

Λειτουργίες
Παραγωγής

Διεύθυνση Εκμετάλλευσης
Μονάδων Φυσικού Αερίου /
ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου



Αριθμός Πρόσκλησης: ΑΗΣ Κ-Λ 1200124321

Αριθμός Σύμβασης:

Αντικείμενο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ
ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ
ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β'
ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΗΣ
ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΕΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	1
ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	1
ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ	1

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

1. Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (εφεξής ΔΕΗ), Χαλκοκονδύλη 30, Αθήνα, προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους σε Ηλεκτρονική Διαδικασία Επιλογής σε ένα (1) Στάδιο, σύμφωνα με τους όρους του επισυναπτόμενου σχεδίου σύμβασης, για την επιλογή Αντισυμβαλλόμενου για την παροχή υπηρεσιών «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΗΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ», όπως αναλυτικά περιγράφεται στη συνημμένη Τεχνική Προδιαγραφή.
2. Τα σχετικά τεύχη της Πρόσκλησης, διατίθενται ηλεκτρονικά, μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) της Εταιρείας: <https://eprocurement.dei.gr> → ΑΗΣ Κ-Λ. 1200124321.
3. Ο συνολικός Προϋπολογισμός, κατά την εκτίμηση της Εταιρείας, ανέρχεται σε **3.000,00€**. Ο Προϋπολογισμός αυτός αποτελεί το ανώτατο όριο προσφοράς.
4. Στη Διαδικασία θα μπορούν να μετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις/ενώσεις αυτών τα οποία ικανοποιούν πλήρως τις παρακάτω απαιτήσεις:
 - α. Είναι εγγεγραμμένα στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, για κατηγορία Έργων **ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ - ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ή ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** ή σε αντίστοιχο Επαγγελματικό Μητρώο της χώρας τους για αλλοδαπές.
 - β. Διαθέτουν Πιστοποιητικό Διαχείρισης Υγιεινής & Ασφάλειας στην Εργασία κατά **ISO 45001/2018** ή ισοδύναμο ή άλλο αποδεικτικό ότι πληροί ισοδύναμες απαιτήσεις Διαχείρισης Υγιεινής & Ασφάλειας. Το βάρος της απόδειξης του «ισοδυνάμου» φέρει ο επικαλούμενος αυτό, ο οποίος υποχρεούται να συμπεριλάβει στην προσφορά του όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.
5. Η ηλεκτρονική Διαδικασία θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας "compareONE" της εταιρείας cosmoONE του Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ, [εφεξής Σύστημα](#), στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.cosmo-one.gr ή www.marketsite.gr.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξασφάλιση της δυνατότητας συμμετοχής των ενδιαφερόμενων είναι η εγγραφή τους στο Σύστημα. Κατόπιν επιτυχούς εγγραφής θα τους δοθούν οι Κωδικοί Πρόσβασης στο Σύστημα που είναι απαραίτητοι για τη σύνδεσή τους και για την υποβολή της προσφοράς τους.

Η εγγραφή δεν επιφέρει κανένα κόστος για τους ενδιαφερόμενους.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να κατεβάσουν δωρεάν από την επίσημη ιστοσελίδα (site) της Εταιρείας, <https://eprocurement.dei.gr> → Ηλεκτρονική Υποβολή, τις Οδηγίες Χρήσης για την Εγγραφή και το Εγχειρίδιο Χρήσης του Συστήματος.

Η παραπάνω διαδικασία δεν απαιτείται για τους ενδιαφερόμενους που έχουν ήδη κωδικούς πρόσβασης στο Σύστημα, συνιστάται όμως να γίνει έγκαιρα η επικαιροποίηση των στοιχείων τους με την είσοδό τους σε αυτό.

Επιπλέον, στην περίπτωση που δεν υπάρχει προηγούμενη συνεργασία του ενδιαφερόμενου με τη ΔΕΗ, θα πρέπει να επικοινωνεί με την αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ για να του αποσταλεί ηλεκτρονικά σχετική φόρμα, προκειμένου να συμπληρώσει τα απαραίτητα στοιχεία για την καταχώρησή του από τη ΔΕΗ στο Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ.

Για την υποβολή προσφοράς στη Διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή (qualified digital signature) σε περίπτωση φυσικού προσώπου του ιδίου και σε περίπτωση νομικού προσώπου του/των νομίμου/ων εκπροσώπου/ων του, η οποία να έχει εκδοθεί από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης (qualified certificate services). Να σημειωθεί ότι η χρονοσήμανση της προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής θα πρέπει να προέρχεται από αναγνωρισμένη αρχή (timestamp authority), όπως για παράδειγμα η «Εθνική Πύλη Ερμής» ή το «Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας».

Οι αλλοδαποί ενδιαφερόμενοι δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράφουν τα δικαιολογητικά του παρόντος με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι, στη χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι, στη χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης συμβάσεων.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά με ημερομηνία έναρξης της υποβολής την **Πέμπτη 18-09-2025** και καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής την **Παρασκευή 26-09-2025/13:00μ.μ**

Μετά την παρέλευση της ως άνω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

6. Στον ηλεκτρονικό φάκελο της προσφοράς θα περιλαμβάνεται:

- η δήλωση νομιμοποίησης του προσφέροντος σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα υπόδειγμα
- η Οικονομική Προσφορά σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα υπόδειγμα
- αντίγραφο Βεβαίωσης για την εγγραφή του προσφέροντα στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ), σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παραγράφου 4α της παρούσας Πρόσκλησης
- Το απαιτούμενο στην παράγραφο 4β της Πρόσκλησης Πιστοποιητικό σε ισχύ
- η Βεβαίωση του ΑΗΣ Κερατέας-Λαυρίου ότι ο προσφέρων επισκέφθηκε τον τόπο εκτέλεσης του αντικείμενου της σύμβασης και ενημερώθηκε για τις τοπικές συνθήκες σε σχέση με αυτό
- η Δήλωση Συνυπευθυνότητας σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από σύμπραξη/ένωση ενδιαφερόμενων

7. Μετά την αποσφράγιση των προσφορών, η αρμόδια Επιτροπή της Εταιρείας αρχικά καθορίζει τη σειρά προτιμητέων προσφερόντων με βάση το κριτήριο επιλογής αντισυμβαλλομένου.
Στη συνέχεια αξιολογεί τυπικά και τεχνικά τα στοιχεία της προσφοράς του προτιμητέου προσφέροντα. Σε περίπτωση που δεν γίνει αποδεκτή προβαίνει σε αξιολόγηση των αντίστοιχων στοιχείων του επόμενου σε σειρά προτιμητέων προσφερόντων κ.ο.κ.
8. Κριτήριο επιλογής του αντισυμβαλλομένου είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει χαμηλότερης τιμής.

ΓΙΑ ΤΗ ΔΕΗ

Συνημμένα:

- Υποδείγματα
- Έντυπα Οικονομικής Προσφοράς (Τιμολόγιο & Προμέτρηση-Προϋπολογισμός)
- Σχέδιο Σύμβασης
- Τεχνική Προδιαγραφή
- Σχέδιο
- Υπόδειγμα Βεβαίωσης Επίσκεψης

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του προσφέροντος¹..... δηλώνω ότι:

1. - (Για Έλληνες προσφέροντες)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου.

- (Για αλλοδαπούς προσφέροντες)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο

(αναγράφεται το αντίστοιχο μητρώο, η σχετική νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους και τα αναγκαία στοιχεία για την πρόσβασή τους -διαδικτυακή διεύθυνση κ.λπ. - από τη Διεύθυνση της ΔΕΗ που διενεργεί τη Διαδικασία Επιλογής)

2.²..... του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι:

.....
.....
.....

3. Νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι

4. Το προσφέρον νομικό πρόσωπο νομίμως:

4.1 αποφάσισε να συμμετάσχει στη διαδικασία επιλογής,

4.2 όρισε τον/τους να υπογράψουν την προσφορά

5. Έλαβε πλήρη γνώση της Πρόσκλησης με στοιχεία καθώς και του συνημμένου σε αυτή σχεδίου σύμβασης τους όρους της οποίας αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα

6. Η Προσφορά του θα παραμείνει σε ισχύ για δύο (2) μήνες.

7. Ο Προσφέρων μέχρι την ημέρα υποβολής της Προσφοράς δεν εμπίπτει σε κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού συμμετοχής του στην παρούσα διαδικασία, που αναφέρονται αναλυτικά στην παρ. 4 του άρθρου 4 του ΚΕΠΥ, και συνοπτικά έχουν ως εξής:

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Αναγράφεται από τον προσφέρων η επωνυμία του προσφέροντος ενδιαφερόμενου

² Αναγράφεται κατά περίπτωση νομικής μορφής του προσφέροντος «μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου» ή «διαχειριστές»

- 7.1 Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
- 7.2 Δεν έχει καταδικαστεί με οριστική απόφαση για παράβαση του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
- 7.3 Δεν έχει υποβάλει σοβαρές ψευδείς δηλώσεις, δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιαστών απαιτήσεων στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης με αντικείμενο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας Πρόσκλησης, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
- 7.4 Δεν τελεί σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, δεν τελεί σε κοινή εκκαθάριση ούτε υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής εκκαθάρισης.
- 7.5 Δεν έχει καταδικαστεί με οριστική απόφαση για σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα ή κάποιο από τα αδικήματα της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της διαφθοράς - δωροδοκίας, της απάτης κατά την έννοια των άρθρων 386 και 386Α του Ποινικού Κώδικα, της τρομοκρατίας, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή της χρηματοδότησης της τρομοκρατίας και της παιδικής εργασίας και άλλων μορφών εμπορίας ανθρώπων.
- 7.6 Δεν έχει συνάψει συμφωνίες για στρέβλωση του ανταγωνισμού.
- 7.7 Δεν έχει επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη λήψη αποφάσεων, δεν έχει αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες, ή δεν έχει παράσχει παραπλανητικές πληροφορίες που σχετίζονται ουσιαστικά με τη διαδικασία επιλογής του αντισυμβαλλομένου.
8. Δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 4 του ΚΕΠΥ.
9. Ο Προσφέρων δεσμεύεται, εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ, να προσκομίσει εντός ευλόγου προθεσμίας³ από τη γνωστοποίηση του

ΟΔΗΓΙΕΣ

³ Αναφορικά με το χρόνο προσκόμισης και ισχύος των αιτουμένων αποδεικτικών-δικαιολογητικών ισχύουν τα ακόλουθα:

α. Τα εν λόγω δικαιολογητικά-αποδεικτικά προσκομίζονται εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή του σχετικού αιτήματος. Αν δεν προσκομισθούν ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο προσφέρων ή/και αντισυμβαλλόμενος υποβάλλει εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας αίτημα προς την Εταιρεία για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η ΔΕΗ παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες αρχές

β. Εάν στις ειδικές διατάξεις που διέπουν την έκδοση των υπόψη δικαιολογητικών δεν προβλέπεται χρόνος ισχύος αυτών, θεωρούνται έγκυρα και ισχύοντα εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες από την υποβολή τους. Οι ένορκες βεβαιώσεις που τυχόν

αιτήματος, τα αντίστοιχα αποδεικτικά - δικαιολογητικά των πιο πάνω δηλωθέντων.

10. Σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της προσφοράς μας, αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής ή/και της τυχόν σύμβασης που θα συναφθεί, δεσμευόμαστε να γνωστοποιήσουμε στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή.

Ημερομηνία⁴:.....

Ο Δηλών

(Ονοματεπώνυμο – ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

προσκομίζονται για αναπλήρωση δικαιολογητικών εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρείς (3) μήνες από την υποβολή τους

- ⁴ Υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής της

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ

Σε περίπτωση Σύμπραξης / Ένωσης φυσικών ή και νομικών προσώπων
(καλύπτει την παράγραφο 3 της Πρόσκλησης με προηγούμενη δημοσίευση)

Τα υπογράφοντα μέλη¹..... για².....

1.
2.
3.

δηλώνουμε ότι στο πλαίσιο της υποβολής της Προσφοράς μας στην πιο πάνω διαδικασία επιλογής, και σε περίπτωση επιλογής της Σύμπραξης/Ένωσής μας ως Αντισυμβαλλομένης, θα είμαστε πλήρως υπεύθυνοι απέναντι στη ΔΕΗ, από κοινού, αδιαίρετα και σε ολόκληρο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών μας που απορρέουν από την Προσφορά μας και από τη σύμβαση.

Ημερομηνία³:.....

Οι Δηλούντες

(Ονοματεπώνυμο – ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Αναγράφεται ανάλογα με τη μορφή του προσφέροντος π.χ. «της σύμπραξης» ή «της ένωσης» ή «της κοινοπραξίας»
- ² Αναγράφεται το αντικείμενο της διαδικασίας επιλογής
- ³ Υπογράφεται έως δέκα (10) ημέρες πριν την ημερομηνία υποβολής της

ΈΝΤΥΠΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1. Τιμολόγιο Προσφοράς (για συμπλήρωση)
2. Προμέτρηση-Προϋπολογισμός Προσφοράς (για συμπλήρωση)

Επισήμανση: Όλα τα ποσά της οικονομικής προσφοράς σε Ευρώ πρέπει να αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως στις κατάλληλες θέσεις. Σε περίπτωση διαφορών μεταξύ τους, θα υπερισχύουν οι ολόγραφες τιμές.



ΑΡ. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: ΑΗΣ Κ-Λ. 1200124321

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΗΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (EURO)	
			ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
1	Προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση τοίχων από διπλή γυψοσανίδα	m ²		
2	Προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση τεσσάρων (4) θυρών από διπλή γυψοσανίδα	τεμάχιο		
3	Πλαστικοί χρωματισμοί	m ²		

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ



ΑΡ. ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: ΑΗΣ Κ-Λ. 1200124321

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΗΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	Τιμή Μονάδας (Αριθμητικά)	Συνολική Τιμή (Αριθμητικά)
1	Προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση τοίχων από διπλή γυψοσανίδα	m ²	15		
2	Προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση τεσσάρων (4) θυρών από διπλή γυψοσανίδα	τεμάχιο	4		
3	Πλαστικοί χρωματισμοί	m ²	40		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:					

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Λειτουργίες
Παραγωγής

Διεύθυνση Εκμετάλλευσης
Μονάδων Φυσικού Αερίου /
ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου



Αριθμός Πρόσκλησης: ΑΗΣ Κ-Λ 1200124321

Αριθμός Σύμβασης:

Αντικείμενο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ
ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ
ΑΗΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΗΣ ΑΞΙΑΣ ΜΕΧΡΙ 30.000 €**

ΤΕΥΧΟΣ 2 ΑΠΟ 2

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΕΜΦΑ/ ΑΗΣ Κερατέας-Λαυρίου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΕΗ

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο:

Fax:

email:

ΑΦΜ:090000045

ΔΟΥ:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

Διεύθυνση:

Τηλέφωνο:

Fax:

email:

ΑΦΜ:

ΔΟΥ:

Σχετικά:

Αριθμός Αίτησης:

Κάλυψη: Μερική ☐

Τελική ☐

Ολική ☐

Αίτηση Τιμών:

Ημερομηνία Προσφορών:

Δικαιολογητικά Περάτωσης Διαδικασίας Επιλογής:

Αξία:

Περιεχόμενα

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....	4
(ΣΧΕΔΙΟ)	4
1. Αντικείμενο	4
2. Τιμές	4
3. Τόπος, τρόπος και χρόνος παροχής υπηρεσιών. Εκπροσώπηση της Εταιρείας.....	4
4. Ποινικές Ρήτρες.....	5
5. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης	5
6. Οργάνωση - Έλεγχος Υπηρεσιών	5
7. Τρόπος και χρόνος πληρωμής	6
8. Τροποποίηση Σύμβασης κατά την εκτέλεσή της	6
9. Ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών	6
10. Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών	6
11. Ευθύνες Αντισυμβαλλόμενου	6
12. Εμπιστευτικότητα Στοιχείων ΔΕΗ - Προστασία προσωπικών δεδομένων 8	
13. Πνευματική Ιδιοκτησία - Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ.....	8
14. Υποκατάσταση - Εκχώρηση.....	8
15. Ανωτέρα Βία	8
16. Παράβαση Σύμβασης - Καταγγελία.....	8
17. Λύση Σύμβασης	9
18. Επίλυση διαφορών.....	9
19. Ασφαλιστικές καλύψεις	10
20. Ισχύς Σύμβασης.....	10

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΣΧΕΔΙΟ)

Στην Αθήνα σήμερα την¹..... μεταξύ των συμβαλλομένων:

- α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., και διακριτικό τίτλο ΔΕΗ ΑΕ (εφεξής ΔΕΗ ή Εταιρεία), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από²....., και
- β) του δεύτερου των συμβαλλομένων³..... (εφεξής Αντισυμβαλλόμενος), που εδρεύει⁴..... και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από⁵.....,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

1. Αντικείμενο

Με τη Σύμβαση αυτή η Εταιρεία αναθέτει και ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην έγκαιρη, έντεχνη, άρτια, οικονομική και ασφαλή παροχή των υπηρεσιών «ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΗΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ».

Η παροχή των υπηρεσιών θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω αναφερόμενα καθώς και με την επισυναπτόμενη Τεχνική Προδιαγραφή, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Αναλυτικά το Συμβατικό Τμήμα και οι τιμές των παρεχόμενων υπηρεσιών παρατίθενται παρακάτω στα επισυναπτόμενα Τεύχη «Τιμολόγιο Σύμβασης» και «Προμέτρηση-Προϋπολογισμός Σύμβασης».

Συνολικό Συμβατικό Τμήμα (αριθμητικώς): _____€
Συνολικό Συμβατικό Τμήμα (ολογράφως): _____ Euro

2. Τιμές

Οι τιμές μονάδας ή το συμβατικό τίμημα είναι σταθερές/ό και δεν υπόκεινται/ται σε οποιαδήποτε αναπροσαρμογή/αναθεώρηση.

Στο Συμβατικό Τμήμα περιλαμβάνεται κάθε απαίτηση του Αντισυμβαλλόμενου, του δημοσίου ή τρίτου, σχετική με αυτή την παροχή υπηρεσιών και δεν περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

3. Τόπος, τρόπος και χρόνος παροχής υπηρεσιών. Εκπροσώπηση της Εταιρείας

Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις του ΑΗΣ Κερατέας-Λαυρίου εντός πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

Αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της τήρησης των όρων της παρούσας Σύμβασης σε όλα τα στάδια υλοποίησης αυτής από τον Αντισυμβαλλόμενο είναι η ΔΕΜΦΑ/ΑΗΣ Κερατέας-Λαυρίου.
Αναλυτικά τα στοιχεία της/των ως άνω Διεύθυνσης/ων και του εκπροσώπου της Εταιρείας, είναι τα ακόλουθα:

- Διεύθυνση
- Ταχ. Δ/νση:
- Ονοματεπώνυμο:
- Τηλέφωνο: +30
- Φαξ: +30
- e-mail:@ppcgroup.com

4. Ποινικές Ρήτρες

Ο Αντισυμβαλλόμενος, για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος, που ορίζεται στο Άρθρο 3 του παρόντος, για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία, εκτός από ανωτέρα βία ή υπαιτιότητα της ΔΕΗ, έχει την υποχρέωση να καταβάλει στην Εταιρεία ως συμφωνημένη Ποινική Ρήτρα με το ένα τοις εκατό (1%) του συνολικού συμβατικού τιμήματος.

Αυτή η ποινική ρήτρα έχει ως ανώτατο όριο το πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού Συμβατικού Τιμήματος.

Η Εταιρεία παρακρατεί το ποσό της ποινικής ρήτρας από τις οφειλές της προς τον Αντισυμβαλλόμενο ή από την Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης αν προβλέπεται ή και από τα δύο.

5. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Δεν απαιτείται.

6. Οργάνωση - Έλεγχος Υπηρεσιών

6.1 Η παροχή των υπηρεσιών από τον Αντισυμβαλλόμενο θα υπόκειται στο συνεχή γενικό έλεγχο της Εταιρείας ή άλλων προσώπων που έχουν ορισθεί από την Εταιρεία για το σκοπό αυτό.

6.2 Η Εταιρεία, αν από τον έλεγχο, που ασκεί σύμφωνα με το άρθρο αυτό, θεωρήσει αιτιολογημένα ότι η μέθοδος εργασίας ή το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί ο Αντισυμβαλλόμενος δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα ή δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα Πρότυπα, Κανονισμούς, Τεχνικές Προδιαγραφές και σχετικές οδηγίες, ώστε να εξασφαλίζονται η τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη, ασφαλής και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης παροχή υπηρεσιών, έχει το δικαίωμα να δίδει εντολές προς τον Αντισυμβαλλόμενο και ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές αυτές, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση των τιμών.

Η άσκηση του ελέγχου από την Εταιρεία με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αντισυμβαλλόμενου.

7. Τρόπος και χρόνος πληρωμής

Οι πληρωμές θα γίνονται την **ενενηκοστή (90^η) ημέρα** από την ημερομηνία πιστοποίησης από την Εταιρεία των παρεχόμενων υπηρεσιών και την έκδοσης του σχετικού Τιμολογίου, εφόσον ο Αντισυμβαλλόμενος προσκομίσει πριν από την πληρωμή οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτηθεί από τη Διεύθυνση της ΔΕΗ σχετικά με την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Η Επιβλέπουσα Διεύθυνση της ΔΕΗ εκδίδει Εντολή Αγοράς στο SAP, σύμφωνα με την εγκεκριμένη πιστοποίηση, η οποία αποστέλλεται στον Αντισυμβαλλόμενο.

Ο αριθμός SAP της Σύμβασης και της Εντολής Αγοράς αναγράφεται στο τιμολόγιο που θα εκδοθεί βάση της πιστοποίησης.

8. Τροποποίηση Σύμβασης κατά την εκτέλεσή της

Οι αντισυμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι, είτε λόγω της αδυναμίας ακριβούς πρόβλεψης των αναγκών είτε λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, ενδέχεται να αυξομειωθεί η ποσότητα των υπηρεσιών μέχρι τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας τους, χωρίς να έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να αυξήσει τις τιμές μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις.

.....⁶.....

9. Ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών

Σε κάθε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών και μέχρι την παραλαβή τους, αυτές είναι κατά την κρίση της Εταιρείας τεκμηριωμένα ελαττωματικές, ατελείς ή ακατάλληλες ή δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών και γενικά δεν συμφωνούν με εκείνα που ορίζονται στη Σύμβαση, η αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ δικαιούται, με έγγραφη εντολή της, να ζητήσει από τον Αντισυμβαλλόμενο να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, ή πρόσθετη εργασία την οποία κρίνει απαραίτητη.

10. Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών

Δεν απαιτείται.

11. Ευθύνες Αντισυμβαλλόμενου

11.1 Ο Αντισυμβαλλόμενος ευθύνεται:

- α. για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, παροχή των υπηρεσιών,
- β. για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος αυτών,
- γ. έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού της Εταιρείας, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού, για ζημιές γενικά, στις οποίες

συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.

- 11.2 Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να αποκαταστήσει εντός ευλόγου προθεσμίας τις ζημιές που προκάλεσε ή να προσκομίσει σχετικές απαλλακτικές αποδείξεις των ζημιωθέντων, άλλως θα γίνεται ισόποση παρακράτηση από τις πληρωμές του.
- 11.3 Η αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ και το προσωπικό της Εταιρείας, δεν φέρουν καμιά ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στην παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης από τον Αντισυμβαλλόμενο, όπως και για κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της Εταιρείας, του Αντισυμβαλλόμενου ή σε κάθε τρίτο κατά την παροχή τους από τον Αντισυμβαλλόμενο.
- 11.4 Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να συμμορφώνεται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές Διατάξεις, καθώς και προς τις οδηγίες της ΔΕΗ.
- 11.5 Ο Αντισυμβαλλόμενος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος έναντι της ΔΕΗ, για την απαρέγκλιτη τήρηση της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, ως προς το προσωπικό των Υπεργολάβων του, καθώς και των συνεργαζόμενων με αυτούς τρίτους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Σύμβασης.
- 11.6 Ο Αντισυμβαλλόμενος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- 11.7 Το προσωπικό του Αντισυμβαλλόμενου, το προσωπικό του Υπεργολάβου, καθώς και συνεργαζόμενοι με αυτούς τρίτοι με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο της Σύμβασης, ανεξάρτητα από το χρόνο απασχόλησής τους, είναι υποχρεωμένο κατά την παροχή των υπηρεσιών με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του Αντισυμβαλλόμενου, εφόσον απαιτηθεί από την αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ, να φορά ενιαία και αναγνωρίσιμη ενδυμασία (στολή) με τα διακριτικά της εταιρείας του Αντισυμβαλλόμενου ή και του Υπεργολάβου και να φέρει σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμο και η ειδικότητά του.
- 11.8 Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης από τον Αντισυμβαλλόμενο των υποχρεώσεων του σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των παρεχόμενων υπηρεσιών με ευθύνη του Αντισυμβαλλόμενου, ο οποίος σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική

επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).

Οι πιο πάνω ευθύνες του Αντισυμβαλλόμενου δεν είναι περιοριστικές και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η αποκλειστική του ευθύνη, ως εργοδότη, στα θέματα Υγείας και Ασφάλειας του προσωπικού του και των τυχόν υπεργολάβων του.

- 11.9 Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή περιβαλλοντική νομοθεσία.

Ο Αντισυμβαλλόμενος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την προστασία του περιβάλλοντος κατά την παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η ευθύνη του αυτή.

12. Εμπιστευτικότητα Στοιχείων ΔΕΗ - Προστασία προσωπικών δεδομένων

Δεν απαιτείται.

13. Πνευματική Ιδιοκτησία – Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ

Δεν απαιτείται.

14. Υποκατάσταση - Εκχώρηση

Ο Αντισυμβαλλόμενος δεν μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον στην εκτέλεση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από αυτή τη Σύμβαση, ούτε να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο τα οποιασδήποτε φύσεως δικαιώματά του από αυτήν, χωρίς να έχει για αυτό ειδική γραπτή συναίνεση της Εταιρείας.

15. Ανωτέρα Βία

Περιπτώσεις ανωτέρας βίας θεωρούνται όλα τα περιστατικά που ξεφεύγουν από τον έλεγχο του Αντισυμβαλλόμενου και που θα ήταν αναπότρεπτα όποιες προσπάθειες κι αν έκανε. Περιστατικά ανωτέρας βίας υποπρομηθευτών και υπεργολάβων του Αντισυμβαλλόμενου δεν θεωρούνται περιστατικά ανωτέρας βίας για τον Αντισυμβαλλόμενο.

Ο Αντισυμβαλλόμενος έχει υποχρέωση να γνωστοποιεί με έγγραφό του στην Εταιρεία αμέσως και πάντως, το αργότερο σε δέκα (10) μέρες από την εμφάνισή της, κάθε περίπτωση ανωτέρας βίας που είναι δυνατόν να επηρεάσει αυτή τη Σύμβαση, αλλιώς δεν θα έχει δικαίωμα να την επικαλεσθεί.

16. Παράβαση Σύμβασης - Καταγγελία

Σε κάθε περίπτωση παραβάσεως οποιουδήποτε όρου αυτής της Συμβάσεως, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας της Εταιρείας, ανωτέρας βίας ή την καθυστέρηση της παραδόσεως των υπηρεσιών, για την οποία ισχύει η παραπάνω παράγραφος 4, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να την καταγγείλει και ο

Αντισυμβαλλόμενος έχει υποχρέωση να αποζημιώσει την Εταιρεία για κάθε θετική ζημία που του προκάλεσε με αυτή την παράβαση με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρεία θα αποδείξει ότι υπέστη τέτοιες θετικές ζημιές και ότι η συνολική επιβάρυνση δεν θα υπερβαίνει το πενήντα τοις εκατό (50%) της συνολικής αξίας της Σύμβasεως. Η αποζημίωση αυτή είναι ανεξάρτητη και επιπλέον της ποινικής ρήτρας για καθυστερημένη παράδοση των υπηρεσιών.

Σε αυτές τις περιπτώσεις η Εταιρεία έχει ακόμη και το δικαίωμα να αξιώσει την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αντισυμβαλλόμενου ή με έγγραφη ανακοίνωσή της σε αυτόν να καταγγείλει τη Σύμβαση χωρίς υποχρέωση να αποζημιώσει τον Αντισυμβαλλόμενο και χωρίς να τηρήσει οποιαδήποτε προθεσμία.

Η καταγγελία αυτής της Σύμβασης από την Εταιρεία επιφέρει και την κατάπτωση της τυχόν Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης, αλλά ο Αντισυμβαλλόμενος έχει υποχρέωση να αποκαταστήσει κάθε θετική ζημία της Εταιρείας ανεξάρτητα από την κατάπτωση ή όχι αυτής της εγγυήσεως.

17. Λύση Σύμβασης

Η Εταιρεία, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να αιτηθεί τη λύση αυτής ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει τον Αντισυμβαλλόμενο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία λύσης της.

Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία θα καταβάλει στον Αντισυμβαλλόμενο τις δαπάνες στις οποίες ο τελευταίος υποβλήθηκε πράγματι κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης και μέχρι της ημερομηνίας της λύσης, μετά από αφαίρεση του τιμήματος του αντικειμένου της Σύμβασης που ήδη παρέλαβε και πλήρωσε η Εταιρεία.

Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί αιτιολογημένα αζημίως και για τα δύο μέρη, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας τους. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην πιο πάνω παράγραφο.

18. Επίλυση διαφορών

Σε περίπτωση διαφωνίας των αντισυμβαλλομένων θα καταβάλλεται προσπάθεια επιλύσεως των διαφορών από εκπροσώπους τους.

Αν αυτή η διαπραγμάτευση, που δεν είναι υποχρεωτική, δεν τελεσφορήσει, η επίλυση των διαφορών θα γίνει αποκλειστικά στα δικαστήρια των Αθηνών και σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία.

19. Ασφαλιστικές καλύψεις

Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να ασφαλίσει το εν γένει εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας. Ειδικότερα για το ημεδαπό προσωπικό απαιτείται σύμφωνα με την Εργατική Νομοθεσία ασφάλιση στον ΕΦΚΑ ή/και σε άλλο Οργανισμό Κυρίας ή Επικουρικής ασφάλισης, ανάλογα με την ειδικότητα.

20. Ισχύς Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από _____.

Η Σύμβαση αυτή συντάχθηκε σε δύο πρωτότυπα αντίτυπα από τα οποία το ένα πήρε η ΔΕΗ και το άλλο ο Αντισυμβαλλόμενος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Συνημμένα:

- Τεχνική Προδιαγραφή

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Αναγράφεται υποχρεωτικά η ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης
- ² Ονοματεπώνυμο και θέση στη ΔΕΗ του υπογράφοντος την σύμβαση
- ³ Επωνυμία Εταιρείας που αναλαμβάνει την παροχή υπηρεσιών ή σε περίπτωση που αυτές αναλαμβάνει Σύμπραξη Εταιρειών, θα αναγράφεται «η Σύμπραξη των Εταιρειών.....» σύμφωνα με το σχετικό Ιδιωτικό Συμφωνητικό ή συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης που υποβάλλεται ενόψει της υπογραφής της σύμβασης
- ⁴ Αναγράφεται η διεύθυνση της έδρας του Αντισυμβαλλόμενου, και σε περίπτωση Σύμπραξης Εταιρειών, όπως αυτή ορίζεται στο σχετικό Ιδιωτικό Συμφωνητικό ή συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης που υποβάλλεται ενόψει της υπογραφής της σύμβασης
- ⁵ Στις Συμπράξεις Εταιρειών θα αναγράφεται ο εκπρόσωπος σύμφωνα με το σχετικό Ιδιωτικό Συμφωνητικό ή συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης που υποβάλλεται ενόψει της υπογραφής της σύμβασης, ο οποίος είναι εξουσιοδοτημένος να υπογράψει τη σύμβαση
- ⁶ Εφόσον απαιτείται προστίθεται η παρακάτω παράγραφος:
«Οι αντισυμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι, είτε λόγω της αδυναμίας ακριβούς πρόβλεψης των αναγκών είτε λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, ενδέχεται να αυξομειωθεί η ποσότητα των υπηρεσιών μέχρι τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας τους, χωρίς να έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να αυξήσει τις τιμές μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις»
Με μέριμνα και ευθύνη της αρμόδιας Διεύθυνσης της ΔΕΗ το συνολικό συμβατικό τίμημα (αρχικό και προσαύξηση) δεν πρέπει να υπερβαίνει σε καμία περίπτωση τις 30.000 €



« Τροποποίηση δωματίου αποδυτηρίων Τομέα Λειτουργίας Β' ορόφου Διοικητηρίου στον ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ

1. Γενική περιγραφή

Στο κτίριο του νέου Διοικητηρίου του ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου υφίσταται ο χώρος αποδυτηρίων όπου εξυπηρετεί αποκλειστικά τους Μηχανικούς Υπηρεσίας του Σταθμού κατά την βάρδιά τους.

Λόγω πρόσληψης νέων Μηχανικών Υπηρεσίας, και των δύο φύλων, ο χώρος αυτός χρίζει αντίστοιχης τροποποίησης.

2. Αναλυτική περιγραφή εργασιών

Οι εργασίες που θα εκτελέσει ο Αντισυμβαλλόμενος είναι οι κάτωθι:

2.1. προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση διαχωριστικών τοίχων από διπλή γυψοσανίδα για την δημιουργία ανεξάρτητων χώρων.

Η εργασία αφορά την προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση δύο (2) εσωτερικών τοίχων από γυψοσανίδα μήκους 3 m, ύψους 2,50 m και συνολικού πάχους 100 mm. Ο τοίχος θα κατασκευαστεί με μεταλλικό σκελετό από προφίλ CW 50 mm και UW 50 mm. Και από τις δύο πλευρές του σκελετού θα τοποθετηθούν δύο στρώσεις γυψοσανίδας πάχους 12,5 mm.

2.2. προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση τεσσάρων (4) θυρών από διπλή γυψοσανίδα

Η εργασία αφορά την προμήθεια, κατασκευή και εγκατάσταση τεσσάρων (4) θυρών από γυψοσανίδα πλάτους 600 mm και ύψος 2,10 m.

Στο εσωτερικό του σκελετού θα τοποθετηθεί μόνωση ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm για ηχομόνωση.

2.3. πλαστικοί χρωματισμοί τοιχοποιίας

Η τελική επιφάνεια θα στοκαριστεί, θα τριφτεί, θα περαστεί με αστάρι και θα βαφτεί με δύο χέρια ακρυλικό χρώμα επιλογής της Υπηρεσίας.

3. Προσωπικό Αντισυμβαλλόμενου

Ο Αντισυμβαλλόμενος είναι υποχρεωμένος να απασχολεί στο έργο έμπειρο και κατάλληλο προσωπικό, πιστοποιημένο για την εκτέλεση τέτοιας μορφής εργασιών.



Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει αντικατάσταση μέρους του προσωπικού, αν κρίνει ότι δεν έχει τα απαραίτητα προσόντα ή αν παρουσιαστεί κάποιο πρόβλημα ή δυσλειτουργία.

4. Ομάδα εργασίας

Η ομάδα εργασίας που θα εκτελέσει τις προαναφερόμενες εργασίες θα έχει την ακόλουθη σύσταση:

- Ένας (1) τεχνίτης
- Ένας (1) βοηθός τεχνίτη

5. Πρόγραμμα εργασιών

Λαμβάνοντας υπόψη ότι δεν δύναται ο συγκεκριμένος χώρος να μην λειτουργεί για την χρήση που προορίζεται, ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να ολοκληρώσει τις εργασίες εντός πέντε (5) ημερολογιακών ημερών και ο χώρος καθημερινά κατά την διάρκεια των εργασιών θα πρέπει να παραδίδεται καθαρός και σε κατάσταση τέτοια ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από τους Μηχανικούς Υπηρεσίας του Σταθμού.

Ο Αντισυμβαλλόμενος οφείλει με την κατάθεση της οικονομικής του προσφοράς να υποβάλλει χρονοδιάγραμμα και πρόγραμμα των εργασιών, σύμφωνα με τα παραπάνω, το οποίο υπόκειται στην έγκριση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση που απαιτείται να γίνει κάποια ενέργεια ή εργασία από τον Σταθμό απαραίτητη για την απρόσκοπτη συνέχεια των εργασιών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώσει εγκαίρως τον Σταθμό, τουλάχιστον δύο (2) εργάσιμες ημέρες νωρίτερα.

Σε περίπτωση που για λόγους λειτουργίας του Σταθμού απαιτηθεί μέρος των εργασιών να εκτελεσθεί Σαββατοκύριακο ή σε αργίες, ο Αντισυμβαλλόμενος είναι υποχρεωμένος να τις εκτελέσει χωρίς καμία επιπλέον αποζημίωση.

6. Επίβλεψη εργασιών

Ο Αντισυμβαλλόμενος ή ο Εντεταλμένος Εκπρόσωπός του, θα πρέπει να παρευρίσκεται καθημερινώς στον Σταθμό για να επιβλέπει και να συντονίζει το προσωπικό του, να επιλύει όποιο πρόβλημα δημιουργείται, να εξετάζει τη φύση των εργασιών, να παρέχει κατάλληλες οδηγίες εργασίας και να συνεργάζεται

αρμονικά με τους Εντεταλμένους Εκπροσώπους της Επιχείρησης, να φροντίζει ώστε το προσωπικό του να λαμβάνει πάντα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας, δηλαδή, να εκτελεί καθήκοντα Τεχνικού Ασφαλείας για το προσωπικό του, όπως προκύπτει από την Εργατική Νομοθεσία,

Ο νόμιμα εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπός του δεν δικαιούται ιδιαίτερη αποζημίωση. Ο εξοπλισμός του Αντισυμβαλλόμενου θα φυλάσσεται με δική του ευθύνη.

Οι Εντεταλμένοι Μηχανικοί της ΔΕΗ Α.Ε. διατηρούν το δικαίωμα να διακόψουν τις εργασίες, εάν διαπιστωθεί ότι τα μέτρα ασφαλείας δεν τηρούνται και οι όποιες καθυστερήσεις επιβαρύνουν τον Αντισυμβαλλόμενο.

7. Γενικές παρατηρήσεις

- Μετά το πέρας εκτέλεσης του συνόλου των εργασιών, ο Αντισυμβαλλόμενος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει όλους τους χώρους που εκτελέστηκαν εργασίες ανά θέση και να απομακρύνει όλα τα υπολειπόμενα ή άχρηστα υλικά και απορρίμματα με δικό του μεταφορικό μέσο προς τις εγκαταστάσεις του (εφόσον πρόκειται για υλικά) ή σε πιστοποιημένο κέντρο διαχείρισης (εφόσον πρόκειται για απορρίμματα).
-
- Το σύνολο των εργασιών θα πρέπει να εκτελεσθεί σύμφωνα με τους κανόνες τεχνικής και ασφαλούς λειτουργίας.
- Ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να διαθέσει όλο τον απαιτούμενο εξοπλισμό για την εκτέλεση των εργασιών, είναι δε υπεύθυνος για την φύλαξη όλων των εργαλείων, του εξοπλισμού και των συσκευών του.
- Σε περίπτωση κατά την οποία προκύψουν διαφορές απόψεων ή άλλες διαφωνίες μεταξύ του Αντισυμβαλλόμενου και των οργάνων της Επιχείρησης, ο Αντισυμβαλλόμενος είναι υποχρεωμένος να ενημερώσει αμέσως τον Εντεταλμένο για την επίβλεψη Μηχανικό του Σταθμού και σε σοβαρές περιπτώσεις να το αναφέρει εγγράφως στην Διευθύνουσα Υπηρεσία, για την διευθέτηση κάθε διαφοράς ή διόρθωση λάθους. Για αυτό, ο Αντισυμβαλλόμενος πρέπει να ελέγξει με μεγάλη προσοχή όλα τα στοιχεία που έχει στην διάθεσή του σχετικά με το υπόψιν έργο, πριν την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών.
- Το προσωπικό του Αντισυμβαλλόμενου θα πρέπει να φέρει πλήρη εξοπλισμό ατομικών μέσων προστασίας, όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία για την εκάστοτε

θέση και είδος εργασίας και να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις του Τεχνικού Ασφαλείας του Σταθμού και του Εντεταλμένου για την επίβλεψη Μηχανικού.

- Προ της υποβολής της προσφοράς του, ο Αντισυμβαλλόμενος οφείλει να επισκεφθεί τον ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου, προκειμένου να λάβει ίδια γνώση όλων των επιτόπιων συνθηκών και ειδικών απαιτήσεων του έργου.

8. Μέτρα ασφαλείας

Ιδιαίτερως τονίζεται η υποχρέωση του Αντισυμβαλλόμενου όπως λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, και να χρησιμοποιεί κατάλληλο προσωπικό, εξειδικευμένο σε τέτοιου είδους εργασίες. Λεπτομέρειες θα δίδονται στο Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας (Σ.Α.Υ.) και στον Φάκελο Ασφάλειας & Υγείας (Φ.Α.Υ.) του έργου, τα οποία ο Αντισυμβαλλόμενος οφείλει να υποβάλει προς τον ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου προ της έναρξης των εργασιών.

Επισημαίνεται ότι ο Αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται τόσο κατά την διάρκεια των εργασιών όσο και κατά το τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας, να ασφαλίζει τον χώρο του εργοταξίου με τα κατάλληλα μέτρα προστασίας (περίφραξη, νυχτερινή φωτεινή σήμανση κ.λπ.)για την αποφυγή ατυχήματος.

Οι Εντεταλμένοι Μηχανικοί της ΔΕΗ διατηρούν το δικαίωμα να διακόψουν τις εργασίες εάν διαπιστωθεί ότι τα μέτρα ασφαλείας δεν τηρούνται και οι όποιες καθυστερήσεις βαρύνουν τον Αντισυμβαλλόμενο.

9. Απαραίτητα δικαιολογητικά

Με την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης, ο Αντισυμβαλλόμενος οφείλει να καταθέσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία κατάσταση του προσωπικού που πρόκειται να απασχολήσει στο έργο, υπογεγραμμένη από αυτόν. Στην κατάσταση θα αναγράφονται τα ονόματα, η ειδικότητα, ο αριθμός ταυτότητας και ο αριθμός βιβλιαρίου του Ι.Κ.Α. των ατόμων του προσωπικού του. Επίσης, θα πρέπει να υποβάλλει για κάθε εργαζόμενο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Αντίγραφο αστυνομικής ταυτότητας,
- Αντίγραφο βιβλιαρίου Ι.Κ.Α.
- Σε περίπτωση αλλοδαπού θα πρέπει να καταθέσουν, επιπλέον, τα εξής δικαιολογητικά:
 - ο Πρόσφατη άδεια παραμονής, επικυρωμένη από την αρμόδια αστυνομική αρχή,



- ο Άδεια εργασίας, επίσης επικυρωμένη από την αρμόδια αστυνομική αρχή,
- ο Αντίγραφο διαβατηρίου.

Η κατάσταση θα ανανεώνεται κάθε φορά που αλλάζει κάποιος από το προσωπικό.

Καθημερινά ο Αντισυμβαλλόμενος ή ο νόμιμα εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπός του, ο οποίος θα πληροί τα ανάλογα τυπικά προσόντα, θα συμπληρώνει και θα υπογράφει το Ημερολόγιο Έργου. Στην συνέχεια, το Ημερολόγιο Έργου θα υπογράφεται και από τον Επιβλέποντα Μηχανικό του Έργου.

Το απασχολούμενο προσωπικό θα πρέπει να είναι αποδεκτό από τα αρμόδια όργανα του Σταθμού. Σε αντίθετη περίπτωση, δηλαδή όταν σύμφωνα με την άποψη της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας δημιουργούν προβλήματα στη εύρυθμη λειτουργία του Σταθμού, ο Αντισυμβαλλόμενος είναι υποχρεωμένος να τους αντικαταστήσει.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ε. Καραγιάννης
Επικεφαλής Γραφείου
Σχεδιασμού Έργων &
Υπηρεσιών Πολιτικού
Μηχανικού
ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

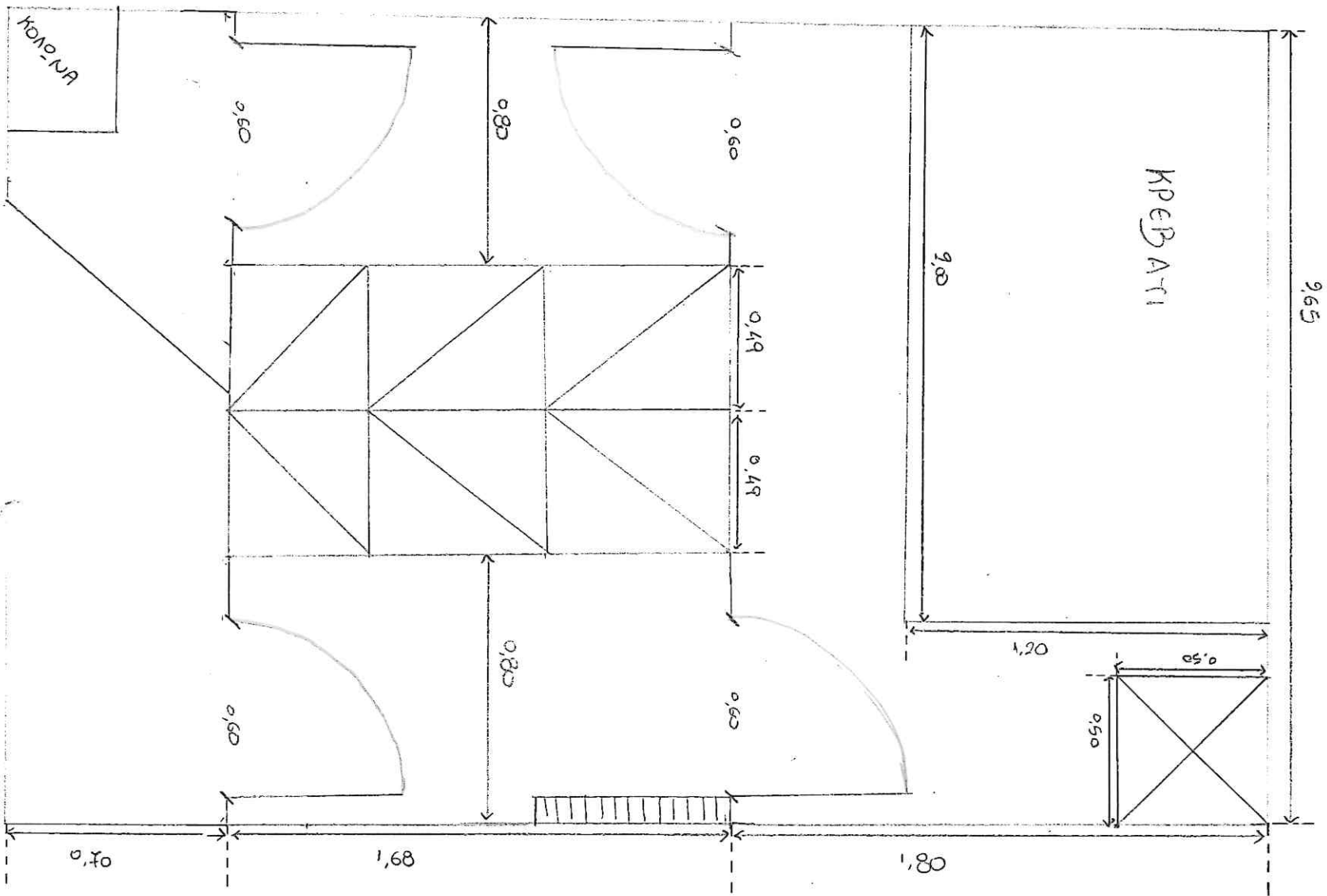
Γ. Θεοχαρόπουλος
Υποτομέαρχης
Μηχανολογικής
Συντήρησης
ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Α. Μαρτίνης
Τομέαρχης
Συντήρησης
ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου

Α. Λιάπη
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
Εξωτερικός συνεργάτης
Τομέας Συντήρησης
ΑΗΣ Κερατέας - Λαυρίου

КНИЖКА : 1:20



Λειτουργίες
Παραγωγής

ΔΕΜΦΑ / ΑΗΣ Κερατέας-
Λαυρίου



ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Βεβαιώνεται ότι ο ή ο
..... νόμιμα εξουσιοδοτημένος
αντιπρόσωπος του επισκέφτηκε
τον ΑΗΣ Κερατέας-Λαυρίου και έλαβε γνώση των τοπικών συνθηκών, όπου πρόκειται να
εκτελεστεί η Παροχή Υπηρεσίας με αρ. Πρόσκλησης ΑΗΣ Κ-Λ. **1200124321**
«ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΩΜΑΤΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Β' ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΟΝ ΑΗΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ».

Λαύριο,

Ο Προσφέρων

**Για την ΔΕΗ Α.Ε.
ΑΗΣ Κερατέας-Λαυρίου**