



ΑΡΙΘΜ. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ : 1700020073  
:  
:  
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ : Παροχή υπηρεσιών προληπτικής  
ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και  
αποκατάστασης βλαβών έτους  
2026, στα μόνιμα εγκατεστημένα  
αυτόματα Σύστηματα  
Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-  
Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων  
αερίων, της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ 5

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΕΣ  
ΤΕΥΧΟΣ 1 ΑΠΟ 2

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

|   |   |
|---|---|
| ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ .....      | 1 |
| ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ ..... | 1 |
| ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ.....            | 1 |

---

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (εφεξής ΔΕΗ), Χαλκοκονδύλη 30, Αθήνα, προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους σε Ηλεκτρονική Διαδικασία Επιλογής σε ένα (1) Στάδιο, σύμφωνα με τους όρους του επισυναπτόμενου σχεδίου σύμβασης, για την επιλογή Αντισυμβαλλόμενου για τις ακόλουθες εργασίες «**Παροχή υπηρεσιών προληπτικής ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών έτους 2026, στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων, της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ 5**»
2. Τα σχετικά τεύχη της Πρόσκλησης, διατίθενται ηλεκτρονικά, μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) της Εταιρείας: <https://eprocurement.dei.gr> Ηλεκτρονική Υποβολή, τις Οδηγίες Χρήσης για την Εγγραφή και το Εγχειρίδιο Χρήσης του Συστήματος.  
Ο συνολικός Προϋπολογισμός, κατά την εκτίμηση της Εταιρείας, ανέρχεται σε € 18.000 .  
Ο Προϋπολογισμός αυτός αποτελεί το ανώτατο όριο προσφοράς.
3. **Δικαίωμα συμμετοχής**  
Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία της παρούσας πρόσκλησης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι νόμιμα εγκατεστημένα σε:
  - i. κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης,
  - ii. κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου καιικανοποιούν πλήρως τις παρακάτω απαιτήσεις :

### 3.1 Κριτήρια Επιλογής

Κάθε προσφέρων πρέπει σύμφωνα με τους Όρους και τις απαιτήσεις της Πρόσκλησης να ικανοποιεί πλήρως όλα τα ακόλουθα κριτήρια επιλογής :

#### 3.1.1 Καταλληλότητα

Στη Διαδικασία θα μπορούν να μετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις/ενώσεις αυτών τα οποία ικανοποιούν πλήρως τις παρακάτω απαιτήσεις:

**3.1.1.A** Είναι εγγεγραμμένα, στα οικεία επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στην Ελλάδα ή στη χώρα εγκατάστασής τους, να διαθέτουν Άδεια Λειτουργίας σε ισχύ, για επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της Σύμβασης.

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης εμπειρίας, οι Προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν στην Προσφορά τους τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

- Πιστοποιητικό / Βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού & εμπορικού Μητρώου της χώρας εγκατάστασής του, στο αντικείμενο.

#### 3.1.2 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

##### 3.1.2.A Απαιτούμενη εμπειρία

Να έχει υλοποιήσει επιτυχώς, κατά τη διάρκεια των τελευταίων **τριών (3) ετών (2023-2024 & 2025)** σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων τα μέλη της αθροιστικά, συμβάσεις με παρόμοιο αντικείμενο με αυτό της Πρόσκλησης, εκ των οποίων μία τουλάχιστον να είναι αξίας ίσης ή μεγαλύτερης του 50% της προϋπολογισμένης αξίας του αντικειμένου της παρούσας Πρόσκλησης για το οποίο ο Προσφέρων προσφέρει.

Ως «παρόμοια» ορίζεται σύμβαση με ενδεικτικό αντικείμενο «Συντήρηση και επισκευή συστημάτων Πυρανίχνευσης, Κατάσβεσης, Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων» σε μονάδες ηλεκτροπαραγωγής μέσω καύσης Φυσικού Αερίου ή και σε εγκαταστάσεις αποθήκευσης και διακίνησης Φ.Α.»

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης εμπειρίας, οι Προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν στην Προσφορά τους τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

- Πίνακας Εμπειρίας, όπου θα αναφέρονται για κάθε σύμβαση και κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:
  - ❖ το αντικείμενο της σύμβασης
  - ❖ ο αριθμός και η ημερομηνία σύναψης της σύμβασης
  - ❖ οι κατηγορίες των ειδών/υπηρεσιών του αντικειμένου της σύμβασης
  - ❖ η επωνυμία των αντισυμβαλλόμενων οντοτήτων, η διεύθυνσή τους και στοιχεία επικοινωνίας
  - ❖ η συμβατική και η πραγματική ημερομηνία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.

| A/A | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ | ΑΞΙΑ | ΧΡΟΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ | ΦΟΡΕΑΣ/ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ/ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ |
|-----|---------------------|------|------------------|--|
|     |                     |      |                  |  |
|     |                     |      |                  |  |
|     |                     |      |                  |  |

(υπόδειγμα πίνακα καταγραφής έργων για την ανάδειξη εμπειρίας)

- Βεβαιώσεις ή Συστατικές Επιστολές των οντοτήτων-οικονομικών φορέων κ.λπ. για λογαριασμό των οποίων υλοποιήθηκαν οι υπόψη συμβάσεις, με τις οποίες θα βεβαιώνεται η καλή εκτέλεσή τους καθώς και όπου απαιτείται η ικανοποιητική λειτουργία.

### 3.2 Απαιτήσεις για διάθεση Προσωπικού

Οι Προσφέροντες που θα συμμετέχουν στην υπόψη Διαδικασία Επιλογής θα καταθέσουν Πίνακα, κατάλληλα υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπο της Εταιρείας, με το προσωπικό που θα εκτελέσει τις εργασίες της παρούσας παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα με τις ανάγκες της Τεχνικής Περιγραφής της πρόσκλησης, ο οποίος θα περιλαμβάνει:

- τουλάχιστον έναν (1) Μηχανολόγο Μηχανικό ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό ΠΕ ή ΤΕ ως Υπεύθυνο και έναν (1) αρμόδιο Τεχνικό, συνοδευόμενα από :
  - i. την άδεια άσκησης επαγγέλματος και βεβαίωση αναγγελίας έναρξης επαγγελματικής δραστηριότητας,
  - ii. αντίγραφο αναγγελίας πρόσληψης.

Σε περίπτωση που άτομο της Ομάδας Έργου δεν ανήκει στο προσωπικό του Αντισυμβαλλόμενου, υποβάλλεται δήλωση συνεργασίας αυτού με τον Αντισυμβαλλόμενο για τις ανάγκες της παρούσας υπηρεσίας και για το αντικείμενο το οποίο θα καλύψει.

Απαιτείται επίσης πιστοποίηση συνεργασίας με OEM | SIEMENS για την εγκατάσταση, συντήρηση και αποκατάσταση βλαβών στα εν λόγω συστήματα τεχνολογίας SIEMENS. Όλες οι άδειες και τα πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ.

### 3.3 Πρότυπα συμμόρφωσης – Πιστοποιητικά

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία είναι επιθυμητό να τεκμηριώνουν ότι εφαρμόζουν κατάλληλες και επαρκείς διαδικασίες διαχείρισης ποιότητας, περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγείας και ασφάλειας στην εργασία, στο μέτρο που τα ανωτέρω συνδέονται με το αντικείμενο της παρούσας παροχής υπηρεσιών.

Προς τεκμηρίωση των ανωτέρω, γίνονται αποδεκτά πιστοποιητικά ή/και ισοδύναμα αποδεικτικά μέσα, από τα οποία να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας διαθέτει και εφαρμόζει σύστημα ή διαδικασίες:

- διαχείρισης ποιότητας, κατά τα πρότυπα ISO 9001:2015 ή ισοδύναμου,
- περιβαλλοντικής διαχείρισης, κατά τα πρότυπα ISO 14001:2015 ή ισοδύναμου,
- διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία, κατά τα πρότυπα ISO 45001:2018 ή ισοδύναμου.

Ως ισοδύναμα αποδεικτικά μέσα νοούνται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, εσωτερικοί κανονισμοί, εγχειρίδια, διαδικασίες, πολιτικές, οργανωτικά σχήματα, δηλώσεις συμμόρφωσης, βεβαιώσεις εφαρμογής σχετικών συστημάτων, στοιχεία εκπαίδευσης προσωπικού, μέτρα πρόληψης και προστασίας, συμβάσεις ή δηλώσεις συνεργασίας με εξειδικευμένους συνεργάτες

ή τρίτους, καθώς και κάθε άλλο πρόσφορο τεκμήριο, από το οποίο να προκύπτει τεκμηριωμένα η επιχειρησιακή ικανότητα του οικονομικού φορέα να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της παρούσας.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων ή στήριξης στις ικανότητες τρίτων, η εκπλήρωση των ανωτέρω απαιτήσεων δύναται να αποδεικνύεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης ή/και από τους τρίτους στους οποίους στηρίζεται ο προσφέρων, εφόσον αποδεικνύεται ότι οι σχετικές ικανότητες θα τεθούν πράγματι στη διάθεση του προσφέροντος για την εκτέλεση της σύμβασης.

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά ή/και ισοδύναμα αποδεικτικά μέσα εξετάζονται και συνεκτιμώνται από την Αναθέτουσα Αρχή αποκλειστικά για τη διαπίστωση της τεχνικής και επαγγελματικής επάρκειας, καθώς και της εν γένει συμμόρφωσης του προσφέροντος προς τις απαιτήσεις της παρούσας. Η σχετική εξέταση διενεργείται σε επίπεδο τεχνικής αποδοχής (on/off) και δεν συνιστά στοιχείο βαθμολόγησης, συγκριτικής αξιολόγησης ή αυτοτελές κριτήριο κατακύρωσης. Η προσκόμιση των ανωτέρω στοιχείων αποσκοπεί στη διασφάλιση της τεχνικής και θεσμικής επάρκειας των συμμετεχόντων και της δυνατότητάς τους να ανταποκριθούν στις συμβατικές υποχρεώσεις της παρούσας υπό όρους ποιότητας, ασφάλειας, διαφάνειας και περιβαλλοντικής συμμόρφωσης.

4. Η ηλεκτρονική Διαδικασία θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας compareONE" της εταιρείας cosmoONE του Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ, [εφεξής Σύστημα](#), στην ηλεκτρονική διεύθυνση ... [www.marketsite.gr](http://www.marketsite.gr)  
Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξασφάλιση της δυνατότητας συμμετοχής των ενδιαφερόμενων είναι η εγγραφή τους στο Σύστημα. Κατόπιν επιτυχούς εγγραφής θα τους δοθούν οι Κωδικοί Πρόσβασης στο Σύστημα που είναι απαραίτητοι για τη σύνδεσή τους και για την υποβολή της προσφοράς τους.  
Η εγγραφή δεν επιφέρει κανένα κόστος για τους ενδιαφερόμενους.  
Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να κατεβάσουν δωρεάν από την επίσημη ιστοσελίδα (site) της Εταιρείας, <https://eprocedure.dei.gr> "Ηλεκτρονική Υποβολή, τις Οδηγίες Χρήσης για την Εγγραφή και το Εγχειρίδιο Χρήσης του Συστήματος.

Η παραπάνω διαδικασία δεν απαιτείται για τους ενδιαφερόμενους που έχουν ήδη κωδικούς πρόσβασης στο Σύστημα, συνιστάται όμως να γίνει έγκαιρα η επικαιροποίηση των στοιχείων τους με την είσοδό τους σε αυτό.

Επιπλέον, στην περίπτωση που δεν υπάρχει προηγούμενη συνεργασία του ενδιαφερόμενου με τη ΔΕΗ, θα πρέπει να επικοινωνεί με την αρμόδια Διεύθυνση για να του αποσταλεί ηλεκτρονικά σχετική φόρμα, προκειμένου να συμπληρώσει τα απαραίτητα στοιχεία για την καταχώρησή του από τη ΔΕΗ στο Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ.

Για την υποβολή προσφοράς στη Διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή (qualified digital signature) σε περίπτωση φυσικού προσώπου του ιδίου και σε περίπτωση νομικού προσώπου του/των νόμιμου/ων εκπροσώπου/ων του, η οποία να έχει εκδοθεί από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης (qualified certificate services). Να σημειωθεί ότι η χρονοσήμανση της προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής θα πρέπει να προέρχεται από αναγνωρισμένη αρχή (timestamp authority), όπως για παράδειγμα η «Εθνική Πύλη Ερμής» ή το «Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας».

Οι αλλοδαποί ενδιαφερόμενοι δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράψουν τα δικαιολογητικά του παρόντος με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι, στη χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι, στη χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης συμβάσεων.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά με ημερομηνία έναρξης της υποβολής την **02.07.2026** και καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής την **13.07.2026 / 11:00**. Μετά την παρέλευση της ως άνω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

5. Στον ηλεκτρονικό φάκελο της προσφοράς θα περιλαμβάνεται:
- Η δήλωση νομιμοποίησης του προσφέροντος σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα υπόδειγμα .
  - Η Οικονομική Προσφορά σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα υποδείγματα
  - Τα απαιτούμενα των παραγράφων 3.1, 3.2 & 3.3 στοιχεία που πρέπει να περιέχει η προσφορά .
  - Βεβαίωση Επίσκεψης έργου .  
Οι Προσφέροντες, προκειμένου να έχουν ίδια αντίληψη των συνθηκών εκτέλεσης του αντικείμενου της υπόψη Παροχής Υπηρεσίας, θα πρέπει να πραγματοποιήσουν, μετά από αίτησή τους, επίτοπια επίσκεψη στον ΑΗΣΜ5 όχι αργότερα από τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής προσφοράς, γεγονός το οποίο θα βεβαιώνεται με έγγραφο που θα χορηγείται από την αρμόδια Διεύθυνση του Κλάδου ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5 και το οποίο θα περιλαμβάνεται, επί ποινή αποκλεισμού, στον Φάκελο της προσφοράς τους.
  - Τη Δήλωση Συνυπευθυνότητας σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από σύμπραξη/ένωση ενδιαφερόμενων
6. Μετά την αποσφράγιση των προσφορών, η αρμόδια Επιτροπή της Εταιρείας αρχικά καθορίζει τη σειρά προτιμητέων προσφερόντων με βάση το κριτήριο επιλογής Αντισυμβαλλομένου. Στη συνέχεια αξιολογεί τυπικά και τεχνικά τα στοιχεία της προσφοράς του προτιμητέου προσφέροντα.  
Σε περίπτωση που δεν γίνει αποδεκτή προβαίνει σε αξιολόγηση των αντίστοιχων στοιχείων του επόμενου σε σειρά προτιμητέων προσφερόντων κ.ο.κ
7. Κριτήριο επιλογής Αντισυμβαλλομένου είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει χαμηλότερης τιμής, για το συνολικό αντικείμενο των προς παροχή υπηρεσιών.

ΓΙΑ ΤΗ ΔΕΗ

Συνημμένα:

- ΣΧΕΔΙΟ Σύμβασης
- Τεχνική Περιγραφή
- Φόρμα οικονομικής Προσφοράς

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ<sup>1</sup>

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του προσφέροντος .....<sup>2</sup>..... δηλώνω ότι:

1. - (Για Έλληνες προσφέροντες)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ με αριθμ. Μεριδας ..... και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα το Ν.3419/2005 .....<sup>1</sup>.....

- (Για αλλοδαπούς προσφέροντες)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο .....

(αναγράφεται το αντίστοιχο μητρώο, η σχετική νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους και τα αναγκαία στοιχεία για την πρόσβασή τους -διαδικτυακή διεύθυνση κ.λπ. - από τη Διεύθυνση που διενεργεί τη διαδικασία επιλογής)

2. ....<sup>3</sup>..... του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι:

.....  
.....  
.....

3. Νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι .....

4. Το προσφέρον νομικό πρόσωπο νομίμως:

4.1 αποφάσισε να .....<sup>4</sup>.....,

4.2 όρισε τον/τους ..... να υπογράψουν την προσφορά

5. Έλαβε πλήρη γνώση της Πρόσκλησης με στοιχεία **ΑΗΣΜ 5 1700020073** καθώς και του συνημμένου σε αυτή σχεδίου σύμβασης Η διαμόρφωση των τιμών της Προσφοράς του έγινε μετά από εξέταση που πραγματοποίησε στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης, όπου έλαβε πλήρη γνώση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν ή μπορούν να εμφανισθούν και που είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο το κόστος ή το χρόνο εκτέλεσης της, τους όρους της οποίας αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα

6. Η Προσφορά του θα παραμείνει σε ισχύ για δύο (2) μήνες.

7. Ο Προσφέρων μέχρι την ημέρα υποβολής της Προσφοράς δεν εμπίπτει σε κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού συμμετοχής του στην παρούσα διαδικασία, που αναφέρονται αναλυτικά στην παρ. 4 του άρθρου 4 του ΚΕΠΥ, και συνοπτικά έχουν ως εξής:

### ΟΔΗΓΙΕΣ

<sup>1</sup> Όταν ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο η παρούσα Δήλωση θα πρέπει, με κατάλληλη διαμόρφωση, να καλύπτει τις παρακάτω παραγράφους 1, 5, και, εάν δεν παρίσταται αυτοπροσώπως στην αποσφράγιση, την παράγραφο 4.3 εφόσον το επιθυμεί

<sup>2</sup> Αναγράφεται από τον προσφέροντα η επωνυμία του προσφέροντος ενδιαφερόμενου

<sup>3</sup> Αναγράφεται κατά περίπτωση νομικής μορφής του προσφέροντος «μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου .....» ή «διαχειριστές .....

<sup>4</sup> Τίθεται κατά περίπτωση «συμμετάσχει στη Διαδικασία Επιλογής» ή «να ανταποκριθεί στην Πρόσκληση»

- 7.1 Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
- 7.2 Δεν έχει καταδικαστεί με οριστική απόφαση για παράβαση του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
- 7.3 Δεν έχει υποβάλει σοβαρές ψευδείς δηλώσεις, δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης με αντικείμενο σχετικό με της παρούσας Πρόσκλησης, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
- 7.4 Δεν τελεί σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, δεν τελεί σε κοινή εκκαθάριση ούτε υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής εκκαθάρισης.
- 7.5 Δεν έχει καταδικαστεί με οριστική απόφαση για σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα ή κάποιο από τα αδικήματα της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της διαφθοράς - δωροδοκίας, της απάτης κατά την έννοια των άρθρ. 386 και 386Α του Ποινικού Κώδικα, της τρομοκρατίας, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας και της παιδικής εργασίας και άλλων μορφών εμπορίας ανθρώπων.
- 7.6 Δεν έχει συνάψει συμφωνίες για στρέβλωση του ανταγωνισμού.
- 7.7 Δεν έχει επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη λήψη αποφάσεων, δεν έχει αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες, ή δεν έχει παράσχει παραπλανητικές πληροφορίες που σχετίζονται ουσιωδώς με τη διαδικασία επιλογής.
8. Δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 4 του ΚΕΠΥ.
9. Ο Προσφέρων δεσμεύεται, εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ, να προσκομίσει εντός ευλόγου προθεσμίας<sup>5</sup> από τη γνωστοποίηση του αιτήματος, τα αντίστοιχα αποδεικτικά - δικαιολογητικά των πιο πάνω δηλωθέντων.
10. Σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της προσφοράς μας, αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής ή/και της τυχόν σύμβασης που θα συναφθεί, δεσμευόμαστε να γνωστοποιήσουμε στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή.

Ημερομηνία<sup>6</sup>:.....

Ο Δηλών

(Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα- υπογραφή)

---

## ΟΔΗΓΙΕΣ

- <sup>5</sup> Αναφορικά με το χρόνο προσκόμισης και ισχύος των αιτουμένων αποδεικτικών-δικαιολογητικών ισχύουν τα ακόλουθα:
- α. Τα εν λόγω δικαιολογητικά-αποδεικτικά προσκομίζονται εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή του σχετικού αιτήματος. Αν δεν προσκομισθούν ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσφέρων ή/και αντισυμβαλλόμενος υποβάλλει εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας αίτημα προς την Εταιρεία για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η ΔΕΗ παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες αρχές
- β. Εάν στις ειδικές διατάξεις που διέπουν την έκδοση των υπόψη δικαιολογητικών δεν προβλέπεται χρόνος ισχύος αυτών, θεωρούνται έγκυρα και ισχύοντα εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες από την υποβολή τους. Οι ένορκες βεβαιώσεις που τυχόν προσκομίζονται για αναπλήρωση δικαιολογητικών εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες από την υποβολή τους
- <sup>6</sup> Υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής της

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ

Σε περίπτωση Σύμπραξης / Ένωσης φυσικών ή και νομικών προσώπων  
(καλύπτει την παράγραφο 3 της Πρόσκλησης με προηγούμενη δημοσίευση)

Τα υπογράφοντα μέλη .....<sup>1</sup>..... για .....<sup>2</sup>.....

1. ....
2. ....
3. ....

δηλώνουμε ότι στο πλαίσιο της υποβολής της Προσφοράς μας στην πιο πάνω διαδικασία επιλογής, και σε περίπτωση επιλογής της Σύμπραξης/Ένωσής μας ως Αντισυμβαλλομένης, θα είμαστε πλήρως υπεύθυνοι απέναντι στη ΔΕΗ, από κοινού, αδιαίρετα και σε ολόκληρο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών μας που απορρέουν από την Προσφορά μας και από τη σύμβαση.

Ημερομηνία<sup>3</sup>:.....

Οι Δηλούντες

(Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα- υπογραφή)

---

---

**ΟΔΗΓΙΕΣ**

- <sup>1</sup> Αναγράφεται ανάλογα με τη μορφή του προσφέροντος π.χ. «της σύμπραξης» ή «της ένωσης» ή «της κοινοπραξίας»
- <sup>2</sup> Αναγράφεται το αντικείμενο της διαδικασίας επιλογής
- <sup>3</sup> Υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής της



Αριθμός : Z700 1700020073  
Πρόσκλησης

Αριθμός  
Σύμβασης :

Αντικείμενο : Παροχή υπηρεσιών προληπτικής ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών έτους 2026, στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Συστήματα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων, της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ 5

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
(ΣΧΕΔΙΟ)  
ΤΕΥΧΟΣ 2 ΑΠΟ 2

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΕΗ/ΑΗΣΜ**

Πληροφορίες : Ευάγγελος Σμυρλής

Τηλέφωνο : 30 27910 39392

Fax : 30 27910 25160

email: [e.smyrnis@ppcgroup.com](mailto:e.smyrnis@ppcgroup.com)

Πληροφορίες : Ευγενία Δημητρακοπούλου

Τηλέφωνο : 30 27910 39480

Fax : 30 27910 25160

email: [e.dimitrakopoulou@ppcgroup.com](mailto:e.dimitrakopoulou@ppcgroup.com)

ΑΦΜ: 090000045

ΔΟΥ: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ**

ΕΠΩΝΥΜΙΑ :

Τηλέφωνο :

Fax :

Email :

ΑΦΜ:

ΔΟΥ:

Σχετικά:

Αριθμός Αίτησης: **1700020073**

Κάλυψη: Μερική

Τελική

Ολική

Αίτηση Τιμών:

Ημερομηνία Προσφορών:

Δικαιολογητικά Περάτωσης Διαδικασίας Επιλογής:

Αξία :

## Περιεχόμενα

|     |   |          |
|-----|---|----------|
| 1.  | Αντικείμενο .....   | 4        |
| 2.  | Τιμές .....   | 5        |
| 3.  | Τόπος, τρόπος και χρόνος παροχής υπηρεσιών .....                      | 5        |
| 4.  | Ποινικές Ρήτρες .....   | 5        |
| 5.  | Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης .....   | 5        |
| 6.  | Οργάνωση - Έλεγχος Υπηρεσιών.....                                     | 6        |
| 7.  | Τρόπος και χρόνος πληρωμής .....                                      | 6        |
| 8.  | Τροποποίηση Σύμβασης κατά την εκτέλεσή της.....                       | 6        |
| 9.  | Ελαττώματα των παρεχόμενων υπηρεσιών.....                             | 7        |
| 10. | Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών.....                               | 7        |
| 11. | Ευθύνες Αντισυμβαλλόμενου.....  | 8        |
| 12. | Εμπιστευτικότητα Στοιχείων ΔΕΗ - Προστασία προσωπικών δεδομένων ..... | 8        |
| 13. | <b>Πνευματική Ιδιοκτησία – Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ.....</b>            | <b>8</b> |
| 14. | Υποκατάσταση - Εκχώρηση.....  | 8        |
| 15. | Ανωτέρα Βία.....  | 8        |
| 16. | Παράβαση Σύμβασης - Καταγγελία.....                                   | 9        |
| 17. | Λύση Σύμβασης.....  | 9        |
| 18. | Επίλυση διαφορών.....   | 9        |
| 19. | Ισχύς Σύμβασης.....   | 9        |

## ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Στην Αθήνα σήμερα την ..... μεταξύ των συμβαλλομένων:

α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., και διακριτικό τίτλο ΔΕΗ ΑΕ (εφεξής ΔΕΗ ή Εταιρεία), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, με Α.Φ.Μ.-090000045/ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από την κα .....

β) του δεύτερου των συμβαλλομένων ..... (εφεξής Προμηθευτής), που εδρεύει ..... και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από .....

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

### 1. Αντικείμενο

Με τη Σύμβαση αυτή η Εταιρεία αναθέτει και ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην έγκαιρη, έντεχνη, άρτια, οικονομική και ασφαλή εκτέλεση της Παροχής Υπηρεσίας που αφορά «Παροχή υπηρεσιών προληπτικής ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών έτους 2026, στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων, της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ 5» έτσι ώστε, μετά την επιτυχή ολοκλήρωση των παρεχόμενων υπηρεσιών, να είναι κατάλληλος για τη χρήση και λειτουργία που προορίζεται και σε πλήρη συμμόρφωση προς τους όρους της παρούσας Σύμβασης.

Στο αντικείμενο περιλαμβάνονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, εργασίες επιθεώρησης, ελέγχου καλής λειτουργίας, δοκιμών, αποκατάστασης βλαβών, επανατερματισμών, ελέγχου και επιβεβαίωσης σημάτων, ελέγχου πινάκων, αισθητηρίων, κονσολών και σχετιζόμενου περιφερειακού εξοπλισμού, καθώς και εργασίες τεκμηρίωσης, σύνταξης αναφορών και έκδοσης των απαιτούμενων πιστοποιητικών ορθής και ασφαλούς λειτουργίας, σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες των κατασκευαστικών οίκων, τα ισχύοντα πρότυπα και την Εθνική Νομοθεσία.

Αναλυτική περιγραφή των εργασιών, του εμπλεκόμενου εξοπλισμού, του χρονοδιαγράμματος, των παραδοτέων, των ρητρών, καθώς και του τρόπου τιμολόγησης και πληρωμής, περιλαμβάνεται στο Τεύχος Τεχνικές Προδιαγραφές της διαδικασίας.

Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω αναφερόμενα καθώς και με τις επισυναπτόμενες τεχνικές προδιαγραφές, σχέδια και στοιχεία προσφοράς του Αντισυμβαλλόμενου, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Αναλυτικά το Συμβατικό Τμήμα και οι τιμές των παρεχόμενων υπηρεσιών παρατίθενται παρακάτω και σύμφωνα με τη συνημμένη προσφορά :

| Είδος α/α              | Μονάδα        | Περιγραφή Υλικού  | Τιμή Μονάδας σε ΕΥΡΩ | Συνολική Τιμή σε ΕΥΡΩ |
|------------------------|---------------|---|----------------------|-----------------------|
| 1                      | ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟ ΠΗ | Παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών προληπτικής ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων της ΜΣΚ του ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5. |                      |                       |
| 2                      | ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟ ΠΗ | Απρόβλεπτες δαπάνες (υπηρεσίες υλικά/ μικρουλικά)   | 2.500                | 2.500                 |
| Σύνολο (αριθμητικώς) : |               |   |                      |                       |
| Σύνολο (ολογράφως) :   |               |   |                      |                       |

## 2. Τιμές

Οι τιμές μονάδας ή το συμβατικό τίμημα είναι σταθερές/ό και **δεν** υπόκεινται/ται σε οποιαδήποτε αναπροσαρμογή/αναθεώρηση.

Στο Συμβατικό Τμήμα περιλαμβάνεται κάθε απαίτηση του Αντισυμβαλλόμενου, του δημοσίου ή τρίτου, σχετική με αυτή την παροχή υπηρεσιών και δεν περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

## 3. Τόπος, τρόπος και χρόνος παροχής υπηρεσιών.

Οι εργασίες ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών στα αυτόματα Συστήματα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων της ΜΣΚ του ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5 θα πρέπει να ολοκληρωθούν μέσα σε διάστημα δεκατριών (13) ημερών εργασίας, σε μια επίσκεψη, εντός του χρονικού διαστήματος που θα καθοριστεί από τον Σταθμό για το έτος 2026 και ειδικά το τρίμηνο 9<sup>ος</sup>-11<sup>ος</sup>/2026. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται δια ζώσης στις εγκαταστάσεις της ΜΣΚ | ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5. Το ακριβές χρονικό διάστημα θα γνωστοποιηθεί στον Αντισυμβαλλόμενο δεκαπέντε (15) ημέρες νωρίτερα της επιθυμητής ημερομηνίας έναρξης των εργασιών. Ο Σταθμός διατηρεί το δικαίωμα να επεκτείνει χρονικά τη διάρκεια της παροχής Υπηρεσίας μέχρι την ολοκλήρωσή της.

### Παραδοτέα:

- Αναλυτικές αναφορές εργασιών (reports).
- Αντίγραφο ασφαλείας (backup) των παραμέτρων λειτουργίας και ρυθμίσεων του συστήματος πυρανίχνευσης σε εξωτερικό μέσο, με παράδοσή του στον υπεύθυνο συντηρητή.
- Πιστοποιητικά ορθής και ασφαλούς λειτουργίας των συστημάτων.
- Βεβαίωση πιστοποίησης καλής λειτουργίας μεμονωμένου συστήματος, όπου απαιτείται.
- Βεβαίωση/αναφορά ολοκλήρωσης των δοκιμών και των εργασιών αποκατάστασης.

Αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της τήρησης των όρων της παρούσας Σύμβασης σε όλα τα στάδια υλοποίησης αυτής από τον Αντισυμβαλλόμενο είναι ο Τομέας Συντήρησης του ΑΗΣ Μεγ/λης 5.

## 4. Ποινικές Ρήτρες

### 4.1.1 Καθυστερήσης

Για κάθε ημέρα καθυστέρησης ολοκλήρωσης της Παρεχόμενης Υπηρεσίας, από υπαιτιότητα του Αντισυμβαλλόμενου, πέραν του συμβατικού χρόνου, επιβάλλεται εις βάρος του ποινική ρήτρα, με αιτιολογημένη απόφαση του Σταθμού, 2% (χωρίς ΦΠΑ) επί της συμβατικής αξίας της παροχής υπηρεσιών. Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του Αντισυμβαλλόμενου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον Αντισυμβαλλόμενο έκπτωτο.

Αυτή η ποινική ρήτρα έχει ως ανώτατο όριο το πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού Συμβατικού Τμήματος.

Η Εταιρεία παρακρατεί το ποσό της ποινικής ρήτρας από τις οφειλές της προς τον Αντισυμβαλλόμενο ή από την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης αν προβλέπεται ή και από τα δύο.

## 5. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Ο Αντισυμβαλλόμενος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Εταιρεία σήμερα, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός ..... που εξέδωσε ..... για το ποσό των ..... Ευρώ που αντιστοιχεί στο τέσσερα τοις εκατό (4%) του Συμβατικού Τμήματος.

Οι παραπάνω εγγυήσεις παρέχονται με τη μορφή Εγγυητικών Επιστολών, οι οποίες εκδίδονται με δαπάνες του Προμηθευτή, σύμφωνα με αντίστοιχα υποδείγματα της Εταιρείας, τους όρους, τις προϋποθέσεις και το ποσό που καθορίζονται στο Συμφωνητικό ή στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης και τα αναφερόμενα στις επόμενες παραγράφους.

Γίνεται δεκτή Εγγυητική Επιστολή Καλή Εκτέλεσης (ΕΕΚΕ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της Εταιρείας, η οποία να έχει εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές εταιρείες κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 ή φορείς, της αποδοχής της ΔΕΗ, τις οποίες η Εταιρεία δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε χώρα της ΕΕ, του ΕΟΧ ή σε τρίτες χώρες.

Μπορεί επίσης να εκδίδεται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχεται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Όταν παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων δεν τυγχάνει εφαρμογής ο όρος : η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαίρεσεως και της διζήσεως.

Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την ΕΕΚΕ, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αντισυμβαλλόμενου, που απορρέει από τη Σύμβαση.

Αν δεν υπάρχει λόγος για την κατάπτωσή της, η Επιστολή αυτή επιστρέφεται στον εκδότη της, κατόπιν αιτήσεως του Αντισυμβαλλόμενου, μετά από την πλήρη και ολοσχερή εκ μέρους του τελευταίου εκπλήρωση όλων ανεξαίρετως των συμβατικών υποχρεώσεών του και μετά από την οριστική εκκαθάριση των λογαριασμών,

## 6 Οργάνωση - Έλεγχος Υπηρεσιών

6.1 Η παροχή των υπηρεσιών από τον Αντισυμβαλλόμενο θα υπόκειται στο συνεχή γενικό έλεγχο της Εταιρείας ή άλλων προσώπων που έχουν ορισθεί από την Εταιρεία για το σκοπό αυτό.

6.2 Η Εταιρεία, αν από τον έλεγχο, που ασκεί σύμφωνα με το άρθρο αυτό, θεωρήσει αιτιολογημένα ότι η μέθοδος εργασίας ή το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί ο Αντισυμβαλλόμενος δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα ή δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα Πρότυπα, Κανονισμούς, Τεχνικές Προδιαγραφές και σχετικές οδηγίες, ώστε να εξασφαλίζονται η τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη, ασφαλής και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης παροχή υπηρεσιών, έχει το δικαίωμα να δίδει εντολές προς τον Αντισυμβαλλόμενο και ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές αυτές, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση των τιμών.

Η άσκηση του ελέγχου από την Εταιρεία με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αντισυμβαλλόμενου.

## 7. Τρόπος και χρόνος πληρωμής

Η Τιμολόγηση θα γίνεται με την υποβολή τιμολογίου με την ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών

Οι πληρωμές θα γίνονται την **τριακοστή (30η)** ημέρα από την ημερομηνία έκδοσης του Τιμολογίου, εφόσον ο Αντισυμβαλλόμενος προσκομίσει πριν από την πληρωμή τα απαραίτητα δικαιολογητικά που θα του ζητηθούν και με την έκδοση των απαραίτητων βεβαιώσεων και εγκρίσεων από τον Σταθμό, για την ορθή εκτέλεση όλων των εργασιών.

Η Αρμόδια Διεύθυνση στο πλαίσιο εκτέλεσης της Σύμβασης εκδίδει Εντολή Αγοράς στο SAP, η οποία αποστέλλεται στον Αντισυμβαλλόμενο.

Ο αριθμός SAP της Σύμβασης και της Εντολής Αγοράς αναγράφεται στο τιμολόγιο που θα εκδοθεί βάσει της πιστοποίησης.

## 8. Τροποποίηση Σύμβασης κατά την εκτέλεσή της

Οι αντισυμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι, είτε λόγω της αδυναμίας ακριβούς πρόβλεψης των αναγκών είτε λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, ενδέχεται να αυξομειωθεί η ποσότητα των υπηρεσιών μέχρι μηδέν τοις εκατό (0%) της συνολικής αξίας τους, χωρίς να έχει ο Αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να αυξήσει τις τιμές μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις.

## 9. Ελαττώματα των παρεχόμενων υπηρεσιών

Σε κάθε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών και μέχρι την παραλαβή τους, αυτές είναι κατά την κρίση της Εταιρείας τεκμηριωμένα ελαττωματικές, ατελείς ή ακατάλληλες ή δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών και γενικά δεν συμφωνούν με εκείνα που ορίζονται στη Σύμβαση, η αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ δικαιούται, με έγγραφη εντολή της, να ζητήσει από τον Αντισυμβαλλόμενο να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, ή πρόσθετη εργασία την οποία κρίνει απαραίτητη.

## 10. Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών

10.1 Μετά την περάτωση των υπηρεσιών διενεργείται η παραλαβή τους είτε από Επιτροπή Παραλαβής, που αποτελείται από όργανα της Εταιρείας και έχει συσταθεί αρμοδίως, είτε από την αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ.

10.2 Το αρμόδιο όργανο παραλαμβάνει τις υπηρεσίες ποσοτικά και ποιοτικά, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που περιέχονται στον φάκελο της Σύμβασης και διενεργώντας, κατά την κρίση του, σχετικούς ελέγχους. Καταγράφει τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις του, ιδίως για τα τυχόν ελαττώματα, καθώς και τις προτάσεις του για τη διευθέτηση όλων των εκκρεμοτήτων που προκύπτουν.

10.3 Το αρμόδιο όργανο παραλαβής μπορεί, παρά τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις του, να προχωρήσει στην παραλαβή των υπηρεσιών, αλλά στην περίπτωση αυτή όλα τα δικαιώματα της Εταιρείας και οι απαιτήσεις της, σύμφωνα με τη Σύμβαση, θα διατηρηθούν έως ότου τα ελαττώματα, τα οποία εξακριβώθηκαν από το αρμόδιο όργανο, αποκατασταθούν πλήρως.

Στις περιπτώσεις που, ως αποτέλεσμα των διαπιστώσεών της, το αρμόδιο όργανο θεωρήσει απαραίτητο να αναβάλει την παραλαβή μέχρι τη διευθέτηση όλων των σχετικών εκκρεμοτήτων, θα το δηλώσει στον Αντισυμβαλλόμενο και η διαδικασία της παραλαβής θα επαναληφθεί, με φροντίδα και έξοδα του Αντισυμβαλλόμενου, μετά τη συμμόρφωση του τελευταίου στις προτάσεις και συστάσεις της Εταιρείας.

10.4 Για την παραλαβή συντάσσεται Βεβαίωση ή Πρωτόκολλο Παραλαβής μέσα σε εύλογη προθεσμία.

Σε περίπτωση σύνταξης Πρωτοκόλλου αυτό υπογράφεται από την Επιτροπή και τον επικεφαλής της αρμόδιας για την παρακολούθηση Διεύθυνσης της ΔΕΗ καθώς και από τον Αντισυμβαλλόμενο, συντάσσεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία ο Αντισυμβαλλόμενος παίρνει το ένα.

Στην περίπτωση που ο Αντισυμβαλλόμενος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται ή του αποστέλλεται επί αποδείξει.

Εάν ο Αντισυμβαλλόμενος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του γνωστοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίηση ή αποστολή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η Παραλαβή θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί με την έκδοση της αντίστοιχης Βεβαίωσης ή την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου από την Εταιρεία

## 11. Ευθύνες Αντισυμβαλλόμενου

11.1 Ο Αντισυμβαλλόμενος ευθύνεται:

- α. για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, παροχή των υπηρεσιών,
- β. για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος αυτών,
- γ. έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού της Εταιρείας, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού, για ζημιές γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.

11.2 Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να αποκαταστήσει εντός ευλόγου προθεσμίας τις ζημιές που προκάλεσε ή να προσκομίσει σχετικές απαλλακτικές αποδείξεις των ζημιωθέντων, άλλως θα γίνεται ισόποση παρακράτηση από τις πληρωμές του.

- 11.3 Η αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ και το προσωπικό της Εταιρείας, δεν φέρουν καμιά ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στην παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης από τον Αντισυμβαλλόμενο, όπως και για κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της Εταιρείας, του Αντισυμβαλλόμενου ή σε κάθε τρίτο κατά την παροχή τους από τον Αντισυμβαλλόμενο.
- 11.4 Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να συμμορφώνεται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές Διατάξεις, καθώς και προς τις οδηγίες της ΔΕΗ.
- 11.5 Ο Αντισυμβαλλόμενος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος έναντι της ΔΕΗ, για την απαρэгκλιτη τήρηση της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, ως προς το προσωπικό των Υπεργολάβων του, καθώς και των συνεργαζόμενων με αυτούς τρίτους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Σύμβασης.
- 11.6 Ο Αντισυμβαλλόμενος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- 11.7 Το προσωπικό του Αντισυμβαλλόμενου, το προσωπικό του Υπεργολάβου, καθώς και συνεργαζόμενοι με αυτούς τρίτοι με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο της Σύμβασης, ανεξάρτητα από το χρόνο απασχόλησής τους, είναι υποχρεωμένο κατά την παροχή των υπηρεσιών με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Αντισυμβαλλόμενου, εφόσον απαιτηθεί από την αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ, να φορά ενιαία και αναγνωρίσιμη ενδυμασία (στολή) με τα διακριτικά της εταιρείας του Αντισυμβαλλόμενου ή και του Υπεργολάβου και να φέρει σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμο και η ειδικότητά του.
- 11.8 Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης από τον Αντισυμβαλλόμενο των υποχρεώσεών του σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των παρεχόμενων υπηρεσιών με ευθύνη του Αντισυμβαλλόμενου, ο οποίος σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).  
Οι πιο πάνω ευθύνες του Αντισυμβαλλόμενου δεν είναι περιοριστικές και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η αποκλειστική του ευθύνη, ως εργοδότη, στα θέματα Υγείας και Ασφάλειας του προσωπικού του και των τυχόν υπεργολάβων του.
- 11.9 Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή περιβαλλοντική νομοθεσία.  
Ο Αντισυμβαλλόμενος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την προστασία του περιβάλλοντος κατά την παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η ευθύνη του αυτή.

## 12. Εμπιστευτικότητα Στοιχείων ΔΕΗ - Προστασία προσωπικών δεδομένων

Δεν απαιτείται.

## 13. Πνευματική Ιδιοκτησία – Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ

Δεν απαιτείται.

## 14. Υποκατάσταση – Εκχώρηση

Ο Αντισυμβαλλόμενος δεν μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον στην εκτέλεση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από αυτή τη Σύμβαση, ούτε να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο τα οποιαδήποτε φύσεως δικαιώματά του από αυτήν, χωρίς να έχει για αυτό ειδική γραπτή συναίνεση της Εταιρείας.

## 15. Ανωτέρα Βία

Περιπτώσεις ανωτέρας βίας θεωρούνται όλα τα περιστατικά που ξεφεύγουν από τον έλεγχο του Αντισυμβαλλόμενου και που θα ήταν αναπότρεπτα όποιες προσπάθειες κι αν έκανε. Περιστατικά ανωτέρας βίας υποπρομηθευτών και υπεργολάβων του Αντισυμβαλλόμενου δεν θεωρούνται περιστατικά ανωτέρας βίας για τον Αντισυμβαλλόμενο.

Ο Αντισυμβαλλόμενος έχει υποχρέωση να γνωστοποιεί με έγγραφό του στην Εταιρεία αμέσως και πάντως, το αργότερο σε δέκα (10) μέρες από την εμφάνισή της, κάθε περίπτωση ανωτέρας βίας που είναι δυνατόν να επηρεάσει αυτή τη Σύμβαση, αλλιώς δεν θα έχει δικαίωμα να την επικαλεσθεί.

#### 16. Παράβαση Σύμβασης - Καταγγελία

Σε κάθε περίπτωση παραβάσεως οποιουδήποτε όρου αυτής της Συμβάσεως, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας της Εταιρείας, ανωτέρας βίας ή την καθυστέρηση της παραδόσεως των υπηρεσιών, για την οποία ισχύει η παραπάνω παράγραφος 4, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να την καταγγείλει και ο Αντισυμβαλλόμενος έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Εταιρεία για κάθε θετική ζημία που του προκάλεσε με αυτή την παράβαση με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρεία θα αποδείξει ότι υπέστη τέτοιες θετικές ζημιές και ότι η συνολική επιβάρυνση δεν θα υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της συνολικής αξίας της Συμβάσεως. Η αποζημίωση αυτή είναι ανεξάρτητη και επιπλέον της ποινικής ρήτρας για καθυστερημένη παράδοση των υπηρεσιών.

Σε αυτές τις περιπτώσεις η Εταιρεία έχει ακόμη και το δικαίωμα να αξιώσει την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αντισυμβαλλόμενου ή με έγγραφη ανακοίνωσή της σε αυτόν να καταγγείλει τη Σύμβαση χωρίς υποχρέωση να αποζημιώσει τον Αντισυμβαλλόμενο και χωρίς να τηρήσει οποιαδήποτε προθεσμία.

Η καταγγελία αυτής της Σύμβασης από την Εταιρεία επιφέρει και την κατάπτωση της τυχόν Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης, αλλά ο Αντισυμβαλλόμενος έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει κάθε θετική ζημία της Εταιρείας ανεξάρτητα από την κατάπτωση ή όχι αυτής της εγγυήσεως.

#### 17. Λύση Σύμβασης

Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να αιτηθεί τη λύση αυτής ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει τον Αντισυμβαλλόμενο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία λύσης της.

Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία θα καταβάλει στον Αντισυμβαλλόμενο τις δαπάνες στις οποίες ο τελευταίος υποβλήθηκε πράγματι κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης και μέχρι της ημερομηνίας της λύσης, μετά από αφαίρεση του τιμήματος του αντικειμένου της Σύμβασης που ήδη παρέλαβε και πλήρωσε η Εταιρεία.

Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί αιτιολογημένα αζημίως και για τα δύο μέρη, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας τους. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην πιο πάνω παράγραφο.

#### 18. Επίλυση διαφορών

Σε περίπτωση διαφωνίας των αντισυμβαλλομένων θα καταβάλλεται προσπάθεια επίλυσεως των διαφορών από εκπροσώπους τους.

Αν αυτή η διαπραγμάτευση, που δεν είναι υποχρεωτική, δεν τελεσφορήσει, η επίλυση των διαφορών θα γίνει αποκλειστικά στα δικαστήρια των Αθηνών και σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία.

#### 19. Ισχύς Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία που αναγράφεται στην πρώτη σελίδα αυτής, η οποία θεωρείται ως ημερομηνία υπογραφής της, και εφόσον παραληφθεί από τη ΔΕΗ με τηλεομοιοτυπία ή ηλεκτρονικά αντίγραφο αυτής υπογεγραμμένο από το νόμιμο ή εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του Αντισυμβαλλόμενου .

Η Σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε δύο πρωτότυπα αντίτυπα από τα οποία το ένα πήρε η ΔΕΗ και το άλλο ο αντισυμβαλλόμενος .

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β : ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**Αντικείμενο:** Παροχή υπηρεσιών προληπτικής ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών έτους 2026, στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων, της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ 5.

Το Σύστημα Πυροπροστασίας, αποτελείται από το Σύστημα Πυρανίχνευσης & Συναγερμών και τα Συστήματα Κατάσβεσης.

A. Το Σύστημα Πυρανίχνευσης & Συναγερμών, περιλαμβάνει τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την πυρανίχνευση, τη σήμανση συναγερμών και τον έλεγχο του συστήματος πυρόσβεσης.

Ο κύριος εξοπλισμός του συστήματος αυτού, είναι:

- Πυρανιχνευτές. Ανιχνευτές Καπνού και Θερμότητας, υπάρχουν στα κτίρια και σε ανοικτές περιοχές, όπως απαιτείται από την ανάλυση κινδύνου πυρκαγιάς. Για τον τύπο των ανιχνευτών που είναι εγκατεστημένοι σε κάθε κτίριο/περιοχή, βλέπε σχετικά συνοδευτικά σχέδια.
- Μπουτονιέρες χειροκίνητης ενεργοποίησης σήμανσης πυρκαγιάς, που καλύπτουν όλα τα κτίρια, τις περιοχές των μετασηματιστών και την περιοχή της δεξαμενής πετρελαίου.
- Οπτικό - ακουστικές συσκευές συναγερμού πυρκαγιάς, που καλύπτουν όλη την εγκατάσταση.
- Μονάδες ελέγχου, για τον αυτόματο έλεγχο των συσκευών σήμανσης και των συστημάτων κατάσβεσης.
- Μονάδες εισόδου για την παρακολούθηση του μη διευθυνσιοδοτούμενου εξοπλισμού του συστήματος πυρανίχνευσης & συναγερμών.
- Μονάδες εισόδου/εξόδου, για την επικοινωνία με τα συστήματα υποστήριξης και τα εξαρτώμενα συστήματα.
- Μονάδες ελέγχου -Τοπικοί Πίνακες Ελέγχου, όπως:
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στον Κύριο Μ/Σ του GT1.
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στον Βοηθητικό Μ/Σ του GT1.
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στον Κύριο Μ/Σ του GT2.
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στον Βοηθητικό Μ/Σ του GT2.
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στον Κύριο Μ/Σ του ST.
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στην περιοχή του Χημείου.
  - Τοπικός Πίνακας Ελέγχου, εγκατεστημένος στην περιοχή της Δεξαμενής των Black Start. (Building 05)

B. Το Σύστημα Κατάσβεσης περιλαμβάνουν πυροσβεστήρες, μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης, κρουνοί και πυροσβεστικές φωλιές.

Οι πυροσβεστήρες είναι κύλινδροι υπό πίεση με μέσο κατάσβεσης (ξηρής σκόνης ή διοξειδίου του άνθρακα), που εκφορτίζεται χειροκίνητα πάνω από τη φωτιά. Για τον τύπο των πυροσβεστήρων που είναι εγκατεστημένοι σε κάθε κτίριο/περιοχή, βλέπε σχετικά συνοδευτικά σχέδια.

Τα μόνιμα συστήματα κατάσβεσης, είναι συσκευές οι οποίες κάνουν αυτόματη κατάσβεση πάνω από την προστατευόμενη περιοχή (με δυνατότητα χειροκίνητης κατάσβεσης). Ως μέσο κατάσβεσης έχει επιλεγεί το νερό, αφρός, ή αέριο (CO<sub>2</sub>).

Τα μόνιμα συστήματα κατάσβεσης είναι εγκατεστημένα ως εξής:

- Συστήματα καταιονισμού με νερό, Υγρού Τύπου (οι σωληνώσεις είναι γεμάτες με νερό), που καλύπτει:
  - Την αίθουσα των Αντλιών Πυρόσβεσης.
- Συστήματα καταιονισμού με νερό, Ξηρού Τύπου (οι σωληνώσεις έχουν αέρα χαμηλότερης πίεσης από το νερό και είναι σε ετοιμότητα να δεχθούν νερό), που καλύπτουν :
  - Ισόγειο Μηχανοστασίου (καλύπτοντας την περιοχή κάτω από τις γραμμές λαδιού).
  - Πύργοι Ψύξης.
- Αυτόματα συστήματα ψεκασμού νερού.

Γ. Το Σύστημα ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων αποτελείται από ανιχνευτές αερίου, ελεγκτές ανίχνευσης αερίου και συναγερμούς αερίου (alarms).

Οι ανιχνευτές αερίου βρίσκονται σε όλες τις περιοχές όπου επικίνδυνα αέρια μπορούν να συσσωρευτούν. Αυτές οι περιοχές είναι οι εξής:

- Αίθουσα μπαταριών Κτίριο Ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και εγκαταστάσεων Ελέγχου (ανίχνευση υδρογόνου).
- Περιοχή φυσικού αερίου και λεβητοστάσιο του Σταθμού ρύθμισης και Μέτρησης φυσικού αερίου (ανίχνευση μεθανίου).
- Περιοχή του βοηθητικού λέβητα (ανίχνευση μεθανίου).
- Περιοχή αερίου του λέβητα για θέρμανση (ανίχνευση μεθανίου).
- Περιοχή του κτιρίου στροβίλου πάνω από διατάξεις του συστήματος υδρογόνου των γεννητριών των αεριοστρόβιλων (ανίχνευση του υδρογόνου).
- Αγωγοί απαγωγής Διαχωριστών H<sub>2</sub> (περιοχή ατμοστρόβιλου και αεριοστρόβιλων στο κτίριο στροβίλου (ανίχνευση του υδρογόνου).
- Περιοχή διάταξης συστήματος υδρογόνου γεννήτριας ατμοστρόβιλου (ανίχνευση του υδρογόνου).

## 1. Τεχνικές Προδιαγραφές

Η παρούσα παροχή υπηρεσιών αφορά την προληπτική ετήσια συντήρηση, τον έλεγχο και την αποκατάσταση βλαβών στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων της ΜΣΚ του ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5.

Στο πλαίσιο αυτό, δεδομένων των λειτουργικών συνθηκών και απαιτήσεων, το εύρος των προς εκτέλεση απαιτούμενων εργασιών ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων, εκτιμάται ότι θα απαιτήσει in situ (επιτόπου) εργασία, με εξειδικευμένο συνεργείο δύο (2) τεχνικών, αποτελούμενο από έναν μηχανικό και έναν εξειδικευμένο τεχνίτη, με τον απαραίτητο διαγνωστικό εξοπλισμό και απαιτούμενο λογισμικό παραμετροποίησης.

Στη συνολική δαπάνη περιλαμβάνεται το συνολικό κόστος της παροχής υπηρεσιών, της αμοιβής του συνεργείου των δύο (2) τεχνικών, συμπεριλαμβανομένου του κόστους ταξιδιού, του κόστους διαμονής και λοιπών εξόδων.

Δεν περιλαμβάνονται και δεν θα αποτελούν συμβατική υποχρέωση του Αντισυμβαλλόμενου η προμήθεια υλικών ή/και μικρούλικών για την αποκατάσταση βλαβών, η μίσθωση ή διάθεση ανυψωτικών μηχανημάτων, καθώς και η τοποθέτηση και αποξήλωση προσωρινών κριωμάτων ή άλλων μέσων πρόσβασης, στα σημεία που θα απαιτηθεί, για την προσέγγιση του προς έλεγχο-συντήρηση εξοπλισμού. Οι παραπάνω υποχρεώσεις εμπίπτουν στη μέριμνα του ΑΗΣΜ 5 και η δαπάνη τους θα επιβαρύνει τον Σταθμό.

Συγκεκριμένα, ανά εγκατεστημένο σύστημα και σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες των κατασκευαστικών οίκων εκάστου συστήματος και με βάση τα συνημμένα σχέδια των συστημάτων του Σταθμού, οι εργασίες που περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις του Αντισυμβαλλόμενου συντηρητή οίκου είναι οι εξής:

### A.1 Διευθυνσιοδοτούμενο σύστημα πυρανίχνευσης Cerberus Pro

#### 1. Εργασίες Επιθεώρησης και Συντήρησης βάσει οδηγιών του κατασκευαστή:

- 1.1 Καθαρισμός πίνακα ελέγχου από σκόνη και ρύπους για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας του.
- 1.2 Έλεγχος καλής λειτουργίας πίνακα πυρανίχνευσης, κονσόλας χειρισμών, οθόνης LCD, διάταξης τροφοδοσίας και φόρτισης μπαταριών.
- 1.3 Έλεγχος μπαταριών πίνακα πυρανίχνευσης.
- 1.4 Έλεγχος προγράμματος πίνακα πυρανίχνευσης.
- 1.5 Δημιουργία αντιγράφου ασφαλείας (backup) των παραμέτρων λειτουργίας και ρυθμίσεων του συστήματος σε εξωτερικό μέσο και παράδοσή του στον υπεύθυνο συντηρητή.
- 1.6 Φόρτωση ιστορικού πίνακα πυρανίχνευσης.
- 1.7 Δειγματοληπτικές δοκιμές ανιχνευτών καπνού, ανιχνευτών δέσμης, θερμοδιαφορικών και κομβίων πυρανίχνευσης, περιλαμβανομένης της ενεργοποίησης και της επιβεβαίωσης λήψης σήματος από τον πίνακα.
- 1.8 Λειτουργικές δοκιμές του συνολικού συστήματος, με έλεγχο σεναρίων συναγερμών, σηματοδότησης, αυτοματισμών και αποστολής σημάτων και του συνόλου των φαροσειρήνων.
- 1.9 Ενημέρωση και βασική επιμόρφωση του προσωπικού του ΑΗΣΜ 5 (Τ. Λειτουργίας & Τ. Συντήρησης) στη χρήση του συστήματος, βάσει του εγκεκριμένου εγχειριδίου λειτουργίας και συντήρησης του κατασκευαστή.

Εξοπλισμός: SIEMENS Fire Control Panel: FC 726, FC 1004-A | 12 βρόχων (LOOPS), με τον περιφερειακό εξοπλισμό του, ήτοι πυρανιχνευτές, κομβία εισόδου εξόδου σημάτων, επιτηρούμενες μονάδες, τροφοδοτικά | 26 Πίνακες συμβατικών ζωνών κατάσβεσης | 1 συμβατική ζώνη πυρανίχνευσης | Αυτόματης και Χειροκίνητης ενεργοποίησης κατάσβεσης.  
Σχέδιο Αναφοράς: 443-10-XSF-EDA-CM-00501.

Οι ως άνω αναφερόμενες δοκιμές ή και άλλες σχετικές που πιθανόν απαιτηθούν, διενεργούνται παρουσία εκπροσώπου του Υποτομέα Υγείας & Ασφάλειας του Σταθμού.

## B. 2 Συστήματα Κατάσβεσης

### 2. Εργασίες Επιθεώρησης και Συντήρησης βάσει οδηγιών του κατασκευαστή:

- 2.1 Καθαρισμός πίνακα κατάσβεσης από σκόνη και ρύπους για τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας του.
- 2.2 Έλεγχος καλής λειτουργίας πίνακα κατάσβεσης και της κονσόλας χειρισμών, συμπεριλαμβανομένων ελέγχων εσωτερικών καλωδιώσεων και τερματισμού αυτών, γενικότερη κατάσταση καλωδιώσεων, των ενδείξεων LED, της διάταξης τροφοδοσίας και της φόρτισης των μπαταριών.
- 2.3 Έλεγχος μπαταριών πίνακα κατάσβεσης και αξιολόγησή τους.
- 2.4 Δοκιμές αυτόματης λειτουργίας συστήματος κατάσβεσης, μέσω εξομοίωσης σημάτων συναγερωμών.
- 2.5 Δοκιμές χειροκίνητης λειτουργίας συστήματος κατάσβεσης.
- 2.6 Δοκιμή λειτουργίας φαροσειρήνας, κώδωνα και επιγραφής STOP GAS.
- 2.7 Έλεγχος τηλεμετάδοσης βλάβης, προσυναγερωμού και συναγερωμού από πίνακα κατάσβεσης προς σύστημα πυρανίχνευσης και προς BMS.
- 2.8 Έλεγχος λειτουργίας διάταξης ενεργοποίησης ηλεκτροβανών μέσω εξομοίωσης σεναρίου.
- 2.9 Εκπαίδευση του προσωπικού του ΑΗΣΜ 5 (Τ. Λειτουργίας & Τ. Συντήρησης) στη χρήση του συστήματος.
- 2.10 Διαγνωστικούς ελέγχους και εξάλειψη σφαλμάτων κλπ στους πίνακες κατασβεσης

Εξοπλισμός: Control Panel: CER05252 CER05161 SIEMENS  
Σχέδιο Αναφοράς: 1-29498-533-21-001/002/003 PI.

Οι ως άνω αναφερόμενες δοκιμές ή και άλλες σχετικές που πιθανόν απαιτηθούν, διενεργούνται παρουσία εκπροσώπου του Υποτομέα Υγείας & Ασφάλειας του Σταθμού.

## Γ. 3 Συστήματα Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων

### 3. Εργασίες Επιθεώρησης και Συντήρησης βάσει οδηγιών του κατασκευαστή του σχετιζόμενου εξοπλισμού του συστήματος:

- 3.1 Δοκιμές του συνολικού συστήματος ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων. Οι εν λόγω δοκιμές αφορούν το σύνολο των ανιχνευτών, των δύο (2) πινάκων ελέγχου:
  - Control Panel: 00XSG22GH001 (δύο κλάδων | 18 αισθητηρίων-ανιχνευτών υδρογόνου) και
  - Control Panel: 00XSG15GH001 (τεσσάρων κλάδων | 19 αισθητηρίων-ανιχνευτών Φ.Α.), περιλαμβανομένης της ενεργοποίησης και της επιβεβαίωσης λήψης σήματος από τους πίνακες.

Εξοπλισμός: Control Panel: CC62P SIEMENS  
Σχέδιο Αναφοράς: 443-10-XSG-EDY-CM-00500.

Οι ως άνω αναφερόμενες δοκιμές ή και άλλες σχετικές που πιθανόν απαιτηθούν, διενεργούνται παρουσία εκπροσώπου του Υποτομέα Υγείας & Ασφάλειας του Σταθμού.

## Δ. Εργασίες τεκμηρίωσης - πιστοποίησης

Περιλαμβάνονται αναλυτικές αναφορές εργασιών (reports) και έκδοση των απαραίτητων πιστοποιητικών ορθής και ασφαλούς λειτουργίας, σύμφωνα με τα Διεθνή και Εθνικά πρότυπα που ισχύουν καθώς και την Εθνική Νομοθεσία, για συστήματα αυτομάτου ελέγχου πυρανίχνευσης - κατάσβεσης και ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων σε εγκαταστάσεις θερμοηλεκτρικών Σταθμών.

Στις υποχρεώσεις του ΑΗΣΜ 5 περιλαμβάνονται η παροχή των απαιτούμενων υλικών-αντ/κών και η εξασφάλιση πρόσβασης με σκαλωσιά ή ανυψωτικό μέσο σε όλους τους χώρους για δοκιμές και αποκατάσταση βλαβών.

## 2. Τόπος, τρόπος και χρόνος παροχής υπηρεσιών.

Οι εργασίες ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών στα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων της ΜΣΚ του ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5 θα πρέπει να ολοκληρωθούν μέσα σε διάστημα δεκατριών (13) ημερών εργασίας, σε μια επίσκεψη, εντός του χρονικού διαστήματος που θα καθοριστεί από τον Σταθμό για το έτος 2026 και ειδικά το τρίμηνο 9<sup>ος</sup>-11<sup>ος</sup>/2026. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται δια ζώσης στις εγκαταστάσεις της ΜΣΚ | ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5. Το ακριβές χρονικό διάστημα θα γνωστοποιηθεί στον Αντισυμβαλλόμενο δεκαπέντε (15) ημέρες νωρίτερα της επιθυμητής ημερομηνίας έναρξης των εργασιών. Ο Σταθμός διατηρεί το δικαίωμα να επεκτείνει χρονικά τη διάρκεια της παροχής Υπηρεσίας μέχρι την ολοκλήρωσή της.

### Παραδοτέα:

- Αναλυτικές αναφορές εργασιών (Reports).
- Αντίγραφο ασφαλείας (backup) των παραμέτρων λειτουργίας και ρυθμίσεων του συστήματος πυρανίχνευσης σε εξωτερικό μέσο, με παράδοσή του στον υπεύθυνο συντηρητή.
- Πιστοποιητικά ορθής και ασφαλούς λειτουργίας των συστημάτων.
- Βεβαίωση πιστοποίησης καλής λειτουργίας μεμονωμένου συστήματος, όπου απαιτείται.
- Βεβαίωση/αναφορά ολοκλήρωσης των δοκιμών και των εργασιών αποκατάστασης.

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Η τιμή του **άρθρου 1** αφορά το σύνολο του βασικού αντικείμενου της παροχής υπηρεσιών και περιλαμβάνει κάθε δαπάνη για την πλήρη, έντεχνη, εμπρόθεσμη και προσήκουσα εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με τους όρους της Πρόσκλησης και των Παραρτημάτων αυτής. Στην προσφερόμενη τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες προσωπικού, μετακινήσεων, διαμονής, διαγνωστικού εξοπλισμού, λογισμικού παραμετροποίησης, εργαλείων, διοικητικής υποστήριξης, εκπαίδευσης προσωπικού, έκδοσης αναφορών, πιστοποιητικών και κάθε άλλη αναγκαία δαπάνη για την ολοκληρωμένη παροχή των υπηρεσιών, εκτός Φ.Π.Α.
- Για τους σκοπούς της συγκριτικής αξιολόγησης και της ανάδειξης προτιμητέου προσφέροντα, λαμβάνεται υπόψη αποκλειστικά η προσφερόμενη τιμή του άρθρου 1, ήτοι του βασικού αντικείμενου της παροχής υπηρεσιών, μεταξύ των τεχνικά αποδεκτών προσφορών.
- Το κονδύλιο του **άρθρου 2** «Απρόβλεπτες δαπάνες», ύψους 2.500,00€, προβλέπεται από την Αναθέτουσα Αρχή αποκλειστικά για την κάλυψη ενδεχόμενων δαπανών, οι οποίες δεν δύνανται να προσδιορισθούν πλήρως και εκ των προτέρων κατά το στάδιο της ανοιχτής διαδικασίας πρόσκλησης, πλην όμως ενδέχεται να καταστούν αναγκαίες κατά την εκτέλεση της σύμβασης, για την τεχνικώς ορθή, ασφαλή και ολοκληρωμένη υλοποίηση του συμβατικού αντικείμενου.
- Το εν λόγω κονδύλιο δεν αποτελεί αντικείμενο ανταγωνιστικής οικονομικής προσφοράς, δεν υπόκειται σε έκπτωση και δεν συνιστά στοιχείο συγκριτικής οικονομικής αξιολόγησης των προσφορών. Οι σχετικές δαπάνες θα καταβληθούν αποκλειστικά και μόνον εφόσον πραγματοποιηθούν πράγματι, η δε τελική τιμολόγησή τους θα διενεργείται βάσει πραγματικών απολογιστικών στοιχείων εργασιών του Αντισυμβαλλομένου και κατόπιν πιστοποίησης αυτών από τον αρμόδιο Τομέα Συντήρησης της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ5. Ρητώς διευκρινίζεται ότι η εγγραφή του ως άνω κονδυλίου στον Πίνακα Προϋπολογισμού δεν δημιουργεί, αφ' αυτής, οποιαδήποτε δέσμευση του ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5 για ανάλωσή του, ούτε γεννά αντίστοιχη υποχρέωση αποζημίωσης ή καταβολής οποιουδήποτε ποσού προς τον Αντισυμβαλλόμενο, εφόσον δεν προκύψει πραγματική και πιστοποιημένη δαπάνη. Η συνολική οικονομική προσφορά υποβάλλεται χωρίς αιρέσεις, επιφυλάξεις, σχόλια ή προϋποθέσεις σχετικές με το τίμημα.



Πρόσκληση : ΑΗΣΜ 5 Z700 170020073

### Φόρμα Οικονομικής Προσφοράς

**Αντικείμενο:** Διαδικασία επιλογής Αντισυμβαλλόμενου για τη παροχή υπηρεσιών προληπτικής ετήσιας συντήρησης, ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών, έτους 2026, στα μόνιμα εγκατεστημένα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης-Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων, της ΜΣΚ του ΑΗΣΜ 5.

| Α/Α                            | Περιγραφή εργασιών  | QTY | ΜΜ           | Προσφερόμενες τιμές μονάδας σε Ευρώ |            | Σύνολο (€) |
|--------------------------------|---|-----|--------------|-------------------------------------|------------|------------|
|                                |   |     |              | Ολογράφως                           | Αριθμητικά | Αριθμητικά |
| 1                              | Υπηρεσίες ελέγχου και αποκατάστασης βλαβών στα αυτόματα Σύστημα Πυρανίχνευσης-Κατάσβεσης- Ανίχνευσης διαρροών επικίνδυνων αερίων της ΜΣΚ του ΑΗΣ Μεγαλόπολης 5 (απασχόληση 10 ωρών ανά ημέρα για χρονικό διάστημα 13 ημερών εργασίας, τεχνικής ομάδας 2 ατόμων).<br><br><b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ ΑΡΘΡΟΥ 1 (ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ)</b> | 1   | κατ' αποκοπή |                                     |            |            |
| 2                              | Απρόβλεπτες δαπάνες (υπηρεσίες και υλικά/ μικροϋλικά).<br><b>ΚΟΝΔΥΛΙΟ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (ΤΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΕΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ)</b>  |     |              |                                     |            | 2.500,00€  |
| <b>Σύνολο άρθρων 1 και 2 :</b> |   |     |              |                                     |            |            |

\*Σε περίπτωση διαφοράς μεταξύ ολόγραφης και αριθμητικής τιμής υπερισχύει η ολόγραφη

Ο Προσφέρων

Υπογραφή  
Ονοματεπώνυμο, Τίτλος Υπογράφοντος  
Σφραγίδα Οικονομικού Φορέα