Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο:**«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΙΔΚΑΣΙΑ 4
Άρθρο 1 5
Αρμόδια Υπηρεσία για το Διαγωνισμό - 5
Τόπος, χρόνος υποβολής και αποσφράγισης προσφορών 5
Άρθρο 2 6
Τόπος, συνοπτική περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του αντικειμένου της σύμβασης – Δικαιώματα προαίρεσης 6
ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 8
Άρθρο 3 10
Συμμετοχή στο Διαγωνισμό 10
3.1 Δικαίωμα συμμετοχής 10
3.2 Κριτήρια επιλογής 10
3.2.Α Καταλληλότητα 10
3.2.Β Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια 10
3.2.Γ Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα 11
Απαιτούμενη εμπειρία 11
3.2.Δ .....Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας κ.λπ. 11
3.2.Δ.1 Πιστοποιήσεις διασφάλισης ποιότητας 11
3.3 Μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού 12
3.4 Κώλυμα συμμετοχής του ίδιου φυσικού ή νομικού προσώπου σε περισσότερους του ενός προσφέροντες 13
3.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων 13
Άρθρο 4 14
Εναλλακτικές Προσφορές - Αποκλίσεις – Ισοδύναμες 14
Τεχνικά Λύσεις 14
4.1 Εναλλακτικές προσφορές 14
4.2 Εμπορικές Αποκλίσεις 14
4.3 Τεχνικές Αποκλίσεις 14
Άρθρο 5 15
Τύπος σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή/και νομικών προσώπων 15

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

Άρθρο 6 15
Χρηματοδότηση Αντικειμένου Σύμβασης..... 15
Άρθρο 7 15
Παραλαβή στοιχείων Διαγωνισμού..... 15

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΙΔΚΑΣΙΑ

Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (εφεξής ΔΕΗ ή Επιχείρηση), Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα, προσκαλεί κατά τις διατάξεις:

- της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Φεβρουαρίου 2014 «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης συμβάσεων στους τομείς του ύδατος, της ενέργειας, των μεταφορών και των ταχυδρομικών υπηρεσιών», η οποία μεταφέρθηκε στην ελληνική έννομη τάξη με το νόμο 4412/2016, λαμβανομένης υπόψη και της παραγράφου 4 του άρθρου 9 του ν. 4643/2019,

- του Κανονισμού Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών της ΔΕΗ Α.Ε. (ΚΕΠΥ) (Απόφαση Δ.Σ. 105/02.09.2021) που έχει αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα της ΔΕΗ στην ηλεκτρονική Διεύθυνση https://eprocurement.dei.gr,

- της παρούσας Διακήρυξης,

όλους τους ενδιαφερόμενους, σε Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία για την ανάδειξη Αναδόχων του Εργου με αντικείμενο « ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»

Ο συνολικός Προϋπολογισμός, κατά την εκτίμηση της Επιχείρησης, ανέρχεται σε 36.000.000,00€, πλέον ΦΠΑ εκ των οποίων 1.832.094,00€ για απρόβλεπτα. Ο Προϋπολογισμός αυτός δεν αποτελεί το ανώτατο όριο προσφοράς.

2.2 Ο διαγωνισμός διενεργείται με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών των Τιμολογίων

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης εκάστου Αναδόχου, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα κατωτέρω, θα αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά επι του Συνολικού Εργου η οποία θα προσδιορίζεται βάσει της τιμής.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Άρθρο 1
Αρμόδια Υπηρεσία για το Διαγωνισμό -
Τόπος, χρόνος υποβολής και αποσφράγισης προσφορών

1.1 Αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ για το Διαγωνισμό είναι η Διεύθυνση Υπηρεσιών Στέγασης (ΔΥΣ), οδός Καποδιστρίου αριθ. 27, Τ.Κ. …… ……., τηλέφωνο ……..
Πληροφορίες παρέχονται από τον κ. Ν.Παπανικολάου και την κ. Κ.Παντελεάκη με Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο στις διευθύνσεις n.papanikolaou@dei.gr και ko.panteleaki@dei.gr.

1.2 Ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας "tenderONE" της εταιρείας cosmoONE του Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ, εφεξής Σύστημα, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.marketsite.gr.

Το Σύστημα κατ' ελάχιστο όριο διασφαλίζει, με τεχνικά μέσα και κατάλληλες διαδικασίες, ότι:

α) Καθορίζεται με ακρίβεια η ώρα και η ημερομηνία της παραλαβής των προσφορών.

β) Εξασφαλίζεται ευλόγως ότι κανείς δεν θα έχει πρόσβαση πριν από τις καθορισμένες ημερομηνίες στις πληροφορίες που διαβιβάζονται δυνάμει των ως άνω απαιτήσεων.

γ) Μόνον εξουσιοδοτημένα πρόσωπα μπορούν να καθορίζουν ή να τροποποιούν τις ημερομηνίες αποσφράγισης των παραληφθεισών προσφορών.

δ) Στις διάφορες φάσεις της διαδικασίας ανάθεσης του Διαγωνισμού, η πρόσβαση στο σύνολο ή σε μέρος των υποβαλλομένων πληροφοριών είναι δυνατή μόνον από δεόντως εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.

ε) Η παροχή πρόσβασης στις διαβιβαζόμενες πληροφορίες είναι δυνατή μόνο από εξουσιοδοτημένα πρόσωπα και μόνον μετά την προκαθορισμένη ημερομηνία και ώρα.

στ) Στις πληροφορίες που παρελήφθησαν και αποσφραγίσθηκαν κατ' εφαρμογή των εν λόγω απαιτήσεων έχουν πρόσβαση μόνον τα πρόσωπα τα εξουσιοδοτημένα να λάβουν γνώση.

ζ) Σε περίπτωση παραβίασης ή απόπειρας παραβίασης των απαγορεύσεων ή των όρων πρόσβασης που αναφέρονται στα στοιχεία β) έως στ), εξασφαλίζεται ευλόγως ότι οι παραβιάσεις ή οι απόπειρες παραβίασης είναι σαφώς ανιχνεύσιμες.

1.3 Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξασφάλιση της δυνατότητας συμμετοχής των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων είναι η εγγραφή τους στο Σύστημα. Κατόπιν επιτυχούς εγγραφής θα τους δοθούν οι Κωδικοί Πρόσβασης στο Σύστημα που είναι απαραίτητοι για τη σύνδεσή τους και για την υποβολή της προσφοράς τους.

Η εγγραφή δεν επιφέρει κανένα κόστος για τους οικονομικούς φορείς.
Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να κατεβάσουν δωρεάν από την επίσημη ιστοσελίδα (site) της Επιχείρησης, https://eprocurement.dei.gr →Ηλεκτρονική Υποβολή, τις Οδηγίες Χρήσης για την Εγγραφή και το Εγχειρίδιο Χρήσης του Συστήματος.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Η παραπάνω διαδικασία δεν απαιτείται για τους ενδιαφερόμενους που έχουν ήδη κωδικούς πρόσβασης στο Σύστημα, συνιστάται όμως να γίνει έγκαιρα η επικαιροποίηση των στοιχείων τους με την είσοδό τους σε αυτό.
Επιπλέον, στην περίπτωση που δεν υπάρχει προηγούμενη συνεργασία του οικονομικού φορέα με τη ΔΕΗ., θα πρέπει να επικοινωνεί με την αρμόδια υπηρεσία για να του αποσταλεί ηλεκτρονικά σχετική φόρμα, προκειμένου να συμπληρώσει τα απαραίτητα στοιχεία για την καταχώρησή του από τη ΔΕΗ στο Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ.

1.4 Για την υποβολή προσφοράς στο Διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή (qualified digital signature) σε περίπτωση φυσικού προσώπου του ιδίου και σε περίπτωση νομικού προσώπου του/των νομίμου/ων εκπροσώπου/ων του, η οποία να έχει εκδοθεί από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης (qualified certificate services). Να σημειωθεί ότι η χρονοσήμανση της προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής θα πρέπει να προέρχεται από αναγνωρισμένη αρχή (timestamp authority), όπως για παράδειγμα η «Εθνική Πύλη Ερμής» ή το «Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας».
Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράφουν τα δικαιολογητικά του παρόντος με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι, στη χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι, στη χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

1.5 Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά με ημερομηνία έναρξης της υποβολής την 13.11.2021 και καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής την 22.12.2021 και 10:00π.μ.
Μετά την παρέλευση της ως άνω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

Άρθρο 2
Τόπος, συνοπτική περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του αντικειμένου της σύμβασης – Δικαιώματα προαίρεσης

2.1 Σκοπός του παρόντος διαγωνισμού είναι η ανάδειξη Αναδόχων για το σύνθετο Συνολικό Έργο που αφορά στην ανακατασκευή υφιστάμενων εμπορικών καταστημάτων πώλησης και αφετέρου η επέκταση του υφιστάμενου δικτύου με την εξεύρεση, μίσθωση, μελέτη, αδειοδότηση και κατασκευή νέων εμπορικών καταστημάτων σε όλη την Ελληνική επικράτεια, σε Νομούς και Πόλεις που η ΔΕΗ θα επιλέξει να αναπτύξει το νέο δίκτυο πωλήσεων της και θα γνωστοποιηθούν ειδικότερα στους Αναδόχους μετά την ολοκλήρωση του Διαγωνισμού και την κατακύρωση του μέρους του Συνολικού Έργου (Περιοχή) που θα αναλάβει έκαστος.

Προβλέπεται η ανακατασκευή και ανάπτυξη 146 καταστημάτων σε χρονικό ορίζοντα δύο (2) ετών από την θέση σε ισχύ τηςανάθεσης του Συνολικού Εργου στους αναδειχθησομένους Αναδόχους με τις αντίστοιχες Συμβάσεις .

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Η ανακατασκευή εκάστου υφιστάμενου καταστήματος και η ανάπτυξη εκάστου νέου (με όλα τα προπαρασκευαστικά στάδια που αντιστοιχούν ανάλογα με την περίπτωση) θα αντιμετωπίζονται στο πλαίσιο της Σύμβασης, που θα καταρτισθεί με τον κάθε Ανάδοχο, ως υποέργα με χαρακτήρα Turn Key (με το κλειδί στο χέρι).

Το νέο δίκτυο Πωλήσεων θα αποτελείται από 3 διαφορετικού κατασκευαστικούς τύπους καταστημάτων, αναλόγως της επιφάνειας (εμβαδόν) που θα καταλαμβάνουν, δηλ. :

Τύπος Κατασκευής Καταστήματος	Large K3	Medium K2	Small K1
Εμβαδόν (μ2)	> 200 μ2	80 -200 μ2	<80 μ2
Αριθ. Καταστημάτων	58	69	19
Μ.Ο Επιφάνειας / κατάστημα (μ2)	278 μ2	115 μ2	55 μ2

Επιπλέον οι κατασκευές θα διακρίνονται σε 2 κατηγορίες :

I. Στα υφιστάμενα καταστήματα Πώλησης, των οποίων η ανάπτυξη θα περιλαμβάνει τα αντικείμενα των υπηρεσιών μελέτης, αδειοδότησης, κατασκευής με το κλειδί στο χέρι και παροχής υπηρεσιών συντήρησης.
II. Στα νέα καταστήματα Πώλησης, των οποίων η ανάπτυξη θα περιλαμβάνει και το αντικείμενο των υπηρεσιών εύρεσης, και ενοικίασης που θα προηγούνται των λοιπών σταδίων (μελέτης, αδειοδότησης, κατασκευής με το κλειδί στο χέρι και παροχής υπηρεσιών συντήρησης που θα είναι κοινά με τα υφιστάμενα καταστήματα).
Επισημαίνεται ότι στα υφιστάμενα καταστήματα μέρος των βασικών υποδομών και του Η/Μ εξοπλισμού των οποίων η λειτουργική κατάσταση είναι άριστη, θα παραμείνει και θα επαναχρησιμοποιηθεί.

Καταστηματα	Large K3	Medium K2	Small K1	Σύνολο
Υφιστάμενα	24	17	7	48
Νέα	34	52	12	98
Σύνολο	**58**	**69**	**19**	**146**

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200519000433

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ					
Α/Α	**ΠΕΡΙΟΧΗ Α:**	**ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2**	**ΤΥΠΟΣ Large**	**ΤΥΠΟΣ Medium**	**ΤΥΠΟΣ Small**	**ΣΥΝΟΛΟ**
1.1.	ΑΤΤΙΚΗ	8.594	20	26	4	**50**
1.1.	ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ (εκτός Ν.ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ)	1.337	2	4	3	**9**
1.1.	Νοτ. ΑΙΓΑΙΟ (ΚΥΚΛΑΔΕΣ-ΔΩΔ/ΝΗΣΑ)	981	2	3	4	**9**
1.1.	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	1.170	4	1		**5**
	ΣΥΝΟΛΟ Α	**12.081**	**28**	**34**	**11**	**73**
	ΠΕΡΙΟΧΗ Β:	**ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2**	**ΤΥΠΟΣ Large**	**ΤΥΠΟΣ Medium**	**ΤΥΠΟΣ Small**	**ΣΥΝΟΛΟ**
1.1.	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	2.815	7	4	4	**15**
1.1.	ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	2.757	6	9		**15**
1.1.	ΘΡΑΚΗ	1.253	4	2		**6**
1.1.	ΝΗΣΙΑ Βορ ΑΙΓΑΙΟΥ	729	1	3		**4**
	ΣΥΝΟΛΟ Β	**7.554**	**18**	**18**	**4**	**40**
	ΠΕΡΙΟΧΗ Γ:	**ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2**	**ΤΥΠΟΣ Large**	**ΤΥΠΟΣ Medium**	**ΤΥΠΟΣ Small**	**ΣΥΝΟΛΟ**
1.1	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ	360		3		**3**
1.1	ΠΕΛ/ΝΗΣΟΣ	2.249	6	7	3	**16**
1.1	ΗΠΕΙΡΟΣ -ΚΕΡΚΥΡΑ	943	3	2		**5**
1.1	ΚΡΗΤΗ	1.097	3	2	1	**6**
1.1	ΝΗΣΙΑ ΙΟΝΙΟΥ	365		3		**3**
	ΣΥΝΟΛΟ Γ	**5.014**	**12**	**17**	**4**	**33**
	ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ	**24.649**	**58**	**69**	**19**	**146**

Αναλυτικότερα το αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η ανάδειξη Αναδόχων για το ακόλουθο Εργο :

i. η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εύρεσης νέων κτιριακών χώρων και ολοκληρωμένες υπηρεσίες για την ενοικίαση τους με σκοπό τη δημιουργία νέων εμπορικών καταστημάτων πωλήσεων.(Για τα νέα Καταστήματα)

ii. η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εκπόνησης αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (ανακατασκευής των υφιστάμενων καταστημάτων και για κατασκευή των νέων καταστημάτων)

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

iii. η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών αδειοδότησης και λήψης των απαραίτητων εγκρίσεων και πιστοποιητικών από τους αρμόδιους Φορείς για την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων (όπου απαιτείται) και την κατασκευή των νέων εμπορικών καταστημάτων πώλησης .

iv. η ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων και την κατασκευή των νέων καταστημάτων σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές, μελέτες και άδειες και την παράδοση αυτών σε πλήρη λειτουργία (**turn key** / με το κλειδί στο χέρι).

v. η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης (διορθωτικής και προληπτικής συντήρησης) των καταστημάτων μετά την ανακατασκευή ή κατασκευή τους για το χρονικό διάστημα της εγγύησης μέχρι και την οριστική παραλαβή τους.

2.2 Η διαρκεια ολοκλήρωσης του έργου κατασκευής νέων ή ανακατασκευης υφισταμένων καταστημάτων, θα είναι 24 μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης, σύμφωνα και με το αναλυτικότερο εξειδικευμένο χρονοδιάγραμμα που θα υποβάλλει έκαστος Ανάδοχος και θα εγκριθεί αρμοδίως από την ΔΕΗ Α.Ε.

2.3 Η ΔΕΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης (option) πριν, κατά ή μετά την ανάθεση της σύμβασης να παρατείνει έως και δώδεκα (12) επιπλέον μήνες τη χρονική διάρκειά της, άνευ οιασδήποτε επιβάρυνσής της ή και να αναθέσει την ολοκλήρωση επιμέρους καταστημάτων (μέρους του έργου του Αναδόχου που είναι εκπρόθεσμος) σε έναν από τους άλλους δύο.

2.4 Η ΔΕΗ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να αυξήσει έως 30% ή να μειώσει έως 30% το αντικείμενο του Συνολικού Εργου και αντίστοιχα των εκάστοτε επιμέρους Εργων που θα αναλάβει έκαστος Ανάδοχος ως προς τον επιθυμητό αριθμό Καταστημάτων και ανάλογα να αναπροσαρμόσει τον αντίστοιχο προϋπολογιζόμενο τίμημα .

Οι συμμετέχοντες στον Διαγωνισμό καλούνται να καταθέσουν ενιαία Τεχνική και Οικονομική προσφορά για το σύνολο του έργου σε όλες τις Γεωγραφικές περιοχές.

Ο 1ος μειοδότης θα αναλάβει τα ακίνητα της Περιοχής Α που θα αντιστοιχούν στο 50% της προσφοράς του.

Ο 2ος μειοδότης θα αναλάβει τα ακίνητα της Περιοχής Β που θα αντιστοιχούν στο 30% της προσφοράς του.

Ο 3ος μειοδότης θα αναλάβει τα ακίνητα της Περιοχής Γ που θα αντιστοιχούν στο 20% της προσφοράς του.

Αντίστοιχα θα κατανεμηθούν και τα απρόβλεπτα.

Οποιαδήποτε απόκλιση ή διαφοροποίηση αυτομάτως θα σημαίνει τον αποκλεισμό του συμμετέχοντα από την διαγωνιστική διαδικασία.

Άρθρο 3
Συμμετοχή στο Διαγωνισμό

3.1 Δικαίωμα συμμετοχής

Στο Διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις/ενώσεις αυτών), οι οποίοι είναι εγκατεστημένοι σε οποιαδήποτε χώρα και ικανοποιούν πλήρως όλες τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου.

3.2 Κριτήρια επιλογής

Κάθε προσφέρων πρέπει σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης να ικανοποιεί πλήρως όλα τα ακόλουθα κριτήρια επιλογής:

3.2.Α Καταλληλότητα

Σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων κάθε μέλος της να είναι εγγεγραμμένο, στα οικεία επαγγελματικά **ή** εμπορικά μητρώα που τηρούνται στην Ελλάδα ή στη χώρα εγκατάστασής του για επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι Διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να γνωστοποιήσουν στην προσφορά τους Μελετητές, ή τα Γραφεία Μελετών που θα συνεργαστούν (Εννοείται ότι μπορεί να είναι και οι ίδιοι αν έχουν μελετητικό τμήμα στην εταιρία) οι όποιοι να έχουν την εμπειρία που απαιτεί η Μελέτη του συγκεκριμένου Έργου.

3.2.Β Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Οικονομικές καταστάσεις

Να έχουν, σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα τουλάχιστον μέλος της σύμπραξης/ένωσης, συνολικό κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων (2018,2019,2020) 25.000.000,00€ με ελάχιστο αποδεκτό όριο αντίστοιχου ετήσιου κύκλου εργασιών 3.000.000,00€.

Σε περίπτωση που ο προσφέρων δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών (3) οικονομικών χρήσεων, τότε ο μέσος κύκλος εργασιών θα υπολογιστεί με βάση τις οικονομικές χρήσεις που δραστηριοποιείται.

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, οι προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν με την προσφορά τους (Φάκελο Β) τα αντίστοιχα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία τα οποία μπορεί να είναι:

- Δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις και οι τυχόν σχετικές εκθέσεις αυτών
- Βεβαιώσεις συνεργαζομένων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων

- Βεβαίωση από ορκωτό ελεγκτή – λογιστή ή
- αντίγραφο του τελευταίου θεωρημένου ισοζυγίου ή
- ο τελευταίος δημοσιευμένος ισολογισμός (όπου υπάρχει υποχρέωση δημοσίευσης)

3.2.Γ Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Απαιτούμενη εμπειρία

Να έχει υλοποιήσει επιτυχώς, κατά τη διάρκεια των τελευταίων δέκα (10) ετών, σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα τουλάχιστον μέλος της σύμπραξης/ένωσης συμβάσεις με παρόμοιο αντικείμενο με αυτό του Διαγωνισμού συνολικής αξίας 15.000.000,00€.

Σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης, το μέλος αυτής που διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία θα πρέπει να έχει ποσοστό συμμετοχής στη σύμπραξη/ένωση τουλάχιστον 51 % και να είναι και ο επικεφαλής (leader) αυτής.

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης εμπειρίας, οι προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν στο Φάκελο Β της προσφοράς τους τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

- Πίνακας Εμπειρίας, όπου θα αναφέρονται για κάθε σύμβαση και κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:

  - το αντικείμενο της σύμβασης
  - ο αριθμός και η ημερομηνία σύναψης της σύμβασης
  - οι κατηγορίες των ειδών του αντικειμένου της σύμβασης
  - η επωνυμία των αντισυμβαλλόμενων οικονομικών φορέων, η διεύθυνσή τους και στοιχεία επικοινωνίας
  - η συμβατική και η πραγματική ημερομηνία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.

Τα στοιχεία που ζητούνται παραπάνω θα εξετασθούν, επαληθευθούν και αξιολογηθούν από τη ΔΕΗ κατά τη διάρκεια αξιολόγησης των προσφορών. Εάν εκ των στοιχείων αυτών, δεν αποδεικνύεται, κατά την εύλογη κρίση της ΔΕΗ, η ελάχιστη απαιτούμενη εμπειρία, η αντίστοιχη Προσφορά θα απορριφθεί.

3.2.Δ Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας κ.λπ.

3.2.Δ.1 Πιστοποιήσεις διασφάλισης ποιότητας

Ο διαγωνιζόμενος, σε περίπτωση νομικού ή φυσικού προσώπου το ίδιο, ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα

τουλάχιστον μέλος, πρέπει να διαθέτει:
ISO 9001:2015 για το σύστημα διαχείρισης και ποιότητας στο αντικείμενο του διαγωνισμού.

3.2.Δ.2 Πιστοποιήσεις περιβαλλοντικής διαχείρισης
Ο διαγωνιζόμενος, σε περίπτωση νομικού ή φυσικού προσώπου το ίδιο, ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα τουλάχιστον μέλος, πρέπει να διαθέτει:
ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο, ή άλλο αποδεικτικό ότι πληροί ισοδύναμες απαιτήσεις περιβαλλοντικής συμμόρφωσης.

3.2.Δ.3 Πιστοποιήσεις διαχείρισης υγιεινής και ασφάλειας
Ο διαγωνιζόμενος, σε περίπτωση νομικού ή φυσικού προσώπου το ίδιο, ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα τουλάχιστον μέλος, πρέπει να διαθέτει:
OHSAS 45001:2018 ή ισοδύναμο, ή άλλο αποδεικτικό ότι πληροί ισοδύναμες απαιτήσεις διαχείρισης υγιεινής και ασφάλειας. Το βάρος της απόδειξης του «ισοδυνάμου» φέρει ο επικαλούμενος αυτό, ο οποίος υποχρεούται να συμπεριλάβει στην προσφορά του όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.
Το βάρος της απόδειξης του «ισοδυνάμου» φέρει ο επικαλούμενος αυτό, ο οποίος υποχρεούται να συμπεριλάβει στην προσφορά του όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.

3.3 Μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού

Κάθε οικονομικός φορέας αποκλείεται από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται περί σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων) ή στον παρέχοντα στο διαγωνιζόμενο χρηματοοικονομική, τεχνική ή/και επαγγελματική στήριξη, κάποιος ή κάποιοι από τους λόγους που αναφέρονται:

α. στο μέρος ΙΙΙ του ΕΕΕΣ που καθιερώθηκε με τον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016 και συμπεριλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο στην παρούσα σχετικό υπόδειγμα προς συμπλήρωση και υπογραφή από τους διαγωνιζόμενους. Επισημαίνεται ότι, όπου στο ΕΕΕΣ αναφέρεται «τελεσίδικη απόφαση» δικαστική, εννοείται «αμετάκλητη απόφαση»

β. στο άρθρο 42 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 262 ν.4412/2016) και στην παρ. 5 του άρθρου 5 του ΚΕΠΥ
Επίσης, πέραν των προβλεπομένων στο πιο πάνω άρθρο του Νόμου, κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων θεωρείται ενδεικτικά ότι μπορεί να συντρέχει όταν στα πιο πάνω πρόσωπα ή μέλη σύμπραξης ή παρέχοντες στήριξη υφίσταται οποιαδήποτε ενεργή (ιδίως σταθερή) σχέση ή συνεργασία, για την οποία συντρέχει περίπτωση σύγκρουσης συμφερόντων κατά τη διεθνή πρακτική, επαγγελματική ή και προσωπική/συγγενική σχέση με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που δραστηριοποιείται επαγγελματικά σε οποιονδήποτε κλάδο της αγοράς ενέργειας, ανταγωνιστικά με τη ΔΕΗ ή/και με

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

βασικούς μετόχους της ή/και κάθε επαγγελματική σχέση με τις αρμόδιες εποπτικές αρχές, καθώς και με μεγάλο εργολάβο, πελάτη ή προμηθευτή της. Τέτοιες σχέσεις θα πρέπει κατ' αρχάς να γνωστοποιηθούν στη ΔΕΗ, που διατηρεί το δικαίωμα να προβεί στη σχετική, σύμφωνα με τη διεθνή πρακτική, αξιολόγηση και κρίση περί του αν συντρέχει εξ αυτού του λόγου τέτοιας έντασης σύγκρουση συμφερόντων που να οδηγεί ευλόγως σε αποκλεισμό της σχετικής προσφοράς.

γ. στην παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (ΦΕΚ Α' 30), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το ν. 3414/2005 (ΦΕΚ Α' 279)

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της μη συνδρομής των υπόψη λόγων αποκλεισμού ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 6.2.Β και στην τελευταία παράγραφο του άρθρου 8 του τεύχους 2 της Διακήρυξης.

3.4 Κώλυμα συμμετοχής του ίδιου φυσικού ή νομικού προσώπου σε περισσότερους του ενός προσφέροντες

Οι προσφορές από μέλος προσφέρουσας σύμπραξης/ένωσης προσώπων που υποβάλει ταυτόχρονα προσφορά και ως μέλος άλλης προσφέρουσας σύμπραξης/ένωσης προσώπων ή υποβάλει και μεμονωμένη προσφορά, αποκλείονται της περαιτέρω συμμετοχής στο Διαγωνισμό εάν διαπιστωθεί μέχρι και το χρονικό σημείο κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού η εξ αυτής της αιτίας νόθευση του ανταγωνισμού.

Στην περίπτωση που εταιρείες συνδεδεμένες μεταξύ τους υποβάλουν περισσότερες της μιας προσφορές στο Διαγωνισμό είτε ως μέλη σύμπραξης ανεξάρτητων (μη συνδεδεμένων), μεταξύ τους επιχειρήσεων είτε αυτόνομα, οι προσφορές τους αποκλείονται της περαιτέρω συμμετοχής στο Διαγωνισμό εάν διαπιστωθεί μέχρι και το χρονικό σημείο κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού η εξ αυτής της αιτίας νόθευση του ανταγωνισμού.

3.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων

Εφόσον οι προσφέροντες θα ήθελαν να επικαλεσθούν τη χρηματοοικονομική, τεχνική ή/και επαγγελματική ικανότητα Τρίτων προκειμένου να καλύψουν τις προϋποθέσεις συμμετοχής που καθορίζονται στις παραπάνω αντίστοιχες παραγράφους, υποχρεούνται να υποβάλουν τα στοιχεία που αποδεικνύουν την ανωτέρω ικανότητα και να δηλώσουν ότι δεσμεύονται να παράσχουν όλες τις απαιτούμενες από την παρούσα Πρόσκληση και τη Διακήρυξη εγγυήσεις.

Ειδικότερα στην περίπτωση αυτή, ο προσφέρων έχει την υποχρέωση να αποδείξει με κάθε πρόσφορο τρόπο ότι θα έχει στη διάθεσή του, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, όλα τα απαραίτητα μέσα για την εκτέλεσή της. Τα εν λόγω αποδεικτικά μέσα μπορεί να είναι, ενδεικτικά, έγκυρο ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του προσφέροντος και του επικαλούμενου Τρίτου ή παρουσίαση εγγυήσεων άλλης μορφής, προκειμένου η ανωτέρω απαιτούμενη ικανότητα να αποδεικνύεται επαρκώς και κατά τρόπο ικανοποιητικό για τη ΔΕΗ. Τα εν λόγω αποδεικτικά μέσα θα πρέπει να συμπεριληφθούν στο Φάκελο Β της προσφοράς.
Το αντικείμενο της συνεργασίας μεταξύ του προσφέροντος και του Τρίτου, καθώς και οι παρασχεθείσες εγγυήσεις από τον Τρίτο προς τον προσφέροντα θα συμπεριληφθούν, εφόσον αυτός επιλεγεί ανάδοχος, στη σύμβαση.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000433

Στις ως άνω περιπτώσεις, σύμφωνα με το άρθρο 79 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 307 ν.4412/2016) και την παρ. 3 του άρθρου 5 του ΚΕΠΥ, οι παρέχοντες τη στήριξη πρέπει να πληρούν τα αντίστοιχα κριτήρια επιλογής και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού με τον προσφέροντα στον οποίο παρέχουν τη στήριξη. Προς τούτο στις προσφορές πρέπει να συμπεριλαμβάνονται, συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από τον παρέχοντα τη στήριξη, τα ακόλουθα:

- Στο Φάκελο Α:
  - Δήλωση νομιμοποίησης του παρέχοντος τη στήριξη σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στη Διακήρυξη σχετικό υπόδειγμα
  - Το ΕΕΕΣ
- Στο Φάκελο Β:
  - Τα δικαιολογητικά των παραγράφων 6.3.1 έως 6.3.3 του τεύχους 2 της Διακήρυξης ανάλογα με το είδος της επικαλούμενης στήριξης

Επιπλέον, στην περίπτωση που η παρεχόμενη στήριξη αφορά στην πλήρωση των κριτηρίων που σχετίζονται οι παρέχοντες τη στήριξη θα εκτελέσουν το αντικείμενο της σύμβασης για το οποίο παρέχουν τις συγκεκριμένες ικανότητες.

Οι παρέχοντες οικονομική και χρηματοοικονομική στήριξη είναι από κοινού με τον Ανάδοχο υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.Αποσαφηνίζεται ότι εάν ο διαγωνιζόμενος επικαλείται την ικανότητα υπεργολάβων του για την πλήρωση κριτηρίων επιλογής, οι υπεργολάβοι αυτοί θεωρούνται Τρίτοι και ισχύουν τα παραπάνω.

Η ΔΕΗ ΑΕ θα επιφυλάσσεται του δικαιώματος στο πλαίσιο της προς υπογραφή Σύμβασης με έκαστο Ανάδοχο να της γνωστοποιούνται οι υπεργολάβοι του Αναδόχου και να ζητεί την αντικατάστασή τους για εύλογη αιτία, όπως για παράδειγμα καθυστερήσεις που επηρεάζουν την τήρηση του χρονοδιαγράμματος από πλευράς του Αναδόχου.

Άρθρο 4
Εναλλακτικές Προσφορές - Αποκλίσεις – Ισοδύναμες Τεχνικά Λύσεις

4.1 Εναλλακτικές προσφορές

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές.

4.2 Εμπορικές Αποκλίσεις

Δεν επιτρέπονται αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης και οι προσφορές θα πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως προς τους αντίστοιχους όρους και τις απαιτήσεις της.

4.3 Τεχνικές Αποκλίσεις

Δεν επιτρέπονται

Άρθρο 5
Τύπος σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή/και νομικών προσώπων

Στην περίπτωση που προσφέρων είναι σύμπραξη/ένωση φυσικών ή/και νομικών προσώπων, η κατακύρωση της σύμβασης θα γίνει στο όνομα όλων των μελών της σύμπραξης/ένωσης και θα τεθεί διάταξη στο συμφωνητικό της σύμβασης σύμφωνα με την οποία τα μέλη της σύμπραξης/ένωσης ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΔΕΗ ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο το καθένα χωριστά, θα εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο και θα ελέγχεται από τη ΔΕΗ η ουσιαστική συμμετοχή στη σύμπραξη/ένωση όλων των μελών της σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Στην περίπτωση που η προσφέρουσα σύμπραξη/ένωση είναι όμιλος επιχειρήσεων (άτυπη σύμπραξη/ένωση προσώπων χωρίς φορολογική και νομική υπόσταση) η προσφορά πρέπει να είναι διαμορφωμένη κατά τρόπο, ώστε να εξασφαλίζεται η χωριστή τιμολόγηση από τα μέλη του ομίλου σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία και πρακτική.

Στην αντίθετη περίπτωση όπου η προσφορά δεν πληροί την ανωτέρω προϋπόθεση, εφόσον ο προσφέρων επιλεγεί ως ανάδοχος υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να περιβληθεί νομικό/ φορολογικό τύπο που θα επιτρέπει την από κοινού τιμολόγηση και τότε για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται, επιπλέον, η κατάθεση επικυρωμένου αντιγράφου του εγγράφου που θα αποδεικνύει ότι ικανοποιείται η προαναφερθείσα απαίτηση.

Άρθρο 6
Χρηματοδότηση Αντικειμένου Σύμβασης

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί αποκλειστικά με ίδιους πόρους της ΔΕΗ Α.Ε.

Άρθρο 7
Παραλαβή στοιχείων Διαγωνισμού

7.1 Τα τεύχη της Διακήρυξης, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 1 του τεύχους 2 της Διακήρυξης, διατίθενται ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 73 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 297 ν. 4412/2016) και στην παρ. 4 του άρθρου 15 του ΚΕΠΥ, μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) της Επιχείρησης: https://eprocurement.dei.gr – **ΔΥΣ/2221040** όπου και θα παραμείνουν ανηρτημένα μέχρι και έξι (6) ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

7.2 Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς, οι οποίοι έχουν εγγραφεί στο Σύστημα, ως παραλήπτες της Διακήρυξης, μπορούν να ζητούν διευκρινίσεις σχετικά με το περιεχόμενο των τευχών του παρόντος Διαγωνισμού, το αργότερο μέχρι και δέκα (10) ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών.
Αιτήματα παροχής πληροφοριών ή διευκρινίσεων που υποβάλλονται εκτός των ανωτέρω προθεσμιών δεν εξετάζονται.

7.3 Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά από εγγεγραμμένους στο Σύστημα οικονομικούς φορείς και μέσω αυτού, δηλαδή από τους διαθέτοντες σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

χρήστη και κωδικός πρόσβασης). Το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι απαραίτητα ψηφιακά υπογεγραμμένο.

7.4 Το αργότερο μέχρι και έξι (6) ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, η ΔΕΗ θα παράσχει, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Συστήματος τις απαραίτητες διευκρινίσεις και τυχόν συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με τις προδιαγραφές και τους όρους του Διαγωνισμού και του σχεδίου σύμβασης.
Η ΔΕΗ δεν θα απαντήσει σε ερωτήματα που θα έχουν υποβληθεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με υποβολή ερωτημάτων στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας και εκτός πλατφόρμας Συστήματος.

Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεστεί προφορικές ή τηλεφωνικές απαντήσεις εκ μέρους της ΔΕΗ.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο:«**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**»

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Περιεχόμενα

Άρθρο 1 4
Τεύχη και έγγραφα της Διακήρυξης 4
Άρθρο 2 5
Προϋπολογισμός αντικειμένου Διαγωνισμού - Σύστημα προσφοράς 5
Άρθρο 3 6
Χρόνος Ισχύος Προσφοράς 6
Άρθρο 4 7
Εγγύηση Συμμετοχής 7
4.6 Η εν λόγω ΕΕΣ καταπίπτει στο σύνολό της υπέρ της ΔΕΗ στις ακόλουθες περιπτώσεις : 8
Άρθρο 5 9
Υποβαλλόμενα Στοιχεία 9
Άρθρο 6 9
Κατάρτιση - Περιεχόμενο προσφοράς 9
6.1 Απαιτήσεις για το περιεχόμενο της προσφοράς 9
6.1.1 Γενικές απαιτήσεις 9
6.1.1.1 Κατάρτιση προσφοράς – Ηλεκτρονικοί Φάκελοι- Περιεχόμενα 9
6.1.1.2 Υπογραφή προσφοράς 10
6.1.1.3 Εχεμύθεια – εμπιστευτικές πληροφορίες 10
6.1.1.4 Ισχύς Δηλώσεων και δικαιολογητικών 11
6.1.1.5 Μη προσκόμιση στοιχείων και δικαιολογητικών – ψευδείς δηλώσεις ή ανακριβή δικαιολογητικά 11
6.1.2 Ειδικές απαιτήσεις 12
6.1.2.1 Αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης 12
6.2 Ηλεκτρονικός Φάκελος Α 12
6.2.1 Εγγυητικές Επιστολές 12
6.2.2 Δήλωση νομιμοποίησης προσφέροντος 12
6.2.3 Δήλωση αποδοχής όρων Διαγωνισμού και ισχύος προσφοράς 12
6.2.4 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) 13
6.2.5 Διευκρινίσεις για προσφορές από συμπράξεις/ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων 13
6.2.6 Δηλώσεις τυχόν τρίτου που παρέχει στήριξη 14
Β. Υποβολή - Προσκόμιση δικαιολογητικών και στοιχείων 14
6.3 Ηλεκτρονικός Φάκελος Β 20
6.3.1 Αποδεικτικά οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας 20
6.3.2 Αποδεικτικά τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας 21
6.3.3 Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας κ.λπ. 21
6.3.4 Ο Ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει στον τεχνικό φάκελο την πρόταση του για την οργανωτική δομή του έργου καθώς και αντίστοιχα βιογραφικά σημειώματα για την πλήρωση των ομάδων του έργου με αντίστοιχα έμπειρα Στελέχη και Μηχανικούς σε ανάλογες ειδικότητες. 21
6.3.5 Τεχνικά στοιχεία προσφοράς 21

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

6.3.6 Υπεύθυνη δήλωση ότι κατά τη σύνταξη της προσφοράς έλαβε υπόψη του τα τεχνικά στοιχεία που χορηγήθηκαν από την Επιχείρηση..... 22
6.3.7 Υπεύθυνη δήλωση του Ν 1599/86, στην οποία ο Διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι το/τα Μελετητικό/ά Γραφείο/α, με τα οποία θα συνεργασθεί έχουν την εμπειρία και τα προσόντα να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του συγκεκριμένου Έργου. . 22
6.3.8 Υπεύθυνη δήλωση των Μελετητικών Γραφείων, που να δηλώνουν ότι, αποδέχονται τη συνεργασία με το Διαγωνιζόμενο..... 22
6.3.9 Αν η ίδια η προσφέρουσα έχει μελετητικό τμήμα υπεύθυνη δήλωση ότι υπάρχουν η εμπειρία και τα προσόντα να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του συγκεκριμένου Έργου. . 22
6.3.10 Υποπρομηθευτές/υποκατασκευαστές ή υπεργολάβοι..... 22
6.3.11 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων 23
6.3.12 Προσφορές σύμπραξης/ένωσης 23
6.4 Ηλεκτρονικός Φάκελος Γ : Οικονομική Προσφορά..... 23
Άρθρο 7..... 24
Ηλεκτρονική Αποσφράγιση και Τυπική Αξιολόγηση Προσφορών..... 24
7.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων 24
7.2 Τυπική Αξιολόγηση προσφορών..... 25
7.3 Διαχείριση τυπικά απορριφθεισών προσφορών..... 26
7.4 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση τεχνικών προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων 27
Άρθρο 8 27
Τεχνική και Οικονομική Αξιολόγηση Προσφορών 27
8.1 Διαδικασία αξιολόγησης προσφορών..... 27
8.2 Έλεγχος συμμόρφωσης προσφορών με τα κριτήρια επιλογής, τις τεχνικές απαιτήσεις και τους εν γένει εμπορικούς όρους της Διακήρυξης..... 28
8.3 Αποτελέσματα τεχνικής αξιολόγησης 28
8.4. Αποσφράγιση Οικονομικών Προσφορών (Φάκελοι Γ) – Πρόσβαση συμμετεχόντων - Αξιολόγηση..... 29
8.5 Αποδεικτικά νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού μειοδότη/των..... 30
Άρθρο 9 33
Προσφυγές Προσφερόντων 33
Άρθρο 10 33
Κατακύρωση – Ματαίωση Διαγωνισμού 33
Αναγγελία Ανάθεσης..... 33
Άρθρο 11..... 35
Περιεχόμενο και υπογραφή Σύμβασης 35
Άρθρο 12..... 35
Επιφυλάξεις και Δικαιώματα ΔΕΗ 35

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Αντικείμενο: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Άρθρο 1
Τεύχη και έγγραφα της Διακήρυξης

1.1 Η παρούσα Διακήρυξη, αποτελείται από το σύνολο των παρακάτω τευχών:

1. Πρόσκληση
2. Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού μετά των ακόλουθων Παραρτημάτων:
   - Παράρτημα Ι: Έντυπο οικονομικής Προσφοράς
   - Παράρτημα ΙΙ: Πίνακας Κατανομής Τιμήματος (*Σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης*)
   - Παράρτημα ΙΙΙ: Υποδείγματα Πινάκων Εμπειρίας και Συστάσεων *(εφόσον προβλέπονται)*
3. Συμφωνητικό Σύμβασης (Σχέδιο)
4. Ειδικοί Όροι Σύμβασης (Σχέδιο)
5. Τεχνική Περιγραφή
   Παράρτημα Ι: Store Manual
6. Τεχνική Περιγραφή Συντήρησης
   Παράρτημα Ι: Εργασίες προληπτικής Συντηρησης
7. Τεχνικές Προδιαγραφές Οικοδομικών εργασιών
8. Τεχνική Περιγραφή – Τεχνικές Προδιαγραφές Η/Μ Εγκαταστάσεων
9. Τιμολόγιο Πρόσκτησης
10. Τιμολόγιο Μελετών
11. Τιμολόγιο Αδειοδοτήσεων
12. Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών
13. Τιμολόγιο Η/Μ Εργασιών
14. Τιμολόγιο Συντήρησης
15. Προϋπολογισμός Πρόσκτησης
16. Προϋπολογισμός Μελετών
17. Προϋπολογισμός Αδειοδότησης
18. Προϋπολογισμός Οικοδομικών Εργασιών
19. Προϋπολογισμός Η/Μ Εργασιών
20. Προϋπολογισμός Συντήρησης
21. Πίνακας Προτεινομένων Οικοδομικών Υλικών (προς συμπλήρωση)
22. Πίνακας Προτεινομένων Η/Μ Υλικών (προς συμπλήρωση)
23. Γενικοί Όροι Σύμβασης
24. Ασφαλίσεις
25. Υποδείγματα, που περιλαμβάνουν:
    α. Δηλώσεις νομιμοποίησης:
       α1. προσφέροντος και
       α2. τυχόν παρέχοντος στήριξη

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

β. Δήλωση αποδοχής όρων Διακήρυξης και χρόνου ισχύος προσφοράς
γ. Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)
δ. Δήλωση συνυπευθυνότητας για Συμπράξεις/ Ενώσεις
ε. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό
στ.Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης
ζ. Εγγυητική Επιστολή Ανάληψης Κρατήσεων

1.2 Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα παραπάνω τεύχη καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός απ' αυτά, σε περίπτωση που διαπιστωθούν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσοτέρων τευχών. Το ίδιο ισχύει και για τη σειρά ισχύος μεταξύ των τευχών και των παραρτημάτων/προσαρτημάτων τους.

1.3. Ορισμοί:

α. «μη κανονικές προσφορές» νοούνται όσες προσφορές δεν πληρούν τις προϋποθέσεις των εγγράφων της σύμβασης, όσες παρελήφθησαν εκπρόθεσμα, όταν υπάρχουν αποδεικτικά στοιχεία συμπαιγνίας ή διαφθοράς ή όσες κρίνονται από την ΔΕΗ ασυνήθιστα χαμηλές,

β. «απαράδεκτες προσφορές» νοούνται όσες υποβάλλονται από προσφέροντες, οι οποίοι δεν διαθέτουν τα απαιτούμενα προσόντα και όσων η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της ΔΕΗ, όπως καθορίσθηκε και τεκμηριώθηκε πριν την έναρξη της διαδικασίας σύναψης σύμβασης,

γ. «μη κατάλληλη» νοείται μία προσφορά όταν δεν σχετίζεται με τη σύμβαση και αδυνατεί προδήλως, χωρίς ουσιώδη τροποποίηση, να ανταποκριθεί στις ανάγκες και τις απαιτήσεις της ΔΕΗ, όπως προσδιορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης,

δ. «μη κατάλληλη» νοείται μία αίτηση συμμετοχής όταν στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα συντρέχει υποχρεωτικός ή δυνητικός λόγος αποκλεισμού.

Άρθρο 2
Προϋπολογισμός αντικειμένου Διαγωνισμού - Σύστημα προσφοράς

2.1 Ο συνολικός Προϋπολογισμός, κατά την εκτίμηση της Επιχείρησης, ανέρχεται σε 36.000.000,00€, πλέον ΦΠΑ εκ των οποίων 1.832.094,00€ για απρόβλεπτα. Ο Προϋπολογισμός αυτός δεν αποτελεί το ανώτατο όριο προσφοράς.

2.2 Ο διαγωνισμός διενεργείται με το σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών των Τιμολογίων της Υπηρεσίας.

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης (Έργου) αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά επι του Συνολικού Εργου η οποία θα προσδιορίζεται βάσει της τιμής.

2.3 Οι προσφέροντες υποχρεούνται να συμπληρώσουν, επί ποινή απόρριψης, τις τιμές ή και τα τιμήματα της οικονομικής προσφοράς τους στη σχετική φόρμα του Συστήματος. Επίσης υποχρεούνται, επί ποινή απόρριψης, να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά και σε ψηφιακά υπογεγραμμένη έντυπη μορφή αρχείου **portable document format (pdf)** σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στο

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190902433

παρόν τεύχος σχετικό έντυπο και με τις οδηγίες του εγχειριδίου χρήσης του Συστήματος.

2.4 Οι προσφέροντες υποχρεούνται να προσφέρουν τιμές/τίμημα αποκλειστικά σε ΕΥΡΩ. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του προσφέροντα με την απαίτηση αυτή, η προσφορά του θα απορριφθεί. Με ποινή την ακυρότητα των αντίστοιχων προσφορών, αποκλείεται η κατά οποιοδήποτε τρόπο εξάρτηση των προσφερομένων τιμών από την ισοτιμία του νομίσματος της προσφοράς με οποιοδήποτε άλλο νόμισμα.

2.5 Όλα τα ποσά της οικονομικής προσφοράς πρέπει να αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως στις κατάλληλες θέσεις.
Σε περίπτωση όμως διαφορών μεταξύ τους, θα υπερισχύουν οι ολόγραφες τιμές.

2.6 Οι πιο πάνω τιμές των προσφορών δεν θα υπόκεινται σε αναπροσαρμογή.

2.7 Τα χορηγούμενα έντυπα οικονομικής προσφοράς με την παρούσα Διακήρυξη είναι τα εξής:
α. Έντυπο οικονομικής προσφοράς (για συμπλήρωση)
β. Τιμολόγια Υπηρεσίας
γ. Προμέτρησεις – Προϋπολογισμοί Υπηρεσίας

Άρθρο 3
Χρόνος Ισχύος Προσφοράς

3.1 Οι προσφέροντες δεσμεύονται με την προσφορά τους για χρονικό διάστημα εκατόν ογδόντα (180) ημερών. Η προθεσμία ισχύος άρχεται από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών. Επίσης δεσμεύονται ότι η προσφορά τους είναι οριστική, μη δυνάμενη κατά τη διάρκεια της αρχικής ισχύος της ή όπως αυτή θα παραταθεί σύμφωνα με τα παρακάτω, να αποσυρθεί ή να τροποποιηθεί, καθώς και ότι δεν μπορούν να απαιτήσουν οποιαδήποτε αναπροσαρμογή των τιμών της μετά την τυχόν ανάθεση της υλοποίησης της σύμβασης.
Οι προσφέροντες αποδέχονται με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό την παράταση της ισχύος της προσφοράς τους κατά διαδοχικά διαστήματα τριάντα (30) ημερών ή, κατόπιν αιτήματος της ΔΕΗ και συναίνεσης του διαγωνιζομένου, κατά μεγαλύτερα χρονικά διαστήματα από την εκάστοτε ημερομηνία λήξης της ισχύος της και μέχρι την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας σύμφωνα με το Άρθρο 10 του παρόντος τεύχους, εκτός εάν προ της εκάστοτε κατά τα ως άνω λήξης αυτής, ο προσφέρων δηλώσει το αντίθετο και δεν την παρατείνει. Αποσαφηνίζεται ότι, μη αποδοχή της παράτασης της ισχύος είναι αποδεκτή μόνο μετά τη συμπλήρωση του εκάστοτε χρονικού διαστήματος ισχύος της προσφοράς, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί βάσει των ανωτέρω, και εφόσον ο διαγωνιζόμενος γνωστοποιήσει στην Επιχείρηση με υπογεγραμμένη ψηφιακά επιστολή μέσω του Συστήματος πριν από την αντίστοιχη λήξη, τη μη ανανέωση της ισχύος της.

Για παράταση της ισχύος της προσφοράς πέραν των έντεκα (11) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, απαιτείται η προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του διαγωνιζομένου και του εκδότη της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής (ΕΕΣ).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Επίσης, οι προσφέροντες αποδέχονται με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό ότι η προσφορά τους παραμένει σε ισχύ, μετά τη γνωστοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, για όσο χρονικό διάστημα καθυστερεί η υπογραφή της σύμβασης με υπαιτιότητα του υποψήφιου αναδόχου. Η ΔΕΗ μετά την παρέλευση της προθεσμίας υπογραφής της σύμβασης δύναται να προβεί στην κατάπτωση της ΕΕΣ.

3.2 Σε περίπτωση παράτασης της καταληκτικής προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, οι διαγωνιζόμενοι δύνανται να τροποποιήσουν ή/και συμπληρώσουν τυχόν υποβληθείσα στο Σύστημα προσφορά τους ή να την αποσύρουν και υποβάλουν, εφόσον το επιθυμούν, νέα προσφορά μέχρι τη νέα καταληκτική ημερομηνία /υποβολής προσφορών, μεριμνώντας σε κάθε περίπτωση τα συμπεριλαμβανόμενα στην προσφορά τους στοιχεία και δικαιολογητικά να είναι σε ισχύ κατά τη νέα ως άνω ημερομηνία.

Άρθρο 4
Εγγύηση Συμμετοχής

4.1 Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό πρέπει να υποβληθεί από κάθε προσφέροντα σε μορφή αρχείου **pdf** εγγύηση συμμετοχής υπό μορφή Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής (ΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της Επιχείρησης, η οποία να έχει εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016, της αποδοχής της ΔΕΗ, την οποία η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε:

α. κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), ή

β. κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή

γ. τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων - ΣΔΣ (Government **Procurement Agreement** - GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε.)

και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, αυτό το δικαίωμα.

Μπορεί επίσης να εκδίδονται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Όταν παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων δεν τυγχάνει εφαρμογής ο όρος : η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως.

Τυχόν αποκλίσεις από τα επισυναπτόμενα υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών της Επιχείρησης αξιολογούνται από το αρμόδιο όργανο του Διαγωνισμού, πριν την απόρριψη των προσφορών.

Οι Διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς, και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) τις ως άνω ΕΕΣ στην αρμόδια υπηρεσία διεξαγωγής του Διαγωνισμού εντός τριών (3) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

4.2 Η αξία της ως άνω ΕΕΣ θα ανέρχεται στο ποσό των: **360.000,00 €**

Οι διαγωνιζόμενοι δύνανται να καταθέσουν περισσότερες από μια ΕΕΣ προκειμένου να καλύπτουν αθροιστικά το σύνολο της αξίας που ζητείται με τη Διακήρυξη. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος είναι σύμπραξη/ένωση φυσικών ή/και νομικών προσώπων η/οι ΕΕΣ μπορεί να εκδίδεται/ονται υπέρ της σύμπραξης/ένωσης ή και υπέρ ενός μέλους αυτής.

4.3 Η παραπάνω εγγύηση θα ισχύει τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες περισσότερο από την ισχύ της προσφοράς, όπως αυτή διαμορφώνεται βάσει της παραπάνω παραγράφου 3.1, και θα επιστρέφεται μετά την ανάδειξη του Αναδόχου σε όλους τους προσφέροντες, πλην αυτού ο οποίος θα επιλεγεί Ανάδοχος, του οποίου η εγγύηση συμμετοχής στο Διαγωνισμό θα του αποδοθεί, μετά την κατάθεση της εγγύησης καλής εκτέλεσης του αντικειμένου, κατά την υπογραφή της σύμβασης. Σε περίπτωση παράτασης της ισχύος της προσφοράς πέραν των έντεκα (11) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, για αντίστοιχη παράταση της ισχύος της ΕΕΣ απαιτείται προηγούμενη έγγραφη δήλωση παράτασης ισχύος της από τον εκδότη αυτής.

4.4 Η εν λόγω Εγγυητική Επιστολή, εφόσον δεν θα υπάρξει λόγος να καταπέσει υπέρ της ΔΕΗ, σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης, θα επιστρέφεται στον εκδότη της, αν:

α. Η προσφορά του διαγωνιζόμενου κριθεί σε οποιοδήποτε στάδιο του διαγωνισμού οριστικά μη αποδεκτή.
β. Μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς του, ο διαγωνιζόμενος δεν παρατείνει την ισχύ της.

4.5 Ειδικά, μετά την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών και την κατάταξή τους κατά σειρά μειοδοσίας, η ΕΕΣ στο διαγωνισμό δύναται να επιστραφεί σε κάθε προσφέροντα, που με αίτησή του ζητήσει την επιστροφή της πριν τη συμπλήρωση του χρόνου ισχύος της, εφόσον δεν πιθανολογείται ότι, μετά από ενδεχόμενη ανατροπή του αποτελέσματος του διαγωνισμού, θα επιλεγεί ως ανάδοχος ο υπόψη προσφέρων.

4.6 Η εν λόγω ΕΕΣ καταπίπτει στο σύνολό της υπέρ της ΔΕΗ στις ακόλουθες περιπτώσεις :

- μη συμμόρφωσης καθ' οιονδήποτε τρόπο του διαγωνιζόμενου ως προς τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από τη διαγωνιστική διαδικασία,
- γνωστοποίησης προϋποθέσεων, οι οποίες δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική προσφορά, για διατήρησή της σε ισχύ μέχρι τη λήξη της εκάστοτε αποδεχθείσας προθεσμίας ισχύος της, σύμφωνα με την παράγραφο 3.1 του παρόντος τεύχους,
- αποχώρησης του διαγωνιζόμενου νωρίτερα από τη λήξη ισχύος της προσφοράς του
- Υποβολής μη κατάλληλης προσφοράς, όπως αυτή ορίζεται στο παρόν Τεύχος
- μη υποβολής των αποδεικτικών νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού ή/και υποβολής ψευδών δικαιολογητικών.
- άρνησης υπογραφής της σύμβασης από το μειοδότη.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Σημειώνεται ότι η ΕΕΣ δεν καταπίπτει εάν ο διαγωνιζόμενος, γνωστοποιήσει ότι η ισχύς της προσφοράς του δεν ανανεώνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 3.1 του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 5
Υποβαλλόμενα Στοιχεία

5.1 Όλα τα έγγραφα που θα υποβληθούν από τους προσφέροντες στο Διαγωνισμό θα είναι συνταγμένα στην Ελληνική γλώσσα.

Ειδικότερα, τα έγγραφα που σχετίζονται με τα περιεχόμενα του Φακέλου Α των προσφορών και θα υποβληθούν από Αλλοδαπές Επιχειρήσεις μπορούν να είναι συνταγμένα στη γλώσσα της Χώρας έκδοσης και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική γλώσσα, αρμοδίως επικυρωμένη.

5.2 Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές σε καμία περίπτωση.

5.3 Προσθήκες, τροποποιήσεις ή επιφυλάξεις των προσφερόντων επί των όρων που περιλαμβάνονται στα Τεύχη της Διακήρυξης δεν γίνονται δεκτές και τυχόν προσφορές οι οποίες θα περιλαμβάνουν τέτοιες διαφοροποιήσεις θα αποκλείονται από το Διαγωνισμό.

Άρθρο 6
Κατάρτιση - Περιεχόμενο προσφοράς

6.1 Απαιτήσεις για το περιεχόμενο της προσφοράς

6.1.1 Γενικές απαιτήσεις

6.1.1.1 Κατάρτιση προσφοράς – Ηλεκτρονικοί Φάκελοι- Περιεχόμενα

Οι προσφορές πρέπει να περιλαμβάνουν σε ηλεκτρονική μορφή όλα τα στοιχεία που καθορίζονται στη Διακήρυξη και να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο Σύστημα, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και τις Οδηγίες Χρήσης του Συστήματος. Ειδικότερα:

Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, σε φακέλους και με συμπλήρωση της οικονομικής προσφοράς σε ειδική ηλεκτρονική φόρμα του Συστήματος, σύμφωνα με τις παρακάτω παραγράφους 6.2 έως 6.4.

Στην περίπτωση που τα αρχεία που εμπεριέχονται σε κάθε φάκελο περιλαμβάνουν περισσότερα του ενός έγγραφα ή ενότητες, απαιτείται να υπάρχει και ο αντίστοιχος πίνακας περιεχομένων.

Επισημαίνεται ότι ο κάθε ηλεκτρονικός φάκελος θα πρέπει να περιέχει όσα στοιχεία αναφέρονται στις αντίστοιχες παραγράφους 6.2, 6.3 και 6.4 του παρόντος άρθρου που υποχρεούνται να υποβάλουν οι Προσφέροντες.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

6.1.1.2 Υπογραφή προσφοράς

Η προσφορά θα πρέπει να υπογράφεται ψηφιακά στην πρώτη ή τελευταία σελίδα κάθε υποβαλλομένου εγγράφου (δηλώσεις, περιγραφή προσφερομένου αντικειμένου, σχέδια κλπ.), σύμφωνα με την παρακάτω παράγραφο, από πρόσωπο ή πρόσωπα τα οποία είναι προς τούτο εξουσιοδοτημένα από τον προσφέροντα σύμφωνα με τα οριζόμενα κατωτέρω (παράγραφος 6.2.2).

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά της τεχνικής προσφοράς του προσφέροντος υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου pdf ή αντίστοιχου. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή και δεν απαιτείται να φέρουν σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής. Ο Διαγωνιζόμενος υποχρεούται, εφόσον ζητηθεί από τη ΔΕΗ, να προσκομίσει τις δηλώσεις και τα δικαιολογητικά που υπογράφονται από τρίτους και συνιστούν ιδιωτικά έγγραφα, σε έντυπη μορφή (είτε πρωτότυπα είτε αντίγραφα επικυρωμένα αρμοδίως) εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη ζήτησή τους.

Η σύμπραξη/ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται ψηφιακά υποχρεωτικά, είτε από εξουσιοδοτημένα πρόσωπο ή πρόσωπα, είτε από κοινό εκπρόσωπό της νομίμως εξουσιοδοτημένο προς τούτο.

6.1.1.3 Εχεμύθεια – εμπιστευτικές πληροφορίες

Σε περίπτωση που στην προσφορά εμπεριέχονται στοιχεία με εμπιστευτικές πληροφορίες, τα οποία κρίνονται από το διαγωνιζόμενο ότι προστατεύονται από τεχνικό ή εμπορικό απόρρητο, τα υπόψη στοιχεία πρέπει με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζομένου να χαρακτηρισθούν ως «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς» και υποβάλλονται σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του Συστήματος, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 21 παρ.4 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, δυνάμει των οποίων δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

Στην περίπτωση αυτή στον αντίστοιχο ηλεκτρονικό Φάκελο της προσφοράς θα συμπεριλαμβάνεται, πέραν των λοιπών εγγράφων και του υπόψη αρχείου, και έγγραφο των διαγωνιζόμενων με το οποίο θα δηλώνονται τα εμπιστευτικά στοιχεία της προσφοράς που περιέχονται στο εν λόγω αρχείο, με ρητή αναφορά στις επικαλούμενες σχετικές νομοθετικές, κανονιστικές ή διοικητικές διατάξεις που αιτιολογούν το χαρακτηρισμό των υπόψη στοιχείων ως εμπιστευτικών. Τα υπόψη στοιχεία θα είναι προσβάσιμα μόνον από τις αρμόδιες Επιτροπές και Υπηρεσίες της ΔΕΗ.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

6.1.1.4 Ισχύς Δηλώσεων και δικαιολογητικών

Ισχύς Δηλώσεων

Όλες οι απαιτούμενες από τη Διακήρυξη Δηλώσεις των διαγωνιζομένων, οι οποίες υποβάλλονται σε υποκατάσταση δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων, καθώς και οι λοιπές Δηλώσεις, είτε συμμόρφωσης με τους όρους της Διακήρυξης είτε τρίτων για συνεργασία με τον προσφέροντα θα καλύπτουν το χρονικό διάστημα μέχρι την ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών. Οι παραπάνω Δηλώσεις μπορεί να υπογράφονται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Ισχύς δικαιολογητικών

α) τα δικαιολογητικά που αφορούν στην περίπτωση ΙΙ και στις περιπτώσεις ΙV α και β της κατωτέρω παραγράφου 6.2Β εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,

β) τα λοιπά δικαιολογητικά που αφορούν την περίπτωση ΙΙΙ της κατωτέρω παραγράφου 6.2Β εφόσον είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση,

γ) τα δικαιολογητικά που αφορούν την περίπτωση Ι της κατωτέρω παραγράφου 6.2Β, τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, και τα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών (όπου απαιτείται) εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,

δ) οι ένορκες βεβαιώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και

ε) οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

6.1.1.5 Μη προσκόμιση στοιχείων και δικαιολογητικών – ψευδείς δηλώσεις ή ανακριβή δικαιολογητικά

Ρητά καθορίζεται ότι, σε περίπτωση που οικονομικός φορέας:

- δεν υποβάλει σε ηλεκτρονική μορφή ή δεν προσκομίσει σε έντυπη μορφή έγκαιρα και προσηκόντως τα επιβεβαιωτικά των δηλώσεων έγγραφα, οποτεδήποτε απαιτηθούν αυτά από την Επιχείρηση,

- διαπιστωθεί, εκ της υποβολής/ προσκόμισης αυτών, ότι, σε οποιοδήποτε στάδιο του διαγωνισμού ή της υλοποίησης της Σύμβασης, έχει υποβάλει ανακριβείς ή ψευδείς δηλώσεις ή αλλοιωμένα φωτοαντίγραφα δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων,

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

τότε αυτός αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία, τυχόν εκτελεστές πράξεις της Επιχείρησης ανακαλούνται αμέσως, καταπίπτει υπέρ της ΔΕΗ η εγγυητική επιστολή συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης και η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα αποκλεισμού του από μελλοντικές διαγωνιστικές διαδικασίες.

6.1.2 Ειδικές απαιτήσεις

6.1.2.1 Αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης

Δεν επιτρέπονται Αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης. Οι Προσφορές πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως προς τους αντίστοιχους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.
Σχόλια, παρατηρήσεις ή διευκρινίσεις που αλλοιώνουν τους Εμπορικούς και Οικονομικούς όρους της Διακήρυξης αντιμετωπίζονται ως Εμπορικές Αποκλίσεις. Προσφορά η οποία θα έχει τέτοιας φύσεως Αποκλίσεις θα απορριφθεί.

6.2 Ηλεκτρονικός Φάκελος Α

Α. Ο ηλεκτρονικός Φάκελος Α με ονομασία «Φάκελος Α - Δικαιολογητικά Συμμετοχής» θα περιέχει σε ψηφιακή μορφή αρχείου **pdf** ή αντίστοιχου τα ακόλουθα:

6.2.1 Εγγυητικές Επιστολές

Την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στη Διακήρυξη Υπόδειγμα και τα καθοριζόμενα στο Άρθρο 4 του παρόντος Τεύχους.
Οι διαγωνιζόμενοι που προσφέρουν μέρος των ειδών/ομάδων της διακήρυξης θα συνοδεύουν την ΕΕΣ με επεξηγηματική επιστολή για τις προσφερόμενες ομάδες ή είδη για τον έλεγχο μόνο ως προς την ορθότητα της αξίας της ΕΕΣ.

6.2.2 Δήλωση νομιμοποίησης προσφέροντος

Τη Δήλωση νομιμοποίησης του προσφέροντος συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

6.2.3 Δήλωση αποδοχής όρων Διαγωνισμού και ισχύος προσφοράς

Τη Δήλωση αποδοχής όρων Διαγωνισμού και ισχύος προσφοράς συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

6.2.4 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Το ΕΕΕΣ αποτελεί το Παράρτημα 2 του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 που μπορείτε να αναζητήσετε στην ηλεκτρονική διεύθυνσηhttp://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/?uri=OJ%3AJOL_2016_003_R_0004

Η σύνταξη του εντύπου ΕΕΕΣ θα γίνεται με χρήση της ηλεκτρονικής υπηρεσίας ESPD στην ηλεκτρονική διεύθυνση https://espdint.eprocurement.gov.gr/.

Η ΔΕΗ έχει συντάξει με χρήση της παραπάνω υπηρεσίας το ηλεκτρονικό ΕΕΕΣ προσαρμοσμένο σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Διακήρυξης του παρόντα Διαγωνισμού και έχει παραγάγει αυτό σε μορφή συμπιεσμένων αρχείων XML και PDF. Τα αρχεία αυτά αναρτώνται χωριστά στο χώρο του διαγωνισμού της παρούσας Διακήρυξης στην ιστοσελίδα της ΔΕΗ αμέσως μετά την απόδοση του οριστικού αριθμού προκήρυξης από την ΕΕ. Οι προσφέροντες δύνανται να χρησιμοποιήσουν το ηλεκτρονικό αρχείο XML για να συντάξουν το ΕΕΕΣ.

Προς τούτο, ο οικονομικός φορέας λαμβάνει ηλεκτρονικά το ως άνω αρχείο και το αποθηκεύει στον υπολογιστή του. Μεταβαίνει στην ιστοσελίδα https://espdint.eprocurement.gov.gr/ και επιλέγει: οικονομικός φορέας → εισαγωγή ΕΕΕΣ → αναζήτηση → επιλογή και επισύναψη αρχείου .XML. Εν συνεχεία συμπληρώνει τα κατάλληλα πεδία και παράγει/εκτυπώνει την απάντησή του σε μορφή αρχείου pdf, το οποίο πρέπει να συμπεριληφθεί στο Φάκελο Α της προσφορά του υπογεγραμμένο από τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο του προσφέροντος (Μέρος VI αυτού).

Ο διαγωνιζόμενος υποχρεούται να συντάξει το ΕΕΕΣ με συμπληρωμένα τα Μέρη I, II, III και VI, όπως απαιτείται από τη Διακήρυξη. Τα επιμέρους πεδία των προαναφερθέντων μερών που πρέπει να συμπληρωθούν καθορίζονται στο συνημμένο στην παρούσα Διακήρυξη υπόδειγμα ΕΕΕΣ. Η τυχόν συμπλήρωση επιπλέον πεδίων δεν αποτελεί λόγο απόρριψης προσφοράς.

6.2.5 Διευκρινίσεις για προσφορές από συμπράξεις/ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων

Στην περίπτωση αυτή υποβάλλονται:

6.2.5.1 Χωριστά από κάθε μέλος αυτής τα παραπάνω στοιχεία 6.2.2 έως 6.2.4. Ειδικότερα στη Δήλωση της παραγράφου 6.2.2 και στο σημείο 4.1 αυτής θα πρέπει να αναγράφεται ρητά ότι η προσφορά υποβάλλεται μέσω της συγκεκριμένης σύμπραξης/ένωσης και να ορίζεται το πρόσωπο που θα υπογράψει από κάθε μέλος αυτής το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό ή τη συμβολαιογραφική πράξη σύστασης αυτής.
Ειδικά για τις Εγγυητικές της παραγράφου 6.2.1 ισχύουν τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4.2 του παρόντος τεύχους. Σε περίπτωση κατάθεσης περισσοτέρων της μιας ΕΕΣ, επισημαίνεται ρητά ότι ισχύουν οι δεσμεύσεις της επόμενης παραγράφου.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

6.2.5.2 Δήλωση των φυσικών ή νομικών προσώπων που μετέχουν στη σύμπραξη/ένωση, με την οποία θα δηλώνεται ότι τα υπόψη πρόσωπα σύστησαν την εν λόγω σύμπραξη/ένωση για να αναλάβουν την υλοποίηση της σύμβασης μαζί και ότι ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΔΕΗ σχετικά με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό και την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, ενιαία, αδιαίρετα και σε ολόκληρο.

6.2.5.3 Το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό ή συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης/ένωσης, στο οποίο θα φαίνονται η έδρα, ο νόμιμος εκπρόσωπος και τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους.

6.2.6 Δηλώσεις τυχόν τρίτου που παρέχει στήριξη

Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος έχει επικαλεστεί στήριξη τρίτου:

α. Τη Δήλωση νομιμοποίησης για κάθε ένα τυχόν παρέχοντα στήριξη, συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

β. Το ΕΕΕΣ για κάθε ένα τυχόν παρέχοντα στήριξη οικονομικό φορέα, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

Β. Υποβολή - Προσκόμιση δικαιολογητικών και στοιχείων

Οι διαγωνιζόμενοι δεσμεύονται, **επί ποινή αποκλεισμού,** να υποβάλουν σε ηλεκτρονική και/ή να προσκομίσουν σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) σε οποιοδήποτε στάδιο του διαγωνισμού τους ζητηθεί από τη ΔΕΗ, όλα ή μέρος των σχετικών δικαιολογητικών και στοιχείων που αναφέρονται στις ως άνω δηλώσεις και στο ΕΕΕΣ, εντός δέκα (10) ημερών και όπως αυτά εξειδικεύονται παρακάτω.
Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α΄ 74). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
Αν δεν προσκομισθούν τα εν λόγω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο διαγωνιζόμενος υποβάλλει εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας αίτημα προς την Επιχείρηση για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η ΔΕΗ παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες αρχές.

I. Αποδεικτικά νομιμοποίησης προσφέροντος

Τα αποδεικτικά στοιχεία του περιεχομένου της Δήλωσης της παραγράφου 6.2.2, ήτοι τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε. κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

διαγωνιζομένου) και αποδεικτικό (πιστοποιητικό/ βεβαίωση) εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ. ή/και σε αντίστοιχο μητρώο ή/και ειδικές άδειες εφόσον απαιτούνται. Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (απόφαση συμμετοχής στο διαγωνισμό, νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κ.λπ.) καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του διοικητικού οργάνου.

II. Αποδεικτικά που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ελλείψει αυτού ισοδύναμο έγγραφο, από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων/υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας και δεν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση βάσει της σχετικής ενωσιακής νομοθεσίας που αναφέρεται στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙΙ. Α υποσημειώσεις 13 έως 18) καθώς και της κείμενης νομοθεσίας ή του εθνικού δικαίου του οικονομικού φορέα, όπως αυτές εκάστοτε ισχύουν, για έναν ή περισσότερους από τους ακόλουθους λόγους:

α. συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση,

β. δωροδοκία, διαφθορά,

γ. απάτη, κατά την έννοια της ενωσιακής νομοθεσίας που αναφέρεται πιο πάνω, η οποία στην Ελλάδα κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (ΦΕΚ Α' 48),

δ. τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες,

ε. νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, κατά την έννοια της ενωσιακής νομοθεσίας που αναφέρεται πιο πάνω, η οποία στην Ελλάδα κυρώθηκε με το ν. 3691/2008 (ΦΕΚ Α' 166),

στ. παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, κατά την έννοια της ενωσιακής νομοθεσίας που αναφέρεται πιο πάνω, η οποία στην Ελλάδα κυρώθηκε με το ν. 4198/2013 (ΦΕΚ Α' 215).

Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να επισυνάπτουν τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.

Σε περίπτωση συμμετοχής νομικού προσώπου, το ως άνω δικαιολογητικό αφορά ιδίως:

i. τους Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε, Ε.Ε, Ε.Π.Ε. ή Ι.Κ.Ε.,

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

ii. τον Πρόεδρο του Δ.Σ., το Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα λοιπά μέλη του Δ.Σ., όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.,
iii. σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, τους νομίμους εκπροσώπους του και
iv. στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

III. Αποδεικτικά που σχετίζονται με καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

α. Δήλωση με την οποία ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος θα δηλώνει όλους τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές για το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό.

β. Πιστοποιητικά όλων των οργανισμών κοινωνικής ασφάλισης που ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος δηλώνει στη Δήλωση της προηγουμένης παραγράφου, από τα οποία να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.

γ. Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.

IV. Αποδεικτικά που σχετίζονται με φερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων κ.λπ., όπως αυτά παρατίθενται στην παρ. Γ του μέρους III του ΕΕΕΣ:

α. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων/υποψήφιος Ανάδοχος δεν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού και επίσης ότι δεν τελεί σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν τελεί υπό κοινή εκκαθάριση του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

β. Πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς. Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του παραπάνω πιστοποιητικού, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού.

γ. Για τους υπόλοιπους λόγους αποκλεισμού, που περιλαμβάνονται στο μέρος III του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που καθιερώθηκε με τον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 της

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016 και συμπεριλαμβάνονται στο επισυναπτόμενο στην παρούσα σχετικό υπόδειγμα προς συμπλήρωση από τους διαγωνιζόμενους για τους οποίους δεν εκδίδονται σχετικά δικαιολογητικά αρμοδίων αρχών ή φορέων ισχύει η δέσμευση της παραγράφου 5 της δήλωσης νομιμοποίησης προσφέροντος.

δ. Πιστοποιητικό αρμοδίου επιμελητηρίου ή φορέα (ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ, ΕΕΤΕΜ) από το οποίο να αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μητρώου Εμπειρίας Κατασκευαστή (Μ.Ε.Κ.) που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

V. Αποδεικτικά που σχετίζονται με την πλήρωση των προϋποθέσεων του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το ν. 3414/2005

V.1 Για συμμετοχή στο Διαγωνισμό Ανωνύμων Εταιρειών (για τις ανώνυμες εταιρείες που αυτό απαιτείται) αναγκαία προϋπόθεση είναι:

V.1.1 η ονομαστικοποίηση των μετοχών τους μέχρι φυσικού προσώπου (άρθρο 8 παρ.4 του ν.3310/2005). Η συνδρομή της προϋπόθεσης αυτής αποδεικνύεται με την προσκόμιση των εξής δικαιολογητικών:

α) Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής που εποπτεύει, σύμφωνα με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920 ,την εταιρεία, από την οποία προκύπτει ότι οι μετοχές της με βάση το ισχύον καταστατικό της είναι ονομαστικές και

β) Αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο Βιβλίο Μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς (άρθρο 1 παρ.2 Π.Δ. 82/96, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 109 του ν. 2533/97). Σε περίπτωση που μέτοχοι Α.Ε. που συμμετέχει στο διαγωνισμό είναι άλλες Α.Ε., με ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο τουλάχιστον 1% απαιτείται και των εταιρειών αυτών οι μετοχές να είναι ονομαστικές στο σύνολό τους μέχρι φυσικού προσώπου και επίσης οι εταιρείες αυτές πρέπει να προσκομίζουν τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών και για τις Α.Ε. μέτοχους της Α.Ε. που λαμβάνει μέρος στο διαγωνισμό. Αν συμμετέχει στο διαγωνισμό εταιρεία άλλης νομικής μορφής πλην των Α.Ε., στις οποίες συμμετέχουν ή κατέχουν εταιρικά μερίδια Ανώνυμες Εταιρείες με ποσοστό συμμετοχής στο εταιρικό κεφάλαιο 1%, οι μετοχές πρέπει να είναι ονομαστικές μέχρι φυσικού προσώπου (άρθρο 8 παρ. 1-3 του ν. 3310/2005 και 8 παρ. 1 του ν. 3414/2005).

Για τις αλλοδαπές Ανώνυμες Εταιρείες ισχύει η παρ.2 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ.1 του ν. 3414/2005, στην οποία ορίζεται ότι: «Οι υποχρεώσεις της παρ.1 του άρθρου αυτού, ισχύουν και για τις αλλοδαπές ανώνυμες

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

εταιρείες, ανεξαρτήτως της συμμετοχής τους ή μη σε ελληνικές ανώνυμες εταιρείες, υπό την προϋπόθεση ότι το δίκαιο της χώρας στην οποία έχουν την έδρα τους, επιβάλλει για το σύνολο της δραστηριότητάς τους ή για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα, την ονομαστικοποίηση των μετοχών τους μέχρι φυσικού προσώπου.

Εφόσον δεν επιβάλλεται υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών κατά το δίκαιο της χώρας, στην οποία έχουν την έδρα τους, προσκομίζεται σχετική βεβαίωση από αρμόδια αρχή της χώρας αυτής, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται δήλωση του υποψηφίου. Στην περίπτωση που δεν επιβάλλεται υποχρέωση ονομαστικοποίησης, η αλλοδαπή ανώνυμη εταιρεία υποχρεούται να προσκομίσει στη ΔΕΗ έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση των μετόχων της, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου της Α.Ε. Σε περίπτωση που η εταιρεία δεν τηρεί ενημερωμένη κατάσταση μετόχων να προσκομίσει σχετική κατάσταση μετόχων, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, εφόσον οι μέτοχοι αυτοί είναι γνωστοί στην εταιρεία. Σε αντίθετη περίπτωση, η εταιρεία οφείλει να αιτιολογήσει τους λόγους για τους οποίους δεν είναι γνωστοί οι ως άνω μέτοχοι η δε ΔΕΗ δεν διαθέτει διακριτική ευχέρεια κατά την κρίση της αιτιολογίας αυτής. Εναπόκειται στη ΔΕΗ να αποδείξει τη δυνατότητα της εταιρείας να υποβάλει την προαναφερόμενη κατάσταση των μετόχων της διαφορετικά ή μη υποβολή της σχετικής κατάστασης δεν επιφέρει έννομες συνέπειες σε βάρος της εταιρείας.

Η υποχρέωση περαιτέρω ονομαστικοποίησης μέχρι φυσικού προσώπου δεν ισχύει ως προς τις εισηγμένες στα Χρηματιστήρια κρατών –μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες.

V.1.2 να πληρούν την απαίτηση ως προς την απαγόρευση του άρθρου 4 παρ. 4 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από το ν. 3414/2005, (εξωχώριες εταιρείες).

Για τη συνδρομή της προϋπόθεσης αυτής προσκομίζεται σχετική Υπεύθυνη Δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο των επιχειρήσεων αυτών ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο, ειδικά για το σκοπό αυτό από το διοικητικό συμβούλιο αυτών, πρόσωπο (προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του οικείου πρακτικού), με την οποία δηλώνουν ότι η εταιρεία τους δεν εμπίπτει στην απαγόρευση του άρθρου 4 παρ. 4 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το ν. 3414/2005, σχετικά με τις εξωχώριες εταιρείες.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

V.2 Υπεύθυνη Δήλωση περί μη καταδικαστικής απόφασης.

Ο υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει πριν την υπογραφή της σύμβασης, δια των νομίμων εκπροσώπων του, σχετική υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν.1599/1986 όπως ισχύει, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό του ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο πρόσωπο ειδικά για το σκοπό αυτό από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας (προσκομίζοντας επικυρωμένο αντίγραφο του οικείου πρακτικού), με την οποία θα δηλώνει ότι:
Δεν έχει εκδοθεί καταδικαστική απόφαση κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 3310/2005 όπως ισχύει κατόπιν της τροποποίησής του από το ν.3414/2005, η οποία αφορά στα πρόσωπα της εταιρείας (όπως αυτά αναφέρονται στο πιο πάνω άρθρο του νόμου) και ότι δεσμεύεται να γνωστοποιεί αμελλητί προς την ΔΕΗ μέχρι την ολοκλήρωση της εκτέλεσης της σχετικής σύμβασης, τυχόν έκδοση σχετικής καταδικαστικής απόφασης με ισχύ δεδικασμένου σχετικά με την συνδρομή των ασυμβίβαστων ιδιοτήτων και απαγορεύσεων των πιο πάνω άρθρων του νόμου και κατ' εφαρμογή των παρ. 4 και 5 του τίτλου ΙΙ της ΚΥΑ 20977/ΦΕΚ/Β/23.08.2007 (Επιχειρήσεις που συνάπτουν Δημόσιες Συμβάσεις κατά την έννοια του αναριθμημένου άρθρου 2 παρ. 5 του ν. 3310/2005 όπως προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ. 3 του ν. 3414/2005).

Τα παραπάνω πιστοποιητικά συντάσσονται ή/και εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο υποψήφιος, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό Πιστοποιητικό.
Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων I, II, IV και V δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με Ένορκη Βεβαίωση του υποψήφιου Αναδόχου ή, στα κράτη όπου δεν προβλέπεται Ένορκη Βεβαίωση, με Δήλωση του υποψήφιου Αναδόχου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας του υποψήφιου Αναδόχου στην οποία θα βεβαιώνεται ότι δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο του υποψηφίου Αναδόχου οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση ή Δήλωση θα συνυποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με τα λοιπά Δικαιολογητικά Συμμετοχής.

Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται ανωτέρω μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στο άρθρο 80 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 305 του ν. 4412/2016), προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με αμετάκλητη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

Κατ' εξαίρεση, όταν ο οικονομικός φορέας εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην πιο πάνω παράγραφο ΙΙΙ και ο αποκλεισμός είναι σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο προσφέρων ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το άρθρο 80 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 305 του ν. 4412/2016), πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς στον παρόντα διαγωνισμό, δεν εφαρμόζεται ο εν λόγω αποκλεισμός.

Τα κριτήρια αποκλεισμού που σχετίζονται με τα ανωτέρω δικαιολογητικά και στοιχεία ισχύουν με την επιφύλαξη της δυνατότητας «αυτοκάθαρσης» του οικονομικού φορέα – δηλαδή της δυνατότητας να αποδείξει την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη ενός λόγου αποκλεισμού. Για τον σκοπό αυτό, ο οικονομικός φορέας πρέπει να αποδείξει ότι:

- έχει καταβάλει ή δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για τυχόν ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα·
- έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές· και
- έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων.

Εναπόκειται στη ΔΕΗ να αξιολογεί τα μέτρα που λήφθηκαν και να καθορίζει κατά πόσον είναι επαρκή για να επιτραπεί στον οικονομικό φορέα να συμμετάσχει στη διαδικασία, αιτιολογώντας την απόφασή της στον οικονομικό φορέα σε περίπτωση αποκλεισμού του.

Τέλος, επισημαίνεται, ότι σε περίπτωση που διαγωνιζόμενος δεν υποβάλει εμπρόθεσμα όλα ή μέρος των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και στοιχείων ή αποδειχτεί κατά τη διαδικασία του ελέγχου, ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διενεργηθέντα διαγωνισμό, τεκμαίρεται ο αποκλεισμός του από την περαιτέρω διαδικασία, απορρίπτεται η προσφορά του και καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του, που τυχόν είχε προσκομισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 4 του παρόντος τεύχους

6.3 Ηλεκτρονικός Φάκελος Β

Ο ηλεκτρονικός Φάκελος Β με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» θα περιέχει_σε ψηφιακή μορφή αρχείου **pdf** ή αντίστοιχου τα ακόλουθα:

6.3.1 Αποδεικτικά οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας

α. Τους δημοσιευμένους ετήσιους Ισολογισμούς (Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης) και τις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων των

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων (2018,2019,2020), που προηγούνται της ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς.

Επισημαίνεται ότι, οι πλήρεις δημοσιευμένες Οικονομικές Καταστάσεις των τριών (3) τελευταίων οικονομικών χρήσεων, συνοδευόμενες από τις αντίστοιχες Εκθέσεις Ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή της Εταιρείας, θα πρέπει να υποβληθούν σε ηλεκτρονική μη επεξεργάσιμη μορφή (αρχείο σε μορφή **pdf** ή αντίστοιχη).

Εφόσον έχει παρέλθει ένα εξάμηνο από την ημερομηνία αναφοράς των πιο πρόσφατων ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, συνυποβάλλεται ο Ισολογισμός (ή Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης) και η Κατάσταση Αποτελεσμάτων για την ενδιάμεση περίοδο που έχουν συνταχθεί οικονομικές καταστάσεις ή εναλλακτικά προσκομίζεται πρόχειρος συνοπτικός Ισολογισμός και Κατάσταση Αποτελεσμάτων, με τα πιο πρόσφατα διαθέσιμα μηνιαία στοιχεία υπογεγραμμένα από τον νόμιμο εκπρόσωπο του προσφέροντος.

Εάν ο προσφέρων δεν έχει υποχρέωση από την ισχύουσα νομοθεσία να συντάσσει οικονομικές καταστάσεις, θα υποβληθεί Δήλωση στην οποία θα δηλώνεται:

i. ότι δεν υποχρεούται από την ισχύουσα νομοθεσία να συντάσσει οικονομικές καταστάσεις και
ii. ο κύκλος εργασιών για κάθε ένα από τα αντίστοιχα πιο πάνω χρονικά διαστήματα

β. Τα ονόματα των καταστημάτων των Τραπεζών με τις οποίες συνεργάζονται οι Προσφέροντες και βεβαιώσεις των Τραπεζών για τη συνεργασία τους.

6.3.2 Αποδεικτικά τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας

Αποδεικτικά εμπειρίας τον Πίνακα ή Πίνακες Εμπειρίας, σύμφωνα με τα συνημμένα στο παρόν τεύχος Υποδείγματα.

6.3.3 Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας κ.λπ.

Τα απαιτούμενα στην παράγραφο 3.2.Δ του τεύχους 1 της Διακήρυξης πιστοποιητικά σε ισχύ.

6.3.4 Ο Ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει στον τεχνικό φάκελο την πρόταση του για την οργανωτική δομή του έργου καθώς και αντίστοιχα βιογραφικά σημειώματα για την πλήρωση των ομάδων του έργου με αντίστοιχα έμπειρα Στελέχη και Μηχανικούς σε ανάλογες ειδικότητες.

6.3.5 Τεχνικά στοιχεία προσφοράς

Συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο τον Πίνακα των Προτεινομένων Υλικών σύμφωνα με το τεύχη 14 και 15 της Διακήρυξης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

6.3.6 Υπεύθυνη δήλωση ότι κατά τη σύνταξη της προσφοράς έλαβε υπόψη του τα τεχνικά στοιχεία που χορηγήθηκαν από την Επιχείρηση.

6.3.7 Υπεύθυνη δήλωση του Ν 1599/86, στην οποία ο Διαγωνιζόμενος θα δηλώνει ότι το/τα Μελετητικό/ά Γραφείο/α, με τα οποία θα συνεργασθεί έχουν την εμπειρία και τα προσόντα να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του συγκεκριμένου Έργου.

6.3.8 Υπεύθυνη δήλωση των Μελετητικών Γραφείων, που να δηλώνουν ότι, αποδέχονται τη συνεργασία με το Διαγωνιζόμενο.

6.3.9 Αν η ίδια η προσφέρουσα έχει μελετητικό τμήμα υπεύθυνη δήλωση ότι υπάρχουν η εμπειρία και τα προσόντα να ανταποκριθούν στις απαιτήσεις του συγκεκριμένου Έργου.

6.3.10 Υποπρομηθευτές/υποκατασκευαστές ή υπεργολάβοι

Ο διαγωνιζόμενος πρέπει να αναφέρει στην προσφορά του τυχόν υποπρομηθευτές/υποκατασκευαστές ή υπεργολάβους και το αντίστοιχο τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους. Επίσης θα συμπεριλάβει:

α. Δηλώσεις συνεργασίας των προτεινόμενων υποπρομηθευτών/ υποκατασκευαστών/ υπεργολάβων του βασικού εξοπλισμού (όπως αυτός καθορίζεται στις αντίστοιχες παραγράφους του άρθρου 3 του τεύχους 1 της Διακήρυξης), με τις οποίες θα δεσμεύονται ότι θα συνεργαστούν με τον προσφέροντα σε περίπτωση ανάθεσης του έργου.

Σε περίπτωση που οι σχετικές δηλώσεις συνεργασίας δεν υποβληθούν με την προσφορά ή, εφόσον υποβληθούν, κάποιος εκ των προτεινομένων από τον προσφέροντα υποπρομηθευτής/ υποκατασκευαστής ή υπεργολάβος δεν τύχει της εγκρίσεως της ΔΕΗ, η αντίστοιχη Προσφορά θα απορριφθεί.

Τα παραπάνω ισχύουν και για τα τμήματα του ως άνω βασικού εξοπλισμού για τα οποία ο Προσφέρων προτείνει ως υποπρομηθευτή/ υποκατασκευαστή ή υπεργολάβο κάποιο από τα μέλη της σύμπραξης/ένωσης ή τον ίδιο.

β. Δηλώσεις συνεργασίας των προτεινόμενων υποπρομηθευτών/ υποκατασκευαστών/ υπεργολάβων του λοιπού εξοπλισμού (όπως αυτός καθορίζεται στην πιο πάνω παράγραφο α. του παρόντος Άρθρου), με τις οποίες θα δεσμεύονται ότι θα συνεργαστούν με τον Προσφέροντα σε περίπτωση ανάθεσης του έργου.

Σε περίπτωση που οι σχετικές δηλώσεις συνεργασίας δεν υποβληθούν με την Προσφορά ή, εφόσον υποβληθούν, κάποιος εκ των ως άνω προτεινόμενων υποπρομηθευτής/ υποκατασκευαστής ή υπεργολάβος δεν τύχει της εγκρίσεως της Επιχείρησης, οι αντίστοιχοι υποπρομηθευτές/ υποκατασκευαστές και υπεργολάβοι δεν θα περιληφθούν στη Σύμβαση.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Στην περίπτωση αυτή ο Προσφέρων, εφόσον αναδειχθεί Ανάδοχος, υποχρεούται κατά την εκτέλεση της Σύμβασης να προτείνει στην Επιχείρηση άλλον υποπρομηθευτή/ υποκατασκευαστή ή υπεργολάβο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του σχετικού άρθρου του τεύχους «Ειδικοί Όροι Σύμβασης».

Τα παραπάνω ισχύουν και για τα τμήματα του ως άνω λοιπού εξοπλισμού για τα οποία ο προσφέρων προτείνει ως υποπρομηθευτή/υποκατασκευαστή ή υπεργολάβο κάποιο από τα μέλη της σύμπραξης/ένωσης ή τον ίδιο.

6.3.11 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων

Τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 3.5 του τεύχους 1 της Διακήρυξης, στην περίπτωση κατά την οποία ο προσφέρων επικαλείται χρηματοοικονομική, τεχνική ή και επαγγελματική ικανότητα τρίτου.

6.3.12 Προσφορές σύμπραξης/ένωσης

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από σύμπραξη/ένωση φυσικών ή και νομικών προσώπων, τα στοιχεία που αναφέρονται στις ως άνω παραγράφους 6.3.1 έως 6.3.9 θα υποβληθούν από κάθε μέλος αυτής ξεχωριστά.

6.4 Ηλεκτρονικός Φάκελος Γ : Οικονομική Προσφορά

Η Οικονομική Προσφορά θα περιέχει:

6.4.1 Συμπληρωμένη/ες από τους προσφέροντες με τις/τα προσφερόμενες/α τιμές/τιμήματα (και τις ποσότητες όπου απαιτείται από τη Διακήρυξη) την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του Συστήματος, σύμφωνα με το εγχειρίδιο χρήσης αυτού

6.4.2 Την Οικονομική Προσφορά και σε μορφή αρχείου **pdf** ή αντίστοιχου, συμπληρωμένη ως προς τη μορφή και το περιεχόμενο με βάση το/τα επισυναπτόμενο/α σχετικό/α έντυπο/α στη Διακήρυξη υπόδειγμα/τα, την οποία πρέπει να υπογράψει ψηφιακά και να την υποβάλει ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του Συστήματος.

Ειδικότερα, τα αρχεία σε μορφή **pdf** ή αντίστοιχου της προσφοράς τους που πρέπει να συμπεριλάβουν οι διαγωνιζόμενοι , δεδομένου ότι ο διαγωνισμός διενεργείται με το Σύστημα προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης επί των τιμών του Τιμολογίου της Υπηρεσίας., είναι:

6.4.2.1

α. Έντυπο οικονομικής προσφοράς (για συμπλήρωση)
β. Τιμολόγια Υπηρεσίας
γ. Προμέτρησεις – Προϋπολογισμοί Υπηρεσίας

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

6.4.2.3 Τον Πίνακα κατανομής Τιμήματος (σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης).

Εφιστάται η προσοχή στους Προσφέροντες ότι:

- Η συμπλήρωση των οικονομικών στοιχείων στα παραπάνω έντυπα ή τεύχη πρέπει απαραίτητα να γίνει με ευκρίνεια.

- Απαγορεύονται σχόλια, όροι, προϋποθέσεις, που σχετίζονται με τις/το προσφερόμενες/ο τιμές/τίμημα.

6.4.3 Τα κοινά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην/στις ειδική/ες ηλεκτρονική/ες φόρμα/ες του Συστήματος και στην υποβαλλόμενη σε μορφή αρχείου **pdf** οικονομική προσφορά πρέπει να συμφωνούν. Σε αντίθετη περίπτωση, υπερισχύουν τα στοιχεία της υποβαλλόμενης σε μορφή αρχείου **pdf** οικονομικής προσφοράς, τα οποία και θα ληφθούν υπόψη για την αξιολόγηση των προσφορών. Προς τούτο, στην περίπτωση αυτή θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα στην παράγραφο **8.4.2** του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 7
Ηλεκτρονική Αποσφράγιση και Τυπική Αξιολόγηση Προσφορών

7.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων

7.1.1 Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών γίνεται, μετά από σχετική ενημέρωση των συμμετεχόντων, σε εύλογο χρονικό διάστημα από την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών που ορίζεται στην παράγραφο 1.5 του τεύχους 1 της Διακήρυξης, από την ορισμένη για το σκοπό αυτό Επιτροπή στο Σύστημα.

7.1.2 Κατά την προαναφερθείσα ημερομηνία και ώρα αποσφραγίζονται οι Φάκελοι Α (Τυπικά Στοιχεία)

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών το σύνολο των τυπικών στοιχείων θα είναι ηλεκτρονικά προσβάσιμα μέσω του συστήματος, άμεσα, από όλους τους διαγωνιζόμενους πλην τυχόν συγκεκριμένων και ειδικών στοιχείων που έχουν συμπεριληφθεί με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζόμενου, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1.1.3 του παρόντος τεύχους, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί και σημανθεί καταλλήλως από αυτούς ως «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς» προς διασφάλιση των συμφερόντων τους, καθότι κρίνουν ότι τα υπόψη στοιχεία προστατεύονται από εμπορικό, βιομηχανικό ή επαγγελματικό κλπ απόρρητο. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος παραλείψει να χαρακτηρίσει κατά τα ως άνω τα υπόψη στοιχεία της προσφοράς του η ΔΕΗ ουδεμία ευθύνη φέρει για την δημοσιοποίησή τους μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

7.2 Τυπική Αξιολόγηση προσφορών

7.2.1 Στο πλαίσιο της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών η Επιτροπή ελέγχει την ύπαρξη και την πληρότητα των απαιτούμενων ψηφιακών εγγράφων σύμφωνα με την παράγραφο 6.2 του παρόντος τεύχους. Επίσης η Επιτροπή ελέγχει εάν στο Φάκελο Α υπάρχουν τυχόν ψηφιακά έγγραφα, πέραν των προβλεπομένων στη Διακήρυξη, στα οποία τίθενται όροι και προϋποθέσεις που εμπίπτουν στην παράγραφο 5.3 του παρόντος τεύχους.

7.2.2 Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η αρμόδια **Επιτροπή** μπορεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 παρ.4 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 310 του ν. 4412/2016) και της παραγράφου 1 του άρθρου 21 του ΚΕΠΥ, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, να ζητεί μέσω του Συστήματος από τους" οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στις Υπεύθυνες Δηλώσεις, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός τακτής προθεσμίας όχι μικρότερης των επτά (7) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των Προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της Διακήρυξης ή της Προσφοράς.
Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν. Στην περίπτωση αυτή η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για το συμμετέχοντα/ υποψήφιο Ανάδοχο και δεν θεωρείται αντιπροσφορά.

Οι διευκρινίσεις των προσφερόντων πρέπει να δίνονται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Συστήματος, εφόσον ζητηθούν, σε χρόνο που θα ορίζει η αρμόδια Επιτροπή.

Στο πλαίσιο αυτό αποσαφηνίζεται ότι προσφορές οι οποίες δεν θα περιλαμβάνουν στο Φάκελο Α την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, τις Δηλώσεις νομιμοποίησης, αποδοχής όρων και ισχύος προσφορών, το ΕΕΕΣ και την τυχόν δήλωση/έγγραφο του διαγωνιζόμενου για ύπαρξη εμπιστευτικών στοιχείων, καθώς και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή/και νομικών προσώπων ή επίκλησης της ικανότητας τρίτου τις σχετικές αντίστοιχες δηλώσεις, θα απορρίπτονται.

Η υποβολή εκ των υστέρων των πιο πάνω στοιχείων με τυχόν προσφυγή δεν είναι αποδεκτή.

Η ΔΕΗ δύναται να κάνει δεκτές συμπληρώσεις ή/και διευκρινίσεις που υποβάλλονται, κατόπιν αιτήματός της, επί των παραπάνω υποβληθέντων μαζί με την προσφορά εγγράφων, εφόσον ο προσφέρων με τις συμπληρώσεις και διευκρινίσεις αυτές συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190902433

Ειδικότερα για την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής γίνεται αποδεκτή συμπλήρωσή της μόνον προς πλήρη συμμόρφωση με το συμπεριλαμβανόμενο στη διακήρυξη υπόδειγμα αυτής. Οι εκ των υστέρων σχετικές συμπληρώσεις / διευκρινίσεις δεν αναπληρώνουν τα βασικά στοιχεία αυτής, τα οποία είναι η εκδούσα αρχή, ο υπέρ του οποίου παρέχεται η εγγύηση, το ποσό, ο αριθμός της Εγγυητικής Επιστολής, τα στοιχεία του διαγωνισμού και η υπογραφή του εκδότη, και ο μετέχων οφείλει να υποβάλει με την προσφορά του.

7.2.3 Η Επιτροπή αφού λάβει υπόψη τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, κρίνει ποιες Προσφορές θα πρέπει να αποκλεισθούν από την παραπέρα διαδικασία, λόγω μη ικανοποίησης των απαιτήσεων της Διακήρυξης ως προς την πληρότητα και την επάρκεια των στοιχείων του Φακέλου Α των προσφορών.

7.2.4 Η υπόψη Επιτροπή καταχωρεί σε σχετικό Πρακτικό το αποτέλεσμα της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών.

Το αποτέλεσμα της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών γνωστοποιείται σε όλους τους προσφέροντες από την αρμόδια Επιτροπή, μέσω της καταχώρισής του στο Σύστημα και την αποστολή, μέσω του Συστήματος, σχετικού ηλεκτρονικού μηνύματος.

Για τις τυχόν απορριφθείσες προσφορές παρατίθενται αναλυτικά οι λόγοι που αποκλείσθηκε κάθε μία εξ αυτών.

Σε περίπτωση υποβολής γραπτής αίτησης διαγωνιζομένου για παροχή σχετικών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 75 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 300 του ν. 4412/2016) και την παράγραφο 2 του άρθρου 10 του ΚΕΠΥ, που αφορούν τη φάση αυτή ή οποιαδήποτε επόμενη φάση του διαγωνισμού, τα αιτηθέντα στοιχεία γνωστοποιούνται το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή της αίτησης αυτής, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου της παραπάνω οδηγίας.

7.2.5 Οι διαγωνιζόμενοι των οποίων οι προσφορές απορρίπτονται, έχουν δικαίωμα υποβολής προσφυγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος τεύχους.

7.3 Διαχείριση τυπικά απορριφθεισών προσφορών

Σε κάθε Προσφέροντα που αποκλείστηκε από την Επιτροπή θα επιστρέφεται επί αποδείξει, η πρωτότυπη Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής (ΕΕΣ) στο Διαγωνισμό.

Η επιστροφή αυτή πραγματοποιείται μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση προσφυγών και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων Επίσης, μπορεί τα στοιχεία αυτά να παραληφθούν από τον προσφέροντα και πριν από τη λήξη των προθεσμιών αυτών, εφόσον ο προσφέρων αποστείλει μέσω του Συστήματος Επιστολή ψηφιακά υπογεγραμμένη με την οποία θα δηλώνει ότι παραιτείται από το δικαίωμα υποβολής προσφυγών και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων. Σε αντίθετη περίπτωση η ΕΕΣ στο διαγωνισμό θα επιστραφεί στον

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

προσφέροντα μετά την έκδοση τυχόν απορριπτικής απόφασης επί των προσφυγών και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων.

Η τεχνική και οικονομική προσφορά παραμένει στο σύστημα χωρίς να είναι προσβάσιμη από οποιονδήποτε.

7.4 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση τεχνικών προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων

7.4.1 Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των τεχνικών προσφορών γίνεται, μετά από σχετική ενημέρωση των συμμετεχόντων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί τυπικά αποδεκτές σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, από την ορισμένη για το σκοπό αυτό Επιτροπή στο Σύστημα.

7.4.2 Κατά την ορισθείσα ημερομηνία και ώρα αποσφραγίζονται οι Φάκελοι Β (Τεχνικά Στοιχεία)

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών το σύνολο των τεχνικών στοιχείων θα είναι ηλεκτρονικά προσβάσιμα μέσω του συστήματος, άμεσα, από τους κατά τα ανωτέρω διαγωνιζόμενους πλην τυχόν συγκεκριμένων και ειδικών στοιχείων που έχουν συμπεριληφθεί με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζόμενου, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1.1.3 του παρόντος τεύχους, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί και σημανθεί καταλλήλως από αυτούς ως «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς» προς διασφάλιση των συμφερόντων τους, καθότι κρίνουν ότι τα υπόψη στοιχεία προστατεύονται από εμπορικό, βιομηχανικό ή επαγγελματικό κλπ απόρρητο. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος παραλείψει να χαρακτηρίσει κατά τα ως άνω τα υπόψη στοιχεία της προσφοράς του η ΔΕΗ ουδεμία ευθύνη φέρει για την δημοσιοποίησή τους μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών.

Άρθρο 8
Τεχνική και Οικονομική Αξιολόγηση Προσφορών

8.1 Διαδικασία αξιολόγησης προσφορών

8.1.1 Η αξιολόγηση των προσφορών διενεργείται σε δύο διαδοχικά στάδια:

- Έλεγχος πλήρωσης κριτηρίων επιλογής, τεχνικών στοιχείων προσφορών και κριτηρίων ανάθεσης
- Αποσφράγιση – αξιολόγηση Οικονομικών προσφορών (Φάκελοι Γ)

8.1.2 Επικοινωνία με προσφέροντες

Η αρμόδια Επιτροπή προκειμένου να φέρει σε πέρας το έργο της:

Μπορεί, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 76 παρ.4 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 310 του ν. 4412/2016) και την παράγραφο 1 του άρθρου 21 του ΚΕΠΥ, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, να ζητεί μέσω του Συστήματος από τους οικονομικούς

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός τακτής προθεσμίας όχι μικρότερης των επτά (7) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης.
Επίσης, η ΔΕΗ μπορεί να ζητά πληροφορίες από άλλες πηγές, να λαμβάνει υπόψη και να συνεκτιμά, οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που μπορεί να συμβάλει στη διαμόρφωση της κρίσης της.

8.1.3 Ανακοίνωση αποτελεσμάτων αξιολόγησης προσφορών

Το αποτέλεσμα αξιολόγησης των προσφορών σε κάθε φάση της τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησής τους γνωστοποιείται σε όλους τους προσφέροντες από την αρμόδια Επιτροπή, μέσω της καταχώρισής του στο Σύστημα και την αποστολή, μέσω του Συστήματος, σχετικού ηλεκτρονικού μηνύματος.

Για τις τυχόν απορριφθείσες προσφορές παρατίθενται αναλυτικά οι λόγοι που αποκλείσθηκε κάθε μία εξ αυτών.

Σε περίπτωση δε υποβολής μέσω του Συστήματος αιτήματος διαγωνιζομένου σχετικά με τα αποτελέσματα αξιολόγησης της προσφοράς του μετά το πέρας κάθε φάσης της τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησης και εφόσον τα στοιχεία αυτά δεν έχουν δοθεί σε προηγούμενο χρονικό σημείο σύμφωνα με τα ανωτέρω, η γνωστοποίησή τους, επίσης μέσω του Συστήματος, γίνεται το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή της αίτησης αυτής, σύμφωνα με την παράγραφο 2.β του άρθρου 75 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 300 του ν. 4412/2016), με την επιφύλαξη της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου και την παράγραφο 2 του άρθρου 10 του ΚΕΠΥ.

8.2 Έλεγχος συμμόρφωσης προσφορών με τα κριτήρια επιλογής, τις τεχνικές απαιτήσεις και τους εν γένει εμπορικούς όρους της Διακήρυξης.

Στη συνέχεια η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει σε λεπτομερή έλεγχο και αξιολόγηση όλων των δικαιολογητικών και στοιχείων που περιέχονται στο Φάκελο Β, προκειμένου να διαπιστώσει αν η προσφορά κάθε προσφέροντος ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις της Διακήρυξης, όσον αφορά τη δυνατότητά του να υλοποιήσει το αντικείμενο της σύμβασης έγκαιρα, με πληρότητα και αρτιότητα.

8.3 Αποτελέσματα τεχνικής αξιολόγησης

Η αρμόδια Επιτροπή αφού λάβει υπόψη της τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, κρίνει αιτιολογημένα για όσες Προσφορές τυχόν θα πρέπει να απορριφθούν.
Το αποτέλεσμα της Τεχνικής Αξιολόγησης των Προσφορών ανακοινώνεται στη συνέχεια στους προσφέροντες σύμφωνα με τα αναφερθέντα στην πιο πάνω παράγραφο 8.1.3.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Οι Προσφέροντες, των οποίων απορρίπτονται οι Προσφορές, έχουν δικαίωμα προσφυγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος τεύχους.

Σε περίπτωση απόρριψης προσφοράς και μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση προσφυγών και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων ή σε περίπτωση που ασκηθούν, μετά την έκδοση απορριπτικής απόφασης επί των ενδίκων αυτών βοηθημάτων, η οικονομική προσφορά παραμένει στο σύστημα χωρίς να είναι προσβάσιμη από οποιονδήποτε. Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής διαβιβάζεται στον εκδότη αυτής.

8.4. Αποσφράγιση Οικονομικών Προσφορών (Φάκελοι Γ) – Πρόσβαση συμμετεχόντων - Αξιολόγηση

8.4.1 Τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, που κρίθηκαν αποδεκτές μετά την τυπική και τεχνική αξιολόγηση, αποσφραγίζονται ηλεκτρονικά από την αρμόδια Επιτροπή, σε ημερομηνία και ώρα που θα έχει προκαθοριστεί στο Σύστημα με βάση την εξέλιξη της τεχνικής αξιολόγησης των προσφορών.
Αμέσως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, οι συμμετέχοντες στη φάση αυτή του διαγωνισμού θα έχουν πλήρη ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο αυτών.

8.4.2 Στη συνέχεια η αρμόδια Επιτροπή:

- ελέγχει εάν οι προσφέροντες υπέβαλαν όλα τα δικαιολογητικά και στοιχεία που απαιτούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 6.4 του Άρθρου 6 του παρόντος Τεύχους.

- ελέγχει εάν οι Προσφορές περιέχουν αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους των Τευχών της Διακήρυξης, για όσα στοιχεία περιλαμβάνονται σε αυτές. Σε περίπτωση διαπίστωσης αποκλίσεων τέτοιας φύσεως η Προσφορά θα απορριφθεί οριστικά.
Ακολούθως το αποτέλεσμα του ως άνω ελέγχου ανακοινώνεται στους προσφέροντες, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην πιο πάνω παράγραφο 8.1.3.
Οι διαγωνιζόμενοι των οποίων οι προσφορές απορρίπτονται, έχουν δικαίωμα προσφυγής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος τεύχους.

- ελέγχει την ύπαρξη τυχόν σφαλμάτων και προβαίνει στη διόρθωσή τους, σύμφωνα με τα ρητώς προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του παρόντος τεύχους.

- Ως προς το κατασκευαστικό τμήμα του έργου (γραμμές 4 και 5 του Εντύπου της Προσφοράς του τεύχους 2 των Παραρτημάτων της παρούσης διακήρυξης, η Επιτροπή προβαίνει στην επαλήθευση της ομαλότητας των τιμών και στην τυχόν απαιτούμενη ομαλοποίηση των ανωμάλων τιμών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

- προβαίνει στην οικονομική αξιολόγηση των οικονομικά αποδεκτών προσφορών με τη διαδικασία που έχει καθοριστεί στη Διακήρυξη και υπολογίζει το συνολικό οικονομικό αποτέλεσμα.

- ελέγχει την ορθότητα του παραγόμενου μέσω του Συστήματος Πίνακα Μειοδοσίας.

  Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που η αρμόδια Επιτροπή διαπιστώσει σε οποιαδήποτε εκ των οικονομικών προσφορών απόκλιση μεταξύ τιμών συμπληρωμένων από τους διαγωνιζόμενους στην ειδική φόρμα του Συστήματος και της επισυναφθείσας σε αυτό ψηφιακά υπογεγραμμένης αντίστοιχης οικονομικής προσφοράς, επανακαταρτίζει τον Πίνακα Μειοδοσίας με τις τιμές της ψηφιακά υπογεγραμμένης οικονομικής προσφοράς και αναρτά το διορθωμένο Συγκριτικό Πίνακα στο Σύστημα.

8.4.3 Το τίμημα της προσφοράς, όπως αυτό διαμορφώθηκε με τα αναφερόμενα στην παραπάνω παράγραφο 8.4.2, αποτελεί το συγκριτικό τίμημα της προσφοράς, με βάση το οποίο καθορίζεται η σειρά μειοδοσίας.
Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών, διενεργείται κλήρωση βάσει της οποίας θα διαμορφωθεί η τελική σειρά μειοδοσίας. Η κλήρωση διενεργείται στα γραφεία της αρμόδιας Υπηρεσίας για το Διαγωνισμό, μετά από σχετική έγκαιρη ειδοποίηση παρουσία εκπροσώπων των αποδεκτών μειοδοτών, εφόσον το επιθυμούν.

Το αντικείμενο του διαγωνισμού θα κατανεμηθεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο τεύχος 1 (Πρόσκληση)της Διακήρυξης δηλαδή:

- **Ο 1ος μειοδότης θα αναλάβει τα ακίνητα της Περιοχής Α που θα αντιστοιχούν στο 50% της προσφοράς του.**
- **Ο 2ος μειοδότης θα αναλάβει τα ακίνητα της Περιοχής Β που θα αντιστοιχούν στο 30% της προσφοράς του.**
- **Ο 3ος μειοδότης θα αναλάβει τα ακίνητα της Περιοχής Γ που θα αντιστοιχούν στο 20% της προσφοράς του.**
  Αντίστοιχα θα κατανεμηθούν και τα απρόβλεπτα.

Ο ΦΠΑ που επιβάλλεται στην Ελλάδα επί των τιμολογίων που θα εκδοθούν από τον Προσφέροντα προς τη ΔΕΗ, δεν θα περιλαμβάνεται στο τίμημα και δεν λαμβάνεται υπόψη στη σύγκριση των προσφορών.

8.5 Αποδεικτικά νομιμοποίησης και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού μειοδότη/των

Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των προσφορών και τον καθορισμό της σειράς μειοδοσίας, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, συμπεριλαμβανομένων και της ολοκλήρωσης της διαδικασίας κλήρωσης, σε περίπτωση πλειόνων μειοδοτών λόγω ισοδυναμίας των προσφορών, καθώς και της εκδίκασης τυχόν προσφυγών από την αρμόδια Αρχή, προσκαλείται ο προσφέρων για τον οποίο πρόκειται να προταθεί να γίνει κατακύρωση, εντός προθεσμίας κατά μέγιστο δέκα (10) ημερών από τη σχετική ειδοποίηση, που του αποστέλλεται μέσω του Συστήματος, να προσκομίσει τα αποδεικτικά της παραγράφου 6.2.Β του παρόντος τεύχους.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται μέσω του Συστήματος, σε ηλεκτρονικό φάκελο και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 6.1.1.1 του παρόντος τεύχους για την υποβολή των προσφορών. Ο Διαγωνιζόμενος υποχρεούται να προσκομίσει και σε έντυπη μορφή τα ως άνω δικαιολογητικά εφόσον του ζητηθεί. Ακολούθως, η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής. Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, προσκαλείται ο προσφέρων να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα, ή να παράσχει διευκρινήσεις εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν. Αν ο προσφέρων υποβάλλει αίτημα για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα με τα οποία αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, παρατείνεται η προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Όταν ο μειοδότης υποβάλει το σύνολο των απαιτούμενων αποδεικτικών στοιχείων, τότε τα στοιχεία αυτά αναρτώνται σε προσβάσιμο χώρο του Συστήματος και ειδοποιούνται όλοι οι διαγωνιζόμενοι που υπέβαλαν παραδεκτή προσφορά να λάβουν γνώση (θέαση) αυτών μέσω του Συστήματος.

Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος, μετά τη χορηγηθείσα παράταση, δεν υποβάλει εμπρόθεσμα όλα ή μέρος των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών ή αποδειχτεί κατά τη διαδικασία του ελέγχου, ότι δεν πληροί τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διενεργηθέντα διαγωνισμό, ή διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, τεκμαίρεται ο αποκλεισμός του από την περαιτέρω διαδικασία, απορρίπτεται η προσφορά του και καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής του, που τυχόν είχε προσκομισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 4 του παρόντος τεύχους, και ζητείται από το συμμετέχοντα με την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει των κριτηρίων ανάθεσης της σύμβασης, να προσκομίσει τα υπόψη δικαιολογητικά. Αν κανένας από τους συμμετέχοντες δεν υποβάλλει - προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα έγγραφα και δικαιολογητικά κατακύρωσης, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

Πριν από την κοινοποίηση στον υποψήφιο ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης αυτός προσκαλείται από τη ΔΕΗ και υποχρεούται να επικαιροποιήσει όσα εκ των δικαιολογητικών μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 6.2.Β έχει παρέλθει η ισχύς τους καθώς και τις σχετικές δηλώσεις.

Η αρμόδια Επιτροπή, τέλος, συντάσσει και υπογράφει Πρακτικό Αξιολόγησης Προσφορών.»

8.6 Αν μία προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με το αντικείμενό της, η ΔΕΗ ΑΕ θα απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα να εξηγήσει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) εργάσιμων ημερών (για άνω των ορίων) ή επτά (7) εργασίμων ημερών (για κάτω των ορίων) από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης, την τιμή που προτείνει στην προσφορά.

Οι εξηγήσεις μπορεί να αφορούν ιδίως:
α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής, της διαδικασίας παρασκευής ή των παρεχόμενων υπηρεσιών,

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες, που διαθέτει ο προσφέρων για την προμήθεια των προϊόντων ή την παροχή των υπηρεσιών ή για την εκτέλεση του έργου,
γ) την πρωτοτυπία του έργου, των προϊόντων ή των υπηρεσιών που προτείνονται από τον προσφέροντα,
δ) τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου,
ε) τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις του ως προς τους υπεργολάβους,
στ) το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα.

Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της ΔΕΗ εντός της ως άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ της ΔΕΗ η εγγυητική επιστολή συμμετοχής.

Η ΔΕΗ ΑΕ αξιολογεί τις παρεχόμενες πληροφορίες σε συνεννόηση με τον προσφέροντα.

Η ΔΕΗ ΑΕ μπορεί να απορρίψει την προσφορά μόνο εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής που προτείνεται, λαμβανομένων υπόψη των στοιχείων που αναφέρονται ανωτέρω.

Η ΔΕΗ ΑΕ απορρίπτει την προσφορά, εάν διαπιστώσει ότι η προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή, διότι δεν συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις προς την τήρηση των ισχυουσών υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το ενωσιακό δίκαιο, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου. Εάν η ΔΕΗ ΑΕ διαπιστώσει, ότι μία προσφορά είναι ασυνήθιστα χαμηλή λόγω χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα, η προσφορά μπορεί να απορρίπτεται αποκλειστικά γι' αυτόν τον λόγο μόνο μετά από διαβούλευση με τον προσφέροντα και εφόσον αυτός δεν είναι σε θέση να αποδείξει, εντός επαρκούς προθεσμίας που θα του τάξει για τον σκοπό αυτό η ΔΕΗ ΑΕ, ότι η εν λόγω ενίσχυση είναι σύμφωνα με την εσωτερική αγορά κατά την έννοια του άρθρου 107 ΣΛΕΕ. Σε περίπτωση απόρριψης της προσφοράς εξ αυτού του λόγου η ΔΕΗ ΑΕ ενημερώνει σχετικώς την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Για την απόδειξη ότι η χορηγηθείσα κρατική ενίσχυση είναι σύμφωνη με την εσωτερική αγορά κατά την έννοια του άρθρου 107 ΣΛΕΕ ο προσφέρων προσκομίζει, εντός της τεθείσας προθεσμίας, τα παρακάτω έγγραφα:
α) σε περιπτώσεις χορήγησης ενίσχυσης στο πλαίσιο του Κανονισμού de minimis (ενισχύσεις ήσσονος σημασίας), την κανονιστική πράξη του μέτρου ενίσχυσης και την ατομική πράξη έγκρισης χορήγησης της ενίσχυσης όταν προβλέπεται η έκδοσή της,
β) στις λοιπές περιπτώσεις:
   αα) δημοσίευση στην Ε.Ε.Ε.Ε. είτε της εγκριτικής του μέτρου ενίσχυσης απόφασης της Επιτροπής είτε του συνοπτικού δελτίου πληροφοριών του μέτρου ενίσχυσης και
   ββ) την κανονιστική πράξη του μέτρου ενίσχυσης και την ατομική πράξη έγκρισης χορήγησης της ενίσχυσης όταν προβλέπεται η έκδοσή της.»

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Άρθρο 9
Προσφυγές Προσφερόντων

9.1 Για τις διαφορές που αναφύονται καθ' όλα τα στάδια της διαγωνιστικής διαδικασίας μεταξύ της ΔΕΗ ως Αναθέτοντα Φορέα και των Οικονομικών Φορέων, ισχύουν οι διαδικασίες που αναφέρονται στις διατάξεις του Βιβλίου IV του ν. 4412/2016 και του Κανονισμού Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΠΔ 39/ΦΕΚ Α' 64/ 04.05.2017), όπως εκάστοτε ισχύουν.

9.2 Κάθε, κατά τα ανωτέρω, προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος και κοινοποιείται στην ΑΕΠΠ μέσω του Συστήματος.

9.3 Η κατάθεση της προσφυγής γίνεται με τη χρήση του τυποποιημένου έντυπου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 8 του Π.Δ. 39/2017, στο οποίο επισυνάπτονται σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF) ή αντίστοιχου:
- το σχετικό έγγραφο της προσφυγής, στην αρχή της ονομασίας του οποίου πρέπει να αναγράφεται «προδικαστική προσφυγή». Η προσφυγή πρέπει να φέρει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή σύμφωνα με την παράγραφο 1.4 του τεύχους 1 της Διακήρυξης.
- Τα σχετικά αποδεικτικά καταβολής του παραβόλου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 5 του ΠΔ 39/2017.

9.4 Ως ημερομηνία υποβολής της προσφυγής θεωρείται η ημερομηνία κατάθεσης της και κοινοποίησης της ΑΕΠΠ στο Σύστημα.

9.5 Μέσω του Συστήματος ενημερώνεται με ηλεκτρονικό μήνυμα από την Επιχείρηση κάθε ενδιαφερόμενος τρίτος, για την υποβληθείσα προσφυγή.

9.6 Η απόφαση της Αρχής γνωστοποιείται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος, ενώ ταυτόχρονα αποστέλλεται μέσω του Συστήματος σχετικό ηλεκτρονικό μήνυμα στον οικείο προσφεύγοντα.

9.7 Οι προθεσμίες για την άσκηση προδικαστικών προσφυγών και των τυχόν επακόλουθων ενδίκων βοηθημάτων δεν κωλύουν την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, με την επιφύλαξη των προβλεπομένων στα άρθρα 364, 366 και 372 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 10
Κατακύρωση – Ματαίωση Διαγωνισμού
Αναγγελία Ανάθεσης

10.1 Ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την έγκριση του αποτελέσματός του από τα εξουσιοδοτημένα όργανα της Επιχείρησης. Η εγκριτική απόφαση περιλαμβάνει και τυχόν βελτιώσεις της Προσφοράς που γίνονται δεκτές από το μειοδότη.

10.2 Η κατακύρωση ανάθεσης της σύμβασης γνωστοποιείται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος στον Ανάδοχο με επιστολή με την οποία καλείται να προσκομίσει όλα τα απαραίτητα στοιχεία και πιστοποιητικά που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για την υπογραφή σύμβασης αναλόγου ύψους.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Ταυτόχρονα η ως άνω ανάθεση της σύμβασης αναγγέλλεται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος και στους λοιπούς Προσφέροντες οι οποίοι υπέβαλαν αποδεκτές προσφορές.

Η ΔΕΗ ενημερώνει ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος, σύμφωνα με την παράγραφο 2.γ του άρθρου 75 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 300 του ν. 4412/2016) και την παράγραφο 2 του άρθρου 10 του ΚΕΠΥ, κατόπιν αιτήσεως προσφέροντος, για τον επιλεγέντα υποψήφιο ανάδοχο με αναφορά στα χαρακτηριστικά και στα πλεονεκτήματα της προσφοράς του, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής γραπτής αίτησης.

10.3 Σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης νομικών προσώπων, η κατακύρωση θα γίνει στο όνομα όλων των μελών αυτής και θα τεθεί διάταξη στο συμφωνητικό σύμφωνα με την οποία τα μέλη της ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΔΕΗ ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο το καθένα χωριστά, θα εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο και ότι θα ελέγχεται από τη ΔΕΗ η ουσιαστική συμμετοχή στη σύμπραξη/ένωση όλων των μελών της σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

10.4 Σε περίπτωση Ομίλου νομικών προσώπων η Προσφορά του Αναδόχου πρέπει να είναι διαμορφωμένη κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η χωριστή τιμολόγηση από τα μέλη του Ομίλου σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία και πρακτική. Στην αντίθετη περίπτωση όπου η Προσφορά του Αναδόχου δεν πληροί την ανωτέρω προϋπόθεση, ο Ανάδοχος υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να περιβληθεί νομικό τύπο που θα επιτρέπει την από κοινού τιμολόγηση και τότε για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται επιπλέον η κατάθεση επικυρωμένου αντιγράφου του εγγράφου που θα αποδεικνύει ότι ικανοποιείται η προαναφερθείσα απαίτηση.

10.5 Η ΔΕΗ ματαιώνει το διαγωνισμό, εφόσον:

α. απέβη άγονος λόγω μη υποβολής προσφοράς ή λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων

β. κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.

10.6 Επίσης, η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα:

10.6.1 να ματαιώσει το διαγωνισμό στο σύνολο ή σε μέρος αυτού, εφόσον κρίνει ότι:

α. διεξήχθη χωρίς τήρηση των προβλεπομένων κανόνων, με συνέπεια τον επηρεασμό του αποτελέσματος

β. το αποτέλεσμα είναι μη ικανοποιητικό για την Επιχείρηση

γ. ο ανταγωνισμός υπήρξε ανεπαρκής

δ. μεταβλήθηκαν οι ανάγκες της Επιχείρησης

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ε. δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, λόγω ανωτέρας βίας

10.6.2 να ακυρώσει μερικά το διαγωνισμό εάν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο αυτού ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμά του ή να αποφασίσει την επανάληψή του από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Άρθρο 11
Περιεχόμενο και υπογραφή Σύμβασης

11.1 Το περιεχόμενο της σύμβασης διαμορφώνεται με βάση τους όρους της Διακήρυξης και της προσφοράς του αναδόχου, όπως εγκρίθηκαν από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

11.2 Παράλληλα ο Ανάδοχος καλείται από τη ΔΕΗ να προσκομίσει εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία της σχετικής πρόσκλησης, την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, τα δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 6.2.Β του παρόντος τεύχους και, σε περίπτωση νομικού προσώπου, την απόφαση ορισμού εκπροσώπου για την υπογραφή της σύμβασης.

Αναφορικά με το χρόνο ισχύος των δικαιολογητικών και στοιχείων που καλείται να προσκομίσει ο ανάδοχος, καθώς και για τις λοιπές ρυθμίσεις που διέπουν την υποβολή τους, ισχύουν τα διαλαμβανόμενα στις παραγράφους 6.1.1.4 και 6.2.Β του παρόντος τεύχους.

11.3 Μετά την διαμόρφωση του περιεχομένου της σύμβασης και την προσκόμιση των πιο πάνω δικαιολογητικών, ο ανάδοχος καλείται για την υπογραφή της εντός προθεσμίας η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση μέσω του Συστήματος της απόφασης ανάθεσης.

11.4 Εάν αυτός δεν προσέλθει εντός της ως άνω προθεσμίας, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο και να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής του στο διαγωνισμό, ακολούθως δε να προχωρήσει σε συζητήσεις με τους λοιπούς Προσφέροντες κατά σειρά μειοδοσίας για ανάδειξη Αναδόχου, υπό την προϋπόθεση ότι ισχύουν ή δέχονται να ισχύουν οι προσφορές τους.

Άρθρο 12
Επιφυλάξεις και Δικαιώματα ΔΕΗ

12.1 Η συμμετοχή στο διαγωνισμό (υποβολή προσφοράς) ισοδυναμεί με δήλωση του προσφέροντος ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των όρων, των στοιχείων και των τευχών της Διακήρυξης.

12.2 Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να μεταθέσει την ημερομηνία υποβολής των Προσφορών ή να επιφέρει οποιεσδήποτε τροποποιήσεις στα τεύχη της Διακήρυξης. Οι τροποποιήσεις αυτές θα περιλαμβάνονται σε σχετικά

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190302433

Συμπληρώματα της Διακήρυξης, η έκδοση των οποίων θα δημοσιεύεται όπως και η Προκήρυξη του διαγωνισμού.

12.3 Η ΔΕΗ δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει τους Προσφέροντες για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά που θα έχουν υποστεί για την προετοιμασία και υποβολή των Προσφορών τους, ιδιαίτερα στην περίπτωση που αυτές δεν θα γίνουν δεκτές ή θ' αναβληθεί ή ματαιωθεί ο διαγωνισμός σε οποιοδήποτε στάδιο και χρόνο και για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία. Κατά συνέπεια αυτοί που συμμετέχουν στο διαγωνισμό και υποβάλλουν προσφορά, ανεξάρτητα αν έγιναν ή όχι τελικά δεκτοί, δεν αποκτούν κανένα απολύτως δικαίωμα κατά της ΔΕΗ από τη Διακήρυξη αυτή και την εν γένει συμμετοχή τους στο διαγωνισμό.

12.4 Η προσφορά, η οποία υποβάλλεται με βάση τους όρους της Διακήρυξης, θεωρείται ως πρόταση προς τη ΔΕΗ και όχι ως αποδοχή πρότασής της.

12.5 Κάθε παράλειψη στην υποβολή της Προσφοράς ή στην υπογραφή οποιουδήποτε εγγράφου, δεν δίνει το δικαίωμα σε Προσφέροντα να την επικαλεστεί προκειμένου να τύχει εξαιρέσεως ή ελαττώσεως των υποχρεώσεών του.

12.6 Οι όροι και οι περιορισμοί που αφορούν στην υποβολή των Προσφορών είναι προς όφελος της ΔΕΗ, η οποία δικαιούται,πριν από την υποβολή των προσφορών, να παραιτηθεί απ' αυτούς, χωρίς αυτό να δημιουργεί κανένα δικαίωμα στους Προσφέροντες ή σε άλλους τρίτους.

Συνημμένα:
- Παραρτήματα Ι έως ΙΙΙ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**
Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΤΕΥΧΟΥΣ 2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι 3
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ 3
ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜ**ΔΥΣ/2221040** 3
Π Ρ Ο Σ Φ Ε Ρ Ε Ι 3
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ 5
Πίνακας Κατανομής Τιμήματος 5
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ 6
Υπόδειγματα Πίνακα Εμπειρίας 6
Υποδείγματα Πινάκων Εμπειρίας 7

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000433

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
(Τεύχους 2 της Διακήρυξης)

ΠΡΟΣ ΤΗ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ **ΔΥΣ/2221040**
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»

Π Ρ Ο Σ Φ Ο Ρ Α ΕΠΙ ΜΕΡΟΥΣ ΠΟΣΟΣΤΩΝ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΚΑΤΑ ΟΜΑΔΕΣ ΤΙΜΩΝ.

Η ΕΤΑΙΡΙΑ : ……, οδός ……, αρ. ……, Πόλη ……, Τ.Κ. ……, Τηλ: ……, FAX: ……

Π Ρ Ο Σ Φ Ε Ρ Ε Ι

για τις εργασίες που θα τις ανατεθούν, στα πλαίσια της Έργου «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ», όπως αυτή καθορίζεται με λεπτομέρεια στα Τεύχη της Διακήρυξης, τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών του Τιμολογίου της Υπηρεσίας .

α/α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΕΥΡΩ)	ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)	ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Ολογράφως)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΥΡΩ)
1	ΠΡΟΣΚΤΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	490.000,00			
2	ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	1.279.500,00			
3	ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ	689.200,00			
4	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)	19.570.766,00			
5	Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ)	11.433.560,00			
6	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	704.880,00			
	ΣΥΝΟΛΟ (άνευ ΦΠΑ)	**34.167.906,00**			
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	**1.832.094,00**			**1.832.094,00**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (άνευ ΦΠΑ)	**36.000.000,00**			

Δηλώνω ότι αποδέχομαι, ανεπιφύλακτα, στο σύνολό τους τις τιμές μονάδος του Τιμολογίου της Υπηρεσίας, μετά την εφαρμογή πάνω σ΄ αυτές των παραπάνω αντιστοίχων επί μέρους ποσοστών έκπτωσης που προσέφερα, ανεξάρτητα από την ποσότητα κάθε μιας εργασίας που θα απαιτηθεί για την εκτέλεση του Έργου Εργου: «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ» όπως αυτό περιγράφεται στα Τεύχη της Διακήρυξης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Επίσης έλαβα γνώση ότι περιλαμβάνεται στις τιμές το ποσοστό (18%) για γενικά έξοδα και Εργολαβικό όφελος.

Ημερομηνία :

Ονοματεπώνυμο – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου ή Εκπροσώπων

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
(Τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Πίνακας Κατανομής Τιμήματος

Ενδεικτικό παράδειγμα:

Το Συνολικό τίμημα σε ΕΥΡΩ θα καταβληθεί όπως παρακάτω :

ΜΕΛΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ/ ΕΝΩΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ	ΤΙΜΗΜΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	Αριθμητικώς	Ολογράφως
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ
(Τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Υπόδειγματα Πίνακα Εμπειρίας

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛ/ΟΣ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Ημερομηνία:.....

Ο Προσφέρων

Υπογραφή
Ονοματεπώνυμο, Τίτλος Υπογράφοντος
Σφραγίδα Οικονομικού Φορέα

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΠΑΡΟΜΟΙΑΣ ΦΥΣΗΣ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ:	(Τίθεται η επωνυμία της Εταιρίας η του Φυσικού προσώπου που αφορά ο κατάλογος. Σε περίπτωση σύμπραξης υποβάλλεται ξεχωριστός κατάλογος για κάθε μέλος αυτής.)

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ :	(Τίθεται ο πλήρης τίτλος της Μελέτης όπως αναγράφεται στην σύμβαση)
ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	(Τίθεται ο πλήρης τίτλος του φορέα, Κύριος του έργου, Προϊστάμενη Αρχή, Δ/νουσα Υπηρεσία π.χ. ΥΠΕΧΩΔΕ / Γ.Γ.Δ.Ε. / Δ/νση Δ6 Τμ. Α)
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ:	Αναγράφεται το είδος του έργου.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	(Αναγράφεται ο πλήρης τίτλος του Αναδόχου σχήματος. Σε περίπτωση Σύμπραξης αναγράφονται όλοι οι εταίροι αυτής. Σε περίπτωση Κ/Ξ ο τίτλος της Κ/Ξ και όλοι οι εταίροι αυτής.)
ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	(Τίθεται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.)
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	(Τίθεται η ημερομηνία έγκρισης της Σύμβασης ή το στάδιο στο οποίο αυτή βρίσκεται)
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:	(Περιγραφή του αντικειμένου του έργου)
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ:	(Αναγράφεται συμβατικό τίμημα)

Σημείωση: Το υπόψη Παράρτημα μπορεί να υποβληθεί και ως πίνακας με μορφή στηλών, των οποίων τα περιεχόμενα θα είναι τα ίδια με το παρόν υπόδειγμα.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

1. **Επώνυμο /Όνομα** :
2. **Ημερομηνία και τόπος γέννησης** :
3. **Υπηκοότητα** :
4. **Οικογενειακή Κατάσταση** :
5. **Εκπαίδευση** :

ΙΔΡΥΜΑ:	
Ημερομηνία: *Από (μήνες/έτη)* *(Μήνες/έτη)*	
Πτυχίο*:*	

(Σε περίπτωση σπουδών σε περισσότερα του ενός Ιδρύματα ή περισσότερα του ενός πτυχία ο πίνακας τροποποιείται κατάλληλα).

6. **Γλώσσες:** (Βαθμοί 1 έως 5 για την ικανότητα, όπου 5 είναι το άριστα)
:

ΓΛΩΣΣΑ	ΑΝΤΙΛΗΨΗ	ΠΡΟΦΟΡΙΚΟΣ ΛΟΓΟΣ	ΓΡΑΠΤΟΣ ΛΟΓΟΣ
Ελληνικά			

(Προστίθενται ή αφαιρούνται σειρές ανάλογα).

7. **Μέλος επαγγελματικών οργανισμών** :

8. **Παρούσα θέση:** (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ).

9. **Έτη επαγγελματικής εμπειρίας:** (Αναγράφονται τα συνολικά έτη πραγματικής επαγγελματικής εμπειρίας στο εξειδικευμένο αντικείμενο του τομέα και όχι τα έτη από κτήσεως πτυχίου).

10. **Κύρια προσόντα:** (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του).

11. **Επαγγελματική απασχόληση:** (Αναγράφεται η απασχόληση του σε όλες τις μέχρι σήμερα Επιχειρήσεις ή Υπηρεσίες ξεκινώντας από την σημερινή θέση απασχόλησης σε σχέση πάντα με το εξειδικευμένο αντικείμενο του απαιτούμενου τομέα . Δίδονται στοιχεία όπως η χρονική διάρκεια παραμονής σε κάθε διαφορετική Επιχείρηση ή Υπηρεσία ή ενδεχομένως διαφορετική θέση, οι αρμοδιότητες και ευθύνες που είχε σε κάθε θέση).

Χρονική διάρκεια: Από (μήνας/έτος) έως (μήνας/έτος)
Χώρα:

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Ονομασία Επιχείρησης – Υπηρεσίας:
Θέση στην Επιχείρηση – Υπηρεσία:
Αρμοδιότητες – ευθύνες:

Χρονική διάρκεια: Από (μήνας/έτος) έως (μήνας/έτος)
Χώρα:
Ονομασία Επιχείρησης – Υπηρεσίας:
Θέση στην Επιχείρηση – Υπηρεσία:
Αρμοδιότητες – ευθύνες:

12. Εμπειρία σχετική με το απαιτούμενο εξειδικευμένο αντικείμενο :

ΧΩΡΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Από (μήνας/έτος) Έως (μήνας/έτος)	ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΘΕΣΗ και ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ

Τόπος- Ημερομηνία Υπογραφή

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

α/α	ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΕΡΓΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟ

(Τόπος – Ημερομηνία)

Σφραγίδα – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου εταιρείας ή Κοινού Εκπροσώπου

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ 3
Άρθρο 1 3
Τεύχη της Σύμβασης 3
Άρθρο 2 4
Αντικείμενο της Σύμβασης 4
Άρθρο 3 6
Συμβατικό Τίμημα 6
Άρθρο 4 7
Δικαιώματα Προαίρεσης 7
Άρθρο 5 7
Τρόπος Πληρωμής 7
Άρθρο 6 8
Προθεσμίες Πέρατος - Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου 8
Άρθρο 7 10
Ποινικές Ρήτρες 10
Άρθρο 8 11
Εγγυήσεις – Εγγυητικές Επιστολές 11
Άρθρο 11 11
Εγγυήσεις αναφορικά με επίκληση ικανοτήτων Τρίτου 11
Άρθρο 12 12
Ισχύς της Σύμβασης 12

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα την ..... μεταξύ των συμβαλλομένων:

α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., και διακριτικό τίτλο ΔΕΗ ΑΕ (εφεξής ΔΕΗ ή Επιχείρηση), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από ..... και

β) του δεύτερου των συμβαλλομένων ..... (εφεξής Ανάδοχος ή Εργολάβος), που εδρεύει ..... και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από .....,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

Άρθρο 1
Τεύχη της Σύμβασης

1.1 Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο:

1. Συμφωνητικό Σύμβασης
2. Ειδικοί Όροι Σύμβασης
3. Οικονομική Προσφορά
4. Τεχνική Περιγραφή
5. Τεχνική Περιγραφή Συντήρησης
6. Τεχνικές Προδιαγραφές Οικοδομικών Εργασιών
7. Τεχνικές Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών
8. Τιμολόγιο Πρόσκτησης
9. Τιμολόγιο Μελετών
10. Τιμολόγιο Αδειοδοτήσεων
11. Τιμολόγιο Οικοδομικών Εργασιών
12. Τιμολόγιο Η/Μ Εργασιών
13. Τιμολόγιο Συντήρησης
14. Προϋπολογισμός Πρόσκτησης
15. Προϋπολογισμός Μελετών
16. Προϋπολογισμός Αδειοδότησης
17. Προϋπολογισμός Οικοδομικών Εργασιών
18. Προϋπολογισμός Η/Μ Εργασιών
19. Προϋπολογισμός Συντήρησης
20. Προτεινόμενοι Τύποι Οικοδομικών υλικών
21. Προτεινόμενοι τύποι Η/Μ υλικών
22. Γενικοί Όροι Σύμβασης
23. Ασφαλίσεις

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1.2 Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός από αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσοτέρων τευχών.

1.3 Οι περιγραφές, τα σχέδια, τα σκαριφήματα κ.λ.π. που περιλαμβάνονται στα παραπάνω υποβαλλόμενα από τον Ανάδοχο στοιχεία αποτελούν προτάσεις του Αναδόχου και δεν δεσμεύουν την Επιχείρηση αλλά θα έχουν ισχύ μόνο στο βαθμό και στην έκταση που θα εγκριθούν από την Επιχείρηση σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.

1.4 Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για το υπόψη Έργο και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δεν θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δεν θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.

Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση του Έργου πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.

1.5 Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε τεύχους της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως (Συμπληρώματα, Εντολές Τροποποιήσεως κ.λπ.).

Άρθρο 2
Αντικείμενο της Σύμβασης

2.1 Με τη Σύμβαση αυτή η Επιχείρηση αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην έγκαιρη, έντεχνη, άρτια, οικονομική και ασφαλή εκτέλεση μέρους του Συνολικού Έργου «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ** » αναφορικά με την Περιοχή που περιλαμβάνει τα γεωγραφικά διαμερίσματα..... (εφεξής το Εργο, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τεύχος 5 της Τεχνικής Περιγραφής, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, έτσι ώστε το Εργο να είναι κατάλληλο για την χρήση και λειτουργία που προορίζεται σε πλήρη συμμορφωση προς τους όρους της Σύμβασης .

Το υπόψη Έργο της Σύμβασης, αποτελεί μέρος του Συνολικού Έργου, όπως περιγράφεται στο τευχος 5 και συγκεκριμένα αυτό που αντιστοιχεί στη

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

διακριτή Περιοχή ..... και περιλαμβάνει αφενός την ανακατασκευή υφιστάμενων εμπορικών καταστημάτων πώλησης και αφετέρου την επέκταση του υφιστάμενου δικτύου της ΔΕΗ με την εξεύρεση, μίσθωση, μελέτη, αδειοδότηση και κατασκευή νέων εμπορικών καταστημάτων στα γεωγραφικά διαμερίσματα της Περιοχής ..... και συγκεκριμένα στις περιοχές....., όπου η ΔΕΗ επέλεξε να αναπτύξει το νέο δίκτυο πωλήσεων της, όπως αυτά αναλυτικά ορίζονται και οριοθετούνται από τα λοιπά Συμβατικά Τεύχη.

2.2 Η ανακατασκευή εκάστου υφιστάμενου καταστήματος και η κατασκευή νέου (Υποέργα) (με όλα τα προπαρασκευαστικά στάδια που αντιστοιχούν ανάλογα με την περίπτωση) θα αντιμετωπίζονται στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης ως υποέργα με χαρακτήρα Turn Key (με το κλειδί στο χέρι).

Αναλυτικότερα το αντικείμενο για κάθε υποέργο περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εύρεσης νέων κτιριακών χώρων και ολοκληρωμένες υπηρεσίες για την ενοικίαση τους με σκοπό τη δημιουργία νέων εμπορικών καταστημάτων πωλήσεων. (Για τα νέα Καταστήματα).

- Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εκπόνησης αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών μελετών. (Για ανακατασκευή των υφιστάμενων καταστημάτων και για κατασκευή των νέων καταστημάτων).

- Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών αδειοδότησης και λήψης των απαραίτητων εγκρίσεων και πιστοποιητικών από τους αρμόδιους Φορείς για την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων (όπου απαιτείται) και την κατασκευή των νέων εμπορικών καταστημάτων πώλησης.

- Την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων και την κατασκευή των νέων καταστημάτων σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές, μελέτες και άδειες και την παράδοση αυτών σε πλήρη λειτουργία (turn key / με το κλειδί στο χέρι).

- Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης (διορθωτικής και προληπτικής συντήρησης) όλων των καταστημάτων μετά την ανακατασκευή ή κατασκευή τους για το χρονικό διάστημα της εγγύησης μέχρι και την οριστική παραλαβή τους.

2.3 Τα καταστήματα εξειδικεύονται σε τρεις (3) διαφορετικούς τύπους καταστημάτων, αναλόγως της επιφάνειας (εμβαδόν) που θα καταλαμβάνουν, δηλαδή:

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Τύπος Κατασκευής Καταστήματος	Large K3	Medium K2	Small K1
Εμβαδόν (μ2)	> 200 μ2	80 -200 μ2	<80 μ2
Αριθ. Καταστημάτων	58	69	19
Μ.Ο Επιφάνειας / κατάστημα (μ2)	278 μ2	115 μ2	55 μ2

Βάσει των ανωτέρω η σχεδιαζόμενη γεωγραφική κατανομή του Έργου της παρούσας Σύμβασης περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ					
Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ :……	ΕΜΒΑΔΟΝ (Μ2)	ΤΥΠΟΣ Large	ΤΥΠΟΣ Medium	ΤΥΠΟΣ Small	ΣΥΝΟΛΟ
	ΣΥΝΟΛΟ ….					

Άρθρο 3
Συμβατικό Τίμημα

3.1 Το Συμβατικό Τίμημα (Συμβατικός Προϋπολογισμός) του Έργου της παρούσας Σύμβασης, όπως το Έργο περιγράφεται στο άρθρο 2 και στο Τεύχος 5 της Τεχνικής Περιγραφής για την Περιοχή ……., ανέρχεται σε …… εκ των οποίων ……€ για απρόβλεπτα, πλέον ΦΠΑκαι αναλύεται ως εξής:

Α/Α	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΤΙΜΗΜΑ (€)
1	Εύρεση νέων κτιριακών χώρων (Πρόσκτηση)	
2	Μελέτες	
3	Αδειοδοτήσεις	
4	Οικοδομικές Εργασίες	
5	Ηλεκτομηχανολογικες Εργασίες	
6	Συντήρηση	
	ΣΥΝΟΛΟ	
	Απρόβλεπτα	
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

3.2 Το Συμβατικό Τίμημα υπολογίστηκε, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης επί τοις εκατό (%) που προσφέρθηκε από τον Ανάδοχο επί των τιμών μονάδας που αναγράφονται στα οικεία "Τιμολόγια Υπηρεσίας", ως άθροισμα των γινομένων των εν λόγω τιμών μονάδας και των ποσοτήτων που αναγράφονται στα οικεία Τεύχη 9-20.

3.3 Οι αναφερόμενες ποσότητες στα οικεία Τεύχη 14 έως και19 έχουν αναγραφεί κατά προσέγγιση και είναι ενδεικτικές και κατ' ουδένα τρόπο συνιστούν δέσμευση της Επιχείρησης. Συνεπώς θα υπόκεινται σε αυξομειώσεις, οι οποίες μπορούν να προκύψουν είτε λόγω σφαλμάτων, είτε λόγω μεταβολών, τις οποίες η Επιχείρηση δικαιούται να επιφέρει, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης.

3.4 Το Συμβατικό Τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε αναθεώρηση, με την επιφύλαξη των αναφερομένων στο άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης.

3.5 Στο Συμβατικό Τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που αναφέρονται στα άρθρα 33 και 37 των Γενικών Όρων.
Ειδικότερα μεταξύ των φόρων και τελών τα οποία επιβαρύνεται ο Ανάδοχος συμπεριλαμβάνεται και η κράτηση 0,06% σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 350 του ν. 4412/2016, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της Σύμβασης.

Άρθρο 4
Δικαιώματα Προαίρεσης

Η ΔΕΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης (option) πριν, κατά ή μετά την ανάθεση της σύμβασης να παρατείνει έως και δώδεκα (12) επιπλέον μήνες τη χρονική διάρκειά της, άνευ οιασδήποτε επιβάρυνσής της ή και να αναθέσει την ολοκλήρωση επιμέρους καταστημάτων (μέρους του έργου του Αναδόχου που είναι εκπρόθεσμος) σε έναν από τους άλλους δύο.

Άρθρο 5
Τρόπος Πληρωμής

Με τις προϋποθέσεις του άρθρου 34 των Γενικών Όρων Σύμβασης και του άρθρου 17 «Τρόπος πληρωμής – Δικαιολογητικά» των Ειδικών Όρων Σύμβασης και δεδομένης της μικτής φύσεως του Έργου της παρούσας Σύμβασης αφενός δια της παροχής Διαφόρων Υπηρεσιών (παροχής υπηρεσιών εξεύρεσης προς μίσθωση καταλλήλου ακινήτου, ελέγχου, μελετών, μίσθωσης, αδειοδότησης , επίβλεψης και συντήρησης) και αφετέρου της υλοποίησης ανακατασκευαστικών και κατασκευαστικών έργων (turn key), οι πληρωμές από την ΔΕΗ προς τον Ανάδοχο θα γίνονται ως εξής:

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200501900002433

Κατόπιν ελέγχου της προόδου των σταδίων υλοποίησης θα καταβάλλεται στους Αναδόχους αντίστοιχο χρηματικό ποσό ως έναντι, εν όψει της τελικής τιμολόγησης του κάθε Καταστήματος (Υποέργου) σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στα Τεύχη της Διακήρυξης. Ο Ανάδοχος θα τιμολογεί έκαστο Υποέργο κατά την ολοκλήρωσή του και παράδοση αυτού σε χρήση στη ΔΕΗ εκδίδιντας τα αντίστοιχα νόμιμα φορολογικά παραστατικά. Κατά το μεσοδιάστημα οιαδήποτε πληρωμή πραγματοποιείται προς διευκόλυνση προόδου του συνολικού Έργου προς τον Ανάδοχο θα λογίζεται ως προκαταβολή έναντι του τελικού τιμήματος του Υποέργου και θα συμψηφίζεται έναντι του τελικού τιμήματος που θα προκύψει με την τελική επιμέτρηση μεταβλητών υλικών και την προσήκουσα παράδοση εκάστου Υποέργου - καταστήματος προς χρήση.

Ρητά συμφωνείται ότι όλες οι προπαρασκευαστικές συμβουλευτικές υπηρεσίες και ιδίως το κατασκευαστικό σκέλος του Έργου που εμπεριέχει και την αγορά, κατασκευή και τοποθέτηση από τον Ανάδοχο όλου του κατάλληλου εξοπλισμού, οικοδομικών υλικών κλπ, όπως αυτά αναλυτικά αναφέρονται στο τεύχος 5, παραμένουν ως κόστος και ευθύνη στο επίπεδο του Αναδόχου. Οποιαδήποτε ζημία ή ανάγκη αντικατάστασης αυτών προκύψει στο μεσοδιάστημα πριν την οριστική παράδοση εκάστου Υποέργου θα βαρύνει τον Ανάδοχο.

Οι πληρωμές θα γίνονται την τριακοστή (30) ημέρα από την έκδοση του κατάλληλου φορολογικού παραστατικού εκ μέρους του Αναδόχου είτε πρόκειται για καταβολές κατά την ολοκλήρωση ενδιάμεσων προπαρασκευαστικών υπηρεσιών κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στα οικεία Τεύχη είτε για καταβολές στο πλαίσιο του ανακασκευαστικού/κατασκευαστικού σκέλους εκάστου Υποέργου, μετά την υποβολή και έγκριση ενδιάμεσων μηνιαίων τμηματικών προς έγκριση πιστοποιήσεων, ανάλογα με την πραγματική πρόοδο των εργασιών του κάθε Υποέργου, αντίστοιχου μέρους του προϋπολογιζόμενου συνολικού τιμήματος .

Άρθρο 6
Προθεσμίες Πέρατος - Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου

6.1 Προθεσμίες πέρατος Έργου

Η ολοκλήρωση του έργου θα υλοποιηθεί εντός 2 ετών από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.
Στον πίνακα παρακάτω φαίνεται η ζητούμενη κατανομή, των ολοκληρωμένων καταστημάτων από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
Ολοκληρωμένα Καταστήματα	0	10	30	30	20	20	20	16
Περιοχη Α	0	5	16	15	12	9	8	8
Περιοχη Β		3	8	8	4	5	7	5
Περιοχη Γ		2	6	7	4	6	5	3
Σύνολο Έτους	76				70			

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει τις προθεσμίες που καθορίζονται στο Τεύχος 5 της παρούσας διακήρυξης. Όλες οι προθεσμίες μετριούνται από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

Σε περίπτωση υπερβάσεως των ανωτέρω χρόνων θα επιβάλλονται στον Ανάδοχο Ποινικές Ρήτρες σύμφωνα με το Άρθρο 7 της παρούσας Σύμβασης, εκτός αν αποδεδειγμένα δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αλλά σε υπαιτιότητα τρίτων. (π.χ. ΔΕΗ, Εγκρίσεις Πολεοδομίας,Πυροσβεστικής κλπ.)

Η προληπτική και διορθωτική συντήρηση θα εφαρμόζεται σε κάθε κατάστημα που ολοκληρώνεται και παραδίδεται προς χρήση και λειτουργία, αντίστοιχα με το πρόγραμμα κατασκευής και αφορά το σύνολο του νέου δικτύου καταστημάτων πώλησης. (βλ Πίνακα παρακάτω)

	Τύπος Καταστηματος			
ΠΕΡΙΟΧΗ	Μερικό Συνολο	Κ3	Κ2	Κ1
Α	73	28	34	11
Β	40	18	18	4
Γ	33	12	17	4
ΣΥΝΟΛΟ	146	58	69	19

Ο ανάδοχος θα προσφέρει αδαπάνως τις υπηρεσίες συντήρησης (προληπτική & Διορθωτική) καθ' όλη την περίοδο εγγύησης της κατασκευής του κάθε καταστήματος (περίοδος 12μηνών από την ημερομηνία Παραλαβής Προς Χρήση του καταστήματος), σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας της ΔΕΗ, τις τεχνικές οδηγίες του κατασκευαστή του εξοπλισμού τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.
Σημειώνεται ότι κατά την περίοδο εγγύησης οι διορθωτικές επεμβάσεις θα προσφέρονται αδαπάνως για τις περιπτώσεις αυτές για τις οποίες οι βλάβες δεν οφείλονται σε κακή χρήση, ευθύνη χρηστών ή άλλων τριτογενών αιτιών.

6.2 Πρόγραμμα Εκτέλεσης ΥποΈργου

6.2.1 Αφού ο Ανάδοχος λάβει υπόψιν την τεχνική περιγραφή εκάστου υποέργου , όπως αναλυτικά περιγράφεται στο τεύχος 5, μέσα σε τρεις (3) ημέρες, θα υποβάλλει το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του συνόλου των Υπηρεσιών και κατασκευαστικών εργασιών για το κάθε ΥποΕργο με επιμέρους ανάλυση για το κάθε Στάδιο (προπαρασκευαστικό και κατασκευαστικό).

6.2.2 Το εγκεκριμένο από την Επιχείρηση χρονοδιάγραμμα μαζί με τα παραπάνω στοιχεία αποτελούν το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Άρθρο 7
Ποινικές Ρήτρες

7.1 Πλέον των αναφερομένων στο άρθρο 41 των Γενικών Όρων Σύμβασης ρητά συμφωνείται ότι οι Ποινικές Ρήτρες οφείλονται και πληρώνονται στη ΔΕΗ ξεχωριστά και αθροιστικά, ανεξάρτητα αν η Επιχείρηση έχει υποστεί ζημιές, και ότι οι Ποινικές Ρήτρες του παρόντος άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες.
Οι Ποινικές Ρήτρες που μπορεί να επιβληθούν περιγράφονται αναλυτικά στις επόμενες παραγράφους.

7.2 Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις ανά κατάστημα (Υποέργο).

7.2.1 Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης κάθε τμηματικής προθεσμίας πέρατος, που ορίζεται στο άρθρο 6 του παρόντος, από υπαιτιότητα του Αναδόχου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει Ποινική Ρήτρα:

- Για την τμηματική προθεσμία της Υπηρεσίας Πρόσκτησης της παραγράφου 3.6 του Τεύχους 5 της Διακήρυξης για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης 30€.

- Για την τμηματική προθεσμία της Υπηρεσίας Εκπόνησης Μελετών της παραγράφου 3.7 του Τεύχους 5 της Διακήρυξης για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης 50€.

- Για την τμηματική προθεσμία των Υπηρεσιών Αδειοδότησης της παραγράφου 3.8 του Τεύχους 5 της Διακήρυξης για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης 30€.

- Για την τμηματική προθεσμία της κατασκευής της παραγράφου 3.9 του Τεύχους 5 της Διακήρυξης για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης 600€.

- Οι ρήτρες της Συντήρησης αναφέρονται στο Τεύχος 6 της παρούσης διακήρυξης.

7.2.2 Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας πέρατος, που ορίζεται στο άρθρο 6 του παρόντος, εξ υπαιτιότητας του Αναδόχου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει Ποινική Ρήτρα 1.500€

7.2.3 Το σύνολο των παραπάνω Ποινικών Ρητρών για καθυστερήσεις δεν μπορεί να υπερβεί το 10% του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξημένου με τα τιμήματα των τυχόν προσθέτων εργασιών και των συμπληρωμάτων της Σύμβασης και με τις αναθεωρήσεις.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

7.2.4 Σε περίπτωση έγκαιρης ολοκλήρωσης του Έργου συνολικά τυχόν ποινικές ρήτρες που έχουν επιβληθεί στον Ανάδοχο κατά τις Φάσεις του Έργου θα επιστρέφονται.

7.3 Οι Ποινικές Ρήτρες επιβάλλονται από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, η οποία προβαίνει σε ισόποσες παρακρατήσεις από επόμενες, μετά την επιβολή τους, πληρωμές προς τον Ανάδοχο. Η οριστική εκκαθάριση των Ποινικών Ρητρών διενεργείται το αργότερο μέχρι την παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης.

7.4 Εφόσον, εκκρεμεί αίτηση του Αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας με βάση τις διατάξεις των Γενικών Όρων, η ΔΕΗ μπορεί να αναστείλει την παρακράτηση έναντι της αντίστοιχης Ποινικής Ρήτρας μέχρι να εκδοθεί η τελική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

Άρθρο 8
Εγγυήσεις – Εγγυητικές Επιστολές

8.1 Ο Ανάδοχος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Επιχείρηση σήμερα, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός ..... που εξέδωσε ..... για το ποσό των ..... Ευρώ που αντιστοιχεί στο 4% του Συμβατικού τιμήματος και έχει διάρκεια ισχύος 40 μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

8.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατό (10%) αυτού, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματική Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης η αξία της οποίας θα αντιστοιχεί στο σύνολο της επαύξησης του Συμβατικού τιμήματος.

Άρθρο 9
Εγγυήσεις αναφορικά με επίκληση ικανοτήτων Τρίτου

Ο/οι παρέχων/οντες την ως άνω στήριξη θα εκτελέσει/ουν το αντικείμενο της σύμβασης για το οποίο παρέχει/ουν τις συγκεκριμένες ικανότητες. Η αντικατάσταση οποιουδήποτε παράγοντα της παρεχόμενης στήριξης υπόκειται στην έγκριση της ΔΕΗ υπό την έννοια ότι ο προτεινόμενος αντικαταστάτης πρέπει να πληροί ισοδύναμα τα κριτήρια επιλογής του αντικαθιστάμενου. Η αντικατάσταση του παρέχοντος τη στήριξη οικονομικού φορέα συνιστά ουσιώδη τροποποίηση της σύμβασης η αναγκαιότητα της οποίας ελέγχεται σύμφωνα με το άρθρο 89 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ και υπόκειται επίσης στην έγκριση της ΔΕΗ. Εάν αυτή εγκριθεί ο αντικαταστάτης πρέπει να πληροί ισοδύναμα τα κριτήρια επιλογής του αντικαθιστάμενου αλλά και να αποδείξει τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού όπως έπραξε ο αντικαθιστάμενος κατά τη φάση της κατακύρωσης της σύμβασης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ενέργεια, πράξη ή παράλειψη του Τρίτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19 των Γενικών Όρων. Σε περίπτωση που ο Τρίτος δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς τον Ανάδοχο, σε σχέση με το Έργο, η ΔΕΗ έχει το δικαίωμα να κάνει χρήση των προβλέψεων των άρθρων 41 και 43 των Γενικών Όρων.

Άρθρο 10
Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από .....

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Επιχείρηση το άλλο ο Ανάδοχος και το τρίτο η Οικονομική Εφορία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΤΕΥΧΟΣ 4 ΑΠΟ 25

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Δεδομένου ότι :

- το Εργο εμπεριέχει παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικό σκέλος δομημένο με τη μορφή Υποέργων κατασκευής/ανακατασκευής καταστημάτων (turn key project).

  Συγκεκριμένα (και όπως περαιτέρω εξειδικεύονται στα οικεία λοιπά Τεύχη) περιλαμβάνει τα εξής :

  i. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εύρεσης νέων κτιριακών χώρων και τις ολοκληρωμένες υπηρεσίες για την ενοικίαση τους με σκοπό τη δημιουργία νέων εμπορικών καταστημάτων πωλήσεων.(Για τα νέα Καταστήματα).
  ii. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εκπόνησης αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (ανακατασκευής των υφιστάμενων καταστημάτων και για κατασκευή των νέων καταστημάτων) .
  iii. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών αδειοδότησης και λήψης των απαραίτητων εγκρίσεων και πιστοποιητικών από τους αρμόδιους Φορείς για την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων (όπου απαιτείται) και την κατασκευή των νέων εμπορικών καταστημάτων πώλησης .
  iv. Την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων και την κατασκευή των νέων καταστημάτων σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές, μελέτες και άδειες και την παράδοση αυτών σε πλήρη λειτουργία (turn key / με το κλειδί στο χέρι) συμπεριλαμβανομένων των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και εργασιών. .
  v. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης (διορθωτικής και προληπτικής συντήρησης) των καταστημάτων μετά την ανακατασκευή ή κατασκευή τους για το χρονικό διάστημα της εγγύησης μέχρι και την οριστική παραλαβή τους.

- Εκ της μικτής φύσεως του Έργου αφενός δια της παροχής διαφόρων υπηρεσιών εξεύρεσης της θέσης και απαιτούμενης προεργασίας για τις μισθώσεις των νέων καταστημάτων πώλησης, από τους αναδειχθησομένους Αναδόχους του Εργου και αφετέρου της υλοποίησης ανακατασκευαστικών και κατασκευαστικών έργων, καθώς και την παροχής υπηρεσιών συντήρησης κρίνεται απαραίτητη η πρόβλεψη για παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά εργα.

Το παρόν Τεύχος Ειδικών Ορων ενσωματώνει στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α τους Ειδικούς Όρους Σύμβασης Έργου και στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β τους Ειδικούς Όρους Παροχής Υπηρεσιών,

Ως εκ τούτου ρητώς ορίζεται ότι για τις υπό στοιχεία i, ii, iii και v υπηρεσίες ως ανωτέρω θα είναι εφαρμοστέοι οι Όροι του Κεφαλαίου Β , για τα δε υπό στοιχείο iv ανακατασκευαστικά και κατασκευαστικά έργα (οικοδομικά, ηλεκτρομηχανολογικά κλπ) θα είναι εφαρμοστέοι οι Όροι του Κεφαλαίου Α.

Ρητώς επίσης ορίζεται ότι οι παρόντες Ειδικοί Οροι συμπληρώνονται και εξειδικεύονται από τα προβλεπόμενα στο Τεύχος των ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ως και στα λοιπά Τεύχη όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 1 του Τεύχους ΙΙ (Οροι και Οδηγίες Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία) ως και στο άρθρο 1 του Τεύχους ΙΙΙ (Συμφωνητικό Σύμβασης) .

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Άρθρο 1 7
Γλώσσα – Αλληλογραφία και Έγγραφα 7
Άρθρο 2 7
Σχέδια και οδηγίες 7
Άρθρο 3 7
Μελέτες 7
Άρθρο 4 7
Ισχύοντα Πρότυπα και Κανονισμοί 7
Άρθρο 5 7
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης 7
Άρθρο 6 7
Εκπροσώπηση του Αναδόχου 7
Άρθρο 7 8
Υποπρομηθευτές – Υπεργολάβοι 8
Άρθρο 8 8
Προσωπικό του Αναδόχου 8
Άρθρο 9 11
Εκπαίδευση Προσωπικού της Επιχείρησης 11
- Χειριστές: 1 εργάσιμη ημέρα με 4 ώρες ημερησίως. ..**Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**
- Διαχειριστές: 1 εργάσιμη ημέρα με 7 ώρες ημερησίως. ..... **Σφάλμα! Δεν έχει οριστεί σελιδοδείκτης.**

Άρθρο 10 12
Εργοτάξιο και λοιπές εγκαταστάσεις του Αναδόχου 12
Άρθρο 11 12
Χρήση μηχανημάτων και εργαλείων ιδιοκτησίας της ΔΕΗ 12
Άρθρο 12 12
Ευθύνες του Αναδόχου 12
12.1 Οψιγενείς μεταβολές 12
12.2 Υγεία και Ασφάλεια 13
12.3 Επικίνδυνα υλικά 14

12.4 Προστασία του Περιβάλλοντος 15
12.5 Λοιπές ευθύνες 15
Άρθρο 13 16
Έκδοση απαιτούμενων Αδειών 16
Άρθρο 14 16
Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά τη διάρκειά της 16
Άρθρο 15 17
Στατιστικά και λοιπά στοιχεία του Έργου - Ημερολόγιο 17
Άρθρο 16 17
Διαδικασίες Παραλαβής του Έργου 17
16.3 Περίοδος Εγγύησης 19
16.4 Οριστική παραλαβή καταστήματος 19
16.5 Περίοδος συντήρησης 19
16.6 Οριστική Παραλαβή 19
Άρθρο 17 20
Τρόπος πληρωμής - Δικαιολογητικά 20
Άρθρο 18 22
Ασφαλιστικές καλύψεις 22
Άρθρο 1 24
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης 24
Άρθρο 2 24
Εκπροσώπηση του Αναδόχου 24
Άρθρο 3 24
Υπεργολάβοι – Υποπρομηθευτές - Συνεργασία Αναδόχου με Τρίτους 24
Άρθρο 4 24
Προσωπικό Αναδόχου 24
Άρθρο 5 24
Ευθύνες Αναδόχου 24
5.1 Οψιγενείς μεταβολές 24
5.2 Τήρηση εργατικής, ασφαλιστικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας 25
5.3 Κοινοποίηση στοιχείων στις αρμόδιες αρχές 26
Άρθρο 6 26
Τρόπος Πληρωμής - Δικαιολογητικά 26
Άρθρο 7 27

Τροποποιήσεις Σύμβασης κατά τη διάρκειά της 27
Άρθρο 8 28
Άρθρο 9 29
Πνευματική Ιδιοκτησία – Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ 29
9.1 Πνευματική ιδιοκτησία – Άδειες Χρήσης 29
9.2 Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ 30
9.3 Πολιτική Ασφάλειας Πληροφοριακών Συστημάτων ΔΕΗ 30
Άρθρο 10 30
Οργάνωση των παρεχόμενων υπηρεσιών 30
Άρθρο 11 31
Συμμόρφωση προς την Ενωσιακή και Ελληνική νομοθεσία 31
Άρθρο 12 31
Διαφοροποίηση νομικού και θεσμικού πλαισίου Ελληνικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας 31
Άρθρο 13 31
Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών από ΔΕΗ 31
Άρθρο 14 31
Ασφαλιστικές καλύψεις 31
Άρθρο 12 31
Δωσιδικία – Δίκαιο της Σύμβασης 31

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ /ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Άρθρο 1
Γλώσσα – Αλληλογραφία και Έγγραφα

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων Σύμβασης.

Άρθρο 2
Σχέδια και οδηγίες

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων Σύμβασης και του τεύχους 5 της Διακήρυξης.

Άρθρο 3
Μελέτες

Οι μελέτες θα υλοποιηθούν σύμφωνα με το τεύχος 5 της Διακήρυξης.

Άρθρο 4
Ισχύοντα Πρότυπα και Κανονισμοί

Τα πρότυπα και οι κανονισμοί με βάση τα οποία θα γίνουν οι εργασίες είναι: όλοι οι κανονισμοί και τα πρότυπα που ισχύουν σήμερα στην Ελλάδα.
Από τα πρότυπα αυτά και τους κανονισμούς θα ισχύει η τελευταία αναθεώρηση ή έκδοσή τους, που έγινε πριν από την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς του Αναδόχου.

Άρθρο 5
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης

Για τα κατασκευαστικά / ηλεκτρομηχανολογικά έργα που αποτελούν μέρος εκάστου Υποέργου (Καταστήματος) στο πλαίσιο του Εργου καθήκοντα Επιβλέπουσας Υπηρεσίας θα ασκούν οι Τομείς Κατασκευών και Στεγαστικών Μελετών της Διεύθυνσης Υπηρεσιών – Στέγασης (ΔΥΣ).
Καθήκοντα Προϊσταμένης Υπηρεσίας θα ασκεί η Διεύθυνση Διαχειρισης & Πιστοποίησης Εργων της Γενικης Διευθυνσης Εργων & Εμπειριας Πελάτη. Η παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης θα γίνεται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και από όργανο που θα ορισθεί από αυτήν.

Άρθρο 6
Εκπροσώπηση του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος εκπροσωπείται νόμιμα από τ... ..... για όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση των όρων της Σύμβασης και προβαίνει στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.

Άρθρο 7
Υποπρομηθευτές – Υπεργολάβοι

Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι των Συνεργατών του για την υλοποίηση του Έργου, σύμφωνα με τον νόμο, τους ισχύοντες κανόνες δεοντολογίας και φέρει αποκλειστικά το βάρος σχετικά με οποιαδήποτε αμοιβή των Συνεργατών του και σχετικά με την εκπλήρωση κάθε ανεξαιρέτως υποχρέωσης έναντι του δημοσίου, ασφαλιστικών ταμείων και τρίτων εν γένει, αναφορικά με τους Συνεργάτες του. Επίσης, ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή βλάβη τυχόν προκαλέσουν σε οποιονδήποτε οι Συνεργάτες του κατά την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 8
Προσωπικό του Αναδόχου

Πέραν των αναφερομένων στα άρθρα 14 και 19 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων Σύμβασης για το προσωπικό του Αναδόχου ισχύουν και τα εξής:

8.1 Κατάσταση προσωπικού Αναδόχου στο Έργο - Παρουσιολόγιο

Ο Επιβλέπων Μηχανικός του Αναδόχου με την έναρξη των εργασιών στον τόπο του Έργου, υποχρεούται να προσκομίζει στον Εντεταλμένο Μηχανικό της Επιχείρησης κατάσταση του προσωπικού του στην οποία θα αναγράφονται ο αριθμός του Έργου, η περιγραφή, το ονοματεπώνυμο του Αναδόχου και σε στήλες τα εξής στοιχεία:

α. Αύξων αριθμός
β. Ονοματεπώνυμο εργαζόμενου
γ. Αριθμός Ταυτότητας ή Διαβατηρίου
δ. Ειδικότητα
ε. Ωράριο εργασίας

Αν κατά την εξέλιξη των εργασιών υπάρξει μεταβολή των στοιχείων των εργαζομένων ο Ανάδοχος θα υποβάλλει συμπληρωματική κατάσταση με τα ως άνω στοιχεία.
Αντίγραφο της κατάστασης αυτής, όπως εκάστοτε ισχύει, θα παραδίδεται καθημερινά από τον Επιβλέποντα Μηχανικό του Αναδόχου.
Το προσωπικό του Ανάδοχου υποχρεούται κατά την προσέλευσή του και την αποχώρηση από τον τόπο του έργου να υπογράφει στις ανάλογες στήλες της κατάστασης. Βάσει αυτής θα πραγματοποιείται και ο σχετικός έλεγχος, κατά την είσοδο – έξοδο του προσωπικού του Ανάδοχου, το οποίο υποχρεούται να επιδεικνύει τα σχετικά αποδεικτικά (ταυτότητα ή διαβατήριο ή άδεια οδήγησης κ.λπ.) στον αρμόδιο εκπρόσωπο της ΔΕΗ όποτε του ζητηθεί.
Ο Επιβλέπων Μηχανικός του Αναδόχου θα προσκομίζει καθημερινά στον Εντεταλμένο Μηχανικό της Επιχείρησης την πιο πάνω κατάσταση της προηγούμενης ημέρας υπογεγραμμένη και από αυτόν.

8.2 Στολές εργασίας - Διακριτικά

Το προσωπικό του Αναδόχου, το προσωπικό του Υπεργολάβου, καθώς και συνεργαζόμενοι με αυτούς τρίτοι με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο της Σύμβασης, ανεξάρτητα από το χρόνο απασχόλησης τους στο Έργο, είναι υποχρεωμένο κατά την εκτέλεση εργασιών στον τόπο του Έργου:

- να φορά ενιαία και αναγνωρίσιμη ενδυμασία (στολή) με τα διακριτικά της εταιρείας του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου.
- να φέρει, σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμο και η ειδικότητά του.

  Η κάρτα αυτή θα είναι έγκυρη μόνο εφόσον φέρει την υπογραφή του αρμόδιου για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης οργάνου της ΔΕΗ και είναι αναγκαία για την είσοδο στον τόπο του Έργου των απασχολούμενων στο πλαίσιο εκτέλεσης της Σύμβασης.

8.3 Μέσα προστασίας

Ο Ανάδοχος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των εκτελουμένων εργασιών.

8.4 Τήρηση εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας

8.4.1 Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος έναντι της ΔΕΗ, για την απαρέγκλιτη τήρηση της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, ως προς το προσωπικό των Υπεργολάβων του, καθώς και των συνεργαζόμενων με αυτούς τρίτους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

8.4.2 Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι υποχρεούνται, για το προσωπικό τους που θα απασχολείται στο πλαίσιο της Σύμβασης στον τόπο του Έργου (εργοτάξιο), να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας σχετικά με:

- την καταβολή στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία σύμβαση εργασίας,
- το νόμιμο ωράριο εργασίας,
- την καταβολή των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους,
- την αυστηρή τήρηση των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων
- τις υποχρεώσεις για τεχνικό ασφαλείας και γιατρό εργασίας, για εκτίμηση και πρόληψη επαγγελματικού κινδύνου, για προστασία από βλαπτικούς παράγοντες και ενημέρωση των εργαζομένων κ.λπ.

8.4.3 Για το σκοπό αυτό, ο Ανάδοχος υποχρεούται για το προσωπικό του ή/και το προσωπικό του Υπεργολάβου καθώς και για τους συνεργαζόμενους με αυτούς τρίτους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο της Σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της, να προσκομίζει εντός ευλόγου προθεσμίας στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο της ΔΕΗ οποιοδήποτε έγγραφο του ζητηθεί

που είναι πρόσφορο να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, όπως Έντυπα Αναγγελίας Πρόσληψης (Ε3), Πίνακες Προσωπικού (Ε4), Αναλυτικές Περιοδικές Δηλώσεις (ΑΠΔ), αποδεικτικά στοιχεία πληρωμής αυτών αποκλειστικά μέσω Τραπεζών, φωτοαντίγραφα των συμβάσεων εργασίας κ.λπ.

Ο Ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι της ΔΕΗ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν υπεργολάβων του.

8.5 Κοινοποίηση στοιχείων στις αρμόδιες αρχές

Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να αποστείλει αντίγραφο της Σύμβασης, καθώς και τα στοιχεία του απασχολούμενου στο πλαίσιο της Σύμβασης στον τόπο του Έργου (εργοτάξιο) προσωπικού του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, στο κατά τόπο αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ), καθώς και στον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ), προκειμένου να ελεγχθεί η απαρέγκλιτη τήρηση της Εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας.

8.6 Ο Ανάδοχος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται, την προηγούμενη ημέρα της επίσκεψης του προσωπικού του στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ, να διενεργεί αυτοελέγχους με οικιακό αυτοδιαγνωστικό έλεγχο (self-test) στο προσωπικό του. Κατά την ημέρα προσέλευσης του προσωπικού στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ θα προσκομίζεται στον εντεταλμένο μηχανικό της ΔΕΗ, είτε βεβαίωση της Πληροφοριακής πλατφόρμας self-testing.gov.gr, είτε ιδιόχειρη βεβαίωση της δήλωσης του αποτελέσματος του self-test χωρίς όμως, όταν προσκομίζεται ιδιόχειρη βεβαίωση, να απαλλάσσεται ο εργαζόμενος του αναδόχου από την υποχρεωτική αναγγελία του αποτελέσματος στο σύστημα ΕΡΓΑΝΗ.

Αν κατά την διαδικασία ελέγχου διαπιστωθεί ότι προσωπικό του Αναδόχου/Υπεργολάβου:
α) δεν έχει υποβληθεί στη διενέργεια του υποχρεωτικού διαγνωστικού ελέγχου ή δεν επιδεικνύει την προβλεπόμενη δήλωση αποτελέσματος ή
β) γνωστοποιήσει θετικό αποτέλεσμα που προέκυψε από τη διενέργεια οποιουδήποτε διαγνωστικού ελέγχου
τότε δεν θα επιτρέπεται η παροχή εργασίας με φυσική παρουσία στον τόπο εργασίας στον συγκεκριμένο εργαζόμενο ο οποίος θα πρέπει να αντικατασταθεί. Σε περίπτωση μη τήρησης των προαναφερόμενων θα επιβληθούν στον Ανάδοχο οι προβλεπόμενες ρήτρες σχετικά με τη μη τήρηση των υποχρεώσεών του ως προς τα θέματα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία.

Ειδικά στην περίπτωση που το θετικό αποτέλεσμα προέκυψε από self test, υποχρεούται το ύποπτο κρούσμα / εργαζόμενος του αναδόχου / υπεργολάβου , σύμφωνα με την νομοθεσία, να υποβληθεί εντός 24ωρου σε rapid test η μοριακό pcr και το αποτέλεσμα, είτε είναι αρνητικό είτε θετικό, να το γνωστοποιήσει άμεσα στον εντεταλμένο μηχανικό του εργολάβου και της ΔΕΗ για να ακολουθηθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες με παράλληλη υποχρέωση της

αναγγελίας του rapid test ή μοριακού PCR στο σύστημα ΕΡΓΑΝΗ. Καθ' όλο το ανωτέρω διάστημα ο εν λόγω εργαζόμενος δεν προσέρχεται στην εργασία, αλλά ορίζεται από τον Ανάδοχο/Υπεργολάβο αντικαταστάτης αυτού.

Οι δαπάνες των εν λόγω ελέγχων βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο ή/και τους Υπεργολάβους του.

Ειδικά, σε περίπτωση ανίχνευσης θετικού τεστ θα πρέπει να υπάρχει άμεση ενημέρωση της αρμόδιας Υπηρεσίας της ΔΕΗ για την Παρακολούθηση της Σύμβασης, προκειμένου να γίνει ιχνηλάτηση και λήψη έγκαιρα των απαραίτητων μέτρων τόσο για το προσωπικό του Αναδόχου, όσο και της ΔΕΗ.

Ο παρόν όρος ισχύει σύμφωνα με τα ισχύοντα κάθε φορά πρωτόκολλα και οδηγίες του ΕΟΔΥ και της Επιχείρησης και μέχρι την άρση τους, υπό την τήρηση της νομοθεσίας προστασίας προσωπικών δεδομένων.

Οι κατατεθείσες Δηλώσεις θα φυλάσσονται μέχρι άρσης του μέτρου από τον εντεταλμένο μηχανικό της ΔΕΗ, λαμβάνοντας ιδιαίτερα μέτρα προστασίας, ως ειδική κατηγορία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Άρθρο 9
Εκπαίδευση Προσωπικού της Επιχείρησης

9.1 Πρόγραμμα Εκπαίδευσης

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκπαιδεύσει έναν αριθμό εργαζομένων της ΔΕΗ σε θέματα χειρισμού λειτουργίας (χειριστές), διαχείρισης, εποπτείας του προσφερόμενου εξοπλισμού και συστημάτων.

Η εκπαίδευση θα πρέπει να πραγματοποιηθεί, υπό τον συντονισμό του Αναδόχου, από εξειδικευμένο προσωπικό. Ειδικότερα, η εκπαίδευση των διαχειριστών, επιπλέον της δυνατότητας για τις βασικές παραμετροποιήσεις των συστημάτων, θα πρέπει να στοχεύει και στην δυνατότητα αντιμετώπισης σφαλμάτων.

Για κάθε προσφερόμενο είδος εξοπλισμού θα παραδοθούν ένα τεχνικό εγχειρίδιο συντήρησης και επισκευών (service manual), εφόσον διατίθεται από την κατασκευάστρια εταιρεία και ένα λειτουργίας (operation manual) στην ελληνική ή/και αγγλική γλώσσα. (σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή).

Οποιοδήποτε λογισμικό τυχόν χρησιμοποιείται πρέπει να παραδοθεί εγκατεστημένο, αλλά και σε CD ή DVD ή άλλο μέσο εύκολα αναγνώσιμο από PC και από το ίδιο το μηχάνημα στο οποίο εγκαθίσταται. Η άδεια χρήσης του λογισμικού καθώς και η εγγύηση του συνόλου του εξοπλισμού, θα εκδοθεί στο όνομα της ΔΕΗ.

9.2 Χρόνος Εκπαίδευσης

Ο Ανάδοχος οφείλει να ξεκινήσει την εκπαίδευση του προσωπικού εντός διαστήματος επτά (7) ημερών από την παράδοση σε πλήρη λειτουργία του καταστήματος

9.3 Τόπος Εκπαίδευσης

Η εκπαίδευση θα πραγματοποιηθεί στους φυσικούς χώρους εγκατάστασης των συστημάτων δηλαδή στα καταστήματα.

Άρθρο 10
Εργοτάξιο και λοιπές εγκαταστάσεις του Αναδόχου

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 16 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων Σύμβασης.

Άρθρο 11
Χρήση μηχανημάτων και εργαλείων ιδιοκτησίας της ΔΕΗ

Δεν διατίθενται μηχανήματα και εργαλεία της ΔΕΗ στον Ανάδοχο.

Άρθρο 12
Ευθύνες του Αναδόχου

12.1 Οψιγενείς μεταβολές

12.1.1 Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής, κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, οποιουδήποτε στοιχείου αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, που ο Ανάδοχος είχε δηλώσει ότι πληροί ή/και είχε προσκομίσει τα σχετικά αποδεικτικά πλήρωσης αυτών στο πλαίσιο του προηγηθέντος διαγωνισμού μέχρι και τη σύναψη της παρούσας Σύμβασης, να γνωστοποιήσει στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή, άλλως η ΔΕΗ θα δύναται να εφαρμόσει το άρθρο 43.1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων περί καταγγελίας της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Η δέσμευση αυτή εκτείνεται και σε τυχόν έκδοση καταδικαστικής απόφασης με ισχύ δεδικασμένου, σχετικά με τη συνδρομή των ασυμβίβαστων ιδιοτήτων και απαγορεύσεων των άρθρων του νόμου και κατ' εφαρμογή των παρ. 4 και 5 του τίτλου ΙΙ της ΚΥΑ 20977/ΦΕΚ/Β/23.8.2007 (Επιχειρήσεις που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις κατά την έννοια του αναριθμημένου άρθρου 2 παρ.5 του ν. 3310/2005 όπως προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ. 3 του ν. 3414/2005)».

Τα πιο πάνω ισχύουν και στην περίπτωση μη τήρησης της παραπάνω υποχρέωσης για τον/τους παρέχοντα/ες στήριξη στον Ανάδοχο

12.1.2 Ρητά καθορίζεται ότι εάν ο Ανάδοχος:

- δεν προσκομίσει έγκαιρα και προσηκόντως επιβεβαιωτικά έγγραφα περί μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού, οποτεδήποτε απαιτηθούν αυτά από την Επιχείρηση,

- έχει υποβάλει οποτεδήποτε, ανακριβείς ή ψευδείς δηλώσεις ή αλλοιωμένα φωτοαντίγραφα δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων,

τότε η ΔΕΗ δύναται να εφαρμόσει το άρθρο 43.1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων περί καταγγελίας της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου και διατηρεί το δικαίωμα αποκλεισμού του από μελλοντικές διαγωνιστικές διαδικασίες.

12.2 Υγεία και Ασφάλεια

12.2.1 Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για την εφαρμογή των γενικών αρχών Πρόληψης και Ασφάλειας για την προστασία των εργαζομένων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 305/96, Π.Δ. 17/96, ν. 1396/83 κ.λπ.), όπως εκάστοτε ισχύει.

12.2.2 Πριν την έναρξη των εργασιών θα οριστεί από τον Ανάδοχο ο Συντονιστής για θέματα Ασφαλείας και Υγείας κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, για το σύνολο των δικών του συνεργείων και των τυχόν υπεργολάβων του, με αρμοδιότητες και προσόντα που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία.

Στη συνέχεια ο Συντονιστής, αφού:

- ενημερωθεί για τους κανόνες ασφάλειας που ισχύουν και πρέπει να εφαρμόζονται κατά την εκτέλεση των εργασιών της Σύμβασης. Η ενημέρωση αυτή θα γίνει πριν την έναρξη των εργασιών, από τον Τεχνικό Ασφάλειας της συντηρούμενης εγκατάστασης. Στο Συντονιστή ασφάλειας του Αναδόχου θα παραδοθούν έντυπα με γενικούς κανόνες ασφάλειας εργασίας, περιγραφή της διαδικασίας λήψης των απαιτούμενων αδειών εργασίας, χρήση του εξοπλισμού εργασίας και των μέσων ατομικής προστασίας,

- μελετήσει τις συνθήκες και κινδύνους των περιοχών όπου θα εκτελεστούν οι εργασίες της Σύμβασης, καθώς και το σχετικό Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) της ΔΕΗ, ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιχείρηση Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ),

θα επιβεβαιώνει εγγράφως ότι έλαβε προσωπική γνώση και ενημερώθηκε σε θέματα ασφάλειας της εργασίας. Το έγγραφο αυτό, το οποίο θα κοινοποιείται στον Επιβλέποντα Μηχανικό του Αναδόχου και στον Εντεταλμένο Μηχανικό της Επιχείρησης, θα αποτελεί προϋπόθεση για την υπογραφή του πρωτοκόλλου εγκατάστασης του Αναδόχου.

12.2.3 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της Σύμβασης ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για την εφαρμογή, παρακολούθηση αναπροσαρμογή και εμπλουτισμό του ΣΑΥ και του ΦΑΥ εφόσον απαιτηθεί. Για το σκοπό αυτό κατά την κρίση της ΔΕΗ μπορεί να πραγματοποιούνται περιοδικές συναντήσεις μεταξύ των αρμοδίων εκπροσώπων των αντισυμβαλλομένων.

12.2.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για την ασφαλή λειτουργία τυχόν εγκαταστάσεων της ΔΕΗ, καθώς επίσης και για την ασφαλή εργασία τυχόν συνεργείων της ΔΕΗ ή άλλων Αναδόχων της που βρίσκονται στην περιοχή του Έργου ή σε γειτονικούς με αυτό χώρους.

12.2.5 Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των υποχρεώσεών του σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των εργασιών με ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).
Οι πιο πάνω ευθύνες του Αναδόχου δεν είναι περιοριστικές και ότι δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η αποκλειστική του ευθύνη, ως εργοδότη, στα θέματα Υγείας και Ασφάλειας του προσωπικού του και των τυχόν υπεργολάβων του.

12.2.6 Η ΔΕΗ ως κύριος των εγκαταστάσεων, ο οποίος έχει υπό τον έλεγχο του τον τόπο του Έργου, οφείλει αλλά και διατηρεί το δικαίωμα να επιβλέπει τις εργασίες όχι μόνον ως προς την ορθή εκτέλεσή τους, αλλά και ως προς τις υποχρεώσεις των Ανάδοχων στα θέματα Ασφάλειας και Υγείας, να συνεργάζεται με αυτούς για την εφαρμογή τους, να συντονίζει τις δραστηριότητές τους για την προστασία των εργαζομένων από τους επαγγελματικούς κινδύνους και να μεριμνά για την αλληλοενημέρωσή τους (Π.Δ. 17/96, παράγραφος 9).
Στο πλαίσιο αυτό, σε περίπτωση ταυτόχρονης εργασίας στον τόπο του Έργου και συνεργείων άλλων Αναδόχων ή/και συνεργείων της ΔΕΗ, την ευθύνη συντονισμού σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας θα έχει η ΔΕΗ, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία της οποίας θα ορίσει κατάλληλο Συντονιστή, τις οδηγίες και υποδείξεις του οποίου οφείλει το προσωπικό του Αναδόχου να τηρεί απαρέγκλιτα.

12.3 Επικίνδυνα υλικά

Θα διευκρινίζονται οι ευθύνες του Αναδόχου σε θέματα επικίνδυνων υλικών, ιδίως αναφορικά με τα ακόλουθα (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):
- Την απαγόρευση χρήσης τοξικών και επικίνδυνων ουσιών.
- Την υποχρέωση υποβολής, για όλες τις χημικές ουσίες που θα χρησιμοποιηθούν στο Έργο, Δελτίων Δεδομένων Ασφάλειας Υλικών (Materials Safety Data Sheets), και την τήρηση κατά την εργασία με αυτές όλων των μέτρων ασφαλείας που προβλέπει η νομοθεσία.

12.4 Προστασία του Περιβάλλοντος

Θα διευκρινίζονται οι ευθύνες του Αναδόχου σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος, ιδίως αναφορικά με τα ακόλουθα (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- Την τήρηση της ισχύουσας Εθνικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας.
- Την τήρηση, κατά τη φάση κατασκευής, των σε ισχύ περιβαλλοντικών όρων.
- Τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων στην περιοχή του Έργου για την αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, τον περιορισμό του θορύβου, την προστασία του εδάφους, των υδάτινων πόρων και της χλωρίδας – πανίδας.
- Την αυστηρή εφαρμογή των σχετικών με την προστασία του περιβάλλοντος προβλεπόμενων μέτρων στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας και στον Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας του Έργου.
- Την, εν γένει, υποχρέωση συμμόρφωσής του σε σχετικές με την προστασία του περιβάλλοντος εντολές και υποδείξεις της Επιχείρησης, και ιδιαίτερα αναφορικά με τις σχετιζόμενες με τη διαχείριση των αποβλήτων.

Επισημαίνεται ότι ο κατάλογος των καταγεγραμμένων ευθυνών του Αναδόχου δεν είναι περιοριστικός και ότι δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η αποκλειστική του ευθύνη για την προστασία του περιβάλλοντος κατά τη διενέργεια των εργασιών εκτέλεσης του Έργου.

Επίσης, σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των εργασιών του Έργου εντοπιστούν υλικά ή εξοπλισμός που περιέχουν αμίαντο ή άλλα επικίνδυνα στοιχεία (όπως αυτά ορίζονται στην κείμενη Νομοθεσία), αυτά θα αποξηλώνονται και θα διατίθενται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο χώρο με μέριμνα και ευθύνη του Αναδόχου και σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της ισχύουσας Εθνικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας. Στην περίπτωση αυτή τα συμβαλλόμενα μέρη θα συμφωνήσουν για τις χρονικές και οικονομικές επιπτώσεις στο Έργο από την αιτία αυτή.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των υποχρεώσεών του σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος στο χώρο του Έργου, η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των εργασιών με ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).

12.5 Λοιπές ευθύνες

Θα διευκρινίζονται οι λοιπές ευθύνες - υποχρεώσεις του Αναδόχου, ιδίως αναφορικά με τα ακόλουθα (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- Τις υλικές ζημίες σε ιδιοκτησίες, όπως αγροζημίες κ.λπ.
- Τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων (π.χ. περίφραξη εργοταξίου του Αναδόχου, διαχωρισμός αυτού από τις λειτουργούσες εγκαταστάσεις της ΔΕΗ κ.λπ.) για την εξασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τυχόν υφιστάμενων εγκαταστάσεων της ΔΕΗ εντός ή πλησίον της περιοχής του Έργου, καθώς επίσης και για τη μη παρεμπόδιση άλλων εργασιών που εκτελούνται από συνεργεία της ΔΕΗ ή άλλων Αναδόχων αυτής στην περιοχή του Έργου ή σε γειτονικούς με αυτό χώρους.
- Την υποχρέωσή του για απασχόληση στις διάφορες εργασίες προσωπικού το οποίο κατέχει την εκάστοτε κατά νόμο απαιτούμενη επαγγελματική άδεια.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση συστηματικής μη τήρησης από τον Ανάδοχο των ανωτέρω λοιπών υποχρεώσεών του, η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των εργασιών με ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).

Άρθρο 13
Έκδοση απαιτούμενων Αδειών

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο Τεύχος 5 της διακήρυξης.

Άρθρο 14
Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά τη διάρκειά της

14.1 Εκτέλεση συμπληρωματικών ή νέων εργασιών

14.1.1 Εάν η αρτιότητα ή η λειτουργικότητα του Έργου επιβάλει αύξηση στις ποσότητες των εργασιών ή εκτέλεση εργασιών που δεν προβλέπονται από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις πρόσθετες αυτές εργασίες με τις συμβατικές τιμές ή με "τιμές μονάδας νέων εργασιών", όπως καθορίζεται στο Άρθρο 25 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων, μέχρι δαπάνης 30% πλέον του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου.

Αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου πάνω από 30% δεν επιτρέπεται.

14.1.2 Η Επιχείρηση δικαιούται να μειώσει το αντικείμενο της Σύμβασης μέχρι και κατά 30% του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση.

14.2 Καθορισμός νέων τιμών

Στην περίπτωση εκτέλεσης μιας εργασίας με παρακολούθηση, σύμφωνα με την παράγραφο 25.4.2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων, η νέα τιμή (για το σύνολο της εργασίας) καθορίζεται με βάση στοιχεία που προκύπτουν από επιτόπια καθημερινή παρακολούθηση και σύνταξη σχετικού Πρωτοκόλλου.

Πριν από την έναρξη της εργασίας η Επιχείρηση εγκρίνει τα ημερομίσθια του εργατοτεχνικού προσωπικού, τις εργοδοτικές επιβαρύνσεις και λοιπές κρατήσεις του προσωπικού του Αναδόχου, τα μισθώματα των μηχανημάτων και την αξία των υλικών που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν, καθώς επίσης καθορίζει τον αριθμό του απαιτούμενου προσωπικού κατά ειδικότητα, τον αριθμό και το είδος των μηχανημάτων και των άλλων μέσων και ορίζει το είδος και την ποσότητα των απαιτουμένων υλικών.

Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών με καθημερινή παρακολούθηση, ο Ανάδοχος θα παρέχει κάθε ημέρα μια πλήρη κατάσταση σε δύο αντίγραφα, με τα ονόματα, την ασχολία και το χρόνο απασχόλησης όλων των εργαζομένων στην εν

λόγω εργασία, την περιγραφή και την ποσότητα όλων των υλικών που ενσωματώθηκαν και την περιγραφή και το χρόνο λειτουργίας των μηχανημάτων που χρησιμοποιήθηκαν.

Η κατάσταση θα ελέγχεται και θα υπογράφεται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και ένα αντίγραφο θα επιστρέφεται στον Ανάδοχο, ο οποίος στο τέλος της εργασίας θα παραδίδει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία μια κατάσταση με πλήρη στοιχεία κόστους για όλα τα υλικά, μηχανήματα και προσωπικό που χρησιμοποιήθηκαν. Με τα στοιχεία της εν λόγω κατάστασης θα καθορίζεται το ποσό που θα καταβληθεί στον Ανάδοχο ως «τιμή μονάδας νέας εργασίας».

Εάν για οποιαδήποτε αιτία ο Ανάδοχος δεν παραδίδει τις καταστάσεις αυτές, η Επιχείρηση δύναται να καθορίσει την τιμή, είτε με βάση στοιχεία παρακολούθησης που τηρεί η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, είτε σε τέτοιο ύψος ώστε κατά την άποψή της η τιμή να κρίνεται εύλογη και δίκαιη.

Άρθρο 15
Στατιστικά και λοιπά στοιχεία του Έργου - Ημερολόγιο

Το Ημερολόγιο του Έργου θα συμπληρώνεται και θα υπογράφεται αμελλητί καθημερινά και θα περιλαμβάνει, κατ' ελάχιστο, πληροφορίες για:

- Τις καιρικές συνθήκες στην περιοχή του Έργου.
- Τα μέτωπα εργασίας και το είδος των εκτελούμενων σε αυτά εργασιών.
- Το προσωπικό του Αναδόχου που εργάσθηκε και τις ώρες απασχόλησής του ανά μέτωπο.
- Τα μηχανήματα του Αναδόχου που απασχολήθηκαν και τις ώρες απασχόλησής τους ανά μέτωπο.
- Χορηγηθείσες εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
- Υποβληθέντα αιτήματα του Αναδόχου.
- Σημαντικά γεγονότα που σχετίζονται με το Έργο.
- Τυχόν άλλες παρατηρήσεις.

Επίσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται, εφόσον του ζητηθεί, να ενημερώνει τους Ορκωτούς Ελεγκτές της Επιχείρησης, για την κίνηση και το υπόλοιπο του δοσοληπτικού λογαριασμού του με τη ΔΕΗ, την 30/06 και 31/12 εκάστου έτους, αντιστοίχως.

Άρθρο 16
Διαδικασίες Παραλαβής του Έργου

16.1 Πέρας εργασιών ανά κατάστημα –Παραλαβή προς χρήση

16.1.1 Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών ανά κατάστημα ο Ανάδοχος προβαίνει σε Αναγγελία περάτωσης των εργασιών και αιτάται την έκδοση βεβαίωσης περάτωσης και την παραλαβή του συγκεκριμένου καταστήματος προς χρήση.

Τα δικαιολογητικά που πρέπει να συνοδεύουν την αίτηση του Αναδόχου για την Παραλαβή προς χρήση είναι τα ακόλουθα:

- Πλήρης κατάλογος όλων των ενημερωμένων σχεδίων με τη σφραγίδα «ΟΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗΚΕ», όπως επίσης και πλήρης κατάλογος οδηγιών λειτουργίας, συντήρησης και επισκευής, καθώς και κάθε άλλης έγγραφης πληροφορίας που αφορούν στο Έργο.

- Δικαιολογητικά και λοιπά στοιχεία που περιλαμβάνονται στους παραπάνω καταλόγους και τα οποία δεν έχουν υποβληθεί έως τότε στην Επιχείρηση.

- Έκθεση σχετική με τη λειτουργία του Εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων.

- Έκθεση για όλες τις δοκιμές που έγιναν επί τόπου με όλα τα απαραίτητα δεδομένα και αποτελέσματα των δοκιμών (εφόσον απαιτείται από τη φύση του Έργου).

- Βεβαίωση ότι έχει περατωθεί η εκπαίδευση των χρηστών.

- Τελική επιμέτρηση.

- Όλα τα απαιτούμενα από την Νομοθεσία Πιστοποιητικά για την Νόμιμη λειτουργεία του καταστήματος (ΥΔΕ, Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας κλπ.).

16.1.2 Εντός δέκα (10) ημερών, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα επισκεφθεί το εν λόγω κατάστημα. Αν στις εργασίες που έχουν περατωθεί διαπιστωθούν ελλείψεις, ο Προϊστάμενος της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας γνωστοποιεί προς τον Ανάδοχο τις ελλείψεις που έχουν επισημανθεί και τάσσει εύλογη προθεσμία για την αποκατάστασή τους. Η βεβαίωση περάτωσης και παραλαβής προς χρήση, εκδίδεται μετά την εμπρόθεσμη αποκατάσταση των ελλείψεων εντός πέντε (5) ημερών από τον Προϊστάμενο της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

16.1.3 Με την υπογραφή της βεβαίωσης ξεκινούν και οι υπηρεσίες προληπτικής και τακτικής συντήρησης εξοπλισμού και εγκατάστασης στο κατάστημα, σύμφωνα με τα Τεύχη 8,14 και 20 της παρούσας Σύμβασης. Οι υπηρεσίες συντήρησης θα παρέχονται αδαπάνως κατά το χρονικό διάστημα μέχρι την λήξη της δωδεκάμηνης περιόδου εγγύησης του καταστήματος, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.

16.2 Πέρας εργασιών καταστημάτων –Προσωρινή Παραλαβή

16.2.1 Με την έκδοση της βεβαίωσης περάτωσης και της παραλαβής προς χρήση και του τελευταίου καταστήματος της Σύμβασης, ο Ανάδοχος υποβάλει αίτημα για την προσωρινή παραλαβή του Έργου.

16.2.2 Ως ημερομηνία Προσωρινής Παραλαβής θεωρείται η ημερομηνία που καθορίζεται στο Πρωτόκολλο.

16.2.3 Η προθεσμία που αναφέρονται στο άρθρο 31 των Γενικών Όρων Σύμβασης για την ολοκλήρωση της σύνταξης του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής ορίζονται σε ενενήντα (90) ημέρες από την ημερομηνία έναρξης της διαδικασίας της Προσωρινής Παραλαβής.

16.2.4 Η προθεσμία έγκρισης του Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης είναι ενενήντα (90) ημέρες από την

υπογραφή του από τον Ανάδοχο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 31.1.4 και 31.3.4 των Γενικών Όρων.

16.3 Περίοδος Εγγύησης.

Με την έκδοση της βεβαίωσης της παραλαβής προς χρήση ξεκινά η έναρξη της δωδεκάμηνης περιόδου εγγύησης του κάθε καταστήματος. Η εγγύηση περιλαμβάνει τις υπηρεσίες προληπτικής ή τακτικής συντήρησης εξοπλισμού η εγκατάστασης στο κάθε κατάστημα, σύμφωνα με το Τεύχος 8 της παρούσας διακήρυξης.

16.4 Οριστική παραλαβή καταστήματος

Με το πέρας της δωδεκάμηνης εγγυήσης του κάθε καταστήματος ο Ανάδοχος προβαίνει σε Αναγγελία περάτωσης της δωδεκάμηνης περιόδου Εγγύησης και αιτάται την έκδοση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του συγκεκριμένου καταστήματος. Εντός δέκα (10) ημερών, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα επισκεφθεί το εν λόγω κατάστημα και αν όλα έχουν καλώς υπογράφεται από κοινού εντός πέντε (5) ημερών το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του καταστήματος.

16.5 Περίοδος συντήρησης

Μετά το πέρας της περιόδου εγγύησης κάθε καταστήματος ο Προϊστάμενος της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας ξεκινά η περιόδος πληρωτέας συντήρησης του εν λόγω καταστήματος. Η περίοδος συντήρησης ολοκληρώνεται με την οριστική παραλαβή του Έργου.

16.6 Οριστική Παραλαβή Έργου

16.6.1 Η διαδικασία της Οριστικής Παραλαβής του Έργου θα ξεκινήσει με την υπογραφή του πρωτοκόλλου της Οριστικής παραλαβής του τελευταίου καταστήματος.

16.6.2 Η προθεσμία που αναφέρεται στην παράγραφο 31.3.4 των Γενικών Όρων Σύμβασης για τη σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την ημερομηνία αποδοχής της αίτησης του Αναδόχου για την Οριστική Παραλαβή του Έργου.

16.6.3 Η προθεσμία που αναφέρεται στην παράγραφο 31.3.5 των Γενικών Όρων Σύμβασης για την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής ορίζεται σε τρεις (3) μήνες, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη και σε δύο (2) μήνες στην περίπτωση που το υπογράψει χωρίς επιφύλαξη.

16.6.4 Η παροχή της Συντήρησης θα ολοκληρωθεί με την την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής.

Άρθρο 17
Τρόπος πληρωμής - Δικαιολογητικά

Πέραν των αναφερομένων στο άρθρο 34 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων για τη σύνταξη των πιστοποιήσεων, τις πληρωμές και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ισχύουν τα ακόλουθα:

17.1 Για την πληρωμή των εκτελούμενων εργασιών απαιτείται:

17.1.1 Συγκεντρωτικός Λογαριασμός ελεγμένος και υπογεγραμμένος από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνοδευόμενος από μηνιαία Πιστοποίηση σύμφωνα με την παρακάτω διαδικασία:

Ο Ανάδοχος συντάσσει και υποβάλει στο τέλος του μήνα, Πιστοποίηση και συγκεντρωτικό λογαριασμό σε ένα έγγραφο αντίτυπο και σε ψηφιακή μορφή που θα συμφωνείται μεταξύ των αντισυμβαλλομένων, προς έλεγχο από την Επιβλέπουσα και έγκριση από την Προϊσταμένη Υπηρεσία, των οφειλομένων σε αυτόν ποσών από τις εργασίες που εκτελέστηκαν.

Οι Πιστοποιήσεις αυτές στηρίζονται στις καταμετρήσεις των εργασιών και στα πρωτόκολλα παραλαβής αφανών εργασιών. Κατ' αρχάς απαγορεύεται να περιληφθούν στην Πιστοποίηση εργασίες που δεν έχουν καταμετρηθεί. Για τμήματα όμως του Έργου που κατά την κρίση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας δεν ήταν δυνατή η σύνταξη επιμετρήσεων κατά διακριτά και αυτοτελώς επιμετρήσιμα τμήματα του Έργου, επιτρέπεται να περιλαμβάνονται στην Πιστοποίηση εργασίες βάσει προσωρινών επιμετρήσεων για τις οποίες όμως έχουν ληφθεί επιμετρητικά στοιχεία.

Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη λήψη τους, υπογράφει το Συγκεντρωτικό Λογαριασμό και την Πιστοποίηση βεβαιώνοντας έτσι ότι οι ποσότητες είναι σύμφωνες με τις Επιμετρήσεις και τα Επιμετρητικά στοιχεία, οι τιμές σύμφωνα με τη Σύμβαση και τις σχετικές διατάξεις, και γενικά ότι έχουν διενεργηθεί στο Λογαριασμό και στην Πιστοποίηση όλες οι περικοπές και εκπτώσεις ποσών που προκύπτουν από τη Σύμβαση και τα τυχόν συμπληρώματα αυτής. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος προβαίνει στην αντίστοιχη τιμολόγηση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρακάτω παράγραφο 17.1.2.

Αν η Πιστοποίηση που έχει υποβληθεί έχει ασάφειες ή ανακρίβειες σε βαθμό που να είναι δυσχερής η διόρθωσή της, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία επισημαίνει τις ανακρίβειες ή ασάφειες που διαπιστώθηκαν κατά τον έλεγχο και παραγγέλλει την ανασύνταξη και την επανυποβολή τους.
Στην περίπτωση αυτή η ως άνω οριζόμενη προθεσμία αρχίζει από την επανυποβολή τους από τον Ανάδοχο.

Ακολούθως η Πιστοποίηση και ο Συγκεντρωτικός Λογαριασμός εγκρίνονται από την Προϊσταμένη Υπηρεσία εντός δέκα (10) ημερών. Αν η Πιστοποίηση εγκριθεί με τροποποιήσεις και έχει προηγηθεί σύμφωνα με τα παραπάνω η έκδοση τιμολογίου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδώσει

εντός της προβλεπόμενης από τη φορολογική νομοθεσία προθεσμίας αντίστοιχο πιστωτικό τιμολόγιο.

Η Επιχείρηση προβαίνει στην πληρωμή του λογαριασμού μέσα στην προθεσμία και υπό τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στην παρακάτω παράγραφο 17.3.

17.1.2 Έκδοση Τιμολογίου
Μετά την υπογραφή της Πιστοποίησης και του Συγκεντρωτικού Λογαριασμού από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία ο Ανάδοχος εκδίδει και προσκομίζει Τιμολόγιο, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία και εντός της προβλεπόμενης από αυτή προθεσμίας.

Στην περίπτωση που για λόγους μη οφειλόμενους στον Ανάδοχο παρέλθουν άπρακτες οι προθεσμίες της παραγράφου 17.2.1 για την υπογραφή και έγκριση των Πιστοποιήσεων, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκδίδει το τιμολόγιο σύμφωνα με την Πιστοποίηση που έχει υποβάλλει.

Σε κάθε περίπτωση οι διαδικασίες υπογραφής και έγκρισης των πιστοποιούμενων εργασιών από τις αρμόδιες κατά περίπτωση υπηρεσίες της ΔΕΗ θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέσα σε (20) ημέρες από την έκδοση του αρχικού τιμολογίου, προκειμένου σε περίπτωση διαφοροποιήσεων ο Ανάδοχος να προβαίνει εντός της προβλεπόμενης από τη φορολογική νομοθεσία προθεσμίας στην έκδοση πιστωτικού τιμολογίου.

17.1.3 Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του Αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για το απασχολούμενο προσωπικό από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.

17.1.4 Αντίγραφο της Αναλυτικής Περιοδικής Δήλωσης (ΑΠΔ) στην οποία να αναφέρεται κάθε εργαζόμενος του Αναδόχου ή/και Υπεργολάβου που απασχολήθηκε στο πλαίσιο της Σύμβασης για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.

17.1.5 Αντίγραφα παραστατικών, από τα οποία αποδεικνύεται η καταβολή μέσω Τραπέζης των αποδοχών των εργαζομένων στον Ανάδοχο ή Υπεργολάβο αυτού.

17.1.6 Κάθε άλλο έγγραφο που δύναται να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολήθηκε την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου, το οποίο τυχόν θα ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα της ΔΕΗ.

17.2 Οι πληρωμές θα γίνονται τριακοστή (30) ημέρα από την ημερομηνία έκδοσης του Τιμολογίου εφόσον:

α. έχουν τηρηθεί από τον Ανάδοχο οι αναγραφόμενες προθεσμίες και διαδικασίες στις παραγράφους 17.1.1 και 17.1.2

β. έχουν υποβληθεί τα αποδεικτικά των πιο πάνω παραγράφων 17.1.4 και 17.1.5.

γ. έχουν υποβληθεί όλα τα υπόλοιπα σχετικά έγγραφα βάσει των πιο πάνω παραγράφων 17.1.3 και 17.1.6

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν τηρήσει τις ως άνω προθεσμίες και καθυστερεί στην προσκόμιση των δικαιολογητικών αυτών, η ως άνω προθεσμία παρατείνεται ισόχρονα με την καθυστέρηση.

Επιπρόσθετα παρέχεται η δυνατότητα (μόνο για τις συμβάσεις οι οποίες δεν έχουν εκχωρηθεί) να δοθεί στον Ανάδοχο ο αναλογών ΦΠΑ το αργότερο πέντε (5) ημέρες πριν από την υποχρέωση καταβολής του, εφόσον ο Ανάδοχος συμφωνήσει για παράταση της προθεσμίας πληρωμής του τιμήματος της τιμολογούμενης αξίας κατά τριάντα (30) ημέρες επιπλέον της αναφερόμενης πιο πάνω προθεσμίας.

Σε περίπτωση αργίας κατά την πιο πάνω οριζόμενη ημέρα πληρωμής, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επομένη εργάσιμη ημέρα.

Άρθρο 18
Ασφαλιστικές καλύψεις

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 38 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α των Γενικών Όρων Σύμβασης

Ειδικότερα ισχύουν οι Ασφαλίσεις όπως αναφέρονται στο τεύχος "Ασφαλίσεις Έργων" πλην αυτών που αναφέρονται στις ως άνω παραγράφους 3.1, 3.2, 3.4 και 3.7 ήτοι "Ασφάλιση κατά παντός Κινδύνου, Ασφάλιση έναντι κινδύνων από Τυχαία Περιστατικά και Ανωτέρω Βία, Ασφάλιση μεταφοράς και Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών της ΔΕΗ, που χορηγούνται στον Ανάδοχο".

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Άρθρο 1
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 5 του κεφαλαίου Α του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 2
Εκπροσώπηση του Αναδόχου

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 6 του κεφαλαίου Α του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 3
Υπεργολάβοι – Υποπρομηθευτές - Συνεργασία Αναδόχου με Τρίτους

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 5 των Γενικών Όρων Υπηρεσιών (Κεφάλαιο Β) της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι των Συνεργατών του για την υλοποίηση των υπηρεσιών σύμφωνα με το νόμο, τους ισχύοντες κανόνες δεοντολογίας και φέρει το βάρος σχετικά με οποιαδήποτε αμοιβή των Συνεργατών του και σχετικά με την εκπλήρωση κάθε ανεξαιρέτως υποχρέωσης έναντι του Δημοσίου, ασφαλιστικών ταμείων και τρίτων εν γένει, αναφορικά με τους Συνεργάτες του. Επίσης, ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη τυχόν προκαλέσουν σε οποιονδήποτε οι Συνεργάτες του κατά την εκτέλεση της παρούσας.

Άρθρο 4
Προσωπικό Αναδόχου

Καταγράφονται οι τυχόν ειδικές υποχρεώσεις του Αναδόχου, πέραν των αναφερομένων στα Άρθρα 8 και 10 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Β των Γενικών Όρων Σύμβασης, για το προσωπικό του, όπως :

- σύνθεση και στελέχωση της Ομάδας παροχής υπηρεσιών και του υπεύθυνου υπηρεσιών που έχουν αξιολογηθεί κατά τη διαγωνιστική διαδικασία και πρόβλεψη αντικατάστασης αυτών με στελέχη που διαθέτουν ισοδύναμα ή ανώτερα προσόντα.
- εκπαίδευση προσωπικού, ελάχιστα προσόντα προσωπικού

Άρθρο 5
Ευθύνες Αναδόχου

5.1 Οψιγενείς μεταβολές

5.1.1 Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής, κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, οποιουδήποτε στοιχείου αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, που ο Ανάδοχος είχε δηλώσει ότι πληροί ή/και είχε προσκομίσει τα σχετικά αποδεικτικά πλήρωσης αυτών στο πλαίσιο του προηγηθέντος διαγωνισμού μέχρι και τη σύναψη της παρούσας Σύμβασης, να γνωστοποιήσει στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή, άλλως η ΔΕΗ θα δύναται να εφαρμόσει το Άρθρο 25.1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Β των Γενικών Όρων περί καταγγελίας της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου.

Η δέσμευση αυτή εκτείνεται και σε τυχόν έκδοση καταδικαστικής απόφασης με ισχύ δεδικασμένου, σχετικά με τη συνδρομή των ασυμβίβαστων ιδιοτήτων και απαγορεύσεων των άρθρων του νόμου και κατ' εφαρμογή των παρ. 4 και 5 του τίτλου ΙΙ της ΚΥΑ 20977/ΦΕΚ/Β/23.8.2007 (Επιχειρήσεις που συνάπτουν δημόσιες συμβάσεις κατά την έννοια του αναριθμημένου άρθρου 2 παρ.5 του ν. 3310/2005 όπως προστέθηκε με το άρθρο 2 παρ. 3 του ν. 3414/2005).

Τα πιο πάνω ισχύουν και στην περίπτωση μη τήρησης της παραπάνω υποχρέωσης για τον/τους παρέχοντα/ες στήριξη στον Ανάδοχο.

5.1.2 Ρητά καθορίζεται ότι εάν ο Ανάδοχος:

- δεν προσκομίσει έγκαιρα και προσηκόντως επιβεβαιωτικά έγγραφα περί μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού, οποτεδήποτε απαιτηθούν αυτά από την Επιχείρηση,

- έχει υποβάλει οποτεδήποτε, ανακριβείς ή ψευδείς δηλώσεις ή αλλοιωμένα φωτοαντίγραφα δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων,

τότε η ΔΕΗ δύναται να εφαρμόσει το Άρθρο 25.1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Β των Γενικών Όρων περί καταγγελίας της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου και διατηρεί το δικαίωμα αποκλεισμού του από μελλοντικές διαγωνιστικές διαδικασίες.

5.2 Τήρηση εργατικής, ασφαλιστικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας

5.2.1 Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος έναντι της ΔΕΗ, για την απαρέγκλιτη τήρηση της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν ή από Υπεργολάβους του προσωπικό, καθώς και των τυχόν συνεργαζόμενων με αυτούς τρίτους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

5.2.2 Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις τις εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους που θα απασχολείται στο πλαίσιο της Σύμβασης στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία σύμβαση εργασίας, της τήρησης του νομίμου ωραρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λπ.

Ο Ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι της ΔΕΗ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν υπεργολάβων του.

5.2.3 Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των υποχρεώσεών του σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των παρεχόμενων υπηρεσιών με ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).
Οι πιο πάνω ευθύνες του Αναδόχου δεν είναι περιοριστικές και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η αποκλειστική του ευθύνη, ως εργοδότη, στα θέματα Υγείας και Ασφάλειας του προσωπικού του και των τυχόν υπεργολάβων του.

5.2.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή περιβαλλοντική νομοθεσία.
Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την προστασία του περιβάλλοντος κατά την παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η ευθύνη του αυτή.

5.3 Κοινοποίηση στοιχείων στις αρμόδιες αρχές

Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να αποστείλει αντίγραφο της Σύμβασης, καθώς και τα στοιχεία του απασχολούμενου στο πλαίσιο της Σύμβασης στις εγκαταστάσεις της Επιχείρησης προσωπικού του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, στο κατά τόπο αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ), καθώς και στον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ), προκειμένου να ελεγχθεί η απαρέγκλιτη τήρηση της Εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Άρθρο 6
Τρόπος Πληρωμής - Δικαιολογητικά

Πέραν των αναφερομένων στο Άρθρο 5 του Συμφωνητικού για τη σύνταξη των πιστοποιήσεων, τις πληρωμές και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ισχύουν τα ακόλουθα:

6.1 Οι πληρωμές θα γίνονται μόνο για τις πραγματικά παρασχεθείσες από τον Ανάδοχο και πιστοποιηθείσες από τη ΔΕΗ υπηρεσίες.

Για την πληρωμή των παρασχεθεισών υπηρεσιών απαιτείται:

6.1.1 Εγκεκριμένη από την αρμόδια Υπηρεσία πιστοποίηση παροχής των υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.

6.1.2 Μετά την ως άνω πιστοποίηση ο Ανάδοχος εκδίδει και προσκομίζει στη ΔΕΗΤιμολόγιο, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία και εντός της προβλεπόμενης από αυτή προθεσμίας.

6.2 Έκαστο τιμολόγιο θα εκδίδεται στο όνομα της ΔΕΗ και μαζί με την αντίστοιχη πιστοποίηση θα υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στην αρμόδια Υπηρεσία με διαβιβαστική επιστολή, στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά τα επισυναπτόμενα έγγραφα.

6.3 Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του Αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για το απασχολούμενο προσωπικό από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο του για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.

6.4 Κάθε έγγραφο που δύναται να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολήθηκε την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου, το οποίο τυχόν θα ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα της ΔΕΗ.

6.5 Οι πληρωμές θα γίνονται εντός 30 ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του Τιμολογίου εφόσον:

α. το τιμολόγιο συνοδεύεται από την αντίστοιχη πιστοποίηση της πιο πάνω παραγράφου 6.1.1,

β. έχουν υποβληθεί η Υπεύθυνη Δήλωση και τα αποδεικτικά της πιο πάνω παραγράφου 6.4, για τον προηγούμενο μήνα από το μήνα στον οποίο αναφέρεται η πιστοποίηση. Ειδικά για την πληρωμή της πρώτης πιστοποίησης απαιτείται μόνον η υποβολή της Υπεύθυνης Δήλωσης και η προσκόμιση εκ των υστέρων των λοιπών δικαιολογητικών,

γ. έχουν υποβληθεί όλα τα υπόλοιπα σχετικά έγγραφα βάσει της πιο πάνω παραγράφου 6.3.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν τηρήσει τις ως άνω προθεσμίες και καθυστερεί στην προσκόμιση των δικαιολογητικών αυτών, η ως άνω προθεσμία παρατείνεται ισόχρονα με την καθυστέρηση.

Επιπρόσθετα παρέχεται η δυνατότητα (μόνο για τις συμβάσεις οι οποίες δεν έχουν εκχωρηθεί) να δοθεί στον Ανάδοχο ο αναλογών ΦΠΑ το αργότερο πέντε (5) ημέρες πριν από την υποχρέωση καταβολής του, εφόσον ο Ανάδοχος συμφωνήσει για παράταση της προθεσμίας πληρωμής του τιμήματος της τιμολογούμενης αξίας κατά τριάντα (30) ημέρες επιπλέον της αναφερόμενης πιο πάνω προθεσμίας.

Σε περίπτωση αργίας κατά την πιο πάνω οριζόμενη ημέρα πληρωμής, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επομένη εργάσιμη ημέρα.

Άρθρο 7
Τροποποιήσεις Σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 14 του κεφαλαίου Α του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 8
Εμπιστευτικότητα Στοιχείων ΔΕΗ

8.1. Ο Ανάδοχος και κάθε βοηθός, υπάλληλος ή συνεργάτης του, είτε κατά τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης είτε μετά τη λήξη της για οποιονδήποτε λόγο, δεν θα αποκαλύπτει σε οποιονδήποτε τρίτο ούτε θα κάνει χρήση, με οποιονδήποτε τρόπο, οποιασδήποτε πληροφορίας ή στοιχείου σχετικού με τη ΔΕΗ, τις εργασίες, τα προϊόντα, επιχειρηματικές, διοικητικές και οικονομικές μεθόδους και πρακτικές, έρευνα και ανάπτυξη, μελλοντικές προθέσεις και επιχειρηματικά σχέδια, εμπορικά απόρρητα, λογαριασμούς και οικονομικά στοιχεία, στοιχεία πελατών και γενικά των προσωπικών δεδομένων των οφειλετών παρά μόνο με τη ρητή και έγγραφη συναίνεση της ΔΕΗ και υπό τις προϋποθέσεις των παραγράφων 9.1.2 και 9.1.3 του παρόντος άρθρου και στο πλαίσιο αυστηρώς της εκτέλεσης της Σύμβασης, πολιτική και υποθέσεις και συναλλαγές της ΔΕΗ, συγγενικών ή θυγατρικών προς αυτή εταιρειών, που περιήλθαν σε γνώση του υπό την ιδιότητά του ως αντισυμβαλλομένου στην παρούσα Σύμβαση (δηλαδή που παραχωρήθηκαν ή διαβιβάσθηκαν σε αυτόν από τη ΔΕΗ με σκοπό την εκτέλεση της παρούσας ή τα απέκτησε με οποιονδήποτε τρόπο κατά την εκτέλεση και επ' ευκαιρία της εκτέλεσης της παρούσας) και θα καταβάλλει κάθε προσπάθεια για να εμποδίσει την περιέλευση τέτοιων πληροφοριών σε τρίτους.

Η ΔΕΗ σε συνέχεια της συνεργασίας με τον Ανάδοχο έχει κάθε δικαίωμα να προβαίνει σε ελέγχους (auditing) αναφορικά με τη διαφύλαξη της εμπιστευτικότητας των στοιχείων των σχετικών συμβάσεων. Ο έλεγχος θα αφορά στην διασφάλιση της εμπιστευτικότητας των δεδομένων τρίτων που καλείται να επεξεργαστεί ο Ανάδοχος και βρίσκονται στα πληροφοριακά του συστήματα.

8.2. Ο Ανάδοχος αποδέχεται ότι κατά τη διάρκεια της υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης ενδέχεται να χρησιμοποιηθούν δεδομένα ή/και αλγόριθμοι ή/και μέθοδοι ή/και εμπορικά απόρρητα της ΔΕΗ.

Τα δεδομένα αυτά έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα και ο Ανάδοχος πρέπει να λάβει κάθε δυνατό μέτρο για την προστασία τους.

Ειδικότερα ο Ανάδοχος:

- Πρέπει να εξηγήσει σε όλο το προσωπικό του, που θα χειριστεί τέτοια στοιχεία, τις υποχρεώσεις αυτές και να διοργανώνει εκπαιδευτικές συνεδρίες προς τούτο.
- Δεν θα γνωστοποιήσει κανένα στοιχείο από τα παραπάνω σε τρίτους χωρίς την έγγραφη άδεια της ΔΕΗ.
- Δεν θα χρησιμοποιήσει τέτοια στοιχεία ή/και πληροφορίες σχετικές με τη Σύμβαση για κανένα άλλο σκοπό χωρίς την έγγραφη άδεια της ΔΕΗ.

Σε περίπτωση διαρροής πληροφοριών, η ΔΕΗ θα μπορεί να διεκδικήσει αποζημίωση επιφυλασσόμενη παντός νομίμου δικαιώματός της.

Προς διασφάλιση των ανωτέρω, εκτός από την παρούσα Σύμβαση, τα Συμβαλλόμενα Μέρη σύναψαν την επισυναπτόμενη «Σύμβαση Εμπιστευτικότητας» η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Σύμβασης. Οι

όροι αυτής εφαρμόζονται σε κάθε πληροφορία που παρέχεται από τη ΔΕΗ στον Ανάδοχο σε σχέση με το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

8.3. Ως εκτελών την επεξεργασία προσωπικών δεδομένων τα οποία δύνανται να καταλήξουν υπό τον έλεγχό του δυνάμει της παρούσας Σύμβασης, ο Ανάδοχος υπέχει την υποχρέωση να συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις της εθνικής και ευρωπαϊκής νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, ως αυτή τροποποιείται και ισχύει κάθε φορά, συμπεριλαμβανομένου του Κανονισμού 679/2016 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται πλήρως με την Επιχείρηση και τη Διεύθυνση Νομικών Υπηρεσιών αυτής προκειμένου να εξασφαλίζεται η ικανοποίηση όλων των προϋποθέσεων που προβλέπει η σχετική νομοθεσία για τη διασφάλιση της νόμιμης συλλογής, επεξεργασίας ή και μεταφοράς προσωπικών δεδομένων.

Άρθρο 9
Πνευματική Ιδιοκτησία – Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ

9.1 Πνευματική ιδιοκτησία – Άδειες Χρήσης

Η πνευματική ιδιοκτησία του συνόλου του λογισμικού συστήματος και εφαρμογής δεν μεταβιβάζεται στη ΔΕΗ.
Μετά την υπογραφή της Σύμβασης η ΔΕΗ αποκτά μη αποκλειστική και μη ανακλητή άδεια χρήσης για το σύνολο του λογισμικού συστήματος και εφαρμογής.

Η πνευματική ιδιοκτησία του συνόλου του λογισμικού συστήματος και εφαρμογής πριν από την εξατομίκευση, παραμετροποίηση και ανάπτυξη δεν μεταβιβάζεται στη ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος εφοδιάζει τη ΔΕΗ, άνευ επιπλέον χρέωσης, με τον απαιτούμενο αριθμό νομίμων αδειών χρήσης για οποιοδήποτε λογισμικό εγκαταστήσει σε ηλεκτρονικούς υπολογιστές της στις εγκαταστάσεις της που θα χρησιμοποιηθούν είτε από τον Ανάδοχο είτε από τη ΔΕΗ για τους σκοπούς του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης και για το χρονικό διάστημα που θα διαρκέσει.

Τα προϊόντα όλων των εργασιών ανάπτυξης, εξατομίκευσης, παραμετροποίησης και οργάνωσης παραγωγής ανήκουν στη ΔΕΗ η οποία μπορεί:

- Εφόσον μεν πρόκειται για ανεξάρτητα προϊόντα, να τα διαθέτει ελεύθερα (να τα χρησιμοποιεί, να τα διαθέτει σε τρίτους, να τα πωλεί, να πωλεί άδειες χρήσης, κ.λπ.).

- Εφόσον περιλαμβάνουν με τρόπο άρρηκτο τμήματα λογισμικού συστήματος ή εφαρμογής ιδιοκτησίας τρίτων, να τα χρησιμοποιεί ελεύθερα (άδειες χρήσης) και να τα διαθέτει σε τρίτους μόνο μετά από συμφωνία με τους ιδιοκτήτες των προϊόντων αυτών.

9.2 Ασφάλεια δεδομένων ΔΕΗ

- Η ασφάλεια των δεδομένων στα οποία ο Ανάδοχος απαιτείται να αποκτήσει πρόσβαση για να διεκπεραιώσει τις εργασίες του, είναι πρωτίστης σημασίας για τη ΔΕΗ.
- Για το σκοπό αυτό, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προδιαγράψει τον απαιτούμενο εξοπλισμό που πρέπει να διατεθεί, καθώς επίσης και επιπλέον βοηθητικό λογισμικό ή εξοπλισμό, προκειμένου να διεκπεραιώσει πλήρως και απρόσκοπτα το αντικείμενο της Σύμβασης.
- Καμία εξαγωγή δεδομένων η παράγωγου αυτών σε οποιαδήποτε μορφή η μέσο δεν είναι επιτρεπτή χωρίς την άδεια της ΔΕΗ, συμπεριλαμβανομένου και του έντυπου.

9.3 Πολιτική Ασφάλειας Πληροφοριακών Συστημάτων ΔΕΗ

Ο Ανάδοχος έλαβε γνώση της πολιτικής Ασφάλειας Πληροφοριακών Συστημάτων που εφαρμόζει η ΔΕΗ (Μόνιμη Οδηγία ΜΟΔ-ΥΛ 5-4/Εκδοση 1) και δεσμεύεται για την απαρέγκλιτη τήρηση της.

Άρθρο 10
Οργάνωση των παρεχόμενων υπηρεσιών

Με την υπογραφή της Σύμβασης, τόσο ο Ανάδοχος όσο και η ΔΕΗ, θα ορίσουν υπευθύνους των παρεχόμενων υπηρεσιών, οι οποίοι από κοινού θα επιλύουν τα τρέχοντα προβλήματα.

Ο ορισμός Υπευθύνου Παρεχόμενων Υπηρεσιών από την πλευρά της ΔΕΗ δεν μειώνει καθόλου την ευθύνη του Αναδόχου.

Κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης ο Ανάδοχος είναι ελεύθερος να χρησιμοποιήσει εργαλεία και συστήματα της απολύτου επιλογής του με την προϋπόθεση ότι ικανοποιούνται οι όροι αυτής και βεβαίως καλύπτονται όλα τα παραδοτέα.

Τα πρόσθετα εργαλεία που ενδεχομένως χρησιμοποιηθούν προσωρινά και μόνον κατά τη διάρκεια των υπηρεσιών δεν αποτελούν μέρος αυτών και η ΔΕΗ δεν προτίθεται να προμηθευτεί άδειες χρήσης τους, ούτε να εκπαιδεύσει προσωπικό της σε αυτά. Για όλα τα υπόλοιπα εργαλεία ο Ανάδοχος έχει προβλέψει στο τίμημα της Σύμβασης την προμήθεια της ΔΕΗ με όλες τις αναγκαίες άδειες χρήσης.

Η Ομάδα παρεχόμενων υπηρεσιών του Αναδόχου, κατά προτίμηση, θα εργάζεται στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ, ώστε να διασφαλίζεται η άμεση στενή καθημερινή συνεργασία των μελών της με τα αρμόδια στελέχη της ΔΕΗ και η μεταφορά τεχνογνωσίας στο προσωπικό της ΔΕΗ με την εκτέλεση ουσιώδους μέρους των υπηρεσιών στα συστήματά της.

Άρθρο 11
Συμμόρφωση προς την Ενωσιακή και Ελληνική νομοθεσία

Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι οι προσφερόμενες από αυτόν λύσεις - προτάσεις είναι σε πλήρη συμφωνία με την Ενωσιακή Νομοθεσία καθώς και την Ελληνική, μετά την ενσωμάτωση σε αυτή των προτεινόμενων από τον Ανάδοχο σχετικών ρυθμίσεων.

Άρθρο 12
Διαφοροποίηση νομικού και θεσμικού πλαισίου Ελληνικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας

Μέχρι την ολοκλήρωση των Υπηρεσιών είναι πιθανό να υπάρξουν αλλαγές στην νομικό και θεσμικό πλαίσιο της Ελληνικής αγοράς ηλεκτρικής ενέργειας. Για κάθε αλλαγή, εφόσον αυτή επηρεάζει την ολοκλήρωση των υπηρεσιών, θα τροποποιείται το σχέδιο υλοποίησης αυτών, κατόπιν συμφωνίας με τον Ανάδοχο.

Άρθρο 13
Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών από ΔΕΗ

Η πιστοποίηση και η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών, τελείται με την ολοκλήρωση και την τιμολόγηση τους, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κεφαλαίου Β του παρόντος.

Άρθρο 14
Δωσιδικία – Δίκαιο της Σύμβασης

Το Δίκαιο που διέπει τους όρους της Σύμβασης είναι το Ελληνικό Δίκαιο και αρμόδια Δικαστήρια για την επίλυση διαφορών που ανακύπτουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗ ΔΕΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Συνημμένα:
- Σύμβαση Εμπιστευτικότητας (Σχέδιο)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα την ..... μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων, αφ' ενός της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού» (ΔΕΗ), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από ....., ... και αφ' ετέρου της εταιρείας ..... που εδρεύει ...., οδός ..... και εκπροσωπείται νόμιμα από τον ....., συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

1. Η ΔΕΗ, η οποία στο εξής θα αποκαλείται «Εταιρεία» έχει υπογράψει την Κύρια Σύμβαση υπ' αριθ. ..... με το δεύτερο των συμβαλλομένων, ο οποίος στο εξής θα αποκαλείται «Αντισυμβαλλόμενος», με αντικείμενο την Παροχή προς τη ΔΕΗ ΑΕ της υπηρεσίας «.....».

2. Ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει με την παρούσα την υποχρέωση να τηρεί απόλυτη εχεμύθεια σε ό,τι αφορά στις Εμπιστευτικές Πληροφορίες που του παρέχονται ή του είναι προσιτές λόγω της ιδιότητάς του και της σχέσης του με την Εταιρεία.

3. **Ορισμοί. Συνεργασία. Εμπιστευτικές Πληροφορίες.**

   Ο όρος Συνεργασία περιλαμβάνει την κύρια Σύμβαση μεταξύ του Αντισυμβαλλομένου και της Εταιρείας λόγω της οποίας υπογράφεται η παρούσα Σύμβαση Εμπιστευτικότητας ή/και οποιασδήποτε μορφής συνεργασία ή διαπραγμάτευση μεταξύ του Αντισυμβαλλομένου και της Εταιρείας κατά την διάρκεια ισχύος της κύριας Σύμβασης ή με σκοπό τη σύναψη άλλης σημαντικής εμπορικής, οικονομικής ή επενδυτικής συμφωνίας μεταξύ τους.

   Ο όρος Εμπιστευτικές Πληροφορίες σημαίνει την ίδια τη Συνεργασία μεταξύ της Εταιρείας και του Αντισυμβαλλομένου καθώς και οποιαδήποτε εμπορικά σημαντική πληροφορία σχετικά με την οργάνωση, τις υπηρεσίες, την οικονομική διάρθρωση, τη χρηματοοικονομική πολιτική, τις συνεργασίες και τις επενδύσεις της Εταιρείας ή/και των συνδεδεμένων εταιρειών της, η οποία έχει περιέλθει στον Αντισυμβαλλόμενο με οποιοδήποτε τρόπο και με οποιαδήποτε υλική ή άυλη μορφή. Επίσης, ως Εμπιστευτική Πληροφορία νοείται οποιαδήποτε πληροφορία χαρακτηρίζεται από την ισχύουσα χρηματιστηριακή νομοθεσία ως εμπιστευτική, και οποιαδήποτε πληροφορία γίνεται γνωστή στον Αντισυμβαλλόμενο κατά την εκτέλεση και επ' ευκαιρία της Συνεργασίας ή και της παρούσας Σύμβασης.

4. **Υποχρεώσεις του Αντισυμβαλλομένου.**

   Ειδικότερα ο Αντισυμβαλλόμενος αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

   α. - να μη χρησιμοποιεί τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες για οποιοδήποτε άλλο σκοπό παρά μόνο για το αντικείμενο της εργασίας του στο πλαίσιο της κύριας Σύμβασης
   - να μην ανακοινώνει τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες σε άλλους συνεργάτες που απασχολούνται στην Εταιρεία ή σε τρίτους παρά μόνο όταν αυτό είναι αναγκαίο για να φέρει σε πέρας το έργο που έχει αναλάβει και μόνο ύστερα από σχετική έγγραφη εντολή και συναίνεση της Εταιρείας

- να μην αναπαράγει οποτεδήποτε τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες ούτε να τις αποθηκεύει σε ηλεκτρονική μορφή, παρά μόνο για να φέρει σε πέρας το έργο που έχει αναλάβει από την Εργοδότρια Εταιρεία. Σε περίπτωση αναπαραγωγής των πληροφοριών εν συνόλω ή εν μέρει τα αντίγραφα πρέπει να φέρουν την ένδειξη «ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ» και θα τηρείται αρχείο όλων των αντιγράφων
- να διατηρεί υπό ασφαλείς συνθήκες το σύνολο των Εμπιστευτικών Πληροφοριών, καθώς και οποιοδήποτε αντικείμενο που περιέχει Εμπιστευτικές Πληροφορίες
- να επιστρέφει, οποτεδήποτε, ύστερα από σχετικό αίτημα της Εταιρείας, το σύνολο ή μέρος των Εμπιστευτικών Πληροφοριών που βρίσκονται στην κατοχή του
- να μην εκμεταλλεύεται τις Εμπιστευτικές Πληροφορίες προκειμένου να προσπορίσει ίδιο περιουσιακό όφελος, ιδίως από την απόκτηση ή εκχώρηση των μετοχών της Εταιρείας ή άλλων δικαιωμάτων επί περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας από τον ίδιο ή μέσω τρίτων παρένθετων προσώπων, σύμφωνα με το Π.Δ. 53/1992 καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.

β. να συνεργάζεται με το Κλιμάκιο Εξυπηρέτησης Μετόχων της Εταιρείας, και να παρέχει σ' αυτό κάθε στοιχείο που κρίνεται αναγκαίο για την παρακολούθηση των συναλλαγών του επί μετοχών ή παραγώγων προϊόντων της ΔΕΗ και των συνδεδεμένων με αυτή Εταιρειών και

γ. να μην προβαίνει σε συναλλαγές με αντικείμενο μετοχές και παράγωγα προϊόντα της ΔΕΗ και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών χωρίς την τήρηση των διατάξεων του άρθρου 31, παράγραφος 2 του ισχύοντος Κανονισμού Λειτουργίας της ΔΕΗ των οποίων δηλώνει ο Αντισυμβαλλόμενος με την παρούσα ότι έλαβε γνώση.

5. Σε περίπτωση λήξεως ή λύσεως της Συνεργασίας του Αντισυμβαλλόμενου με την Εταιρεία για οποιοδήποτε λόγο ή οποτεδήποτε του ζητηθεί από την Εταιρεία ακόμα και πριν την λύση ή καταγγελία της Συνεργασίας, αν διαπιστωθεί εκ μέρους της Εταιρείας η με οποιοδήποτε τρόπο παράβαση των όρων της παρούσας εκ μέρους του Αντισυμβαλλομένου, αυτός είναι υποχρεωμένος:

(α) να σταματήσει αμέσως να κάνει χρήση των Εμπιστευτικών Πληροφοριών,
(β) να παραδώσει αμέσως στην Εταιρεία οποιαδήποτε αντικείμενα ή έγγραφα τα οποία περιέχουν Εμπιστευτικές Πληροφορίες και βρίσκονται στην κατοχή του ή, κατά παράβαση των όρων της παρούσας, στην κατοχή τρίτων και
(γ) να ανακοινώσει εγγράφως κατάλογο των ονομάτων και διευθύνσεων των τρίτων προσώπων στους οποίους ο Αντισυμβαλλόμενος έχει ανακοινώσει Εμπιστευτικές Πληροφορίες, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, ή κατά παράβαση αυτών.

6. Ρητά συνομολογείται ότι σε περίπτωση λήξεως ή λύσεως της Συνεργασίας του Αντισυμβαλλόμενου με την Εταιρεία οι υποχρεώσεις της παρ. α του άρθρου 4 συνεχίζουν να βαρύνουν τον Αντισυμβαλλόμενο για δέκα (10) χρόνια μετά την κατά οποιονδήποτε τρόπο λήξη της Συνεργασίας.

7. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με την παρούσα, ο Αντισυμβαλλόμενος ευθύνεται αποκλειστικώς για την αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημίας της Εταιρείας.

8. Πέρα από τη συμβατική και κατά νόμο αστική του ευθύνη, ο Αντισυμβαλλόμενος φέρει και ποινική ευθύνη σύμφωνα με τις σχετικές νομοθετικές διατάξεις για την προστασία του Επαγγελματικού και Βιομηχανικού Απορρήτου ιδία δε με το άρθρο 371 του Ποινικού Κώδικα και τις διατάξεις των άρθρων 16, 17, 18 του ν. 146/1914 περί Αθέμιτου Ανταγωνισμού, καθώς και τις διατάξεις της χρηματιστηριακής νομοθεσίας περί υποχρέωσης τήρησης απορρήτου και μη εκμετάλλευσης εμπιστευτικών πληροφοριών.

9. Ο Ανάδοχος θα αναλάβει έναντι της ΔΕΗ υποχρέωση να:
Α) μην παρέχει, άμεσα ή έμμεσα, παρά μόνο ύστερα από γραπτή έγκριση της ΔΕΗ, συμβουλές, σε ανταγωνιστές της ΔΕΗ ως προς θέματα αφορώντα τη ΔΕΗ και τη λειτουργία της.
Β) μην αναλάβει έργο, το οποίο αντικείμενο (συν)αξιολόγησης θα αποτελούν οι Εμπιστευτικές Πληροφορίες που εμπλέκονται στο συγκεκριμένο έργο.
Η υποχρέωση αυτή του Αναδόχου θα ισχύει καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας και για διάστημα δύο (2) ετών από την ολοκλήρωση του έργου.

10. Κανένα από τα Μέρη δεν εκχωρεί στο άλλο με την παρούσα οποιαδήποτε δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, εφευρέσεις, πατέντες, εμπορικά μυστικά, πνευματικά δικαιώματα ή οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα βιομηχανικής ή πνευματικής ιδιοκτησίας.

11. Ρητά συμφωνείται ότι για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς που προκύπτει από την παρούσα Σύμβαση αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

12. Κάθε τροποποίηση των όρων και των συμφωνιών της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται μόνο γραπτά, συμφωνουμένου του εγγράφου ως συστατικού τύπου και αποκλειομένου οποιουδήποτε άλλου έγγραφου ως συστατικού τύπου και αποκλειομένου οποιουδήποτε άλλου μέσου απόδειξης και αυτού ακόμα του όρκου.

13. Με την επιφύλαξη της παρ. 6 ανωτέρω, η παρούσα Σύμβαση ισχύει από την υπογραφή της και μέχρι τη λήξη με οποιοδήποτε τρόπο της Συνεργασίας μεταξύ της Εταιρείας και του Αντισυμβαλλομένου.

Αφού συνομολόγησαν, συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παραπάνω οι συμβαλλόμενοι, συντάχθηκε σε πίστωσή τους η παρούσα Σύμβαση, η οποία αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως και τα συμβαλλόμενα μέρη έλαβαν από ένα αντίγραφό της.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟ

Υποστηρικτικές Λειτουργίες

Διεύθυνση Υπηρεσιών - Στέγασης

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΤΕΥΧΟΣ 5 ΑΠΟ 25

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 5 – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ 1

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: ΓΕΝΙΚΑ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ 4

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ 5

1.1. ΜΕΓΕΘΟΣ ΕΡΓΟΥ & ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ 5
1.2. ΤΥΠΟΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ 5
1.3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 6
1.4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ 7
1.5. ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ 7
1.5.1. Γενικά 7
1.5.2. Βασικές Αρχές Σχεδιασμού Χώρου Πώλησης 8
1.5.3. Ειδικά Στοιχεία Σχεδιασμού & Ψηφιακά Συστήματα Εμπορικού καταστήματος 12
1.5.4. Βασικές Αρχές Ασφάλειας Καταστήματος Πώλησης 18
1.6 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ (ΕΥΡΕΥΣΗ & ΜΙΣΘΩΣΗ) ΝΕΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 21
1.6.1 Γενικά 21
1.6.2 Γενικές Προδιαγραφές Ακινήτων 21
1.6.3 Διαδικασία Πρόσκτησης – ροή εργασιών - παραδοτέα 22
1.7 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ 28
1.7.1 Γενικά 28
1.7.2 Προμελέτη 28
1.7.3 Οριστική Μελέτη 29
1.7.4 Μελέτη Εφαρμογής 30
1.7.5 Διαδικασία Εκπόνησης Μελετών – ροή εργασιών - παραδοτέα 30
1.8 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ 35
1.8.1 Έκδοση Αδειών & Εγκρίσεων από αρμόδιες Αρχές (Α Φάση ΥΔΟΜ) [προθεσμία LIC_01 & 02] 35
1.8.2 Έκδοση Αδειών Εγκατάστασης Θέσης Φόρτισης Αυτοκινήτων (ΕΥ) από Δήμο/ΔΕΔΔΗΕ και Επαύξηση Παροχής Ρεύματος (Β Φάση ΔΕΔΔΗΕ) [προθεσμία LIC_03 & 04] 35
1.8.3 Έγκριση Μελέτης Πυρασφάλειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία (Π.Υ Α' Φάση) [προθεσμία LIC_05 & 06] 36
1.8.4 Έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας (Π.Υ Β' Φάση) [προθεσμία LIC_07 & 08] 36
1.8.5 Αρχείο Αδειοδότησης [προθεσμία LIC_09] 37
1.9 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ 39
1.9.1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ 39
1.9.2 Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 39
1.9.3 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ [προθεσμία CON_04] 40
1.9.4 Διαδικασία Φάσης Κατασκευής – ροή εργασιών - παραδοτέα 41
Χρόνος Εκπαίδευσης 48
Τόπος Εκπαίδευσης 48
1.10 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ 50
1.10.1 ΓΕΝΙΚΑ 50
1.11 ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ 51
1.11.1 IT/Telecom Networks 51
1.11.2 Κατανεμητής Εισαγωγής (ΚΕ) 51
1.11.3 Control Room 53
1.11.4 Δομημένη Καλωδίωση 54

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΡΓΟΥ 62

1. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ – ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ 62
2. ΠΡΟΣΚΤΗΣΗ – ΜΙΣΘΩΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ 65

2.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων *65*
2.2. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες *66*
2.3. Προθεσμίες – Έντυπα *67*
2.4. Αναφορές προόδου *67*
3. ΜΕΛΕΤΕΣ 68
3.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων *68*
3.2. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες *69*
3.3. Προθεσμίες – Έντυπα *70*
3.4. Αναφορές προόδου *70*
4. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ 72
4.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων *72*
4.2. Προθεσμίες – Έντυπα *72*
4.3. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες *73*
4.4. Αναφορές προόδου *75*
5. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 76
5.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων *76*
5.2. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες *77*
5.3. Προθεσμίες – Έντυπα *78*
5.4. Αναφορές προόδου *78*

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΕΝΟΤΗΤΑ Α: ΓΕΝΙΚΑ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού είναι η ανακατασκευή υφιστάμενων εμπορικών καταστημάτων πώλησης και η επέκταση του υφιστάμενου δικτύου με την κατασκευή νέων εμπορικών καταστημάτων σε όλη την Ελληνική επικράτεια, σε Νομούς και Πόλεις που η ΔΕΗ θα επιλέξει να αναπτύξει το νέο δίκτυο πωλήσεων.

Αναλυτικότερα το αντικείμενο του διαγωνισμού είναι :

- Η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών την εύρεση νέων κτιριακών χώρων και οι ολοκληρωμένες υπηρεσίες για την ενοικίαση τους με σκοπό την δημιουργία νέων εμπορικών καταστημάτων πωλήσεων
- Η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εκπόνησης αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών μελετών
- Η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών αδειοδότησης και απόκτησης των απαραίτητων εγκρίσεων και πιστοποιητικών για την κατασκευή εμπορικών καταστημάτων πώλησης και εξυπηρέτησης κοινού,
- Η προμήθεια του αναγκαίου οικοδομικού και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού καθώς και οι εργασίες για την κατασκευή των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών υποδομών για την παράδοση σε πλήρη λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων.
- Η ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης (διορθωτικής και προληπτικής συντήρησης) των Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών υποδομών -εξοπλισμού

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1.1. ΜΕΓΕΘΟΣ ΕΡΓΟΥ & ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Το σύνολο του έργου αφορά στην Ανακατασκευή Υφιστάμενων Εμπορικών καταστημάτων και την κατασκευή Νέων Εμπορικών Καταστημάτων σε Πόλεις και Νομούς σε όλη την Ελληνική Επικράτεια αντίστοιχα με τα στρατηγικά πλάνα Ανάπτυξης του Νέου Δικτύου Πωλήσεων της Εμπορικής Διεύθυνσης.

Το στρατηγικό πλάνο προβλέπει την ανακατασκευή και ανάπτυξη 146 καταστημάτων σε χρονικό ορίζοντα 2,5 χρόνων από την θέση σε ισχύ της Συμβάσης. (Σημειώνεται ότι οι ποσότητες και τα αριθμητικά δεδομένα που αναφέρονται στη συνέχεια, δεν είναι δεσμευτικά, αλλά αναθεωρούνται και προσαρμόζονται ανάλογα με τον προγραμματισμό και τα πλάνα ανάπτυξης της Εμπορικής Διεύθυνσης).

1.2. ΤΥΠΟΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ

Ανάλογα με το εμπορικό ενδιαφέρον της περιοχής εγκατάστασης του καταστήματος, το νέο δίκτυο Πωλήσεων αποτελείται από 3 διαφορετικού κατασκευαστικούς τύπους καταστημάτων, αναλόγως της επιφάνειας (εμβαδόν) που θα καταλαμβάνουν, δηλ :

Τύπος Κατασκευής Καταστήματος	Large K3	Medium K2	Small K1
Εμβαδόν (μ2)	> 200 μ2	80 -200 μ2	<80 μ2
Αριθ. Καταστημάτων	58	69	19
Μ.Ο Επιφάνειας / κατάστημα (μ2)	278 μ2	115 μ2	55 μ2

Επιπλέον οι κατασκευές διακρίνονται σε 2 κατηγορίες, Στα **υφιστάμενα καταστήματα** Πώλησης, τα οποία θα ανακαινιστούν σύμφωνα με την νέα εταιρική εικόνα και στα **νέα καταστήματα** των οποίων η θέση αποτελεί το αντικείμενο των υπηρεσιών εύρεσης και ενοικίασης. Στα υφιστάμενα καταστήματα μέρος των βασικών υποδομών και του Η/Μ εξοπλισμού των οποίων η λειτουργική κατάσταση είναι άριστη, θα παραμείνει και θα επαναχρησιμοποιηθεί.

Καταστηματα	Large K3	Medium K2	Small K1	Σύνολο
Υφιστάμενα	24	17	7	48
Νέα	34	52	12	98
Σύνολο	**58**	**69**	**19**	**146**

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (μ2) ανά τύπο ανακαίνισης (μεση τιμή)	Large K3	Medium K2	Small K1	Μέση Τιμή (Ε) (Σύνολο)
Υφιστάμενα	306	138	50	209
Νέα	244	108	58	151
Σύνολο	**278**	**115**	**55**	**173**

1.3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΝΕΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ					
Α/Α	**ΠΕΡΙΟΧΗ Α:**	**ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2**	**ΤΥΠΟΣ Large**	**ΤΥΠΟΣ Medium**	**ΤΥΠΟΣ Small**	**ΣΥΝΟΛΟ**
1.3.1.	ΑΤΤΙΚΗ	8.594	20	26	4	**50**
1.3.2.	ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ (εκτός Ν.ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ)	1.337	2	4	3	**9**
1.3.3.	Νοτ. ΑΙΓΑΙΟ (ΚΥΚΛΑΔΕΣ-ΔΩΔ/ΝΗΣΑ)	981	2	3	4	**9**
1.3.4.	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	1.170	4	1		**5**
	ΣΥΝΟΛΟ Α	**12.081**	**28**	**34**	**11**	**73**
	ΠΕΡΙΟΧΗ Β:	**ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2**	**ΤΥΠΟΣ Large**	**ΤΥΠΟΣ Medium**	**ΤΥΠΟΣ Small**	**ΣΥΝΟΛΟ**
1.3.5.	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	2.815	7	4	4	**15**
1.3.6.	ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	2.757	6	9		**15**
1.3.7.	ΘΡΑΚΗ	1.253	4	2		**6**
1.3.8.	ΝΗΣΙΑ Βορ ΑΙΓΑΙΟΥ	729	1	3		**4**
	ΣΥΝΟΛΟ Β	**7.554**	**18**	**18**	**4**	**40**
	ΠΕΡΙΟΧΗ Γ:	**ΕΜΒΑΔΟΝ Μ2**	**ΤΥΠΟΣ Large**	**ΤΥΠΟΣ Medium**	**ΤΥΠΟΣ Small**	**ΣΥΝΟΛΟ**
1.3.9.	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑ	360		3		**3**
1.3.10.	ΠΕΛ/ΝΗΣΟΣ	2.249	6	7	3	**16**
1.3.11.	ΗΠΕΙΡΟΣ -ΚΕΡΚΥΡΑ	943	3	2		**5**
1.3.12.	ΚΡΗΤΗ	1.097	3	2	1	**6**
1.3.13.	ΝΗΣΙΑ ΙΟΝΙΟΥ	365		3		**3**
	ΣΥΝΟΛΟ Γ	**5.014**	**12**	**17**	**4**	**33**
	ΣΥΝΟΛΟ Α+Β+Γ	**24.649**	**58**	**69**	**19**	**146**

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

1.4. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η ολοκλήρωση του έργου κατασκευής νέων ή ανακατασκευης υφισταμένων καταστημάτων θα υλοποιηθεί εντός 2 ετών από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.
Στον πίνακα παρακάτω φαίνεται η ζητούμενη κατανομή, των ολοκληρωμένων καταστημάτων από το χρονικό διάστημα υπογραφής της σύμβασης.

	Q1	Q2	Q3	Q4	Q5	Q6	Q7	Q8
Ολοκληρωμένα Καταστήματα	0	10	30	30	20	20	20	16
Σύνολο Έτους	70				76			

1.5. ΣΧΕΔΙΑΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

1.5.1. Γενικά

Βασικό ζητούμενο στον σχεδιασμό των καταστημάτων είναι η απόδοση της νέας εταιρικής ταυτότητας της εταιρείας και το look & feel όλων των υλικών, στον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό.

Το ύφος είναι φρέσκο και καθαρό και δίνει μεγάλη σημασία στην λεπτομέρεια. Ο σχεδιασμός αποπνέει λιτότητα τονίζοντας την έννοια της ενέργειας με διαφορετικούς τρόπους.

Με συνδυασμό υλικών που εμπνέουν και δίνουν στο χώρο μια σύγχρονη και καθαρή ατμόσφαιρα, η ΔΕΗ στα νέα της καταστήματα υποδέχεται τους πελάτες με πρόσωπο που εμπνέει ασφάλεια και κύρος.

Οι προσόψεις των νέων καταστημάτων δίνουν χαρακτήρα και λειτουργούν ώστε αυτά να γίνονται αμέσως αναγνωρίσιμα από τους περαστικούς.

Η νέα εταιρική ταυτότητα ξεδιπλώνεται εξωτερικά και μαζί με το νέο λογότυπο δημιουργούν μία διακριτή πρόσοψη, η οποία προσαρμόζεται σε μεγάλα και μικρά μεγέθη ανάλογα με το κτήριο όπου στεγάζεται το κατάστημα χωρίς να «παρεμβάλλεται» με την εκάστοτε αρχιτεκτονική

Ο κεραυνός από τα στοιχεία της νέας εταιρικής ταυτότητας, αποτελεί βασική έμπνευση, γίνεται αρχιτεκτονικό στοιχείο και "απλώνεται" στο εσωτερικό του καταστήματος, ώστε να διαμορφώσει τα σημεία ενδιαφέροντος, αποδίδοντας συγκεκριμένους χώρους σε πελάτες και εργαζόμενους.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Παράλληλα νέα χρώματα ενσωματώνονται σε έπιπλα και διακοσμητικά στοιχεία και τονίζουν λεπτομέρειες χαρίζοντας έναν πολύ προσωπικό χαρακτήρα.

Έτσι δημιουργούνται όλες οι προδιαγραφές για ένα φιλόξενο περιβάλλον, με εμφανές αλλά και διακριτό branding που αποπνέει νέο αέρα και αισιόδοξη διάθεση.

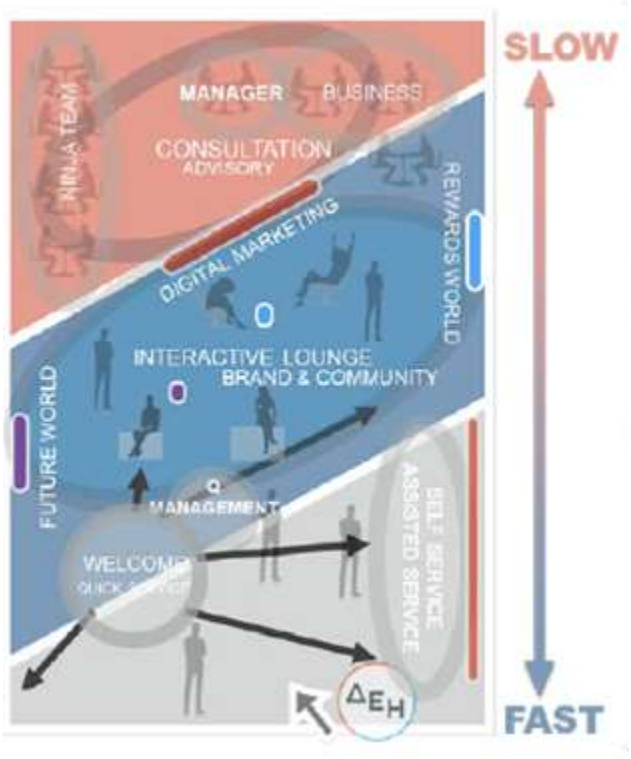
1.5.2. Βασικές Αρχές Σχεδιασμού Χώρου Πώλησης

Εφαρμόζοντας τις βασικές αρχές του **Customer Journey** που έχει σχεδιαστεί για την εξυπηρέτηση των πελατών στα καταστήματα της ΔΕΗ, διατηρούμε τη συνοχή της εμπειρίας του πελάτη σε όλο το δίκτυο των καταστημάτων της ΔΕΗ.
Επιπλέον, διευκολύνουμε τους πελάτες στην «πλοήγησή» τους μέσα σε ένα κατάστημα ΔΕΗ, ανάλογα με τις ανάγκες τους και ενισχύουμε την προώθηση των προϊόντων και των υπηρεσιών, αλλά και των λύσεων που προσφέρει η εταιρεία.
Οι χώροι αναμονής χωρίζονται και τοποθετούνται σε όλη την επιφάνεια του καταστήματος. Έτσι αποφεύγουμε τον συνωστισμό, ώστε κάθε πελάτης να περιμένει κοντά στον σημείο για το οποίο περιμένει να εξυπηρετηθεί.
Με αυτόν τον τρόπο δίνεται η ευκαιρία να τοποθετηθούν οθόνες προβολής ψηφιακού περιεχομένου (**digital signage**) σε όλο το κατάστημα ώστε να ενημερώνονται οι πελάτες σχετικά με τα νέα προϊόντα προσφέροντας παράλληλα την ιδανική εμπειρία στον πελάτη του καταστήματος.

Σημαντικό μέρος της επίπλωσης όπως πάγκοι με τις φωτεινές λεπτομέρειες στα χρώματα της νέας εταιρικής ταυτότητας ή σύγχρονα διαχωριστικά τοποθετούνται σε διάφορα σημεία για να διαμορφώσουν τους χώρους ή να επενδύσουν επιφάνειες ολοκληρώνοντας την εικόνα του καταστήματος

Κρυφοί φωτισμοί, ειδικά φώτα σε όλο το εμβαδό της οροφής και κατασκευές από φωτιστικά στο ταβάνι, είναι μερικές από τις λεπτομέρειες που ντύνουν φωτιστικά το κατάστημα.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433



Τα νέα καταστήματα της ΔΕΗ σχεδιάζονται βάσει τριών ζωνών, οι οποίες είναι διακριτές μεταξύ τους:

Welcome Zone

Η Welcome ζώνη του καταστήματος αποσκοπεί στη γρήγορη εξυπηρέτηση των πελατών και ικανοποιεί αιτήματα που μπορούν να διεκπεραιωθούν μέσα σε σύντομο χρονικό διάστημα. Ο συγκεκριμένος χώρος πρέπει να καταλαμβάνει περίπου το 20-30% του χώρου των εμπορικών λειτουργιών του καταστήματος.

Τα στοιχεία που εντάσσονται σε αυτή τη ζώνη, περιλαμβάνουν το σύστημα απόδοσης προτεραιότητας, το Front Desk για τις σύντομες συναλλαγές πελατών, το Self-Service και ο χώρος πώλησης φυσικών προϊόντων. Τα διακοσμητικά στοιχεία της συγκεκριμένης ζώνης είναι έπιπλα αναμονής για τους πελάτες που πρόκειται να εξυπηρετηθούν είτε μέσω του Front Desk είτε στο Self-service Kiosk και το φωτιστικό που θα τοποθετηθεί στη ζώνη αυτή. Τα στοιχεία επικοινωνίας στην περιοχή αυτή είναι η οθόνη προβολής προτεραιότητας των πελατών και η οθόνη πίσω από το Front Office.

Το Front Desk εκσυγχρονίζεται. Οι πελάτες εξυπηρετούνται όρθιοι και σε πιο γρήγορους ρυθμούς ώστε να μειωθούν οι χρόνοι αναμονής.

Στη συγκεκριμένη ζώνη εντάσσεται και το πάνελ προβολής και πώλησης των προϊόντων λιανικής, στο οποίο θα υπάρχει και μία οθόνη προβολής περιεχομένου.

Τέλος, στη συγκεκριμένη ζώνη φιλοξενούνται τα τερματικά πληρωμής λογαριασμών μέσω μετρητών ή μέσω κάρτας το οποίο είναι τοποθετημένο στην εξωτερική πρόσοψη του καταστήματος για την 24ωρη πληρωμή λογαριασμών.

Στις περιπτώσεις μικρότερων εμπορικών χώρων, το στοιχείο που δε θα εντάσσεται σε αυτή τη ζώνη είναι το έπιπλο αναμονής.

Experiential Zone

Στόχος της Experiential ζώνης είναι η αλληλεπίδραση του πελάτη με το brand και η ενημέρωσή του για τα νέα προϊόντα και της υπηρεσίες που προσφέρει η ΔΕΗ. Η ζώνη αυτή πρέπει να καταλαμβάνει χώρο 30-40% του χώρου των εμπορικών λειτουργιών του καταστήματος και τοποθετείται στο μέσον του καταστήματος.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτό το χώρο είναι άνετα σημεία φιλοξενίας του πωλητή και του πελάτη, στα οποία τόσο ο πελάτης όσο κι ο πωλητής μπορούν να κάθονται για να γίνει η διαδικασία της πώλησης, όχι όμως σε γραφεία. Τα στοιχεία επικοινωνίας στη ζώνη αυτή είναι δύο έως τρεις οθόνες, μέσω των οποίων ο πωλητής μπορεί να προβάλλει σε αυτές προϊοντικές σελίδες μέσω του tablet του αλλά και γενικότερα οπτικό υλικό που θα βοηθήσει στη διαδικασία της πώλησης. Επιπλέον, όπου ο χώρος το επιτρέπει, θα προβάλλονται φυσικές λύσεις της ΔΕΗ, μέσω των οποίων ο πελάτης θα μπορεί να βιώσει την εμπειρία χρήσης τους. Η συγκεκριμένη προβολή θα είναι παρόμοια με το πάνελ των φυσικών προϊόντων.

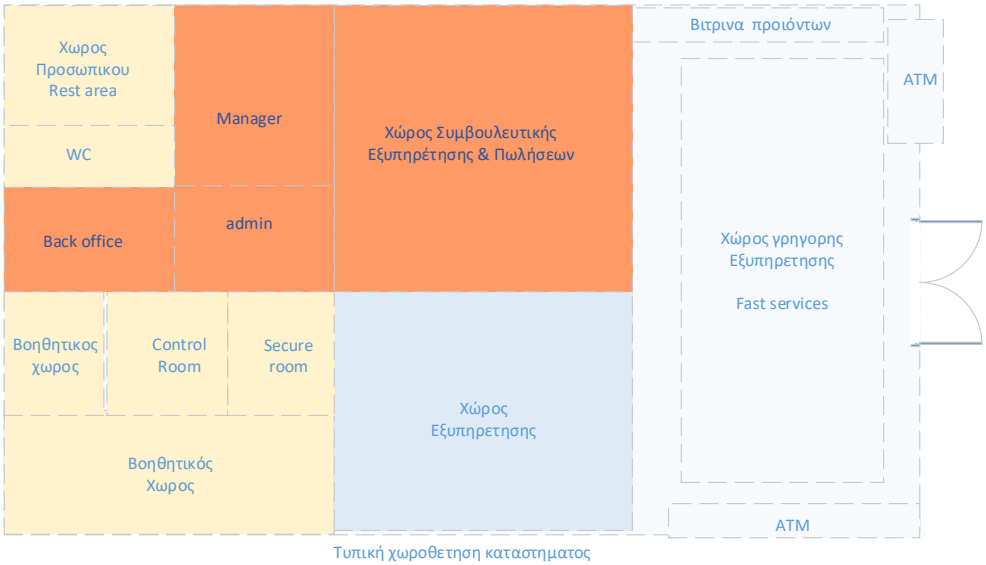
Στις περιπτώσεις μικρότερων εμπορικών χώρων, το στοιχείο που δε θα εντάσσεται σε αυτή τη ζώνη είναι τα στοιχεία των φυσικών προϊόντων.

Consultation Zone

Στην Consultation Zone πραγματοποιείται η πλέον χρονοβόρα εξυπηρέτηση των πελατών και δύσκολες υποθέσεις με ραντεβού. Στόχος είναι η απομόνωση πελάτη/πωλητή και για το λόγο αυτό, τοποθετείται στο βάθος του καταστήματος, χρησιμοποιούνται άνετα γραφεία, με θέσεις για τους εργαζόμενους και τους πελάτες.

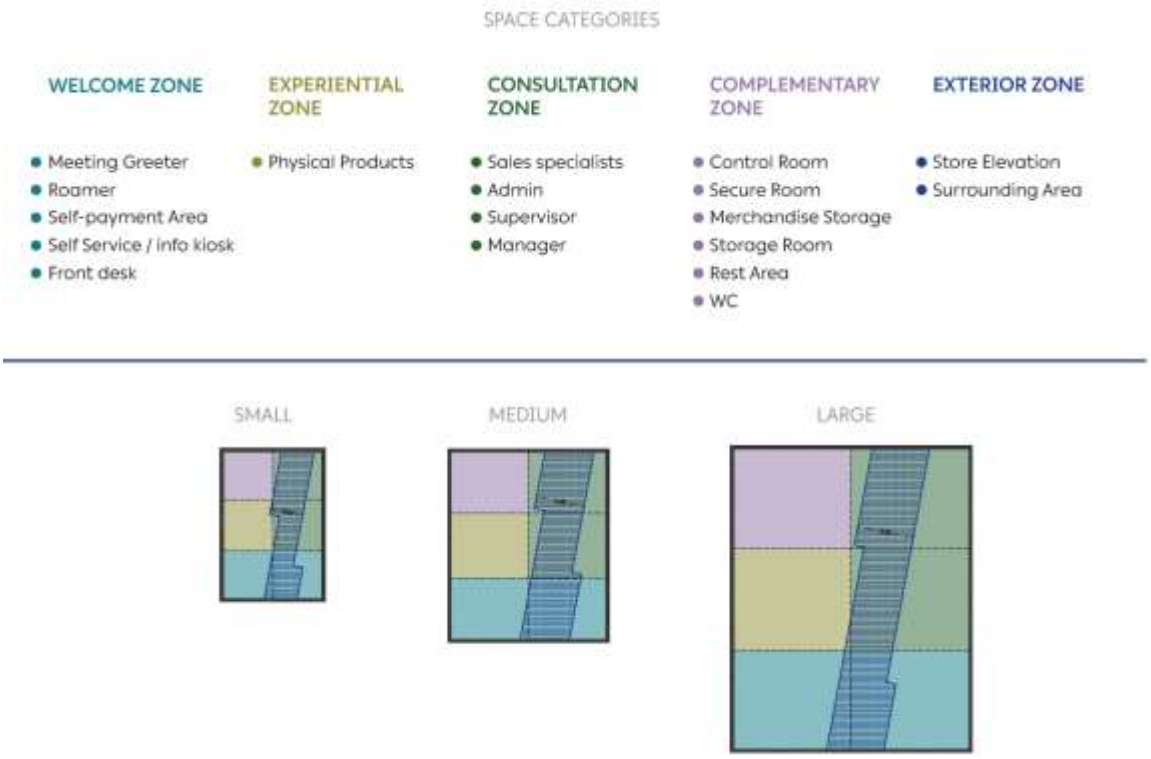
Καθώς απαιτούνται ξεχωριστοί χώροι φιλοξενίας (έπιπλα) για κάθε συνδυασμό πωλητή/πελάτη, ο χώρος αυτός θα καταλαμβάνει 30%-40% του χώρου των εμπορικών λειτουργιών του καταστήματος και ιδανικά ο χώρος είναι μεγαλύτερος από τις άλλες δύο ζώνες του καταστήματος.

Τα στοιχεία επικοινωνίας στη συγκεκριμένη ζώνη είναι διαδραστικές οθόνες προβολής περιεχομένου.



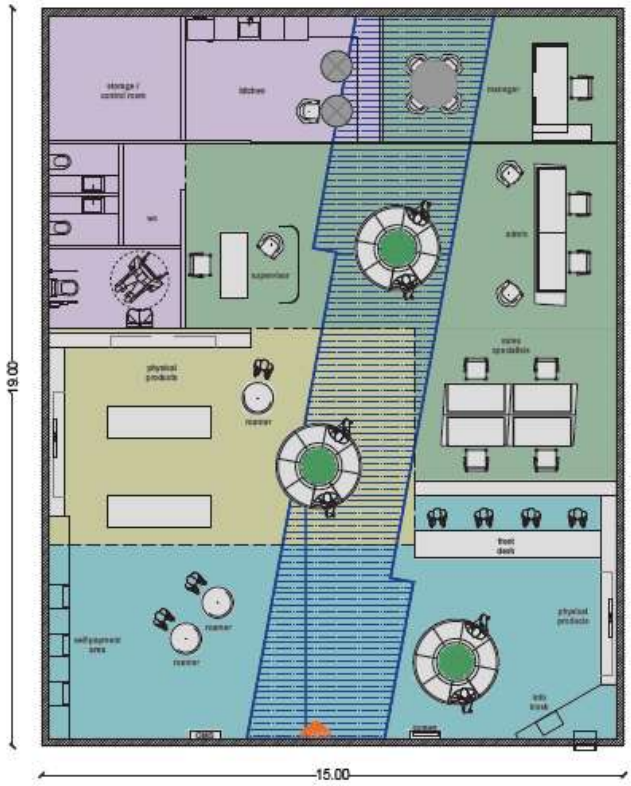
Τυπική χωροθετηση καταστηματος

Τυπικό παράδειγμα χωροθέτησης και διαμόρφωσης των λειτουργιών ενός καταστήματος



Τυπικό παράδειγμα χωροθέτησης ζωνών ανάλογα με τον τύπο του καταστήματος

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433



Τυπικό παράδειγμα σχεδίασης (κάτοψη) των λειτουργιών ενός καταστήματος (large Type K3)

1.5.3. Ειδικά Στοιχεία Σχεδιασμού & Ψηφιακά Συστήματα Εμπορικού καταστήματος

1.5.3.1 Τερματικά Αυτόματων Πληρωμών λογαριασμών ΔΕΗ

Πρόκειται για μηχανήματα πληρωμών που εξυπηρετούν (self service) πληρωμές λογαριασμών και εγκαθίστανται είτε στην πρόσοψη του καταστήματος είτε στο εσωτερικό χώρο κοντά στην είσοδο.

Τα μηχανήματα πληρωμών που εγκαθίστανται στην πρόσοψη του καταστήματος (outdoor) εξυπηρετούν πληρωμές μόνο με κάρτα όλο το 24ωρο.

Τα μηχανήματα πληρωμών που εγκαθίστανται στο εσωτερικό του καταστήματος δέχονται πληρωμές με μετρητά και δίνουν ρέστα αντίστοιχα σε μετρητά και κέρματα, ενώ προβλέπεται να παρέχεται και η δυνατότητα για πληρωμή με κάρτα.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών (καλωδιώσεις, ρευματοδότηση κτλ).

1.5.3.2 Σύστημα Προτεραιότητας Εξυπηρέτησης Πελατών (Queuing System)

Πρόκειται για επιδαπέδιο σύστημα συνδυασμού Οθόνης -εκτυπωτή – σαρωτή το οποίο ελέγχει τις ουρές αναμονής και ρυθμίζει τις προτεραιότητες των πελατών που πρόκειται να εξυπηρετηθούν στο κατάστημα. Έχει την δυνατότητα να ρυθμίζει πολλαπλές ουρές αναμονής και να συνδυάζει ηλεκτρονικά ραντεβού. Τοποθετείται κοντά στην είσοδο του καταστήματος ώστε να είναι γρήγορη και άμεση η προμήθεια των εισιτηρίων από τους πελάτες.

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών (καλωδιώσεις, ρευματοδότηση κτλ).

1.5.3.3 Σύστημα γρήγορης εξυπηρέτησης (fast service - info kiosk)

Πρόκειται για επιδαπέδιο σύστημα Οθόνης με το οποίο ο πελάτης μπορεί να περιηγηθεί σε οθόνες πληροφόρησης και να εκτελέσει γρήγορες ενημερώσεις η απλές συναλλαγές με τη βοήθεια (αν χρειαστεί) του προσωπικού.

Χωροθετείται στην ζώνη γρήγορης εξυπηρέτησης σε θέση που δεν επηρεάζει ροές κίνησης και ουρές αναμονής πελατών.

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών (καλωδιώσεις, ρευματοδότηση κτλ.).

1.5.3.4 Σύστημα ψηφιακής διαχείρισης και προβολής περιεχομένου (Digital Signage)

Πρόκειται για ολοκληρωμένο σύστημα διαχείρισης οθονών προβολής και επικοινωνίας ψηφιακού περιεχομένου, σε καθορισμένα σημεία του καταστήματος, που σκοπό έχει να προβάλει και προωθήσει αφενός την εταιρική εικόνα της ΔΕΗ προς τους πελάτες του καταστήματος, αφετέρου δε να επικοινωνήσει με τον πλέον σύγχρονο και αποτελεσματικό τρόπο νέα προϊόντα και υπηρεσίες, μεγιστοποιώντας την εμπειρία του πελάτη στο κατάστημα.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Το μέγεθος της οθόνης επιλέγεται ανάλογα με το περιεχόμενο που θα προβάλλεται και σε συνδυασμό με την απόσταση θέασης και τοποθετούνται κατάλληλα στο χώρο που θα επιτρέψουν στους πελάτες να βιώνουν την ιδανική εμπειρία θέασης.

Για την στήριξή τους στον τοίχο χρειάζονται ειδικές βάσεις στήριξης. Ανάλογα με το μέγεθος της οθόνης καθορίζεται και το μέγεθος της επιτοίχιας βάσης στήριξης σύμφωνα με το πρότυπο VESA.

Τοποθετούνται σε ύψος που να εξυπηρετεί την θέαση τόσο σε καθήμενους σε πάγκους αναμονής ή γραφεία όσο και σε όρθιους σε πάγκους εξυπηρέτησης.

Η σωστή προβολή του περιεχομένου και χρήση σύγχρονων ψηφιακών μεθόδων συμβάλει

- στην ιδανική εμπειρία του πελάτη και στην σύγχρονη εικόνα του καταστήματος
- παρέχει τις απαραίτητες πληροφορίες και ενεργοποιεί το ενδιαφέρον
- εξασφαλίζει προβολή υψηλής ευκρίνειας και προκαλεί την εστίαση στο περιεχόμενο
- συμβάλει στην μετάδοση πολλαπλών μηνυμάτων
- συμβάλει στην αποτελεσματική διαχείριση του πολλαπλού περιεχομένου ανά πάσα στιγμή και σε οποιοδήποτε σημείο στο κατάστημα ή σε ολόκληρο το δίκτυο των καταστημάτων της ΔΕΗ

Οθόνες

Οι οθόνες χωροθετούνται με τρόπο ώστε να καλύπτουν τις ανάγκες επικοινωνίας σε κάθε ζώνη του καταστήματος, και τοποθετούνται με μέριμνα ώστε να εναρμονίζονται με τις υπόλοιπες επιφάνειες του καταστήματος, δημιουργώντας κατάλληλες εσοχές εντοιχισμού στους τοίχους και στα έπιπλα.

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών (καλωδιώσεις, ρευματοδότηση κτλ.).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.5.3.5 Σύστημα ελέγχου εισόδου-εξόδου πελατών από το κατάστημα (people count).

Πρόκειται για Ολοκληρωμένο Σύστημα καταμέτρησης των πελατών που εισέρχονται στο κατάστημα και εξέρχονται από αυτό, για τον αυτόματο έλεγχο της εισόδου (camera people count).

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού People count είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών για την ανάπτυξη των καλωδιώσεων στα σημεία εγκατάστασης των καμερών.

1.5.3.6 Ασύρματο Δίκτυο Wi-Fi

Ολοκληρωμένο Σύστημα Ασύρματου δικτύου Wi-Fi, τόσο για την ασύρματη πρόσβαση σε αυτό εταιρικών συσκευών, όσο και την παροχή ελεύθερου δικτύου Wi-fi για χρήση από τους Πελάτες του καταστήματος.

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού (Access Points, Switch κτλ.) είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών για την ανάπτυξη των καλωδιώσεων στα σημεία εγκατάστασης των Access Points.

1.5.3.7 Μουσική επένδυση χώρων εξυπηρέτησης πελατών.

Ολοκληρωμένο Σύστημα μεγαφωνικής εγκατάστασης με ηχεία οροφής και Ενισχυτική διάταξη με χρήση δικτυακού media player, για την διαμόρφωση μουσικών ζωνών στους χώρους εξυπηρέτησης των πελατών.

Η προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού media player και η εξασφάλιση δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας για την χρήση μουσικής είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών για την ανάπτυξη των καλωδιώσεων στα σημεία εγκατάστασης των ηχείων και της προμήθειας του ενισχυτή.

1.5.3.8 Control Room - Ηλεκτροστάσιο

Αποτελεί ειδικό κλειστό χώρο ο οποίος φιλοξενεί το βασικό Ηλεκτρολογικό εξοπλισμό (Πίνακες, UPS) και κεντρικά πληροφοριακά, τηλεπικοινωνιακά συστήματα και συστήματα Ασφαλείας, απαραίτητα για την λειτουργία του καταστήματος.

Το control Room χωροθετείται εντός του καταστήματος, σε χώρους μακριά από τις εμπορικές ζώνες του καταστήματος, με επιφάνεια επαρκή έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η λειτουργικότητα για την τεχνική υποστήριξη των

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

συστημάτων. Ο χώρος θα κλιματίζεται με ανεξάρτητη κλιματιστική μονάδα (split unit) αποκλειστικά για την ψύξη του χώρου.

Κατά τον σχεδιασμό του, θα πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα ώστε:

- να αποφεύγεται η χωροθέτηση στο ισόγειο του καταστήματος, όταν το κατάστημα διαθέτει περισσότερα επίπεδα (για λόγους ασφαλείας)
- να μην γειτνιάζει με χώρους ή να διέρχονται από αυτό, δίκτυα νερού ή Αποχέτευσης (κουζίνα, WC, κτλ.)
- να μην διαθέτει παράθυρο ή φεγγίτη
- να κατασκευάζεται με προδιαγραφές πυράντοχου διαμερίσματος
- να διαθέτει πόρτα πυράντοχη & ασφαλείας
- να υπάρχει επαρκής & κατάλληλος αυτόνομος φωτισμός ασφαλείας καθώς και μία θέση εργασίας με ανεξάρτητη τηλεφωνική γραμμή για χρήση σε έκτακτες ανάγκες

1.5.3.9 Secure Room

Ο χώρος Secure Room σχεδιάζεται όταν στο κατάστημα λειτουργούν μηχανήματα αυτομάτων πληρωμών με μετρητά, και εξυπηρετεί τους κανόνες ασφαλείας για την διαχείριση χρημάτων εντός τους καταστήματος. Χωροθετείται εντός του καταστήματος, σε χώρους μακριά από τις εμπορικές ζώνες του καταστήματος

Κατά τον σχεδιασμό του, θα πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα ώστε:

- να είναι χώρος περίκλειστος και να μην διαθέτει παράθυρο ή φεγγίτη
- να είναι χώρος κατασκευασμένος από στιβαρά υλικά μεγάλης αντοχής στην κρούση
- να μην γειτνιάζει ή να είναι μεσοτοιχία με άλλα παρακείμενα κτίσματα
- να διαθέτει πόρτα ασφαλείας
- να διαθέτει επαρκή & κατάλληλο αυτόνομο φωτισμό ασφαλείας

1.5.3.10 Merchandize Area (Χώρος Πώλησης φυσικών προϊόντων)

Ο χώρος πώλησης φυσικών προϊόντων σχεδιάζεται και χωροθετείται στην Ζώνη Welcome. Αποτελείται από έπιπλα και συστήματα έκθεσης προϊόντων (τραπέζια, πάγκους, stand κτλ.) στα οποία τοποθετούνται και εκθέτονται προς πώληση συσκευές και εξοπλισμός που σχετίζονται με τις δραστηριότητες της εταιρείας (έξυπνες Οικιακές συσκευές, συσκευές εξοικονόμησης ενέργειας, ενεργειακοί λαμπτήρες, Οικιακοί φορτιστές Οχημάτων κοκ).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1.5.3.11 Merchandize Storage Room (Αποθήκη προϊόντων πώλησης)

Ο χώρος Merchandize Storage Room σχεδιάζεται όταν στο κατάστημα λειτουργεί χώρος πώλησης προϊόντων, ώστε να εξυπηρετεί τις ανάγκες για την αποθήκευση και αναπλήρωση του στοκ των προϊόντων. Είναι κλειστός χώρος με μέγεθος επιφάνειας ανάλογα με τον τύπο του καταστήματος (8-12 μ2). Διαθέτει ράφια (τύπου Dexion) για την τοποθέτηση των προϊόντων, Κάμερα Ασφαλείας για την εποπτεία του χώρου από το σύστημα CCTV και πόρτα με κλειδαριά ασφαλείας ώστε να τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας

1.5.3.12 Κουζίνα - Rest Room – Αποθηκευτικοί χώροι

Οι χώροι αυτοί σχεδιάζονται σε μέγεθος αναλόγως με τον τύπο του καταστήματος και εξυπηρετούν τις ανάγκες του προσωπικού καθώς και την υποστήριξη των λειτουργιών του καταστήματος.

1.5.3.13 Χώρος Φόρτισης Ηλεκτρικών Αυτοκινήτων

Ο χώρος αυτός σχεδιάζεται κατ' επιλογή, αναλόγως με την διαθεσιμότητα ή όχι θέσης στάθμευσης επί της πρόσοψης του καταστήματος. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της μελέτης και εγκατάστασης της βασικής υποδομής για την εγκατάσταση φορτιστή μιας ή 2 παροχών φόρτισης, όπως επίσης είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωση της διαδικασίας αδειοδότησης για την εγκατάσταση θέσεων φόρτισης και επαύξησης ισχύος της ηλεκτρικής παροχής εφόσον είναι αναγκαίο για την λειτουργία του συστήματος φόρτισης.
Ο προμήθεια και η εγκατάσταση του εξοπλισμού φόρτισης είναι στην αρμοδιότητα της ΔΕΗ. Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της υλοποίησης των βασικών υποδομών (σωληνώσεις, βάσεις καλωδιώσεις, κτλ.).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

	Type Large			Type Medium			Type Small		
Εμβαδόν (E m2)	> 200 m2			80 -200 m2			<80 m2		
Average (E m2)	278 m2			115 m2			55 m2		
Ψηφιακη Υποστηριξη Υπηρεσιών					✓				
Πώληση Προιόντων (merchandise)	✓			✓				✓	
Τερματικό πληρωμων καρτα (outdoor)	✓		1	✓		1		✓	1
Τερματικό πληρωμων μετρητα (Indoor)	✓		2-3	✓		1-2		✓	1
QMS & monitor	✓		1	✓		1			
Fast service infokiosk	✓		1	✓		1		✓	1
People Count	✓		1	✓		1		✓	1
Ψηφιακή προβολή περιεχομένου & Οθονες (Digital Signage)									
Ψηφιακή Οθόνη - Βιτρίνας (Welcome Zone)	✓		1 x 55"	✓		1 x 55"		✓	1 x 55"
Ψηφιακή Οθόνη - Front Desk (Welcome Zone)	✓		1x3 tv wall	✓		1x2 tv wall	✓		1 x 55"
Ψηφιακή Οθόνη - Κεντρική ζωνη (Experiential Zone)	✓		2 x 55"	✓		1 x 55"	✓		0-1 x 55"
Ψηφιακή Οθόνη - (Consultation Zone)	✓		2 x 55"	✓		2 x 55"	✓		0-1 x 55"
Ψηφιακή Οθόνη - Merchandise (Welcome Zone)	✓		1 x 49"	✓		1 x 49"		✓	1 x 49"
Ψηφιακή Οθόνη - Cashier (Welcome Zone)	✓		2 x 55"						
Προσοψη - Εταιρική ταυτότητα	✓			✓				✓	
Χωροθετηση									
Χωρος Φορτισης Αυτοκινητων		✓	1 διπλή		✓	1 μονή		✓	1 μονή
Control Room	✓		5-6 m2	✓		4-5 m2	✓		3-4 m2
Secure Room	✓		3-4 m2	✓		3-4 m2		✓	2-3 m2
Merchandise Area	✓		20-25 m2	✓		15--18 m2		✓	5-8 m2
Merchandise Storage	✓		5-10 m2	✓		3-6 m2		✓	2-4 m2
Rest Area	✓		10-15 m2	✓		5-10 m2	✓		3-6 m2
Storage Rooms	✓		4-5 m2	✓		3-4 m2	✓		2-3 m2
WC AMEA	✓			✓					
Χωρος ταμείων	✓								
			27-40 m2			18-29 m2			10-15 m2

υποχρεωτικό

προαιρετικό

1.5.3.14 Βασικές Αρχές Ασφάλειας Καταστήματος Πώλησης

Οι ελάχιστες απαιτήσεις ασφάλειας που θα πρέπει να πληροί ένα εμπορικό κατάστημα της επιχείρησης τόσο κατά το στάδιο της επιλογής του όσο και κατά το στάδιο της ανακαίνισής του, εναρμονίζονται με τις οδηγίες και κατευθύνσεις της Διεύθυνσης Ασφάλειας Εγκαταστάσεων (ΔΑΕ) της ΔΕΗ ΑΕ, είναι δε δυνατό να εκδίδονται επιπλέον απαιτήσεις εφόσον αυτό κρίνεται απαραίτητο και ανάλογα:

- Με την περίπτωση του ακινήτου
- Τις τοπικές συνθήκες ασφάλειας
- Τις πιθανές μεταβολές της λειτουργίας τους

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1.5.4.1 Βασικές Απαιτήσεις Παθητικής Ασφάλειας

Κατά το στάδιο της ανακαίνισης ενός εμπορικού καταστήματος θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα κατάλληλα μέτρα ενεργητικής και παθητικής ασφάλειας του καταστήματος προκειμένου, όπου αυτό είναι τεχνικά εφικτό, να βελτιώνετε στο μέγιστο δυνατό βαθμό η πρόληψη και η αποτροπή ζημιών, φθορών & καταστροφών από ανθρωπογενείς ή μη παράγοντες.

1.5.4.2 Εξωτερικά μέτρα παθητικής ασφάλειας

Στα εξωτερικά μέτρα παθητικής ασφάλειας συστήνονται τα ακόλουθα :

- Τοποθέτηση / αντικατάσταση των κεντρικών εξωτερικών υαλοπινάκων της πρόσοψης του καταστήματος με τζάμια τα οποία να είναι είτε Triplex είτε Τζάμια Ασφαλείας (Tempered - Securit). Εφόσον επιλεγούν Τζάμια Ασφαλείας (Tempered - Securit) αυτά θα πρέπει να ενισχυθούν με κατάλληλη πιστοποιημένη μεμβράνη ασφάλειας (αντιβανδαλιστικές πολυστρωματικές μεμβράνες).
- Τοποθέτηση / αντικατάσταση των παράπλευρων τζαμιών (πίσω παράθυρα, φεγγίτες κτλ) του καταστήματος με τζάμια που δεν θα είναι κατώτερα της κατηγορίας «Τζάμια Ασφαλείας (Tempered - Securit)» επενδυμένα με πιστοποιημένη μεμβράνη ασφάλειας (αντιβανδαλιστικές πολυστρωματικές μεμβράνες).
- Τοποθέτηση / αντικατάσταση των ρολών ασφαλείας με αντίστοιχα ανοιχτού τύπου. Το προφίλ του ρολού συστήνεται να μην είναι κατώτερο από διάτρητη γαλβανιζέ λαμαρίνα πάχους τουλάχιστον 1.0mm με πυκνή διάταξη οπών. Τα ρολά ασφαλείας θα πρέπει να διαθέτουν κατάλληλες κλειδαριές ασφαλείας και εξωτερικά και εσωτερικά του καταστήματος. Εφόσον το κατάστημα διαθέτει και άλλες πόρτες που οδηγούν εκτός του καταστήματος θα πρέπει να υπάρξει αντίστοιχη πρόνοια τοποθέτησης ρολών ασφαλείας ίδιας κατηγορίας με αυτές της πρόσοψης.
- Τοποθέτηση / ενίσχυση όλων των παράπλευρων τζαμιών (πίσω παράθυρα, φεγγίτες κτλ.) του καταστήματος με σταθερά κάγκελα ασφαλείας. Τα κάγκελα ασφαλείας θα πρέπει να είναι «περαστά εσωτερικά» και όχι κολλημένα εξωτερικά.

1.5.4.3 Βασικές Απαιτήσεις Ενεργητικής Ασφάλειας (Συστήματα ασφάλειας & πυρασφάλειας)

Σε όλα τα εμπορικά καταστήματα τοποθετούνται συστήματα ασφάλειας και πυρασφάλειας. Τα κυριότερα συστήματα είναι :

- Σύστημα συναγερμού

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

- Σύστημα κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης
- Σύστημα πυρασφάλειας

Η Διεύθυνση Ασφάλειας Εγκαταστάσεων (Δ.Α.Ε) της ΔΕΗ Α.Ε έχει την ευθύνη του σχεδιασμού των μέτρων ασφάλειας του ελέγχου των μελετών πυρασφάλειας καθώς και της προμήθειας των τερματικών συσκευών, εξοπλισμού, πινάκων κτλ, της εγκατάστασης, ενεργοποίησης, λειτουργίας και συντήρησης αυτών.

Ο σχεδιασμός των μέτρων Ασφάλειας της Δ.Α.Ε ξεκινά από την παραλαβή της προμελέτης του νέου καταστήματος και ολοκληρώνεται αφού πρώτα πραγματοποιηθεί από τον Τομέα Μελετών & Λειτουργίας Συστημάτων Ασφάλειας, επίσκεψη στους χώρους του καταστήματος προκειμένου να εκπονηθεί η μελέτη τρωτότητας.

Ο Τομέας Μελετών & Λειτουργίας Συστημάτων Ασφάλειας λαμβάνοντας υπόψη τις νέες λειτουργικές ανάγκες του καταστήματος και την μελέτη τρωτότητας, σχεδιάζει τα μέτρα ενεργητικής ασφάλειας. Στα σχέδια της προμελέτης αποτυπώνει με ακρίβεια τα σημεία που θα τοποθετηθούν τα συστήματα ασφάλειας. & πυρασφάλειας. Η μελέτη ασφάλειας είναι δυνατό να μεταβληθεί εφόσον υπάρξουν αλλαγές στις προμελέτες.

Η μελέτη ασφάλειας, εκτός από τα συστήματα ασφάλειας & πυρασφάλειας, συνοδεύεται από επιπλέον πληροφορίες που αφορούν:

- τις καλωδιώσεις που απαιτούνται για την λειτουργία των συστημάτων
- ο χώρος τοποθέτησης των κεντρικών μονάδων των συστημάτων
- απαιτήσεις για ηλεκτρικούς πίνακες / υποπίνακες που αφορούν την λειτουργία των συστημάτων ασφάλειας & πυρασφάλειας
- απαιτήσεις για UPS
- απαιτήσεις για τηλεπικοινωνιακές συνδέσεις / παροχές δικτύου

Ο Ανάδοχος που αναλαμβάνει την ανακαίνιση ενός καταστήματος είναι υποχρεωμένος να εκτελεί απαρέγκλιτα την μελέτη Ασφάλειας που θα του επιδοθεί. Οποιαδήποτε αλλαγή ή μεταβολή για λόγους που σχετίζεται με τις εργασίες που πραγματοποιεί εντός του καταστήματος είναι υποχρεωμένος, πριν από οποιαδήποτε ενέργεια, να την κοινοποιεί προς έγκριση στις αρμόδιες υπηρεσίες της ΔΕΗ (Δ.Α.Ε - Τομέα Μελετών & Λειτουργίας Συστημάτων Ασφάλειας).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.6 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ (ΕΥΡΕΥΣΗ & ΜΙΣΘΩΣΗ) ΝΕΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

1.6.1 Γενικά

Η ανάπτυξη του νέου Εμπορικού δικτύου δημιουργεί την ανάγκη επέκτασης και δημιουργίας νέων καταστημάτων, αναπροσαρμόζοντας πολιτικές μάρκετινγκ και εμπορικές στρατηγικές πωλήσεων της ΔΕΗ στην αγορά της ενέργειας.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τον μηχανισμό, την οργάνωση και την εμπειρία για να διεκπεραιώσει υπηρεσίες εύρεσης υποψήφιων ακινήτων ή κτιριακών χώρων, αξιολόγησης και ελέγχου, με βάσει κριτήρια τα οποία θα πρέπει να ικανοποιούνται, με σκοπό την μίσθωση για την λειτουργία τους ως Καταστήματα Πώλησης.

1.6.2 Γενικές Προδιαγραφές Ακινήτων

Τα υποψήφια ακίνητα θα πρέπει να αναπτύσσονται σε ισόγειο χώρο κτιρίου με συνολική ωφέλιμη επιφάνεια τέτοια ώστε να καλύπτουν ανάγκες δημιουργίας 3 βασικών τύπων καταστημάτων :

- Τύπος Κ1: 50-80 μ2 (ελάχιστο μήκος πρόσοψης καταστήματος 6μ)
- Τύπος Κ2: 80-200 μ2 (ελάχιστο μήκος πρόσοψης καταστήματος 10μ)
- Τύπος Κ3: > = 200 m2 (ελάχιστο μήκος πρόσοψης καταστήματος 15μ)

Σε περίπτωση που το προσφερόμενο ακίνητο περιλαμβάνει υπόγειο η επιφάνειά του δεν θα προσμετράται στην προσφερόμενη επιφάνεια του ισογείου.

Τα υποψήφια ακίνητα θα πρέπει:

- Να υφίστανται νόμιμα βάσει της ισχύουσας Νομοθεσίας (οικοδομικές άδειες, Ν. 4178/13, Ν. 4495/17, κλπ.) και να επιτρέπεται η χρήση τους ως χώρου καταστήματος πώλησης. Να βρίσκονται σε καλή κατάσταση τόσο κατασκευαστικά όσο και λειτουργικά ώστε να μην απαιτηθούν εργασίες ή επεμβάσεις στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου
- Να είναι εφικτή η πρόσβαση ΑΜΕΑ τόσο στους εσωτερικούς όσο και εξωτερικούς χώρους του προς διαμόρφωση καταστήματος.
- Να έχουν χρήση χώρου γραφείων η καταστήματος πώλησης
- Να διαθέτουν αυτόνομη είσοδο. Επίσης, εκτός της κύριας εισόδου, είναι επιθυμητό να υπάρχει δεύτερη έξοδος διαφυγής ή δυνατότητα διαμόρφωσής της.
- Να είναι, κατά προτίμηση, χωρίς διαμερισμάτωση, προκειμένου να παρέχεται η δυνατότητα εσωτερικής διαμόρφωσης, σύμφωνα με τις ανάγκες της Επιχείρησης.
- Να είναι άμεσα διαθέσιμα προς διαμόρφωση και χρήση ως κατάστημα Πώλησης και να διαθέτουν τις απαραίτητες συνδέσεις με τα δίκτυα κοινής Ωφελείας (ύδρευση-αποχέτευση- ρευματοδότη).
- Τα δομικά στοιχεία τους (τοιχοποιίες, δάπεδα, κ.λπ.) να βρίσκονται σε καλή κατάσταση ώστε να μην απαιτείται ριζική ανακαίνιση ή/και αντικατάστασή τους.
- Να καλύπτουν όλες τις προϋποθέσεις καταλληλόλητας από άποψη φυσικού και τεχνητού φωτισμού και αερισμού, ύδρευσης/αποχέτευσης των χώρων υγιεινής, παθητικής πυρασφάλειας.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.6.3 Διαδικασία Πρόσκτησης – ροή εργασιών - παραδοτέα

1. Έκδοση περιοχής έρευνας και Ανάθεση (SAF: Search Area Form)

Η αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΗ λαμβάνοντας υπόψιν τις στρατηγικές ανάπτυξης του δικτύου των καταστημάτων πωλήσεων, εκδίδει εντολές ανάθεσης για έρευνα για την μίσθωση νέων χώρων για την εγκατάσταση των καταστημάτων πώλησης. Τα νέα καταστήματα είτε είναι νέα είτε αντικαθιστούν υπάρχοντα καταστήματα για τα οποία κρίνεται αναγκαίο να μετακινηθούν σε νέες εμπορικές περιοχές.

Η ΔΕΗ γνωστοποιεί με την ανάθεση όλες τις αναγκαίες πληροφορίες που σχετίζονται με την περιοχή έρευνας, ώστε να διευκολύνει το έργο του αναδόχου (π.χ. Χάρτης περιοχής έρευνας, προτιμητέοι εμπορικοί δρόμοι, ειδικότερες συνθήκες και κριτήρια επιλογής χώρου μίσθωσης κτλ., καθώς και τα χαρακτηριστικά στοιχεία (ποσοτικά και ποιοτικά) του καταστήματος το οποίο σκοπεύει να δημιουργήσει στην προς έρευνα περιοχή.

Η ΔΕΗ μπορεί να εκδώσει ταυτόχρονα περισσότερες από μια ανάθεση περιοχής έρευνας, ο Ανάδοχος έχει δε την υποχρέωση να διαθέτει επαρκεί μέσα και πόρους σε προσωπικό ώστε να διεκπεραιώσει τις έρευνες εντός των χρονικών προθεσμιών που τίθενται.

2. Όροι Συμβολαίου & Όρια Μισθώματος

Παράλληλα με την ανάθεση της περιοχής Έρευνας η ΔΕΗ παρέχει στον ανάδοχο προσχέδιο Συμφωνητικού Μίσθωσης και του γνωστοποιεί τα επιθυμητά όρια του αποδεκτού Μισθώματος, ώστε ο Ανάδοχος να προσαρμόζει την ερευνά του αντίστοιχα και να επικοινωνεί στους υποψήφιους εκμισθωτές τις σωστές πληροφορίες.

3. Έρευνα περιοχής για υποψήφιες θέσεις (3 εναλλακτικές θέσεις)

Ο Ανάδοχος αναθέτει την περιοχή έρευνας στο προσωπικό του ή σε υπεργολάβους με σκοπό την έρευνα, την επικοινωνία με ιδιοκτήτες και την επιλογή υποψήφιων χώρων.

4. Αποστολή Τεχνικής έκθεσης Έρευνας Υποψήφια Θέσης (SIR report: Store Investigation Report) [προθεσμία ACQ_01]

Ο Ανάδοχος μετά την ολοκλήρωση της έρευνας στην ανατεθειμένη περιοχή συμπληρώνει και αποστέλλει ολοκληρωμένη αναφορά – τεχνική έκθεση (SIR) στην οποία περιλαμβάνονται πληροφορίες.

- για το υποψήφιο προς μίσθωση χώρο, στοιχεία ιδιοκτήτη/τών και επαφών επικοινωνίας, στοιχεία και αξιολόγηση για την

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

καταλληλόλητα του υποψήφιου χώρου για την μετατροπή του σε κατάστημα πώλησης, πλήρες αντίγραφο του Κανονισμού του κτιρίου.
- σκαρίφημα με προτεινόμενη χωροθέτηση για την υλοποίηση του τύπου του καταστήματος, πλήρη φωτογραφικό υλικό με πανοραμικές φωτογραφίες της περιοχής, του κτιρίου και λεπτομέρειες των εσωτερικών χώρων,
- αντίγραφα πολεοδομικών αδειών και τακτοποιήσεων. Στην τεχνική έκθεση ο Ανάδοχος θα πρέπει να έχει αξιολογήσει την αδειοδοτική ικανότητα της υποψήφια θέσης ώστε να εκτιμηθεί ο κίνδυνος της μη αδειοδότησης της σε περίπτωση νέας αίτησης προς την ΥΔΟΜ,
- στοιχεία για το ύψος του μισθώματος το οποίο έχει επικοινωνήσει αρχικώς στον ιδιοκτήτη του υποψήφιου προς μίσθωση χώρου.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την αποστολή κατ΄ ελάχιστο τριών (3) SIR με αντίστοιχες εναλλακτικές υποψήφιες θέσεις σε κάθε περιοχή έρευνας.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της ολοκλήρωσης και αποστολής του SIR σε διάστημα 21 ημερών από την ημερομηνία ανάθεσης της περιοχής έρευνας. **[προθεσμία ACQ _01: 21 ημερολογιακές ημέρες]**

5. Αξιολόγηση Υποψήφιων Θέσεων – Έγκριση [προθεσμία ACQ _02]

Με την παραλαβή των SIR η ΔΕΗ αξιολογεί τις υποψήφιες θέσεις λαμβάνοντας υπόψη τα χαρακτηριστικά τους και την ικανοποίηση των τεχνικών και εμπορικών κριτηρίων και είτε αποδέχεται, είτε απορρίπτει είτε θέτει σε κατάσταση αναμονής τον προτεινόμενο προς μίσθωση χώρο.
Σε περίπτωση απόρριψης των προτάσεων που ο Ανάδοχος υπέβαλε, η περιοχή έρευνας εξακολουθεί να θεωρείται ανοικτή και ο Ανάδοχος συνεχίζει την έρευνα νέων υποψήφιων θέσεων, επαναλαμβάνοντας τα προηγούμενα βήματα.

Σε κάθε περίπτωση εντός διαστήματος 7 ημερών η ΔΕΗ ενημερώνει τον ανάδοχο για το αποτέλεσμα της αξιολόγησης του SIR. **[προθεσμία ACQ _02: 7 ημερολογιακές ημέρες]**

6.1 Πολεοδομικός Έλεγχος - Έλεγχος Αδειοδότησης [προθεσμία ACQ _03]

Στην περίπτωση της εγκεκριμένης πρότασης, ο Ανάδοχος προβαίνει σε αυτοψία στο χώρο, σε όλους τους απαραίτητους πολεοδομικούς ελέγχους ώστε να διασφαλίσει ότι ο εγκεκριμένος χώρος πληροί τα πολεοδομικά κριτήρια για την κατασκευή – μετατροπή και λειτουργία του χώρου σε κατάστημα πώλησης. Για την ολοκλήρωση του ελέγχου αυτού ο Ανάδοχος σε συνεργασία με τον ιδιοκτήτη θα φροντίσει με δικά του μέσα και έξοδα, για την παραλαβή αντίγραφων φακέλων όλων των Πολεοδομικών αδειών και Νομιμοποιητικών στοιχείων του από την αρμόδια ΥΔΟΜ.

Ο Ανάδοχος θα υποβάλει στη ΔΕΗ τεχνική έκθεση με το αποτέλεσμα του πολεοδομικού ελέγχου καθώς και πλήρη φάκελο με αντίγραφα εγκρίσεων, τακτοποιήσεων κτλ. καθώς και σχεδίων που έχουν υποβληθεί στην πολεοδομία

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

(π.χ. αντίγραφο του στελέχους της οικοδομικής άδειας του κτιρίου ή/και αναθεωρήσεων αυτής, αντίγραφα των εγκεκριμένων από την Πολεοδομία σχεδίων τοπογραφικού διαγράμματος, κατόψεων και τομών).

Σε περίπτωση ακινήτου που πληροί τις λοιπές προϋποθέσεις για την διαμόρφωση νέου καταστήματος πωλήσεων και από την αυτοψία προκύψουν αποκλίσεις από τις πολεοδομικές άδειες ή αυθαιρεσίες σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση που δεν επηρεάζουν την στατική επάρκεια της κατασκευής, ο Ανάδοχος θα υποβάλει τεχνική έκθεση για την θεραπεία των αυθαιρεσιών και θα κοινοποιήσει στον ιδιοκτήτη το αποτέλεσμα ώστε να αναλάβει την διευθέτηση ή/και άρση των αυθαιρεσιών με δικό του μηχανικό.

Επιπλέον ο Ανάδοχος θα παραδώσει Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986, επισήμως υπογεγραμμένη (μέσω **gov.gr**) από τον ιδιοκτήτη με την οποία ο ιδιοκτήτης

- Δηλώνει ότι, θα προσκομίσει όλα τα απαραίτητα στοιχεία και έγγραφα που συνοδεύουν το ακίνητο (πολεοδομικές άδειες, νομιμοποιητικά στοιχεία, απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος, εν ισχύ πιστοποιητικό πυρασφάλειας, εξουσιοδοτήσεις, κλπ.) που απαιτούνται για την αδειοδότηση των εργασιών διαμόρφωσης του νέου καταστήματος
- δηλώνει, κατά περίπτωση, ότι δεν υπάρχουν αυθαιρεσίες στο ακίνητο ή ότι υπάρχουν αυθαιρεσίες και έχουν τακτοποιηθεί βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας.
- δεσμεύεται ότι, στην περίπτωση που η χρήση του ακινήτου το επιβάλλει, με δική του μέριμνα και δαπάνη θα εκδοθεί το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) του ακινήτου κατά ΚΕΝΑΚ, το οποίο θα προσκομίσει πριν την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης, καθώς και ότι θα χορηγήσει την τυχόν απαιτούμενη Υπεύθυνη Δήλωση Εγκαταστάτη (ΥΔΕ) για την μεταβίβαση της υφιστάμενης ηλεκτρικής παροχής στη ΔΕΗ Α.Ε.
- δηλώνει ότι συναινεί:

  - στην τροποποίηση της πρόσοψης (ή προσόψεων σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος)
  - στην τοποθέτηση πινακίδων ανάδειξης,
  - στη διαμόρφωση πρασιάς,
  - στην εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικών και λοιπών εγκαταστάσεων στον ακάλυπτο χώρο ή/και στο δώμα του ακινήτου, ανάλογα με τις ανάγκες και τις επιλογές της ΔΕΗ, σύμφωνα με τις αντίστοιχες μελέτες και την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία (βλ. όρο μίσθωσης στο σχέδιο Συμφωνητικού)
- δηλώνει ότι σε περίπτωση συνιδιοκτησιών ότι θα προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη συναίνεσης και των λοιπών συνιδιοκτητών.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της ολοκλήρωσης πολεοδομικού ελέγχου και αποστολής του αποτελέσματος σε διάστημα 14 ημερών από την ημερομηνία έγκρισης του SIR **[προθεσμία ACQ _03: 14 ημερολογιακές ημέρες]**

6.2 Νομικός Έλεγχος [προθεσμία ACQ _04]

Παράλληλα με τον Πολεοδομικό έλεγχο ο Ανάδοχος με την συνδρομή Δικηγόρου πραγματοποιεί τον Νομικό έλεγχο των τίτλων ιδιοκτησίας του ακινήτου, ελέγχοντας τις προσημειώσεις σε κατά τόπους υποθηκοφυλακεία και κτηματολογικά γραφεία, με σκοπό να διασφαλίσει την υπογραφή των μισθώματος από τον νόμιμο ιδιοκτήτη, καθώς και ότι το υπό μίσθωση ακίνητο είναι ελεύθερο βαρών ή διεκδικήσεις Τρίτων.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της ολοκλήρωσης Νομικού ελέγχου και αποστολής του αποτελέσματος διάστημα 10 ημερών από την ημερομηνία του έγκρισης του SIR **[προθεσμία ACQ _04: 10** ημερολογιακές **ημέρες]**

Σημειώνεται ότι ο νομικός έλεγχος διενεργείται από Δικηγόρο εξωτερικό συνεργάτη του Αναδόχου, ο οποίος θα παρέχει ανεξάρτητες Νομικές Υπηρεσίες στα πλαίσια του παρόντος Έργου

7.1 Αξιολόγηση πολεοδομικού & Νομικού Ελέγχου – Επικαιροποίηση Μισθώματος και όρων μίσθωσης με ιδιοκτήτη [προθεσμία ACQ _05]

Παράλληλα με τους προηγούμενους ελέγχους, ο Ανάδοχος επικαιροποιεί το προσχέδιο του Συμφωνητικού και τους όρους του, σύμφωνα με τα αποτελέσματα του Νομικού ελέγχου και επαναδιαπραγματεύεται με τον ιδιοκτήτη το ύψος του Μισθώματος και τους όρους Μίσθωσης, ακολουθώντας τις υποδείξεις και προτάσεις της ΔΕΗ, με στόχο την οριστικοποίηση της συμφωνίας και την εξασφάλιση της σύμφωνης γνώμης του ιδιοκτήτη, για την υπογραφή του Συμφωνητικού Μίσθωσης.

Η ΔΕΗ αξιολογεί τα αποτελέσματα του Πολεοδομικού & Νομικού Ελέγχου, επικοινωνεί τα σχόλια και τις προτάσεις της στην επικαιροποίηση των όρων του Συμφωνητικού σε διάστημα 7 ημερών από την ημερομηνία ολοκλήρωσης του Νομικού ελέγχου **[προθεσμία ACQ _05: 7 ημερολογιακές ημέρες]**

7.2 Διαπραγμάτευση Μισθώματος και όρων μίσθωσης με ιδιοκτήτη [προθεσμία ACQ _06]

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της ολοκληρωμένης αποστολής στην ΔΕΗ του τελικού σχεδίου του συμφωνητικού, σύμφωνα με τις αναφερόμενες υποδείξεις και προτάσεις καθώς και την γνωστοποίηση τραπεζικού Λογαριασμού (IBAN) του ιδιοκτήτη, σε διάστημα 14 ημερών από την ημερομηνία αποστολής τους από την ΔΕΗ. **[προθεσμία ACQ _06: 14 ημερολογιακές ημέρες]**

7.3 Έγκριση Μισθώματος και όρων μίσθωσης [προθεσμία ACQ _07]

Η ΔΕΗ θα δώσει την Τελική Έγκριση των όρων Μίσθωσης και του Ύψους του Μισθώματος σε διάστημα 14 ημερών από την αποστολή του τελικού σχεδίου. **[προθεσμία ACQ _07: 14 ημερολογιακές ημέρες]**

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

8.1 Υπογραφή Συμφωνητικού Μίσθωσης από τον ιδιοκτήτη [προθεσμία ACQ _08]

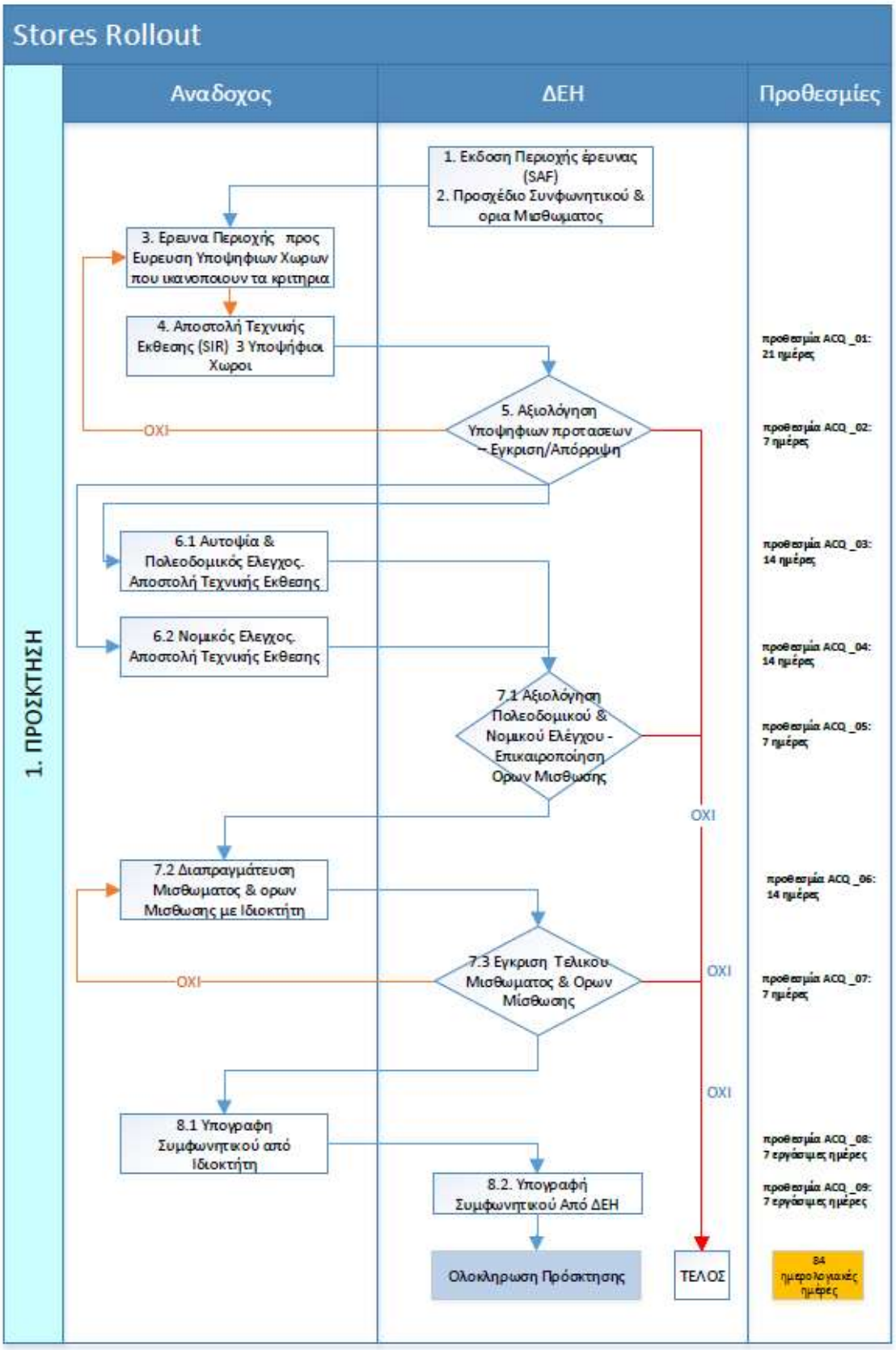
Λαμβάνοντας υπόψη την έγκριση του τελικού σχεδίου του Συμφωνητικού από την ΔΕΗ, ο Ανάδοχος προωθεί το τελικό σχέδιο του Συμφωνητικού στον ιδιοκτήτη προς υπογραφή, σε διάστημα 7 ημερών από την ημερομηνία Έγκρισης. **[προθεσμία ACQ _08: 7 ημερολογιακές ημέρες]**

8.2 Υπογραφή Συμφωνητικού Μίσθωσης από ΔΕΗ [προθεσμία ACQ _09]

Το υπογεγραμμένο από τον Ιδιοκτήτη Συμφωνητικό Μίσθωσης, υπογράφεται αρμοδίως από την ΔΕΗ σε διάστημα 14 ημερών. **[προθεσμία ACQ _09: 14 ημερολογιακές ημέρες]**

Η υπέρβαση των παραπάνω τμηματικών προθεσμιών δύναται να επιφέρει την εφαρμογή των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών, εκτός αν αποδεδειγμένα οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου παρά σε υπαιτιότητα τρίτων (π.χ. Δημόσιες αρχές/Υπηρεσίες, ΔΕΗ κτλ.)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.7 ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

1.7.1 Γενικά

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκπονήσει και να υποβάλει στη ΔΕΗ όλες τις μελέτες (υπολογισμούς και σχέδια) που απαιτούνται για την πλήρη και άρτια εκτέλεση του Έργου.

Οι μελέτες θα είναι πλήρως εναρμονισμένες με τις Τεχνικές Οδηγίες ΤΕΕ, τα Ελληνικά Τεχνικά Πρότυπα, τις αντίστοιχες Ευρωπαϊκές οδηγίες και ελλείψει αυτών τα διεθνή, Γερμανικά ή Αμερικανικά πρότυπα.
Για όλους τους ανωτέρω κανονισμούς θα ληφθούν υπόψη οι τελευταίες ισχύουσες εκδόσεις κατά την χρονική περίοδο εκπόνησης των μελετών, καθώς και όλες οι εγκύκλιοι και αποφάσεις που τους συμπληρώνουν. Στις περιπτώσεις που δεν υπάρχει σχετική πρόβλεψη στους ανωτέρω Ελληνικούς Κανονισμούς, θα ισχύουν οι Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί (π.χ. Οδηγία 2002/91/ΕΚ κ.λ.π.).

Οι οριστικές μελέτες-μελέτες εφαρμογής θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα πολεοδομική νομοθεσία, τους κανονισμούς για Δημόσια κτίρια, τις προδιαγραφές μελετών κτιριακών έργων και τον ΚΕΝΑΚ (Νόμος 3661/2008, Απόφαση Δ6/Β/οικ. 5825 του 407/9 Απριλίου 2010 κ.λ.π.), εφόσον απαιτείται (έλεγχος του 25% της επιφάνειας κελύφους προς ριζική ανακαίνιση).

Οι μελέτες θα πρέπει να είναι πλήρεις και να παρέχουν όλες τις πληροφορίες που χρειάζονται για την κατασκευή χωρίς να απαιτούνται περαιτέρω οδηγίες και θα υποβληθούν στην Υπηρεσία τόσο σε έντυπη (εις τριπλούν) όσο και σε ηλεκτρονική μορφή.

1.7.2 Προμελέτη

Θα εκπονηθούν και θα υποβληθούν στην ΔΕΗ για έλεγχο και θεώρηση οι παρακάτω μελέτες κατ' ελάχιστο (σχέδια σε κλίμακα 1:50) :

1.7.2.1 Προμελέτη Αρχιτεκτονική, η οποία θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Κατόψεις όλων των επιπέδων του καταστήματος.
- Όψεις του καταστήματος.
- Τομές του καταστήματος.

με τα βασικά στοιχεία της προτεινόμενης λύσης

1.7.2.2 Προμελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων, η οποία θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Τεχνική περιγραφή της προτεινόμενης λύσης των προβλεπόμενων Η/Μ εγκαταστάσεων και τις οποιεσδήποτε ειδικές επιλογές έχουν γίνει.
- Σειρά σχεδίων με τα εκτιμώμενα μεγέθη και την προτεινόμενη χωροθέτηση των στοιχείων κύριου Η/Μ εξοπλισμού (μηχανήματα, δεξαμενές, ηλεκτρικοί πίνακες και οποιεσδήποτε κεντρικές ή ημικεντρικές διατάξεις) καθώς και χωροθέτηση/όδευση των δικτύων (σωληνώσεις, αεραγωγοί, καλωδιώσεις).
  Ειδικότερα
  - Υδρευση.
  - Αποχέτευση και υδραυλικοί υποδοχείς (είδη υγιεινής).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

- Ενεργητική Πυροπροστασία.
- Κλιματισμός (ψύξη – θέρμανση – αερισμός).
- Σωληνώσεις και αεραγωγοί κλιματισμού όπου απαιτούνται.
- Ισχυρά ρεύματα.
- Ασθενή ρεύματα (τηλέφωνα-δεδομένα, Συστήματα Ασφαλείας & Πυροπροστασίας, TV Monitors, APS, QMS, Info kiosk, WiFi, People count, κτλ).

1.7.3 Οριστική Μελέτη

Θα εκπονηθούν και θα υποβληθούν στην ΔΕΗ για έλεγχο και θεώρηση οι παρακάτω μελέτες κατ' ελάχιστο (σχέδια σε κλίμακα 1:50) :

1.7.3.1 Οριστική Αρχιτεκτονική Μελέτη, η οποία θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Κατόψεις όλων των επιπέδων του καταστήματος με την προτεινόμενη λύση πλήρεις.
- Όψεις του καταστήματος.
- Τομές του καταστήματος.
- Παθητική πυροπροστασία
- Οριστική Στατική μελέτη Μεταλλικών κατασκευών:
  - Κατόψεις, όψεις, τομές μεταλλικών κατασκευών

1.7.3.2 Οριστική Μελέτη Η/Μ, η οποία θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Κατόψεις των Η/Μ εγκαταστάσεων επί των αρχιτεκτονικών κατόψεων και τομές όπου απαιτείται για όλες τις επιμέρους μελέτες:
- Υδρευση
- Αποχέτευση και υδραυλικοί υποδοχείς (είδη υγιεινής)
- Ενεργητική Πυροπροστασία
- Κλιματισμός (ψύξη – θέρμανση – αερισμός)
- Σωληνώσεις και αεραγωγοί κλιματισμού όπου απαιτούνται
- Ισχυρά ρεύματα
- Μελέτη φωτισμού με τεύχος αναλυτικών υπολογισμών
- Ασθενή ρεύματα:
  - Πλήρες δίκτυο τηλεφώνων-δεδομένων
  - Καλωδιώσεις συστημάτων ασφαλείας (πυρανίχνευσης, συναγερμού, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, θαλάμων ελεγχόμενης πρόσβασης), καθώς και εμπορικών συστημάτων και συσκευών (σύστημα προτεραιότητας, ελέγχου εισόδου/εξόδου πελατών, Συστήματα Ψηφιακών Οθονών προβολής περιεχομένου, Αυτοματα συστηματα Εξυπηρετησης και πληρωμων, ηλεκτρονικό χρηματοκιβώτιο, αυτόματες ταμειακές μηχανές, μεγαφωνική εγκατάσταση, ασύρματο δίκτυο πρόσβασης διαδικτύου WiFi κτλ.), σύμφωνα με τύπους, πλήθος και θέσεις τερματικού εξοπλισμού που θα καθοριστεί από τις αρμόδιες Διευθύνσεις της Επιχείρησης.

- Προμέτρηση – Προϋπολογισμός οικοδομικών και Η/Μ εργασιών (κατασκευής)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.7.4 Μελέτη Εφαρμογής

Η μελέτη Εφαρμογής θα αποτελείται από την εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη και τα απαραίτητα πρόσθετα συμπληρωματικά στοιχεία για την κατασκευή, ήτοι (συνολικά):

- Αρχιτεκτονική μελέτη Εφαρμογής:
- Τεχνική περιγραφή εργασιών
- Κατόψεις (καθαιρέσεων-αποξηλώσεων, πρότασης, δαπέδων, ψευδοροφών, επενδύσεων, διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου) με σαφή διάταξη των επίπλων, συνοδευόμενες από υπομνήματα υλικών, όψεις, τομές
- Σχέδια λεπτομερειών εγκιβωτισμού μηχανημάτων και λοιπών στοιχείων Η/Μ εξοπλισμού
- Σχέδια αναπτυγμάτων χώρων ανάπαυλας και υγιεινής
- Πίνακα κουφωμάτων (εσωτερικών και εξωτερικών)
- Πίνακα τελειωμάτων
- Στατική μελέτη Εφαρμογής:
- Κατόψεις, όψεις, τομές μεταλλικών κατασκευών
- Τεύχη υπολογισμών
- Μελέτη Εφαρμογής Η/Μ εγκαταστάσεων
- Σχέδια Η/Μ εγκαταστάσεων (κατόψεις και όπου απαιτείται τομές και γενικά) καθώς και σχέδια λεπτομερειών χωροθέτησης δικτύων σε φρέατα, οροφές, ψευδοροφές
- Διαγράμματα δικτύων για όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις, με τους απαραίτητους τύπους, μεγέθη, σημάνσεις, επεξηγήσεις
- Κατασκευαστικά σχέδια λεπτομερειών
- Τεύχος υπολογισμών μελέτης και επιλογής Η/Μ εξοπλισμού.
- Τεχνική περιγραφή εργασιών

1.7.5 Διαδικασία Εκπόνησης Μελετών – ροή εργασιών - παραδοτέα

1. **Εντολή Ανάθεσης εκπόνησης Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.**
   Η αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΗ αναθέτει στον Ανάδοχο την εκπόνηση των μελετών για τις εργασίες κατασκευής του καταστήματος.
   Την ανάθεση συνοδεύει πλήρης περιγραφή των χαρακτηριστικών του προς δημιουργία νέου καταστήματος, αναφέροντας (ενδεικτικά) συστήματα και υπηρεσίες εξυπηρέτησης, θέσεις εργασίας, προβλεπόμενους υποχρεωτικούς ή κατ' επιλογή χώρους, και όποια άλλη πληροφορία είναι απαραίτητη στον Μελετητή ώστε να υλοποιήσει τις διαρρυθμίσεις του καταστήματος, εφαρμόζοντας τις γενικές αρχές σχεδίασης.

2. **Εκπόνηση Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ [προθεσμία DES_01]**
   Με την εντολή ανάθεσης μελετών, ο Ανάδοχος οφείλει να οργανώσει αυτοψία στον χώρο του καταστήματος, ώστε να διαπιστώσει και αποτυπώσει την υπάρχουσα κατάσταση.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Σε περίπτωση ανακατασκευής υφιστάμενων καταστημάτων η ΔΕΗ θα παραδώσει ότι διαθέσιμη πολεοδομική άδεια και σχέδια διαθέτει στο αρχείο της. Σε διαφορετική περίπτωση θα χορηγήσει στον Ανάδοχο Υπεύθυνες δηλώσεις και εξουσιοδοτήσεις ώστε να αναζητήσει αντίγραφο φακέλου αδειοδότησης στις αρμόδιες ΥΔΟΜ και πολεοδομικά γραφεία.
Σε αυτή την περίπτωση (ανακατασκευής υφιστάμενου καταστήματος), θα πρέπει να διενεργήσει πολεοδομικό έλεγχο ώστε να διαπιστώσει την αδειοδοτική κατάσταση του ακινήτου και να εκτιμήσει την δυνατότητα απόκτησης νέων αδειών για τις εργασίες ανακατασκευής

Η ομάδα των μελετητών του Αναδόχου θα εκπονήσει τα αρχιτεκτονικά σχέδια λαμβάνοντας υπόψη τη μορφολογία και γεωμετρία του χώρου, ώστε να προσαρμόσει τις λειτουργικές και τεχνικές απαιτήσεις του καταστήματος σε μια ολοκληρωμένη πρόταση διαμόρφωσης και διαρρυθμίσεων, η οποία θα υποβληθεί για θεώρηση στη ΔΕΗ.

Με βάση την προμελέτη των αρχιτεκτονικών, ο Ανάδοχος οφείλει να προχωρήσει παράλληλα στην εκπόνηση της προμελέτης των Η/Μ, λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο του εξοπλισμού και συστημάτων που θα λειτουργεί στο κατάστημα.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της ολοκληρωμένης αποστολής της προμελέτης Αρχιτεκτονικών & στην ΔΕΗ, σε διάστημα 7 ημερών από την ημερομηνία της εντολής ανάθεσης των μελετών **[προθεσμία DES_01: 7 ημερολογιακές ημέρες]**

3. **Θεώρηση - Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ [προθεσμία DES_02]**
Με την παραλαβή της προμελέτης των Αρχιτεκτονικών & Η/Μ, η ΔΕΗ έχει την υποχρέωση εντός 5 ημερών να προβεί στον ολοκληρωμένο έλεγχο της πρότασης και είτε να θεωρήσει το σύνολο της προμελέτης είτε να προβεί σε παρατηρήσεις και υποδείξεις τις οποίες κοινοποιεί άμεσα στον μελετητή. **[προθεσμία DES_02: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

Στην περίπτωση θεώρησης με παρατηρήσεις ο Μελετητής έχει την υποχρέωση υποβολής της αναθεώρησης της προμελέτης Αρχιτεκτονικών για επανέλεγχο, σε διάστημα 2 εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης των διορθώσεων-υποδείξεων.

4.1 **Παράδοση Μελέτης εγκατάστασης Συστημάτων Ασφαλείας [προθεσμία DES_03]**
Με βάση τη θεωρημένη οριστική προμελέτη των αρχιτεκτονικών &Η/Μ, η ΔΕΗ οφείλει σε διάστημα 5 ημερών να παραδώσει στον Ανάδοχο τη μελέτη Εγκατάστασης Συστημάτων Ασφαλείας & Πυροπροστασίας του καταστήματος, ώστε να λάβει υπόψη του τις απαιτήσεις των υποδομών και καλωδιώσεων των συστημάτων αυτών και προσαρμόσει αντίστοιχα το σύνολο των Η/Μ μελετών που θα εκπονήσει. **[προθεσμία DES_03: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

4.2 Παράδοση Μελέτης εγκατάστασης Συστημάτων & Οθονών Επικοινωνίας περιεχομένου [προθεσμία DES_04]

Με βάση τη θεωρημένη προμελέτη των αρχιτεκτονικών & Η/Μ, η ΔΕΗ οφείλει σε διάστημα 5 ημερών να παραδώσει στον Ανάδοχο την μελέτη Εγκατάστασης των Οθονών επικοινωνίας περιεχομένου του καταστήματος, ώστε να λάβει υπόψη του τις απαιτήσεις των υποδομών και καλωδιώσεων του εξοπλισμού αυτού και προσαρμόσει αντίστοιχα το σύνολο των Η/Μ μελετών που θα εκπονήσει. **[προθεσμία DES_04: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

5. Εκπόνηση Οριστικής μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ [προθεσμία DES_05]
Με την ολοκλήρωση της θεώρησης της προμελέτης των Η/Μ και της αποστολής των μελετών υπευθυνότητας ΔΕΗ όπως περιγράφονται στα σημεία 4.1 & 4.2 (αργότερη ημερομηνία) ο Ανάδοχος θα πρέπει σε διάστημα 21 ημερών να υποβάλει στη ΔΕΗ την Οριστική μελέτη Αρχιτεκτονικών & Η/Μ εγκαταστάσεων. **[προθεσμία DES_05: 21 ημερολογιακές ημέρες]**

6 Θεώρηση Οριστικής Μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ [προθεσμία DES_06]
Με την παραλαβή της οριστικής μελέτης των Αρχιτεκτονικών & Η/Μ εγκαταστάσεων η ΔΕΗ έχει την υποχρέωση εντός 7 ημερών να προβεί στον ολοκληρωμένο έλεγχο των μελετών και είτε να θεωρήσει το σύνολο της οριστικής μελέτης είτε να προβεί σε παρατηρήσεις και υποδείξεις τις οποίες κοινοποιεί άμεσα στον μελετητή. **[προθεσμία DES_06: 7 ημερολογιακές ημέρες]**

Στην περίπτωση θεώρησης με παρατηρήσεις ο Μελετητής έχει την υποχρέωση υποβολής της αναθεώρησης της Οριστικής Μελέτης για επανέλεγχο, σε διάστημα 2 εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης των διορθώσεων-υποδείξεων.

Μετά την θεώρηση των Οριστικών Μελετών (αρχιτεκτονικής και Η/Μ), ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκκινήσει την διαδικασία αδειοδότησης στην ΥΔΟΜ, να εκπονήσει και καταθέσει εντός 5 ημερών από την ημ/νια θεώρησης της οριστικής μελέτης, την Μελέτη Πυροπροστασίας για να λάβει την έγκριση της Αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, ώστε να ενσωματώσει τις πιθανές υποδείξεις – διορθώσεις της Π.Υ στις αντίστοιχες μελέτες. **[προθεσμία LIC_05: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

7 Εκπόνηση μελέτης Εφαρμογής [προθεσμία DES_07]
Ο Ανάδοχος θα πρέπει σε διάστημα 7 ημερών από την ημερομηνία θεώρησης της Οριστικής μελέτης, να υποβάλει στη ΔΕΗ τη μελέτη Εφαρμογής Αρχιτεκτονικών & Η/Μ εγκαταστάσεων, βάσει των οποίων θα υλοποιηθούν οι εργασίες κατασκευής του καταστήματος. **[προθεσμία DES_07: 7 ημερολογιακές ημέρες]**

8 Θεώρηση Μελέτης Εφαρμογής [προθεσμία DES_08]
Με την παραλαβή της μελέτης Εφαρμογής η ΔΕΗ έχει την υποχρέωση εντός 3 εργάσιμων ημερών να προβεί στον ολοκληρωμένο έλεγχο των μελετών και είτε

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

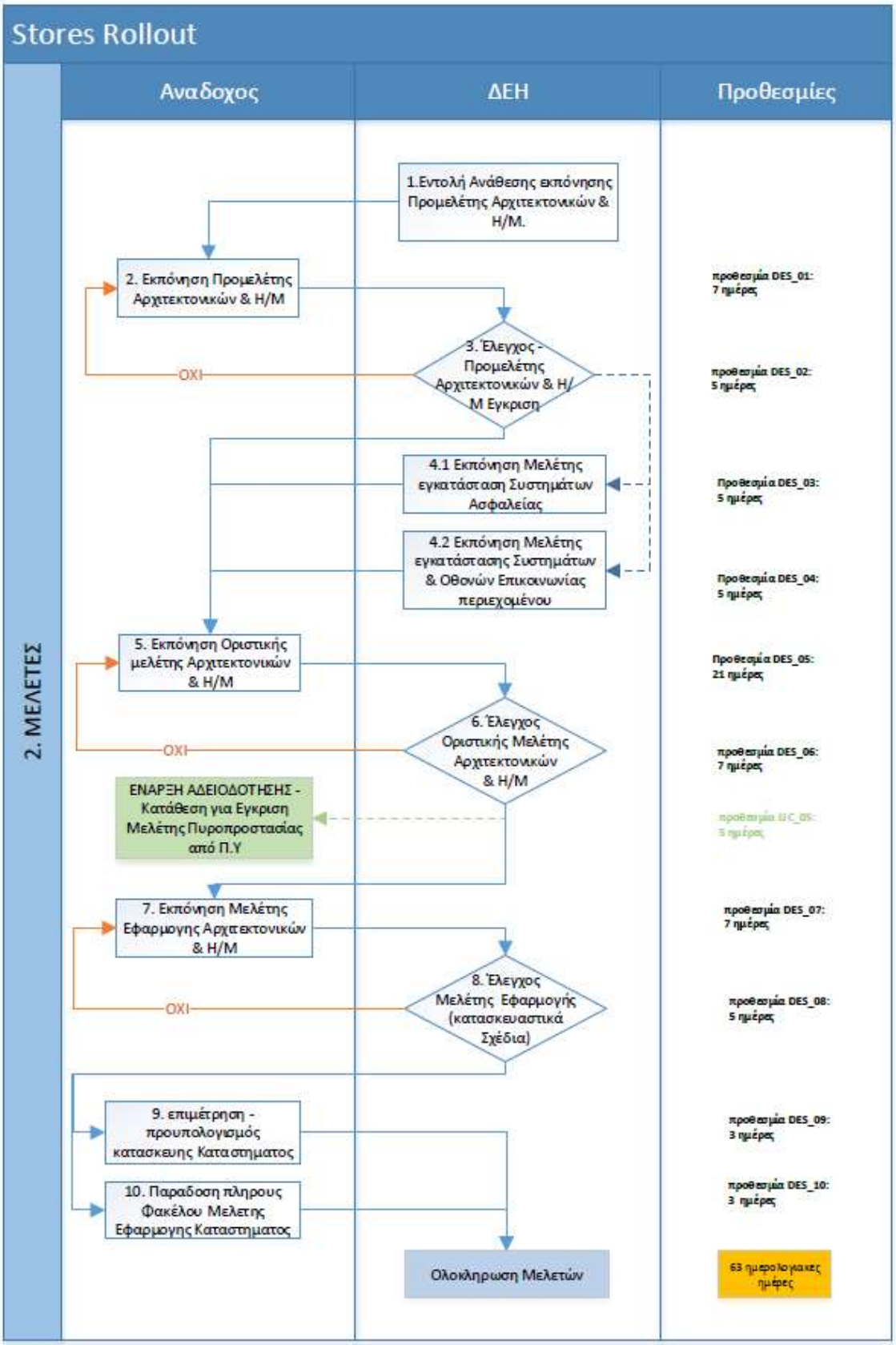
να θεωρήσει το σύνολο της μελέτης εφαρμογής είτε να προβεί σε παρατηρήσεις και υποδείξεις τις οποίες κοινοποιεί άμεσα στον μελετητή. **[προθεσμία DES_08: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

9 **Υποβολή προϋπολογισμού Κατασκευής με Προμέτρηση [προθεσμία DES_09]**
Ο Ανάδοχος θα πρέπει σε διάστημα 3 ημερών από την ημερομηνία θεώρησης της Οριστικής μελέτης, να υποβάλει τον προϋπολογισμό της κατασκευής του καταστήματος με βάση προμετρήσεις της μελέτης Εφαρμογής **[προθεσμία DES_09: 3 ημερολογιακές ημέρες]**

10 **Παράδοση Πλήρους Φακέλου Μελέτης Εφαρμογής με σχέδια Κατασκευής [προθεσμία DES_10]**
Ο Ανάδοχος θα πρέπει σε διάστημα 3 ημερών από την ημερομηνία θεώρησης της Οριστικής μελέτης, οφείλει να υποβάλει πλήρη φάκελο τελικών σχεδίων κατασκευής της μελέτης Εφαρμογής **[προθεσμία DES_10: 3 ημερολογιακές ημέρες]**

Η υπέρβαση των παραπάνω τμηματικών προθεσμιών δύναται να επιφέρει την εφαρμογή των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών, εκτός αν αποδεδειγμένα οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου παρά σε υπαιτιότητα τρίτων (π.χ Δημόσιες αρχές/Υπηρεσίες, ΔΕΗ κτλ.)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.8 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς τις Δημόσιες Υπηρεσίες συμπεριλαμβανομένων και την εκπόνηση των απαιτούμενων σχεδίων και εγγράφων, με στόχο την απόκτηση των απαιτούμενων αδειών για τις εργασίες κατασκευής και λειτουργίας του καταστήματος.

1.8.1 Έκδοση Αδειών & Εγκρίσεων από αρμόδιες Αρχές (Α Φάση ΥΔΟΜ) [προθεσμία LIC_01 & 02]

Ο Ανάδοχος θα συντάξει το φάκελο για την έκδοση Αδείας Δόμησης από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. για τις εργασίες της ανακαίνισης του καταστήματος σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της Κατάθεσης του Φακέλου στην αρμόδια ΥΔΟΜ, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, ΥΠΠΟ κτλ., σε διάστημα 5 ημερών από την ημερομηνία έγκρισης της Οριστικής Μελέτης και την παροχή όλων των δικαιολογητικών και απαιτούμενων εγγράφων ευθύνης της ΔΕΗ (π.χ. εξουσιοδοτήσεις, Υπ. Δηλώσεις κτλ.). **[προθεσμία LIC_01: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

Επίσης, πρέπει να προβεί και στις ακόλουθες ενέργειες:

- Εξολοκλήρου διενέργεια της διαδικασίας έκδοσης των απαιτούμενων αδειών και λήψης εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές (Υ.ΔΟΜ., ΥΠΠΟ, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Δήμο, κτλ). Περιλαμβάνονται οι παραστάσεις για την υποστήριξη στις αρμόδιες επιτροπές ή Υπηρεσίες όπου απαιτείται για την διεκπεραίωση των διαδικασιών εγκρίσεων, οι πληρωμές των διαφόρων εξόδων, τελών, φόρων κτλ. που βαρύνουν είτε τους Μηχανικούς της Μελέτης & Επίβλεψης του αναδόχου, είτε τον ιδιοκτήτη του έργου (ΔΕΗ).

Το κόστος όλων των εξόδων για την έκδοση των αδειών βαρύνουν τον ανάδοχο. Η πιθανή απαιτούμενη υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων θα υλοποιείται από τον Ανάδοχο χωρίς επιπρόσθετο τίμημα.

Ο χρόνος για την ολοκλήρωση της φάσης αδειοδότησης από την ΥΔΟΜ (Α Φάση ΥΔΟΜ) δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 30 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης του φακέλου **[προθεσμία LIC_02: 30 ημερολογιακές ημέρες]**

1.8.2 Έκδοση Αδειών Εγκατάστασης Θέσης Φόρτισης Αυτοκινήτων (ΕΥ) από Δήμο/ΔΕΔΔΗΕ και Επαύξηση Παροχής Ρεύματος (Β Φάση ΔΕΔΔΗΕ) [προθεσμία LIC_03 & 04]

Ο Ανάδοχος θα συντάξει το φάκελο για την έκδοση Άδειας Εγκατάστασης Φορτιστή Ηλεκτρικών Αυτοκινήτων από Δήμο/ΔΕΔΔΗΕ, καθώς και την κατάθεση αιτήματος επαύξησης της Παροχής προς την αρμόδια Υπηρεσία του ΔΕΔΔΗΕ, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση της Κατάθεσης του Φακέλου στην αρμόδια Υπηρεσία (Δήμος/ΔΕΔΔΗΕ) για την αίτηση εγκατάστασης θέσης φόρτισης καθώς και της κατάθεσης φακέλου για την αίτηση επαύξησης Παροχής ρεύματος από ΔΕΔΔΗΕ, σε διάστημα 5 ημερών από την ημερομηνία εντολής ανάθεσης και την παροχή όλων των δικαιολογητικών και απαιτούμενων εγγράφων ευθύνης της ΔΕΗ (π.χ εξουσιοδοτήσεις, Υπ. Δηλώσεις κτλ.) **[προθεσμία LIC_03: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

Ο χρόνος για την ολοκλήρωση της φάσης Αδειοδότησης της εγκατάστασης θέσης φόρτισης ΕV από Δήμο/ΔΕΔΔΗΕ καθώς και η έγκριση επαύξησης από τον ΔΕΔΔΗΕ δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις 14 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης του φακέλου **[προθεσμία LIC_04: 14 ημερολογιακές ημέρες]**

1.8.3 Έγκριση Μελέτης Πυρασφάλειας από Πυροσβεστική Υπηρεσία (Π.Υ Α' Φάση) [προθεσμία LIC_05 & 06]

Ο Ανάδοχος θα συντάξει και καταθέσει στην Αρμόδια Υπηρεσία της Πυροσβεστικής, Μελέτη Πυροπροστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, για την έκδοση Πιστοποιητικού πυρασφάλειας απαραίτητο για την λειτουργία του Καταστήματος.

Είναι απαραίτητη η έγκριση της μελέτης από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία (Π.Υ) πριν την ολοκλήρωση των μελετών εφαρμογής ώστε να ενσωματωθούν τυχόν αλλαγές ή παρατηρήσεις της Π.Υ στις μελέτες κατασκευής.

Η κατάθεση της μελέτης στην Αρμόδια Π.Υ θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε 5 εργάσιμες ημέρες από την ημερομηνία έγκρισης της Οριστικής Μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ και την παροχή όλων των δικαιολογητικών και απαιτούμενων εγγράφων ευθύνης της ΔΕΗ (π.χ εξουσιοδοτήσεις, Υπ. Δηλώσεις κτλ.). **[προθεσμία LIC_05: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

Η διαδικασία για την έγκριση της μελέτης θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε 14 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης της μελέτης στην αρμόδια Π.Υ **[προθεσμία LIC_06: 10 ημερολογιακές ημέρες]**

1.8.4 Έκδοση Πιστοποιητικού Πυρασφάλειας (Π.Υ Β' Φάση) [προθεσμία LIC_07 & 08]

Με την ολοκλήρωση των εργασιών για την εγκατάσταση των συστημάτων Ενεργητικής και Παθητικής πυροπροστασίας, **η αρμόδια Υπηρεσία της Διεύθυνσης Ασφάλειας της ΔΕΗ** θα συντάξει και θα καταθέσει αίτηση στην Αρμόδια Υπηρεσία της Πυροσβεστικής, ώστε να προβεί σε αυτοψία στο χώρο του καταστήματος και βεβαιώσει την υλοποίηση της μελέτης.

Η Κατάθεση του αιτήματος Αυτοψίας θα πραγματοποιηθεί σε διάστημα 5 ημερών από την ημερομηνία ολοκλήρωσης της εγκατάστασης των συστημάτων Ενεργητικής και Παθητικής πυροπροστασίας και την παροχή όλων των δικαιολογητικών και απαιτούμενων εγγράφων ευθύνης της ΔΕΗ (π.χ. εξουσιοδοτήσεις, Υπ. Δηλώσεις κτλ.) **[προθεσμία LIC_07: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

Η διαδικασία για της απόκτηση του πιστοποιητικού θα πρέπει να ολοκληρωθεί σε 14 ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης του αιτήματος στην αρμόδια Π.Υ **[προθεσμία LIC_08: 14 ημερολογιακές ημέρες]**

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Η έκδοση του πιστοποιητικού Πυρασφάλειας του καταστήματος, δεν εντάσσεται στο αντικείμενο του παρόντος διαγωνισμού.

1.8.5 Αρχείο Αδειοδότησης [προθεσμία LIC_09]

Με το πέρας της διαδικασίας και την απόκτηση των απαραίτητων αδειών ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να παραδώσει πλήρες **Ηλεκτρονικό Αντίγραφο** του Φάκελου Αδειοδότησης, στον οποίο θα πρέπει να περιέχονται όλα τα στοιχεία (σχέδια, Τεχνικές εκθέσεις, δικαιολογητικά κτλ.) που υποβλήθηκαν στις αρμόδιες Υπηρεσίες, καθώς και οι αποκτηθείσες άδειες.

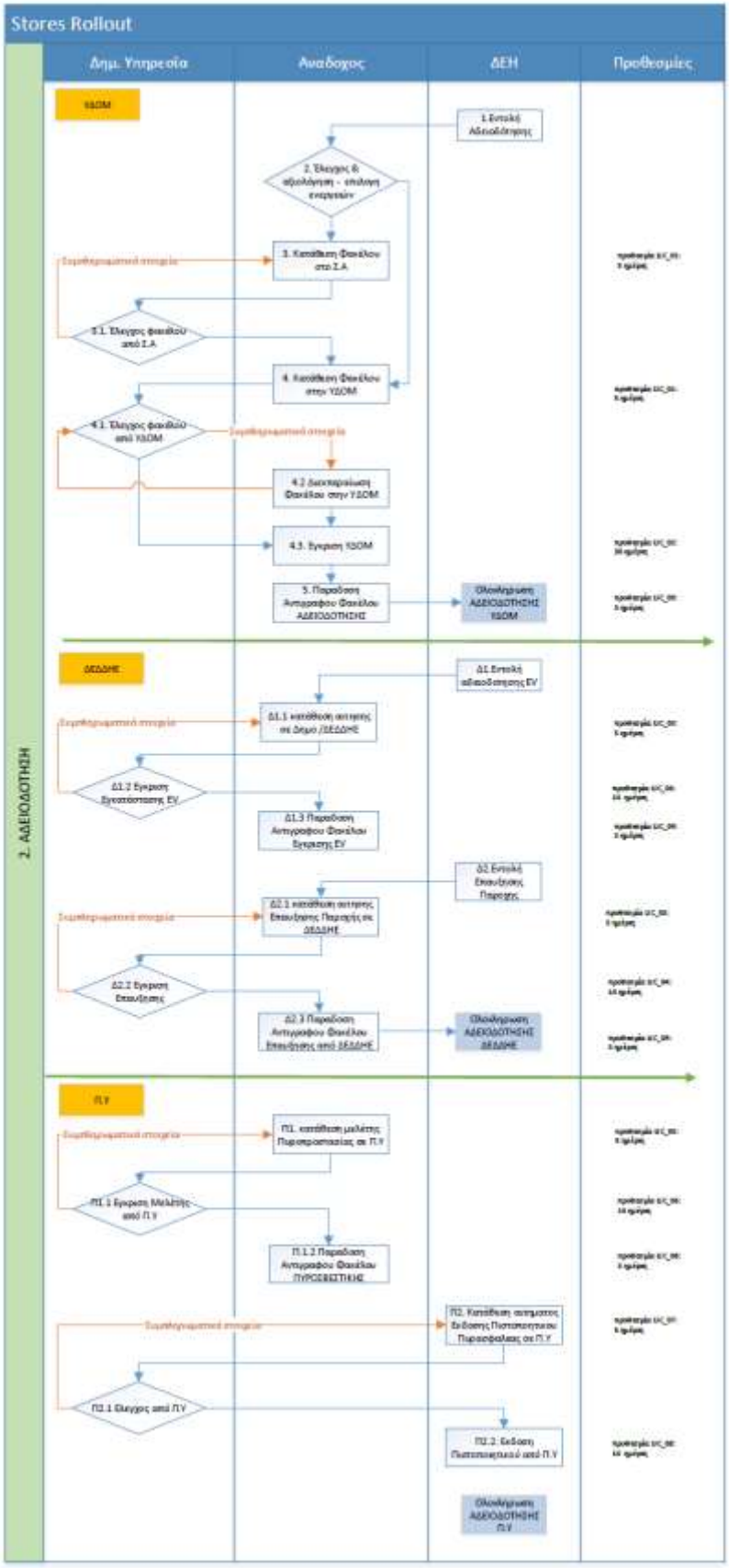
Ενδεικτικά ο φάκελος θα περιέχει : στέλεχος αδείας σφραγισμένο, Σχέδια σφραγισμένα, τεχνικές εκθέσεις, παραστατικά πληρωμών (π.χ. Αμοιβές Μηχανικών, ΦΕΜ, έναρξη ΙΚΑ, κτλ.), ώστε να δημιουργηθεί το αρχείο αδειοδότησης των καταστημάτων.

Η παράδοση του φακέλου στη ΔΕΗ θα γίνει εντός 3 ημερών από την ημερομηνία λήψης της τελευταίας άδειας-έγκρισης για την αδειοδότηση του καταστήματος **[προθεσμία LIC_09 : 3 ημερολογιακές ημέρες]**

Η παράδοση του ηλεκτρονικού φακέλου πιστοποιεί την ολοκλήρωση της φάσης αδειοδότησης του καταστήματος.

Η υπέρβαση των παραπάνω τμηματικών προθεσμιών δύναται να επιφέρει την εφαρμογή των προβλεπόμενων ποινικών ρητρών, εκτός αν αποδεδειγμένα οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου παρά σε υπαιτιότητα τρίτων (π.χ Δημόσιες αρχές/Υπηρεσίες, ΔΕΗ κτλ.)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.9 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Στο κατάστημα θα εκτελεστούν όλες οι απαιτούμενες εργασίες σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες από τις αρμόδιες Υπηρεσίες της ΔΕΗ, τα σχέδια των μελετών εφαρμογής, τα τεύχη προδιαγραφών Οικοδομικών & Η/Μ εργασιών της Διακήρυξης του διαγωνισμού (Τεύχος XX και XX) καθώς και τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, ώστε να εξασφαλισθεί η πλήρης ανακαίνισή του καταστήματος, αισθητικά και λειτουργικά.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται παρακάτω γενικά οι προβλεπόμενες εργασίες:

1.9.1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1.9.1.1 Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου
1.9.1.2 Ικριώματα για Εργασίες στην Πρόσοψη του Καταστήματος
1.9.1.3 Καθαιρέσεις - Αποξηλώσεις – Αποκαταστάσεις - Καθαρισμοί – Επισκευές
1.9.1.4 Σκυροδέματα, κονιοδέματα, ξυλότυποι, οπλισμοί
1.9.1.5 Οπτοπλινθοδομές, τοιχοποιίες από δομικά στοιχεία, τύπου YTONG ή ισοδύναμου,
1.9.1.6 Χωρίσματα Ξηράς Δόμησης - Επενδύσεις – Ψευδοροφές
1.9.1.7 Ξύλινες Κατασκευές: Γραφεία, Έπιπλα, Ερμάρια
1.9.1.8 Ξύλινα Κουφώματα
1.9.1.9 Μεταλλικές Κατασκευές
1.9.1.10 Μεταλλικά Κουφώματα - Ρολά Ασφαλείας - Κιγκλιδώματα
1.9.1.11 Κουφώματα – κατασκευές Αλουμίνιου
1.9.1.12 Επιχρίσματα - Σφράγιση Αρμών Διαστολής – Αρμοκάλυπτρα
1.9.1.13 Επενδύσεις
1.9.1.14 Δάπεδα – Μάρμαρα
1.9.1.15 Υαλοπίνακες - Γυάλινα Χωρίσματα
1.9.1.16 Χρωματισμοί
1.9.1.17 Επιγραφές – Λογότυπα
1.9.1.18 Διάφορα

1.9.2 Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1.9.2.1 Υδρευση
1.9.2.2 Αποχέτευση - Είδη Υγιεινής
1.9.2.3 Ενεργητική & Παθητική Πυροπροστασία

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1.9.2.4 Κλιματισμός - Εξαερισμός

1.9.2.5 Γειώσεις

1.9.2.6 Ισχυρά Ρεύματα

1.9.2.7 Φωτισμός

1.9.2.8 Ρευματοδότες Ισχύος

1.9.2.9 UPS

1.9.2.10 Ηλεκτρικοί Πίνακες Χαμηλής τάσης

1.9.2.11 Καλωδιώσεις Ισχύος

1.9.2.12 Οδεύσεις - Σχάρες

1.9.2.13 Σταθμός Φόρτισης Ηλεκτρικού Αυτοκινήτου

1.9.2.14 Ασθενή Ρεύματα

1.9.2.15 Δίκτυο data – Voice

1.9.2.16 Συστήματα Ασφαλείας

1.9.2.17 Μεγαφωνική εγκατάσταση

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη για την τήρηση των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας και εφαρμογή των γενικών αρχών Πρόληψης και Ασφάλειας για την προστασία των εργαζομένων στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 305/96, Π.Δ. 17/96, ν. 1396/83 κ.λπ.), καθώς επίσης και την τήρηση της ισχύουσας Εθνικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας και των σχετικών διατάξεων για την Προστασία του Περιβάλλοντος. Κατά συνέπεια ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων διαχείρισης αποβλήτων (ΦΕΚ 92/Α/2020), όπως επίσης εφόσον απαιτηθεί και για την έκδοση Άδειας από τον Οικείο Δήμο για την κατάληψη πεζοδρομίου. Οποιοδήποτε έξοδο προκύπτει από την εφαρμογή των προηγουμένων θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

1.9.3 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ [προθεσμία CON_04]

Ο χρόνος για την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών εργασιών σε κάθε τύπο καταστήματος δεν πρέπει να υπερβαίνει τους παρακάτω χρόνους. Ο χρόνος των εργασιών κατασκευής υπολογίζεται από την ημερομηνία της εντολής ανάθεσης της κατασκευής και παράδοσης του καταστήματος στον Ανάδοχο, μέχρι την ημερομηνία αίτησης του Αναδόχου για προσωρινή παραλαβή.

ΤΥΠΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	Τύπος Κ3 – LARGE	Τύπος Κ2 – MEDIUM	Τύπος Κ1 - SMALL
ΕΒΔΟΜΑΔΕΣ	10	8	6

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

1.9.4 Διαδικασία Φάσης Κατασκευής – ροή εργασιών - παραδοτέα

1.9.4.1 Εντολή Ανάθεσης Κατασκευής.

Η Επιβλέπουσας αρχή μετά την Ολοκλήρωση της Α' Φάσης Αδειοδοτησης (Έγκριση ΥΔΟΜ), αποστέλλει στον Ανάδοχο την εντολή έναρξης Εργασιών κατασκευής και υποβολής από τον Ανάδοχο προγράμματος εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής ή ανακαίνισης (χρονοδιάγραμμα). Ο Ανάδοχος ξεκινά παράλληλα τις διαδικασίες και ενέργειες για την προετοιμασία για την έναρξη της κατασκευής (π.χ. προγραμματισμός συνεργείων, Ομάδας έργου, Ασφάλιση έργου, Έναρξη έργου στο ΙΚΑ κτλ.)

1.9.4.2 Πρόγραμμα Εκτέλεσης Εργασιών Κατασκευής – Χρονοδιάγραμμα [προθεσμία CON_01 & CON_02]

Ο Ανάδοχος, με βάση τη συνολική και τις τμηματικές προθεσμίες συντάσσει και υποβάλλει, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την εντολή Ανάθεσης για την Έναρξη Κατασκευής, το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του Έργου το οποίο θα περιλαμβάνει τη χρονική αλληλουχία των δραστηριοτήτων υλοποίησης των εργασιών σε τέτοια μορφή και λεπτομέρεια από το οποίο θα προκύπτει η ομαλή εκτέλεση του Έργου. **[προθεσμία CON_01: 3 ημερολογιακές ημέρες]**

Η Επιχείρηση, μετά την υποβολή του χρονοδιαγράμματος και εντός της προθεσμίας 3 ημερών, είναι υποχρεωμένη να το εγκρίνει ή να το επιστρέψει για τροποποιήσεις σύμφωνα με τις παρατηρήσεις και τα σχόλιά της. **[προθεσμία CON_02: 3 ημερολογιακές ημέρες]**

Ο Ανάδοχος, μετά την επιστροφή του χρονοδιαγράμματος και εντός της προθεσμίας 2 εργάσιμων ημερών, υποχρεούται να το επανυποβάλει τροποποιημένο σύμφωνα με τις υποδείξεις και η Επιχείρηση υποχρεούται να το εγκρίνει εντός προθεσμίας 2 εργάσιμων ημερών, άλλως θεωρείται ότι έχει εγκριθεί.

Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου.

Αναπροσαρμογές του Προγράμματος Εκτέλεσης Έργου μπορεί να εγκρίνονται σε περιπτώσεις που κριθεί από την Επιχείρηση ότι η πρόοδος των εργασιών υστερεί και δεν ανταποκρίνεται στο Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, οπότε ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιφέρει τις αναγκαίες τροποποιήσεις για να είναι δυνατή η πραγματοποίηση και ολοκλήρωση των εργασιών μέσα στις προθεσμίες που προβλέπονται.

Επίσης το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση παράτασης προθεσμίας ή σε περίπτωση μεταβολής του αντικειμένου του Έργου

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1.9.4.3 Πρωτόκολλο Παράδοσης προς Κατασκευή του Καταστήματος [προθεσμία CON_03]

Σε συνεννόηση με τον Ανάδοχο η εταιρεία λαμβάνει μέριμνα για την παράδοση του προς κατασκευή ή ανακατασκευή καταστήματος ώστε να ξεκινήσουν οι διαδικασίες για την Εγκατάσταση του Αναδόχου στο Έργου και την εγκατάσταση του εργοταξίου.

Η ημερομηνία υπογραφής του Πρωτόκολλου παράδοσης λογαριάζεται ως η ημερομηνία έναρξης της φάσης των κατασκευαστικών εργασιών. Η υπογραφή του Πρωτοκόλλου παράδοσης δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 10 ημέρες από την ημερομηνία της Εντολής Ανάθεσης Κατασκευής **[προθεσμία CON_03: 10 ημερολογιακές ημέρες]**

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση κατά την φάση εγκατάστασης του εργοταξίου για την τοποθέτηση περίφραξης (με επίπεδα ξύλινα ή σιδερένια πάνελ) η οποία θα καλύπτει πλήρως την πρόσοψη του καταστήματος, θα εξασφαλίζει την τήρηση των μέτρων ασφάλειας της εργασίας και θα επιτρέπει την τοποθέτηση αυτοκόλλητου βινυλικού εικαστικού, σε όλη την επιφάνεια της περίφραξης με σκοπό την αισθητική κάλυψη και αναβάθμιση της εργοστασιακής εικόνας του καταστήματος .

1.9.4.4 Εκτέλεση Έργου – Έλεγχος κατασκευής

Η εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο θα υπόκειται στο συνεχή έλεγχο και επιθεώρηση της Επιχείρησης ή άλλων προσώπων που έχουν ορισθεί από την Επιχείρηση για το σκοπό αυτό. Κατά την άσκηση του δικαιώματος αυτού η Επιχείρηση θα έχει ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα μέρη που εκτελούνται εργασίες σχετικές με το Έργο.

Η Επιχείρηση, αν από τον έλεγχο που ασκεί, θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας ή τα υλικά, το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα ή δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα εγκεκριμένα Σχέδια, Πρότυπα, Κανονισμούς, Τεχνικές Προδιαγραφές και σχετικές οδηγίες, ώστε να εξασφαλίζονται η τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη, και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης εκτέλεση και αποπεράτωση του Έργου, έχει το δικαίωμα να δίδει εντολές προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές αυτές, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση των τιμών ή παράταση προθεσμιών.
Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δε συμμορφωθεί με τις παραπάνω εντολές μέσα στις καθοριζόμενες σ' αυτές προθεσμίες, η Επιχείρηση θα δικαιούται κατά την κρίση της και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε άλλου δικαιώματος της που απορρέει από τη Σύμβαση, να λάβει κάθε μέτρο και να δώσει εντολή διακοπής των εργασιών.
Οι εργασίες αυτές θα επανεκκινούν μόνο μετά τη συμμόρφωση του Ανάδοχου με τα ανωτέρω δεδομένα και στοιχεία ή αφού ο Ανάδοχος παράσχει επαρκείς εξηγήσεις που να ικανοποιούν την Επιχείρηση. Ο Ανάδοχος θα είναι

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

υπεύθυνος για τις δυσμενείς συνέπειες (καθυστερήσεις, οικονομικές επιβαρύνσεις κ.λπ.) που τυχόν προκύπτουν από την αιτία αυτή.

Οι παρατηρήσεις της Επιχείρησης σχετικά με τον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών θα γίνονται πάντα στους αρμόδιους εκπροσώπους του Αναδόχου, δοθέντος ότι ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την εκτέλεση των εργασιών και αυτός μόνο έχει το δικαίωμα να δίνει εντολές ή οδηγίες στο προσωπικό του και στους Υπεργολάβους του.
Σε περίπτωση όμως που, κατά την κρίση της Επιχείρησης, η εκτέλεση των εργασιών γίνεται με τρόπο που θέτει σε άμεσο κίνδυνο το Έργο ή την ιδιοκτησία της ΔΕΗ ή τρίτων ή την ασφάλεια των υπαλλήλων της ή άλλου τρίτου προσώπου, έχει το δικαίωμα η Επιχείρηση να δώσει εντολές απευθείας στο προσωπικό του Αναδόχου να αναστείλει τις εργασίες.

Η άσκηση του ελέγχου από την Επιχείρηση με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αναδόχου.
Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποπερατώσει κάθε τμήμα, καθώς και το σύνολο του Έργου, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στο Συμφωνητικό και να συμμορφώνεται με το Πρόγραμμα Εκτέλεσης του Έργου

1.9.4.5 Αναγγελία Περάτωσης κατασκευής Καταστήματος [προθεσμία CON_04]

Με την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής που προβλέπονται στο πρόγραμμα εκτέλεσης του έργου κατασκευής του Καταστήματος, κατ' αντιστοιχία με την συμβατική προθεσμία κατασκευής (βλ. 3.9.3) ο Ανάδοχος δηλώνει την Περάτωση των Εργασιών Κατασκευής. Η ημερομηνία αναγγελίας της Περάτωσης της Κατασκευής δεν πρέπει να υπερβαίνει την προθεσμία κατασκευής, μετρούμενη από την ημερομηνία υπογραφής του Πρωτόκολλου παράδοσης [CON_03] **[προθεσμία CON_04: (10, 8, 6) ΕΒΔΟΜΑΔΕΣ]**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή κάθε καθυστέρησης.
Αν ο Ανάδοχος δεν τηρήσει οποιεσδήποτε από τις εγκεκριμένες προθεσμίες, τμηματικές ή συνολική, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα σχετικά με τις Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις.

Οι προβλεπόμενες προθεσμίες κατασκευής [**CON_04**] είναι δυνατό να παρατείνονται με απόφαση της ΔΕΗ για όσο χρόνο κρίνεται εύλογο, εφόσον οι τυχόν καθυστερήσεις προέκυψαν, είτε από λόγους που δεν αφορούν στον Ανάδοχο, είτε οφείλονται σε Ανωτέρα Βία, όπως αυτή καθορίζεται στους γενικού όρους της Σύμβασης.

Προς τούτο ο Ανάδοχος θα πρέπει να αποστείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών, από τη λήξη του γεγονότος που προκαλεί την καθυστέρηση, έγγραφη έκθεση για την ακριβή φύση και έκταση του γεγονότος, όπως επίσης και για τις επιπτώσεις του στην εκτέλεση των εργασιών. Στην έκθεση θα περιλαμβάνεται και λεπτομερής αιτιολόγηση της παράτασης την οποία ζητά, κατά τέτοιο τρόπο ώστε η έκθεσή του να διερευνηθεί έγκαιρα.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.9.4.6 As Built Σχέδια [προθεσμία CON_05]

Ο Ανάδοχος θα πρέπει σε διάστημα **5 ημερών** από την ημερομηνία αναγγελίας περάτωσης να υποβάλει στη ΔΕΗ πλήρη Φάκελο As Built Σχεδίων, δηλ των ενημερωμένων μελετών Εφαρμογής Αρχιτεκτονικών & Η/Μ εγκαταστάσεων, βάσει των οποίων υλοποιήθηκαν οι εργασίες κατασκευής του καταστήματος και όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται για την ενεργοποίηση ης διαδικασίας παραλαβής προς χρήσης **[προθεσμία CON_05: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

1.9.4.7 Παραλαβή Προς Χρήση Καταστήματος [προθεσμία CON_06 & CON_07]

Μετά την περάτωση των εργασιών, όπως αυτή ορίζεται στο έργο, και αφού ληφθούν υπόψη τα προβλεπόμενα για την εκτέλεση δοκιμών, όπως αυτά καθορίζονται στους Ειδικούς και Γενικούς Όρους της Σύμβασης, ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει την **Παραλαβή προς Χρήση του Καταστήματος** και την έκδοση από την επιβλέπουσα Υπηρεσία **βεβαίωσης περάτωσης Εργασιών,** υποβάλλοντας προς τούτο έγγραφη αίτηση.

Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία υποχρεούται μέσα σε **δέκα (10) ημέρες** από την υποβολή της αίτησης, και με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος έχει συμμορφωθεί με τα οριζόμενα στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, να κάνει αποδεκτή την αίτηση και να πραγματοποιήσει την επίσκεψη για την Παραλαβή προς Χρήση του Καταστήματος. Στην ίδια προθεσμία θα πρέπει να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο τους λόγους της τυχόν απόρριψης της αίτησης. **[προθεσμία CON_06: 10 ημερολογιακές ημέρες]**

Η Παραλαβή προς Χρήση διενεργείται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Ο Ανάδοχος καλείται να παρακολουθήσει, με δικές του δαπάνες, τις εργασίες της Παραλαβης.

Εάν ο Ανάδοχος παραλείψει να ζητήσει την Παραλαβή προς χρήση του καταστήματος, η Επιχείρηση δύναται να προβεί στη σχετική διαδικασία, ειδοποιώντας εγγράφως τον Ανάδοχο για να παραστεί.

Η ΔΕΗ παραλαμβάνει το κατάστημα από τεχνική άποψη ποσοτικά και ποιοτικά, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που περιέχονται στον φάκελο του καταστήματος και διενεργώντας γενικές ή σποραδικές, κατά την κρίση της, καταμετρήσεις και ελέγχους.
Κατα την παραλαβή καταγράφονται οι διαπιστώσεις και παρατηρήσεις, ιδίως για τα τυχόν ελαττώματα, καθώς και παρατηρήσεις για τη διευθέτηση όλων των τεχνικών εκκρεμοτήτων που προκύπτουν.

Η Επιτροπή Παραλαβής προς Χρήση μπορεί, παρά τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις της, να προχωρήσει στην Παραλαβή προς Χρήση του καταστήματος, αλλά στην περίπτωση αυτή όλα τα δικαιώματα της

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Επιχείρησης και οι απαιτήσεις της, σύμφωνα με τη Σύμβαση, θα διατηρηθούν έως ότου τα ελαττώματα, τα οποία εξακριβώθηκαν κατά την διαδικασία την Παραλαβής, αποκατασταθούν πλήρως.
Στις περιπτώσεις που, ως αποτέλεσμα των διαπιστώσεών της, η Επιτροπή Παραλαβής θεωρήσει απαραίτητο να αναβάλει την Παραλαβή μέχρι τη διευθέτηση όλων των σχετικών εκκρεμοτήτων, θα το δηλώσει στον Ανάδοχο και η διαδικασία της Παραλαβής θα επαναληφθεί, με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, μετά τη συμμόρφωση του τελευταίου στις προτάσεις και συστάσεις της Επιχείρησης.

Για την παραλαβή προς Χρήση συντάσσεται Πρωτόκολλο και εκδίδεται Βεβαίωση περάτωσης Εργασιών, μέσα σε προθεσμία **δεκα (10) ημερολογιακών ημερών**. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί με αιτιολογημένη απόφαση της επιβλέπουσας υπηρεσίας που θα γνωστοποιηθεί στον Ανάδοχο. **[προθεσμία CON_07: 10 ημερολογιακές ημέρες]**

Το Πρωτόκολλο αυτό υπογράφεται και από τον Ανάδοχο και συντάσσεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία ο Ανάδοχος παίρνει το ένα.

Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παρίσταται στην Παραλαβή, αν και έχει προσκληθεί, όπως και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται ή του αποστέλλεται επί αποδείξει.

Εάν ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο παραλαβής προς Χρήση με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του γνωστοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίησή ή αποστολή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Ως ημερομηνία Παραλαβής προς Χρήση του καταστήματος, καθορίζεται η ημερομηνία που προσδιορίζεται στο Πρωτόκολλο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.

Η ως άνω Παραλαβή του Καταστήματος δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιεσδήποτε ευθύνες και υποχρεώσεις του, που προκύπτουν από τη Σύμβαση, ούτε αποστερεί την Επιχείρηση από κανένα από τα δικαιώματα και τις απαιτήσεις της και ιδίως από το δικαίωμά της να αξιώσει την αποκατάσταση χωρίς πρόσθετη πληρωμή, οποιασδήποτε ελαττωματικής, ατελούς, ή ελλιπούς εργασίας, που θα διαπιστωθεί ή θα προκύψει μετά την Παραλαβή προς χρήση.

1.9.4.8 Περίοδος Εγγύησης Καταστήματος

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Η περίοδος εγγύησης είναι η περίοδος κατά την οποία ο Ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία του Έργου της κατασκευής του Καταστήματος, τη μη ύπαρξη ελαττωμάτων και την ύπαρξη των ιδιοτήτων που συμφωνήθηκαν.
Κατά την περίοδο εγγύησης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά το Κατάστημα και να αποκαθιστά, χωρίς καθυστέρηση με έξοδά του και ευθύνη του, κάθε ελάττωμα ή βλάβη ή ζημία. Βλάβες ή ζημιές που οφείλονται σε κακή χρήση ή κακό χειρισμό από τους εκάστοτε χρήστες θα αποζημιώνεται με βάση τα προβλεπόμενα στην στο τεύχος Συντήρησης (βλ. τεύχος Συντήρησης)

Η ημερομηνία της Παραλαβής προς Χρήση, που ορίζεται από το εγκεκριμένο από την Επιχείρηση Πρωτόκολλο, θα θεωρείται ως ημερομηνία έναρξης της Περιόδου Εγγύησης για το κατάστημα.

Η Περίοδος Εγγύησης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες.

1.9.4.9 Οριστική Παραλαβή Καταστήματος [προθεσμία CON_08 & CON_09]

Η Οριστική Παραλαβή του Έργου θα διενεργείται μετά το πέρας της Περιόδου Εγγύησης και με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος θα έχει προβεί, κατά τρόπο που θα ικανοποιεί πλήρως την Επιχείρηση, στην αποκατάσταση οποιασδήποτε ελαττωματικής, ατελούς ή ανεπαρκούς εργασίας, που είτε έχει διαπιστωθεί κατά την παραλαβη προς Χρήση, είτε έχει παρουσιαστεί ή διαπιστωθεί κατά την Περίοδο Εγγύησης.

Με τη λήξη της Περιόδου Εγγύησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως στην Επιχείρηση ότι το κατάστημα είναι έτοιμο για την Οριστική Παραλαβή, υποβάλλοντας σχετική αίτηση (Αιτημα Οριστικής Παραλαβής).

Η Επιχείρηση, εφόσον συμφωνεί, υποχρεούται μέσα σε **δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες** από την υποβολή της αίτησης να την κάνει αποδεκτή και να προχωρήσει στη διαδικασία της Οριστικής Παραλαβής. Στην ίδια προθεσμία θα πρέπει να γνωστοποιήσει στο Ανάδοχο τους λόγους της τυχόν απόρριψης της αίτησης. **[προθεσμία CON_08: 10 ημερολογιακές ημέρες]**

Η Οριστική Παραλαβή διενεργείται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία η οποία προσκαλεί έγκαιρα τον Ανάδοχο να παρακολουθήσει, με δικές του δαπάνες, τις εργασίες της Οριστικής Παραλαβής.

Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία εξετάζει τη συμμόρφωση του Αναδόχου με τα θέματα που αναφέρονται στο Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής, με όλα τα θέματα που έχουν σχέση με την ποιότητα του Έργου και με τα θέματα που έχουν προκύψει κατά τη διάρκεια της Περιόδου Εγγύησης, καθώς και με κάθε άλλο θέμα σχετικό με την καλή εκτέλεση της Σύμβασης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής, το αργότερο μέσα στην προθεσμία **πέντε (5) ημερολογιακών ημερών**, θα συντάξει το σχετικό Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής.
Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παρίσταται στην Παραλαβή, όπως και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται επί αποδείξει. **[προθεσμία CON_09: 5 ημερολογιακές ημέρες]**

Εάν ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του κοινοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίησή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Η Οριστική Παραλαβή θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Επιχείρηση, η οποία γίνεται μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης. Η προθεσμία αυτή υπολογίζεται από την ημερομηνία που ο Ανάδοχος θα υπογράψει χωρίς επιφύλαξη το Πρωτόκολλο ή από την ημερομηνία που θα υποβάλει τις αντιρρήσεις του, αν το υπογράψει με επιφύλαξη.

1.9.4.10 Πρόγραμμα Εκπαίδευσης

Οι εταιρείες που θα συμμετάσχουν στο διαγωνισμό θα μπορούν να διαμορφώσουν και παρουσιάσουν στην τεχνική προσφορά το δικό τους πρόγραμμα εκπαίδευσης και χρονοδιάγραμμα, λαμβάνοντας υπόψη τις πιο κάτω ελάχιστες απαιτήσεις της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εκπαιδεύσει έναν αριθμό εργαζομένων της ΔΕΗ σε θέματα χειρισμού λειτουργίας (χειριστές), διαχείρισης, εποπτείας του προσφερόμενου εξοπλισμού και συστημάτων.

Η εκπαίδευση θα πρέπει να πραγματοποιηθεί, υπό τον συντονισμό του αναδόχου, από εξειδικευμένο προσωπικό. Ειδικότερα, η εκπαίδευση των διαχειριστών, επιπλέον της δυνατότητας για τις βασικές παραμετροποιήσεις των συστημάτων, θα πρέπει να στοχεύει και στην δυνατότητα αντιμετώπισης σφαλμάτων.

Για κάθε προσφερόμενο είδος εξοπλισμού θα παραδοθούν ένα τεχνικό εγχειρίδιο συντήρησης και επισκευών (service manual), εφόσον διατίθεται από την κατασκευάστρια εταιρεία και ένα λειτουργίας (operation manual) στην ελληνική ή/και αγγλική γλώσσα. (σε ηλεκτρονική και έντυπη μορφή).

Οποιοδήποτε λογισμικό τυχόν χρησιμοποιείται πρέπει να παραδοθεί εγκατεστημένο, αλλά και σε CD ή DVD ή άλλο μέσο εύκολα αναγνώσιμο από PC και από το ίδιο το μηχάνημα στο οποίο εγκαθίσταται. Η άδεια χρήσης του λογισμικού καθώς και η εγγύηση του συνόλου του εξοπλισμού, θα εκδοθεί στο όνομα της ΔΕΗ.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

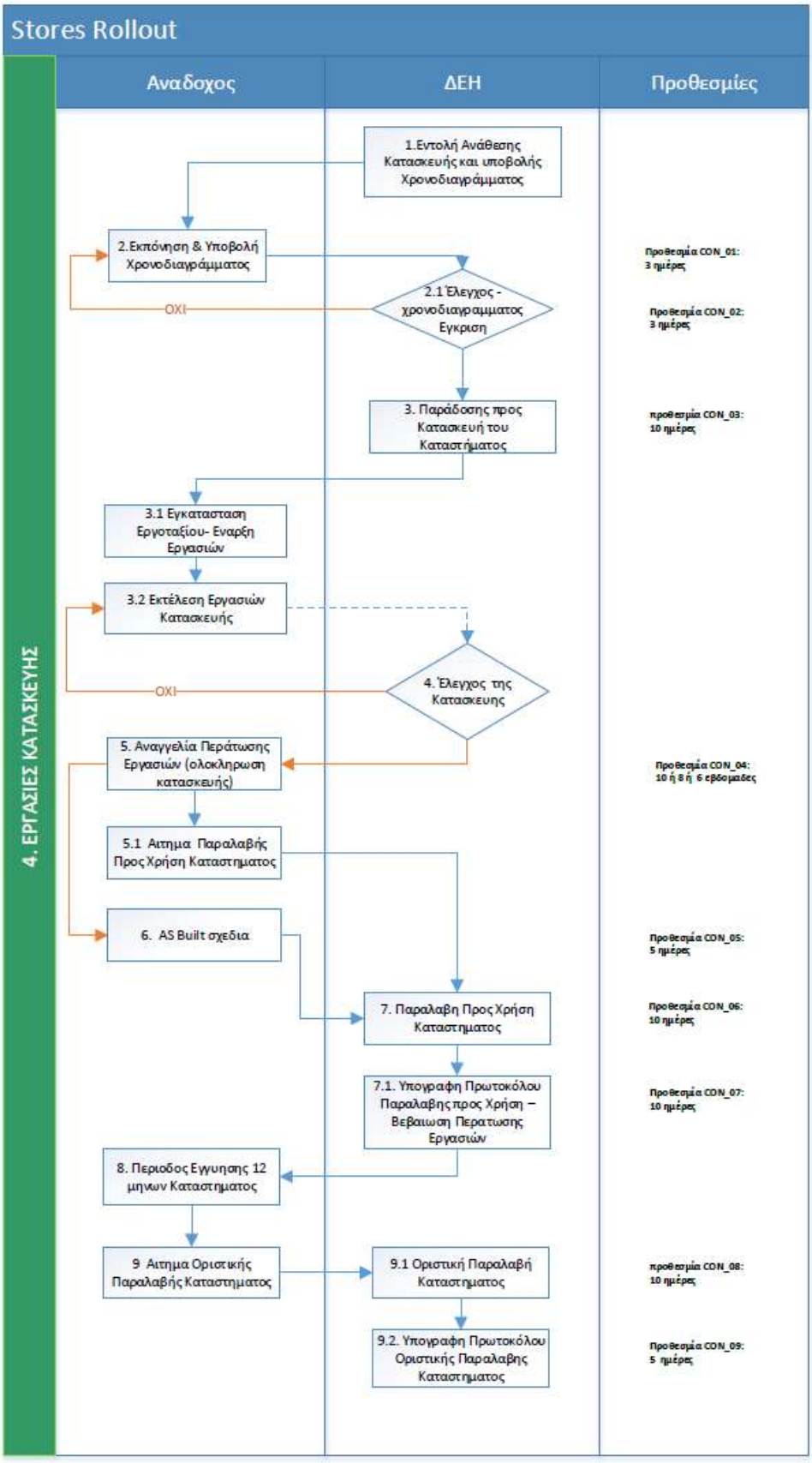
Χρόνος Εκπαίδευσης

Η Ανάδοχος οφείλει να ξεκινήσει την εκπαίδευση του προσωπικού εντός διαστήματος επτά (7) ημερών από την παράδοση προς χρήση του καταστήματος

Τόπος Εκπαίδευσης

Η εκπαίδευση θα πραγματοποιηθεί στους φυσικούς χώρους εγκατάστασης των συστημάτων δηλαδή στα καταστήματα.

ISO 50001:2018



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.10 ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

1.10.1 ΓΕΝΙΚΑ

Ο προμηθευτής θα πρέπει να συμπεριλάβει στην προσφορά του εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον ενός (1) έτους για το σύνολο του εξοπλισμού και της κατασκευαστικής υποδομής, αρχής γενομένης από την Παραλαβή προς Χρήση του κάθε καταστήματος.

Επιπλέον θα πρέπει να προσφέρει Υπηρεσίες Τεχνικής Υποστήριξης της Λειτουργίας (Διορθωτική και Προληπτική Συντήρηση) για όλο τον εξοπλισμό, που θα ενεργοποιείται αμέσως με την Παραλαβή προς Χρήση του κάθε καταστήματος (βλ αναλυτικότερα τεύχος 8 "ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ"). Η υπηρεσία τεχνικής υποστήριξης θα παρέχεται μέχρι την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει στην προσφορά τους να καταθέσουν χωριστά το οικονομικό κόστος των Υπηρεσιών Τεχνικής Υποστήριξης, οι οποίες θα συνυπολογιστούν στο πλαίσιο της οικονομικής αξιολόγησης.

Εκτός των άλλων θα περιλαμβάνονται, όλες οι ενημερώσεις (updates) και αναβαθμίσεις (upgrades) των παρεχόμενων λογισμικών, κατά τη διάρκεια της εγγύησης και του συμβολαίου υποστήριξης, εφόσον υποστηρίζονται από το υπάρχον υλισμικό. Οι αναβαθμίσεις και ενημερώσεις των λογισμικών θα παρέχονται άνευ χρέωσης κόστους υπηρεσιών και θα συμπεριλαμβάνουν όλες τις επιπλέον παραμετροποιήσεις (configuration) των συστημάτων του εξοπλισμού, που θα προκύπτουν από αυτές.

Η τεχνική Υποστήριξη της Λειτουργίας του καταστήματος θα περιλαμβάνει Υπηρεσίες

- 24/7 Υπηρεσία Help Desk, η οποία θα δέχεται κλήσεις (τηλεφωνικές, e-mail κτλ) σε περίπτωση βλάβης ή προβλήματος Λειτουργίας εξοπλισμού ή της Κατασκευής
- Υπηρεσία Διορθωτικής Επέμβασης Τεχνικού στο Κατάστημα για αποκατάσταση βλάβης ή δυσλειτουργίας
- Υπηρεσία Προληπτικής συντήρηση Εξοπλισμού και Εγκαταστάσεων

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

1.11 ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

1.11.1 IT/Telecom Networks

Αντικείμενο του έργου είναι η δημιουργία ενός σύγχρονου, αποδοτικού και ασφαλούς τοπικού δικτύου σε κάθε Κατάστημα Πωλήσεων για την πρόσβαση των χρηστών και των πελατών της Επιχείρησης ικανό αφενός να εξυπηρετήσει τις νέες ανάγκες αφετέρου να είναι ευέλικτο και επεκτάσιμο έτσι ώστε να καλύψει και ενδεχόμενες περαιτέρω ανάγκες που θα παρουσιαστούν.

Αναλυτικότερα, για την υλοποίηση διασύνδεσης του κάθε Καταστήματος Πωλήσεων της Επιχείρησης, στα πλαίσια του παρόντος έργου και στις υποχρεώσεις του αναδόχου, θα είναι αρχικά, ο τερματισμός των κυκλωμάτων εισαγωγής του παρόχου μέχρι τον κεντρικό κατανεμητή του κτιρίου δηλαδή στο χώρο που θα τοποθετηθεί και ο ενεργός εξοπλισμός (Control Room). Δηλαδή ο Ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνήσει για την όδευση των κυκλωμάτων που θα κατασκευάσει μέχρι τη διασύνδεσή τους με τον ενεργό εξοπλισμό του κάθε Καταστήματος Πωλήσεων.

1.11.2 Κατανεμητής Εισαγωγής (ΚΕ)

Ο τρόπος σύνδεσης των κτηρίων των Καταστημάτων Πωλήσεων με τα δημόσια δίκτυα επικοινωνιών/τηλεπικοινωνιών είναι ενσύρματη με καλώδια χαλκού τα οποία εισέρχονται συνήθως ισόγεια ή υπόγεια στο κτήριο.

Στη περίπτωση που δεν υπάρχει , τοποθετείται κατανεμητής εισαγωγής (ΚΕ). Όπου υπάρχει κατανεμητής εισαγωγής κτηρίου, στον οποίο τερματίζονται οι γραμμές του παρόχου, χρησιμοποιείται ο κατανεμητής αυτός και ανασκευάζεται, αν χρειάζεται, το πεδίο διασύνδεσης του με τον κεντρικό κατανεμητή (ΚΚ) του κτηρίου

Ο ΚΕ περιλαμβάνει δύο πεδία:

- Το πεδίο εισαγωγής όπου σε αυτό τερματίζεται το δημόσιο δίκτυο ηλεκτρονικών επικοινωνιών και
- το πεδίο διασύνδεσης με τον κεντρικό κατανεμητή κτηρίου.

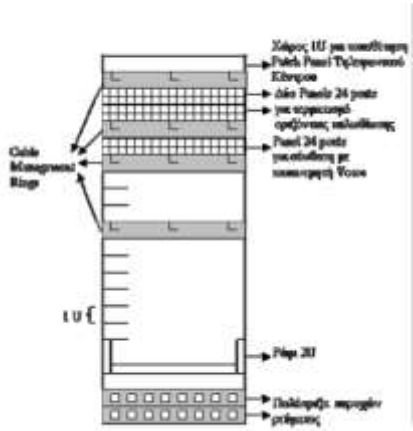
Στα πλαίσια του έργου ο Ανάδοχος θα πρέπει να προβεί στην κατασκευή καλωδίωσης διασύνδεσης με τον κατανεμητή εισαγωγής του παρόχου.

Η διασύνδεση αυτή θα περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

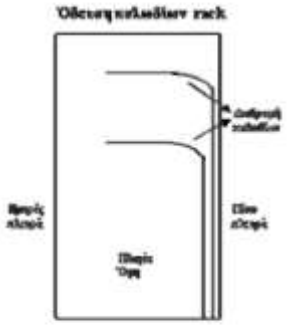
- Εγκατάσταση κατανεμητή εισόδου ΟΤΕ (25 ζευγών) στο σημείο που θα υποδειχθεί από τον πάροχο
- Καλωδίωση με ένα (1) καλώδιο 25'' από τον ΚΕ προς τον Κεντρικό Κατανεμητή (ΚΚ) του Καταστήματος
- Τερματισμός του καλωδίου στα 2 άκρα με τα απαιτούμενα υλικά τερματισμού (οριολωρίδες στον κατανεμητή εισόδου και patch panel cat5e στο ΚΚ.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΣΧΕΔΙΟ 1

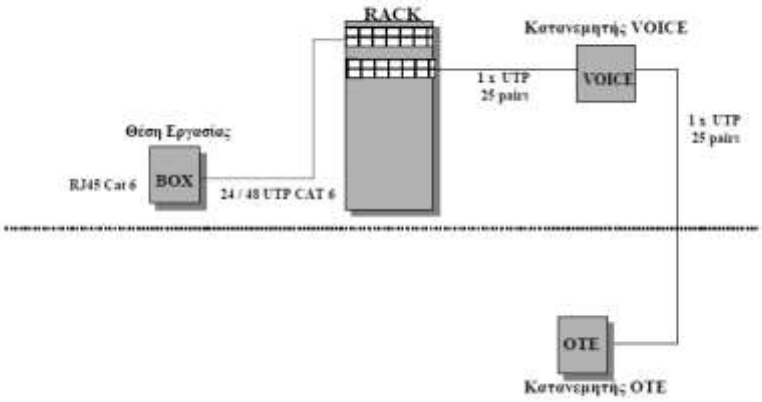


ΣΧΕΔΙΟ 2

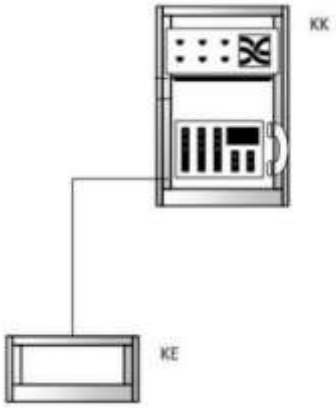


ΣΧΕΔΙΟ 3

ΔΟΜΗΜΕΝΗ ΚΑΛΩΔΙΩΣΗ



ISO 50001:2018
No.: 20053190002433



Συνεπώς, για την διασύνδεση του ΚΕ με τον ΚΚ, θα πρέπει να κατασκευαστεί ειδικά δομημένη καλωδίωση χαλκού, συμπεριλαμβανομένων και των αντίστοιχων υποδομών σχαρών και καναλιών, για την όδευση των υπαρχόντων τηλεφωνικών γραμμών από τον ΚΕ στον ΚΚ, όπου βρίσκεται και το κεντρικό Τ/Κ του κτηρίου.

Στο πεδίο εισαγωγής του ΚΕ τοποθετείται αντικεραυνική προστασία στα χάλκινα κυκλώματα

1.11.3 Control Room

Στο **Control Room** του κάθε Καταστήματος Πωλήσεων τοποθετείται ο Κεντρικός Κατανεμητής Καταστήματος στον οποίο τοποθετείται ο παθητικός και ενεργός εξοπλισμός.

Κεντρικός Κατανεμητής Καταστήματος (Κ.Κ)

Σε κάθε κατάστημα θα εγκατασταθεί ένας κεντρικός κατανεμητής καταστήματος (ΚΚ). Ο ΚΚ θα στεγάζεται σε ειδικό ερμάριο (**cabinet**), όπως προδιαγράφεται στη παράγραφο 1.11.4.5. Στον κεντρικό Κατανεμητή (ΚΚ) του καταστήματος, θα πρέπει να καταλήγει το κατακόρυφο σύστημα καλωδίωσης από τους κατανεμητές ορόφων, καθώς επίσης και η διασύνδεση με τους κατανεμητές εισαγωγής του κτηρίου. Σημειωτέον ότι, σε όλες τις περιπτώσεις των καταστημάτων, οι κατανεμητές είναι ταυτόχρονα και κατανεμητές ορόφων για τους ορόφους εκείνους στους οποίους τοποθετούνται, με αντίστοιχα οριζόντια πεδία χαλκού για τον τερματισμό των καλωδίων **UTP** που καταλήγουν σ' αυτούς από τις πρίζες του ορόφου.

Πέραν των παραπάνω όμως, και για το μεταβατικό διάστημα μέχρι την πλήρη μετάπτωση σε IP τηλεφωνία, και εφόσον θα υπάρχει αναλογική και ψηφιακή τηλεφωνία, ο ΚΚ θα περιέχει και ένα επιπλέον πεδίο, το πεδίο ανάπτυξης των εσωτερικών αναλογικών και ψηφιακών εσωτερικών τηλεφώνων, δηλαδή το Πεδίο του Κεντρικού Τηλεφωνικού Κατανεμητή (ΠΚΤΚ).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Έτσι λοιπόν ο ΚΚ, αποτελείται από τα εξής πεδία:

1. Το οριζόντιο πεδίο χαλκού (ΟΠΧ) του ορόφου στον οποίο είναι εγκατεστημένος ο ΚΚ,
2. Το πεδίο των ενεργών δικτυακών συσκευών.
3. Το πεδίο του τηλεφωνικού κέντρου (εξυπηρετητής φωνής). Στεγάζει το τηλεφωνικό κέντρο (Τ/Κ) του καταστήματος. Το ύψος του εξαρτάται από των αριθμό των τηλεφωνικών καρτών που περιέχει, που εμμέσως συναρτάται με το πλήθος των θέσεων εργασίας του κτηρίου. Το ελάχιστο ύψος του, στα κτήρια των Καταστημάτων, είναι 2U
4. Το πεδίο του κεντρικού τηλεφωνικού κατανεμητή (ΠΚΤΚ). Για την διαστασιολόγηση του ΠΚΤΚ θεωρείται ότι η δυναμικότητα του Τ/Κ σε αναλογικές εσωτερικές γραμμές είναι όσο και ο εκτιμώμενος αριθμός θέσεων εργασίας δομημένης καλωδίωσης.
5. Το πεδία διασύνδεσης με τον (τους) Κατανεμητές Εισαγωγής.
6. Το πεδίο των ενεργών δικτυακών συσκευών 3ων Συνεργατών (B2B).
7. Τον Ενισχυτή της μεγαφωνικής εγκατάστασης καθώς και τον Αντίστοιχο media player

1.11.4 Δομημένη Καλωδίωση

1.11.4.1 Γενικές απαιτήσεις

Η εγκατάσταση υποδομών δομημένης καλωδίωσης στις κτηριακές εγκαταστάσεις των καταστημάτων αφορά στις καλωδιώσεις και στους κατανεμητές που θα υλοποιηθούν στο εσωτερικό κάθε κτηρίου ώστε να συνδέει τους χρήστες με τις ενεργές συσκευές.

Η δομημένη καλωδίωση που θα εγκατασταθεί θα πρέπει να ακολουθεί πλήρως το πρότυπο ISO/IEC 11801 ed. 2.2, για κανάλια/διασυνδέσεις κλάσης E (με καλωδίωση και ακροδέκτες κατηγορίας CAT6), χαρακτηριστικής αντίστασης 100Ω.

Η δομημένη καλωδίωση σε κάθε κτήριο θα πρέπει να είναι ενιαία προκειμένου να υποστηρίζει την μετάδοση δεδομένων, IP τηλεφωνίας και μετάδοση IP εικόνας. Με άλλα λόγια θα πρέπει να γίνει εγκατάσταση καλωδίων χαλκού τα οποία θα πρέπει να υποστηρίζουν τις διαθέσιμες τεχνολογίες για υλοποίηση τοπικών δικτύων (κυρίως IEEE 802.3ab , 1000Base-T – GigaBit Ethernet).

Επίσης, για την εύκολη εγκατάσταση δικτυακών συσκευών που μπορούν να λειτουργήσουν με παροχή ισχύος μέσα από την δικτυακή υποδομή, π.χ. IP τηλέφωνα, Ασύρματα σημεία πρόσβασης (Wireless Access Points), IP κάμερες κ.α., η καλωδίωση θα πρέπει να συμμορφώνεται και με τα πρότυπα IEEE 802.3af (PoE) και IEEE 802.3at (PoE+).

Η δομημένη καλωδίωση θα εγκατασταθεί σε τοπολογία αστέρα και όλες οι οριζόντιες συνδέσεις από τις τερματικές πρίζες των θέσεων εργασίας θα πρέπει

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

να τερματίζουν σε κατανεμητές οι οποίοι είτε θα βρίσκονται στον ίδιο όροφο είτε θα βρίσκονται σε διαφορετικό (ανάλογα με το κτήριο) αλλά σε κάθε περίπτωση το μήκος των συνδέσεων δεν θα υπερβαίνει το όριο των 90m.

Το καλωδιακό σύστημα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως με τα πρότυπα ISO/IEC 11801 και να υποστηρίζει μετάδοση δεδομένων σε ρυθμούς μέχρι και 1 Gbps στα 100m (1000Base-T). Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να συμμορφώνονται με τα πρότυπα ISO/IEC 11801 και να είναι πιστοποιημένα κατά ISO 9001.

Το σύνολο του καλωδιακού και τερματικού εξοπλισμού δομημένης καλωδίωσης (από άκρο σε άκρο) θα πρέπει να είναι του ιδίου κατασκευαστικού οίκου, προκειμένου να είναι εφικτή η απόκτηση εργοστασιακής εγγύησης, εφόσον απαιτηθεί. Το εργοστάσιο κατασκευής θα πρέπει να διαθέτει πιστοποίηση ISO 9001.

Όλα τα καλώδια χαλκού της οριζόντιας και κατακόρυφης καλωδίωσης θα πρέπει να είναι χαμηλής στάθμης καπνού και μηδενικών εκπομπών αλογόνων (LSZH) και να επιβραδύνουν την εξάπλωση της φλόγας σύμφωνα με ΕΛΟΤ ΕΝ 60332-3.

Όλοι οι μεταλλικοί αγωγοί των καλωδίων να είναι από χαλκό, με αντίσταση σε συνεχές ρεύμα στους 20° C μικρότερη από 0,19 Ω αν μέτρο μήκους.

Το σύστημα δομημένης καλωδίωσης που θα εγκατασταθεί για την υλοποίηση των απαιτούμενων θέσεων εργασίας θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Δυο διπλές (2) τηλεπικοινωνιακές υποδοχές (πρίζα) RJ 45 κατηγορίας Cat6 για κάθε θέση εργασίας.
- Οριζόντια καλωδίωση με καλώδια χαλκού UTP 4 ζευγών CAT6, σύμφωνα με και ISO/IEC 11801.
- Τον Κεντρικό κατανεμητή Κτηρίου, ο οποίος, σε περιπτώσεις που υπάρχει οριζόντια καλωδίωση στον όροφο που θα εγκατασταθεί, μπορεί να λειτουργήσει ταυτόχρονα και σαν Υποκατανεμητής Ορόφου για τον όροφο στον οποίο είναι εγκατεστημένος. Και πάλι, θα πρέπει να υπάρχει σαφής διαχωρισμός Οριζόντιου και Κάθετου πεδίου.

1.11.4.2 Τηλεπικοινωνιακές Υποδοχές (Πρίζες) θέσεων εργασίας

Οι πρίζες θα πρέπει να είναι κατηγορίας CAT6, με διπλές παροχές RJ45 8 επαφών (8P8C), κατά το πρότυπο EIA/TIA 568B, που θα τερματίζουν σε καλώδια 22 – 26 AWG, αντίστασης 100 Ohms. Επιπλέον, θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις ISO/IEC 11801 E channel και IEEE 802.3ab, όπως και τις IEEE 802.3af και IEEE 802.3at για εφαρμογές PoE και PoE+. Τέλος, θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με προστατευτικά καπάκια για κάθε μια από τις δύο υποδοχές RJ45.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Τα καλώδια, στο άλλο τους άκρο, θα τερματίζουν, σε αντίστοιχα ιδίου τύπου jacks Cat6 RJ45, σε πλαίσια διασύνδεσης (patch panels) CAT6. Τα πλαίσια θα είναι εγκατεστημένα στον κεντρικό κατανεμητή (ΚΚ) καταστήματος.

Η κατανομή των τηλεπικοινωνιακών πριζών στο Κατάστημα θα προκύψει μετά την Οριστική Μελέτη που θα εκπονήσει ο Ανάδοχος του Έργου. Οι πρίζες θα εγκατασταθούν σε ύψος περίπου 40 εκατοστών από το πάτωμα και σε σημεία που θα καθοριστούν ώστε να εξυπηρετούν τις υφιστάμενες θέσεις γραφείων – σημείων εργασίας των εργαζομένων. Σε περίπτωση που η θέση εργασίας είναι μακριά από τοίχο, θα πρέπει να γίνει ειδική κατασκευή (π.χ. Ενδοδαπέδια κεφαλή, επιδαπέδιο κανάλι, κολωνάκι). Θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα, ώστε οι πρίζες να εγκατασταθούν κοντά στις υπάρχουσες παροχές ισχυρών ρευμάτων, προκειμένου οι θέσεις εργασίας να τροφοδοτηθούν με ρεύμα από υφιστάμενες υποδομές.

Για να αποφεύγονται βλάβες κατά την αλλαγή χρήσης των πριζών από δεδομένα σε φωνή ή αντίστροφα ζητείται οι πρίζες να έχουν κατασκευαστεί βάσει των προτύπων IEC 60603-7-5 για τα ηλεκτρικά και μηχανικά χαρακτηριστικά τους. Κάθε έξοδος θα αριθμείται με μονοσήμαντο αλφαριθμητικό συμβολισμό, σε απόλυτη αντιστοιχία με την αρίθμηση στα πεδία μικτονόμησης όλων των κατανεμητών.

1.11.4.3 Οριζόντια Καλωδίωση

Το οριζόντιο δίκτυο θα αποτελείται από καλώδια UTP CAT6, 4 συνεστραμμένων ζευγών και θα συνδέει τις τηλεπικοινωνιακές πρίζες με το οριζόντιο πεδίο χαλκού του κατανεμητή κάθε ορόφου. Τα οκτώ σύρματα της κάθε εξόδου πρίζας εργασίας θα είναι άμεσα συνδεδεμένα στο οριζόντιο πεδίο του κατανεμητή.

Τα καλώδια UTP που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι πλήρως συμβατά με τα πρότυπα ISO/IEC 11801 2nd Edition κλάσης E, ώστε να διασφαλίζεται η μετάδοση 1000BASE-T στις συχνότητες μέχρι 250 MHZ.

Για την υλοποίηση του δικτύου θα πρέπει να ακολουθείται η αρχιτεκτονική δομημένης «ανοικτής» καλωδίωσης με βάση την τοπολογία αστέρα.

Τα καλώδια μεταξύ κατανεμητή ορόφου και πρίζας πρέπει να είναι συνεχή και θα πρέπει να τοποθετούνται μέσα σε μεταλλική σχάρα όδευσης καλωδίων.

Η όδευση των καναλιών από τον κατανεμητή ορόφου ως την τηλεπικοινωνιακή πρίζα θα πρέπει να γίνεται με τρόπο που να μην διαταράσσει την αισθητική ισορροπία του χώρου. Όπου υπάρχουν ψευδοροφές και ο διαθέσιμος χώρος επαρκεί, τα καλώδια θα τοποθετούνται σε κατάλληλες χαλύβδινες επιψευδαργυρωμένες (hot dip galvanized) εσχάρες βαρέως τύπου.

Οι εσχάρες θα αναρτώνται πάντοτε από την οροφή, με ειδικά επίσης επιψευδαργυρωμένα εκτονούμενα χαλύβδινα βύσματα αγκύρωσης με σπείρωμα. Ο τρόπος αυτός εγκατάστασης θα εφαρμόζεται ακόμη και στις περιπτώσεις που στο χώρο υπάρχει υπερυψωμένο δάπεδο.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Το ύψος και το πλάτος των σχαρών θα καθορίζεται από τον αριθμό των καλωδίων, τα οποία θα οδεύουν σε αυτές. Σε όλες τις εσχάρες θα πρέπει να απομένει ελεύθερος χώρος που θα εξασφαλίζει τη δυνατότητα μελλοντικής προσθήκης καλωδιώσεων κατά 30% τουλάχιστον. Όλα τα καλώδια θα είναι κατάλληλα ασφαλισμένα πάνω στη σχάρες με τη χρήση δεματικών.

Εάν για την έξοδο των καλωδίων από τις σχάρες απαιτείται σύμφωνα με τον κατασκευαστή τους να κοπεί κάποιο τμήμα της, θα πρέπει να τοποθετηθεί στο σημείο εκείνο το κατάλληλο εργοστασιακό εξάρτημα προστασίας των καλωδίων από αιχμές.

Ενδέχεται σε κάποια σημεία της διέλευσης των καλωδιώσεων να υπάρχουν ήδη εγκαταστημένες εσχάρες, των οποίων η όδευσή εξυπηρετεί. Σε αυτή την περίπτωση, εφόσον εξασφαλίζεται η απαιτούμενη επάρκεια χώρου για τις νέες καλωδιώσεις, ο Ανάδοχος, κατόπιν έγκρισης της επίβλεψης του έργου, μπορεί να χρησιμοποιήσει τις υφιστάμενες εσχάρες.

Οι οδεύσεις των καλωδίων θα πρέπει να γίνονται με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η κατά το δυνατό μέγιστη απόσταση από πεδία ηλεκτρικών ρευμάτων όπως ορίζεται από το πρότυπο ANSI/TIA/EIA 568-C.2. Για το λόγο αυτό, θα πρέπει να τηρούνται κατ' ελάχιστον οι αποστάσεις που προβλέπονται, μεταξύ καλωδίων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, καθώς και η απόσταση μεταξύ καλωδίων και λυχνιών φωτισμού φθορισμού.

Επίσης στην περίπτωση που η καλωδίωση θα πρέπει να διέλθει από τοίχους πυροδιαμερισμάτων, θα πρέπει οι οπές να πληρωθούν με ειδικό υλικό πυροφραγής σύμφωνα με το Π.Δ.71/1988 και τις τροποποιήσεις του και συμπληρώσεις του.

1.11.4.4 Οριζόντιο Πεδίο Χαλκού

Τα οριζόντια πεδία χαλκού αποτελούνται από μεταλλικά πλαίσια διασύνδεσης χαλκού (patch panels Τύπου πχ Panduit) πλάτους 19 in, ύψος 1U, 24 υποδοχών (βυσμάτων) σε πλήρη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του ISO 11801 2nd Edition κλάσης E και του προτύπου IEEE 802.3ab για την υποστήριξη μετάδοσης σε 250 MHZ και επιδόσεις 1000BASE-T. Στα πλαίσια αυτά ενσωματώνονται οι υποδοχές RJ-45 CAT6, στις οποίες θα τερματίζονται πλήρως όλα τα καλώδια UTP 4 ζευγών Cat6 από τις διπλές πρίζες των θέσεων εργασίας του ορόφου. Οι υποδοχές RJ 45 μπορεί να είναι προεγκατεστημένες ή να προστίθενται κατά την εγκατάσταση.

Όλα τα πλαίσια διασύνδεσης χαλκού που θα χρησιμοποιηθούν, φέρουν πιστοποίηση ανεξάρτητου εργαστηρίου (π.χ 3P, UL ή Delta) ότι πληρούν την τεχνική προδιαγραφή ISO/IEC 11801 κλάση E.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Σε κάθε πλαίσιο διασύνδεσης θα αντιστοιχεί και ένας πλαίσιο καλωδιακής διαχείρισης, για την ευέλικτη χωρική διαχείριση των καλωδίων διασύνδεσης (patch cords) που θα συνδέουν τα βύσματα των πλαισίων διασύνδεσης με τις ενεργές συσκευές. Ο αριθμός των πλαισίων καλωδιακής διαχείρισης θα είναι ίσος με τον αριθμό των πλαισίων διασύνδεσης του ΟΠΧ. Η τοποθέτηση των πλαισίων διασύνδεσης και των πλαισίων καλωδιακής διαχείρισης πάνω στο ικρίωμα του κατανεμητή θα γίνεται εναλλάξ.

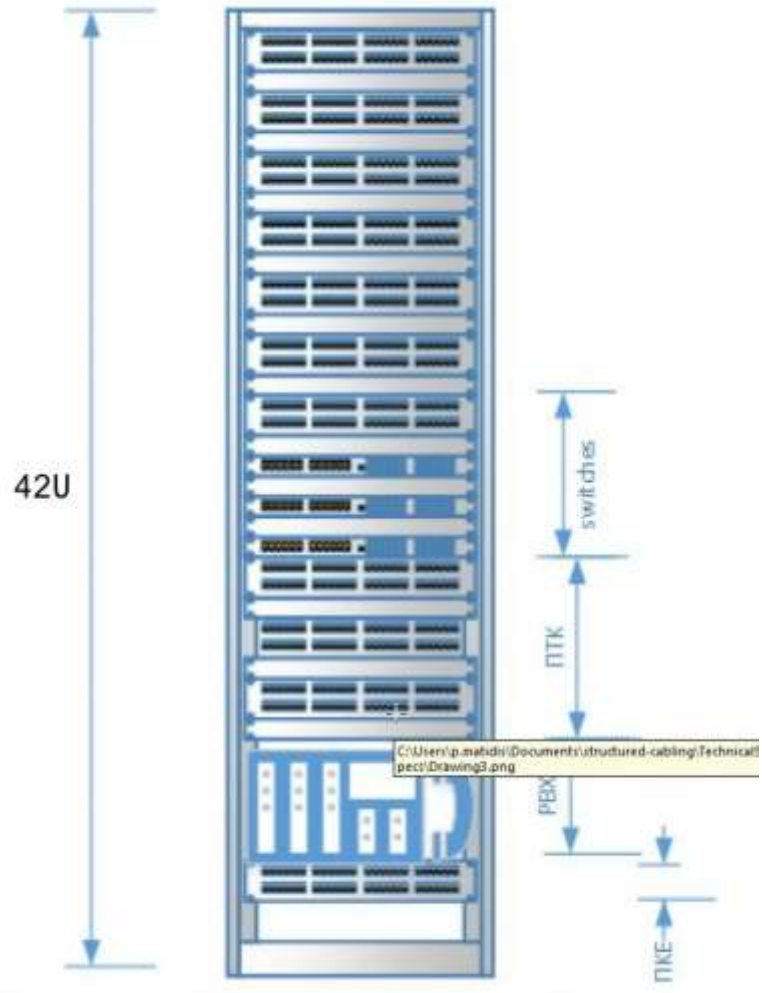
1.11.4.5 Ερμάρια Κατανεμητών (Cabinets)

Τα ερμάρια (cabinets) του κεντρικού κατανεμητή (ΚΚ) του κτηρίου θα πρέπει να συμμορφώνονται με τις ακόλουθες προδιαγραφές:

- να είναι 19"
- να έχουν πλάτος τουλάχιστον 60cm
- να έχουν βάθος τουλάχιστον 80cm
- να έχουν το κατάλληλο ύψος έτσι ώστε να μπορούν να στεγάσουν όλα τα πεδία και ένα περιθώριο 25% για μελλοντική επέκταση του δικτύου δομημένης καλωδίωσης ή την εγκατάσταση επιπλέον ενεργών συσκευών στο ερμάριο του κατανεμητή (κρίνεται απαραίτητο να είναι 42U του ΚΚ και 19U έως 22U του ΥΚ, τουλάχιστον)
- να είναι επιδαπέδια με ρόδες
- να είναι κατηγορίας IP20 τουλάχιστον
- να είναι χαλύβδινα με πάχος χαλύβδινων ελασμάτων πλευρών, πίσω πλευράς, οροφής και πατώματος 1,5 mm
- να είναι επικαλυμμένα με στρώμα βαφής που δημιουργήθηκε με ηλεκτροστατική διαδικασία
- να έχουν δυνατότητα εισαγωγής καλωδίων από το πάνω μέρος
- να διαθέτουν βάση οροφής με θερμοστάτη και 2 τουλάχιστον ανεμιστήρες οροφής
- να διαθέτουν εμπρόσθια πόρτα με υαλοπίνακα (γυαλί ασφαλείας, η plexiglass), η οποία θα είναι εφοδιασμένη με κλειδαριά ασφαλείας (κοινό κλειδί για όλα τα ερμάρια)
- να διαθέτουν 2 πολύπριζα 19in 230V/16A/3600W τουλάχιστον με 8 εξόδους Schucco αναρτημένο στο ικρίωμα του κατανεμητή

Τα ερμάρια των κατανεμητών ορόφων θα πρέπει να τοποθετηθούν σε προστατευμένους και διαμορφωμένους χώρους και κατά προτίμηση δίπλα ή μέσα στα επιλεγμένα σημεία καθέτων οδεύσεων.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433



	ΤΥΠΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΚΑΤΑΝΕΜΗΤΗΣ
1.	ΜΙΚΡΟ (55 Τ.Μ.) Κ1	ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΟΣ 24 U
2.	ΜΕΣΑΙΟ (115 Τ.Μ.) Κ2	ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΟΣ 33 U
3.	ΜΕΓΑΛΟ (278 Τ.Μ.) Κ3	ΕΠΙΔΑΠΕΔΙΟΣ 42 U

1.11.4.6 Σύστηματα Ασφαλείας – Πυροπροστασία – CCTV

Εντός του Control Room θα πρέπει να τοποθετηθεί κατάλληλο RACK στο οποίο θα εγκατασταθεί το σύστημα κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης καθώς και άλλος εξοπλισμός ασφάλειας. Το RACK θα είναι 12U επιτοιχο διαστάσεων 0,60m X 0,60m, με τουλάχιστον 1 ανεμιστήρα. Το rack θα διαθέτει πόρτα η οποία θα κλειδώνει

Ο εξοπλισμός των συστημάτων ασφαλείας έτσι όπως περιγράφονται στο παρόν τεύχος δεν είναι αντικείμενο του διαγωνισμού, παρά μόνο η εγκατάσταση της

βασική υποδομής και των καλωδιώσεων.
Η προμήθεια του εξοπλισμού αυτού καθώς και οι εργασίες για την τοποθέτηση των συσκευών, σύνδεση και θέση σε λειτουργία είναι υπευθυνότητα της ΔΕΗ.

Τα συστήματα ασφάλειας, πυρασφάλειας & κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης τροφοδοτούνται με ρεύμα, το κάθε σύστημα από ξεχωριστή ασφάλεια, απευθείας από τον κεντρικό πίνακα του καταστήματος. Η τροφοδοσία τους θα πρέπει να είναι αδιάληπτη και να υποστηρίζεται από UPS. Το UPS θα πρέπει να είναι κατάλληλο για την λειτουργία όλων των συστημάτων τουλάχιστον για μισή (0,5) ώρα.

1.11.4.7 Καλωδιώσεις συστημάτων ασφάλειας & πυρασφάλειας

Όλες οι καλωδιώσεις των συστημάτων ασφάλειας, πυρασφάλειας και κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης ξεκινούν από τα σημεία που αναφέρονται στην μελέτη ασφαλείας και τερματίζουν εντός του Control Room.

- Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης (CCTV)
  Κάμερες : Καλώδιο UTP cat6 από τη κάθε IP κάμερα προς το Control Room.
- Σύστημα συναγερμού (Security Alarm)
  Η τροφοδοσία με ρεύμα του πίνακα ασφάλειας θα γίνεται μέσω ξεχωριστής ασφάλειας από το κεντρικό ηλεκτρικό πίνακα του καταστήματος που είναι τοποθετημένος εντός του Control Room με NYM 3x2,5.
- Περιφερειακά υλικά συστήματος συναγερμού
  Τα περιφερειακά του συναγερμού θα συνδεθούν με τον κεντρικό πίνακα ασφάλειας μέσω ακτινικής τοπολογίας.
  - Μαγνητικές επαφές συναγερμού: θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 4x0,22.
  - Μπουτόν πανικού: θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 4x0,22.
  - Πληκτρολόγια συναγερμού: θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 6x0,22.
  - Ανιχνευτές κίνησης (radar): θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 6x0,22.
  - Ανιχνευτές θραύσης κρυστάλλων: θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 6x0,22.
  - Αντικραδασμικά τοίχου / ATM: θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 6x0,22.
  - Εξωτερική σειρήνα: θα χρησιμοποιηθεί καλώδιο DAF 6x0,22.
- Σύστημα Πυρανίχνευσης – Πυρόσβεσης
  Ο πίνακας πυρανίχνευσης – πυρόσβεσης τροφοδοτείται απευθείας από τον κεντρικό πίνακα του καταστήματος μέσω καλωδίου NYM 3x2,5.
  Οι πυρανιχνευτές του συστήματος πυρανίχνευσης συνδέονται με το πίνακα πυρανίχνευσης με καλώδιο LIYCY 2x1,5.
  Ο επαναληπτικός υποπίνακας του συστήματος πυρασφάλειας συνδέεται με τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης με καλώδιο LIYCY 4x1,5.
  Οι καλωδιώσεις των συστημάτων ασφάλειας, Πυρασφάλειας θα πιστοποιηθούν και θα σημανθούν και θα φέρουν κατάλληλη αριθμοδότηση

για κάθε σύστημα ξεχωριστά.

Παράδοση σχεδίων καλωδιώσεων συστημάτων ασφάλειας

Ο Ανάδοχος με το πέρας των εργασιών τοποθέτησης των καλωδιώσεων θα παρέχει στη Δ.Α.Ε και ειδικότερα στο Τομέα Μελετών & Λειτουργίας Συστημάτων Ασφάλειας, τα σχέδια κατόψεων με τις διαδρομές διέλευσης των καλωδίων για κάθε σύστημα.

1.11.4.8 Αποξήλωση συστημάτων Ασφάλειας & Πυρασφάλειας

Εφόσον εντός του υπό ανακαίνιση καταστήματος υφίσταται σύστημα ασφάλειας, πυρασφάλειας & κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης τότε ο Τομέας Μελετών & Λειτουργίας Συστημάτων Ασφάλειας της ΔΕΗ, φέρει την ευθύνη της αποξήλωσης των συστημάτων.

Σε εξαιρετική περίπτωση και αφού έχει προηγηθεί προηγούμενη έγγραφη συμφωνία μεταξύ του αναδόχου εργολάβου της ανακαίνισης του καταστήματος και της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, είναι δυνατό ο πρώτος να αποξηλώσει τα συστήματα ασφάλειας, πυρασφάλειας & κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

ΕΝΟΤΗΤΑ Β: ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. Οργανωτική Δομή – Ομάδα Έργου

Στο πλαίσιο του παρόντος καθορίζονται οι απαραίτητοι ρόλοι που απαρτίζουν την ομάδα έργου του Αναδόχου. Οι παρακάτω περιγραφόμενοι ρόλοι χαρακτηρίζονται ιδιαίτερα κρίσιμοι για την σύσταση της ομάδας έργου καθώς και τον επιτυχημένο συντονισμό και την διοίκηση έργου.

Ενδεικτικά θα πρέπει να αναφέρονται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

Υπεύθυνος Έργου (Project Manager): φέρει τη συνολική ευθύνη για την ορθή υλοποίηση και επιτυχία του έργου. Επίσης είναι υπεύθυνος για τον συντονισμό & διαχείριση όλων των εμπλεκόμενων πόρων του Αναδόχου, την διαχείριση των ανθρώπινων σχέσεων και της επικοινωνίας ανάμεσα στις δύο πλευρές και εν γένει την τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του συμβαλλόμενου.
Είναι υπεύθυνος για τους λογαριασμούς, την επικοινωνία ανάμεσα στα λογιστήρια του Αναδόχου και της ΔΕΗ καθώς και για την τήρηση των διαδικασιών για την έκδοση λογαριασμών. Επίσης είναι αρμόδιος για την παρακολούθηση των τιμολογήσεων σε σχέση με τις εγκεκριμένες εργασίες.

Υπεύθυνος Πρόσκτησης : είναι αρμόδιος για την καθημερινή παρακολούθηση της φάσης Πρόσκτησης Εύρεσης νέων υποψήφιων προς μίσθωση χώρων για καταστήματα, για τον ορθό συντονισμό όλων των εμπλεκομένων από πλευράς του Αναδόχου, την τήρηση των συμφωνηθέντων χρονοδιαγραμμάτων και την τακτική ενημέρωση των αντίστοιχων ομάδων έργου της ΔΕΗ.

Υπεύθυνος Μελετών : είναι αρμόδιος για την καθημερινή παρακολούθηση της φάσης των μελετών, για τον ορθό συντονισμό όλων των μελετητών από πλευράς του αναδόχου, την τήρηση των συμφωνηθέντων χρονοδιαγραμμάτων και των παραδοτέων και την τακτική ενημέρωση των αντίστοιχων ομάδων έργου της ΔΕΗ..

Υπεύθυνος Αδειοδοτήσεων : είναι αρμόδιος για την καθημερινή παρακολούθηση της φάσης των αδειοδοτήσεων, για την επικοινωνία με τις Υπηρεσίες και τον ορθό συντονισμό όλων των εμπλεκομένων από πλευράς του αναδόχου, την τήρηση των συμφωνηθέντων χρονοδιαγραμμάτων και των παραδοτέων και την τακτική ενημέρωση των αντίστοιχων ομάδων έργου της ΔΕΗ.

Υπεύθυνος Κατασκευαστικών Εργασιών : είναι αρμόδιος για την συνολική διαχείριση και παρακολούθηση του Πλάνου Υλοποίησης των Κατασκευαστικών Εργασιών, για την επικοινωνία και τον ορθό συντονισμό όλων των εμπλεκομένων από πλευράς του αναδόχου, την τήρηση των συμφωνηθέντων χρονοδιαγραμμάτων και των παραδοτέων και την τακτική ενημέρωση των αντίστοιχων ομάδων έργου της ΔΕΗ.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Τεχνικός Εμπειρογνώμονας Κατασκευαστικών Εργασιών : είναι αρμόδιος για την καθημερινή παρακολούθηση και επίβλεψη των συνεργείων στο κατάστημα, την τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών των έργων (όπως αυτές περιγράφονται στις αντίστοιχες τεχνικές εγκυκλίους του διαγωνισμού), των μέτρων ασφαλείας και την επίλυση τυχόν προβλημάτων στο κατάστημα. Θα παρακολουθεί επίσης και την τήρηση των απαραίτητων μέτρων υγιεινής & ασφάλειας, από πλευράς των συνεργείων.

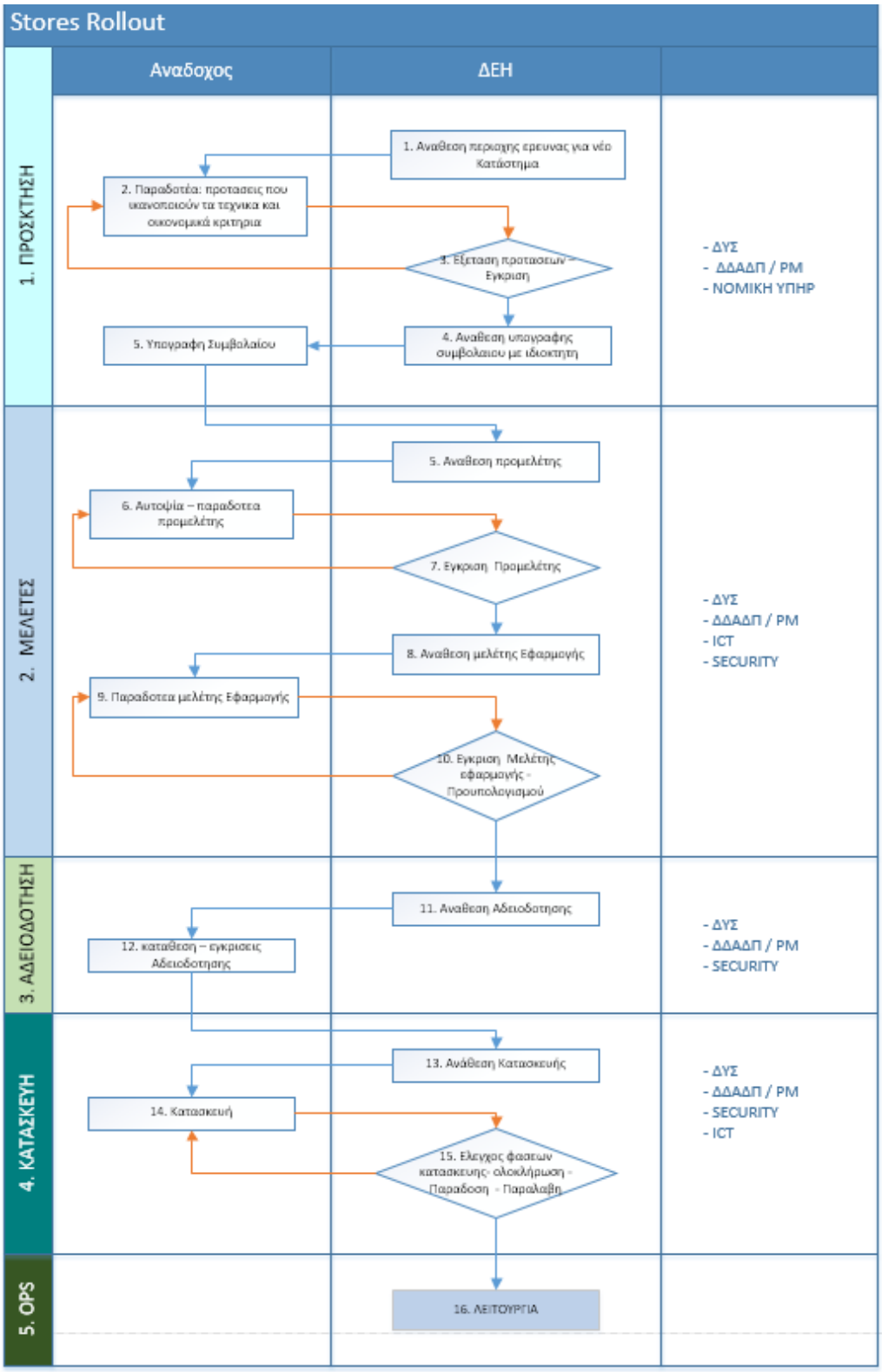
Υπεύθυνος θεμάτων Υγιεινής & Ασφάλειας : είναι αρμόδιος για την παρακολούθηση και τήρηση της πολιτικής **health & safety** της ΔΕΗ στο σύνολο των συνεργείων πεδίου του εργολάβου. Είναι στην ουσία το ''σημείο επαφής'' ανάμεσα στην ομάδα υγιεινής & ασφάλειας της ΔΕΗ και τον Αναδόχου. Είναι υπεύθυνος για την περιοδική ενημέρωση των συνεργείων του εργολάβου για τα συγκεκριμένα θέματα ενώ επίσης θα συμμετέχει σε κοινές επιτροπές αξιολόγησης της τήρησης των μέτρων. Θα επεξεργάζεται τις σχετικές λίστες αξιολόγησης μετά την διενέργεια σχετικών ελέγχων και θα ενημερώνει και τις δύο πλευρές για τα συμπεράσματα. Θα συνεργάζεται τέλος σε καθημερινή βάση με τον τεχνικό εμπειρογνώμονα πεδίου.

Υπεύθυνος Ανακύκλωσης: είναι ο αρμόδιος για τον συντονισμό των ομάδων του συνεργάτη (**Back office**, συνεργείων), στην παρακολούθηση και εκτέλεση όλων των διαδικασιών που προβλέπονται από την νομοθεσία και για την διαχείριση αποβλήτων ΑΕΚΚ, σε συνεργασία με τις αντίστοιχες υπηρεσίες της ΔΕΗ
Συλλέγει πληροφορίες για τις ποσότητες των υλικών ΑΕΚΚ που προβλέπεται να ανακυκλωθούν από τα τεχνικά έργα. Εποπτεύει την συγκέντρωση των ποσοτήτων και την προσωρινή αποθήκευση τους (όπου χρειάζεται). Μεριμνά για την μεταφορά τους στα πιστοποιημένα κέντρα ανακύκλωσης. Προβαίνει στην ενημέρωση του **on-line** πληροφοριακού συστήματος (ΗΜΑ) καταχώρησης του υπουργείου. Μεριμνά για την συγκέντρωση των δελτίων ανακύκλωσης και για την αποστολή τους στα αρμόδια τμήματα του αναδόχου. Τέλος, τηρεί τα κατάλληλα αρχεία για την παρακολούθηση της διαδικασίας.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να υποβάλει στον τεχνικό φάκελο την πρόταση του για την οργανωτική δομή του έργου καθώς και αντίστοιχα βιογραφικά σημειώματα για την πλήρωση των ομάδων του έργου με αντίστοιχα έμπειρα Στελέχη και Μηχανικούς σε ανάλογες ειδικότητες.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Γενική Ροή Εργασιών & Αρμοδιοτήτων



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

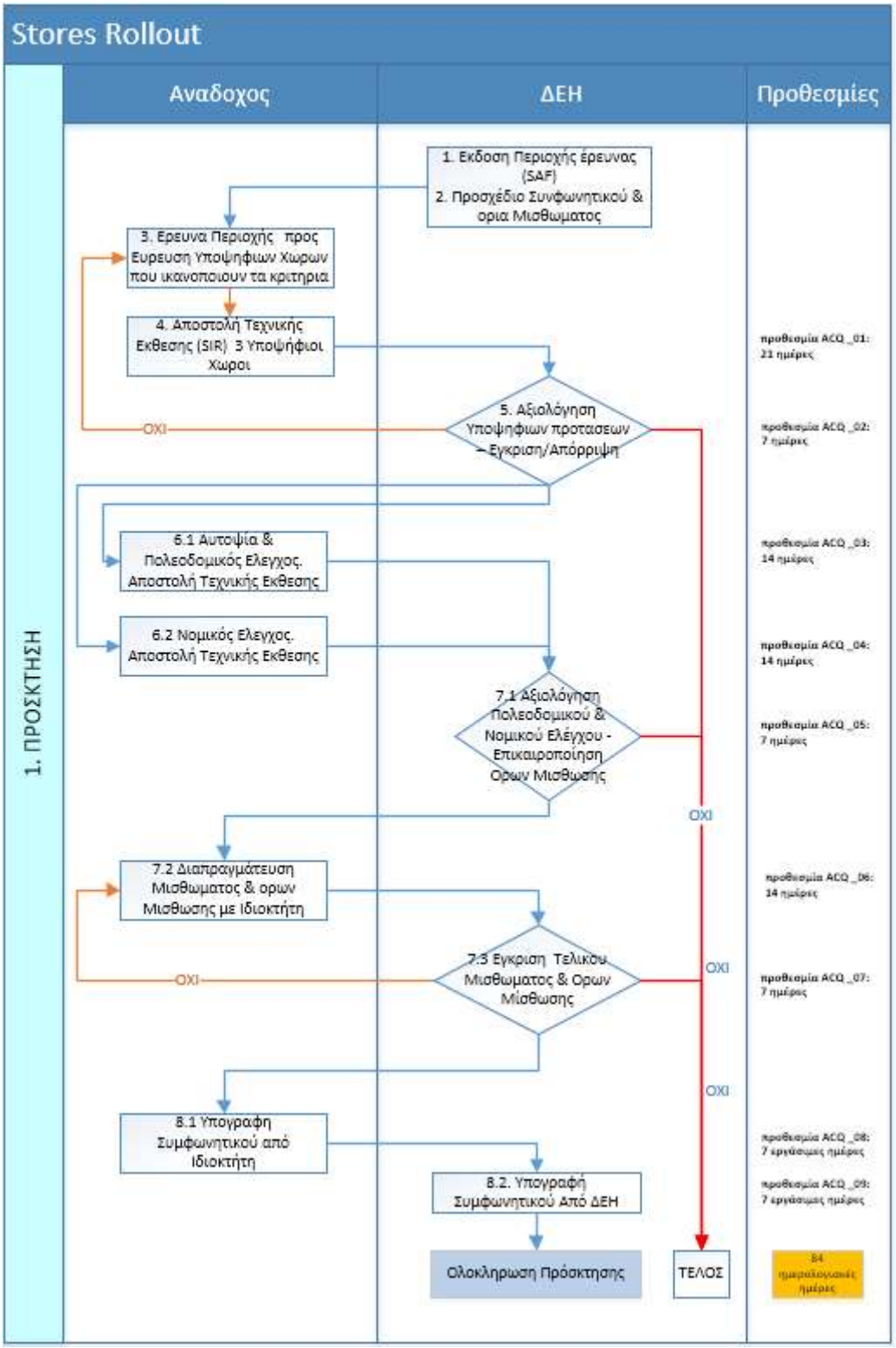
2. ΠΡΟΣΚΤΗΣΗ – ΜΙΣΘΩΣΗ ΝΕΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

2.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων

	Πρόσκτηση νέων Θέσεων Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Αρμοδιοτήτων		
		Αρμόδιος	
	Περιγραφή Ενέργειας	Ανάδοχος	ΔΕΗ
1	Έκδοση περιοχής έρευνας και Ανάθεση (SAF: Search Area Form)		x
2	Οροι Συμβολαίου & Ορια Μίσθωματος		x
3	Έρευνα περιοχής για υποψήφιες θέσεις (ελάχιστο 3 θέσεις)	x	
4	Αποστολή report SIR (store Investigation report)	x	
5	Αξιολόγηση Υποψήφιων Θέσεων – Εγκριση		x
6	Πολεοδομικός Ελεγχος– Ελεγχος Αδειοδότησης	x	
7.1	Νομικός Ελεγχος	x	
7.2	Διαπραγμάτευση Μισθώματος και όρων μίσθωσης με ιδιοκτήτη	x	
7.3	Έγκριση Μισθώματος και όρων μίσθωσης		x
8.1	Υπογραφή Συμφωνητικού Μίσθωσης από τον ιδιοκτήτη	x	
8.2	Υπογραφή Συμφωνητικού Μίσθωσης από ΔΕΗ		x

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

2.2. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

2.3. Προθεσμίες – Έντυπα

	Πρόσκτηση νέων Θέσεων Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Προθεσμιών			
		Αρμόδιος		Έντυπο
	Περιγραφή	Ανάδοχος	ΔΕΗ	
1	Έκδοση περιοχής έρευνας και Ανάθεση (SAF: Search Area Form)			Έντυπο SAF
2	Οροι Συμβολαίου & Ορια Μισθώματος			Μισθωτήριο & Έντυπο SAF
4	Αποστολή report SIR (store Investigation report)	ACQ _01: 21 ημερολ. ημέρες		ΕΝΤΥΠΟ SIR
5	Αξιολόγηση Υποψήφιων Θέσεων – Εγκριση		ACQ _02: 7 ημερολ. ημέρες	
6.1	Πολεοδομικός Ελεγχος– Ελεγχος Αδειοδότησης	ACQ _03: 7 ημερολ. ημέρες		ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
6.2	Νομικός Ελεγχος	ACQ _04: 7 ημερολ. ημέρες		ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
7.1	Εγκριση Πολεοδομικού & Νομικού Ελεγχου- Επικαιροποίηση Ορων Μισθωσης		ACQ _05: 7 ημερολ. ημέρες	
7.2	Διαπραγμάτευση Μισθώματος και όρων μίσθωσης με ιδιοκτήτη	ACQ _06: 14 ημερολ. ημέρες		
7.3	Έγκριση Μισθώματος και όρων μίσθωσης		ACQ _07: 7 ημερολ. ημέρες	
8.1	Υπογραφή Συμφωνητικού Μίσθωσης από τον ιδιοκτήτη	ACQ _08: 7 ημερολ. ημέρες		
8.2	Υπογραφή Συμφωνητικού Μίσθωσης από ΔΕΗ		ACQ _09: 7 ημερολ. ημέρες	

2.4. Αναφορές προόδου

Σε εβδομαδιαία βάση ο Ανάδοχος αποστέλλει συνολικό πίνακα αναφοράς προόδου (Acquisition_Progress_Report) στο οποίο καταγράφονται όλες οι αναθέσεις των περιοχών έρευνας, η εξέλιξη της προόδου σε κάθε περίπτωση και σε κάθε στάδιο της διαδικασίας πρόσκτησης, αναφέροντας ημερομηνίες και πληροφορίες ώστε να αποτυπώνεται η συνολική πρόοδος της φάσης της Πρόσκτησης. Στο ίδια αναφορά καταγράφονται τα προβλήματα και οι λόγοι των τυχόν καθυστερήσεων.

Η τελική μορφή καθώς και το εύρος πληροφοριών που θα περιλαμβάνεται στην εβδομαδιαία αναφορά προόδου θα οριστικοποιηθεί με τον Ανάδοχο σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Πρόσκτησης και τις ομάδες του έργου και ανάλογα με τις ανάγκες παρακολούθησης της εξέλιξης του.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

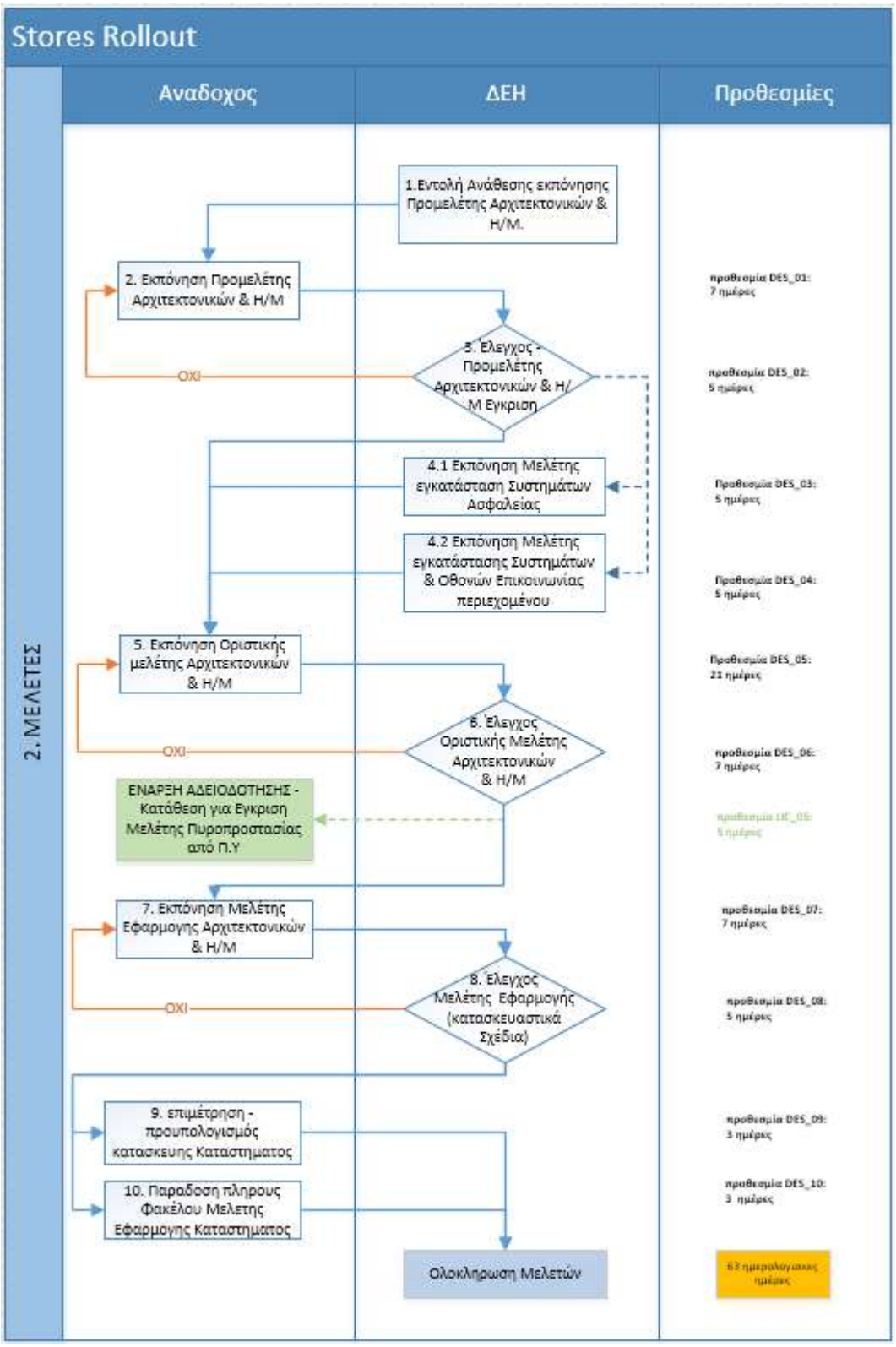
3. ΜΕΛΕΤΕΣ

3.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων

	Εκπόνηση Μελετών Κατασκευής Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Αρμοδιοτήτων		
		Αρμόδιος	
	Περιγραφή Εργασίας	Ανάδοχος	ΔΕΗ
1	Εντολή Ανάθεσης εκπόνησης Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.		x
2	Εκπόνηση Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.	x	
3	Έλεγχος - Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.		x
4.1	Παράδοση Μελέτης εγκατάσταση Συστημάτων Ασφαλείας		x
4.2	Παράδοση Μελέτης εγκατάστασης Συστημάτων & Οθονών Επικοινωνίας περιεχομένου		x
5	Εκπόνηση Οριστικής μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ	x	
6	Έλεγχος Οριστικής μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ		x
7	Εκπόνηση Μελέτης εφαρμογής Αρχιτεκτονικών & Η/Μ	x	
8	Έλεγχος Μελέτης εφαρμογής Αρχιτεκτονικών & Η/Μ		x
9	επιμέτρηση - προϋπολογισμός κατασκευής Καταστήματος	x	
10	Παράδοση πλήρους Φακέλου Μελέτης Εφαρμογής Καταστήματος	x	

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

3.2. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

3.3. Προθεσμίες – Έντυπα

	Εκπόνηση Μελετών Κατασκευής Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Προθεσμιών			
		Αρμόδιος		Σημειωση
	Περιγραφή Εργασίας	Ανάδοχος	ΔΕΗ	
1	Εντολή Ανάθεσης εκπόνησης Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.			«Εντυπο αναθεσης μελέτης»
2	Εκπόνηση Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.	DES _01:7 ημερολ. ημέρες		
3	Έλεγχος - Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.		DES _02: 5 ημερολ. ημέρες	
4.1	Παράδοση Μελέτης εγκατάσταση Συστημάτων Ασφαλείας		DES _03: 5 ημερολ. ημέρες	
4.2	Παράδοση Μελέτης εγκατάστασης Συστημάτων & Οθονών Επικοινωνίας περιεχομένου		DES _04: 5 ημερολ. ημέρες	
5	Εκπόνηση Οριστικής Μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ	DES _05: 21 ημερολ. ημέρες		
6	Έλεγχος - Οριστικής Μελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ		DES _06: 7 ημερολ. ημέρες	
7	Εκπόνηση μελέτης Εφαρμογής Αρχιτεκτονικών & Η/Μ	DES _07: 7 ημερολ. ημέρες		
8	Έλεγχος Μελέτης εφαρμογής Αρχιτεκτονικών & Η/Μ		DES _08: 5 ημερολ. ημέρες	
9	επιμέτρηση - προϋπολογισμός κατασκευής Καταστήματος	DES _09: 3 ημερολ. ημέρες		
10	Παράδοση πλήρους Φακέλου Μελέτης Εφαρμογής Καταστήματος	DES _10: 3 ημερολ. ημέρες		

3.4. Αναφορές προόδου

Σε εβδομαδιαία βάση ο Ανάδοχος αποστέλλει συνολικό πίνακα αναφοράς προόδου (Design_Progress_Report) στο οποίο καταγράφονται όλες οι ανατεθειμένες μελέτες , η εξέλιξη της προόδου σε κάθε περίπτωση και σε κάθε στάδιο της διαδικασίας μελετών, αναφέροντας ημερομηνίες και πληροφορίες ώστε να αποτυπώνεται η συνολική πρόοδος της φάσης των Μελετών. Στην ίδια αναφορά καταγράφονται τα προβλήματα και οι λόγοι τυχόν καθυστερήσεων.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

Η τελική μορφή καθώς και το εύρος πληροφοριών που θα περιλαμβάνεται στην εβδομαδιαία αναφορά προόδου θα οριστικοποιηθεί με τον Ανάδοχο σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Μελετών και τις ομάδες του έργου και ανάλογα με τις ανάγκες παρακολούθησης της εξέλιξης του.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

4. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ

4.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων

	Αδειοδότηση Κατασκευής Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Αρμοδιοτήτων		
		Αρμόδιος	
	Περιγραφή Εργασίας	Ανάδοχος	ΔΕΗ
1	Ανάθεσης αδειοδότησης ΥΔΟΜ		x
3	Κατάθεση & Έγκριση Σ.Α	x	
4	Κατάθεση & Έγκριση ΥΠΠΟ	x	
5	Κατάθεση & Έγκριση ΥΔΟΜ	x	
6	Κατάθεση & Έγκριση Μελέτης Πυροπροστασίας από Π.Υ	x	
7	Κατάθεση & Έγκριση Εγκατάστασης φορτιστή από ΔΕΔΔΗΕ/ΔΗΜΟ	x	
8	Κατάθεση & Έγκριση Επαύξησης Παροχής από ΔΕΔΔΗΕ	x	
9	Εκδοση πιστοποιητικού πυροπροστασίας από Π.Υ		x
10	Παράδοση Αντιγράφων φακέλων αδειοδότησης	x	

4.2. Προθεσμίες – Έντυπα

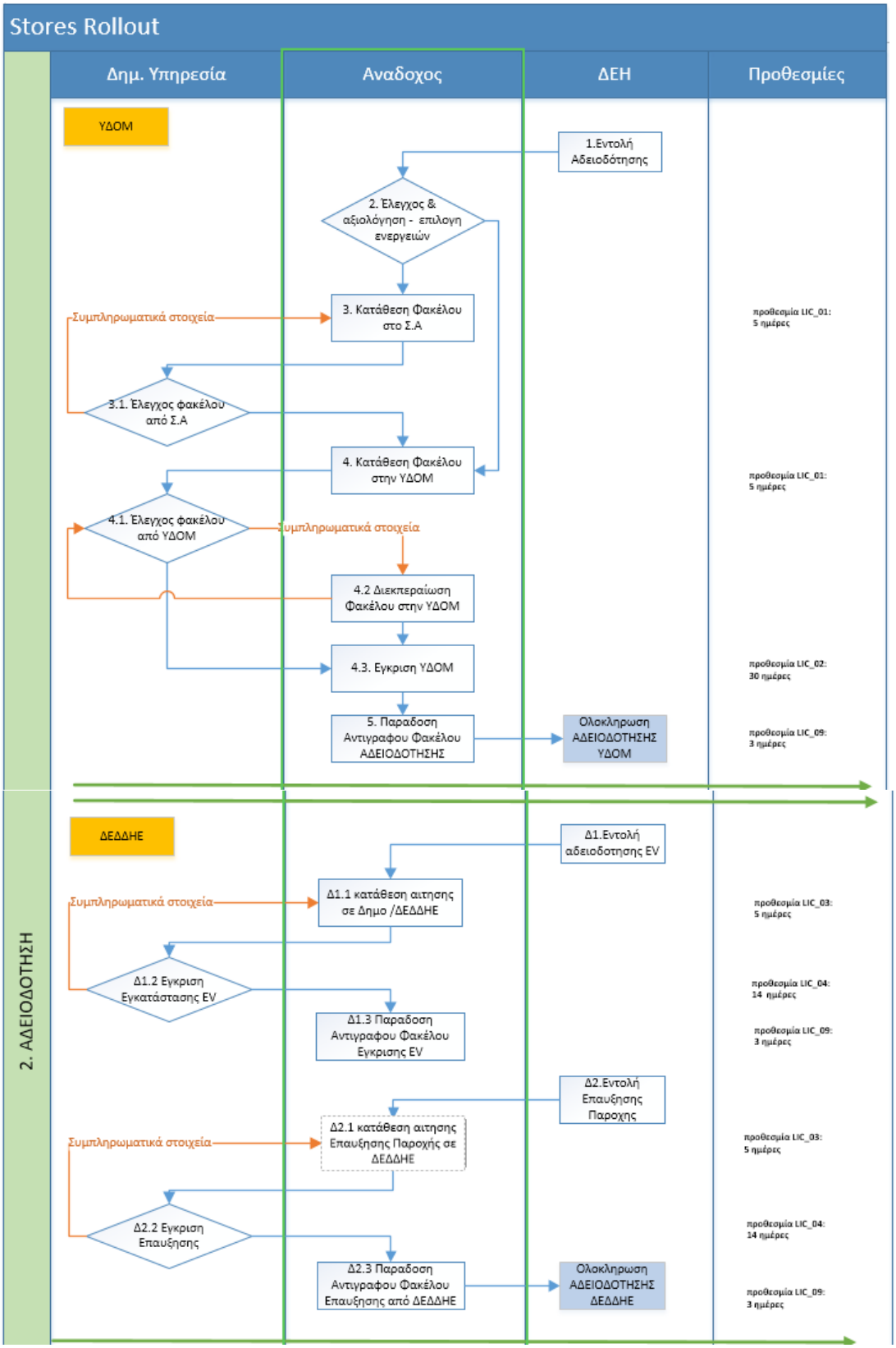
	Αδειοδότηση Κατασκευής Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Προθεσμιών			
		Αρμόδιος		Σημειωση
	Περιγραφή Εργασίας	Ανάδοχος	ΔΕΗ	
1	Εντολή Ανάθεσης εκπόνησης Προμελέτης Αρχιτεκτονικών & Η/Μ.		«Έντυπο ανάθεσης αδειοδότησης»	
2	Κατάθεση Φακέλου σε Σ.Α / ΥΠΠΟ/ ΥΔΟΜ	LIC_01: 5 ημερολο. ημέρες		
3	Έγκριση ΥΔΟΜ	LIC_02: 30 ημερολ. ημέρες		
4	Κατάθεση Φακέλου σε ΔΕΔΔΗΕ/ΔΗΜΟ για άδεια εγκατάστασης φορτιστή	LIC_03: 5 ημερολο. ημέρες		
5	Έγκριση ΔΕΔΔΗΕ εγκατάστασης φορτιστή	LIC_04: 14 ημερολ. ημέρες		

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

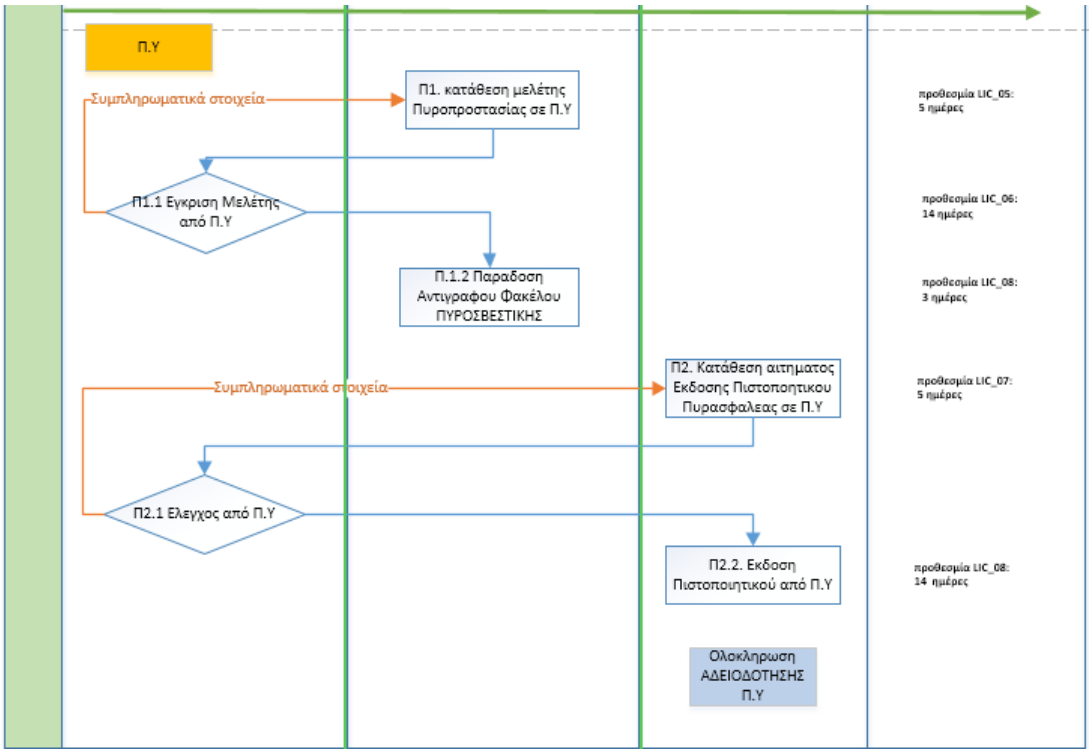
6	Κατάθεση Φακέλου σε ΔΕΔΔΗΕ για επαύξηση παροχής	LIC_03: 5 ημερολ. ημέρες		
7	Έγκριση ΔΕΔΔΗΕ για επαύξηση παροχής	LIC_04: 14 ημερολ. ημέρες		
8	Κατάθεση Μελέτης Πυρασφαλείας	LIC_05: 5 ημερολ. ημέρες		
9	Έγκριση Μελέτης Πυρασφαλείας	LIC_06: 14 ημερολ. ημέρες		
7	Κατάθεση αίτησης έκδοσης πιστοποιητικού Πυρασφάλειας από Π.Υ		LIC_07: 5 ημερολ. ημέρες	
7	Έκδοση πιστοποιητικού πυροπροστασίας από Π.Υ		LIC_08: 14 ημερολ. ημέρες	
8	Παράδοση Αντίγραφων φακέλων αδειοδότησης	LIC_09: 3 ημερολ. ημέρες		

4.3. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433



4.4. Αναφορές προόδου

Σε εβδομαδιαία βάση ο Ανάδοχος αποστέλλει συνολικό πίνακα αναφοράς προόδου (Licencing_Progress_Report) στο οποίο καταγράφονται όλες οι ανατεθειμένες αδειοδοτήσεις, η εξέλιξη της προόδου σε κάθε περίπτωση και σε κάθε στάδιο της διαδικασίας αδειοδότησης, αναφέροντας ημερομηνίες και πληροφορίες ώστε να αποτυπώνεται η συνολική πρόοδος της φάσης των Αδειοδοτήσεων. Στην ίδια αναφορά καταγράφονται τα προβλήματα και οι λόγοι τυχόν καθυστερήσεων.

Η τελική μορφή καθώς και το εύρος πληροφοριών που θα περιλαμβάνεται στην εβδομαδιαία αναφορά προόδου θα οριστικοποιηθεί με τον Ανάδοχο σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Αδειοδοτήσεων και τις ομάδες του έργου και ανάλογα με τις ανάγκες παρακολούθησης της εξέλιξης του.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

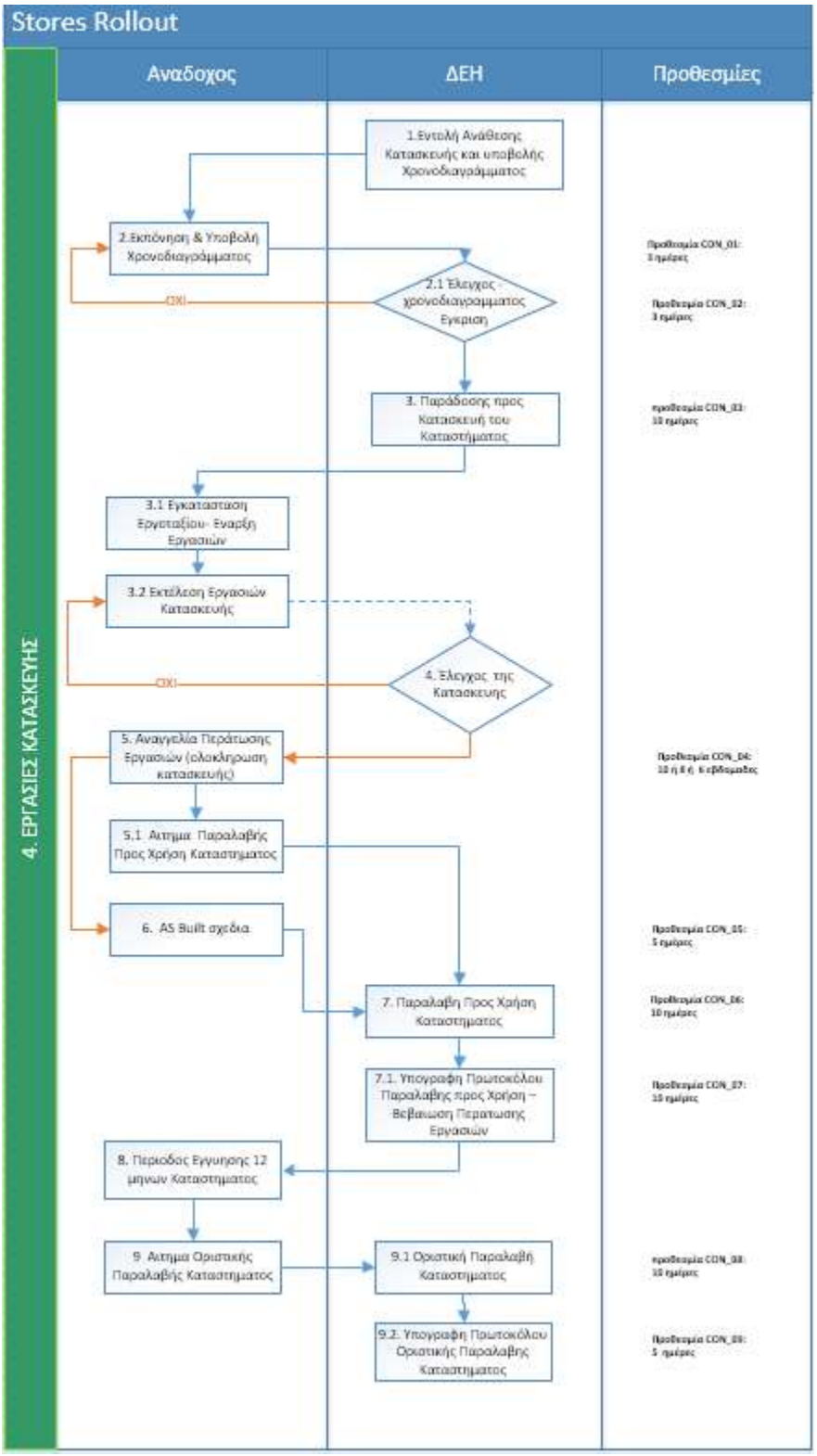
5. ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

5.1. Πίνακας Αρμοδιοτήτων

	Εργασίες Κατασκευής Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Αρμοδιοτήτων		
		Αρμόδιος	
	Περιγραφή Εργασίας	Ανάδοχος	ΔΕΗ
1	Εντολή Ανάθεσης Κατασκευής		x
2	Υποβολή Χρονοδιαγράμματος Κατασκευής	x	
3	Έλεγχος Χρονοδιαγράμματος		x
4	Παράδοση Καταστήματος στον Ανάδοχο		x
5	Εγκατάσταση Εργοταξίου	x	
6	Έλεγχος Κατασκευής		x
7	Αναγγελία Περάτωσης Εργασιών Κατασκευής	x	
8	Παράδοση As built Φακέλου	x	
9	Αίτηση για Παραλαβή προς Χρήση του Καταστήματος	x	
10	Παραλαβή προς Χρήση Καταστήματος		x
11	Υπογραφή Πρωτοκόλλου Παραλαβής προς Χρήση Καταστήματος – Έκδοση βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών	x	x
12	Αίτηση για Οριστική Παραλαβή Καταστήματος	x	
13	Οριστική Παραλαβή Καταστήματος		x
14	Υπογραφή Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Καταστήματος	x	x

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

5.2. Διάγραμμα Ροής Εργασιών & προθεσμίες



TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

5.3. Προθεσμίες – Έντυπα

	Εργασίες Κατασκευής Καταστημάτων Πώλησης : Πίνακας Προθεσμιών			
		Αρμόδιος		Σημειωση
	Περιγραφή Εργασίας	Ανάδοχος	ΔΕΗ	
1	Εντολή Ανάθεσης κατασκευής		«Εντυπο ανάθεσης κατασκευής»	
2	Υποβολή Χρονοδιαγράμματος	CON _01: 3 ημερολ. ημέρες		
4	Έλεγχος Χρονοδιαγράμματος		CON _02: 3 ημερολ. ημέρες	
3	Πρωτόκολλο Παράδοσης του Καταστήματος στον Ανάδοχο (προς Κατασκευή)		CON _03: 10 ημερολ. ημέρες	
5	Αναγγελία Περάτωσης Κατασκευής	CON_04: (10, 8, 6) εβδομάδες		
6	As Built Files	CON_05: 5 ημερολ. ημέρες		
7	Παραλαβή προς Χρήση Καταστήματος		CON_06: 10 ημερολ. ημέρες	
7	Υπογραφή Πρωτοκόλλου Παραλαβής προς Χρήση Καταστήματος - Έκδοση βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών		CON_07: 10 ημερολ. ημέρες	Πρωτόκολλο Παραλαβής προς Χρήση
9	Οριστική Παραλαβή Καταστήματος		CON_08: 10 ημερολ. ημέρες	
10	Υπογραφή Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής Καταστήματος		CON_09: 5 ημερολ. ημέρες	Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής

5.4. Αναφορές προόδου

Σε εβδομαδιαία βάση ο Ανάδοχος αποστέλλει συνολικό πίνακα αναφοράς προόδου (Construction_Progress_Report) στο οποίο καταγράφονται όλες οι εντολές κατασκευής, η εξέλιξη της προόδου σε κάθε περίπτωση, αναφέροντας ημερομηνίες και πληροφορίες ώστε να αποτυπώνεται η συνολική πρόοδος της φάσης των Κατασκευών. Στην ίδια αναφορά καταγράφονται τα προβλήματα και οι λόγοι τυχόν καθυστερήσεων.

Η τελική μορφή καθώς και το εύρος πληροφοριών που θα περιλαμβάνεται στην εβδομαδιαία αναφορά προόδου θα οριστικοποιηθεί με τον Ανάδοχο σε συνεργασία με τον Υπεύθυνο Κατασκευών και τις ομάδες του έργου και ανάλογα με τις ανάγκες παρακολούθησης της εξέλιξης του.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α : Store Manual

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Α' ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΤΕΥΧΟΣ 6 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ω Ν Π Ρ Ο Δ Ι Α Γ Ρ Α Φ Ω Ν

Α'. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 01 ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΟΡΥΓΜΑΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΑΡΘΡΟ 02 ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ ΟΡΥΓΜΑΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΑΡΘΡΟ 03 ΠΛΗΡΩΣΗ ΝΗΣΙΔΩΝ, ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΩΝ ΜΕ ΚΗΠΕΥΤΙΚΟ ΧΩΜΑ

ΑΡΘΡΟ 04 ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΝΗΣΙΔΩΝ, ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΜΑ (ΚΗΠΑΙΟ – ΚΑΣΤΑΝΟΧΩΜΑ)

ΑΡΘΡΟ 05 ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ ΝΗΣΙΔΩΝ, ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 06 ΚΡΑΣΠΕΔΑ - ΡΕΙΘΡΑ - ΚΡΑΣΠΕΔΟΡΕΙΘΡΑ – ΣΤΕΡΕΑ ΕΓΚΙΒΩΤΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 07 ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΛΑΚΕΣ

ΑΡΘΡΟ 08 ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ΣΩΛΗΝΩΤΑ ΒΑΡΕΩΣ ΤΥΠΟΥ

ΑΡΘΡΟ 09 ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 10 ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑ Ή ΑΝΕΥ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΟΣ

ΑΡΘΡΟ 11 ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

ΑΡΘΡΟ 12 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 13 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΟΚΕΤΑΣ

ΑΡΘΡΟ 14 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ (ΣΟΒΑΤΕΠΙΩΝ)

ΑΡΘΡΟ 15 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΙΧΟΥ ΑΠΟ ΠΛΑΚΙΔΙΑ Ή ΜΑΡΜΑΡΟ

ΑΡΘΡΟ 16 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ Ή ΜΟΡΙΟΣΑΝΙΔΕΣ

ΑΡΘΡΟ 17 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΤΑΙΝΙΩΝ (ΞΥΛΙΝΩΝ, ΓΥΨΙΝΩΝ Ή ΑΠΟ ΝΟΒΟΠΑΝ)

ΑΡΘΡΟ 18 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ Ή ΠΕΡΣΙΔΩΝ

ΑΡΘΡΟ 19 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΑΡΜΑΡΙΚΩΝ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 20 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ

ΑΡΘΡΟ 21 ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 22 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 23 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

ΑΡΘΡΟ 24 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΣΙΔΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΑΡΘΡΟ 25 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΡΟΛΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 26 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 27 ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΡΜΑΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΚΙΣΕ

ΑΡΘΡΟ 28 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ

ΑΡΘΡΟ 29 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΜΑΡΜΑΡΟ

ΑΡΘΡΟ 30 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΜΑΡΜΑΡΟ

ΑΡΘΡΟ 31 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΡΘΟΜΑΡΜΑΡΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 32 ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

ΑΡΘΡΟ 33 ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ

ΑΡΘΡΟ 34 ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

ΑΡΘΡΟ 35 ΚΥΨΕΛΩΤΟ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑ (ΤΥΠΟΥ BETOCELL)

ΑΡΘΡΟ 36 ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΕΣ

ΑΡΘΡΟ 37 ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ ΚΟΙΝΟΙ

ΑΡΘΡΟ 38 ΣΙΔΗΡΟΥΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΑΡΘΡΟ 39 ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΡΗΤΟΥΣ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΥΣ

ΑΡΘΡΟ 40 ΑΝΩΦΛΙΑ (ΠΡΕΚΙΑ) ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΣΕΝΑΖ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΣ ΕΠΙΣΤΕΨΕΩΣ ΤΟΙΧΟΔΟΜΩΝ ΚΛΠ, ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΑΡΘΡΟ 41 ΣΤΑΘΕΡΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ ΜΕ ΣΚΕΛΕΤΟ ΑΠΟ ΓΑΛΒΑΝΙΣΜΕΝΗ ΛΑΜΑΡΙΝΑ

ΑΡΘΡΟ 42 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΕΣ

ΑΡΘΡΟ 43 ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ

ΑΡΘΡΟ 44 ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΑΝΙΔΑ

ΑΡΘΡΟ 45 ΞΥΛΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 46 ΘΥΡΟΦΥΛΛΑ ΞΥΛΙΝΑ, ΠΡΕΣΣΑΡΙΣΤΑ

ΑΡΘΡΟ 47 ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ (ΣΤΡΑΝΤΖΑΡΙΣΤΑ) ΠΛΑΙΣΙΑ ΘΥΡΩΝ (ΚΑΣΕΣ)

ΑΡΘΡΟ 48 ΦΕΡΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΣΙΔΗΡΟΔΟΚΟΥΣ

ΑΡΘΡΟ 49 ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΑ

ΑΡΘΡΟ 50 ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 51 ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΡΟΛΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΙΚΤΥΩΤΟ Ή ΠΛΗΡΕΣ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000002403

ΑΡΘΡΟ 52	ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ (PROFIL) ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ, ΥΑΛΟΘΥΡΕΣ, ΦΕΓΓΙΤΕΣ, ΚΛΠ)
ΑΡΘΡΟ 53	ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ
ΑΡΘΡΟ 54	ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΤΑΠΕΤΣΑΡΙΑ
ΑΡΘΡΟ 55	ΑΥΤΟΕΠΙΠΕΔΟΥΜΕΝΟ ΔΑΠΕΔΟ
ΑΡΘΡΟ 56	ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ
ΑΡΘΡΟ 57	ΠΕΡΙΘΩΡΙΑ (ΣΟΒΑΤΕΠΙΑ) ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ
ΑΡΘΡΟ 58	ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΜΕ ΒΙΝΥΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ
ΑΡΘΡΟ 59	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟ: ΔΑΠΕΔΑ, ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΑ, ΒΑΘΜΙΔΕΣ, ΣΚΑΛΟΜΕΡΙΑ, ΣΟΒΑΤΕΠΙΑ, ΚΑΤΩΦΛΙΑ, ΠΟΔΙΕΣ, ΟΡΘΟΜΑΡΜΑΡΩΣΕΙΣ, ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ
ΑΡΘΡΟ 60	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΤΡΙΠΤΑ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΝΙΑΜΑ
ΑΡΘΡΟ 61	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΤΡΙΠΤΑ ΜΕ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΑΡΤΙΦΙΣΙΕΛ
ΑΡΘΡΟ 62	ΣΦΡΑΓΙΣΗ - ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΑΡΜΩΝ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ
ΑΡΘΡΟ 62	ΠΛΑΣΤΙΚΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΧΩΡΙΣ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΜΑ
ΑΡΘΡΟ 63	ΠΛΑΣΤΙΚΟΙ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΤΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΓΥΨΟΤΟΙΧΩΝ
ΑΡΘΡΟ 64	ΑΚΡΥΛΙΚΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ
ΑΡΘΡΟ 65	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΣΙΜΕΝΤΟΧΡΩΜΑ ΝΕΦΤΙΟΥ
ΑΡΘΡΟ 66	ΣΤΙΛΒΩΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ
ΑΡΘΡΟ 67	ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΞΥΛΙΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΣΕ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ
ΑΡΘΡΟ 68	ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ
ΑΡΘΡΟ 69	ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕ ΜΙΝΙΟ ΚΑΙ ΝΤΟΥΚΟ
ΑΡΘΡΟ 70	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΒΑΜΜΕΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
ΑΡΘΡΟ 71	ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΩΝ (ΑΝΕΣΤΡΑΜΜΕΝΗ)
ΑΡΘΡΟ 72	ΠΕΡΙΘΩΡΙΑ (ΛΟΥΚΙΑ) ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ
ΑΡΘΡΟ 73	ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΜΕ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΠΛΑΚΕΣ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 01

ΕΚΣΚΑΦΕΣ ΟΡΥΓΜΑΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες περιλαμβανομένων και των εκσκαφών τυχόν υπαρχουσών ασφαλτικών στρώσεων, σε κατοικημένη περιοχή ή στο εύρος κατάληψης οδικού άξονα υπό κυκλοφορία, με οποιονδήποτε τρόπο (μηχανικά μέσα με ή χωρίς χειρονακτική υποβοήθηση) εν ξηρώ ή με υπόγεια νερά (με στάθμη ηρεμούσα ή υποβιβαζόμενη με άντληση), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 08-01-03-01 ''Εκσκαφές ορυγμάτων υπογείων δικτύων''.

Η κοπή των ασφαλτικών στρώσεων ή των υπαρχουσών στρώσεων από σκυρόδεμα θα γίνεται υποχρεωτικά με ασφαλτοκόφτη και η σχετική εργασία περιλαμβάνεται στην τιμή μονάδας του άρθρου.

Η χρήση αντλιών δεν πληρώνεται ιδιαίτερα, τόσο κατά τη διάρκεια της εκσκαφής, όσο και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών εντός του ορύγματος και μέχρι της αποπεράτωσης αυτών, εκτός αν προβλέπεται άλλως στην μελέτη.

Συμπεριλαμβάνονται οι σποραδικές αντιστηρίξεις των παρειών του ορύγματος (αν απαιτούνται), η μόρφωση των παρειών και του πυθμένα του ορύγματος στις απαιτούμενες διατομές σε τρόπο που να είναι δυνατή η χρήση τύπων για τη διάστρωση σκυροδέματος, η αναπέταση, ανάλογα με τον τρόπο και τα μέσα εκσκαφής, καθώς και τα τυχόν απαραίτητα δάπεδα εργασίας. Τέλος στην τιμή περιλαμβάνονται οι κάθε είδους πλάγιες μεταφορές (οριζόντιες ή κατακόρυφες).

Αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου, νησίδας ή πλατείας, η οποία έχει αποξηλωθεί για την κατασκευή υπογείου δικτύου, στην προτέρα της κατάσταση, με χρήση των τσιμεντοπλακών, κυβολίθων, λιθοσωμάτων, μαρμάρων κλπ που έχουν εξαχθεί χωρίς φθορές κατά την αποξήλωση και συμπλήρωσή τους με υλικά της αυτής υφής, χρωματισμού και διαστάσεων για την εξασφάλιση ενιαίας μορφής της συνολικής επίστρωσης του χώρου και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 08-06-08-03 "Αποκατάσταση πλακοστρώσεων στις θέσεις διέλευσης υπογείων δικτύων"

Ως σποραδικές θεωρούνται οι αντιστηρίξεις των παρειών που το μήκος τους δεν υπερβαίνει τα 2,00 m συνολικά, ανά 20,0 m αξονικού μήκους ορύγματος. Οι ειδικές αντιστηρίξεις επιμετρώνται ιδιαίτερα, σε ολόκληρη την επιφάνεια εφαρμογής τους, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στη μελέτη.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών ο Ανάδοχος θα λαμβάνει τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις μέτρα ασφαλείας για την προστασία του προσωπικού του έργου και των όμορων κατασκευών.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται τα ακόλουθα:

- Τοποθέτηση ανθεκτικής περίφραξης στην προσπελάσιμη περίμετρο του ορύγματος για την προστασία του προσωπικού και τρίτων από πτώση μέσα στο σκάμμα.

- Τοποθέτηση ανθεκτικών περιφραγμάτων ή εμποδίων και επαρκούς σήμανσης στις πλευρές του ορύγματος κατά μήκος κυκλοφορούμενων οδών ή τροχοφόρων μέσα στο όρυγμα. Η μορφή των περιφραγμάτων και ο τρόπος στήριξης αυτών, θα είναι της έγκρισης της ΔΕΗ, ιδιαιτέρως όταν το όρυγμα γειτνιάζει με πολυσύχναστους δρόμους.

- Οι χωματουργικές εργασίες πρέπει να προγραμματίζονται και να επιβλέπονται έτσι ώστε να μην δημιουργείται ασταθής και επιρρεπής πτώση πρανών. Αυτό ίσως απαιτήσει την κατασκευή

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002403

προσωρινών έργων ή τμήματος του φέροντος οργανισμού του κτιρίου σε επαφή με τις παρειές του ορύγματος.

ΑΡΘΡΟ 02

ΕΠΙΧΩΣΕΙΣ ΟΡΥΓΜΑΤΩΝ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

Επίχωση ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε κατοικημένες περιοχές ή στην ζώνη διέλευσης οδικών αξόνων, σε στρώσεις πάχους έως 30 cm με κατάλληλα προϊόντα εκσκαφών του έργου που έχουν αποτεθεί παραπλεύρως ή δάνεια χώματα ή με διαβαθμισμένο θραυστό αμμοχάλικο λατομείου που έχουν μεταφερθεί επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 08-01-03-02 "Επανεπίχωση ορυγμάτων υπογείων δικτύων".

ΑΡΘΡΟ 03

ΠΛΗΡΩΣΗ ΝΗΣΙΔΩΝ, ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΩΝ ΜΕ ΚΗΠΕΥΤΙΚΟ ΧΩΜΑ

Η πλήρωση νησίδων πρασίνου, πρανών, εσωτερικών και εξωτερικών ζαρντινιερών σύμφωνα με τα σχέδια και τις εντολές της Υπηρεσίας, θα γίνει με κατάλληλο καλλιεργήσιμο χώμα, (φυτική γη), συμπιεσμένο πάχους 30cm, σύμφωνα με την Π.Τ.Π. Χ1. Το κηπευτικό χώμα θα είναι γόνιμο, επιφανειακό, εύθρυπτο, αμμοαργιλώδους σύστασης, με αναλογία σε άμμο τουλάχιστον 55% και κατά το δυνατόν απαλλαγμένο από σβώλους, αγριόχορτα, υπολείμματα ριζών, λίθους μεγαλύτερους των 5cm και άλλα ξένα ή τοξικά υλικά βλαβερά για την ανάπτυξη φυτών.

Συμπεριλαμβάνονται:

(1) Η δαπάνη προμήθειας της κατάλληλης φυτικής γης, των φορτοεκφορτώσεων, του χαμένου χρόνου, σταλίας και μεταφοράς αυτής από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση της οριστικής τοποθέτησής της, ανεξαρτήτως του αριθμού φορτοεκφορτώσεων και ενδιάμεσων αποθέσεων και από το είδος του μεταφορικού μέσου

(2) Η δαπάνη προετοιμασίας της επιφάνειας όπου πρόκειται να τοποθετηθεί δηλαδή η συγκέντρωση και αποκομιδή κάθε άχρηστου υλικού (πέτρες, υπολείμματα ριζών, κλαδιά κλπ), η αναμόχλευση της επιφάνειας με οποιοδήποτε μέσο, η γενική ισοπέδωση των χώρων και η γενική μόρφωση του ανάγλυφου της επιφανείας του εδάφους, οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που απαιτούνται για την πλήρη ολοκλήρωση της εργασίας.

(3) Η δαπάνη τοποθέτησης, διάστρωσης, ελαφράς συμπύκνωσης της φυτικής γης και συντήρησής της μέχρι τη λήξη του χρόνου συντήρησης σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. Στη συντήρηση της εργασίας περιλαμβάνεται η διατήρηση της επιθυμητής στάθμης και μορφής (που τυχόν θα αλλοιωθεί μέσα στο χρόνο συντήρησης) με προσκόμιση και τοποθέτηση συμπληρωματικής ποσότητας φυτικών γαιών και σύμφωνα με τους υπόλοιπους όρους του παρόντος άρθρου.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

ΑΡΘΡΟ 04

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΝΗΣΙΔΩΝ, ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΜΑ (ΚΗΠΑΙΟ - ΚΑΣΤΑΝΟΧΩΜΑ)

Στις νησίδες πρασίνου, πρανή, εσωτερικές και εξωτερικές ζαρντινιέρες ή όπου αλλού προβλέπεται από τη μελέτη, τοποθετείται μία στρώση με ειδικό χώμα (κηπαίο) πάνω από το κηπευτικό χώμα.

ΑΡΘΡΟ 05

ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ ΝΗΣΙΔΩΝ, ΠΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΩΝ

Η φύτευση των νησίδων, των πρανών και των ζαρντινιερών, εσωτερικών ή εξωτερικών, θα γίνεται σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και τις υποδείξεις του Εντεταλμένου Μηχανικού. Το είδος των φυτών που θα τοποθετούνται (δένδρα, θάμνοι, καλλωπιστικά φυτά κλπ) καθώς και το μέγεθός τους, θα αναφέρεται στο Τιμολόγιο. Όλα τα φυτά που θα προσκομιστούν θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και εμφάνισης, υγιή, θαλλερά, εύρωστα, απαλλαγμένα από ρόζους, ξερά κλωνάρια, φυτοπαθολογικές ή εντομολογικές προσβολές, να έχουν πλούσιο ριζικό σύστημα, σχήμα κανονικά διαμορφωμένο και γενικά να είναι κατάλληλα για τον σκοπό που προορίζονται και της απόλυτης έγκρισης της Υπηρεσίας. Όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την φύτευση, θα γίνονται υπό την επίβλεψη εξειδικευμένου προσωπικού του Αναδόχου, το οποίο οφείλει να δώσει στην Υπηρεσία συγκεκριμένες οδηγίες για την συντήρηση των φυτών.

Συμπεριλαμβάνονται:

(1) Η προμήθεια των φυτών με τις δαπάνες συσκευασίας, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στον τόπο του έργου, τυχόν προσωρινής αποθήκευσης και συντήρησης στο φυτώριο του εργοταξίου μέχρι τη φύτευσή του, πλαγίων μεταφορών, τυχόν απωλειών κατά την μεταφορά, φορτοεκφόρτωση, αποθήκευση και φύλαξη, τις δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού και μέσων που θα απασχοληθούν, καθώς και όποια άλλη δαπάνη απαιτείται για την παράδοση των δένδρων σε αρίστη κατάσταση στο συνεργείο φύτευσης.

(2) Το άνοιγμα των λάκκων σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες με εργαλεία χειρός, καθώς και ο καθαρισμός και η αποκομιδή των υπολειμμάτων ριζών και των αχρήστων υλικών. Επίσης περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, εργαλείων και μέσων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

(3) Η φύτευση των φυτών δηλαδή: φύτευση με σωστή τοποθέτηση του φυτού στο λάκκο μέχρι το λαιμό της ρίζας, γέμισμα του λάκκου μέχρι την επιφάνεια του εδάφους, πάτημα του χώματος μέσα στο λάκκο φύτευσης, λίπανση και σχηματισμός λεκάνης άρδευσης. Στην τιμή περιλαμβάνεται η δαπάνη απομάκρυνσης όλων των υλικών που θα προκύψουν από τη φύτευση, πέτρες, σακούλες, δοχεία κλπ.

ΑΡΘΡΟ 06

ΚΡΑΣΠΕΔΑ - ΡΕΙΘΡΑ - ΚΡΑΣΠΕΔΟΡΕΙΘΡΑ - ΣΤΕΡΕΑ ΕΓΚΙΒΩΤΙΣΜΟΥ

1. Τα κράσπεδα, ρείθρα, κρασπεδόρειθρα, στερεά εγκιβωτισμού θα είναι ευθύγραμμα ή καμπύλα, οποιασδήποτε διατομής και θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης ή τις οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχ/κού από σκυρόδεμα C16/20. Το σκυρόδεμα θα διαστρώνεται

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

επί τόπου και για τις ορατές επιφάνειες θα γίνεται χρήση ξυλοτύπου με καινούργια ξυλεία όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο των παρουσών Τεχνικών Προδιαγραφών.

2. Είναι δυνατή η χρησιμοποίηση προκατασκευασμένων πρόχυτων κρασπέδων, κατόπιν εγκρίσεως του Εντεταλμένου Μηχανικού.

3. Και στις δύο περιπτώσεις τα κράσπεδα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι του ίδιου τύπου και μορφής με τυχόν υπάρχοντα κράσπεδα (σε όμορες οικοδομές κλπ).

Συμπεριλαμβάνεται (είτε πρόκειται για επί τόπου κατασκευαζόμενα, είτε για προκατασκευασμένα στοιχεία ευθύγραμμα ή καμπύλα) περιλαμβάνεται η προμήθεια και η προσκόμιση όλων των απαιτουμένων υλικών και μικροϋλικών (σκυρόδεμα, ξυλότυποι, οπλισμός κλπ), η εργασία κατασκευής και τοποθετήσεως των στοιχείων, η στήριξη των (πρόχυτων) κρασπέδων σε όλο το μήκος τους με C12/15 η αρμολόγηση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα 650kgr τσιμέντου ανά Μ3 άμμου, η προετοιμασία της βάσεως εδράσεως των κρασπέδων, η κατασκευή της βάσεως εδράσεώς τους και γενικά κάθε δαπάνη υλικών και εργασίας που απαιτείται για την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 07

ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΜΕ ΑΝΤΙΟΛΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΛΑΚΕΣ

1. Για την πλακόστρωση οποιασδήποτε επιφανείας πεζοδρομίων, νησίδων, πλατειών κλπ, θα χρησιμοποιηθούν τσιμεντόπλακες βαρέως τύπου, αντιολισθητικές, διαστάσεων 40Χ40cm. Η απόχρωση της επιφάνειας της πλάκας καθώς και το σχήμα των ραβδώσεων, (τετράγωνα, ρίγες, οδηγοί τυφλών κλπ), θα είναι της επιλογής της Υπηρεσίας.

Οι τσιμεντόπλακες θα συνοδεύονται από πιστοποίηση επίσημου εργαστηρίου αντοχής κάμψης (όριο για κατηγορία Ι 50kgr/cm2) και υδατοαπορροφητικότητας (κατηγορία Ι για 24h 4,5), σύμφωνα με το Δ.Τ. 62588/1959, εντός των επιτρεπομένων από το νόμο ορίων, με βάση τα αναγραφόμενα εντός των παρενθέσεων.

Το πάχος των πλακών θα κυμαίνεται από 3,5cm έως 4,0cm, το βάρος δε αυτών θα κυμαίνεται περίπου στα 13,0kgr ανά τεμάχιο. Τα υλικά θα συνοδεύονται από ISO9001:2000/EN 9001:2000.

2. Οι πλάκες θα διαστρωθούν επί βάσεως ισχνού σκυροδέματος των 200kgr τσιμέντου, πάχους 10 - 15cm με μεγάλη φροντίδα. Η δαπάνη κατασκευής της βάσεως πληρώνεται ιδιαίτερα. Η τοποθέτηση θα γίνει με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα πάχους 2,5 - 3,0cm (1 μέρος ασβέστου προς 5 μέρη καθαρής άμμου και 180kgr τσιμέντου ανά Μ3 άμμου). Οι αρμοί θα έχουν πάχος 1cm και θα πληρωθούν με τσιμεντομαρμαροκονίαμα λευκού εγχώριου τσιμέντου, αναλογίας 650kgr τσιμέντου ανά m3 μαρμαροκονίας και θα καθαρισθούν.

3. Οι επιφάνειες που θα πλακοστρωθούν θα είναι τελείως επίπεδες, οι αρμοί οριζόντιοι και κάθετοι θα συμπίπτουν απόλυτα και θα αποτελούν ευθεία γραμμή.

Κάθε τμήμα πλακόστρωσης που δεν θα τοποθετηθεί όπως προδιαγράφεται ανωτέρω, θα αποξηλώνεται και θα ανακατασκευάζεται με δαπάνη του Αναδόχου.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων των απαιτούμενων υλικών (τσιμεντοπλακών κάθε είδους και σχεδίου, τσιμεντοκονίας κλπ), η εργασία κατασκευής της πλακοστρώσεως, όπως ανωτέρω προδιαγράφεται και γενικά κάθε δαπάνη εργασίας και υλικών

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 2005190002403

απαραίτητη για την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας, (πλην της εργασίας και υλικών του υποστρώματος από ισχνό σκυρόδεμα).

ΑΡΘΡΟ 08

ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ΣΩΛΗΝΩΤΑ ΒΑΡΕΩΣ ΤΥΠΟΥ

Τα σωληνωτά ικριώματα βαρέως τύπου θα χρησιμοποιηθούν για την υποστήριξη των στοιχείων του φέροντος οργανισμού (πλάκες, δοκοί), γύρω από τους προς καθαίρεση τοίχους.

Τα ικριώματα αυτά θα τοποθετηθούν στις θέσεις που καθορίζονται στα σχέδια της μελέτης και η όλη εργασία θα γίνει σύμφωνα με τις υποδείξεις του Εντεταλμένου Μηχανικού και τις οδηγίες – προδιαγραφές του προμηθευτή.

Συμπεριλαμβάνεται η χρήση (ενοικίαση) των ικριωμάτων, η προσκόμιση – αποκόμιση στο και από το έργο, το μοντάρισμα – ξεμοντάρισμα μια φορά καθώς και όλα τα υλικά – μικροϋλικά (σιδηροδοκοί, ξύλινοι δικοί, καδρόνια, μαδέρια, τάκοι κλπ), που απαιτούνται για την πλήρη λειτουργία του συστήματος υποστήριξης των πλακών και των δοκών.

ΑΡΘΡΟ 09

ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ (ΓΕΝΙΚΑ)

1. Το παρόν άρθρο το οποίο ισχύει παράλληλα με όλα τα επόμενα ειδικά άρθρα καθαιρέσεων, αποξηλώσεων κλπ, περιλαμβάνει εργασίες καθαιρέσεων και αποξηλώσεων διαφόρων στοιχείων του έργου, που περιγράφονται παρακάτω αναλυτικά, σε ιδιαίτερα άρθρα και θα εκτελεσθούν με οποιοδήποτε τρόπο και μέσο της επιλογής του Αναδόχου, (δια χειρός – κοπής, λάξευσης, κλπ ή με μηχανικά μέσα), χωρίς να προκληθούν φθορές στο υπόλοιπο διατηρητέο τμήμα της κατασκευής και οι οποίες εργασίες πρέπει να προηγηθούν, προκειμένου να πραγματοποιηθεί μια τοπική γενική διασκευή ενός χώρου, κτιρίου, κλπ.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα προστατευτικά μέτρα με τις υπόψη εργασίες κατεδαφίσεων, καθαιρέσεων, αποξηλώσεων κλπ, τα οποία προβλέπονται από τους αντίστοιχους νόμους, διατάγματα και τις αστυνομικές και λοιπές διοικητικές διατάξεις και να ενημερώσει τον Εντεταλμένο Μηχ/κό, πριν την έναρξη των ανωτέρω εργασιών, σχετικά με τον τρόπο εργασίας που πρόκειται να ακολουθήσει.

3. Στις υπόψη εργασίες καθαιρέσεων, αποξηλώσεων κλπ, περιλαμβάνεται οπωσδήποτε και η εργασία αποκατάστασης του υπολοίπου διατηρητέου στοιχείου, στην έκταση που επιβάλλεται από τη ζημιά που προκλήθηκε λόγω καθαίρεσης καθώς και η απαραίτητη προεργασία για την έντεχνη καθαίρεση τμήματος του έργου και την αποφυγή καταστροφής του υπολοίπου διατηρητέου στοιχείου.

4. Εάν στα παρακάτω επιμέρους άρθρα δεν καθορίζεται διαφορετικά, στις εργασίες αποκατάστασης των διατηρητέων τμημάτων της κατασκευής περιλαμβάνονται ενδεικτικά και οι εξής εργασίες, ανεξαρτήτως του εάν αναφέρονται ή όχι στις επιμέρους περιγραφές,

(1) Ο πλήρης καθαρισμός του αποκαλυπτόμενου υποστρώματος, (δαπέδου, τοίχου, οροφής), σε περιπτώσεις καθαίρεσης ή αποξήλωσης υπάρχουσας επένδυσης από οποιοδήποτε υλικό, από τα υλικά συγκόλλησης (κονιάματα στρώσεων, κόλλες, κλπ), ώστε η επιφάνεια αυτή να είναι έτοιμη και

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 2005190002403

κατάλληλη να δεχθεί τη νέα επένδυση ή επικάλυψη. Ειδικά στην περίπτωση αποκαλυπτόμενου υποστρώματος δαπέδου από μωσαϊκό να γίνεται και λειότριψη.

(2) Η αφαίρεση των υλικών στερέωσης, συγκράτησης και ανάρτησης μιας καθαιρούμενης ή αποξηλούμενης υπάρχουσας κατασκευής, (ήλοι, ενσωματωμένα στοιχεία και εξαρτήματα κλπ) και η πλήρωση των δημιουργούμενων οπών, αυλάκων κλπ, οποιωνδήποτε διαστάσεων και βάθους, με τσιμεντοκονίαμα των 450 Kgr τσιμέντου.

(3) Σε περίπτωση δημιουργίας ανοιγμάτων, είτε με καθαίρεση τοιχοδομών από οποιοδήποτε υλικό, είτε με αποξήλωση υπαρχόντων κουφωμάτων (με ή χωρίς τις κάσες τους), η περίμετρος (παρειές) του ανοίγματος θα αποκαθίσταται πλήρως με τη μόρφωση των λαμπάδων του ανοίγματος με επίχρισμα, την αποκατάσταση του επιχρίσματος οροφής ή πρεκιού και την πλήρωση του δημιουργούμενου στο δάπεδο κενού (αύλακος), οποιωνδήποτε διαστάσεων και βάθους, με τσιμεντοκονίαμα των 450 Kgr τσιμέντου.

5. Στον Ανάδοχο ουδεμία ιδιαίτερη αποζημίωση θα καταβληθεί για την καθαίρεση ή αποξήλωση οικοδομικών στοιχείων τα οποία είναι εντοιχισμένα ή ενσωματωμένα στο καθαιρούμενο ή αποξηλούμενο στοιχείο, όπως σωληνώσεων και αγωγών κάθε είδους, (υδραυλικών, ηλεκτρικών, τηλεφωνικών κλπ), στηριγμάτων, εξαρτημάτων και συσκευών κάθε είδους, σιδηροδεσιών και ξυλοδεσιών κλπ, έστω κι αν προβλέπεται, στο παρόν Τιμολόγιο, ιδιαίτερο άρθρο για την καθαίρεση ή αποξήλωση αυτών, εκτός από την περίπτωση που προβλέπεται η επαναχρησιμοποίηση ορισμένων υλικών καθαίρεσης ή αποξήλωσης. Διευκρινίζεται ότι εάν κατά ή από την καθαίρεση ή αποξήλωση ενός δομικού στοιχείου, λόγω παλαιότητας ή σαθρότητάς του ο Ανάδοχος θα αποζημιωθεί μόνο για την καθαίρεση του φέροντος δομικού στοιχείου και όχι και για την καθαίρεση ή αποξήλωση του επ΄ αυτού, με οποιονδήποτε τρόπο, δομημένου δομικού στοιχείου.

6. Εάν δεν προβλέπεται διαφορετικά στα επόμενα άρθρα, όλα τα προϊόντα κατεδαφίσεων, καθαιρέσεων και αποξηλώσεων περιέχονται στην κυριότητα του Αναδόχου, ο οποίος υποχρεούται, με δικές του δαπάνες να τα αποκομίσει από το έργο και τα άχρηστα από αυτά να τα απορρίψει σε μέρη επιτρεπόμενα από τις Αρχές. Σε περίπτωση όμως που προβλέπεται η επαναχρησιμοποίηση διαφόρων υλικών από κατεδαφίσεις, καθαιρέσεις ή αποξηλώσεις, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την φροντίδα και τις δαπάνες φύλαξης των υλικών αυτών μέχρι να επαναχρησιμοποιηθούν, πρέπει δε, κατά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών, να φροντίσει ώστε το ποσοστό φθοράς των ανωτέρω υλικών να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν, (χρησιμοποίηση ειδικευμένων τεχνιτών, ειδικών κοπτικών μηχανημάτων, κλπ).

7. Περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες και δαπάνες:

(1) Για την εκτέλεση της καθαίρεσης ή αποξήλωσης, σύμφωνα με τις ανωτέρω προϋποθέσεις και τα προδιαγραφόμενα στα παρακάτω επί μέρους άρθρα, σε οποιοδήποτε σημείο του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος ή βάθος από το εκάστοτε δάπεδο εργασίας (βοηθητικό ή πρόχειρο ή μόνιμο), συμπεριλαμβανομένων των κάθε είδους ικριωμάτων, των προχείρων ή βοηθητικών δαπέδων εργασίας και των κάθε είδους απαιτουμένων προστατευτικών μέτρων.

(2) Για την μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαίρεσης ή αποξήλωσης, σε χώρους επιτρεπόμενους από τις αρχές, με οποιοδήποτε μέσο ή τρόπο απαιτείται.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000403

ΑΡΘΡΟ 10

ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΟΠΤΟΠΛΙΘΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑ Ή ΑΝΕΥ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΟΣ

Καθαίρεση οπτοπλινθοδομής, οποιουδήποτε πάχους, συνήθους ή ισχυρού κονιάματος, μετά ή άνευ επιχρίσματος, από σύνηθες ή ισχυρό κονίαμα, για τη δημιουργία ανοιγμάτων, οπών και την πλήρη απομάκρυνση διαχωριστικού τοιχίου κλπ για τη δημιουργία μεγαλύτερου χώρου, οποιωνδήποτε διαστάσεων και μορφής, μετά της διαμόρφωσης των παρειών του ανοίγματος ή της οπής, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 11

ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

Καθαίρεση σκυροδέματος, οποιασδήποτε κατηγορίας, οπλισμένου ή μη, δαπέδου ή άλλου δομικού στοιχείου οποιαδήποτε πάχους και σε οποιαδήποτε στάθμη, (θεμέλιο – βάση μηχανημάτων – σκυρόδεμα εγκιβωτισμού κηπευτικού χώματος κλπ), για τη διαμόρφωση ανοιγμάτων ή οπών ή την επίτευξη επιθυμητής οριζόντιας στάθμης δαπέδου μετά της απαιτούμενης διαμόρφωσης των παρειών της παραμένουσας κατασκευής δια τσιμεντοκονίας των 450Kgr τσιμέντου, όπου απαιτείται. Οι αποκοπτόμενοι οπλισμοί κάμπτονται και εγκιβωτίζονται κατά μήκος της διαμορφωμένης παρειάς σε βάθος 3cm (επικάλυψη) και μήκος 20cm.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π. συμπεριλαμβανομένης και της κοπής του οπλισμού.

ΑΡΘΡΟ 12

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ ΔΑΠΕΔΩΝ

Αποξήλωση κάθε είδους επίστρωσης δαπέδων, από πλακίδια πορσελάνης, ή κεραμικά ή πλαστικά, από πλάκες τσιμεντένιες ή μαρμάρινες, μωσαϊκά κλπ, χωρίς την επαναχρησιμοποίησή τους, με κονίαμα στρώσης σύνηθες ή ισχυρό, μετά του καθαρισμού του αποκαλυπτόμενου υποστρώματος, (δαπέδου), από τα υλικά συγκόλλησης, (κονίαμα, κόλλα, κλπ), για υποδοχή της νέας επίστρωσης σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

Περιλαμβάνεται και η λειότριψη του δαπέδου που θα αποκαλυφθεί με μηχανή, αν απαιτείται για τη δημιουργία λείας επιφάνειας.

ΑΡΘΡΟ 13

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΟΚΕΤΑΣ

Αποξήλωση μοκέτας κολλημένης, χωρίς επαναχρησιμοποίησή της μετά του καθαρισμού του αποκαλυπτομένου υποστρώματος, (δαπέδου), από τα υλικά συγκόλλησης, με ισοπροπυλική αλκοόλη ή άλλο κατάλληλο διαλύτη, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 14

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙΘΩΡΙΩΝ (ΣΟΒΑΤΕΠΙΩΝ)

Η αποξήλωση περιθωρίων (σοβατεπιών) κάθε είδους, από πλακίδια, μάρμαρο, ξύλο, ή πλαστικό, χωρίς την επαναχρησιμοποίηση τους, μετά της αποκατάστασης του αποκαλυπτόμενου επιχρίσματος όπου απαιτείται, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 15

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΙΧΟΥ ΑΠΟ ΠΛΑΚΙΔΙΑ Ή ΜΑΡΜΑΡΑ

Αποξήλωση πλακιδίων τοίχου, κάθε είδους, (πορσελάνης, κεραμικών κλπ), καθώς και πλακών μαρμάρου, χωρίς επαναχρησιμοποίησή τους, με κόλλα ή κονίαμα συνήθους ή ισχυρού, μετά του καθαρισμού του αποκαλυπτόμενου υποστρώματος (τοίχου), από τα υλικά συγκόλλησης, (κονίαμα, κόλλα κλπ), προς υποδοχή της νέας επικάλυψης, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 16

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ Ή ΜΟΡΙΟΣΑΝΙΔΕΣ

Αποξήλωση επενδύσεων από γυψοσανίδα ή μοριοσανίδα ή άλλο παρεμφερές υλικό, με σκελετό (ξύλινο ή μεταλλικό), μετά του καθαρισμού του αποκαλυπτόμενου υποστρώματος από τα υλικά στερέωσης ή συγκόλλησης (κονίαμα, κόλλα, ήλοι κλπ), προς υποδοχή της νέας επικάλυψης ή επένδυσης. Αποκατάσταση των τραυματισθέντων επιφανειών και πλήρωση των δημιουργούμενων οπών με τσιμεντοκονίαμα των 450kgr τσιμέντου ή με γύψο.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 17

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΤΑΙΝΙΩΝ (ΞΥΛΙΝΩΝ, ΓΥΨΙΝΩΝ Ή ΑΠΟ ΝΟΒΟΠΑΝ)

Αποξήλωση ταινίας (φάσας, λωρίδας), ξύλινης ή γύψινης ή από νοβοπάν (διακοσμητικής), για κρυφό φωτισμό κλπ, επί τοίχου ή οροφής, μετά της αφαίρεσης των υλικών στερέωσης ή συγκόλλησης, (κονιάματα, κόλλες, ήλοι κλπ) και πλήρωση των δημιουργούμενων οπών, αυλάκων κλπ, με τσιμεντοκονίαμα των 450kgr τσιμέντου.

ΑΡΘΡΟ 18

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΟΥΡΤΙΝΩΝ Ή ΠΕΡΣΙΔΩΝ

Αποξήλωση κουρτινών ή περσίδων, οποιουδήποτε τύπου, μετά του κουρτινόξυλου, μηχανισμού, στήριξης, ανάρτησης, λειτουργίας κλπ και πλήρωσης των δημιουργούμενων οπών με τσιμεντοκονίαμα των 450kgr τσιμέντου.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 19

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΑΡΜΑΡΙΚΩΝ

Αποξήλωση μαρμάρινης ποδιάς πόρτας ή παραθύρου, οποιουδήποτε πάχους και πλάτους μαρμάρου, τοποθετημένης με ισχυρό ή σύνηθες κονίαμα ή και κολλητής μετά του καθαρισμού του αποκαλυπτόμενου υποστρώματος σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 20

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ

Αποξήλωση πλήρης ή τοπική υπαρχουσών ψευδοροφών, (κάλυψη F.C., αεραγωγών κλιματισμού και οροφής), κάθε είδους και μορφής, δηλαδή σκελετού, πλακών και υλικών στερέωσης συγκράτησης και ανάρτησης, χωρίς επαναχρησιμοποίηση, μετά της αποσύνδεσης της ηλεκτρικής εγκατάστασης των τυχόν φωτιστικών.

Στην περίπτωση τοπικής αποξήλωσης υπαρχουσών ψευδοροφών στην τιμή περιλαμβάνεται η πλήρωση των κενών που προκύπτουν με κατάλληλα στοιχεία αρμοκάλυψης.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 21

ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ

Καθαίρεση επιχρισμάτων, συνήθους ή ισχυρού κονιάματος, εσωτερικών ή εξωτερικών, επί τοίχων ή οροφών, οποιασδήποτε έκτασης (διαστάσεων) ή μορφής, και σε βάθος μέχρι την επιφάνεια της τοιχοποιίας, του μπετόν κλπ. ώστε να μην απομένει κανένα υπόστρωμα.

Διευκρινίζεται ότι το παρόν άρθρο αφορά καθαίρεση επιχρισμάτων, σε περίπτωση που οι τοιχοδομές, επί των οποίων είναι κατασκευασμένα, δεν θα καθαιρεθούν. Εφόσον οι αντίστοιχες τοιχοδομές καθαιρεθούν, η καθαίρεση του επιχρίσματος περιλαμβάνεται στην τιμή καθαίρεσης των τοιχοδομών. Επίσης διευκρινίζεται ότι καθαιρέσεις επιχρισμάτων που θα προκληθούν αναγκαστικά ή λόγω παλαιότητας ή σαθρότητάς τους, κατά την καθαίρεση ή αποξήλωση άλλου δομικού στοιχείου, (π.χ. ξύλινων επενδύσεων, επικαλύψεων κλπ), δεν θα αποζημιώνονται ιδιαιτέρως, της σχετικής δαπάνης.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 22

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

Αποξήλωση, χωρίς επαναχρησιμοποίηση, κουφωμάτων, (παραθύρων – υαλοστασίων και εξωφύλλων ή μόνον υαλοστασίων – φεγγιτών, θυρών κλπ), ξυλίνων, σιδηρών ή αλουμινίου, δηλαδή αφαίρεση φύλλων (υαλοστασίων, εξωφύλλων, θυροφύλλων) και τετραξύλου ή πλαισίου, μετά των επ' αυτών υαλοπινάκων, (της αποξήλωσης αυτών μη αποζημιούμενης ιδιαίτερα στην περίπτωση αυτή) και μετά της διαμόρφωσης των παρειών του δημιουργούμενου (και ενδεχομένως παραμένοντος) ανοίγματος, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 23

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

Αποξήλωση, χωρίς επαναχρησιμοποίηση υαλοπινάκων, κάθε είδους και πάχους και των υλικών τοποθέτησης και στερέωσής τους, χωρίς τον τραυματισμό του σκελετού, σε οποιοδήποτε ύψος και στάθμη, μετά της απομάκρυνσής τους, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π..

ΑΡΘΡΟ 24

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΣΙΔΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

Αποξήλωση σιδηρών κιγκλιδωμάτων, πλεγμάτων, παταριών, κλιμάκων, στεγάστρων κλπ, οποιουδήποτε σχεδίου και διαστάσεων, από οποιεσδήποτε διατομές και γενικά αποξήλωση σιδηρών κατασκευών, στερεωμένων ή εντοιχισμένων σε οποιαδήποτε θέση, μετά της αποκατάστασης των τραυματισθέντων επιχρισμάτων και της πλήρωσης των δημιουργημένων οπών με τσιμεντοκονίαμα των 450kgr τσιμέντου, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 25

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΡΟΛΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Αποξήλωση μεταλλικού ρολού ασφαλείας μετά του μηχανισμού λειτουργίας του, οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, στερεωμένου σε οποιαδήποτε θέση, μετά της αποκατάστασης των τραυματισθέντων επιχρισμάτων και της πλήρωσης των δημιουργούμενων οπών με τσιμεντοκονίαμα των 450 kgr τσιμέντου, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 26

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΧΩΡΙΣΜΑΤΩΝ

Αποξήλωση σταθερών χωρισμάτων, οποιουδήποτε τύπου, (πλήρων ή και με υαλοπίνακες) και από οποιοδήποτε υλικό, μετά των επ' αυτών θυρών και μετά της πλήρους διαμόρφωσης των παρειών του δημιουργούμενου (και ενδεχομένως παραμένοντος) ανοίγματος, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 27

ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΕΡΜΑΡΙΩΝ ΚΑΙ ΓΚΙΣΕ

Αποξήλωση ερμαρίων και γκισέ, ξύλινων ή μεταλλικών, χαμηλών ή ψηλών, οποιουδήποτε σχεδίου και διαστάσεων, κινητών ή μονίμων (σταθερών), μετά της αφαίρεσης των υλικών στερέωσης και της πλήρους αποκατάστασης της παραμένουσας κατασκευής (τοίχων, δαπέδου κλπ) και με πλήρωση των δημιουργημένων οπών, αυλάκων κλπ, με τσιμεντοκονίαμα των 450kgr τσιμέντου, σύμφωνα με το άρθρο 09 των Τ.Π.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 28

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ - ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ

1. Το παρόν άρθρο είναι γενικό και ισχύει παράλληλα με όλα τα άλλα ειδικά άρθρα αποκαταστάσεων, καθαρισμών και επισκευών. Περιλαμβάνει εργασίες και απαιτούμενα υλικά για αποκαταστάσεις, καθαρισμούς και επισκευές υπαρχόντων φθαρμένων μερικά ή ολικά στοιχείων του έργου και για την πραγματοποίηση των οποίων απαιτείται έγγραφη εντολή του Εντεταλμένου Μηχανικού.

2. Ρητά διευκρινίζεται ότι για τις τυχόν απαιτούμενες αποκαταστάσεις, καθαρισμούς και επισκευές στοιχείων, των οποίων η φθορά, ο τραυματισμός και η μερική ή ολική καταστροφή προήλθε από ή κατά την καθαίρεση ή αποξήλωση άλλου στοιχείου, δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του παρόντος άρθρου, εκτός εάν ρητά καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο της καθαίρεσης ή αποξήλωσης ότι οι αποκαταστάσεις αυτές πληρώνονται ιδιαιτέρως.

Οι δαπάνες εργασιών και υλικών, για την αποκατάσταση των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνονται στις αντίστοιχες τιμές μονάδας των καθαιρέσεων ή αποξηλώσεων του παρόντος Τιμολογίου.

3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα προστατευτικά μέτρα σχετικά με τις υπόψη εργασίες, τα οποία προβλέπονται από τους αντίστοιχους νόμους, διατάγματα και τις αστυνομικές και λοιπές διοικητικές διατάξεις και να ενημερώσει τον Εντεταλμένο Μηχανικό, πριν την έναρξη των ανωτέρω εργασιών, σχετικά με τον τρόπο εργασίας που πρόκειται να ακολουθήσει.

4. Οι υπόψη εργασίες αποκαταστάσεων, καθαρισμών και επισκευών, οι οποίες αναλυτικά περιγράφονται στα ειδικά άρθρα, θα εκτελεσθούν με οποιοδήποτε τρόπο και μέσο της επιλογής του Αναδόχου (δια χειρών ή μηχανικών μέσων) χωρίς να προκληθούν φθορές στα υπόλοιπα στοιχεία της κατασκευής.

Αν παρά ταύτα προκληθούν, ο Ανάδοχος οφείλει να τις αποκαταστήσει πλήρως χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

5. Εάν δεν προβλέπεται διαφορετικά στα ειδικά άρθρα, όλα τα προκύπτοντα άχρηστα για το έργο προϊόντα αποκαταστάσεων, καθαρισμών και επισκευών περιέρχονται στην κυριότητα του Αναδόχου, ο οποίος υποχρεούται με δικές του δαπάνες να τα αποκομίσει από το έργο και να τα απορρίψει σε μέρη επιτρεπόμενα από τις Αρχές.

Σε περίπτωση όμως που προβλέπεται η επαναχρησιμοποίηση διαφόρων υλικών από αποκαταστάσεις ή επισκευές, ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την φροντίδα και τις δαπάνες φύλαξης των υλικών αυτών, μέχρι να επαναχρησιμοποιηθούν, πρέπει δε, κατά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών, να φροντίσει ώστε το ποσοστό φθοράς των ανωτέρω υλικών να περιορίζεται στο ελάχιστο δυνατόν (χρησιμοποίηση ειδικευμένων τεχνιτών, ειδικών κοπτικών μηχανημάτων κλπ.

7. Περιλαμβάνονται τα παρακάτω:

7.1 Για την εκτέλεση της αποκατάστασης, του καθαρισμού ή της επισκευής, σύμφωνα με τις ανωτέρω προϋποθέσεις και τα προδιαγραφόμενα στα επιμέρους άρθρα, σε οποιοδήποτε σημείο του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος ή βάθος από το εκάστοτε δάπεδο εργασίας (βοηθητικό ή πρόχειρο ή μόνιμο), συμπεριλαμβανομένων των κάθε είδους ικριωμάτων, των προχείρων ή βοηθητικών δαπέδων εργασίας και των κάθε είδους απαιτουμένων προστατευτικών μέτρων.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

7.2 Για την μεταφορά των άχρηστων προϊόντων § 5 του παρόντος) σε χώρους αποκομιδής με τα χέρια ή με οποιοδήποτε πρόσφορο τρόπο, την ενδεχόμενη συσκευασία τους για την μεταφορά τους (σε σάκκους, ζεμπίλια κλπ), την συσσώρευσή τους σε θέσεις φόρτωσής τους, με τα χέρια ή με οποιοδήποτε μηχανικό μέσο, σε αυτοκίνητο (περιλαμβάνεται και η σταλία του αυτοκινήτου) και για την μεταφορά και απόρριψή τους σε μέρη επιτρεπόμενα από τις Αρχές.

7.3 Για την μεταφορά και φύλαξη διαφόρων υλικών που πρόκειται να επαναχρησιμοποιηθούν.

ΑΡΘΡΟ 29

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΜΑΡΜΑΡΟ

Αποξήλωση σπασμένων και φθαρμένων επιστρώσεων από μάρμαρο, μικρής έκτασης, μετά των υλικών συγκόλλησης και στερέωσής των (κονιάματα, κόλλες ήλοι κλπ) σε θέσεις που θα υποδειχθούν από τον Εντεταλμένο Μηχανικό και τοποθέτηση νέων επιστρώσεων από πλάκες ή λωρίδες μαρμάρου (επεξεργασία – ξεχόντρισμα, λείανση, γυάλισμα), σύμφωνα με το άρθρο 74.100 των Τ.Π. όμοιου με το υπάρχον.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των μαρμάρων, η εργασία τοποθετήσεώς των, η προμήθεια κάθε υλικού και μικροϋλικού απαιτούμενου για την έντεχνη τοποθέτησή τους, η αξία του κονιάματος καθώς και η εργασία λειότριψης και στιλβώματος των μαρμάρων και η αξία του οξαλικού.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 28 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 30

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΜΑΡΜΑΡΟ

Πλήρης καθαρισμός, στοκάρισμα, επεξεργασία – λείανση και γυάλισμα, σύμφωνα με το άρθρο 59 των Τ.Π. – υφιστάμενων επιστρώσεων από μάρμαρο δαπέδων και πλατυσκάλων, επενδύσεων, βαθμίδων, περιθωρίων, σκαλομεριών, ποδιών παραθύρων, μπαλκονοποδιών, μαρμαροποδιών, στηθαίου κλιμακοστασίου κλπ, μετά από υπόδειξη του Εντεταλμένου Μηχανικού.

Κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 28 των Τ.Π.

Συμπεριλαμβάνεται κάθε υλικό και μικροϋλικό καθώς και η εργασία που απαιτείται για τον καθαρισμό, το στοκάρισμα, την λειότριψη και την στίλβωση των μαρμάρων.

ΑΡΘΡΟ 31

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΡΘΟΜΑΡΜΑΡΩΣΕΩΝ

Πλήρης καθαρισμός με το χέρι των εσωτερικών ή εξωτερικών ορθομαρμαρώσεων, με τους εξής τρόπους:

1. Καθαρισμός από οργανικούς λεκέδες (βρώμα, μπογιές, λάδια, υπολείμματα ρητινών και κόλλας, βερνίκι κλπ) με καθαριστικό με βάση το διχλωρομεθάνιο τύπου LACKEX της STINGEL – CHEMIE.

2. Καθαρισμός από άλατα, υπολείμματα τσιμέντου, κόλλας, ασβέστη, σκουριά κλπ, με καθαριστικό με βάση το οξύ και ενεργά συστατικά, τύπου MURO της STINGEL – CHEMIE.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002403

3. Αν χρειάζεται τόνωση το γυάλισμα, θα γίνει στίλβωση με MERCO της STINGEL – CHEMIE.

Στις περιπτώσεις που απαιτείται και στις θέσεις που θα υποδειχθούν από τον Εντεταλμένο Μηχανικό, θα προηγηθεί στοκάρισμα και πλήρωση των οπών που θα προκύψουν από την αφαίρεση κάθε είδους πρόσθετων στοιχείων (πανώ, πινακίδων κλπ), που ήταν ανηρτημένα από τις ορθομαρμαρώσεις.

Συμπεριλαμβάνονται τα υλικά, τα μηχανήματα και η εργασία καθαρισμού, καθώς και τα πάσης φύσεως ικριώματα που θα απαιτηθούν.

ΑΡΘΡΟ 32

ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ

1. ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ

Το παρόν άρθρο αφορά την αποκατάσταση επιφάνειας επικάλυψης οπλισμού, πάχους έως 20mm, με επισκευαστικά κονιάματα δύο συστατικών, ενδεικτικού τύπου MuCis Microbeton BS-38 Intogrip της SINTECNO ή ισοδύναμου, εφαρμοσμένων επί αποκαλυμένων οπλισμών και επιφάνειας σκυροδέματος, ελευθέρων από οποιαδήποτε σαθρά-χαλαρά στοιχεία. Η εργασία θα εκτελεσθεί ακολουθώντας τα κάτωθι στάδια :

α. Επιμελής καθαρισμός και αφαίρεση τυχόν σαθρών τμημάτων ενανθρακωμένου σκυροδέματος δια χειρός και απελευθέρωση οπλισμών. Τρίψιμο επιφανείας οπλισμών και εξυγίανση υποστρώματος έναντι φαινομένων οξειδώσεων (διάβρωσης οπλισμών), δηλαδή απομάκρυνση της επιφανειακής οξείδωσης (σκουριά), δια χειρός (συρματόβουρτσα) σε όλα τα σημεία όπου η διάβρωση των οπλισμών είναι εμφανής.

β. Προεπάλειψη της επιφάνειας των οπλισμών καθώς και της γειτνιάζουσας επιφάνειας σκυροδέματος, σε μία στρώση, συνολικού πάχους 2mm, με τσιμεντοειδές κονίαμα ενδεικτικού τύπου MuCis Steel Protection της SINTECNO ή ισοδύναμο, δύο συστατικών, που εμπεριέχει μόρια MCI (2ης γενιάς αναστολέα διάβρωσης επαφής και διάχυσης), εργασίας εφαρμοσμένης επί της καθαρής επιφάνειας ως στρώση προστασίας. Η αναμονή για την ωρίμανση του υλικού πριν την επικάλυψη του οπλισμού θα είναι τουλάχιστον 4 ώρες. Το προϊόν θα πρέπει να καλύπτει τις εξής απαιτήσεις:

- Συντελεστής αντίστασης στη διαπερατότητα των υδρατμών μ=90
- Βαθμός αλλοίωσης λόγω ενανθράκωσης στο χρόνο:

  Μετά 8 έτη 0,6mm

  Μετά 10 έτη 1,0mm
- Πρόσφυση στο σίδερο στις 28 ημέρες: 10 Mpa
- Πρόσφυση στο σκυρόδεμα: > 2,5 Mpa

γ. Εφαρμογή επιφάνειας επικάλυψης οπλισμού και αποκατάστασης αρχικής διατομής, ενδεικτικού πάχους έως 20mm, με έτοιμο, επισκευαστικό, ινοπλισμένο θιξοτροπικό κονίαμα, δύο συστατικών, ενδεικτικού τύπου MuCis Microbeton BS-38 Intogrip της SINTECNO ή ισοδύναμου, ενισχυμένο επίσης με μόρια MCI (αναστολέα διάβρωσης επαφής και διάχυσης), υψηλών αντοχών,

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

εκτελεσμένης δια μύστρου ή σπάτουλας απ΄ευθείας επί της επιφάνειας σκυροδέματος, χωρίς την απαίτηση διαβροχής του υποστρώματος. Το προϊόν θα πρέπει να καλύπτει τις εξής απαιτήσεις:

- Καμπτική αντοχή 7 ημερών: 5,5 Mpa 28 ημερών: 7,9 Mpa
- Θλιπτική αντοχή 7 ημερών: 26,1 Mpa 28 ημερών: 30,1 Mpa
- Πρόσφυση 7 ημερών: 5,3 Mpa 28 ημερών: 6,0 Mpa

Συμπεριλαμβάνεται η πλήρης περαιωμένη εργασία και υλικά επί τοίχων ή οροφών σε οποιοδήποτε ύψος και θέση από το εκάστοτε δάπεδο εργασίας, επιφάνειας καθοριζόμενης καλώς, εκτελεσμένης σύμφωνα με την μελέτη, τις ισχύουσες προδιαγραφές, κανονισμούς και τις κατευθυντήριες οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχανικού, για την εφαρμογή, συμπίεση και μόρφωση και τις τεχνικές οδηγίες του προμηθευτή, συμπεριλαμβανομένων τυχόν φθορών, καθώς επίσης την προσκόμιση, οιουδήποτε εξοπλισμού απαιτείται, καθώς και την απομάκρυνση των καθαιρεμένων προϊόντων.

2. ΛΩΡΙΔΕΣ.

Το παρόν άρθρο αφορά την αποκατάσταση λωρίδων και ακμών πλάτους μέχρι 20cm επικάλυψης οπλισμού, πάχους έως 20mm οπλισμένου σκυροδέματος που παρουσιάζει διάβρωση και οξείδωση οπλισμού κατά τα ανωτέρω στάδια εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 33

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ

Σποραδική αποκατάσταση επιχρισμάτων, τριπτών με μαρμαροκονία, κατασκευαζομένων σύμφωνα με το άρθρα 60 & 61 των Τ.Π., εσωτερικών ή εξωτερικών, σε οποιαδήποτε θέση και ύψος από το εκάστοτε δάπεδο εργασίας, μετά των απαιτούμενων ικριωμάτων, των προχείρων και βοηθητικών δαπέδων εργασίας και των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας και προστασίας της υπολοίπου κατασκευής.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στα περί αποκαταστάσεων – καθαρισμών – επισκευών άρθρο 28 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 34

ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Γενικώς θα λαμβάνονται υπόψη οι ισχύοντες κανονισμοί:

α. Ελληνικός Κανονισμός Ωπλισμένου Σκυροδέματος, ΕΚΩΣ 2000, ΦΕΚ 1329Β/6.11.2000

β. Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος ΦΕΚ 315/Β/17-4-97 και 479/Β/11-6-97

και οι κατά καιρούς τροποποιήσεις τους, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των Τεχνικών Προδιαγραφών σε συνδυασμό με τις ακόλουθες προδιαγραφόμενες απαιτήσεις.

Α. ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Θα επιτρέπεται η παραγωγή του σκυροδέματος στο εργοτάξιο, εφόσον ο Ανάδοχος διαθέτει τον απαραίτητο μηχανικό εξοπλισμό και τα μέσα για την παρασκευή της επιθυμητής κατηγορίας σκυροδέματος.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1. Προέλευση υλικών

Τα αδρανή υλικά για τα άοπλα ή τα οπλισμένα σκυροδέματα θα είναι θραυστά ή ποταμού. Οι τοποθεσίες των λατομείων από τα οποία θα ορυχθούν τα θραυστά αδρανή, καθώς και οι τοποθεσίες των εναποθέσεων ποταμού ή χειμάρρου από όπου θα ορυχθούν τα ποτάμια αδρανή θα εξευρεθούν και θα καθορισθούν από τον Ανάδοχο που θα έχει και την ευθύνη για τις συνθήκες εκμεταλλεύσεώς τους. Οι δαπάνες αποκαλύψεως, ενοικίου, χρήσεως κλπ. των λατομείων και των χώρων εναποθέσεων, βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Οι ανωτέρω τοποθεσίες λατομείου ή ποταμού, χειμάρρου κλπ, πριν χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να εγκριθούν από τον Εντεταλμένο Μηχ/κό, ο δε Ανάδοχος υποχρεούται να τις εγκαταλείψει και να εξεύρει νέες θέσεις χωρίς καμία αποζημίωση, εφόσον τα εξορυσσόμενα υλικά δεν είναι αναλόγως ικανοποιητικά. Ο Εντεταλμένος Μηχ/κός θα πρέπει να εγκρίνει ή να απορρίψει τις ανωτέρω τοποθεσίες λατομείων ή εναποθέσεων σε προθεσμία ενός μηνός από της σχετικής αιτήσεως του Αναδόχου, η οποία όμως λαμβάνεται υπόψη μόνον εφόσον πριν από αυτήν ο Ανάδοχος έχει εκτελέσει αριθμό τάφρων εις την υπό εκμετάλλευση επιφάνεια, ώστε να μπορέσει ο Εντεταλμένος Μηχ/κός να αντιληφθεί ακριβώς την αξία της προτεινόμενης τοποθεσίας. Οποιαδήποτε αλλαγή λατομείου, θα γνωστοποιηθεί στον Εντεταλμένο Μηχανικό εγκαίρως.

2. Ποιότητα και προπαρασκευή των υλικών

Τα προοριζόμενα για τα σκυροδέματα αδρανή υλικά πρέπει να είναι σκληρά, καθαρά απαλλαγμένα οποιωνδήποτε οργανικών ή γαιωδών ουσιών και διαστάσεων καθοριζόμενων εκ της κοκκομετρικής συνθέσεως και δεν θα χρησιμοποιηθούν πριν εγκριθούν από τον Εντεταλμένο Μηχ/κό. Τα αδρανή υλικά θα καταταγούν αναλόγως της διαστάσεως κόκκου σε διάφορες κατηγορίες σε ξεχωριστούς σωρούς. Επίσης θα γίνεται τακτικά έλεγχος της υγρασίας των υλικών για να καθορίζεται κάθε φορά η ποσότητα του νερού του μίγματος. Εν πάση περιπτώσει πρέπει να προβλεφθούν τέσσερις τέτοιοι "σωροί" από του οποίους οι τρεις για τις κατηγορίες σκύρων. Πρέπει να εξασφαλισθούν όλα τα μέτρα σταθερότητας και ομογένειας των αδρανών υλικών κάθε "σωρού". Αυτό θα διαπιστώνεται με κοκκομετρικές αναλύσεις των δειγμάτων που θα λαμβάνονται από τους ανωτέρω "σωρούς" και οι οποίες θα γίνονται με έξοδα του Αναδόχου και θα ελέγχονται από τον Εντεταλμένο Μηχ/κό.

Οι "σωροί" που θα περιέχουν λεπτό υλικό θα πρέπει να προστατεύονται πλήρως από την βροχή. Γενικώς η σύνθεση των αδρανών υλικών πρέπει να δίνει καμπύλη ευρισκόμενη εντός των ορίων της "εξαιρετικώς καλής", όπως καθορίζεται στους ισχύοντες κανονισμούς.

Σε περίπτωση δικαιολογημένης απορρίψεως της σύνθεσης των υλικών σκυροδέματος που παρουσίασε ο Ανάδοχος, ο Εντεταλμένος Μηχανικός της ΔΕΗ έχει το δικαίωμα να καθορίσει διαφορετικές συνθέσεις και ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να συμμορφωθεί με αυτές. Εάν το ποσοστό της αργίλου και των ομοίων προσμίξεων είναι μεγαλύτερο από επιτρεπόμενο, θα απαιτηθεί πλύση αδρανών

3. Νερό

Το νερό που προορίζεται για την παρασκευή σκυροδεμάτων πρέπει να είναι καθαρό, απαλλαγμένο οργανικών ουσιών ή αργίλου και να μην έχει δυσμενή επίδραση στην πήξη, στην αντοχή και στην διατήρηση των σκυροδεμάτων και να μην παραβλάπτει την προστασία του οπλισμού έναντι διάβρωσης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

4. Τσιμέντο

Το τσιμέντο που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι γενικά του τύπου PORTLAND τύπου I ή II, σύμφωνα με τους Ελληνικούς Κανονισμούς και τις προδιαγραφές DIN 1164, παραγωγής των Ελληνικών εργοστασίων, θα μεταφέρεται δε στο εργοτάξιο σε σάκκους σφραγισμένους με το σήμα του εργοστασίου, εκτός αν οι Ελληνικοί κανονισμοί απαιτούν για την κατηγορία του σκυροδέματος που θα παρασκευασθεί άλλο τύπο τσιμέντου, θα φυλάσσεται δε επιμελώς και πριν χρησιμοποιηθεί δεν θα πρέπει να έχει υποστεί φθορά από υγρασία, χρόνο, κλπ. ώστε οι ιδιότητές του να διατηρούνται άριστες.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, η δε Επιχείρηση έχει το δικαίωμα, να προβαίνει σε έλεγχο της ποιότητας του τσιμέντου που θα χρησιμοποιηθεί, με δοκιμές του εργαστηρίου Ε.Μ.Π. ή άλλου της εγκρίσεως της Επιχειρήσεως, ιδίως σε ότι αφορά την αντοχή σε θλίψη αυτού, τον χρόνο πήξεως, την σταθερότητα όγκου (LE CHATELIER) και την λεπτότητα αλέσεως. Οι δαπάνες των δοκιμών αυτών βαρύνουν τον Ανάδοχο. Τσιμέντο που δεν θα ανταποκρίνεται στις ισχύουσες προδιαγραφές, καθώς και τσιμέντο σε σάκκους που θα περιέχει σβώλους, θα απορρίπτεται. Η εναποθήκευση του τσιμέντου, θα γίνεται σε κατάλληλες αποθήκες εφοδιασμένες με ξύλινα δάπεδα σε ύψος τουλάχιστον 20cm από το έδαφος με έξοδα και ευθύνη του Αναδόχου.

5. Σύνθεση σκυροδεμάτων

Η σύνθεση των σκυροδεμάτων θα υποβάλλεται για έγκριση από τον Ανάδοχο στην Επιχείρηση, αφού προηγουμένως εκτελεσθούν όλες οι δοκιμές που η Επιχείρηση θα κρίνει ότι είναι αναγκαίες σε κάθε περίπτωση.

Η έγκριση αυτής της συνθέσεως του σκυροδέματος από την Επιχείρηση, δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την ευθύνη για την τελική ποιότητα του έτοιμου σκυροδέματος.

Η σύνθεση του σκυροδέματος θα καθορίζεται με την γενική κοκκομετρική καμπύλη των αδρανών στοιχείων του τσιμέντου και την σε βάρος αναλογία των στοιχείων αυτών καθώς και με την εκάστοτε αναλογία βάρους νερού. Η κατηγορία σκυροδέματος και η αναλογία βάρους τσιμέντου θα καθορίζεται κάθε φορά στα σχέδια ξυλοτύπων και θα πρέπει να τηρούνται απόλυτα. Σε περιπτώσεις που θα ενσωματωθεί στο σκυρόδεμα, μετά από εντολή του Εντεταλμένου Μηχανικού, βελτιωτικό υλικό (αερακτικό, στεγανωτικό, κλπ) ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να το ενσωματώσει χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή.

6. Παρασκευή, μεταφορά και διάστρωση

Η εγκατάσταση παρασκευής του σκυροδέματος πρέπει να επιτρέπει ακριβέστατη ρύθμιση της αναλογίας των στοιχείων συνθέσεώς του σε βάρος, συμπεριλαμβανομένου και του νερού, καθώς και κάθε ενδεχόμενη αλλαγή των σχετικών ποσοτήτων των στοιχείων αυτών.

Η ελάχιστη επιτρεπόμενη περιεκτικότητα σε τσιμέντο θα είναι 270kgr/m3, εφόσον με την κατάλληλη κοκκομετρική διαβάθμιση επιτυγχάνεται η επιθυμητή χαρακτηριστική αντοχή του σκυροδέματος. Όταν το σκυρόδεμα είναι ανεπίχριστο τότε η ελάχιστη περιεκτικότητα είναι 300kgr/m3 και όταν το σκυρόδεμα απέχει έως ένα (1) χιλιόμετρο από τη θάλασσα ή εκτίθεται σε συνθήκες παγετού τότε η ελάχιστη περιεκτικότητα θα είναι 330kgr/m3.

Η ανάμιξη του σκυροδέματος θα γίνεται με μηχανικό μαλλακτήρα και η διάρκεια αναμίξεως θα τυγχάνει της εγκρίσεως της Επιχειρήσεως. Επίσης στην έγκριση της Επιχειρήσεως υπόκεινται τα μέσα μεταφοράς και η μέθοδος διαστρώσεως του σκυροδέματος. Εν πάση περιπτώσει κατά την μεταφορά του σκυροδέματος και την έγχυσή του, δεν επιτρέπεται ο διαχωρισμός των στοιχείων

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

του, η πήξη ή η μεταβολή της σύνθεσής του. Πριν από την διάστρωση του σκυροδέματος το τυχόν προηγούμενο στρώμα πρέπει να "αγριευθεί", να καθαρισθεί και να πλυθεί με επιμέλεια, ώστε η επιφάνεια να είναι καθαρή και απαλλαγμένη από σαθρά λιπαρά ή ακάθαρτα τμήματα. Στην καθαρισμένη επιφάνεια θα εγχυθεί διάλυμα τσιμέντου, άμμου, νερού (αριάνι). Σχετικά με τον χρόνο παρελεύσεως από την παρασκευή μέχρι την διάστρωση του σκυροδέματος, ισχύουν τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες κανονισμούς που αφορούν τα έργα σκυροδέματος.

Ο εξοπλισμός για τις πιο πάνω εργασίες, δηλαδή συγκρότημα αναμίξεως, μεταφορικά μέσα, ανυψωτικά μέσα, δονητές κλπ θα εγκριθεί από τον Εντεταλμένο Μηχανικό της ΔΕΗ και θα είναι σε άριστη κατάσταση και δυναμικότητα τέτοια, ώστε η διάστρωση του σκυροδέματος να είναι συνεχής όταν χρειάζεται.

Η ελάχιστη απαιτούμενη παραγωγή για τα συγκροτήματα αναμίξεως, μεταφοράς και ανυψωτικών μέσων θα καθορίζεται από την ποσότητα των σκυροδεμάτων που χρειάζονται για την ολοκλήρωση του έργου. Δεν θα γίνεται διάστρωση σκυροδέματος χωρίς να υπάρχει διαθέσιμος επί τόπου όλος ο απαιτούμενος εξοπλισμός (παραγωγής – μεταφοράς – διάστρωσης κλπ) και το απαιτούμενο και κατάλληλο προσωπικό.

Σε καμία περίπτωση δεν θα διαστρώνεται το σκυρόδεμα, εάν δεν έχει τοποθετηθεί και ελεγχθεί ο προβλεπόμενος από τα σχέδια οπλισμός και δεν υπάρχει επάρκεια δονητών σε σχέση με τον όγκο του σκυροδέματος που πρόκειται να διαστρωθεί καθώς και σε σχέση με τις δυσκολίες μετακινήσεως των δονητών διαμέσου των εσχαρών οπλισμού κλπ.

Το σκυρόδεμα θα διαστρώνεται με επιμέλεια και θα δονείται με μηχανικούς δονητές, μέχρις ότου ο τυχόν αέρας που περιέχεται στο σκυρόδεμα εκδιωχθεί και το κονίαμα αναβλύζει ελαφρά στην επιφάνεια. Το είδος των δονητών που θα χρησιμοποιηθούν (επιφανειακοί ή εμβαπτιζόμενοι) θα καθορίζεται κάθε φορά από τον Εντεταλμένο Μηχ/κό.

Πάντως προκειμένου περί εμβαπτιζομένων δονητών, η διάστρωση και δόνηση του σκυροδέματος θα εκτελείται σε στρώσεις πάχους όχι μεγαλύτερου από το μήκος του δονητού. Δεν θα επιτραπεί να διαστρωθεί σκυρόδεμα εάν δεν ευρίσκεται επί τόπου του έργου ένας (1) τουλάχιστον εφεδρικός δονητής σε άριστη κατάσταση λειτουργίας. Η διάστρωση σκυροδέματος απαγορεύεται εφόσον κατά την προηγούμενη νύχτα η θερμοκρασία πέσει κάτω των 5°C.

Μπορεί και στην περίπτωση αυτή να διαστρωθεί κατ' εξαίρεση σκυρόδεμα, υπό την προϋπόθεση εγκρίσεως από τον Εντεταλμένο Μηχ/κό και αφού ληφθούν εγκεκριμένα προστατευτικά μέτρα. Εν πάση περιπτώσει, όταν αναμένονται χαμηλές θερμοκρασίες, οι νεοδιαστρωθείσες επιφάνειες σκυροδέματος πρέπει να καλύπτονται κάθε βράδυ ώστε να προστατεύονται από ψύξη, όπως με σάκκους, αδιάβροχα, ψάθες, κλπ. Μετά από την περίοδο ψύξεως ή έστω όταν (μετά την διάστρωση του σκυροδέματος) την νύχτα η θερμοκρασία κατέλθει κάτω των 0°C, η εργασία δεν θα επαναρχίσει παρά μόνον εφόσον διαπιστωθεί από τον Εντεταλμένο Μηχ/κό ότι το διαστρωθέν σκυρόδεμα δεν υπέφερε από την χαμηλή θερμοκρασία ή εφ' όσον αποκοπούν και απομακρυνθούν όλα τα προσβληθέντα τμήματα.

Για την τήρηση των ανωτέρω προδιαγραφών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει σε διάφορα σημεία του εργοταξίου θερμόμετρα "μεγίστου - ελαχίστου".

Σε όλες τις περιπτώσεις μετά την αφαίρεση των ξυλοτύπων η επιφάνεια του σκυροδέματος θα πρέπει να παρουσιάζει πλήρη ομοιομορφία και να είναι χωρίς φωλιές ή φανερό το σιδηρό οπλισμό

7. Διατήρηση των σκυροδεμάτων

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Απαγορεύεται κάθε φόρτιση των σκυροδεμάτων πριν το σκυρόδεμα αποκτήσει επαρκή αντοχή. Ο Ανάδοχος πρέπει να λάβει όλα τα μέτρα ώστε να διατηρείται το σκυρόδεμα υγρό και να μην εκτίθεται σε πολύ μεγάλες θερμοκρασίες. Ο ανωτέρω όρος μπορεί να επιτευχθεί με κάλυψη του σκυροδέματος με σάκκους, αδιάβροχα, ψάθες κλπ, σύμφωνα με τις οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχανικού, που θα καταβρέχονται συχνά, ώστε να διατηρούνται πάντοτε υγρές. Αυτό θα τηρείται τουλάχιστον για οκτώ συνεχείς ημέρες.

8. Έλεγχος και δοκιμές των σκυροδεμάτων

Όσον αφορά τον έλεγχο της ποιότητας του σκυροδέματος θα γίνεται με τη λήψη δοκιμίων, όπως περιγράφεται στον Κανονισμό Τεχνολογίας Σκυροδέματος Κ.Τ.Σ. – 97 (ΦΕΚ 315/Β/17-4-97 και ΦΕΚ 479/Β/11-6-97). Ο αριθμός των δοκιμίων και το κριτήριο ελέγχου θα καθορίζονται σύμφωνα με τον παραπάνω αναφερόμενο Κανονισμό.

Ο Ανάδοχος οφείλει με δικά του έξοδα πριν από την έναρξη της σκυροδετήσεως να υποβάλει στον Εντεταλμένο Μηχανικό της ΔΕΗ προς έγκριση όλες τις λεπτομερείς συνθέσεις για κάθε είδος σκυροδέματος (κοκκομετρική ανάλυση, περιεχόμενο σε νερό κλπ.) που προβλέπονται στην Σύμβαση. Οι συνθέσεις αυτές θα είναι από εργαστήριο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. ή από άλλο αναγνωρισμένο εργαστήριο που θα εγκρίνει ο Εντεταλμένος Μηχανικός της ΔΕΗ.

Ο Ανάδοχος θα συμβουλεύεται τον Εντεταλμένο Μηχανικό της ΔΕΗ για την προετοιμασία των δοκιμίων. Όλη η προετοιμασία των δοκιμίων θα γίνεται με φροντίδα του Εργολάβου.

Όταν διαστρώνεται το σκυρόδεμα θα λαμβάνονται τόσα δείγματα όσα θα ζητηθούν από τον Εντεταλμένο Εκπρόσωπο της ΔΕΗ. Ο τρόπος λήψεως θα γίνει σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς. Όλες οι δαπάνες για λήψη των δοκιμίων (γέμισμα, μεταφορά, καθαρισμός τύπων, συντήρηση των δοκιμίων, αποθήκευση κλπ.) και τον έλεγχό τους, θα βαρύνουν τον Εργολάβο.

Οι κύβοι θα ελέγχονται την 7η και 28η ημέρα, από την ημέρα της διαστρώσεως. Σε περίπτωση που οι αντοχές των δοκιμίων βρεθούν χαμηλότερες των απαιτουμένων από τις προδιαγραφές και τους κανονισμούς, τότε ο Εντεταλμένος Μηχανικός μπορεί, είτε να διατάξει την ενίσχυση με συμπληρωματικά μέτρα είτε την κατεδάφιση του ελαττωματικού μέρους της κατασκευής και την επανακατασκευή αυτού με δαπάνες του Εργολάβου, είτε εφ' όσον κρίνει αλλιώς ανεκτό ως προς την αντοχή να επιβάλει περικοπή στις τιμές μονάδας του σκυροδέματος για το μέρος αυτό.

Εάν μια κατασκευή λόγω ελαττωματικού σκυροδέματος πρέπει να ενισχυθεί, ο Ανάδοχος θα εφαρμόσει με δικές του δαπάνες και χωρίς παράταση των επιτρεπόμενων από το πρόγραμμα κατασκευής προθεσμιών, τις απαραίτητες εργασίες που θα εγκριθούν προηγουμένως από τον Εντεταλμένο Μηχανικό της ΔΕΗ.

Η επιθυμητή πλαστικότητα θα ελέγχεται με την δοκιμή κάθισης.

Β. ΕΤΟΙΜΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

Στην περίπτωση που θα χρησιμοποιηθεί "έτοιμο σκυρόδεμα", ο Ανάδοχος υποχρεούται να δηλώσει έγκαιρα στον Εντεταλμένο Μηχανικό το εργοστάσιο από το οποίο θα προμηθευτεί το σκυρόδεμα καθώς και την απόστασή του από το έργο. Το εργοστάσιο θα πρέπει να έχει μελέτη συνθέσεως για την επιθυμητή κατηγορία σκυροδέματος μαζί με όλα τα πρόσμικτα που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και αποτελέσματα ελέγχου.

Στο δελτίο παραγγελίας θα αναγράφονται απαραίτητα τα εξής :

α. Η κατηγορία σκυροδέματος

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

β. Η ελάχιστη περιεκτικότητα σε τσιμέντο

γ. Η απαιτούμενη κάθιση

δ. Η ποσότητα και αντίστοιχο κριτήριο ελέγχου

Κατά τα λοιπά και όσον αφορά την διάστρωση, συντήρηση, ελέγχους και επιμέτρηση ισχύουν τα παραπάνω αναφερόμενα για το εργοταξιακό σκυρόδεμα.

Γ. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

Η επιμέτρηση όλων των σκυροδεμάτων κάθε κατηγορίας, θα γίνει σε κυβικά μέτρα (Μ3) έτοιμου σκυροδέματος, βάσει των διαστάσεων των εγκεκριμένων σχεδίων. Σκυρόδεμα που θα διαστρώνεται πέραν των διαστάσεων των προβλεπομένων από τα σχέδια κατασκευής ή τις έγγραφες εντολές του Εντεταλμένου Μηχ/κού, δεν θα επιμετράται για πληρωμή.

Στην τιμή μονάδος των σκυροδεμάτων, περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες προμήθειας, δοκιμής και προσκομίσεως υλικών, μηχανικής αναμίξεως, μεταφοράς, ανυψώσεως ή καταβιβάσεως σε οποιαδήποτε θέση προβλέπουν τα σχέδια, διαστρώσεως, δόνησης, επισκευής και συντηρήσεως κατά την πήξη, προσθήκης βελτιωτικών (αερακτικό, στεγανωτικό, κλπ) σε πρανή οιουδήποτε ύψους και κλίσεως, καθώς και κάθε δαπάνη απαιτούμενη για την εκπλήρωση των γενικών και ειδικών όρων του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 35

ΚΥΨΕΛΩΤΟ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑ (ΤΥΠΟΥ BETOCELL)

1. Κυψελωτό κονιόδεμα (τύπου BETOCELL ή άλλου ισοδύναμου), βάρους 450kgr/m3, για μονώσεις δωμάτων ή όπου αλλού απαιτηθεί, κατά τις οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχ/κού και τα σχέδια της μελέτης σε οποιοδήποτε πάχος.

2. Η διάστρωση του κονιοδέματος θα γίνεται σε δύο επάλληλες στρώσεις των 450kgr/m3, μετά από τον καθαρισμό της εκ σκυροδέματος πλακός. Η δεύτερη στρώση θα διαστρωθεί μετά παρέλευση 3 ημερών από την πρώτη.

3. Η επιμέτρηση θα γίνει σε κυβικά μέτρα (Μ3) πραγματικά διαστρωθέντος κονιοδέματος.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά όλων των απαιτουμένων υλικών και η εργασία παρασκευής και διαστρώσεως όπως προδιαγράφεται ανωτέρω.

ΑΡΘΡΟ 36

ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΕΣ

1. Το παρόν άρθρο αφορά την επίχριση κατακόρυφων, ή κεκλιμένων, ή οριζόντιων επιφανειών, ανεξάρτητα από τη θέση και το ύψος της επιφάνειας που θα επιχρισθεί από το υποκείμενο δάπεδο εργασίας (π.χ. εδάφους, πεζοδρομίου, ορόφου, εξωστών κλπ).

1.1. Τσιμεντοκονία πάχους 2,5 έως 3cm.

Αποτελείται από 2 διαστρώσεις τσιμεντοκονιάματος των 450kgr τσιμέντου ανά Μ3 κονιάματος και χονδρόκοκκη άμμο (πεταχτή και στρωτή στρώση) και από τρίτη πατητή στρώση τσιμεντοκονιάματος των 600kgr τσιμέντου και λεπτόκοκκη άμμο.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

1.2. Τσιμεντοκονία πάχους 2cm.

Αποτελείται από μία στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450kgr τσιμέντου και μία δεύτερη πατητή στρώση των 600kgr τσιμέντου.

1.3. Τσιμεντοκονία πάχους 1,5cm.

Αποτελείται από μία διάστρωση τσιμεντοκονιάματος των 450 kgr τσιμέντου με επίπαση δια τσιμέντου της τελικής πατητής επιφάνειας.

2. Η άμμος του κονιάματος θα είναι ποταμία, καθαρή, απαλλαγμένη από ξένες επιβλαβείς για το κονίαμα προσμίξεις, πριν δε να χρησιμοποιηθεί, θα πρέπει να τύχει της εγκρίσεως του Εντεταλμένου Μηχανικού. Το τσιμέντο θα είναι portland κοινό, παραγωγής των Ελληνικών εργοστασίων, θα μεταφέρεται δε στο εργοτάξιο σε σάκκους σφραγισμένους με το σήμα του εργοστασίου. Το νερό που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να είναι καθαρό, απαλλαγμένο από οργανικές ουσίες, άργιλο ή βλαβερές για το κονίαμα προσμίξεις.

3. Οι επιστρώσεις με τσιμεντοκονίαμα πρέπει να είναι επίπεδες. Αν τοποθετηθεί πήχυς μήκους 2m σε οποιοδήποτε τμήμα της επιφάνειας, δεν πρέπει να παρουσιάζονται κοιλότητες βάθους μεγαλυτέρου των 2mm. Μετά την επεξεργασία, οι επιφάνειες πρέπει να είναι ομοιόμορφες στην υφή, συμπαγείς και συνεχείς (χωρίς πόρους και ρωγμές), αρκετά σκληρές και λείες (χωρίς να διακρίνεται ούτε ίχνος ανωμαλίας, μυστριάς κλπ). Επιστρώσεις που δεν παρουσιάζουν τις ανωτέρω ιδιότητες θα επανακατασκευάζονται.

4. Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά επιχρισμένης επιφάνειας.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δαπάνες προμήθειας και προσκομίσεως των απαιτούμενων υλικών, καθαρισμού των προς επίχριση επιφανειών, παρασκευής του κονιάματος, κατασκευής της τσιμεντοκονίας διαστρώσεως καθώς και κάθε άλλη δαπάνη σχετική με την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 37

ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ ΚΟΙΝΟΙ

1. Το παρόν άρθρο αφορά τους ξυλοτύπους κάθε κατασκευής από σκυρόδεμα, οπλισμένο ή άοπλο, όπως πλακών, δοκών, πλαισίων, φατνωμάτων, στύλων, τοιχείων, πεδίλων, κλιμάκων, στηθαίων οποιασδήποτε μορφής κλπ, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και για οποιοδήποτε ύψος πυθμένα ξυλοτύπου από το υποκείμενο δάπεδο εργασίας, ανεξαρτήτως της παρουσίας ή όχι ύδατος.

2. Οι ξυλότυποι και τα ικριώματα των σκυροδεμάτων πρέπει να παρουσιάζουν τέτοια ακαμψία ώστε να αντέχουν, χωρίς να παραμορφώνονται, στις φορτίσεις που θα υποστούν κατά την εκτέλεση των έργων και μέχρι να αποξηλωθούν. Απαιτείται επίσης οι επιφάνειες που θα προκύψουν μετά από την αφαίρεση των ξυλοτύπων να μην παρουσιάζουν εκχύματα αρμών και γενικά να είναι ομαλές και λείες, οι δε διαστάσεις των διαφόρων κατασκευών να είναι ακριβώς αυτές που προβλέπουν τα σχέδια.

Αποκλείεται ρητά η παραλαβή ξυλοτύπων με αρμούς από τους οποίους υπάρχει κίνδυνος διαρροής του υλικού.

3. Η σύνδεση και στήριξη γενικά των ξυλοτύπων πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε οι εξωτερικές πλευρές τους να μπορούν να αφαιρεθούν χωρίς να παρουσιασθεί στην επιφάνεια που

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

θα προκύψει κανένα μεταλλικό στοιχείο. Η αφαίρεση των ξυλοτύπων και των πήχεων πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή για να μην τραυματίζονται οι επιφάνειες σκυροδέματος.

Απαγορεύεται γενικά, η τοποθέτηση μικρών εγκάρσιων σανίδων (τσιλίκια), τεμαχίων πεπιεσμένου χάρτου (χαρτμπορντ), λαμαρινών κλπ.

4. Οι ξυλότυποι πριν από την σκυροδέτηση θα διαβρέχονται μέχρι κορεσμού και θα επαλείφονται χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή με ειδικό δόκιμο προϊόν διευκολύνσεως του ξεκαλουπώματος, το οποίο δεν πρέπει να έρθει σε επαφή με τον οπλισμό.

5. Ο Ανάδοχος χωρίς καμία πρόσθετη αμοιβή, υποχρεούται να προβλέψει για την κατασκευή οπών, εγκοπών και για την ενσωμάτωση στο σκυρόδεμα μεταλλικών στοιχείων αγκυρώσεως, σιδηρογωνιών προστασίας ακμών, σιφωνίων, δαπέδων, σωλήνων, καλωδίων, κλπ. Το γέμισμα με σκυρόδεμα των οπών που τυχόν απέμειναν βαρύνει τον Ανάδοχο. Επίσης ο Ανάδοχος χωρίς πρόσθετη αποζημίωση υποχρεούται να τοποθετήσει τριγωνικούς πήχεις (φαλτσογωνίες) στις γωνίες των στύλων και των δοκών ή και σε άλλα στοιχεία του έργου.

Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη προμήθειας και μεταφοράς της αναγκαίας και κάθε είδους και διαστάσεων πελεκητής και πριστής ξυλείας, η δαπάνη κατασκευής του ξυλοτύπου σε οποιοδήποτε σχήμα, επίπεδο ή καμπύλο, βάθος ή ύψος και για οποιοδήποτε τμήμα του έργου, περιλαμβανομένης και της δαπάνης των κάθε είδους ικριωμάτων (μεταλλικών ή ξύλινων), των διαφόρων συνδέσεων, της καρφικής ύλης, των σιδηρών συνδέσεων, των ξυλίνων πηχίσκων προστασίας των ακμών στύλων και δοκών (φαλτσογωνιών), της ειδικής μορφώσεως για την ενσωμάτωση στο σκυρόδεμα οποιουδήποτε αντικειμένου (σωλήνων, αγωγών κλπ), της ειδικής μορφώσεως για την κατασκευή οπών, φωλεών, εγκοπών οποιωνδήποτε διαστάσεων κλπ.

Εκτός από τα ανωτέρω περιλαμβάνεται η δαπάνη και η φθορά από τυχόν άνοιγμα οπών ή εγκοπών στους ξυλοτύπους για την τοποθέτηση εξέχοντος σιδηρού οπλισμού αναμονής ή άλλου υλικού, η δαπάνη της απομειώσεως, φθοράς, αποσυνθέσεως, καθαρισμού, διαλογής και αποκομίσεως της ξυλείας και γενικά κάθε άλλη δαπάνη που απαιτείται για την κατασκευή ενός τετραγωνικού μέτρου έτοιμου ξυλοτύπου, σύμφωνα προς τις ανωτέρω προδιαγραφές τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας και τις οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχ/κού.

7. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος χρησιμοποιήσει μεταλλικούς σιδηρότυπους, σωληνωτά ικριώματα και τηλεσκοπικούς μεταλλικούς δοκούς, η αποζημίωση του θα ανάγεται πάντοτε σε τετραγωνικά μέτρα ξυλοτύπου ως ανωτέρω, αποκλειόμενης οποιασδήποτε πρόσθετης αποζημιώσεως λόγω της χρησιμοποιήσεως των μεταλλικών τύπων.

ΑΡΘΡΟ 38

ΣΙΔΗΡΟΥΣ ΟΠΛΙΣΜΟΣ

Θα χρησιμοποιηθεί σε κάθε είδους κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα, σύμφωνα με τα σχέδια. Οι οπλισμοί πρέπει να προσκομίζονται και τοποθετούνται σε άριστη κατάσταση, πριν δε να χρησιμοποιηθούν θα καθαρίζονται από ακαθαρσίες, λίπη και χαλαρές σκωρίες.

Επισημαίνεται ότι στο σιδηροπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί θα υπάρχει έντυπο χαρακτηριστικό της εταιρείας παραγωγής του χάλυβα ώστε να μην αμφισβητείται η εταιρεία προέλευσής του.

Ο Εντεταλμένος Μηχανικός δύναται να ζητήσει τουλάχιστον μία δοκιμή καταλληλότητας του οπλισμού για κάθε 10 τόνους που προσκομίζονται από τον Εργολάβο στο εργοτάξιο και να

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

απορρίπτει κάθε ποσότητα για την οποία τα συμπεράσματα του ελέγχου είναι αντίθετα προς τα οριζόμενα από τον αναφερθέντα κανονισμό. Τα έξοδα των δοκιμών βαρύνουν τον Εργολάβο.

Οι κατασκευαστικές διατάξεις για τη διαμόρφωση, το κόψιμο, την κάμψη, την τοποθέτηση, την συγκράτηση, τις ενώσεις, τη διάταξη και την επικάλυψη του σιδηρού οπλισμού εφαρμόζονται όπως προβλέπεται από τους ισχύοντες κανονισμούς.

Απαγορεύεται να χρησιμοποιηθεί παλαιός οπλισμός ή οπλισμός που θα έχει υποστεί ανεπανόρθωτες παραμορφώσεις. Οι οπλισμοί πρέπει να κόπτονται και κάμπτονται στις ακριβείς διαστάσεις βάσει των κανονισμών και να τοποθετούνται στις θέσεις που προβλέπονται από τα σχέδια με κάθε επιμέλεια και σε άριστη κατάσταση, τόσο από άποψη ευθυγραμμίας ράβδων και ορθογωνισμού διακένων, όσο και καθαριότητας. Επίσης πρέπει να εξασφαλίζεται καλά η σύνδεση με σύρμα των εφελκυομένων και θλιβομένων ράβδων με τον οπλισμό διανομής και τους συνδετήρες, κατά την διάστρωση δε του σκυροδέματος να συγκρατούνται στην ακριβή θέση τους και να περιβάλλονται πυκνά από τη μάζα του σκυροδέματος, ώστε να τηρούνται οι επικαλύψεις που προβλέπονται από τους Κανονισμούς.

Για την εξασφάλιση της ελάχιστης επικάλυψης θα τοποθετηθούν στηρίγματα οπλισμού (αποστάτες) οι οποίοι θα είναι τύπου SPIRAL-FIX SECURI ή παρόμοιου. Ο άνω οπλισμός των πλακών και των δοκών πρέπει να εξασφαλίζεται από βύθιση εντός του σκυροδέματος με ειδικά στηρίγματα (καβαλέτα - πλακίδια από σκυροδέματα με ή χωρίς προεξοχές, σύρματα κλπ). Ο αριθμός των ενώσεων των εφελκυομένων οπλισμών για αύξηση του μήκους των πρέπει να περιορίζεται στο ελάχιστο, είτε πρόκειται για σιδηρές ράβδους, είτε για ηλεκτροσυγκεκολλημένα (τυποποιημένα ή όχι) πλέγματα. Οι ενώσεις αυτές πρέπει να διατάσσονται στις περιοχές των ασθενεστέρων οπών (π.χ. θέση μηδενισμού ροπών). Για τις ενώσεις των ηλεκτροσυγκεκολλημένων πλεγμάτων με παράθεση καθώς και ότι αφορά την χρησιμοποίησή του ως οπλισμού αντοχής, ισχύουν οι Ελληνικοί Κανονισμοί, τα DIN 1045, DIN 4225 και επιπλέον οι ειδικοί Γερμανικοί Κανονισμοί.

Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να επιβάλλει ειδικές προδιαγραφές σχετικές με τον τρόπο στηρίξεως και ενώσεως των ράβδων (συγκόλληση κλπ) χωρίς πρόσθετη πληρωμή του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν τοποθετηθεί ο οπλισμός και πριν από την διάστρωση του σκυροδέματος, να υποβάλλει για έγκριση στην Επιχείρηση καταλόγους οπλισμού, σχέδια τοποθετήσεως πλεγμάτων, καθώς και σκαριφήματα κοπής αυτών. Η δε παραλαβή του σιδηρού οπλισμού θα γίνεται πριν την διάστρωση του σκυροδέματος και βάσει των εγκεκριμένων καταλόγων οπλισμού, σχεδίων τοποθετήσεως πλεγμάτων και σκαριφημάτων κοπής αυτών, τα οποία θα υπογράφονται από τους αντιπροσώπους της Επιχειρήσεως και του Αναδόχου.

Δεν επιτρέπονται αλλαγές των διατομών των ράβδων, του αριθμού αυτών, των μεταξύ των αποστάσεων που αναγράφονται στα εγκεκριμένα σχέδια και τις αναθεωρήσεις τους. Ειδικά για τα ηλεκτροσυγκεκολλημένα πλέγματα, επιτρέπεται αλλαγή στον τύπο του πλέγματος μόνον μετά από έγκριση της Επιχειρήσεως και μόνον όταν με την αλλαγή αυτή επιτυγχάνεται τεχνικότερη, ασφαλέστερη και οικονομικότερη χρησιμοποίηση του υλικού.

Στην περίπτωση που μετά από έγκριση του Εντεταλμένου Μηχ/κού, ενωθούν με παράθεση δύο τεμάχια σιδηράς ράβδου για να πραγματοποιηθεί το απαιτούμενο από τα σχέδια σχήμα και μήκος της ράβδου, το μήκος παραθέσεως δεν θα επιμετρηθεί, εφόσον, το μήκος αυτό είναι μικρότερο από το υπάρχον στο εμπόριο τυποποιημένο μήκος ράβδων.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Συμπεριλαμβάνονται οι τοποθετημένοι οπλισμοί, όπως αυτοί προβλέπονται στα εγκεκριμένα σχέδια και στις αναθεωρήσεις τους, στους εγκεκριμένους καταλόγους οπλισμού και στα εγκεκριμένα σχέδια τοποθετήσεως και σκαριφήματα κοπής των πλεγμάτων. Περιλαμβάνονται επίσης όλες οι δαπάνες προμήθειας, προσκομίσεως, καθαρισμού, κοπής, κάμψεως, απομειώσεως, τοποθετήσεως εντός των τύπων, προσδέσεως, εδράσεως και συγκρατήσεως κατά την τοποθέτηση του σκυροδέματος του σιδηρού οπλισμού, οι αποστάτες, τα ειδικά στηρίγματα και σύρματα προσδέσεως, η κοπή των πάσης φύσεως τεμαχίων σιδηρών οπλισμών που προεξέχουν και πρέπει να καθαιρεθούν, όπως επίσης και των πάσης φύσεως βοηθητικών (σύρματα κλπ) σε οριζόντιες ή κατακόρυφες επιφάνειες σε οποιοδήποτε ύψος, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη σχετικά με την ανωτέρω περιγραφόμενη εργασία.

ΑΡΘΡΟ 39

ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΡΗΤΟΥΣ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΥΣ

1. Οι οπτ/μές θα κατασκευάζονται με οπτοπλίνθους διάτρητους (με οριζόντιες ή κατακόρυφες οπές), αργιλικούς, διαστάσεων 9X12X19cm, μηχανοποίητους, προερχόμενους από τα καλύτερα πλινθουργεία της περιφέρειας ή άλλης περιοχής, άριστης ποιότητας και τέλειας οπτήσεως, ακέραιους (απαγορεύεται παντελώς η χρησιμοποίηση σπασμένων οπτοπλίνθων ή προερχομένων από κατεδαφίσεις). σκληρούς, ηχηρούς, σχήματος κανονικού, με πλήρεις ευθείες και με καλά διαμορφωμένες τις ακμές τους και όχι υαλοποιημένους. Είναι δυνατή και η χρησιμοποίηση οπτοπλίνθων άλλων διαστάσεων όπως 7,5X15X35, 10X15X35, 18X15X35cm κλπ, κατόπιν εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

2. Η δόμηση θα γίνεται με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα, αναλογίας 1:2 1/2 των 150kgr τσιμέντου ανά κυβικό μέτρο έτοιμου κονιάματος, το οποίο θα παρασκευάζεται με μηχανικό μέσο, (άμμος λατομείου - τσιμέντο PORTLAND καθαρό). Ξηραμένο κονίαμα που να μην μπορεί με απλή κατεργασία και χωρίς την προσθήκη νερού να επανέλθει στην προτέρα κατάστασή του θα απορρίπτεται και δεν θα επιτρέπεται η ανάμιξή του με άλλο κονίαμα.

3. Οι οπτόπλινθοι πριν να χρησιμοποιηθούν θα βυθίζονται σε νερό και θα παραμένουν εντός αυτού μέχρι κορεσμού. Πλινθοδομές εφαπτόμενες ή περιβάλλουσες κατασκευές από σκυρόδεμα, πρέπει κατά τις επαφές αυτές και επί μήκους τουλάχιστον 0,50m, να κτίζονται με τσιμεντοκονίαμα (αναλογίας 1:3 τσιμέντου και άμμου), αφού προηγουμένως όλες οι επιφάνειες θα έχουν επιχρισθεί με πεταχτή τσιμεντοκονία περιεκτικότητας 400kgr τσιμέντου, χωρίς καμία αποζημίωση προς τούτο του Αναδόχου. Οι οπτοπλινθοδομές θα αποπερατούνται 30cm κάτω από την ανώτατη στάθμη αυτών, η δε πλήρης αποπεράτωση (σφήνωμα με κεκλιμένους πλίνθους στην οροφή) θα γίνεται μετά από παρέλευση δύο τουλάχιστον ημερών. Για την καλύτερη πρόσφυση των οπτοπλινθοδομών σε κατακόρυφα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα, πρέπει να προβλέπεται η τοποθέτηση στον ξυλότυπο πριν τη σκυροδέτηση (στους αρμούς των σανίδων) τεμάχια τσερκιών Φ8, μήκους έως 5cm (πάκτωση στο σκυρόδεμα 15cm) και σε ποσότητα 3 τεμαχίων ανά μέτρο μήκους, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση του Αναδόχου προς τούτο.

4. Η εκφόρτωση των οπτοπλίνθων στο εργοτάξιο δεν θα πρέπει να γίνεται με ανατροπή του μεταφορικού μέσου. Σε κάθε περίπτωση σπασμένοι οπτόπλινθοι δεν θα χρησιμοποιηθούν.

5. Η επιμέτρηση θα γίνεται σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά δομημένης επιφάνειας σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχ/κού, αφαιρουμένων όλων των ανοιγμάτων και των τυχόν υπαρχουσών κατασκευών (δοκών, υποστυλωμάτων, ανωφλίων κλπ).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

6. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των απαιτούμενων υλικών (οπτοπλίνθων και υλικών κονιάματος) σε οποιοδήποτε σημείο του έργου, η διαλογή, η αναβίβαση (αδιαφόρως στάθμης), διαβροχή, δόμηση των οπτοπλινθοδομών οιουδήποτε ύψους, η κατασκευή και αποξήλωση των απαιτουμένων ικριωμάτων, καθώς και η εργασία έντεχνης και άρτιας κατασκευής σύμφωνα με την παρούσα προδιαγραφή, τα σχέδια και τις οδηγίες του Εντεταλμένου Μηχ/κού.

ΑΡΘΡΟ 40

ΑΝΩΦΛΙΑ (ΠΡΕΚΙΑ) ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ ΣΕΝΑΖ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΣ ΕΠΙΣΤΕΨΕΩΣ ΤΟΙΧΟΔΟΜΩΝ ΚΛΠ, ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

1. Ανώφλια (πρέκια)

Θα κατασκευάζονται από σκυρόδεμα C16/20 των 350kgr τσιμέντου, σύμφωνα με τα περί σκυροδεμάτων και οπλισμών άρθρα των Τεχνικών Προδιαγραφών. Οι στηρίξεις τους στους εκατέρωθεν τοίχους θα είναι 20cm.

Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στη μελέτη θα ισχύουν τα εξής :

1.1. Τα ανώφλια για ανοίγματα μέχρι 2m θα έχουν ύψος 10cm και πλάτος της τοιχοποιίας. Για πλάτος μικρότερο ή ίσο των 10cm θα φέρουν οπλισμό 2Φ8 κάτω και 2Φ8 άνω (S 500) και συνδετήρες Φ8/25 (S 500). Για πλάτος μεγαλύτερο των 10cm θα φέρουν οπλισμό 3Φ8 κάτω και 2Φ8 άνω (S 500) και συνδετήρες Φ8/20 (S 500).

1.2. Τα ανώφλια για ανοίγματα μέχρι 4m θα έχουν ύψος 15cm και πλάτος της τοιχοποιίας. Για πλάτος μικρότερο ή ίσο των 10cm θα φέρουν οπλισμό 2Φ12 κάτω και 2Φ12 άνω (S 500) και συνδετήρες Φ8/20 (S 500). Για πλάτος μεγαλύτερο των 10cm θα φέρουν οπλισμό 3Φ12 κάτω και 2Φ12 άνω (S 500) και συνδετήρες Φ8/20.

1.3. Τα ανώφλια για ανοίγματα μεγαλύτερα των 4m θα γίνονται σύμφωνα με ειδικό σχέδιο.

2. Σενάζ

Θα κατασκευάζονται από σκυρόδεμα C16/20 των 350kgr τσιμέντου, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και τα περί σκυροδεμάτων και οπλισμών άρθρα των Τεχνικών Προδιαγραφών ως εξής:

2.1. Σε περίπτωση εξωτερικών τοίχων με ανοίγματα, θα κατασκευάζονται και σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης στο ύψος της ποδιάς και του πρεκιού των παραθύρων, με διατομές και οπλισμούς τις ισχύουσες για τα πρέκια.

2.2. Σε περίπτωση τοίχων χωρίς ανοίγματα με συνήθη ύψη ορόφων (μέχρι 3,30m) θα κατασκευάζεται ένα σενάζ στο μέσον του ύψους, με ύψος 10cm και οπλισμό 2Φ10 κάτω και 2Φ10 άνω (S 500) και συνδετήρες Φ8/25.

2.3. Σε περίπτωση τοίχων αποθηκών, υποστέγων κλπ με ύψη μεγαλύτερα των 4m ο αριθμός και η θέση των σενάζ θα καθορίζεται σε ειδικό σχέδιο.

3. Τα εμφανή εξωτερικά ή εσωτερικά πρέκια και οι ποδιές θα τύχουν ιδιαίτερης φροντίδας ώστε η εμφάνιση τους να δίδει τέλειο αισθητικό αποτέλεσμα.

Συμπεριλαμβάνονται οι απαιτούμενες δαπάνες για προμήθεια, προσκόμιση υλικών, μηχανική ανάμιξη, ανύψωση ή καταβίβαση, διάστρωση του σκυροδέματος, τις δαπάνες για προμήθεια, προσκόμιση, κοπή, κάμψη, απομείωση, τοποθέτηση μέσα στους τύπους, έδραση και συγκράτηση

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002403

κατά την τοποθέτηση του σκυροδέματος του σιδηρού οπλισμού, σύρματος προσδέσεως, καθώς επίσης και τη δαπάνη για την προμήθεια, κατασκευή και αφαίρεση των ξυλοτύπων.

ΑΡΘΡΟ 41

ΣΤΑΘΕΡΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑΣ ΜΕ ΣΚΕΛΕΤΟ ΑΠΟ ΓΑΛΒΑΝΙΣΜΕΝΗ ΛΑΜΑΡΙΝΑ

Η προδιαγραφή αναφέρεται σε συστήματα τοιχοποιίας ξηράς δόμησης εργοστασιακής κατασκευής κατά DIN 4103-1, αποτελούμενα από μονό ή διπλό μεταλλικό σκελετό ο οποίος φέρει πλευρικά γυψοσανίδες. Ανάλογα με τις απαιτήσεις των προδιαγραφών της μελέτης κάθε χώρου θα χρησιμοποιηθεί ο κατάλληλος τύπος γυψοσανίδων (απλές, ανθυγρού τύπου, πυράντοχες κλπ).

Σε περιπτώσεις διαχωριστικών τοίχων ο μεταλλικός σκελετός της τοιχοποιίας θα φέρει γυψοσανίδες και στις δύο πλευρές του. Στο ενδιάμεσο κενό του τοίχου θα τοποθετηθούν πλάκες ορυκτοβάμβακα ελάχιστου πάχους 50mm και πυκνότητας κατ' ελάχιστο 100 kg/m3 για ηχομόνωση, θερμομόνωση ή και πυραντοχή σύμφωνα με τη Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας.

Μεταξύ των υλικών επένδυσης τοποθετείται ορυκτοβάμβακας ελάχιστου πάχους 50mm, που να εξυπηρετεί ελάχιστες απαιτήσεις ηχομόνωσης 50DB και μέγιστου συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας λ=0,037 W/mK.

Κάθε σύστημα θα περιλαμβάνει τα κατάλληλα βιομηχανοποιημένα υλικά σύνδεσης, στερέωσης και συναρμογής με παρακείμενα δομικά στοιχεία καθώς και στεγάνωσης των αρμών. Όπου απαιτείται πυραντοχή τα υλικά στεγάνωσης των αρμών θα είναι πυράντοχα και θα εξασφαλίζουν καπνοστεγανότητα.

Η κατασκευή των ανοιγμάτων για τη διέλευση σωληνώσεων και άλλου Η/Μ εξοπλισμού θα πρέπει να γίνεται έντεχνα και τα ανοίγματα αποκαθίστανται με χρήση ειδικών τεμαχίων.

Οι εξωτερικές πλευρές των γυψοσανίδων θα βάφονται. Οι αρμοί μεταξύ των γυψοσανίδων θα καλύπτονται με ταινία πριν από τη βαφή.

Η επένδυση γίνεται με φύλλα γυψοσανίδας, τα οποία στερεώνονται με κατάλληλες βίδες πάνω στο σκελετό και οι συνδέσεις τους αρμολογούνται με υαλοταινία και υλικό αρμού έτσι ώστε να επιτυγχάνεται λεία και επίπεδη επιφάνεια και να μην διακρίνονται οι αρμοί μετά το σπατουλάρισμα και το τελικό βάψιμο της επιφάνειας.

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά και οι ιδιότητες των παραπάνω συστημάτων θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις Διεθνών Κανονισμών (DIN, BS,ASTM, EN).

Τρόπος Επιμέτρησης

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικής επιφάνειας μιας όψεως πλήρως τοποθετημένων χωρισμάτων. Συμπεριλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για την προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών που απαιτούνται για την κατασκευή καθώς και η εργασία για την, κατά τα ως άνω, πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και λειτουργία των χωρισμάτων, εκτός από τον χρωματισμό των γυψοσανίδων, την προμήθεια και τοποθέτηση των θυροφύλλων, των κασών τους (αλουμινίου ή μεταλλικών), των χειρολαβών και κλειδαριών που πληρώνονται ιδιαίτερα, σύμφωνα με τα αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Σημείωση: Όπου στην προδιαγραφή αυτή αναφέρεται «αλουμίνιο», υπονοείται ότι θα είναι βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000002403

ΑΡΘΡΟ 42

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΟΡΙΖΟΝΤΙΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΕΣ

Η προδιαγραφή αναφέρεται σε επενδύσεις οριζόντιες και κατακόρυφες (κούτελα) κατά DIN 4103-1 οι οποίες αποτελούνται:

4. Από αναρτήσεις που στερεώνονται στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου με βίδες και βύσματα.

5. Από μεταλλικούς γαλβανισμένους οδηγούς που συνδέονται μεταξύ τους με συνδετήρες σε ένα ενιαίο σκελετό στερεωμένο στις αναρτήσεις.

Τα μεταλλικά προφίλ και εξαρτήματα των παραγράφων (1) & (2) είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με τις προδιαγραφές EN 14195 από γαλβανισμένα ελάσματα. Οι βίδες στερέωσης είναι ειδικά επικαδμιωμένες για αντισκωριακή προστασία.

6. Από γυψοσανίδες.

Αυτές είναι ορθογώνια επίπεδα δομικά στοιχεία που αποτελούνται από πυρήνα γύψου επενδεδυμένο από τις δύο πλευρές με ειδικό χαρτί κατά DIN 18168-1. Για να διευκολύνεται ο τεχνίτης στη σωστή τοποθέτησή τους πρέπει να υπάρχει στάμπα ένδειξης της θέσης των αναρτήσεων και να είναι σημειωμένα τα σημεία στερέωσής τους με βίδες.

Οι γυψοσανίδες βιδώνονται με βίδες που πρέπει να τις διαπερνούν κάθετα και να εισχωρούν στους οδηγούς του σκελετού κατά τουλάχιστο 10mm. Οι κεφαλές τους πρέπει να βυθίζονται κατά 1mm στην επιφάνεια της γυψοσανίδας ώστε να μπορούν να στοκάρονται.

Κατά την αρμολόγηση η θερμοκρασία του δωματίου πρέπει να είναι >10ο C και να διατηρείται σταθερή για 2 μέρες πριν και 2 μέρες μετά.

3.1 Η επένδυση μπορεί να γίνει και με Νοβοπάν πάνω σε κατάλληλο μεταλλικό σκελετό σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα σχέδια της μελέτης.

4. Η επιμέτρηση, μέχρι αναπτύγματος επένδυσης 0,50m, θα γίνει σε μέτρα μήκους (Μ) και πέραν τούτου σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2).

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικροϋλικά καθώς και η εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή και τοποθέτηση (ανάρτηση και στερέωση) της επένδυσης, μετά των καταλλήλων διατάξεων για την τοποθέτηση των προβλεπόμενων από τη μελέτη στομίων κλιματισμού, τα οποία πληρώνονται ιδιαίτερα. Επίσης στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται τα πάσης φύσεως κούτελα και γενικά κατακόρυφα κλεισίματα που θα απαιτηθούν καθώς επίσης και τα πάσης φύσεως τελειώματα (στηρίξεις με μεταλλικό σκελετό, σχετικά εξαρτήματα κλπ).

ΑΡΘΡΟ 43

ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΑΠΟ ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΑ

Η προδιαγραφή αναφέρεται σε ψευδοροφές από γυψοσανίδες στερεωμένες σε σκελετό από γαλβανισμένες διατομές, αναρτημένο στην οροφή, κατά DIN 18168-1 και EN 14195.

Οι γυψοσανίδες θα είναι πάχους κατ' ελάχιστον 12mm.

Το σύστημα ανάρτησης θα αποτελείται από τους κύριους οδηγούς ανάρτησης οι οποίοι με ειδικά εξαρτήματα και ντίζες θα στερεωθούν στην οροφή, στους οδηγούς στερέωσης των γυψοσανίδων

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

οι οποίοι θα στερεωθεούν στους οδηγούς ανάρτησης περιμετρικά θα υπάρχουν οδηγοί που θα στερεωθούν στους τοίχους.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην οριζοντιότητα της ψευδοροφής. Η απόκλιση από την οριζόντια στάθμη δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 3mm/m.

Οι αρμοί μεταξύ των γυψοσανίδων και μεταξύ των γυψοσανίδων και των πλευρικών τοίχων θα καλυφθούν με αυτοκόλλητες ταινίες.

Οι γυψοσανίδες θα βαφούν.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλήρως αποπερατωμένης κατασκευής. Για τα κούτελα – κρεμάσεις κλπ, ύψους ≤0,50m, η επιμέτρηση θα γίνει σε μέτρα μήκους (Μ).

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικροϋλικά καθώς και η εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή και τοποθέτηση (ανάρτηση & στερέωση) της ψευδοροφής, μετά των καταλλήλων διατάξεων για την τοποθέτηση των προβλεπομένων από τη μελέτη φωτιστικών σωμάτων και στομίων κλιματισμού, τα οποία πληρώνονται ιδιαίτερα.

ΑΡΘΡΟ 44

ΨΕΥΔΟΡΟΦΗ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΣΑΝΙΔΑ

Κατασκευή ψευδοροφής από τσιμεντοσανίδα τύπου Aguapanel KNAUF ή παρόμοιου πάχους 9mm με μεταλλικό σκελετό. Τα Aguapanel βιδώνεται ανά 30cm με τις ειδικές βίδες τύπου KNAUF HGB ή παρόμοιου σε γαλβανισμένο σκελετό KNAUF διατομής 50X50mm σε αποστάσεις των 40cm που θα στηριχθεί στην οροφή με μεταλλικούς γαλβανισμένους οδηγούς που συνδέονται μεταξύ τους με συνδετήρες σε ένα ενιαίο σκελετό στερεωμένο στις αναρτήσεις.

Περιμετρικά της κατασκευής και μεταξύ των τσιμεντοσανίδων αφήνεται αρμός =3-5mm που καλύπτεται από αυτοκόλλητη ταινία και γεμίζεται με KNAUF Fugeugnen και πρόσμικτο KNAUF Fugeuhelast.

Η τελική επιφάνεια θα περαστεί με ειδικό αστάρι και θα βαφεί με ακρυλικό χρώμα επιλογής της Επιχείρησης. Το Aguapanel θα έχει πάχος 9mm, πλάτος 1,20m και μήκος ως φαίνεται στην κάτοψη.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλήρως αποπερατωμένης κατασκευής. Για τα κούτελα – κρεμάσεις κλπ, ύψους ≤0,50m, η επιμέτρηση θα γίνει σε μέτρα μήκους (Μ).

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικροϋλικά καθώς και η εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή και τοποθέτηση (ανάρτηση & στερέωση) της ψευδοροφής, μετά των καταλλήλων διατάξεων για την τοποθέτηση των προβλεπομένων από τη μελέτη φωτιστικών σωμάτων και στομίων κλιματισμού, τα οποία πληρώνονται ιδιαίτερα.

ΑΡΘΡΟ 45

ΞΥΛΕΙΑ

Η κάθε είδους ξυλεία, που θα χρησιμοποιηθεί στο έργο πρέπει να είναι ευθύϊνος, χωρίς ρωγμές, ξηρή, σκληρή, να μην έχει σκουλήκι (σαράκι), ανώμαλα νερά, ίχνη αποχρωματισμού, λεκέδες, έντομα, σαπίσματα και ξεροί, χαλαροί και μεγάλοι (με διάμετρο μεγαλύτερη από 12,5 mm), και γενικά να είναι χωρίς ελαττώματα. Δεν πρέπει να έχει υλοτομηθεί πρόσφατα (τουλάχιστον πριν

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

δύο χρόνια) να αντέχει στις αυξομειώσεις της θερμοκρασίας και τις εναλλαγές της υγρασίας και της ξηρασίας.

Η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί στα κουφώματα πρέπει να είναι της καλύτερης ποιότητας με σύνθεση τουλάχιστον 50% UNSORTED και το πολύ 50% πέμπτα (V). Η ξυλεία ποιότητας UNSORTED θα χρησιμοποιηθεί για τα τμήματα των ξύλινων κατασκευών που υφίστανται εντονότερη καταπόνηση, τα δε πέμπτα (V) για τα υπόλοιπα ξύλινα τμήματα.

Η περιεκτικότητα σε υγρασία της ξυλείας δεν πρέπει να ξεπερνάει το 15% του βάρους του ξερού ξύλου. Η ξυλεία, τα κουφώματα και τα υπόλοιπα ξύλινα μέρη πρέπει να είναι προφυλαγμένα στο εργοτάξιο από την βροχή, την υγρασία και γενικά τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες. Κοιλότητες με ρητίνη σε εμφανείς επιφάνειες δεν επιτρέπονται, κατ' εξαίρεση σε επιφάνειες που θα χρωματισθούν ή είναι αφανείς, γίνονται δεκτές αφού καθαριστούν και συμπληρωθούν με κατάλληλα ξύλινα ενθέματα.

ΤΕΧΝΗΤΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ΠΛΑΚΕΣ

Οι τεχνητές ξύλινες πλάκες κόντρα πλακέ, μοριοσανίδων (νοβοπάν), και ινοσανίδων (MDF) θα είναι αναγνωρισμένων εργοστασίων.

Οι πλάκες θα είναι ενιαίες, χωρίς ματίσεις, απολεπίσεις και γενικά ελαττώματα. Οι κόλλες που θα χρησιμοποιηθούν σε κάθε περίπτωση συγκόλλησης τους θα είναι οι κατάλληλες για την κάθε περίπτωση.

1. Κόντρα πλακέ θαλάσσης

Το κόντρα πλακέ θαλάσσης κατασκευάζεται από λεπτά φύλλα ξύλου, τα οποία συγκολλούνται μεταξύ τους, με αντίθετη φορά σε κάθε στρώση, για μεγαλύτερη αντοχή. Ο αριθμός των φύλλων είναι συνήθως μονός έτσι ώστε τα εξωτερικά φύλλα να έχουν την ίδια κατεύθυνση. Η συγκόλληση μεταξύ τους γίνεται με χρήση ισχυρής κόλλας (φαινολικές ρητίνες) κάτω από υψηλή πίεση και θερμοκρασία, με αποτέλεσμα να δείχνει σαν εννιαίο υλικό ξυλείας. Η διαδικασία παραγωγής το κάνει ανθεκτικό στο ράγισμα, την στρέβλωση και την συρρίκνωση Τα κόντρα πλακέ διακρίνονται σε εσωτερικών και εξωτερικών χώρων. Η διαφοροποίηση αυτή έχει να κάνει με τις κόλλες που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή τους. Τα κόντρα πλακέ εξωτερικών χώρων έχουν το χαρακτηριστικό γνώρισμα WBP (weather and boil proof), που δηλώνει ότι κατά την παραγωγή του θα έχουν χρησιμοποιηθεί αδιάβροχες κόλλες.

2. Μοριοσανίδες (Νοβοπάν) – Ινοσανίδες (M.D.F.)

Ξυλόπλακες που αποτελούνται από συγκολλημένα λεπτά τεμαχίδια ξύλου ή ίνες ξύλου. Οι μοριοσανίδες και οι ινοσανίδες που θα χρησιμοποιηθούν στις πάσης φύσεως κατασκευές στο έργο ασχέτως των λοιπών προδιαγραφών τους, θα πληρούν υποχρεωτικά τις προδιαγραφές κατηγορίας Ε1 όσον αφορά τις εκπομπές φορμαλδεύδης, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Περιγραφή του αντικειμένου:

Σχήμα: Ορθογώνια φύλλα. Ορθογώνιο παραλληλεπίπεδο με μικρό πάχος σε σχέση με τις άλλες δύο διαστάσεις.

Υλικό: Συγκολλημένα συγκολλημένα λεπτά τεμαχίδια ξύλου. Ελαφροβαρές υλικό με φαινόμενη πυκνότητα 350-800 kg/m3).

Χρώμα: Συνήθως καστανό. Ποικιλία χρωμάτων επικάλυψης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Είδη/Ποιότητες: Χαρακτηρίζονται κυρίως από τις στρώσεις, την φαινόμενη πυκνότητα και τις χρήσεις. Είναι υλικά γνωστά με τις εμπορικές ονομασίες ΝΟΒΟΠΑΝ, MDF.

Συνήθεις εμπορικές κατηγορίες είναι:

Μοριοσανίδες με επικάλυψη (Particle boards, coated)

Μοριοσανίδες επενδυμένες με ξύλο (καπλαμάς) (Particle boards, veneered)

Μοριοσανίδες ακατέργαστες (Particle boards, rough)

Μοριοσανίδες πυράντοχες (Particle boards, flame resistant)

Μοριοσανίδες με επικάλυψη πλαστικού (Particle boards, plastic coated)

Μοριοσανίδες με επιφανειακή επεξεργασία (Particle boards with surface treatment)

Μοριοσανίδες επεξεργασμένης μάζας (Particle boards, mass treated)

Μοριοσανίδες άφλεκτες (Particle boards, non inflammable)

Ινοσανίδες κοινές (Fibreboards)

Ινοσανίδες ασφαλτωμένες (Fibreboards, bitumenised)

Ινοσανίδες μέσης πυκνότητας (Medium density fibreboards, MDF)

<u>Παραπομπές σε πρότυπα- προδιαγραφές- κώδικες εφαρμογής. Έλεγχοι χαρακτηριστικών</u>

- ΕΛΟΤ ΕΝ 622-5:1998 Ινοσανίδες - Προδιαγραφές - Μέρος 5: Απαιτήσεις που παράγονται με διεργασία εν ξηρώ (MDF)
- ΕΛΟΤ ΕΝ 300:1998 Σανίδες που απαρτίζονται από λεπτές, μακριές και προσανατολισμένες πολυστοιβάδες (OSB) - Ορισμοί, κατάταξη και προδιαγραφές
- ΕΛΟΤ ΕΝ 309:1994 Μοριοσανίδες - Ορισμός και ταξινόμηση
- ΕΛΟΤ ΕΝ 311:2002 Πετάσματα με βάση το ξύλο - Επιφανειακή αποκόλληση - Μέθοδος δοκιμής
- ΕΛΟΤ ΕΝ 312:2004 Μοριοσανίδες – Προδιαγραφές
- ΕΛΟΤ ΕΝ 317:1994 Μοριόπλακες και ινόπλακες - Προσδιορισμός της αύξησης του πάχους μετά από εμβάπτιση σε νερό
- ΕΛΟΤ ΕΝ 319:1994 Μοριόπλακες και ινόπλακες - Προσδιορισμός της αντοχής σε εφελκυσμό, κάθετα στο επίπεδο της πλάκες
- ΕΛΟΤ ΕΝ 14755:2006 Εξελασμένες μοριοσανίδες - Προδιαγραφές
- prEN 12869-1 Wood-based panels. Structural floor decking on joists. Part 1. Performance specifications
- prEN 12869-2 Wood-based panels. Structural floor decking on joists. Part 2. Performance requirements
- prEN 12870-1 Wood-based panels. Structural wall sheathing on studs. Part 1. Performance specifications
- ISO 17064 Wood-based panels. Fibreboard and particleboard. Vocabulary

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200519000243

- BS 6100-4.3:1984 Glossary of building and civil engineering terms. Forest products. Wood based panel products
- BS 7331:1990 Specification for direct surfaced wood chipboard based on thermosetting resins

Πρώτες ύλες για την παραγωγή

Κύριες: Ξύλο μικρών διαστάσεων ή κατώτερης ποιότητας ή υπόλειμμα βιομηχανικής επεξεργασίας ξύλου, συνθετικές ρητίνες (συνήθως ουρίας φορμαλδεύδης). Οι συνθετικές ρητίνες δεν υπερβαίνουν το 10% του βάρους του τελικού προϊόντος.

Δευτερεύουσες: Ξυλώδη υπολείμματα σακχαρότευτλων, κάνναβης, δημητριακών, ενισχυτικές ίνες. Πρόσθετα τροποποίησης ιδιοτήτων (επιβραδυντικά διάδοσης φωτιάς, αδιαβροχοποιητικά κλπ)

Τρόποι/ Μέθοδοι παραγωγής

Παράγονται βιομηχανικά με συγκόλληση λεπτών επιπέδων τεμαχιδίων ξύλου με συνθετικές ρητίνες με ισχυρή πίεση και θερμοκρασία.

Χαρακτηριστικά/ Ιδιότητες

Οι μοριοσανίδες χρησιμοποιούνται κυρίως στην επιπλοποιία και στην εσωτερική οικοδομική. Είναι ελαφρά δομικά προϊόντα με καλές μηχανικές ιδιότητες. Οι συνήθεις ποιότητες παρουσιάζουν:

- Μειωμένη υγροπροστασία και πυραντίσταση.
- Μέτρο ελαστικότητας: 2400 – 2800 MPa
- Αντοχή σε διάρρηξη: 25-30 MPa
- Δύναμη συγκράτησης ξυλόβιδας στην επιφάνεια: ~ 1,5 kN
- Δύναμη συγκράτησης ξυλόβιδας στην άκρη: 1,0 – 1,3 kN
- Θερμομόνωση: Ο συντελεστής θερμικής αγωγιμότητας των μοριοσανίδων - ινοσανίδων (λ10,dry) είναι 0,1-0,2 W/m/K.
- Αντίσταση στην διαπίδυση υδρατμών: Συντελεστής αντίστασης σε διάχυση των υδρατμών μ=60-120.

Αντοχή στην διόγκωση σε υγρασία: Η απορρόφηση υγρασίας επιδρά σημαντικά στην μεταβολή διαστάσεων των μοριοσανίδων και των ινοσανίδων. Οι μοριοσανίδες και οι ινοσανίδες παραδίδονται για χρήση με υγρασία 9-12%. Η υγρασία ισορροπίας κατά την χρήση σε κτίρια που προορίζονται για ανθρώπους κυμαίνεται από 10-12%.

- Η μέση μεταβολή διαστάσεων για 1% μεταβολή της περιεχόμενης υγρασίας είναι:

§ 0,03-0,06% για το μήκος και το πλάτος

§ 0,3-0,5% για το πάχος

- Η διόγκωση της διάστασης του πάχους μετά την εμβάπτιση σε νερό για 24 h κυμαίνεται στην περιοχή 8-15%.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Εκπομπές φορμαλδεΰδης: Η χρήση ρητίνης ουρίας-φορμαλδεΰδης στην κατασκευή μοριοσανίδων – ινοσανίδων έχει ως αποτέλεσμα την εκπομπή χαμηλών συγκεντρώσεων φορμαλδεΰδης στους κατοικίσιμους χώρους. Το πρόβλημα λύνεται με καλό αερισμό των χώρων.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τα όρια εκπομπών για την κατάταξη των μοριοσανίδων – ινοσανίδων σύμφωνα με τους Ευρωπαϊκούς κανονισμούς:

	ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 717-1 Συγκέντρωση (ppm) σε χώρο 40 m3	EN 120 mg/100g
E1	0,015 – 0,1	6.5-10
E2	0,1 – 1,0	10-30
E3	1,0 – 2,3	30-60

Πιν. 1.3.1 Ταξινόμηση μοριοσανίδων – ινοσανίδων σύμφωνα με τις εκπομπές φορμαλδεΰδης.

Εφαρμογές - Χρήσεις

Χρήση σε ολοκληρωμένα συστήματα τοιχοποιίας και οροφών.

Μεγάλη ταχύτητα εγκατάστασης.

Σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 312:2004 διακρίνονται οι εξής κατηγορίες μοριοσανίδων-ινοσανίδων:

- P2 Σανίδες γενικής χρήσης σε ξηρές συνθήκες.
- P3 Σανίδες για εσωτερικά εξαρτήματα (περιλαμβανομένων επίπλων) για χρήση σε ξηρές συνθήκες.
- P4 Σανίδες φέρουσες φορτίο για χρήση σε ξηρές συνθήκες.
- P5 Σανίδες φέρουσες φορτίο για χρήση σε υγρές συνθήκες.
- P6 Βαρέως τύπου σανίδες φέρουσες φορτίο για χρήση σε ξηρές συνθήκες.
- P7 Βαρέως τύπου σανίδες φέρουσες φορτίο για χρήση σε υγρές συνθήκες.

Ανάλογα με την πυκνότητα τους οι μοριοσανίδες- ινοσανίδες έχουν γενικά τις εξής χρήσεις:

- 350-500 kg/m3 επενδύσεις τοίχων και οροφών
- 550-600 kg/m3 έπιπλα, κατασκευές
- >750 kg/m3 δάπεδα, πλαίσια, πόρτες

Τρόπος Εφαρμογής - Χρήσης

Ανάρτηση σε μεταλλικά ή ξύλινα πλαίσια . Απλή ή διπλή τοιχοποιία με ή χωρίς διάκενο.

Χρήση συνήθων ή υδαταπωθητικών χρωμάτων ή/και ελαφροβαρών επιχρισμάτων.

Τρόπος - Συνθήκες Αποθήκευσης

Αποθήκευση σε στεγασμένους ξηρούς χώρους.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002403

Οι μοριοσανίδες – ινοσανίδες θα πρέπει να διατηρούνται για 48 h στις συνθήκες σχετικής υγρασίας που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν.

Τεκμηρίωση που πρέπει να συνοδεύει το παραγγελθέν αντικείμενο

Πιστοποιητικά ISO 9000 ή/και αναφορές ελέγχων συμμόρφωσης με τους ισχύοντες Ευρωπαϊκούς κανονισμούς.

3. Μοριοσανίδες με επικάλυψη μελαμίνης (μελαμίνες)

Οι μοριοσανίδες με επικάλυψη μελαμίνης (μελαμίνες) αποτελούνται από πλάκες

μοριοσανίδων που θα πληρούν τις παραπάνω αναφερόμενες προδιαγραφές που αφορούν

τις μοριοσανίδες, θα είναι επικαλυμένες με μελαμίνη, και θα πληρούν επιπλέον τις

παρακάτω προδιαγραφές:

- Οι μελαμίνες θα καλύπτουν τις προδιαγραφές του προτύπου ΕΝ 14322.
- Η μοριοσανίδα θα είναι χαμηλής εκπομπής φορμαλδεΰδης κατηγορίας Ε1, φιλική προς το περιβάλλον.
- Στις μελαμίνες θα χρησμοποιούνται films μεγάλου βάρους με μεγάλη αντοχή στις αλλαγές θερμοκρασίας, επιλεγμένα με πολύ αυστηρά κριτήρια και εμποτισμένα σε ειδικές μονάδες εμποτισμού, σε ποικιλία χρωμάτων, σχεδίων και πλακών
- Ο σωστός πολυμερισμός του film έχει πρέπει να έχει σαν αποτέλεσμα τις υψηλές αντοχές σε οξέα, διαβρωτικά, απορρυπαντικά κλπ., εξασφαλίζοντας άριστη συμπεριφορά στο κόψιμο, χωρίς "πετάγματα".

Οι μελαμίνες θα παρουσιάζουν άψογη επιφάνεια, λεπτόκοκκη με υψηλή ικανότητα αντίστασης σε τριβή, γρατζούνισμα και ρηγμάτωση.

Η επιμέτρηση των επενδύσεων θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλήρως τοποθετημένης επένδυσης.

ΑΡΘΡΟ 46

ΘΥΡΟΦΥΛΛΑ ΞΥΛΙΝΑ ΠΡΕΣΣΑΡΙΣΤΑ

Τα θυρόφυλλα σε τοίχους ή σε σταθερά χωρίσματα θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

Οι δύο όψεις του θυροφύλλου θα επενδυθούν με κόντρα πλακέ οκουμέ πάχους 5mm, που θα κολληθεί με πρέσα στο σκελετό και θα βαφούν ή θα στιλβωθούν.

Τα πλαίσια (κάσες) θα είναι μεταλλικά, βιομηχανοποιημένα, σύμφωνα με το άρθρο 47 των Τ.Π. Στην περίπτωση διαφορετικού τύπου κάσας, αυτό θα αναφέρεται στο Τιμολόγιο.

Η ξυλεία που θα χρησιμοποιηθεί πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας, λευκή, τύπου Ρουμανίας και τελείως ξηρή, ώστε να αποκλείεται οποιαδήποτε παραμόρφωση. Θύρα της οποίας στοιχεία θα εμφανίσουν στρέβλωση (πετσικάρισμα) θα αφαιρεθεί και θα αντικατασταθεί με νέα, αποκλειομένης της με οποιοδήποτε τρόπο επιδιορθώσεως των παραμορφωθέντων στοιχείων.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Η επιμέτρηση θα γίνεται σε τεμάχια (ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένων θυροφύλλων μετά της μεταλλικής κάσας τους.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται η προμήθεια όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, η κατασκευή των θυροφύλλων, μετά της μεταλλικής κάσας τους, το βάψιμο σύμφωνα με το άρθρο 67 των Τ.Π. ή η στίλβωση σύμφωνα με το άρθρο 66 των Τ.Π. η δαπάνη προμήθειας και τοποθέτησης μεντεσέδων, κλείθρων (τύπου DOMUS ή ισοδύναμου απλών και ασφαλείας για τα Γραφεία του Διευθυντή και Προϊσταμένων) και χειρολαβών, τύπου HEWI ή ισοδύναμου, (χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας μετά των αντιστοίχων ροζετών πόμολου και κλείθρου), πλαστικού στόπ δαπέδου κλπ και γενικά κάθε δαπάνη υλικών και εργατικών για την έντεχνη κατασκευή και άριστη λειτουργία των θυροφύλλων. Επίσης στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια, κατασκευή και τοποθέτηση των τυχών απαιτούμενων περσίδων εξαερισμού από αλουμίνιο βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή πούδρας ή περσίδων ξυλίνων και βαμμένων όπως το φύλλο της θύρας.

ΑΡΘΡΟ 47

ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ (ΣΤΡΑΝΤΖΑΡΙΣΤΑ) ΠΛΑΙΣΙΑ ΘΥΡΩΝ (ΚΑΣΕΣ)

Είναι βιομηχανοποιημένες κάσες, ξύλινων θυρών ή μεταλλικών, από λαμαρίνα γαλβανισμένη ηλεκτρολυτικά, πάχους 1,5mm, της EVEL ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ή ισοδύναμες. Το προφίλ των κασών των ανοιγόμενων θυρών θα είναι διαμορφωμένο με υποδοχή για να δεχθεί λάστιχο στην επαφή με την πόρτα, (ειδικό ελαστικό παρέμβυσμα από PVC για την απόσβεση κρούσεων και την δημιουργία ηχομόνωσης). Τα πλαίσια αυτά τοποθετούνται σε τοιχοποιίες ή μεταθετά χωρίσματα, οποιουδήποτε πάχους.

Συμπεριλαμβάνονται η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων των απαιτουμένων υλικών, σιδηρικών, μικροϋλικών και του ειδικού λάστιχου, η εργασία κατασκευής και τοποθετήσεως των κασών, τα υλικά παρασκευής αριανίου, η εργασία παρασκευής αυτού και η εργασία διαστρώσεώς του, καθώς και ο χρωματισμός των κασών με ηλεκτροστατική βαφή φούρνου πούδρας εποξικού πολυεστέρα σε απόχρωση RAL επιλογής της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 48

ΦΕΡΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟ ΣΙΔΗΡΟΔΟΚΟΥΣ

1. Το παρόν άρθρο αφορά σε πάσης φύσεως κατασκευές από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς από χάλυβα οποιασδήποτε ποιότητας. Δεν περιλαμβάνονται σκελετοί εσωτερικών χωρισμάτων και ψευδοροφών.

2. Οι ράβδοι και τα ελάσματα των πιο πάνω υλικών θα πρέπει να έχουν ομοιόμορφη διατομή, να είναι απόλυτα ευθύγραμμοι και να μη παρουσιάζουν ανωμαλίες στις επιφάνειες και στις ακμές τους. Τα φύλλα να είναι επίπεδα, ισοπαχή και χωρίς ανωμαλίες (τσακίσματα).

3. Οι πάσης φύσεως συγκολλήσεις θα πραγματοποιηθούν με τον κατάλληλο εξοπλισμό για κάθε είδος σύνδεσης και πάντα από έμπειρο προσωπικό. Τόσο το σύστημα συγκολλήσεων που θα χρησιμοποιηθεί όσο και το προσωπικό που θα πραγματοποιήσει τις συγκολλήσεις πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τα κατάλληλα πιστοποιητικά. Απαγορεύεται ρητά η κατασκευή οποιονδήποτε συγκολλήσεων από μη ειδικευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό, ή με χρήση ακατάλληλου για το

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

είδος της σύνδεσης εξοπλισμού. Απαγορεύονται οξυγονοκολλήσεις για μεταλλικά στοιχεία του φέροντος οργανισμού. Οι ραφές πρέπει να ελέγχονται με ραδιογραφία για να επιβεβαιωθεί η ποιότητά τους. Για τμήματα που θα προσκομίζονται έτοιμα συγκολλημένα από εργοστάσιο, θα πρέπει να συνοδεύονται από σχετικά πιστοποιητικά, και το εργοστάσιο κατασκευής θα πρέπει να είναι πιστοποιημένο.

4. Ο έλεγχος των συγκολλήσεων αποτελεί ευθύνη του αναδόχου, ανεξαρτήτως του αν αυτές πραγματοποιούνται στο εργοστάσιο ή στο εργοτάξιο. Για τις συγκολλήσεις που πραγματοποιούνται στο εργοστάσιο ο έλεγχος μπορεί να γίνει από κατάλληλο προσωπικό του εργοστασίου, εφόσον διαθέτει κατάλληλη πιστοποίηση και εφόσον χρησιμοποιηθεί ο απαιτούμενος από τη μελέτη τρόπος ελέγχου (ραδιογραφία) , διαφορετικά ο έλεγχος πρέπει να πραγματοποιηθεί από τον ανάδοχο είτε από συνεργείο που αυτός ήδη διαθέτει είτε με τη βοήθεια άλλου κατάλληλα πιστοποιημένου φορέα. Οι συγκολλήσεις που θα πραγματοποιηθούν στο εργοτάξιο θα ελεγχθούν είτε από συνεργείο που θα διαθέσει ο ανάδοχος, το οποίο πρέπει να είναι κατάλληλα εξοπλισμένο και πιστοποιημένο, είτε με τη βοήθεια άλλου κατάλληλα πιστοποιημένου φορέα. Σε κάθε περίπτωση τα συνεργεία που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να αποτελούνται από έμπειρο προσωπικό, να είναι κατάλληλα εξοπλισμένα και να διαθέτουν την κατάλληλη πιστοποίηση για τέτοιου είδους ελέγχους.

5. Οι συνδέσεις με κοχλίες θα πραγματοποιηθούν με τον κατάλληλο εξοπλισμό, ιδιαίτερα για τις κοχλιώσεις με προένταση, και πάντα με χρήση κοχλιών ποιότητος σύμφωνης με τη μελέτη. Απαγορεύεται η διάνοιξη οπών μεγαλύτερων από αυτές που προβλέπονται από τη μελέτη.

6. Τα μεταλλικά στοιχεία θα κατασκευαστούν σε εργοστάσια πλήρως εξοπλισμένα και οργανωμένα για τέτοιου είδους κατασκευές. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιήσει εγγράφως στην Επίβλεψη το εργοστάσιο κατασκευής και το χρόνο έναρξης των εργασιών. Η Επίβλεψη έχει το δικαίωμα να εγκρίνει ή όχι το εργοστάσιο κατασκευής και να το επισκέπτεται σε κάθε εργάσιμη ημέρα και ώρα, να ελέγχει τις κατασκευές και να παίρνει από τον κατασκευαστή κάθε είδους σχετική πληροφορία. Για όσα στοιχεία δεν είναι δυνατή η κατασκευή (λόγω δυσκολίας στη μεταφορά) σε εργοστάσιο, επιτρέπεται η κατασκευή να γίνει επί τόπου στο εργοτάξιο, αλλά από κατάλληλο και κατάλληλα εξοπλισμένο προσωπικό.

7. Όλα τα τεμάχια που απαρτίζουν τις μεταλλικές κατασκευές πρέπει να κόβονται στις καθορισμένες από τη μελέτη, διαστάσεις και να συναρμολογούνται με απόλυτη ακρίβεια στο εργοστάσιο, πριν σταλούν για οποιαδήποτε επεξεργασία της επιφάνειάς τους (π.χ. βαφή) ώστε να παρουσιάζουν τέλειες συνδέσεις και συνεχείς επιφάνειες. Οι μεταλλικές κατασκευές προσκομίζονται στο Εργοτάξιο έτοιμες για τοποθέτηση. Σε περίπτωση λάθους και επέμβασης με οποιοδήποτε τρόπο (κοπή, τρύπημα κλπ) για την διόρθωση ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ξαναστείλει την κατασκευή για την πιο πάνω επεξεργασία. Η αντιδιαβρωτική προστασία πραγματοποιείται στο εργοστάσιο κατασκευής και μόνο η τελική στρώση επιτρέπεται να πραγματοποιείται επί τόπου στο εργοτάξιο, εφόσον δεν πραγματοποιείται στο εργοστάσιο.

8. Οι συνδέσεις των μεταλλικών στοιχείων μεταξύ τους, αν δεν αναφέρεται διαφορετικά στα υπόλοιπα στοιχεία της μελέτης, πρέπει να γίνονται με συγκόλληση. Το είδος της συγκόλλησης καθορίζεται από τη μελέτη ή, εάν δεν καθορίζεται από αυτή, από την Υπηρεσία μετά από πρόταση του αναδόχου και με τη σύμφωνη γνώμη του μελετητή, ανάλογα με το είδος της κατασκευής και την επιθυμητή αντοχή και εμφάνιση του στοιχείου. Τα μεταλλικά στοιχεία πρέπει να είναι εντελώς καθαρά πριν την έναρξη των εργασιών συγκολλήσεων, και για το λόγο αυτό πρέπει να καθαρίζονται με τον κατάλληλο τρόπο (αμμοβολή, τρίψιμο κλπ) σύμφωνα με το είδος

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

αντιδιαβρωτικής προστασίας που θα εφαρμοστεί. Απαγορεύεται απολύτως η εφαρμογή οποιουδήποτε συστήματος αντιδιαβρωτικής προστασίας σε μη κατάλληλα προετοιμασμένες επιφάνειες. Όπου προβλέπεται από τη μελέτη η σύνδεση με χρήση κοχλιών, αυτή θα πραγματοποιείται με κοχλίες ίδιας ποιότητας με αυτούς που προβλέπονται από τη μελέτη, με κατάλληλα εργαλεία, ειδικά για όσες συνδέσεις προβλέπουν προένταση. Οι απαιτούμενες οπές στα μεταλλικά στοιχεία δέον όπως κατασκευαστούν το εργοστάσιο κατασκευής αυτών ή εαν είναι απαραίτητο να κατασκευαστούν επί τόπου, πρέπει να κατασκευάζονται στις θέσεις και διαστάσεις που προβλέπονται. Η κατασκευή υπερμεγέθων οπών ή οπών σε λάθος σημείο δίνουν το δικαίωμα στην επίβλεψη να ζητήσει αντικατάσταση των στοιχείων.

9. Οι συγκολλήσεις πρέπει να γίνονται κατά τον ενδεδειγμένο τρόπο και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και να λαμβάνεται μέριμνα ώστε να μην προκαλούν αλλοίωση των συστατικών και γενικά των ιδιοτήτων των συγκολλουμένων τμημάτων. Οι διάφορες ανωμαλίες των συγκολλήσεων θα εξαλείφονται με επιμέλεια σε τρόπο ώστε οι επιφάνειες των τμημάτων που συγκολλούνται να είναι συνεχείς, κανονικές και να μην εμφανίζουν τον παραμικρό κρατήρα ή διόγκωση. Εάν διαπιστωθεί ανεπαρκής ποιότητα συγκολλήσεως ο ανάδοχος οφείλει να προβεί σε επανορθωτικές ενέργειες ώστε η σύνδεση να γίνει με την απαιτούμενη ποιότητα και να έχει την απαιτούμενη αντοχή, και εάν κάτι τέτοιο δεν είναι δυνατό, να αντικαταστήσει τα προς σύνδεση μέλη και να προβεί σε εκ νέου κατασκευή της σύνδεσης, χωρίς να μπορεί να απαιτήσει επιπλέον αμοιβή.

10. Οι μεταλλικές κατασκευές που οι επιφάνειες τους είναι ειδικά επεξεργασμένες, (π.χ. χρωματισμένα σε φούρνο στοιχεία κλπ), ως και οι επιφάνειες τριβής στοιχείων που θα συνδεθούν με κοχλίες, θα προσκομίζονται στο Εργοτάξιο καλυμμένες με προστατευτική μεμβράνη η οποία θα αφαιρείται μετά το πέρας όλων των εργασιών και κατόπιν εντολής της Επίβλεψης. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, σε περίπτωση πρόωρης αφαίρεσης της πιο πάνω προστατευτικής μεμβράνης για οποιοδήποτε λόγο, να καλύψει το ακάλυπτο τμήμα με κατάλληλο τρόπο για να το προφυλάξει. Σε περίπτωση που μετά την αποκάλυψη του στοιχείου υπάρχουν φθορές, ο Ανάδοχος με δαπάνες του αντικαθιστά το στοιχείο (φθορά νοείται και η οξείδωση).

11. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να γνωστοποήσει στην επίβλεψη το σύστημα αντισκωριακής προστασίας (είδος, υλικά κλπ), που προτίθεται να χρησιμοποιήσει προ της ενάρξεως των εργασιών και να δώσει κατάλληλα πιστοποιητικά. Η αντισκωριακή προστασία πρέπει σε κάθε περίπτωση να προστατεύει την κατασκευή επαρκώς σύμφωνα και με τις τοπικές συνθήκες και τη χρήση του έργου. Η επίβλεψη διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει εργαστηριακό έλεγχο της αντιδιαβρωτικής προστασίας. Η αντισκωριακή προστασία πρέπει να καλύπτει τελείως τα στοιχεία για τα οποία προβλέπεται, εξαιρουμένων των επιφανειών τριβής των συνδέσεων με κοχλίες, οι οποίες επιτρέπεται να φέρουν απλή επιμετάλλωση και προστατευτική ταινία η οποία αφαιρείται κατά τη σύνδεση. Εαν η αντιδιαβρωτική στρώση τραυματισθεί, αυτή μπορεί να επισκευασθεί επι τόπου μετά από έγκριση της επίβλεψης ή εφόσον η επίβλεψη κρίνει ότι η βλάβη είναι πολύ μεγάλη, το στοιχείο επιστρέφεται στο εργοστάσιο για βαφή. Η αντισκωριακή προστασία πρέπει να πραγματοποιείται στο εργοστάσιο κατασκευής των μεταλλικών στοιχείων και μόνο η τελική στρώση επιτρέπεται να κατασκευαστεί επί τόπου. Η διάρκεια ζωής της αντισκωριακής προστασίας (οριζόμενη ως ο χρόνος ως την πρώτη μεγάλης κλίμακας συντήρηση) πρέπει να είναι τουλάχιστον 25 χρόνια.

12. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο απαιτηθεί προσωρινή αποθήκευση μεταλλικών στοιχείων στο εργοτάξιο, αυτά πρέπει να είναι κατάλληλα προστατευμένα έναντι οξείδωσης με

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

ευθύνη του αναδόχου. Ακόμη, πρέπει να προστατεύονται από επαφή με ουσίες που είναι δυνατό να προκαλέσουν αλλοιώσεις στα ίδια ή την αντισκωριακή τους προστασία.

13. Όλα τα μεταλλικά στοιχεία επιμετρώνται σε χιλιόγραμμα βάρους (KGR), εκτός εάν στο Τιμολόγιο ορίζεται διαφορετικά. Τα υλικά σύνδεσης δεν επιμετρώνται και δεν αμείβονται ιδιαίτερα.

14. Στις τιμές μονάδων των μεταλλικών κατασκευών περιλαμβάνονται η προμήθεια και η μεταφορά όλων των υλικών στη θέση εργασίας, τα ικριώματα δαπέδων εργασίας και προσπέλασης του εργατοτεχνικού προσωπικού, όλα τα υλικά και μηχανήματα για την πραγματοποίηση των συνδέσεων και τον έλεγχο αυτών, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που δεν αναφέρεται στο παρόν άρθρο αλλά είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση της κατασκευής. Η αντισκωριακή προστασία περιλαμβάνεται μόνον εφόσον αυτό αναφέρεται στα σχετικά άρθρα των τιμολογίων.

15. Οι ανοχές των μεταλλικών κατασκευών είναι 3mm, πλέον ή έλαττον, σε μήκος 10m.

ΑΡΘΡΟ 49

ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΑ

Τα μεταλλικά κουφώματα, θύρες ή παράθυρα θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τεμάχια (ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένων κουφωμάτων.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται όλα τα υλικά, μικροϋλικά και βοηθητικά υλικά και εξαρτήματα κατασκευής, τοποθέτησης, στερέωσης, ανάρτησης και λειτουργίας (κλειδαριές, μεντεσέδες, μηχανισμοί αναρτήσεως τύπου HELM, χειρολαβές κλπ), επί τόπου μετά της φθοράς και απομείωσης τους καθώς και η εργασία κατασκευής και τοποθέτησης των κουφωμάτων σε πλήρη τάξη λειτουργίας. Επίσης περιλαμβάνεται και η βαφή, σύμφωνα με το άρθρο 69 καθώς και η προμήθεια και τοποθέτηση του υαλοβάμβακα όπου προβλέπεται, ενώ δεν περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των τυχόν υαλοπινάκων.

ΑΡΘΡΟ 50

ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

1. Οι θύρες θα είναι μονόφυλλες ή δίφυλλες μεταλλικές, εργοστασιακής κατασκευής, με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 60 min ή ανώτερου εφόσον προκύπτει από τη μελέτη Πυροπροστασίας.

Οι θύρες θα πληρούν τα πρότυπα EN 1634-1 και EN 1634-3 και θα συνοδεύονται από πιστοποιητικό κλάσης πυραντίστασης από αναγνωρισμένο φορέα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και θα φέρουν ενσωματωμένη ανάγλυφη πινακίδα κατάταξης.

Η κάσσα θα είναι από στραντζαριστό γαλβανισμένο χαλυβδόφυλλο, ειδικής μορφής "Ζ" και με πάχος ελάσματος τουλάχιστον 1,5mm και θα φέρει 3 τζινέτια από κάθε πλευρά. Περιμετρικά της κάσας και στο εσωτερικό σόκορο αυτής θα υπάρχει θερμοδιογκούμενη ταινία PALUSOL για επίτευξη καπνοστεγανότητας. Η τοποθέτηση της κάσας θα γίνει με προσθήκη ψευτοκάσας.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Το θυρόφυλλο θα είναι τύπου Sandwich συνολικού πάχους 60mm με σκελετό από χαλύβδινες σωληνωτές στραντζαριστές ράβδους, περιμετρικά και εσωτερικά σε διάταξη πλέγματος (νευρώσεις), με τελική επένδυση από λαμαρίνα ποιότητας St12 κατά DIN 1623, πάχους 1,5mm χωρίς εμφανή ραφή κατά DIN 18082 και με εσωτερική πλήρωση από ορυκτοβάμβακα πυκνότητας τουλάχιστον 150kg/m3. Στο κάτω μέρος του θυρόφυλλου θα τοποθετηθεί θερμοδιογκούμενη ταινία PALUSOL για επίτευξη καπνοστεγανότητας. Το κενό μεταξύ θυρόφυλλου και τελικής στάθμης δαπέδου δεν θα είναι μεγαλύτερο από 5mm. Σε διαφορετική περίπτωση και στα σημεία όπου δεν υπάρχει υπαιτιότητα λόγω υφιστάμενου δαπέδου, ο Ανάδοχος θα επιβαρύνεται με την τοποθέτηση ειδικού εξαρτήματος στη νέα θύρα προκειμένου να επιτευχθεί το επιθυμητό παραπάνω διάκενο.

Η λειτουργία των θυρών θα γίνεται με μεντεσέδες βαρέως τύπου με αξονικά ρουλεμάν (BD), πυράντοχους κατά DIN 18272 και με ελατήριο για την επαναφορά του φύλλου.

Οι θύρες θα είναι εφοδιασμένες με μπάρες πανικού CORBIN (ασημί) σε κάθε φύλλο από την κατεύθυνση της εξόδου και χειρολαβές πυράντοχες κατά DIN18273 στην αντίθετη πλευρά, κλειδαριές χαλύβδινες και πυράντοχες κατά DIN 18250 με κύλινδρο ασφαλείας, μηχανισμό επαναφοράς, μηχανισμό προπορείας στις δίφυλλες και όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα (βαρέως τύπου) στερέωσης, ανάρτησης και καλής λειτουργίας.

Οι κάσες και τα θυρόφυλλα θα παραδίδονται ηλεκτροστατικά βαμμένα με πυράντοχο χρώμα, σε αποχρώσεις επιλογής της Υπηρεσίας.

2. Για όλους τους τύπους κουφωμάτων, θα πρέπει να προσκομισθούν τα πιστοποιητικά καταλληλότητας για την απαιτούμενη πυραντίσταση, από επίσημα υπεύθυνα εργαστήρια.

3. Η επιμέτρηση θα γίνει σε τεμάχια (ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένων θυρών

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια των θυρών και η εργασία τοποθετήσεώς των καθώς και κάθε υλικού και μικροϋλικού απαραίτητου για την έντεχνη κατασκευή και τοποθέτηση των κουφωμάτων. Επίσης περιλαμβάνεται η βαφή των θυρών σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερθέντα.

ΑΡΘΡΟ 51

ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΡΟΛΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΙΚΤΥΩΤΟ Ή ΠΛΗΡΕΣ

1. ΡΟΛΟ ΔΙΚΤΥΩΤΟ (σχήμα ανοιγμάτων ρόμβος ή ορθογώνιο)

Θα κατασκευασθεί από σιδηρές ράβδους (Φ8) οι οποίες με τη βοήθεια ειδικών λαμών σχηματίζουν ρόμβους (με διαστάσεις ανοιγμάτων της τάξεως των 4,5cm X 7cm) ή ορθογώνια παραλληλόγραμμα των ιδίων περίπου διαστάσεων.

2. ΡΟΛΟ ΠΛΗΡΕΣ

α) Συμπαγές (προφίλ γαλβανισμένης λαμαρίνας)

β) Διάτρητο (προφίλ διάτρητης γαλβανισμένης λαμαρίνας)

Το κυρίως σώμα ("κουρτίνα" του ρολού) θα κατασκευαστεί από προφίλ γαλβανισμένης εν θερμώ λαμαρίνας πάχους τουλάχιστον 1mm. Ειδικά για την περίπτωση (β) η γαλβανισμένη λαμαρίνα θα φέρει οπές πυκνής διάταξης και μικρής διαμέτρου, ώστε να παρουσιάζει διαφάνεια χωρίς να μειώνεται ο βαθμός ασφαλείας του.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200519000243

Το τελευταίο προφίλ στο κάτω μέρος του ρολού θα είναι ενισχυμένο και στο σημείο επαφής του με το πάτωμα θα τοποθετηθεί ειδικό στεγανωτικό λάστιχο από PVC. Στις άκρες τους τα προφίλ θα φέρουν πλαστικά τελειώματα από πολυαμίδιο ώστε να μειώνεται ο θόρυβος και η τριβή.

3. Οδηγοί

Στα πλαϊνά των ανοιγμάτων τοποθετούνται οδηγοί από γαλβανισμένη λαμαρίνα διατομής Ι Ι, πάχους 2-3 mm και βάθους 7cm που φέρουν στις άκρες τους στεγανωτικό λάστιχο PVC, ώστε να μειώνεται ο θόρυβος κατά τη λειτουργία τους.

4. Κίνηση ρολού

Η κίνηση του ρολού επιτυγχάνεται με μοτέρ κεντρικό και μηχανισμό με ελατήρια.

Ο μηχανισμός αποτελείται από έναν άξονα από γαλβανισμένη λαμαρίνα που εδράζεται ακλόνητα στα δύο του άκρα. Πάνω σ' αυτόν είναι προσαρμοσμένα ειδικά τύμπανα που εδράζονται σε κουζινέτα με ειδικές μπίλιες για την μείωση των τριβών.

Η κίνηση των τυμπάνων επιτυγχάνεται με ειδικού κράματος σπειροειδή ελατήρια (χάλυβας ελατηρίων με μέτρο ελαστικότητας 21000 kp/mm²) που είναι εγγυημένα για μία ελάχιστη διάρκεια ζωής 36000 κύκλων.

Το μέγεθος της διαμέτρου των αξόνων ορίζεται έτσι ώστε το βέλος κάμψης του άξονα να μην υπερβαίνει τα 0,5 mm/m άξονα.

Για να διευκολύνεται η χειροκίνητη λειτουργία του ρολού, θα πρέπει να υπάρχουν τα κατάλληλα ελατήρια τα οποία θα αντισταθμίζουν το βάρος του ρολού που απομένει ατύλιχτο σε κάθε σημείο της διαδρομής του.

Για την αυτοματοποίηση της λειτουργίας του τοποθετείται ηλεκτρομειωτήρας στο κέντρο του άξονα που κινείται κατά δύο διευθύνσεις περιστροφής, επιτρέποντας το τύλιγμα και ξετύλιγμα του ρολού. Ο ηλεκτρομειωτήρας διαθέτει ηλεκτρόφρενο ώστε να κλειδώνει το ρολό όταν είναι κατεβασμένο και μηχανισμό απεμπλοκής ώστε να λειτουργεί με τα ελατήρια σαν χειροκίνητο σε περίπτωση διακοπής του ηλεκτρικού.

Για την λειτουργία του ρολού τοποθετείται ηλεκτρικός διακόπτης με κλειδί ή τηλεχειρισμός. Το ρολό φέρει κλειδαριές ασφαλείας που το καθιστούν πρακτικά απαραβίαστο.

Ολόκληρο το σύστημα ανάρτησης - άξονας, κουτί ελατηρίου, ηλεκτρικός μηχανισμός, κλπ - θα καλύπτεται με κάλυμμα (σκελετός από γαλβανισμένη λαμαρίνα).

5. Επιμέτρηση

Ο τρόπος επιμέτρησης καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο του Τιμολογίου.

Συμπεριλαμβάνεται, η προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών των απαιτουμένων για την κατασκευή, ανάρτηση και λειτουργία του ρολού, η εργασία κατασκευής και τοποθέτησης του ρολού σε πλήρη τάξη λειτουργίας, ο μηχανισμός αναρτήσεως και περιστροφής (άξονας, κουτί ελατηρίου, πλευρικοί οδηγοί, διακόπτες κλπ) το κάλυμμα (σκελετός και λαμαρίνα) του μηχανισμού ανάρτησης και περιστροφής και ο χρωματισμός, είτε σύμφωνα με το άρθρο 69, είτε με πολυεστερική βαφή πούδρας σύμφωνα με το άρθρο 52, καθώς επίσης οι ενσωματωμένες κλειδαριές ασφαλείας, ή η κατάλληλη κατασκευή (αντίστοιχη θα υπάρχει και στο πλευρικό σταθερό στοιχείο του κτιρίου) για την τοποθέτηση λουκέτου ασφαλείας.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Περιλαμβάνεται επίσης πλήρης ο ηλεκτροκίνητος μηχανισμός περιστροφής τηλεχειριζόμενος ή απλός εφ' όσον αυτό αναγράφεται ρητά στο σχετικό άρθρο του Τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 52

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ (PROFIL) ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ, ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ, ΥΑΛΟΘΥΡΕΣ, ΦΕΓΓΙΤΕΣ ΚΛΠ)

1. Τα κουφώματα αλουμινίου (υαλοπετάσματα, υαλοστάσια, υαλόθυρες, φεγγίτες κλπ), ανάλογα με τον προορισμό τους, διακρινόμενα στους ενδεικτικούς τύπους που αναφέρονται στο αντίστοιχο άρθρο του Τιμολογίου, κατασκευάζονται από θερμοδιακοπτόμενα προφίλ αλουμινίου ίσιας γραμμής, με θερμοδιακοπή τουλάχιστον 24mm, με κανάλι απορροής και εξαερισμού των υδρατμών και με ειδικά υαλοενισχυμένα πολυαμίδια σε κάσα και φύλλο με συντελεστή θερμοδιαπερατότητας που προσδιορίζεται βάσει ΚΕΝΑΚ για την κλιματική ζώνη της περιοχής του κτιρίου.

Θα είναι πιστοποιημένα για υψηλές επιδόσεις σε ηχομόνωση, θερμομόνωση και ανεμοπίεση, ενώ πρέπει να προσφέρουν και υψηλό επίπεδο ασφάλειας (κλείδωμα δύο ή τεσσάρων σημείων).

Τα υλικά τα εξαρτήματα και οι εν γένει προδιαγραφές τους, ακολουθούν την παρούσα τεχνική προδιαγραφή και τα αντίστοιχα τεχνικά εγχειρίδια (MANUAL) της εταιρείας παραγωγής τους.

Πριν την τοποθέτηση κάθε κουφώματος θα πραγματοποιηθεί, περιμετρικά του ανοίγματος, πλήρης επικόλληση μονωτικού – σφραγιστικού παρεμβλήματος, τύπου ESHATAPE ή παρομοίου, πάχους 5mm και πλάτους όσο το πλάτος του προφίλ. Εξυπακούεται, ότι εάν προκύψει κενό, μεταξύ του προφίλ και του δομικού πλαισίου, μεγαλύτερο από 5mm, θα επικολληθεί διπλή ή τριπλή στρώση μονωτικού παρεμβλήματος, αναλόγως του κενού.

Για την περιμετρική αρμολόγηση θα χρησιμοποιηθεί επιπροσθέτως ελαστομερής μαστίχη πολυουρεθανικής βάσης χρώματος επιλογής της Επιχείρησης, τύπου SIKAFLEX ή ισοδύναμου.

2. Σχετικά με τις διατομές (Profil) ή και το σύστημα αλουμινίου που θα χρησιμοποιηθούν στις διάφορες αλουμινοκατασκευές εξωτερικού χώρου (κουφώματα) καθορίζονται τα παρακάτω:

2.1. Οι αναγραφόμενες στα σχέδια της μελέτης "ενδεικτικές διατομές" είναι μιας συγκεκριμένης εταιρείας (π.χ. ΕΤΕΜ κλπ) και στο εξής θα αναφέρονται με τον όρο "προδιαγραφόμενες".

2.2. Ο Ανάδοχος μπορεί να χρησιμοποιήσει άλλες διατομές ή και σύστημα αλουμινίου (ισοδύναμα με τα προδιαγραφόμενα) μετά από σχετική έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στις επόμενες παραγράφους.

3. Οι διατομές ή το σύστημα που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να πληρούν τις παρακάτω απαιτήσεις (προδιαγραφές) που χαρακτηρίζουν και τον όρο "ισοδύναμο".

3.1. Ως προς την διέλαση θα πρέπει να διαθέτουν το αντίστοιχο πιστοποιητικό ποιότητας της Ελληνικής Ένωσης Αλουμινίου ή να πληρούν:

α) Ελάχιστο πάχος 1,5mm.

β) Κράμα 6060T5 ή 6061T5 ή 6063T5 (ΕΛΟΤ 403).

γ) Σκληρότητα τουλάχιστον 11 βαθμούς της κλίμακας Webster (70 Brinell).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

3.2. Εάν πρόκειται για ανοδιωμένο αλουμίνιο θα πρέπει να διαθέτουν το ευρωπαϊκό σήμα ποιότητας (EYRAS/E.A.A) ή το αντίστοιχο πιστοποιητικό ποιότητος της Ελληνικής Ένωσης Αλουμινίου, στο οποίο θα αναγράφεται η διάρκεια ισχύος του. Η απαιτούμενη κατηγορία ανοδίωσης θα πρέπει να είναι:

α) Για χρήση σε εσωτερικούς χώρους: 15 (μέσο ελάχιστο πάχος ανοδίωσης 15 μικρόν).

β) Για χρήση σε εξωτερικούς χώρους: 20 (μέσο ελάχιστο πάχος ανοδίωσης 20 μικρόν).

3.3. Εάν πρόκειται για αλουμίνιο βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή θα πρέπει να διαθέτει το ευρωπαϊκό σήμα ποιότητος EUROCOAT/E.A.A. ή τουλάχιστον κατάλληλο πιστοποιητικό ότι πληρεί τις Προδιαγραφές που καθορίζονται στο DIN 50939 και αφορούν την προεργασία (χρωμίωση), και στο πρότυπο Ε.Λ.Ο.Τ. 394 και εν πάση περιπτώσει το πάχος βαφής (πολυεστερικής) αποδεδειγμένα να είναι μεγαλύτερο από 60 μικρόν και μικρότερο από 120 μικρόν και γενικά να ανταποκρίνεται στις ποιοτικές απαιτήσεις που καθορίζει η Ελληνική Ένωση Αλουμινίου.

3.4. Η μορφή των διατομών (δηλ. τετραγωνικές, ορθογωνικές, καμπύλες κλπ), θα πρέπει να είναι ίδια με εκείνη των προδιαγραφόμενων. Η υπόψη απαίτηση αποβλέπει στη μη αλλοίωση της όψης (εμφάνισης) μιας κατασκευής και αφορά τα εμφανή τμήματά της.

3.5. Οι εξωτερικές διαστάσεις των διατομών θα πρέπει να είναι περίπου ίσες με αυτές των "προδιαγραφομένων" (επιτρεπόμενη απόκλιση ±10%).

3.6. Το βάρος των διατομών θα πρέπει να είναι ίσο με το βάρος των "προδιαγραφομένων" (επιτρεπόμενη απόκλιση-5%).

3.7. Εφόσον στα σχέδια της μελέτης οι προδιαγραφόμενες διατομές προβλέπονται ολόσωμες, πρέπει οπωσδήποτε να παραμείνουν ολόσωμες και να μη κατασκευασθούν σύνθετες (από 2 ή περισσότερα προφίλ). Η υπόψη απαίτηση αποβλέπει τόσο στη διατήρηση της επιθυμητής εμφάνισης όσο και στη στερεότητα της κατασκευής.

3.8. Όλα τα άλλα στοιχεία της κατασκευής (εκτός των διατομών του αλουμινίου) που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να πληρούν τα παρακάτω:

3.8.1. Οι ψευτόκασες θα είναι σιδηρές, επιψευδαργυρωμένες με στρώμα ψευδαργύρου τουλάχιστον 250gr/m² θα είναι προστατευμένες, μετά από κατάλληλη προεργασία, με δύο στρώσεις ασφαλτοεποξειδικού αντισκωριακού, (είναι δυνατόν ή προστασία να γίνει και με αντιδιαβρωτικό ελαστικής μορφής). Όλα τα υλικά θα πρέπει να τύχουν της εγκρίσεως της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σημειώνεται ότι η προστασία που παρέχεται από επικάλυψη με χρώμα μίνιου δεν θεωρείται επαρκής και ότι η αντισκωριακή προστασία πρέπει να γίνει πριν από την τοποθέτηση των ψευτοκασών. Στην περίπτωση χρησιμοποιήσεως σιδηρών τμημάτων, τζινετιών, βιδών κλπ, αυτά πρέπει να είναι επικαδμιωμένα ή τουλάχιστον επιψευδαργυρωμένα.

3.8.2. Τα διάφορα εξαρτήματα θα πρέπει να είναι από το ίδιο κράμα αλουμινίου με τα προφίλ ή άλλου υλικού που αποδεδειγμένα δεν θα αντιδράσει ηλεκτρολυτικά με το αλουμίνιο.

3.8.3. Το υλικό θερμοδιακοπής θα είναι από πολυαμίδιο 6.6, κατηγορίας 2.2 κατά DIN 18055.

3.8.4. Τα τεμάχια συναρμολόγησης θα πρέπει να είναι αμετάβλητα και αόρατα και εν πάση περιπτώσει ανοδιωμένα ή βαμμένα στο ίδιο χρώμα και με τις ίδιες προδιαγραφές των προφίλ.

3.8.5. Τα κλείθρα, οι μηχανισμοί κλεισίματος, οι χειρολαβές κλπ, πρέπει να είναι βαρέως τύπου από χρωμονικελιούχο χάλυβα. Όλα θα πρέπει να εγκριθούν από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, (Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει, έγκαιρα, δείγματα προς έγκριση).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

3.8.6. Η στερέωση των Profil αλουμινίου στις ψευτόκασες ή στα δομικά στοιχεία, θα γίνεται με ανοξείδωτους χρωμονικελιούχους κοχλίες (βίδες) 12%CR 8%NI.

3.8.7. Τα υλικά στεγανοποίησης, (πάσης φύσεως λάστιχα), θα είναι E.P.D.M. κατά DIN 7863, ή Νεοπρένια (αποκλείονται τα λάστιχα P.V.C.), με αντοχή σε αλλαγές θερμοκρασίας +100° C έως -40°C και εγγυημένα για 10 χρόνια σε βιομηχανικές και θαλασσινές περιοχές, θα έχουν οπωσδήποτε σχήμα U (εκτός από τις περιπτώσεις διπλών υαλοπινάκων), που να αγκαλιάζουν τα τζάμια. Τα λάστιχα επίσης στα άκρα τους (γωνίες) να είναι κομμένα κατά γωνία 45° και κολλημένα μεταξύ τους.

3.9. Κατά την συναρμολόγηση οι γωνίες των πλαισίων πρέπει να είναι ισχυράς κατασκευής. Τα προφίλ θα είναι κομμένα στην κατάλληλη γωνία και θα συνδέονται μεταξύ τους με αφανείς ενισχύσεις αλουμινίου ή χρωμονικελιούχου χάλυβα με την βοήθεια πρέσσας ή με αφανείς ενισχύσεις τοποθετούμενες με την βοήθεια σφηνών ή με άλλο κατάλληλο σύστημα που θα εξασφαλίζει κατά την αντίληψη της υπηρεσίας, ισχυρή σύνδεση και άρτια εμφάνιση (όσο το δυνατό μικρότερος αρμός).

Σε εξαιρετικές μεμονωμένες περιπτώσεις και πάντα τα σταθερά πλαίσια (κάσες), όταν λόγω μεγέθους, είναι επικίνδυνη η μεταφορά τους (κίνδυνος παραμορφώσεων), για τα σημεία συναρμογής επιτρέπεται κατ' εξαίρεση να συναρμολογηθούν επί τόπου (η Διευθύνουσα Υπηρεσία θα κρίνει αν συντρέχει τέτοιος λόγος) με την βοήθεια αφανούς ενίσχυσης σε συνδυασμό με λαμαρινόβιδα από χρωμονικελιούχο χάλυβα ή πιρτσίνια αλουμινίου αντί πρέσας και υπό την προϋπόθεση ότι θα παρουσιασθεί αρμός αποδεκτός (όσο το δυνατό μικρότερος) από την Υπηρεσία. Οι γωνίες των κινητών πλαισίων πρέπει να είναι επιπρόσθετα ενισχυμένες με συγκόλληση των αφανών ενισχύσεων με τα προφίλ αλουμινίου με τη βοήθεια με θυλμετακρυλικής κόλλας (π.χ. Agometr της Decussa ή εποξειδικών ρητινών π.χ. LEGAVAL της BAYER ή παρομοίων αρίστης ποιότητος που θα εγκρίνει η Υπηρεσία).

3.10. Τα κουφώματα που θα κατασκευασθούν με τις παραπάνω διατομές ή σύστημα αλουμινίου θα πρέπει:

3.10.1. Να ανταποκρίνονται στα ελάχιστα των ποιοτικών απαιτήσεων του τεχνικού δοκιμίου της Ελληνικής Ένωσης Αλουμινίου, που αφορούν στην διαπερατότητα σε αέρα, στην στεγανότητα στο νερό, στην ανθεκτικότητα στον άνεμο και στις μηχανικές αντοχές, δηλαδή την παραμόρφωση των στελεχών που ανοίγουν, την ανθεκτικότητα των οργάνων κίνησης, της ασφάλειας και λειτουργίας και αδρανοποίησης, την χειρονακτική δύναμη για το άνοιγμα και την διάρκεια αντοχής.

Συντελεστής θερμομόνωσης κατηγορία 3 και 4 κατά DIN 52210

Θερμοπερατότητα: K=2,2 [W/M2K] κατά DIN 52619 1

Αεροστεγανότητα: CLASS A4 κατά EN 1026.

Υδατοστεγανότητα: CLASS A9 κατά EN 1027.

Αντίσταση σε ανεμοπίεση: CLASS 3 & CLASS 4 κατά EN 12211.

Αντίσταση σε κάθετη φόρτιση: CLASS 2, σύμφωνα με το Pr-EN 13115.

Αντίσταση σε επαναλαμβανόμενους κύκλους ανοίγματος – κλεισίματος: CLASS 2 σύμφωνα με το Pr-EN 12400.

Αντοχή των Profil σε εφελκυσμό: DIN 1748, EN 755-2.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

3.10.2. Να κυμαίνονται μέσα στα όρια ανοχών κατασκευής που καθορίζει η Ελληνική Ένωση Αλουμινίου και εν πάση περιπτώσει οι δύο διαγώνιες αποστάσεις των κινητών πλαισίων επιτρέπεται να διαφέρουν μεταξύ τους το πολύ 1 χιλιοστό (παραγώνιασμα).

3.10.3. Η στεγάνωση μεταξύ σταθερού αλουμινίου και οικοδομικών στοιχείων θα γίνεται με αυτοπολυμεριζόμενη μαστίχη ενός συστατικού, αρίστης ποιότητος που θα εγκρίνει η Υπηρεσία (το πλαίσιο θα μπαίνει κολυμβητό ώστε να εξασφαλίζεται και ο απαραίτητος αρμός διαστολής). Στεγανοποιητικά δύο συστατικών αναδευόμενα επί τόπου δεν γίνονται δεκτά. Κατά την εφαρμογή πρέπει να ακολουθηθούν οι οδηγίες των κατασκευαστών π.χ. χρήση των καταλλήλων PRIMER στις επιφάνειες τσιμέντου, πάχος αρμού ανάλογα με την επιτρεπτή σύνθλιψη ή τάνυση της μαστίχης που θα χρησιμοποιηθεί κλπ.

3.10.4. Η στεγάνωση μεταξύ σταθερού και κινητού πλαισίου αλουμινίου θα επιτυγχάνεται με αλλεπάλληλα ελαστ. προφίλ (βλ. & παρ.3.8.6.) που θα είναι τοποθετημένα αφανώς και δεν θα διακόπτονται από τους μεντεσσέδες, κλείθρα κλπ.

4. Εφόσον ο Ανάδοχος προτίθεται να χρησιμοποιήσει στο έργο διαφορετικές διατομές αλουμινίου (ή και σύστημα) από τις προδιαγραφόμενες, Θα πρέπει να υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία σχετική πρόταση, προσκομίζοντας απαραίτητα πλήρη στοιχεία για τις διατομές ή και το σύστημα (Prospectus, κατασκευαστικά σχέδια, πιστοποιητικά, δείγματα ολοκληρωμένων κουφωμάτων κλπ), από τα οποία θα αποδεικνύεται η "ισοδυναμία" των προτεινομένων διατομών με τις προδιαγραφόμενες, σύμφωνα με τα ανωτέρω καθοριζόμενα.

5. Η ανωτέρω πρόταση του Αναδόχου θα πρέπει να υποβληθεί για έγκριση στην Διευθύνουσα Υπηρεσία, για έργα συνολικής προθεσμίας πέρατος μεγαλύτερης των 12 μηνών, εντός τριών (3) μηνών από την έναρξη των εργασιών, για έργα δε μικρότερης συνολικής προθεσμίας πέρατος, τουλάχιστον δύο (2) μήνες πριν από την προβλεπόμενη στο σχετικό πρόγραμμα έναρξη των εργασιών τοποθέτησης των υαλοστασίων.

Εξυπακούεται ότι τυχόν παραγγελία των διατομών αλουμινίου από τον Ανάδοχο πριν την σχετική έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, σε καμιά περίπτωση δεν θα αποτελέσει δέσμευση για την Επιχείρηση για την αποδοχή των παραγγελθέντων διατομών ή για αποζημίωση του Αναδόχου.

6. Η αξιολόγηση της πρότασης του Αναδόχου και η γνωστοποίηση σ' αυτόν της έγκρισής της ή της απόρριψής της από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, θα γίνει μέσα σε ένα (1) μήνα από της υποβολής της.

7. Σε περίπτωση έγκρισης της πρότασης του Αναδόχου, η πληρωμή θα γίνει με τις αντίστοιχες τιμές του Τιμολογίου, οι οποίες ρητά συμφωνείται, ότι αφορούν κατασκευές με τις "προδιαγραφόμενες" διατομές ή με ισοδύναμες προς αυτές που θα πληρούν όλους τους όρους του παρόντος άρθρου.

8. Σε περίπτωση μη έγκρισης της πρότασης του Αναδόχου ή σε περίπτωση μη υποβολής πρότασης από τον Ανάδοχο στην προθεσμία της παραγράφου 5 του παρόντος άρθρου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τις "προδιαγραφόμενες" διατομές αποζημιούμενος με τις αντίστοιχες τιμές του Τιμολογίου, χωρίς καμιά προσαύξηση, προσκομίζοντας δείγματα ολοκληρωμένων κουφωμάτων για έγκριση.

9. Μετά τον καθορισμό των διατομών ή του συστήματος Αλουμινίου θα τηρηθούν όλα τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο, οι δε απαιτούμενοι έλεγχοι και δοκιμές θα γίνονται με μέριμνα του Εντεταλμένου Μηχανικού της Επιχείρησης και θα βαρύνουν τον Ανάδοχο, στην περίπτωση που

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000002403

θα πρέπει να αποδειχθεί η αξιοπιστία της κατασκευής για οποιοδήποτε σημείο της για το οποίο θα υπάρχει αμφισβήτηση.

10. Ο τρόπος επιμέτρησης καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο τιμολογίου.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων γενικά των υλικών, απλών ή σύνθετων ή έτοιμων στοιχείων κουφωμάτων των μικροϋλικών και των βοηθητικών υλικών, των εξαρτημάτων ασφαλείας, των αντιστοίχων μηχανισμών λειτουργίας, των υλικών στερέωσης των υαλοπινάκων (οι υαλοπίνακες δεν περιλαμβάνονται στις τιμές μονάδας του παρόντος άρθρου) και σφραγίσεως των μεταξύ των στοιχείων αρμών των κουφωμάτων καθώς και κάθε υλικό και μικροϋλικό μη ρητά κατονομαζόμενο αλλά απαραίτητο για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή, τοποθέτηση, στερέωση και ανάρτηση των υαλοστασίων σε πλήρη τάξη λειτουργίας.

Επίσης στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται και η εργασία κατασκευής, τοποθέτησης, στερέωσης και ανάρτησης των υαλοστασίων σε πλήρη τάξη λειτουργίας καθώς και τα τυχόν απαιτούμενα ικριώματα, μέτρα προστασίας κλπ.

ΑΡΘΡΟ 53

ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ

1. Το άρθρο αυτό αφορά την επένδυση τοίχων (εσωτερικά ή εξωτερικά), σε οποιοδήποτε ύψος με πλακίδια κεραμικά. Τα πλακίδια χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας είναι Α' διαλογής, με βαθμό σκληρότητας επιφάνειας 3 (της κλίμακας MOHS), κατηγορίας Group 2, μονόπυρα κόκκινης μάζης, με μηχανική αντοχή 23N/mm², με υγροαπορροφητικότητα 15%, με αντοχή σε παγετό και με αποκλίσεις διαστάσεων και ποιότητας επιφανείας σύμφωνα με τον ΕΛΟΤ/ΕΝ 98.

2. Η τοποθέτηση και στερέωση των πλακιδίων πρέπει να γίνει από άριστους και πεπειραμένους τεχνίτες, σύμφωνα με τις οδηγίες του Προμηθευτή με ειδική κόλλα πάνω σε επιχρισμένους τοίχους πλήρως λειασμένους και καθαρισμένους από σκόνες, μπογιές κλπ.

Οι αρμοί πάχους 2mm, κατασκευάζονται με ειδικούς πλαστικούς σταυρούς. Η πλήρωση των αρμών γίνεται με ειδικό στόκο χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας και ακολουθεί προσεκτικός καθαρισμός της επιφάνειας.

Ειδικά τεμάχια θα τοποθετούνται στις γωνίες, στις ακμές και εκεί που τελειώνει η επένδυση.

Η επιφάνεια που επενδυθεί με τον τρόπο αυτό, πρέπει να είναι τελείως επίπεδη και οι αρμοί (κατακόρυφοι και οριζόντιοι) να συμπίπτουν απόλυτα, να αποτελούν ευθεία γραμμή.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και προσκόμιση στον τόπο των έργων όλων των υλικών που απαιτούνται (πλακιδίων, ειδικών τεμαχίων, σταυρών, ειδικής κόλλας που επιβάλλει ο κατασκευαστής των πλακιδίων, υλικού γεμίσματος αρμών, στόκου κλπ), η πλήρης εργασία κατασκευής της επενδύσεως, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική με την έντεχνη κατασκευή της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 54

ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΜΕ ΤΑΠΕΤΣΑΡΙΑ

Το άρθρο αυτό αφορά στην επένδυση τοίχων με ταπετσαρία του οίκου SOLO ή LONDON ART.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Επένδυση επιφανειών / επικόλληση ταπετσαρίας ενδεικτικού τύπου Jungle ή Rio, του οίκου SOLO.

Προμήθεια, πλήρης και έντεχνη επικόλληση ταπετσαρίας, επι κατακορύφων επιφανειών ύψους 290 cm και μεταβλητού πλάτους, ή οιωνδήποτε επιμετρημένων διαστάσεων προκύψουν κατόπιν ολοκλήρωσης των εργασιών χωρισμάτων, επενδύσεων και οροφών, μετά της πλήρους προσαρμογής στις παράπλευρες επιφάνειες και κατασκευές, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος ή σημείο του έργου. Το θέμα και η υφή υλικού της ταπετσαρίας, θα είναι ενδεικτικού τύπου Jungle ή Rio, του οίκου SOLO, επιλογής της επίβλεψης βάσει δειγματολογίου από την προμηθεύτρια εταιρεία. Για την άριστη εφαρμογή της ταπετσαρίας επι της επιφανείας ξηράς δόμησης, θα πρέπει να έχει προηγηθεί επιμελές σπατουλάρισμα αρμών και οπών με γυψόκολλα, τρίψιμο με γυαλόχαρτο ή λειαντικό χαρτί δαπέδων (πατόχαρτο) για λείανση και αφαίρεση εξογκωμάτων, και γενικό αστάρωμα μετά την τέλεια ξήρανση του σπατουλαρίσματος με ειδικό αστάρι πλαστικού. Η επιφάνεια πρέπει να είναι καθαρή, στεγνή, επίπεδη, λεία χωρίς σκόνη ή απομεινάρια χρώματος, να έχει σπατουλαριστεί και στεγνώσει για τουλάχιστον 30 ημέρες. Θα καθαριστεί με ύφασμα βρεγμένο με χλιαρό νερό, τουλάχιστον 48 ώρες πριν την επικόλληση. Η κόλλα που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να συμμορφώνεται με τη μέγιστη περιεκτικότητα σε Πτητικές Οργανικές Ενώσεις (Π.Ο.Ε.) σύμφωνα τις ανωτέρω ισχύουσες γενικές διατάξεις και παρατηρήσεις. Η επικόλληση πρέπει να γίνει σε θερμοκρασία δωματίου, περίπου 21ο C (±3 βαθμοί), ημέρα με χαμηλή υγρασία. Πριν την τοποθέτηση της κόλλας στις ταπετσαρίες θα πρέπει να ελεγχθούν για τυχόν ελαττώματα ή ζημίες. Η κόλλα απλώνεται (μόνο ένα στρώμα) με βούρτσα ή κύλινδρο - όχι στην πλευρά με εκτύπωση - ομοιόμορφα και παντού για 60 sec. Τοποθετείται το πρώτο μέρος της ταπετσαρίας (αν έχει περισσότερα κομμάτια) και μετά τα υπόλοιπα. Ακολούθως περνάει ο κύλινδρος από πάνω προς τα κάτω και από μέσα προς τις άκρες για να κολλήσουν τα κομμάτια και να εξαφανιστούν οι φυσαλίδες.

Επένδυση επιφανειών / επικόλληση ταπετσαρίας, ενδεικτικού οίκου LONDON ART.

Προμήθεια, πλήρης και έντεχνη επικόλληση ταπετσαρίας, επι κατακορύφων επιφανειών ύψους 290 cm και μεταβλητού πλάτους, ή οιωνδήποτε επιμετρημένων διαστάσεων προκύψουν κατόπιν ολοκλήρωσης των εργασιών χωρισμάτων, επενδύσεων και οροφών, μετά της πλήρους προσαρμογής στις παράπλευρες επιφάνειες και κατασκευές, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος ή σημείο του έργου. Το θέμα και η υφή υλικού της ταπετσαρίας, θα είναι ενδεικτικά του οίκου LONDON ART, επιλογής της επίβλεψης βάσει δειγματολογίου από την προμηθεύτρια εταιρεία. Για την άριστη εφαρμογή της ταπετσαρίας επι της επιφανείας ξηράς δόμησης, θα πρέπει να έχει προηγηθεί επιμελές σπατουλάρισμα αρμών και οπών με γυψόκολλα, τρίψιμο με γυαλόχαρτο ή λειαντικό χαρτί δαπέδων (πατόχαρτο) για λείανση και αφαίρεση εξογκωμάτων, και γενικό αστάρωμα μετά την τέλεια ξήρανση του σπατουλαρίσματος με ειδικό αστάρι πλαστικού. Η επιφάνεια πρέπει να είναι καθαρή, στεγνή, επίπεδη, λεία χωρίς σκόνη ή απομεινάρια χρώματος, να έχει σπατουλαριστεί και στεγνώσει για τουλάχιστον 30 ημέρες. Θα καθαριστεί με ύφασμα βρεγμένο με χλιαρό νερό, τουλάχιστον 48 ώρες πριν την επικόλληση. Η κόλλα που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να συμμορφώνεται με τη μέγιστη περιεκτικότητα σε Πτητικές Οργανικές Ενώσεις (Π.Ο.Ε.) σύμφωνα τις ανωτέρω ισχύουσες γενικές διατάξεις και παρατηρήσεις. Η επικόλληση πρέπει να γίνει σε θερμοκρασία δωματίου, περίπου 21ο C (±3 βαθμοί), ημέρα με χαμηλή υγρασία. Πριν την τοποθέτηση της κόλλας στις ταπετσαρίες θα πρέπει να ελεγχθούν για τυχόν ελαττώματα ή ζημίες. Η κόλλα απλώνεται (μόνο ένα στρώμα) με βούρτσα ή κύλινδρο - όχι στην πλευρά με εκτύπωση - ομοιόμορφα και παντού για 60 sec. Τοποθετείται το πρώτο μέρος της ταπετσαρίας (αν έχει περισσότερα κομμάτια) και μετά τα υπόλοιπα. Ακολούθως περνάει ο

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 2005190002403

κύλινδρος από πάνω προς τα κάτω και από μέσα προς τις άκρες για να κολλήσουν τα κομμάτια και να εξαφανιστούν οι φυσαλίδες.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά επενδυθείσης επιφάνειας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και προσκόμιση στον τόπο των έργων όλων των υλικών και μικρουλικών που απαιτούνται, η πλήρης εργασία κατασκευής της επενδύσεως, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική με την έντεχνη κατασκευή της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 55

ΑΥΤΟΕΠΙΠΕΔΟΥΜΕΝΟ ΔΑΠΕΔΟ

Αυτοεπιπεδούμενο δάπεδο με αυτοεπιπεδούμενο υλικό εξομάλυνσης υπερταχείας σκλήρυνσης, τύπου MAPEI ULTRAPLAN ECO ή ισοδύναμου, για στρώσεις πάχους έως 10mm. Το παραπάνω υλικό χρησιμοποιείται για επιπέδωση σε υπάρχοντα ή καινούργια υποστρώματα εσωτερικών χώρων, έτοιμα να υποδεχτούν οποιαδήποτε επένδυση υψηλής ανθεκτικότητας στα φορτία και την κυκλοφορία. Εφαρμόζεται σε στρώσεις πάχους έως 10mm με μυστρί ή αντλία. Κατά τα λοιπά σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και τις εντολές του Εντεταλμένου Μηχ/κού.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά επιστρωθείσης επιφάνειας..

ΑΡΘΡΟ 56

ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ

1. Το παρόν άρθρο αφορά την επίστρωση δαπέδου με κεραμικά πλακίδια. τα πλακίδια χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας είναι Α' διαλογής, μονόπυρα, με υψηλό βαθμό σκληρότητας επιφανείας 7-8 (της κλίμακας MOHS), κατηγορίας Group 4+, με υδατοαπορροφητικότητα <0,1%,μηχανική αντοχή 40N/mm², ανυάλωτα (unglazed), μετά των απαιτούμενων ειδικών τεμαχίων, (σκαλοπάτι, τέρματα κλπ.), με αντοχή σε παγετό (ΕΛΟΤ/ΕΝ 202) και αποκλίσεις διαστάσεων, (ορθογωνιότητα, ευθύτητα πλευρών και επιφανείας), σύμφωνα με τον ΕΛΟΤ/ΕΝ 98.

2. Η τοποθέτηση γίνεται από άριστους και πεπειραμένους τεχνίτες, σύμφωνα με τις οδηγίες του Προμηθευτή με ειδική κόλλα πάνω σε καλά οριζοντιωμένο υπόστρωμα (γαρμπιλόδεμα ή περλιτόδεμα) πλήρως λειασμένο και καθαρισμένο από σκόνες, μπογιές κλπ.

Οι αρμοί, πάχους 4-10mm, κατασκευάζονται με ειδικούς πλαστικούς σταυρούς. Η πλήρωση των αρμών γίνεται με ειδικό στόκο, χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας.

Στην κατασκευή θα υπάρχουν αρμοί διαστολής ανά 25m² επιφάνειας περίπου που θα γεμίσουν με κατάλληλο υλικό ελαστικό που θα προτείνει ο Ανάδοχος και θα εγκρίνει η Υπηρεσία. Θα υπάρχουν επίσης αρμοί "αλληλεγγυότητας", που απομονώνουν την επιφάνεια των πλακιδίων και τη στρώση τοποθέτησης από τα σταθερά στοιχεία (τοιχεία, κολώνες κλπ), οι οποίοι θα γεμίσουν επίσης με το ίδιο ελαστικό υλικό. Το δάπεδο να καθαρισθεί καλά, αμέσως μετά τη κάλυψη των αρμών με το ειδικό αρμοκαλυπτικό.

3. Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά επιστρωθείσης επιφάνειας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και προσκόμιση στον τόπο των έργων όλων των υλικών που απαιτούνται (πλακιδίων, ειδικών τεμαχίων, σταυρών, ειδικής κόλλας που επιβάλλει ο κατασκευαστής των πλακιδίων, υλικού γεμίσματος αρμών, ειδικού στόκου κλπ), η πλήρης εργασία

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

κατασκευής της επιστρώσεως, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική με την έντεχνη κατασκευή της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 57

ΠΕΡΙΘΩΡΙΑ (ΣΟΒΑΤΕΠΙΑ) ΑΠΟ ΚΕΡΑΜΙΚΑ ΠΛΑΚΙΔΙΑ

Θα κατασκευασθούν από ειδικά τεμάχια ίδιου τύπου και προδιαγραφών με τα πλακίδια του δαπέδου. Εφόσον δεν υπάρχουν ειδικά τεμάχια, θα κόβονται στο αντίστοιχο ύψος τα πλακίδια του δαπέδου. Οι αρμοί τους θα συμπίπτουν απόλυτα με τους αντίστοιχους αρμούς των πλακιδίων του δαπέδου.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε μέτρα μήκους (Μ) πραγματικά κατασκευασμένων περιθωρίων.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και προσκόμιση στον τόπο των έργων όλων των υλικών που απαιτούνται (πλακιδίων, ειδικών τεμαχίων, σταυρών, ειδικής κόλλας που επιβάλλει ο κατασκευαστής των πλακιδίων, υλικού γεμίσματος αρμών, ειδικού στόκου κλπ), η πλήρης εργασία κατασκευής των περιθωρίων καθώς και κάθε δαπάνη σχετική με την έντεχνη κατασκευή της εργασίας.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα περιγραφόμενα στο άρθρο 55 των Τ.Π.

ΑΡΘΡΟ 58

ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΜΕ ΒΙΝΥΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ

Το άρθρο αυτό αφορά στην επίστρωση βινυλικού δαπέδου κουμπωτού ή μόνιμης κόλλησης που τοποθετείται σε όλους τους χώρους του καταστήματος. Ανήκει στην οικογένεια των ετερογενών δαπέδων βινυλίου, σε λωρίδες, πλακίδια ή ρολά. Το δάπεδο διαθέτει ενισχυμένο σύστημα επίστρωσης για εξαιρετική αντοχή και ευκολία στην συντήρηση.

Προδιαγραφές

- Ταξινόμηση (EN 685): βιομηχανική χρήση 43
- Συνολικό πάχος: 2,5 mm
- Μερικό πάχος (επιφάνεια τριβής): 0.7mm
- Στατική ακμή (EN 433): 0,05 mm
- Σταθερότητα διαστάσεων (EN 434): < 0,10%
- Αντίδραση σε πυρκαγιά (ISO 13501-1): Bfl - s1 σε υπόστρωμα τσιμέντου
- Κατηγορία ανθεκτικότητας στις εκδορές: T
- Αντίσταση στην ολίσθηση (DIN 51130): R9
- Αντοχή χρωματισμού στο ηλιακό φως (ISO 105-B02): ≥ 6

Περιβαλλοντικές πληροφορίες

- 100% ανακυκλώσιμο
- Ποσοστό ανακυκλωμένων υλικών: 48%

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

- Φυσικές πρώτες ύλες: 50%
- Ολικές πτητικές οργανικές ενώσεις (TVOC) 28 ημέρες μετά: <10 μg/m3
- Παράγεται σε εργοστάσιο πιστοποιημένο κατά ISO 14001
- Product standard: ISO 10582 – EN 649

Έλεγχος υποστρώματος

Πριν την εφαρμογή θα πρέπει να μετρηθεί το υπόλοιπο υγρασίας που εσωκλείεται στο υπόστρωμα, το οποίο δεν πρέπει να υπερβαίνει την τάξη μεγέθους 2,0%.

Τα δάπεδα επικολλούνται σε υπόστρωμα λείο, καθαρό, στέρεο, σκληρό, επίπεδο και μόνιμα στεγνό χωρίς υπολείμματα οικοδομικών υλικών, μπογιές, τυχόν ρωγμές ή άλλες ατέλειες.

Σε περίπτωση κουμπωτών πλακιδίων θα πρέπει να τοποθετηθεί ειδικό υπόβαθρο (πχ φελλός) για την ηχοαπορρόφηση και εξομάλυνση ανισουψιών.

Προεργασίες

Σε περίπτωση που χρειαστεί να πραγματοποιηθούν προεργασίες ισοπέδωσης με ομαλοποιητικά κονιάματα θα πρέπει να αφαιρεθούν όλα τα σαθρά υπολείμματα και να εφαρμόσουμε αστάρι ποιότητας Ardex P51 και στη συνέχεια το αυτοεπιπεδούμενο υλικό εξομάλυνσης υπερταχείας σκλήρυνσης ποιότητας Ardex K39. Η ομαλοποίηση πρέπει να είναι τουλάχιστον 3mm.

Αν υπάρχουν τυχόν ρωγμές, επισκευάζονται τοπικά με ομαλοποιητικό κονίαμα φινιρίσματος ποιότητας Ardex FIX και εποξειδικό αστάρι Ardex EP2000.

Τοποθέτηση

Για την τοποθέτηση χρησιμοποιείται ειδική μαγνητική κόλλα τύπου Uzin KE2000S και εφαρμόζεται με σπάτουλα 1.5 mm x 5 mm (A2) με εγκοπές V.

Εφαρμογή με κύλινδρο

Μετά το πέρας της τοποθέτησης, στο δάπεδο εφαρμόζεται (σταυρωτά), κύλινδρος 80 κιλών, έτσι ώστε να φύγει όλος ο αέρας που έχει μείνει μεταξύ δαπέδου και υποστρώματος.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (M2) πραγματικά επιστρωθείσης επιφάνειας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, η μεταφορά και προσκόμιση στον τόπο των έργων όλων των υλικών και μικρουλικών που απαιτούνται, η πλήρης εργασία κατασκευής της επενδύσεως, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική με την έντεχνη κατασκευή της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 59

ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟ: ΔΑΠΕΔΑ, ΠΛΑΤΥΣΚΑΛΑ, ΒΑΘΜΙΔΕΣ, ΣΚΑΛΟΜΕΡΙΑ, ΣΟΒΑΤΕΠΙΑ, ΚΑΤΩΦΛΙΑ, ΠΟΔΙΕΣ, ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1. Γενικά

Τα μάρμαρα τα οποία θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας. Θα πρέπει :

1.1. Να έχουν τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.2. Το πάχος των μαρμάρων για μεν τις στρώσεις δαπέδων, τα σοβατεπιά, τα σκαλομέρια, τα μαρμαρικά και τα ρίχτια των βαθμίδων, θα είναι τουλάχιστον 2cm, για δε τα πατήματα θα είναι 3cm.

1.3. Οι πλάκες θα είναι καθαρές χωρίς κολλήματα, ρωγμές ή "σπαθιές".

1.4. Οι πλάκες δεν θα έχουν λεκέδες εκτός των φυσικών νερών του μαρμάρου. Πλάκες με έντονα νερά που διαφέρουν από το γενικό σύνολο απορρίπτονται.

1.5. Σε περίπτωση επενδύσεων κλιμάκων τα πατήματα και τα ρίχτια θα είναι μονοκόμματες πλάκες.

1.6. Εκτός των στρώσεων δαπέδων και πλατυσκάλων και των ποδιών παραθύρων όλα τα άλλα μάρμαρα θα έρχονται λειοτριμένα και γυαλισμένα από το εργοστάσιο σε άριστη κατάσταση.

2. Τοποθέτηση.

Οι στρώσεις θα γίνουν με επιμέλεια και θα εφαρμοσθεί επακριβώς το σχέδιο της μελέτης. Κατά την διάστρωση πρέπει όλη η στρώση να έχει ομοιόμορφα "νερά" (προς μία κατεύθυνση). Πλάκες οι οποίες έχουν διαστρωθεί με κόντρα "νερά" θα αντικαθίστανται.

Κατά την διάστρωση θα ληφθεί μέριμνα ώστε οι αρμοί να είναι όσο το δυνατόν λεπτότεροι. Κατόπιν θα γίνει προσεκτικό στοκάρισμα του δαπέδου με τσιμέντο στο χρώμα της στρώσεως. Το υπόστρωμα θα έχει πάχος 2cm. Το τσιμεντοκονίαμα που θα χρησιμοποιηθεί θα είναι περιεκτικότητας 450kgr τσιμέντου. Απαγορεύεται ρητά η χρήση ασβέστη. Σε περίπτωση που διαστρωθούν μάρμαρα λευκά το τσιμέντο του κονιάματος θα είναι λευκό. Όσον αφορά τις σκάλες μετά την επένδυση τους θα καλυφθούν με γυψοπολτό πάχους 1cm ο οποίο θα παραμείνει μέχρι το πέρας των οικοδομικών εργασιών στο κτίριο.

3. Τελική επεξεργασία.

Μετά την επίστρωση των μαρμάρων θα αρχίσει η τελική επεξεργασία του δαπέδου ως εξής:

3.1. Ξεχόντρισμα με Νο36 πέτρινο Νο60 πέτρινο.

3.2. Λείανση με Νο60 πλαστικό, Νο23 πλαστικό και Νο450 πλαστικό (η λείανση θα γίνει όχι εν ξηρώ).

3.3. Γυάλισμα με βούρτσα και οξαλικό σε σκόνη με νερό. Προσοχή κατά το γυάλισμα να μην "καεί" το μάρμαρο. Η προκύπτουσα επιφάνεια θα ελεγχθεί ώστε το γυάλισμα να είναι ομοιόμορφο και να μην υπάρχουν στάμπες και θολούρες.

4. Επιμέτρηση.

Για την επιμέτρηση ισχύουν τα καθοριζόμενα στα άρθρα του Τιμολογίου. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των μαρμάρων, η εργασία τοποθετήσεως των, η προμήθεια κάθε υλικού και μικροϋλικού απαιτούμενου για την έντεχνη τοποθέτησή τους, η αξία του κονιάματος καθώς και η εργασία λειότριψης και στιλβώματος των μαρμάρων και η αξία του οξαλικού.

ΑΡΘΡΟ 60

ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΤΡΙΠΤΑ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΝΙΑΜΑ

Τα επιχρίσματα (εσωτερικά ή εξωτερικά) θα κατασκευασθούν σε τρεις (3) στρώσεις μετά από απόξεση των αρμών, καθαρισμό και πλύση των επιφανειών που πρόκειται να επιχρισθούν.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

Η πρώτη στρώση (πεταχτό) θα κατασκευασθεί με ασβεστοκονίαμα αναλογίας ενός μέρους πολτού ασβέστου τελείως εσβεσμένης και δύο μερών άμμου, με την προσθήκη 200kgr τσιμέντου ανά Μ3 κονιάματος, η δεύτερη (λάσπωμα) με την πιο λεπτόκοκκη άμμο, της ιδίας συνθέσεως ως προς την άσβεστον, με την προσθήκη 250kgr τσιμέντου ανά Μ3 κονιάματος και με οδηγούς 1,5cm έως 2cm καλά κατασκευασμένους.

Η επιφάνεια της δεύτερης στρώσης θα χαράζεται πριν να σκληρυνθεί το κονίαμα, κατά οριζόντιες γραμμές περίπου, για πιο καλή πρόσφυση της επόμενης στρώσης.

Αφού ξηρανθούν οι δύο στρώσεις, γίνεται τρίτη στρώση (τριπτό), με ελάχιστο πάχος 6mm, με ασβεστοκονίαμα σε αναλογία : 1 μέρος εσβεσμένη άσβεστος (0,34 Μ3) προς 2 μέρη μαρμαρόσκονη (1500kgr) και με προσθήκη 150kgr λευκού τσιμέντου, εγχώριου τύπου, ανά Μ3 κονιάματος.

Το συνολικό πάχος του επιχρίσματος θα είναι περίπου 2cm, αλλά όχι λιγότερο από το πάχος που απαιτείται για την εξομάλυνση των ανωμαλιών της τοιχοποιίας και την επίτευξη επιφανειών απόλυτα ομαλών και επίπεδων.

Η άμμος που θα χρησιμοποιηθεί για το κονίαμα θα είναι ποταμία, καθαρή και δεν θα περιέχει προσμίξεις επιβλαβείς για το κονίαμα, ούτε κόκκους μεγαλύτερους από 2mm. Επίσης μπορεί να είναι θραυστή, από υγιή πετρώματα κανονικής κοκκομετρικής συνθέσεως, της εγκρίσεως του Εντεταλμένου Μηχ/κού.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στη μόρφωση των περιθωρίων που τυχόν προβλέπει η μελέτη.

Μετά την δεύτερη στρώση θα επακολουθήσει για τη μόρφωση του περιθωρίου τρίτη στρώση ίδια με τη δεύτερη με τη βοήθεια εργαλείου (κατάλληλη σανίδα κλπ.) πάχους της τάξεως των 2cm και εν συνεχεία θα γίνει το τριπτό.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά επιχρισμένης επιφάνειας, σύμφωνα προς τις διαστάσεις που καθορίζονται στα σχέδια, αφού αφαιρεθούν τα ανοίγματα, τα κουφώματα και γενικά τα κενά.

Η εργασία γενικά, πρέπει να εκτελεσθεί από πεπειραμένους τεχνίτες ώστε να κατασκευασθούν επιχρίσματα άριστης ποιότητας και εμφανίσεως. Επιχρίσματα που θα παρουσιάζουν ανομοιόμορφη και αδρή επιφάνεια, ανωμαλίες επιπεδότητας, τεμάχια ασβέστου, ρωγμές και γενικά κακοτεχνίες, θα απορρίπτονται.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, η παρασκευή του κονιάματος, η εργασία όπως περιγράφεται πιο πάνω, η προμήθεια, προσκόμιση, τοποθέτηση και καθαίρεση των απαιτούμενων ικριωμάτων, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη σχετική με την έντεχνη κατασκευή της εργασίας αυτής, ανεξαρτήτως ύψους και στάθμης δαπέδου εργασίας.

Επίσης περιλαμβάνεται η αποζημίωση (υλικά και εργασία) για όλες τις ακμές εισέχουσες και εξέχουσες των πάσης φύσεως προεξοχών, των περιθωρίων των ανοιγμάτων, των κούτελων και γενικά όλων των επιχρισμάτων των αρχιτεκτονικών στοιχείων, τα οποία ρητά αναφέρεται ότι δεν αποζημιώνονται ιδιαιτέρως.

Σημειώνεται ότι εάν δεν ορίζεται διαφορετικά στο Τιμολόγιο, η τιμή μονάδας ισχύει για εσωτερικά και εξωτερικά επιχρίσματα, ανεξαρτήτως ύψους κατασκευής από το υποκείμενο δάπεδο εργασίας.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ΑΡΘΡΟ 61

ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΤΡΙΠΤΑ ΜΕ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΑΡΤΙΦΙΣΙΕΛ

Τα επιχρίσματα αυτά (κατά κανόνα εξωτερικά) θα γίνουν αφού προηγηθεί σχολαστικό ξύσιμο των αρμών και καθαρισμός και πλύσιμο των επιφανειών που πρόκειται να επιχρισθούν. Θα γίνουν σε τρεις στρώσεις ως εξής:

α) Πρώτη στρώση (πεταχτό ή πιτσιλιστό)

Τσιμεντοκονίαμα 500-600kgr τσιμέντου ή τσιμεντοασβεστοκονίαμα με ελάχιστο ποσοστό ασβέστου (αναλογία ασβέστου προς τσιμέντο το πολύ 1:5. Η άμμος του κονιάματος θα είναι τελείως κοκκομετρημένη και καθαρή με διαστάσεις κόκκων 0-3mm με ποσοστό σκόνης (πούδρας) το πολύ 10% της ίδιας όμως πετρώδους σύστασης. Το κονίαμα πρέπει να είναι λεπτόρευστο και να εκτινάσεται με τέτοιο τρόπο ώστε να καλύπτει ομοιόμορφα όλες τις ανωμαλίες της επιφάνειας. Η πρώτη στρώση δεν θα καλυφθεί πριν περάσουν 3-5 ημέρες. Στο διάστημα αυτό αν ο καιρός είναι θερμός και ξηρός και το επίχρισμα εξωτερικό, απαιτείται κατάλληλη διαβροχή της στρώσης (2 φορές την ημέρα).

β) Δεύτερη στρώση (λάσπωμα)

Τσιμεντοκονίαμα 400-500kgr τσιμέντου ή τσιμεντοασβεστοκονίαμα με ποσότητα ασβέστου όχι μεγαλύτερη από 15% της ποσότητας του τσιμέντου (αναλογία δηλ. ασβέστου προς τσιμέντο το πολύ 1:5). Η άμμος του κονιάματος θα είναι κοκκομετρημένη με διαστάσεις κόκκων 0-3mm σε κανονική μεταξύ τους αναλογία (η άμμος για το λάσπωμα περιέχει μεγαλύτερο ποσοστό κόκκων πολύ μικρής διαμέτρου από την άμμο για το πιτσιλιστό). Το μέσο πάχος του λασπώματος εξαρτάται από τις ανωμαλίες που έχει η προς επίχριση επιφάνεια. Πάντως δεν πρέπει να είναι μικρότερο του 1cm, ούτε μεγαλύτερο των 2cm. Η επιφάνεια της δεύτερης στρώσης διαμορφώνεται τελείως κατακόρυφη και επίπεδη με την βοήθεια κατασκευαζόμενων οδηγών ανά μέτρο. Αν το πάχος του λασπώματος υπερβαίνει το 1,5cm η επίθεση του κονιάματος εκτελείται σε 2 φάσεις. Η δεύτερη φάση τίθεται μόλις σκληρυνθεί η πρώτη. Η επιφάνεια του λασπώματος χαράσσεται όταν είναι νωπή με οδοντωτό εργαλείο κατά οριζόντιες γραμμές για την καλύτερη πρόσφυση της επόμενης στρώσης. Όπως και η πρώτη στρώση έτσι και το λάσπωμα δεν θα καλυφθεί πριν περάσουν 3-5 μέρες. Στο διάστημα αυτό αν ο καιρός είναι θερμός και ξηρός και το επίχρισμα εξωτερικό, απαιτείται κατάλληλη διαβροχή της στρώσης (2 φορές την ημέρα).

γ) Τρίτη στρώση (πάχος 5-10mm)

Τσιμεντοκονίαμα 400-500kgr τσιμέντου λευκού ή τσιμεντοασβεστοκονίαμα με αναλογία ασβέστη προς τσιμέντο το πολύ 1:5. Για το κονίαμα θα χρησιμοποιηθεί μαρμαρόσκονη καθαρή κοκκομετρημένη και λεπτόκκοκη (διαστάσεις κόκκων μέχρι 1mm) με ελάχιστη σκόνη (το πολύ 10%). Η στρώση θα εκτελεσθεί σε 2 στάδια συγχρονισμένα. Δηλαδή η στρώση του δεύτερου σταδίου (η τελική) θα επακολουθήσει την στρώση του πρώτου σταδίου μετά την πήξη της (να μπορεί να δεχθεί την τελική στρώση). Η επεξεργασία της τελικής επιφάνειας του επιχρίσματος θα γίνει με ξυλόλιστρο (πλάνη) και μικρό τριβίδι. Κατά την διάρκεια του τριβιδίσματος η επιφάνεια διαβρέχεται επανειλημμένα με πινέλλο και όχι μικρό δοχείο (ντενεκεδάκι). Το τριβίδισμα συνεχίζεται μέχρις ότου η επιφάνεια καταστεί λεία και επίπεδη. Μόλις η επιφάνεια σκληρυνθεί διαβρέχεται ή προτιμότερο διατηρείται νωπή για τρεις τουλάχιστον μέρες. Τελικά η συστολή από την αποξήρανση του κονιάσματος δεν πρέπει να δημιουργήσει στην επιφάνεια τριχιάσματα. Εφίσταται η προσοχή στην διαμόρφωση των δύο τελευταίων στρώσεων (λάσπωμα και τρίτη

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002403

στρώση), οι οποίες πρέπει να είναι όμοιες, δηλαδή ή τσιμεντοασβεστοκονίαμα ή τσιμεντοκονίαμα και οι δύο.

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στη μόρφωση των περιθωρίων των ανοιγμάτων που τυχόν προβλέπει η μελέτη. Στις θέσεις των περιθωρίων μετά την πρώτη και δεύτερη στρώση και με το υλικό της δεύτερης στρώσης δημιουργείται με τη βοήθεια οδηγού (κατάλληλες σανίδες κλπ.) το προβλεπόμενο περιθώριο πάχους της τάξεως των 2cm. Επακολουθεί η τρίτη στρώση ως ανωτέρω αλλά σε ένα στάδιο με πάχος 4-6mm. Μόλις το κονίαμα αρχίσει να αποκτά σύσταση (να δένει) η επιφάνεια του επιπεδώνεται και λειαίνεται με επανειλημμένο και προσεκτικό πάτημα του μύστρου. Το πάτημα θα συνεχιστεί μέχρις ότου η επιφάνεια γίνει ομαλή, τελείως επίπεδη, συμπαγής (χωρίς πόρους), λεία και σκληρή. Κατά το πάτημα η επιφάνεια διαβρέχεται ελαφρά με πινέλλο και δεν επιτρέπεται το πασπάλισμα της επιφάνειας με τσιμέντο όσο διαρκεί η επεξεργασία του.

Για την επιμέτρηση (Μ2) ισχύουν τα καθοριζόμενα στο άρθρο 59 (περί τριπτών επιχρισμάτων).

ΑΡΘΡΟ 62

ΣΦΡΑΓΙΣΗ - ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΑΡΜΩΝ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ

Οι προβλεπόμενοι αρμοί (δαπέδου, τοίχων, οροφών, υαλοστασίων κλπ), ανάλογα με την θέση στην οποία βρίσκονται (βλέπε σχέδια κατόψεων, όψεων και λεπτομερειών) θα σφραγισθούν με ελαστομερές υλικό δύο συστατικών τύπου ΕΣΧΑ THIOSEAL ή ισοδύναμου και θα επικαλυφθούν όπου προβλέπεται με αρμοκάλυπτρο από α) γαλβανισμένη λαμαρίνα β) τύπου "MIGUA" ή ισοδύναμου ως προς την ποιότητα και την τιμή υλικού, σύμφωνα με τα αντίστοιχα σχέδια της μελέτης.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των απαιτουμένων υλικών και μικροϋλικών (μαστίχες σφράγισης, αρμοκάλυπτρα, τσιμεντοκονίες, υλικά στερέωσης κλπ), η εργασία πλήρους τοποθέτησης του υλικού σφράγισης καθώς και η εργασία κατασκευής και τοποθέτησης των αρμοκάλυπτρων όπου προβλέπονται.

ΑΡΘΡΟ 63

ΠΛΑΣΤΙΚΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ Ή ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΩΝ ΧΩΡΙΣ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΜΑ

Θα εκτελεσθούν ως εξής :

1. Καταρχήν και πριν από κάθε άλλη εργασία οι τοίχοι ή οι γυψοσανίδες θα πρέπει να τριφτούν με χοντρό γυαλόχαρτο (πατόχαρτο) με ηλεκτρικό παλινδρομικό τριβείο και μέχρι να προκύψει λεία επιφάνεια, σαφώς διαφοροποιημένη από την αρχική επιχρισμένη.

2. Στη συνέχεια θα μερεμετιστούν οι τριμμένες επιφάνειες με γυψόστοκο, θα ακολουθήσει καλό ξεσκόνισμα και αστάρωμα με αστάρι τύπου VIVEDUR της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου.

3. Μετά το αστάρωμα οι επιφάνειες θα βαφούν με μια (1) στρώση πλαστικού χρώματος άριστης ποιότητας της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, τύπου NEOPAL της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου.

4. Θα ακολουθήσει ψιλοστοκάρισμα των επιφανειών, όπου χρειάζεται, με ακρυλικό στόκο.

5. Στη συνέχεια οι επιφάνειες θα τριφτούν και θα ξεσκονιστούν καλά.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

6. Θα ακολουθήσει η τελική στρώση με το παραπάνω πλαστικό χρώμα μέχρι να επιτευχθεί ενιαία χρωματική επιφάνεια.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά χρωματισθείσης επιφάνειας (αφαιρουμένων δηλαδή των πάσης φύσεως ανοιγμάτων, κουφωμάτων κλπ), σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια μεταφορά, προσκόμιση των απαιτουμένων υλικών, η εργασία και η κατασκευή των χρωματισμών, οι δοκιμαστικές βαφές για την έγκριση των χρωμάτων από την Επιχείρηση, τα απαιτούμενα ικριώματα, εργαλεία, μηχανήματα, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική και απαραίτητη με την έντεχνη κατασκευή των χρωματισμών.

ΑΡΘΡΟ 64

ΠΛΑΣΤΙΚΟΙ ΣΠΑΤΟΥΛΑΡΙΣΤΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΄Η ΓΥΨΟΤΟΙΧΩΝ

Οι σπατουλαριστοί πλαστικοί χρωματισμοί επί επιχρισμάτων ή γυψότοιχων, θα εκτελεσθούν ως εξής:

1. Ξύσιμο των επιφανειών, με σπάτουλα και τρίψιμό τους με χοντρό γυαλόχαρτο (πατόχαρτο) με ηλεκτρικό παλινδρομικό τριβείο, για να προκύψει επίπεδη και ελαφρά τραχεία επιφάνεια.

2. Σπατουλάρισμα των επιφανειών, σε δύο στρώσεις, με ειδικό στόκο (παρετίνη).

3. Τρίψιμο των επιφανειών, με λεπτό γυαλόχαρτο.

4. Αστάρωμα, με αστάρι τύπου VIVEDUR της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου

5 Πρώτη στρώση των επιφανειών, με πλαστικό χρώμα, άριστης ποιότητας της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, τύπου NEOPAL της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου.

6. Ψιλοστοκάρισμα των επιφανειών, όπου χρειάζεται, με ακρυλικό στόκο.

7. Τρίψιμο των επιφανειών – ξεσκόνισμα.

8. Τελική στρώση με το παραπάνω πλαστικό χρώμα, μέχρι να επιτευχθεί ενιαία χρωματική επιφάνεια.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά χρωματισθείσης επιφάνειας, (αφαιρουμένων δηλαδή των πάσης φύσεως ανοιγμάτων, κουφωμάτων κλπ), σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, η εργασία και η κατασκευή των χρωματισμών, οι δοκιμαστικές βαφές για την έγκριση των χρωμάτων από την Επιχείρηση, τα απαιτούμενα ικριώματα, εργαλεία, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική και απαραίτητη με την έντεχνη κατασκευή των χρωματισμών. Εάν δεν καθορίζεται διαφορετικά στο Τιμολόγιο, η τιμή μονάδας ισχύει για πλαστικούς χρωματισμούς τοίχων ή οροφών, εσωτερικών ή εξωτερικών σε οποιοδήποτε ύψος.

ΑΡΘΡΟ 65

ΑΚΡΥΛΙΚΟΙ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

Αρχικά καθαρισμός και τρίψιμο με χοντρό γυαλόχαρτο (πατόχαρτο) της επιφανείας και μερεμετίσματα όπου χρειάζονται. Η επιφάνεια ασταρώνεται με αστάρι τύπου VIVEDUR της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου. Κατόπιν η επιφάνεια βάφεται με ακρυλικό χρώμα τύπου VIVECRYL της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου σε δύο στρώσεις τουλάχιστον, και κάθετα μεταξύ τους ώστε η τελική επιφάνεια να είναι χρωματικά ενιαία.

Η επιλογή του χρώματος, θα γίνει σύμφωνα με τις υποδείξεις του Εντεταλμένου Μηχανικού.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά χρωματισθείσης επιφάνειας (αφαιρουμένων των κουφωμάτων κλπ), σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά, προσκόμιση των απαιτουμένων υλικών, η εργασία και η κατασκευή των χρωματισμών, οι δοκιμαστικές βαφές για την έγκριση των χρωμάτων από την Επιχείρηση τα απαιτούμενα ικριώματα, εργαλεία, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική και απαραίτητη με την έντεχνη κατασκευή χρωματισμών.

ΑΡΘΡΟ 66

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΣΙΜΕΝΤΟΧΡΩΜΑ ΝΕΦΤΙΟΥ

Οι επιφάνειες του σκυροδέματος που δεν προβλέπεται να επιχρισθούν, (δοκοί, στηθαία, υποστυλώματα, οροφές κλπ), θα χρωματισθούν με τσιμεντόχρωμα νεφτιού της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή παρόμοιου τύπου και η απόχρωσή του θα καθορισθεί από την Επιχείρηση.

Στην εργασία περιλαμβάνεται ο καθαρισμός των επιφανειών, η αποκατάσταση τυχόν μικροτραυματισμών του σκυροδέματος με τσιμεντοκονίαμα των 600kgr τσιμέντου, υαλοχαρτάρισμα, αστάρωμα με αστάρι τύπου VIVEDUR της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή παρόμοιο και τέλος το κυρίως βάψιμο (αραίωση 5-10%) σε τρεις στρώσεις ανά 12 τουλάχιστον ώρες η κάθε μία, ανεξαρτήτως του ύψους από το δάπεδο εργασίας και ανεξάρτητα από την επιθυμητή απόχρωση μέχρι της πιο βαθιάς.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πραγματικά χρωματισθείσης επιφάνειας (αφαιρουμένων δηλαδή των πάσης φύσεως ανοιγμάτων, κουφωμάτων κλπ) σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, η εργασία και η κατασκευή των χρωματισμών, οι δοκιμαστικές βαφές για την έγκριση των χρωμάτων από την Επιχείρηση, τα απαιτούμενα ικριώματα, εργαλεία, καθώς και κάθε δαπάνη σχετική και απαραίτητη με την έντεχνη κατασκευή των χρωματισμών.

ΑΡΘΡΟ 67

ΣΤΙΛΒΩΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

1. Προετοιμασία

α. Τα ξύλα που θα περασθούν με βερνίκι πρέπει να ντυθούν με νάϋλον ώστε να μένουν ανέπαφα από λάσπες και νερά.

β. Οι επιφάνειες θα περασθούν με άχρωμο συντηρητικό τύπου XYLADECOR της ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή παρόμοιου τύπου, που να παρέχει μόνιμη προστασία από έντομα, μύκητες κλπ.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

2. Στίλβωση

α. Εσωτερικές ξύλινες επιφάνειες

Τρίβουμε τα ξύλα με σιλερόχαρτο Νο 80 και ξεσκονίζουμε καλά τις τριμμένες επιφάνειες.

Αραιώνουμε το σίλερ τόσο όσο να δουλεύεται με το πινέλο ή να περνάει από το μπέκ του πιστολιού και ρίχνουμε την πρώτη επίστρωση.

Αφού περάσουν δύο ώρες περίπου και στεγνώσει καλά το σίλερ ξανατρίβουμε τις επιφάνειες με σιλερόχαρτο Νο 100 και ρίχνουμε άλλη μία επίστρωση. Μετά από δύο ώρες τρίβουμε με Νο 120 και ρίχνουμε και άλλη επίστρωση. Συνεχίζουμε ανά δύο ώρες να ρίχνουμε επιστρώσεις τρίβοντας πάντα με Νο 120 μέχρι την επιθυμητή επιφάνεια.

Μπορούμε να ρίξουμε 5-6 επιστρώσεις με σίλερ. Στην τελευταία επίστρωση σίλερ και πριν την επίστρωση του βερνικιού, τρίβουμε τις επιφάνειες με σύρμα ψιλό της κατσαρόλας για να φύγει η γυαλάδα του σίλερ. Αν δεν έχει στρώσει το βερνίκι το τρίβουμε και πάλι με σύρμα να σπάσει η γυαλάδα του και περνάμε άλλη μία επίστρωση.

Το βερνικόχρωμα θα είναι Menters ή άλλο ίσης αξίας.

β. Εξωτερικές ξύλινες επιφάνειες

Τρίβουμε τα ξύλα με γυαλόχαρτο Νο 2, τα ασταρώνουμε με συντηρητικό ξύλων και την επόμενη μέρα φτιάχνουμε όλα τα στοκαρίσματα. Την άλλη μέρα τρίβουμε επιμελημένα όλες τις επιφάνειες με γυαλόχαρτο Νο 2, τις ξεσκονίζουμε και περνάμε με βερνίκι. Την επόμενη μέρα ξανατρίβουμε με γυαλόχαρτο Νο 1 ώστε να σπάσει η γυαλάδα του και περνάμε άλλο ένα χέρι αραιωμένο περισσότερο από το πρώτο.

Το βερνικόχρωμα θα είναι Clousil ή άλλο ίσης αξίας.

3. Ως προς την επιμέτρηση και την τιμή μονάδας ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 67 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 68

ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΞΥΛΙΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΣΕ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Αφορά τον χρωματισμό, στιλπνό ή ματ ή σατινέ, ξύλινων επιφανειών (κουφώματα, ερμάρια κλπ), με ελαιόχρωμα τύπου ΒΙΒΕΧΡΩΜ ή ισοδύναμου, η δε εργασία περιλαμβάνει αστάρωμα, ξεροζιάρισμα, επικάλυψη των ρόζων με γομαλάκα, στοκάρισμα, διπλό σπατουλάρισμα, βελατούρα και 2 στρώσεις ελαιοχρώματος ριπολίνης με πινέλο, με όλες τις αναγκαίες επιτρίψεις με γυαλόχαρτο και ψιλοστοκάρισμα σε κάθε στρώση.

Ανάλογη εργασία θα γίνει για τον ελαιοχρωματισμό με ριπολίνη ξύλινων επιφανειών και για τον ελαιοχρωματισμό τοίχων και με την ίδια τιμή.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2), η δε επιμετρούμενη επιφάνεια χρωματισμών θα υπολογισθεί ως το γινόμενο της απλής επιφανείας του κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετραξύλου), επί τους ακόλουθους συμβατικούς συντελεστές:

Α. ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΣΕΣ

1. Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές, πλήρεις ή με υαλοπίνακες που να καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους της κάσας:

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

1.1 Με κάσα σε δρομικό τοίχο:
2,70

1.2 Με κάσα σε μπατικό ή μεγαλύτερου πάχους τοίχο: 3,00

2. Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που να καλύπτουν περισσότερο από 50% του ύψους της κάσας:

2.1 Με κάσα σε δρομικό τοίχο: 2,30

2.2 Με κάσα σε μπατικό ή μεγαλυτέρου πάχους τοίχο: 2,60

3. Υαλοστάσια:

3.1 Με κάσα σε δρομικό τοίχο (κάσα δρομική): 1,40

3.2 Με κάσα μπατική ή και μεγαλύτερη σε μπατικό ή μεγαλυτέρου πάχους τοίχο: 1,80

4. Ρολά ξύλινα πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του σιδηρού πλαισίου: 2,60

Β. ΞΥΛΙΝΕΣ ΘΥΡΕΣ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΑΣΑ (εφόσον η βαφή της κάσας πληρώνεται ιδιαίτερα)

1. Θύρες πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες που να καλύπτουν λιγότερο από το 50% της επιφάνειας. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ: 2,20

2. Θύρες πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που να καλύπτουν περισσότερο από το 50% της επιφάνειας. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ: 2,00

3. Θύρες ταμπλαδωτές πλήρεις ή με υαλοπίνακες που να καλύπτουν λιγότερο από το 50% της επιφάνειας. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ: 2,50

4. Θύρες ταμπλαδωτές με υαλοπίνακες που να καλύπτουν περισσότερο από το 50% της επιφάνειας. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ: 2,20

Γ. Για τις λοιπές ξύλινες επιφάνειες ή τοίχους, η πραγματικά ελαιοχρωματισμένη επιφάνεια.

Συμπεριλαμβάνεται κάθε δαπάνη για υλικά, εργασία, ικριώματα κλπ, για την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 69

ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, (λινέλαιο, χρώματα κλπ), να είναι εξαιρετικής ποιότητας και της απολύτου εγκρίσεως της Επιχείρησης.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2). Για τα κουφώματα θα μετράται η επιφάνεια του κενού που καταλαμβάνουν στα τοιχώματα και θα πολλαπλασιάζεται για μεν τις θύρες γενικά επί 2.20, για τα υαλοστάσια επί 1.00, για τα μεταλλικά ρολά επί 2.00 και για τις λοιπές σιδηρές κατασκευές η πραγματική ελαιοχρωματισμένη επιφάνεια.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η προμήθεια, προσκόμιση και ανάμιξη των υλικών που θα απαιτηθούν.

2. Ο καθαρισμός και η τριβή της επιφάνειας με συρμάτινη σκληρή ψήκτρα ή σμυριδόπανο προκειμένου να απαλλαγεί η επιφάνεια από τις σκουριές.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

3. Ο χρωματισμός της επιφάνειας με 2 στρώσεις μίνιο και εφόσον πρόκειται για εσωτερικές επιφάνειες, το σπατουλάρισμα με 2 στρώσεις σέρτικου αντουί και ψιλοστοκάρισμα.

4. Ο ελαιοχρωματισμός της επιφάνειας θα γίνει με 2 στρώσεις ελαιοχρώματος τύπου MOBILAC ή παρόμοιου, μετά των μεσολαβούντων τριβών της επιφάνειας με υαλόχαρτο, μετά την ξήρανση και σε κάθε στρώση εκτός της τελευταίας.

Η τελευταία στρώση ελαιοχρώματος θα κατεργασθεί με πινέλο ή πιστόλι για να γίνει στιλπνή και απόλυτα λεία και ομοιόμορφη επιφάνεια.

ΑΡΘΡΟ 70

ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΜΕ ΜΙΝΙΟ ΚΑΙ ΝΤΟΥΚΟ

Οι εξωτερικές μεταλλικές επιφάνειες, αφού προηγουμένως καθαρισθούν με τον τρόπο που προδιαγράφεται στο άρθρο 68 και στοκαρισθούν όπου χρειάζεται με ειδικό στόκο (σιδερόστοκο) θα βαφούν με 2 στρώσεις μίνιου και στη συνέχεια (τελική βαφή) με 2 στρώσεις ντούκο MOBILAC ή ισοδύναμου τύπου με πιστολέτο.

Κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 68 του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 71

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΒΑΜΜΕΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Αφορά τον επαναχρωματισμό (φρεσκάρισμα - συντήρηση - αλλαγή χρώματος) των υφιστάμενων επιφανειών της κατασκευής. Στο άρθρο αυτό περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες προετοιμασίας των επιφανειών που πρόκειται να επαναχρωματισθούν, καθώς και ο τελικός χρωματισμός τους.

1. Επιφάνειες τοίχων (εξωτερικών - εσωτερικών) - Επιφάνειες οροφών:

Οι εργασίες προετοιμασίας αυτών των επιφανειών είναι τα ξυσίματα, τα μερεμετίσματα, τα ψιλοστοκαρίσματα με σέρτικο αντουί, τα τριψίματα, τα καθαρίσματα και καλό αστάρωμα ανάλογα με το τύπο χρωματισμού και όπως αυτά περιγράφονται στα αντίστοιχα άρθρα.

Ειδικά σε επιφάνειες υδροχρωματισμένες, αν υπάρχουν κιτρινίλες από παλαιά υγρασία, θα περασθούν με βελατούρα ή αστάρι μετάλλων αραιωμένο έως και 40ο/ο. Σημειώνεται ότι για μεγάλης έκτασης στοκαρίσματα σε ξεφλουδισμένες επιφάνειες βαμμένες με πλαστικό χρώμα ο στόκος θα είναι για μεν τις εσωτερικές επιφάνειες όπως περιγράφεται στο άρθρο 63 για δε τις εξωτερικές επιφάνειες από πλαστικό χρώμα και λευκό τσιμέντο.

Ο τελικός χρωματισμός θα είναι υποχρεωτικά 2 χέρια πλαστικού χρώματος αν πρόκειται για πλαστικό χρωματισμό, αρίστης ποιότητας, σύμφωνα με τα άρθρα 62 χωρίς σπατουλάρισμα και 63 με σπατουλάρισμα.

Ως προς την επιμέτρηση ισχύουν τα καθοριζόμενα στα άρθρα 62 & 63των Τ.Π.

2. Επιφάνειες ξύλινες:

Αφού γίνει η αποχρωμάτωση των παλαιών χρωμάτων με φλογοβόλο (καμινέτο) και με στοκαδόρο ή με κοινό διαβρωτικό εμπορίου, οι εργασίες προετοιμασίας αυτών των επιφανειών, θα

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

εξαρτηθούν από την κατάσταση που βρίσκονται τα ξύλα, από τις φθορές που έχουν υποστεί, διαβρώσεις κλπ. Οι εργασίες προετοιμασίας είναι :

α) Αστάρωμα με λάδι για ξύλα ή με το ειδικό αστάρι ή συντηρητικό ξύλων.

β) Ξεροζιάρισμα με σκαρπέλο, κόπανο και καμινέτο και όχι με σφυρί, με μεγάλη προσοχή στις γωνιές των ξύλων (ρόζοι σε απόσταση 2-3mm από τις γωνίες, δεν αφαιρούνται).

γ) Χοντροστοκάρισμα με στόκο 700gr, τσίγκο σκόνη 100gr, νερό 10gr, στεγνωτικό 10gr, νέφτι 30gr και λινέλαιο 150gr. Για να ακολουθήσει η επόμενη εργασία πρέπει να στεγνώσει καλά η επιφάνεια (10-15 ημέρες).

δ) Σπατουλάρισμα με σέρτικο (στόκο) των φύλλων και των κασωμάτων σε δύο επιστρώσεις. Για να ακολουθήσει η επόμενη εργασία πρέπει να στεγνώσει καλά ο στόκος (3-10 ημέρες), και να μην μαδάει.

ε) Τρίψιμο με γυαλόχαρτο Νο2 σε όλες τις επιφάνειες και μικροεπιφάνειες (πηχάκια, πατούρες κλπ.)

στ) Βελατούρα με ψεκαστήρα, στην ίδια απόχρωση με τη ριπολίνη που θα χρωματιστεί, και το τρίψιμο της με γυαλόχαρτο Νο 1.

ζ) Ψιλοστοκάρισμα με ατσαλίνα (στόκος κοντραρίσματος), ξύσιμο, καθάρισμα και ξεσκόνισμα των επιφανειών, έτσι ώστε να είναι έτοιμες για το πέρασμα της ριπολίνης.

Ο τελικός χρωματισμός θα γίνει με ριπολίνη, σύμφωνα με το άρθρο 67 των Τ.Π.

3. Επιφάνειες σιδηρές

Αν οι επιφάνειες είναι πολύ σκουριασμένες ή παρουσιάζουν φθορές όπως σκασίματα, ξεφλουδίσματα κλπ, πρέπει να αφαιρεθούν ριζικά τα χρώματα και οι σκουριές με φλογοβόλο και με στοκαδόρο ή με διαβρωτικό τύπου REMOVER, DECAPANT, κτλ. και ξύσιμο με σπάτουλα και γυαλόχαρτο.

Οι εργασίες για τον χρωματισμό τους μετά την ριζική αφαίρεση του χρώματος είναι οι ίδιες που χρειάζονται για το χρωματισμό των νέων μεταλλικών στοιχείων όπως περιγράφονται στο άρθρο 68 & 69 των Τ.Π.

Αν από τις επιφάνειες πρέπει να αφαιρεθούν μόνον λίγες σκουριές η αφαίρεση γίνεται με το τρίψιμο τους με γυαλόχαρτο, σμυριδόχαρτο ή συρματόβουρτσα και με σκούπισμα με στεγνό πανί ή με τη χρησιμοποίηση χημικών ουσιών τύπου PHOSPHATE με πινέλο και ξέβγαλμα με νερό μόλις στεγνώσει. Ο τελικός χρωματισμός θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 69 των Τ.Π.

4. Ως προς τη επιμέτρηση ισχύουν τα καθοριζόμενα τα καθοριζόμενα στα άρθρα 62, 63, ...69 & 70 των Τ.Π.

Συμπεριλαμβάνεται όλα τα απαιτούμενα υλικά και μικροϋλικά, καθώς και οι εργασίες που αναλυτικά περιγράφονται παραπάνω και αφορούν στην προετοιμασία της επιφάνειας για τον τελικό χρωματισμό.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002403

ΑΡΘΡΟ 72

ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΩΝ (ΑΝΕΣΤΡΑΜΜΕΝΗ)

Θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και αφορά όλα τα δώματα (με θερμομόνωση) καθώς και τις απολήξεις κλιμακοστασίων, φρεατίων (χωρίς θερμομόνωση).

Οι απαιτούμενες εργασίες είναι:

1.1. Σχολαστικός καθαρισμός της επιφάνειας και απομάκρυνση κάθε χαλαρού σημείου.

Για την δημιουργία φράγματος υδρατμών, επάλειψη της επιφάνειας, σε δυο στρώσεις με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα τύπου ESHACOAT No 6-S" ή παρόμοιου. Το υλικό θα πρέπει να παρουσιάζει τα εξής χαρακτηριστικά:

- Υδατοπερατότητα μηδενική με στήλη νερού 2m για 8 ώρες (DIN – 1048)
- Ανοιγμένη επιμήκυνση (ASTM D - 146) μετά γήρανση 24 ωρών ελάχ.: 150%.
- Μηδενική ροή σε 100o C.

Η κατανάλωση κάθε στρώσης θα ανέρχεται σε 400gr/m2 περίπου.

Η πρώτη κατανάλωση θα περασθεί αφού αραιωθεί με νερό σε αναλογία 30%, η επόμενη δε σε αναλογία 10% και αφού η πρώτη έχει στεγνώσει.

1.2. Μετά το πέρας τουλάχιστον 24 ωρών, θα διαστρωθεί κυψελωτό κονιόδεμα, σύμφωνα με το άρθρο 35 των Τ.Π., βάρους τσιμέντου 450 kg/m3, ώστε να επιτευχθεί κλίση τουλάχιστον 1,5%. Θα ληφθεί μέριμνα η τελική στρώση του κυψελωτού κονιοδέματος και για πάχος 2-3cm να είναι πατητή τσιμεντοκονία για την δημιουργία στιβαρής επιφάνειας, σύμφωνα με το άρθρο 36 των Τ.Π.

Μετά την ωρίμανση του κυψελωτού κονιοδέματος, κατασκευάζονται τα περιθώρια του δώματος (περιμετρικό λούκι) αναπτύγματος έως 0,30 m με τσιμεντοκονίαμα μέσου πάχους 3,5 cm, σε δύο στρώσεις (πεταχτό των 450kg και τραβηχτό των 600 kg), σύμφωνα με το άρθρο 72 των Τ.Π.

1.3. Επάλειψη της επιφάνειας με υγρό ελαστομερές ασφαλτικό διάλυμα τύπου ESHA ROOFCOAT No 10 ή παρόμοιου (κατανάλωση 0,500kg/m2). Το υλικό βάσει πιστοποιητικού θα πρέπει να παρουσιάζει :

- Ανηγμένη επιμήκυνση ελάχ. : 1200% (ASTM D – 146)
- Υδατοαπορροφοτικότητα μέγ.: 0,05% (DIN – 1048)
- Μάλθωση ελάχ.: 120o (ASTM D – 36)

1.4. Διάστρωση και επικόλληση εν ψυχρώ δι΄ απλής συμπιέσεως της στεγανωτικής και συγχρόνως εξαεριστικής στρώσης τύπου ESHAVENT ή παρομοίου με άνω επικάλυψη χαλαζιακή άμμο, και κάτω επικάλυψη πλήρως επικολλημένο διάτρητο φύλλο αλουμινίου με διάμετρο οπών 60mm η οποία βάσει σχετικών πιστοποιητικών αναγνωρισμένου κρατικού εργαστηρίου θα παρουσιάζει τα παρακάτω τεχνικά χαρακτηριστικά:

- Σημείο μαλθώσεως του ασφαλτικού συνδετικού : 120o min (ASTM D – 36).
- Διείσδυση του ασφαλτικού συνδετικού : 3,0 mm min (ASTM D – 5).
- Βάρος στεγανωτικής μεμβράνης : 1,9kg/m2 □ 0,1 kg/m2 (ASTM D –146).
- Πάχος στεγανωτικής μεμβράνης : 1,6 mm min (ASTM D – 1460).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

- Βάρος εσωτερικού οπλισμού : 50 gr/m2 min (ASTM D 146).

- Φορτίο θραύσης και αντίστοιχη ανηγμένη επιμήκυνση θραύσης κατά μήκος του φύλλου : 40 N/cm πλάτους, 2% min (ASTM D 146)

- Ποσοστό καλυμμένης κάτω επιφάνειας από το πλήρως συγκολλημένο διάτρητο φύλλο αλουμινίου : 70% min.

Τα εξαεριστικά στεγανωτικά φύλλα αλληλεπικαλύπτονται κατά 10 cm. Τα εξαεριστικά φύλλα καλύπτουν μόνο την οριζόντια επιφάνεια και μέχρι απόσταση περίπου 25 cm από τις κατακόρυφες επιφάνειες.

1.6. Επάλειψη της επιφάνειας με θερμή ασφαλτόκολλα προδιαγραφής ASTM D-312 Type III με κατανάλωση 1,2kg/m2 ή παρόμοιας.

1.7. Διάστρωση και επικόλληση της πρώτης στεγανωτικής μεμβράνης τύπου ESHADIEN PYE PP πάχους 4,0mm ή παρόμοιας. Η ανωτέρω μεμβράνη είναι ελαστομερής με βάση την άσφαλτο και το συνθετικό ελαστικό (SBS), έχει εσωτερικό οπλισμό υαλοπίλημα των 50 gr/m2, επικαλυμμένη και από τις δυο πλευρές με χαλαζιακή άμμο. Το συνολικό βάρος της ελαστομερούς μεμβράνης θα είναι 4,0 kg/m2 και βάσει Πιστοποιητικών θα πρέπει να έχει Σημείο Μάλθωσης (AASHTO T - 53) : 120ο C min και σημείο Διείσδυσης στους 25ο C (AASHTO T 49) : 30 dm min.

Η ελαστομερής μεμβράνη επικολλάται με την βοήθεια φλογίστρου προπανίου και τα στεγανωτικά φύλλα αλληλοεπικαλύπτονται 10cm κατά μήκος και 15cm κατά πλάτος τουλάχιστον.

1.8. Επάλειψη της επιφάνειας με θερμή ασφαλτόκολλα προδιαγραφής ASTM D-312 Type III με κατανάλωση 1,2 kg/m2 ή παρόμοιας.

1.9. Διάστρωση και επικόλληση της δεύτερης στεγανωτικής μεμβράνης τύπου ESHADIEN SP GEO ή παρόμοιας.

Η μεμβράνη θα είναι ελαστομερούς βάσεως (SBS), φέρει πολυεστερικό εσωτερικό οπλισμό και είναι επικαλυμμένη από την άνω πλευρά με ειδικό πολυεστερικό πάπλωμα των 200 gr/m2 ενώ από την κάτω με χαλαζιακή άμμο.

Η ελαστομερής ασφαλτική μεμβράνη βάσει σχετικών πιστοποιητικών αναγνωρισμένου Κρατικού εργαστηρίου, θα παρουσιάζει τα παρακάτω τεχνικά χαρακτηριστικά :

- Πάχος : 5,0 mm min
- Βάρος : 5,5 kg/m2 min
- Φορτίο θραύσης (DIN 53455) : 200N/cm min
- Επιμήκυνση θραύσης (DIN 53455) : 40 min
- Αντοχή σε διάτρηση (βάρος 1100 gr, ύψος 1,52 m) : καμμία
- Ευκαμψία (-18 C, 3 sec, Φ20mm, 180ο) : καμμία ρωγμή

Η αλληλοεπικάλυψη των στεγανωτικών φύλλων της ελαστομερούς μεμβράνης θα γίνεται κατά 10cm και η επικόλληση επιτυγχάνεται στο σημείο αυτό με θερμοσυγκόλληση – σύντηξη του ιδίου υλικού με χρήση θερμού αέρα, αφού έχει προηγηθεί η συγκόλληση του υπολοίπου σώματος της μεμβράνης με το υπόστρωμα με χρήση φλογίστρου προπανίου.

Οι κατά πλάτος του ρολού επικαλύψεις (πλάτος περίπου 15cm), δεν πρέπει να συμπίπτουν έτσι ώστε να εμφανίζονται τέσσερις γωνίες στο ίδιο σημείο. Για τον λόγο αυτό η κάθε σειρά ξεκινά με

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002403

εναλλαγή διαφορετικού μήκους μεμβράνης (π.χ. μισό, ολόκληρο, μισό κλπ). Είναι επιθυμητή αυτοκινούμενη μηχανή συγκολλήσεως θερμού αέρα για την επίτευξη σταθερής ταχύτητας και θερμοκρασίας συγκολλήσεως.

Η θερμοκρασία συγκολλήσεως είναι τέτοια, ώστε στο άκρο της αλληλοεπικάλυψης της μεμβράνης να εμφανίζεται συντηγμένο υλικό.

1.10. Ακολουθεί στη συνέχεια η τοποθέτηση των ειδικών πλαστικών εξαεριστήρων από DUTRAL τύπου "ITALPROFILI" ή παρόμοιου (1 τεμ. ανά 50 m2 επιφάνειας). Οι εξαεριστήρες θα είναι με τετράγωνο πέλμα και κουμπωτό σκέπαστρο με διαστάσεις πέλματος 32X32cm διάμετρο εξαεριστικού σωλήνα 7,5cm, ύψος συνολικό 27cm και διάμετρο σκεπάστρου 11cm.

Για την τοποθέτηση χαράσσονται οι μεμβράνες σε σχήμα σταυρού, ανασηκώνονται τα φύλλα τους, και τοποθετείται ο εξαεριστήρας με το πλατύ πέλμα του.

Στη συνέχεια επικολλώνται τα κομμένα φύλλα ενώ ιδιαίτερο τμήμα της μεμβράνης τύπου ESHADIEN SP GEO - 5mm ή παρομοίου επιφανείας 1m2 με στρογγυλή οπή λίγο μικρότερη του σωλήνα του εξαεριστήρα, εφαρμόζεται σφηνωτά και επικολλάται.

1.11. Τελειώματα στεγανωτικής στρώσης.

1.11.1. Περιμετρική στερέωση στεγανωτικής μεμβράνης σε στηθαία, τοιχοδομές πάνω στο δώμα (βλέπε σχετικό σχέδιο). Οι μεμβράνες θα ανέβουν μέχρι ύψους 30cm περίπου στα στηθαία και τις τοιχοποιίες και θα επικολληθούν πλήρως αφού οι επιφάνειες επικόλλησης καθαριστούν σχολαστικά και αποκατασταθούν τα τυχόν σαθρά τμήματα. Η επιφάνεια της μεμβράνης θα έχει επικάλυψη φύλλου αλουμινίου πάχους 60μικρόν για προστασία από την ηλιακή ακτινοβολία (αντί του πολυεστερικού παπλώματος). Θα είναι τύπου ESHADIEN – Πολυεστέρας SP - Αλουμινίου ή παρόμοιου και θα έχει τα εξής χαρακτηριστικά :

-	Πάχος	: 4,0 mm min
-	Βάρος	: 5,0 kg/m2 min
-	Εφελκυσμός (ASTM D – 146)	
α.	Φορτίο θραύσης επικάλυψης αλουμινίου	:12kg/cm min
β.	Επιμήκυνση θραύσης επικάλυψης αλουμινίου	: 5% min
γ.	Φορτίο θραύσης μεμβράνης	: 9 kg/cm min
δ.	Επιμήκυνση θραύσης μεμβράνης	: 30% min
-	Ευκαμψία (-15 C, 3sec, Φ10mm, 180ο)	: καμία ρωγμή
-	Σημείο Μάλθωσης (ASTM D - 36)	: 120ο min
-	Σημείο Διείσδυσης (ASTM D – 5)	: 3,0 mm min

Οι μεμβράνες θα στερεωθούν περιμετρικά με γαλβανισμένη λάμα κατάλληλης μορφής, συνολικού πλάτους 11cm και πάχους 1,2mm, η οποία θα αγκυρώνεται στο στηθαίο ή την τοιχοποιία ανά 50cm περίπου, με ανοξείδωτα εκτονωτικά βύσματα και ροδέλες με παρέμβυσμα από νεοπρένιο. Η επάνω επιφάνεια του αρμού τοίχου και λάμας θα πρέπει να είναι καθαρή, στεγνή, χωρίς σκόνες, λάδια και ξένα υλικά θα περαστεί με PRIMER τύπου ESHAPRIMER 21 ή παρόμοιο και ο αρμός θα σφραγισθεί με ελαστομερές πολυσουλφιδικό υλικό δύο συστατικών (A+B) τύπου

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200519000243

ESHATHIOSEAL ή παρόμοιο για την εξασφάλιση πλήρους στεγάνωσης. Η χρήση των υλικών θα γίνεται πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας κατασκευής των.

1.11.2. Βάσεις μπετόν για έδραση μηχανολογικού εξοπλισμού (βλέπε σχετικό σχέδιο). Θα κατασκευάζεται επί τόπου επί φύλλου πολυαιθυλενίου 8/10mm σύμφωνα με τις οδηγίες του Εντεταλμένου μηχανικού.

1.11.3. Αρμοί διαστολής (ίδιας στάθμης) του κτιρίου (βλέπε σχετικό σχέδιο). Οι επιφάνειες των ρείθρων των αρμών καθώς και οι αρμοί σε βάθος περίπου 10cm θα καθαρισθούν σχολαστικά. Στους αρμούς θα τοποθετηθεί ελαστικό κορδόνι κλειστών κυψελών σε βάθος ίσο με το πλάτος του αρμού και θα σφραγισθούν με υλικό τύπου ESHA THIOSEAL ή παρόμοιου, αφού περαστούν με PRIMER τύπου ESHAPRIMER 21 ή παρόμοιου, σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας κατασκευής των υλικών. Οι μεμβράνες θα ανέβουν και θα καλύψουν όλη την επιφάνεια των αρμών.

Οι αρμοί θα καλυφθούν με κατάλληλης μορφής καπάκι από τεμάχια γαλβανισμένης λαμαρίνας πάχους 1mm και μήκους 150cm με επικάλυψη 10cm. Οι αρμοί επικάλυψης, στα σημεία που το καπάκι συναντά τα στηθαία καθώς και όπου αλλού δημιουργείται αρμός θα σφραγίζεται με πολυσουλφιδικό υλικό ESHATHIOSEAL ή παρόμοιου. Το καπάκι θα εδράζεται σε συνεχείς ξύλινους τάκους 5Χ10cm από σουηδική ξυλεία που θα έχουν περασθεί με κατάλληλο βερνίκι για προστασία από την υγρασία, τους μύκητες και τα έντομα. Οι τάκοι θα είναι αγκυρωμένοι στα ρείθρα ανά 60cm με ανοξείδωτα φρεζαρισμένα μπουλόνια.

Το καπάκι θα κουμπώνει στα πλάγια σε λαμάκια κατάλληλης μορφής από γαλβανισμένη λαμαρίνα 5Χ8cm, πάχους 3mm τοποθετημένα και αγκυρωμένα με ανοξείδωτα βύσματα ανά 1,00m.

1.11.4. Υδρορροές: (βλέπε σχετικό σχέδιο). Στα στόμια των υδρορροών θα τοποθετηθούν ειδικές κεφαλές από DUTRAL τύπου ITALPROFILLI ή παρόμοιου εσωτερικά και σε επαφή με τις σωλήνες υδρορροών. Η στερέωση των κεφαλών θα γίνει με θερμή ασφαλτόκολλα προδιαγραφής ASTM D312 (βλέπε ανωτέρω).

Μετά την πλήρη σύνδεση των κεφαλών και με την ασφαλτική μεμβράνη θα τοποθετούνται ειδικές σήτες προστασίας.

1.12. Διάστρωση γεωυφάσματος μη υφαντού πολυπροπυλενικών ινών τύπου POLYFELT TS 60 ή παρόμοιου βάρους 250gr/m2 . Η διάστρωση γίνεται με ελεύθερη τοποθέτηση των φύλλων του γεωυφάσματος και επικάλυψη τουλάχιστον 10cm.

1.13. Θερμομονωτική στρώση. Οι θερμομονωτικές πλάκες διαστάσεων 600Χ300 mm, τύπου POLYTILE της DOW ή παρόμοιου αποτελούνται από θερμομονωτική στρώση αφρώδους εξηλασμένης πολυστερίνης, πάχους 5cm με επικάλυψη από υπόλευκο προστατευτικό ανόργανο κονίαμα πάχους 2cm με ειδική διαμόρφωση ακμών – ραμποτέ και βάρους 45kg/m2 .

Οι πλάκες θα τοποθετηθούν ελεύθερα με ταίριασμα των απολήξεων και με σύστημα διακοπτόμενων αρμών και θα στερεωθούν περιμετρικά (κατακόρυφη ακινητοποίηση των πλακών) σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και χωρίς να τραυματισθεί η στεγανωτική στρώση με βότσαλο Φ 16/32mm.

1.14. Στις απολήξεις κλιμακοστασίων και φρεατίων θα γίνει μόνο στεγανοποίηση. Οι απαιτούμενες εργασίες θα εκτελεσθούν όπως περιγράφονται ανωτέρω με τις εξής διαφοροποιήσεις:

α) αντί της μεμβράνης τύπου ESHADIEN SP-GEO θα τοποθετηθεί μεμβράνη τύπου ESHADIEN-Πολυεστέρας-SP-Αλουμινίου ή παρόμοιου

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002403

β) δεν θα τοποθετηθεί ούτε η στρώση γεωυφάσματος τύπου POLYFELT TS 60 ούτε η θερμομόνωση.

2. ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

Ο τρόπος επιμέτρησης καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο του Τιμολογίου.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, τα οποία πρέπει απαραίτητα να πληρούν τις ανωτέρω προδιαγραφόμενες ιδιότητες και χαρακτηριστικά καθώς και οι εργασίες πλήρους κατασκευής των στρώσεων όπως ανωτέρω καθορίζεται.

Διευκρινίζεται ότι οι δαπάνες για τις εργασίες καθαρισμού ή αποκατάστασης των επιφανειών που θα δεχθούν τις διάφορες στρώσεις, περιλαμβάνονται στις τιμές μονάδας αυτών των διαφόρων στρώσεων.

ΑΡΘΡΟ 73

ΠΕΡΙΘΩΡΙΑ (ΛΟΥΚΙΑ) ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ

1. Τα περιθώρια αυτά προβλέπονται περιμετρικά της μονώσεως των δωμάτων και σε επαφή με το στηθαίο ή ενδιάμεσα εάν υπάρχουν διαχωριστικοί τοίχοι, αλλά και όπου αλλού υποδειχθεί. Θα έχουν μέσο πάχος 3,5cm και ανάπτυγμα μέχρι 45cm και θα κατασκευασθούν από πατητή τσιμεντοκονία με κονίαμα ενός μέρους τσιμέντου προς δύο μέρη χονδρόκοκκης χαλαζιακής άμμου σε δύο στρώσεις, από τις οποίες η πρώτη των 450kgr τσιμέντου πεταχτή, η δε δεύτερη πατητή των 600kgr τσιμέντου με επίπαση τσιμέντου για επίτευξη ομαλής και λείας επιφάνειας. Το καμπύλο τμήμα, ακτίνας 4-5cm, θα μορφωθεί δια τύπου και όχι δια χειρών ή υφάσματος. Μετά την αρχική σκλήρυνση είναι απαραίτητη η διατήρηση κατάλληλης υγρασίας με κατάβρεγμα επί μία εβδομάδα.

Συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη προμήθειας και προσκομίσεως όλων των απαιτούμενων υλικών, παρασκευής και διαστρώσεως του κονιάματος, επεξεργασίας της επιφανείας, καταβρέγματος κλπ και γενικά κάθε δαπάνη απαραίτητη για την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 74

ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΜΕ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΕΣ ΠΛΑΚΕΣ

Θερμομόνωση με θερμομονωτικές πλάκες, από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη :

1. Τύπου WALLMATE XENERGY CW-SL της DOW ή παρόμοιου διαστάσεων 2500X600mm πάχους 5cm και πυκνότητας 25kgr/m3. Τοποθετείται στους διπλούς εξωτερικούς τοίχους. Η πρώτη σειρά της θερμομονωτικής πλάκας πρέπει να τοποθετηθεί με τρόπο, ώστε να εδράζεται στο δάπεδο και στον ένα τοίχο. Εάν υπάρχουν κενά έδρασης, θα πρέπει να σφραγισθούν (με λάσπωμα ή άμμο). Για την στήριξη χρησιμοποιούνται ειδικά στηρίγματα (αγκυρώσεις) με πυκνότητα 6τεμάχια/πλάκα. Οι κλιμακωτές απολήξεις των πλακών στους αρμούς πρέπει να έχουν φορά που να απομακρύνει το νερό της βροχής, που τυχόν θα διεισδύσει.

2. Τύπου SHAPEMATE XENERGY GREC της DOW ή παρόμοιο διαστάσεων 2500X600mm και πάχους 5cm και πυκνότητας 28kgr/m3. Τοποθετείται στα στοιχεία του φέροντος οργανισμού

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

από οπλισμένο σκυρόδεμα και στα σενάζ των τοιχοποιιών και γενικά όπου προβλέπεται από τα σχέδια της μελέτης, για αποφυγή θερμογέφυρας. Οι πλάκες κόβονται κατάλληλα και στερεώνονται καλά μέσα στον ξυλότυπο. Για την στερέωση χρησιμοποιούνται απλά καρφιά λοξά καρφωμένα που εξέχουν από το μονωτικό στρώμα από τη μεριά του σκυροδέματος. Μ' αυτόν τον τρόπο τα καρφιά αγκυρώνονται σε σκυρόδεμα και δεν τραυματίζουν το SHAPEMATE XENERGY GREC στο ξεκαλούπωμα. Ακολουθεί η διάστρωση του σιδηρού οπλισμού. Μετά την σκυροδέτηση και το ξεκαλούπωμα οι πλάκες σοβατίζονται κανονικά, αφού προηγηθεί πεταχτό πλούσιο σε τσιμέντο.

Οι θερμομονωτικές πλάκες πρέπει να αποθηκεύονται σε καθαρή και επίπεδη επιφάνεια, σε περιοχές όπου δεν υπάρχουν εύφλεκτα υλικά. Όταν αποθηκεύονται σε κλειστό χώρο, συνιστάται ο εξαερισμός του κτιρίου. Πρέπει να προστατεύονται επίσης από την ηλιακή ακτινοβολία.

Η επιμέτρηση θα γίνει σε τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλήρως τοποθετημένων πλακών.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων των απαιτούμενων υλικών και μικροϋλικών, τα οποία πρέπει απαραίτητα να πληρούν τις παραπάνω προδιαγραφόμενες ιδιότητες και χαρακτηριστικά, καθώς και η εργασία πλήρους κατασκευής όπως παραπάνω περιγράφεται.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002403

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 7 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1ο : ΓΕΝΙΚΑ

1.1. Αντικείμενο

Το παρόν τεύχος τεχνικής περιγραφής και προδιαγραφών ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών (ΤΠΠ-Η/Μ) αφορά σε επεμβάσεις αναβάθμισης ή εκ νέου κατασκευής Η/Μ εγκαταστάσεων, απαραίτητες για την μερική ανακαίνιση ή την πλήρη διαμόρφωση υφιστάμενων ή νέων καταστημάτων πωλήσεων και προώθησης προϊόντων (ΚΠ) της ΔΕΗ Α.Ε.

Οι επεμβάσεις περιλαμβάνουν κυρίως την εκπόνηση μελετών, την αδειοδότηση και την μερική ή πλήρη κατασκευή των ακόλουθων εγκαταστάσεων:

α. Υδρευση (κρύο και ζεστό νερό χρήσης)

β. Αποχέτευση (ακάθαρτα και ελαφρά λύματα) - Είδη Υγιεινής

γ. Ενεργητική Πυροπροστασία

δ. Κλιματισμός (ψύξη – θέρμανση – αερισμός)

ε. Γειώσεις

στ. Ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος (ισχυρά ρεύματα, κανονικά και αδιάλειπτα φορτία)

ζ. Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις ασθενών ρευμάτων (τηλέφωνα – δεδομένα, συστήματα ασφαλείας, εμπορικά συστήματα)

1.2. Περιεχόμενο - έκταση των εργασιών

(1) Στο πλαίσιο της Σύμβασης προβλέπονται επεμβάσεις για συνολικά 146 καταστήματα ανά την Επικράτεια, εκ των οποίων 98 προς μίσθωση και πλήρη διαμόρφωση (ολική ανακαίνιση) καθώς και 48 υφιστάμενα και λειτουργούντα ως καταστήματα πωλήσεων της ΔΕΗ Α.Ε., προς μερική ή ολική ανακαίνιση.

Τα προς μίσθωση χωρίζονται σε τρεις κατηγορίες μεγέθους (μεγάλα, μεσαία, μικρά), τυπικού μικτού εμβαδού: 250m², 110m² και 60m² και πλήθους: 34, 52 και 12 τεμάχια, αντίστοιχα.

Από τα υφιστάμενα θα διαμορφωθούν πλήρως 10 ΚΠ μεγάλου μεγέθους (μέσου μικτού εμβαδού 310m²), 13 ΚΠ μεσαίου μεγέθους (μέσου μικτού εμβαδού 140m²) και 7 ΚΠ μικρού μεγέθους (μέσου μικτού εμβαδού 60m²).

Τα λοιπά των υφισταμένων (14 ΚΠ μέσου μικτού εμβαδού 300m² και 4 ΚΠ μέσου μικτού εμβαδού 130m²), θα ανακαινιστούν μερικώς.

Στα κείμενα των τευχών της Σύμβασης, οι τρεις κατηγορίες μεγέθους ΚΠ συμβολίζονται με: Κ1 (μικρά), Κ2 (μεσαία), Κ3 (μεγάλα).

(2) Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου συμπεριλαμβάνονται η διερεύνηση για την εύρεση κατάλληλων μισθίων προς διαμόρφωση ΚΠ, οι έλεγχοι και μετρήσεις για την καταγραφή ή αποτύπωση απαραίτητων γενικών στοιχείων των υφιστάμενων Η/Μ εγκαταστάσεων και διαπίστωση της κατάστασής τους, η εκπόνηση όλων των απαιτούμενων για αδειοδότηση και εφαρμογή Η/Μ μελετών σχετικά με την προτεινόμενη ανακαίνιση/διαμόρφωση, καθώς και η υποβολή τους για έγκριση (πρώτα από την Επιχείρηση και μετά από τους αρμόδιους φορείς), η λήψη των απαιτούμενων αδειών από τους αρμόδιους φορείς, η υλοποίηση των σχετικών εγκαταστάσεων, η θέση των εγκαταστάσεων αυτών σε κανονική λειτουργία, η εκπαίδευση αρμόδιου προσωπικού της Επιχείρησης στην χρήση τους, η παράδοση τεχνικού αρχείου των εγκαταστάσεων καθώς και η συντήρησή τους έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης.

(3) Αναφορικά με τα συστήματα ασφαλείας (όπως: πυρανίχνευσης, συναγερμού, αναγγελιών, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, φορητοί πυροσβεστήρες, κατάκλυσης, φωτισμού ασφαλείας) και εμπορικής λειτουργίας (όπως: προτεραιότητας, μηχανήματα αυτόματων πληρωμών, ηλεκτρονικό χρηματοκιβώτιο, μεγαφωνικό, προσέλευσης, οθόνες προβολής), στο κατασκευαστικό αντικείμενο της Σύμβασης εντάσσεται μόνο η πιστοποιημένη καλωδιακή υποδομή (καλωδιώσεις και ρευματοδότηση ισχύος και ασθενών ρευμάτων) και όχι η προμήθεια και εγκατάσταση κεντρικών, τερματικών ή περιφερειακών συσκευών. Οι

μελέτες των συστημάτων αυτών, στον βαθμό που απαιτούνται, περιλαμβάνονται στην Σύμβαση.

(4) Στα καταστήματα που πληρούν τα σχετικά κριτήρια, θα προβλεφθεί η υποδομή για εγκατάσταση τριφασικής διάταξης επαναφόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων (φορτιστήρες Η.Ο.) με εναλλασσόμενο ρεύμα, ισχύος 22 kVA, τροφοδοτούμενης από τον γενικό ηλεκτρικό πίνακα του ΚΠ. Στην Σύμβαση εντάσσονται οι αντίστοιχες προεργασίες και υποδομές (επαύξηση ισχύος ηλεκτρικής παροχής όπου απαιτείται, αδειοδότηση και πιστοποίηση της εγκατάστασης, πλήρης καλωδίωση ηλεκτροδότησης φορτιστήρα και βάθρο έδρασης συσκευής), όχι η προμήθεια-προσκόμιση-εγκατάσταση του φορτιστήρα.

(5) Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την έρευνα, αναγνώριση και τις διαδικασίες αδειοδότησης της σύνδεσης των Η/Μ εγκαταστάσεων του ΚΠ με τα «δίκτυα πόλης» (ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρικού ρεύματος στην χαμηλή τάση, ευρυζωνικών υπηρεσιών), καθώς και για τις εργασίες σύνδεσης των εγκαταστάσεων με τα δημόσια αυτά δίκτυα.

(6) Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου εντάσσεται η λήψη οικοδομικής άδειας, καθώς και η λήψη όλων των απαραίτητων αδειών λειτουργίας, πιστοποιητικών και βεβαιώσεων συμμόρφωσης προς τους Κανονισμούς από τους αρμόδιους φορείς, καθώς και η διατήρηση της ισχύος τους έως τουλάχιστον την οριστική παραλαβή του Έργου. Συμπεριλαμβάνονται τα πιστοποιητικά ηλεκτρικής εγκατάστασης, πυροπροστασίας, ενεργειακής απόδοσης (Π.Ε.Α.), διαδικασίες επαύξησης ισχύος ηλεκτρικής παροχής, αδειοδότησης εγκατάστασης σταθμών φόρτισης αυτοκινήτων, καθώς και ό,τι άλλο απαιτηθεί για την νόμιμη λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου.

(7) Στα υφιστάμενα καταστήματα που ανακαινίζονται, εκτός των γενικών αποξηλώσεων (προς αποκομιδή-απόρριψη) ο Ανάδοχος θα εκτελέσει εργασίες προσεκτικής αποξήλωσης και αποσύνδεσης Η/Μ εξοπλισμού που θα επιλεγεί ως κατάλληλος για επανεγκατάσταση (π.χ. φωτιστικά σώματα, κλιματιστικές μονάδες) και τον οποίο (εξοπλισμό) αφού συντηρήσει, θα τον παραδώσει στην Επιχείρηση προς επαναχρησιμοποίηση ή θα τον μετεγκαταστήσει στο αυτό ΚΠ, σύμφωνα με τη μελέτη και τις οδηγίες τις Επίβλεψης.

(8) Για την περάτωση των εργασιών κατασκευής του ΚΠ, όλες οι Η/Μ εγκαταστάσεις του θα είναι ολοκληρωμένες, σε πλήρη λειτουργική κατάσταση και θα συμπεριλαμβάνουν κάθε κύριο ή βοηθητικό μηχάνημα, όργανο, εξάρτημα, παρελκόμενο, που εντάσσεται στις

αρμοδιότητες του Αναδόχου και απαιτείται για την ασφαλή, απρόσκοπτη και αποδοτική λειτουργία τους, έστω και αν αυτό δεν κατονομάζεται συγκεκριμένα στην παρούσα.

(9) Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τυχόν φθορές που προκάλεσε σε δομικά στοιχεία του ΚΠ ή του κτηρίου, κατά την διάρκεια των εργασιών κατασκευής των Η/Μ εγκαταστάσεων.

1.3. Η/Μ απαιτήσεις για προεπιλογή μισθίων

Στο πλαίσιο της διερεύνησης για εύρεση κατάλληλων μισθίων, ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του, τις παρακάτω Η/Μ απαιτήσεις :

- Η ηλεκτρολογική γείωση προστασίας του κτηρίου θα είναι σύμφωνη με τους ισχύοντες κανονισμούς ή, θα υπάρχει δυνατότητα ενίσχυσης-αναβάθμισής της στα αποδεκτά επίπεδα.
- Να υπάρχει δυνατότητα χρήσης χώρου ακαλύπτου ή του δώματος, επαρκούς μεγέθους για την εγκατάσταση εξωτερικών κλιματιστικών μηχανημάτων, καθώς και κατάλληλες οδεύσεις για τα δίκτυα σύνδεσης και διασύνδεσής τους.
- Να υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης στο μίσθιο σε ΑΜΕΑ, κατά κανόνα χωρίς την χρήση ειδικών ανυψωτικών μηχανισμών (αναβατορίων).
- Να υπάρχει δυνατότητα δέσμευσης θέσεων στάθμευσης για εγκατάσταση διατάξεων φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων, όπου αυτό απαιτηθεί.
- Για εξεταζόμενο ΚΠ σε κτήριο που δεν διαθέτει σύστημα αντικεραυνικής προστασίας, θα επιβεβαιώνεται η μη αναγκαιότητα ύπαρξης αλεξικεραυνικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

1.4. Κανονισμοί, τεχνικές οδηγίες και πρότυπα

(1) Οι Η/Μ μελέτες και εγκαταστάσεις θα είναι πλήρως εναρμονισμένες με τους ισχύοντες Ελληνικούς Κανονισμούς, τις τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ, τα Ελληνικά ή Ευρωπαϊκά Τεχνικά Πρότυπα και ελλείψει αυτών, με τα αντίστοιχα διεθνή, Γερμανικά ή Αμερικανικά.

(2) Για τα πρότυπα, κανονισμούς, τεχνικές οδηγίες θα ισχύσει η νεότερη έκδοσή τους, κατά την διάρκεια εκπόνησης της σχετικής μελέτης.

(3) Οι απαιτήσεις της παρούσης υπερισχύουν των απαιτήσεων των προτύπων, προδιαγραφών και τεχνικών οδηγιών στις οποίες αναφέρεται.

(4) Ο Ανάδοχος έχει την πλήρη ευθύνη για κάθε λάθος ή παράλειψη σε σχέση με τους ισχύοντες κανονισμούς, είτε αυτοί αναφέρονται στην παρούσα είτε όχι.

1.5. Μελέτες

(1) Η διαδικασία προβλέπει την εκπόνηση και υποβολή, αρμοδίως υπογεγραμμένων, προμελετών, οριστικών μελετών και μελετών εφαρμογής.

(2) Η προμελέτη θα συμπεριλαμβάνει κατ' ελάχιστον:

α. Τεχνική έκθεση που θα παρουσιάζει σαφώς τις προτεινόμενες λύσεις για τις προβλεπόμενες Η/Μ εγκαταστάσεις του ΚΠ, αναφέροντας και τις οποιεσδήποτε ειδικές επιλογές έχουν γίνει.

β. Σειρά σχεδίων με τα εκτιμώμενα μεγέθη και την προτεινόμενη χωροθέτηση των στοιχείων κύριου Η/Μ εξοπλισμού (μηχανήματα, ηλεκτρικοί πίνακες, κεντρικά στόμια αερισμού, φορτιστές ηλεκτροκίνητων οχημάτων και οποιεσδήποτε λοιπές κεντρικές ή ημικεντρικές διατάξεις) καθώς και χωροθέτηση/όδευση των Η/Μ δικτύων (σωληνώσεις, αεραγωγοί, καλωδιώσεις).

Εξυπακούεται ότι οποιαδήποτε μεγέθη Η/Μ εξοπλισμού αναφέρονται στην προμελέτη θεωρούνται ως προσεγγιστικά.

(3) Η οριστική μελέτη και η ολοκληρωμένη μελέτη εφαρμογής θα εκπονηθούν από τον Ανάδοχο και θα εγκριθούν από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία καθώς και τους αρμόδιους φορείς όπου απαιτείται.

Μετά την έγκριση της από την Επιχείρηση, η οριστική μελέτη θα υποβάλλεται στους αρμόδιους φορείς για τις σχετικές αδειοδοτήσεις.

Όλες οι ως άνω μελέτες θα υποβληθούν στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία τόσο σε έντυπη (η μελέτη εφαρμογής εις τριπλούν), όσο και σε ηλεκτρονική μορφή («**dwg**» και «**pdf**») και θα αποτελούνται από:

α. Πλήρη σειρά σχεδίων Η/Μ εγκαταστάσεων συμπεριλαμβανομένων των εξής:

i. Κατόψεις των Η/Μ εγκαταστάσεων επί των αρχιτεκτονικών κατόψεων, όλων των ορόφων, σε κλίμακα 1:50 ή 1:100 (επιλογή της Επιχείρησης) με πλήρη καθορισμό τύπου και μεγέθους του εξοπλισμού και τις απαραίτητες σημάνσεις, επεξηγήσεις.

ii. Διαγράμματα δικτύων (και όπου απαιτηθεί για την μελέτη εφαρμογής, λειτουργικά διαγράμματα) για όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις, με τους απαραίτητους τύπους, μεγέθη, σημάνσεις, επεξηγήσεις.

iii. Γενικά σχέδια Η/Μ εγκαταστάσεων (όπου απαιτηθούν), τομές και όψεις.

iv. Κατασκευαστικά σχέδια λεπτομερειών, καθώς και σχέδια λεπτομερειών χωροθέτησης δικτύων σε φρέατα, οροφές, ψευδοροφές (Σημ.: θα απαιτηθούν στο πλαίσιο της μελέτης εφαρμογής).

β. Τεύχος υπολογισμών μελέτης και επιλογής Η/Μ εξοπλισμού.

γ. Τεύχος Τεχνικής Περιγραφής και Προδιαγραφών κατασκευής.

1.6. Τεχνική Ενημέρωση – Τεκμηρίωση - Εκπαίδευση

(1) Για τις προς εγκατάσταση συσκευές και διατάξεις θα υποβληθούν από τον Ανάδοχο στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία (Ε.Υ.), τα απαραίτητα τεχνικά στοιχεία (τεκμηρίωσης επάρκειας και τήρησης αρχείου συντήρησης), συμπεριλαμβανομένων απαραιτήτως των εξής:

α) Πλήρης κατασκευαστικός τύπος

β) Τεχνικά σχέδια

γ) Τεχνικά χαρακτηριστικά

δ) Αποδεικτικά στοιχεία συμμόρφωσης προς ισχύοντες κανονισμούς και πρότυπα

ε) Βεβαιώσεις και πιστοποιητικά μετρήσεων – δοκιμών, που εκδίδονται από διαπιστευμένους ανεξάρτητους φορείς ή εργαστήρια

στ) Κατάλογος μερών και ανταλλακτικών

ζ) Εγχειρίδια εγκατάστασης, χρήσης και συντήρησης.

Κατ' εξαίρεση και με την σύμφωνη γνώμη της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, η τεκμηρίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών των συσκευών, όπου απαιτείται θα προκύπτει από τεχνικά στοιχεία του κατασκευαστικού οίκου (αρμοδίως υπογεγραμμένα) σε συνδυασμό με ειδικές μετρήσεις που θα διεξάγονται με έξοδα και μέριμνα του Αναδόχου και τις οδηγίες των εκπροσώπων της Επιχείρησης.

(2) Με ευθύνη του Αναδόχου θα εξασφαλιστεί στην Επίβλεψη και σε ειδικό προσωπικό της Επιχείρησης που θα οριστεί για τον σκοπό αυτό, πλήρης προσβασιμότητα (υλική και λογισμική) σε όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις για επεμβάσεις ρύθμισης – προγραμματισμού λειτουργίας καθώς και προληπτικής – διορθωτικής – βελτιωτικής συντήρησης.

Προς τούτο θα δοθούν στην Επίβλεψη όλα τα απαραίτητα στοιχεία, ενημερωτικά ή εξοπλισμού (π.χ. όργανα, εργαλεία, τεχνικά φυλλάδια, κωδικοί πρόσβασης, προγράμματα ή συσκευές – εξαρτήματα Η/Υ, κλπ) και θα γίνει η απαιτούμενη εκπαίδευση του αρμόδιου προσωπικού της Επιχείρησης το αργότερο έως την προσωρινή παραλαβή του ΚΠ.

1.7. Γενικές απαιτήσεις περί των Η/Μ εγκαταστάσεων

(1) Ενεργειακή κατηγορία ΚΠ και Η/Μ εξοπλισμού

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

α. Επισημαίνεται ότι στο πλαίσιο της Σύμβασης το κάθε ΚΠ θα σχεδιαστεί και πιστοποιηθεί, σύμφωνα με τον "Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων" (Κ.Εν.Α.Κ.), για ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον Β+ πλην των περιπτώσεων εκείνων που η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα κάνει κατ' εξαίρεση αποδεκτή την κατάταξη στην κατηγορία Β.

β. Οι Η/Μ εγκαταστάσεις θα υπερκαλύπτουν τις σχετικές ελάχιστες απαιτήσεις, καθώς και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του κτηρίου αναφοράς, που καθορίζονται από τον Κ.Εν.Α.Κ.

γ. Ο εξοπλισμός που θα επιλεγεί, θα συμμορφώνεται προς τις Ευρωπαϊκές οδηγίες περί προϊόντων ενεργειακής κατανάλωσης (ErP EC Directives) και τις επιμέρους σχετικές απαιτήσεις του παρόντος τεύχους.

(2) Περιβαλλοντικές συνθήκες

Οι Η/Μ εγκαταστάσεις θα είναι κατάλληλες για απρόσκοπτη λειτουργία στις ακραίες τοπικές περιβαλλοντικές συνθήκες κάθε ΚΠ και κατ' ελάχιστον σε εύρη θερμοκρασίας (αέρα, υπό σκιάν) -5°C έως 40°C και σχετικής υγρασίας 5% έως 95%. Ανάλογα με την περιοχή, οι ακραίες τιμές θερμοκρασίας μπορεί να κατέλθουν στους -15°C και οι ανώτερες να ανέλθουν στους +45°C.

(3) Μέτρα ασφαλείας

Θα ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα, ώστε όλα τα προσιτά στοιχεία του Η/Μ εξοπλισμού («εντός του χώρου προσέγγισης») να μην ενέχουν κίνδυνο για την ανθρώπινη ασφάλεια :

- Αιχμηρές προεξοχές, κορυφές, ακμές, εκτεθειμένα σπειρώματα θα επικαλύπτονται ή ομαλοποιούνται.
- Οι θερμοκρασίες των επιφανειών των Η/Μ εγκαταστάσεων δεν θα υπερβαίνουν τις οριζόμενες στον ΕΛΟΤ HD 384 (Άρθρο 423, Πίνακας 42-Α).

(4) Ομοιομορφία εξοπλισμού

Στα ανακαινιζόμενα καταστήματα, ο προς εγκατάσταση νέος εξοπλισμός θα είναι όμοιος, κατά το δυνατόν, με τον αντίστοιχο υφιστάμενο και διατηρούμενο, τουλάχιστον σε κατασκευαστική σειρά (ει δυνατόν και σε κατασκευαστικό τύπο).

Εννοείται ότι ομοιομορφία αντίστοιχου εξοπλισμού θα πρέπει να διασφαλιστεί και στα πλήρως διαμορφούμενα ΚΠ.

Επιπρόσθετα, οι εγκαταστάσεις κεντρικού κλιματισμού (συστήματα VRF) και οι διατάξεις μέτρησης της ενεργειακής κατανάλωσης (της ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος) όλων των ΚΠ, θα είναι κατάλληλες (από πλευράς συμβατότητας και ικανότητας) για ένταξη σε κοινό δίκτυο τηλε-επιτήρησης και τηλε-ρυθμίσεων από κεντρικό σταθμό ελέγχου.

(5) Ηλεκτρική συμβατότητα

Οι ηλεκτροδοτούμενες συσκευές που θα εγκατασταθούν θα είναι κατάλληλες για σύνδεση και απρόσκοπτη λειτουργία σε ηλεκτρικό δίκτυο κατά EN 50160, όσον αφορά στις επιτρεπόμενες διακυμάνσεις τάσεως, συχνότητας, καθώς και στα ανεκτά επίπεδα ασυμμετρίας, αρμονικών και μεταβατικών φαινομένων.

Σε περιστάσεις υπέρβασης των ως άνω ορίων και των ανοχών των συσκευών, αυτές θα τίθενται αυτομάτως εκτός λειτουργίας από ειδικές διατάξεις επιτήρησης (ενσωματωμένες στην συσκευή ή επιπρόσθετες).

Ως ελάχιστες ανοχές σε σχέση με τις ονομαστικές τιμές τάσεως, συχνότητας και ασυμμετρίας, θα λαμβάνονται οι : ±15%, ±2% και 2%, αντίστοιχα.

Για όλες τις ηλεκτρικές συσκευές που θα εγκατασταθούν, θα διατίθενται τα απαραίτητα πιστοποιητικά δοκιμών ασφαλείας χαμηλής τάσης (CE, LVD 2014/35/EU) και ηλεκτρομαγνητικής συμβατότητας (EMC/2014/30/EU).

(6) Συντήρηση εγκαταστάσεων

α) Ο Η/Μ εξοπλισμός που θα εγκατασταθεί θα είναι κατά το δυνατόν περιορισμένων αναγκών προληπτικής συντήρησης και μεγάλης αναμενόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής.

β) Θα εξασφαλίζεται ευχέρεια πρόσβασης για διενέργεια επεμβάσεων συντήρησης, τόσο προληπτικής και διορθωτικής αλλά και βελτιωτικής (επαύξηση-αναβάθμιση), στα Η/Μ στοιχεία των εγκαταστάσεων (με κατάλληλο καθορισμό θέσεων μηχανημάτων και οδεύσεων δικτύων, πρόβλεψη περιμετρικών ελεύθερων χώρων συντήρησης, θυρίδων, φρεατίων κλπ).

γ) Αναφορικά με τις ανακαινιζόμενες εγκαταστάσεις, στις υποχρεώσεις του Αναδόχου εντάσσονται όλες οι απαραίτητες επεμβάσεις συντήρησης (έλεγχοι, αποκαταστάσεις, αντικαταστάσεις, αναβαθμίσεις) του υφιστάμενου ή διατηρούμενου εξοπλισμού, για παράδοσή του σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία.

(7) Συμβατότητα με BMS

Προκειμένου να διασφαλιστεί η βέλτιστη συνεργασία με κεντρικό σύστημα διαχείρισης εγκαταστάσεων, οι σχετικές ηλεκτρονικές διατάξεις του προς εγκατάσταση Η/Μ εξοπλισμού θα είναι "ανοιχτού πρωτοκόλλου επικοινωνίας" (OPC), κατά προτίμηση διεθνώς αναγνωρισμένου (ModBus, ProfiBus, BacNET, LonWorks κ.α.). Ανοιχτά πρωτόκολλα επικοινωνίας συγκεκριμένων κατασκευαστών εξοπλισμού θα γίνονται αποδεκτά κατόπιν εγκρίσεως από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

(8) Σήμανση Η/Μ εξοπλισμού

Τα δίκτυα, οι συσκευές, τα κεντρικά ή ημικεντρικά στοιχεία εξοπλισμού και οι Η/Μ χώροι θα σημανθούν κατάλληλα και κατά περίπτωση με διακριτικούς χρωματισμούς, ενδείξεις φοράς, ανεξίτηλες πινακίδες και επιγραφές.

(9) Έδραση μηχανημάτων

Τα μηχανήματα και οι συσκευές των εγκαταστάσεων θα εδραστούν σε ειδικές πρόσθετες βάσεις με τρόπο που να διασφαλίζονται γενικές απαιτήσεις (επαρκούς στερέωσης και αποτροπής σεισμογενών μετατοπίσεων), αλλά και τις κατά περίπτωση ειδικές απαιτήσεις όπως, υπερύψωσης, οριζοντίωσης, απομόνωσης μεταφερόμενων κραδασμών (κατά τουλάχιστον 90%).

(10) Προστασία έναντι υπεριώδους ακτινοβολίας

Τα εκτεθειμένα στην ηλιακή ακτινοβολία στοιχεία των Η/Μ εγκαταστάσεων δεν θα είναι κατασκευασμένα ή επικαλυμμένα από ευπαθή στις υπεριώδεις ακτίνες υλικά συμπεριλαμβανομένων όλων των πολυμερών και ελαστομερών ενώσεων. Στις περιπτώσεις αυτές (υπαίθριας έκθεσης), δεν επιτρέπεται η χρήση θερμοπλαστικών εξαρτημάτων και θα προβλέπονται κατάλληλα μεταλλικά στοιχεία ή απρόσβλητες επικαλύψεις.

(11) Αντιδιαβρωτική προστασία μεταλλικών στοιχείων

α) Όλα τα μεταλλικά στοιχεία των Η/Μ εγκαταστάσεων θα είναι κατάλληλα προστατευόμενα έναντι διάβρωσης, σύμφωνα με τους κατά περίπτωση ισχύοντες κανονισμούς και τις απαιτήσεις του παρόντος τεύχους.

β) Κατά κανόνα, ως ελάχιστα αποδεκτή αντιδιαβρωτική προστασία για στοιχεία εξοπλισμού από κοινούς χάλυβες κατασκευών, είναι η εν θερμώ επιψευδαργύρωση κατηγορίας Z350 και Z200 κατά EN 10346, για υπαίθριο και εσωτερικό εξοπλισμό αντίστοιχα, ή τουλάχιστον ισοδύναμης αντοχής προστασία.

γ) Η αντιδιαβρωτική προστασία υπεδάφιων μεταλλικών σωληνώσεων θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Τεχνικό Κανονισμό Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου, ΦΕΚ 963/Β/ 15.6.03 ή αντίστοιχης αποτελεσματικότητας προστασία.

δ) Στις σωληνώσεις μεταφοράς υγρών δεν επιτρέπεται τοποθέτηση επιψευδαργυρωμένων στοιχείων κατάντι χάλκινων.

1.8. Δοκιμές - Έναρξη λειτουργίας - Συντήρηση

(1) Δοκιμές-Έναρξη λειτουργίας

α) Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου εντάσσεται και η διενέργεια, με αρμόδιο προσωπικό του και κατάλληλο εξοπλισμό, παρουσία των εκπροσώπων της Επιχείρησης, των δοκιμών και της διαδικασίας έναρξης λειτουργίας κάθε εγκατάστασης (με όλες τις απαιτούμενες επιθεωρήσεις, ρυθμίσεις, ελέγχους), καθώς και η σύνταξη και υποβολή των αντίστοιχων τεχνικών εκθέσεων.

β) Οι εργασίες αυτές θα γίνουν σύμφωνα με τους ισχύοντες κατά περίπτωση κανονισμούς, τα αναφερόμενα στα επιμέρους τμήματα της παρούσας, τις αντίστοιχες τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ (ΤΟΤΕΕ), τα σχετικά Ελληνικά, Ευρωπαϊκά ή διεθνή πρότυπα, τις συστάσεις των κατασκευαστών και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

γ) Προϋποθέσεις για την διενέργεια των δοκιμών είναι η εκ των προτέρων υποβολή στην Επιχείρηση ενημερωμένων σχεδίων («όπως κατασκευάστηκε») των εγκαταστάσεων, καθώς και των τεχνικών εγχειριδίων του Η/Μ εξοπλισμού.

Επισημαίνεται ότι η εγκατάσταση κλιματισμού κάθε καταστήματος θα θεωρείται πλήρως ελεγμένη και αποδεκτή όταν θα έχουν ολοκληρωθεί οι δοκιμές λειτουργίας τόσο στην ψύξη όσο και στην θέρμανση.

(2) <u>Συντήρηση κατά την περίοδο εγγύησης</u>

α) Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την προληπτική και την διορθωτική συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού του κάθε ΚΠ κατά την διάρκεια της περιόδου εγγύησής του (από προσωρινής έως οριστικής παραλαβής του καταστήματος).

β) Η εν λόγω προληπτική συντήρηση αφορά στο σύνολο της κάθε εγκατάστασης (πλήρως διαμορφωμένου ή μερικώς ανακαινισμένου καταστήματος) και θα εκτελείται χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, σύμφωνα με προγραμματισμό που θα καταρτιστεί από τον Ανάδοχο, με βάση τους υφιστάμενους κανονισμούς, τις τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ, την ελάχιστη συχνότητα των αντίστοιχων επεμβάσεων που προβλέπονται στα συμβατικά άρθρα τιμολογίου για εργασίες συντήρησης μετά την οριστική παραλαβή του καταστήματος, τις οδηγίες συντήρησης του κατασκευαστή του αντίστοιχου εξοπλισμού και ο οποίος (προγραμματισμός) θα εγκριθεί από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

γ) Σε περίπτωση βλάβης ή δυσλειτουργίας οιουδήποτε στοιχείου Η/Μ εξοπλισμού που εγκατέστησε ο Ανάδοχος και η οποία (βλάβη/δυσλειτουργία) δεν οφείλεται σε αποδεδειγμένα κακή χρήση ή περιστατικό «ανωτέρας βίας», ο Ανάδοχος θα μεριμνά με δικά του έξοδα για την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας, αντικαθιστώντας ή επισκευάζοντας οποιοδήποτε στοιχείο εξοπλισμού έχει παρουσιάσει βλάβη ή προκαλέσει δυσλειτουργία.

Σε περίπτωση βλάβης ή δυσλειτουργίας προϋπάρχοντος και διατηρούμενου στοιχείου Η/Μ εξοπλισμού (μερικώς ανακαινιζόμενα καταστήματα), ο Ανάδοχος θα

μεριμνά κατόπιν συνεννόησης με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία (Ε.Υ.) για την αποκατάσταση της καλής λειτουργίας, το κόστος όμως της εγκεκριμένης από την Ε.Υ. επισκευής/αποκατάστασης βαρύνει την Επιχείρηση.

Οι χρόνοι απόκρισης του Αναδόχου σε βλάβες και δυσλειτουργίες θα είναι κατά περίπτωση προβλεπόμενοι στα Συμβατικά Τεύχη περί Συντήρησης μετά την περίοδο εγγύησης του ΚΠ, όπου αυτοί ορίζονται, ενώ στις λοιπές περιπτώσεις, σύμφωνα με τις οδηγίες της Ε.Υ..

δ) Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί, επιτόπου του κάθε ΚΠ, βιβλίο συντηρήσεων (ημερολόγιο συντήρησης), στο οποίο θα καταχωρούνται αυθημερόν οι εργασίες τακτικής ή έκτακτης και θα υπογράφονται αρμοδίως από εκπρόσωπό του.

Οι σχετικές αναφορές θα αποστέλλονται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, από τον Ανάδοχο στην Ε.Υ..

(3) <u>Επιθεωρήσεις Η/Μ εγκαταστάσεων</u>

Από της θέσεως τους σε λειτουργία και έως την οριστική παραλαβή του ΚΠ, οι Η/Μ εγκαταστάσεις θα επιθεωρούνται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, από αρμόδιο τεχνικό προσωπικό του Αναδόχου, κατόπιν σχετικής ενημέρωσης της Επιχείρησης και θα γίνονται οι απαραίτητοι έλεγχοι και επεμβάσεις συντήρησης με τις αντίστοιχες εγγραφές στο ημερολόγιο συντήρησης.

(4) <u>Συντήρηση μετά την περίοδο εγγύησης</u>

Προβλέπεται στο πλαίσιο της Σύμβασης, η παροχή υπηρεσιών για τις απαραίτητες επεμβάσεις τακτικής (προγραμματισμένης, προληπτικής) και έκτακτης (διορθωτικής) συντήρησης, από τον Ανάδοχο, για συγκεκριμένες εγκαταστάσεις των ΚΠ και για χρονικό διάστημα από της οριστικής παραλαβής του καταστήματος έως της οριστικής παραλαβής της Σύμβασης, με αντικείμενο, όρους και αποζημιώσεις σύμφωνα με τα αντίστοιχα άρθρα τιμολογίου καθώς και το σχετικό τεύχος προδιαγραφών και απαιτήσεων πρόσθετων εργασιών συντήρησης (μετά την περίοδο εγγύησης του κάθε ΚΠ).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2ο : ΥΔΡΕΥΣΗ

2.1. Γενικά

(1) Περιεχόμενο – Έκταση εργασιών

Η εγκατάσταση θα καλύπτει τις ανάγκες του καταστήματος για κρύο και ζεστό νερό (KN-ZN) χρήσης, πόσιμο ή μη, τουλάχιστον σε:

α) χώρους υγιεινής (λήψεις νιπτήρων και λεκανών αποχωρητηρίων)

β) κυλικεία και χώρους ανάπαυλας (όπου προβλέπονται, με λήψεις νεροχύτη, πλυντηρίου πιάτων)

γ) πυροσβεστικά ερμάρια

δ) βρύσες και λήψεις πλύσης ή άρδευσης (εξώστες, ακάλυπτους χώρους, μηχανοστάσια, δώμα, χώρους εγκατάστασης εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων, περιβάλλοντες χώρους)

και θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα για τον σκοπό αυτό στοιχεία (σωλήνες, ειδικά τεμάχια, όργανα, εξαρτήματα, συσκευές και τα παρελκόμενά τους), από τον αγωγό υδροδότησης έως την πλέον απομακρυσμένη λήψη του εσωτερικού δικτύου υδροδιανομής.

(2) Κανονισμοί, τεχνικές οδηγίες

Η εγκατάσταση θα είναι σύμφωνη με :

α) τις Τ.Ο.Τ.Ε.Ε. 2411/86 και 2421/86

β) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό

γ) τις απαιτήσεις του παρόντος τεύχους.

(3) Ονομαστική πίεση

Ως ονομαστική πίεση της εγκατάστασης θα ληφθεί η PN10 τουλάχιστον.

(4) Υδροδότηση

Η τροφοδότηση του καταστήματος με νερό χρήσης θα γίνει από το δημόσιο δίκτυο ύδρευσης, μέσω ανεξάρτητου υδρομετρητή και σωλήνωσης υδροδότησης, τα μεγέθη των οποίων θα προκύψουν από την υδραυλική μελέτη για κάλυψη των πραγματικών αναγκών, πλην όμως δεν θα υπολείπονται των ακόλουθων:

- υδρομετρητής ικανός για λειτουργία με παροχή έως τουλάχιστον 3 m^3/h για πτώση πίεσης 1 bar,
- αγωγός υδροδότησης ελάχιστης ονομαστικής διατομής DN20 (εσωτερικής διαμέτρου $\phi \geq 20$ mm).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

(5) Υδροδιανομή

(α) Το εσωτερικό δίκτυο σωληνώσεων θα υπολογίζεται από την μελέτη ώστε να επαρκεί για την κάλυψη των απαραίτητων παροχών με την ελάχιστη διαθέσιμη πίεση παροχέτευσης του δικτύου πόλης και τις συνιστώμενες ταχύτητες, διατομές και ταυτοχρονισμούς, σύμφωνα με την ΤΟΤΕΕ 2411/86.

(β) Με εξαίρεση των λήψεων ειδικών απαιτήσεων (πχ υγραντήρες, ψύκτες πόσιμου νερού), οι σωληνώσεις σύνδεσης λήψεων θα είναι ελάχιστης υδραυλικής διατομής DN15.

(γ) Λήψεις ΖΝ χρήσης θα προβλεφθούν σε νιπτήρες και νεροχύτες.

(6) Ζεστό νερό (ΖΝ) χρήσης

Η παρασκευή ΖΝ χρήσης θα γίνεται μέσω ενός ηλεκτρικού θερμαντήρα αποθήκευσης (θερμοσίφωνα) ανά ομάδα όμορων καταναλώσεων, ελάχιστης χωρητικότητας 20 lt, με ηλεκτρική αντίσταση τουλάχιστον 1,5 kW ανά 20 lt χωρητικότητας, πλήρους αυτοματοποιημένης χρονοπρογραμματιζόμενης λειτουργίας, και θα φέρει όλον τον απαραίτητο εξοπλισμό για την απρόσκοπτη, ασφαλή και αποδοτική λειτουργία του.

2.2. Ειδικές απαιτήσεις

(1) Σωλήνες

α) Αποδεκτά είδη:

i. κατάλληλοι χαλκοσωλήνες (DHP-Cu/ISO R1337), διατομών και αντοχών σύμφωνα με το πρότυπο EN1057, με ελάχιστα πάχη τοιχώματος 0,8 mm για εξωτερικές διαμέτρους Φ15 mm και Φ16 mm και 1,0 mm για εξωτερικές διαμέτρους Φ18 mm έως Φ22 mm.

ii. διαμορφώσιμοι πολυστρωματικοί σωλήνες δικτυωμένου πολυαιθυλενίου και αλουμινίου (PEx/AL/PEx), θερμοκρασίας λειτουργίας 95°C και πίεσης λειτουργίας 16 bar-g στους 20°C, κατάλληλοι για την μεταφορά πόσιμου νερού (με πιστοποίηση κατά 98/83/EC) διατομών και ελάχιστου πάχους (mm) : Φ 16 x 2, Φ 18 x 2, Φ 20 x 2, Φ 26 x 3.

β) Οι εσωτερικές οδεύσεις των σωληνώσεων ύδρευσης θα είναι κυρίως μέσω των διακένων των ψευδοροφών για οριζόντια τμήματα και οι κατακόρυφες εντός πλαστικού καναλιού ή χωνευτές.

γ) Τα εγκιβωτισμένα σε οικοδομικά στοιχεία, τα υπεδάφια και τα μη επισκέψιμα τμήματα των σωληνώσεων θα είναι από μονοκόμματους (χωρίς ενδιάμεσες ενώσεις), διαμορφώσιμους («μαλακούς») σωλήνες.

Τα επισκέψιμα μη εμφανή τμήματα μπορεί να είναι είτε από άκαμπτους είτε από μαλακούς σωλήνες, τα δε εμφανή, υποχρεωτικά από άκαμπτους χαλκοσωλήνες.

δ) Εγκιβωτισμένα, υπεδάφια τμήματα χαλκοσωλήνων και όπου αλλού κριθεί απαραίτητο θα φέρουν στεγανή αντιδιαβρωτική επικάλυψη (πχ εργοστασιακή επένδυση PVC).

(2) Εξαρτήματα, παρελκόμενα

α) Χειροκίνητοι διακόπτες (σφαιρικού τύπου, ολικής διατομής) απομόνωσης (και ρύθμισης, όπου απαιτούνται), θα προβλεφθούν τουλάχιστον:

i) σε κάθε είσοδο σωλήνωσης διανομής σε συγκροτήματα καταναλώσεων (π.χ. κυλικείο, WC) ή τοπικό διανομέα, τοποθετημένοι σε σημεία προσιτά σε ΑΜΕΑ – χρήστη αμαξιδίου,

ii) σε κάθε σημείο σύνδεσης υδραυλικού υποδοχέα,

iii) σε κάθε μη εμφανές ή δυσπρόσιτο τμήμα του δικτύου,

iv) στην είσοδο της κεντρικής σωλήνωσης υδροδότησης στο κατάστημα (γενικός διακόπτης ύδρευσης) και σε επισκέψιμο σημείο.

β) Οι σωληνώσεις ΖΝΧ θα διαθέτουν θερμομόνωση με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας θερμομονωτικού υλικού λ=0,040 W/(m·K) (στους 20°C) και πάχος 9 mm για διέλευση σε εσωτερικούς χώρους και 13 mm για διέλευση σε εξωτερικούς χώρους σύμφωνα με την ΤΟΤΕΕ 20701-1/2017.

γ) Τόσο το δίκτυο ΚΝ όσο και το δίκτυο ΖΝ θα εφοδιαστούν με τουλάχιστον από ένα εξάρτημα αυτόματης εξαέρωσης (αυτόματο εξαεριστικό και χειροκίνητο διακόπτη) στα υψηλότερα και εξωτερικά του καταστήματος σημεία της εγκατάστασης.

δ) Οι υπαίθριες βρύσες πλύσης θα παραδοθούν εντός μεταλλικού ερμαρίου με προσαρμοσμένο ελαστικό σωλήνα ελάχιστης διατομής DN15 και επαρκούς για τον σκοπό τους, μήκους (5m κατ' ελάχιστον).

ε) Οι λήψεις άρδευσης θα παραδοθούν εντός φρεατίου (απόληξης της εσωτερικής σωλήνωσης σύνδεσης) στον κήπο, με χειροκίνητο διακόπτη και διάταξη προγραμματισμού αυτόματης λειτουργίας του ποτίσματος που θα τροφοδοτηθεί με εναλλασσόμενο ρεύμα και θα διακόπτει την ροή υπό συνθήκες έλλειψης ηλεκτρικής τάσεως.

(3) Δοκιμές

α) θα ακολουθηθεί πλήρως η διαδικασία της ΤΟΤΕΕ 2411/86 για πίεση λειτουργίας 10 bar-g,

β) η δοκιμή στεγανότητας θα εκτελεστεί σε πίεση 15 bar-g για 10 min (ελάχιστες τιμές).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3ο : ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ - ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

3.1. Γενικά

(1) Αντικείμενο – Περιεχόμενο

Η εγκατάσταση αφορά στην αποχέτευση των ακαθάρτων και ελαφρών λυμάτων του μίσθιου και περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα για τον σκοπό αυτό στοιχεία (αγωγοί, ειδικά τεμάχια, όργανα, εξαρτήματα, συσκευές, είδη υγιεινής και τα παρελκόμενα τους).

(2) Κανονισμοί, πρότυπα, τεχνικές οδηγίες

Ο σχεδιασμός, η υλοποίηση και οι δοκιμές της εγκατάστασης να γίνουν σύμφωνα με την ΤΟΤΕΕ 2412/86 και συμπληρωματικά με :

α) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό

β) τις σχετικές Υγειονομικές Διατάξεις

(3) Είδος δικτύου

α) Τόσο το εσωτερικό τμήμα του δικτύου ελαφρών λυμάτων, όσο και όλο το δίκτυο ακαθάρτων, εντός των ορίων του καταστήματος, θα είναι κλειστού τύπου (κλειστής ροής).

β) Η ροή των λυμάτων, όπου είναι εφικτό, θα είναι βαρυτική.

γ) Ο αερισμός του δικτύου ακαθάρτων λυμάτων θα είναι, κατά κανόνα, κύριου τύπου.

3.2. Ειδικές απαιτήσεις και συνθήκες σχεδιασμού

(1) Σωληνώσεις

α) Το δίκτυο θα κατασκευασθεί από πλαστικούς σωλήνες U-PVC PN6, κατασκευασμένους σύμφωνα με το πρότυπο ISO EN 1329 και θα λειτουργεί σε όλη του την έκταση με φυσική ροή (βαρύτητα). Η διαμόρφωσή του θα γίνει με τυποποιημένα ειδικά τεμάχια, επίσης από U-PVC.

β) Τα συμπυκνώματα των κλιματιστικών μονάδων θα συλλέγονται από ιδιαίτερο δίκτυο «ελαφρών λυμάτων» (ελάχιστης διατομής U-PVC Φ32 PN6) και θα απορρέουν σε σωλήνωση (κλάδο ή στήλη) του δικτύου ελαφρών λυμάτων (π.χ. ομβρίων) του κτιρίου και υπό την προϋπόθεση του διατηρούμενου επαρκούς ύψους απομόνωσης, σε οσμοπαγίδα (π.χ. πατοσίφωνα υγρών χώρων) της εγκατάστασης αποχέτευσης ακαθάρτων λυμάτων. Ελεύθερη απορροή συμπυκνωμάτων κλιματισμού επί εξωστών και πεζοδρομίων, δεν είναι αποδεκτή.

γ) Τα σιφώνια των νιπτήρων και ενδεχομένων νεροχυτών, θα είναι κατά κανόνα μεταλλικά επιχρωμιωμένα είτε από άκαμπτο πλαστικό, φιαλοειδούς ή σωληνωτού τύπου και θα φέρουν πώμα καθαρισμού.

3.3. Υδραυλικοί Υποδοχείς - Είδη υγιεινής

(1) Οι χώροι υγιεινής του προσωπικού (και του κοινού όπου διαμορφωθούν) καθώς και το κυλικείο (εάν διαμορφωθεί), θα εξοπλιστούν με τους κατάλληλους Υδραυλικούς Υποδοχείς (ΥΥ), πλήρεις με τα εξαρτήματα και τα παρελκόμενα τους.
Οι παρακάτω προδιαγραφές των ειδών υγιεινής ισχύουν μόνον επικουρικά και στο βαθμό που δεν αντιτίθενται στις απαιτήσεις των λοιπών τευχών της Σύμβασης.

(2) Οι νιπτήρες θα είναι από υαλώδη πορσελάνη με εσωτερικές διαστάσεις λεκάνης τουλάχιστον 60 x 40 (cm), επίτοιχοι ή επικαθήμενοι. Θα έχουν επίσης διάταξη υπερχείλισης και τρύπες για την προσαρμογή του αναμικτήρα. Επίσης οι νιπτήρες θα έχουν ροζέτες στις οπές του αναμικτήρα και στον τοίχο. Όλα τα εμφανή μεταλλικά μέρη θα είναι επιχρωμιωμένα.
Κάθε νιπτήρας θα συνοδεύεται από:
α) το ελαστικό πώμα με αλυσίδα ή ρυθμιζόμενη βαλβίδα εκκένωσης, διαμέτρου 1 ¼
β) τα στηρίγματά του
γ) την παγίδα (σιφώνι)
Το σιφώνι, κατά την σύνδεση του με την αποχέτευση και πριν από την επιφάνεια του τοίχου, θα είναι εφοδιασμένο με επιχρωμιωμένη ροζέτα ρυθμιζόμενης θέσης.

(3) Οι λεκάνες αποχωρητηρίου θα είναι κατάλληλες για επιδαπέδια ή κρεμαστή τοποθέτηση, ελαχίστων διαστάσεων 450x360 (mm), κατασκευασμένες από υαλώδη λευκή πορσελάνη, ευρωπαϊκού τύπου και θα διαθέτουν δοχεία έκπλυσης με κομβία επιλογής πλήρους ή μειωμένης κατανάλωσης. Έκαστη λεκάνη αποχωρητηρίου θα συνοδεύεται από πλαστικό κάθισμα βαρέος τύπου, λευκό, εγχώριας προέλευσης, με όμοιο καπάκι. Μεταξύ εκάστης λεκάνης αποχωρητηρίου και του σημείου σύνδεσής της με την στήλη της κεντρική αποχέτευσης, θα τοποθετηθεί τάπα καθαρισμού.

(4) Οι νεροχύτες θα είναι από ανοξείδωτο χάλυβα 304, μιας λεκάνης ελάχιστων διαστάσεων 37x34x16 (cm) και με στραγγιστήρα, με το αντίστοιχο πώμα εκκένωσης και σιφώνι σύμφωνα με την § 3.2.(1).γ.

(5) Οι εταζέρες θα είναι από λευκή πορσελάνη, μήκους ανάλογο με τις διαστάσεις των νιπτήρων στους οποίους θα τοποθετηθούν.

(6) Οι καθρέπτες θα είναι τύπου "μπιζουτέ", με στρογγυλεμένες γωνίες, πάχους 4 mm, κατάλληλοι για στήριξη με κοχλίες, ορθογωνικού σχήματος, πλάτους ανάλογου του νιπτήρα άνωθεν του οποίου θα τοποθετηθούν.

(7) Οι βούρτσες καθαρισμού λεκανών αποχωρητηρίου (πιγκάλ) θα φέρουν ανοξείδωτη ή επιχρωμιωμένη λαβή με τριχοειδή απόληξη από ισχυρό PVC, έκαστη τοποθετημένη εντός κυλινδρικού δοχείου αποθήκευσής της, κατασκευασμένο από παρόμοιο υλικό με αυτό της λαβής της.

(8) Οι χαρτοθήκες χάρτου υγιεινής θα φέρουν ανοξείδωτες ή επιχρωμιωμένες επίτοιχες λαβές, με σταθερό ανοξείδωτο άξονα και καπάκι.

(9) Οι σαπουνοθήκες θα είναι κατάλληλες για επίτοιχη τοποθέτηση (με την βοήθεια ανοξείδωτης ή ορειχάλκινης χρωμιωμένης βάσης η οποία θα περιλαμβάνεται στην συσκευασία εκάστης σαπουνοθήκης), εκάστη από υαλώδη κυλινδρικό δοχείο κατάλληλο για πλήρωση με υγρό σαπούνι, οι οποίες στο άνω μέρος του δοχείου θα διαθέτουν ανοξείδωτη ή ορειχάλκινη επιχρωμιωμένη κεφαλή με περιστρεφόμενο ράμφος για την παροχή σαπουνιού. Το δοχείο εκάστης σαπουνοθήκης θα διαθέτει επίσης μηχανισμό ελατηρίου μπίλιας για την παροχή του καθαριστικού ρευστού με μια απλή πίεση του ράμφους.

(10) Τα δοχεία απορριμμάτων των WC θα είναι χωρητικότητας δέκα (10) λίτρων, εξωτερικά επιχρωμιωμένα ή από αλουμίνιο, κυλινδρικά, με ανακλινόμενο καπάκι το οποίο θα εγείρεται με την βοήθεια ποδόπληκτρου, με πρόσθετο εσωτερικά αποσπώμενο κυλινδρικό δοχείο από PVC για την αποκομιδή των απορριμμάτων.

(11) Οι νιπτήρες και οι νεροχύτες θα εξοπλιστούν με αναμικτήρες ΚΝ-ΖΝ χρήσης.

(12) Όλα τα είδη κρουνοποιΐας των ειδών υγιεινής θα είναι από επιχρωμιωμένο ορείχαλκο αρίστης ποιότητας.

(13) Οι οσμοπαγίδες των ειδών υγιεινής θα είναι άκαμπτες. Το ελάχιστο ύψος απομόνωσης (βύθισμα υδατοπαγίδας) δεν θα υπολείπεται των 7 cm για οσμοπαγίδες ονομαστικής διατομής έως DN50 και υποδοχείς άμεσης σύνδεσης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

(14) Οι <u>οσμοπαγίδες δαπέδου</u> ("πατοσίφωνα") των χώρων υγιεινής θα είναι από πλαστικό, συντηρήσιμες, με ανοξείδωτη σχάρα διαστάσεων 15x15 (cm) και με ύψος απομόνωσης (βύθισμα υδατοπαγίδας), κατά κανόνα, 5 cm ή μεγαλύτερο.

(15) Επισημαίνεται ότι όπου δημιουργηθούν χώροι υγιεινής για ΑΜΕΑ, ο εξοπλισμός τους θα είναι κατάλληλος για χρήση από άτομα με κινητικά προβλήματα και χρήστες αμαξιδίων.

(16) Όλα τα είδη υγιεινής θα συνδέονται στα δίκτυα ΚΝ-ΖΝ με την παρεμβολή σφαιρικών διακοπτών απομόνωσης.

(17) Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που παραστεί ανάγκη (π.χ. λόγω στενότητας χώρου) διαφοροποίησης των διαστάσεων των αναφερομένων ειδών από την § 3.3.(3) έως και την § 3.3.(5), αυτή θα γίνει μόνο κατόπιν έγκρισης από την Επίβλεψη.

3.4. <u>Στήριξη Υδραυλικών Υποδοχέων</u>

(1) Τα εξαρτήματα στερέωσης και στήριξης των διαφόρων υδραυλικών υποδοχέων πρέπει να είναι καλαίσθητα και κατάλληλα για τον σκοπό αυτό. Η στήριξη θα πρέπει να εξασφαλίζει αντοχή σε πρόσθεση επιφόρτιση τουλάχιστον 75 kg.

(2) Ορατές βίδες, μπουλόνια, ροδέλες, περικόχλια κλπ, θα είναι επιχρωμιωμένα ή ανοξείδωτα.

3.5. <u>Αντλίες αποχέτευσης – ανύψωσης ακαθάρτων υδάτων και λυμάτων</u>

Σε χώρους υγιεινής όπου δεν είναι δυνατή η αποχέτευση λυμάτων μέσω φυσικής ροής (βαρυτική) θα τοποθετηθούν αντλίες αποχέτευσης υγρών και στερών λυμάτων σύμφωνα με ΕΝ 12050-3, βαθμού προστασίας IP44, αυτόματης άντλησης, συνδεδεμένες με τις λεκάνες αποχωρητηρίων μέσω δακτυλίου στεγανότητας στο πίσω η στο πλαϊνό μέρος τους και με τουλάχιστον 1 νιπτήρα. Οι αντλίες θα διαθέτουν πτερωτή με κοπτήρες από ανοξείδωτο χάλυβα, ανεπίστροφη βαλβίδα, χωρητικότητα δεξαμενής τουλάχιστον 6 lt, θερμοκρασίας επεξεργασίας λυμάτων από 0°C έως 50°C, σύνδεση εισόδου Φ100 (mm) για λεκάνες αποχωρητηρίων και Φ40 (mm) για τουλάχιστον ένα νιπτήρα, σύνδεση κατάθλιψης Φ32 (mm), διάταξη ακουστικού συναγερμού όταν είναι υψηλή η στάθμη στο δοχείο και δυνατότητα ανύψωσης των λυμάτων έως 6 m.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4ο: ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

4.1. Γενικά

(1) Αντικείμενο-περιεχόμενο

Το κεφάλαιο αυτό αφορά στις απαιτούμενες Η/Μ εγκαταστάσεις τις σχετικές με την εμπόδιση εξάπλωσης πυρκαγιάς ή της δημιουργίας επικίνδυνων συνθηκών, την κατάσβεσή της με χειροκίνητα μέσα καθώς και τη σήμανση των εξόδων διαφυγής.

Συμπεριλαμβάνονται τα ακόλουθα συστήματα-διατάξεις:

- Πυροσβεστικά ερμάρια
- Φορητοί πυροσβεστήρες
- Πυροδιαφράγματα αεραγωγών
- Αυτόματα συστήματα κατάσβεσης
- Σύστημα πυρανίχνευσης και χειροκίνητης ενεργοποίησης συναγερμού πυρκαγιάς
- Φωτισμός «ασφαλείας» (σήμανσης οδεύσεων και εξόδων διαφυγής)
- Σήμανση πυροπροστασίας

Οι παρακάτω προδιαγραφές είναι γενικότερης εφαρμογής και αναφέρονται και σε εξοπλισμό που δεν εγκαθίσταται στο πλαίσιο της παρούσης Σύμβασης, όπως φορητοί πυροσβεστήρες χώρων κύριας χρήσης, τερματικός εξοπλισμός πυρανίχνευσης, αυτόματα συστήματα κατάσβεσης, φωτιστικά ασφαλείας, παρότι περιλαμβάνεται η μελέτη και εγκατάσταση της καλωδιακής υποδομής τους.

(2) Κανονισμοί

Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση της εγκατάστασης θα γίνουν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, εγκεκριμένες τεχνικές οδηγίες και αναγνωρισμένα πρότυπα, συμπεριλαμβανομένων των:

- Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτηρίων (Π.Δ 41/18, ΦΕΚ Α80/07.5.2018)
- Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτηρίων (Π.Δ 71/88, ΦΕΚ Α32/17.2.1988)
- Πυροσβεστική διάταξη 17/2016 (ΦΕΚ Β388/19.02.2016)
- Πυροσβεστική Διάταξη 3/2015, ΦΕΚ 529/Β/03.04.2015, Αριθμ. 14980 Φ.700.5
- 24738 Φ.701.2 ΦΕΚ 2089/Β/19.06.2017
- Πυροσβεστική Διάταξη 15/2014
- Τεχνική Οδηγία ΤΕΕ 2451/86,
- ΕΛΟΤ ΕΝ 54: "Συστήματα πυρανίχνευσης και συναγερμού".

- ΕΛΟΤ ΕΝ 3-7: "Φορητοί πυροσβεστήρες - Μέρος 7: Χαρακτηριστικά, απαιτήσεις απόδοσης και μέθοδοι δοκιμής".
- ΕΛΟΤ ΕΝ 1838: "Εφαρμογές Φωτισμού - Φωτιστικά Ασφαλείας".
- ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 7010: "Γραφικά σύμβολα - Χρώματα και ενδείξεις ασφαλείας - Καταχωρημένες ενδείξεις ασφαλείας".

(3) Αδειοδότηση - Πιστοποίηση

α) Η σύνταξη φακέλου, εκπόνηση μελέτης (ενεργητικής και παθητικής) πυροπροστασίας, υποβολή (και επαναϋποβολή σε περίπτωση παρατηρήσεων), διαδικασία για έγκριση της μελέτης από την αρμόδια πυροσβεστική αρχή και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά της 70942Φ.701.2 Απόφασης Αρχηγού Π.Σ. για την έγκριση μελέτης της ενεργητικής πυροπροστασίας, από την αρμόδια πυροσβεστική αρχή είναι υποχρέωση του Αναδόχου του έργου.

β) Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή των εγκαταστάσεων πυροπροστασίας θα συνοδεύονται απαραίτητα από πιστοποιητικά έγκρισης καταλληλότητας από ανεξάρτητους διαπιστευμένους φορείς.

4.2. Εγκατάσταση Πυρόσβεσης με νερό

(1) Περιεχόμενο-είδος

α) Η εγκατάσταση Πυρόσβεσης με νερό του καταστήματος περιλαμβάνει ως κύριο στοιχείο τα πυροσβεστικά ερμάρια που θα είναι κατάλληλο για χρήση από το κοινό.

β) Το απλό υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την Πυροσβεστική Διάταξη 15/2014. Στους χώρους και στις θέσεις όπως εμφανίζονται στα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σχέδια πυροπροστασίας θα τοποθετηθούν σημεία υδροληψίας με μόνιμα προσαρμοσμένο εύκαμπτο ελαστικό σωλήνα νερού και ρυθμιζόμενο στόμιο - ακροφύσιο, έτσι ώστε να καλύπτονται όλοι οι χώροι. Ο ελαστικός σωλήνας νερού με ινώδη ενίσχυση κατάλληλος για PN10 κατ' ελάχιστο θα έχει ονομαστική υδραυλική (εσωτερική) διάμετρο 16 mm (5/8'') και μήκος 20 m θα είναι μόνιμα συνδεδεμένος από το ένα άκρο του σε κρουνό της εσωτερικής υδραυλικής εγκατάστασης του κτιρίου και θα φέρει στο άλλο άκρο του κατάλληλο ορειχάλκινο ακροφύσιο (αυλίσκο), το οποίο θα είναι στερεωμένο σε αυτόν με μεταλλικό σφικτήρα (''κολλάρο'') για την εκτόξευση νερού με πίεση σε περίπτωση ανάγκης. Το σημείο υδροληψίας και ο ελαστικός σωλήνας θα είναι τοποθετημένα μέσα σε μεταλλικό πυράντοχο ερμάριο κόκκινου χρώματος με μεταλλική πόρτα και κατάλληλη σήμανση. Η στήριξη των πυροσβεστικών ερμαρίων θα γίνει επίτοιχα σε ύψος από 1,00 έως 1,50 m από το δάπεδο. Το ερμάριο θα κατασκευαστεί από

γαλβανισμένη λαμαρίνα, πάχους 1,00 mm με τις αναγκαίες ενισχύσεις στις θέσεις στήριξης των περιεχομένων εξαρτημάτων, πόρτας κλπ. και θα βαφεί με ειδική εποξειδική βαφή για πλήρη προστασία. Η πόρτα θα φέρει πλαίσιο επαρκούς ακαμψίας, μεντεσέ και μάνδαλο (εναλλακτικά κλείθρο), εύκολα ανοιγόμενο.

Ο σφαιρικός διακόπτης ολικής ροής ονομαστικού μεγέθους 3/4", θα είναι τοποθετημένος εντός του πυροσβεστικού ερμαρίου, θα είναι κοχλιωτής σύνδεσης, θα έχει σώμα κατασκευασμένο από φωσφορούχο ορείχαλκο επιχρωμιωμένο, σφαίρα από ειδικό κράμα ορειχάλκου υψηλής ποιότητας επιχρωμιωμένη και δακτυλίους στεγανότητας από TEFLON. Με περιστροφή της κεφαλής κατά 90° επιτυγχάνεται η μετάβαση από το πλήρες κλειστό στο πλήρες άνοιγμα. Πίεση λειτουργίας και διακοπής 10 bar.

Το σημείο υδροληψίας θα συνδεθεί με το δίκτυο της ύδρευσης με χαλκοσωλήνα εσωτερικής διαμέτρου 18 mm. Ο σωλήνας θα πρέπει να εισέρχεται εσωτερικά της φωλιάς και θα ενώνεται με τον πυροσβεστικό σωλήνα εντός του ερμαρίου. Το κτίριο υδροδοτείται από το δίκτυο ύδρευσης του Δήμου. Το δίκτυο σωληνώσεων θα κατασκευαστεί από ευθύγραμμους σκληρούς χαλκοσωλήνες, ελληνικής κατασκευής, βαρέος τύπου, κατά ΕΛΟΤ-ΕΝ 1057.

4.3. Φορητοί πυροσβεστήρες

- Οι φορητοί πυροσβεστήρες θα ικανοποιούν τις απαιτήσεις του ΕΛΟΤ ΕΝ 3-7: "Φορητοί πυροσβεστήρες - Μέρος 7: Χαρακτηριστικά, απαιτήσεις απόδοσης και μέθοδοι δοκιμής" και της Κ.Υ.Α. 618/43/05/20.01.2005 (ΦΕΚ Β' 52) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Κ.Υ.Α. 17230/671/1.9.2005 (ΦΕΚ Β' 1218).
- Οι φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως θα είναι κατασβεστικής ικανότητας τουλάχιστον 21Α-113Β-C και οι φορητοί πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα κατασβεστικής ικανότητας τουλάχιστον 55Β-C, σύμφωνα με το άρθρο 3,παρ.13 της υπ' αριθμ. 24738 Φ.701.2 ΦΕΚ 2089/Β/19.06.2017.
- Φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως Pa 6 kg και φορητοί πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα CO2 5 kg θα τοποθετηθούν στους χώρους και στις θέσεις που φαίνονται στα εγκεκριμένα σχέδια από την Πυροσβεστική Υπηρεσία. Θα αναρτηθούν επίτοιχα σε ύψος 0,80 - 1,20 m από το δάπεδο και όπου αυτό δεν είναι εφικτό θα αναρτηθούν σε επιδαπέδιες βάσεις. Οι θέσεις των φορητών πυροσβεστήρων θα πληρούν τα οριζόμενα στο άρθρο 3, παρ.13 της υπ' αριθμ. 24738 Φ.701.2 ΦΕΚ 2089/Β/19.06.2017.
- Κατά την παράδοση των πυροσβεστήρων θα πρέπει να κατατεθούν στον Ανάδοχο (από μέρους της εταιρείας) όλα τα πιστοποιητικά και σχετικά έγγραφα που αποδεικνύουν τη

συμμόρφωση τους με την κείμενη νομοθεσία όσον αφορά την κατασκευή και λειτουργία τους.

- Οι καινούργιοι πυροσβεστήρες θα πρέπει να πληρούν τις σύγχρονες απαιτήσεις και προδιαγραφές κατασκευής και λειτουργίας και θα πρέπει να φέρουν όλες τις απαιτούμενες σημάνσεις (ανάγλυφες και εκτυπωμένες). Πιο συγκεκριμένα θα πρέπει να φέρουν στο σώμα τους:
- ανάγλυφη σήμανση όπως προβλέπεται από το άρθρο 7 του ΕΝ3 και στην οποία περιλαμβάνονται το όνομα (ή το σήμα) της κατασκευάστριας εταιρείας, ο αριθμός σειράς, το έτος κατασκευής και η πίεση δοκιμής της φιάλης.
- σήμανση σύμφωνα με το άρθρο 16 του ΕΝ3-7 στην οποία περιλαμβάνονται οι οδηγίες χρήσης και συντήρησης, ο τύπος, η ποσότητα και η κατασβεστική ικανότητα του περιεχόμενου υλικού, και οι κατηγορίες πυρκαγιών για την κατάσβεση των οποίων θεωρείται κατάλληλος.
- πινακίδα ελέγχου του πυροσβεστήρα σύμφωνα με την ΚΥΑ618/43/05, στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία και οι αριθμοί πιστοποίησης της επίσημα αναγνωρισμένης εταιρείας καθώς και του αρμόδιου ατόμου, καθώς και την ημερομηνία και τον τύπο της επόμενης διαδικασίας συντήρησης.
- δακτύλιο ελέγχου κατασκευασμένο από συμπαγές υλικό, όχι ελαστικό, ενιαίου κυκλικού σχήματος (δίσκος), ο οποίος θα φέρει στο κέντρο του οπή με σταθερή διάμετρο, και η περιφέρειά του θα εφάπτεται στο κέλυφος του πυροσβεστήρα, έτσι ώστε να μην επιτρέπει στον δακτύλιο να μετακινηθεί και να αφαιρεθεί από το κέλυφος του πυροσβεστήρα, παρά μόνο στην περίπτωση που το σύνολο των εξαρτημάτων του πώματος μηχανισμού εκτόξευσης (μανομέτρου κλείστρου κλπ.) αφαιρεθούν τελείως. Η τοποθέτηση του δακτυλίου δεν θα πρέπει να επηρεάζει σε καμία περίπτωση τη λειτουργικότητα του πυροσβεστήρα. Στον δακτύλιο πρέπει να αναγράφεται ανάγλυφα η επωνυμία της εταιρείας και το έτος κατασκευής ή το έτος συντήρησης ή αναγόμωσης ή εργαστηριακού ελέγχου , όπου κάθε χρόνο αλλάζει ο χρωματισμός του και θα είναι ίδιος (ο χρωματισμός) με αυτόν της ετικέτας συντήρησης-αναγόμωσης , όπως προβλέπεται στο άρθρο 3 της ΚΥΑ με αριθμ. 17230/671/2005 (ΦΕΚ 1218/Β/1-9-2005).
- Όλοι οι φορητοί πυροσβεστήρες θα φέρουν μεταλλικά μανόμετρα, εύκαμπτο ελαστικό σωλήνα εκτόξευσης του κατασβεστικού υλικού, ιμάντα στήριξης του ελαστικού σωλήνα, βάση στήριξης (ανάρτηση) για τον τοίχο. Η κατασκευή των πυροσβεστήρων θα πρέπει να έχει γίνει και σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ ΕΝ3 «φορητοί πυροσβεστήρες» και ΕΛΟΤ ΕΝ615 «Πυροπροστασία - μέσα πυρόσβεσης - προδιαγραφές κόνεων, ΕΝ 1866/98 «Τροχήλατοι πυροσβεστήρες», ΕΝ 1066-88" «Πυροσβεστήρες τύπου αεροζόλ».

- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει όλους τους πυροσβεστήρες στις βάσεις στήριξής τους αφού τις εγκαταστήσει στις θέσεις όπως αυτές εμφανίζονται στα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σχέδια πυροπροστασίας.
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η παράδοση των αντιγράφων των μητρώων των πυροσβεστήρων σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 618/43/05 (ΦΕΚ 52/Β/2005).
- ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΕΣ ΙΣΧΥΟΥΝ ΟΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ ΕΤΕΠ (ΦΕΚ 2221/Β/30-07-2012):

ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-04-05-06-01	Φορητοί πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως και διοξειδίου του άνθρακα

4.4. Πυροδιαφράγματα αεραγωγών

Πυροδιαφράγματα θα τοποθετηθούν στις διελεύσεις αεραγωγών από όρια πυροδιαμερισμάτων (σύμφωνα με τα οριζόμενα από τους κανονισμούς πυροπροστασίας) και θα είναι τύπου πετάσματος ("κουρτίνας"), ολικής διατομής με πτερύγια εκτός διατομής ροής (είδη Β ή C κατά ASHRAE), με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 1,5 h, με θερμικό στοιχείο των 70 ^{0}C περίπου καθώς και με ηλεκτρική σηματοδότηση φραγής.

4.5. Αυτόματα συστήματα κατάσβεσης

(1) Αντικείμενο-είδος

Για την προστασία συγκεκριμένων χώρων, ιδιαίτερης σημασίας ή μεγάλου κινδύνου ή στους οποίους η χρήση νερού είτε απαγορεύεται είτε δεν είναι αρκούντως αποτελεσματική, θα προβλεφθούν τοπικά συστήματα αυτόματης πυρόσβεσης, που χρησιμοποιούν ειδικά αέρια μέσα ή αερολύματα, επαρκούς ικανότητας κατάκλυσης.Σε περίπτωση εφαρμογής αερίων μέσων κατάσβεσης θα προβλεφθούν ιδιαίτεροι χώροι τοποθέτησης των φιαλών τους.

(2) Περιεχόμενο

Το κάθε σύστημα κατάσβεσης θα αποτελείται από:

- Πίνακες πυρανίχνευσης – κατάσβεσης
- Ανιχνευτές, συμβατικούς, τύπου φωτοηλεκτρικού και θερμοκρασίας (διαφορικής ή σταθερού ορίου, κατά περίπτωση)
- Κομβίο χειροκίνητης ενεργοποίησης
- Φωτεινές ενδείξεις, σειρήνες, φαροσειρήνες
- Γεννήτριες αερολυμάτων ή φιάλες αέριου κατασβεστικού μέσου

- Τις απαραίτητες καλωδιώσεις και σωληνώσεις.

(3) Λειτουργία-ειδικές απαιτήσεις

α. Η λειτουργία και ο έλεγχος εκάστου παρόμοιου συστήματος κατάσβεσης, καθώς και η ενεργοποίησή του θα γίνεται μέσω τοπικού πίνακα που θα τοποθετηθεί εκτός του προστατευόμενου χώρου και θα συνδεθεί με τους πυρανιχνευτές του χώρου οι οποίοι θα είναι και των δύο ειδών (φωτοηλεκτρικοί και θερμοκρασίας), τουλάχιστον δύο ανεξαρτήτως μεγέθους αίθουσας. Οι τοπικοί αυτοί πίνακες θα είναι συνδεδεμένοι και σε πλήρη συνεργασία με τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης.

β. Σ' αυτό το σύστημα η ύπαρξη φωτιάς στους συγκεκριμένους χώρους θα επιβεβαιώνεται ταυτόχρονα από τουλάχιστον δύο ανεξάρτητους ανιχνευτές, έναν φωτοηλεκτρικό και έναν θερμοκρασίας. Αν κάποιος ανιχνευτής δώσει σήμα συναγερμού, θα ενεργοποιείται η σειρήνα με συνεχόμενο προειδοποιητικό ήχο αναγγελίας συναγερμού. Όταν και ο άλλος ανιχνευτής δώσει σήμα συναγερμού θα ενεργοποιείται και η φαροσειρήνα με διακοπτόμενο προειδοποιητικό ηχητικό σήμα αναγγελίας επικείμενης κατάσβεσης. Πριν δοθεί εντολή κατάσβεσης θα ενεργοποιούνται φωτεινές πινακίδες με ένδειξη, που θα αποτρέπουν την είσοδο ατόμων στον προστατευόμενο χώρο ή θα προειδοποιούν για την εκκένωση του χώρου.

γ. Σε εμφανή και προσιτά σημεία του χώρου θα τοποθετηθούν κομβία για τη χειροκίνητη αναγγελία συναγερμού.

δ. Το κύκλωμα κατάσβεσης θα ενεργοποιείται μετά από προεπιλεγμένη ρυθμιζόμενη χρονοκαθυστέρηση. Η ενεργοποίηση της κατάσβεσης θα μπορεί να γίνεται και χειροκίνητα μέσω ειδικού κομβίου. Τέλος θα υπάρχει δυνατότητα ακύρωσης οποιασδήποτε ενέργειας κατάσβεσης μέσω κομβίου ακύρωσης.

ε. Πριν την έναρξη της κατάσβεσης θα απενεργοποιείται το σύστημα εξαερισμού/κλιματισμού του χώρου.

(4) Πιστοποιήσεις

Για τα προτεινόμενα συστήματα κατάκλυσης ο Ανάδοχος θα υποβάλλει στην Επιχείρηση (στο στάδιο της προμελέτης) πιστοποιήσεις καταλληλότητας και μη τοξικότητας του μέσου, καθώς και ικανότητας κατάσβεσης διατάξεων, από αρμόδιους ανεξάρτητους φορείς.

4.6. Εγκατάσταση Πυρανίχνευσης

(1) Περιεχόμενο-έκταση εργασιών

Οι εγκαταστάσεις πυρανίχνευσης και αναγγελίας πυρκαγιάς θα καλύπτουν όλο το κατάστημα. Το σύστημα αυτό θα είναι ενιαίο με κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης και όπου απαιτείται συμβατικούς τοπικούς πίνακες πυρανίχνευσης-κατάσβεσης. Θα περιλαμβάνει:

α. Τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης

β. Τους ενδεχόμενους τοπικούς πίνακες πυρανίχνευσης-κατάσβεσης

γ. Τους ανιχνευτές (συμβατικούς ή αναλογικού διευθυνσιοδοτούμενου τύπου)

δ. Τα χειροκίνητα κομβία σήμανσης συναγερμού

ε. Τις συσκευές αναγγελίας πυρκαγιάς

στ. Τους φωτεινούς επαναλήπτες και τις φαροσειρήνες

ζ. Τις μονάδες επιτήρησης & ελέγχου

η. Τον επαναληπτικό πίνακα πυρανίχνευσης (όπου προβλέπεται)

θ. Τις καλωδιώσεις

Σημειώνεται ότι για τα συστήματα πυρανίχνευσης που περιγράφονται στο παρόν υποκεφάλαιο, δεν περιλαμβάνεται ο περιφερειακός και κεντρικός εξοπλισμός, -η προμήθεια και εγκατάσταση των οποίων θα γίνει από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία- παρά μόνον οι καλωδιώσεις.

(2) Κεντρικός Πίνακας πυρανίχνευσης

α. Ο κεντρικός πίνακας πυρανίχνευσης θα εγκαθίστανται στο ηλεκτροστάσιο του καταστήματος ή στο γραφείο του προϊσταμένου, καθ' υπόδειξη της Επιχείρησης.

β. Στους χώρους που θα προστατεύονται από τοπικά συστήματα πυρανίχνευσης-αυτόματης κατάσβεσης (πχ ηλεκτροστάσια, μηχανοστάσια, αρχεία), οι τοπικοί πίνακες συμβατικής τεχνολογίας θα συνδέονται μέσω ειδικών μονάδων ζεύξης (monitor modules) με το κεντρικό σύστημα πυρανίχνευσης, όπου και θα δίνουν την ένδειξη λειτουργίας τους, καθώς και τις ενδείξεις συναγερμού και βλάβης τους.

γ. Οι υπόλοιποι χώροι θα εξυπηρετούνται άμεσα από τον κεντρικό πίνακα πυρανίχνευσης, με διευθυνσιοδοτημένους ανιχνευτές και λοιπά στοιχεία.

δ. Ο κεντρικός πίνακας πυρανίχνευσης θα είναι κατάλληλος για αναλογικά συστήματα σημειακής αναγνώρισης, θα συνδέεται με την Πυροσβεστική Υπηρεσία της περιοχής.

ε. Η ηλεκτρική τροφοδότηση του κεντρικού πίνακα πυρανίχνευσης θα υλοποιείται με απευθείας γραμμή από τον πίνακα αδιάλειπτης τροφοδοσίας

(3) Λοιπός εξοπλισμός

α. Οι προβλεπόμενοι ανιχνευτές θα είναι φωτοηλεκτρικοί ή θερμοκρασίας (διαφορικής ή σταθερού ορίου, κατά περίπτωση).

β. Η σήμανση συναγερμού στο κτήριο θα μπορεί να γίνεται και χειροκίνητα, μέσω κατάλληλων κομβίων, τα οποία θα τοποθετηθούν κοντά στις εξόδους και θα

βρίσκονται σε σύνδεση με τον κεντρικό πίνακα. Έξω από τους χώρους με συστήματα αυτόματης κατάσβεσης θα προβλεφθούν κατάλληλα κομβία για την χειροκίνητη ενεργοποίηση ή απενεργοποίηση των συστημάτων.

γ. Η αναγγελία πυρκαγιάς θα δίνεται από σειρήνες και αναβοσβύνουσες λυχνίες, δηλαδή με φωτεινά και ηχητικά σήματα.

δ. Η καλωδίωση της εγκατάστασης (βρόχοι πυρανίχνευσης), θα κατασκευασθεί με θωρακισμένα πυράντοχα καλώδια ενδεικτικού τύπου NHXCH FE180/E90 2x1,5mm^2. Το καλώδιο του βρόχου θα στηρίζεται απευθείας στα δομικά στοιχεία του κτηρίου με χρήση ειδικών πυράντοχων στηριγμάτων

ε. Όλα τα στοιχεία της πυρανίχνευσης (ανιχνευτές, κομβία, σειρήνες, μονάδες επιτήρησης & ελέγχου (monitor & control modules) θα είναι σημειακής αναγνώρισης και θα τροφοδοτούνται από το βρόχο του συστήματος (loop powered) χωρίς να απαιτείται επιπλέον εξωτερική ηλεκτρική τροφοδοσία.

(4) Ειδικές απαιτήσεις

α. Επισημαίνεται η απαίτηση για συνεργασία του συστήματος πυρανίχνευσης και της εγκατάστασης κλιματισμού σε περίπτωση εκδήλωσης πυρκαγιάς σε κάποιο χώρο, έτσι ώστε να:

- Διακόπτεται η λειτουργία των αντίστοιχων μονάδων αερισμού και κλιματισμού
- Ενεργοποιούνται ενδεχόμενοι ανεμιστήρες εκκαπνισμού καθώς και διατήρησης υπερπίεσης οδεύσεων διαφυγής.

β. Η ηλεκτρική τροφοδότηση των λοιπών συσκευών πυροπροστασίας (πχ πίνακες αυτόματης κατάσβεσης) δεν θα γίνεται από κουτιά διακλάδωσης, αλλά με απευθείας γραμμή από τον πίνακα τροφοδοσίας.

γ. Σε περίπτωση που σε κάποιο τμήμα όδευσης κριθεί σκόπιμη η μηχανική προστασία του καλωδίου, τότε θα χρησιμοποιούνται μεταλλικές σωληνώσεις με πυράντοχη στήριξη. Οι σωληνώσεις θα χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για χρήση της εγκατάστασης αυτής.

δ. Το καλώδιο βρόχου θα διαθέτει κατάλληλο χρώμα (πορτοκαλί) προκειμένου να είναι άμεσα αναγνωρίσιμο και να διαχωρίζεται εύκολα από τις υπόλοιπες καλωδιώσεις

ε. Η επιστροφή του καλωδίου του βρόχου πυρανίχνευσης στον κεντρικό πίνακα θα ακολουθεί διαφορετική διαδρομή από την αναχώρησή του

στ. Σε ψευδοροφές μεγάλου ύψους (>80cm), καθώς και σε ψευδοδάπεδα κεντρικών χώρων ασθενών ρευμάτων (data rooms) θα προβλέπεται υποχρεωτικά πυρανίχνευση.

4.7. Φωτισμός ασφαλείας

(1) Ο φωτισμός ασφαλείας θα εγκατασταθεί σύμφωνα με την Πυροσβεστική Διάταξη 15/2014, το Προεδρικό Διάταγμα 41/18, καθώς και το Πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ 1838: "Εφαρμογές Φωτισμού - Φωτιστικά Ασφαλείας".

(2) Οι οδεύσεις διαφυγής (διάδρομοι & πόρτες εξόδου κινδύνου) θα πρέπει να διαθέτουν αυτόνομα φωτιστικά ασφαλείας. Φωτεινή σήμανση των εξόδων κινδύνου και των αλλαγών κατεύθυνσης των οδεύσεων διαφυγής, θα γίνει με πινακίδες που προβλέπει το Π.Δ 105/95.

(3) Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση φωτιστικών σωμάτων, που λειτουργούν με συσσωρευτές και η χρήση φορητών στοιχείων για τον κανονικό φωτισμό των οδεύσεων διαφυγής.

(4) Απαγορεύεται να χρησιμοποιούνται φωσφορίζοντα ή ανακλαστικά του φωτός στοιχεία ως υποκατάστατα των απαιτούμενων ηλεκτρικών φωτιστικών σωμάτων.

(5) Τα φωτιστικά ασφαλείας και τα φωτιστικά σήμανσης κατεύθυνσης πρέπει να διατηρούν τον προβλεπόμενο φωτισμό για 1 τουλάχιστον ώρα (hr), σε περίπτωση διακοπής του κανονικού φωτισμού.

(6) Στις οδεύσεις διαφυγής πλάτους μέχρι 2μ., η φωτεινότητα του δαπέδου κατά μήκος του κεντρικού άξονα της όδευσης διαφυγής δεν θα είναι μικρότερη από 1lx και για την παράπλευρη της όδευσης διαφυγής ζώνη, πλάτους τουλάχιστον το ήμισυ του πλάτους της όδευσης διαφυγής, η φωτεινότητα του δαπέδου δεν θα είναι μικρότερη από 0.5lx

(7) Στους χώρους και στις θέσεις με βάση τα εγκεκριμένα από την Πυροσβεστική Υπηρεσία σχέδια πυροπροστασίας, θα εγκατασταθούν αυτόνομα φωτιστικά ασφαλείας συνεχούς/μη συνεχούς λειτουργίας (non maintained), με 9 τουλάχιστον LEDs φωτισμού (φωτεινή πηγή) φωτιστικής ισχύος τουλάχιστον 65 Lumens (lm), με ενδεικτικό LED φόρτισης μπαταρίας και πλήκτρο ελέγχου (TEST) για τη δοκιμή της λειτουργίας.

(8) Τα χρησιμοποιούμενα φωτιστικά ασφαλείας θα φέρουν αυτοκόλλητα με εικονοσύμβολα για την κατεύθυνση της όδευσης ή θύρας διαφυγής, σύμφωνα με το ΠΔ 105/1995. Επιπρόσθετα θα περιλαμβάνουν επαναφορτιζόμενη μπαταρία Ni-Cd αυτονομίας 1 ώρας (60 min) τουλάχιστον μετά από τη διακοπή τροφοδοσίας από το δίκτυο της ΔΕΗ που επαναφορτίζεται πλήρως σε 24 ώρες, κύκλωμα φόρτισης με προστασία της μπαταρίας από υπερφόρτιση ή πλήρης αποφόρτιση και κύκλωμα ελέγχου και inverter για τη λειτουργία της φωτεινής πηγής. Η μεταγωγή του συστήματος φωτισμού των φωτιστικών ασφαλείας από το δίκτυο της ΔΕΗ προς εφεδρική πηγή και αντίστροφα, γίνεται αυτόματα χωρίς ανθρώπινο χειρισμό και σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των 10 δευτερολέπτων.

(9) Τα φωτιστικά ασφαλείας και τα φωτιστικά σήμανσης κατεύθυνσης εγκαθίστανται υποχρεωτικά, ανεξαρτήτως ύπαρξης εφεδρικής πηγής ενέργειας.

4.8. Σήμανση πυροπροστασίας

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Στις οδεύσεις διαφυγής καθώς, στην τελική έξοδο κινδύνου και στον πυροσβεστικό εξοπλισμό θα τοποθετηθεί σήμανση ασφαλείας. Τα σήματα (πινακίδες) που αφορούν τον πυροσβεστικό εξοπλισμό με τα εγγενή χαρακτηριστικά τους θα εγκατασταθούν σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ ΕΝ ISO 7010: "Γραφικά σύμβολα - Χρώματα και ενδείξεις ασφαλείας - Καταχωρημένες ενδείξεις ασφαλείας" καθώς και οι διατάξεις του Π.Δ. 105/1995 (ΦΕΚ Α'67).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5ο : ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

5.1. Αντικείμενο

Το παρόν τμήμα της Τεχνικής Περιγραφής αφορά στις απαιτήσεις για την εγκατάσταση κλιματισμού (λειτουργίες ψύξης, θέρμανσης, αερισμού του καταστήματος.

5.2. Περιεχόμενο

(1) Η παραλαβή των θερμικών φορτίων (ψυκτικά και θερμαντικά) τόσο των χώρων του καταστήματος (πλην ηλεκτροστασίου), όσο και του αερισμού του, θα γίνεται μέσω πολυδιαιρετού συστήματος κλιματισμού, μεταβλητής ροής ψυκτικού ρευστού, μηχανικής συμπίεσης και άντλησης θερμότητας (σύστημα VRF), με εξωτερική μονάδα (μονάδα συμπίεσης), εσωτερικές τοπικές μονάδες, καθώς και ειδικού τύπου μονάδα/μονάδες αερισμού(ERV) συν τα σχετικά δίκτυα αεραγωγών, ψυκτικών σωληνώσεων, καλωδιώσεων αυτοματισμού, με τις απαραίτητες διατάξεις, εξαρτήματα, ειδικά τεμάχια, παρελκόμενα.

(2) Ο εξαερισμός των χώρων υγιεινής και των χώρων ανάπαυλας θα γίνεται με ιδιαίτερους ανεμιστήρες (τοπικούς ή ημικεντρικούς, χρονοπρογραμματιζόμενης κανονικής λειτουργίας), με τα απαραίτητα δίκτυα αεραγωγών, πλήρη.

(3) Στα ηλεκτροστάσια θα υπάρχει αυτόνομη διμερής κλιματιστική συσκευή για λειτουργία υπό κανονικές συνθήκες, καθώς και εφεδρικός τοπικός μηχανικός εξαερισμός για λειτουργία κυρίως σε συνθήκες διακοπής ηλεκτροδότησης από το δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ.

5.3. Κανονισμοί, πρότυπα, τεχνικές οδηγίες

Ο σχεδιασμός, η υλοποίηση και οι δοκιμές της εγκατάστασης κλιματισμού του κτηρίου θα είναι σύμφωνες με :

α) τις οδηγίες ΤΟΤΕΕ 2423/86, 2425/86

β) τις οδηγίες ASHRAE Handbooks

γ) τον Κτιριοδομικό Κανονισμό

δ) τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΦΕΚ/2367/Β/12-07-17) και τις σχετικές ΤΟΤΕΕ.

ε) τις γενικές και ειδικές απαιτήσεις της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής.

5.4. Γενικές απαιτήσεις εξοπλισμού

(1) Όρια λειτουργίας

Όλες οι συσκευές και διατάξεις της εγκατάστασης κλιματισμού θα είναι κατάλληλες για απρόσκοπτη συνεχή λειτουργία σε πλήρη φόρτιση για μεν την ψύξη με εξωτερικές θερμοκρασίες έως 43°C DB τουλάχιστον και για την θέρμανση με εξωτερικές θερμοκρασίες άνω των -10°C WB. Εγκαταστάσεις σε περιοχές με δυσμενέστερες τοπικές κλιματικές συνθήκες θα αντιμετωπίζονται ιδιαιτέρως.

Οι επιτρεπτές ανοχές του εξοπλισμού σε διακυμάνσεις της ηλεκτρικής τροφοδοσίας θα είναι τουλάχιστον οι εξής:

- Τάση .....± 15 %
- Συχνότητα .....± 2 Hz
- Ασυμμετρία φασικών τάσεων (απόκλιση ως προς την μέση τιμή).....± 3%,

ειδάλλως θα προβλέπονται κατάλληλες προστατευτικές διατάξεις.

(2) Ψυκτικά ρευστά

Το χρησιμοποιούμενο ψυκτικό ρευστό θα είναι ασφαλές, "οικολογικό" και αζεοτροπικό ή σχεδόν αζεοτροπικό (R410A ή R32 και εξαιρουμένου του R407c).

(3) Πιστοποιήσεις θερμαντλιών

Οι αντλίες θερμότητας που θα προταθούν (συστήματα VRF και αυτόνομες διμερείς κλιματιστικές συσκευές) θα διαθέτουν πιστοποίηση λειτουργικών χαρακτηριστικών (τουλάχιστον αποδόσεις, επιδόσεις, θόρυβος) κατά EUROVENT ή αντίστοιχο φορέα.

Στον τεχνικό φάκελο της προσφοράς θα συμπεριληφθούν τα σχετικά πιστοποιητικά έγγραφα, ενημερωμένα (σε ισχύ) κατά τον χρόνο υποβολής της.

Σύμφωνα με τις ως άνω πιστοποιήσεις, οι αντλίες θερμότητας θα παρουσιάζουν τις ακόλουθες ελάχιστες επιδόσεις, σε πρότυπες συνθήκες λειτουργίας κατά EUROVENT:

α) Συστήματα VRF (AC/A/M/R)

SEER : 7,0

SCOP : 4,0

EER : 3,0

COP : 4

β) Διμερείς κλιματιστικές συσκευές ηλεκτροστασίου (AC/A/S/R)

SEER : 8,0

EER : 4,0

COP : 4,5

(4) Συμπληρωματικές διατάξεις

α) Οι τριφασικές κλιματιστικές συσκευές θα προστατεύονται με ρυθμίσιμους τριφασικούς επιτηρητές τάσεων και εάν απαιτείται, διατάξεις προστασίας έναντι αλλαγής της διαδοχής φάσεων.

β) Ο ολικός συντελεστής ηλεκτρικής ισχύος (συνυπολογιζόμενων τόσο της φασικής απόκλισης, όσο και της παραμόρφωσης του ρεύματος από τις αρμονικές) των κλιματιστικών συσκευών δεν θα υπολείπεται του 0,9.

γ) Εναλλάκτες θερμότητας με πτερύγια αλουμινίου, από τους οποίους διέρχεται εξωτερικός αέρας θα προστατεύονται με ειδική αντιδιαβρωτική επίστρωση.

5.5. Ειδικές απαιτήσεις εξοπλισμού

(1) Εξωτερικές μονάδες συστήματος VRF

Οι μονάδες αυτές θα:

α) συνδυαστούν με εσωτερικές μονάδες συνολικής ονομαστικής ισχύος έως το 130% της ονομαστικής τους ψυκτικής απόδοσης,

β) είναι εξοπλισμένες με τουλάχιστον ένα συμπιεστή μεταβλητών στροφών,

γ) τοποθετηθούν στο δώμα ή ακάλυπτο χώρο του κτηρίου, αντικραδασμικά - αντισεισμικά εδραζόμενες, με κατάλληλα περιθώρια χώρου για λειτουργία, συντήρηση, προστατευμένες με ηχοπέτασμα-ανεμοφράκτη (εάν απαιτείται) και σύμφωνα με τις συστάσεις του κατασκευαστή,

δ) είναι (κατά κανόνα) κατακόρυφης ανοδικής εκροής αέρα (υποχρεωτικά για ονομαστικές αποδόσεις άνω των 20 kW) και θα διαθέτουν αντιδιαβρωτική επίστρωση του θερμοεναλλάκτη αέρα-ψυκτικού ρευστού.

(2) Τοπικές κλιματιστικές μονάδες συστήματος VRF

Οι εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες του VRF που θα εγκατασταθούν θα:

α) είναι κατά κανόνα επιδαπέδιου εμφανούς ή μη τύπου, με κατακόρυφη ανοδική εκροή αέρα. Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατόν να εφαρμοστούν οι ως άνω τύποι, θα εξεταστούν μονάδες τύπου "κασέτας" οροφής ή ψευδοροφής, δύο έως τεσσάρων κατευθύνσεων προσαγόμενου αέρα, με αντλία αποχέτευσης συμπυκνωμάτων και ικανότητα εκροής αέρα παράλληλα προς την οροφή ή την ψευδοροφή ή κλιματιστικές μονάδες αεραγωγών ("καναλάτες") υψηλής στατικής πίεσης με γραμμικά στόμια.

β) είναι επαρκούς αισθητής ψυκτικής καθώς και θερμαντικής απόδοσης για την κάλυψη των αντίστοιχων θερμικών φορτίων του εξυπηρετούμενου χώρου, σε συνθήκες σχεδιασμού και με περιθώριο (σε απόδοση ή παροχή αέρα) τουλάχιστον 15%.

γ) έχουν ικανότητα ανακυκλοφορίας αέρα χώρου κατ' ελάχιστον ίση προς 8 ACH και επαρκή ωφέλιμη πίεση για την διακίνηση του.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

δ) είναι εξοπλισμένες με κατάλληλη ηλεκτρονική εκτονωτική βαλβίδα για το ψυκτικό ρευστό και, όπου απαιτείται, με αυτοματοποιημένη διάταξη ανύψωσης συμπυκνωμάτων.

ε) τοποθετηθούν με τρόπο ώστε (και με τις κατάλληλες πρόσθετες προβλέψεις) να εξασφαλίζεται πλήρης πρόσβαση για εργασίες συντήρησης.

(3) Μονάδες του συστήματος VRF για προσαγωγή και επεξεργασία νωπού αέρα

α) Οι κεντρικές ή ημικεντρικές αυτές μονάδες θα είναι συνδυασμένων λειτουργιών επιτυγχάνοντας:

i. Προσαγωγή και επεξεργασία 100% νωπού αέρα καθώς και απόρριψη αέρα χώρου, με διαφορετικούς ανεμιστήρες.

ii. Διήθηση του προσαγόμενου αέρα.

iii. Ανάκτηση ολικής θερμότητας (ενθαλπίας) από το ρεύμα απόρριψης στο προσαγωγής, με εναλλάκτη διαπερατών (υγροσκοπικών) διαχωριστικών δύσφλεκτων επιφανειών.

Αυτός ο εναλλάκτης αέρα-αέρα θα:

- ανακτά θερμική ισχύ τουλάχιστον ίση προς το μισό του ολικού φορτίου νωπού τόσο σε συνθήκες ψύξης όσο και σε θέρμανσης,
- παρακάμπτεται αυτόματα (θερμοστατικός έλεγχος) για λειτουργίες φυσικής ψύξης και νυκτερινού δροσισμού,
- προστατεύεται έναντι ρύπανσης (με προφίλτρα, κατηγορίας G3 ή καλύτερης, σε αμφότερα τα ρεύματα αέρα) και έναντι λειτουργίας με αντίξοες συνθήκες υγρασίας ή θερμοκρασίας (με αυτόματη ρύθμιση του ποσοστού νωπού).

iv. Μηχανική ψύξη / θέρμανση με ενσωματωμένο εναλλάκτη αέρα-ψυκτικού ρευστού συνδεδεμένο στο σύστημα VRF.

v. Αυτόματο έλεγχο της κανονικής λειτουργίας του, μέσω αισθητηρίου CO_2.

β) Οι εν λόγω μονάδες:

i. θα προβλεφθούν για τον αερισμό και μερική παραλαβή θερμικών φορτίων στους γραφειακούς χώρους και στους χώρους εξυπηρέτησης κοινού.

ii. θα τοποθετηθούν κατά κανόνα οριζοντίως εντός του διακένου της ψευδοροφής στην οποία θα προβλεφθούν οι κατάλληλες θυρίδες επιθεώρησης - συντήρησης.

iii. θα συνδεθούν με δίκτυο αεραγωγών, αποχέτευσης συμπυκνωμάτων (με βαρυτική ροή ή ειδική αντλία), ηλεκτρικού ρεύματος καθώς και ηλεκτρολογικών διασυνδέσεων του συστήματος VRF.

(3) Διμερείς κλιματιστικές συσκευές ηλεκτροστασίων.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Στα ηλεκτροστάσια ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και γενικότερα σε χώρους υποστήριξης Η/Μ συστημάτων θα τοποθετηθούν διμερείς κλιματιστικές συσκευές με εσωτερικό τμήμα επίτοιχης τοποθέτησης, ειδικών απαιτήσεων (: ενισχυμένης κατασκευής, υψηλής ψυκτικής αισθητής απόδοσης και ενεργειακής επίδοσης, ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας 9000 BTU/h, αυτόματης επανεκκίνησης, μετά από διακοπή ηλεκτροδότησης, με ενσύρματο χειριστήριο).

(4) Ανεμιστήρας εξαερισμού

α) Ο εξαερισμός χώρων υγιεινής και κυλικείου (εάν διαμορφωθεί) θα γίνει κατά κανόνα με ανεμιστήρα ο οποίος θα είναι:

- γραμμής, τύπου "βαρελάκι"
- μονοφασικού ρεύματος λειτουργίας
- κατάλληλος για σύνδεση σε δίκτυο αεραγωγών
- δύο τουλάχιστον ταχυτήτων ή με δυνατότητα ροοστατικής ρύθμισης
- με θερμικό προστασίας
- με βαθμό προστασίας τουλάχιστον IP 44
- με ικανότητα παροχής αέρα κατά τουλάχιστον 30% μεγαλύτερης από την απαιτούμενη ανά χώρο

β) Εναλλακτικά, σε περίπτωση χρήσης συγκροτήματος φυγοκεντρικού ανεμιστήρα-ηλεκτροκινητήρα, κατάλληλου για σύνδεση σε δίκτυο αεραγωγών, αυτός θα διαθέτει:

- ηλεκτροκινητήρα (Η/Κ) ονομαστικής γωνιακής ταχύτητας έως 1500 RPM, υψηλού βαθμού απόδοσης κλάσης μόνωσης F (ή Β με κατάλληλη υπερδιαστασιολόγηση), βαθμού προστασίας τουλάχιστον IP 54, με ενσωματωμένο στα τυλίγματα θερμικό στοιχείο προστασίας.
- Η/Κ απ' ευθείας σύζευξης με την φτερωτή
- ρεοστάτη για ρύθμιση της ταχύτητας λειτουργίας
- ικανότητα παροχής αέρα κατά τουλάχιστον 30% μεγαλύτερης από την απαιτούμενη ανά χώρο.

(5) Σωληνώσεις αποχέτευσης συμπυκνωμάτων

α) Το δίκτυο αποχέτευσης θα είναι, όπου τούτο είναι εφικτό, βαρυτικής ροής με ελάχιστη κλίση 1% και βεβιασμένης ροής (με ειδική διάταξη) στις λοιπές περιπτώσεις. Οι σωληνώσεις συμπυκνωμάτων εν γένει θα είναι άκαμπτες, εσωτερικά λείες, πλαστικές ή χάλκινες (για υπαίθριες διαδρομές μόνο χάλκινες).

β) Μεταξύ σωλήνωσης αποχέτευσης βαρυτικής ροής και λεκάνης συμπυκνωμάτων σε τμήμα κλιματιστικής μονάδας με διαφορετική πίεση της ατμοσφαιρικής θα

παρεμβάλλεται κατάλληλη ανισοσκελής υδατοπαγίδα ("σιφώνι"), λυτή ή με πώμα καθαρισμού, με ανισοσταθμία σκελών και ωφέλιμο βύθισμα (ύψος απομόνωσης) τουλάχιστον ίσα προς την μέγιστη πιεστική ικανότητα (μηδενικής παροχής) του αντίστοιχου ανεμιστήρα.

(6) Δίκτυα αεραγωγών

α) Κατηγορία

i. Τα προβλεπόμενα δίκτυα αεραγωγών κλιματισμού (ανάκτησης αισθητής θερμότητας, αερισμού, ψύξης, θέρμανσης) είναι της κατηγορίας χαμηλής ταχύτητας (κατά ΤΟΤΕΕ 2423/86) και χαμηλής πίεσης (υπερπίεσης έως 500 Pa).

ii. Τα δίκτυα άκαμπτων αεραγωγών θα είναι κατά κανόνα ορθογωνικής διατομής από επιψευδαργυρωμένο χαλυβδόφυλλο και θα κατασκευάζονται σύμφωνα με την ΤΟΤΕΕ 2423/86 και τις οδηγίες της ASHRAE.

iii. Οι προκατασκευασμένοι αεραγωγοί κυκλικής διατομής για τοπικά δίκτυα κλιματισμού χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις θερμομόνωσης θα είναι εύκαμπτοι, σύνθετου τοιχώματος από πολυστρωματικό φύλλο αλουμινίου και πολυεστέρα με επίστρωση πολυμερούς υλικού και ενσωματωμένο ελικοειδές χαλυβδόσυρμα ενίσχυσης.

β) Σχεδιασμός

i. Τα δίκτυα αεραγωγών θα υπολογισθούν με την μέθοδο ανάκτησης της στατικής πίεσης (ASHRAE, SMACNA) για την κατά το δυνατό αυτοεξισορρόπηση των διαθέσιμων πιέσεων στους κόμβους διαχωρισμού ή συμβολής ροών.

ii. Οι ανώτατες ταχύτητες ροής θα ληφθούν σύμφωνα με την ΤΟΤΕΕ 2423/86.

iii. Στους υπολογισμούς τμημάτων από εύκαμπτους αεραγωγούς θα λαμβάνεται προσαύξηση 300% στην γραμμική απώλεια πίεσης που προκύπτει για ευθύγραμμη και πλήρως εκτεταμένη τοποθέτηση.

iv. Τα χρησιμοποιούμενα στόμια προσαγωγής θα είναι κατάλληλα επιλεγμένα, σύμφωνα με τις συστάσεις της ASHRAE και τα στοιχεία του κατασκευαστή τους, αναφορικώς με το ύψος και τον τρόπο τοποθέτησης, το επιθυμητό βεληνεκές, την ειδική φόρτιση αέρα στον χώρο καθώς και τις επιτρεπτές θερμοκρασιακές διαφορές αέρα προσαγωγής – αέρα χώρου, τόσο σε ψύξη όσο και σε θέρμανση, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ομοιομορφία συνθηκών στους εξυπηρετούμενους χώρους, χωρίς ανεπιθύμητα ρεύματα.

v. Οι κλιματιζόμενοι χώροι θα διατηρούνται, κατά κανόνα, σε υπερπίεση ως προς το περιβάλλον (20 ± 5 Pa). Η μέγιστη επιτρεπόμενη διαφορά πίεσης μεταξύ συγκοινωνούντων χώρων του κτηρίου είναι 10 Pa.

γ) Ειδικά τεμάχια-εξαρτήματα

i. Η διαμόρφωση των ειδικώς κατασκευαζόμενων τεμαχίων-εξαρτημάτων θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΤΟΤΕΕ 2423/86 και συμπληρωματικά τις οδηγίες ASHRAE και SMACNA.

ii. Τα εξαρτήματα και οι αεραγωγοί στους οποίους παρεμβάλλονται θα είναι της ίδιας διατομής (δεν θα χρειάζονται τοπικές συστολοδιαστολές για την σύνδεση τους).

iii. Στην κατάθλιψη κάθε ανεμιστήρα συνδεόμενου με δίκτυο αεραγωγών θα προβλεφθεί ειδικό τεμάχιο για εξομάλυνση ροής, ανάκτηση πίεσης και περιορισμό θορύβου, σύμφωνα με τα οριζόμενα κατά ASHRAE Fund. 2002 και ΤΟΤΕΕ 2423/86.

iv. Τα πυροδιαφράγματα θα τοποθετηθούν στις διελεύσεις αεραγωγών από όρια πυροδιαμερισμάτων (σύμφωνα με τα οριζόμενα από τους κανονισμούς πυροπροστασίας) και θα είναι τύπου πετάσματος ("κουρτίνας"), ολικής διατομής με πτερύγια εκτός διατομής ροής (είδη Β ή C κατά ASHRAE), με δείκτη πυραντίστασης τουλάχιστον 1,5 h, με θερμικό στοιχείο των 70 ^{0}C περίπου καθώς και με ηλεκτρική σηματοδότηση φραγής.

v. Τα δίκτυα άκαμπτων αεραγωγών προσαγωγής, ανακυκλοφορίας και λήψης νωπού θα φέρουν προσθαφαιρετές ή ανακλινόμενες, στεγανές, ευπρόσιτες θυρίδες επιθεώρησης-συντήρησης, τουλάχιστον από μία για κάθε πυροδιάφραγμα ή ρυθμιστικό διάφραγμα ή τμήμα αγωγού μεταξύ ειδικών τεμαχίων/εξαρτημάτων με εσωτερικά εμπόδια (π.χ. οδηγά πτερύγια ροής). Για μη εμφανείς οδεύσεις αεραγωγών οι εν λόγω θυρίδες θα είναι προσβάσιμες μέσω πρόσθετων θυρίδων στα στοιχεία επικάλυψης.

δ) Θερμομόνωση

i. Θα προβλεφθεί εξωτερική θερμομόνωση των αεραγωγών θερμού-ψυχρού αέρα (όπου κι εφόσον υπάρχουν) για μείωση των απωλειών και αποφυγή εφίδρωσης.

ii. Δεν επιτρέπεται εσωτερική μόνωση με ινώδη ή πορώδη υλικά.
Το πάχος θερμομόνωσης θα ικανοποιεί τις ελάχιστες απαιτήσεις του Κ.Εν.Α.Κ.

ε) Στεγάνωση

i. Θα προβλεφθεί στεγάνωση των δικτύων έναντι διαρροών αέρα, τουλάχιστον στις εγκάρσιες ενώσεις (κατηγορία C κατά ASHRAE).

ii. Στην περίπτωση εσωτερικής όδευσης αεραγωγού απόρριψης με εσωτερική υπερπίεση, η στεγάνωση θα εφαρμόζεται και στις διαμήκεις ραφές.

στ) Επικάλυψη

Οι οριζόντιες άνω έδρες του εξωτερικού δικτύου αεραγωγών θα επικαλυφθούν ή διαμορφωθούν με τρόπο που να μην συγκρατούνται νερά βροχής.

Οι εξωτερικές οδεύσεις των θερμομονωμένων αεραγωγών θα φέρουν προστατευτική επικάλυψη από κατάλληλα διαμορφωμένο φύλλο αλουμινίου ή γαλβανισμένου χαλυβδόφυλλου και των αμόνωτων, επίστρωση φελλοπολτού.

(7) Διακίνηση αέρα στους κλιματιζόμενους χώρους – Στόμια κλιματισμού

α) Ο αέρας ο οποίος προέρχεται από την μονάδα VRF προσαγωγής κι επεξεργασίας νωπού, θα προσάγεται στους χώρους μέσω τοπικού δικτύου αεραγωγών και με τη χρήση στομίων τοποθετημένων ψηλά στην ψευδοροφή και πλησίον εξωτερικού τοίχου και θα απάγεται για απόρριψη χαμηλά σε εσωτερικό τοίχο του χώρου.

β) Τα εν λόγω στόμια προσαγωγής θα είναι κατά κανόνα γραμμικά, τοποθετημένα κατά μήκος του εξωτερικού τοίχου, ή στροβιλισμού, με σχάρα ισοκατανομής και ρύθμιση εκροής αέρα σε καθοδική δέσμη καθώς και οριζόντια.

γ) Τα στόμια απαγωγής αέρα από τους χώρους, για απόρριψη μέσω του δικτύου αεραγωγών θα είναι ημικεντρικά, με ανάκλιση και συντηρίσιμο προφίλτρο και θα τοποθετηθούν χαμηλά.

δ) Τα στόμια θα είναι βαμμένα σε απόχρωση της έγκρισης της Επίβλεψης.

(8) Σωληνώσεις ψυκτικών ρευστών

α) Για την διασύνδεση των εσωτερικών με τις εξωτερικές μονάδες των διμερών ή πολυδιαιρετών συσκευών κλιματισμού ανέσεως (ψύξης-θέρμανσης) θα χρησιμοποιηθούν κατάλληλες χάλκινες σωληνώσεις επαρκούς αντοχής για εσωτερικές συνθήκες πίεσης-θερμοκρασίας τουλάχιστον 42 bar(g) – 130 ^{0}C, ή σύμφωνα με συγκεκριμένα τεχνικά στοιχεία του κατασκευαστή των συσκευών που θα υποβληθούν στην Επιχείρηση.

β) Στα προς εγκατάσταση πολυδιαιρετά συστήματα (VRF) θα προβλεφθούν δίκτυα σωληνώσεων με συλλεκτοδιανομείς αντί διακλαδωτήρων, για την ροή του ψυκτικού ρευστού προς/από τις εσωτερικές μονάδες.

Οι συλλεκτοδιανομείς αυτοί θα τοποθετηθούν σε ευπρόσιτες, για λόγους συντήρησης, θέσεις και θα σημανθούν κατάλληλα (ένδειξη τερματικής μονάδας κάθε γραμμής).

γ) Οι εσωτερικές των κτηριακών χώρων οδεύσεις ψυκτικών δικτύων θα υλοποιούνται κατά κανόνα με χαλκοσωλήνες :

- ανοπτημένους ("μαλακούς", ποιότητας χαλκού R220 κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 1057),
- διατομών σύμφωνα με το ΕΝ 12735-1, με μεγαλύτερη αποδεκτή τη Φ 3/4"x1,0 mm,

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

- μονοκόμματους (χωρίς ενδιάμεσες ενώσεις μεταξύ εξωτερικής μονάδας διμερούς συσκευής ή συλλεκτοδιανομέα VRF και εσωτερικής μονάδας),
- εργοστασιακά θερμομονωμένους.

Θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα έτσι ώστε οι σωληνώσεις αυτές να οδεύουν κατά κύριο λόγο ομαδοποιημένες σε παράλληλη διάταξη, εντός πλαστικού καναλιού ή γυψοδανίδας ή ψευδοροφής, κατάλληλα στερεωμένες ανά τρόπο όδευσης.

Κατά την κρίση της Επιχείρησης μπορεί να επιτραπούν για ειδικούς λόγους ενδιάμεσες ενώσεις στις σωληνώσεις αυτές. Σε τέτοια περίπτωση οι ενώσεις θα γίνουν με κατάλληλη μέθοδο σε ευπρόσιτα σημεία και θα σημανθούν οι θέσεις επί τόπου και επί των σχεδίων.

Οι ελάχιστες αποδεκτές ακτίνες καμπύλωσης για τις εν λόγω σωληνώσεις είναι οι οκταπλάσιες της εξωτερικής διαμέτρου.

δ) Για περιπτώσεις τμημάτων σωλήνωσης με μεγαλύτερες απαιτούμενες διατομές ροής και όδευση εξωτερικά του κτηρίου ή σε Η/Μ χώρους, θα εφαρμοστούν "σκληροί" χαλκοσωλήνες (ποιοτήτων R290 ή R250 κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 1057), εξωτερικών διαμέτρων τουλάχιστον 7/8", ελάχιστων παχών τοιχώματος κατά ASTM std B280-τύπος L, συνδεόμενες με σκληρή κόλληση και με σήμανση των σημείων κόλλησης.

ε) Οι θερμομονωτικοί μανδύες θα είναι μορφής κυλινδρικού κελύφους, από δύσφλεκτο υλικό μέγιστης αγωγιμότητας 0,05 W/(mK) στους 50 ^{0}C με θερμοκρασιακή αντοχή άνω των 100 ^{0}C και ελάχιστο πάχος ίσο προς το 0,5 της εξωτερικής διαμέτρου του αντίστοιχου σωλήνα.

στ) Για λειτουργία σε συνθήκες σχεδιασμού η απώλεια πίεσης της σωλήνωσης της δυσμενέστερης σωληνογραμμής, δεν θα υπερβαίνει το 5% της αντίστοιχης πίεσης κορεσμού.

ζ) Για τις ψυκτικές σωληνώσεις θα τηρηθούν επιπλέον και τα ακόλουθα:

i) Προ της συμπληρώσεως με ψυκτικό ρευστό σε εγκατεστημένη ψυκτική σωλήνωση, θα διενεργείται διαδικασία "βαθέος κενού".

ii) Η συμπλήρωση με ψυκτικό ρευστό θα γίνεται με μέθοδο ακριβείας (π.χ. ζύγιση) και ο τελικός έλεγχος πλήρωσης μέσω μετρήσεων υπόψυξης ή/και υπερθέρμανσης, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και με τις υποδείξεις της Επίβλεψης.

5.6. Ειδικές απαιτήσεις και συνθήκες σχεδιασμού χώρων

(1) Γραφεία και χώροι εξυπηρέτησης κοινού

α) Για τους χώρους αυτούς προβλέπεται αερισμός και μερική παραλαβή των φορτίων κλιματισμού μέσω του επεξεργασμένου αέρα προσαγωγής του κεντρικού δικτύου

αεραγωγών. Τμήμα του απαγόμενου από τα γραφεία αέρα, θα οδηγείται στην μονάδα VRF ανάκτησης αισθητής θερμότητας και απόρριψης.

β) Τα λοιπά φορτία κλιματισμού των εν λόγω χώρων θα παραλαμβάνονται από τοπικές εσωτερικές μονάδες συστήματος VRF που κατά κανόνα θα είναι εμφανούς, επιδαπέδιας τοποθέτησης κατά μήκος περιμετρικού τοίχου ή κατάλληλες για τοποθέτηση εντός του διακένου ψευδοροφής (με τοπικό δίκτυο αεραγωγών).

Οι μονάδες αυτές θα επιλεγούν με ελάχιστο περιθώριο αισθητής ψυκτικής απόδοσης 15% και ικανότητα ανακυκλοφορίας αέρα τουλάχιστον ισοδύναμης προς 8 ACH του εξυπηρετούμενου χώρου.

γ) Η προσαγωγή του αέρα στους κλιματιζόμενους χώρους θα γίνεται με στόμια ψευδοροφής και η απαγωγή με στόμια επιστροφής τοποθετημένα χαμηλά.

δ) Οι συνθήκες και τα όρια σχεδιασμού για τους υπόψη χώρους είναι:

- Εσωτερικές κλιματικές θέρους : 25°C DB // 17,5 ± 1°C WB
- Εσωτερικές κλιματικές χειμώνα : 22°C DB // 40% RH
- Υπερπίεση : θετική

(2) <u>Χώροι υγιεινής</u>

α) Στα αποχωρητήρια, λουτρά και τους προθαλάμους τους θα προβλεφθούν:

i. προσαγωγή επεξεργασμένου νωπού αέρα από το κεντρικό δίκτυο αεραγωγών της μονάδας ανάκτησης θερμότητας κι επεξεργασίας νωπού. Η διακίνηση του αέρα θα γίνει με την χρήση τοπικών στομίων θυρών.

ii. μηχανικός χρονοπρογραμματιζόμενος εξαερισμός (με στόμιο απαγωγής ανά λεκάνη WC), με την χρήση τοπικού δικτύου ομαδοποιημένων αεραγωγών και ανεμιστήρα εξαερισμού.

iii. διατήρηση υποπίεσης, με 20% μεγαλύτερη την απαγωγή και μεταφορά αέρα μέσω στομίων επικοινωνίας στις θύρες.

β) Η λειτουργία του εξαερισμού θα είναι αυτοματοποιημένη, χρονοπρογραμματιζόμενη ανεξάρτητα του υπόλοιπου κλιματισμού.

Εναλλακτικά θα υπάρχει ικανότητα και χειροκίνητης θέσης εντός - εκτός λειτουργίας.

γ) Η στάθμη αερισμού δεν θα υπολείπεται των 50 m^3/h ανά λεκάνη αποχωρητηρίου καθώς και των 3 ACH για τους χώρους υγιεινής εν γένει.

δ) Οι εσωτερικές θερμοκρασίες (τιμές σχεδιασμού) κατά την χειμερινή περίοδο είναι 20 ^0C DB για τα αποχωρητήρια με τους προθαλάμους τους και 23 ^0C DB για τους χώρους καταιονητήρων.

(3) <u>Διάδρομοι</u>

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Οι διάδρομοι του καταστήματος θα κλιματίζονται (ψύξη-θέρμανση-αερισμός) έμμεσα από το σύστημα κλιματισμού των κύριων χώρων, με τις ίδιες απαιτήσεις.

(4) Αποθηκευτικοί χώροι

Οι αποθηκευτικοί χώροι (όπου δημιουργηθούν) θα εξαερίζονται μέσω στομίων και αεραγωγού απαγωγής (επιπέδου 6 ACH) που θα συνδεθεί με την μονάδα VRF για προσαγωγής και επεξεργασίας νωπού του κτηρίου. Σε περίπτωση που αυτό δεν είναι εφικτό, ο εξαερισμός έκαστου αποθηκευτικού χώρου θα γίνει με την χρήση τοπικού ανεμιστήρα, ο οποίος θα ενεργοποιείται ταυτόχρονα με το κομβίο ενεργοποίησης του φωτισμού του χώρου.

Η προσαγωγή αέρα στους αποθηκευτικούς χώρους θα γίνεται μέσω στομίων επικοινωνίας προς τους διαδρόμους.

(5) Αρχείο

Στον χώρο αυτόν θα προσάγεται αέρας από την ίδια μονάδα VRF για προσαγωγή και επεξεργασίας νωπού αέρα των γραφειακών χώρων, καθώς και ένας ή περισσότεροι αφυγραντήρες, έτσι ώστε να επιτυγχάνονται:

α) ανανέωση του αέρα σε επίπεδο τουλάχιστον 1,5 ACH με παράλληλη ανάκτηση ολικής θερμότητας

β) διατήρηση της εσωτερικής θερμοκρασίας στην περιοχή 18 ^{0}C.....28 ^{0}C (DB) και της σχετικής υγρασίας κάτω του 60%.

(6) Μελέτη συστήματος VRF

Το σύστημα VRF (μονάδες, δίκτυο ψυκτικών σωληνώσεων) θα ελέγχεται από πλευράς αποδόσεων, φόρτισης, μηκών και διατομών σωληνώσεων, καθώς και πλήρωσης με ψυκτικό ρευστό, από το σχετικό υπολογιστικό πρόγραμμα του κατασκευαστή και η αντίστοιχη επιμέρους μελέτη θα συνυποβάλλεται ως τμήμα της γενικότερης μελέτης κλιματισμού.

5.7. Δοκιμές

(1) Προβλέπονται δοκιμές επάρκειας αποδόσεων (τόσο σε ψύξη όσο και σε θέρμανση) και παροχών νωπού αέρα και απορριπτόμενου αέρα, μετρήσεις ηλεκτρικών καταναλώσεων και σταθμών θορύβου, ελέγχου λειτουργίας δευτερευουσών διατάξεων καθώς και δοκιμή στεγανότητας-μηχανικής αντοχής της ψυκτικής σωλήνωσης.

(2) Η δοκιμή στεγανότητας-μηχανικής αντοχής για ψυκτικές σωληνώσεις πλευράς υψηλής πίεσης, θα γίνεται με άζωτο, πριν καλυφθεί η γραμμή και σε υπερπίεση τουλάχιστον ίση

προς εκείνη της ενεργοποίησης του πιεζοστάτη προστασίας. Ελλείψει συγκεκριμένων στοιχείων κατασκευαστή και για ψυκτικό ρευστό R410a, η δοκιμή θα γίνει στα 42 bar(g) επί 24 h, σε θερμοκρασία περιβάλλοντος.

(3) Προβλέπεται επίσης διαδικασία ελέγχου-πιστοποίησης-ρυθμίσεων-προγραμματισμού-θέσης σε κανονική λειτουργία του συστήματος VRF, από εξουσιοδοτημένο συνεργείο της κατασκευάστριας εταιρείας ή επίσημου αντιπροσώπου της στην Ελλάδα, παρουσία της Επίβλεψης. Το σχετικό φυλλάδιο ελέγχων, μετρήσεων, ρυθμίσεων θα υποβάλλεται στην Επιχείρηση, αρμοδίως υπογεγραμμένο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6ο : ΓΕΙΩΣΕΙΣ

6.1. Αντικείμενο

Το κεφάλαιο αυτό αφορά στις επεμβάσεις ενίσχυσης (αναβάθμισης) του υφιστάμενου συστήματος γείωσης του κτηρίου που ενδεχομένως να χρειαστούν ούτως ώστε να καλύπτονται πλήρως οι λειτουργικές και κανονιστικές απαιτήσεις για το κατάστημα, όσον αφορά σε γείωση προστασίας (ηλεκτρολογικής εγκατάστασης), λειτουργίας («αναφοράς» των ηλεκτρονικών διατάξεων) και ισοδυναμικών συνδέσεων.
Οι ως άνω απαιτήσεις προκύπτουν βάσει των ισχυόντων κανονισμών και κυρίως του κανονισμού εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ΕΛΟΤ HD 384 – παράγραφοι 413.1.2, 1.3, 1.4 και 551.1.2, 4.2).

6.2. Περιεχόμενο – έκταση εργασιών

α. Σε κάθε προς διαμόρφωση ή ανακαίνιση κατάστημα θα διενεργείται αρχική (προ μελέτης) μέτρηση της αντίστασης της υφιστάμενης γείωσης του κτηρίου (μεμονωμένα, του κτηριακού γειωτήρα).
Σε περίπτωση που προκύψει ότι δεν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις, θα γίνεται μέτρηση και της ειδικής αντίστασης του εδάφους με σκοπό τον καθορισμό από την μελέτη, των αναγκών ενίσχυσης της διαθέσιμης γείωσης.

β. Η ενίσχυση θα υλοποιείται με την (κατόπιν σχετικής μελέτης και έγκρισης) εγκατάσταση επικουρικών διατάξεων γείωσης (πλακοειδών μορφής «Ε» ή βρόχου ράβδων, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο τιμολογίου) που απαιτούνται (για την επίτευξη της επιθυμητής τιμής) και την διασύνδεσή τους με το κύριο ηλεκτρόδιο γείωσης του κτηρίου.

γ. Η τελική τιμή αντίστασης γείωσης θα επιβεβαιώνεται από σχετική μέτρηση.

6.3. Ειδικές απαιτήσεις

α. Στα γειωτήρια συστήματα TN, η μέγιστη επιτρεπτή τιμή της αντίστασης γείωσης της εγκατάστασης καθορίζεται στα 2,5 Ω, ανεξαρτήτως συνθηκών θερμοκρασίας και υγρασίας εδάφους.
Στο σύστημα TT, η αντίστοιχη μέγιστη αποδεκτή τιμή θα ληφθεί ως 10 Ω, ανεξαρτήτως συνθηκών.

β. Η εγκατάσταση θα σχεδιαστεί, κατασκευαστεί και δοκιμαστεί σύμφωνα με τα πρότυπα:

- ΕΛΟΤ HD 384
- IEC/EN 62305
- ΕΛΟΤ/EN 50164
- IEEE Stds 80, 81

γ. Σημειώνεται ότι οι ως άνω μετρήσεις (αντίστασης και ειδικής αντίστασης) θα γίνονται με μεθόδους αποδεκτές (κατά ΕΛΟΤ HD 384 και πρότυπα IEEE), κατάλληλες για το είδος του γειωτήρα και σύμφωνα με τις οδηγίες της Επίβλεψης.

δ. Τα εξαρτήματα της διάταξης γείωσης που θα χρησιμοποιηθούν θα έχουν υποστεί τις προβλεπόμενες δοκιμές κατά EN 50164 (μηχανικής αντοχής, περιβαλλοντικής γήρανσης και ηλεκτρικής αντοχής σε ρεύμα 100 kA, 30/350 μs).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7ο : ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ

7.1 Γενικά

(1) Περιεχόμενο

Η ηλεκτρική εγκατάσταση ισχύος θα συμπεριλαμβάνει:

α. την καλωδίωση ηλεκτροδότησης του καταστήματος, από τον μετρητή του δικτύου χαμηλής τάσης του ΔΕΔΔΗΕ έως τον γενικό ηλεκτρικό πίνακα του καταστήματος, όπου προκύπτει ανάγκη αντικατάστασης της καλωδίωσης αυτής,

β. τον γενικό ηλεκτρικό πίνακα (ΓΠ) του καταστήματος,

γ. τον τεχνητό φωτισμό, εσωτερική ή εξωτερικό του ΚΠ, λειτουργικό ή ανάδειξης κτηρίου ή ανάγκης (πλήρως) και ασφαλείας ή εμπορικής σήμανσης ή διακοσμητικό (μερικώς – ηλεκτροδότηση μόνον, όχι φωτιστικά σώματα),

δ. το σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (UPS) επιλεγμένων κρίσιμων φορτίων του ΚΠ,

ε. την καλωδίωση ηλεκτροδότησης σταθμού επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων (φορτιστήρας Η.Ο.), όπου εφαρμόζεται,

στ. το δίκτυο ρευματοδοτών (Ρ/Δ) και απευθείας ρευματοδότησης κανονικών και αδιάλειπτων φορτίων (ΚΦ, ΑΦ) του καταστήματος,

με τις απαραίτητες καλωδιώσεις (διασύνδεσης, διανομής, τερματικές, γειωτήριες, ισοδυναμικές), τα όργανα, διακοπτικό εξοπλισμό, εξαρτήματα, ειδικά τεμάχια και παρελκόμενά τους.

(2) Κανονισμοί, οδηγίες, πρότυπα

Η εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων θα μελετηθεί και θα κατασκευαστεί ή συμπληρωθεί σύμφωνα με τους Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, τεχνικές οδηγίες και πρότυπα (απαραιτήτως : ΕΛΟΤ HD384, ΦΕΚ Β/4285/22.12.2019, IEC/EN 60364, ΠΔ 41/2018, Κτιριοδομικό Κανονισμό, ΚΕΝΑΚ, προδιαγραφές ΔΕΔΔΗΕ για ηλεκτροδότηση καταναλωτών), καθώς και τις πρόσθετες απαιτήσεις της παρούσας.

(3) Περιθώρια-εφεδρείες

Όλα τα καινουργή κεντρικά στοιχεία της εγκατάστασης θα διαθέτουν περιθώρια ισχύος (π.χ. σε πίνακες, υποπίνακες, γραμμές διανομής) και εφεδρεία χώρου (π.χ. σε πίνακες, υποπίνακες, φορείς καλωδιώσεων), που δεν θα υπολείπονται του 15% ή των κατά περίπτωση αναφερόμενων τιμών στις ακόλουθες παραγράφους του παρόντος κεφαλαίου.

(4) Δοκιμές εγκατάστασης

Για τον έλεγχο της εγκατάστασης (επιθεώρηση, δοκιμές, μετρήσεις) θα τηρηθούν τα οριζόμενα στο πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384, οι απαιτήσεις της παρούσας και θα υποβληθούν στην Επιχείρηση τα προβλεπόμενα από το ΦΕΚ Β/4285, έγγραφα (ΥΔΕ και πρωτόκολλο) αρμοδίως υπογεγραμμένα και επικυρωμένα.

(5) Γειωτήριο σύστημα

Το εσωτερικό δίκτυο θα είναι δομής TN- S κατά ΕΛΟΤ HD 384 (χωριστοί αγωγοί προστασίας και ουδετέρωσης) και θα προσαρμόζεται σε γειωτήρια συστήματα ΤΤ ή TN, ανάλογα με το είδος του τοπικού δημόσιου δικτύου ΧΤ.

(6) Πτώση τάσης

Η μέγιστη επιτρεπόμενη πτώση τάσης (από τον μετρητή του ΔΕΔΔΗΕ μέχρι σημείου σύνδεσης οποιασδήποτε ηλεκτρικής συσκευής, σε συνθήκες πλήρους φορτίου εγκατάστασης), όπου δεν ορίζεται συγκεκριμένα από ειδικές απαιτήσεις, θα λαμβάνεται ως 3%.

(7) Συνθήκες σχεδιασμού

α. Για διαστασιολόγηση στοιχείων της εγκατάστασης με κριτήριο την επαρκή απαγωγή θερμότητας (π.χ. καλωδιώσεις) και όπου δεν γίνεται χρήση τοπικών κλιματικών δεδομένων ή/και συγκεκριμένων υπολογισμών, θα ληφθούν οι ακόλουθες μέγιστες τιμές θερμοκρασίας περιβάλλοντος μέσου:

i.	Εξωτερικού αέρα.....	45°C
ii.	Επιφανειακού στρώματος εδάφους.....	28°C
iii.	Εσωτερικών χώρων με εγκατάσταση κλιματισμού.....	30°C

β. Ελλείψει ακριβέστερων τιμών συντελεστού ισχύος των συσκευών κατανάλωσης για την ηλεκτρολογική μελέτη, θα χρησιμοποιηθούν οι ακόλουθες:

i.	Ρευματοδότες γενικής χρήσης.....	0.8
ii.	Τριφασικοί ηλεκτροκινητήρες.....	0.8
iii.	Μονοφασικοί ηλεκτροκινητήρες.....	0.7
iv.	Φωτιστικά σώματα φωτοδιόδων με διόρθωση συντ. ισχύος.....	0.9
v.	Κινητήρες ανεξάρτητων στροφών με ηλεκτρονικά ισχύος.....	0.9
vi.	Θερμοσίφωνες, στεγνωτήρες.....	1.0
vii.	Ηλεκτρονικές συσκευές με απλή ανόρθωση.....	0.7
viii.	Λοιπά φορτία.....	0.8

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

(8) Αρμονικές ρεύματος-Διατομές ουδετέρου

α. Οι εισαγόμενες στην εγκατάσταση αρμονικές ρεύματος από τις προβλεπόμενες ηλεκτρικές συσκευές θα είναι εντός των ορίων που τίθενται από την σειρά προτύπων IEC 61000-3 και θα ληφθούν υπόψη στην διαστασιολόγηση των αγωγών (υπολογισμός φορτίσεων και καταναλώσεων βάσει του ολικού συντελεστή ηλεκτρικής ισχύος αντί του cosφ, αύξηση της διατομής του ουδετέρου αγωγού) καθώς και στην επιλογή του ηλεκτρολογικού υλικού (π.χ., διακόπτες διαφορικού ρεύματος, διάταξη αντιστάθμισης).

β. Οι αγώγιμες διατομές ουδετέρων δεν θα υπολείπονται σε μέγεθος από εκείνες των αντιστοίχων φάσεων, εκτός εάν αυτό τεκμηριώνεται από σχετικό υπολογισμό επάρκειας και ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα, κατά ΕΛΟΤ HD 384 § 524.3.

(9) Διαστασιολόγηση καλωδιώσεων

α. Οι ονομαστικές ικανότητες φόρτισης των κυκλωμάτων και οι συντελεστές διόρθωσής τους θα είναι σύμφωνοι με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 και συμπληρωματικά – διευκρινιστικά το IEC 60364-5-52/2001.

β. Επισημαίνονται τα ακόλουθα:

i. Οι συντελεστές υποβάθμισης της ικανότητας φόρτισης λόγω ομαδοποίησης γραμμών με άνισες διατομές (πέραν τριών διαδοχικών τυποποιημένων μεγεθών) θα λαμβάνονται σύμφωνα με το ως άνω πρότυπο IEC.

ii. Φορέας καλωδιώσεων με ποσοστό διάτρησης κάτω του 30% θεωρείται, για τους εν λόγω υπολογισμούς, ως περιορισμένου αερισμού με επιτρεπόμενες φορτίσεις που προκύπτουν για οδεύσεις σωληνωμένων καλωδιώσεων (πίνακες 52-Κ1 και 52-Ε1 του ΕΛΟΤ HD 384 ή αντίστοιχοι πίνακες του ως άνω IEC).

iii. Εάν στα σχέδια της μελέτης εφαρμογής δεν καθορίζεται με σαφή αναγραφή ο τρόπος όδευσης συγκεκριμένης ομάδας καλωδιώσεων, στους υπολογισμούς θα λαμβάνεται συντελεστής ομαδοποίησης για ακανόνιστη δέσμη καλωδίων (σειρά 1, πίνακας 52-Ε1 του ΕΛΟΤ HD 384 για ομοιόμορφες διατομές).

(10) Διατάξεις προστασίας έναντι υπερεντάσεων

α. Οι διατάξεις προστασίας έναντι υπερεντάσεων (ασφάλειες τήξης, μικροαυτόματοι και αυτόματοι διακόπτες ισχύος περιλαμβανομένων και των θερμικών ή θερμομαγνητικών διακοπτών) θα ελεγχθούν στην Μελέτη έτσι ώστε να:

i. Ασφαλίζουν την κάθε γραμμή σε όλο το εύρος αναμενόμενων υπερεντάσεων (από υπερφορτίσεις έως το μέγιστο δυνατό ρεύμα σφάλματος του κυκλώματος) ενώ παράλληλα θα επιτρέπουν την διέλευση των ρευμάτων ζεύξης των συνδεδεμένων συσκευών.

ii. Διακόπτουν βραχυκύκλωμα (φάσεως – γης) στην πλέον απομακρυσμένη θέση κάθε γραμμής εντός των μέγιστων επιτρεπόμενων χρόνων, οι οποίοι θα ληφθούν ως 0.5s για κυκλώματα διανομής (τροφοδότηση πινάκων) και ως 0.4s για τερματικά κυκλώματα (τροφοδότηση συσκευών κατανάλωσης).

iii. Διασφαλίζεται επιλεκτικότητα λειτουργίας μεταξύ των διαδοχικών διατάξεων προστασίας σε όλη την περιοχή των υπερεντάσεων (υπερφόρτισης, ζεύξης και βραχυκύκλωσης έως το μέγιστο αναμενόμενο ρεύμα σφάλματος).

β. Κατ' εξαίρεση είναι δυνατό να επιτραπεί σε επίπεδο υποπινάκων ρευματοδοτών κανονικών φορτίων η διακοπή ισχυρού βραχυκυκλώματος από τις δύο το πολύ πλησιέστερες στο σημείο σφάλματος διαδοχικές διατάξεις (δηλαδή εκείνων του τερματικού κυκλώματος και του υποπίνακα).

γ. Στα ηλεκτρολογικά διαγράμματα των πινάκων θα αναγράφονται για κάθε διακόπτη ισχύος εκτός της ονομαστικής του έντασης και η ικανότητα διακοπής σφάλματος καθώς και η κατηγορία της χαρακτηριστικής καμπύλης αφόπλισης (μικροαυτόματοι) ή οι τιμές θερμικού και μαγνητικού στοιχείου (αυτόματοι).

(11) Ταυτοχρονισμός φορτίων

Τα κεντρικά στοιχεία της εγκατάστασης (μετρητής Χ.Τ. ΔΕΔΔΗΕ, καλωδίωση ηλεκτροδότησης, γενικός πίνακας) θα επαρκούν για την κάλυψη των ακόλουθων φορτίων :

- της συνολικής απορροφούμενης ισχύος κλιματισμού στις δυσμενέστερες τοπικές συνθήκες παρατεταμένης λειτουργίας, σύμφωνα με σχετικά στοιχεία του κατασκευαστή
- του 100% ενδεχόμενου φορτιστήρα ηλεκτροκίνητων οχημάτων
- του 90% του εσωτερικού φωτισμού υπέργειων ορόφων και 33% των υπογείων
- των συνδεδεμένων αδιάλειπτων φορτίων σε κατάσταση παράκαμψης της συσκευής UPS
- του 15% του μέγιστου επιτρεπόμενου φορτίου των κυκλωμάτων Ρ/Δ ΚΦ
- του ταυτοχρονισμένου αθροίσματος των υπολοίπων καταναλώσεων, λαμβανομένων ως στατιστικώς ανεξάρτητων.

(12) Απομόνωση συσκευών

α. Σε τερματική γραμμή που δεν διαθέτει δικό της διακόπτη διαφορικού ρεύματος (ΔΔΡ), τουλάχιστον μία από τις διατάξεις διακοπής-απομόνωσής της (πχ χειροκίνητος αυτόματος ή μικροαυτόματος διακόπτης) θα διακόπτει και τον ουδέτερο αγωγό σε περίπτωση αφόπλισης.

β. Συσκευές κατανάλωσης με άμεση σύνδεση και οι οποίες δεν τροφοδοτούνται από παρακείμενο ηλεκτρικό πίνακα θα φέρουν ή θα εξοπλιστούν με χειροκίνητο

διακόπτη φορτίου (επί του κελύφους τους ή σε παρακείμενη θέση), για την ασφαλή απομόνωση τους.

7.2 Τεχνητός Φωτισμός

(1) Αντικείμενο

Η εγκατάσταση τεχνητού φωτισμού αφορά στον εσωτερικό φωτισμό (λειτουργικό, ανάδειξης, ανάγκης, ασφαλείας) και στον εξωτερικό φωτισμό σήμανσης ή ανάδειξης του καταστήματος, καθώς και του περιβάλλοντα χώρου.

(2) Είδος συστήματος – κατηγορία εξοπλισμού

α. Τα προς εγκατάσταση φωτιστικά σώματα (Φ.Σ.) ή λαμπτήρες θα είναι τεχνολογίας φωτοδιόδων (LED).

β. Τα Φ.Σ. των χώρων κύριας χρήσης του καταστήματος θα είναι κατάλληλα για προσαρμογή ή ανάρτηση στην χρησιμοποιούμενη οροφή/ψευδοροφή και κατά κανόνα, άμεσου φωτισμού. Τα συγκεκριμένα είδη, το πλήθος και η διάταξη των Φ.Σ. θα προκύψουν από την φωτοτεχνική μελέτη που θα τεκμηριώνει την τήρηση των απαιτήσεων της παρούσας και θα λαμβάνει υπόψη της τα σχετικά αρχιτεκτονικά δεδομένα.

γ. Τα Φ.Σ. των χώρων υγιεινής, των μηχανοστασίων, των ηλεκτροστασίων, του κυλικείου και γενικότερα των ρυπογόνων ή υγρών χώρων θα είναι τύπου κλειστού (ή/και στεγανού).

δ. Οι χρησιμοποιούμενοι λαμπτήρες φωτοδιόδων, σε περίπτωση ανακαινίσεων που προβλέπουν αξιοποίηση υφιστάμενων φωτιστικών, θα είναι ενεργειακής κλάσης Α κατ' ελάχιστον σύμφωνα με το EN 50285.

ε. Η ωφέλιμη διάρκεια ζωής των καινουργών Φ.Σ. (L70B50) θα είναι >50.000 h και των λαμπτήρων που προσαρμόζονται σε υφιστάμενα Φ.Σ. (περιπτώσεις ανακαίνισης) >15.000h.

στ. Τα Φ.Σ. θα είναι σύμφωνα με το EN 60598, ηλεκτρικής κλάσης μόνωσης I ή II, κατάλληλα για χρήση σε δίκτυο ονομαστικής φασικής τάσης 230V και θα επιδέχονται: (Φ.Σ. και χωριστές τροφοδοτικές διατάξεις) διακυμάνσεις τάσεως τουλάχιστον ±30 V (Ε.Ρ.).

ζ. Η ειδική απόδοση των Φ.Σ. σε ονομαστικές συνθήκες λειτουργίας δεν θα υπολείπεται των ακόλουθων τιμών ωφέλιμης φωτεινής ροής ανά μονάδα συνολικής ηλεκτρικής κατανάλωσης (φωτοδίοδοι, τροφοδοτικές διατάξεις και όργανα αφής-λειτουργίας) :

- Εσωτερικά Φ.Σ. κύριων χώρων: 95 lm/W
- Εσωτερικά Φ.Σ. βοηθητικών χώρων: 80 lm/W
- Εξωτερικά Φ.Σ. ανάδειξης: 70 lm/W

η. Ο ολικός συντελεστής ηλεκτρικής ισχύος των χρησιμοποιούμενων Φ.Σ. (λαμβανομένων υπόψη τόσο της φασικής απόκλισης, όσο και της παραμόρφωσης από αρμονικές) δεν θα υπολείπεται της τιμής 0,90, οι δε παραγόμενες αρμονικές ρεύματος θα είναι σύμφωνες με το EN 61000-3-2.

θ. Θα ληφθούν μέτρα ή θα προβλεφθούν διατάξεις για την ελαχιστοποίηση της εκπομπής υπεριώδους ακτινοβολίας UV-B, UV-C καθώς και της εμφάνισης του στροβοσκοπικού φαινομένου.

ι. Για όλες τις περιπτώσεις φωτιστικών των οποίων τα κυκλώματα φωτοδιόδων τροφοδοτούνται από εξωτερικές ανορθωτικές διατάξεις («τροφοδοτικά»), αυτές θα τοποθετούνται σε προσβάσιμα και αεριζόμενα σημεία.

(3) Ρύθμιση - αυτοματισμός

α. Θα προβλεφθούν τουλάχιστον ένας διακόπτης και κύκλωμα φωτισμού ανά 15m^2 δαπέδου χώρου κύριας χρήσης.

β. Σε αίθουσες γραφείων με φυσικό φωτισμό θα υπάρχουν διατάξεις σβέσης του 50% των εγκατεστημένων φωτιστικών, ή προοδευτικής μείωσης της γενικής στάθμης φωτισμού τουλάχιστον έως αυτό το επίπεδο με αντίστοιχη μείωση της κατανάλωσης.

γ. Στους χώρους εξυπηρέτησης πελατών θα προβλεφθούν διατάξεις προοδευτικής ρύθμισης του φωτισμού.

δ. Τα Φ.Σ. των αποθηκών και αρχείων, καθώς και των χώρων υγιεινής θα λειτουργούν βάσει αισθητηρίων ανθρώπινης παρουσίας.

ε. Σε όλες τις περιπτώσεις αυτοματοποιημένης λειτουργίας θα υπάρχει εναλλακτικά και χειροκίνητος έλεγχος.

(4) Φωτοτεχνική μελέτη

Θα υποβληθεί προς έγκριση πλήρης φωτοτεχνική μελέτη για τις προτεινόμενες διατάξεις Φ.Σ. και όλους τους φωτιζόμενους χώρους και επιφάνειες, από την οποία θα προκύπτει η συμμόρφωση με τις απαιτήσεις.

(5) Συνθήκες σχεδιασμού

α. Οι τιμές σχεδιασμού της εγκατάστασης τεχνητού φωτισμού όσον αφορά σε μέση στάθμη φωτισμού, θέση επιπέδου αναφοράς, αποστάσεις Φ.Σ., ομοιομορφία, απόχρωση, θάμβωση συντελεστή συντήρησης και εγκατεστημένη ισχύ θα είναι σύμφωνες με την ισχύουσα έκδοση του Κανονισμού Ενεργειακής Απόδοσης Κτηρίων – Κ.Εν.Α.Κ., το πρότυπο EN 12464-1 και τις απαιτήσεις της παρούσας.

β. Οι ελάχιστες τιμές της μέσης στάθμης φωτισμού στο οριζόντιο επίπεδο αναφοράς θα ληφθούν κατά περίπτωση ως εξής:

- Γραφειακοί χώροι, αίθουσες συσκέψεων-συγκεντρώσεων, ταμεία, χώροι συναλλαγής με κοινό 500 lx
- Ηλεκτροστάσια (χώροι ισχυρών & ασθενών ρευμάτων) 500 lx
- Εσωτερικά μηχανοστάσια 250 lx
- Διάδρομοι, αποθηκευτικοί χώροι, χώροι υγιεινής, χώροι αρχείων 200 lx

Οι επιτρεπόμενες προς τα πάνω αποκλίσεις δεν θα υπερβαίνουν το +25% των ως άνω τιμών.

γ. Η ομοιομορφία στάθμης φωτισμού (ελάχιστη προς μέση) στο οριζόντιο επίπεδο αναφοράς (εξαιρουμένης περιμετρικής ζώνης πλάτους 0.5 m), δεν θα υπολείπεται των κατά περίπτωση κατωτέρω τιμών:

- Κύριοι χώροι του καταστήματος: 0,7
- Δευτερεύοντες χώροι του καταστήματος: 0,5

Επισημαίνεται ότι στις επιφάνειες εργασίας (πχ έπιπλο γραφείου) η μέγιστη στάθμη φωτισμού δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το 150% της ελάχιστης (ήτοι ομοιομορφία τουλάχιστον 0,8).

δ. Για κανονική διάταξη Φ.Σ. εσωτερικών χώρων θα τηρηθούν βήμα τοποθέτησης περίπου ίσο ή/και μικρότερο του ύψους των Φ.Σ. από το οριζόντιο επίπεδο αναφοράς και μέγιστες αποστάσεις από τους τοίχους το 50% του αντίστοιχου βήματος.

ε. Η απόχρωση / χρωματική απόδοση των φωτιστικών στους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου θα είναι 830 ή 840.

στ. Οι απαιτήσεις αναφορικά με την θάμβωση έχουν ως εξής:

- Γραφειακοί χώροι UGR-R $\leq$ 19
- Λοιποί εσωτερικοί χώροι του κτηρίου UGR-R $\leq$ 25

ζ. Οι μέγιστες επιτρεπτές τιμές σχεδιασμού για τον συντελεστή συντήρησης Φ.Σ. θα είναι 0,80 για τον εσωτερικό φωτισμό και 0,70 για τον εξωτερικό.

(6) Δοκιμές

Κατά την δοκιμή της εγκατάστασης θα γίνουν οι απαραίτητοι έλεγχοι και μετρήσεις για να διαπιστωθεί η τήρηση των απαιτήσεων (όσον αφορά σε μέση στάθμη και ομοιομορφία τεχνητού φωτισμού), σε συνθήκες έλλειψης φυσικού φωτισμού.

7.3 Ρευματοδότες ισχύος

(1) Είδος

α. Προβλέπεται η εγκατάσταση ρευματοδοτών (Ρ/Δ) κανονικής ηλεκτρικής τροφοδοσίας (Κανονικών Φορτίων, ΚΦ), καθώς και αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (Αδιάλειπτων φορτίων, ΑΦ), στεγανών ή μη (ανάλογα με τις συνθήκες του χώρου τοποθέτησης), με επαφές προστασίας (τύπου SCHUKO), 1Φ - 16Α – 250V, γενικής χρήσης.

β. Οι ρευματοδότες αδιάλειπτης τροφοδοσίας (Αδιάλειπτων Φορτίων, ΑΦ) θα είναι του ίδιου τύπου, με διαφορά μόνο στον χρωματισμό (κόκκινης απόχρωσης αντί λευκής).

γ. Οι Ρ/Δ μπορεί να είναι επίτοιχοι, εντοιχισμένοι, επικανάλιοι ή ενδοδαπέδιοι σε ειδικές διατάξεις.

(2) Τερματικές γραμμές

α. Σε κάθε αίθουσα θα εγκατασταθούν ιδιαίτερες γραμμές τόσο για Ρ/Δ ΚΦ γενικής χρήσης όσο και για Ρ/Δ ΑΦ (τουλάχιστον από μία γραμμή ΚΦ και από μία ΑΦ).

β. Επιπροσθέτως θα προβλεφθούν ιδιαίτερες γραμμές με Ρ/Δ για τοπικές διμερείς κλιματιστικές συσκευές που ενδεχομένως προβλέπονται από την αντίστοιχη μελέτη κλιματισμού.

γ. Σε κάθε κατανεμητή τηλεφωνίας – δεδομένων θα προβλεφθεί μία ανεξάρτητη γραμμή από το σύστημα αδιάλειπτης παροχής για τα μικρά ή μεσαία ΚΠ και δύο για τα μεγάλου μεγέθους.

δ. Για τις εσωτερικές τοπικές μονάδες κλιματισμού του συστήματος VRV θα προβλεφθούν ξεχωριστές γραμμές (μέχρι 4 τοπικές μονάδες ανά γραμμή).

ε. Για όλες τις κεντρικές συσκευές των συστημάτων ασφαλείας, αναγγελιών ή εμπορικών (όπως : CCTV, σύστημα προτεραιότητας, μεγαφωνικό κέντρο, πίνακας συναγερμού, πυρανίχνευση), θα προβλεφθούν ανεξάρτητες γραμμές από τον πίνακα αδιάλειπτων φορτίων.

στ. Για τον λοιπό Η/Μ εξοπλισμό (πχ θερμοσίφωνες, αντλιοστάσια, εξωτερικές μονάδες VRV), θα προβλεφθούν ανεξάρτητες γραμμές από τον πίνακα κανονικών φορτίων.

(3) Πλήθος Ρ/Δ

α. Ο καθορισμός του ελάχιστου πλήθους Ρ/Δ ισχύος στους εργασιακούς χώρους θα γίνει σύμφωνα με τις ακόλουθες απαιτήσεις:

i. Δύο (2) Ρ/Δ ΚΦ, ανά θέση εργασίας και τουλάχιστον ένας επιπλέον για την κάθε αίθουσα.

ii. Ενας (1) Ρ/Δ ΑΦ ανά θέση εργασίας

iii. Ενας (1) Ρ/Δ ΑΦ σε κάθε θέση εγκατάστασης κεντρικού εκτυπωτή

β. Επίσης θα εγκατασταθούν (κατ' ελάχιστον) οι εξής Ρ/Δ γενικής χρήσης:

i. Από ένας ΚΦ σε μηχανοστάσια ή ηλεκτροστάσιο και από ένας ΑΦ στο ηλεκτροστάσιο.

ii. Εξι στεγανοί ΚΦ στο κυλικείο – χώρο ανάπαυλας σε τουλάχιστον δύο γραμμές.

iii. Ενας ΚΦ στεγανός, ανά 10 m περιμέτρου στους χώρους των αποθηκών και αρχείων.

iv. Ενας ΚΦ στεγανός, ανά ομάδα χώρων υγιεινής.

γ. Τέλος, θα προβλεφθούν ρευματοδότες ΑΦ ειδικής χρήσης στα μηχανήματα αυτόματων πληρωμών, στο σύστημα προτεραιότητας και κατά περίπτωση σε οθόνες προβολής και «info kiosks».

7.4 Σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτρικής τροφοδοσίας (UPS)

(1) Αντικείμενο-περιεχόμενο

Για τις καταναλώσεις που απαιτούν συνεχή ή υψηλής ποιότητας ηλεκτρική τροφοδότηση (κρίσιμα και επιλεγμένα σημαντικά φορτία), συμπεριλαμβανομένων των συστημάτων/συσκευών:

α. κατανεμητές τηλεφώνων - δεδομένων με ενεργό εξοπλισμό

β. τηλεφωνικό κέντρο

γ. γραφειακοί Η/Υ

δ. συστήματα «ασφαλείας» (τουλάχιστον: πυρανίχνευσης, συναγερμού, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, αναγγελιών)

ε. επιλεγμένα συστήματα εμπορικής λειτουργίας (τουλάχιστον: αυτόματες μηχανές πληρωμών, προτεραιότητας, μεγαφωνικό)

θα προβλεφθεί εγκατάσταση στο ηλεκτροστάσιο του ΚΠ, ενός συστήματος αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης, αποτελούμενου κυρίως από την συσκευή UPS με εσωτερική συστοιχία ηλεκτρικών συσσωρευτών, τον πίνακα αδιάλειπτων φορτίων (ΠΑΦ) και τις σχετικές καλωδιώσεις σύνδεσης και διασύνδεσης.

(2) Όρια απρόσκοπτης λειτουργίας συστήματος

α. Διακύμανση τάσης και συχνότητας εισόδου	: ±15%, ±5%
β. Θερμοκρασία χώρου τοποθέτησης	: 0°C έως 40°C DB
γ. Σχετική υγρασία χώρου τοποθέτησης	: 0% έως 95%
δ. Λόγος ρευμάτων κορυφής προς ενεργό τιμή, πλευρά φορτίων	: ≤ 3
ε. Ικανότητα λειτουργίας με ολικό συντελεστή ισχύος της πλευράς φορτίων	: 0.7 επαγωγικό έως 0.7 χωρητικό

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

(3) Γενικές απαιτήσεις

α. Το σύστημα θα διαστασιολογηθεί με περιθώριο τουλάχιστον 30% σε ισχύ, χωρητικότητα και αναχωρήσεις ΠΑΦ.

β. Το σύστημα θα σχεδιαστεί και ο εξοπλισμός θα επιλεγεί έτσι ώστε να επιτυγχάνεται συντονισμός (επιλεκτική συνεργασία) μεταξύ της συσκευής UPS και των ασφαλίσεων στις αναχωρήσεις του ΠΑΦ, δηλαδή εάν παρουσιαστεί ανεπίτρεπτη υπερένταση (από υπερφόρτιση ή βραχυκύκλωμα) σε οποιαδήποτε τερματική γραμμή, να τίθεται εκτός λειτουργίας και αυτομάτως μόνο αυτή η γραμμή (από αφόπλιση της ασφάλισής της) ενώ θα συνεχίζεται απρόσκοπτα η λειτουργία της συσκευής και η τροφοδότηση των λοιπών φορτίων ΑΦ. Κατά κανόνα, οι ασφαλίσεις των αναχωρήσεων του ΠΑΦ έναντι υπερέντασης θα είναι μικροαυτόματοι διακόπτες ισχύος κατά EN 60898, ελάχιστου ονομαστικού μεγέθους 10 Α (κατ' εξαίρεση και 6 Α).

(4) Συσκευή UPS

α. Η συσκευή αυτή θα είναι:

- ενιαίας δομής, τριφασικού ρεύματος (είσοδος και έξοδος) για ονομαστική ισχύ ≥ 10 kVA και 1Φ ή 3Φ για μικρότερα μεγέθη
- σε μόνιμη λειτουργική σύνδεση γραμμής, διπλής μετατροπής (ΕΡ/ΣΡ/ΕΡ) με ενδιάμεση φόρτιση/συντήρηση της συστοιχίας συσσωρευτών
- τύπου VFI (Voltage and Frequency Independent) VFI-SS-111 κατά IEC 62040-3
- σύμφωνη με τα πρότυπα EN 50091, EN/IEC 62040
- βαθμού προστασίας τουλάχιστον IP 20
- χαμηλής στάθμης παραμόρφωσης ρεύματος εισόδου (THDI≤ 3%)
- χαμηλής στάθμης παραμόρφωσης τάσεως εξόδου (THDV≤ 4% για μη γραμμικά φορτία)
- μικρής διακύμανσης τάσης (≤± 1% για ισοκατανεμημένες φάσεις) και συχνότητας εξόδου
- ικανό για αυτόματη λειτουργία σε κατάσταση παράκαμψης («ECO MODE»), όταν οι συνθήκες το επιτρέπουν.

β. το ονομαστικό μέγεθος της συσκευής (φαινόμενη ηλεκτρική ισχύς εξόδου) θα επιλεγεί από την ηλεκτρολογική μελέτη, για κάλυψη των φορτίων (συν περιθώριο) βάσει των απαιτήσεων της παρούσας και λαμβανομένων υπόψη των ακόλουθων κριτηρίων :

- επάρκεια για τροφοδότηση τουλάχιστον του 25% της ταυτοχρονισμένης κατανάλωσης του καταστήματος (kVA), με περιθώριο 30% και εξαιρουμένης της απαίτησης ενδεχόμενου σταθμού φόρτισης Η.Ο. που θα συνδεθεί στον ΓΠΧΤ.
- ελάχιστο μέγεθος συσκευής τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1 : 3 kVA
- ελάχιστο μέγεθος συσκευής τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2 : 6 kVA
- ελάχιστο μέγεθος συσκευής τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3 : 10 kVA

γ. Ο ανορθωτής θα είναι χαμηλών αρμονικών, αποτελούμενος από τριφασική γέφυρα με IGBT (Integrated Bipolar Transistor) νέας τεχνολογίας (3 level converter).

δ. Η διάταξη φόρτισης της ηλεκτρικής συστοιχίας θα είναι ένας μετατροπέας ΣΡ-ΣΡ σύγχρονης τεχνολογίας (3-level converter).

ε. Ο αντιστροφέας θα είναι τεχνοτροπίας PWM (Pulse Width Modulation), υψηλού βαθμού απόδοσης και επαρκούς ικανότητας αντοχής υπερεντάσεων (τουλάχιστον 150% x 1 min σε υπερφόρτιση).

στ. Ο ηλεκτρονικός μεταγωγικός διακόπτης θα είναι στατικού τύπου με δύο αντιπαράλληλα θυρίστορς και θα διαθέτει ικανότητα αδιάλειπτης μεταγωγής και επάρκεια αντοχής υπερεντάσεων.

ζ. Θα υπάρχει χειροκίνητος μεταγωγικός διακόπτης παράκαμψης (Manual By-Pass), ενσωματωμένος στην συσκευή.

η. Ο συνολικός βαθμός απόδοσης της συσκευής σε κανονική λειτουργία (διπλής μετατροπής υπό ονομαστικές συνθήκες) με ωμικό φορτίο, δεν θα υπολείπεται του 94% για φορτίσεις από 50% έως 100% της ονομαστικής απόδοσης.
Η τιμή αυτή θα είναι πιστοποιημένη από ανεξάρτητο φορέα κατά EN/IEC 62040-3 ή θα διαπιστωθεί από ειδικές μετρήσεις, με μέριμνα του Αναδόχου και παρουσία εκπροσώπου της Επιχείρησης.

θ. Ο ολικός συντελεστής ισχύος στην είσοδο της συσκευής δεν θα υπολείπεται του 99% σε ονομαστικές συνθήκες. Ελλείψει ακριβέστερων στοιχείων, η τιμή σχεδιασμού του ολικού συντελεστή ισχύος της πλευράς φορτίων θα ληφθεί ως 0,7.

ι. Η συσκευή θα φέρει σχηματική απεικόνιση της λειτουργικής της κατάστασης και οθόνη ενδείξεων συμπεριλαμβανομένων των εξής:

- βαθμό φόρτισης
- θερμοκρασία χώρου
- κατάσταση συσσωρευτών (τάση, αυτονομία) με οπτικοακουστική σήμανση σε περίπτωση αστοχίας
- ιστορικό συμβάντων
- σειριακή ή δικτυακή θύρα μετάδοσης πολλαπλών δεδομένων

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

κ. Η συσκευή θα τοποθετηθεί στο ηλεκτροστάσιο, έτσι ώστε να διασφαλίζονται τα περιμετρικά περιθώρια για την απρόσκοπτη λειτουργία της και την συντήρησή της, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή και θα στερεωθεί (λυτή σύνδεση) στο δάπεδο προς αποφυγή ανεπιθύμητων μετακινήσεων.

(5) Συσσωρευτές

α. Το σύστημα θα εξοπλιστεί με συστοιχία ηλεκτρικών συσσωρευτών εσωτερικής τοποθέτησης, επιλεγμένης καταλλήλως για κάλυψη απαιτήσεων σε ενεργό ισχύ τροφοδοτούμενων φορτίων τουλάχιστον ίση με τα 2/3 της ονομαστικής ισχύος της συσκευής, σε συνθήκες διακοπής ηλεκτροδότησης του δικτύου ΧΤ, με διάρκεια τουλάχιστον ½ h, θερμοκρασία χώρου συστοιχίας 25°C και τελική τάση ηλεκτρικών στοιχείων όχι κάτω του 80% της τάσεως συντήρησης.

β. Οι συσσωρευτές θα είναι κλειστού τύπου (ελεύθεροι συντήρησης), μολύβδου-οξέος, με αναμενόμενη ωφέλιμη διάρκεια ζωής στους 23°C άνω των 5 ετών και θα φέρουν άκαυστα δοχεία κατά UL-94V-0.

Η ωφέλιμη απόδοση των συσσωρευτών για εκφόρτιση διάρκειας 1 h σε θερμοκρασία 25°C και με τελική τάση στοιχείου 1.7 V (ΣΡ), δεν θα υπολείπεται του 60% της αποθηκευμένης σε αυτούς ενέργειας (λαμβανόμενης ως ίσης με την διαθέσιμη σε βραδεία εκφόρτιση διάρκειας 10 h).

γ. Το UPS με τους συσσωρευτές του θα εγκατασταθεί στο ηλεκτροστάσιο του καταστήματος ήτοι σε χώρο ελεγχόμενης και σταθερής θερμοκρασίας (22°C), υπό κανονικές συνθήκες λειτουργίας.

δ. Οι συσσωρευτές θα ελεγχθούν κατά τις δοκιμές, την προσωρινή παραλαβή και τις επιθεωρήσεις των εγκαταστάσεων.

ε. Ενδεχόμενες ελαττωματικές μονάδες θα αντικαθίστανται άμεσα, από τον Ανάδοχο.

(6) Καλωδιώσεις

α. Το σύστημα θα διαθέτει:

i. Γραμμή εισόδου (τροφοδοσίας) της συσκευής UPS, με αυτόματη διάταξη προστασίας-διακοπής στην αναχώρηση από τον ΓΠ και ένδειξη ύπαρξης τάσεως.

ii. Γραμμή εξόδου από την συσκευή, για την τροφοδότηση του πίνακα αδιάλειπτων φορτίων (ΠΑΦ), με αυτόματη διάταξη προστασίας-διακοπής και ένδειξη ύπαρξης τάσεως, στην άφιξη του ΠΑΦ.

iii. Γραμμή εξωτερικής παράκαμψης της συσκευής, μεταξύ ΓΠ και ΠΑΦ, με αυτόματη διάταξη προστασίας στην αναχώρηση, ένδειξη ύπαρξης τάσεως και χειροκίνητη διάταξη διακοπής υπό φορτίο, με κλειδαριά στην άφιξη στον ΠΑΦ.

β. Οι ως άνω καλωδιώσεις θα διαστασιολογηθούν σε συνθήκες ονομαστικής ισχύος του συστήματος.

(7) Κλιματισμός ηλεκτροστασίου

Τα κεντρικά στοιχεία του συστήματος αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης θα εγκατασταθούν στο ηλεκτροστάσιο του καταστήματος, χώρο που κλιματίζεται από αυτόνομη διμερή κλιματιστική συσκευή ειδικού τύπου (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο σχετικό κεφάλαιο κλιματισμού), με ρύθμιση στους 23°C και η οποία τροφοδοτείται από γραμμή ΚΦ. Σε περίπτωση διακοπής ρεύματος το δικτύου ΧΤ, ενεργοποιείται θερμοστατικώς (και εναλλακτικά χειροκίνητα), ο μηχανικός εξαερισμός του χώρου (ελάχιστης ικανότητας διακίνησης αέρα 700 m^3/h ανά 10 kVA ισχύος του UPS), ο οποίος τροφοδοτείται από γραμμή ΑΦ, προσάγει στο ηλεκτροστάσιο αέρα από τους λοιπούς χώρους του ΚΠ και απορρίπτει στο περιβάλλον.

7.5 Πίνακες Χαμηλής Τάσης-Εξοπλισμός

(1) Πλήθος-θέσεις-είδος πινάκων

α. Ανά κατάστημα προβλέπονται τουλάχιστον ένας γενικός ηλεκτρικός πίνακας (ΓΠ) και ένας πίνακας αδιάλειπτων φορτίων (ΠΑΦ). Όπου συντρέχουν ειδικές συνθήκες (μέγεθος ΚΠ, διαφορετικά επίπεδα) θα προβλεφθούν και υποπίνακες των ανωτέρω.

β. Οι πίνακες θα είναι κατασκευασμένοι σύμφωνα με το IEC 61439, με πιστοποιητικό δοκιμών τύπου (IEC 61439, 61641), επίτοιχοι ή επιδαπέδιοι, κλάσης ηλεκτρικής μόνωσης II, βαθμού μηχανικής αντοχής τουλάχιστον IK08 και βαθμού προστασίας τουλάχιστον IP31 ή IP43 και IP66 για εσωτερικούς εντοιχισμένους ή επίτοιχους και εξωτερικούς, αντίστοιχα.

(2) Γενικός εξοπλισμός πινάκων

α. Ο ηλεκτρολογικός εξοπλισμός των πινάκων θα είναι ενός κατασκευαστικού οίκου και τα ομοειδή τεμάχια θα είναι απαραιτήτως της ιδίας κατασκευαστικής σειράς.

β. Οι πίνακες θα:

i. είναι εξοπλισμένοι με το κατάλληλο ηλεκτρολογικό υλικό συμπεριλαμβανομένων των:

- γενικού διακόπτη φορτίου με ικανότητα και χειροκίνητης αφόπλισης
- οργάνων ένδειξης (λυχνίες) ύπαρξης τάσης
- διατάξεων προστασίας έναντι υπερεντάσεων (υπερφόρτισης και βραχυκυκλώματος) σε όλες τις αναχωρήσεις
- των αναγκαίων διατάξεων προστασίας διαφορικού ρεύματος

ii. φέρουν εξωτερική σήμανση (πινακίδα με όνομα-αριθμό πίνακα), ειδικές ετικέτες με έντυπη εσωτερική σήμανση (ονομασία φορτίου-αριθμός γραμμής) των οργάνων τους καθώς και θήκη με πλήρες ηλεκτρολογικό διάγραμμα σε ειδική θήκη στην εσωτερική πλευρά της θύρας.

iii. διαθέτουν εφεδρεία χώρου τουλάχιστον 20%

iv. έχουν κατασκευαστεί έτσι ώστε τα διάφορα όργανα και συσκευές να είναι εύκολα προσιτά μετά την αφαίρεση των καλυμμάτων και τοποθετημένα σε κανονικές αποστάσεις μεταξύ τους, ώστε να εξασφαλίζεται η άνετη αφαίρεση, επισκευή και επανατοποθέτησή τους, χωρίς να μεταβάλλεται η κατάσταση των γειτονικών οργάνων.

v. Παρουσιάζουν ισοκατανομή φορτίων στις τρεις φάσεις (μέγιστη επιτρεπτή απόκλιση σε ένταση ρεύματος ±15% ως προς τον μέσο όρο).

γ. Επιπρόσθετα, ο ΓΠ θα:

i. είναι τυποποιημένης μεταλλικής κατασκευής και θα εγκαθίσταται στο ηλεκτροστάσιο, επίτοιχος ή εντοιχισμένος

ii. διαθέτει ιδιαίτερες αναχωρήσεις για φορτία μεγάλης ισχύος και τουλάχιστον για φορτιστήρα Η.Ο. (όπου εφαρμόζεται), εξωτερική μονάδα κλιματισμού VRF, κανονικής τροφοδοσίας και εξωτερικής παράκαμψης της συσκευής UPS

iii. διαθέτει υποπεδία ομάδων φορτίων μικρής ισχύος (τουλάχιστον για εσωτερικό φωτισμό, εξωτερικό φωτισμό, ρευματοδότες ΚΦ, λοιπά ΚΦ) με κοινούς ανά ομάδα διακόπτες διαρροής και διατάξεις απόζευξης.

(3) Διατάξεις απαγωγής υπερτάσεων

Οι διατάξεις απαγωγής κρουστικών (ή/και κεραυνικών) υπερτάσεων και επιρρευμάτων θα είναι κατάλληλα επιλεγμένες και συνδεδεμένες για το γεωτήριο σύστημα (TT ή TN-S) της περιοχής, προσαρμόζονται σε ράγα πίνακα, περιλαμβάνουν βαρίστορες με ένδειξη κατάστασης και αποσπώμενα φυσίγγια, συνδέονται μέσω ασφαλειοαποζεύκτη και θα παρέχουν προστασία του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού επιτυγχάνοντας τελική παραμένουσα τάση έως 1,3kV (L-N) με ελάχιστη ικανότητα εκφόρτισης κρουστικού ρεύματος (8/20μs) 10kA ανά πόλο και συνολικού κεραυνικού ρεύματος (10/350μs) τουλάχιστον 50kA, σύμφωνα με τα πρότυπα IEC 61643, EN/IEC 62305.

Ε.Κ.Σ.: ABB OVR T1-T2

Θα προβλεφθεί από μια διάταξη απαγωγής ως άνω σε κάθε ΓΠ, ανάντι του γενικού ΑΔΙ.

(4) Ενδεικτικές λυχνίες

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Θα είναι με λαμπτήρες φωτοδιόδων, κατάλληλες για ενσφήνωση σε ράγα, Ε.Κ.Σ.: ABB E229, E219.

Θα προβλεφθούν τουλάχιστον σε εισόδους πινάκων και στις αναχωρήσεις φόρτισης Η.Ο., εξωτερικών μονάδων κλιματισμού συστήματος VRF.

(5) Αυτόματοι Διακόπτες Ισχύος (ΑΔΙ), διανομής

Οι ΑΔΙ διανομής θα είναι κλειστού τύπου, με θερμομαγνητική ή ηλεκτρονική μονάδα αφόπλισης όπου τουλάχιστον το «θερμικό» στοιχείο (αντίστροφου χρόνου, υπερφόρτισης) είναι επαρκώς ρυθμίσιμο, με ικανότητα διακοπής βραχυκυκλώματος (και επαναλειτουργία, I_{CS}) τουλάχιστον 15kA, κατά IEC/EN 60947, Ε.Κ.Σ.: ABB Tmax (XT).

Θα προβλεφθούν τουλάχιστον στις εισόδους των Γ.Π., ως γενικά όργανα προστασίας της εσωτερικής ηλεκτρικής εγκατάστασης έναντι υπερεντάσεων, τριπολικοί ΑΔΙ με μονάδες αφόπλισης ελάχιστων μεγεθών: 32Α, 40Α, 63Α, 100Α, με ρυθμίσεις «θερμικού» στοιχείου: 25Α, 35Α, 50Α, 80Α, για τριφασικές παροχές Χ.Τ.: Νο1, 2, 3, 4, αντίστοιχα.

(6) Πολυόργανο μέτρησης/καταγραφής ηλεκτρικών μεγεθών

Θα είναι ψηφιακό, κατάλληλο για τοποθέτηση εντός ή επί θύρας πίνακα, με ικανότητες: μέτρησης-ένδειξης τρεχουσών τιμών (τουλάχιστον: φασικών και πολικών τάσεων, εντάσεων ρεύματος ανά φάση, κατανάλωσης), καταγραφής (αποθήκευσης και ένδειξης) των μεγεθών και ελάχιστων τιμών, επανάταξης, επικοινωνίας για τηλεμέτρηση ενεργειακής κατανάλωσης και σήμανση έκτακτης κατάστασης, Ε.Κ.Τ.: ABB DMTME-I-485-96.

Θα προβλεφθεί από ένα παρόμοιο πολυόργανο σε κάθε γενικό πίνακα εγκατεστημένο έτσι ώστε να καταγράφει την καθαρή κατανάλωση του καταστήματος εξαιρούμενης της απορροφούμενης ισχύος για επαναφόρτιση ηλεκτροκίνητων οχημάτων.

(7) Χειροκίνητοι διακόπτες

Θα είναι διακόπτες φορτίου, κατηγορίας χρήσης AC23 (IEC 408), κατάλληλοι για τοποθέτηση σε ράγα, Ε.Κ.Σ. ABB SD200, μεγέθους μιας τυποποιημένης βαθμίδας μεγαλύτερης από την μέγιστη ένταση ρεύματος της γραμμής που διαχειρίζονται.

(8) Διακόπτες διαρροής (Διακόπτες διαφορικού ρεύματος, ΔΔΡ)

Οι ΔΔΡ θα:

α. καλύπτουν απαιτήσεις συμπληρωματικών μέσων ασφαλείας

β. είναι κατάλληλοι για το είδος (κυματομορφή) ρεύματος που διαχειρίζονται (κατηγορίας AC για γραμμές τροφοδοσίας γραμμικών φορτίων μόνο, κατηγορίες Α,

A-APR, F για τροφοδότηση μη γραμμικών φορτίων όπως ηλεκτρονικών διατάξεων ισχύος). Η κατά κανόνα εφαρμοζόμενη κατηγορία είναι η A.

γ. παρέχουν επιλεκτική συνεργασία όπου απαιτείται (προτασσόμενοι ΔΔ τύπου S με αφόπλιση εντός 1 s και κατάλληλου $I_{\Delta n}$)

δ. φέρουν κομβίο δοκιμής λειτουργίας και σήμανση τύπου και προδιαγραφής κατασκευής

ε. τοποθετούνται κατάντι χειροκίνητου οργάνου απόζευξης/διακοπής

στ. προβλέπονται ως διακριτά όργανα (όχι συνδυασμένα με μικροαυτόματο διακόπτη ισχύος).

Ενδεικτική κατασκευαστική σειρά: ABB F200

Θα προβλεφθούν τουλάχιστον σε: γραμμές εξωτερικών μονάδων VRF, φόρτισης Η.Ο., στην είσοδο των υποπεδίων κανονικών φορτίων του ΓΠ, στις αναχωρήσεις γραμμών ΑΦ.

(9) Μικροαυτόματοι διακόπτες ισχύος (Μ/Α ΔΙ)

α. Οι Μ/Α ΔΙ θα:

- χρησιμοποιούνται ως τα κατά κανόνα μέσα προστασίας τερματικών ηλεκτρικών γραμμών για ονομαστικά μεγέθη εντάσεως έως 63 Α
- είναι κατάλληλα επιλεγμένοι για την προοριζόμενη εφαρμογή (κατηγορία καμπύλης πτώσης, ικανότητα διακοπής, είδος φορτίου, μήκος γραμμής, επιλεκτική συνεργασία κ.λ.π.)
- ανήκουν στις κατηγορίες (χαρακτηριστικής καμπύλης πτώσης) B, C κατά EN 60898 και, σε ειδικές περιπτώσεις, K,Z κατά EN 60947.
- φέρουν μοχλίσκο ζεύξης - απόζευξης (ενιαίο για τους πολυπολικούς) με ενδείξεις των αντίστοιχων θέσεων καθώς και διάταξη μανδάλωσης σε ράγα πίνακα.

β. Σε περίπτωση μη υποβολής μελέτης βραχυκύκλωσης για τεκμηρίωση της επιλογής τους, οι ικανότητες διακοπής βραχυκυκλώματος (Rated short circuit capacity, Icn) των Μ/Α ΔΙ θα είναι κατ' ελάχιστον:

- 6kA για ονομαστικές εντάσεις έως και 32 Α
- 10kA για ονομαστικές εντάσεις 40Α έως και 63Α

γ. Οι Μ/Α ΔΙ γραμμών τροφοδοσίας κανονικών φορτίων (πλην συσκευής UPS) θα διακόπτουν (αυτόματα) και τον ουδέτερο πόλο σε περίπτωση αφόπλισής τους (τύπου : προστασίας φάσεως/ων – διακοπής ουδετέρου).

δ. Οι αναχωρήσεις των τερματικών κυκλωμάτων τροφοδοσίας αδιάλειπτων φορτίων θα φέρουν (εκτός των Μ/Α ΔΙ) και ιδιαίτερους διακόπτες διαφορικού ρεύματος (ΔΔΡ) κατάντι των Μ/Α ΔΙ. Στην περίπτωση αυτή οι Μ/Α ΔΙ, θα είναι μονοπολικοί (για 1Φ φορτία).

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

(10) Αυτόματοι θερμομαγνητικοί διακόπτες φορτίων κίνησης

Θα είναι κατάλληλοι για προστασία/διαχείριση φορτίων κίνησης, κλάσης αφόπλισης 5 ή 10Α, επαρκούς ικανότητας διακοπής βραχυκυκλώματος (με επαναλειτουργία, I_{CS}) και τουλάχιστον 15kA, ρυθμίσιμου θερμικού στοιχείου, κατά IEC/EN 60947, Ε.Κ.Σ.: ABB MS.

Η επιλογή μεγέθους θα γίνει έτσι ώστε η ρύθμιση να είναι περίπου στο μέσο του διαθέσιμου εύρους.

Για μονοφασικές καταναλώσεις θα εφαρμοστούν σε φορτία από 0,5Α και πάνω, με συνδεσμολόγηση: 1xL+2xN.

Θα προβλεφθούν τουλάχιστον σε: εξωτερικές μονάδες κλιματισμού και μονάδες αερισμού («VAM») του συστήματος VRF, ανεμιστήρες, ηλεκτροκίνητα ρολά.

(11) Διατάξεις επιτήρησης δικτύου

Οι επιτηρητές δικτύου θα είναι ρυθμίσιμοι σε υπέρταση, υπόταση, ασυμμετρία φάσεων, χρόνο απόκλισης, με ένδειξη λειτουργικής κατάστασης και αιτίας πτώσης, ενδεικτικού κατασκευαστικού τύπου: ABB CM-MPS.41S.

Θα προβλεφθούν σε εμφανές σημείο στον ΓΠ, σε συνδυασμό με κατάλληλο επαφέα ισχύος (κλάσης AC3) και με αυτόματη επανάταξη, στις γραμμές τροφοδότησης των εξωτερικών μονάδων κλιματισμού των συστημάτων VRF.

(12) Χρονοδιακόπτες

Οι χρονοδιακόπτες «αφής-σβέσης» θα είναι εξαρτήματα ράγας πίνακα, κατά κανόνα αναλογικοί (ηλεκτρομηχανικοί), άμεσης σύνδεσης (16Α/230 V Ε.Ρ.), προγραμματίσιμοι επί εβδομαδιαίας βάσης με τουλάχιστον 84 λειτουργικούς κύκλους (≥1 εντολή ανά δίωρο), Ε.Κ.Τ.: ABB AW1CO-R

Θα προβλεφθούν (σε συνδυασμό με εναλλακτική χειροκίνητη αφή-σβέση) τουλάχιστον σε: ηλεκτρικούς θερμοσίφωνες, ανεμιστήρες εξαερισμού χώρων υγιεινής και ανάπαυλας, εξωτερικό φωτισμό.

7.6 Καλωδιώσεις ισχύος

(1) Είδη καλωδίων

α. Σε περιπτώσεις περιορισμένων ανακαινίσεων σε υφιστάμενα ΚΠ, στα κυκλώματα φωτισμού και ρευματοδοτών εσωτερικά του κτηρίου μπορούν να χρησιμοποιηθούν καλώδια NYA (H07V) ή NYM (A05VV).

β. Σε περιπτώσεις ολικών ανακαινίσεων ή νέων καταστημάτων, στα κυκλώματα φωτισμού και ρευματοδοτών εσωτερικά του κτηρίου θα χρησιμοποιηθούν καλώδια τύπου NHXMH (300/500V)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

γ. Οι γραμμές τροφοδότησης των φωτιστικών σωμάτων του περιβάλλοντα χώρου θα κατασκευαστούν με καλώδια ενισχυμένης μόνωσης και υψηλής αντοχής (0,6/1 kV).

δ. Ηλεκτρικές γραμμές τροφοδοσίας πινάκων, φορτίων κίνησης μεγάλης ισχύος και φόρτισης Η.Ο. είναι από καλώδια βαρέος τύπου (0,6/1kV), θερμοπλαστικής μόνωσης (NYY, JIVV) σε περιπτώσεις περιορισμένων ανακαινίσεων ή θερμοσκληρυνόμενης μόνωσης XLPE (N2XH) για περιπτώσεις ολικών ανακαινίσεων ή νέων καταστημάτων.

ε. Τα καλώδια τύπου NYA θα χρησιμοποιηθούν μόνο στο εσωτερικό του κτηρίου, εντός σωλήνων, πλαστικών ή μεταλλικών.

στ. Στις περιπτώσεις χρήσης καλωδίων με μόνωση XLPE, θα επιβεβαιώνεται από την μελέτη, η μη υπέρβαση των μέγιστων επιτρεπτών θερμοκρασιών λειτουργίας σε προσβάσιμες οδεύσεις καλωδιώσεων (ΕΛΟΤ HD 384, πιν.42-Α).

(2) Ελάχιστες διατομές

α. Οι αγώγιμες διατομές των κυκλωμάτων εσωτερικού φωτισμού θα είναι κατά κανόνα 1.5 mm^2 και σε ειδικές περιπτώσεις, 2.5 mm^2 (Cu).

Εάν δεν υποβληθούν αναλυτικά τεχνικά στοιχεία για τα φωτιστικά σώματα (π.χ. ρεύματα έναυσης και λειτουργίας) και σχετικοί υπολογισμοί επάρκειας, κάθε μονοφασική γραμμή φωτισμού, διατομής 1.5mm^2, προστατευόμενη με μικροαυτόματο διακόπτη 10Α καμπύλης C, θα έχει μέγιστο μήκος 60m και θα τροφοδοτεί φωτιστικά LED συνολικής ισχύος έως 500 W (όρια για άλλους συνδυασμούς διατομής – μικροαυτόματου κατ' αντιστοιχία).

β. Οι αγωγοί των κυκλωμάτων των ρευματοδοτών και των κυκλωμάτων μικρής κίνησης θα είναι διατομής 2,5 mm^2 τουλάχιστον.

Οι μονοφασικές γραμμές ρευματοδοτών, αγώγιμης διατομής 2.5mm^2 (Cu), προστατευμένες με μικροαυτόματο διακόπτη 16Α καμπύλης C, θα έχουν μέγιστα μήκη 60m και θα τροφοδοτούν έως 7 Ρ/Δ έκαστη (όρια για άλλους συνδυασμούς κατ' αντιστοιχία).

(3) Προστασία καλωδιώσεων

α. Οι εσωτερικές οδεύσεις καλωδίων τύπου NYA εκτός ψευδοροφής θα είναι εντοιχισμένες.

β. Τα καλώδια τύπου NYM/NHXMH ή NYY/N2XH, που οδεύουν εντός ψευδοροφής θα είναι σε μεταλλικούς διάτρητους φορείς για ομαδικές διελεύσεις και σε σωλήνες στερεωμένους στην οροφή για μεμονωμένες διελεύσεις.

γ. Κατά κανόνα οι εσωτερικές καλωδιώσεις τύπου NYM/NHXMH ή NYY/N2XH στους υπέργειους ορόφους του κτηρίου και εκτός ψευδοροφών θα είναι είτε σε εντοιχισμένους σωλήνες είτε σε πλαστικά κανάλια.

δ. Καλωδιώσεις που οδεύουν στα Η/Μ φρέατα του κτηρίου θα είναι:

- είτε από θωρακισμένα καλώδια σε μεταλλικούς φορείς καλωδίων οιουδήποτε τύπου
- είτε από μη θωρακισμένα καλώδια σε μεταλλικούς φορείς καλωδίων τελείως κλειστούς ή διάτρητους με κάλυμμα

ε. Οδεύσεις καλωδίων εξωτερικά του κτηρίου θα είναι:

- σε μεταλλικούς σωλήνες για υπεδάφιες ή επιφανειακές διαδρομές
- σε κλειστούς μεταλλικούς φορείς καλωδίων κλειστών (συμπεριλαμβανομένων και των διάτρητων με ειδικό κάλυμμα), για επιφανειακές διαδρομές.
- σε πλαστικούς ηλεκτρολογικούς σωλήνες διπλού δομημένου τοιχώματος, υψηλής μηχανικής αντοχής (750Nt) για υπόγειες οδεύσεις στον περ. χώρο

(4) Ειδικά τεμάχια

Οι αλλαγές διεύθυνσης των εντοιχισμένων καλωδιώσεων και οι διακλαδώσεις των καλωδιώσεων γενικά θα γίνονται με κουτιά διακλάδωσης.

7.7 Φορείς καλωδιώσεων

(1) Είδη

α. Οι σωληνώσεις που επιτρέπεται κατά κανόνα να χρησιμοποιηθούν στην εν λόγω εγκατάσταση θα είναι των παρακάτω κατηγοριών:

i. πλαστικοί μεσαίου ή βαρέος τύπου από σκληρό PVC, τυποποιημένων διαμέτρων, ευθείς ή εύκαμπτοι για καλώδια H07V, A05VV ή J1VV
ii. πλαστικοί μεσαίου ή βαρέος τύπου ελεύθεροι αλογόνων (LSHF), τυποποιημένων διαμέτρων, ευθείς ή εύκαμπτοι για καλώδια NHXMH ή N2XH
iii. πλαστικοί σωλήνες ονομαστικής πίεσης 6 atm από σκληρό PE
iv. πλαστικοί σωλήνες διπλού δομημένου τοιχώματος κλάσης 750N
v. γαλβανισμένοι σιδηροσωλήνες, άκαμπτοι ή εύκαμπτοι.
vi. Πλαστικά κανάλια από PVC με εσωτερικό διαχωριστικό (καλώδια ισχυρών και ασθενών ρευμάτων αντίστοιχα), με τυποποιημένα εξαρτήματα και βάσεις υποδοχής πριζοδιακοπτικού υλικού

β. Διευκρινίζεται πως στην περίπτωση των πλαστικών καναλιών, τα καλώδια των ισχυρών θα οδεύουν στο πάνω διαμέρισμα και των ασθενών στο κάτω διαμέρισμα, τηρώντας τις ενδεδειγμένες αποστάσεις μεταξύ τους (EN 50174-2).

γ. Επισημαίνεται ότι δεν είναι αποδεκτή η χρησιμοποίηση φορέων καλωδιώσεων από πολυμερή υλικά σε εξωτερικές διαδρομές εκτεθειμένες στην ηλιακή ακτινοβολία.

(2) Μεταλλικοί φορείς

Οι μεταλλικοί φορείς που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι κατά κύριο λόγο από διάτρητο γαλβανισμένο χαλυβδόφυλλο με επιμήκεις διατρήσεις, ώστε να μπορούν να δεθούν πάνω στο διάτρητο φορέα τα καλώδια με ειδικές πλαστικές ταινίες, σε περίπτωση που η σχάρα δεν είναι οριζόντια.

Επιπροσθέτως σημειώνονται τα ακόλουθα:

- στις οδεύσεις εντός κλειστών εσωτερικών ξηρών χώρων (πχ ψευδοροφές), οι διάτρητοι μεταλλικοί φορείς θα είναι ανοιχτού τύπου με ψυχρό γαλβάνισμα
- στις εσωτερικές οδεύσεις από χώρους υπογείων, ηλεκτροστασίων, χώρους αποθηκών, οι διάτρητοι μεταλλικοί φορείς θα είναι κλειστού τύπου (με ειδικό κάλυμμα) με ψυχρό γαλβάνισμα
- στις υπαίθριες οδεύσεις ή εντός υγρών χώρων (πχ μηχανοστάσια, ΗΜ φρεάτια), οι διάτρητοι μεταλλικοί φορείς θα είναι κλειστού τύπου (με ειδικό κάλυμμα) με θερμό γαλβάνισμα
- θα χρησιμοποιούνται ξεχωριστοί μεταλλικοί φορείς για καλώδια ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, ενώ σε παράλληλη όδευση αυτών, θα πρέπει να τηρούνται οι ενδεδειγμένες αποστάσεις μεταξύ τους (EN 50174-2).

(3) Εφεδρεία

Όλοι οι φορείς καλωδίων θα έχουν εφεδρική χωρητικότητα σε τουλάχιστον 20%.

(4) Ειδικά τεμάχια

Οι αλλαγές διεύθυνσης και οι διακλαδώσεις των φορέων καλωδίων, θα γίνουν με ειδικά τυποποιημένα τεμάχια.

Στις περιπτώσεις που η καλωδίωση θα πρέπει να διέλθει από τοίχους πυροδιαμερισμάτων, θα πρέπει οι οπές να πληρωθούν με ειδικό υλικό πυροφραγής. Ο δείκτης πυραντίστασης του πυροφραγμού θα είναι ανάλογος με αυτόν του αντίστοιχου δομικού στοιχείου.

(5) Σχεδίαση, υπολογισμοί

Επισημαίνονται τα εξής:

α. Για τους υπολογισμούς της ικανότητας φόρτισης καλωδίων σε φορείς ως διάτρητοι θα λαμβάνονται οι έχοντες ποσοστό διάτρησης τουλάχιστον 30% (IEC 60364-5-52).

β. Οι ομαδικές οδεύσεις καλωδίων εντός φορέων θα αποτυπώνονται στα σχέδια της μελέτης εφαρμογής με αναγραφή ένδειξης του τρόπου τοποθέτησης των παράλληλων αυτών γραμμών. Όπου αυτός δεν αναγράφεται, ο υπολογισμός διατομών θα γίνεται σύμφωνα με το εδάφιο της παρούσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8ο : ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ

8.1 Δίκτυο τηλεφώνων - δεδομένων

(1) Αντικείμενο

Το παρόν κεφάλαιο αναφέρεται στην ενσύρματη και ασύρματη εγκατάσταση που παρέχει υπηρεσίες τηλεματικής (τηλεπικοινωνιακές και πληροφορικής) στο κατάστημα.

Στο εν λόγω δίκτυο δομημένης καλωδίωσης δεν περιλαμβάνεται ενεργός ηλεκτρονικός εξοπλισμός πληροφορικής (πχ. τηλεφωνικό κέντρο, τηλεφωνικές συσκευές, κεραίες Wi-Fi), η προμήθεια και εγκατάσταση των οποίων θα γίνει από τρίτους.

(2) Είδος δικτύου, κανονισμοί, πρότυπα

α. Θα εγκατασταθεί πλήρες εσωτερικό δίκτυο δομημένης καλωδίωσης τηλεφώνων – δεδομένων (Τ/Φ-Δ), κατηγορίας 6A (10GBase-T – 10 GigaBit Ethernet), σύμφωνα με τα πρότυπα IEEE 802.3ab, IEEE 802.3af (PoE) και IEEE 802.3at (PoE+), κατάλληλο για μετάδοση αναλογικών ή ψηφιακών σημάτων, φωνής-δεδομένων-εικόνας σε εφαρμογές κλάσης ΕΑ κατά ISO/IEC 11801 ed. 2.2.

β. Η καλωδίωση Τ/Φ–δεδομένων από τον κατανεμητή έως τις λήψεις θα είναι ακτινωτής μορφής, πλήρους ανάπτυξης κατηγορίας 6A κατά EN 50173-1; EN 50288-4-1, IEC 61156-5, ISO/IEC 11801.

Σημειώνεται ότι η κατηγορία της εγκατάστασης (Cat. 6A) αφορά σε όλα τα υλικά (όπως, καλώδια, patch panel, πρίζες κ.α.).

γ. Τα καλώδια που θα χρησιμοποιηθούν θα έχουν μανδύες από υλικά χαμηλής έκλυσης καπνού, μη αλογονούχα (LSHF), κατηγορίας Dca με πιστοποίηση κατά CPR και θα φέρουν επισήμανση τύπου, προδιαγραφής και χρονολογίας κατασκευής.

δ. Η εγκατάσταση θα πληροί τους κανονισμούς του Ελληνικού Κράτους (Κοινή Υπουργική Απόφαση οικ.41020/819/2012 - ΦΕΚ 2776/Β/15-10-2012 και Κανονισμός Τοποθέτησης και Συντήρησης Δευτερευουσών Εγκαταστάσεων ΦΕΚ 269/Β/8.4.71, μετά και τις τελευταίες τροποποιήσεις ή/και συμπληρώσεις τους), τον ισχύοντα Κτιριοδομικό Κανονισμό, το Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 50174 και το Standard EIA/TIA-568B.

Σημειώνεται πως εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού κατηγορίας 6 ή κατώτερης, θα γίνεται αποδεκτή μόνο σε περίπτωση περιορισμένης επέκτασης υφιστάμενου συστήματος δομημένης καλωδίωσης.

(3) Σύνδεση με δίκτυο πόλεως

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

α. Θα προβλεφθεί ένα τηλεφωνικό καλώδιο 25" Cat5e για τη σύνδεση του καταστήματος με τον κοινόχρηστο κεντρικό τηλεφωνικό κατανεμητή εισαγωγής του κτηρίου. Η όδευση του καλωδίου θα γίνει εντός μεταλλικής σωλήνωσης.

β. Προβλέπεται επίσης η υποδομή (εγκατάσταση φορέα καλωδίωσης) για μελλοντική εγκατάσταση καλωδίου οπτικών ινών και την απευθείας σύνδεση με το δίκτυο ευρυζωνικών υπηρεσιών του τηλεπικοινωνιακού παρόχου. Ο φορέας αυτός θα αρχίζει από φρεάτιο εισαγωγής στα όρια της ιδιοκτησίας και θα τερματίζεται στο ηλεκτροστάσιο του ΚΠ.

(4) Κεντρικός κατανεμητής - Ηλεκτροστάσιο ασθενών ρευμάτων

α. Ο κεντρικός κατανεμητής Τ/Φ-δεδομένων του κτηρίου θα είναι τύπου ειδικού ερμαρίου 19" (cabinet rack) και θα εγκαθίσταται σε ειδικό χώρο (ηλεκτροστάσιο του ΚΠ) που θα στεγάσει επίσης κεντρικό εξοπλισμό λοιπών εγκαταστάσεων ασθενών ρευμάτων (πχ κατανεμητή συστημάτων ασφαλείας, πίνακα αντικλεπτικού συστήματος).

β. Ο κεντρικός κατανεμητής Τ/Φ-Δ θα φέρει μετόπες μικτονόμησης τύπου Patch Panel και θα μικτονομηθεί με ειδικά τεμάχια διασύνδεσης τύπου Patch Cord RJ45-RJ45.

γ. Οι διασυνδέσεις του κεντρικού κατανεμητή με τον κατανεμητή εισαγωγής του τηλεπικοινωνιακού παρόχου στο κτήριο, το τηλεφωνικό κέντρο, τους τοπικούς κατανεμητές (εάν προβλέπονται), καθώς και με τα λοιπά συστήματα ασθενών ρευμάτων θα γίνει με καλώδια χαλκού κατάλληλης κατηγορίας και επαρκούς πλήθους ζευγών, σύμφωνα με τις ανάγκες του εγκατεστημένου εξοπλισμού.

δ. Ο κεντρικός κατανεμητής Τ/Φ-Δ θα διατάσσεται σε επιμέρους πεδία (διαμερίσματα) κατάλληλου ύψους, αναλόγως του εξοπλισμού που εγκαθίσταται από πάνω προς τα κάτω ως ακολούθως:

i. Το οριζόντιο πεδίο χαλκού, όπου τερματίζει το οριζόντιο δίκτυο της δομημένης καλωδίωσης (λήψεις RJ-45)

ii. Το κατακόρυφο πεδίο διασύνδεσης με τους τοπικούς κατανεμητές (εάν προβλέπονται)

iii. Το πεδίο των ενεργών δικτυακών συσκευών

iv. Το πεδίο του κεντρικού τηλεφωνικού κατανεμητή (ΠΚΤΚ). Για τη διαστασιολόγηση του ΠΚΤΚ θα θεωρείται ότι η δυναμικότητα του Τ/Κ σε αναλογικές εσωτερικές γραμμές είναι όσο και ο εκτιμώμενος αριθμός θέσεων εργασίας δομημένης καλωδίωσης.

v. Το πεδίο του τηλεφωνικού κέντρου (εξυπηρετητής φωνής). Στεγάζει το Τ/Κ του καταστήματος. Το ύψος του εξαρτάται από των αριθμό των τηλεφωνικών καρτών που περιέχει, που εμμέσως συναρτάται με το πλήθος των θέσεων εργασίας. Το ελάχιστο ύψος του θα είναι 2U

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

vi. Το πεδίο διασύνδεσης με τον κοινόχρηστο κατανεμητή εισαγωγής.

ε. Ο κεντρικός κατανεμητής Τ/Φ-δεδομένων του κτηρίου προβλέπεται τύπου τηλεπικοινωνιακού ερμαρίου (rack), επιδαπέδιος, ελάχιστου μεγέθους ανά τύπο καταστήματος ως ακολούθως:

- Τυπικό ΚΠ μικρού μεγέθους : 24U/19''
- Τυπικό ΚΠ μεσαίου μεγέθους : 33U/19''
- Τυπικό ΚΠ μεγάλου μεγέθους : 42U/19''

(5) Τοπικοί κατανεμητές

Ενας κατανεμητής (επίτοιχο ερμάριο 12U/19'') ανά ΚΠ προβλέπεται για τα συστήματα ασφαλείας του καταστήματος.

α. Τοπικοί κατανεμητές θα προβλεφθούν επίσης στις υπόλοιπες στάθμες του κτηρίου (εάν υπάρχουν), καθώς και όπου οι αποστάσεις του οριζόντιου δικτύου ξεπερνάνε το όριο των 90μ. Θα στεγάζονται σε ειδικό επίτοιχο ερμάριο (rack) και θα τοποθετηθούν σε προστατευμένους και διαμορφωμένους χώρους, κατά το δυνατόν παραπλεύρως ή εντός των επιλεγμένων σημείων καθέτων οδεύσεων.

β. Η μικτονόμηση των κατανεμητών θα γίνεται με ειδικά τεμάχια διασύνδεσης τύπου Patch cord RJ45-RJ45 cat6A.

γ. Κάθε τοπικός κατανεμητής αναλύεται σε επιμέρους πεδία (διαμερίσματα) κατάλληλου ύψους U αναλόγως του εξοπλισμού που εγκαθίσταται από πάνω προς τα κάτω ως ακολούθως:

i. Το οριζόντιο πεδίο χαλκού, όπου τερματίζει το οριζόντιο δίκτυο της δομημένης καλωδίωσης (λήψεις RJ-45)

ii. Το πεδίο των ενεργών δικτυακών συσκευών (switches)

iii. Το κατακόρυφο πεδίο διασύνδεσης με τον κεντρικό κατανεμητή

δ. Οι τοπικοί κατανεμητές προβλέπονται τύπου τηλεπικοινωνιακού ερμαρίου (rack), επίτοιχοι διάστασης 12U

(6) Ερμάρια κατανεμητών (Cabinets)

Τα ερμάρια (cabinets) των κεντρικών και τοπικών κατανεμητών του κτηρίου θα πρέπει να συμμορφώνονται με τις ακόλουθες προδιαγραφές:

- να είναι ονομαστικού πλάτους πλαισίου 19''
- να έχουν διαστάσεις πλάτους 60 cm και βάθους (κατά κανόνα) 80 cm
- να έχουν το κατάλληλο ύψος έτσι ώστε να μπορούν να στεγάσουν όλα τα πεδία και ένα περιθώριο 25% για μελλοντική επέκταση του δικτύου δομημένης καλωδίωσης ή την εγκατάσταση επιπλέον ενεργών συσκευών στο ερμάριο του κατανεμητή
- να είναι επιδαπέδια με ρόδες (κεντρικοί κατανεμητές)

- να είναι κατηγορίας IP20 τουλάχιστον
- να είναι χαλύβδινα με πάχος χαλύβδινων ελασμάτων πλευρών, πίσω πλευράς, οροφής και πατώματος 1,5 mm
- να είναι επικαλυμμένα με στρώμα βαφής που δημιουργήθηκε με ηλεκτροστατική διαδικασία
- να έχουν δυνατότητα εισαγωγής καλωδίων από το πάνω μέρος
- να διαθέτουν βάση οροφής με θερμοστάτη και 2 τουλάχιστον ανεμιστήρες οροφής
- να διαθέτουν εμπρόσθια πόρτα με υαλοπίνακα (γυαλί ασφαλείας, ή plexiglass), η οποία θα είναι εφοδιασμένη με κλειδαριά ασφαλείας (κοινό κλειδί για όλα τα ερμάρια)
- να διαθέτουν πολύπριζο 19in 230V/16A/3600W τουλάχιστον με 8 εξόδους Schuco αναρτημένο στο ικρίωμα του κατανεμητή με ενσωματωμένη αντικεραυνική προστασία.

(7) Ρευματοδότες (Ρ/Δ) τηλεματικής

Για κάθε θέση εργασίας και όπου αλλού ορίζεται από την μελέτη, θα προβλεφθεί διπλή απόληξη (Ρ/Δ) δύο όμοιων ανεξάρτητων, πλήρως εναλλάξιμων λήψεων RJ45 για φωνή-δεδομένα-εικόνα, κατάλληλων για χωνευτή τοποθέτηση σε τοίχο, γυψοσανίδα, σε πλαστικό κανάλι διανομής ή ενδοδαπέδια σε ειδική διάταξη.

Οι πρίζες θα πρέπει να είναι κατηγορίας Cat6A, με διπλές παροχές RJ45 8 επαφών (8P8C), κατά το πρότυπο EIA/TIA 568B, που θα τερματίζουν σε καλώδια 22 - 26 AWG, αντίστασης 100 Ohms. Επιπλέον, θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις ISO/IEC 11801 EA channel και IEEE 802.3ab, όπως και τις IEEE 802.3af και IEEE 802.3at για εφαρμογές PoE και PoE+. Τέλος, θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με προστατευτικά καπάκια για κάθε μια από τις δύο υποδοχές RJ45.

Για να αποφεύγονται βλάβες κατά την αλλαγή χρήσης των πριζών από δεδομένα σε φωνή ή αντίστροφα οι πρίζες θα πρέπει να έχουν κατασκευαστεί βάσει του προτύπου IEC 60603-7-5 για τα ηλεκτρικά και μηχανικά χαρακτηριστικά τους. Κάθε έξοδος θα αριθμείται με μονοσήμαντο αλφαριθμητικό συμβολισμό, σε απόλυτη αντιστοιχία με την αρίθμηση στα πεδία μικτονόμησης όλων των κατανεμητών.

Το πλήθος των τηλεπικοινωνιακών υποδοχών προβλέπεται ως εξής:

- Δύο (2) διπλές τηλεπικοινωνιακές υποδοχές (πρίζα) RJ 45 κατηγορίας Cat6A για κάθε θέση εργασίας.
- Μία (1) διπλή τηλεπικοινωνιακή υποδοχή (πρίζα) RJ 45 κατηγορίας Cat6A για κάθε θέση κεντρικού εκτυπωτή.

- Μία (1) διπλή τηλεπικοινωνιακή υποδοχή (πρίζα) RJ 45 κατηγορίας Cat6A για κάθε θέση ATM.
- Μία (1) διπλή τηλεπικοινωνιακή υποδοχή (πρίζα) RJ 45 κατηγορίας Cat6A για κάθε θέση συσκευής Digital Signage (TV monitors, info kiosk κ.λπ.).
- Δύο (2) μονοί Ρ/Δ Τ/Φ-Δ στο ηλεκτροστάσιο (ένας πλησίον του ΓΠ και ένας παρά την συσκευή UPS), ένας (1) μονός στεγανός στο μηχανοστάσιο κλιματισμού (χώρος εγκατάστασης εξωτερικής μονάδας VRF) και ένας (1) μονός στην θέση εγκατάστασης της διάταξης ελέγχου («κεντρικό χειριστήριο») του συστήματος VRF.
- Επίσης, για κάθε 60 m^2 χώρου θα προβλέπεται μία (1) τουλάχιστον μονή τηλεπικοινωνιακή υποδοχή (πρίζα) RJ 45 κατηγορίας Cat6A για σύνδεση κεραίας Wi-Fi. Η λήψη θα τοποθετείται ψηλά επίτοιχα ή εντός ψευδοροφής, αναλόγως της γεωμετρίας του χώρου. Ανεξαρτήτως μεγέθους καταστήματος, ο συνολικός αριθμός των προβλεπόμενων λήψεων Wi-Fi θα είναι 2 (δύο) κατ' ελάχιστον.

Κάθε λήψη cat 6A θα συνδέεται με το τηλεπικοινωνιακό ερμάριο (τοπικός κατανεμητής τύπου Rack 19'' με μετόπες μικτονόμησης – Patch panels), μέσω καλωδίου UTP (Unshielded Twisted Pair) 4'' – (4x2x24 AWG), Cat 6A class EA, με μόνωση αγωγών, μόνωση μανδύα και χάλκινους συνεστραμμένους αγωγούς.

Θα τηρηθεί όριο 90 m για το μέγιστο μήκος καλωδίωσης σύνδεσης ρευματοδότη RJ 45 στον κατανεμητή.

(8) «Οριζόντιο» ακτινικό δίκτυο

Το οριζόντιο δίκτυο θα αποτελείται από καλώδια UTP CAT6A, 4 συνεστραμμένων ζευγών και θα συνδέει τις τηλεπικοινωνιακές πρίζες με τον κατανεμητή. Τα καλώδια UTP που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει να είναι πλήρως συμβατά με τα πρότυπα ISO/IEC 11801 2nd Edition κλάσης EA, ώστε να διασφαλίζεται η μετάδοση 10GBASE-T στις συχνότητες μέχρι 250 MHZ.

Για την υλοποίηση του δικτύου θα πρέπει να ακολουθείται η αρχιτεκτονική δομημένης «ανοικτής» καλωδίωσης με βάση την τοπολογία αστέρα.

(9) «Κατακόρυφο» δίκτυο

Για κάθε τοπικό κατανεμητή που προβλέπεται από τη μελέτη, θα υλοποιηθεί ακτινική διασύνδεσή του με τον κεντρικό κατανεμητή μέσω των ακόλουθων συνδέσεων:

- 1 καλώδιο UTP 25'' cat5e για τις ανάγκες μετάδοσης φωνής
- 2 καλώδια UTP 4'' Cat6A για κάθε patch panel οριζόντιου δικτύου τοπικού κατανεμητή.

(10) Εξοπλισμός τερματισμού οριζοντίου και κατακόρυφου δικτύου

α. Τα patch panels χαλκού θα είναι ύψους 1U, με μπάρα στήριξης καλωδίων, μπάρα αυτόματης γείωσης, modular jacks με χρωματιστά κλείστρα προστασίας στις θύρες. Θα φέρουν πιστοποίηση ανεξάρτητου εργαστηρίου (π.χ 3P, UL ή Delta) ότι πληρούν την τεχνική προδιαγραφή ISO/IEC 11801 κλάση EA.

β. Τα modular jacks είναι θωρακισμένα Cat 6A και σύμφωνα με τα πρότυπα EN 50173-1, IEC 60603-7-51, IEEE 802.3af (PoE), IEEE 802.3at (PoE+), ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 24764.

γ. Οι πρίζες και τα patch panels θα μπορούν να δεχτούν jacks τεχνολογίας RJ45 και GG45 με δυνατότητα αναβάθμισης σε Cat 7A.

δ. Τα patch cords χαλκού είναι θωρακισμένα Cat6A LSHF, 8 διαφορετικών χρωμάτων, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης.

ε. Τα οπτικά patch panels θα είναι ύψους 1U, με δυνατότητα στήριξης σε τρεις θέσεις : flush, recessed, flat. Οι κοννέκτορες θα είναι τύπου LC.

στ. Οι οπτικοί couplers, τα οπτικά pigtails & patch cords θα είναι τύπου LC OM3, ιδίου κατασκευαστή με τον κατασκευαστή του καλωδίου.

ζ. Ο αριθμός των πλαισίων καλωδιακής διαχείρισης (wire managers) θα είναι ίσος με τον αριθμό των πλαισίων διασύνδεσης (patch panels). Η τοποθέτηση των πλαισίων διασύνδεσης και των πλαισίων καλωδιακής διαχείρισης πάνω στο ικρίωμα του κατανεμητή θα γίνεται εναλλάξ.

η. Η οργάνωση των καλωδίων στις καμπίνες θα γίνει με δετικά τύπου velcro.

(11) Παρεμβολές – ηλεκτρομαγνητικές ζεύξεις

α. Επισημαίνεται η απαίτηση να ληφθεί μέριμνα, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, καθώς και τα σχετικά Ευρωπαϊκά πρότυπα ή τεχνικές οδηγίες, έναντι παρεμβολών στο δίκτυο Τ/Φ-Δ, από παρακείμενες καλωδιώσεις ή συσκευές της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχύος (με διαχωρισμό ή θωράκιση), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο πρότυπο EN 50174-2.

β. Επιπροσθέτως, θα ληφθεί μέριμνα για την κατά το δυνατόν αποφυγή διαμόρφωσης βρόχων ηλεκτρομαγνητικής ζεύξης σε καλωδιώσεις ισχύος και Τ/Φ-Δ με κοινή όδευση (στο ίδιο κανάλι με παράλληλη όδευση των καλωδιώσεων αυτών). Για το λόγο αυτό οι οδεύσεις των καλωδίων θα πρέπει να γίνονται με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η κατά το δυνατό μέγιστη απόσταση από πεδία ισχυρών ρευμάτων καθώς και από συσκευές κλιματισμού και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού (πχ κινητήρες).

(12) Περιθώρια – εφεδρείες

α. Σε όλους τους κατανεμητές και τους φορείς καλωδιώσεων του δικτύου θα προβλεφθεί εφεδρεία χώρου-θέσεων για μελλοντικές προσθήκες τουλάχιστον 30%, ενώ θα έχουν

συνυπολογισθεί η εγκατάσταση καλωδιώσεων λοιπών συστημάτων ασθενών ρευμάτων.

β. Επίσης, θα προβλεφθεί επαρκές περιθώριο τουλάχιστον 3 μέτρων (m) στα άκρα κάθε γραμμής για την σύνδεση στις απολήξεις χωρίς να απαιτηθούν προεκτάσεις.

(13) Φορείς καλωδιώσεων

α. Οι καλωδιώσεις θα εγκαθίστανται σε ειδικούς φορείς (εντοιχισμένοι σωλήνες, κανάλια, σχάρες).

β. Όπου προβλέπονται παράλληλες οδεύσεις καλωδιώσεων ασθενών και ισχυρών ρευμάτων σε γειτονικούς ξεχωριστούς φορείς, θα τηρείται κατ' ελάχιστο απόσταση 20cm σε όλο το μήκος της παράλληλης όδευσης.

γ. Οι εσχάρες θα αναρτώνται πάντοτε από την οροφή, με ειδικά επιψευδαργυρωμένα εκτονούμενα χαλύβδινα βύσματα αγκύρωσης με σπείρωμα. Σε όλα τα τελειώματα των σχαρών, καθώς και στις πραγματοποιούμενες οπές για την έξοδο πολλαπλών καλωδιώσεων θα τοποθετούνται υποχρεωτικά κατάλληλα εργοστασιακά εξαρτήματα προστασίας των καλωδίων από αιχμές.

δ. Όλα τα καλώδια θα ασφαλίζονται πάνω στη σχάρες με τη χρήση velcro.

ε. Για την τελική όδευση των καλωδίων προς στις θέσεις εργασίας θα εγκατασταθούν κλειστά πλαστικά κανάλια από αυτοσβενύμενο (non-flame propagating), σκληρό PVC με βαθμό προστασίας IP40 και IK07. Το χρώμα του καναλιού θα ορίζεται από την αρχιτεκτονική μελέτη. Σε περίπτωση που η θέση εργασίας είναι μακριά από τοίχο, θα πρέπει να γίνεται ειδική κατασκευή (π.χ. επιδαπέδιο κανάλι και κολωνάκι)

στ. Τα κανάλια θα στερεώνονται στον τοίχο ή στην οροφή των χώρων από τους οποίους διέρχονται με κατάλληλα πλαστικά βύσματα (ούπα) και βίδες με αντισκωριακή προστασία (επιψευδαργυρωμένες). Κατά το σχεδιασμό των οδεύσεων θα πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα ώστε να ελαχιστοποιείται το συνολικό μήκος του χρησιμοποιούμενου καναλιού μέχρι το σημείο λήψεων, το οποίο σε καμιά περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 15μ

ζ. Στα σημεία που χρειάζεται αλλαγή της κατεύθυνσης ή διακλάδωση των καναλιών, θα πρέπει να χρησιμοποιούνται τα κατάλληλα εξαρτήματα, ώστε να εξασφαλίζεται η άρτια εφαρμογή των καναλιών μεταξύ τους.

η. Σε κάθε πλαστικό κανάλι θα πρέπει να προβλέπεται χώρος για την μελλοντική εγκατάσταση καλωδίων, γι' αυτό και δεν θα πρέπει να είναι πλήρη σε ποσοστό μεγαλύτερο του 75% της χωρητικότητάς τους.

(14) Ειδικά τεμάχια

Οι αλλαγές διεύθυνσης και οι διακλαδώσεις των φορέων καλωδίων, θα γίνουν με ειδικά τυποποιημένα τεμάχια.

Στις περιπτώσεις που η καλωδίωση θα πρέπει να διέλθει από τοίχους πυροδιαμερισμάτων, θα πρέπει οι οπές να πληρωθούν με ειδικό υλικό πυροφραγής. Ο δείκτης πυραντίστασης του πυροφραγμού θα είναι ανάλογος με αυτόν του αντίστοιχου δομικού στοιχείου.

(15) Πιστοποίηση εγκατάστασης

Τέλος, ο Ανάδοχος υποχρεούται μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης να προβεί στην πιστοποίησή της, σύμφωνα και με τους κανονισμούς, από τον κεντρικό κατανεμητή έως και τις τερματικές λήψεις (οριζόντιο και κατακόρυφο δίκτυο) και να παραδώσει την σχετική τεχνική έκθεση στην Επιχείρηση, αρμοδίως υπογεγραμμένη.

Θα πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα

α. Η πιστοποίηση χαλκού θα γίνει με όργανο ακρίβειας επιπέδου 5 και δυνατότητα μέτρησης έως τα 2500 MHz.

β. Οι μετρήσεις οπτικών ινών να γίνουν με power meter ή χρήση του οργάνου πιστοποίησης χαλκού, αφού αυτό εφοδιαστεί με κατάλληλους οπτικούς προσαρμογείς.

γ. Η εταιρεία που θα πιστοποιήσει το δίκτυο θα φέρει κάρτα πιστοποίησης από τον κατασκευαστικό οίκο του ολόκληρου του συστήματος δομημένης καλωδίωσης.

8.2 Σύστηματα ασφαλείας

(1) Αντικείμενο

Σκοπός των εγκαταστάσεων αυτών είναι η επιτήρηση και προστασία της ιδιοκτησίας από εξωτερικούς παράγοντες (παραβίαση, δολιοφθορά κλπ).

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο της Σύμβασης δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και εγκατάσταση κεντρικών, τερματικών ή περιφερειακών συσκευών των συστημάτων ασφαλείας, εντάσσεται όμως η καλωδιακή υποδομή τους.

(2) Κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης (CCTV)

α. Προβλέπεται κλειστό ψηφιακό κύκλωμα τηλεόρασης (Κ.Κ.Τ/Ο) πλήρους κάλυψης και συνεχούς εποπτείας.

Στην εγκατάσταση ενδεικτικά περιλαμβάνονται οι διατάξεις δικτυακών (IP) εικονοληπτών τεχνολογίας PoE, οι σταθμοί παρακολούθησης, η διάταξη τηλεχειρισμού, οι διατάξεις καταγραφής και αποθήκευσης, καθώς και οι απαιτούμενες καλωδιώσεις.

β. Σε κάθε σημείο εγκατάστασης εικονολήπτη θα εγκαθίστανται ένα καλώδιο UTP 4" Cat6. Η σύνδεση των καμερών θα γίνεται ακτινικά προς το κέντρο δικτυακής επεξεργασίας-καταγραφής στο ηλεκτροστάσιο ασθενών. Η κατασκευή και πιστοποίηση των καλωδιώσεων θα υλοποιείται με βάση τα αναγραφόμενα στην ενότητα «Δίκτυο Φωνής – Δεδομένων» της παρούσης

γ. Το κέντρο δικτυακής επεξεργασίας-καταγραφής (NVR) του κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης θα τοποθετηθεί στο ηλεκτροστάσιο ασθενών ρευμάτων, εντός μεταλλικού ικριώματος (rack συστημάτων ασφαλείας), ύψους σύμφωνα με την αντίστοιχη μελέτη .

δ. Η παρακολούθηση και ο χειρισμός των εικονοληπτών θα γίνεται μέσω ιδιαίτερου/ων υπολογιστή/ων (σταθμός εργασίας CCTV), ενώ η επικοινωνία θα γίνεται δικτυακά με το κέντρο του συστήματος.

ε. Η ηλεκτρική τροφοδότηση του rack συστημάτων ασφαλείας θα υλοποιείται με απευθείας γραμμή από τον πίνακα αδιάλειπτης τροφοδοσίας.

(3) Αντικλεπτικό σύστημα συναγερμού

α. Προβλέπεται αντικλεπτικό σύστημα πλήρους κάλυψης για την προστασία έναντι εισβολής τρίτων τις μη εργάσιμες ώρες και ημέρες.

Οι προβλεπόμενες καλωδιώσεις ανά τύπο συσκευής θα είναι οι ακόλουθες:

- μαγνητικές επαφές επιτήρησης ανοιγμάτων: LiHH 4x0,22mm^2
- κομβία πανικού: LiHH 4x0,22mm^2
- πληκτρολόγια συστήματος: LiH(st)H 6x0,22mm^2
- ανιχνευτές κίνησης: LiHH 2x0,50+4x0,22mm^2
- ανιχνευτές θραύσης υάλων: LiHH 2x0,50+4x0,22mm^2
- ανιχνευτές κραδασμών: LiHH 2x0,50+4x0,22mm^2
- εσωτερικές σειρήνες συναγερμού: LiHH 2x0,75+2x0,22mm^2
- εξωτερικές σειρήνες συναγερμού: LiHH 2x0,75+4x0,22mm^2

Σημειώνεται πως σε περίπτωση που οι αποστάσεις όλων των συσκευών από τον κεντρικό αντικλεπτικό πίνακα είναι μικρότερες των 70μ, τότε για όλες τις περιφερειακές συσκευές με ενεργά στοιχεία θα χρησιμοποιείται καλώδιο LiHH 6x0,22mm^2

β. Η κατασκευή των καλωδιώσεων θα υλοποιείται με βάση τα αναγραφόμενα στην ενότητα «Δίκτυο Φωνής – Δεδομένων» της παρούσης

γ. Ο κεντρικός πίνακας του αντικλεπτικού συστήματος θα τοποθετηθεί στο ηλεκτροστάσιο ασθενών ρευμάτων.

δ. Η αρχιτεκτονική του συστήματος θα είναι κατά κανόνα ακτινική, ήτοι κάθε συσκευή θα συνιστά και ξεχωριστή ζώνη, εκτός και αν δηλώνεται διαφορετικά στα σχέδια της μελέτης της αρμόδιας υπηρεσίας.

ε. Η ηλεκτρική τροφοδότηση του κεντρικού αντικλεπτικού πίνακα θα υλοποιείται με απευθείας γραμμή από τον πίνακα αδιάλειπτης τροφοδοσίας.

8.3 Εγκατάσταση μεγαφωνικού συστήματος

(1) Γενικά

Για την κάλυψη των αναγκών Πυρασφάλειας (μετάδοση αγγελιών και μηνυμάτων στο κτήριο), καθώς και μετάδοσης γενικών αναγγελιών ή μουσικής, θα προβλεφθεί εγκατάσταση μεγαφωνικού συστήματος (Public Address), κατά EN-54.

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο της Σύμβασης δεν συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και εγκατάσταση κεντρικών, τερματικών ή περιφερειακών συσκευών του μεγαφωνικού συστήματος, εντάσσεται όμως η καλωδιακή υποδομή τους.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Μεγάφωνα θα εγκατασταθούν στους χώρους κοινού, σε όλα τα κλειστά γραφεία, στα κλιμακοστάσια, στα υπόγεια εάν υπάρχουν, καθώς και σε λοιπούς βοηθητικούς και ΗΜ χώρους.

(2) Μεγαφωνικό σύστημα αναγγελιών

α. Τα μεγάφωνα θα είναι οροφής ή ψευδοροφής, ισχύος τουλάχιστον 6W.

Στα κλιμακοστάσια και στα υπόγεια θα προβλεφθούν επίτοιχα μεγάφωνα ισχύος τουλάχιστον 10W.

β. Το πλήθος των ζωνών θα προκύπτει κατά περίπτωση από τη γεωμετρία του κτηρίου και θα είναι κατ' ελάχιστο δύο (2), μία για τους χώρους κοινού και μία για το προσωπικό ή/και τους χώρους ΗΜ ενδιαφέροντος. Σε όλες τις ζώνες θα υπάρχει δυνατότητα αναγγελιών, μουσικής και έκτακτων μηνυμάτων κινδύνου.

Το πλήθος και η διαστασιολόγηση των ενισχυτών θα υπολογισθεί βάση μελέτης του Αναδόχου.

γ. Σε κάθε κλειστό γραφείο τα αντίστοιχα μεγάφωνα θα μέσω τοπικού επίτοιχου ρυθμιστή έντασης, ο οποίος θα φέρει ενσωματωμένο σύστημα προτεραιότητας, ώστε ανεξάρτητα από τη θέση της ρύθμισής του, όταν γίνεται αναγγελία, η ένταση αυτόματα να γίνεται μέγιστη.

δ. Ο χειρισμός του συστήματος θα γίνεται από σταθμό αναγγελιών (κονσόλα χειρισμών με ενσωματωμένο μικρόφωνο), καθώς και από συγκεκριμένο ηλεκτρονικό υπολογιστή με κατάλληλο λογισμικό, (οι θέσεις θα υποδειχθούν από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία). Από το λογισμικό του υπολογιστή θα γίνεται ο χειρισμός των ζωνών και η επιλογή του μουσικού περιεχομένου.

ε. Το κέντρο του συστήματος (PAVA Rack) θα εγκατασταθεί στο ηλεκτροστάσιο ασθενών και θα περιλαμβάνει τους ενισχυτές, τα τροφοδοτικά, τις συστοιχίες συσσωρευτών, ραδιοφωνικό δέκτη, τη μονάδα αναπαραγωγής προηχογραφημένων μηνυμάτων και περιεχομένου μουσικής (media player), καθώς και όλους τους απαραίτητους αυτοματισμούς έτσι ώστε σε περίπτωση έκτακτου συμβάντος να μεταδίδεται σε δύο γλώσσες (ελληνική και αγγλική) η αναγγελία κινδύνου σε όλες τις ζώνες, παρακάμπτοντας το τρέχον περιεχόμενο αναπαραγωγής και τυχόν ρυθμίσεις σίγασης στα τοπικά χειριστήρια των γραφείων.

στ. Το σύστημα μουσικής, εκτός των προαναφερθέντων θα υποστηρίζει και τη δυνατότητα Audio over IP, ώστε να είναι δυνατή η επιλογή και αναπαραγωγή μουσικού περιεχομένου σε όλα τα καταστήματα της υπηρεσίας μέσω κεντρικού απομακρυσμένου Web Server.

ζ. Οι καλωδιώσεις των ζωνών των μεγαφώνων θα είναι πυράντοχες, ενδεικτικού τύπου N2XH 2x1,5mm^2 και θα οδεύουν όπως οι αντίστοιχες του συστήματος πυρανίχνευσης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ - ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ & SLA

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το παρόν κείμενο περιγράφει τις εργασίες προληπτικής (τακτικής) και διορθωτικής (έκτακτης) συντήρησης, των βασικών υποδομών και εγκαταστάσεων των νέων καταστημάτων πώλησης του εμπορικού δικτύου της ΔΕΗ, καθώς και την περιγραφή του τρόπου διαχείρισης των αντίστοιχων εντολών ανάθεσης.

Προληπτική /τακτική συντήρηση: Αφορά επεμβάσεις για την τακτική και προληπτική συντήρηση εξοπλισμού αι εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή ή την πολιτική συντηρήσεων των εγκαταστάσεων της ΔΕΗ.
Σημειώνεται ότι οι υπηρεσίες προληπτικής ή τακτικής συντήρησης εξοπλισμού η εγκατάστασης σε ένα διαμορφωμένο κατάστημα, θα παρέχονται αδαπάνως κατά το χρονικό διάστημα μέχρι την λήξη της δωδεκάμηνης περιόδου εγγύησης του καταστήματος, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.
Για το διάστημα μετα την λήξη της 12μηνης εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης, οι υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης θα αποζημιώνονται σύμφωνα με τα αντίστοιχα άρθρα τιμολογίου.
Οι επεμβάσεις τακτικής συντήρησης θα εκτελούνται από αρμόδιο συνεργείο, κατόπιν εντολών αναθέσεων σύμφωνα με το συμφωνημένο πρόγραμμα προληπτικής και τακτικής συντήρησης, με μέριμνα για την ελάχιστη όχληση στην λειτουργία του καταστήματος (κατά κανόνα εκτός του ωραρίου λειτουργίας του).

Διορθωτική/επεμβατική συντήρηση: Αφορά έκτακτη επέμβαση σε περιπτώσεις βλάβης ή δυσλειτουργίας της εγκατάστασης ή του εξοπλισμού. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την μετάβαση του αρμόδιου τεχνίτη ή συνεργείου στο κατάστημα εντός του προβλεπόμενου χρόνου από την καταγεγραμμένη ειδοποίηση και να προβεί σε άμεση αποκατάσταση (εάν πρόκειται για δυσλειτουργία) ή σε διάγνωση του προβλήματος (εάν υφίσταται βλάβη που δεν αποκαθίσταται στα πλαίσια την συγκεκριμένης μετάβασης), με αντίστοιχη αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Συγκεκριμένα οι εργασίες προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης αφορούν σε:

- ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
- ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ

Αναλυτικότερα

Α. ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

- Κλιματιστικές μονάδες και κεντρικοί κλιματισμοί
- Εξαερισμός – Αεραγωγοί

Β. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Ηλεκτρολογικοί πίνακες – Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις
- Φωτισμός, Διακόπτες - ρευματοδότες
- UPS

- Αναβατόρια ΑμΕΑ
- Ρολά ασφαλείας,
- Θύρες Ελεγχόμενης Πρόσβασης (ΘΕΠ)

Γ. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

- Συντήρηση πρασίνου περιβάλλοντος χώρου
- Αυτόματο πότισμα- δίκτυο σωληνώσεων
- Φυτά εσωτερικού χώρου

Δ. ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ – ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ - ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ

- Απεντόμωση εσωτερικών χώρων, υπογείων , φρεατίων κτλ
- Τοποθέτηση-συντήρηση παγίδων για την καταπολέμηση τρωκτικών κτλ.

Προληπτική συντήρηση- συχνότητα

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ	ΚΑΘΕ 2 ΜΗΝΕΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΚΑΘΕ ΕΞΑΜΗΝΟ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ	ΚΑΘΕ ΜΗΝΑ
ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΕΙΣ – ΜΥΟΚΤΟΝΙΕΣ - ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΙΣ	ΚΑΘΕ 3 ΜΗΝΕΣ

2. ΜΕΓΕΘΟΣ ΈΡΓΟΥ

Η προληπτική και διορθωτική συντήρηση θα εφαρμόζεται σε κάθε κατάστημα που ολοκληρώνεται και παραδίδεται προς χρήση και λειτουργία, αντίστοιχα με το πρόγραμμα κατασκευής και αφορά το σύνολο του νέου δικτύου καταστημάτων πώλησης. (βλ Πίνακα παρακάτω)

		Τύπος Κατάστηματος		
ΠΕΡΙΟΧΗ	Μερικό Συνολο	Κ3	Κ2	Κ1
Α	73	28	34	11
Β	40	18	18	4
Γ	33	12	17	4
ΣΥΝΟΛΟ	146	58	69	19

Ο ανάδοχος θα προσφέρει αδαπάνως τις υπηρεσίες συντήρησης (προληπτική & Διορθωτική) καθ' όλη την περίοδος εγγύησης της κατασκευής του κάθε καταστήματος (περίοδος 12μηνών από την ημερομηνία προσωρινής παραλαβής του καταστήματος), σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας της ΔΕΗ, τις τεχνικές οδηγίες του κατασκευαστή του εξοπλισμού τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Σημειώνεται ότι κατά την περίοδο εγγύησης οι διορθωτικές επεμβάσεις θα προσφέρονται αδαπάνως για τις περιπτώσεις αυτές για τις οποίες οι βλάβες δεν οφείλονται σε κακή χρήση, ευθύνη χρηστών ή άλλων τριτογενών αιτιών.

3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η ανάθεση όλων των εργασιών γίνεται εγγράφως με αναθέσεις εντολών εργασίας. Οι εντολές εργασίας περιλαμβάνουν όλες τις απαραίτητες πληροφορίες ώστε να είναι δυνατή η εκτέλεσή τους από τον Ανάδοχο (ενδεικτικά αναφέρονται: όνομα-κωδικός καταστήματος, εξοπλισμός, τύπος εργασίας, προτεραιοποίηση, προθεσμία για την ολοκλήρωση κλπ).
Σε κάθε εντολή εργασίας, ανάλογα με την κατηγορία της, απαιτείται από τον Ανάδοχο η ενημέρωση συγκεκριμένων πληροφοριών διαχείρισης (μετρητικά στοιχεία, ποσότητες αναλωσίμων ή ανταλλακτικών που χρησιμοποιήθηκαν, ενέργειες που εκτελέστηκαν, αίτιο της βλάβης κλπ) για να θεωρείται ολοκληρωμένη.
Ειδικά για τη χρήση ψυκτικού υγρού όταν αυτό απαιτείται, πρέπει απαραίτητα να αναγράφεται το είδος και η ποσότητα του ψυκτικού υγρού που χρησιμοποιήθηκε, προκειμένου να γίνει αποδεκτή η οριστική επίλυση της βλάβης κλιματιστικού.
Στις εκπρόθεσμες εντολές εργασίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει τα αίτια που προκάλεσαν την χρονική καθυστέρηση πριν ολοκληρώσει τη ροή «κλεισίματος». Η Ελέγχουσα Επιχειρησιακή Μονάδα του Εργοδότη θα αξιολογεί εάν τα αίτια αυτά δικαιολογούν τη χρονική καθυστέρηση ολοκλήρωσης της εργασίας και θα γνωστοποιεί στον Ανάδοχο το αποτέλεσμα της αξιολόγησης αυτής.

2.1 Διαχείριση Εργασιών Διορθωτικής Συντήρησης

Στις εργασίες αυτές απαιτείται συνδυασμός τοπικής διερεύνησης και άρσης της εκάστοτε βλάβης. Ανάλογα με το αποτέλεσμα της επέμβασης, η εντολή εργασίας δύναται να τεθεί από τον Ανάδοχο σε κατάσταση : Α. ολοκλήρωσης ή Β. μη ολοκλήρωσης.

1. Στην Α περίπτωση θα πρέπει να γίνεται από τον Ανάδοχο εντοπισμός του πραγματικού αίτιου της βλάβης και επιβεβαίωση οριστικής αποκατάστασης, πριν την αποχώρηση του συνεργείου από τον χώρο του καταστήματος που αφορά η εντολή εργασίας. Η επιβεβαίωση της οριστικής αποκατάστασης θα γίνεται με επικοινωνία του Αναδόχου με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία του Εργοδότη. Για την ολοκληρωμένη διαχείριση των εργασιών ο Ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώσει την Επιβλέπουσα Υπηρεσία με τις απαραίτητες πληροφορίες (πχ αναλυτική περιγραφή των ενεργειών, ποσότητες αναλωσίμων ή και ανταλλακτικών που χρησιμοποιήθηκαν κλπ)
2. Στη Β περίπτωση θα πρέπει να γίνεται σχολαστική διερεύνηση της αιτίας του προβλήματος. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να καταγράψει αναλυτικά και να

αποστείλει ενημερωτικό report - ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (e-mail), μεταξύ άλλων για τον λόγο που η συγκεκριμένη εργασία θα τεθεί σε κατάσταση μη ολοκλήρωσης. Επιπλέον, εφόσον απαιτείται, θα πρέπει να καταγράψει οτιδήποτε κρίνει ότι χρειάζεται (ανταλλακτικά/αναλώσιμα, κ.α.) για την οριστική αποκατάσταση του προβλήματος, αποστέλλοντας οικονομική προφορά. Πριν την έξοδο του από τον χώρο του καταστήματος που αφορά η εντολή εργασίας θα πρέπει να γίνεται τηλεφωνική επικοινωνία με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία του Εργοδότη. Ο Εργοδότης δύναται, όπου κρίνει ο ίδιος, να ζητήσει την αποστολή από τον Ανάδοχο επιπλέον ενημέρωση (e-mail) με περισσότερες πληροφορίες (π.χ. φωτογραφίες, βίντεο) για τον λόγο που η εντολή εργασίας τέθηκε σε κατάσταση μη ολοκλήρωσης.

3. Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ζητήσει προσφορά και από άλλους συντηρητές και να αναθέτει τις επισκευές και σε άλλους Συντηρητές ή Εγκαταστάτες.
4. Στις περιπτώσεις αυτές ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος μετά την αποκατάσταση του προβλήματος να συνεχίσει την συντήρηση.

Ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει την ποιότητα των εργασιών Διορθωτικής Συντήρησης του Αναδόχου και σε περιπτώσεις που υπάρξουν ευρήματα ο Ανάδοχος υποχρεούται σε 2η επίσκεψη αδαπάνως για την αποκατάσταση αυτών. Ο εργοδότης δεν θα προχωράει στην αποζημίωση των συγκεκριμένων εργασιών μέχρι και την αποκατάστασή τους.

2.2 Διαχείριση εργασιών Προληπτικής Συντήρησης

Στον Ανάδοχο θα ανατεθεί εξ ολοκλήρου η προβλεπόμενη προληπτική συντήρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων όπως περιεγράφηκαν προηγουμένως. Η προληπτική συντήρηση θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διαδικασίες που περιγράφονται στο Παραρτημα_1 του παρόντος τεύχους. Το χρονικό πλαίσιο και οι οδηγίες των συντηρήσεων θα ανακοινώνονται στον Ανάδοχο με την ανάθεση των εργασιών.
Οι προληπτικές συντηρήσεις θα πρέπει να ολοκληρώνονται σε διάστημα 30 ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία ανάθεσης τους.
Ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να ελέγχει την ποιότητα των εργασιών Προληπτικής Συντήρησης του Αναδόχου και σε περιπτώσεις που υπάρξουν ευρήματα, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε 2η επίσκεψη αδαπάνως για την αποκατάσταση αυτών.
Η τιμολόγηση των εργασιών συντήρησης θα γίνεται σε μηνιαία βάση για όσες εργασίες έχουν ολοκληρωθεί, αποσταλεί και ελεγχθεί από την Ελέγχουσα Υπηρεσία του Εργοδότη τα απαιτούμενα έντυπα συντηρήσεων.

4. ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι ακόλουθοι ορισμοί αποσκοπούν στην παροχή βοήθειας προς τον Ανάδοχο σχετικά με την σχετικά με τους εννοιολογικούς όρους που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μιας ΕΝΤΟΛΗΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ (work order- trouble ticket) από τι στιγμή της εμφάνισης ενός προβλήματος μέχρι την ολοκλήρωση ή επίλυση του.

- **Χρόνος Αποστολής (TT Start Time) :** Ορίζει τον χρόνο που αποστέλλεται μια εντολή εργασίας στον Ανάδοχο ο οποίος ενημερώνεται σχετικά με ένα

αίτημα επίσκεψης διορθωτικής συντήρησης. Ο χρόνος αποστολής καθορίζει την ώρα έναρξης του αιτήματος επίσκεψης (Trouble Ticket).

- **Χρόνος Αναγνώρισης & Απόκρισης (TT Acknowledge Time):** Ορίζει τον χρόνο που απαιτείται από τον οργανισμό διαχείρισης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ να αναθέσει τη συγκεκριμένη επίσκεψη σε έναν μηχανικό ή τεχνικό συνεργείο που ξεκινά τη διαδικασία επίσκεψης στον χώρο.
- **Αναστολή Εντολής (Suspended TT):** Μια εντολή ανάθεσης διορθωτικής συντήρησης αναστέλλεται σε περιπτώσεις που ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν μπόρεσε να παράσχει διορθωτική συντήρηση για λόγους πέραν των αρμοδιοτήτων του. Οι λόγοι αυτοί τεκμηριώνονται εγγράφως στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και η εντολή ανάθεσης τίθεται σε καθεστώς Αναστολής μόνο από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, κατόπιν αιτήματος του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, αξιολόγησης και έγκρισης από την εταιρεία. Η εντολή ανάθεσης του συγκεκριμένου προβλήματος θα ολοκληρωθεί επιτυχώς μετά την άρση των περιορισμών.
- **Απόρριψη Ολοκληρωμένης εργασίας (Rejected TT / work order):** Πρόκειται για αναθέσεις εργασιών διορθωτικής συντήρησης που σύμφωνα με την Εταιρεία δεν εκπληρώθηκαν επιτυχώς, αν και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ ενημέρωσε για το αντίθετο. Αυτές οι εντολές ανάθεσης αποστέλλονται/απορρίπτονται στον ΑΝΑΔΟΧΟ με ετικέτα ότι απορρίφθηκαν λόγω της ευθύνης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, και απαιτείται εκ νέου μετάβαση και επίλυση. Προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι απορριφθείσες εντολές ανάθεσης, το προσωπικό του ΑΝΑΔΟΧΟΥ πρέπει να επικοινωνεί πάντα με την εταιρεία πριν εγκαταλείψει το κατάστημα και να λάβει έγκριση για την επιτυχή ολοκλήρωση της εντολής εργασίας ή να λάβει περαιτέρω τεχνικές οδηγίες.
- **Αποτυχία Ολοκλήρωσης Ανάθεσης (Contractor Failed TT / work order)** : Πρόκειται για αναθέσεις εργασιών διορθωτικής συντήρησης που δεν ολοκληρώθηκαν με επιτυχία λόγω ευθύνης του ΑΝΑΔΟΧΟΥ. Για παράδειγμα όταν ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δεν μπορεί να ολοκληρώσει τις εργασίες μιας εκχωρούμενης επίσκεψης και πρέπει να επισκεφτεί ξανά το κατάστημα για λόγους ευθύνης του, ενδεικτικά και χωρίς περιορισμό:
    - Λόγω της αδυναμίας του προσωπικού του ΑΝΑΔΟΧΟΥ να εκτελέσει με επιτυχία εργασίες που του έχουν ανατεθεί, δραστηριότητες επίλυσης βλαβών, με αποτέλεσμα αποτυχημένες επισκέψεις
    - Λόγω της έλλειψης κατάλληλων μέσων από τον ΑΝΑΔΟΧΟ (όπως π.χ, Εργαλεία, Όργανα κ.α), με αποτέλεσμα τις αποτυχημένες επισκέψεις στο κατάστημα.

  Σημείωση: Οι αποτυχημένες εντολές εργασίας του ΑΝΑΔΟΧΟΥ επανεκτελούνται με την ίδια προτεραιότητα και στόχο απόδοσης KPI (δηλ. Οι χρόνοι KPI της ανάθεσης δεν επανεκκινούνται), ενώ σε περίπτωση διαφωνίας η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να ολοκληρώσει την παραγγελία εργασίας μέσω ιδίων ή άλλων πόρων Αναδόχων.
- **Χρόνος επίλυσης (Resolution Time TT / work order):** Ορίζει το χρόνο κατά τον οποίο έχουν πραγματοποιηθεί με επιτυχία οι διορθωτικές ενέργειες που αναφέρονται στην εντολή ανάθεσης (TT- Work Order) και η αναφερόμενη βλάβη διορθώνεται, είτε μέσω επιτόπιας εργασίας ή μόνιμης λύσης (π.χ. εφεδρική αντικατάσταση).

  Η εντολή ανάθεσης εργασίας θεωρείται "ολοκληρωμένη" όταν το προσωπικό της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας επαληθεύει ότι οι ενέργειες, οι οποίες εντοπίζονται στην εντολή ανάθεσης της διορθωτικής επέμβασης (TT-Work order) έχουν εκτελεστεί ικανοποιητικά προκειμένου να επιλυθεί η βλάβη. Σε περίπτωση που το προσωπικό της Εταιρείας επαληθεύσει ότι

απαιτείται δεύτερη επίσκεψη για λόγους που δεν αποδίδονται στην ευθύνη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, τότε η Ανάθεση της εργασίας θεωρείται «ολοκληρωμένη» και η δεύτερη επίσκεψη θα πραγματοποιηθεί μέσω νέας εντολής Ανάθεσης εργασίας (νέο TT – WO).

3 ΒΑΘΜΙΔΕΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ - ΧΡΟΝΟΙ ΑΠΟΚΡΙΣΗΣ - ΑΠΟΔΟΣΗ

Οι εργασίες που αφορούν έκτακτες επεμβάσεις για διορθωτική η επεμβατική συντήρηση (άρση βλάβης), θα αντιμετωπίζονται με προτεραιότητα έναντι των υπολοίπων εργασιών προληπτικής συντήρησης και ο χρόνος μετάβασης και απόκρισης θα καθορίζεται από τη **βαθμίδα προτεραιότητας** που χαρακτηρίζει τη σημαντικότητα της βλάβης κατά την ανάθεσή της στον Ανάδοχο.
Οι ακόλουθες ταξινομήσεις κρισιμότητας θα εφαρμόζονται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ όσον αφορά τις διορθωτικές συντηρήσεις του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων που αναφέρθηκαν σε προηγούμενες παραγράφους. Η ΔΕΗ έχει το δικαίωμα να ορίσει κατά τη διακριτική της ευχέρεια την **βαθμίδα προτεραιότητας** κάθε Εντολής Διορθωτικής Συντήρησης σύμφωνα με τους ενδεικτικούς κανόνες ιεράρχησης που καθορίζονται παρακάτω και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ συμμορφώνεται με αυτήν την ιεράρχηση. Οι ταξινομήσεις σοβαρότητας εξαρτώνται από τη σοβαρότητα του προβλήματος και ορίζονται παρακάτω.

Οι βαθμίδες προτεραιότητας (priorities) καθώς και οι αντίστοιχοι χρόνοι ολοκλήρωσης της εργασίας είναι οι εξής:

- **Priority 1, (CRITICAL)** Η επείγουσα προτεραιότητα είναι διαθέσιμη μόνο για το δίκτυο των **καταστημάτων των περιοχών ΑΤΤΙΚΗΣ και ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.**
  Σημαίνει οποιαδήποτε κατάσταση ή βλάβη εξοπλισμού ή εγκατάστασης που έχει ως αποτέλεσμα κρίσιμο αντίκτυπο υπηρεσίας, ή θέτει σε κίνδυνο λειτουργίας κρίσιμο εξοπλισμό ή θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια του καταστήματος και απαιτεί ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ενέργειες. Τα παρακάτω προβλήματα είναι ενδεικτικά παραδείγματα :
  - Ο Γενικός πίνακας τροφοδοσίας είναι εκτός λειτουργίας (δηλαδή τα βασικά πληροφορικά και ψηφιακά συστήματα του καταστήματος είναι εκτός τροφοδοσίας ρεύματος
  - Διακοπή τροφοδοσίας πληροφοριακών συστημάτων
  - Διακοπή λειτουργίας κλιματισμού στο χώρο.
  - Βλάβη ή δολιοφθορά σε εξωτερικές πόρτες – υαλοπίνακες

  θα πρέπει να γίνει μετάβαση και ολοκλήρωση της εργασίας στο αντίστοιχο σημείο του εξοπλισμού **εντός 2 ωρών**, το αργότερο, από την ώρα αναγγελίας της βλάβης.

- **Priority 2, (HIGH)** Σημαίνει οποιαδήποτε κατάσταση ή βλάβη εξοπλισμού η εγκατάστασης που έχει ως αποτέλεσμα κρίσιμο αντίκτυπο υπηρεσίας, μπορεί να οδηγήσει σε διακοπή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή σοβαρή υποβάθμιση των υπηρεσιών του καταστήματος, μη διαθεσιμότητα ή κρίσιμο κίνδυνο των δικτύων (ITC), ή θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια του καταστήματος και απαιτεί ΑΜΕΣΕΣ ενέργειες. Τα ακόλουθα προβλήματα είναι ενδεικτικά παραδείγματα:
  - Μερική Διακοπή ή δυσλειτουργία στην τροφοδοσία συστημάτων

- οι περισσότερες μονάδες κλιματισμού στο κατάστημα είναι εκτός λειτουργίας
- 1 ή περισσότερα συστήματα εξυπηρέτησης πελάτη είναι εκτός λειτουργίας εξ αιτίας προβλήματος τροφοδοσίας ρεύματος
- Βλάβη ή δολιοφθορά σε εξωτερικές πόρτες – υαλοπίνακες

θα πρέπει να γίνει μετάβαση και ολοκλήρωση της εργασίας στο αντίστοιχο σημείο του εξοπλισμού εντός **4 ωρών**, το αργότερο, από την ώρα ανάθεσης της βλάβης.

- **Priority 3, (MEDIUM)** Πρόβλημα που δεν επηρεάζει την εμπειρία των πελατών, τη λειτουργία και τη συντήρηση ή την απόδοση των Συστημάτων-εξοπλισμού και συνεπώς δεν απαιτεί άμεση αντίδραση. Η προτεραιότητα είναι μικρότερη από τα προβλήματα σοβαρότητας 1 ή 2, καθώς υπάρχουν λιγότερο άμεσες επιπτώσεις στην λειτουργία κρίσιμων συστημάτων του καταστήματος, την τεχνική λειτουργία και τους πελάτες του καταστήματος. Τα ακόλουθα προβλήματα είναι ενδεικτικά παραδείγματα:
  - 1-2 μονάδες εξαερισμού στο κατάστημα είναι εκτός λειτουργίας
  - Βλάβη στα υδραυλικά συστήματα του καταστήματος π.χ διαρροή νερών που δεν επηρεάζουν την λειτουργία του καταστήματος

  θα πρέπει να γίνει μετάβαση και ολοκλήρωση της εργασίας στο αντίστοιχο σημείο του εξοπλισμού **εντός 48 ωρών**, το αργότερο, από την ώρα ανάθεσης της βλάβης.

- **Priority 4, (LOW)** Πρόβλημα που δεν διαταράσσει πραγματικά τη λειτουργία των συστημάτων του καταστήματος ή δεν επηρεάζει ουσιαστικά το κατάστημα εν γένει συνολικότερα και την ποιότητα των υπηρεσιών ή δεν προκαλεί υποβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών. Το Μικρό Πρόβλημα ενδέχεται να γίνει ανεκτό κατά τη λειτουργία και η επίλυσή του να προγραμματιστεί σε μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Τα ακόλουθα προβλήματα είναι ενδεικτικά παραδείγματα:
  - Βλάβη σε μη κρίσιμο ηλεκτρολογικό εξοπλισμό π.χ φωτιστικό
  - Βλάβη σε μη κρίσιμο οικοδομικό εξοπλισμό π.χ πόρτες εσωτερικές

  θα πρέπει να γίνει μετάβαση και ολοκλήρωση της εργασίας στο αντίστοιχο σημείο του εξοπλισμού **εντός 10 εργάσιμων ημερών** από την ημέρα ανάθεσης της βλάβης.

Αν απαιτούνται ανταλλακτικά ή αναλώσιμα για την άρση βλάβης, ο χρόνος θα μετράει από την ώρα διάθεσής τους.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να είναι σε θέση να υποστηρίζει πολλαπλές και ταυτόχρονες μεταβάσεις σε κάθε περιοχή με τους χρόνους μετάβασης που περιγράφονται παραπάνω, ανάλογα με την εκάστοτε προτεραιότητα.

Σημειώνεται ότι σε περιπτώσεις ειδικών συνθηκών ως αποτέλεσμα απρόβλεπτων γεγονότων (π.χ. θεομηνίες, σεισμοί, θαλασσοταραχή, πέσιμο δρόμων, πυρκαγιές κ.α.) όπου διαπιστώνεται αντικειμενική δυσκολία στην αποπεράτωση μιας εργασίας λόγω των παραπάνω συνθηκών, η εργασία θα κλείνει ως μη

ολοκληρωμένη (στην περίπτωση που επιχειρηθεί μετάβαση) και ο Ανάδοχος θα αποστέλλει κατάλληλο φωτογραφικό υλικό προς τεκμηρίωση, το οποίο θα αξιολογείται από τον Εργοδότη. Σε καμία άλλη περίπτωση δε δικαιολογείται αδυναμία μετάβασης για αποκατάσταση της εκάστοτε βλάβης.

Διορθωτική Συντηρηση Ticket- Work orders Βαθμίδα Προτεραιότητας - Χρόνοι Απόκρισης & Δεικτες Απόδοσης		
Προτεραιότητα και Διαθεσιμότητα Υπηρεσίας	**Ενέργεια**	**Χρόνος Απόκρισης**
CRITICAL Priority [1] διαθέσιμη μόνο για το δίκτυο των καταστημάτων των περιοχών ΑΤΤΙΚΗΣ και ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ **(24 ώρες x365 μέρες)**	Χρόνος Αναγνώρισης & Απόκρισης	5 λεπτά
	Διάρκεια Επίλυσης Βλάβης *	Μέσα σε 2 Ώρες 95%
	Ενημέρωση – αποστολή report (e-mail)	Μέσα σε 8 Ώρες
HIGH Priority [2] **(24 ώρες x365 μέρες)**	Χρόνος Αναγνώρισης & Απόκρισης	5 λεπτά
	Διάρκεια Επίλυσης Βλάβης *	Μέσα σε 4 Ώρες 95%
	Ενημέρωση – αποστολή report (e-mail)	Μέσα σε 8 Ώρες
MEDIUM Priority [3] **(24 ώρες x365 μέρες)**	Χρόνος Αναγνώρισης & Απόκρισης	10 λεπτά
	Διάρκεια Επίλυσης Βλάβης *	Μέσα σε 48 Ώρες 95%
	Ενημέρωση – αποστολή report (e-mail)	Μέσα σε 24 Ώρες
LOW Priority [4] **(24 ώρες x365 μέρες)**	Χρόνος Αναγνώρισης & Απόκρισης	1 Ώρα
	Διάρκεια Επίλυσης Βλάβης *	Μέσα σε 10 Ημερολογιακές Ημέρες 95%
	Ενημέρωση – αποστολή report (e-mail)	Μέσα σε 3 Εργάσιμες Ημέρες

*Οι εργασίες θεωρούνται επιτυχώς ολοκληρωμένες κατά την επαλήθευση/αποδοχή τους από την ΔΕΗ.
*Η διάρκεια της αποκατάστασης περιλαμβάνει την διάρκεια για την άφιξη στο χώρο του καταστήματος

4 ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ - ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

4.1 Οργανόγραμμα

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει πλήρες Οργανόγραμμα για την οργάνωση του έργου για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του έργου της συντήρησης των καταστημάτων, παρουσιάζοντας ομάδα έργου που θα αποτελείται από Μηχανικούς

Υπεύθυνους του έργου, Διαχειριστές εντολών Ανάθεσης και τεχνικούς πεδίου όλων των απαιτούμενων ειδικοτήτων.

Θα πρέπει να αποδείξει την επάρκεια τεχνικών, σε αριθμό και ειδικότητες, κατάλληλα καταρτισμένων και πιστοποιημένων για να υποστηρίξουν όλο το φάσμα των ανατεθειμένων εργασιών και του εξοπλισμού σε όλη την γεωγραφική περιοχή ευθύνης του Αναδόχου. Για το σκοπό αυτό ο Ανάδοχος μπορεί να στηριχτεί στην τεχνική ικανότητα και επάρκεια εξωτερικών εργολάβων και τοπικών συνεργατών. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει τα αναλυτικά στοιχεία επικοινωνίας τοπικών συνεργατών, τις έδρες των Τεχνικών Πεδίου, καθώς επίσης και τα στοιχεία επικοινωνίας όποιων άλλων ομάδων εμπλέκονται στο έργο.

4.2 Εξοπλισμός

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό, ώστε να υποστηρίζει τις εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση που κάποια εργασία δεν ολοκληρωθεί λόγω έλλειψης του απαραίτητου εξοπλισμού, ο Ανάδοχος δε θα δικαιούται αποζημίωσης, ενώ υποχρεούται να μεταβεί άμεσα αμέσως μετά, με τα κατάλληλα εργαλεία. Απαραίτητα ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει:

1. Κατάλληλο/α όχημα/τα για την μετάβαση του στις εγκαταστάσεις των καταστημάτων πώλησης καθ' όλη την διάρκεια του έτους.
2. Κατάλληλο εξοπλισμό ανάκτησης ψυκτικών υγρών και ανίχνευσης διαρροών ψυκτικών υγρών (π.χ. συσκευή αζώτου) καθώς και το ψυκτικό υγρό που του παρέχεται.
3. Βασικά Αναλώσιμα μικρουλικά για την αντιμετώπιση μικρής έκτασης βλαβών ή προσωρινές λύσεις (ενδεικτικά Ασφάλειες φυσίγγια/γυάλινες, ανταλλακτικά λυχνιών πίνακα, καλώδια παροχικά, λιπαντικά σπρέι, κ.α)
4. Ψυκτικά Υγρά
5. Εξοπλισμό για εργασία σε ύψος (π.χ σκάλα , αναβατόριο κ.α) .
6. Πιστοποιημένα-Διακριβωμένα όργανα μέτρησης (ενδεικτικά και όχι δεσμευτικά αναφέρονται τα: πολύμετρο, γειωσόμετρο, power meter, Ethernet κ.ά.).

Ο Ανάδοχος είναι πλήρως υπεύθυνος για την τεχνική υποστήριξη των συνεργείων του ώστε να εξασφαλιστεί η επιτυχής και ποιοτική ολοκλήρωση της εργασίας που του έχει ανατεθεί.

5 ΤΕΧΝΟΓΝΩΣΙΑ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να κατέχει την κατάλληλη τεχνογνωσία, εμπειρία και προσωπικό προκειμένου να ανταπεξέλθει στις απαιτήσεις του έργου. Ειδικότερα απαραίτητες θεωρούνται οι προβλεπόμενες εκ του νόμου άδειες και πιστοποιήσεις του προσωπικού του για την εκτέλεση όλων των εργασιών (π.χ. Πιστοποίηση προσωπικού για την διαχείριση ψυκτικών υγρών, κατάλληλη άδεια ηλεκτρολόγου, δίπλωμα IDR, συμμόρφωση με τις ισχύουσες περιβαλλοντικές νομοθεσίες κ.α.)

6 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ

Η αποζημίωση αφορά τον αριθμό των ολοκληρωμένων εντολών εργασίας. Σε περίπτωση που ανατεθούν παραπάνω από δύο εργασίες στην ίδια μετάβαση, τότε η κάθε μια από τις επιπλέον εργασίες θα αποζημιώνεται αυτόνομα.
Για κάθε βαθμίδα προτεραιότητας η αμοιβή της διορθωτικής επέμβασης θα διαμορφώνεται αντίστοιχα και ως ακολούθως

- Priority1 : 200 €

- Priority2 : 160 €
- Priority3 : 130€
- Priority4 : 100 €

Στην αμοιβή της διορθωτικής επέμβασης περιλαμβάνονται όλα τα έξοδα για την μετάβαση στο κατάστημα, η αμοιβή της εργασίας καθώς και μικρουλικά -αναλώσιμα που θα καταναλωθούν για την εξυπηρέτηση της βλάβης.

Σε περίπτωση που μια εργασία διορθωτικής συντήρησης δεν ολοκληρωθεί ή σε ολοκληρωμένη εργασία επανεμφανιστεί το ίδιο πρόβλημα σε χρονικό διάστημα έως 72 ώρες με υπαιτιότητά του Αναδόχου (λόγω λάθους διάγνωσης, κακής εκτέλεσης εργασιών ή έλλειψης των κατάλληλων εργαλείων) και χρειαστεί να γίνει επιπλέον μετάβαση, η μετάβαση αυτή θα πραγματοποιείται αδαπάνως με την ίδια προτεραιότητα εκτός και αν αλλάξει η σημαντικότητα της βλάβης.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί – σε διορθωτική ή προληπτική συντήρηση- κατόπιν ελέγχου του Εργοδότη, ότι ο Ανάδοχος δε χρησιμοποίησε τα απαραίτητα αναλώσιμα τότε:

- Την 1η φορά θα γίνει σύσταση, και εκ νέου μετάβαση του Αναδόχου αδαπάνως για αποκατάσταση
- Τη 2η φορά δε θα αποζημιωθεί η εργασία και θα γίνει εκ νέου μετάβαση αδαπάνως για αποκατάσταση
- Την 3η φορά ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση του τοπικού συνεργάτη του Αναδόχου

Σε περίπτωση εντοπισμού βλάβης σε εξοπλισμό κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε συντήρησης, ο Ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώσει με mail την αρμόδια ομάδα, είναι δε υποχρεωμένος να προχωρήσει αδαπάνως σε διερεύνηση της βλάβης και στην αποκατάσταση της όπου είναι δυνατόν. Σε περίπτωση αδυναμίας αποκατάστασης της βλάβης θα πρέπει να ενημερώσει για τους λόγους αδυναμίας και να καταγράψει οτιδήποτε κρίνει ότι χρειάζεται (ανταλλακτικά/αναλώσιμα, πρόσβαση κ.α.) για την οριστική αποκατάσταση του προβλήματος. Η μετάβαση για την οριστική αποκατάσταση του προβλήματος θα αποζημιώνεται κανονικά εφόσον η μη ολοκλήρωσης της δεν οφείλεται στον Ανάδοχο.

7 ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (KPIs) – ΕΠΙΠΕΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ (SLA)

Η απόδοση του Αναδόχου θα προσμετράται από τους παρακάτω Δείκτες Απόδοσης:

- Δείκτης 1: Αντιπροσωπεύει το ποσοστό των εργασιών των εντολών ανάθεσης διορθωτικής Συντήρησης που ολοκληρώνονται εντός των χρονικών ορίων όπως προσδιορίζονται στην ενότητα 3 του παρόντος για κάθε βαθμίδα προτεραιότητας ξεχωριστά. Το ποσοστό αυτό θα πρέπει να είναι **τουλάχιστον 95%.** Ο συγκεκριμένος Δείκτης θα προσμετράται **σε 3-μηνιαία βάση** και επί των εντολών εργασίας που έχουν ολοκληρωθεί στους μήνες αναφοράς.
- Δείκτης 2: Αντιπροσωπεύει το ποσοστό των εργασιών της προληπτικής συντήρησης που ολοκληρώνονται εντός των χρονικών ορίων που θα καθορίζονται από τον εκάστοτε υπεύθυνο αναθέσεων κατά την ανάθεση τους. Το ποσοστό αυτό θα πρέπει να είναι 100%. Ο συγκεκριμένος Δείκτης θα προσμετράται σε ετήσια βάση και επί των εντολών που έχουν ολοκληρωθεί στο έτος αναφοράς.

8 ΡΗΤΡΕΣ

- Δείκτης 1: Στην περίπτωση που οι εργασίες των εντολών ανάθεσης διορθωτικής Συντήρησης που ολοκληρώνονται σε ένα 3-μηνο, οι εκτός χρονικών ορίων εργασίες ξεπερνούν το ποσοστό του 5%, τότε θα αποδίδεται χρηματική ποινή στις εργασίες

που προκαλούν την υπέρβαση του ποσοστού αυτού (του 5%). Ο παραπάνω υπολογισμός θα γίνεται σε 3-μηνιαία βάση και ανά βαθμίδα προτεραιότητας. Η χρηματική ποινή που θα αποδίδεται ανά εργασία είναι:

- Priority1 : 170 €
- Priority2 : 130 €
- Priority3 : 100€
- Priority4 : 70 €

- Δείκτης 2: Στην περίπτωση των εργασιών της προληπτικής συντήρησης, οι εκτός των χρονικών ορίων εργασίες, όπως αυτά ορίζονται κατά της ανάθεσή τους, ξεπερνούν σε ποσοστό το 0%, τότε θα αποδίδεται χρηματική ποινή ίση με το 10% της συνολικής αξίας των εκπρόθεσμων συντηρήσεων, ανά τύπο συντήρησης, το οποίο θα προσαυξάνεται κατά 2% για κάθε 1% απόκλιση από τον παραπάνω στόχο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Οι εργασίες αφορούν σε όλα τα μηχανήματα, συσκευές και δίκτυα της εγκατάστασης ψύξης, θέρμανσης, αερισμού, συμπεριλαμβανομένων των καλωδιώσεων (ισχύος και αυτοματισμού με τον διακοπτικό εξοπλισμό τους) της ηλεκτρικής τροφοδοσίας και ελέγχου της εγκατάστασης.

α. Αφαίρεση, καθαρισμός και επανατοποθέτηση όλων των αερόφιλτρων της εγκατάστασης (δικτύων αεραγωγών και μονάδων κλιματισμού-αερισμού), καθώς και των στοιχείων ανάκτησης των μονάδων αερισμού (VAM) του συστήματος VRF.

β. Μηχανικός καθαρισμός των κελυφών, πτερωτών ανεμιστήρων και των θερμοεναλλακτών των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων, καθώς και αποκατάσταση ευθυγράμμισης πτερυγίων των στοιχείων.

γ. Έλεγχος ρυθμίσεων και καλής λειτουργίας της εγκατάστασης κλιματισμού (μονάδες κλιματισμού και αερισμού, χειριστήρια-διατάξεις ελέγχου, δίκτυα ψυκτικά, αεραγωγών, αποχέτευσης συμπυκνωμάτων), καθώς και του ηλεκτρολογικού διακοπτικού υλικού που την τροφοδοτεί/επιτηρεί. Αποκαταστάσεις – επαναρυθμίσεις.

δ. Καταγραφή των επιμέρους επεμβάσεων και ενδεχόμενων παρατηρήσεων στο ημερολόγιο συντήρησης του καταστήματος (ενυπογράφως από τον συντηρητή και αρμόδιο υπάλληλο της Επιχείρησης).

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι εργασίες αφορούν στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος και γενικού αυτοματισμού λειτουργίας, από την καλωδίωση ηλεκτροδότησης του ΚΠ έως τα τερματικά σημεία (ρευματοδότες και σημεία σύνδεσης συσκευών) και συμπεριλαμβάνει τα φωτιστικά σώματα

α. Ηλεκτρικοί πίνακες κανονικών και αδιάλειπτων φορτίων
   - Γενικός έλεγχος πίνακα και σύσφιξη ηλεκτρικών ακροδεκτών.
   - Έλεγχος ρυθμίσεων και ορθής αφόπλισης (πτώσης) θερμομαγνητικών και αυτόματων διακοπτών ισχύος.
   - Έλεγχος πτώσης διακοπτών διαφορικού ρεύματος (μέσω κομβίου και διαρροής).
   - Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας επαφέων και χρονοδιακοπτών-διορθώσεις ρυθμίσεων όπου απαιτείται και καταγραφή τιμών.

- Έλεγχος καλής λειτουργίας πολυοργάνου ηλεκτρικών μεγεθών – καταγραφή ακραίων τιμών και κατανάλωσης – επανεκκίνηση.

β. Συσκευή αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (UPS)
- Γενικός έλεγχος συσκευής και εξωτερικής παράκαμψης, σύσφιξη ακροδεκτών, καθαρισμός συσκευής.
- Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών.
- Έλεγχοι λειτουργίας συσκευής (κανονική, μεταγωγές, από συσσωρευτές), σύμφωνα με οδηγίες κατασκευαστή.

γ. Τερματικά κυκλώματα
- Επιθεώρηση των ρευματοδοτών, φωτιστικών σωμάτων, διακοπτών-ρυθμιστών και τροφοδοτικών διατάξεων φωτισμού – αποκαταστάσεις και εργασία αντικατάστασης όπου απαιτείται.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος φωτισμού – καθαρισμός καλυμμάτων, εργασία αντικατάστασης λαμπτήρων και οργάνων λειτουργίας όπου απαιτείται.
- Ελεγχος καλής λειτουργίας ρολών Ασφαλείας

δ. Καταγραφή των επιμέρους επεμβάσεων και ενδεχόμενων παρατηρήσεων στο ημερολόγιο συντήρησης του καταστήματος (ενυπογράφως από τον

3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Οι εργασίες αφορούν στην μηνιαία συντήρηση των φυτών εσωτερικού, εξωτερικού χώρου και των αρδευτικών δικτύων και συστημάτων αυτομάτου ποτίσματος.

α. αρδεύσεις φυτών ή χλοοτάπητα
β. βοτανίσματα, λίπανση,
γ. καταπολέμηση ασθενειών,
δ. κλαδεύσεις, κοπή χλόης
ε. αντικατάσταση φυτών σε περίπτωση απωλειών
ζ. έλεγχος καλής λειτουργίας αυτόματων συστημάτων ποτίσματος.

4. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΥΟΚΤΟΝΙΑΣ - ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΕΩΝ

α. Η απολύμανση- μυοκτονία (καταπολέμηση κουνουπιών & εντόμων γενικώς, τρωκτικών, ερπετών, τσιμπουριών & ψύλλων) θα γίνεται με ειδική εφαρμογή ανά τρίμηνο και θα τηρείται πιστά το πρόγραμμα που θα αποστέλλεται. Τα σκευάσματα τα οποία θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος πρέπει απαραιτήτως να είναι εγκεκριμένα από τις αρμόδιες κρατικές αρχές, κατά το δυνατόν άοσμα, να μην αφήνουν λεκέδες, ακίνδυνα, χωρίς παρενέργειες για τους ανθρώπους και αποτελεσματικά. Την έγκριση αυτή θα πρέπει να αποδεικνύει ο Ανάδοχος εγγράφως με πιστοποιητικά ή άλλα έγγραφα αρμοδίων αρχών.

β. Η απολύμανση θα γίνεται περιμετρικά των γραφειακών χώρων, κλιμακοστασίων, W.C, αποθηκών κτλ. και θα πραγματοποιείται μετά το πέρας του ωραρίου λειτουργίας του καταστήματος.

γ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει συνεργείο επανδρωμένο με κατάλληλα ειδικευμένο προσωπικό.

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ -

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ 9 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ

Στις παρακάτω τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που προβλέπονται στο άρθρο 17 των Γενικών Όρων και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από τη Σύμβαση, καθώς και τα Γενικά Έξοδα και το Όφελος 18%. Επί των τιμών αυτών θα εφαρμοσθούν τα ανά ομάδες εργασιών ποσοστά έκπτωσης, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό.

ΑΡΘΡΟ 1ο: Ερεύνα Περιοχής & Αποστολή Τεχνικής έκθεσης Έρευνας Υποψήφια Θέσης

Για την έρευνα περιοχής (SAF), την επικοινωνία με ιδιοκτήτες και την επιλογή υποψήφιων χώρων, την αποστολή κατ΄ ελάχιστο τριών (3) ολοκληρωμένων αναφορών – τεχνικών εκθέσεων (SIR) με αντίστοιχες εναλλακτικές υποψήφιες θέσεις σε κάθε περιοχή έρευνας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τεχνική περιγραφή – τεύχος 5.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου παρέχονται οι υπηρεσίες του παρόντος άρθρου

ΕΥΡΩ:ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (2.000,00)

Οι τιμές του άρθρου είναι κατ' αποκοπή, ανεξαρτήτως εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 2ο: Πολεοδομικός Έλεγχος υποψήφιου ακίνητου

Για την διενέργεια αυτοψίας στο χώρο, την διενέργεια όλων των απαραίτητων πολεοδομικών ελέγχων ώστε να διασφαλιστεί ότι ο εγκεκριμένος χώρος πληροί τα

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

πολεοδομικά κριτήρια, καθώς και την επιβεβαίωση των λοιπών τεχνικών απαιτήσεων των τευχών της Σύμβασης, για την κατασκευή – μετατροπή και λειτουργία του χώρου σε κατάστημα πώλησης, και την αποστολή τεχνικής έκθεσης με το αποτέλεσμα του πολεοδομικού ελέγχου. Επίσης περιλαμβάνεται η αποστολή πλήρη φάκελου με αντίγραφα εγκρίσεων, τακτοποιήσεων κτλ. καθώς και σχεδίων που έχουν υποβληθεί στην πολεοδομία (π.χ. αντίγραφο του στελέχους της οικοδομικής άδειας του κτιρίου ή/και αναθεωρήσεων αυτής, αντίγραφα των εγκεκριμένων από την Πολεοδομία σχεδίων τοπογραφικού διαγράμματος, κατόψεων και τομών), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τεχνική περιγραφή – τεύχος 5.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου παρέχονται οι υπηρεσίες του παρόντος άρθρου

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

Οι τιμές του άρθρου είναι κατ' αποκοπή, ανεξαρτήτως εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 3ο: Νομικός Έλεγχος υποψήφιου ακίνητου

Για την διενέργεια του Νομικού ελέγχου των τίτλων ιδιοκτησίας του ακινήτου, ελέγχοντας τις προσημειώσεις σε κατά τόπους υποθηκοφυλακεία και κτηματολογικά γραφεία, με σκοπό να διασφαλιστεί η υπογραφή των μισθώματος από τον νόμιμο ιδιοκτήτη, καθώς και ότι, το υπό μίσθωση ακίνητο είναι ελεύθερο βαρών ή διεκδικήσεις Τρίτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τεχνική περιγραφή – τεύχος 5.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου παρέχονται οι υπηρεσίες του παρόντος άρθρου

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

Οι τιμές του άρθρου είναι κατ' αποκοπή, ανεξαρτήτως εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 4ο: Ολοκλήρωση διαδικασίας πρόσκτησης – Υπογραφή συμβολαίου Μίσθωσης

Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας πρόσκτησης, με σκοπό την υπογραφή του συμβολαίου μίσθωσης μεταξύ των συμβαλλομένων μερών. Περιλαμβάνονται ενέργειες για την επαναδιαπραγμάτευση και επικαιροποίηση των όρων μίσθωσης και του μισθώματος καθ' υπόδειξη της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, την αποστολή στην ΔΕΗ του τελικού σχεδίου του συμφωνητικού, την προώθηση του τελικού σχεδίου του Συμφωνητικού στον ιδιοκτήτη και την υπογραφή του συμφωνητικού Μίσθωσης για λογαριασμό της ΔΕΗ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην τεχνική περιγραφή – τεύχος 5.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου παρέχονται οι υπηρεσίες του παρόντος άρθρου

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (2.000,00)

Οι τιμές του άρθρου είναι κατ' αποκοπή, ανεξαρτήτως εμβαδού καταστήματος.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΕΣ

ΤΕΥΧΟΣ 10 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΏΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

Α Ρ Θ Ρ Α Τ Ι Μ Ο Λ Ο Γ Ι Ο Υ

Στις παρακάτω τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που προβλέπονται στο άρθρο 17 των Γενικών Όρων (Κεφάλαιο Β) και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από τη Σύμβαση, καθώς και τα Γενικά Έξοδα και το Όφελος 18%. Επί των τιμών αυτών θα εφαρμοσθούν τα ανά ομάδες εργασιών ποσοστά έκπτωσης, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό.

Μ Ε Λ Ε Τ Ε Σ

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΜΕΛΕΤΕΣ

Για την αυτοψία και αποτύπωση του χώρου που πρόκειται να διαμορφωθεί, την συλλογή και επιβεβαίωση των απαραίτητων τεχνικών στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων μετρήσεων, την εκπόνηση προμελετών, οριστικών και μελετών εφαρμογής οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, αρμοδίως υπογεγραμμένων και όλων των απαραίτητων μελετών σχετικών με την αδειοδότηση και την εφαρμογή και την υποβολή προς θεώρησή τους από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και την έγκρισή τους από τους εμπλεκόμενους φορείς.

Οι μελέτες θα πρέπει να είναι πλήρεις και να παρέχουν όλες τις πληροφορίες που χρειάζονται για την κατασκευή. Θα υποβληθούν στην Υπηρεσία τόσο σε έντυπη (εις τριπλούν η εφαρμογής και εις απλούν τουλάχιστον οι λοιπές) όσο και σε ηλεκτρονική μορφή.

Θα συνταχθούν σύμφωνα με την ισχύουσα ελληνική πολεοδομική νομοθεσία, κανονισμούς και πρότυπα.

Η *Προμελέτη* θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον, ανά είδος εργασιών, τα παρακάτω:

- Αρχιτεκτονική προμελέτη:
- Κατόψεις, όψεις, τομές με τα βασικά στοιχεία της προτεινόμενης λύσης

- Προμελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων:
- Τεχνική περιγραφή της προτεινόμενης λύσης των προβλεπόμενων Η/Μ εγκαταστάσεων και τις οποιεσδήποτε ειδικές επιλογές έχουν γίνει.
- Σειρά σχεδίων με τα εκτιμώμενα μεγέθη και την προτεινόμενη χωροθέτηση των στοιχείων κύριου Η/Μ εξοπλισμού (μηχανήματα, δεξαμενές, ηλεκτρικοί πίνακες και οποιεσδήποτε κεντρικές ή ημικεντρικές διατάξεις) καθώς και χωροθέτηση/όδευση των δικτύων (σωληνώσεις, αεραγωγοί, καλωδιώσεις).

Η *Οριστική μελέτη* θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον, ανά είδος εργασιών, τα παρακάτω:

- Οριστική Αρχιτεκτονική μελέτη:
- Κατόψεις, όψεις, τομές της προτεινόμενης λύσης, πλήρεις
- Παθητική Πυροπροστασία

- Οριστική Στατική μελέτη:
- Κατόψεις, όψεις, τομές μεταλλικών κατασκευών

- Οριστική μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων επί των σχεδίων τη αρχιτεκτονικής λύσης με κατόψεις των εγκαταστάσεων αυτών, καθώς και τομές, όπου απαιτείται, για όλες τις επιμέρους μελέτες:
  - Υδρευση
  - Αποχέτευση και υδραυλικοί υποδοχείς (είδη υγιεινής)
  - Ενεργητική Πυροπροστασία
  - Κλιματισμός (ψύξη – θέρμανση – αερισμός)
  - Ισχυρά ρεύματα
  - Μελέτη φωτισμού με τεύχος αναλυτικών υπολογισμών
  - Ασθενή ρεύματα:
    - Πλήρες δίκτυο τηλεφώνων-δεδομένων
    - Καλωδιώσεις συστημάτων ασφαλείας (πυρανίχνευσης, συναγερμού, κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, θαλάμων ελεγχόμενης πρόσβασης), καθώς και εμπορικών συστημάτων και συσκευών (σύστημα προτεραιότητας, ηλεκτρονικό χρηματοκιβώτιο, αυτόματες ταμειακές μηχανές, ηχοσύστημα, σύστημα αναγγελιών, ασύρματο δίκτυο πρόσβασης διαδικτύου), σύμφωνα με τύπους, πλήθος και θέσεις τερματικού εξοπλισμού που θα καθοριστεί από τις αρμόδιες Διευθύνσεις της Επιχείρησης.
  - Μελέτη ενεργειακής απόδοσης

- Προμέτρηση – Προϋπολογισμός οικοδομικών και Η/Μ εργασιών (κατασκευής)

Η *μελέτη Εφαρμογής* θα αποτελείται από την εγκεκριμένη Οριστική Μελέτη και τα απαραίτητα πρόσθετα συμπληρωματικά στοιχεία για την κατασκευή, ήτοι (συνολικά):

- Αρχιτεκτονική μελέτη Εφαρμογής:
- Τεχνική περιγραφή εργασιών
- Κατόψεις (καθαιρέσεων-αποξηλώσεων, πρότασης, δαπέδων, ψευδοροφών, επενδύσεων, διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου) με σαφή διάταξη των επίπλων, συνοδευόμενες από υπομνήματα υλικών, όψεις, τομές
- Σχέδια λεπτομερειών εγκιβωτισμού μηχανημάτων και λοιπών στοιχείων Η/Μ εξοπλισμού
- Σχέδια αναπτυγμάτων χώρων ανάπαυλας και υγιεινής
- Πίνακα κουφωμάτων (εσωτερικών και εξωτερικών)
- Πίνακα τελειωμάτων

- Στατική μελέτη Εφαρμογής:
- Κατόψεις, όψεις, τομές μεταλλικών κατασκευών
- Τεύχη υπολογισμών

- Μελέτη Εφαρμογής Η/Μ εγκαταστάσεων
- Σχέδια Η/Μ εγκαταστάσεων (κατόψεις και όπου απαιτείται τομές και γενικά) καθώς και σχέδια λεπτομερειών χωροθέτησης δικτύων σε φρέατα, οροφές, ψευδοροφές
- Διαγράμματα δικτύων για όλες τις Η/Μ εγκαταστάσεις, με τους απαραίτητους τύπους, μεγέθη, σημάνσεις, επεξηγήσεις
- Κατασκευαστικά σχέδια λεπτομερειών
- Τεύχος υπολογισμών μελέτης και επιλογής Η/Μ εξοπλισμού.
- Τεχνική περιγραφή εργασιών

Τιμή κατ' αποκοπή ανά τυπικό κατάστημα όπου εκπονούνται οι μελέτες του παρόντος άρθρου:

1.1 Για κατάστημα κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (5.000,00)

1.2 Για κατάστημα κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (7.500,00)

1.3 Για κατάστημα κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΕΝΤΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (11.500,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής επιφάνειας, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία εμβαδού καταστήματος.

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

ΤΕΥΧΟΣ 11 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΏΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

Α Ρ Θ Ρ Α Τ Ι Μ Ο Λ Ο Γ Ι Ο Υ

Στις παρακάτω τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που προβλέπονται στο άρθρο 17 των Γενικών Όρων (Κεφάλαιο Β) και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από τη Σύμβαση, καθώς και τα Γενικά Έξοδα και το Όφελος 18%. Επί των τιμών αυτών θα εφαρμοσθούν τα ανά ομάδες εργασιών ποσοστά έκπτωσης, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό.

Α Δ Ε Ι Ο Δ Ο Τ Η Σ Ε Ι Σ

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Για την συλλογή των απαραίτητων δικαιολογητικών, την προετοιμασία των απαιτούμενων φακέλων που θα συμπεριλαμβάνουν τις αρμοδίως υπογεγραμμένες μελέτες για τις εργασίες ανακαίνισης, καθώς και την υποβολή των απαραίτητων στοιχείων, την διαχείριση, παρακολούθηση και υποστήριξη της διαδικασίας αδειοδότησης, όπως επίσης και την έκδοση των απαιτούμενων αδειών και λήψη εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.

Το παρόν άρθρο δεν αφορά στο κόστος των μελετών και επιβλέψεων που απαιτούνται για την έκδοση και θεώρηση των αδειών, το οποίο βαρύνει τον Ανάδοχο.

Στις παρακάτω τιμές δεν περιλαμβάνονται τα ανταποδοτικά τέλη (παράβολα) των ηλεκτρονικών διαδικασιών, η αμοιβή των Ελεγκτών Δόμησης και η συμμετοχή στις δαπάνες ηλεκτροδότησης του ΔΕΔΔΗΕ.

Οι τιμές του άρθρου είναι κατ' αποκοπή, ανεξαρτήτως εμβαδού καταστήματος όπου παρέχονται οι αντίστοιχες υπηρεσίες.

1.1 Για την **Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας** (ΕΕΔΜΚ) σε κατάστημα (οποιασδήποτε κατηγορίας).

Συμπεριλαμβάνεται η λήψη όλων των επιμέρους εγκρίσεων από υπηρεσίες που θα απαιτηθούν ανά περίπτωση.

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

1.2 Για την **σύνταξη Τοπογραφικού Διαγράμματος** σε κατάστημα (οποιασδήποτε κατηγορίας):

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

1.3 Για την **αδειοδότηση** (έκδοση της απαραίτητης διοικητικής πράξης) από τους αρμόδιους φορείς, των εργασιών ανακαίνισης (πλην της Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας της παρ. 1.1 του παρόντος άρθρου), σε κατάστημα οιασδήποτε κατηγορίας, την ενημέρωση του φακέλου της αντίστοιχης άδειας με την εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία μελέτη πυρασφάλειας και τα σχέδια «όπως κατασκευάστηκε» (σε περίπτωση τροποποιήσεων κατά την κατασκευαστική φάση), καθώς και την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης και Πρωτοκόλλου Ελέγχου Κατασκευής μετά την περάτωση των εργασιών.

Συμπεριλαμβάνονται όλες οι σχετικές προαπαιτούμενες εγκρίσεις και έλεγχοι σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις (κατ' ελάχιστον: αρχικός και τελικός έλεγχος φορολογικών, βεβαίωση όρων δόμησης, ΣΔΑ, Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Δήμος), καθώς και η υποβολή, ο έλεγχος και η υποστήριξη της ηλεκτρονικής διαδικασίας για πρόσκληση και ορισμό Ελεγκτή ή κλιμακίου Ελεγκτών Δόμησης.

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (3.000,00)

1.4 Για την **έγκριση των μελετών πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία**, για την εκτέλεση των εργασιών ανακαίνισης σε κατάστημα (οποιασδήποτε κατηγορίας).

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ (600,00)

1.5 Για την **πλήρη αδειοδότηση εγκατάστασης και λειτουργίας του φορτιστήρα ηλεκτροκίνητων οχημάτων** (ισχύος 22kW).

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ (600,00)

1.6 Για την **επαύξηση ισχύος ηλεκτρικού μετρητή** του καταστήματος.

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

1.7 Για την **αδειοδότηση της προσωρινής τοποθέτησης προκατασκευασμένων οικίσκων σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο** που θα υποδειχθεί από την Επιχείρηση, για την εξυπηρέτηση των πελατών της κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών ανακαίνισης υφιστάμενου ΚΠ.

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (300,00)

1.8 Για την **ηλεκτροδότηση, από το δίκτυο ΧΤ του ΔΕΔΔΗΕ, των προσωρινά τοποθετημένων προκατασκευασμένων οικίσκων**, καθώς και τη διαδικασία διακοπής της μετά την περάτωση των εργασιών ανακαίνισης και έναρξης λειτουργίας του καταστήματος.

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00)

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΤΕΥΧΟΣ 12 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΏΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

Α Ρ Θ Ρ Α Τ Ι Μ Ο Λ Ο Γ Ι Ο Υ

Στις παρακάτω τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που προβλέπονται στα άρθρα 33 και 37 των Γενικών Όρων (Κεφάλαιο Α) και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από τη Σύμβαση, καθώς και τα Γενικά Έξοδα και το Εργολαβικό Όφελος 18%. Επί των τιμών αυτών θα εφαρμοσθούν τα ανά ομάδες εργασιών ποσοστά έκπτωσης, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό.

Ο Ι Κ Ο Δ Ο Μ Ι Κ Ε Σ Ε Ρ Γ Α Σ Ι Ε Σ

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΧΡΗΣΤΩΝ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ

Για την καθ' υπόδειξη διαλογή, συσσώρευση, φορτοεκφόρτωση κινητού εξοπλισμού ή υλικών χωρίς χρηστική και λειτουργική αξία, όπως έπιπλα, γραφεία, βιβλιοθήκες, ξύλινα ερμάρια, μετά της αφαίρεσης των υλικών στερέωσης, αποκομιδή και απόρριψή τους σε χώρους επιτρεπόμενους από τις αρχές, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται τα απαιτούμενα ικριώματα, η χρήση μηχανημάτων και οχημάτων παντός τύπου, με τις αποζημιώσεις λόγω καθυστερήσεων για τις φορτώσεις, εκφορτώσεις και λοιπούς χειρισμούς, λοιπές δαπάνες, αξία υλικών, μικροϋλικών και εργατικών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των εργασιών του παρόντος άρθρου.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

1.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ:ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (300,00)

1.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

1.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (800,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής επιφάνειας, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ΣΙΔΗΡΑ ΣΩΛΗΝΩΤΑ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΟΨΗ

Για την προσκόμιση και πλήρη τοποθέτηση σιδηρών ικριωμάτων για τις προβλεπόμενες από την μελέτη εργασίες στην πρόσοψη του καταστήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τα ικριώματα θα φέρουν τις κατάλληλες πιστοποιήσεις και θα πρέπει να συμμορφώνονται προς τις απαιτήσεις της υπ' αριθ. 16440/Φ.10.4/445 (ΦΕΚ 756/Β/93) Κ.Υ.Α. «Κανονισμός παραγωγής και διάθεσης στην αγορά συναρμολογούμενων μεταλλικών στοιχείων για την ασφαλή κατασκευή και χρήση μεταλλικών σκαλωσιών».

Συμπεριλαμβάνονται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, εξαρτημάτων, παρελκομένων και μικροϋλικών, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου έχουν ληφθεί ως ποσότητες πλήρως τοποθετημένων σιδηρών ικριωμάτων οι παρακάτω:

- Είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2), για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1,
- Τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα (Μ2), για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2 και
- Σαράντα πέντε (45) τετραγωνικά μέτρα (Μ2), για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

2.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΟΓΔΟΝΤΑ (80,00)

2.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ (150,00)

2.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00)

Οι τελικές ποσότητες, ανά περίπτωση, θα προκύψουν από τις πραγματικές διαστάσεις των όψεων των καταστημάτων και οι τιμές θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία επιφάνειας όψης.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΠΡΟΣΕΚΤΙΚΗ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

Για την προσεκτική αποξήλωση, αποσύνδεση, συγκέντρωση και φόρτωση υφιστάμενου ακέραιου εξοπλισμού όπως ρολών ασφαλείας, εξωτερικών κουφωμάτων αλουμινίου μετά των υαλοπινάκων τους, χαμηλών χωρισμάτων αλουμινίου μετά των υαλοπινάκων τους, εσωτερικών θυρών μετά της κάσας τους, επίπλων (γραφείων, βιβλιοθηκών, ερμαρίων γραφείων, κουζίνας κλπ.), υαλοπινάκων ασφαλείας ταμείων, πλακών ορυκτών ινών, πινακίδων σήμανσης οποιασδήποτε μορφής και μεγέθους κλπ., μεταφορά με οχήματα και παράδοση προς αποθήκευσή τους σε χώρους, εντός των ορίων του Νομού που εδρεύει το προς διαμόρφωση κατάστημα, που θα υποδειχθούν από την Επιχείρηση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται τα απαιτούμενα ικριώματα, η χρήση μηχανημάτων και οχημάτων παντός τύπου, με τις αποζημιώσεις λόγω καθυστερήσεων για τις φορτώσεις, εκφορτώσεις και λοιπούς χειρισμούς, λοιπές δαπάνες, αξία υλικών, μικροϋλικών και εργατικών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των εργασιών του παρόντος άρθρου.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

3.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (750,00)

3.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ (1.000,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής επιφάνειας, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

Για την πλήρη καθαίρεση και αποξήλωση παντός είδους, απλών ή σύνθετων, κατασκευών που υπάρχουν στον προς διαμόρφωση χώρο, απομάκρυνση των προϊόντων καθαιρέσεων και αποξηλώσεων με οχήματα και απόρριψή τους σε χώρους επιτρεπόμενους από τις αρχές, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνεται η επιμελημένη αποκατάσταση τυχόν φθορών που θα προκληθούν στα παραμένοντα οικοδομικά ή Η/Μ στοιχεία του κτηρίου, από τις εργασίες καθαιρέσεων και αποξηλώσεων.

Οι ανωτέρω εργασίες θα γίνουν αφού προηγηθούν οι, από άποψη ασφαλείας, απαραίτητες αντιστηρίξεις στοιχείων του κτιρίου ή των όμορων κτιρίων, που επηρεάζονται από τις καθαιρέσεις, με χρήση παντός είδους μηχανικού ή μη μέσου, χωρίς ιδιαίτερη προσοχή όσον αφορά τα υλικά αποξηλώσεων και καθαιρέσεων, αλλά με προσοχή προς αποφυγή πρόκλησης ζημιών στα παραμένοντα δομικά στοιχεία.

Το παρόν άρθρο περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

- Καθαίρεση οπτοπλινθοδομών και τοίχων από δομικά υλικά τύπου YTONG
- Πλήρη καθαίρεση τοιχοδομών, (οπτοπλινθοδομών ή τοίχων από δομικά υλικά τύπου YTONG), μετά του επιχρίσματος ή πλακιδίων και των σοβατεπιών και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης.
- Πλήρη διάνοιξη, με αδιατάρακτη κοπή ανοιγμάτων (θύρας ή παραθύρου) σε δρομική ή μπατική οπτοπλινθοδομή ή τοίχου από YTONG, (επιφάνειας ανοίγματος μέχρι 2,50m^2), μετά του επιχρίσματος και των σοβατεπιών.

- Καθαίρεση σκυροδέματος οπλισμένου ή όχι
- Πλήρη καθαίρεση στοιχείων σκυροδέματος οπλισμένου ή όχι, σε οποιαδήποτε στάθμη του έργου, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης.
- Πλήρη καθαίρεση στοιχείων σκυροδέματος οπλισμένου ή όχι, με εφαρμογή αδιατάρακτης κοπής με την μέθοδο της συρματοκοπής με αδαμαντοφόρο περιστρεφόμενο ή παλινδρομικά κινούμενο σύρμα, σε οποιαδήποτε στάθμη του έργου.

- Διάνοιξη οπών
- Πλήρη διάνοιξη οπών σε σκυρόδεμα ή τοιχοποιία, με ηλεκτρικό διατρητικό μέσο, σε οποιοδήποτε ύψος ή θέση, μετά των απαιτούμενων ικριωμάτων και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης.

- Αποξήλωση επίστρωσης δαπέδων κάθε είδους
- Πλήρη αποξήλωση επίστρωσης δαπέδου κάθε είδους, οποιουδήποτε πάχους μετά του υποστρώματος και των σοβατεπιών και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση επίστρωσης δαπέδων με μοκέτα
- Πλήρη αποξήλωση επίστρωσης δαπέδου με μοκέτα, μετά του σχολαστικού καθαρισμού του αποκαλυπτομένου δαπέδου, από τα υλικά συγκόλλησης, με ισοπροπυλική αλκοόλη ή άλλο κατάλληλο διαλύτη και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση περιθωρίων (σοβατεπιών)
- Πλήρη αποξήλωση ενός μέτρου μήκους (1Μ) περιθωρίου (σοβατεπιού), κάθε είδους και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση επενδύσεων τοίχων
- Πλήρη αποξήλωση επενδύσεων τοίχου από κεραμικά πλακίδια ή μάρμαρο.

- Αποξήλωση επενδύσεων από γυψοσανίδα ή μοριοσανίδα
- Πλήρη αποξήλωση επενδύσεων από γυψοσανίδα ή μοριοσανίδα και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση ταινιών (ξύλινων, γύψινων ή από νοβοπάν)
- Πλήρη αποξήλωση ταινίας (φάσας, λωρίδας), ξύλινης ή γύψινης ή από νοβοπάν (διακοσμητικής), για κρυφό φωτισμό κλπ., επί τοίχου ή οροφής.

- Αποξήλωση κουρτινών ή περσίδων σκίασης
- Πλήρη αποξήλωση κουρτινών ή περσίδων σκίασης και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση μαρμαρικών
- Πλήρη αποξήλωση μαρμαρικών, και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση ψευδοροφών
- Πλήρης αποξήλωση ψευδοροφών κάθε είδους, μετά του σκελετού ανάρτησης αυτών και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Καθαίρεση επιχρισμάτων σποραδική ή όχι
- Πλήρη καθαίρεση, σποραδική ή όχι, επιχρίσματος τοίχου ή οροφής, οποιουδήποτε πάχους και απομάκρυνση των προϊόντων καθαίρεσης.

- Αποξήλωση κουφωμάτων
- Πλήρη αποξήλωση κουφωμάτων κάθε είδους μετά των υαλοπινάκων τους και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση υαλοπινάκων
- Πλήρη αποξήλωση υαλοπινάκων και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση μεταλλικών κατασκευών οικοδομικών στοιχείων
- Πλήρη αποξήλωση των πάσης φύσεως μεταλλικών κατασκευών και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.
- Αποξήλωση μεταλλικών ρολών ασφαλείας
- Πλήρη αποξήλωση μεταλλικών ρολών ασφαλείας κάθε είδους και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση σταθερών χωρισμάτων
- Πλήρη αποξήλωση σταθερών χωρισμάτων κάθε είδους, μετά των κουφωμάτων τους, των υαλοπινάκων, των επενδύσεων κλπ. και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση ερμαρίων και γκισέ
- Πλήρη αποξήλωση ξύλινων ερμαρίων, ψηλών, επίτοιχων και χαμηλών μετά των πάγκων τους και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.
- Πλήρη αποξήλωση γκισέ και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

- Αποξήλωση υφιστάμενης σήμανσης
- Πλήρη αποξήλωση, διαφημιστικών ή οποιουδήποτε τύπου σημάνσεων εντός του καταστήματος, και απομάκρυνση των προϊόντων αποξήλωσης.

Γενικά περιλαμβάνεται η χρήση μηχανημάτων και οχημάτων παντός τύπου, με τις αποζημιώσεις λόγω καθυστερήσεων για τις φορτώσεις, εκφορτώσεις και λοιπούς χειρισμούς, λοιπές δαπάνες, αξία υλικών, μικροϋλικών και εργατικών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των εργασιών σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, σε ολόκληρη την έκταση όπου θα εκτελεσθούν οι προβλεπόμενες από την μελέτη εργασίες.

Επίσης περιλαμβάνεται η χρήση ικριωμάτων, ο τεμαχισμός των καθαιρούμενων υλικών, η συγκέντρωση, ο καταβιβασμός στον δρόμο με χρήση παντός είδους πρόσφορου μέσου ή και με τα χέρια όπου αυτό είναι απαραίτητο, η φορτοεκφόρτωση επί αυτοκινήτων ή σε κάδους συλλογής, η μεταφορά σε πιστοποιημένο από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ) Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) χώρο που θα διαθέτει σύγχρονο σταθερό και κινητό εξοπλισμό θραύσης και διαλογής των αποβλήτων, σύμφωνα με τους όρους τις προϋποθέσεις και τους στόχους, που περιγράφονται στις διατάξεις της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103-24/08/2010 και το Νόμο 2939/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 3854/2010 όπου θα γίνει η επεξεργασία και ανακύκλωση των υλικών.

4.1 Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) εμβαδού χώρων καταστήματος όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου

ΕΥΡΩ: ΔΩΔΕΚΑ (12,00)

4.2 Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επιφάνειας όψεων καταστήματος όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΩ (8,00)

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ – ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ

Για τις εργασίες παντός είδους αποκαταστάσεων, καθαρισμών και επισκευών, απλών ή σύνθετων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται οι εργασίες, υλικά και μικροϋλικά για αποκαταστάσεις, καθαρισμούς και επισκευές υπαρχόντων φθαρμένων, μερικά ή ολικά, στοιχείων του έργου για την πραγματοποίηση των οποίων απαιτείται έγγραφη εντολή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Το παρόν άρθρο αφορά στις ακόλουθες εργασίες:

- Αποκατάσταση υφιστάμενων επιστρώσεων-επενδύσεων από μάρμαρο

- Πλήρη αποκατάσταση, τοπικά, επιστρώσεων δαπέδων – πλατύσκαλων, από μάρμαρο όμοιο με το υφιστάμενο.
- Πλήρη αντικατάσταση βαθμίδων (πάτημα – ρίχτι) από μάρμαρο, όμοιο με το υφιστάμενο. Περιλαμβάνεται και η πλήρης αντικατάσταση των σκαλομεριών όπου είναι απαραίτητο.
- Πλήρη αποκατάσταση, τοπικά, περιθωρίων (σοβατεπιών) και σκαλομεριών, από μάρμαρο όμοιο με το υφιστάμενο.
- Πλήρη αντικατάσταση μαρμαρικών (μαρμαροποδιές, κατώφλια, επενδύσεις στηθαίων κλπ.), από μάρμαρο, όμοιο με το υφιστάμενο.
- Πλήρη αποκατάσταση, τοπικά, ορθομαρμαρώσεων, από μάρμαρο όμοιο με το υφιστάμενο.

- Καθαρισμός υφιστάμενων επιστρώσεων-επενδύσεων από μάρμαρο

- Πλήρη καθαρισμό υφιστάμενων δαπέδων - πλατύσκαλων από μάρμαρο. Περιλαμβάνεται και ο πλήρης καθαρισμός των περιθωρίων (σοβατεπιών).
- Πλήρη καθαρισμό υφιστάμενων βαθμίδων (πάτημα – ρίχτι) από μάρμαρο.
- Πλήρη καθαρισμό, υφιστάμενων περιθωρίων (σοβατεπιών) και σκαλομεριών, από μάρμαρο.
- Πλήρη καθαρισμό υφιστάμενων μαρμαρικών (μαρμαροποδιές, κατώφλια, επενδύσεις στηθαίων κλπ.).
- Πλήρη καθαρισμό υφιστάμενων ορθομαρμαρώσεων.

- Επισκευή στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος

Τοπική επισκευή οπλισμένου σκυροδέματος που παρουσιάζει διάβρωση και οξείδωση οπλισμού, με κονιάματα αποκατάστασης και αναστολείς διάβρωσης, σε οποιοδήποτε ύψος και θέση από το εκάστοτε δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται και η απομάκρυνση των καθαιρεμένων προϊόντων.

- Πλήρη τοπική επισκευή-αποκατάσταση επιφάνειας στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος.
- Πλήρη επισκευή-αποκατάσταση επιφάνειας στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος σχήματος λωρίδας πλάτους έως 20cm.

• Αποκατάσταση επιχρισμάτων

- Πλήρη αποκατάσταση επιχρισμάτων μικρής έκτασης.
- Πλήρη αποκατάσταση επιχρισμάτων σχήματος λωρίδας πλάτους έως 30cm.

Συμπεριλαμβάνονται:

- η χρήση μηχανημάτων και οχημάτων παντός τύπου, με τις αποζημιώσεις λόγω καθυστερήσεων για τις φορτώσεις, εκφορτώσεις και λοιπούς χειρισμούς, λοιπές δαπάνες, αξία υλικών, μικροϋλικών και εργατικών που απαιτούνται για την ολοκλήρωση των εργασιών σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, σε ολόκληρη την έκταση όπου θα εκτελεσθούν οι προβλεπόμενες από την μελέτη εργασίες.
- η χρήση ικριωμάτων, τεμαχισμός των καθαιρούμενων υλικών, συγκέντρωση, καταβιβασμός στον δρόμο με χρήση παντός είδους πρόσφορου μέσου ή και με τα χέρια όπου αυτό είναι απαραίτητο, φορτοεκφόρτωση επί αυτοκινήτων ή σε κάδους συλλογής, μεταφορά σε πιστοποιημένο από τον Ελληνικό Οργανισμό Ανακύκλωσης (Ε.Ο.ΑΝ) Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΣΕΔ) χώρο που θα διαθέτει σύγχρονο σταθερό και κινητό εξοπλισμό θραύσης και διαλογής των αποβλήτων, σύμφωνα με τους όρους τις προϋποθέσεις και τους στόχους, που περιγράφονται στις διατάξεις της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103-24/08/2010 και το Νόμο 2939/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 3854/2010 όπου θα γίνει η επεξεργασία και ανακύκλωση των υλικών.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

5.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ (1.000,00)

5.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (1..900,00)

5.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (3.700,00)

Οι τελικές ποσότητες, ανά περίπτωση, θα προκύψουν από την αντίστοιχη εγκεκριμένη μελέτη.

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής επιφάνειας, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ, ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ, ΟΠΛΙΣΜΟΙ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΜΕ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ

Για την προμήθεια, μεταφορά των υλικών και εργασία πλήρους διάστρωσης παντός είδους σκυροδεμάτων, κονιοδεμάτων μικροκατασκευών και τσιμεντοκονίας, μετά των απαραίτητων ξυλοτύπων και οπλισμών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε οποιοδήποτε σημείο του καταστήματος και σε οποιοδήποτε ύψος, με όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, υλικά και μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των διαμορφώσεων.

- Σκυρόδεμα μικροκατασκευών

Πλήρης διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος μικροκατασκευών, ποιότητας C16/20, συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης για τον απαραίτητο ξυλότυπο και οπλισμό.

- Κυψελωτό κονιόδεμα (τύπου BETOCELL)

Πλήρης διάστρωση κυψελωτού κονιοδέματος ρύσεων, ενδεικτικού τύπου BETOCELL ή ισοδύναμου, περιεκτικότητας σε τσιμέντο 450kg/m^3 τουλάχιστον.

- Επίστρωση δαπέδου με τσιμεντοκονία πάχους 3 έως 5cm, με πρόσμιξη ινών πολυπροπυλενίου

Πλήρης διάστρωση δυο διαδοχικών στρώσεων τσιμεντοκονιάματος των 450kg/m^3 κονιάματος και χονδρόκοκκης άμμου (πεταχτή και στρωτή στρώση) και τρίτη πατητή στρώση τσιμεντοκονιάματος των 600kgr τσιμέντου και λεπτόκοκκης άμμου.

Συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες προμήθειας και προσκομίσεως των απαιτούμενων υλικών, καθαρισμού των προς επίχριση επιφανειών, παρασκευής του κονιάματος, κατασκευής της τσιμεντοκονίας διαστρώσεως καθώς και κάθε άλλη δαπάνη σχετική με την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.

6.1 Τιμή για ένα κυβικό μέτρο (1Μ3) σκυροδέματος μικροκατασκευών, ποιότητας C16/20, συμπεριλαμβανομένου ξυλοτύπου και οπλισμού

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (250,00)

6.2 Τιμή για ένα κυβικό μέτρο (1Μ3) κυψελωτού κονιοδέματος (τύπου BETOCELL), συμπεριλαμβανομένου ξυλοτύπου και οπλισμού

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ (130,00)

6.3 Τιμή για ένα τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επίστρωσης δαπέδου με τσιμεντοκονία πάχους 3 έως 5cm

ΕΥΡΩ: ΔΩΔΕΚΑ (12,00)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ - ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ

Για την προμήθεια, μεταφορά των υλικών και εργασία πλήρως κατασκευασμένων παντός είδους τοιχοποιιών από δομικά στοιχεία, χωρισμάτων, επενδύσεων, κούτελων κρέμασης, ψευδοροφών και θυρίδων όλων των τύπων γυψοσανίδας.

Συμπεριλαμβάνονται οι δομικές προεργασίες, η πλήρης διαμόρφωση των απαραίτητων υποδοχών (διανοίξεις οπών, δημιουργία οριζόντιων ή κατακόρυφων εσοχών, σχισμών και λωρίδων οποιωνδήποτε διαστάσεων σε δομικά στοιχεία, μόρφωση και τοπική ενίσχυση του μεταλλικού σκελετού των χωρισμάτων και ψευδοροφών με πρόσθετο σκελετό ή πλαίσια και αναρτήσεις, αποκαταστάσεις, σφραγίσεις όπου απαιτηθεί) για την τοποθέτηση και στερέωση των απαραίτητων στοιχείων Η/Μ εξοπλισμού (ενδεικτικά: στόμια κλιματισμού, θυρίδες, φωτιστικά σώματα, πυρανιχνευτές κλπ.), η προμήθεια και τοποθέτηση των πάσης φύσεως θυρίδων επίσκεψης, τα απαιτούμενα μηχανήματα, ικριώματα, υλικά, μικροϋλικά και εξαρτήματα μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των διαμορφώσεων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή του υλικού, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Το παρόν άρθρο αφορά στις ακόλουθες κατασκευές:

7.1 Τοιχοποιίες – ψευδοροφές που αποτελούνται από:

- Τοιχοδομές, σενάζ, ανώφλια
- Οπτοπλινθοδομές από διάτρητους οπτόπλινθους

Πλήρης κατασκευή των παντός είδους τοιχοδομών από διάτρητους οπτόπλινθους και κατασκευή των αντίστοιχων σενάζ.

- Τοιχοποιίες από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν

Πλήρης κατασκευή τοιχοποιίας από δομικά στοιχεία ενδεικτικού τύπου YTONG, με ειδική κονία κτισίματος.

- Ειδικό σενάζ από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν

Πλήρης τοποθέτηση ειδικού σενάζ (διπλού κατ' ελάχιστον) για τοιχοποιία από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν, ενδεικτικού τύπου YTONG.

- Ανώφλια (πρέκια) θυρών, παραθύρων και σενάζ επιστέψεως οπτοπλινθοδομών από οπλισμένο σκυρόδεμα

Πλήρης κατασκευή ανωφλιών και ποδιών θυρών και παραθύρων και σενάζ επιστέψεως οπτοπλινθοδομών από οπλισμένο σκυρόδεμα

- Σταθερά χωρίσματα ξηράς δόμησης, ενδεικτικού τύπου W112 της KNAUF ή ισοδύναμου, με εφαρμογή ολοκληρωμένου συστήματος επένδυσης ξηράς δόμησης με επένδυση του σκελετού, αμφίπλευρα, με διπλές γυψοσανίδες (κοινές, ανθυγρές, πυράντοχες) ή τσιμεντοσανίδες ή συνδυασμό τους, σύμφωνα με τις εκάστοτε απαιτήσεις και λοιπών υλικών (σκελετός από γαλβανισμένη λαμαρίνα, στρωτήρες-

ορθοστάτες, ανοιγμένος σε όλο το ύψος, γυψοσανίδες, τσιμεντοσανίδες βίδες, υλικά αρμολόγησης, ειδικά τεμάχια, μόνωση κλπ.) πλήρως συμβατών μεταξύ τους:

- Σταθερά χωρίσματα γυψοσανίδας, πάχους 100mm με μόνωση, αμφίπλευρα με διπλές απλές ή ανθυγρές γυψοσανίδες ή συνδυασμό αυτών
- Σταθερά χωρίσματα γυψοσανίδας, πάχους 125mm με μόνωση, αμφίπλευρα με διπλές απλές ή ανθυγρές γυψοσανίδες ή συνδυασμό αυτών
- Σταθερά πυράντοχα χωρίσματα γυψοσανίδας, πάχους 125mm ή 135mm με μόνωση, αμφίπλευρα με διπλές πυράντοχες γυψοσανίδες
- Σταθερά χωρίσματα τσιμεντοσανίδας, πάχους 125mm με μόνωση ή συνδυασμό εξωτερικά με διπλές τσιμεντοσανίδες, και εσωτερικά με διπλές απλές ή ανθυγρές γυψοσανίδες

- Επενδύσεις με πλάκες ξηράς δόμησης οποιουδήποτε σχεδίου διάταξης, διαστάσεων και συνδυασμού υλικών, από αφανή σκελετό, με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας (κοινής, ανθυγρής, πυράντοχης) ή τσιμεντοσανίδας σύμφωνα με τις εκάστοτε απαιτήσεις και λοιπών υλικών (σκελετός από γαλβανισμένη λαμαρίνα, γυψοσανίδες, τσιμεντοσανίδες βίδες, υλικά αρμολόγησης, ειδικά τεμάχια, μόνωση κλπ.) πλήρως συμβατών μεταξύ τους:

- Επενδύσεις οριζόντιες ή κατακόρυφες, αναπτύγματος επένδυσης ≤0,50m, με γυψοσανίδες όλων των τύπων.
- Επενδύσεις οριζόντιες ή κατακόρυφες, αναπτύγματος επένδυσης >0,50m, με γυψοσανίδες όλων των τύπων.
- Κούτελα, κρεμάσεις και εσοχές

- Ψευδοροφές με πλάκες ξηράς δόμησης μετά του μεταλλικού σκελετού ανάρτησής τους, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς D112, D113, D127 της εταιρείας KNAUF ή ισοδύναμου:

- Ψευδοροφές από γυψοσανίδες όλων των τύπων ή τσιμεντοσανίδες με τον αντίστοιχο μεταλλικό σκελετό ανάρτησης.
- Ψευδοροφές από διάτρητη γυψοσανίδα επενδυμένη στην πίσω πλευρά της με ινώδες φίλτρο για την δημιουργία ακουστικής οροφής, με τον αντίστοιχο μεταλλικό σκελετό ανάρτησης.
- Θυρίδες επίσκεψης ψευδοροφών.
- Υποδομές στήριξης στομίων κλιματισμού και υποδοχές φωτιστικών σωμάτων (διαμόρφωση οπών οποιωνδήποτε διαστάσεων και μορφής) για την τοποθέτηση χωνευτών ή κρυφών φωτιστικών.

7.2 Θυρίδα επίσκεψης ψευδοροφής από κοινή ή ανθυγρή γυψοσανίδα, με ανοιγόμενο πλαίσιο από γαλβανισμένη λαμαρίνα, συμπεριλαμβανομένων των δομικών αποκαταστάσεων.

Σημειώνεται ότι, στο αντικείμενο της παραγράφου 7.1 του παρόντος άρθρου, έχουν ληφθεί ως ποσότητες ολοκληρωμένων τοιχοποιιών και ψευδοροφών, οι παρακάτω:

1. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1:

- Δέκα τέσσερα (14) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) τοιχοδομών από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν πάχους 10cm, συμπεριλαμβανομένου του ειδικού σενάζ (διπλού κατ' ελάχιστον)
- Σαράντα (40) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) σταθερών χωρισμάτων ξηράς δόμησης, μετά του αντίστοιχου σκελετού στήριξης και λοιπών υλικών, συνολικού πάχους 125mm με επένδυση του σκελετού αμφίπλευρα με διπλές γυψοσανίδες όλων των τύπων
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας όλων των τύπων, ανεξαρτήτως αναπτύγματος
- Είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων από τσιμεντοσανίδα, ανεξαρτήτως αναπτύγματος
- Είκοσι (20) μέτρα (Μ) κούτελων κρεμάσεων, εσοχών ψευδοροφής με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας όλων των τύπων, αναπτύγματος ≤0,50m
- Τριάντα πέντε (35) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ψευδοροφών από γυψοσανίδες όλων των τύπων, μετά του αντίστοιχου σκελετού ανάρτησης και λοιπών υλικών
- Είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ψευδοροφών από διάτρητες γυψοσανίδες, μετά του αντίστοιχου σκελετού στήριξης και λοιπών υλικών

2. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2:

- Είκοσι επτά (27) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) τοιχοδομών από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν πάχους 10cm, συμπεριλαμβανομένου του ειδικού σενάζ (διπλού κατ' ελάχιστον)
- Πενήντα (50) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) σταθερών χωρισμάτων ξηράς δόμησης, μετά του αντίστοιχου σκελετού στήριξης και λοιπών υλικών, συνολικού πάχους 125mm με επένδυση του σκελετού αμφίπλευρα με διπλές γυψοσανίδες όλων των τύπων
- Δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας όλων των τύπων, ανεξαρτήτως αναπτύγματος
- Τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων από τσιμεντοσανίδα, ανεξαρτήτως αναπτύγματος
- Τριάντα επτά (37) μέτρα (Μ) κούτελων κρεμάσεων, εσοχών ψευδοροφής με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας όλων των τύπων, αναπτύγματος ≤0,50m
- Εβδομήντα πέντε (75) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ψευδοροφών από γυψοσανίδες όλων των τύπων, μετά του αντίστοιχου σκελετού ανάρτησης και λοιπών υλικών
- Σαράντα (40) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ψευδοροφών από διάτρητες γυψοσανίδες, μετά του αντίστοιχου σκελετού στήριξης και λοιπών υλικών

3. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3:

- Εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) τοιχοδομών από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν πάχους 10cm, συμπεριλαμβανομένου του ειδικού σενάζ (διπλού κατ' ελάχιστον)
- Εβδομήντα (70) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) σταθερών χωρισμάτων ξηράς δόμησης, μετά του αντίστοιχου σκελετού στήριξης και λοιπών υλικών, συνολικού πάχους

125mm με επένδυση του σκελετού αμφίπλευρα με διπλές γυψοσανίδες όλων των τύπων

- Δέκα πέντε (15) τετραγωνικά μέτρα (M2) οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας όλων των τύπων, ανεξαρτήτως αναπτύγματος
- Σαράντα (40) τετραγωνικά μέτρα (M2) οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων από τσιμεντοσανίδα, ανεξαρτήτως αναπτύγματος
- Πενήντα (50) μέτρα (M) κούτελων κρεμάσεων, εσοχών ψευδοροφής με χρήση ενός φύλλου γυψοσανίδας όλων των τύπων, αναπτύγματος ≤0,50m
- Εκατόν ογδόντα (180) τετραγωνικά μέτρα (M2) ψευδοροφών από γυψοσανίδες όλων των τύπων, μετά του αντίστοιχου σκελετού ανάρτησης και λοιπών υλικών
- Ογδόντα (80) τετραγωνικά μέτρα (M2) ψευδοροφών από διάτρητες γυψοσανίδες, μετά του αντίστοιχου σκελετού στήριξης και λοιπών υλικών

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου

7.1.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (4.400,00)

7.1.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (7.500,00)

7.1.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (13.500,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής τελικής επιφάνειας ολοκληρωμένων τοιχοποιιών και ψευδοροφών, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία ισοδύναμων ολοκληρωμένων τοιχοποιιών και ψευδοροφών, όπου λαμβάνονται συντελεστές βαρύτητας, 1 για την ψευδοροφή από διάτρητη γυψοσανίδα, 0,82 για σταθερά χωρίσματα ξηράς δόμησης οποιασδήποτε σειράς με γυψοσανίδες όλων των τύπων και συνδυασμό αυτών, 0,76 για οριζόντιες ή κατακόρυφες επενδύσεις από τσιμεντοσανίδα, 0,6 για κούτελα, κρεμάσεις, εσοχές ψευδοροφών από γυψοσανίδες όλων των τύπων, 0,57 για ψευδοροφές από γυψοσανίδες των λοιπών τύπων και τοιχοδομές από δομικά στοιχεία κυψελωτού μπετόν συμπεριλαμβανομένου διπλού ειδικού σενάζ και 0,45 για οριζόντιες ή κατακόρυφες επενδύσεις από γυψοσανίδες όλων των τύπων.

Για τις θυρίδες επίσκεψης-συντήρησης της παραγράφου 7.2 του παρόντος άρθρου, ισχύουν οι παρακάτω τιμές ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης θυρίδας:

7.2.1 Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης θυρίδας επίσκεψης-συντήρησης, διαστάσεων 60x60(cm)

ΕΥΡΩ: ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ (74,00)

7.2.2 Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης θυρίδας επίσκεψης-συντήρησης, διαστάσεων 40x40(cm)

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ (56,00)

7.2.3 Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης θυρίδας επίσκεψης-συντήρησης, διαστάσεων 30x30(cm)

ΕΥΡΩ: ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΠΤΑ (47,00)

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΕΠΙΠΛΑ, ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΚΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ

Για την προμήθεια των απαραίτητων υλικών, την κατασκευή και προσκόμιση στο εργοτάξιο, καθώς και την στερέωση όλων των ξυλουργικών κατασκευών όπως γραφείων, επίπλων, ερμαρίων και κατασκευών εγκιβωτισμού Η/Μ στοιχείων που απαιτούνται σε κάθε κατηγορία καταστήματος, βάσει της νέας εταιρικής ταυτότητας, σύμφωνα με τα σχέδια επίπλωσης και ειδικών κατασκευών της μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Σε όλα τα είδη του παρόντος άρθρου, συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων των απαιτούμενων υλικών (ξυλεία, επενδύσεις από οποιοδήποτε υλικό π.χ. τύπου CORIAN), χρωματισμοί, μεταλλικές υποκατασκευές στήριξης και ενίσχυσής τους, πηχάκια μασίφ ξυλείας, ειδικά προφίλ, εξαρτήματα τροχήλατων επίπλων (κρυφά ροδάκια με φρένο), κλειδαριές, μεντεσέδες τύπου soft close κλπ., ο ενσωματωμένος κρυφός ή μη φωτισμός επί των επίπλων, τα ακρυλικά φωτεινά ή μη λογότυπα, τα βινυλικά αυτοκόλλητα με τους αριθμούς των θέσεων εξυπηρέτησης, οι γωνιακές ακρυλικές φωτιζόμενες λεπτομέρειες των επίπλων, μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και των υλικών και μικροϋλικών κατασκευής, συνδέσεως, τοποθετήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας καθώς και η εργασία κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης για την παράδοση των υπόψη κατασκευών σε πλήρη τάξη λειτουργίας στην θέση για την οποία προορίζονται.

Το παρόν άρθρο χωρίζεται σε πέντε (5) κατηγορίες: την εσωτερική επίπλωση, τα έπιπλα των ταμείων, την εξωτερική επίπλωση, τα εσωτερικά συστήματα σκίασης και τα ηχοαπορροφητικά διαχωριστικά εσωτερικού χώρου:

8.1 ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΠΛΩΣΗ

8.1.1 Ερμάρια τοίχου

Ερμάρια μονής όψης ποικίλων διαστάσεων με ανοιγόμενα πορτάκια ειδικού μηχανισμού («push to open»), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένα από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με

επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης E0-E1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Ares με κωδικούς FB11 Beton και FB70 Ghadira, Alpaca με κωδικό FC43 Anversa, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China υφής Ares με κωδικό B073 Total White, της εταιρείας CLEAF και ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Nature, υφής 0049 Stone Oak της εταιρείας FUNDERMAX, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με το παρακείμενο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επιφάνειας όψης πλήρως κατασκευασμένων και τοποθετημένων ερμαρίων

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ (320,00)

8.1.2 Κεντρικά ερμάρια

Ερμάρια διπλής όψης ποικίλων διαστάσεων με ανοιγόμενα πορτάκια ειδικού μηχανισμού («push to open»), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένα από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης E0-E1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Ares με κωδικούς FB11 Beton και FB70 Ghadira, Alpaca με κωδικό FC43 Anversa, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China υφής Ares με κωδικό B073 Total White, της εταιρείας CLEAF και ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Nature, υφής 0049 Stone Oak της εταιρείας FUNDERMAX, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με το παρακείμενο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επιφάνειας όψης πλήρως κατασκευασμένων και τοποθετημένων ερμαρίων

ΕΥΡΩ: ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ (420,00)

8.1.3 Έπιπλα κουζίνας

8.1.3.1 Ερμάρια κουζίνας

Ερμάρια χώρου κουζίνας - ανάπαυσης (επιδαπέδια κρεμαστά, συρτάρια, ράφια κ.α.), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένα από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, κλάσης E0-E1, με επένδυση από έγχρωμη μελαμίνη ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Alpaca με κωδικό FC43 Anversa της εταιρείας CLEAF, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά μέτρο μήκους (1Μ) όψης πλήρως κατασκευασμένων και τοποθετημένων ερμαρίων κουζίνας

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (350,00)

8.1.3.2 Πάγκος και πλάτη κουζίνας

Πάγκος κουζίνας πλάτους 60cm και πλάτης πάγκου κουζίνας ύψους 60cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, με πλήρως ενσωματωμένο και ενιαίο νεροχύτη ελαχίστων διαστάσεων 50x50(cm), από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian, πάχους 12mm, λευκής απόχρωσης.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (1Μ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου πάγκου και πλάτης κουζίνας με ενσωματωμένο νεροχύτη

ΕΥΡΩ: ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (450,00)

8.1.3.3 Ξύλινο παγκάκι χώρου κουζίνας-ανάπαυσης

Ξύλινα παγκάκια κουζίνας βάθους 40-45(cm) και κρέμασης 10cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένα από φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, κλάσης Ε0-Ε1, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Alpaca με κωδικό FC43 Anversa της εταιρείας CLEAF. Περιλαμβάνονται η μεταλλική υποκατασκευή στήριξης και τα μαξιλάρια δερματίνης (κάθισμα- πλάτη), ορθογωνίου σχήματος, διαστάσεων 60x8(cm), ίσου μήκους με το παγκάκι.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (1Μ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου πάγκου κουζίνας-ανάπαυσης

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

8.1.4 Ερμάρια με κλειδαριές («Lockers»)

Στήλη τεσσάρων (4) ερμαρίων με κλειδαριά, διαστάσεων ΜxΠxΥ 40x40x240-260(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένα από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Ares με κωδικούς FB11 Beton και FB70 Ghadira, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China υφής Ares με κωδικό B073 Total White, της εταιρείας CLEAF και ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Nature, υφής 0049 Stone Oak της εταιρείας FUNDERMAX, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με το παρακείμενο.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένων και τοποθετημένων ερμαρίων με κλειδαριές

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (350,00)

8.1.5 Έπιπλο ταχείας εξυπηρέτησης

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου επίπλου ταχείας εξυπηρέτησης ορθίων

8.1.5.1 Επιπλο ταχείας εξυπηρέτησης ορθίων τύπου «front desk», τεσσάρων (4) θέσεων εργασίας, διαστάσεων ΜxΠxΥ 480x80x110(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 20-25mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White, της εταιρείας CLEAF, συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian, πάχους 12mm, λευκής απόχρωσης και της μεταλλικής υποκατασκευής του επίπλου.

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ (5.150,00)

8.1.5.2 Επιπλο ταχείας εξυπηρέτησης ορθίων τύπου «front desk», τριών (3) θέσεων εργασίας, διαστάσεων ΜxΠxΥ 360x80x110(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 20-25mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White, της εταιρείας CLEAF, συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian, πάχους 12mm, λευκής απόχρωσης και της μεταλλικής υποκατασκευής του επίπλου.

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (3.850,00)

8.1.5.3 Επιπλο ταχείας εξυπηρέτησης ορθίων τύπου «front desk», δύο (2) θέσεων εργασίας, διαστάσεων ΜxΠxΥ 240x80x110(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 20-25mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White, της εταιρείας CLEAF, συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian, πάχους 12mm, λευκής απόχρωσης και της μεταλλικής υποκατασκευής του επίπλου.

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (2.950,00)

8.1.5.4 Επιπλο ταχείας εξυπηρέτησης ορθίων τύπου «front desk», μιας (1) θέσης εργασίας, διαστάσεων ΜxΠxΥ 180x80x110(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 20-25mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White, της εταιρείας CLEAF, συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian, πάχους 12mm, λευκής απόχρωσης και της μεταλλικής υποκατασκευής του επίπλου.

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ (2.150,00)

8.1.6 Κυκλικό γραφείο εξυπηρέτησης ορθίων («Roamer»)

Τροχήλατο γραφείο κυκλικού σχήματος, διαμέτρου Φ80cm και ύψους 110cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από ινοσανίδες πάχους 18-22mm και από κόντρα πλακέ πάχους 4mm, συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian πάχους 12mm λευκής απόχρωσης.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού γραφείου

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (1.500,00)

8.1.7 Γραφείο μιας θέσης εργασίας («Single desk»)

8.1.7.1 Γραφείο μιας (1) θέσης εργασίας διαστάσεων ΜxΠxΥ 170x80x77(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White και Piombo HM08 Grigio Londra, της εταιρείας CLEAF.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου γραφείου μιας [1] θέσης εργασίας

ΕΥΡΩ: ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (950,00)

8.1.7.2 Γραφείο μιας (1) θέσης εργασίας διαστάσεων ΜxΠxΥ 150x80x77(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White και Piombo HM08 Grigio Londra, της εταιρείας CLEAF.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου γραφείου μιας [1] θέσης εργασίας

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (850,00)

8.1.8 Γραφείο δύο θέσεων εργασίας («Double desk»)

8.1.8.1 Γραφείο δύο (2) θέσεων εργασίας διαστάσεων ΜxΠxΥ 360x80x77(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White και Piombo HM08 Grigio Londra, της εταιρείας CLEAF.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου γραφείου δυο [2] θέσεων εργασίας

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (1.900,00)

8.1.8.2 Γραφείο δύο (2) θέσεων εργασίας διαστάσεων ΜxΠxΥ 320x80x77(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από συνδυασμό φύλλων μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White και Piombo HM08 Grigio Londra, της εταιρείας CLEAF.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου γραφείου δυο [2] θέσεων εργασίας

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (1.700,00)

8.1.9 Κυκλικό καθιστικό αναμονής

8.1.9.1 Καθιστικό αναμονής (8/8 μονάδων) κυκλικού σχήματος με ενσωματωμένη μεταλλική υποδομή φύτευσης, διαμέτρου Φ220cm και ύψους 72cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με την παρακείμενη επιφάνεια. Περιλαμβάνονται τέσσερα (4) μαξιλάρια δερματίνης (κάθισμα/πλάτη), σχήματος τεταρτοκυκλίου, πλάτους 60cm και εξωτερικής ακτίνας 110cm.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού καθιστικού αναμονής

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (4.500,00)

8.1.9.2 Καθιστικό αναμονής (4/8 μονάδων) ημικυκλικού σχήματος με ενσωματωμένη μεταλλική υποδομή φύτευσης, διαμέτρου Φ220cm και ύψους 72cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με την παρακείμενη επιφάνεια. Περιλαμβάνονται δύο (2) μαξιλάρια δερματίνης (κάθισμα/πλάτη), σχήματος τεταρτοκυκλίου, πλάτους 60cm και εξωτερικής ακτίνας 110cm και η μεταλλική υποκατασκευή του επίπλου.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού καθιστικού αναμονής

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (2.400,00)

8.1.9.3 Καθιστικό αναμονής (2/8 μονάδων) σχήματος τεταρτοκυκλίου με ενσωματωμένη μεταλλική υποδομή φύτευσης, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, διαμέτρου Φ220cm και ύψους 72cm, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με την παρακείμενη επιφάνεια. Περιλαμβάνεται ένα (1) μαξιλάρι δερματίνης (κάθισμα/πλάτη), σχήματος τεταρτοκυκλίου, πλάτους 60cm και εξωτερικής ακτίνας 110cm και η μεταλλική υποκατασκευή του επίπλου.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού καθιστικού αναμονής

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (1.300,00)

8.1.9.4 Καθιστικό αναμονής (8/8 μονάδων) κυκλικού σχήματος με ενσωματωμένη μεταλλική υποδομή φύτευσης, διαμέτρου Φ160-180cm και ύψους 72cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με την παρακείμενη επιφάνεια. Περιλαμβάνονται τέσσερα (4) μαξιλάρια δερματίνης (κάθισμα/πλάτη), σχήματος τεταρτοκυκλίου, πλάτους 60cm και εξωτερικής ακτίνας έως 80cm και η μεταλλική υποκατασκευή του επίπλου.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού καθιστικού αναμονής

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (2.900,00)

8.1.9.5 Καθιστικό αναμονής (4/8 μονάδων) ημικυκλικού σχήματος με ενσωματωμένη μεταλλική υποδομή φύτευσης, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, διαμέτρου Φ160-180cm και ύψους 72cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με την παρακείμενη επιφάνεια. Περιλαμβάνονται δύο (2) μαξιλάρια δερματίνης (κάθισμα/πλάτη), σχήματος τεταρτοκυκλίου, πλάτους 60cm και εξωτερικής ακτίνας έως 80cm και η μεταλλική υποκατασκευή του επίπλου.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού καθιστικού αναμονής

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (1.550,00)

8.1.9.6 Καθιστικό αναμονής (2/8 μονάδων) σχήματος τεταρτοκυκλίου με ενσωματωμένη μεταλλική υποδομή φύτευσης, διαμέτρου Φ160-180cm και ύψους 72cm, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με την παρακείμενη επιφάνεια. Περιλαμβάνονται ένα (1) μαξιλάρι δερματίνης (κάθισμα/πλάτη), σχήματος τεταρτοκυκλίου, πλάτους 60cm και εξωτερικής ακτίνας έως 80cm και η μεταλλική υποκατασκευή του επίπλου.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου κυκλικού καθιστικού αναμονής

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (850,00)

8.1.10 Ντουλαπόφυλλα-πορτάκια

8.1.10.1 Ντουλαπόφυλλο/πορτάκι κρυφού τύπου, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, από ινοσανίδα πάχους 19mm, βαμμένο σε απόχρωση της παρακείμενης επιφάνειας από γυψοσανίδα, με κρυφούς χωνευτούς μεντεσέδες, ενδεικτικών διαστάσεων ανοίγματος 80x200(cm).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου ντουλαπόφυλλου

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ (150,00)

8.1.10.2 Ντουλαπόφυλλο / πορτάκι κρυφού τύπου, σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη σε κωδικό/απόχρωση της παρακείμενης επιφάνειας ή επένδυσης, με κρυφούς χωνευτούς μεντεσέδες, ενδεικτικών διαστάσεων ανοίγματος 80x240(cm).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου ντουλαπόφυλλου

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (250,00)

8.1.11 Βιτρίνες – βάσεις προβολής φυσικών προϊόντων

8.1.10.1 Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («DISPLAY SHELF»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00)

8.1.10.2 Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («VERTICAL LIGHT BOX»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00)

8.1.10.3 Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («TV WALL»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00)

8.1.10.4 Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («EXPERIENCE SHELF»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 180x35x210(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ (1.000,00)

8.1.10.5 Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («ACCESSORY SHELF»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00)

8.1.10.6 Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («A TABLE»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 150x90x90(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ (600,00)

8.1.10.7 Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («B TABLE»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 100x(70-90)x90(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (450,00)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

8.1.10.8 Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («C TABLE»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 50x(70-90)x90(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (300,00)

8.1.10.9 Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («D TABLE & CAP»), διαστάσεων table ΜxΠxΥ 50x(70-90)x90(cm), cap ΜxΠxΥ 5x(70-90)x40(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένης και τοποθετημένης βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (350,00)

8.1.10.10 Διαχωριστικό βιτρίνας φυσικών προϊόντων («E DIVIDER»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 3x(70-90)x45(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου διαχωριστικού βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00)

8.1.10.11 Πάνελ βιτρίνας φυσικών προϊόντων («F PANEL»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 5x(70-90)x130(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου πάνελ βιτρίνας

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (250,00)

8.1.10.12 Χαμηλή Βάση φυσικών προϊόντων («G PLATFORM LOW»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 50x(70-90)x25(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου χαμηλής βάσης φυσικών προϊόντων

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΣΑΡΑΝΤΑ (240,00)

8.1.10.13 Ψηλή Βάση φυσικών προϊόντων («Η PLATFORM HIGH»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 50x(70-90)x45(cm), σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένη από λακκαριστά φύλλα ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με μπάζα αλουμινίου (απόχρωσης ματ).

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου ψηλής βάσης φυσικών προϊόντων

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ (280,00)

8.2 ΕΠΙΠΛΑ ΤΑΜΕΙΩΝ

8.2.1 Έπιπλο ταμείων «Cashier»

Έπιπλο ταμείου μιας (1) θέσης εργασίας τύπου «*cashier*», σύμφωνα με τις Τ.Π. και τα κατασκευαστικά σχέδια, κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 20-25mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς China, υφής Piombo HM00 Total White, της εταιρείας CLEAF, συμπεριλαμβανομένης της επένδυσης από ομοιογενή επιφάνεια ενδεικτικού τύπου Corian, πάχους 12mm, λευκής απόχρωσης, της γυάλινης μετώπης και της μεταλλικής υποκατασκευής του επίπλου.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου επίπλου ταμείου (1) θέσης εργασίας

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (2.400,00)

8.2.2 Έπιπλο «safe deposit»

Έπιπλο τύπου «*safe deposit*», κατασκευασμένο από φύλλα μοριοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη κλάσης Ε0-Ε1, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Ares με κωδικό FB11 Beton, της εταιρείας CLEAF.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου επίπλου «*safe deposit*»

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ (720,00)

8.3 ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΠΛΩΣΗ

8.3.1 Παγκάκι εξωτερικού χώρου

Πάγκος καθίσματος εξωτερικού χώρου, ενδεικτικών διαστάσεων ΜxΠxΥ 220x45x50 (cm), κατασκευασμένο από πλανισμένες σανίδες εμποτισμένης φυσικής ξυλείας πλάτους

12cm και πάχους 5cm, συμπεριλαμβανομένου του μεταλλικού πλαισίου στήριξης του πάγκου από στραντζαριστές, βαρέος τύπου, διατομές 40x40(cm), πάχους 18mm, βαμμένες ηλεκτροστατικά, σύμφωνα με τα σχέδια επίπλωσης και ειδικών κατασκευών της μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου πάγκου καθίσματος εξωτερικού χώρου

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00)

8.3.2 Βάση στήριξης ποδηλάτων

Βάση στήριξης ποδηλάτων από ανοξείδωτο σωλήνα Φ35mm, πάχους τοιχώματος 2mm, επαναλαμβανόμενου μοτίβου «U», ενδεικτικών διαστάσεων MxY 150x95(cm), σύμφωνα με τα σχέδια επίπλωσης και ειδικών κατασκευών της μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως κατασκευασμένου και τοποθετημένου πάγκου καθίσματος εξωτερικού χώρου

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (300,00)

8.4 ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΚΙΑΣΗΣ

8.4.1 Εσωτερικές χειροκίνητες ρολλοκουρτίνες σκίασης

Για την προμήθεια των υλικών, μεταφορά και εργασία τοποθέτησης σε οποιοδήποτε ύψος των εσωτερικών χειροκίνητων ρολλοκουρτίνων σκίασης από διάτρητο αντιστατικό πολυεστερικό ύφασμα ινών τύπου Screen με ίνες fiber glass, μερικής συσκότισης ποσοστού 3-5%, συμπεριλαμβανομένων των υλικών, μικροϋλικών και ικριωμάτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επιφάνειας πλήρως τοποθετημένης ρολλοκουρτίνας

ΕΥΡΩ: ΣΑΡΑΝΤΑ (40,00)

8.5 ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ

8.5.1 Αυτοστήρικτα ηχοαπορροφητικά διαχωριστικά εσωτερικού χώρου

Για την προμήθεια των υλικών, μεταφορά και εργασία τοποθέτησης των αυτοστήρικτων ηχοαπορροφητικών διαχωριστικών εσωτερικού χώρου, διαστάσεων (MxY) 0,6x1,6(m), ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς PLI και PLI Oversize της εταιρείας CAIMI, συμπεριλαμβανομένων των υλικών, μικροϋλικών και μεταλλικών πλαισίων και

υποδομής στήριξής τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένου ηχοαπορροφητικού διαχωριστικού

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (350,00)

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ

Για την προμήθεια, κατασκευή, μεταφορά και τοποθέτηση των παντός είδους ξύλινων κουφωμάτων μετά της κάσας τους (εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη κρυφού τύπου, εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη, ξύλινη πρεσσαριστή, ξύλινο θυρόφυλλο WC Α.μ.Ε.Α.) σύμφωνα με τον αντίστοιχο εγκεκριμένο πίνακα κουφωμάτων και μελέτη, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται η προστασία της ξυλείας, οι δομικές προεργασίες, η προετοιμασία και οι μεταλλικές ενισχύσεις περιμετρικά των ανοιγμάτων σε τοιχοποιία από δομικά στοιχεία ή χωρίσματα γυψοσανίδας, όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα και εξαρτήματα στερέωσης και ανάρτησης, οι ηλεκτροστατικά βαμμένες μεταλλικές στραντζαριστές κάσες, τα ελαστικά παρεμβύσματα, τα υλικά πλήρωσης/μόνωσης των πρεσσαριστών φύλλων, ο χρωματισμός ή/και επένδυση των εξωτερικών επιφανειών των θυρόφυλλων με μελαμίνη, οι κοπές και η αποκατάσταση των επιφανειών για την τοποθέτηση των περσίδων εξαερισμού, η προμήθεια και τοποθέτηση των περσίδων, μηχανισμών κύλισης, κλειδαριών, χειρολαβών, μηχανισμών επαναφοράς, στοπ δαπέδων, όλα τα υλικά και μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και η εργασία για την έντεχνη κατασκευή και πλήρη τοποθέτηση των κουφωμάτων.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένου ξύλινου κουφώματος (εσωτερική θύρα ανοιγόμενη κρυφού τύπου, εσωτερική θύρα ανοιγόμενη, ξύλινη πρεσσαριστή, ξύλινο θυρόφυλλο WC Α.μ.Ε.Α.):

9.1 Εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη κρυφού τύπου, διαστάσεων 0,80x2,10(m) έως 0,80x2,30(m), ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Light, της εταιρείας Golden Door

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ (620,00)

9.2 Εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη κρυφού τύπου με περσίδες, διαστάσεων 0,80x2,10(m) έως 0,80x2,30(m), ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Light, της εταιρείας Golden Door ή εσωτερική ξύλινη πρεσσαριστή θύρα WC Α.Μ.Ε.Α., διαστάσεων 1,10x2,10(m) έως 1,10x2,30(m)

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ (660,00)

9.3 Εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη ξύλινη πρεσσαριστή με εμφανές κάσσωμα, διαστάσεων 0,80x2,10(m) έως 0,80x2,30(m)

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ (370,00)

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Για την προμήθεια των απαραίτητων προϊόντων, την προσκόμισή τους στο εργοτάξιο και την διαμόρφωση – προσαρμογή – τοποθέτηση ενός χιλιόγραμμου βάρους ολοκληρωμένης μεταλλικής κατασκευής, επιπρόσθετης (πέραν των προβλεπόμενων στα λοιπά άρθρα τιμολογίου), από εμπορικά διαθέσιμα χαλύβδινα μορφοστοιχεία (δοκοί, ράβδοι, σωλήνες, κοιλοδοκοί, ταινίες, επίπεδα ή ανάγλυφα ελάσματα, διάτρητα ή συμπαγή φύλλα), οιωνδήποτε διαθέσιμων διατομών και διαστάσεων, από:

1. συγκολλήσιμους κοινούς χάλυβες μηχανικής αντοχής έως St44, με κατάλληλη για υπαίθρια τοποθέτηση αντιδιαβρωτική προστασία (επιψευδαργύρωση ή βαφή),
2. από ανοξείδωτο χάλυβα ποιότητας AISI 304

σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης.

Συμπεριλαμβάνονται τα απαραίτητα ειδικά τεμάχια, παρελκόμενα ή μικροϋλικά σύνδεσης-στήριξης-ενίσχυσης (χαλύβδινα ή μη) καθώς και η εργασία (δομικές προεργασίες και αποκαταστάσεις, κοπής, διάνοιξης οπών, κοχλιοτόμησης, διαμόρφωσης, ενίσχυσης, σύνδεσης με κοχλίωση ή συγκόλληση ή ήλωση, βαφής, στερέωσης) για παράδοση της κατασκευής σε πλήρως ικανοποιητική κατάσταση.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) βάρους:

10.1 Ολοκληρωμένης κατασκευής (επιψευδαργυρωμένης ή βαμμένης) από κοινούς χάλυβες

ΕΥΡΩ: ΕΞΙ (6,00)

10.2 Ολοκληρωμένης κατασκευής από ανοξείδωτο χάλυβα ποιότητας AISI 304

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑΤΡΙΑ (13,00)

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ – ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Για την προμήθεια, κατασκευή, μεταφορά και τοποθέτηση όλων των μεταλλικών θυρών βιομηχανικής προέλευσης και των μεταλλικών θυρών πυρασφαλείας μετά της κάσας τους, σύμφωνα με τον αντίστοιχο εγκεκριμένο πίνακα κουφωμάτων και μελέτη, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται οι δομικές προεργασίες, η προετοιμασία και οι μεταλλικές ενισχύσεις περιμετρικά των ανοιγμάτων σε τοιχοποιία από δομικά στοιχεία ή χωρίσματα γυψοσανίδας, όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα και εξαρτήματα στερέωσης και ανάρτησης, οι ηλεκτροστατικά βαμμένες μεταλλικές στραντζαριστές κάσες βιομηχανικής προέλευσης, τα ελαστικά παρεμβύσματα, τα υλικά πλήρωσης/μόνωσης των πρεσσαριστών φύλλων, ο χρωματισμός (με πυράντοχη βαφή όπου απαιτηθεί), οι κοπές για την τοποθέτηση των περσίδων εξαερισμού, η προμήθεια και τοποθέτηση των μηχανισμών κύλισης, κλειδαριών, χειρολαβών, μηχανισμών επαναφοράς και προτεραιότητας, μπάρες πανικού, στοπ δαπέδων, όλα τα υλικά και μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και η εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή και θέση σε πλήρη λειτουργία των θυρών.

Τα είδη των μεταλλικών θυρών που προβλέπεται να τοποθετηθούν στα καταστήματα είναι τα εξής:

- Απλές μεταλλικές θύρες μονόφυλλες ή δίφυλλες, ανοιγόμενες
- Μεταλλικές θύρες μονόφυλλες ή δίφυλλες, με δείκτη πυραντίστασης σύμφωνα με τη μελέτη Πυροπροστασίας, με όλα τα απαραίτητα εξαρτήματά τους, βαμμένες με πυράντοχη βαφή. Οι θύρες θα πληρούν τα πρότυπα EN 1634-1 και EN 1634-3 και θα συνοδεύονται από πιστοποιητικό κλάσης πυραντίστασης από αναγνωρισμένο φορέα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και θα φέρουν ενσωματωμένη ανάγλυφη πινακίδα κατάταξης.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης μεταλλικής ή πυράντοχης θύρας:

11.1 Μεταλλική θύρα, μετά της κάσας της, πλήρης ή με περσίδες, μονόφυλλη, ανοιγόμενη, διαστάσεων 0,80x2,25(m) έως 1,10x2,25(m)

ΕΥΡΩ: ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ (430,00)

11.2 Μεταλλική θύρα πυρασφαλείας μετά της κάσας της, μονόφυλλη, ανοιγόμενη, με δείκτη πυραντίστασης 90', διαστάσεων 0,80x2,25(m) έως 1,00x2,25(m)

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ (600,00)

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΡΟΛΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Για την προμήθεια, κατασκευή, μεταφορά και τοποθέτηση όλων των ρολών ασφαλείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται οι δομικές προεργασίες, η προετοιμασία και μεταλλικές ενισχύσεις περιμετρικά των ρολών, όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα και εξαρτήματα στερέωσης και ανάρτησης, ο χρωματισμός τους, η προμήθεια και τοποθέτηση των μηχανισμών, τα τυχόν απαιτούμενα ικριώματα, όλα τα υλικά και μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και η εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή και θέση σε πλήρη λειτουργία τους.

Τα μεταλλικά ρολά ασφαλείας θα είναι κατασκευασμένα από αρθρωτό, πλήρες ή διάτρητο, χαλύβδινο προφίλ, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς L110 ή L110D της εταιρείας ΛΥΡΙΤΗΣ Α.Ε., βαμμένα με ηλεκτροστατική βαφή, με ηλεκτροκίνητο μηχανισμό ανύψωσης, με χειρισμό μέσω επίτοιχου ενσύρματου κομβίου, ασύρματου τηλεχειριστηρίου, καθώς και χειροκίνητο σε περίπτωση.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) με την αντίστοιχη επιφάνεια κάλυψης ρολού ασφαλείας:

12.2. Για είκοσι έξι (26) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ωφέλιμης επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής σε τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (6.000,00)

12.1 Για τριάντα οκτώ (38) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ωφέλιμης επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής σε τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (8.800,00)

Οι τελικές ποσότητες, ανά περίπτωση, θα προκύψουν από τον αντίστοιχο εγκεκριμένο πίνακα κουφωμάτων και την εγκεκριμένη μελέτη.

Οι τιμές για διαφορετικές επιφάνειες κάλυψης με ρολά ασφαλείας, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής ρολού.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ (PROFIL) ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ Ή ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

Για την προμήθεια των υλικών, κατασκευή, μεταφορά και τοποθέτηση όλων των κατασκευών από διατομές αλουμινίου (PROFIL) εξωτερικών ή εσωτερικών χώρων, (θύρες, υαλοπετάσματα, υαλοστάσια, φεγγίτες κλπ.), των επενδύσεων οριζόντιων και κατακόρυφων, με στραντζαριστά θερμομονωτικά φύλλα αλουμινίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται οι δομικές προεργασίες, τα τυχόν απαιτούμενα ικριώματα, η προετοιμασία και οι μεταλλικές ενισχύσεις περιμετρικά των ανοιγμάτων σε τοιχοποιίες από δομικά στοιχεία ή επενδύσεις γυψοσανίδας, όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα και εξαρτήματα στερέωσης και ανάρτησης, η ηλεκτροστατική βαφή των διατομών (χρώματος επιλογής της Επιβλέπουσας υπηρεσίας), η προμήθεια, μεταφορά, προσκόμιση και τοποθέτηση όλων γενικά των υλικών, απλών ή σύνθετων ή έτοιμων στοιχείων κουφωμάτων, των εξαρτημάτων ασφαλείας, των αντιστοίχων μηχανισμών λειτουργίας, η προμήθεια και τοποθέτηση των μηχανισμών κύλισης, κλειδαριών, χειρολαβών, μηχανισμών επαναφοράς και προτεραιότητας, μπάρες πανικού, στοπ δαπέδων, των υλικών στερέωσης των υαλοπινάκων (οι υαλοπίνακες δεν περιλαμβάνονται στις τιμές μονάδας του παρόντος άρθρου) και σφραγίσεως των μεταξύ των στοιχείων αρμών των κουφωμάτων, η εργασία, καθώς και υλικά, μικροϋλικά, μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους μη ρητά κατονομαζόμενα αλλά απαραίτητα για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή, τοποθέτηση, στερέωση και ανάρτηση των υαλοστασίων σε πλήρη τάξη λειτουργίας.

Σε περίπτωση κατασκευών από διατομές αλουμινίου που παραμένουν στον χώρο, περιλαμβάνεται η προσαρμογή των θυρών και κασών ΘΕΠ και ΘΥΔ, λόγω ενδεχόμενης αύξησης της υψομετρικής διαφοράς από την τοποθέτηση νέων επιστρώσεων δαπέδων, καθώς και η έκδοση νέου πιστοποιητικού αντιβαλιστικής προστασίας.

Οι κατασκευές που προβλέπεται να τοποθετηθούν στα καταστήματα είναι οι εξής:

- Κατασκευές από διατομές αλουμινίου (PROFIL) εξωτερικών χώρων ή εσωτερικών χώρων, (θύρες, υαλοστάσια, φεγγίτες κλπ.).
- Υαλόθυρες αλουμινίου με ενισχυμένη θερμοδιακοπή, τουλάχιστον 24mm και συντελεστή θερμοπερατότητας πλαισίου $U_f \leq 2,8 W/(m^2.K)$, μονόφυλλες ή δίφυλλες ανοιγόμενες, διαστάσεων 1,60x2,25(m) έως 1,90x2,25(m), μετά της κάσας τους και όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων τους, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Ε-2004, της ΕΤΕΜ.
- Υαλοπετάσματα με ενισχυμένη θερμοδιακοπή, τουλάχιστον 24mm και συντελεστή θερμοπερατότητας πλαισίου $U_f \leq 2,8 W/(m^2.K)$, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Ε-85104, της ΕΤΕΜ, υαλοστάσια και φεγγίτες αλουμινίου μονόφυλλοι ή δίφυλλοι, με φύλλα σταθερά ή ανοιγόμενα ή ανακλινόμενα ή ανοιγοανακλινόμενα ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Ε-45, της ΕΤΕΜ, μετά της κάσας τους και όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων τους.

- Επενδύσεις οριζόντιες ή κατακόρυφες, σε λωρίδες οποιουδήποτε πλάτους από στραντζαριστά θερμομονωτικά φύλλα αλουμινίου.

13.1 Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) πλήρως τοποθετημένου υαλοπετάσματος αλουμινίου, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Ε-85104, της ΕΤΕΜ

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ (180,00)

13.2 Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης υαλόθυρας αλουμινίου, δίφυλλης ανοιγόμενης, εξωτερικών διαστάσεων 1,60x2,25(m) έως 1,90x2,25(m), ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Ε-2004, της ΕΤΕΜ

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ (2.200,00)

13.3 Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) πλήρως τοποθετημένου υαλοστασίου αλουμινίου μονόφυλλου ή δίφυλλου, με φύλλα σταθερά ή ανοιγόμενα ή ανακλινόμενα ή ανοιγοανακλινόμενα, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Ε-45, της ΕΤΕΜ

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (250,00)

13.4 Τιμή ανά μέτρο μήκους (1Μ) πλήρως τοποθετημένων οριζόντιων ή κατακόρυφων επενδύσεων, με στραντζαριστά θερμομονωτικά φύλλα αλουμινίου, πάχους 4mm, πλάτους έως 50cm, ενδεικτικού τύπου ETALBOND

ΕΥΡΩ: ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25,00)

13.5 Προσαρμογή υφιστάμενων θυρών (κάσες, θυρόφυλλα) που θα επαναχρησιμοποιηθούν (1ΤΕΜ)

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΣΑΡΑΝΤΑ (140,00)

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ - ΓΥΑΛΙΝΑ ΣΤΑΘΕΡΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ

Για την προμήθεια των υλικών, κατασκευή, μεταφορά και τοποθέτηση όλων των υαλοπινάκων ασφαλείας των εξωτερικών υαλοστασίων και των σταθερών γυάλινων χωρισμάτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται η προετοιμασία και μεταλλικές ενισχύσεις περιμετρικά των ανοιγμάτων σε τοιχοποιίες από δομικά στοιχεία ή επενδύσεις γυψοσανίδας, η αντικατάσταση της μεμβράνης PVB, με μεμβράνη PVB αμμοβολής στο εξωτερικό κρύσταλλο, όπου προβλέπεται κατά περίπτωση, η πλήρης τοποθέτηση, η προμήθεια και τοποθέτηση των μηχανισμών κύλισης, στο ελεύθερο άκρο του γυάλινου σταθερού χωρίσματος, κατακόρυφου προφίλ αλουμινίου με ύψος τόσο ώστε να επεκτείνεται πάνω από το ύψος του μέχρι την πλάκα οροφής για καλύτερη στήριξη και αποφυγή ταλαντώσεων, τα αυτοκόλλητα μεμβράνης αμμοβολής με επαναλαμβανόμενο σχεδιαστικό μοτίβο μορφής κεραυνού, η έκδοση και προσκόμιση των πιστοποιητικών αντιδιαρρηκτικής, αντιβανδαλιστικής και αντιβαλλιστικής προστασίας, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 356 και EN 1063, τα τυχόν απαιτούμενα ικριώματα και γενικά όλα τα πάσης φύσεως υλικά, μικροϋλικά και εργασία για την πλήρη τοποθέτησής τους.

Οι υαλοπίνακες που προβλέπεται να τοποθετηθούν στα καταστήματα είναι οι εξής:

14.1 Υαλοπίνακες (LAMINATED)

- Διπλοί πιστοποιημένοι θερμοηχομονωτικοί διαφανείς υαλοπίνακες ασφαλείας (LAMINATED) πολλαπλών στιβάδων με αεροστεγές διάκενο, συνολικού πάχους 27mm (laminated 5mm+1 μεμβράνη PVB+5mm, υαλοπίνακες ενδεικτικού τύπου Stratobel Clearlite 55.1 της εταιρείας AGC + διάκενο με μίγμα αργού/αέρα πάχους 12mm + 5mm υαλοπίνακας ενδεικτικού τύπου Planibel Clearlite της AGC) και συντελεστή θερμοπερατότητας υαλοπίνακα συνολικά U_g≤2,6W/(m^2.K)
- Πιστοποιημένοι υαλοπίνακες ασφαλείας συγκολλημένοι (LAMINATED), ANTIVANDAL, κλάσης P6B και BR2-S, συνολικού πάχους 21,04mm περίπου, αποτελούμενων από 3 κρύσταλλα πάχους 5mm το καθένα με 8 μεμβράνες PVB ενδιάμεσα, (8mm + 2 μεμβράνες + 5mm + 6 μεμβράνες + 5mm), ενδεικτικού τύπου Stratobel Clearlite 558.8 της εταιρείας AGC

14.2 Γυάλινα σταθερά χωρίσματα συμπεριλαμβανομένης της αυτοκόλλητης μεμβράνης αμμοβολής με επαναλαμβανόμενο σχεδιαστικό μοτίβο μορφής κεραυνού

- Σταθερό γυάλινο χώρισμα (τύπου P100) από προφίλ αλουμινίου και κρύσταλλο triplex
- Σταθερό γυάλινο χώρισμα δαπέδου-οροφής με πλαίσιο από προφίλ αλουμινίου
- Συρόμενη εσωτερική υαλόθυρα, από κρύσταλλο securit, με κρυφό μηχανισμό οροφής.

14.3 Σταθερά γυάλινα διαχωριστικά μεταξύ χώρων ταμείων και εξυπηρέτησης κοινού, συμπεριλαμβανομένης της μεταλλικής κατασκευής για την στήριξή της και της

αυτοκόλλητης μεμβράνης αμμοβολής με επαναλαμβανόμενο σχεδιαστικό μοτίβο μορφής κεραυνού.

Σημειώνεται ότι, στο αντικείμενο στο αντικείμενο της παραγράφου 14.1 του παρόντος άρθρου, έχουν ληφθεί ως ποσότητες πλήρως τοποθετημένων υαλοπινάκων ασφαλείας ανά τυπική κατηγορία καταστήματος, οι παρακάτω:

1. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1**
- Δέκα πέντε (15) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής υαλοπινάκων ασφαλείας
- Τέσσερα (4) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής διπλών θερμοηχομονωτικών υαλοπινάκων

2. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2**
- Είκοσι έξι (26) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής υαλοπινάκων ασφαλείας
- Έξι (6) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής διπλών θερμοηχομονωτικών υαλοπινάκων

3. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3**
- Τριάντα οκτώ (38) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής υαλοπινάκων ασφαλείας
- Οκτώ (8) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής διπλών θερμοηχομονωτικών υαλοπινάκων

Τιμή ανά τεμάχιο καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες της παραγράφου 14.1 του παρόντος άρθρου:

14.1.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (2.400,00)

14.1.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟ (4.100,00)

14.1.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (6.000,00)

Οι τελικές ποσότητες ανά περίπτωση θα προκύψουν από την εγκεκριμένη μελέτη.

Οι τιμές για υαλώσεις διαφορετικών μεγεθών θα καθοριστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές της παραγράφου 14.1 του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία ισοδύναμης συνολικής επιφάνειας υαλώσεων, όπου λαμβάνονται

συντελεστές βαρύτητας, 1 για τους υαλοπίνακες ασφαλείας και 0,5 για τους θερμοηχομονωτικούς υαλοπίνακες.

Στο αντικείμενο της παραγράφου 14.2 του παρόντος άρθρου έχουν ληφθεί ως ποσότητες πλήρως τοποθετημένων γυάλινων σταθερών χωρισμάτων ανά τυπική κατηγορία καταστήματος, οι παρακάτω:

1. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1**
- Οκτώ (8) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής εσωτερικών σταθερών γυάλινων χωρισμάτων (χαμηλών ή δαπέδου-οροφής)
- Τρία (3) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής εσωτερικής συρόμενης υαλόθυρας

2. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2**
- Δώδεκα (12) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής εσωτερικών σταθερών γυάλινων χωρισμάτων (χαμηλών ή δαπέδου-οροφής)
- Τρία (3) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής εσωτερικής συρόμενης υαλόθυρας

3. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3**
- Είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής εσωτερικών σταθερών γυάλινων χωρισμάτων (χαμηλών ή δαπέδου-οροφής)
- Τρία (3) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής εσωτερικής συρόμενης υαλόθυρας

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες της παραγράφου 14.2 του παρόντος άρθρου:

14.2.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (3.000,00)

14.2.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (3.900,00)

14.2.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑ (5.600,00)

Οι τελικές ποσότητες ανά περίπτωση θα προκύψουν από την εγκεκριμένη μελέτη.

Οι τιμές για γυάλινα σταθερά χωρίσματα διαφορετικών μεγεθών θα καθοριστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές της παραγράφου 14.2 του παρόντος άρθρου και παρεμβολή

ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία ισοδύναμης συνολικής επιφάνειας χωρισμάτων, όπου λαμβάνονται συντελεστές βαρύτητας, 1 για τις συρόμενες υαλόθυρες και 0,5 για τα σταθερά γυάλινα χωρίσματα.

Στο αντικείμενο της παραγράφου 14.3 του παρόντος άρθρου έχουν ληφθεί ως ποσότητες πλήρως τοποθετημένων γυάλινων διαχωριστικών ανά τυπική κατηγορία καταστήματος, οι παρακάτω:

1. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2**

- Δώδεκα (12) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής σταθερού γυάλινου διαχωριστικού

2. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3**

- Είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας ολοκληρωμένης κατασκευής σταθερού γυάλινου διαχωριστικού

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες της παραγράφου 14.3 του παρόντος άρθρου:

14.3.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (3.300,00)

14.3.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (5.000,00)

Οι τελικές ποσότητες ανά περίπτωση θα προκύψουν από την εγκεκριμένη μελέτη.

Οι τιμές για διαφορετικού μεγέθους επιφάνειες γυάλινων διαχωριστικών, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές της παραγράφου 14.3 του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία συνολικής επιφάνειας διαχωριστικού.

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΜΕΜΒΡΑΝΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ

Για την προμήθεια των υλικών, μεταφορά και εργασία εφαρμογής των μεμβρανών ασφαλείας σε υφιστάμενους υαλοπίνακες, αντανακλαστικής, ενδεικτικού τύπου SOL 102 της εταιρείας Reflective ή αδιαφανούς αντιβανταλιστικής συνολικού πάχους 8mil, τύπου 200 microns safety films της εταιρείας PVI, συμπεριλαμβανομένων των τυχόν απαιτούμενων ικριωμάτων, υλικών, μικροϋλικών και ικριωμάτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επιφάνειας υαλοπινάκων στους οποίους θα τοποθετηθεί μεμβράνη ασφαλείας.

ΕΥΡΩ: ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ (45,00)

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Για την προμήθεια των υλικών, μεταφορά και εργασία τοποθέτησης οριζόντιων και κατακόρυφων επενδύσεων επιφανειών με μελαμίνη, ταπετσαρία, ψηφιακή εκτύπωση, επένδυση μεταλλικού σκελετού πρόσοψης καταστήματος με κατάλληλα διαμορφωμένο PVC, οποιωνδήποτε διαστάσεων και σχεδίου διάταξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, συνδετικά μέσα και εξαρτήματα στερέωσης και ανάρτησης, χρωματισμοί, υλικά, και γενικά όλα τα πάσης φύσεως υλικά και μικροϋλικά και ικριώματα, μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους για την πλήρως περαιωμένη εργασία τοποθέτησής τους.

Οι επενδύσεις που προβλέπεται να τοποθετηθούν στα καταστήματα είναι οι εξής:

- Επενδύσεις οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών από φύλλα μοριοσανίδας ή ινοσανίδας πάχους 18-22mm, με επένδυση από λευκή ή έγχρωμη μελαμίνη, ανεξαρτήτως αναπτύγματος, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Faced Panels, υφής Ares με κωδικούς FB11 Beton και FB70 Ghadira, Alpaca με κωδικό FC43 Anversa, China, υφής Ares με κωδικό B073 Total White, υφής Piombo HM00 Total White της εταιρείας CLEAF και ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς Nature, υφής 0049 Stone Oak της εταιρείας FUNDERMAX, με μπάζα αντίστοιχου υλικού και υφής με το παρακείμενο.
- Επενδύσεις οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών από φύλλα κολλητής ταπετσαρίας
- Επενδύσεις οριζόντιων και κατακόρυφων επιφανειών με ψηφιακή εκτύπωση
- Επένδυση υαλοστασίων με εκτύπωση γραφικών
- Εσωτερικό διαχωριστικό από υλικό PVC, ελάχιστου πάχους 18mm
- Επένδυση μεταλλικού σκελετού πρόσοψης από συμπαγές υλικό PVC, ελάχιστου πάχους 18mm

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου έχουν ληφθεί οι εξής ποσότητες ανά τυπική κατηγορία καταστήματος:

1. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1**

- Είκοσι πέντε (25) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας από μοριοσανίδα ή ινοσανίδα με επένδυση λευκής ή έγχρωμης μελαμίνης
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας επενδεδυμένης με ταπετσαρία
- Δύο (2) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) εσωτερικού διαχωριστικού από υλικό PVC
- Δύο (2) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφανειών επενδεδυμένων με ψηφιακή εκτύπωση και επένδυσης υαλοστασίων με εκτύπωση γραφικών
- Δώδεκα (12) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας συμπαγούς διαμορφωμένου υλικού από PVC για την επένδυση του μεταλλικού σκελετού πρόσοψης

2. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2**

- Τριάντα πέντε (35) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας από μοριοσανίδα ή ινοσανίδα με επένδυση λευκής ή έγχρωμης μελαμίνης
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας επενδεδυμένης με ταπετσαρία
- Δεκατρία (13) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) εσωτερικού διαχωριστικού από υλικό PVC
- Δώδεκα (12) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφανειών επενδεδυμένων με ψηφιακή εκτύπωση και επένδυσης υαλοστασίων με εκτύπωση γραφικών
- Είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας συμπαγούς διαμορφωμένου υλικού από PVC για την επένδυση του μεταλλικού σκελετού πρόσοψης

3. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3**

- Σαράντα πέντε (45) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας από μοριοσανίδα ή ινοσανίδα με επένδυση λευκής ή έγχρωμης μελαμίνης
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας επενδεδυμένης με ταπετσαρία
- Δεκατρία (13) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) εσωτερικού διαχωριστικού από υλικό PVC
- Δέκα επτά (17) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφανειών επενδεδυμένων με ψηφιακή εκτύπωση και επένδυσης υαλοστασίων με εκτύπωση γραφικών
- Τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνειας συμπαγούς διαμορφωμένου υλικού από PVC για την επένδυση του μεταλλικού σκελετού πρόσοψης

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

16.1. Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (4.400,00)

16.2. Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (7.700,00)

16.3. Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (10.000,00)

Οι τιμές για επενδύσεις διαφορετικών μεγεθών θα καθοριστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία ισοδύναμης συνολικής επιφάνειας επενδύσεων παντός είδους, όπου λαμβάνονται συντελεστές βαρύτητας, 1 για τις επενδύσεις από μοριοσανίδα ή ινοσανίδα με επένδυση λευκής ή έγχρωμης μελαμίνης, το εσωτερικό και εξωτερικό PVC, καθώς και 0,3 για τις επενδύσεις με ταπετσαρία, ψηφιακή και εκτύπωση γραφικών.

Οι τελικές ποσότητες ανά περίπτωση θα προκύψουν από την εγκεκριμένη μελέτη.

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Για την προμήθεια των υλικών, μεταφορά και εργασία τοποθέτησης πλακιδίων τοίχων στους χώρους υγιεινής, οποιωνδήποτε διαστάσεων και σχεδίου διάταξης, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια αναπτυγμάτων χώρων υγιεινής, της εγκεκριμένης μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, συνδετικά μέσα και συμβατά ανά περίπτωση υλικά συγκόλλησης, πλήρωσης αρμών, τοποθέτηση ειδικού προφίλ βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή στις ακμές, τις γωνίες και τα περιγράμματα των κουφωμάτων, ειδικά τεμάχια για την κάλυψη ανισοσταθμιών δαπέδων, γενικά υλικά, μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και εργασίες για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των διαμορφώσεων.

Επίσης περιλαμβάνονται η μεταλλική κατασκευή μετά της βαφής της και η επένδυση με κόντρα πλακέ θαλάσσης του πάγκου νιπτήρα, καθώς και οι κατάλληλες μεταλλικές στηρίξεις και ενισχύσεις σε σημεία όπου πρόκειται να τοποθετηθούν τα είδη υγιεινής.

17.1 Επένδυση τοίχων συνήθους χώρου υγιεινής

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) ενός συνήθους χώρου υγιεινής που αντιστοιχεί σε δεκαπέντε (15) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επένδυσης τοίχων και πάγκου νιπτήρα τυπικού καταστήματος, επενδεδυμένο με συνδυασμό πλακιδίων (cold glazed porcelain) ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς PAPER41 Pro ή PAPER41 Lux, της εταιρείας 41ZERO42, σχεδίου Olivia, Jane, Luis ή Cristoforo και κεραμικών, ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς SYSTEM INTERNI ή TRASPARENZE της εταιρείας CERAMICA VOGUE, διαστάσεων και πάχους πλακιδίων που θα υποδειχθούν από τη μελέτη.

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΔΙΑΚΟΣΙΑ (1.200,00)

17.2 Επένδυση τοίχων χώρου υγιεινής ΑμΕΑ

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) ενός χώρου υγιεινής ΑμΕΑ που αντιστοιχεί σε δεκαεννέα (19) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επένδυσης τοίχων με κεραμικά πλακίδια ενδεικτικού τύπου SYSTEM INTERNI ή TRASPARENZE της εταιρείας CERAMICA VOGUE, διαστάσεων και πάχους πλακιδίων που θα υποδειχθούν από τη μελέτη.

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ (670,00)

ΑΡΘΡΟ 18ο: ΔΑΠΕΔΑ

Για την προμήθεια των υλικών, μεταφορά και εργασία πλήρους επίστρωσης δαπέδων, οποιωνδήποτε διαστάσεων και σχεδίου διάταξης, σύμφωνα με σχέδια της μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Λόγω των διαφορετικών υλικών των επιστρώσεων δαπέδων και του υπόβαθρου κόλλησής τους, θα επιλεγούν κατάλληλου πάχους πλακίδια.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, συνδετικά μέσα και συμβατά ανά περίπτωση υλικά συγκόλλησης, πλήρωσης αρμών, προετοιμασία υποδομής ενδοδαπέδιων οδεύσεων καλωδιώσεων και «κεφαλών» δαπέδου, αντιολισθητικές αυτοκόλλητες ταινίες, ειδικά τεμάχια για την κάλυψη ανισοσταθμιών, πληρωτικά υλικά αρμών και κατάλληλα, πιστοποιημένα από τους εκάστοτε κατασκευαστές, υλικά υπόβαθρων (πχ. φελλός), ηχοαπορροφητικά υποστρώματα, γενικά υλικά, μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και εργασίες για την πλήρη και έντεχνη τοποθέτησή τους.

Οι επιστρώσεις δαπέδων που προβλέπεται να τοποθετηθούν στα καταστήματα είναι οι εξής:

- Διάστρωση αυτοεπιπεδούμενου κονιάματος ή στην περίπτωση μαρμάρινων δαπέδων λείανση της επιφάνειάς τους
- Συνδυασμός αντιολισθηρού βινυλικού δαπέδου κατάλληλου για χώρους με εμπορική χρήση σε μορφή λωρίδων, ρολλού, πλακιδίων ή/και κεραμικών ή γρανιτοπλακιδίων, σειράς, διαστάσεων, πάχους και χρωματισμών που θα υποδειχθούν από τη μελέτη
- Περιθώρια (σοβατεπιά) από mdf, γρανιτοπλακίδια ή PVC
- Μάρμαρα σε λωρίδες πλάτους 30cm

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο του άρθρου ανά τυπικό κατάστημα, έχουν ληφθεί οι εξής ποσότητες ανά τυπική κατηγορία καταστήματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.:

1. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1**

- Επίστρωση ολόκληρης της επιφάνειας του καταστήματος με αυτοεπιπεδούμενο κονίαμα ή στην περίπτωση μαρμάρινων δαπέδων, λειότριψη για επιπέδωσή τους
- Επίστρωση τελικής επιφάνειας με γρανιτοπλακίδια (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς URBAN, της εταιρείας PORCELAINGRES, διαστάσεων 60x60(cm) ή 60x120(cm) και πάχους 8mm), σε ποσοστό 60% της συνολικής επιφάνειας δαπέδου του καταστήματος
- Επίστρωση τελικής επιφάνειας με βινυλικό δάπεδο (LVT floor) σε μορφή λωρίδων υφής ξύλου (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LVT Easy Core της εταιρείας WISE FLOORING LVT, με κωδικό Art.No 02-00166-19-Oak Beige, διαστάσεων 151x22(cm), πάχους 8mm), σε ποσοστό 40% της συνολικής επιφάνειας δαπέδου του καταστήματος
- Είκοσι (20) μέτρα μήκους (Μ) περιθωρίων

- Δέκα πέντε (15) μέτρα μήκους (Μ) ειδικών τεμαχίων
- Δύο (2) μέτρα μήκους (Μ) αντιολισθητικής ταινίας
- Έως τρία (3) μέτρα (Μ) λωρίδες μαρμάρου πλάτους 30cm

2. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2**

- Επίστρωση ολόκληρης της επιφάνειας του καταστήματος με αυτοεπιπεδούμενο κονίαμα ή στην περίπτωση μαρμάρινων δαπέδων, λειότριψη για επιπέδωσή τους
- Επίστρωση τελικής επιφάνειας με γρανιτοπλακίδια (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς URBAN, της εταιρείας PORCELAINGRES, διαστάσεων 60x60(cm) ή 60x120(cm) και πάχους 8mm), σε ποσοστό 65% της συνολικής επιφάνειας δαπέδου του καταστήματος
- Επίστρωση τελικής επιφάνειας με βινυλικό δάπεδο (LVT floor) σε μορφή λωρίδων υφής ξύλου (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LVT Easy Core της εταιρείας WISE FLOORING LVT, με κωδικό Art.No 02-00166-19-Oak Beige, διαστάσεων 151x22(cm), πάχους 8mm), σε ποσοστό 35% της συνολικής επιφάνειας δαπέδου του καταστήματος
- Τριάντα (30) μέτρα μήκους (Μ) περιθωρίων
- Σαράντα πέντε (45) μέτρα μήκους (Μ) ειδικών τεμαχίων
- Τέσσερα (4) μέτρα μήκους (Μ) αντιολισθητικής ταινίας
- Έως τρία (3) μέτρα (Μ) λωρίδες μαρμάρου πλάτους 30cm

3. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3**

- Επίστρωση ολόκληρης της επιφάνειας του καταστήματος με αυτοεπιπεδούμενο κονίαμα ή στην περίπτωση μαρμάρινων δαπέδων, λειότριψη για επιπέδωσή τους
- Επίστρωση τελικής επιφάνειας με γρανιτοπλακίδια (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς URBAN, της εταιρείας PORCELAINGRES, διαστάσεων 60x60(cm) ή 60x120(cm) και πάχους 8mm), σε ποσοστό 70% της συνολικής επιφάνειας δαπέδου του καταστήματος
- Επίστρωση τελικής επιφάνειας με βινυλικό δάπεδο (LVT floor) σε μορφή λωρίδων υφής ξύλου (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LVT Easy Core της εταιρείας WISE FLOORING LVT, με κωδικό Art.No 02-00166-19-Oak Beige, διαστάσεων 151x22(cm), πάχους 8mm), σε ποσοστό 30% της συνολικής επιφάνειας δαπέδου του καταστήματος
- Εκατόν είκοσι (120) μέτρα μήκους (Μ) περιθωρίων
- Ενενήντα (90) μέτρα μήκους (Μ) ειδικών τεμαχίων
- Οκτώ (8) μέτρα μήκους (Μ) αντιολισθητικής ταινίας
- Έως τρία (3) μέτρα (Μ) λωρίδες μαρμάρου πλάτους 30cm

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

18.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (3.800,00)

18.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (7.500,00)

18.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑ ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (16.800,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικού μεγέθους, θα καθοριστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ 19ο: ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ - ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Για την προμήθεια, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, την εργασία εφαρμογής επιχρισμάτων και χρωματισμών όλων των επιφανειών τοίχων ή οροφών, εσωτερικών ή εξωτερικών σε οποιοδήποτε ύψος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια όλων των υλικών επιχρίσματος και βαφής, οι δοκιμαστικές βαφές για την έγκριση των χρωμάτων από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, η προετοιμασία των επιφανειών με σπατουλάρισμα και αστάρωμα, η τοποθέτηση πλέγματος από υαλοΐνες στην επαφή της τοιχοποιίας με τον φέροντα οργανισμό, στα σενάζ και στα κανάλια του ηλεκτρολόγου, οι κόλλες, τα γωνιόκρανα, η προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση, με το πέρας της εργασίας, πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ., καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής, τα απαιτούμενα ικριώματα, υλικά και μικροϋλικά απαραίτητα για την έντεχνη εκτέλεση της εργασίας.

Οι χρωματισμοί και τα επιχρίσματα που πρόκειται να εφαρμοστούν στα καταστήματα είναι οι εξής:

- Επιχρίσματα
- Επιχρίσματα τριπτά με μαρμαροκονίαμα
- Ειδικό επίχρισμα δομικών στοιχείων τύπου YTONG
- Επιχρίσματα τριπτά με προετοιμασία αρτιφισιέλ
- Σφράγιση-επικάλυψη αρμών διαστολής
- Χρωματισμοί
- Πλαστικοί χρωματισμοί
- Βαφή τοίχων - οροφών με τσιμεντοκονία σπατουλαριστή ενδεικτικού τύπου BSF, όμοιας απόχρωσης και υφής με την αντίστοιχη επένδυση μελαμίνης
- Βαφή εξωτερικών τοίχων με ακρυλικό τσιμεντόχρωμα
- Βαφή εξωτερικών και εσωτερικών επενδύσεων από PVC με ακρυλικό χρώμα (αμφίπλευρα)
- Γυάλισμα ξύλινου πατώματος
- Ελαιοχρωματισμοί σε υφιστάμενες βαμμένες μεταλλικές επιφάνειες ή κιγκλιδώματα

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο του άρθρου ανά τυπικό κατάστημα, έχουν ληφθεί οι εξής ποσότητες ανά τυπική κατηγορία καταστήματος:

1. **Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1:**

- Δύο (2) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιχρισμάτων τριπτών με μαρμαροκονίαμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ειδικού επιχρίσματος σε δομικά στοιχεία τύπου YTONG, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Διακόσια (200) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλαστικών σπατουλαριστών χρωματισμών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.

- Τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) σπατουλαριστής τσιμεντοκονίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ακρυλικής βαφής εξωτερικών τοίχων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Δεκαπέντε (15) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ακρυλικής βαφής των εσωτερικών και εξωτερικών επενδύσεων από PVC
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) λείανσης και βερνικώματος ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ή πέντε (5) μέτρα μήκους (Μ) ελαιοχρωματισμών υφιστάμενων μεταλλικών επιφανειών ή κιγκλιδωμάτων αντίστοιχα.

2. Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2:
- Δύο (2) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιχρισμάτων τριπτών με μαρμαροκονίαμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ειδικού επιχρίσματος σε δομικά στοιχεία τύπου YTONG, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Διακόσια πενήντα (250) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλαστικών σπατουλαριστών χρωματισμών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Εξήντα (60) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) σπατουλαριστής τσιμεντοκονίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Σαράντα (40) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ακρυλικής βαφής εξωτερικών τοίχων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Είκοσι πέντε (25) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ακρυλικής βαφής των εσωτερικών και εξωτερικών επενδύσεων από PVC
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) λείανσης και βερνικώματος ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ή πέντε (5) μέτρα μήκους (Μ) ελαιοχρωματισμών υφιστάμενων μεταλλικών επιφανειών ή κιγκλιδωμάτων αντίστοιχα.

3. Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3:
- Δύο (2) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιχρισμάτων τριπτών με μαρμαροκονίαμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ειδικού επιχρίσματος σε δομικά στοιχεία τύπου YTONG, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Πεντακόσια (500) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) πλαστικών σπατουλαριστών χρωματισμών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Εκατόν σαράντα (140) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) σπατουλαριστής τσιμεντοκονίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Εβδομήντα (70) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ακρυλικής βαφής εξωτερικών τοίχων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Τριάντα πέντε (35) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ακρυλικής βαφής των εσωτερικών και εξωτερικών επενδύσεων από PVC

- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) λείανσης και βερνικώματος ξύλινων επιφανειών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π.
- Πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) ή πέντε (5) μέτρα μήκους (Μ) ελαιοχρωματισμών υφιστάμενων μεταλλικών επιφανειών ή κιγκλιδωμάτων αντίστοιχα.

Τιμή ανά τεμάχιο τυπικού καταστήματος (1ΤΕΜ) όπου πραγματοποιούνται οι εργασίες του παρόντος άρθρου:

19.1 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (4.500,00)

19.2 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 120m^2

ΕΥΡΩ: ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (6.300,00)

19.3 Για Τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 270m^2

ΕΥΡΩ: ΔΩΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (12.500,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής τελικής επιφάνειας επιχρισμάτων και χρωματισμών, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου με παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία ισοδύναμων συνολικών χρωματισμένων επιφανειών παντός είδους, όπου λαμβάνονται συντελεστές βαρύτητας, 1 για λείανση και βερνίκωμα ξύλινων επιφανειών, 0,43 για βαφή με σπατουλαριστή τσιμεντοκονία, 0,20 για πλαστικούς σπατουλαριστούς χρωματισμούς, 0,15 για ακρυλική βαφή εξωτερικών ή εσωτερικών επιφανειών από PVC και 0,10 για ακρυλικούς χρωματισμούς εξωτερικών δομικών στοιχείων, ελαιοχρωματισμούς υφιστάμενων μεταλλικών επιφανειών, επιχρίσματα τριπτά με μαρμαροκονίαμα και ειδικό επίχρισμα δομικών στοιχείων τύπου YTONG.

ΑΡΘΡΟ 20ο: ΕΠΙΓΡΑΦΕΣ – ΛΟΓΟΤΥΠΑ

Για την προμήθεια, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών και την εργασία τοποθέτησης των παντός είδους επιγραφών-λογότυπων, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται η στερέωση, η σύνδεση, η εργασία σε οποιοδήποτε ύψος, με όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, στηρίγματα, εξαρτήματα (αυτοκόλλητα, ταινίες led, plexiglass όψεων επιγραφών, ακρυλικά φύλλα για διάχυση του φωτισμού, κλπ), ικριώματα, υλικά και μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και εργασίες για την πλήρη τοποθέτηση και λειτουργία τους.

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) πλήρως τοποθετημένης επιγραφής ή λογοτύπου:

20.1 Επιγραφή επίτοιχη εσωτερικού χώρου, με τις εμφανείς πλευρές από βουρτσισμένο ανοξείδωτο ατσάλι, φωτιζόμενη στην όψη ή/και στο σόκορο του κύκλου, ενδεικτικής διαμέτρου Φ100cm ή επιγραφή εσωτερικού χώρου κρεμαστή επί οροφής, φωτιζόμενη στο σόκορο του κύκλου, ενδεικτικής διαμέτρου Φ120cm

ΕΥΡΩ: ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (950,00)

20.2 Μεταλλική επιγραφή εξωτερικού χώρου με γράμματα κομμένα από αλουμινόφυλλο ή ηλεκτροστατικώς βαμμένο χαλυβδόφυλλο, φωτιζόμενη στην όψη ή/και στο σόκορο του κύκλου, ενδεικτικής διαμέτρου Φ120cm

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΚΑΤΟ (1.100,00)

20.3 Φωτιζόμενο λογότυπο επίπλου εξυπηρέτησης ή ταμείου

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ (220,00)

ΑΡΘΡΟ 21ο: ΚΑΛΥΨΗ ΟΨΕΩΝ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

Για την προμήθεια, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, την εργασία τοποθέτησης και απομάκρυνσης μετά το πέρας των εργασιών ανακαίνισης του καταστήματος, της κάλυψης των όψεων του εργοταξίου (περιμετρικής περίφραξης ή πλαισιωτής σκαλωσιάς επί της όψης του καταστήματος επενδεδυμένης με λινάτσα ή φύλλα αλουμινίου), σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται η στερέωση, η σύνδεση, η αποσύνδεση και οι αποκαταστάσεις στα σημεία στερέωσης, όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, εξαρτήματα στερέωσης, πλαγιοκάλυψης, θύρα δίφυλλη ασφαλείας διαστάσεων έως 1,80x2,40(m), υλικά και μικροϋλικά μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους και εργασίες για την πλήρη τοποθέτηση και λειτουργία τους.

Σημειώνεται ότι στο αντικείμενο του άρθρου ανά τυπικό κατάστημα, έχουν ληφθεί οι εξής επιφάνειες ανά τυπική κατηγορία καταστήματος:

1. **Για κατάστημα κατηγορίας Κ1**, για είκοσι (20) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνεια όψης περίφραξης

2. **Για κατάστημα κατηγορίας Κ2,** για τριάντα (30) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνεια όψης περίφραξης

3. **Για κατάστημα κατηγορίας Κ3**, για σαράντα πέντε (45) τετραγωνικά μέτρα (Μ2) επιφάνεια όψης περίφραξης

Τιμή ανά τεμάχιο (1ΤΕΜ) ολοκληρωμένης κάλυψης όψης τυπικού καταστήματος:

21.1 Για κατάστημα κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (925,00)

21.2 Για κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ (1.275,00)

21.3 Για κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (1.800,00)

Οι τιμές για καταστήματα διαφορετικής τελικής επιφάνειας κάλυψης όψης εργοταξιακής περίφραξης, θα υπολογιστούν με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία επιφάνειας καλυμμένης όψης.

ΑΡΘΡΟ 22ο: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

Για την προμήθεια των απαραίτητων υλικών και εξοπλισμού, την προσκόμιση και τοποθέτησή του στο εργοτάξιο για την πλήρη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου του καταστήματος και συγκεκριμένα της πρόσοψης, του ακαλύπτου και του περιμετρικού πεζοδρομίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται οι εκσκαφές με μηχανικά ή μη μέσα, καθαιρέσεις υφιστάμενων δομικών στοιχείων μετά της απομάκρυνσης και απόρριψής τους (κράσπεδα & βάσεις από οπλισμένο σκυρόδεμα, φυτά κ.α.), εξυγιάνσεις, κατασκευή νέων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα (π.χ. ράμπες ΑΜΕΑ), εκσκαφή ορυγμάτων για διέλευση Η/Μ δικτύων ή τοποθέτηση στοιχείων Η/Μ εξοπλισμού (π.χ. σε θέσεις βάθρων έδρασης μηχανημάτων) και επιστρώσεις, σημάνσεις, επιχώσεις, τοποθέτηση φρεατίων επίσκεψης και έλξης Η/Μ εξοπλισμού, επίχωση και πλήρωση με κηπευτικό χώμα και εγκατάσταση χλοοτάπητα όπου απαιτείται για τη δημιουργία χώρων φύτευσης, φυτά, τοποθέτηση τμηματικά νέων πλακιδίων όμοιων με των εσωτερικών κατηγορίας R11, αποκατάσταση υφιστάμενων στοιχείων από σκυρόδεμα (στηθαία, παρτέρια, κλπ), φθαρμένων πλακών πεζοδρομίου, φθαρμένων κρασπεδόρειθρων ή τοποθέτηση νέων πλακοστρώσεων με αντιολισθητικές τσιμεντόπλακες ή/και πλάκες όδευσης τυφλών και νέων κρασπεδόρειθρων, αυτόματο σύστημα ποτίσματος (μηχανισμός και σωληνώσεις άρδευσης με στόμια εκροής), έργα αποστράγγισης του περιβάλλοντος χώρου από όμβρια κ.α.

Επίσης, περιλαμβάνεται η προμήθεια, κατασκευή, μεταφορά, προσκόμιση και στερέωση στο σημείο που θα υποδειχθεί από τη μελέτη, η προμήθεια, μεταφορά και προσκόμιση όλων των απαιτούμενων μηχανημάτων, υλικών και μικροϋλικών μετά της φθοράς και απομειώσεώς τους καθώς και οι εργασίες που απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή των διαμορφώσεων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) πλήρους διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου:

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟ (100,00)

ΑΡΘΡΟ 23ο: ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ

Για την προμήθεια, προσκόμιση των απαιτούμενων υλικών, και της πλήρους περαιωμένης εργασίας υγρομόνωσης ή/και θερμομόνωσης, όπου απαιτηθεί, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης, τα οριζόμενα στις Τ.Π. της Σύμβασης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά, εξοπλισμός και εργασίες, ικριώματα, η προετοιμασία των επιφανειών επέμβασης, οι επιστρώσεις υλικών ειδικών προδιαγραφών και χαρακτηριστικών σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή του προϊόντος.

23.1 Υγρομόνωση δομικών επιφανειών

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) επιφάνειας πλήρους εφαρμογής υγρομόνωσης η οποία περιλαμβάνει την επάλειψη με αστάρι ενδεικτικού τύπου Eshaelastic της εταιρείας ESHA, εξαεριστικής στρώσης ενδεικτικού τύπου Eshavent της εταιρείας ESHA, ασφαλτικής μεμβράνης 4,50kg/m^2 ενδεικτικού τύπου Eshadien της εταιρείας ESHA με επικάλυψη λευκή ψηφίδα, τοποθέτηση εξαεριστήρων ανά 50m^2 στο επίπεδο του μωσαϊκού, κάτω από την εξαεριστική στρώση και τοποθέτηση λάμας στερέωσης περιμετρικά του στηθαίου και σφράγιση με μαστίχη. Στα στόμια των υπαρχουσών υδρορροών θα τοποθετηθούν ειδικές κεφαλές τύπου ITALPROFILI εσωτερικά και σε επαφή με τους υπάρχοντες σωλήνες υδρορροών, καθώς και ειδικές σίτες υδρορροών.

ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΝΤΑ (30,00)

23.2 Θερμομόνωση τοίχων, οροφών και στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος φέροντος οργανισμού

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (1Μ2) πλήρους τοποθέτησης θερμομονωτικών πλακών αφρώδους εξηλασμένης πολυστερίνης, στα στοιχεία του φέροντος οργανισμού και στις τοιχοποιίες, ενδεικτικού τύπου WALLMATE XENERGY CW-SL, της εταιρείας DOW.

23.2.1 Πάχους 3 cm

ΕΥΡΩ: ΔΩΔΕΚΑ (12,00)

23.2.2 Πάχους 7 cm

ΕΥΡΩ: ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25,00)

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Β' ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΤΕΥΧΟΣ 13 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

Α Ρ Θ Ρ Α Τ Ι Μ Ο Λ Ο Γ Ι Ο Υ

Στις παρακάτω τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που προβλέπονται στα άρθρα 33 και 37 των Γενικών Όρων και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από τη Σύμβαση, καθώς και τα Γενικά Έξοδα και το Εργολαβικό Όφελος 18%. Επί των τιμών αυτών θα εφαρμοσθούν τα ανά ομάδες εργασιών ποσοστά έκπτωσης, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό.

Β΄ Η Λ Ε Κ Τ Ρ Ο Μ Η Χ Α Ν Ο Λ Ο Γ Ι Κ Ε Σ Ε Ρ Γ Α Σ Ι Ε Σ

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.: ΥΔΡΕΥΣΗ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ – ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.1: Δίκτυο διανομής νερού χρήσης (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την εγκατάσταση των κύριων σωληνώσεων του δικτύου διανομής νερού χρήσης, σε τυπικό κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης, από τον υδρομετρητή του καταστήματος έως τους διακόπτες απομόνωσης των κλάδων σύνδεσης προς καταναλώσεις χώρων υγιεινής και ανάπαυλας ή των κλάδων/βραχιόνων σύνδεσης μεμονωμένων λήψεων (πυροσβεστικά ερμάρια, λήψεις πλύσης και άρδευσης περιβάλλοντα χώρου).
Ειδικότερα το παρόν άρθρο αφορά στον ακόλουθο βασικό εξοπλισμό:

α. Σωλήνωση υδροδότησης, χάλκινη, υδραυλικής διατομής DN20 (3/4") με γενικό διακόπτη εντός ερμαρίου ή φρεατίου με κατάλληλη σήμανση.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

β. Κλάδους και βραχίονες της κεντρικής σωλήνωσης, χάλκινους, υδραυλικών διατομών φ20 mm και φ16 mm αντίστοιχα με διακόπτες απομόνωσης.

γ. Μία λήψη πλύσης ή άρδευσης περιβάλλοντα χώρου, DN 15, εντός ερμαρίου (με ελαστικό σωλήνα υδραυλικής διατομής φ 5/8'', μήκους 10 m) ή εντός φρεατίου.

Συμπεριλαμβάνονται ο κύριος εξοπλισμός (σωλήνες, ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα), τα παρελκόμενά του (επενδύσεις, φορείς, στηρίγματα σωληνώσεων, φρεάτια, ερμάρια, ελαστικοί σωλήνες), καθώς και τα απαραίτητα μικροϋλικά-εργασίες (οικοδομικές προεργασίες και επιμελείς αποκαταστάσεις, τοποθέτηση, στερέωση, σύνδεση, ρύθμιση, δοκιμές στεγανότητας για PN10 και επάρκειας ροής) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 και μικτών εμβαδών 60 m^2, 110 m^2 και 250 m^2 αντίστοιχα. Τα τιμήματα των προς διαμόρφωση καταστημάτων θα καθορίζονται με βάση τις διαθέσιμες αυτές τιμές, κατ' αναλογία (παρεμβολή ή παρεκβολή) πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ (770,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ (1.000,00 €)

3. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ (1.630,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.2: <u>Υδραυλικός εξοπλισμός συνήθους χώρου υγιεινής</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την ολοκληρωμένη εγκατάσταση σε συνήθη χώρο υγιεινής (ΧΥ), των υδραυλικών υποδοχέων με τα αντίστοιχα είδη κρουνοποιίας συν τα παρελκόμενα είδη υγιεινής, καθώς και των εσωτερικών του ΧΥ σωληνώσεων κρύου-ζεστού νερού χρήσης και αποχέτευσης ακαθάρτων λυμάτων.
Ειδικότερα, ο εξοπλισμός συμπεριλαμβάνει :

- Μία επίτοιχη λεκάνη αποχωρημάτων ευρωπαϊκού τύπου με εντοιχισμένο δοχείο έκπλυσης και κομβία επιλογής πλήρους ή μειωμένης κατανάλωσης, ενδεικτικών κατασκευαστικών τύπων (ΕΚΤ):
  - Ideal Standard Tesi II, T355101
  - Ideal Standard Strada Procys 80, R014667 κ' Oleas M2, R0121AA

- Ένα νιπτήρα «ελεύθερης τοποθέτησης», ωφέλιμων διαστάσεων λεκάνης 0.6 x 0.3 (m), με αναμικτήρα κρύου-ζεστού νερού και άκαμπτη φιαλοειδή οσμοπαγίδα, ΕΚΤ:
  - Ideal Standard Strada II, T2998
  - Ideal Standard Edge, A7112AA

- Παρελκόμενα είδη : καθρέπτης νιπτήρα (επιφάνειας 0.5-1 m^2), ανοξείδωτο δοχείο απορριμμάτων, πιγκάλ, θήκη χάρτου υγείας, άγκιστρο, εντοιχισμένη χειροχαρτοθήκη και επίτοιχο ανοξείδωτο δοχείο υγρού σάπωνος (ΕΚΤ : Ideal Standard IOM).

- Οσμοπαγίδα δαπέδου(«πατοσίφωνο») από πολυμερή ύλη, συντηρήσιμη, με ανοξείδωτη σχάρα και ύψους απομόνωσης 7 cm.

- Τις εσωτερικές του ΧΥ χαλκοσωληνώσεις κρύου-ζεστού νερού χρήσης (από τους διακόπτες απομόνωσης των κλάδων σύνδεσης ως τις καταναλώσεις του ΧΥ), καθώς και τις εσωτερικές σωληνώσεις αποχέτευσης από U-PVC PN6 (από τα σιφώνια των ειδών υγιεινής ως την έξοδό τους από τον ΧΥ), με τα εξαρτήματα και παρελκόμενά τους.

Στο αντικείμενο του άρθρου εντάσσονται ο ως άνω βασικός εξοπλισμός με τα απαραίτητα ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα ή παρελκόμενά του, τα μικροϋλικά και οι εργασίες (οικοδομικές προεργασίες και επιμελείς αποκαταστάσεις, τοποθέτηση, στερέωση, σύνδεση, ρύθμιση, καθώς και δοκιμές στεγανότητας, επαρκούς ροής, ικανής απορροής) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιχείρηση σχετική μελέτη εφαρμογής και τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Τιμή κατ' αποκοπή:

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (1.750,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.3: <u>Υδραυλικός εξοπλισμός χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την ολοκληρωμένη εγκατάσταση σε χώρο υγιεινής ΑΜΕΑ (ΧΥ-ΑΜΕΑ) πλήρως διαμορφούμενου καταστήματος, των κατάλληλων υδραυλικών υποδοχέων με τα αντίστοιχα είδη κρουνοποιίας συν τα παρελκόμενα είδη υγιεινής, υποβοήθησης και ασφάλειας, καθώς και των εσωτερικών του ΧΥ-ΑΜΕΑ σωληνώσεων κρύου-ζεστού νερού χρήσης και αποχέτευσης ακαθάρτων λυμάτων.
Ο προβλεπόμενος εξοπλισμός είναι ειδικού τύπου για ΧΥ-ΑΜΕΑ (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς : IDEAL STANDARD Atlantis) και συμπεριλαμβάνει :

- Λεκάνη αποχωρημάτων με διαμόρφωση έδρας και δοχείο έκπλυσης χαμηλής πίεσης, εύχρηστου χειρισμού.

- Χειρολαβές υποστήριξης (μία σταθερή και μία με ανάκλιση), ανοξείδωτες, μη ολισθηρές, επαρκούς μηχανικής αντοχής, εκατέρωθεν της λεκάνης αποχωρημάτων.

- Νιπτήρα κατάλληλης διαμόρφωσης, διαστάσεων 67 x 60 (cm), με ειδική οσμοπαγίδα και αναμικτήρα μοχλού με κινητό στόμιο εκροής.

- Παρελκόμενα είδη : καθρέπτης νιπτήρα (επιφάνειας 0.5-1 m^2), με ανάκλιση, ανοξείδωτο δοχείο απορριμμάτων, πιγκάλ, θήκη χάρτου υγείας, άγκιστρο, εντοιχισμένη χειροχαρτοθήκη και επίτοιχο ανοξείδωτο δοχείο υγρού σάπωνος (ΕΚΤ Ideal Standard IOM).

- Οσμοπαγίδα δαπέδου(«πατοσίφωνο») από πολυμερή ύλη, συντηρήσιμη, με ανοξείδωτη σχάρα και ύψους απομόνωσης 7 cm.

- Τις εσωτερικές του ΧΥ-ΑΜΕΑ χαλκοσωληνώσεις κρύου-ζεστού νερού χρήσης (από τους διακόπτες απομόνωσης των κλάδων σύνδεσης προς τις καταναλώσεις του ΧΥ-ΑΜΕΑ), καθώς και τις εσωτερικές σωληνώσεις αποχέτευσης από U-PVC PN6 (από τα σιφώνια των ειδών υγιεινής ως την έξοδό τους από τον ΧΥ-ΑΜΕΑ), με τα εξαρτήματα και παρελκόμενά τους.

Στο αντικείμενο του άρθρου εντάσσονται ο ως άνω βασικός εξοπλισμός με τα απαραίτητα ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα ή παρελκόμενά του, τα μικροϋλικά και οι εργασίες (οικοδομικές προεργασίες και επιμελείς αποκαταστάσεις, τοποθέτηση, στερέωση, σύνδεση, ρύθμιση, καθώς και δοκιμές στεγανότητας, επαρκούς ροής, ικανής απορροής) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιχείρηση σχετική μελέτη εφαρμογής και τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Τιμή κατ' αποκοπή:

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (1.750,00 €)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.4: <u>Υδραυλικός εξοπλισμός χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ (ανακαινιζόμενο κατάστημα)</u>

Για την:

α. πλήρη, προσεκτική αποξήλωση - αποσύνδεση, φύλαξη και επανεγκατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού ειδών υγιεινής και κρουνοποιίας (λεκάνη με δοχείο έκπλυσης, νιπτήρας με σιφόνι, σιφόνι δαπέδου, μπαταρία νιπτήρα), καθώς και του καθρέπτη νιπτήρα του χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ (ΧΥ-ΑΜΕΑ).

β. προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την ολοκληρωμένη εγκατάσταση σε χώρο υγιεινής ΑΜΕΑ (ΧΥ-ΑΜΕΑ) όλων των σωληνώσεων κρύου-ζεστού νερού χρήσης (από τους διακόπτες απομόνωσης των κλάδων σύνδεσης ως τις καταναλώσεις του ΧΥ-ΑΜΕΑ), καθώς και των σωλήνων αποχέτευσης από U-PVC PN6 εντός του ΧΥ-ΑΜΕΑ (από τα σιφώνια των ειδών υγιεινής ως την έξοδό τους από τον ΧΥ-ΑΜΕΑ).

γ. προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την ολοκληρωμένη εγκατάσταση σε χώρο υγιεινής ΑΜΕΑ (ΧΥ-ΑΜΕΑ) όλων των απαραίτητων αξεσουάρ (ήτοι: πιγκάλ, δοχείο απορριμμάτων, άγκιστρο, σετ χαρτοθήκης και ανταλλακτικό, θήκη χαρτομάντιλων και μεταλλικό δοχείο υγρού σάπωνος).

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Τιμή κατ' αποκοπή:

ΕΥΡΩ: ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ (980,00€)

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.5: Υδραυλικός εξοπλισμός χώρου ανάπαυλας

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την εγκατάστασή του στον χώρο ανάπαυλας («rest area») του καταστήματος.

Στο αντικείμενο του άρθρου εντάσσονται :

- Τα υδραυλικά εξαρτήματα του νεροχύτη, πλην της λεκάνης του (αναμικτήρας ΚΝ-ΖΝ χρήσης και άκαμπτη, σωληνωτή, συντηρήσιμη οσμοπαγίδα).

- Ηλεκτρικός θερμοσίφωνας αποθήκευσης 20 lt/2 kW για την εξυπηρέτηση του νεροχύτη και των χώρων υγιεινής του ΚΠ, χρονοπρογραμματιζόμενης λειτουργίας.

- Οι εσωτερικές του χώρου χαλκοσωλήνες κρύου-ζεστού νερού χρήσης (από τους διακόπτες απομόνωσης των κλάδων σύνδεσης ως τις καταναλώσεις του χώρου ανάπαυλας), καθώς και οι εσωτερικές σωληνώσεις αποχέτευσης από U-PVC PN6 (από το σιφώνι του νιπτήρα ως την έξοδό τουα από τον χώρο ανάπαυλας), με τα εξαρτήματα και παρελκόμενά τους. Στον χώρο θα προβλεφθούν αναμονές σύνδεσης πλυντηρίου πιάτων.

Περιλαμβάνονται ο ως άνω βασικός εξοπλισμός με τα απαραίτητα ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα ή παρελκόμενά του, τα μικροϋλικά και οι εργασίες (οικοδομικές προεργασίες και επιμελείς αποκαταστάσεις, τοποθέτηση, στερέωση, σύνδεση, ρύθμιση, καθώς και δοκιμές στεγανότητας, επαρκούς ροής, ικανής απορροής) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιχείρηση σχετική μελέτη εφαρμογής και τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Τιμή κατ' αποκοπή:

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ (890,00€)

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.6: <u>Δίκτυο συλλεκτήριων σωληνώσεων αποχέτευσης (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο έργο και την ολοκληρωμένη εγκατάσταση του δικτύου των συλλεκτήριων σωληνώσεων ακαθάρτων λυμάτων και αποχέτευσης συμπυκνωμάτων από το σύνολο των εσωτερικών μονάδων κλιματισμού του καταστήματος. Ειδικότερα, το αντικείμενο του παρόντος άρθρου αφορά στο δίκτυο ακαθάρτων λυμάτων από U-PVC PN6 που ξεκινάει από τους χώρους υγιεινής και ανάπαυλας και καταλήγει στον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης του κτηρίου, καθώς και το δίκτυο ελαφρών λυμάτων (συμπυκνωμάτων) που ξεκινάει από τις εσωτερικές μονάδες κλιματισμού ως τα κατάλληλα σημεία διάθεσης, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους Κανονισμούς.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 και μικτών εμβαδών 60 m^2, 110 m^2 και 250 m^2 αντίστοιχα. Τα τιμήματα των προς διαμόρφωση καταστημάτων θα καθορίζονται με βάση τις διαθέσιμες αυτές τιμές, κατ' αναλογία (παρεμβολή ή παρεκβολή) πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ (1.000,00 €)

3. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ
(1.450,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.7: <u>Δίκτυο διανομής νερού χρήσης (ανακαινιζόμενο κατάστημα)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την τροποποίηση του υφιστάμενου δικτύου διανομής νερού χρήσης, σε τυπικό ανακαινιζόμενο κατάστημα, από τον υδρομετρητή του καταστήματος έως τους διακόπτες απομόνωσης των κλάδων σύνδεσης προς τις καταναλώσεις των χώρων υγιεινής και ανάπαυλας ή των κλάδων/βραχιόνων σύνδεσης μεμονωμένων λήψεων (πυροσβεστικά ερμάρια, λήψεις πλύσης και άρδευσης περιβάλλοντα χώρου).

Στο παρόν άρθρο εντάσσονται και οι απαραίτητες (βάσει της νέας μελέτης) τμηματικές αντικαταστάσεις της υφιστάμενης σωλήνωσης σε έκταση έως του μισού αναπτύγματος μήκους της.

Συμπεριλαμβάνεται ο απαιτούμενος καινούριος εξοπλισμός (σωλήνες, ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα), τα παρελκόμενά του (επενδύσεις, φορείς, στηρίγματα σωληνώσεων, φρεάτια, ερμάρια, ελαστικοί σωλήνες), καθώς και τα απαραίτητα μικροϋλικά-εργασίες (οικοδομικές προεργασίες και επιμελείς αποκαταστάσεις, τοποθέτηση, στερέωση, σύνδεση, ρύθμιση, δοκιμές στεγανότητας για PN10 και επάρκειας ροής) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ2, Κ3 και μικτών εμβαδών 140 m^2 και 310 m^2 αντίστοιχα. Τα τιμήματα των προς διαμόρφωση καταστημάτων θα καθορίζονται με βάση τις διαθέσιμες αυτές τιμές, κατ' αναλογία (παρεμβολή ή παρεκβολή) πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΞΗΝΤΑ (460,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ (720,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Υ.8: <u>Δίκτυο συλλεκτήριων σωληνώσεων αποχέτευσης (ανακαινιζόμενο κατάστημα)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την τροποποίηση του υφιστάμενου δικτύου συλλεκτήριων σωληνώσεων ακαθάρτων λυμάτων και αποχέτευσης συμπυκνωμάτων από το σύνολο των εσωτερικών μονάδων κλιματισμού. Η εγκατάσταση περιλαμβάνει το δίκτυο που ξεκινάει από τον χώρο υγιεινής, τον χώρο ανάπαυλας και τις εσωτερικές κλιματιστικές μονάδες ή μονάδες αερισμού (VAM) του συστήματος κλιματισμού και καταλήγει στον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης του κτηρίου.

Στο παρόν άρθρο εντάσσονται και οι απαραίτητες (βάσει της νέας μελέτης) τμηματικές αντικαταστάσεις της υφιστάμενης σωλήνωσης σε έκταση έως του μισού αναπτύγματος μήκους της.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ2, Κ3 και μικτών εμβαδών 140 m^2 και 310 m^2 αντίστοιχα. Τα τιμήματα των προς διαμόρφωση καταστημάτων θα καθορίζονται με βάση τις διαθέσιμες αυτές τιμές, κατ' αναλογία (παρεμβολή ή παρεκβολή) πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑ (430,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (650,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Π.: ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

ΑΡΘΡΟ Β.Π.1: <u>Εγκατάσταση ενεργητικής πυροπροστασίας (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την τμηματική εγκατάσταση νέων διατάξεων ενεργητικής πυροπροστασίας, σύμφωνα με τη θεωρημένη από την Επιχείρηση και εγκεκριμένη από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, σχετική μελέτη.
Το παρόν άρθρο αφορά στον ακόλουθο καινούργιο εξοπλισμό:

- Φορητούς πυροσβεστήρες διοξειδίου του άνθρακα (CO_2) 5kg, κατασβεστικής ικανότητας τουλάχιστον 55B-C, επίτοιχης τοποθέτησης με ειδικά στηρίγματα. Προβλέπονται 2 πυροσβεστήρες αυτού του τύπου σε κάθε ηλεκτροστάσιο, για όλα τα ΚΠ.
- Πυροσβεστικά ερμάρια νερού, επίτοιχα ή χωνευτά, υδραυλικής διατομής τουλάχιστον 5/8'', τροφοδοτούμενα από το δίκτυο κρύου νερού χρήσης του καταστήματος, με σφαιρικό διακόπτη και εύκαμπτο πολυμερή σωλήνα μήκους τουλάχιστον 10m, με κατάλληλο ακροφύσιο. Προβλέπονται 4 τεμάχια ανά ΚΠ κατηγορίας Κ1, 2 τεμάχια ανά ΚΠ κατηγορίας Κ2 και 1 τεμάχιο ανά ΚΠ κατηγορίας Κ3.
- Την καλωδιακή υποδομή (καλώδια τύπου «LiYCY» και «UTP 4''», καθώς και φορείς καλωδιώσεων) του συστήματος πυρανίχνευσης (από τον πίνακα έως τους ανιχνευτές, τα κομβία αναγγελίας και τις φαροσειρήνες) και της διασύνδεσης του πίνακα πυρανίχνευσης με τον πίνακα συναγερμού. Προβλέπονται βραδύκαυστες καλωδιώσεις, εκατέρωθεν περιθώρια καλωδίων ελάχιστου μήκους 1m, καθώς και έλεγχοι ηλεκτρικής συνέχειας των καλωδιώσεων.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, σήμανσης, ρυθμίσεων, δοκιμών, έκδοσης βεβαιώσεων από τον προμηθευτή ή τον κατασκευαστή) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Σημειώνεται ότι, η προμήθεια και τοποθέτηση φορητών πυροσβεστήρων ξηρής σκόνης 6kg για τους χώρους του καταστήματος, δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 και μικτών εμβαδών 60 m^2, 110 m^2 και 250 m^2 αντίστοιχα. Τα τιμήματα των προς διαμόρφωση καταστημάτων θα καθορίζονται με βάση τις διαθέσιμες αυτές τιμές, κατ' αναλογία (παρεμβολή ή παρεκβολή) πραγματικού εμβαδού καταστήματος

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1
ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (500,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΕΥΡΩ: ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (650,00€)

3. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3
ΕΥΡΩ: ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (950,00€)

ΑΡΘΡΟ Β.Π.2: <u>Εγκατάσταση ενεργητικής πυροπροστασίας (ανακαινιζόμενο κατάστημα)</u>

Για τις ακόλουθες εργασίες συντήρησης, μετεγκατάστασης και νέας εγκατάστασης σε υφιστάμενα συστήματα ενεργητικής πυροπροστασίας, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων εργασιών, όπως αυτές παρουσιάζονται παρακάτω:

- Την πλήρη, προσεκτική αφαίρεση, φύλαξη, συντήρηση, αναγόμωση, πιστοποίηση και επανατοποθέτηση των φορητών πυροσβεστήρων ξηρής σκόνης που υπάρχουν στο κατάστημα.
- Την πλήρη, προσεκτική αφαίρεση, φύλαξη, συντήρηση αναγόμωση, πιστοποίηση και επανατοποθέτηση των φορητών πυροσβεστήρων διοξειδίου του άνθρακα (CO_2) που υπάρχουν στο κατάστημα.
- Την πλήρη, προσεκτική αποξήλωση, φύλαξη, συντήρηση, επανατοποθέτηση και επανασύνδεση των υφιστάμενων πυροσβεστικών ερμαριών νερού στο δίκτυο κρύου νερού χρήσης, είτε αυτά είναι επίτοιχα είτε είναι χωνευτά, εάν αυτό απαιτηθεί.
- Την προμήθεια, την προσκόμιση στο εργοτάξιο και την πλήρη εγκατάσταση της εξ ολοκλήρου νέας καλωδιακής υποδομής (καλώδια τύπου «LiYCY» και «UTP 4''», καθώς και φορείς καλωδιώσεων) του συστήματος πυρανίχνευσης (από τον πίνακα έως τους ανιχνευτές, τα κομβία αναγγελίας και τις φαροσειρήνες). Στις εργασίες του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνεται και η διασύνδεση του πίνακα πυρανίχνευσης με τον πίνακα συναγερμού. Προβλέπονται βραδύκαυστες καλωδιώσεις, εκατέρωθεν περιθώρια καλωδίων ελάχιστου μήκους 1m, καθώς και έλεγχοι ηλεκτρικής συνέχειας των καλωδιώσεων.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, σήμανσης, ρυθμίσεων, δοκιμών, έκδοσης βεβαιώσεων από τον προμηθευτή ή τον κατασκευαστή) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ2, Κ3 και μικτών εμβαδών 140 m^2 και 310 m^2 αντίστοιχα. Τα τιμήματα των προς διαμόρφωση καταστημάτων θα καθορίζονται με βάση τις διαθέσιμες αυτές τιμές, κατ' αναλογία (παρεμβολή ή παρεκβολή) πραγματικού εμβαδού καταστήματος

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΕΞΗΝΤΑ (1.060,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Κ.: ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ

ΑΡΘΡΟ Β.Κ.1: Κλιματιστική εγκατάσταση (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την εγκατάσταση συστημάτων κλιματισμού για την πλήρη κάλυψη των απαιτήσεων των χώρων τυπικού, πλήρως διαμορφούμενου καταστήματος σε ψύξη, θέρμανση, αερισμό και ανάκτηση θερμότητας, σύμφωνα με την ΤΠΠ-Η/Μ και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Ο βασικός εξοπλισμός των κλιματιστικών εγκαταστάσεων τυπικών, πλήρως διαμορφούμενων ΚΠ περιλαμβάνει:

α. Ένα κεντρικό πολυδιαιρετό σύστημα μεταβλητής παροχής ψυκτικού ρευστού (VRF), για την εξυπηρέτηση των χώρων του ΚΠ πλην ηλεκτροστασίου, με εξωτερική μονάδα (μονάδα συμπίεσης) πιστοποιημένη κατά EUROVENT, υψηλών επιδόσεων (EER≥3.0, SEER≥7.0, COP ≥ 4, SCOP ≥ 4.0, τρέχουσες τιμές κατά EUROVENT), ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας :
12 kW, 22 kW και 39 kW για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2 και Κ3, αντίστοιχα.
Ενδεικτικοί κατασκευαστικοί τύποι (ΕΚΤ) :
- LG MULTI VS ZRUN040LSS0
- LG MULTI V5 ARUM080LTE5
- LG MULTI V5 ARUM140LTE5

β. Μονάδα/ες αερισμού («VAM») του καταστήματος ενταγμένες στο σύστημα VRF (ERV DX), με τμήμα ολικής ανάκτησης θερμότητας (ξηρής αποτελεσματικότητας τουλάχιστον 75% σε πρότυπες συνθήκες) και θερμοεναλλάκτη απευθείας εκτόνωσης (ονομαστικής ολικής ψυκτικής ισχύος 0.7 kW ανά 100 m^3/h προσαγόμενου αέρα), με πρόσθετες επιλεγόμενες λειτουργίες : φυσικής ψύξης, παράκαμψης του τμήματος ανάκτησης και αυτόματου ελέγχου βάσει αισθητηρίου CO_2, ενδεικτικών κατασκευαστικών τύπων LG LZ-H050, 080, 100 GXN4, ικανές για την λήψη νωπού αέρα – επεξεργασία – προσαγωγή και απαγωγή – απόρριψη : 800 m^3/h, 1300 m^3/h και 2000 m^3/h αέρα με εξωτερική πίεση 150 Pa, σε τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2 και Κ3 αντίστοιχα.

γ. Εσωτερικές τοπικές κλιματιστικές μονάδες του συστήματος VRF, περιμετρικής τοποθέτησης για παραλαβή θερμικών φορτίων κτηριακού κελύφους ή εγκατάστασης σε διακριτούς χώρους του καταστήματος, επιδαπέδιου είδους (εμφανούς ή μη τοποθέτησης), ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LG ARNU, ονομαστικών μεγεθών 9.000, 12.000, 15.000, 24.000 (BTU/h), με συνολική ονομαστική ψυκτική ισχύ των μονάδων αυτών τουλάχιστον ίση προς το 80% της ονομαστικής ψυκτικής ισχύος του συστήματος VRF και ελάχιστου πλήθους : 3, 4 και 6 μονάδες για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2 και Κ3 αντίστοιχα.

δ. Ένα κεντρικό χειριστήριο – μονάδα ελέγχου συστήματος VRF (με ικανότητες προγραμματισμού, επιτήρησης κατανάλωσης, διαδικτυακής επικοινωνίας, συνεργασίας με σύστημα BMS, φυσικής ψύξης, ενδεικτικού κατασκευαστικού τύπου LG AC Smart 5 PACS5A000), τα αισθητήρια CO2 για τις μονάδες αερισμού VAM και τις καλωδιώσεις αυτοματισμού και επικοινωνίας του συστήματος VRF.

ε. Μία αυτόνομη διμερή κλιματιστική συσκευή για την εξυπηρέτηση του ηλεκτροστασίου του καταστήματος (ανεξαρτήτως κατηγορίας του), ονομαστικής ψυκτικής απόδοσης 9.000 BTU/h, υψηλών επιδόσεων (κλάσης A+++ σε ψύξη), πιστοποιημένη κατά EUROVENT, με επίτοιχη εσωτερική μονάδα και ενσύρματο χειριστήριο, ενδεικτικού κατασκευαστικού τύπου LG PRESTIGE 9K HO9AP. Η εγκατάσταση της συσκευής νοείται πλήρης (βάση εξωτερικής μονάδας, ψυκτική και καλωδιακή διασύνδεση με παρελκόμενα, ρυθμίσεις, λειτουργικός έλεγχος).

στ. Ένα σύστημα μηχανικού εξαερισμού των χώρων υγιεινής και ανάπαυλας του καταστήματος (και διατήρησής τους σε υποπίεση ως προς τους λοιπούς χώρους), με ανεμιστήρα «γραμμής» και δίκτυο αεραγωγών, χρονοπρογραμματιζόμενης λειτουργίας, τουλάχιστον δύο βαθμίδων απόδοσης, ελάχιστης ικανότητας παροχής αέρα (σε εξωτερική στατική πίεση 100 Pa) 200 m3/h για ΚΠ κατηγορίας Κ1 και 400 m3/h για τυπικά ΚΠ Κ2, Κ3.

ζ. Ένα αυτόνομο σύστημα μηχανικού εξαερισμού του ηλεκτροστασίου του καταστήματος σε περίπτωση διακοπής της κανονικής ηλεκτροδότησης, αδιάλειπτης τροφοδότησης και θερμοστατικού ελέγχου, ελάχιστης ικανότητας παροχής αέρα (σε εξωτερική στατική πίεση 100 Pa) 250, 500, 800 (m^3/h) για τυπικά ΚΠ Κ1, Κ2 και Κ3 αντίστοιχα.

η. Το δίκτυο ψυκτικών σωληνώσεων του συστήματος VRF, ακτινικής μορφής με επισκέψιμους τους συλλεκτοδιανομείς, με τα απαραίτητα ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα και παρελκόμενά του, διαστασιολογημένο σύμφωνα με το υπολογιστικό πρόγραμμα της κατασκευάστριας εταιρείας των μηχανημάτων του συστήματος.

θ. Τα δίκτυα αεραγωγών (λήψης νωπού αέρα, προσαγωγής, ανακυκλοφορίας, απόρριψης) με τα ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα και παρελκόμενά του (αεραγωγοί άκαμπτοι ή εύκαμπτοι, μονώσεις, στεγανώσεις, στηρίγματα, στόμια παντός είδους, φίλτρα, διαφράγματα). Οι θυρίδες επιθεώρησης-συντήρησης και πυροδιαφράγματα, όπου απαιτούνται, είναι αντικείμενα άλλων άρθρων τιμολογίου.

Η κλιματιστική εγκατάσταση του κάθε υπό πλήρη διαμόρφωση καταστήματος θα διαστασιολογηθεί σύμφωνα με τις εγκεκριμένες από την Επιχείρηση, σχετικές μελέτες εφαρμογής, το δε τίμημά της θα καθορίζεται με βάση τις διαθέσιμες τιμές για τυπικά καταστήματα, κατ' αναλογία (με παρεμβολή ή/και παρεκβολή) της ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας του συστήματος VRF της πραγματικής εγκατάστασης (ως χαρακτηριστικό μέγεθος της εγκατάστασης κλιματισμού λαμβάνεται η πιστοποιημένη κατά EUROVENT ονομαστική ψυκτική ικανότητα σε πρότυπες συνθήκες λειτουργίας).

Στην εγκατάσταση συμπεριλαμβάνονται τα μηχανήματα, τα δίκτυα ψυκτικών σωληνώσεων, τα δίκτυα αεραγωγών, οι διατάξεις και καλωδιώσεις αυτοματισμού λειτουργίας, τα εξαρτήματα και παρελκόμενα των ανωτέρω στοιχείων εξοπλισμού, καθώς και όλα τα απαραίτητα όργανα – μικροϋλικά - εργασίες (οικοδομικές προεργασίες και επιμελημένες αποκαταστάσεις, τοποθέτηση, στερέωση, σύνδεση, δοκιμή μηχανικής αντοχής του δικτύου ψυκτικών σωληνώσεων σε πίεση 40 bar-g,

διαδικασία ελέγχου του συστήματος VRF από εξουσιοδοτημένο συνεργείο της κατασκευάστριας εταιρείας, μετρήσεις-ρυθμίσεις-προγραμματισμοί-δοκιμές λειτουργίας δικτύου αεραγωγών και μηχανημάτων, εκπαίδευση προσωπικού της Επιχείρησης στην χρήση του συστήματος), για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη εφαρμογής, τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις συστάσεις των κατασκευαστών του εξοπλισμού.

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για εγκατάσταση με σύστημα VRF ονομαστικής ισχύος 12 kW,

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (19.500,00 €)

2. Για εγκατάσταση με σύστημα VRF ονομαστικής ισχύος 22 kW,

ΕΥΡΩ: ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ (28.200,00 €)

3. Για εγκατάσταση με σύστημα VRF ονομαστικής ισχύος 39 kW,

ΕΥΡΩ: ΣΑΡΑΝΤΑ ΜΙΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (41.400,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Κ.2: <u>Αναβάθμιση υφιστάμενης εγκατάστασης κλιματισμού</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου καινουργούς εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο, την γενική συντήρηση και την αναβάθμιση, σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις, μίας υφιστάμενης (και διατηρούμενης κατ' επιλογή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας) κλιματιστικής εγκατάστασης σε ανακαινιζόμενο τυπικό κατάστημα των ακόλουθων κατηγοριών μεγέθους (ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας συστήματος VRF) :

- K2 (α) .....28 kW
- K3 (α) .....50 kW

Το άρθρο αφορά σε συστήματα VRF, διμερείς κλιματιστικές συσκευές, δίκτυα αεραγωγών και συσκευές αερισμού και περιλαμβάνει τις εξής επεμβάσεις :

α. Αφαίρεση, έλεγχος καλής κατάστασης και καθαρισμός-επανατοποθέτηση ή αντικατάσταση με καινουργή, όλων των αερόφιλτρων της εγκατάστασης (δικτύου αεραγωγών και μονάδων).

β. Προσεκτική αποξήλωση των εξαρτημάτων των δικτύων αεραγωγών (στόμια και διαφράγματα παντός είδους), έλεγχος καλής κατάστασης-αποκαταστάσεις, καθαρισμός και επανεγκατάσταση.

γ. Αντικατάσταση των στοιχείων ανάκτησης θερμότητας των μονάδων αερισμού (VAM) του συστήματος VRF. Αφαίρεση-απόρριψη των στοιχείων ύγρανσης των VAM, καθαρισμός-απολύμανση των τμημάτων ύγρανσης και απομόνωση της υδροδότησής τους.

δ. Μηχανικός καθαρισμός και απολύμανση των εσωτερικών επιφανειών των αεραγωγών καθώς και αποκατάσταση των μονώσεων και στεγανώσεων.

ε. Μετατροπή εσωτερικών επιδαπέδιων κλιματιστικών μονάδων του συστήματος VRF, από εμφανούς σε μη εμφανούς τύπου (έως 2 τεμάχια για την κατηγορία K2(α) και έως 4 τεμάχια για την κατηγορία K3(α)), με τα απαραίτητα εξαρτήματα, ειδικά τεμάχια και παρελκόμενα (στόμια, εύκαμπτοι σύνδεσμοι, λαιμοί, μονώσεις).

στ. Έλεγχος δικτύου ψυκτικών σωληνώσεων, αποκατάστασης μονώσεων, επενδύσεων.

ζ. Έλεγχος απορροής δικτύου αποχέτευσης συμπυκνωμάτων κλιματιστικών μονάδων-καθαρισμός, αποκαταστάσεις.

η. Κλιματιστικές μονάδες : καθαρισμός κελύφους, πτερωτών ανεμιστήρων και λεκάνης συμπυκνωμάτων (συν απολύμανση), χημικός καθαρισμός και ευθυγράμμιση πτερυγίων στοιχείων συμπύκνωσης-εξάτμισης, έλεγχος (και αποκατάσταση) σύσφιξης ηλεκτρικών ακροδεκτών, έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας συμπιεστών ανεμιστήρων και λοιπών ηλεκτρικών εξαρτημάτων.

θ. Προσαρμογή αισθητηρίων CO_2 στις μονάδες αερισμού (VAM) του συστήματος VRF. Προσεκτική αποξήλωση-αποσύνδεση του υφιστάμενου κεντρικού χειριστηρίου-

μονάδας ελέγχου της εγκατάστασης VRF, αντικατάστασή του με νέο (κατασκευαστικού τύπου LG AC Smart 5 PACS5A000), προγραμματισμός και εκπαίδευση των χρηστών στην λειτουργία του.
Τα υφιστάμενα χειριστήρια θα αποξηλωθούν-αποσυνδεθούν προσεκτικά και θα παραδοθούν στην Επιχείρηση.

ι. Δοκιμή καλής λειτουργίας δικτύων αεραγωγών-μετρήσεις παροχών αέρα, ρυθμίσεις, υποβολή έκθεσης αποτελεσμάτων.

ια. Έλεγχος καλής λειτουργίας κλιματιστικών μονάδων από εξουσιοδοτημένο συνεργείο της κατασκευάστριας εταιρείας, μετρήσεις, ρυθμίσεις, αποκαταστάσεις, υποβολή έκθεσης αποτελεσμάτων.

Το τίμημα για την συντήρηση διατηρούμενης κλιματιστικής εγκατάστασης ενός ανακαινιζόμενου καταστήματος θα καθοριστεί με βάση τις παρακάτω τιμές για τυπικά καταστήματα, κατ' αναλογία της ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας του συστήματος VRF.

Στο αντικείμενο του άρθρου εντάσσονται όλα τα απαραίτητα υλικά-μικροϋλικά και εργασίες για παράδοση της εγκατάστασης σε ικανοποιητική κατάσταση και λειτουργία, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις οδηγίες των κατασκευαστών του εξοπλισμού.

Τιμή κατ' αποκοπή:

1. Για εγκατάσταση κατηγορίας K2(α) (28 kW)

ΕΥΡΩ: ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (9.500,00 €)

2. Για εγκατάσταση κατηγορίας K3(α) (50 kW)

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (13.500,00€)

ΑΡΘΡΟ Β.Η.: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ, ΙΣΧΥΡΑ

ΑΡΘΡΟ Β.Η.1: Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης, με σταθμό φόρτισης)

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο, την υλοποίηση της κύριας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχύος σε πλήρως διαμορφούμενα τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 με τυποποιημένες τριφασικές παροχές χαμηλής τάσης ΔΕΔΔΗΕ Νο3 (35kVA), Νο3 (35kVA), Νο4 (55kVA), αντίστοιχα και σταθμό φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων (Η.Ο.) 22kVA/εναλλασσομένου ρεύματος, καθώς και για την πιστοποίηση της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου εντάσσονται:

α. Η αρχική μέτρηση της αντίστοιχης γείωσης της υφιστάμενης εγκατάστασης, καθώς και της ειδικής αντίστασης του εδάφους με σκοπό τον καθορισμό αναγκών ενίσχυσης της διαθέσιμης γείωσης.

β. Η νέα καλωδίωση ηλεκτροδότησης του καταστήματος (καλώδιο, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα) από τον ηλεκτρικό μετρητή (35kVA, 35kVA, 55kVA για Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα) έως τον γενικό πίνακα (Γ.Π.) του καταστήματος, μήκους έως 40m.

γ. Ο γενικός πίνακας κανονικών φορτίων, πλήρως εξοπλισμένος και καλωδιωμένος, χωρητικότητας 96 έως 120 τυποποιημένων στοιχείων (για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1), 120 έως 144 (Κ2), 180 έως 216 (Κ3), με αυτόματους διακόπτες ισχύος στην άφιξη (ρυθμίσεων: 3x50Α για Κ1, Κ2 και 3x80Α για Κ3), με τις απαιτούμενες μεμονωμένες αναχωρήσεις του (εξωτερικής μονάδας κλιματισμού, φόρτισης Η.Ο., συστήματος αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης), καθώς και τα απαραίτητα υποπεδία ομάδων καταναλώσεων (εσωτερικού φωτισμού, εξωτερικού φωτισμού, ρευματοδοτών κανονικών φορτίων, κίνησης-λοιπών κανονικών φορτίων), συν εφεδρείες αναχωρήσεων και χώρου.
Λαμβάνεται πλήθος ενεργών αναχωρήσεων υποπεδίων: 17, 20, 26 για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα.

δ. Η καλωδίωση προς σταθμό φόρτισης Η.Ο. (καλώδιο 5/NYY 1X16mm^2, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα), μήκους έως 35m.

ε. Η καλωδίωση τροφοδότησης της εξωτερικής μονάδας κλιματισμού (μονάδα συμπίεσης) του συστήματος VRF (καλώδιο, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα, ενδιάμεση διάταξη απομόνωσης), μήκους έως 30m.

στ. Οι καλωδιώσεις (καλώδια, φορείς ή αναλογία φορέων, παρελκόμενα και τερματικές διατάξεις ρευματοδότησης) των αναχωρήσεων προς ρευματοδότες και λοιπές καταναλώσεις (άμεσης σύνδεσης) κανονικών φορτίων, πλην των γραμμών φωτισμού.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Λαμβάνεται πλήθος ρευματοδοτών κανονικών φορτίων, ανεξαρτήτως τύπου (εντοιχισμένοι ή επίτοιχοι, σε κανάλι ή ενδοδαπέδιοι σε ειδική διάταξη): 30, 40, 60 για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα, εκ των οποίων οι μισοί είναι ενδοδαπέδιοι.

ζ. Ο πλήρης έλεγχος και πιστοποίηση (υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ηλεκτρολόγου, έκθεσης και πρωτοκόλλου ελέγχου σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς), της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, στήριξης, προστασίας, ελέγχων, μετρήσεων, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις συστάσεις των κατασκευαστών του εξοπλισμού.

Τιμή για κύρια ηλεκτρική εγκατάσταση ισχύος σε πλήρως διαμορφούμενου ΚΠ με πρόβλεψη φόρτισης Η.Ο., κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (7.500,00 €)

2. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 110m^2

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (8.900,00 €)

3. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 250m^2

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (10.800,00 €)

Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος κάθε διαμορφούμενου καταστήματος θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη σχετική μελέτη, το δε τίμημά της θα καθορίζεται βάσει των ως άνω διαθέσιμων τιμών για τυπικά καταστήματα, με παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ Β.Η.2: <u>Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης, χωρίς σταθμό φόρτισης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο, την υλοποίηση της κύριας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχύος σε πλήρως διαμορφούμενα τυπικά καταστήματα κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 με τυποποιημένες τριφασικές παροχές χαμηλής τάσης ΔΕΔΔΗΕ Νο1 (15kVA), Νο2 (25kVA), Νο3 (35kVA), αντίστοιχα (χωρίς σταθμό φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων), καθώς και για την πιστοποίηση της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου εντάσσονται:

α. Η αρχική μέτρηση της αντίστοιχης γείωσης της υφιστάμενης εγκατάστασης, καθώς και της ειδικής αντίστασης του εδάφους με σκοπό τον καθορισμό αναγκών ενίσχυσης της διαθέσιμης γείωσης.

β. Η νέα, εάν απαιτηθεί, καλωδίωση ηλεκτροδότησης του καταστήματος (καλώδιο, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα) από τον ηλεκτρικό μετρητή (15kVA, 25kVA, 35kVA για Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα) έως τον γενικό πίνακα (Γ.Π.) του καταστήματος, μήκους έως 40m.

γ. Ο γενικός πίνακας κανονικών φορτίων, πλήρως εξοπλισμένος και καλωδιωμένος, χωρητικότητας 96 έως 120 τυποποιημένων στοιχείων (για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1), 120 έως 144 (Κ2), 180 έως 216 (Κ3), με αυτόματους διακόπτες ισχύος στην άφιξη (ρυθμίσεων: 3x25A για Κ1, 3x35A για Κ2 και 3x50A για Κ3), με τις απαιτούμενες μεμονωμένες αναχωρήσεις του (εξωτερικής μονάδας κλιματισμού, συστήματος αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης), καθώς και τα απαραίτητα υποπεδία ομάδων καταναλώσεων (εσωτερικού φωτισμού, εξωτερικού φωτισμού, ρευματοδοτών κανονικών φορτίων, κίνησης-λοιπών κανονικών φορτίων), συν εφεδρείες αναχωρήσεων και χώρου.
Λαμβάνεται πλήθος ενεργών αναχωρήσεων υποπεδίων: 17, 20, 26 για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα.

δ. Η καλωδίωση τροφοδότησης της εξωτερικής μονάδας κλιματισμού (μονάδα συμπίεσης) του συστήματος VRF (καλώδιο, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα, ενδιάμεση διάταξη απομόνωσης), μήκους έως 30m.

ε. Οι καλωδιώσεις (καλώδια, φορείς ή αναλογία φορέων, παρελκόμενα και τερματικές διατάξεις ρευματοδότησης) των αναχωρήσεων προς ρευματοδότες και λοιπές καταναλώσεις (άμεσης σύνδεσης) κανονικών φορτίων, πλην των γραμμών φωτισμού.
Λαμβάνεται πλήθος ρευματοδοτών κανονικών φορτίων, ανεξαρτήτως τύπου (εντοιχισμένοι ή επίτοιχοι, σε κανάλι ή ενδοδαπέδιοι σε ειδική διάταξη): 30, 40, 60 για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα, εκ των οποίων οι μισοί είναι ενδοδαπέδιοι.

στ. Ο πλήρης έλεγχος και πιστοποίηση (υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ηλεκτρολόγου, έκθεσης και πρωτοκόλλου ελέγχου σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς), της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, στήριξης, προστασίας, ελέγχων, μετρήσεων, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις συστάσεις των κατασκευαστών του εξοπλισμού.

Τιμή για κύρια ηλεκτρική εγκατάσταση ισχύος σε πλήρως διαμορφούμενου ΚΠ χωρίς πρόβλεψη φόρτισης Η.Ο., κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (5.800,00 €)

2. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 110m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (7.500,00 €)

3. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 250m^2

ΕΥΡΩ: ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (9.400,00 €)

Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος κάθε διαμορφούμενου καταστήματος θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη σχετική μελέτη, το δε τίμημά της θα καθορίζεται βάσει των ως άνω διαθέσιμων τιμών για τυπικά καταστήματα, με παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ Β.Η.3: <u>Σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την ολοκληρωμένη εγκατάσταση συστήματος αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (UPS) τυπικού καταστήματος πλήρους διαμόρφωσης, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Ο βασικός εξοπλισμός του συστήματος περιλαμβάνει:

α. Την συσκευή UPS αποδόσεων 3kVA (2,7kW, 1Φ), 6kVA (5,4kW, 3Φ ή 1Φ), 10kVA (9kW, 3Φ), ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς ABB Power με εσωτερική συστοιχία συσσωρευτών αυτονομίας 1/2h με φορτίο 2kW, 4kW και 7kW, αντίστοιχα για τυπικά καταστήματα κατηγοριών Κ1, Κ2 και Κ3.

β. Τις καλωδιώσεις (καλώδια, φορείς, λοιπά παρελκόμενα) ηλεκτροδότησης της συσκευής, εξωτερικής παράκαμψής της και εξόδου προς πίνακα αδιάλειπτων φορτίων.

γ. Τον πίνακα αδιάλειπτων φορτίων, τυποποιημένο, μεταλλικό επίτοιχο ή εντοιχισμένο, με το διακοπτικό του υλικό και πλήρως καλωδιωμένο, χωρητικότητας 96, 96, 120 τυποποιημένων στοιχείων και 17, 21, 24 αναχωρήσεων (εκ των οποίων 3 εφεδρικές), για Κ1, Κ2, Κ3 αντίστοιχα.

δ. Τις καλωδιώσεις (καλώδια, φορείς ή αναλογία φορέος, λοιπά παρελκόμενα) αδιάλειπτων φορτίων (Α.Φ.) εκατέρωθεν τερματισμένες, με τον τερματισμό αφίξεως σε ρευματοδότη Α.Φ. (οι ρευματοδότες Α.Φ. περιλαμβάνονται στο παρόν άρθρο) ή σε άμεσα τροφοδοτούμενη συσκευή.

Στο άρθρο συμπεριλαμβάνονται επίσης όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε οικοδομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, προγραμματισμού, πιστοποίησης δικτύου καλωδιώσεων, δοκιμών, εκπαίδευσης) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Σύμβαση, τους κανονισμούς, καθώς και τις συστάσεις του κατασκευαστή της συσκευής.

Το σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης κάθε διαμορφούμενου καταστήματος θα διαστασιολογηθεί και εγκατασταθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιχείρηση σχετική μελέτη εφαρμογής, το δε τίμημά του θα καθορίζεται με βάση τις παρακάτω διαθέσιμες τιμές για τα τυπικά καταστήματα, κατ' αναλογία (με παρεμβολή ή παρεκβολή) της ονομαστικής αποδόσεως (φαινόμενη ηλεκτρική ισχύς εξόδου, kVA) της συσκευής UPS που θα εγκατασταθεί στο κατάστημα.

Τιμή συστήματος αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης, κατ' αποκοπή:

1. Για συσκευή UPS ονομαστικής απόδοσης 3kVA (τυπικό ΚΠ, Κ1)
ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (4.900,00 €)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

2. Για συσκευή UPS ονομαστικής απόδοσης 6kVA (τυπικό ΚΠ, Κ2)
ΕΥΡΩ: ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (8.000,00€)

3. Για συσκευή UPS ονομαστικής απόδοσης 10kVA (τυπικό ΚΠ, Κ3)
ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟ (10.100,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Η.4: <u>Σύστημα εσωτερικού φωτισμού</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την εγκατάσταση πλήρους συστήματος εσωτερικού τεχνητού φωτισμού, κανονικής λειτουργίας και ανάγκης, με φωτιστικά σώματα (Φ.Σ.) φωτοδιόδων (LED), την απαραίτητη ρυθμισιμότητα (αναλογική ρύθμιση της μισής τουλάχιστον φωτιστικής ισχύος στους χώρους κύριας χρήσης), σύμφωνα με τις απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς και το οποίο (σύστημα) θα επιτυγχάνει συνολική ωφέλιμη φωτεινή απόδοση όπως ορίζεται στις παρακάτω κατηγορίες μεγέθους εγκατάστασης και τυπικού καταστήματος.

Το τελικό μέγεθος της κάθε εγκατάστασης εσωτερικού φωτισμού θα προκύπτει από την εγκεκριμένη φωτοτεχνική μελέτη της συγκεκριμένης εφαρμογής, το δε τίμημα θα καθορίζεται κατ' αναλογία της συνολικής ωφέλιμης απόδοσης των φωτιστικών σωμάτων (εξερχόμενη των Φ.Σ. φωτεινή ροή σε χιλιάδες lumen, klm, με τιμές πιστοποιημένες από ανεξάρτητο φορέα ή από ειδικές μετρήσεις με μέριμνα του Αναδόχου).

Βάσει της νέας οπτικής ταυτότητας των καταστημάτων της Επιχείρησης, τα βασικά φωτιστικά σώματα των χώρων κύριας χρήσης θα είναι κατά κανόνα : επιμήκη αναρτώμενα (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LIGHT TECH L5), δισκοειδή οροφής (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς DOTLUX MIRO C) και γραμμικά ψευδοροφής με φωτοταινία σε προφίλ αλουμινίου με κάλυμμα (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LIGHT TECH LT).

Στο παρόν άρθρο εντάσσονται τα εσωτερικά φωτιστικά σώματα του καταστήματος, τα ηλεκτρολογικά εξαρτήματά τους (διακόπτες, ρυθμιστήρες έντασης, καθώς και διατάξεις τροφοδοσίας και ελέγχου κατάλληλες για σύνδεση σε γραμμές κανονικών φορτίων), οι ηλεκτρικές καλωδιώσεις ισχύος και ρύθμισης (καλώδια, εξαρτήματα και φορείς, μεταξύ πινάκων ηλεκτροδότησης, διακοπτών/ρυθμιστήρων και τροφοδοτικών διατάξεων/φωτιστικών σωμάτων), τα παρελκόμενα (στηρίγματα, καλύμματα, θυρίδες συντήρησης), καθώς και όλα τα απαραίτητα λοιπά υλικά, μικροϋλικά, όργανα και εργασίες (εγκατάστασης, δομικών παρεμβάσεων και αποκαταστάσεων, ρύθμισης, δοκιμών, φωτομέτρησης) για παράδοση του συστήματος σε πλήρως ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία.

Στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου συμπεριλαμβάνονται επίσης, οι καλωδιώσεις του εσωτερικού φωτισμού «ασφαλείας» (σημάνσεις οδεύσεων και εξόδων διαφυγής), ανάδειξης, διακόσμησης και εμπορικής σήμανσης με τα απαραίτητα εξαρτήματα και παρελκόμενα, όχι όμως τα αντίστοιχα φωτιστικά σώματα.

Τιμή κατ' αποκοπή :

1. Ως άνω, για σύστημα απόδοσης 55 klm και τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1
ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (4.500,00 €)

2. Ως άνω, για σύστημα απόδοσης 100 klm και τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2
ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (7.700,00 €)

3. Ως άνω, για σύστημα απόδοσης 220 klm και τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3
ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (15.500,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Η.5: <u>Διάταξη εξωτερικού τεχνητού φωτισμού όψης</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο τόπο του έργου και την εγκατάσταση διάταξης εξωτερικού τεχνητού φωτισμού όψης καταστήματος (λειτουργικό εισόδου και ανάδειξης όψης), με συνδυασμό λαμπτήρων φωτοδιόδων φωτοταινιών συνολικής ωφέλιμης φωτεινής ροής 5.000 lm.

Η εγκατάσταση περιλαμβάνει:

- Τα εξωτερικά φωτιστικά σώματα λειτουργικού φωτισμού και ανάδειξης, με λαμπτήρες φωτοδιόδων και τροφοδοτικές διατάξεις, επαρκούς στεγανότητας (IP 65), ανθεκτικής κατασκευής (IK 08), κατάλληλα για υπαίθρια εγκατάσταση, χρονοπρογραμματιζόμενης λειτουργίας.
- Τους διακόπτες χειροκίνητης αφής-σβέσης.
- Τις καλωδιώσεις των φωτιστικών σωμάτων και των διακοπτών.

Βάσει της νέας οπτικής ταυτότητας των καταστημάτων της Επιχείρησης, τα βασικά φωτιστικά σώματα εξωτερικής τοποθέτησης θα είναι κατά κανόνα : δέσμης οροφής σε στεγασμένες εισόδους (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς FLOS – Kap Φ80), επιμήκη επίτοιχα στεγανά (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς ARES - Cielo), δέσμης επίτοιχα στεγανά (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς ARES – Midna) και γραμμικά στεγανά οροφής, στεγασμένων χώρων (ενδεικτικής κατασκευαστικής σειράς LIGHT TECH Profile SR3 + Ledtape).

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης.

Τιμή για διάταξη εξωτερικού φωτισμού 5.000 lm, κατ' αποκοπή:

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ (750,00 €)

Οι τελικές απαιτήσεις για τον εξωτερικό τεχνητό φωτισμό όψεων θα καθοριστούν σύμφωνα με την εγκεκριμένη από την Επιχείρηση σχετική μελέτη και το τελικό τίμημα της αντίστοιχης εγκατάστασης θα προκύψει με βάση της ως άνω διαθέσιμη τιμή κατ' αναλογία της συνολικής ωφέλιμης φωτεινής ροής.

ΑΡΘΡΟ Β.Η.6: <u>Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση (ανακαινιζόμενο κατάστημα, με σταθμό φόρτισης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο, την προσαρμογή του και αναβάθμιση του κύριου τμήματος μιας υφιστάμενης ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος ενός ανακαινιζόμενου προϋπάρχοντος τυπικού καταστήματος, βάσει των νέων απαιτήσεων, με πρόβλεψη για φόρτιση ηλεκτροκίνητων οχημάτων (Η.Ο.) 22kVA εναλλασσόμενο και τυποποιημένη τριφασική παροχή χαμηλής τάσης ΔΕΔΔΗΕ Νο3/35kVA ή Νο4/55kVA (σε τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ2 και Κ3, αντίστοιχα), καθώς και την πιστοποίηση της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου εντάσσονται:

α. Η αρχική μέτρηση της αντίστοιχης γείωσης της υφιστάμενης εγκατάστασης, καθώς και της ειδικής αντίστασης του εδάφους με σκοπό τον καθορισμό αναγκών ενίσχυσης της διαθέσιμης γείωσης.

β. Η νέα καλωδίωση ηλεκτροδότησης του καταστήματος (καλώδιο, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα) από τον ηλεκτρικό μετρητή (35kVA, 55kVA για Κ2, Κ3 αντίστοιχα) έως τον γενικό πίνακα (Γ.Π.) του καταστήματος, μήκους έως 40m.

γ. Ο πλήρης έλεγχος (μετρήσεις, δοκιμές) του υφιστάμενου πίνακα και του διατηρούμενου διακοπτικού εξοπλισμού του για διαπίστωση της καταλληλότητας επαναχρησιμοποίησής του με τις νέες απαιτήσεις.

δ. Η προσαρμογή (ή αντικατάσταση) στον υφιστάμενο, ελεγμένο γενικό πίνακα, του απαιτούμενου πρόσθετου διακοπτικού εξοπλισμού (άφιξης και αναχωρήσεων, όπως γραμμές φόρτισης Η.Ο., εξωτερικού φωτισμού, χώρου ανάπαυλας) σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις.
Επισημαίνεται ότι ο νέος αυτός εξοπλισμός θα είναι των αυτών κατασκευαστικών τύπων ή (κατ' ελάχιστον) σειρών με τον υφιστάμενο, στον πίνακα.

ε. Η καλωδίωση προς σταθμό φόρτισης Η.Ο. (καλώδιο 5/NYY 1X16mm^2, αποκλειστικός φορέας, παρελκόμενα), μήκους έως 35m και η προσαρμογή των μετρητικών διατάξεων του πολυοργάνου ηλεκτρικών μεγεθών του πίνακα έτσι ώστε να μετράται η καθαρή ενεργειακή κατανάλωση του καταστήματος (χωρίς τη διάταξη φόρτισης Η.Ο.).

στ. Οι καλωδιώσεις (καλώδια, φορείς ή αναλογία φορέων, παρελκόμενα και τερματικές διατάξεις ρευματοδότησης) των αναχωρήσεων προς ρευματοδότες και λοιπές καταναλώσεις (άμεσης σύνδεσης) κανονικών φορτίων, πλην των γραμμών φωτισμού.
Λαμβάνεται πλήθος ρευματοδοτών κανονικών φορτίων, ανεξαρτήτως τύπου (εντοιχισμένοι ή επίτοιχοι, σε κανάλι ή ενδοδαπέδιοι σε ειδική διάταξη): 40, 60, για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ2 και Κ3, αντίστοιχα, εκ των οποίων οι μισοί είναι ενδοδαπέδιοι.

ζ. Ο πλήρης έλεγχος και πιστοποίηση (υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ηλεκτρολόγου, έκθεσης και πρωτοκόλλου ελέγχου σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς), της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, στήριξης, προστασίας, ελέγχων, μετρήσεων, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις συστάσεις των κατασκευαστών του εξοπλισμού.

Τιμή για κύρια ηλεκτρική εγκατάσταση ισχύος σε ανακαινιζόμενο ΚΠ με πρόβλεψη φόρτισης Η.Ο., κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 140m^2

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (5.700,00 €)

2. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 310m^2

ΕΥΡΩ: ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (6.500,00 €)

Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος κάθε ανακαινιζόμενου καταστήματος θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη σχετική μελέτη, το δε τίμημά της θα καθορίζεται βάσει των ως άνω διαθέσιμων τιμών για τυπικά καταστήματα, με παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ Β.Η.7: Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση (ανακαινιζόμενο κατάστημα, χωρίς σταθμό φόρτισης)

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο, την προσαρμογή του και αναβάθμιση του κύριου τμήματος μιας υφιστάμενης ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος ενός ανακαινιζόμενου προϋπάρχοντος τυπικού καταστήματος, βάσει των νέων απαιτήσεων, χωρίς πρόβλεψη φόρτισης ηλεκτροκίνητων οχημάτων, με τυποποιημένη τριφασική παροχή χαμηλής τάσης ΔΕΔΔΗΕ Νο2/25kVA ή Νο3/35kVA (σε τυπικά Κ2 και Κ3, αντίστοιχα), καθώς και την πιστοποίηση της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου εντάσσονται:

α. Η αρχική μέτρηση της αντίστοιχης γείωσης της υφιστάμενης εγκατάστασης, καθώς και της ειδικής αντίστασης του εδάφους με σκοπό τον καθορισμό αναγκών ενίσχυσης της διαθέσιμης γείωσης.

β. Ο πλήρης έλεγχος (μετρήσεις, δοκιμές) του υφιστάμενου πίνακα και του διατηρούμενου διακοπτικού εξοπλισμού του για διαπίστωση της καταλληλότητας επαναχρησιμοποίησής του με τις νέες απαιτήσεις.

γ. Η προσαρμογή (ή αντικατάσταση) στον υφιστάμενο, ελεγμένο γενικό πίνακα, του απαιτούμενου πρόσθετου διακοπτικού εξοπλισμού (άφιξης και αναχωρήσεων, όπως γραμμές φόρτισης Η.Ο., εξωτερικού φωτισμού, χώρου ανάπαυλας) σύμφωνα με τις νέες απαιτήσεις.
Επισημαίνεται ότι ο νέος αυτός εξοπλισμός θα είναι των αυτών κατασκευαστικών τύπων ή (κατ' ελάχιστον) σειρών με τον υφιστάμενο, στον πίνακα.

δ. Οι καλωδιώσεις (καλώδια, φορείς ή αναλογία φορέων, παρελκόμενα και τερματικές διατάξεις ρευματοδότησης) των αναχωρήσεων προς ρευματοδότες και λοιπές καταναλώσεις (άμεσης σύνδεσης) κανονικών φορτίων, πλην των γραμμών φωτισμού.
Λαμβάνεται πλήθος ρευματοδοτών κανονικών φορτίων, ανεξαρτήτως τύπου (εντοιχισμένοι ή επίτοιχοι, σε κανάλι ή ενδοδαπέδιοι σε ειδική διάταξη): 40, 60 για τυπικά ΚΠ κατηγορίας Κ2 και Κ3, αντίστοιχα, εκ των οποίων οι μισοί είναι ενδοδαπέδιοι.

ε. Ο πλήρης έλεγχος και πιστοποίηση (υποβολή υπεύθυνης δήλωσης ηλεκτρολόγου, έκθεσης και πρωτοκόλλου ελέγχου σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς), της συνολικής ηλεκτρικής εγκατάστασης ισχύος του καταστήματος.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, στήριξης, προστασίας, ελέγχων, μετρήσεων, ρυθμίσεων, δοκιμών) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς και τις συστάσεις των κατασκευαστών του εξοπλισμού.

Τιμή για κύρια ηλεκτρική εγκατάσταση ισχύος σε ανακαινιζόμενο ΚΠ χωρίς πρόβλεψη φόρτισης Η.Ο., κατ' αποκοπή:

3. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 140m^2

ΕΥΡΩ: ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (3.900,00 €)

4. Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 310m^2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ (4.800,00 €)

Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος κάθε ανακαινιζόμενου καταστήματος θα υλοποιηθεί σύμφωνα με την εγκεκριμένη σχετική μελέτη, το δε τίμημά της θα καθορίζεται βάσει των ως άνω διαθέσιμων τιμών για τυπικά καταστήματα, με παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ Β.Η.8: <u>Σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (ανακαινιζόμενο κατάστημα)</u>

Για τις ακόλουθες εργασίες (συν τον προβλεπόμενο Η/Μ εξοπλισμό):

α. Έλεγχο, συντήρηση (όπως περιγράφεται παρακάτω) και πλήρη δοκιμή λειτουργίας μίας υφιστάμενης και διατηρούμενης συσκευής αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (UPS), σε ανακαινιζόμενο κατάστημα, ονομαστικού μεγέθους 10 ή 15 kVA, τριφασικής εισόδου και εξόδου, αυτονομίας 7 kW x 30 min (10 kVA) ή 10 kW x 20 min (15 kVA), κατασκευαστικών σειρών SOCOMEC MASTERYS GP ή RIELLO MST.

Η εργασία θα γίνει από εξουσιοδοτημένο συνεργείο του κατασκευαστή ή επίσημου αντιπροσώπου του στην Ελλάδα και θα συμπεριλάβει τακτική συντήρηση της συσκευής (καθαρισμός, σύσφιξη ηλεκτρικών ακροδεκτών, έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας των εξαρτημάτων), αντικαταστάσεις (εργασία και υλικά) των ηλεκτρικών συσσωρευτών (με καινούριους VRLA, υψηλής επίδοσης, καταχωρημένους ως «μεγάλης διάρκειας ζωής» κατά EUROBAT), ανεμιστήρων, πυκνωτών, φυσιγγίων ασφαλειών, καθώς και την υποβολή επίσημου φύλλου ελέγχου λειτουργίας.

Τα εξαρτήματα που θα αντικατασταθούν, θα αποκομιστούν-διατεθούν με μέριμνα του Αναδόχου και σύμφωνα με τους κανονισμούς.

β. Προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, προσκόμισή του στο εργοτάξιο, ελέγχους, διορθωτικές επεμβάσεις και αντικαταστάσεις σε σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης υφιστάμενου ΚΠ, σύμφωνα με την σχετική μελέτη εφαρμογής, τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Οι προβλεπόμενες επεμβάσεις αφορούν σε:

i. Προσαρμογή στον υφιστάμενο πίνακα αδιαλείπτων φορτίων έως τεσσάρων νέων αναχωρήσεων (με μονοπολικό μικροαυτόματο διακόπτη ≤B10A/6kA και μονοφασικό διακόπτη διαφορικού ρεύματος 2x25A/30mA/κατ. Α), διατηρώντας κατά κανόνα τις διαθέσιμες εφεδρικές αναχωρήσεις.
ii. Εγκατάσταση νέων καλωδιώσεων (καλώδια, φορείς ή αναλογία φορέων, λοιπά παρελκόμενα) αδιάλειπτων φορτίων (Α.Φ.) εκατέρωθεν τερματισμένων, με τερματισμό αφίξεως (πλευράς φορτίου) σε ρευματοδότη Α.Φ. (οι ρευματοδότες αυτοί τιμολογούνται στο παρόν άρθρο) ή σε άμεσα τροφοδοτούμενη συσκευή.
Προβλεπόμενο πλήθος γραμμών αδιάλειπτων φορτίων: 19, 26 για τυπικά ανακαινιζόμενα καταστήματα (Κ2, Κ3) εμβαδού 140m^2, 310m^2 αντίστοιχα.

Στο άρθρο συμπεριλαμβάνονται επίσης όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε οικοδομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, προγραμματισμού, πιστοποίησης δικτύου καλωδιώσεων, δοκιμών, εκπαίδευσης) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Σύμβαση, τους κανονισμούς, καθώς και τις συστάσεις του κατασκευαστή της συσκευής.

Οι επεμβάσεις στο σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης κάθε ανακαινιζόμενου καταστήματος θα οριστικοποιηθούν από την εγκεκριμένη σχετική μελέτη, το δε τίμημά

τους θα καθορίζεται με βάση τις παρακάτω διαθέσιμες τιμές για τυπικά καταστήματα και παρεμβολή ή/και παρεκβολή, κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού του καταστήματος.

Τιμή επεμβάσεων σε σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης ανακαινιζόμενου ΚΠ, κατ' αποκοπή:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2 εμβαδού 140m^2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟ (4.100,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3 εμβαδού 310m^2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ (4.400,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Η.9: <u>Ηλεκτρικές υποδομές προκατασκευασμένου οικίσκου</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στον τόπο του έργου και την ηλεκτροδότηση, από τυποποιημένη μονοφασική παροχή ΧΤ ΔΕΔΔΗΕ Νο 03 (8 kVA), μονού ή διπλού οικίσκου προσωρινής εξυπηρέτησης πελατών κατά τη διάρκεια των εργασιών ανακαίνισης υφιστάμενου καταστήματος, καθώς και τις απαραίτητες εργασίες αποσύνδεσης κατά την αποκομιδή των οικίσκων, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Συμπεριλαμβάνονται απαραίτητα υλικά, εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά (επιχαλκωμένο ηλεκτρόδιο γείωσης Φ14mm/1,5m εντός ειδικού φρεατίου, αγωγός γείωσης NYY 1x6mm^2 μήκους έως 10m σε φορέα, καλωδίωση ηλεκτροδότησης πίνακα NYY 3x10mm^2 μήκους έως 5m σε φορέα) καθώς και εργασίες (επεμβάσεων σε οικοδομικά στοιχεία και επιμελούς αποκατάστασης, έμπηξης ηλεκτροδίου, στήριξης-στερέωσης της εγκατάστασης και των παρελκομένων της, προσεκτικής αποξήλωσης των αφαιρούμενων στοιχείων κατά την αποκομιδή, ηλεκτρολογικών συνδέσεων και αποσυνδέσεων, ελέγχου-πιστοποίησης-σύνταξης και υποβολής της υπεύθυνης δήλωσης ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη με τα συνοδευτικά της έγγραφα για ολόκληρη την ηλεκτρική εγκατάσταση των οικίσκων) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες Κανονισμούς.

Τιμή για τις ως άνω εργασίες στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση μονού ή διπλού οικίσκου εξυπηρέτησης πελατών, κατ' αποκοπή:

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (700,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Α: ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ, ΑΣΘΕΝΗ

ΑΡΘΡΟ Β.Α.1: <u>Δίκτυο ασθενών ρευμάτων (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την εγκατάσταση του προβλεπόμενου δικτύου ασθενών ρευμάτων, σε πλήρως διαμορφούμενο τυπικό κατάστημα, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Στο αντικείμενο του παρόντος παρόν άρθρου εντάσσονται:

- Ένας κεντρικός κατανεμητής, τηλεφώνων-δεδομένων (Τ/Φ–Δ), τύπου τηλεπικοινωνιακού ερμαρίου («rack»), επιδαπέδιου, μεγέθους 24U/19'' για τα καταστήματα κατηγορίας Κ1, 33U/19'' για τα καταστήματα κατηγορίας Κ2, και 42U/19'' για τα καταστήματα κατηγορίας Κ3, πλήρης με τα προβλεπόμενα εξαρτήματα και παρελκόμενά του, καθώς και τις απαραίτητες εσωτερικές καλωδιώσεις διασύνδεσης-μικτονόμησης.
- Ένας επίτοιχος κατανεμητής για τα συστήματα ασφαλείας (κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης, συναγερμός, πυρανίχνευση, θάλαμος ελεγχόμενης πρόσβασης), προτεραιότητας και μεγαφωνικής εγκατάστασης, μεγέθους 12U/19'', με τα προβλεπόμενα εξαρτήματα και παρελκόμενά του, καθώς και τις απαραίτητες εσωτερικές καλωδιώσεις διασύνδεσης-μικτονόμησης.
- Διπλές λήψεις Τ/Φ–Δ (πρίζες) RJ45 κατηγορίας Cat6A (επίτοιχου τύπου ή σε ειδικές «κεφαλές» δαπέδου ή σε κανάλι καλωδιώσεων). Προβλέπονται 2 για κάθε θέση εργασίας, 1 για κάθε θέση κεντρικού εκτυπωτή, 1 για κάθε θέση «APS Card/Cash», «info kiosk QMS», 1 για κάθε θέση συσκευής «Digital Signage» («TV monitors»).
- Μονές λήψεις Τ/Φ–Δ (πρίζες) RJ45 κατηγορίας Cat6A. Προβλέπονται 2 στο ηλεκτροστάσιο (ένας πλησίον του ΓΠ και ένας παρά την συσκευή UPS), 1 στεγανή στο μηχανοστάσιο κλιματισμού (χώρος εγκατάστασης εξωτερικής μονάδας VRF) και 1 στη θέση εγκατάστασης της διάταξης ελέγχου («κεντρικό χειριστήριο») του συστήματος VRF.
- Μονές λήψεις Τ/Φ–Δ (πρίζες) RJ45 κατηγορίας Cat6A για σύνδεση κεραίας Wi-Fi και για κάθε κάμερα people control.
- Της κεντρικής καλωδίωσης (καλώδιο 25'' Cat5e, φορείς και παρελκόμενα) σύνδεσης του κεντρικού κατανεμητή του καταστήματος με τον κατανεμητή εισαγωγής του κτιρίου.
- Το εσωτερικό δίκτυο καλωδιώσεων (καλώδια UTP 4'' Cat6A, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) από κατανεμητές προς τις λήψεις Τ/Φ-Δ, ακτινικής μορφής, πλήρους ανάπτυξης.
- Των καλωδιώσεων (καλώδια LiHH, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) των συστημάτων ασφαλείας έως τις θέσεις όπου θα τοποθετηθούν τα τερματικά των συστημάτων (ήτοι: μαγνητικές επαφές, κομβία πανικού, πληκτρολόγια συστήματος ασφαλείας, ανιχνευτές κίνησης ή θραύσης υάλων ή κραδασμών και εσωτερικές ή εξωτερικές σειρήνες συναγερμού).
- Της καλωδίωσης (καλώδια UTP 4'' Cat6A, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) από κατανεμητή έως εικονολήπτες.
- Της καλωδίωσης (καλώδια UTP 4'' Cat6A, (καλώδια UTP 4'' Cat6A, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) του συστήματος προτεραιότητας.

- Της καλωδίωσης του μεγαφωνικού συστήματος (καλώδια, φορείς, παρελκόμενα).
- Η πιστοποίηση του δικτύου ασθενών ρευμάτων, από εξειδικευμένο συνεργείο με κατάλληλο εξοπλισμό, σύμφωνα τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Σημειώνεται ότι για κατάστημα κατηγορίας Κ1 προβλέπονται 1-2 APS, 1 «info kiosk», 0-1 QMS, 3-5 «TV monitors», 1 κάμερα «people control», 1-3 WiFi «access points», για κατάστημα κατηγορίας Κ2 1-3 APS, 1 «info kiosk», 1 QMS, 5-10 «TV monitors», 1-2 κάμερες «people control», 2-4 WiFi «access points», για κατάστημα κατηγορίας Κ3 1-4 APS, 1 «info kiosk», 1 QMS, 10-15 «TV monitors», 1-2 κάμερες «people control», 3-6 WiFi «access points».

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, σήμανσης, ρυθμίσεων, δοκιμών, πιστοποίησης των δικτύων από εξειδικευμένο συνεργείο) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης.

Τιμή κατ' αποκοπή :

1. Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ1 εμβαδού 60m^2

ΕΥΡΩ: ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΚΟΣΙΑ (5.200,00 €)

2. Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ2 εμβαδού 110m^2

ΕΥΡΩ: ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ (7.000,00 €)

3. Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ3 εμβαδού 250m^2

ΕΥΡΩ: ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ (8.700,00 €)

Τα τιμήματα για καταστήματα διαφορετικών μεγεθών, θα καθοριστούν με βάση τα ως άνω διαθέσιμες τιμές και παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ Β.Α.2: <u>Δίκτυο ασθενών ρευμάτων (ανακαινιζόμενο κατάστημα)</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την εγκατάσταση του προβλεπόμενου δικτύου ασθενών ρευμάτων, σε ανακαινιζόμενο τυπικό κατάστημα, σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Στο παρόν άρθρο εντάσσονται οι ακόλουθες εργασίες και καινουργής εξοπλισμός:

- Προσεκτική αποσύνδεση-αποξήλωση, φύλαξη και επανεγκατάσταση του υφιστάμενου κεντρικού κατανεμητή του καταστήματος.
- Ένας νέος επίτοιχος κατανεμητής για τα συστήματα ασφαλείας (κλειστό κύκλωμα τηλεόρασης, συναγερμός, πυρανίχνευση, θάλαμος ελεγχόμενης πρόσβασης), προτεραιότητας και μεγαφωνικής εγκατάστασης, μεγέθους 12U/19", με τα προβλεπόμενα εξαρτήματα και παρελκόμενά του, καθώς και τις απαραίτητες εσωτερικές καλωδιώσεις διασύνδεσης-μικτονόμησης.
- Νέες διπλές λήψεις Τ/Φ–Δ (πρίζες) RJ45 κατηγορίας Cat6A (επίτοιχου τύπου ή σε ειδικές «κεφαλές» δαπέδου ή σε κανάλι καλωδιώσεων). Προβλέπονται 2 για κάθε θέση εργασίας, 1 για κάθε θέση κεντρικού εκτυπωτή, 1 για κάθε θέση «APS Card/Cash», «info kiosk QMS», 1 για κάθε θέση συσκευής «Digital Signage» («TV monitors»).
- Νέες μονές λήψεις Τ/Φ–Δ (πρίζες) RJ45 κατηγορίας Cat6A. Προβλέπονται 2 στο ηλεκτροστάσιο (ένας πλησίον του ΓΠ και ένας παρά την συσκευή UPS), 1 στεγανή στο μηχανοστάσιο κλιματισμού (χώρος εγκατάστασης εξωτερικής μονάδας VRF) και 1 στη θέση εγκατάστασης της διάταξης ελέγχου («κεντρικό χειριστήριο») του συστήματος VRF.
- Νέες μονές λήψεις Τ/Φ–Δ (πρίζες) RJ45 κατηγορίας Cat6A για σύνδεση κεραίας Wi-Fi και για κάθε κάμερα people control.
- Το νέο εσωτερικό δίκτυο καλωδιώσεων (καλώδια UTP 4" Cat6A, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) από κατανεμητές προς τις λήψεις Τ/Φ-Δ, ακτινικής μορφής, πλήρους ανάπτυξης.
- Νέες καλωδιώσεις (καλώδια LiHH, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) των συστημάτων ασφαλείας έως τις θέσεις όπου θα τοποθετηθούν τα τερματικά των συστημάτων (ήτοι: μαγνητικές επαφές, κομβία πανικού, πληκτρολόγια συστήματος ασφαλείας, ανιχνευτές κίνησης ή θραύσης υάλων ή κραδασμών και εσωτερικές ή εξωτερικές σειρήνες συναγερμού).
- Νέα καλωδίωση (καλώδια UTP 4" Cat6A, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) από κατανεμητή έως εικονολήπτες.
- Νέα καλωδίωση (καλώδια UTP 4" Cat6A, (καλώδια UTP 4" Cat6A, φορείς ή αναλογία φορέος και παρελκόμενα) του συστήματος προτεραιότητας.
- Της καλωδίωσης του μεγαφωνικού συστήματος (καλώδια, φορείς, παρελκόμενα).
- Η πιστοποίηση του δικτύου ασθενών ρευμάτων, από εξειδικευμένο συνεργείο με κατάλληλο εξοπλισμό, σύμφωνα τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης και τους ισχύοντες κανονισμούς.

Σημειώνεται ότι για κατάστημα κατηγορίας Κ1 προβλέπονται 1-2 APS, 1 «info kiosk», 0-1 QMS, 3-5 «TV monitors», 1 κάμερα «people control», 1-3 WiFi «access points», για κατάστημα κατηγορίας Κ2 1-3 APS, 1 «info kiosk», 1 QMS, 5-10 «TV monitors», 1-2 κάμερες «people control», 2-4 WiFi «access points», για κατάστημα κατηγορίας Κ3 1-4 APS, 1 «info

kiosk», 1 QMS, 10-15 «TV monitors», 1-2 κάμερες «people control», 3-6 WiFi «access points».

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, σήμανσης, ρυθμίσεων, δοκιμών, πιστοποίησης των δικτύων από εξειδικευμένο συνεργείο) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις ΤΠΠ-Η/Μ της Σύμβασης.

Τιμή κατ' αποκοπή :

1. Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ2 εμβαδού 140m^2

ΕΥΡΩ: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ (4.900,00 €)

2. Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ3 εμβαδού 310m^2

ΕΥΡΩ: ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΚΑΙ ΕΚΑΤΟ (6.100,00 €)

Τα τιμήματα για καταστήματα διαφορετικών μεγεθών, θα καθοριστούν με βάση τα ως άνω διαθέσιμες τιμές και παρεμβολή ή/και παρεκβολή κατ' αναλογία πραγματικού εμβαδού καταστήματος.

ΑΡΘΡΟ Β.ΑΝ: ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ ΑΜΕΑ

ΑΡΘΡΟ Β.ΑΝ.1: Εγκατάσταση και τακτική συντήρηση αναβατορίου ΑΜΕΑ

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο, την πλήρη εγκατάσταση και την επιπρόσθετη τακτική συντήρηση έως οριστικής παραλαβής της Σύμβασης, ενός ανυψωτικού μηχανισμού με ειδική πλατφόρμα (διαστάσεων 1 x 0.8 m^2, με πτερύγια και βραχίονες) για διακίνηση ΑΜΕΑ σε αμαξίδια («αναβατόριο ΑΜΕΑ»), κεκλιμένης (έως 45°) ευθύγραμμης διαδρομής, ωφέλιμης μεταφορικής ικανότητας τουλάχιστον 250 kg/5 m/min, δύο στάσεων, κατάλληλου για υπαίθρια τοποθέτηση, με κύριο χειριστήριο επί της πλατφόρμας, ηλεκτροδοτούμενο από γραμμή αδιάλειπτων φορτίων (κατά κανόνα-χωρίς παρεμβολή συσσωρευτή), με όλες τις αναγκαίες διατάξεις λειτουργίας-αυτοματισμού-ασφαλείας για πλήρη συμμόρφωση με τις απαιτήσεις των σχετικών ευρωπαϊκών κανονισμών, ενδεικτικού κατασκευαστικού τύπου VIMEC V64.

Συμπεριλαμβάνονται πρόσθετος εξοπλισμός (προστατευτικό κάλυμμα, ηλεκτροκίνητες διατάξεις αναδίπλωσης πλατφόρμας και επαναφοράς βραχιόνων) και όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (επέμβασης σε δομικά στοιχεία και πλήρους αποκατάστασης, τοποθέτησης, στερέωσης, σύνδεσης, ρυθμίσεων, δοκιμών, καθώς και τακτικών ελέγχων-συντήρησης από εξουσιοδοτημένο συνεργείο του κατασκευαστή του μηχανήματος σύμφωνα με τους κανονισμούς, τις οδηγίες του κατασκευαστή και με εξαμηνιαία ελάχιστη συχνότητα) για παράδοση σε ικανοποιητική κατάσταση και κανονική λειτουργία.

Τιμή ανά τεμάχιο:

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ (13.200,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Γ: ΓΕΙΩΣΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ Β.Γ.1: <u>Διάταξη ενίσχυσης γείωσης</u>

Για την προμήθεια του απαραίτητου εξοπλισμού, την προσκόμισή του στο εργοτάξιο και την πλήρη εγκατάσταση μιας δευτερεύουσας διάταξης γείωσης με ηλεκτρική αντίσταση 10 Ω σε έδαφος ειδικής αντίστασης 100 Ω*m, καθώς και την διασύνδεσή της με την κύρια γείωση του κτηρίου, στις περιπτώσεις που απαιτείται ενίσχυση της υφιστάμενης διάταξης γείωσης του κτηρίου, προκειμένου να ικανοποιηθούν οι σχετικές απαιτήσεις του ΚΕΗΕ (ΕΛΟΤ HD384).

Στις περιπτώσεις αυτές, θα προβλέπεται ανάλογα με τα δεδομένα και σύμφωνα με την σχετική μελέτη, τουλάχιστον ένας πλακοειδής γειωτήρας μορφής «Ε», αντίστασης 10 Ω σε έδαφος των 100 Ω*m, από χαλύβδινες πλάκες θερμά επιψευδαργυρωμένες, ελάχιστου πάχους ελάσματος 3mm και επιφάνειας 3m^2, σκυροδετημένος εντός ορύγματος, ενδεικτικού κατασκευαστικού τύπου (ΕΚΤ) ΕΛΕΜΚΟ «Ε» 6301001 + 6301002, ή, εναλλακτικώς, τουλάχιστον μία τεχνικώς ισοδύναμη διάταξη 6 επιχαλκωμένων χαλύβδινων ράβδων (St/e-Cu 254μm, Φ17mm x 1.5m) σε αποστάσεις 3m (Ε.Κ.Τ.: ΕΛΕΜΚΟ 6221715), άπαντα εγκατεστημένα σύμφωνα με τις τεχνικές απαιτήσεις της Σύμβασης, τους ισχύοντες κανονισμούς, καθώς και τις οδηγίες του κατασκευαστή τους.

Συμπεριλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα, παρελκόμενα, μικροϋλικά και εργασίες (για ηλεκτρόδιο μορφής «Ε» : εκσκαφή, σκυροδέτηση, επίχωση, επίστρωση με πλάκες πεζοδρομίου, συναρμολόγηση, στερέωση, ηλεκτρική σύνδεση και διασύνδεση με αγωγό Cu 50mm^2, ακροδέκτης γείωσης εντός ειδικού φρεατίου - για διάταξη ράβδων : έμπηξη πασσάλων, ακροδέκτες εντός ειδικών φρεατίων, διασύνδεση διάταξης και προσαρμογή στην κύρια κτηριακή γείωση με αγωγό Cu 50 mm^2, καθώς και οι ακόλουθες μετρήσεις σε αμφότερες τις περιπτώσεις γειωτήριας διάταξης : αρχικώς της ειδικής αντίστασης του εδάφους και μετά την ολοκλήρωση της εγκατάστασης, της αντίστασης γείωσης) για παράδοση σε πλήρως ικανοποιητική κατάσταση.

Η μέτρηση της αντίστασης γείωσης του κύριου ηλεκτροδίου του κτηρίου και της συνολικής τελικής αντίστασης (κύριου και δευτερευόντων ηλεκτροδίων) αποτελούν αντικείμενο άλλου άρθρου τιμολογίου.

Τιμή ανά τεμάχιο διάταξης γείωσης 10 Ω / 100 Ω*m:

ΕΥΡΩ: ΧΙΛΙΑ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ (1.500,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Ξ: ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ Β.Ξ.1: Αποξηλώσεις Η/Μ εξοπλισμού προς απόρριψη

Για την αποσύνδεση, αποξήλωση (για απόρριψη) όλου του υφιστάμενου Η/Μ εξοπλισμού από κατάστημα προς ανακατασκευή, βάσει των οδηγιών της της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, καθώς και την αποκομιδή και απόρριψη των προϊόντων αυτής της αποξήλωσης σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές.

Το άρθρο αφορά σε μηχανήματα, συσκευές, εξαρτήματα, δίκτυα σωληνώσεων-καλωδιώσεων και τα παρελκόμενά τους (φορείς δικτύων, μονώσεις, στηρίγματα, βάσεις, βάθρα εξοπλισμού) των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, ενεργητικής πυροπροστασίας, κλιματισμού (θέρμανσης-ψύξης-αερισμού) και ηλεκτρολογικών ισχύος – ασθενών ρευμάτων.

Συμπεριλαμβάνονται η συλλογή/ανάκτηση ψυκτικών ή λοιπών επιζήμιων/επικίνδυνων ρευστών των εγκαταστάσεων, καθώς και η επιμελημένη αποκατάσταση τυχόν φθορών που θα προκληθούν στα παραμένοντα οικοδομικά ή Η/Μ στοιχεία του κτηρίου, από τις εργασίες αποξήλωσης.

Τιμή ανά m^2 εμβαδού χώρων καταστήματος με Η/Μ εξοπλισμό και όπου πραγματοποιούνται εργασίες αποξήλωσης:

ΕΥΡΩ: ΔΕΚΑ (10,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Ξ.2: Αποξηλώσεις Η/Μ εξοπλισμού προς επαναχρησιμοποίηση

Για την προσεκτική αποσύνδεση και αποξήλωση όλου του υφιστάμενου Η/Μ εξοπλισμού από κατάστημα προς νέα διαμόρφωση, για παράδοση σε κατάσταση κατάλληλη προς επαναχρησιμοποίηση, σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, καθώς και για την μεταφορά-παράδοση ή αποθήκευσή του σε σημεία ή χώρους που θα υποδειχθούν από την Επιχείρηση, εντός των ορίων του νομού, ή σε περίπτωση νησιωτικού ΚΠ εντός της νήσου, που εδρεύει το κατάστημα.

Το άρθρο αφορά σε μηχανήματα, συσκευές, εξαρτήματα, δίκτυα σωληνώσεων-καλωδιώσεων και τα παρελκόμενά τους, για πλήρεις υφιστάμενες εγκαταστάσεις ύδρευσης, αποχέτευσης, ενεργητικής πυροπροστασίας, κλιματισμού (θέρμανσης-ψύξης-αερισμού) και ηλεκτρολογικών ισχύος – ασθενών ρευμάτων, που αποξηλώνονται συνολικά.

Συμπεριλαμβάνονται η συλλογή/ανάκτηση ψυκτικών ή λοιπών επιζήμιων/επικίνδυνων ρευστών των εγκαταστάσεων, καθώς και η επιμελημένη αποκατάσταση τυχόν φθορών που θα προκληθούν στα παραμένοντα οικοδομικά ή Η/Μ στοιχεία του κτηρίου, από τις εργασίες αποξήλωσης.

Τιμή ανά m^2 εμβαδού χώρων καταστήματος με Η/Μ εξοπλισμό και όπου πραγματοποιούνται οι ως άνω αποξηλώσεις:

ΕΥΡΩ: ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ (25,00 €)

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 14 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ»**

Α Ρ Θ Ρ Α Τ Ι Μ Ο Λ Ο Γ Ι Ο Υ

Στις παρακάτω τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που προβλέπονται στα άρθρα 33 και 37 των Γενικών Όρων και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη ή επιβάρυνση που προκύπτει από τη Σύμβαση, καθώς και τα Γενικά Έξοδα και το Εργολαβικό Όφελος 18%. Επί των τιμών αυτών θα εφαρμοσθούν τα ανά ομάδες εργασιών ποσοστά έκπτωσης, σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό.

Σ Υ Ν Τ Η Ρ Η Σ Ε Ι Σ

ΑΡΘΡΟ Β.Σ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΓΓΥΗΣΗ

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.1: Επέμβαση τακτικής συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών τακτικής συντήρησης της εγκατάστασης κλιματισμού ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Οι επεμβάσεις τακτικής συντήρησης θα εκτελούνται από αρμόδιο συνεργείο (αποτελούμενο από τεχνίτη και βοηθό τεχνίτη), ανά δίμηνο, χωρίς όχληση στην λειτουργία του καταστήματος (κατά κανόνα εκτός του ωραρίου λειτουργίας του και πάντα σε συνεννόηση με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία) και περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εργασίες:

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

α. Αφαίρεση, καθαρισμός και επανατοποθέτηση όλων των αερόφιλτρων της εγκατάστασης (δικτύων αεραγωγών και μονάδων κλιματισμού-αερισμού), καθώς και των στοιχείων ανάκτησης των μονάδων αερισμού (VAM) του συστήματος VRF.

β. Μηχανικός καθαρισμός των κελυφών, πτερωτών ανεμιστήρων και των θερμοεναλλακτών των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων, καθώς και αποκατάσταση ευθυγράμμισης πτερυγίων των στοιχείων.

γ. Έλεγχος ρυθμίσεων και καλής λειτουργίας της εγκατάστασης κλιματισμού (μονάδες κλιματισμού και αερισμού, χειριστήρια-διατάξεις ελέγχου, δίκτυα ψυκτικά, αεραγωγών, αποχέτευσης συμπυκνωμάτων), καθώς και του ηλεκτρολογικού διακοπτικού υλικού που την τροφοδοτεί/επιτηρεί. Αποκαταστάσεις – επαναρυθμίσεις.

δ. Καταγραφή των επιμέρους επεμβάσεων και ενδεχόμενων παρατηρήσεων στο ημερολόγιο συντήρησης του καταστήματος (ενυπογράφως από τον συντηρητή και αρμόδιο υπάλληλο της Επιχείρησης).

Το παρόν άρθρο αφορά σε όλα τα μηχανήματα, συσκευές και δίκτυα της εγκατάστασης ψύξης, θέρμανσης, αερισμού, συμπεριλαμβανομένων των καλωδιώσεων (ισχύος και αυτοματισμού με τον διακοπτικό εξοπλισμό τους) της ηλεκτρικής τροφοδοσίας και ελέγχου της εγκατάστασης.

Οι παρακάτω τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγοριών Κ1, Κ2, Κ3 με συστήματα VRF ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας 12, 22 και 50 kW αντίστοιχα.
Για καταστήματα άλλου μεγέθους, το τίμημα θα προκύπτει με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου, κατ' αναλογία της ονομαστικής ψυκτικής ικανότητας του συστήματος VRF.

Τιμή ανά επέμβαση τακτικής συντήρησης κλιματιστικής εγκατάστασης:

1. Για εγκατάσταση 12 kW (Κ1)

   ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ (220,00 €)

2. Για εγκατάσταση 22 kW (Κ2)

   ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ (260,00 €)

3. Για εγκατάσταση 50 kW (Κ3)

   ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (300,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.2: <u>Επέμβαση έκτακτης συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος</u>

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών έκτακτης συντήρησης της εγκατάστασης κλιματισμού ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Οι έκτακτες επεμβάσεις αφορούν σε περιπτώσεις βλάβης ή δυσλειτουργίας της εγκατάστασης. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την μετάβαση του αρμόδιου συνεργείου συντήρησης (αποτελούμενο από τεχνίτη και βοηθό τεχνίτη) στο κατάστημα και να προβεί σε άμεση αποκατάσταση (εάν πρόκειται για δυσλειτουργία) ή σε διερεύνηση των αιτιών και διάγνωση του προβλήματος (εάν υφίσταται βλάβη), με αντίστοιχη αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και εγγραφή στο ημερολόγιο συντήρησης του ΚΠ, εντός των κάτωθι οριζόμενων χρόνων απόκρισης από καταγεγραμμένης ειδοποίησης ανά περίπτωση, καθώς και (στην περίπτωση βλάβης) να υποβάλει πρόταση επισκευής-οικονομική προσφορά στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας.

Το παρόν άρθρο αφορά σε όλα τα μηχανήματα, συσκευές και δίκτυα της εγκατάστασης ψύξης, θέρμανσης, αερισμού, συμπεριλαμβανομένων των καλωδιώσεων (ισχύος και αυτοματισμού με τον διακοπτικό εξοπλισμό τους) της ηλεκτρικής τροφοδοσίας και ελέγχου της εγκατάστασης.

Οι επεμβάσεις κατηγοριοποιούνται βάσει της κρισιμότητάς τους σε κατηγορίας προτεραιότητας 1 (η πλέον επείγουσα) με χρόνο απόκρισης 2 ώρες, σε κατηγορίας 2 με χρόνο απόκρισης 4 ώρες, σε κατηγορίας 3 με χρόνο απόκρισης 48 ώρες και σε κατηγορίας 4 με χρόνο απόκρισης 10 εργάσιμες ημέρες.

Τιμή ανά κατηγορία επέμβασης έκτακτης συντήρησης κλιματιστικής εγκατάστασης:

1. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 1

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00 €)

2. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 2

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΕΞΗΝΤΑ (160,00 €)

3. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 3

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ (130,00 €)

4. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 4

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.3: Επέμβαση τακτικής συντήρησης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών τακτικής συντήρησης στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της δωδεκάμηνης περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Οι επεμβάσεις τακτικής συντήρησης θα εκτελούνται από αρμόδιο συνεργείο (αποτελούμενο από τεχνίτη και βοηθό τεχνίτη), ανά εξάμηνο, χωρίς όχληση στην λειτουργία του καταστήματος (κατά κανόνα εκτός του ωραρίου λειτουργίας του και πάντα σε συνεννόηση με την Επιβλέπουσα Υπηρεσία) και περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εργασίες:

α. Ηλεκτρικοί πίνακες κανονικών και αδιάλειπτων φορτίων
   - Γενικός έλεγχος πίνακα και σύσφιξη ηλεκτρικών ακροδεκτών.
   - Έλεγχος ρυθμίσεων και ορθής αφόπλισης (πτώσης) θερμομαγνητικών και αυτόματων διακοπτών ισχύος.
   - Έλεγχος πτώσης διακοπτών διαφορικού ρεύματος (μέσω κομβίου και διαρροής).
   - Έλεγχος καλής κατάστασης και λειτουργίας επαφέων και χρονοδιακοπτών-διορθώσεις ρυθμίσεων όπου απαιτείται και καταγραφή τιμών.
   - Έλεγχος καλής λειτουργίας πολυοργάνου ηλεκτρικών μεγεθών – καταγραφή ακραίων τιμών και κατανάλωσης – επανεκκίνηση.

β. Συσκευή αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (UPS)
   - Γενικός έλεγχος συσκευής και εξωτερικής παράκαμψης, σύσφιξη ακροδεκτών, καθαρισμός συσκευής.
   - Έλεγχος καλής κατάστασης συσσωρευτών.
   - Έλεγχοι λειτουργίας συσκευής (κανονική, μεταγωγές, από συσσωρευτές), σύμφωνα με οδηγίες κατασκευαστή.

γ. Τερματικά κυκλώματα
   - Επιθεώρηση των ρευματοδοτών, φωτιστικών σωμάτων, διακοπτών-ρυθμιστών και τροφοδοτικών διατάξεων φωτισμού – αποκαταστάσεις και εργασία αντικατάστασης όπου απαιτείται.
   - Έλεγχος καλής λειτουργίας συστήματος φωτισμού – καθαρισμός καλυμμάτων, εργασία αντικατάστασης λαμπτήρων και οργάνων λειτουργίας όπου απαιτείται.

δ. Καταγραφή των επιμέρους επεμβάσεων και ενδεχόμενων παρατηρήσεων στο ημερολόγιο συντήρησης του καταστήματος (ενυπογράφως από τον

Το παρόν άρθρο αφορά στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος και γενικού αυτοματισμού λειτουργίας, από την καλωδίωση ηλεκτροδότησης του ΚΠ έως τα τερματικά σημεία (ρευματοδότες και σημεία σύνδεσης συσκευών) και συμπεριλαμβάνει τα φωτιστικά σώματα.

Οι παρακάτω αναγραφόμενες τιμές αφορούν σε τυπικά καταστήματα κατηγοριών Κ1, Κ2, Κ3 μικτού εμβαδού 60 m^2, 120 m^2, 270 m^2 αντίστοιχα.
Για καταστήματα άλλου μεγέθους, το τίμημα θα προκύπτει με βάση τις διαθέσιμες τιμές του παρόντος άρθρου, κατ' αναλογία μεγέθους (εμβαδού) του καταστήματος.

Τιμή ανά επέμβαση τακτικής συντήρησης της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης:

1. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1 (60m^2)

   ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ (220,00 €)

2. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2 (120m^2)

   ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ (250,00 €)

3. Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3 (270m^2)

   ΕΥΡΩ: ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ (300,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.4: <u>Επέμβαση έκτακτης συντήρησης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος</u>

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών έκτακτης συντήρησης στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της δωδεκάμηνης περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Οι έκτακτες επεμβάσεις αφορούν σε περιπτώσεις βλάβης ή δυσλειτουργίας της εγκατάστασης. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την μετάβαση του αρμόδιου συνεργείου συντήρησης (αποτελούμενο από τεχνίτη και βοηθό τεχνίτη) στο κατάστημα και να προβεί σε άμεση αποκατάσταση (εάν πρόκειται για δυσλειτουργία) ή σε διάγνωση του προβλήματος (εάν υφίσταται βλάβη), με αντίστοιχη αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και εγγραφή στο ημερολόγιο συντήρησης του ΚΠ, εντός των κάτωθι οριζόμενων χρόνων απόκρισης από καταγεγραμμένης ειδοποίησης ανά περίπτωση, καθώς και (στην περίπτωση βλάβης) να υποβάλει πρόταση επισκευής-οικονομική προσφορά στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας.

Το παρόν άρθρο αφορά στην ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος και γενικού αυτοματισμού λειτουργίας, από την καλωδίωση ηλεκτροδότησης του ΚΠ έως τα τερματικά σημεία (ρευματοδότες και σημεία σύνδεσης συσκευών) και συμπεριλαμβάνει τα φωτιστικά σώματα.

Οι επεμβάσεις κατηγοριοποιούνται βάσει της κρισιμότητάς τους σε κατηγορίας προτεραιότητας 1 (η πλέον επείγουσα) με χρόνο απόκρισης 2 ώρες, σε κατηγορίας 2 με χρόνο απόκρισης 4 ώρες, σε κατηγορίας 3 με χρόνο απόκρισης 48 ώρες και σε κατηγορίας 4 με χρόνο απόκρισης 10 εργάσιμες ημέρες.

Τιμή ανά κατηγορία επέμβασης έκτακτης συντήρησης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης:

1. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 1

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00 €)

2. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 2

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΕΞΗΝΤΑ (160,00 €)

3. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 3

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ (130,00 €)

4. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 4

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.5: Επέμβαση έκτακτης συντήρησης υδραυλικής εγκατάστασης μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών έκτακτης συντήρησης των υδραυλικών εγκαταστάσεων (ύδρευσης, άρδευσης, ειδών υγιεινής και αποχέτευσης ακαθάρτων ή ελαφρών λυμάτων) ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Οι εν λόγω έκτακτες επεμβάσεις αφορούν σε περιπτώσεις βλάβης ή δυσλειτουργίας της εγκατάστασης. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την μετάβαση αρμόδιου τεχνίτη στο κατάστημα και να προβεί σε άμεση αποκατάσταση (εάν πρόκειται για δυσλειτουργία) ή διερεύνηση των αιτιών και διάγνωση του προβλήματος (εάν υφίσταται βλάβη), με αντίστοιχη αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και εγγραφή στο ημερολόγιο συντήρησης του ΚΠ, εντός των κάτωθι οριζόμενων χρόνων απόκρισης από καταγεγραμμένης ειδοποίησης ανά περίπτωση, καθώς και (στην περίπτωση βλάβης) να υποβάλει πρόταση επισκευής-οικονομική προσφορά στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας.

Οι επεμβάσεις κατηγοριοποιούνται βάσει της κρισιμότητάς τους σε κατηγορίας προτεραιότητας 1 (η πλέον επείγουσα) με χρόνο απόκρισης 2 ώρες, σε κατηγορίας 2 με χρόνο απόκρισης 4 ώρες, σε κατηγορίας 3 με χρόνο απόκρισης 48 ώρες και σε κατηγορίας 4 με χρόνο απόκρισης 10 εργάσιμες ημέρες.

Τιμή ανά κατηγορία επέμβασης έκτακτης συντήρησης υδραυλικής εγκατάστασης:

1. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 1

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00 €)

2. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 2

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΕΞΗΝΤΑ (160,00 €)

3. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 3

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ (130,00 €)

4. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 4

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.6: Επέμβαση έκτακτης συντήρησης σε ΘΕΠ, θύρες αλουμινίου, ρολλά ασφαλείας, μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών έκτακτης συντήρησης σε θύρες, θαλάμους ελεγχόμενης πρόσβασης και μεταλλικά ρολλά ασφαλείας, ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Οι εν λόγω έκτακτες επεμβάσεις αφορούν σε περιπτώσεις βλάβης ή δυσλειτουργίας της εγκατάστασης. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την μετάβαση του αρμόδιου τεχνίτη στο κατάστημα και να προβεί σε άμεση αποκατάσταση (εάν πρόκειται για δυσλειτουργία) ή σε διάγνωση του προβλήματος (εάν υφίσταται βλάβη), με αντίστοιχη αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και εγγραφή στο ημερολόγιο συντήρησης του ΚΠ, εντός των κάτωθι οριζόμενων χρόνων απόκρισης από καταγεγραμμένης ειδοποίησης ανά περίπτωση, καθώς και (στην περίπτωση βλάβης) να υποβάλει πρόταση επισκευής-οικονομική προσφορά στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας.
Στο άρθρο αυτό εντάσσεται ο ακόλουθος εξοπλισμός:

α. Στην θύρα αλουμινίου (απλή ή διαφυγής):
- η θύρα με το κάσωμά της (συμπεριλαμβανομένων των μεντεσέδων, των κλειδαριών και των χειρολαβών)
- ο μηχανισμός ανοίγματος/κλεισίματος/επαναφοράς της θύρας
- η μπάρα ασφαλείας

β. Στον μονό θάλαμο ελεγχόμενης πρόσβασης αλουμινίου:
- η θύρα με το κάσωμά της (συμπεριλαμβανομένων των μεντεσέδων, των κλειδαριών και των χειρολαβών)
- ο μηχανισμός ανοίγματος/κλεισίματος/επαναφοράς της θύρας
- το ηλεκτρονικό σύστημα του θαλάμου
- η ηλεκτρική επιτηρούμενη κλειδαριά
- τα κομβία Εισόδου – Εξόδου
- τα ηχεία
- οι ενδεικτικές λυχνίες LED
- τα κομβία απεγκλωβισμού απελευθέρωσης των ηλεκτρικών κλειδαριών.

γ. Στα μεταλλικά ρολλά ασφαλείας:
- το σύστημα ανάρτησής του (άξονας)
- το κουτί ελατηρίου χειροκίνητης λειτουργίας
- ο μηχανισμός αναρτήσεως και περιστροφής (άξονας, κουτί ελατηρίου, πλευρικοί οδηγοί, διακόπτες κλπ)
- ο τηλεχειριζόμενος ηλεκτροκίνητος ή απλός μηχανισμός περιστροφής του
- ο ηλεκτρομειωτήρας
- το ηλεκτρόφρενο και τον μηχανισμό απεμπλοκής
- οι διακόπτες, οι κλειδαριές ή τα λουκέτα ασφαλείας

Οι επεμβάσεις κατηγοριοποιούνται βάσει της κρισιμότητάς τους σε κατηγορίας προτεραιότητας 1 (η πλέον επείγουσα) με χρόνο απόκρισης 2 ώρες, σε κατηγορίας 2 με

χρόνο απόκρισης 4 ώρες, σε κατηγορίας 3 με χρόνο απόκρισης 48 ώρες και σε κατηγορίας 4 με χρόνο απόκρισης 10 εργάσιμες ημέρες.

Τιμή ανά κατηγορία της ως άνω επέμβαση έκτακτης συντήρησης:

1. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 1

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00 €)

2. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 2

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΕΞΗΝΤΑ (160,00 €)

3. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 3

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ (130,00 €)

4. Για έκτακτη επέμβαση κατηγορίας προτεραιότητας 4

ΕΥΡΩ: ΕΚΑΤΟ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.7: <u>Επέμβαση έκτακτης συντήρησης αναβατορίου ΑμΕΑ μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος</u>

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών έκτακτης συντήρησης του αναβατορίου ΑμΕΑ ενός διαμορφωμένου καταστήματος, κατά το χρονικό διάστημα από την λήξη της περιόδου εγγύησης του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης και σύμφωνα με το παρόν άρθρο συν τα τεύχη «Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές Η/Μ Εργασιών», «Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών Συντήρησης».

Η εν λόγω έκτακτη επέμβαση αφορά σε περιπτώσεις βλάβης ή δυσλειτουργίας της εγκατάστασης. Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την μετάβαση αρμόδιου τεχνίτη στο κατάστημα το αργότερο την μεθεπόμενη εργάσιμη ημέρα από καταγεγραμμένης ειδοποίησης και να προβεί σε αποκατάσταση (εάν πρόκειται για δυσλειτουργία) ή διερεύνηση των αιτιών και διάγνωση του προβλήματος (εάν υφίσταται βλάβη), με αντίστοιχη αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και εγγραφή στο ημερολόγιο συντήρησης του ΚΠ, καθώς και (στην περίπτωση βλάβης) να υποβάλει πρόταση επισκευής-οικονομική προσφορά στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εντός τεσσάρων εργάσιμων ημερών από αρχικής ειδοποιήσεως.

Τιμή ανά επέμβαση έκτακτης συντήρησης του αναβατορίου ΑμΕΑ:

ΕΥΡΩ: ΔΙΑΚΟΣΙΑ (200,00 €)

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.8: <u>Απολυμάνσεις, απεντομώσεις, μυοκτονίες χώρων καταστημάτων</u>

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών για προγραμματισμένες επεμβάσεις απολυμάνσεων, απεντομώσεων και μυοκτονιών, εντός των χώρων του καταστήματος, στα φρεάτια και τους υπαίθριούς του χώρους και σε χρόνο εκτός του ωραρίου κανονικής λειτουργίας του καταστήματος.

Οι εν λόγω επεμβάσεις αφορούν στο χρονικό διάστημα από την παραλαβή προς χρήση του καταστήματος έως την οριστική παραλαβή της Σύμβασης, η δε συχνότητά τους θα καθορίζεται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία και δεν θα υπολείπεται της μιας επέμβασης ανά εξάμηνο.

Στην τιμή περιλαμβάνονται η δαπάνη για την προμήθεια των κατάλληλων σκευασμάτων, των εργαλείων και μηχανημάτων ψεκασμού και το εργατοτεχνικό προσωπικό για την εκτέλεση της εργασίας.

Τιμή ανά επέμβαση για συνολικό εμβαδόν (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του ΚΠ όπου εκτελούνται οι εργασίες) 170m^2:

ΕΥΡΩ: ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ (75,00 €)

Οι τιμές για διαφορετικές επιφάνειες κάλυψης θα καθορίζονται κατ' αναλογία εμβαδού.

ΑΡΘΡΟ Β.Σ.9: <u>Συντήρηση φύτευσης και αρδευτικού δικτύου μετά την περίοδο εγγύησης του καταστήματος</u>

Για την παροχή των κάτωθι αναφερόμενων υπηρεσιών προγραμματισμένης μηνιαίας συντήρησης της εξωτερικής φύτευσης και των αρδευτικών δικτύων της στον περιβάλλοντα χώρο του καταστήματος.

Στην τιμή περιλαμβάνονται ο έλεγχος και η συντήρηση του αρδευτικού δικτύου, καθώς και του μηχανισμού αυτόματου ποτίσματος, μέριμνα για την άρδευση φυτών και χλοοτάπητα, βοτανίσματα, λίπανση, καταπολέμηση ασθενειών, κλαδεύσεις, κοπή χλόης και οι εργασίες αντικατάστασης φυτών σε περίπτωση απωλειών, για επιφάνεια πρασίνου έως 100m^2.

Τιμή ανά επέμβαση προγραμματισμένης μηνιαίας συντήρησης φύτευσης και αρδευτικών συστημάτων:

ΕΥΡΩ: ΟΓΔΟΝΤΑ (80,00 €)

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ 15 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ"

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΥΣ/2221040

ΣΥΜΒΑΣΗ: ΔΥΣ/2221040

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Αριθμ. Τιμολ.	Κονδύλιο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
							Μερική	Συνολική
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	SURVEY - 3 ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ	Α1		ΤΕΜ	98	2.000,00	196.000,00	196.000,00
2	ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ	Α2		ΤΕΜ	98	500,00	49.000,00	49.000,00
3	ΝΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ	Α3		ΤΕΜ	98	500,00	49.000,00	49.000,00
4	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ	Α4		ΤΕΜ	98	2.000,00	196.000,00	196.000,00
							ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΚΤΗΣΗΣ	490.000,00

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 16 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ"

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΥΣ/2221040

ΣΥΜΒΑΣΗ: ΔΥΣ/2221040

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Αριθμ. Τιμολ.	Κονδύλιο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
							Μερική	Συνολική
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ΜΕΛΕΤΕΣ	Α1						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α1.1		ΤΕΜ	19	5.000,00	95.000,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α1.2		ΤΕΜ	69	7.500,00	517.500,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α1.3		ΤΕΜ	58	11.500,00	667.000,00	
								1.279.500,00
							ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΩΝ	1.279.500,00

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 17 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ"

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΥΣ/2221040

ΣΥΜΒΑΣΗ: ΔΥΣ/2221040

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Αριθμ. Τιμολ.	Κονδύλιο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
							Μερική	Συνολική
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ	Α1						
1.1	ΕΕΔΜΚ	Α1.1		ΚΑ	1	500,00	500,00	
1.2	Σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος	Α1.2		ΚΑ	100	500,00	50.000,00	
1.3	Αδειοδότηση για την εκτέλεση των εργασιών ανακαίνισης	Α1.3		ΚΑ	146	3.000,00	438.000,00	
1.4	Έγκριση μελετών από Π.Υ.	Α1.4		ΚΑ	146	600,00	87.600,00	
1.5	Πλήρη αδειοδότηση εγκατάστασης και λειτουργίας του φορτιστήρα ηλεκτροκίνητων οχημάτων (ισχύος 22kW)	Α1.5		ΚΑ	81	600,00	48.600,00	
1.6	Επαύξηση ισχύος ηλεκτρικού μετρητή καταστήματος	Α1.6		ΚΑ	81	500,00	40.500,00	
1.7	Αδειοδότηση της προσωρινής τοποθέτησης προκατασκευασμένων οικίσκων σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο	Α1.7		ΚΑ	48	300,00	14.400,00	
1.8	Ηλεκτροδότηση των προσωρινά τοποθετημένων προκατασκευασμένων οικίσκων	Α1.8		ΚΑ	48	200,00	9.600,00	
								689.200,00
							ΣΥΝΟΛΟ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ	689.200,00

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 18 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ"

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΥΣ/2221040
ΣΥΜΒΑΣΗ : ΔΥΣ/2221040

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Αριθμ. Τιμολ.	Κονδύλιο Αναθεώρησ	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη	
							Μερική	Συνολική
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΑΧΡΗΣΤΩΝ ΕΠΙΠΛΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ**	**Α1**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α1.1		ΤΕΜ	12	300,00	3.600,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α1.2		ΤΕΜ	52	500,00	26.000,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α1.3		ΤΕΜ	34	800,00	27.200,00	
								56.800,00
2	**ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ΣΙΔΗΡΑ ΣΩΛΗΝΩΤΑ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΟΨΗ**	**Α2**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α2.1		ΤΕΜ	19	80,00	1.520,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α2.2		ΤΕΜ	69	150,00	10.350,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α2.3		ΤΕΜ	58	200,00	11.600,00	
								23.470,00
3	**ΠΡΟΣΕΚΤΙΚΗ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ, ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΠΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ**	**Α3**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α3.1		ΤΕΜ	17	750,00	12.750,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α3.2		ΤΕΜ	24	1.000,00	24.000,00	
								36.750,00
4	**ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ**	**Α4**						
	Καθαιρέσεις-αποξηλώσεις ανά m^2 εμβαδού χώρων καταστήματος	Α.4.1		Μ2	23.300	12,00	279.600,00	
	Καθαιρέσεις-αποξηλώσεις ανά m^2 επιφάνειας όψης καταστήματος	Α.4.2		Μ2	5.050	8,00	40.400,00	
								320.000,00
5	**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ - ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ**	**Α5**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α5.1		ΤΕΜ	19	1.000,00	19.000,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α5.2		ΤΕΜ	69	1.900,00	131.100,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α5.3		ΤΕΜ	58	3.700,00	214.600,00	
								364.700,00
6	**ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ, ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ, ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ, ΟΠΛΙΣΜΟΙ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΗ ΜΕ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ**	**Α6**						
	Σκυρόδεμα μικροκατασκευών C16/20	Α6.1		Μ3	200	250,00	50.000,00	
	Κυψελωτό κονιόδεμα	Α6.2		Μ3	50	130,00	6.500,00	
	Τσιμεντοκονία	Α6.3		Μ2	2.500	12,00	30.000,00	
								86.500,00
7	**ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΕΣ - ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ**	**Α7**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α7.1.1		ΤΕΜ	19	4.400,00	83.600,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α7.1.2		ΤΕΜ	69	7.500,00	517.500,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α7.1.3		ΤΕΜ	58	13.500,00	783.000,00	
								1.384.100,00
	ΘΥΡΙΔΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΗΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ							
	Θυρίδα επίσκεψης διαστάσεων 60x60cm	Α7.2.1		ΤΕΜ	692	74,00	51.208,00	

	Θυρίδα επίσκεψης διαστάσεων 40x40cm	A7.2.2		ΤΕΜ	350	56,00	19.600,00	
	Θυρίδα επίσκεψης διαστάσεων 30x30cm	A7.2.3		ΤΕΜ	954	47,00	44.838,00	
								115.646,00
8	**ΕΠΙΠΛΑ, ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ, ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΚΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ**	**A8**						
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΠΛΩΣΗ	**A8.1**						
	Ερμάρια τοίχου	A8.1.1		M2	1965	320,00	628.800,00	
	Κεντρικά ερμάρια	A8.1.2		M2	1325	420,00	556.500,00	
	Έπιπλα κουζίνας	A8.1.3						
	Ερμάρια κουζίνας	A8.1.3.1		M	625	350,00	218.750,00	
	Πάγκος και πλάτη κουζίνας	A8.1.3.2		M	315	450,00	141.750,00	
	Ξύλινο παγκάκι χώρου κουζίνας-ανάπαυσης	A8.1.3.3		M	510	500,00	255.000,00	
	Ερμάρια με κλειδαριές ("Lockers")	A8.1.4		ΤΕΜ	330	350,00	115.500,00	
	Έπιπλο ταχείας εξυπηρέτησης	A8.1.5						
	Έπιπλο ταχείας εξυπηρέτησης 4 θέσεων εργασίας	A8.1.5.1		ΤΕΜ	41	5.150,00	211.150,00	
	Έπιπλο ταχείας εξυπηρέτησης 3 θέσεων εργασίας	A8.1.5.2		ΤΕΜ	52	3.850,00	200.200,00	
	Έπιπλο ταχείας εξυπηρέτησης 2 θέσεων εργασίας	A8.1.5.3		ΤΕΜ	38	2.950,00	112.100,00	
	Έπιπλο ταχείας εξυπηρέτησης 1 θέσης εργασίας	A8.1.5.4		ΤΕΜ	15	2.150,00	32.250,00	
	Κυκλικό γραφείο εξυπηρέτησης ορθίων ("Roamer")	A8.1.6		ΤΕΜ	146	1.500,00	219.000,00	
	Γραφείο μιας θέσης εργασίας ("Single desk")	A8.1.7						
	Γραφείο μιας θέσης εργασίας ("Single desk"), διαστάσεων 170x80x77(cm)	A8.1.7.1		ΤΕΜ	127	950,00	120.650,00	
	Γραφείο μιας θέσης εργασίας ("Single desk"), διαστάσεων 150x80x77(cm)	A8.1.7.2		ΤΕΜ	19	850,00	16.150,00	
	Γραφείο δύο θέσεων εργασίας ("Double desk")	A8.1.8						
	Γραφείο δύο θέσεων εργασίας ("Double desk"), διαστάσεων 360x80x77(cm)	A8.1.8.1		ΤΕΜ	370	1.900,00	703.000,00	
	Γραφείο δύο θέσεων εργασίας ("Double desk"), διαστάσεων 320x80x77(cm)	A8.1.8.2		ΤΕΜ	19	1.700,00	32.300,00	
	Κυκλικό καθιστικό αναμονής	A8.1.9						
	Καθιστικό αναμονής (8/8) κυκλικού σχήματος, Φ220cm	A8.1.9.1		ΤΕΜ	58	4.500,00	261.000,00	
	Καθιστικό αναμονής (4/8) ημικυκλικού σχήματος, Φ220cm	A8.1.9.2		ΤΕΜ	116	2.400,00	278.400,00	
	Καθιστικό αναμονής (2/8) σχήματος τεταρτοκυκλίου, Φ220cm	A8.1.9.3		ΤΕΜ	116	1.300,00	150.800,00	
	Καθιστικό αναμονής (8/8) κυκλικού σχήματος, Φ120-160(cm)	A8.1.9.4		ΤΕΜ	88	2.900,00	255.200,00	
	Καθιστικό αναμονής (4/8) ημικυκλικού σχήματος, Φ120-160(cm)	A8.1.9.5		ΤΕΜ	157	1.550,00	243.350,00	
	Καθιστικό αναμονής (2/8) σχήματος τεταρτοκυκλίου, Φ120-160(cm)	A8.1.9.6		ΤΕΜ	138	850,00	117.300,00	
	Ντουλαπόφυλλα-πορτάκια	A8.1.10						
	Ντουλαπόφυλλο-πορτάκι κρυφού τύπου από μοριοσανίδα, διαστάσεων έως 80x200(cm)	A8.1.10.1		ΤΕΜ	146	150,00	21.900,00	
	Ντουλαπόφυλλο-πορτάκι κρυφού τύπου από μελαμίνη, διαστάσεων έως 80x240(cm)	A8.1.10.2		ΤΕΜ	204	250,00	51.000,00	

	Βιτρίνες-βάσεις προβολής φυσικών προϊόντων	A8.1.11						
	Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («DISPLAY SHELF»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm)	A8.1.11.1		ΤΕΜ	127	700,00	88.900,00	
	Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («VERTICAL LIGHT BOX»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm)	A8.1.11.2		ΤΕΜ	127	700,00	88.900,00	
	Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («TV WALL»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm)	A8.1.11.3		ΤΕΜ	5	700,00	3.500,00	
	Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («EXPERIENCE SHELF»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 180x35x210(cm)	A8.1.11.4		ΤΕΜ	127	1.000,00	127.000,00	
	Βιτρίνα φυσικών προϊόντων («ACCESSORY SHELF»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 120x35x210(cm)	A8.1.11.5		ΤΕΜ	127	700,00	88.900,00	
	Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («A TABLE»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 150x90x90(cm)	A8.1.11.6		ΤΕΜ	5	600,00	3.000,00	
	Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («B TABLE»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 100x(70-90)x90(cm)	A8.1.11.7		ΤΕΜ	5	450,00	2.250,00	
	Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («C TABLE»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 50x(70-90)x90(cm)	A8.1.11.8		ΤΕΜ	5	300,00	1.500,00	
	Χαμηλή βιτρίνα φυσικών προϊόντων («D TABLE & CAP»), διαστάσεων table ΜxΠxΥ 50x(70-90)x90(cm), cap ΜxΠxΥ 5x(70-90)x40(cm)	A8.1.11.9		ΤΕΜ	5	350,00	1.750,00	
	Διαχωριστικό βιτρίνας φυσικών προϊόντων («E DIVIDER»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 3x(70-90)x45(cm)	A8.1.11.10		ΤΕΜ	5	200,00	1.000,00	
	Πάνελ βιτρίνας φυσικών προϊόντων («F PANEL»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 5x(70-90)x130(cm)	A8.1.11.11		ΤΕΜ	5	250,00	1.250,00	
	Χαμηλή Βάση φυσικών προϊόντων («G PLATFORM LOW»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 50x(70-90)x25(cm)	A8.1.11.12		ΤΕΜ	5	240,00	1.200,00	
	Ψηλή Βάση φυσικών προϊόντων («H PLATFORM HIGH»), διαστάσεων ΜxΠxΥ 50x(70-90)x45(cm)	A8.1.11.13		ΤΕΜ	5	280,00	1.400,00	
								5.352.600,00
	ΕΠΙΠΛΑ ΤΑΜΕΙΩΝ	**A8.2**						
	Θέση ταμείου	A8.2.1		ΤΕΜ	56	2.400,00	134.400,00	
	Έπιπλο safe deposit	A8.2.2		ΤΕΜ	20	720,00	14.400,00	
								148.800,00
	ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΕΠΙΠΛΩΣΗ	**A.8.3**						
	Παγκάκι εξωτερικού χώρου	A.8.3.1		ΤΕΜ	273	500,00	136.500,00	
	Βάση στήριξης ποδηλάτων	A.8.3.2		ΤΕΜ	146	300,00	43.800,00	
								180.300,00
	ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΚΙΑΣΗΣ	**A8.4**						
	Εσωτερικές χειροκίνητες ρολλοκουρτίνες σκίασης	A8.4.1		M2	3650	40,00	146.000,00	146.000,00
	ΗΧΟΑΠΟΡΡΟΦΗΤΙΚΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ	**A8.5**						
	Αυτοστήρικτα ηχοαπορροφητικά διαχωριστικά εσωτερικού χώρου	A8.5.1		ΤΕΜ	275	350,00	96.250,00	96.250,00
9	**ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ**	**A9**						
	Εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη κρυφού τύπου	A9.1		ΤΕΜ	418	620,00	259.160,00	
	Εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη κρυφού τύπου με περσίδες ή εσωτερική θύρα ΑΜΕΑ μονόφυλλη ανοιγόμενη ξύλινη πρεσσαριστή	A9.2		ΤΕΜ	146	660,00	96.360,00	

	Εσωτερική θύρα μονόφυλλη ανοιγόμενη ξύλινη πρεσσαριστή	Α9.3		ΤΕΜ	146	370,00	54.020,00	
								409.540,00
10	**ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ**	**Α10**						
	Ολοκληρωμένης κατασκευής (επιψευδαργυρωμένης ή βαμμένης) από κοινούς χάλυβες	Α10.1		kg	110.000	6,00	660.000,00	
	Ολοκληρωμένης κατασκευής από ανοξείδωτο χάλυβα ποιότητας AISI 304	Α10.2		kg	2.500	13,00	32.500,00	
								692.500,00
11	**ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΘΥΡΕΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**	**Α11**						
	Μεταλλική θύρα, μετά της κάσας της, πλήρης ή με περσίδες, μονόφυλλη, ανοιγόμενη, διαστάσεων 0,80x2,25(m) έως 1,10x2,25(m)	Α11.1		ΤΕΜ	100	430,00	43.000,00	
	Μεταλλική θύρα πυρασφαλείας μετά της κάσας της, μονόφυλλη, ανοιγόμενη, με δείκτη πυραντίστασης 90', διαστάσεων 0,80x2,25(m) έως 1,10x2,25(m)	Α11.2		ΤΕΜ	20	600,00	12.000,00	
								55.000,00
12	**ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΡΟΛΛΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**	**Α12**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α12.1		ΤΕΜ	6	6.000,00	36.000,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α12.2		ΤΕΜ	23	8.800,00	202.400,00	
								238.400,00
13	**ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΤΟΜΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ Ή ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ**	**Α13**						
	Υαλοπέτασμα αλουμινίου	Α13.1		Μ2	4370	180,00	786.600,00	
	Υαλόθυρα αλουμινίου (1ΤΕΜ) δίφυλλη ανοιγόμενη, εξωτερικών διαστάσεων 1,60x2,25(m) έως 1,90x2,25(m),	Α13.2		ΤΕΜ	263	2.200,00	578.600,00	
	Υαλοστάσια αλουμινίου (1Μ2) μονόφυλλα ή δίφυλλα, με φύλλα σταθερά ή ανοιγόμενα ή ανακλινόμενα ή ανοιγοανακλινόμενα	Α13.3		Μ2	1076	250,00	269.000,00	
	Επενδύσεις οριζόντιες και κατακόρυφες (1Μ), με στραντζαριστά θερμομονωτικά φύλλα αλουμινίου, πάχους 4mm, πλάτους έως 50cm, τύπου ETALBOND	Α13.4		Μ	730	25,00	18.250,00	
	Προσαρμογή υφιστάμενων θυρών (κάσες, θυρόφυλλα) που θα επαναχρησιμοποιηθούν	Α13.5		ΤΕΜ	20	140,00	2.800,00	
								1.655.250,00
14	**ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ - ΓΥΑΛΙΝΑ ΣΤΑΘΕΡΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ**	**Α14**						
	ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ (LAMINATED)	**Α14.1**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α14.1.1		ΤΕΜ	19	2.400,00	45.600,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α14.1.2		ΤΕΜ	98	4.100,00	401.800,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α14.1.3		ΤΕΜ	74	6.000,00	444.000,00	
								891.400,00
	ΓΥΑΛΙΝΑ ΣΤΑΘΕΡΑ ΧΩΡΙΣΜΑΤΑ	**Α14.2**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α14.2.1		ΤΕΜ	19	3.000,00	57.000,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α14.2.2		ΤΕΜ	69	3.900,00	269.100,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α14.2.3		ΤΕΜ	58	5.600,00	324.800,00	
								650.900,00
	ΓΥΑΛΙΝΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΩΝ - ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ	**Α14.3**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α14.3.1		ΤΕΜ	4	3.300,00	13.200,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α14.3.2		ΤΕΜ	16	5.000,00	80.000,00	
								93.200,00

15	**ΜΕΜΒΡΑΝΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ**	**Α15**		M2	1.000	45,00	45.000,00	45.000,00
16	**ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ**	**Α16**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α16.1		ΤΕΜ	19	4.400,00	83.600,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α16.2		ΤΕΜ	69	7.700,00	531.300,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α16.3		ΤΕΜ	58	10.000,00	580.000,00	
								1.194.900,00
17	**ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**	**Α17**						
	Συνήθης χώρος υγιεινής	Α17.1		ΤΕΜ	268	1.200,00	321.600,00	
	Χώρος υγιεινής ΑμΕΑ	Α17.2		ΤΕΜ	146	670,00	97.820,00	
								419.420,00
18	**ΔΑΠΕΔΑ**	**Α18**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α18.1		ΤΕΜ	19	3.800,00	72.200,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α18.2		ΤΕΜ	69	7.500,00	517.500,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α18.3		ΤΕΜ	58	16.800,00	974.400,00	
								1.564.100,00
19	**ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ-ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ**	**Α19**						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α19.1		ΤΕΜ	19	4.500,00	85.500,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α19.2		ΤΕΜ	69	6.300,00	434.700,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α19.3		ΤΕΜ	58	12.500,00	725.000,00	
								1.245.200,00
20	**ΕΠΙΓΡΑΦΕΣ-ΛΟΓΟΤΥΠΑ**	**Α20**						
	Επιγραφή επίτοιχη φωτιζόμενη Φ100cm ή κρεμαστή Φ120cm (εσωτερικού χώρου)	Α20.1		ΤΕΜ	331	950,00	314.450,00	
	Επιγραφή Φ120cm (εξωτερικού χώρου)	Α20.2		ΤΕΜ	207	1.100,00	227.700,00	
	Φωτιζόμενο λογότυπο επίπλου εξυπηρέτησης ή ταμείου	Α20.3		ΤΕΜ	292	220,00	64.240,00	
								606.390,00
21	**ΚΑΛΥΨΗ ΟΨΕΩΝ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ**	Α21						
	1. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ1	Α21.1		ΤΕΜ	19	925,00	17.575,00	
	2. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ2	Α21.2		ΤΕΜ	69	1.275,00	87.975,00	
	3. Τυπικού ΚΠ κατηγορίας Κ3	Α21.3		ΤΕΜ	58	1.800,00	104.400,00	
								209.950,00
22	**ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ**	Α22		M2	7.500	100,00	750.000,00	750.000,00
23	**ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗ ΚΑΙ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ**	Α23						
	Υγρομόνωση δομικών επιφανειών	Α23.1		M2	2.500	30,00	75.000,00	75.000,00
	Θερμομόνωση τοίχων, οροφών και στοιχείων οπλισμένου σκυροδέματος φέροντος οργανισμού	Α23.2						
	Πάχους 3 cm	Α23.2.1		M2	24.600	12,00	295.200,00	
	Πάχους 7 cm	Α23.2.2		M2	6.700	25,00	167.500,00	
								462.700,00
							ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	**19.570.766,00**

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΗΜ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ 19 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ"

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΥΣ/2221040

ΣΥΜΒΑΣΗ : ΔΥΣ/2221040

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Άρθρο Τιμολογίου	Κωδικός Αναθεώρ.	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα (τεμ)	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη μερική (€)	Δαπάνη ολική (€)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ							
	ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ - ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ							
1.	Δίκτυο διανομής νερού χρήσης (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)	Β.Υ.1						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1	Β.Υ.1.1		τεμ.	19	770	14.630	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Υ.1.2		τεμ.	65	1000	65.000	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Υ.1.3		τεμ.	44	1630	71.720	
2.	Υδραυλικός εξοπλισμός συνήθους χώρου υγιεινής	Β.Υ.2		τεμ.	268	1750	469.000	
3.	Υδραυλικός εξοπλισμός χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)	Β.Υ.3		τεμ.	128	1750	224.000	
4.	Υδραυλικός εξοπλισμός χώρου υγιεινής ΑΜΕΑ (ανακαινιζόμενο κατάστημα)	Β.Υ.4		τεμ.	18	980	17.640	
5.	Υδραυλικός εξοπλισμός χώρου ανάπαυλας	Β.Υ.5		τεμ.	146	890	129.940	
6.	Δίκτυο συλλεκτήριων σωληνώσεων αποχέτευσης (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)	Β.Υ.6						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1	Β.Υ.6.1		τεμ.	19	700	13.300	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Υ.6.2		τεμ.	65	1000	65.000	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Υ.6.3		τεμ.	44	1450	63.800	
7.	Δίκτυο διανομής νερού χρήσης (ανακαινιζόμενο κατάστημα)	Β.Υ.7						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Υ.7.1		τεμ.	4	460	1.840	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Υ.7.2		τεμ.	14	720	10.080	
8.	Δίκτυο συλλεκτήριων σωληνώσεων αποχέτευσης (ανακαινιζόμενο κατάστημα)	Β.Υ.8						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Υ.8.1		τεμ.	4	430	1.720	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Υ.8.2		τεμ.	14	650	9.100	
								1.156.770
	ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ							
1.	Εγκατάσταση ενεργητικής πυροπροστασίας (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)	Β.Π.1						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1	Β.Π.1.1		τεμ.	19	500	9.500	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Π.1.2		τεμ.	65	650	42.250	

	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Π.1.3		τεμ.	44	950	41.800	
2.	Εγκατάσταση ενεργητικής πυροπροστασίας (ανακαινιζόμενο κατάστημα)	Β.Π.2						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Π.2.1		τεμ.	4	700	2.800	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Π.2.2		τεμ.	14	1060	14.840	
								111.190
	ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ							
1.	Κλιματιστική εγκατάσταση (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)							
	Για εγκατάσταση με σύστημα VRF ονομαστικής ισχύος 12 kW	Β.Κ.1.1		τεμ.	19	19.500	370.500	
	Για εγκατάσταση με σύστημα VRF ονομαστικής ισχύος 22 kW	Β.Κ.1.2		τεμ.	65	28.200	1.833.000	
	Για εγκατάσταση με σύστημα VRF ονομαστικής ισχύος 39 kW	Β.Κ.1.3		τεμ.	44	41.400	1.821.600	
2.	Αναβάθμιση υφιστάμενης εγκατάστασης κλιματισμού	Β.Κ.2						
	Για εγκατάσταση κατηγορίας Κ2(α) (28kW)	Β.Κ.2.1		τεμ.	4	9.500	38.000	
	Για εγκατάσταση κατηγορίας Κ3(α) (50kW)	Β.Κ.2.2		τεμ.	14	13.500	189.000	
								4.252.100
	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ, ΙΣΧΥΡΑ							
1.	Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης, με σταθμό φόρτισης)	Β.Η.1						
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2	Β.Η.1.1		τεμ.	5	7.500	37.500	
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 110m^2	Β.Η.1.2		τεμ.	33	8.900	293.700	
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 250m^2	Β.Η.1.3		τεμ.	29	10.800	313.200	
2.	Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση ισχύος (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης, χωρίς σταθμό φόρτισης)	Β.Η.2						
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ1, εμβαδού 60m^2	Β.Η.2.1		τεμ.	14	5.800	81.200	
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 110m^2	Β.Η.2.2		τεμ.	32	7.500	240.000	
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 250m^2	Β.Η.2.3		τεμ.	15	9.400	141.000	
3.	Σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)	Β.Η.3						
	Για συσκευή UPS ονομαστικής απόδοσης 3kVA (τυπικό ΚΠ, Κ1)	Β.Η.3.1		τεμ.	19	4.900	93.100	
	Για συσκευή UPS ονομαστικής απόδοσης 6kVA (τυπικό ΚΠ, Κ2)	Β.Η.3.2		τεμ.	65	8.000	520.000	
	Για συσκευή UPS ονομαστικής απόδοσης 10kVA (τυπικό ΚΠ, Κ3)	Β.Η.3.3		τεμ.	44	10.100	444.400	
4.	Σύστημα εσωτερικού φωτισμού	Β.Η.4						
	Ως άνω, για σύστημα απόδοσης 55klm και τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1	Β.Η.4.1		τεμ.	19	4.500	85.500	
	Ως άνω, για σύστημα απόδοσης 100klm και τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2	Β.Η.4.2		τεμ.	69	7.700	531.300	
	Ως άνω, για σύστημα απόδοσης 220klm και τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3	Β.Η.4.3		τεμ.	58	15.500	899.000	
5.	Διάταξη εξωτερικού τεχνητού φωτισμού όψης	Β.Η.5		τεμ.	270	750	202.500	
6.	Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση (ανακαινιζόμενο κατάστημα, με σταθμό φόρτισης)	Β.Η.6						
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 140m^2	Β.Η.6.1		τεμ.	3	5.700	17.100	

	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 310m^2	Β.Η.6.2		τεμ.	11	6.500	71.500	
7.	Κύρια ηλεκτρολογική εγκατάσταση (ανακαινιζόμενο κατάστημα, χωρίς σταθμό φόρτισης)	Β.Η.7						
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ2, εμβαδού 140m^2	Β.Η.7.1		τεμ.	1	3.900	3.900	
	Για τυπικό ΚΠ κατηγορίας Κ3, εμβαδού 310m^2	Β.Η.7.2		τεμ.	3	4.800	14.400	
8.	Σύστημα αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (ανακαινιζόμενο κατάστημα)	Β.Η.8		τεμ.				
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2 εμβαδού 140m^2	Β.Η.8.1		τεμ.	4	4.100	16.400	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3 εμβαδού 310m^2	Β.Η.8.2		τεμ.	14	4.400	61.600	
9.	Ηλεκτροδότηση προκατασκευασμένου οικίσκου	Β.Η.9		τεμ.	48	700	33.600	
								4.100.900
	ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ, ΑΣΘΕΝΗ							
1.	Δίκτυο ασθενών ρευμάτων (κατάστημα πλήρους διαμόρφωσης)	Β.Α.1						
	Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ1 εμβαδού 60m^2	Β.Α.1.1		τεμ.	19	5.200	98.800	
	Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ2 εμβαδού 110m^2	Β.Α.1.2		τεμ.	65	7.000	455.000	
	Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ3 εμβαδού 250m^2	Β.Α.1.3		τεμ.	44	8.700	382.800	
2.	Δίκτυο ασθενών ρευμάτων (ανακαινιζόμενο κατάστημα)	Β.Α.2						
	Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ2 εμβαδού 140m^2	Β.Α.2.1		τεμ.	4	4.900	19.600	
	Για δίκτυο ασθενών ρευμάτων τυπικού καταστήματος κατηγορίας Κ3 εμβαδού 310m^2	Β.Α.2.2		τεμ.	14	6.100	85.400	
								1.041.600
	ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΟ ΑΜΕΑ							
1.	Εγκατάσταση και τακτική συντήρηση αναβατορίου ΑΜΕΑ	Β.ΑΝ.1		τεμ.	20	13.200	264.000	
								264.000
	ΓΕΙΩΣΕΙΣ							
1.	Διάταξη ενίσχυσης γείωσης	Β.Γ.1		τεμ.	113	1.500	169.500	
								169.500
	ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ							
1.	Αποξηλώσεις Η/Μ εξοπλισμού προς απόρριψη	Β.Ξ.1		m^2	20.000	10	200.000	
2.	Αποξηλώσεις Η/Μ εξοπλισμού προς επαναχρησιμοποίηση	Β.Ξ.2		m^2	5.500	25	137.500	
								337.500
	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Η/Μ εργασιών κατασκευής (€)							**11.433.560**

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ-ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ
ΤΕΥΧΟΣ 20 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΕΡΓΟ: "ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ"

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΥΣ/2221040

ΣΥΜΒΑΣΗ : ΔΥΣ/2221040

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Άρθρο Τιμολογίου	Κωδικός Αναθεώρ.	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα (τεμ)	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη μερική	Δαπάνη ολική (€)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ							
	ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΓΓΥΗΣΗ							
1.	**Επέμβαση τακτικής συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.1						
	Για εγκατάσταση 12kW (Κ1)	Β.Σ.1.1		τεμ.	96	220	21.120	
	Για εγκατάσταση 22kW (Κ2)	Β.Σ.1.2		τεμ.	372	260	96.720	
	Για εγκατάσταση 50kW (Κ3)	Β.Σ.1.3		τεμ.	312	300	93.600	
2.	**Επέμβαση έκτακτης συντήρησης εγκατάστασης κλιματισμού μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.2						
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 1	Β.Σ.2.1		τεμ.	75	200	15.000	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 2	Β.Σ.2.2		τεμ.	205	160	32.800	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 3	Β.Σ.2.3		τεμ.	160	130	20.800	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 4	Β.Σ.2.4		τεμ.	110	100	11.000	
3.	**Επέμβαση τακτικής συντήρησης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.3						
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ1 (60m^2)	Β.Σ.3.1		τεμ.	32	220	7.040	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ2 (120m^2)	Β.Σ.3.2		τεμ.	124	250	31.000	
	Για τυπικό κατάστημα κατηγορίας Κ3 (270m^2)	Β.Σ.3.3		τεμ.	104	300	31.200	
4.	**Επέμβαση έκτακτης συντήρησης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.4					-	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 1	Β.Σ.4.1		τεμ.	90	200	18.000	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 2	Β.Σ.4.2		τεμ.	230	160	36.800	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 3	Β.Σ.4.3		τεμ.	190	130	24.700	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 4	Β.Σ.4.4		τεμ.	140	100	14.000	
5.	**Επέμβαση έκτακτης συντήρησης υδραυλικής εγκατάστασης μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.5					-	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 1	Β.Σ.5.1		τεμ.	65	200	13.000	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 2	Β.Σ.5.2		τεμ.	150	160	24.000	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 3	Β.Σ.5.3		τεμ.	110	130	14.300	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 4	Β.Σ.5.4		τεμ.	80	100	8.000	
6.	**Επέμβαση έκτακτης συντήρησης σε ΘΕΠ, θύρες αλουμινίου, ρολλά ασφαλείας, μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.6						
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 1	Β.Σ.6.1		τεμ.	65	200	13.000	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 2	Β.Σ.6.2		τεμ.	150	160	24.000	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 3	Β.Σ.6.3		τεμ.	110	130	14.300	
	Για κατηγορία επέμβασης προτεραιότητας 4	Β.Σ.6.4		τεμ.	80	100	8.000	
7.	**Επέμβαση έκτακτης συντήρησης αναβατορίου ΑμΕΑ μετά την περίοδο εγγύησης**	Β.Σ.7		τεμ.	40	200	8.000	
8.	**Απολυμάνσεις, απεντομώσεις, μυοκτονίες χώρων καταστημάτων**	Β.Σ.8		τεμ.	828	75	62.100	
9.	**Συντήρηση φυτών εσωτερικού και εξωτερικού χώρου και αρδευτικών δικτύων**	Β.Σ.9		τεμ.	780	80	62.400	
	ΣΥΝΟΛΟ							**704.880**

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 21 ΑΠΟ 25

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ (ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ) ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ: .....

Δ/ΝΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ: .....

1. Για καθένα από τα παρακάτω περιγραφόμενα είδη ο διαγωνιζόμενος πρέπει να αναγράψει ευκρινώς μία κατασκευαστική λύση που προτείνει (με πλήρη κατασκευαστικό κωδικό τύπου για συγκεκριμένο προϊόν, ήτοι κατασκευαστής – σειρά – τύπος ή με ονομασία κατασκευαστή και κωδικό σειράς, για κατηγορία προϊόντων) και να συνυποβάλλει όλα τα απαραίτητα τεχνικά φυλλάδια - σχέδια - πιστοποιητικά για τεκμηρίωση της συμβατότητας των προτεινόμενων προϊόντων με τις απαιτήσεις των τεχνικών τευχών αναφορικά με τα οικοδομικά υλικά της Διακήρυξης.

2. Επισημαίνεται ότι ανά κατηγορία ειδών πρέπει να πληρούνται οι όροι των Τεχνικών Προδιαγραφών Οικοδομικών.

3. Επισημαίνεται επίσης, ότι οποιαδήποτε τροποποίηση ή αλλαγή της παρούσας έγκρισης υλικών, δεν θα γίνει αποδεκτή κατά την διάρκεια της κατασκευής, παρά μόνον εάν το εγκεκριμένο υλικό δεν παράγεται πλέον ή παράγεται με διαφορετικά τεχνικά χαρακτηριστικά ή πρόκειται για βελτιωτική πρόταση.
   Το υλικό που θα προταθεί, θα πρέπει να πληροί τους όρους των Τεχνικών Προδιαγραφών και θα τελεί πάντα υπό την έγκριση της Επιχείρησης και μόνο.
   Εξυπακούεται ότι όλα τα υλικά, που θα υποβληθούν, θα είναι στην παραγωγή την χρονική περίοδο της υποβολής.

4. Για τα υλικά που υπάρχουν στην μελέτη και δεν αναφέρονται στον πίνακα Π.Π.Υ. ισχύουν τα αναφερόμενα στο Τιμολόγιο και τα σχέδια της μελέτης.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

5. Προτεινόμενα είδη

5.1. Τοιχοποιίες-Ψευδοροφές:

5.1.1 Δομικά στοιχεία

.....
.....

5.1.2 Σταθερά χωρίσματα γυψοσανίδας

.....
.....
.....

5.1.3 Επενδύσεις γυψοσανίδας

.....
.....
.....
.....

5.1.4 Ψευδοροφές

.....
.....
.....
.....

5.2. Εσωτερικό σύστημα σκίασης

.....
.....
.....

5.3. Αυτοστήρικτα ηχοαπορροφητικά διαχωριστικά

.....
.....
.....

5.4. Επενδύσεις (corian, μοριοσανίδες, ινοσανίδες, μελαμίνες, PVC, κλπ)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5.5. Ξύλινα κουφώματα

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

.....
.....
.....
.....

5.6. Μεταλλικές θύρες

.....
.....

5.7. Μεταλλικές θύρες πυρασφαλείας

.....
.....
.....

5.8. Μεταλλικά ρολλά ασφαλείας

.....
.....
.....
.....

5.9. Συστήματα αλουμινίου (και προφίλ, λάστιχα, υλικά σφράγισης, κλπ)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5.10. Χειρολαβές-κλειδαριές, μεντεσέδες και όλα τα είδη καγκελαρίας κουφωμάτων (ξύλινων, μεταλλικών, αλουμινίου)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

5.11. Υαλοπίνακες:

5.11.1 Θερμοηχομονωτικοί

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

.....
.....

5.11.2 Ασφαλείας

.....
.....

5.12. Γυάλινα σταθερά χωρίσματα:
5.12.1 Χαμηλό σταθερό γυάλινο χώρισμα

.....
.....

5.12.2 Σταθερό γυάλινο χώρισμα δαπέδου-οροφής

.....
.....

5.12.3 Συρόμενη γυάλινη υαλόθυρα

.....
.....

5.12.4 Σταθερά γυάλινα διαχωριστικά εσωτερικού χώρου

.....
.....

5.13. Μεμβράνες ασφαλείας

.....
.....
.....

5.14. Επενδύσεις τοίχων χώρων υγιεινής (και ειδικά προφίλ τελειωμάτων)

.....
.....
.....
.....

5.15. Δάπεδα:
5.15.1 Αυτοεπιπεδούμενο

.....
.....

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

5.15.2 Βινυλικό δάπεδο

.....
.....

5.15.3 Κεραμικά-γρανιτοπλακίδια

.....
.....

5.15.4 Μάρμαρο

.....
.....

5.16. Χρωματισμοί

5.16.1 Πλαστικοί χρωματισμοί

.....
.....

5.16.2 Ακρυλικοί

.....
.....

5.16.3 Τσιμεντοκονία

.....
.....

5.16.4 Ειδικό επίχρισμα δομικών στοιχείων

.....
.....

5.16.5 Τσιμεντόχρωμα

.....
.....

5.17. Τσιμεντόπλακες αντιολισθητικές

.....
.....

5.18. Υγρομόνωση δομικών επιφανειών

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

.....
.....
.....
.....

5.19. Θερμομόνωση δομικών επιφανειών

.....
.....
.....
.....

Αθήνα ...../...../2021

Ο Π Ρ Ο Σ Φ Ε Ρ Ω Ν

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΤΕΥΧΟΣ 22 ΑΠΟ 25

Καποδιστρίου 27
104 32, Αθήνα
dei.gr

+30 210 5230301

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ (ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ) ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ: .....

Δ/ΝΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ: .....

1. Για καθένα από τα παρακάτω περιγραφόμενα είδη ο διαγωνιζόμενος πρέπει να αναγράψει ευκρινώς μία κατασκευαστική λύση που προτείνει (με πλήρη κατασκευαστικό κωδικό τύπου για συγκεκριμένο προϊόν, ήτοι κατασκευαστής – σειρά – τύπος ή με ονομασία κατασκευαστή και κωδικό σειράς, για κατηγορία προϊόντων) και να συνυποβάλλει όλα τα απαραίτητα τεχνικά φυλλάδια - σχέδια - πιστοποιητικά για τεκμηρίωση της συμβατότητας των προτεινόμενων προϊόντων με τις απαιτήσεις των τεχνικών τευχών αναφορικά με τον Η/Μ εξοπλισμό της Διακήρυξης.

2. Επισημαίνεται ότι ανά κατηγορία ειδών πρέπει να πληρούνται οι όροι της ΤΠΠ-Η/Μ.

3. Η αποδοχή του πίνακα αυτού από την Επιχείρηση αποτελεί αρχική έγκριση και δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις υποχρεώσεις του όπως ο Η/Μ εξοπλισμός που θα εγκατασταθεί στο έργο να είναι σε άριστη κατάσταση, να πληροί όλους τους όρους της Σύμβασης και να κριθεί ικανοποιητικός κατά τις δοκιμές και την παραλαβή.

4. Οποιοδήποτε αίτημα του Αναδόχου για αλλαγή εγκεκριμένου προϊόντος του παρόντος πίνακα δεν θα γίνεται αποδεκτό παρά μόνον εάν συντρέχουν ειδικοί λόγοι (βελτιωτική πρόταση ή εάν το αντικαθιστώμενο στοιχείο είτε δεν παράγεται πλέον, είτε παράγεται αλλά με διαφορετικά τεχνικά χαρακτηριστικά) και παράλληλα ικανοποιούνται πλήρως οι απαιτήσεις της ΤΠΠ-Η/Μ.

5. Εξυπακούεται ότι όλα τα προτεινόμενα είδη θα είναι σε παραγωγή κατά την χρονική περίοδο υποβολής της προσφοράς και εμπορικά διαθέσιμα

.

6. <u>Προτεινόμενα είδη Η/Μ εξοπλισμού</u>

6.1. Είδη κρουνοποιΐας:

6.1.1 Νιπτήρας

……
……

6.1.2 Νεροχύτης

……
……

6.1.3 Σφαιρικοί διακόπτες γραμμής

……
……

6.2. Είδη υγιεινής:

6.2.1 Λεκάνη αποχωρητηρίου και δοχείο έκπλυσης

……
……

6.2.2 Νιπτήρας

……
……

6.2.3 Παρελκόμενα χώρων υγιεινής

……
……

6.3. Εξωτερική μονάδα κλιματισμού συστήματος VRF:

6.3.1 Ονομαστικής ψυκτικής απόδοσης 12kW

……

6.3.2 Ονομαστικής απόδοσης 22kW

.....

6.3.3 Ονομαστικής απόδοσης 39kW

.....

6.4. Εσωτερικές επιδαπέδιες μονάδες κλιματισμού συστήματος VRF

.....
.....
.....
.....

6.5. Μονάδες αερισμού συστήματος VRF (ERV DX)

.....
.....
.....

6.6. Κεντρικό χειριστήριο – μονάδα ελέγχου συστήματος VRF

.....
.....

6.7. Αυτόνομη διμερής κλιματιστική συσκευή ηλεκτροστασίου, 9.000 BTU/h

.....
.....

6.8. Στόμια κλιματισμού

.....
.....
.....
.....

6.9. Ηλεκτρόδια γείωσης (μορφής «Ε» και ράβδοι)

.....
.....

6.10. Φωτιστικά σώματα

6.10.1 Σημειακά δέσμης

.....
.....

6.10.2 Επιμήκη

.....

.....

6.10.3 Γραμμικά

.....

.....

6.11. Ηλεκτρικό διακοπτικό υλικό, πίνακος:

6.11.1 Διάταξη απαγωγής υπερτάσεων

.....

6.11.2 Αυτόνομοι διακόπτες ισχύος

.....

6.11.3 Πολυόργανο ηλεκτρικών μεγεθών

.....

6.11.4 Μικροαυτόματοι διακόπτες ισχύος

.....

6.11.5 Διακόπτες διαφορικού ρεύματος

.....

6.11.6 Επιτηρητές δικτύου

.....

6.11.7 Θερμομαγνητικοί διακόπτες ισχύος

.....

6.11.8 Χρονοδιακόπτες

.....

6.12. Συσκευή αδιάλειπτης ηλεκτροδότησης (UPS):

6.12.1 Απόδοσης 3kVA

.....

6.12.2 Απόδοσης 6kVA

.....

6.12.3 Απόδοσης 10kVA

.....

6.13. Ρευματοδότες ισχύος και τηλεφώνων-δεδομένων:

6.13.1 Επίτοιχοι

.....
.....

6.13.2 Επικανάλιοι

.....
.....

6.13.3 Ενδοδαπέδιοι

.....
.....

6.14. Διακόπτες φωτισμού

.....
.....
.....
.....

6.15. Κατανεμητές τηλεφώνων-δεδομένων:

6.15.1 Επίτοιχοι 12U/19''

.....
.....

6.15.2 Επιδαπέδιοι 24...42U/19''

.....
.....

Αθήνα ...../...../2021

Ο Π Ρ Ο Σ Φ Ε Ρ Ω Ν

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Αριθμός Σύμβασης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΤΕΥΧΟΣ 23 ΑΠΟ 25

ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΟ ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Δεδομένου ότι :

- το Εργο εμπεριέχει παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικό σκέλος δομημένο με τη μορφή Υποέργων κατασκευής/ανακατασκευής καταστημάτων (turn key project).

Συγκεκριμένα (και όπως περαιτέρω εξειδικεύονται στα οικεία λοιπά Τεύχη) περιλαμβάνει τα εξής :

i. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εύρεσης νέων κτιριακών χώρων και τις ολοκληρωμένες υπηρεσίες για την ενοικίαση τους με σκοπό τη δημιουργία νέων εμπορικών καταστημάτων πωλήσεων.(Για τα νέα Καταστήματα)

ii. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών εκπόνησης αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών μελετών (ανακατασκευής των υφιστάμενων καταστημάτων και για κατασκευή των νέων καταστημάτων)

iii. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών αδειοδότησης και λήψης των απαραίτητων εγκρίσεων και πιστοποιητικών από τους αρμόδιους Φορείς για την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων (όπου απαιτείται) και την κατασκευή των νέων εμπορικών καταστημάτων πώλησης .

iv. Την ανακατασκευή υφιστάμενων καταστημάτων και την κατασκευή των νέων καταστημάτων σύμφωνα με τις εγκεκριμένες προδιαγραφές, μελέτες και άδειες και την παράδοση αυτών σε πλήρη λειτουργία (turn key / με το κλειδί στο χέρι) συμπεριλαμβανομένων των οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και εργασιών. .

v. Την ολοκληρωμένη παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης (διορθωτικής και προληπτικής συντήρησης) των καταστημάτων μετά την ανακατασκευή ή κατασκευή τους για το χρονικό διάστημα της εγγύησης μέχρι και την οριστική παραλαβή τους.

- Εκ της μικτής φύσεως του Έργου αφενός δια της παροχής διαφόρων υπηρεσιών εξεύρεσης της θέσης και απαιτούμενης προεργασίας για τις μισθώσεις των νέων καταστημάτων πώλησης, από τους αναδειχθησομένους Αναδόχους του Εργου και αφετέρου της υλοποίησης ανακατασκευαστικών και κατασκευαστικών έργων, καθώς και την παροχής υπηρεσιών συντήρησης κρίνεται απαραίτητη η πρόβλεψη των οικείων όρων των πρότυπων τευχών για παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά εργα.

Το παρόν Τεύχος Γενικών Ορων ενσωματώνει στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α τους Γενικούς Όρους Σύμβασης Έργου και στο ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β τους Γενικούς Όρους Παροχής Υπηρεσιών,

Ως εκ τούτου ρητώς ορίζεται ότι για τις υπό στοιχεία i, ii, iii και v υπηρεσίες ως ανωτέρω θα είναι εφαρμοστέοι οι Οροι του Κεφαλαίου Β , για τα δε υπό στοιχείο iv ανακατασκευαστικά και κατασκευαστικά έργα (οικοδομικά, ηλεκτρομηχανολογικά κλπ) θα είναι εφαρμοστέοι οι Οροι του Κεφαλαίου Α.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Ρητώς επίσης ορίζεται ότι οι παρόντες Γενικοί Όροι συμπληρώνονται και εξειδικεύονται από τα προβλεπόμενα στα λοιπά Τεύχη όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 1 του Τεύχους ΙΙ (Οροι και Οδηγίες Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού με Ανοικτή Διαδικασία) ως και στο άρθρο 1 του Τεύχους ΙΙΙ (Συμφωνητικό Σύμβασης) .

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ /ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΕΝΟΤΗΤΑ 1: ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΕΙΜΕΝΑ 8
Άρθρο 1 8
Ορολογία - Ορισμοί 8
Άρθρο 2 9
Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα - Μέτρα και Σταθμά 9
Άρθρο 3 9
Σχέδια και Οδηγίες 9
Άρθρο 4 11
Μελέτες 11
ΕΝΟΤΗΤΑ 2: ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ 11
Άρθρο 5 11
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης 11
Άρθρο 6 12
Εκπροσώπηση του Αναδόχου 12
ΕΝΟΤΗΤΑ 3: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ - ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ 13
Άρθρο 7 13
Σχέσεις με άλλους Αναδόχους 13
Άρθρο 8 14
Υποκατάσταση και υπεργολαβίες 14
Άρθρο 9 17
Εκχώρηση 17
ΕΝΟΤΗΤΑ 4: ΧΩΡΟΣ ΕΡΓΟΥ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΕΡΓΑ 18
Άρθρο 10 18
Γνώση των τοπικών συνθηκών 18
Άρθρο 11 18
Εξασφάλιση χώρων 18
Άρθρο 12 19
Αρχαιότητες και αντικείμενα αξίας 19
Άρθρο 13 19
Βοηθητικά έργα - Προστασία δρόμων, γεφυρών 19
ΕΝΟΤΗΤΑ 5: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ 21
Άρθρο 14 21
Προσωπικό του Αναδόχου 21
Άρθρο 15 22
Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές 22
ΕΝΟΤΗΤΑ 6: ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ 22
Άρθρο 16 22
Εργοτάξια και λοιπές εγκαταστάσεις του Αναδόχου 22
Άρθρο 17 24
Καθαριότητα Εργοταξίου - Καθαρισμός της περιοχής του Έργου 24
Άρθρο 18 25
Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά 25
ΕΝΟΤΗΤΑ 7: ΕΥΘΥΝΕΣ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ 25
Άρθρο 19 25
Ευθύνες του Αναδόχου – Περιορισμοί Ευθύνης Συμβαλλομένων 25
Άρθρο 20 28
Παραιτήσεις και Εγκρίσεις 28
Άρθρο 21 28

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας 28
Άρθρο 22 29
Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές 29
22.4 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (ΕΕΚΕ) 30
22.5 Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής (ΕΕΠ) 31
22.6 Εγγυητική Επιστολή Ανάληψης Κρατήσεων (ΕΕΑΚ) 31
22.7 Εγγυητική Επιστολή Καλής Λειτουργίας (ΕΕΚΛ) 31
22.8 Παροχή Εγγυήσεων – έκδοση Εγγυητικών Επιστολών 32
22.9 Ισχύς Εγγυητικών Επιστολών 32
ΕΝΟΤΗΤΑ 8: ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ - ΕΛΕΓΧΟΙ – ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΑ 32
Άρθρο 23 32
Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου 32
Άρθρο 24 33
Προθεσμίες 33
Άρθρο 25 34
Τροποποιήσεις της σύμβασης κατά τη διάρκειά της 34
Άρθρο 26 37
Έλεγχος του Έργου 37
Άρθρο 27 38
Επιθεώρηση στα Εργοστάσια κατασκευής και δοκιμές 38
Άρθρο 28 41
Συσκευασία και Διακριτικές ενδείξεις - Αποστολή και αποθήκευση του Εξοπλισμού 41
28.1 Συσκευασία και διακριτικές ενδείξεις 41
28.2 Αποστολή και αποθήκευση του Εξοπλισμού 43
Άρθρο 29 43
Στατιστικά και λοιπά στοιχεία του Έργου - Ημερολόγιο 43
Άρθρο 30 44
Ελαττώματα του Έργου 44
ΕΝΟΤΗΤΑ 9: ΠΑΡΑΛΑΒΗ – ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ 45
Άρθρο 31 45
Διαδικασίες παραλαβής του Έργου 45
Άρθρο 32 49
Κυριότητα του Έργου 49
ΕΝΟΤΗΤΑ 10: ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ – ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ 49
Άρθρο 33 49
Συμβατικό Τίμημα - Αναθεώρηση 49
Άρθρο 34 50
Τρόπος πληρωμής - Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών 50
Άρθρο 35 52
Επιμέρους αναλυτικοί λογαριασμοί 52
Άρθρο 36 54
Αυξομειώσεις Συμβατικού Τιμήματος 54
Άρθρο 37 54
Φόροι, δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις του Αναδόχου 54
Άρθρο 38 57
Ασφαλίσεις 57
ΕΝΟΤΗΤΑ 11: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ 57

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Άρθρο 39 57
Αναστολή Εργασιών στο Εργοτάξιο 57
Άρθρο 40 59
Ανωτέρα Βία 59
Άρθρο 41 61
Ποινικές Ρήτρες 61
Άρθρο 42 61
Απαιτήσεις - Διαφωνίες 61
42.1 Απαιτήσεις 62
42.2 Διαφωνίες 62
Άρθρο 43 63
Καταγγελία της Σύμβασης 63
43.1 Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου 63
43.2 Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου 64
Άρθρο 44 65
Λύση της Σύμβασης 65
44.1 Λύση Σύμβασης λόγω πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υποκατάστασης Αναδόχου 65
44.2 Λύση Σύμβασης κατ' επιλογή της Επιχείρησης 65
44.3 Λύση κοινή συναινέσει 66
Άρθρο 45 67
Αποκλεισμός Αναδόχου από διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα 67
Άρθρο 46 67
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης 67

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

ΕΝΟΤΗΤΑ 1: ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΕΙΜΕΝΑ

Άρθρο 1
Ορολογία - Ορισμοί

Κατά την ερμηνεία της Σύμβασης ή κατά τη διεξαγωγή οποιασδήποτε σχετικής προς τη Σύμβαση αλληλογραφίας ως προς τις κατασκευαστικές/ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες στο πλαίσιο του Εργου , οι ακόλουθοι όροι θα έχουν την παρακάτω έννοια:

Επιχείρηση:	Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)
Ανάδοχος:	Είναι ο Οικονομικός Φορέας (φυσικό ή νομικό πρόσωπο), στον οποίο, μετά από διαδικασία επιλογής, ανατέθηκε από τη ΔΕΗ με Σύμβαση η εκτέλεση του Έργου, αποκαλούμενος και «Εργολήπτης».
Σύμβαση:	Είναι η συμφωνία, που συνομολογείται γραπτώς μεταξύ της ΔΕΗ και του Αναδόχου, και η οποία περιλαμβάνει ένα σύνολο όρων αναγκαίων για την εκτέλεση του Έργου. Στον όρο αυτό συμπεριλαμβάνονται και τα τυχόν συμπληρώματα της Σύμβασης.
Συμβαλλόμενοι:	Είναι η Επιχείρηση και ο Ανάδοχος.
Επιβλέπουσα Υπηρεσία:	Είναι η Τεχνική Υπηρεσία της ΔΕΗ που είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη διοίκηση της κατασκευής του Έργου.
Προϊσταμένη Υπηρεσία:	Είναι Υπηρεσία της ΔΕΗ που προϊσταται της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
Έργο:	Είναι το αντικείμενο της Σύμβασης, όπως αυτό προσδιορίζεται στο Συμφωνητικό.
Εξοπλισμός:	Είναι όλα τα μηχανήματα, συσκευές, εξαρτήματα, ανταλλακτικά κ.λπ., που θα ενσωματωθούν στο Έργο ή θα παραδοθούν από τον Ανάδοχο στην Επιχείρηση για τη λειτουργία και τη συντήρηση του Έργου.
Μηχάνημα Έργου:	Είναι μηχάνημα σταθερό ή μετακινούμενο (π.χ. αναμικτήρες σκυροδέματος, γερανοί, ελκυστήρες, προωθητήρες γαιών κ.λπ.), που χρησιμοποιείται από τον Ανάδοχο για την εκτέλεση του Έργου.
Ελαττώματα:	Είναι όλες ανεξαιρέτως οι επιζήμιες παρεκκλίσεις του Αναδόχου από τα οριζόμενα στη Σύμβαση ή η έλλειψη προβλεπομένων από τη Σύμβαση ιδιοτήτων του Έργου ή μέρους αυτού από όσα έχουν συμφωνηθεί με τη Σύμβαση, τα σφάλματα ή και οι εσφαλμένοι υπολογισμοί, οποιοδήποτε σφάλμα ή οποιαδήποτε ατέλεια του Έργου όπως αυτά νοούνται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τεχνικής, καθώς και οποιαδήποτε παράλειψη του Αναδόχου ως προς το Έργο και οποιαδήποτε νομικά ελαττώματα, όπως όλα τα παραπάνω αναλύονται και στις σχετικές προβλέψεις της κείμενης νομοθεσίας και έχουν ερμηνευθεί από τη νομολογία των Ελληνικών Δικαστηρίων. Η συνήθης φθορά δεν θεωρείται Ελάττωμα.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

Άρθρο 2
Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα - Μέτρα και Σταθμά

2.1 Η επίσημη γλώσσα της Σύμβασης είναι η Ελληνική. Στις περιπτώσεις αλλοδαπού Αναδόχου μπορεί αυτή να συντάσσεται παράλληλα και στην Αγγλική γλώσσα, με το ελληνικό κείμενο να υπερισχύει.
Ανεξαρτήτως των ανωτέρω, οι Τεχνικές Προδιαγραφές και διάφορα άλλα τεχνικά στοιχεία της Σύμβασης μπορεί, κατά την κρίση της ΔΕΗ, να είναι μόνο στην Αγγλική γλώσσα.

2.2 Η μεταξύ της Επιχείρησης και του Αναδόχου αλληλογραφία θα γίνεται στην Ελληνική γλώσσα μέσω της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Σε όσες περιπτώσεις τούτο κρίνεται αναγκαίο, για λόγους ταχύτητας ή εύρυθμης λειτουργίας της Σύμβασης, μπορεί η αλληλογραφία να γίνεται απευθείας μεταξύ Αναδόχου και των αρμοδίων Υπηρεσιών της Επιχείρησης, με την προϋπόθεση όμως της υποχρεωτικής κοινοποίησής της στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Σε επείγουσες περιπτώσεις και εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο, η αλληλογραφία μπορεί να διεξάγεται στην Αγγλική γλώσσα υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα ακολουθεί και το επίσημο ελληνικό κείμενο.

2.3 Λέξεις ή φράσεις που σημειώνονται στα συντασσόμενα από τον Ανάδοχο σχέδια, πίνακες, πινακίδες ή διαγράμματα καθώς και υποβαλλόμενα τεχνικά έντυπα μπορεί να είναι στην Αγγλική γλώσσα.

2.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να μεταφράζει στην Ελληνική γλώσσα οποιαδήποτε κείμενα ή λέξεις σε σχέδια, πίνακες, πινακίδες, έγγραφα και οδηγίες λειτουργίας ή συντήρησης Εξοπλισμού του Έργου που θα ζητήσει, κατά εύλογη κρίση, η Επιχείρηση.

2.5 Σε όλες τις μελέτες, μετρήσεις, υπολογισμούς κ.λπ., θα χρησιμοποιείται το Διεθνές Δεκαδικό Σύστημα, όπως αυτό ισχύει εκάστοτε.

2.6 Οι εγκρίσεις της Επιχείρησης που δίνονται στον Ανάδοχο, καθώς και η αλληλογραφία, μπορεί να γίνουν και με τηλεομοιοτυπία (fax) ή με ηλεκτρονικά μέσα (π.χ. e-mail), υπό προϋποθέσεις που ορίζονται στους Ειδικούς Όρους. Στην περίπτωση αυτή, η ημερομηνία των απεσταλμένων με τα ανωτέρω μέσα κειμένων θα θεωρείται ως η ημερομηνία της έγκρισης ή της αλληλογραφίας.

Άρθρο 3
Σχέδια και Οδηγίες

3.1 Οι εργασίες που αναφέρονται στη Σύμβαση θα εκτελεστούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τα σχέδια και τις Τεχνικές Προδιαγραφές που περιλαμβάνονται σε αυτή. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί ακριβώς και από κάθε άποψη με τα σχέδια και τις προδιαγραφές.

3.2 Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα εφοδιάζει έγκαιρα τον Ανάδοχο με όλα τα σχέδια κατασκευής του Έργου. Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να χρησιμοποιεί σχέδια κατασκευής εάν δεν είναι υπογεγραμμένα από αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης και δεν φέρουν τη σήμανση "ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ".

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Η έλλειψη σχεδίων κατασκευής δεν μπορεί να προβληθεί ως δικαιολογία για καθυστερήσεις στην εκτέλεση του Έργου, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία το σχέδιο που λείπει είναι αποδεδειγμένα απαραίτητο για την εκτέλεση του Έργου και ο Ανάδοχος το έχει ζητήσει έγκαιρα, τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες, πριν από την ημέρα κατά την οποία αυτό θα είναι απαραίτητο σύμφωνα με το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου και δεν του παραδόθηκε εγκαίρως.

3.3 Η Επιχείρηση δικαιούται, κατά την κρίση της, να τροποποιεί οποτεδήποτε τα εγκεκριμένα και φέροντα τη σήμανση "ΚΑΤΑΛΛΗΛΟ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ" σχέδια ή να τα ακυρώνει και να εκδίδει νέα και ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τα τροποποιημένα ή νέα σχέδια χωρίς να δικαιούται να προβάλει οποιαδήποτε απαίτηση, εκτός από την πληρωμή του για τις εργασίες που ήδη έχει εκτελέσει με βάση τα εγκεκριμένα "ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ" σχέδια που του είχαν δοθεί.

3.4 Κατά την πρόοδο του Έργου, η Επιχείρηση δικαιούται να παρέχει στον Ανάδοχο όσα τυχόν συμπληρωματικά ή νέα σχέδια ή οδηγίες κρίνει αναγκαία με σκοπό την πλήρη και αρμόζουσα εκτέλεση και συντήρηση του Έργου και ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται επακριβώς με τα πρόσθετα αυτά σχέδια και οδηγίες.

3.5 Οποιαδήποτε λεπτομέρεια που αναφέρεται στις Τεχνικές Προδιαγραφές και δεν φαίνεται στα σχέδια ή φαίνεται σε αυτά αλλά δεν αναφέρεται στις Τεχνικές Προδιαγραφές έχει την ίδια ισχύ ως να φαίνεται ή αναφέρεται και στα δύο. Σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές ανάμεσα στις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα σχέδια, επικρατέστερες είναι οι Τεχνικές Προδιαγραφές. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των αριθμών που υπάρχουν στα σχέδια ή στις Τεχνικές Προδιαγραφές, ο Ανάδοχος οφείλει να το αναφέρει αμέσως στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και αυτή είναι υποχρεωμένη να αποφαίνεται εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση.

3.6 Για κάθε λεπτομέρεια που δεν αναφέρεται ευκρινώς στα σχέδια, τις Τεχνικές Προδιαγραφές ή τα Συμβατικά Τεύχη γενικά, ο Ανάδοχος οφείλει να ζητά έγκαιρα, και οπωσδήποτε πριν από την εκτέλεση των σχετικών εργασιών, τις έγγραφες οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και να συμμορφώνεται απόλυτα με αυτές.

3.7 Εάν ο Ανάδοχος διαφωνεί με οποιαδήποτε από τα παραπάνω αναφερόμενα σχέδια, προδιαγραφές, οδηγίες, κατευθύνσεις ή εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, οφείλει να γνωστοποιεί στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εγγράφως, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, τη διαφωνία του αυτή και να εκθέτει ταυτόχρονα τους λόγους της διαφωνίας, άλλως θεωρείται ότι τα αποδέχεται πλήρως.

Εάν παρά τις αντιρρήσεις του Αναδόχου, η Επιχείρηση επιμένει εγγράφως στην εφαρμογή των σχεδίων και προδιαγραφών και την εκτέλεση των οδηγιών, κατευθύνσεων ή εντολών της, ο Ανάδοχος απαλλάσσεται της ευθύνης σε σχέση με την απόφαση της Επιχείρησης, αλλά δεν απαλλάσσεται από τις υποχρεώσεις του να συμμορφωθεί με αυτή και να την εφαρμόσει επακριβώς και επιμελώς.

3.8 Ο Ανάδοχος φέρει ακέραια την ευθύνη και θα επιβαρύνεται με όλες τις σχετικές δαπάνες, σε περίπτωση που εφαρμόσει οποιαδήποτε λύση που δεν θα έχει την έγκριση της Επιχείρησης.

3.9 Ο Ανάδοχος συντάσσει και υποβάλει για έγκριση στην Επιχείρηση μελέτες και σχέδια που αφορούν στα αναγκαία βοηθητικά έργα και στις εργοταξιακές

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

εγκαταστάσεις, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα άρθρα 13 και 16 του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 4
Μελέτες

Η εκτέλεση του Έργου θα γίνει με βάση τη μελέτη η οποία δίδεται ολοκληρωμένη από την Επιχείρηση στον Ανάδοχο, εκτός αν άλλως προβλέπεται στους Ειδικούς Όρους.

ΕΝΟΤΗΤΑ 2: ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Άρθρο 5
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης

5.1 Η διοίκηση του Έργου, η παρακολούθηση και ο έλεγχος αυτού ασκούνται από την Επιχείρηση, μέσω της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και της Προϊσταμένης Υπηρεσίας.

Στα καθήκοντα της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας περιλαμβάνονται η παρακολούθηση και ο έλεγχος της ποιότητας επί τόπου των Έργων και της ποσότητας των εργασιών και γενικά η τήρηση των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.

Στα καθήκοντα της Προϊσταμένης Υπηρεσίας περιλαμβάνεται η άμεση εποπτεία της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και η επίλυση ή η προώθηση για επίλυση θεμάτων που προκύπτουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης και δεν μπορούν να ρυθμιστούν άμεσα από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

5.2 Τα όργανα της Επιχείρησης που θα ασκούν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της Επιβλέπουσας και της Προϊσταμένης Υπηρεσίας καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους ή θα ορισθούν από την Επιχείρηση, με έγγραφό της προς τον Ανάδοχο, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.

5.3 Ο Προϊστάμενος της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με έγγραφό του προς τον Ανάδοχο, δύναται να ορίσει το Μηχανικό ή τους Μηχανικούς που θα αποτελούν τους άμεσους βοηθούς του και οι οποίοι θα αποκαλούνται στο εξής "Εντεταλμένοι Μηχανικοί" της Επιχείρησης.
Τα καθήκοντα και αρμοδιότητες των Εντεταλμένων Μηχανικών, εάν δεν ορίζεται διαφορετικά στο παραπάνω έγγραφο, θα είναι η παρακολούθηση και ο έλεγχος της ποιότητας και της ποσότητας των εργασιών και γενικά η τήρηση των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.
Για την αντικατάσταση ή αναπλήρωση των Εντεταλμένων Μηχανικών, απαιτείται προηγούμενη έγγραφη ανακοίνωση προς τον Ανάδοχο.

5.4 Η Προϊσταμένη Υπηρεσία μπορεί, με έγγραφη ανακοίνωσή της, να γνωστοποιεί προς τον Ανάδοχο ότι και άλλα όργανα της Επιχείρησης, καθώς και τρίτα πρόσωπα εξουσιοδοτημένα από την Επιχείρηση, θα μπορούν να διενεργούν επιθεωρήσεις και ελέγχους σε σχέση με το εκτελούμενο Έργο.

5.5 Η παρακολούθηση και ο έλεγχος του Έργου από τα αρμόδια υπηρεσιακά όργανα της Επιχείρησης μπορεί να ασκηθεί εκτός από τον τόπο των Έργων και σε όλους τους χώρους που κατασκευάζονται τμήματα του Έργου και ο Ανάδοχος είναι

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη άσκηση των καθηκόντων των οργάνων αυτών, στα εργοστάσια που τυχόν κατασκευάζονται τμήματα του Έργου και γενικά σε όλους του χώρους που κρίνει απαραίτητο η Επιχείρηση.

5.6 Η άσκηση των καθηκόντων των αρμοδίων οργάνων της Επιχείρησης ως προς την εκτέλεση της Σύμβασης δε μειώνει σε καμία περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και τη Σύμβαση.

Ειδικότερα η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και οι Μηχανικοί της που ορίζονται σύμφωνα με τα παραπάνω, δε φέρουν καμιά ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στις εργασίες που εκτελούνται στο Εργοτάξιο από τον Ανάδοχο, όπως και για κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι ατύχημα που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της Επιχείρησης, του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση της Έργου από τον Ανάδοχο.

Άρθρο 6
Εκπροσώπηση του Αναδόχου

6.1 Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος γνωστοποιεί στην Επιχείρηση τον κύριο εκπρόσωπό του, ο οποίος θα είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος να τον εκπροσωπεί σε όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης και να προβαίνει, εξ ονόματός του, στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.
Ο παραπάνω εκπρόσωπος του Αναδόχου θα είναι και ο Αντίκλητός του, εφόσον είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, άλλως θα πρέπει ο Ανάδοχος να διορίσει Αντίκλητο που διαμένει στην Ελλάδα.

6.2 Ο Ανάδοχος, πριν από την έναρξη των εργασιών της Σύμβασης, είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του να εγκαταστήσει στο εργοτάξιο κατάλληλα στελεχωμένο Γραφείο, το οποίο θα διατηρήσει καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης του Έργου και τουλάχιστον μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του. Επίσης είναι δυνατόν να ζητηθεί η εγκατάσταση Γραφείου από τον Ανάδοχο και σε άλλες θέσεις σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στους Ειδικούς Όρους.

6.3 Στο Εργοτάξιο του Αναδόχου θα προΐσταται μηχανικός με επαρκή πείρα σε έργα παρόμοια με αυτό της Σύμβασης, ο οποίος θα ονομάζεται "Επιβλέπων Μηχανικός του Αναδόχου" και θα είναι ο μόνος και αποκλειστικά, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, υπεύθυνος των οποιωνδήποτε εργασιών που θα εκτελεστούν από τον Ανάδοχο στο πλαίσιο της Σύμβασης.
Ο Επιβλέπων Μηχανικός έχει όλες τις κατά Νόμο ποινικές ή άλλες ευθύνες και είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται πλήρως με τη Νομοθεσία, να βρίσκεται στο Εργοτάξιο και να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας.
Ο Επιβλέπων Μηχανικός θα είναι πλήρως εξουσιοδοτημένος να ενεργεί ως τεχνικός εκπρόσωπος του Αναδόχου στις σχέσεις του με την Επιχείρηση και να υπογράφει εκ μέρους του Αναδόχου όλα τα σχετικά με την εκτέλεση των εργασιών έγγραφα.
Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει στις κατά νόμο Αστυνομικές και λοιπές Αρχές το ονοματεπώνυμο και λοιπά κατά Νόμο στοιχεία του παραπάνω Επιβλέποντα Μηχανικού του.

6.4 Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ζητήσει εγγράφως την αντικατάσταση του Επιβλέποντα Μηχανικού αναφέροντας και τους λόγους της αιτουμένης αντικατάστασης, ο δε Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς την

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

απαίτηση αυτή της Επιχείρησης μέσα σε εύλογο χρόνο από την έγγραφη ειδοποίησή του.
Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα αντικατάστασης του Επιβλέποντα Μηχανικού του με άλλο μηχανικό οποτεδήποτε, υπό την προϋπόθεση ότι η αντικατάσταση αυτή θα γίνεται πριν την αποχώρηση του προηγούμενου Επιβλέποντα Μηχανικού.

6.5 Η αμοιβή του Επιβλέποντα Μηχανικού, καθώς και κάθε άλλη γενικά απαίτησή του για την επίβλεψη του Έργου, βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο.
Ρητά καθορίζεται ότι ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Επιχείρησης σε ολόκληρο και στην έκταση που ορίζεται στο άρθρο 19 του παρόντος τεύχους για τις πράξεις και παραλείψεις του Επιβλέποντα Μηχανικού του και είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά αμέσως κάθε θετική ζημιά που προκαλείται εξαιτίας του σε βάρος της Επιχείρησης ή παντός τρίτου.

6.6 Με την εγκατάσταση του Γραφείου του στο Εργοτάξιο, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει εγγράφως στην Επιχείρηση τα ονόματα των μελών του προσωπικού του εργοταξίου του, τα οποία είναι εξουσιοδοτημένα να παραλαμβάνουν αντ' αυτού τις οδηγίες και εντολές της Επιχείρησης.

6.7 Οποιοιδήποτε άλλοι συνεργαζόμενοι με τον Ανάδοχο, όπως Υπεργολάβοι, Υποπρομηθευτές κ.λπ., σε όλες τις κατά τη Σύμβαση τυχόν σχέσεις τους με την Επιχείρηση θα εκπροσωπούνται αποκλειστικά και μόνο από τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να περιλάβει σε όλες τις Συμβάσεις Υπεργολαβίας τον όρο αυτό. Κατά συνέπεια οι εντολές, οδηγίες, και γνωστοποιήσεις, όλα τα έγγραφα και όλη η αλληλογραφία θα περιορίζονται μεταξύ της Επιχείρησης και του Ανάδοχου.

ΕΝΟΤΗΤΑ 3: ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ - ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

Άρθρο 7
Σχέσεις με άλλους Αναδόχους

7.1 Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει πάντα υπ' όψη του ότι, στην περιοχή του Έργου ή σε γειτονικούς με αυτό χώρους, μπορεί να εκτελούνται από την Επιχείρηση ή άλλους Αναδόχους της εργασίες, που έχουν σχέση με τις εργασίες που εκτελεί ο ίδιος.

7.2 Ο Ανάδοχος οφείλει να ρυθμίζει την εκτέλεση των εργασιών του κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην εμποδίζονται από την εκτέλεσή τους οι άλλες εργασίες, να συνεργάζεται αρμονικά με την Επιχείρηση, τους εντολοδόχους της ή τους Αναδόχους της, να τους παρέχει κάθε δυνατή βοήθεια και συνδρομή και να συμμορφώνεται με όλες τις σχετικές οδηγίες ή κατευθύνσεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

7.3 Ανεξαρτήτως των ανωτέρω, ενδεχόμενες συμφωνίες του Αναδόχου με τους άλλους Αναδόχους πρέπει προηγουμένως να τυγχάνουν της εγκρίσεως της Επιχείρησης, η οποία διατηρεί το δικαίωμα να απορρίψει τις συμφωνίες αυτές, στην περίπτωση που αντίκεινται στη Σύμβαση ή εμποδίζουν την έγκαιρη και άρτια κατασκευή του Έργου.

7.4 Κάθε διαφωνία ή κάθε διαφορά μεταξύ του Αναδόχου και των άλλων Αναδόχων θα διευθετείται, με τη μεσολάβηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, με σκοπό την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί με τις αποφάσεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας και, σε περίπτωση που διαφωνεί, μπορεί να ασκήσει κάθε νόμιμο δικαίωμά του, χωρίς η άσκηση αυτή να αναστείλει την εκτέλεση του Έργου.

7.5 Ο Ανάδοχος ευθύνεται αλληλέγγυα και σε ολόκληρο έναντι της Επιχείρησης, σε περίπτωση ζημιών σε τρίτους που θα προκληθούν από αυτόν χωριστά ή μαζί με άλλους Αναδόχους και Υπεργολάβους.

Άρθρο 8
Υποκατάσταση και υπεργολαβίες

8.1 Υποκατάσταση

8.1.1 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκαταστήσει τον εαυτό του με οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στην εκτέλεση της Σύμβασης, ή οποιουδήποτε μέρους της, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Επιχείρησης.
Εξαιρείται η περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος υποκαθίσταται από ένα νέο Ανάδοχο συνεπεία είτε:

α) κατηγορηματικής ρήτρας της Σύμβασης,
β) καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπτωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών, από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια επιλογής που καθορίστηκαν στη Διακήρυξη βάσει της οποίας καταρτίστηκε η Σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της Σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της εφαρμογής της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην παρ. 4.3 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ,

υπό τον όρο ότι ο νέος Ανάδοχος θα αναλάβει όλα τα από τη Σύμβαση δικαιώματα και όλες τις από αυτή υποχρεώσεις του Αναδόχου έναντι της Επιχείρησης, μετά από έγγραφη ειδοποίηση προς την Επιχείρηση και απόδειξη του γεγονότος.
Στην περίπτωση υποκατάστασης θα υπογραφεί από μέρους όλων των ενδιαφερομένων μερών Συμπλήρωμα της Σύμβασης και θα αντικατασταθούν οι Εγγυητικές Επιστολές της Σύμβασης.

8.1.2 Σε περίπτωση που πτωχεύσουν ή τεθούν υπό αναγκαστική διαχείριση μέλη Σύμπραξης/Ένωσης, τα εναπομείναντα μέλη υποχρεούνται να ολοκληρώσουν την εκτέλεση της Σύμβασης και να αναλάβουν όλες τις υποχρεώσεις των πτωχευσάντων ή των τεθέντων υπό αναγκαστική διαχείριση μελών, όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση.

8.1.3 Σε περίπτωση έγκρισης από την Επιχείρηση της υποκατάστασης, ολικά ή μερικά, του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, αλλά θα παραμένει απευθείας και εξολοκλήρου υπεύθυνος για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

του Υποκαταστάτη, ή του προσωπικού του, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.
Στην περίπτωση υποκατάστασής του και εις ολόκληρον ευθύνης του από κοινού με τον Υποκαταστάτη του, ο Ανάδοχος παραιτείται ανεπιφύλακτα του δικαιώματος της διζήσεως.
Η παραίτηση αυτή, αναφορικά με τους Υποκαταστάτες, πρέπει επίσης να αναφέρεται σε όλες τις Συμβάσεις υποκατάστασης που συνάπτει ο Ανάδοχος. Επίσης, στις εν λόγω Συμβάσεις των Υποκαταστατών με τον Ανάδοχο, πρέπει να αναφέρεται ότι οι Υποκαταστάτες, κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, θα ευθύνονται καθένας πλήρως και από κοινού, αδιαίρετα και εις ολόκληρον μαζί με τον Ανάδοχο, έναντι της Επιχείρησης για το αντικείμενο της αντίστοιχης υποκατάστασης.

8.2 Υπεργολάβοι/Υποπρομηθευτές

8.2.1 Ως Υπεργολάβοι ή Υποπρομηθευτές του Αναδόχου νοούνται αυτοί οι οποίοι έχουν αναλάβει από τον Ανάδοχο τη βιομηχανοποίηση ή κατασκευή ή εγκατάσταση τμήματος του Έργου, με έγγραφη Σύμβαση προμήθειας ή Έργου.

8.2.2 Ο Ανάδοχος είναι ελεύθερος να διαλέξει τους Υπεργολάβους και Υποπρομηθευτές του με δική του ευθύνη και με τις εξής προϋποθέσεις:

α. Οι υποψήφιοι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές θα είναι έμπειροι και αξιόπιστοι οικονομικοί φορείς.

β. Η επιλογή κάποιου Υπεργολάβου ή Υποπρομηθευτή για κύρια τμήματα του Έργου θα υπόκειται στην έγκριση της Επιχείρησης. Η έγκριση αυτή θα αφορά μόνο στην από τεχνικής πλευράς εμπειρία και αξιοπιστία τους. Τα κύρια τμήματα του Έργου, για τα οποία η Επιχείρηση θα ζητήσει την έγκριση των Υπεργολάβων ή Υποπρομηθευτών, καθώς και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την απόδειξη της εμπειρίας και αξιοπιστίας των αναφέρονται στους Ειδικούς Όρους.

γ. Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος επιθυμεί να αντικαταστήσει κάποιον εγκεκριμένο Υπεργολάβο ή Υποπρομηθευτή του, θα μπορεί να το κάνει μόνο με τη συγκατάθεση της Επιχείρησης.

8.2.3 Η παραπάνω διαδικασία δεν είναι απαραίτητη σε περίπτωση που οι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές αναφέρονται στη Σύμβαση, οπότε τα παραπάνω στοιχεία έχουν ήδη υποβληθεί και εγκριθεί από την Επιχείρηση. Σε περίπτωση πάντως που ο Ανάδοχος θέλει να αντικαταστήσει κάποιον από τους Υπεργολάβους και τους Υποπρομηθευτές αυτούς, θα πρέπει να ζητήσει την έγκριση της ΔΕΗ, σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο 8.2.2.γ.

8.2.4. Μετά τη σύναψη της Σύμβασης και το αργότερο πριν την έναρξη της εκτέλεσης εργασιών σε εγκαταστάσεις της ΔΕΗ υπό την άμεση εποπτεία της, ο Ανάδοχος οφείλει να αναφέρει στην Επιχείρηση το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στα εν λόγω έργα και υπηρεσίες, εφόσον δεν συμπεριλαμβάνονται στη Σύμβαση και είναι γνωστά τη συγκεκριμένη

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

χρονική στιγμή. Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιεί στη ΔΕΗ κάθε αλλαγή των ως άνω πληροφοριών κατά τη διάρκεια της Σύμβασης καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο τον οποίο ο Ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στα εν λόγω έργα και υπηρεσίες.

8.2.5 Κάθε παραγγελία που τυχόν θα δοθεί από τον Ανάδοχο στους εγκεκριμένους από την Επιχείρηση Υπεργολάβους ή Υποπρομηθευτές και που αφορά σε κύρια τμήματα που απαιτούνται για την κατασκευή ή εγκατάσταση του Εξοπλισμού, πρέπει να αποστέλλεται και στην Επιχείρηση, ταυτόχρονα με την έκδοσή της, σε ένα (1) αντίγραφο χωρίς τιμές στη γλώσσα έκδοσής της.
Στα αντίγραφα κάθε τέτοιας παραγγελίας πρέπει να φαίνονται:

α. Η ημερομηνία της παραγγελίας
β. Ο αριθμός της παραγγελίας
γ. Το όνομα του κατασκευαστή
δ. Πλήρης περιγραφή του υλικού
ε. Η χώρα προέλευσης
στ. Η κατ' εκτίμηση ημερομηνία αποστολής

Με αίτημα της Επιχείρησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει παρόμοια αντίτυπα παραγγελιών και για μη κύρια τμήματα του Εξοπλισμού.
Επίσης ο Ανάδοχος, κατόπιν αιτήσεως της Επιχείρησης, θα μεταφράζει, με δαπάνες του, στην Ελληνική γλώσσα οποιαδήποτε τμήματα παραγγελιών που θα κρίνει αναγκαία η ΔΕΗ.

8.2.6 Ο Ανάδοχος ή οι Υπεργολάβοι του, υπογράφουν όλες τις παραγγελίες που αφορούν στον Εξοπλισμό και απευθύνονται προς τους Υποπρομηθευτές οι οποίοι και τις εκτελούν στο όνομα και για λογαριασμό του Αναδόχου ή του Υπεργολάβου.
Σε όλες αυτές τις παραγγελίες πρέπει να αναφέρεται ότι το αντικείμενό τους αφορά στο υπό εκτέλεση Έργο της Επιχείρησης.

8.2.7 Σε κάθε περίπτωση εκτέλεσης μέρους του Έργου με Υπεργολάβους, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, αλλά θα παραμένει απευθείας και εξολοκλήρου υπεύθυνος για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις των Υπεργολάβων ή του προσωπικού τους, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.

8.3 Ανάληψη από τη ΔΕΗ υποχρεώσεων του Αναδόχου προς Υπεργολάβους/ Υποπρομηθευτές του

Η Επιχείρηση δύναται βάσει ρητού όρου της Σύμβασης ή μετά από συμφωνία με τον Ανάδοχο, κατόπιν αιτήσεως του Υπεργολάβου και όταν το επιτρέπει η φύση της Σύμβασης, να αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις του Αναδόχου έναντι Υπεργολάβων/Υποπρομηθευτών του, σύμφωνα με το άρθρο 88 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 336 του ν. 4412/2016) όπως εκάστοτε ισχύει και τα προβλεπόμενα στο άρθρο 34.9 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος Τεύχους και την παράγραφο 9 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ. Στις ως άνω υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνεται και η καταβολή απευθείας στον Υπεργολάβο της οφειλόμενης αμοιβής του για την εκτέλεση προμήθειας, υπηρεσίας ή έργου, δυνάμει σύμβασης

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

υπεργολαβίας με τον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, στους ειδικούς όρους της Σύμβασης ή σε σχετικό συμπλήρωμά της καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα ή μηχανισμοί που επιτρέπουν στον Ανάδοχο να εγείρει αντιρρήσεις ως προς αδικαιολόγητες πληρωμές καθώς και οι ρυθμίσεις που αφορούν αυτόν τον τρόπο πληρωμής.
Η ανάληψη των υποχρεώσεων του παρόντος όρου από την Επιχείρηση σε καμία περίπτωση δεν αίρει την ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 9
Εκχώρηση

9.1 Απαγορεύεται, είναι άκυρη και χωρίς νομικό αποτέλεσμα για την Επιχείρηση, η εκχώρηση από τον Ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε απαίτησης ή δικαιώματος που μπορεί να έχει κατά της Επιχείρησης και προκύπτει από τη Σύμβαση ή σε σχέση με αυτή, εάν γίνει χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΔΕΗ.

9.2 Ειδικότερα, η εκχώρηση της καταβολής συμβατικών ποσών, το ύψος των οποίων θα καθορίζεται από την Επιχείρηση και δεν θα υπερβαίνει το ογδόντα τοις εκατό (80%) του συμβατικού τιμήματος, θα πραγματοποιείται μετά την προαναφερθείσα έγκριση και με δικαίωμα της ΔΕΗ για περαιτέρω αφαίρεση:

9.2.1 Κάθε απαίτησης της ΔΕΗ, από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία και εάν προέρχεται.
9.2.2 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς οποιονδήποτε τρίτο, ο οποίος θα είχε το δικαίωμα να την εισπράξει από την Επιχείρηση.
9.2.3 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς το Δημόσιο που θα προέρχεται από τα Αποδεικτικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, των οποίων η προσκόμισή είναι απαραίτητη σύμφωνα με τη σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία.
9.2.4 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς το προσωπικό του που είχε απασχοληθεί στο έργο, η οποία έχει αναγγελθεί στη ΔΕΗ σύμφωνα με το άρθρο 702 του Αστικού Κώδικα.

9.3 Η πιο πάνω έγκριση εκχώρησης θα χορηγείται με την προϋπόθεση ότι:
- στη ζητούμενη σύμβαση εκχώρησης θα συμπεριλαμβάνονται απαραιτήτως οι ανωτέρω όροι, η μη διατύπωση των οποίων αποτελεί λόγο μη αποδοχής της εκ μέρους της ΔΕΗ και
- θα έχει άμεση και ευνοϊκή επίδραση στην πρόοδο του έργου της Σύμβασης.

9.4 Η πιο πάνω σύμβαση εκχώρησης θα θεωρείται έγκυρη εφόσον αποδεδειγμένα έχει κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

ΕΝΟΤΗΤΑ 4: ΧΩΡΟΣ ΕΡΓΟΥ - ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΕΣ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΕΡΓΑ

Άρθρο 10
Γνώση των τοπικών συνθηκών

10.1 Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι έχει επισκεφθεί την περιοχή του Έργου και έχει προβεί σε επιτόπια εξέταση της τοποθεσίας του, των γειτονικών χώρων, της ύπαρξης τυχόν δουλείας διέλευσης και ότι ενημερώθηκε για τις απαιτούμενες βοηθητικές εγκαταστάσεις, τον τύπο εξοπλισμού, τη θέση και καταλληλότητα των υλικών κατασκευής, τα μέσα προσπέλασης στην τοποθεσία του Έργου, τις τοπικές εργασιακές συνθήκες και όλες τις άλλες τοπικές συνθήκες που μπορούν να επιδράσουν με οποιοδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους.

10.2 Ο Ανάδοχος βεβαιώνει επίσης ότι οι συμβατικές τιμές είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σ' οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της Επιχείρησης. Σε περίπτωση που η μελέτη του Έργου εκπονείται από τον Ανάδοχο, αυτός εγγυάται επιπλέον για τα τεχνικά χαρακτηριστικά του Έργου.

10.3 Στοιχεία σχετικά με τις συνθήκες υπεδάφους, υδρολογικά στοιχεία ή άλλες παρατηρήσεις, που ενδεχομένως έχει η Επιχείρηση, θα βρίσκονται στη διάθεση του Αναδόχου για ενημέρωσή του και μόνο, πλην όμως δεν υπάρχει καμία ρητή ή υπονοουμένη εγγύηση της Επιχείρησης για οποιαδήποτε ερμηνεία τους. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι αποδέχεται τα παραπάνω και ότι σχημάτισε δική του γνώμη, με επιτόπια επιθεώρηση της περιοχής και με άλλες έρευνες που θεώρησε αναγκαίες και ότι έδωσε δική του ερμηνεία στα στοιχεία που τέθηκαν υπ' όψη του και αναλαμβάνει ρητά και ανεπιφύλακτα τη σχετική ευθύνη και τον κίνδυνο.

10.4 Σε καμία περίπτωση ο Ανάδοχος δε δικαιούται αποζημίωσης ή πρόσθετης αμοιβής για λόγους που αφορούν στις συνθήκες εκτέλεσης του Έργου, πλην των ρητά αναφερομένων στη Σύμβαση.

Εφόσον κατά την εκτέλεση του Έργου αποδειχθεί ότι οι πραγματικές συνθήκες αποκλίνουν ουσιωδώς εκείνων που προκύπτουν από τα χορηγηθέντα από τη ΔΕΗ στοιχεία, ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει αμελλητί προς τη ΔΕΗ τα αναγκαία αποδεικτικά στοιχεία. Οποιαδήποτε σχετική με το ζήτημα αυτό απαίτηση του Αναδόχου προϋποθέτει εν τούτοις την εκ του λόγου αυτού ύπαρξη σημαντικής διατάραξης της ισορροπίας μεταξύ παροχής και αντιπαροχής της Σύμβασης.

Άρθρο 11
Εξασφάλιση χώρων

11.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, επιπλέον των χώρων και γηπέδων που τυχόν διέθεσε η Επιχείρηση, να εξασφαλίσει με δαπάνες του τους χώρους και τα γήπεδα που θα χρειαστεί για να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.

11.2 Η Επιχείρηση δε θα επιβαρυνθεί σε καμία περίπτωση με οποιαδήποτε δαπάνη, ούτε θα θεωρηθεί υπεύθυνη σχετικά με τις ενέργειες του Ανάδοχου για την εξασφάλιση χώρων ή γηπέδων, εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Άρθρο 12
Αρχαιότητες και αντικείμενα αξίας

12.1 Όλα τα απολιθώματα, λείψανα, νομίσματα, αντικείμενα αξίας ή αρχαιότητες, κτίσματα και λοιπά κάθε φύσεως πολύτιμα αντικείμενα, γεωλογικού ή αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, που τυχόν θα ανευρεθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών στο Εργοτάξιο, θεωρούνται ως ανήκοντα αποκλειστικά στην Επιχείρηση ή στο Ελληνικό Δημόσιο.

12.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί αμέσως τις αρμόδιες Αρχές και την Επιχείρηση για την αποκάλυψη ή ανεύρεση τέτοιων αντικειμένων και, μέχρι τη λήψη σχετικών οδηγιών της Επιχείρησης ή των αρμοδίων Αρχών, πρέπει να μεριμνά για τη διαφύλαξη των ανωτέρω αντικειμένων και να προβαίνει, εφ' όσον παρίσταται ανάγκη, στην αναστολή των εργασιών για την πρόληψη ζημιών στα εν λόγω αντικείμενα.

12.3 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμιάς άλλης αποζημίωσης ή αμοιβής για την αποκάλυψη και διατήρηση των εν λόγω αντικειμένων, πέραν αυτής που προβλέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία.

12.4 Σε περίπτωση καθυστέρησης εκτέλεσης των εργασιών λόγω αποκάλυψης τέτοιων αντικειμένων, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 40 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους περί Ανωτέρας Βίας μέχρι τη συμπλήρωση του ενός τετάρτου (¼) του συνολικού συμβατικού χρόνου και κατ' ελάχιστο τεσσάρων (4) μηνών από το χρονικό σημείο που έλαβε χώρα η μερική ή ολική διακοπή.
Μετά την εκπνοή της ως άνω προθεσμίας θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 39.2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος για χρονικό διάστημα ίσο του παραπάνω.
Εάν η εύρεση αρχαιοτήτων εξακολουθεί να επιφέρει μερική ή ολική διακοπή εργασιών, τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν για τον εύλογο, σύμφωνα με την καλή πίστη και τα χρηστά συναλλακτικά ήθη, επιμερισμό των αποδεδειγμένων θετικών ζημιών εξαιτίας της παραπάνω διακοπής λόγω φύλαξης – συντήρησης εργοταξίου, τροποποίησης χωροθέτησης ή/και μετατόπισης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, επέκτασης ισχύος εγγυητικών επιστολών και ασφαλίσεων, μακροχρόνιας αποθήκευσης και συντήρησης αδρανούντος εξοπλισμού και τυχόν υποστήριξης της αρχαιολογικής έρευνας.

Εφόσον η μερική ή ολική διακοπή των εργασιών εξακολουθεί πέραν του πενήντα τοις εκατό (50%) του συνολικού συμβατικού χρόνου και κατ' ελάχιστο οκτώ (8) μήνες, οι αντισυμβαλλόμενοι δύνανται να ζητήσουν τη λύση της Σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 44.3 του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 13
Βοηθητικά έργα - Προστασία δρόμων, γεφυρών

13.1 Όλα τα βοηθητικά έργα (όπως δρόμοι προσπέλασης στο εργοτάξιο, βοηθητικές διευρύνσεις σηράγγων, βοηθητικές σήραγγες ή φρεάτια προσπέλασης, οδηγοί σήραγγες ή φρεάτια για τη διευκόλυνση του Αναδόχου, περιλαμβανομένων όλων των μέτρων υποστήριξης ή οποιασδήποτε άλλης παρεμφερούς εργασίας,

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

εργοταξιακές εγκαταστάσεις, τάφροι αποστράγγισης, εγκαταστάσεις για την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας, εγκαταστάσεις ύδρευσης και τηλεπικοινωνιών κ.λπ.) θα γίνονται με δαπάνες του Αναδόχου, αλλά θα πρέπει σε κάθε περίπτωση οι σχετικές μελέτες, τα σχέδια και οι μέθοδοι κατασκευής τους να εγκρίνονται από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Η έγκριση αυτή δεν μειώνει καθόλου την πλήρη ευθύνη του Αναδόχου για τις εν λόγω εργασίες.

13.2 Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να χρησιμοποιεί με δική του ευθύνη τους δρόμους προσπέλασης που ήδη υπάρχουν, ενώ οποιοιδήποτε πρόσθετοι δρόμοι που τυχόν θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του Έργου, θα κατασκευαστούν με φροντίδα και με δαπάνες του Αναδόχου.
Η Επιχείρηση δεν αναλαμβάνει καμία ευθύνη για την κατάσταση στην οποία βρίσκονται οι υφιστάμενοι δρόμοι ή για τη συντήρησή τους ή ακόμη για τυχόν κατασκευές που υπάρχουν πάνω σε αυτούς και που μπορεί να χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του Έργου ή για τη μετακίνησή του προς και από το εργοτάξιο.
Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία πληρωμή για την κατασκευή των οποιωνδήποτε προσωρινών δρόμων που είναι αναγκαίοι για την εκτέλεση του Έργου, καθώς και για τη βελτίωση, επισκευή ή συντήρηση των δρόμων που ήδη υπάρχουν, καθώς και των κατασκευών που βρίσκονται πάνω σ' αυτούς.
Δρόμοι που επηρεάζονται από την εκτέλεση του Έργου θα διατηρούνται ανοικτοί στην κυκλοφορία με δαπάνη του Ανάδοχου, διαφορετικά ο Ανάδοχος θα εξασφαλίζει την προσπέλαση προς το εργοτάξιο με κατάλληλους παρακαμπτήριους δρόμους.
Οποιεσδήποτε ζημίες, σε δρόμους προσπέλασης που υπάρχουν ή στις κατασκευές τους, θα επιδιορθώνονται κατά τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας με φροντίδα και δαπάνες του Αναδόχου.

13.3 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, σε συνεργασία πάντοτε με τις αρμόδιες Αρχές, Οργανισμούς ή τρίτους ή τους ιδιοκτήτες και σύμφωνα με τις οδηγίες τους, να παίρνει με δικές του δαπάνες όλα τα απαραίτητα μέτρα για να μπορεί το κοινό να χρησιμοποιεί ελεύθερα και ανενόχλητα τους δρόμους, τις γέφυρες, τις σιδηροδρομικές γραμμές, τις γραμμές ηλεκτρισμού, τις τηλεγραφικές ή τηλεφωνικές γραμμές κ.λπ.
Ακόμη, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δικές του δαπάνες, να προσλαμβάνει και διατηρεί όλους τους απαραίτητους φύλακες, να προμηθεύεται και να συντηρεί όλα τα απαιτούμενα σήματα, πινακίδες και προσωρινές κατασκευές και γενικά να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη επισκευή, αντικατάσταση ή άλλη ενέργεια για να εξασφαλιστεί η παραπάνω ελεύθερη χρήση και προστασία, σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων Αρχών ή Οργανισμών.

13.4 Σε περίπτωση που οι ανωτέρω εγκαταστάσεις πάθουν ζημία λόγω της εκτέλεσης του Έργου, η ευθύνη για αποζημίωση βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο. Η τυχόν συνυπαιτιότητα τρίτων στην πρόκληση ζημιάς στις εγκαταστάσεις και κατασκευές που αναφέρονται παραπάνω δεν έχει νομικό αποτέλεσμα ή επίπτωση για την Επιχείρηση, δεδομένου ότι ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι αυτής.

13.5 Σε Έργα που εκτελούνται μέσα ή έξω από πόλεις και ανεξάρτητα από το ύψος προϋπολογισμού, όταν αυτά προκαλούν σημαντική ενόχληση στην κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τοποθετεί, με δαπάνες του, πινακίδες σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

13.6 Σε περίπτωση που η μελέτη του Έργου εκπονείται από τον Ανάδοχο, θα πρέπει, κατά το σχεδιασμό του Εξοπλισμού, να έχει πάντοτε υπόψη του τις υπάρχουσες δυνατότητες για τη μεταφορά του.
Οι συνέπειες και κάθε είδους δυσκολίες, που θα προκύψουν κατά τη μεταφορά, αναλαμβάνονται από τον Ανάδοχο.

ΕΝΟΤΗΤΑ 5: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Άρθρο 14
Προσωπικό του Αναδόχου

14.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με το Έργο.

14.2 Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση του Έργου ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη και άρτια αποπεράτωση του Έργου.

14.3 Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Επιχείρηση, με την εγκατάστασή του στο εργοτάξιο, κατάσταση του προσωπικού που θα απασχολεί (αριθμός, ειδικότητα) καθώς και κάθε πληροφορία που κρίνει απαραίτητη η Επιχείρηση για το προσωπικό αυτό. Οφείλει δε να πληροφορεί την Επιχείρηση προκαταβολικά για οποιαδήποτε ουσιαστική αυξομείωση του αριθμού του προσωπικού του καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή.

14.4 Ο Ανάδοχος οφείλει να υποβάλει στην Επιχείρηση, σαράντα πέντε (45) ημέρες πριν από την άφιξη αλλοδαπού προσωπικού του στη Ελλάδα, έγγραφα στοιχεία με τα οποία αποδεικνύεται η καταλληλότητα (εκπαίδευση, προσόντα) του προσωπικού αυτού που αποστέλλεται στην Ελλάδα για τις ανάγκες της Σύμβασης, όπως και κάθε άλλο στοιχείο που θεωρείται αναγκαίο για να υποστηριχθεί από την Επιχείρηση η έκδοση από τις αρμόδιες Ελληνικές Αρχές των αναγκαίων αδειών εργασίας, θεωρήσεων διαβατηρίων κ.λπ.
Τυχόν δαπάνες για τα παραπάνω βαρύνουν τον Ανάδοχο.

14.5 Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του (Έλληνα ή αλλοδαπού) που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δεν μπορεί να το ξαναχρησιμοποιήσει στο Έργο χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Επιχείρησης.

14.6 Στην περίπτωση που αποσύρεται ή απομακρύνεται από το εργοτάξιο ένα μέλος του προσωπικού του Αναδόχου που εκτελεί εξειδικευμένη εργασία, ο Ανάδοχος δεν δύναται να επικαλεσθεί την απομάκρυνση αυτή ως λόγο καθυστέρησης για την εκτέλεση του Έργου ή οποιουδήποτε τμήματός του.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

14.7 Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη, σύμφωνα με τους όρους και τις προβλέψεις που καθορίζονται στο άρθρο αυτό, για το δικό του προσωπικό και για το προσωπικό των υποπρομηθευτών και των υπεργολάβων του.

Άρθρο 15
Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές

15.1 Επιτρέπεται η εκτέλεση από τον Ανάδοχο νυχτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, σύμφωνα με όσα ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους, εκτός αν υπάρχει ρητή απαγορευτική εντολή της Επιχείρησης.
Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται όμως να τηρεί όλους τους Νόμους και Κανονισμούς που αφορούν σε τέτοιες εργασίες.

15.2 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία γραπτά, πριν από 24 τουλάχιστον ώρες, την πρόθεσή του να εκτελέσει εργασία νυχτερινή, υπερωριακή ή κατά τις αργίες και εορτές.

15.3 Αν ο Ανάδοχος δεν μπορέσει να εξασφαλίσει έγκριση από τις Αρμόδιες Αρχές για υπερωριακή εργασία, αυτό δεν θα αποτελέσει δικαιολογία για παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης του Έργου.
Ειδικά για την υπερωριακή εργασία, η Επιχείρηση θα συνηγορεί, εφόσον κρίνεται απαραίτητο και δεν υπάρχει δυνατότητα χρησιμοποίησης περισσότερου προσωπικού, αλλά δεν μπορεί να εγγυηθεί την εξασφάλιση της σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες Αρχές.

15.4 Κατά την εκτέλεση της νυχτερινής εργασίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει με δαπάνη του πρόσθετο και ικανοποιητικό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού του και παντός τρίτου, καθώς και κατάλληλα μέσα που να επιτρέπουν την καλή τοποθέτηση και επιθεώρηση των υλικών και την από κάθε άποψη σωστή εκτέλεση των εργασιών.

15.5 Εάν για την ασφάλεια του Έργου ή την ασφάλεια των εγκαταστάσεων της Επιχείρησης ή την τεχνική αρτιότητα του Έργου ή την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου ή εξαιτίας άλλων περιορισμών στις ώρες εργασίας που επιβάλουν τρίτοι (Δημόσιες Υπηρεσίες, Δήμοι και Κοινότητες, σημαντικοί Καταναλωτές κ.λπ.) είναι αναγκαία, κατά την κρίση της Επιχείρησης, η νυχτερινή ή υπερωριακή εργασία ή η εκτέλεση εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από σχετική εντολή, να την πραγματοποιεί χωρίς αντίρρηση και χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.

ΕΝΟΤΗΤΑ 6: ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ - ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ

Άρθρο 16
Εργοτάξια και λοιπές εγκαταστάσεις του Αναδόχου

16.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δικές του δαπάνες να κατασκευάζει, συντηρεί και διατηρεί σε λειτουργία Εργοτάξια και λοιπές εγκαταστάσεις, που απαιτούνται

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

για την κατασκευή του Έργου και που θα χρησιμοποιούνται τόσο για γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, κτίριο πρώτων βοηθειών κ.λπ., όσο και για διαμονή του προσωπικού του.
Οι εγκαταστάσεις αυτές, έστω και αν είναι προσωρινές, πρέπει να πληρούν τους όρους υγιεινής, να παρέχουν λογικές ανέσεις και να έχουν νερό πόσιμο, πυροσβεστικές συσκευές και αποχετευτικές και ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.

16.2 Όλα τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις, που θα απαιτηθούν για τους προηγούμενους σκοπούς, θα κατασκευάζονται με βάση σχέδια, που θα εκπονεί ο Ανάδοχος και θα εγκρίνει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, σε κατάλληλες τοποθεσίες που εγκρίνει επίσης η Επιβλέπουσα Υπηρεσία.
Οι εγκρίσεις αυτές της Επιχείρησης δεν μειώνουν την αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου σχετικά με την κατασκευή όλων των κτισμάτων και τη χρησιμοποίηση των εγκαταστάσεων αυτών.

16.3 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, εφόσον το απαιτήσουν οι αρμόδιες Δημόσιες Υπηρεσίες, να μεριμνά, με δαπάνες του, για την έκδοση των αναγκαίων οικοδομικών και άλλων αδειών για την κατασκευή των εργοταξιακών του εγκαταστάσεων και κτιρίων.

16.4 Η διαχείριση, λειτουργία, συντήρηση και φύλαξη των προαναφερομένων εγκαταστάσεων ανήκει στον Ανάδοχο και πρέπει να γίνεται πάντοτε σύμφωνα με τους Νόμους και Κανονισμούς ασφάλειας, υγιεινής και δημόσιας τάξης.
Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκδίδει κανονισμούς λειτουργίας των εγκαταστάσεων αυτών και να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα για την εφαρμογή τους.

16.5 Ο Ανάδοχος πρέπει να εξασφαλίσει και να διατηρεί κατάλληλες εγκαταστάσεις υγιεινής για όλο το προσωπικό που απασχολείται στο Έργο. Για το σκοπό αυτό θα προβλεφθούν επαρκείς και κατάλληλες εγκαταστάσεις στα γραφεία του Αναδόχου, τους καταυλισμούς και σ' άλλες τέτοιες θέσεις μέσα στην περιοχή του Έργου ή κοντά σ' αυτή, σύμφωνα με τις οδηγίες και εγκρίσεις που θα δοθούν από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

16.6 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εγκαταστήσει και να διατηρεί σε καλή λειτουργία πυροσβεστικές συσκευές, μέσα ή κοντά σ' όλα τα κτίρια. Επίσης, θα εξασφαλίσει χημικούς πυροσβεστήρες που θα τοποθετηθούν κατάλληλα στις εργοταξιακές εγκαταστάσεις.
Τα μέτρα που προβλέπονται για την προστασία από φωτιά και την κατάσβεσή της, πρέπει να είναι σύμφωνα με τον Κανονισμό Πυροπροστασίας και τις λοιπές ισχύουσες σχετικές διατάξεις και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, χωρίς αυτό να μειώνει κατά οποιοδήποτε τρόπο την αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου.

16.7 Ο Ανάδοχος είναι ακόμη υποχρεωμένος να εγκαταστήσει και να διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας τηλεφωνικό σύστημα που θα εξυπηρετεί τους κυριότερους χώρους του Έργου.
Ειδικότερα, θα γίνει πρόβλεψη για εγκατάσταση και συντήρηση τηλεφώνου μέσα στα γραφεία του Αναδόχου, στο κέντρο Πρώτων Βοηθειών και σε οποιοδήποτε άλλο σημείο του Εργοταξίου θα απαιτηθεί.
Το τηλεφωνικό σύστημα του Αναδόχου θα συνδέεται με το τηλεφωνικό σύστημα της Επιχείρησης είτε μέσω των υπηρεσιακών γραμμών που υπάρχουν, είτε μέσω ραδιοτηλεφωνικών εγκαταστάσεων.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Η χρήση τηλεφώνων του Αναδόχου θα επιτρέπεται ανά πάσα στιγμή και στους υπαλλήλους της Επιχείρησης για τις ανάγκες του Έργου.

16.8 Ανάλογα με το μέγεθος και τη φύση του Έργου είναι δυνατό με τους Ειδικούς Όρους να αυξηθούν ή μειωθούν οι απαιτήσεις της Επιχείρησης για τις Εργοταξιακές εγκαταστάσεις του Αναδόχου.

Άρθρο 17
Καθαριότητα Εργοταξίου - Καθαρισμός της περιοχής του Έργου

17.1 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, καθώς και μετά την αποπεράτωσή τους και μέχρι τη διάλυση του Εργοταξίου, ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τη διατήρηση της καθαριότητας στους χώρους εργασίας, καθώς και για την έγκαιρη και με κατάλληλο τρόπο απομάκρυνση ή καταστροφή άχρηστων υλικών και άλλων απορριμμάτων σε τοποθεσίες που επιτρέπουν η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και οι Δημόσιες Αρχές.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί μόνιμο και ιδιαίτερο προσωπικό που θα φροντίζει για την καθαριότητα.

17.2 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου, ο Ανάδοχος με δαπάνες του θα μεριμνά για την απαιτούμενη διακίνηση των μηχανημάτων, των ανταλλακτικών, χρησίμων υλικών ή υλικών περισυλλογής, εφοδίων, κ.λπ., καθώς επίσης και για τη μεταφορά, ταξινόμηση και αποθήκευσή τους σε χώρους που θα καθορισθούν από την Επιχείρηση. Επίσης θα προβαίνει στη διάθεσή τους ακολουθώντας τις οδηγίες της Επιχείρησης.

17.3 Αμέσως μετά την αποπεράτωση του Έργου, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατεδαφίσει τις άχρηστες εγκαταστάσεις, τα κτίρια και τα υπόλοιπα βοηθητικά έργα, να απομακρύνει τα υλικά κατεδάφισης και να φροντίσει για τον καθαρισμό του Εργοταξίου.
Είναι υποχρεωμένος επίσης, να αποκομίσει από το Εργοτάξιο τα μηχανήματα, τα υλικά και τα εφόδια ιδιοκτησίας του, καθώς και όλα τα κατάλοιπα ή απορρίμματα, που προέρχονται από την εκτέλεση του Έργου.

17.4 Ο Ανάδοχος θα εκτελέσει κάθε κατεδάφιση, αποκομιδή και εκκαθάριση με ευθύνη, μέριμνα, μέσα και δαπάνες του, ύστερα από γραπτή οδηγία της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
Αν ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του, που αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα, αφού περάσει άπρακτη η λογική προθεσμία που θα δοθεί στον Ανάδοχο για το σκοπό αυτό, να εκτελέσει για λογαριασμό του, με δαπάνες και ευθύνη του, τις εργασίες κατεδάφισης, αποκομιδής και εκκαθάρισης που προβλέπονται στο άρθρο αυτό.

17.5 Η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει γραπτά από τον Ανάδοχο να περιέλθουν, ολικά ή μερικά, στην κυριότητά της μετά την αποπεράτωση του Έργου τα βοηθητικά έργα και οι βοηθητικές εγκαταστάσεις που αναφέρονται στα άρθρα 13 και 16 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους, οπότε στην περίπτωση αυτή οι υποχρεώσεις του Αναδόχου για κατεδάφιση και αποκομιδή δεν θα ισχύουν.
Ο Ανάδοχος σε τέτοιες περιπτώσεις δεν θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση, εκτός από την πληρωμή της αξίας εκποίησης των υλικών, του εξοπλισμού και των εξαρτημάτων, αφαιρουμένων των

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

δαπανών περισυλλογής, που έχουν ενσωματωθεί στα βοηθητικά αυτά έργα και στις εγκαταστάσεις και τα οποία, σε διαφορετική περίπτωση, θα αποκόμιζε ο Ανάδοχος. Το ύψος της αποζημίωσης θα καθοριστεί μεταξύ Επιχείρησης και Αναδόχου.

Άρθρο 18
Μηχανήματα, εργαλεία και υλικά

18.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με δικές του δαπάνες, να προβαίνει στην προμήθεια, εγκατάσταση και λειτουργία οποιωνδήποτε μηχανημάτων, εργαλείων, υλικών και εφοδίων, αναγκαίων ή χρήσιμων για την εκτέλεση του Έργου.
Τα υπόψη μηχανήματα, εργαλεία, υλικά και εφόδια, καθώς και όλα τα ικριώματα, εγκαταστάσεις, βοηθητικά κτίρια, που χρησιμοποιούνται προσωρινά ή οριστικά στο Έργο, πρέπει να είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται και να παρέχουν πλήρη ασφάλεια για το Έργο και το προσωπικό. Για το σκοπό αυτό, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να κάνει οποτεδήποτε, σύμφωνα με τις διατάξεις των Τεχνικών Προδιαγραφών ή τις απαιτήσεις των Κανονισμών που ισχύουν, δειγματοληψίες ή/και δοκιμές στα υλικά και στις εργασίες που εκτελούνται. Οι δαπάνες των δοκιμών αυτών θα βαρύνουν τον Ανάδοχο, εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.

18.2 Η Επιχείρηση δικαιούται να απαγορεύσει τη χρήση ή/και την εγκατάσταση οποιουδήποτε μηχανήματος, εργαλείου, βοηθητικής εγκατάστασης κ.λπ., εφόσον θεωρεί τη χρήση ή την εγκατάστασή τους ως μη ασφαλή.

18.3 Απαγορεύεται στον Ανάδοχο να απομακρύνει από τον τόπο του Εργοταξίου οποιοδήποτε μηχάνημα, εργαλείο, υλικό ή εφόδιο ή οποιαδήποτε εγκατάσταση που έχει προσκομιστεί στο Εργοτάξιο ή που έχει κατασκευαστεί σε αυτό, χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

18.4 Ανεξάρτητα από τη γενική υποχρέωση που έχει ο Ανάδοχος να συντηρεί διαρκώς τα μηχανήματά του και να τα διατηρεί σε κατάσταση που να παρέχουν πλήρη ασφάλεια για το Έργο και το προσωπικό, έχει επί πλέον την υποχρέωση να προσκομίζει για κάθε ανυψωτικό μηχάνημα (γερανό, αναβατόριο κ.λπ.) που θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή του Έργου, πριν την άφιξή του στο Εργοτάξιο, πιστοποιητικό σε ισχύ που να έχει εκδοθεί από ειδικό επίσημο Οργανισμό Ασφάλειας και με το οποίο θα αποδεικνύεται ότι το μηχάνημα έχει υποβληθεί σε δοκιμές ασφαλείας που προβλέπονται στους σχετικούς Κανονισμούς. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί σε ισχύ τα πιστοποιητικά αυτά σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης.
Η προσκόμιση αυτή δεν αναιρεί την αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου για την ασφαλή λειτουργία των μηχανημάτων αυτών.

ΕΝΟΤΗΤΑ 7: ΕΥΘΥΝΕΣ - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Άρθρο 19
Ευθύνες του Αναδόχου – Περιορισμοί Ευθύνης Συμβαλλομένων

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

19.1 Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει οποιοδήποτε τμήμα καθώς και το σύνολο του Έργου άρτια, πλήρως, εμπρόθεσμα και σύμφωνα προς τους κανόνες της επιστήμης και τεχνικής, τις προβλέψεις των τεχνικών προδιαγραφών καθώς και τους εμπορικούς όρους της Σύμβασης.

19.2 Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι του πρέπει να τηρούν τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή σε σχετικές διεθνείς διατάξεις, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV της οδηγίας 2014/25/ΕΕ (Προσάρτημα Β του ν. 4412/2016), όπως εκάστοτε ισχύει. Ειδικότερα, οφείλουν να συμμορφώνονται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές διατάξεις, καθώς και των σχετικών με την Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία και με την προστασία του περιβάλλοντος διατάξεων, έγγραφες διαταγές από Δημόσιες, Δημοτικές ή άλλες Αρχές, που θα αναφέρονται σε νόμιμες απαιτήσεις τους για την εκτέλεση εργασιών από τον Ανάδοχο, καθώς και προς τους Κανονισμούς και τις έγγραφες εντολές και οδηγίες της Επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων των Κανονισμών Ασφαλείας της Επιχείρησης.

Επίσης πρέπει να:

α. εκτελούν το Έργο υπό ασφαλείς συνθήκες όσον αφορά τις εργασίες και όλο το απασχολούμενο σ' αυτές προσωπικό, καθώς επίσης και τους τρίτους.
β. εκδίδουν με μέριμνά τους και δαπάνες τους κάθε άδεια που προβλέπεται από τους παραπάνω Νόμους και Διατάγματα, εκτός αν άλλως ορίζεται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.
γ. αναφέρουν αμέσως στην Επιχείρηση και τις Αρμόδιες Αρχές και παίρνουν όλα τα αναγκαία μέτρα, σε περίπτωση ατυχήματος σε οποιοδήποτε άτομο ή ζημίας σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία (συμπεριλαμβανομένων αυτών της Επιχείρησης).
δ. αναφέρουν στην Επιχείρηση οποιαδήποτε ζημιά ή απώλεια του Εξοπλισμού και του Έργου.
ε. ανακοινώνουν στην Επιχείρηση τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτούς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου και τα διάφορα έγγραφα των Αρχών, σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφάλειας κ.λπ.

19.3 Ειδικότερα και μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου:

19.3.1 Ο Ανάδοχος ευθύνεται και φέρει τον κίνδυνο οποιασδήποτε ζημίας ή απώλειας ή καταστροφής του Εξοπλισμού και του Έργου, καθώς και των κάθε είδους εγκαταστάσεών του στο Εργοτάξιο, από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, περιλαμβανομένων των περιστατικών Ανωτέρας Βίας, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 40 του παρόντος τεύχους, είναι δε υποχρεωμένος να επισκευάζει ή να αντικαθιστά κάθε τμήμα του Έργου ή του Εξοπλισμού, που έχει υποστεί βλάβη, κατά τρόπο που να ικανοποιεί πλήρως την Επιχείρηση, εξαιρουμένων των ζημιών που οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα της ΔΕΗ ή του προσωπικού της καθώς και σε περιστατικά ανωτέρας βίας, τα οποία κατά τα οριζόμενα στο άρθρο περί Ανωτέρας Βίας εξαιρούνται και δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια κατά παντός κινδύνου. Στις εξαιρούμενες αυτές περιπτώσεις τα δύο μέρη θα συμφωνήσουν από κοινού για τον εύλογο επιμερισμό των δαπανών που

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

θα απαιτηθούν για την εκ νέου αποπεράτωση του Έργου, στο βαθμό και στην έκταση που αυτό επλήγη από το ως άνω περιστατικό ανωτέρας βίας.

19.3.2 Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος του Έργου, όπως καθορίζεται στο άρθρο 30 του παρόντος τεύχους.

19.3.3 Επίσης ο Ανάδοχος ευθύνεται:

α. έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού της Επιχείρησης, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού και των Υπεργολάβων του, για ζημίες γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημίες σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.

β. έναντι της Επιχείρησης, για κάθε είδους ζημίες ή άμεσες θετικές δαπάνες που θα υποστεί λόγω μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων ή που απορρέουν από ελαττώματα του Έργου ή ακόμη και από την εκτέλεση του Έργου σύμφωνα με τη Σύμβαση, καθώς και από περιστατικά που συμβαίνουν κατά την εκτέλεση.

19.4 Από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του Έργου και μέχρι την Οριστική Παραλαβή του, ο Ανάδοχος ευθύνεται για όλες τις αναφερόμενες περιπτώσεις της προηγούμενης παραγράφου 19.3, αλλά μόνο για λόγους που οφείλονται σε αυτόν τον ίδιο ή στους εκπροσώπους του και Υποκαταστάτες του ή/και σε ελαττώματα του Έργου.

19.5 Τέλος για κάθε μη εκπλήρωση ή πλημμελή εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου ή των Υπεργολάβων του, ευθύνεται αποκλειστικά ο Ανάδοχος και αναλαμβάνει κάθε σχετική ευθύνη που προκύπτει από τη Σύμβαση, είτε αστική είτε ποινική, έναντι της Επιχείρησης και κάθε τρίτου.
Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλάβει με δαπάνες του την υπεράσπιση της Επιχείρησης σε κάθε τυχόν σχετική αγωγή και μήνυση, που θα εγείρει οποιοσδήποτε κατά της Επιχείρησης ή/και του προσωπικού της, για λόγους που ανάγονται σε ενέργειες ή παραλείψεις του Αναδόχου ή των Υποπρομηθευτών / Υπεργολάβων του ή και του Τρίτου. Οι δαπάνες αυτές θα επιστρέφονται στον Ανάδοχο σε περίπτωση που ήθελε τελεσιδίκως κριθεί ότι οι ως άνω ενέργειες ή παραλείψεις δεν εμπίπτουν στη σφαίρα ευθύνης του Αναδόχου ή των Υποπρομηθευτών / Υπεργολάβων του ή και του Τρίτου.

19.6 Οι ευθύνες του Αναδόχου για αποζημίωση της Επιχείρησης, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το πενήντα τοις εκατό (50%) του Συμβατικού Τιμήματος, προσαυξανόμενου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων εργασιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης καθώς και με τις αναθεωρήσεις τους, εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες συντρέχει λόγος απόρριψης του Έργου, οπότε το ποσοστό αυτό δεν θα υπερβαίνει το εκατό τοις εκατό (100%) του ως άνω καθοριζομένου Συμβατικού Τιμήματος.

Οι ευθύνες της Επιχείρησης για αποζημίωση του Αναδόχου, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το πενήντα τοις εκατό (50%) του Συμβατικού

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Τιμήματος προσαυξανόμενου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων εργασιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης καθώς και με τις αναθεωρήσεις τους.

Επιπλέον οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι δεν θα ευθύνονται έναντι αλλήλων για τυχόν έμμεσες δαπάνες ή/ και αποθετικές ζημίες.

Άρθρο 20
Παραιτήσεις και Εγκρίσεις

20.1 Σε περίπτωση που η Επιχείρηση επιλέξει να παραιτηθεί από οποιαδήποτε δικαιώματά της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με τον έλεγχο του Έργου ή τμήματός του, ή στην περίπτωση που η Επιχείρηση εγκρίνει οποιοδήποτε έγγραφο, σχέδιο ή ενέργεια του Αναδόχου, η παραίτηση αυτή από δικαίωμα ή η παροχή έγκρισης κατ' ουδένα τρόπο απαλλάσσει τον Ανάδοχο των ευθυνών του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.

20.2 Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα όλων των κατά τα άρθρα 325-329, 695 και 1106 του Αστικού Κώδικα δικαιωμάτων του με την εξαίρεση των οριζομένων στην παράγραφο 34.4 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

Επίσης παραιτείται εκτός των ανωτέρω διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του άρθρου 388 του Αστικού Κώδικα ή/και των δικαιωμάτων του που απορρέουν από οποιοδήποτε άλλο Νόμο, διάταξη κ.λπ. που είναι σε ισχύ ή θα ισχύσει στο μέλλον και αφορούν σε λύση της Σύμβασης ή σε αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, έναντι του οποίου αυτός ανέλαβε την εκτέλεση του Έργου και τούτο ανεξάρτητα οποιωνδήποτε τυχόν μεταβολών συνθηκών, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, δοθέντος ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών τον θεωρεί ο Ανάδοχος ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

Στην έννοια της ανωτέρω απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών δεν περιλαμβάνονται οι κάτωθι περιπτώσεις:
- τροποποίηση Νομοθεσίας σχετικά με την Προστασία του Περιβάλλοντος
- τροποποίηση Κανονισμών σχετικά με τον καθορισμό του τρόπου αντισεισμικού υπολογισμού και ελέγχου των κατασκευών του Έργου (ζώνη σεισμικότητας, εφαρμοζόμενοι συντελεστές κ.λπ.),

στο βαθμό που με την τιμολόγηση που προβλέπεται στη Σύμβαση δεν καλύπτεται το κόστος των επιπλέον εργασιών, που θα προκύψουν εξαιτίας των περιπτώσεων αυτών.

Άρθρο 21
Διπλώματα Ευρεσιτεχνίας

21.1 Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι τόσο αυτός, όσο και οι Υπεργολάβοι ή Υποπρομηθευτές του, έχουν στην κατοχή τους όλα τα απαιτούμενα διπλώματα ευρεσιτεχνίας και την κυριότητα, που τους επιτρέπουν και τους παρέχουν το δικαίωμα χρησιμοποίησης του Εξοπλισμού ή μέρους αυτού, ώστε να μπορούν να εκπληρώσουν όλες τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τη Σύμβαση.

21.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται, με δαπάνες του, να αναλαμβάνει την υπεράσπιση της Επιχείρησης εναντίον κάθε αγωγής κατ' αυτής, που βασίζεται σε ισχυρισμό ότι ο Εξοπλισμός που πουλήθηκε στην Επιχείρηση ή το Έργο που εκτελέσθηκε για

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

λογαριασμό της, με βάση τη Σύμβαση, ή οποιοδήποτε τμήμα ή είδος ή χρήση αυτών, συνιστούν προσβολή δικαιώματος που πηγάζει από δίπλωμα ευρεσιτεχνίας ή σχεδίου ή πνευματικής ιδιοκτησίας τρίτου.
Η Επιχείρηση οφείλει να ειδοποιεί αμέσως και εγγράφως τον Ανάδοχο για κάθε τέτοια αγωγή και να παρέχει σ' αυτόν την απαιτούμενη εξουσιοδότηση και τις αναγκαίες πληροφορίες και συνδρομή για την, με δαπάνες του, υπεράσπιση της Επιχείρησης.

21.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποζημιώνει πλήρως την Επιχείρηση για κάθε αποζημίωση ή δαπάνη, τις οποίες τυχόν θα υποχρεούται να καταβάλει η Επιχείρηση ως συνέπεια των ανωτέρω αγωγών.

21.4 Σε περίπτωση που, ως συνέπεια των αξιώσεων που προαναφέρθηκαν, θα κριθεί τελεσίδικα ότι ο πωληθείς Εξοπλισμός ή αυτός που πρόκειται να πωληθεί ή το Έργο που πρόκειται να εκτελεσθεί ή οποιοδήποτε τμήμα ή είδος τους ή οποιαδήποτε χρήση τους, συνιστούν προσβολή δικαιώματος που πηγάζει από δίπλωμα ευρεσιτεχνίας τρίτου και απαγορευθεί η χρήση τους, ο Ανάδοχος πρέπει αμέσως και με δαπάνες του:

α. να εξασφαλίσει για την Επιχείρηση το δικαίωμα να χρησιμοποιεί τέτοιο Εξοπλισμό και Έργο, ή

β. να αντικαταστήσει ή τροποποιήσει τα είδη που συνιστούν την προσβολή τέτοιου δικαιώματος, κατά τρόπο που να ικανοποιεί την Επιχείρηση, είτε με άλλα είδη που δεν συνιστούν προσβολή, είτε τροποποιώντας αυτά έτσι ώστε να μη συνιστούν τέτοια προσβολή.

Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις η Επιχείρηση διατηρεί όλα τα δικαιώματα για αποζημίωση και για απαίτηση καταβολής ποινικών ρητρών, σύμφωνα με το σχετικό άρθρο του Συμφωνητικού, καθώς και για καταγγελία της Σύμβασης με βάση το άρθρο 43 του παρόντος τεύχους.

21.5 Απαιτήσεις εξ αιτίας προσβολής δικαιωμάτων που πηγάζουν από διπλώματα ευρεσιτεχνίας, οι οποίες επηρεάζουν την εκτέλεση του Έργου, θεωρούνται ως ελαττώματα με όλες τις συνέπειες που προβλέπονται από το άρθρο 30 του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 22
Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές

22.1 Ο Ανάδοχος εγγυάται την πιστή εκπλήρωση όλων των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του καθώς και την καλή και τεχνικά άρτια, σύμφωνα προς τους όρους της Σύμβασης και τους παραδεδεγμένους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης, εκτέλεση και λειτουργία του Εξοπλισμού και όλου του Έργου, ώστε αυτό να είναι κατάλληλο για τον σκοπό για τον οποίο συμφωνήθηκε και προορίζεται. Επίσης ο Ανάδοχος εγγυάται την εκτέλεση του Έργου, τόσο μερικά όσο και ολικά, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στη Σύμβαση.
Επίσης ο Ανάδοχος εγγυάται ότι το Έργο θα είναι απαλλαγμένο κάθε ελαττώματος. Η εγγύηση αυτή δεν καλύπτει συνήθη φθορά, φθορές και ζημιές που οφείλονται σε έλλειψη συντήρησης από τη ΔΕΗ ή σε σφάλματα κατά τη λειτουργία, καθώς και ελαττώματα τα οποία, αν και έγιναν αντιληπτά από τη ΔΕΗ, δεν γνωστοποιήθηκαν στον Ανάδοχο.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

22.2 Σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των εγγυηθέντων από αυτόν, η Επιχείρηση δικαιούται να ασκήσει όλα τα σχετικά δικαιώματα που της παρέχονται από τη Σύμβαση. Η μη άσκηση όμως από την Επιχείρηση οποιουδήποτε από τα δικαιώματά της, δεν θα ερμηνεύεται ως παραίτηση της Επιχείρησης από τα δικαιώματα αυτά.

22.3 Για την ακριβή, εμπρόθεσμη και πιστή εκπλήρωση των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεών του προς τρίτους έναντι των οποίων η Επιχείρηση τυχόν θα ευθύνεται σύμφωνα με τους Ελληνικούς Νόμους για καταβολή προστίμων και ποινικών ρητρών λόγω της μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει όσες από τις παρακάτω εγγυήσεις προβλέπονται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης:

α. Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης που κατατίθεται από τον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.
β. Εγγύηση Προκαταβολής που κατατίθεται για την ανάληψη από τον Ανάδοχο σχετικής προκαταβολής.
γ. Εγγύηση με μορφή κρατήσεων που γίνονται σε κάθε πληρωμή προς τον Ανάδοχο.
δ. Εγγύηση Καλής Λειτουργίας που κατατίθεται από τον Ανάδοχο σε αντικατάσταση της Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης.

Οι παραπάνω εγγυήσεις παρέχονται με τη μορφή Εγγυητικών Επιστολών, οι οποίες εκδίδονται με δαπάνες του Αναδόχου, σύμφωνα με αντίστοιχα υποδείγματα της Επιχείρησης, τους όρους, τις προϋποθέσεις και το ποσό που καθορίζονται στο Συμφωνητικό ή στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης και τα αναφερόμενα στις επόμενες παραγράφους.

22.4 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (ΕΕΚΕ)

22.4.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει στην Επιχείρηση ΕΕΚΕ, η οποία θα αντικαταστήσει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό που βρίσκεται στα χέρια της Επιχείρησης.

22.4.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος στην οποία περιλαμβάνεται και η τυχόν αναθεώρηση τιμών και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το καθοριζόμενο στο Συμφωνητικό ποσοστό του Συμβατικού Τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματικές ΕΕΚΕ.

22.4.3 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνείται να καταθέσει τις ως άνω συμπληρωματικές ΕΕΚΕ, τότε η Επιχείρηση δικαιούται να παρακρατεί τα αντίστοιχα ποσά από οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, μέχρι την κατάθεση των Εγγυητικών Επιστολών.

22.4.4 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την ΕΕΚΕ, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.

22.4.5 Με την προϋπόθεση ότι στο μεταξύ δεν θα συντρέξει λόγος για κατάπτωση, η ΕΕΚΕ θα επιστραφεί στον φορέα που την εξέδωσε μετά την

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Οριστική Παραλαβή του Έργου, εκτός εάν θα πρέπει να καλύψει αναλογικά τμήμα του Έργου που πρόκειται να παραληφθεί οριστικά αργότερα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 31 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους. Η ΕΕΚΕ δεν θα επιστραφεί, εφόσον υπάρχουν απαιτήσεις της Επιχείρησης κατά του Αναδόχου, οπότε μπορεί να αντικατασταθεί από τον Ανάδοχο με άλλη που να καλύπτει τις εν λόγω απαιτήσεις. Επίσης στο Συμφωνητικό προβλέπονται οι τυχόν περιπτώσεις και οι προϋποθέσεις βάσει των οποίων μέρος της ΕΕΚΕ επιστρέφεται.

22.4.6 Για την επιστροφή της ΕΕΚΕ, ο Ανάδοχος πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση στην Επιχείρηση.

22.5 Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής (ΕΕΠ)

22.5.1 Η προκαταβολή που τυχόν χορηγείται στον Ανάδοχο, θα καλύπτεται από ισόποση ΕΕΠ, η οποία θα παραδοθεί στην Επιχείρηση πριν από τη λήψη της Προκαταβολής.

22.5.2 Η ΕΕΠ αποδεσμεύεται τμηματικά με την πρόοδο απόσβεσης της Προκαταβολής.

22.5.3 Η Επιχείρηση με έγγραφη πρόσκληση προς τον Ανάδοχο δικαιούται να αναλάβει από την παραπάνω ΕΕΠ το αντίστοιχο ποσό προκαταβολής, σε όποια έκταση δεν έχει συμψηφισθεί το ποσό αυτό με ποσά που οφείλονται στον Ανάδοχο, σε περίπτωση έκπτωσής του ή καταγγελίας της Σύμβασης, όπως επίσης και σε περίπτωση καθυστέρησης εκτέλεσης της Σύμβασης συνεπεία της οποίας επιβραδύνεται η απόσβεση της προκαταβολής.

22.6 Εγγυητική Επιστολή Ανάληψης Κρατήσεων (ΕΕΑΚ)

Στον Ανάδοχο θα γίνεται κράτηση για Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης ίση με το ποσοστό που καθορίζεται στο Συμφωνητικό επί του συνολικού ποσού κάθε πληρωμής. Οι κρατήσεις αυτές θα επιστρέφονται άτοκα, όπως καθορίζεται στο Συμφωνητικό.

Ο Ανάδοχος δύναται να αντικαταστήσει με ισόποσες ΕΕΑΚ τα παρακρατηθέντα ποσά ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.

Για τη διαχείριση των ΕΕΑΚ ισχύουν τα αναφερόμενα πιο πάνω για τις ΕΕΚΕ.

22.7 Εγγυητική Επιστολή Καλής Λειτουργίας (ΕΕΚΛ)

22.7.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει στην Επιχείρηση ΕΕΚΛ, η οποία θα αντικαταστήσει την ΕΕΚΕ της Σύμβασης που βρίσκεται στα χέρια της Επιχείρησης.

22.7.2 Εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στα λοιπά συμβατικά τεύχη, με την παραπάνω ΕΕΚΛ ο Ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία του Έργου για δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής του.

22.7.3 Αν στο διάστημα αυτό το Έργο παρουσιάσει οποιαδήποτε τεχνική

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

ανωμαλία ή έλλειψη που δεν οφείλεται σε κακή χρήση ή σε ανωτέρα βία, ο Ανάδοχος έχει τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στην πιο κάτω παράγραφο 31.2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α.

22.7.4 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται να καταπέσει την ΕΕΚΛ, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.

22.8 Παροχή Εγγυήσεων – έκδοση Εγγυητικών Επιστολών

22.8.1 Οι παραπάνω εγγυήσεις μπορούν να έχουν εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016, της αποδοχής της ΔΕΗ, την οποία η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε:

α. κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), ή
β. κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή
γ. τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων - ΣΔΣ (Government Procurement Agreement - GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου

και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, αυτό το δικαίωμα.

22.8.2 Μπορεί επίσης να εκδίδονται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

22.9 Ισχύς Εγγυητικών Επιστολών

Η διάρκεια ισχύος των ως άνω Εγγυητικών Επιστολών καθορίζεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης.
Η ισχύς αυτών των Εγγυητικών Επιστολών θα παρατείνεται πέραν της παραπάνω προθεσμίας, χωρίς καμία αντίρρηση, μετά από γραπτό αίτημα της ΔΕΗ που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξεως των Εγγυητικών Επιστολών αυτών. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Αναδόχου η ΔΕΗ θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει κατάπτωση των υπόψη Εγγυητικών Επιστολών.

ΕΝΟΤΗΤΑ 8: ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ - ΕΛΕΓΧΟΙ – ΕΛΑΤΤΩΜΑΤΑ

Άρθρο 23
Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου

23.1 Ο Ανάδοχος, με βάση τη συνολική και τις τμηματικές προθεσμίες συντάσσει και υποβάλλει, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης, εκτός αν στο Συμφωνητικό προβλέπεται διαφορετικά, το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του Έργου το οποίο θα περιλαμβάνει τη χρονική αλληλουχία των δραστηριοτήτων υλοποίησης της Σύμβασης σε τέτοια μορφή και λεπτομέρεια όπως θα περιγράφεται στο Συμφωνητικό, και από το οποίο θα προκύπτει η ομαλή εκτέλεση του Έργου.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Επίσης ο Ανάδοχος, αν του ζητηθεί από την Επιχείρηση, υποχρεούται να υποβάλει γενική περιγραφή των ενεργειών και μεθόδων τις οποίες προτείνει να υιοθετηθούν για την εκτέλεση των εργασιών, καθώς και αναλυτικά διαγράμματα χρηματικών ροών όλων των πληρωμών του Έργου.

23.2 Η Επιχείρηση, μετά την υποβολή του χρονοδιαγράμματος και εντός της προθεσμίας που προβλέπεται στο Συμφωνητικό, είναι υποχρεωμένη να το εγκρίνει ή να το επιστρέψει για τροποποιήσεις σύμφωνα με τις παρατηρήσεις και τα σχόλιά της.
Ο Ανάδοχος, μετά την επιστροφή του χρονοδιαγράμματος και εντός της προθεσμίας που προβλέπεται στο Συμφωνητικό, υποχρεούται να το επανυποβάλει τροποποιημένο σύμφωνα με τις υποδείξεις και η Επιχείρηση υποχρεούται να το εγκρίνει εντός της οριζόμενης στο Συμφωνητικό προθεσμίας, άλλως θεωρείται ότι έχει εγκριθεί.

23.3 Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα μαζί με τα λοιπά στοιχεία που τυχόν θα ζητηθούν (μέθοδοι εκτέλεσης, χρηματικές ροές κ.λπ.), σύμφωνα με την παράγραφο 23.1 του παρόντος άρθρου, αποτελεί το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου.

23.4 Η υποβολή από τον Ανάδοχο και η έγκριση από την Επιχείρηση του Προγράμματος Εκτέλεσης Έργου δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιεσδήποτε ευθύνες και υποχρεώσεις του που προκύπτουν από τις συμβατικές διατάξεις.

23.5 Αναπροσαρμογές του Προγράμματος Εκτέλεσης Έργου μπορεί να εγκρίνονται σε περιπτώσεις που κριθεί από την Επιχείρηση ότι η πρόοδος των εργασιών υστερεί και δεν ανταποκρίνεται στο Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου, οπότε ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιφέρει τις αναγκαίες τροποποιήσεις για να είναι δυνατή η πραγματοποίηση και ολοκλήρωση των εργασιών μέσα στις προθεσμίες που προβλέπονται στη Σύμβαση.

Επίσης το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου αναπροσαρμόζεται σε περίπτωση παράτασης προθεσμίας ή σε περίπτωση μεταβολής του αντικειμένου του Έργου.

Άρθρο 24
Προθεσμίες

24.1 Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποπερατώσει κάθε τμήμα, καθώς και το σύνολο του Έργου, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στο Συμφωνητικό και να συμμορφώνεται με το Πρόγραμμα Εκτέλεσης του Έργου.

24.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή κάθε καθυστέρησης.
Αν ο Ανάδοχος δεν τηρήσει οποιεσδήποτε από τις εγκεκριμένες προθεσμίες, τμηματικές ή συνολική, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από το άρθρο 41 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους σε σχέση με τις Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις και θα επέρχονται οι συνέπειες που προβλέπονται από το ίδιο άρθρο.

24.3 Σε περίπτωση υπέρβασης της συμβατικής προθεσμίας (τμηματικής ή συνολικής), κατά χρονικό διάστημα τέτοιο που να εξαντλείται το αντίστοιχο ανώτατο όριο των Ποινικών Ρητρών που επιβάλλονται για καθυστερήσεις, ανεξάρτητα από την επιβολή των Ποινικών Ρητρών η ΔΕΗ δικαιούται να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

στις διατάξεις του άρθρου 43 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους περί καταγγελίας της Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή η καταγγελία θα θεωρείται ότι οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου. Το δικαίωμά της αυτό η ΔΕΗ μπορεί να το ασκήσει και πριν από την παρέλευση της πιο πάνω προθεσμίας εάν προδήλως προκύπτει ότι η Σύμβαση δεν μπορεί να εκτελεστεί έγκαιρα.

24.4 Οι προθεσμίες θα παρατείνονται από την Επιχείρηση για όσο χρόνο κρίνεται εύλογο, εφόσον οι καθυστερήσεις προέκυψαν, είτε από λόγους που δεν αφορούν στον Ανάδοχο, είτε οφείλονται σε Ανωτέρα Βία, όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 40 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

24.5 Ρητά καθορίζεται ότι η Επιχείρηση δεν υποχρεούται να προχωρήσει σε καμία τροποποίηση των προθεσμιών, αν ο Ανάδοχος δεν προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

α. Ειδοποιήσει εγγράφως την Επιχείρηση ότι προτίθεται να ζητήσει παράταση προθεσμίας, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που εμφανίστηκε κάποιο γεγονός το οποίο δικαιολογεί την παράταση.

β. Αποστείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών, από τη λήξη του γεγονότος, έγγραφη έκθεση για την ακριβή φύση και έκταση του γεγονότος, όπως επίσης και για τις επιπτώσεις του στην εκτέλεση των εργασιών. Στην έκθεση θα περιλαμβάνεται και λεπτομερής αιτιολόγηση της παράτασης την οποία ζητά, κατά τέτοιο τρόπο ώστε η έκθεσή του να διερευνηθεί έγκαιρα.

Άρθρο 25
Τροποποιήσεις της σύμβασης κατά τη διάρκειά της

25.1 Η Επιχείρηση στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, των προβλέψεων του άρθρου 89 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 337 του ν. 4412/2016) όπως εκάστοτε ισχύει και της παρ. 4 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ, δικαιούται να τροποποιεί τη Σύμβαση στις παρακάτω περιπτώσεις:

25.1.1 Λόγω άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης

Σε εφαρμογή των προβλεπομένων σε ιδιαίτερο άρθρο του Συμφωνητικού της Σύμβασης τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης. Σε καταφατική περίπτωση, στο εν λόγω άρθρο, περιγράφονται με σαφήνεια και ακρίβεια το αντικείμενο, η φύση και η έκταση των προαιρέσεων καθώς και οι όροι υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Τα δικαιώματα αυτά καθορίζονται και ασκούνται με τρόπο που δεν μεταβάλει τη συνολική φύση της Σύμβασης.

25.1.2 Λόγω εκτέλεσης συμπληρωματικών έργων ή τροποποιήσεων που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική Σύμβαση

25.1.2.1 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου και για τη διασφάλιση της αρτιότητας και της λειτουργικότητάς του η Επιχείρηση δικαιούται:

α. να επιφέρει οποιεσδήποτε μεταβολές στη μορφή, στην

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματος του Έργου, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας να παραλείψει οποιοδήποτε τμήμα του Έργου, με ανάλογη μεταβολή του Συμβατικού Τιμήματος, χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται να ζητήσει αύξηση των τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις, εφόσον:

αα. Η σύμβαση έχει συναφθεί με οποιοδήποτε Σύστημα Προσφοράς, εκτός των αναφερομένων στις επόμενες περιπτώσεις αβ. και αγ., και η συνεπαγόμενη μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος ή των επί μέρους τιμημάτων δεν υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στο άρθρο 36 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

αβ. Η σύμβαση έχει συναφθεί με το Σύστημα Προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση Τιμολογίου, η μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος δεν υπερβαίνει το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) και δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις α και β της παραγράφου 4 του άρθρου 89 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 337 του ν. 4412/2016) της παραγράφου 4.4 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ.

αγ. Η σύμβαση έχει συναφθεί με το Σύστημα Προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη και κατασκευή, η συνεπαγόμενη μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος ή των επί μέρους τιμημάτων δεν υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στο άρθρο 36 του παρόντος τεύχους και συντρέχουν τα προβλεπόμενα παράγραφο 1 περίπτωση ε του άρθρου 89 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 337 του ν. 4412/2016).

β. να αναθέτει στον Ανάδοχο την εκτέλεση νέων συμπληρωματικών εργασιών, υπηρεσιών και προμηθειών, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης τυχόν απαιτούμενων μελετών, οι οποίες καθίστανται αναγκαίες ή/και απαραίτητες και δεν περιλαμβάνονται στη διαδικασία σύναψης της αρχικής Σύμβασης, από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του Έργου, εφόσον:

βα) δεν μπορούν να διαχωριστούν από την παρούσα Σύμβαση για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, παραδείγματος χάριν απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με την αρχική Σύμβαση, χωρίς να δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα για την Επιχείρηση ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την παρούσα Σύμβαση, είναι απολύτως απαραίτητες για την ολοκλήρωση της παρούσας Σύμβασης και

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

ββ) ο διαχωρισμός τους θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική αύξηση δαπανών για την Επιχείρηση.

25.1.2.2 Οι ως άνω μεταβολές μπορούν να εκτελούνται εντός των ορίων του αρχικού συμβατικού τιμήματος, συμπεριλαμβανομένου του τυχόν συμβολαιοποιημένου κονδυλίου απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτό ορίζεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης, χωρίς υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης.

Σε περίπτωση που οι υπόψη μεταβολές συνεπάγονται αύξηση του συνολικού συμβατικού τιμήματος τότε αυτές ανατίθενται στον Ανάδοχο με συμπληρωματική σύμβαση.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις μεταβολές χωρίς να δικαιούται να ζητήσει αύξηση των συμβατικών τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις.

Εφόσον από τις μεταβολές κατά την εκτέλεση της Σύμβασης προκύπτει μείωση του αρχικού συμβατικού τιμήματος δεν απαιτείται η υπογραφή συμπληρωματικής Σύμβασης. Η μείωση πιστοποιείται μέσω του τελικού λογαριασμού.

25.1.3 Λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του Έργου η Επιχείρηση επίσης δικαιούται να τροποποιεί τη Σύμβαση λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από έναν επιμελή αναθέτοντα φορέα, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά η εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του Έργου.

Για τις υπόψη τροποποιήσεις της σύμβασης ανεξάρτητα από το εάν συνεπάγονται μεταβολή του συνολικού αρχικού συμβατικού τιμήματος θα συνάπτεται συμπληρωματική σύμβαση.

25.1.4 Λόγω υποκατάστασης του Αναδόχου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

25.2 Οι ως άνω τροποποιήσεις των παραγράφων 25.1.2 και 25.1.3 γνωστοποιούνται στην επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εφόσον η προσαύξηση του τιμήματος υπερβαίνει το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) του αρχικού συμβατικού τιμήματος και τα ενωσιακά όρια.

25.3 Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να προβεί σε καμία μεταβολή, συμπληρωματική εργασία και εν γένει τροποποίηση, από τις αναφερόμενες στις παραπάνω παραγράφους 25.1.1, 25.1.2 και 25.1.3, χωρίς έγγραφη εντολή της Επιχείρησης. Ο Ανάδοχος, εφόσον λάβει σχετική εντολή, υποχρεούται να προβεί στις τροποποιήσεις χωρίς καθυστέρηση και δεν έχει δικαίωμα να αρνηθεί την υποχρέωση αυτή.
Οι τροποποιήσεις που γίνονται με σχετική εντολή της Επιχείρησης δεν εξασθενούν ούτε ακυρώνουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τη Σύμβαση. Οι συνέπειες, εάν υπάρχουν, θα αντιμετωπίζονται όπως προβλέπεται κατωτέρω.

25.4 Τιμές συμπληρωματικών ή νέων εργασιών

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

25.4.1 Όλες οι μεταβολές γίνονται με Εντολή Τροποποίησης, θα αποτιμώνται δε με βάση τις τιμές που αναφέρονται στη Σύμβαση, εφόσον οι τιμές αυτές, κατά την κρίση της Επιχείρησης, είναι εφαρμόσιμες.
Εάν στη Σύμβαση δεν περιλαμβάνονται τιμές που μπορεί να χρησιμοποιηθούν, καθορίζονται νέες τιμές, με βάση τιμές της Σύμβασης για παρεμφερείς εργασίες.
Για εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στις προηγούμενες περιπτώσεις οι τιμές μπορεί να καθορίζονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους.
Για την εξακρίβωση του κόστους μπορεί να διενεργούνται δοκιμαστικές εργασίες, σύμφωνα με σχετικές οδηγίες της Επιχείρησης.

25.4.2 Κατ' εξαίρεση, και αν δεν είναι δυνατόν να εφαρμοσθεί ένας από τους παραπάνω τρόπους καθορισμού νέας τιμής, η Επιχείρηση μπορεί να δίνει εντολή στον Ανάδοχο να εκτελεσθεί μια εργασία με παρακολούθηση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.

25.4.3 Σε περίπτωση ασυμφωνίας των δύο μερών η Επιχείρηση θα καθορίσει τις τιμές που κατά τη γνώμη της θεωρούνται κατάλληλες και εύλογες και θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 42 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

25.5 Τροποποίηση χρονοδιαγράμματος Σύμβασης

Όταν οι σχετικές μεταβολές έχουν ως αποτέλεσμα την καθυστέρηση εκτέλεσης, ολικά ή μερικά, του Έργου, τότε συμφωνείται παράταση των σχετικών προθεσμιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

25.6 Μεταβολές Σύμβασης προτεινόμενες από τον Ανάδοχο.
Η Επιχείρηση δια της Προϊσταμένης Υπηρεσίας έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια κατασκευής του Έργου, να δεχθεί ή να απορρίψει προτάσεις του Αναδόχου για ήσσονος σημασίας μεταβολές στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματός του.

Άρθρο 26
Έλεγχος του Έργου

26.1 Η εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο θα υπόκειται στο συνεχή γενικό έλεγχο και επιθεώρηση της Επιχείρησης ή άλλων προσώπων που έχουν ορισθεί από την Επιχείρηση για το σκοπό αυτό. Κατά την άσκηση του δικαιώματος αυτού η Επιχείρηση θα έχει ελεύθερη πρόσβαση σε όλα τα μέρη που εκτελούνται εργασίες σχετικές με το Έργο.

26.2 Η Επιχείρηση, αν από τον έλεγχο, που ασκεί σύμφωνα με το άρθρο αυτό, θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας ή τα υλικά, το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα ή δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα εγκεκριμένα Σχέδια, Πρότυπα, Κανονισμούς, Τεχνικές Προδιαγραφές και σχετικές οδηγίες, ώστε να εξασφαλίζονται η τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη, και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης εκτέλεση και αποπεράτωση του Έργου, έχει το δικαίωμα να δίδει εντολές προς

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές αυτές, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση των τιμών ή παράταση προθεσμιών.
Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δε συμμορφωθεί με τις παραπάνω εντολές μέσα στις καθοριζόμενες σ' αυτές προθεσμίες, η Επιχείρηση θα δικαιούται κατά την κρίση της και με τη ρητή επιφύλαξη κάθε άλλου δικαιώματος της που απορρέει από τη Σύμβαση, να λάβει κάθε μέτρο και:

α. Να εκτελέσει η ίδια με δικά της συνεργεία ή με άλλο εργολάβο οποιαδήποτε εργασία, προβαίνουσα, εκτός των άλλων, ακόμη και σε αγορές υλικών, πληρωμές ημερομισθίων ή άλλων δαπανών αναγκαίων για την εκτέλεση του Έργου με ευθύνη και σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

ή

β. Να δώσει εντολή διακοπής των εργασιών. Οι εργασίες αυτές θα επαναρχίζουν μόνο μετά τη συμμόρφωση του Ανάδοχου με τα ανωτέρω δεδομένα και στοιχεία ή αφού ο Ανάδοχος παράσχει επαρκείς εξηγήσεις που να ικανοποιούν την Επιχείρηση. Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τις δυσμενείς συνέπειες (καθυστερήσεις, οικονομικές επιβαρύνσεις κ.λπ.) που τυχόν προκύπτουν από την αιτία αυτή.

ή

γ. Να προβεί σε έκπτωση του Ανάδοχου, σύμφωνα με το άρθρο 43 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

26.3 Οι παρατηρήσεις της Επιχείρησης σχετικά με τον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών θα γίνονται πάντα στους αρμόδιους εκπροσώπους του Αναδόχου, δοθέντος ότι ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την εκτέλεση των εργασιών και αυτός μόνο έχει το δικαίωμα να δίνει εντολές ή οδηγίες στο προσωπικό του και στους Υπεργολάβους του.
Σε περίπτωση όμως που, κατά την κρίση της Επιχείρησης, η εκτέλεση των εργασιών γίνεται με τρόπο που θέτει σε άμεσο κίνδυνο το Έργο ή την ιδιοκτησία της ΔΕΗ ή τρίτων ή την ασφάλεια των υπαλλήλων της ή άλλου τρίτου προσώπου, έχει το δικαίωμα η Επιχείρηση να δώσει εντολές απευθείας στο προσωπικό του Αναδόχου να αναστείλει τις εργασίες.

26.4 Η άσκηση του ελέγχου από την Επιχείρηση με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 27
Επιθεώρηση στα Εργοστάσια κατασκευής και δοκιμές

27.1 Ο Εξοπλισμός και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι μόνο καινούργια, σε άριστη κατάσταση και δε θα γίνονται δεκτά μεταποιημένα.
Κανένα τμήμα του Εξοπλισμού, του οποίου η προμήθεια ή η χρησιμοποίηση θα γίνει σε σχέση με τη Σύμβαση, δεν θα στέλνεται στο Έργο πριν γίνει επιθεώρηση που να ικανοποιεί την Επιχείρηση και πριν υπογραφεί και παραδοθεί, από τον εξουσιοδοτημένο ειδικό εκπρόσωπό της ή επιθεωρητή της Επιχείρησης, η σχετική άδεια για την αποστολή.
Εξαιρούνται οι περιπτώσεις της παραγράφου 27.10 για τις οποίες όμως δίνεται από την Επιχείρηση γραπτή απαλλαγή από την επιθεώρηση, καθώς και οι περιπτώσεις τις παραγράφου 27.11 του παρόντος άρθρου.

27.2 Η επιθεώρηση του Εξοπλισμού στα εργοστάσια και η χορήγηση άδειας για την αποστολή του ή η παραίτηση της Επιχείρησης από τα δικαιώματά της σχετικά με

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

την επιθεώρηση οποιουδήποτε τμήματος του Εξοπλισμού, δεν απαλλάσσουν τον Ανάδοχο από την πλήρη ευθύνη του σχετικά με την παράδοση του Εξοπλισμού έτσι ώστε αυτός να είναι σύμφωνος με τους όρους της Σύμβασης, ούτε επηρεάζουν οποιαδήποτε απαίτηση ή οποιοδήποτε δικαίωμα ή προνόμιο της Επιχείρησης στην περίπτωση που ο Ανάδοχος χρησιμοποίησε ή προμήθευσε ελαττωματικό ή ακατάλληλο Εξοπλισμό, καθώς επίσης δε μπορεί να θεωρηθεί ότι ο Εξοπλισμός αυτός έχει παραληφθεί από την Επιχείρηση.

27.3 Η Επιχείρηση με δαπάνες της και με τον ειδικό εκπρόσωπο-επιθεωρητή της (υπάλληλο ή τρίτο) έχει το δικαίωμα ελεύθερης εισόδου, ανά πάσα στιγμή, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες αλλά και μετά από αυτές, σε όλα τα τμήματα ή εργαστήρια των εργοστασίων όπου κατασκευάζονται τμήματα του Εξοπλισμού ή εκτελείται εργασία σχετική με το Έργο, ώστε να επιθεωρεί τον Εξοπλισμό ή οποιοδήποτε τμήμα αυτού καθώς και κάθε υλικό που θα προμηθεύσει ο Ανάδοχος. Επίσης μπορεί να παρακολουθεί κάθε μέθοδο παραγωγικής διαδικασίας και οποιαδήποτε άλλη εργασία ή δραστηριότητα του Αναδόχου σχετική με την προμήθεια του Εξοπλισμού ή τμημάτων αυτού, σύμφωνα με τη Σύμβαση.

27.4 Η επιθεώρηση και οι δοκιμές γίνονται μέσα στα πλαίσια ενός λεπτομερούς προγράμματος δοκιμών, που θα προετοιμαστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα και θα εγκριθεί από την Επιχείρηση, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της Σύμβασης. Το πρόγραμμα αυτό είναι δυνατόν να τροποποιηθεί κατά τη θεώρηση της μελέτης και των σχεδίων.
Ο Ανάδοχος, αφού γίνει η θεώρηση της μελέτης και των σχεδίων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στα άρθρα 3 και 4 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους, έχει υποχρέωση να ειδοποιεί την Επιχείρηση και τον επιθεωρητή της, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία που ο Εξοπλισμός θα είναι έτοιμος, για επιθεώρηση και δοκιμές ή για οριστική συναρμολόγηση στα εργοστάσιά του ή των Υποπρομηθευτών του.

27.5 Για τη διευκόλυνση του επιθεωρητή της Επιχείρησης, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να του διαθέσει, χωρίς καμία επιπλέον δαπάνη για την Επιχείρηση, τους χώρους και εγκαταστάσεις γραφείων και επιθεωρήσεως που αυτός θα ζητήσει, καθώς και να του παρέχει όλες τις απαραίτητες διευκολύνσεις για τη διεξαγωγή της επιθεώρησης και των δοκιμών σύμφωνα με την κρίση της Επιχείρησης.

Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον επιθεωρητή αντίγραφα όλης της αλληλογραφίας, σχετικά με θέματα επιθεώρησης ή δοκιμών, που ανταλλάσσεται με τη ΔΕΗ.

27.6 Μετά την επιθεώρηση και τις δοκιμές, θα συντάσσεται από τον Ανάδοχο "Έκθεση Δοκιμών", σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές και τους όρους της Σύμβασης ή σύμφωνα με τους κανόνες της Τεχνικής και της Επιστήμης.
Η "Έκθεση Δοκιμών" θα υπογράφεται από τον ειδικό εκπρόσωπο-επιθεωρητή της Επιχείρησης και από τον αρμόδιο εκπρόσωπο του Αναδόχου και θα υποβάλλεται στην Επιχείρηση σε ψηφιακή μορφή, που θα συμφωνείται μεταξύ των αντισυμβαλλομένων, και σε ένα έγγραφο αντίτυπο με όλα τα συνημμένα (φύλλα δοκιμών κ.λπ.).
Οι "Εκθέσεις Δοκιμών" θα είναι λεπτομερείς και πλήρεις και θα δίνουν ακριβή στοιχεία για τη διαδικασία, τα αποτελέσματα των δοκιμών και τις παρατηρήσεις. Δηλώσεις γενικού περιεχομένου θα γίνουν δεκτές μόνο ως συμπέρασμα των "Εκθέσεων Δοκιμών".

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

27.7 Η Επιχείρηση μετά από επιθεώρηση μπορεί, κατά την κρίση της, να απορρίπτει οποιοδήποτε τμήμα του Εξοπλισμού, που είναι ελαττωματικό ή ακατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται ή γιατί δεν είναι σύμφωνο με τους όρους της Σύμβασης.
Στην περίπτωση αυτή που τα αποτελέσματα των δοκιμών και της επιθεώρησης δεν είναι σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης, ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση με δικές του δαπάνες να αποκαταστήσει ή να αντικαταστήσει τον Εξοπλισμό και να προσκαλέσει τον επιθεωρητή της Επιχείρησης να παρευρεθεί στις νέες δοκιμές και επιθεώρηση, για τις οποίες και θα συνταχθεί νέα "Έκθεση Δοκιμών".

27.8 Στην περίπτωση που θα επαναληφθούν οι δοκιμές ή αναβληθούν χωρίς προηγούμενη γραπτή ειδοποίηση τουλάχιστον 10 ημέρες πριν από την ημερομηνία επιθεώρησης που έχει αναγγελθεί, από υπαιτιότητα του Αναδόχου ή επειδή αυτός δε συμμορφώθηκε με τους όρους της Σύμβασης, η μισθοδοσία, τα οδοιπορικά και λοιπά έξοδα του επιθεωρητή της Επιχείρησης θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο.

27.9 Ο Ανάδοχος θα έχει δικαίωμα να εκτελέσει τις δοκιμές με απουσία του επιθεωρητή, εφόσον ο επιθεωρητής αυτός δεν προσέλθει για την παρακολούθηση των δοκιμών μέσα σε πέντε (5) ημέρες, από την καθορισμένη ημερομηνία των δοκιμών, όπως αυτή έχει καθοριστεί με τα οριζόμενα στην παράγραφο 27.4 του παρόντος άρθρου.
Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος θα συντάσσει τα σχετικά φύλλα δοκιμών με τα αποτελέσματα των μετρήσεων και στη συνέχεια λεπτομερή "Έκθεση Δοκιμών" που θα υπογράφεται από τον εκπρόσωπό του και θα στέλνεται στην Επιχείρηση και στον επιθεωρητή της.
Η Επιχείρηση μετά από έλεγχο των σχετικών φύλλων δοκιμών και εφόσον κατά τη γνώμη της αυτά είναι σύμφωνα με τη Σύμβαση, θα χορηγεί άδεια αποστολής για τον Εξοπλισμό αυτό, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της πιο πάνω "Έκθεσης".
Οι τυχόν αντιρρήσεις της Επιχείρησης, πάνω στο περιεχόμενο της παραπάνω "Έκθεσης" του Αναδόχου, θα γνωστοποιούνται εγγράφως στον Ανάδοχο ή στον εκπρόσωπό του, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία που θα παραληφθεί η παραπάνω "Έκθεση".

Αν αποδειχθούν δικαιολογημένες οι αντιρρήσεις της Επιχείρησης, οι δαπάνες για την επανάληψη των δοκιμών, για τη μεταφορά στο εργοστάσιο ή στον τόπο δοκιμής και για την επιστροφή, αν υπάρξει ανάγκη, στο εργοστάσιο κατασκευής του Εξοπλισμού, καθώς και οι δαπάνες του επιθεωρητή της Επιχείρησης, θα επιβαρύνουν τον Ανάδοχο που θα έχει ακόμη την υποχρέωση να αντικαταστήσει, να επισκευάσει ή να αποκαταστήσει όλα τα ελαττώματα που διαπιστώθηκαν κατά τις δοκιμές.
Στις περιπτώσεις όμως που η Επιχείρηση επιμένει να επαναληφθούν οι δοκιμές με την παρουσία εκπροσώπου της, τότε εφόσον οι νέες δοκιμές επιβεβαιώσουν την ακρίβεια εκείνων που έγιναν αρχικά από τον Ανάδοχο, οι δαπάνες των τελευταίων δοκιμών θα καταβληθούν από την Επιχείρηση και οι προθεσμίες παράδοσης θα παραταθούν για όσο χρονικό διάστημα αυτές επηρεάστηκαν πραγματικά από την αιτία αυτή.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

27.10 Ο Ανάδοχος μπορεί επίσης να αποστείλει τον Εξοπλισμό ή τμήμα του χωρίς να προηγηθεί Επιθεώρηση, εφόσον η Επιχείρηση εκδώσει γραπτή απαλλαγή από την υποχρέωση επιθεώρησης.

27.11 Στην περίπτωση που, είτε στο Συμφωνητικό, είτε στις τεχνικές προδιαγραφές έχει συμφωνηθεί ρητά ότι η Επιχείρηση παραιτείται από το δικαίωμά της να πραγματοποιήσει ορισμένες δοκιμές στον Εξοπλισμό ή να επιθεωρήσει ορισμένα τμήματα, ο Ανάδοχος μπορεί να αποστείλει τον Εξοπλισμό ή τμήμα του, χωρίς η Επιχείρηση να το δοκιμάσει ή να το επιθεωρήσει.

27.12 Εξοπλισμός για τον οποίο η Σύμβαση δεν καθορίζει ειδικές δοκιμές θα πρέπει να συνοδεύεται από πιστοποιητικά αναγνωρισμένων οργανισμών. Ως τέτοιοι νοούνται τα εργαστήρια δοκιμών, τα εργαστήρια βαθμονόμησης, οι οργανισμοί ελέγχου και οι οργανισμοί πιστοποίησης, που ανταποκρίνονται στα ισχύοντα Ευρωπαϊκά Πρότυπα.
Οι "Εκθέσεις δοκιμών τύπου" ή τα πιστοποιητικά δοκιμών, που αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές ως απαίτηση, θα εκδίδονται από Εργαστήρια εξουσιοδοτημένα να εκτελούν δοκιμές τύπου και όχι από τον κατασκευαστή του υλικού ή του Εξοπλισμού.
Προκειμένου για τις "Εκθέσεις δοκιμών τύπου" θα αναφερθούν μία προς μία όλες οι δοκιμές που θα εκτελεσθούν με τα σχετικά αποτελέσματα, καθώς και οι προδιαγραφές ή τυποποιήσεις (standards) στις οποίες βασίσθηκε η εκτέλεση των δοκιμών.

27.13 Οι διατάξεις του άρθρου αυτού έχουν εφαρμογή και για τους Υποπρομηθευτές και τους Υπεργολάβους του Αναδόχου.

27.14 Οι πιο πάνω διαδικασίες και προθεσμίες ισχύουν όπως αναφέρονται στο παρόν άρθρο, εκτός εάν στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης προβλέπεται διαφορετικά.

Άρθρο 28
Συσκευασία και Διακριτικές ενδείξεις - Αποστολή και αποθήκευση του Εξοπλισμού

28.1 Συσκευασία και διακριτικές ενδείξεις

28.1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συσκευάζει τον Εξοπλισμό με προσοχή και ανάλογα προς τα εκάστοτε χρησιμοποιούμενα μέσα μεταφοράς, ώστε να είναι προφυλαγμένος σε κάθε περίπτωση από οποιεσδήποτε καιρικές συνθήκες καθώς και από οποιονδήποτε κίνδυνο μεταφοράς.
Κατά τη συσκευασία του Εξοπλισμού, ο Ανάδοχος θα ακολουθεί τις τυχόν οδηγίες της Επιχείρησης.

28.1.2 Ο Εξοπλισμός, με ή χωρίς συσκευασία, θα περιγράφεται στον "Πίνακα Συσκευασίας" του Αναδόχου, με τρόπο που να διευκολύνει την αναγνώρισή του κατά την άφιξη στον τόπο προορισμού του και κατά την αποσυσκευασία του.
Στον "Πίνακα Συσκευασίας" θα αναφέρονται ο αριθμός της Σύμβασης, το είδος της συσκευασίας, ο αύξων αριθμός του κιβωτίου, εμπορευματοκιβωτίου ή δέματος, το καθαρό και μικτό βάρος, όπως και οι εξωτερικές διαστάσεις της συσκευασίας ή του Εξοπλισμού.
Η περιγραφή του Εξοπλισμού στον "Πίνακα Συσκευασίας" πρέπει να ανταποκρίνεται προς την περιγραφή της Σύμβασης και απέναντι από την

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

περιγραφή κάθε είδους θα αναφέρεται ο αντίστοιχος αριθμός (εάν υπάρχει) στον Πίνακα Υλικών και Τιμών της Σύμβασης.
Μετά τη συσκευασία, θα αποστέλλονται αμέσως στην Επιχείρηση, σε ψηφιακή μορφή που θα συμφωνείται μεταξύ των αντισυμβαλλομένων και σε ένα έγγραφο αντίτυπο ο "Πίνακας Συσκευασίας" ή άλλο έγγραφο που χρησιμοποιείται ως "Πίνακας Συσκευασίας".

28.1.3 Τα υλικά συσκευασίας θα περιέρχονται στην ιδιοκτησία της Επιχείρησης, εκτός των εμπορευματοκιβωτίων (CONTAINERS).

28.1.4 Κάθε κιβώτιο, εμπορευματοκιβώτιο ή δέμα θα φέρει επ' αυτού ενδείξεις του περιεχομένου ή των περιεχομένων σ' αυτό τμήματος ή τμημάτων του Εξοπλισμού, του βάρους, καθώς και κατάλληλες οδηγίες για τον τρόπο χειρισμού και ανάρτησης κατά τη φόρτωση - εκφόρτωση.
Όλες οι διακριτικές ενδείξεις της συσκευασίας πρέπει να είναι ευανάγνωστα χαραγμένες ή γραμμένες με ανεξίτηλη γραφή και στις δύο πλευρές κάθε κιβωτίου, εμπορευματοκιβωτίου ή δέματος. Σε καμιά περίπτωση δεν επιτρέπεται αναγραφή των διακριτικών ενδείξεων με κιμωλία ή μαρκαδόρο.

28.1.5 Η χώρα προέλευσης πρέπει να αναγράφεται ευκρινώς σε κάθε αποστελλόμενο τεμάχιο, συσκευασμένο ή μη. Η μη συμμόρφωση προς τον όρο αυτό μπορεί να επιφέρει την επιβολή βαρύτατων προστίμων από το Ελληνικό Δημόσιο, τα οποία θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

28.1.6 Όλα τα τεμάχια, συσκευασμένα ή μη, πρέπει επίσης να φέρουν αύξοντα αριθμό που θα είναι αντίστοιχος με τον αύξοντα αριθμό του σχετικού "Πίνακα Συσκευασίας".

28.1.7 Στην εξωτερική επιφάνεια όλων γενικά των κιβωτίων, εμπορευματοκιβωτίων ή δεμάτων πρέπει να αναγράφονται τα παρακάτω στοιχεία:

α. ……(Όνομα του Αναδόχου)…… Ανάδοχος της ΔΕΗ - ΕΛΛΑΣ

β. ……(σύντομη περιγραφή του Έργου)……

γ. ……(ενδεικτική περιγραφή περιεχομένου του δέματος)……

δ. ……(αριθμός της Σύμβασης) …… /…… (αύξων αριθμός τεμαχίου)……

ε. Μικτό βάρος, χλγρ./kg: ……

στ. Καθαρό βάρος, χλγρ./kg: ……

ζ. Εξωτερικές ολικές διαστάσεις, μέτρα/m: ……

28.1.8 Σε όλα τα μη συσκευασμένα τεμάχια, έστω και εάν αυτά φορτώνονται σε δεσμίδες, πρέπει να είναι γραμμένες όλες οι διακριτικές ενδείξεις με βαφή ή σταμπαρισμένες. Σε περίπτωση που η αναγραφή των διακριτικών ενδείξεων στα μη συσκευασμένα τεμάχια δεν μπορεί να γίνει με βαφή ή σταμπάρισμα μπορούν να χρησιμοποιούνται μεταλλικά πινακίδια,

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

ασφαλώς προσδεδεμένα στο προς αποστολή δέμα ή τεμάχιο, στα οποία θα αναγράφονται όλες οι απαιτούμενες διακριτικές ενδείξεις.

28.2 Αποστολή και αποθήκευση του Εξοπλισμού

28.2.1 Ο Ανάδοχος δύναται να προβαίνει στη φόρτωση του Εξοπλισμού μόνο μετά την έκδοση της άδειας που προβλέπεται στο άρθρο 27 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

28.2.2 Ο Ανάδοχος, με δική του ευθύνη και δαπάνη, προβαίνει στη μεταφορά (συμπεριλαμβανομένων των σχετικών δαπανών της φορτώσεως, εκφορτώσεως, μεταφορτώσεως κ.λπ.) του Εξοπλισμού, από τα εργοστάσια ή αποθήκες όπου αυτός κατασκευάζεται ή ευρίσκεται αποθηκευμένος, στο Εργοτάξιο.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει τα δέοντα μέτρα για την άμεση εκφόρτωση, αποθήκευση και τοποθέτηση του Εξοπλισμού, όπως και κάθε άλλου υλικού απαραίτητου για το Έργο, στο Εργοτάξιο και μάλιστα κατά τρόπο ώστε αυτά να μπορούν να χρησιμοποιηθούν αμέσως.
Η Επιχείρηση θα έχει το δικαίωμα, σε περίπτωση μη τήρησης των υποχρεώσεων αυτών από τον Ανάδοχο, να προβεί με χρέωσή του στην εκτέλεση των παραπάνω ενεργειών.
Στην περίπτωση αυτή η Επιχείρηση δε θα ευθύνεται για τυχόν ζημιές, απώλειες ή ελλείμματα του Εξοπλισμού, των υλικών κ.λπ.

28.2.3 Ο Ανάδοχος υπέχει τις ίδιες παραπάνω υποχρεώσεις όσον αφορά τα μηχανήματα, τα εφόδια και το κάθε είδους υλικό, τα οποία είναι αναγκαία για την εγκατάσταση του Εξοπλισμού ή για την κανονική λειτουργία των Εργοταξίων και γενικά την αποπεράτωση του Έργου, ανεξάρτητα του εάν μέρος του Εξοπλισμού ή του Έργου διατεθεί ή εκτελεσθεί απολογιστικά ή όχι.

Άρθρο 29
Στατιστικά και λοιπά στοιχεία του Έργου - Ημερολόγιο

29.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία, όταν του ζητηθούν και κατά τα χρονικά διαστήματα που θα καθορίσει αυτή, εκθέσεις προόδου εργασιών, δελτία αγορών υλικών, καταστάσεις δαπανών, εκθέσεις για αποστολές και αγορές, εκθέσεις για φορτώσεις και οποιεσδήποτε άλλες εκθέσεις θα του ζητηθούν.

29.2 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί με ακρίβεια και πλήρη ενημερότητα, σύμφωνα με τους εκάστοτε Νόμους, όλα τα λογιστικά βιβλία, στοιχεία και μητρώα που αφορούν στο προσωπικό που απασχολεί (σχετικά με τους μισθούς, τα ημερομίσθια και τα επιδόματά τους, τις ασφαλιστικές και άλλες εισφορές κ.λπ.), τα βιβλία και τα μητρώα για τις απογραφές του εξοπλισμού, των μηχανημάτων, των εργαλείων και υλικών που προσκομίστηκαν στο Εργοτάξιο και χρησιμοποιούνται σε αυτό και γενικά όλα τα βιβλία, δελτία, καταστάσεις σχετικές με την πρόοδο των εργασιών.

29.3 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί καθημερινά Ημερολόγιο του Έργου. Το Ημερολόγιο τηρείται σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας σε βιβλίο με αριθμημένα εις διπλούν φύλλα, το ένα εκ των οποίων πρέπει να φέρει

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

κατάλληλη διάτρηση ώστε να μπορεί να αποκοπεί. Το Ημερολόγιο υπογράφεται από εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους του Αναδόχου και της Επιχείρησης και μετά την υπογραφή το ένα αποκοπτόμενο φύλλο περιέρχεται στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Άρθρο 30
Ελαττώματα του Έργου

30.1 Σε κάθε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και μέχρι την Οριστική Παραλαβή του Έργου, οποιοδήποτε τμήμα του ή η ποιότητα της εργασίας ή τα υλικά που χρησιμοποιούνται ή που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτέλεση των εργασιών είναι κατά την κρίση της Επιχείρησης ελαττωματικά, ατελή ή ακατάλληλα ή δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών και γενικά δε συμφωνούν με εκείνα που ορίζονται στη Σύμβαση, η Επιβλέπουσα Υπηρεσία δικαιούται, με έγγραφη εντολή της, να ζητήσει από τον Ανάδοχο να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, αντικατάσταση ή πρόσθετη εργασία την οποία κρίνει απαραίτητη.

30.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την προσήκουσα επιμέλεια και ταχύτητα και με δικές του δαπάνες στις παραπάνω εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, εκτελώντας, σύμφωνα μ' αυτές, όλες τις συμπληρωματικές εργασίες οι οποίες απαιτούνται για την απομάκρυνση και αντικατάσταση των ελαττωματικών, ατελών, ελλιπών ή ακαταλλήλων υλικών, καθώς και για την κατεδάφιση και αποκατάσταση της ατελούς ή κακότεχνης εργασίας.

30.3 Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος διαφωνήσει, ολικά ή μερικά, στις εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, υποχρεούται, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από της λήψεως της εντολής, να υποβάλει εγγράφως τις αντιρρήσεις του, αναφέροντας και τους λόγους.
Εάν η διαφωνία δεν καταστεί δυνατόν να επιλυθεί με συμφωνία των ενδιαφερομένων μερών, η επίλυση θα γίνεται κατά τη διαδικασία του άρθρου 42 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.
Μέχρι να επιλυθεί η διαφωνία ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται, με δαπάνες του, με τις εντολές της Επιχείρησης.

30.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δε συμμορφώνεται προς τις εντολές της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας μέσα στην προθεσμία που του έχει ταχθεί, η Επιχείρηση δικαιούται να λαμβάνει οποιαδήποτε μέτρα ήθελε κρίνει αναγκαία, με δαπάνες και ευθύνη του Αναδόχου, για τη συνέχιση και αποπεράτωση του Έργου, καθώς και για την άρση των διαπιστωθέντων ελαττωμάτων για την αποκατάσταση της κανονικής λειτουργίας αυτού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διορθώσει, μέσα σε οριζόμενη από τη ΔΕΗ εύλογη προθεσμία, τα ελαττώματα του Έργου που θα διαπιστωθούν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης και μέχρι την Οριστική Παραλαβή. Αν η προθεσμία αυτή περάσει άπρακτη, η ΔΕΗ μπορεί να εκτελέσει τη διόρθωση με δαπάνες και ευθύνη του Αναδόχου με οποιονδήποτε τρόπο, με την επιφύλαξη πάντοτε του δικαιώματός της να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο.

30.5 Ο Ανάδοχος σε καμιά περίπτωση δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις, επικαλούμενος την παρουσία ή την προηγούμενη επιθεώρηση της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας ή οποιουδήποτε άλλου εκπροσώπου της Επιχείρησης

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

στον τόπο των εργασιών (εργοστάσιο, εργοτάξιο κ.λπ.) εάν μεταγενέστερα διαπιστωθεί ελαττωματική εργασία, παραλείψεις ή ατέλειες, εκτός αν αυτές οφείλονται σε έγγραφες εντολές ή οδηγίες της Επιχείρησης.

30.6 Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως υπεύθυνος για κάθε καθυστέρηση, που προέρχεται από την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, στην πρόοδο και την αποπεράτωση του Έργου. Εξαίρεση αποτελούν οι περιπτώσεις εκείνες κατά τις οποίες η λύση της διαφωνίας ήθελε αποβεί υπέρ του Αναδόχου.

30.7 Η Επιχείρηση δύναται κατά την κρίση της να αποδεχθεί κάθε Έργο με ελαττώματα ως μειωμένης ποιότητας και να καθορίσει μια εύλογα μειωμένη τιμή για πληρωμή προς τον Ανάδοχο, λαμβάνοντας επίσης υπόψη της και τις τυχόν ποινικές ρήτρες που πρέπει να καταβληθούν.

ΕΝΟΤΗΤΑ 9: ΠΑΡΑΛΑΒΗ – ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

Άρθρο 31
Διαδικασίες παραλαβής του Έργου

31.1 Προσωρινή Παραλαβή

31.1.1 Μετά την περάτωση των εργασιών, όπως αυτή ορίζεται στους όρους της Σύμβασης, και αφού ληφθούν υπόψη τα προβλεπόμενα για την εκτέλεση δοκιμών, όπως αυτά καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου υποβάλλοντας προς τούτο έγγραφη αίτηση, η οποία καταχωρείται στο Πρωτόκολλο της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Η αίτηση του Αναδόχου για την Προσωρινή Παραλαβή πρέπει απαραιτήτως να συνοδεύεται από τα δικαιολογητικά, όπως αυτά αναφέρονται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.

Η Επιχείρηση υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή της αίτησης, και με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος έχει συμμορφωθεί με τα οριζόμενα στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, να κάνει αποδεκτή την αίτηση και να προχωρήσει στη διαδικασία της Προσωρινής Παραλαβής. Στην ίδια προθεσμία θα πρέπει να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο τους λόγους της τυχόν απόρριψης της αίτησης.

Η Προσωρινή Παραλαβή διενεργείται από Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής που αποτελείται από όργανα της Επιχείρησης και έχει συσταθεί αρμοδίως.

Η Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής προσκαλεί έγκαιρα τον Ανάδοχο να παρακολουθήσει, με δικές του δαπάνες, τις εργασίες της Επιτροπής.

Εάν ο Ανάδοχος παραλείψει να ζητήσει την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου, η Επιχείρηση δύναται να προβεί στη σχετική διαδικασία, ειδοποιώντας εγγράφως τον Ανάδοχο για να παραστεί.

31.1.2 Η Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής παραλαμβάνει το Έργο από τεχνική άποψη ποσοτικά και ποιοτικά, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

περιέχονται στον φάκελο του Έργου και διενεργώντας γενικές ή σποραδικές, κατά την κρίση της, καταμετρήσεις και ελέγχους.
Η Επιτροπή καταγράφει τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις της, ιδίως για τα τυχόν ελαττώματα, καθώς και τις προτάσεις της για τη διευθέτηση όλων των τεχνικών εκκρεμοτήτων που προκύπτουν.

31.1.3 Η Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής μπορεί, παρά τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις της, να προχωρήσει στην Προσωρινή Παραλαβή του Έργου, αλλά στην περίπτωση αυτή όλα τα δικαιώματα της Επιχείρησης και οι απαιτήσεις της, σύμφωνα με τη Σύμβαση, θα διατηρηθούν έως ότου τα ελαττώματα, τα οποία εξακριβώθηκαν από την Επιτροπή Παραλαβής, αποκατασταθούν πλήρως.

Στις περιπτώσεις που, ως αποτέλεσμα των διαπιστώσεών της, η Επιτροπή Παραλαβής θεωρήσει απαραίτητο να αναβάλει την Προσωρινή Παραλαβή μέχρι τη διευθέτηση όλων των σχετικών εκκρεμοτήτων, θα το δηλώσει στον Ανάδοχο και η διαδικασία της Προσωρινής Παραλαβής θα επαναληφθεί, με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, μετά τη συμμόρφωση του τελευταίου στις προτάσεις και συστάσεις της Επιχείρησης.

31.1.4 Για την παραλαβή συντάσσεται Πρωτόκολλο μέσα σε προθεσμία που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί με αιτιολογημένη απόφαση της Επιτροπής που θα γνωστοποιηθεί στον Ανάδοχο.

Το Πρωτόκολλο αυτό υπογράφεται και από τον Ανάδοχο και συντάσσεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία ο Ανάδοχος παίρνει το ένα.

Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παρίσταται στην Παραλαβή, αν και έχει προσκληθεί, όπως και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται ή του αποστέλλεται επί αποδείξει.
Εάν ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του γνωστοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίησή ή αποστολή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

31.1.5 Το Πρωτόκολλο υπόκειται στην έγκριση της Επιχείρησης που γίνεται μέσα σε προθεσμία που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης. Η προθεσμία αυτή υπολογίζεται από την ημερομηνία που ο Ανάδοχος θα υπογράψει χωρίς επιφύλαξη το Πρωτόκολλο ή από την ημερομηνία που θα υποβάλλει τις αντιρρήσεις του, αν υπογράψει με επιφύλαξη.
Ως ημερομηνία Προσωρινής Παραλαβής καθορίζεται η ημερομηνία που προσδιορίζεται στο Πρωτόκολλο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.

31.1.6 Η ως άνω Προσωρινή Παραλαβή δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από οποιεσδήποτε ευθύνες και υποχρεώσεις του, που προκύπτουν από τη Σύμβαση, ούτε αποστερεί την Επιχείρηση από κανένα από τα δικαιώματα και τις απαιτήσεις της και ιδίως από το δικαίωμά της να αξιώσει την

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

αποκατάσταση χωρίς πρόσθετη πληρωμή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 30 του παρόντος τεύχους, οποιασδήποτε ελαττωματικής, ατελούς, ή ελλιπούς εργασίας, που θα διαπιστωθεί ή θα προκύψει μετά την Προσωρινή Παραλαβή.

31.1.7 Οι διατάξεις του άρθρου αυτού έχουν ανάλογη εφαρμογή και για τις περιπτώσεις τμημάτων Έργων που έχουν αυτοτελή χρήση και που η παραλαβή τους προβλέπεται από τη Σύμβαση, καθώς επίσης και σε όλες τις περιπτώσεις διακοπής της Σύμβασης, όπως στις περιπτώσεις διάλυσης, έκπτωσης κ.λπ.

31.2 Περίοδος Εγγύησης

31.2.1 Η περίοδος εγγύησης είναι η περίοδος κατά την οποία ο Ανάδοχος εγγυάται την καλή λειτουργία του Έργου, τη μη ύπαρξη ελαττωμάτων και την ύπαρξη των ιδιοτήτων που συμφωνήθηκαν.
Κατά την περίοδο εγγύησης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά το Έργο και να αποκαθιστά, χωρίς καθυστέρηση με έξοδά του και ευθύνη του, κάθε ελάττωμα ή βλάβη ή ζημία, όπως προβλέπεται στη Σύμβαση.

31.2.2 Η ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής, που ορίζεται από το εγκεκριμένο από την Επιχείρηση Πρωτόκολλο, θα θεωρείται ως ημερομηνία έναρξης της Περιόδου Εγγύησης για το Έργο.

Η Περίοδος Εγγύησης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης.

31.3 Οριστική Παραλαβή

31.3.1 Η Οριστική Παραλαβή του Έργου θα διενεργείται μετά το πέρας της Περιόδου Εγγύησης και με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος θα έχει προβεί, κατά τρόπο που θα ικανοποιεί πλήρως την Επιχείρηση, στην αποκατάσταση οποιασδήποτε ελαττωματικής, ατελούς ή ανεπαρκούς εργασίας, που είτε έχει διαπιστωθεί από την Επιτροπή Παραλαβής, είτε έχει παρουσιαστεί ή διαπιστωθεί κατά την Περίοδο Εγγύησης.

31.3.2 Με τη λήξη της Περιόδου Εγγύησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως στην Επιχείρηση ότι το Έργο είναι έτοιμο για την Οριστική Παραλαβή, υποβάλλοντας σχετική αίτηση.
Η Επιχείρηση, εφόσον συμφωνεί, υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή της αίτησης να την κάνει αποδεκτή και να προχωρήσει στη διαδικασία της Οριστικής Παραλαβής. Στην ίδια προθεσμία θα πρέπει να γνωστοποιήσει στο Ανάδοχο τους λόγους της τυχόν απόρριψης της αίτησης.
Η Οριστική Παραλαβή διενεργείται από Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής που αποτελείται από όργανα της Επιχείρησης και έχει συσταθεί αρμοδίως.
Η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής προσκαλεί έγκαιρα τον Ανάδοχο να παρακολουθήσει, με δικές του δαπάνες, τις εργασίες της Επιτροπής.

31.3.3 Η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής εξετάζει τη συμμόρφωση του Αναδόχου με τα θέματα που αναφέρονται στο Πρωτόκολλο Προσωρινής

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

Παραλαβής, με όλα τα θέματα που έχουν σχέση με την ποιότητα του Έργου και με τα θέματα που έχουν προκύψει κατά τη διάρκεια της Περιόδου Εγγύησης, καθώς και με κάθε άλλο θέμα σχετικό με την καλή εκτέλεση της Σύμβασης.

31.3.4 Η Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής, το αργότερο μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, θα συντάσσει το σχετικό Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής.
Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν παρίσταται στην Παραλαβή, όπως και στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται επί αποδείξει.
Εάν ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του κοινοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίησή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

31.3.5 Η Οριστική Παραλαβή θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί με την έγκριση του Πρωτοκόλλου από την Επιχείρηση, η οποία γίνεται μέσα στην προθεσμία που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης. Η προθεσμία αυτή υπολογίζεται από την ημερομηνία που ο Ανάδοχος θα υπογράψει χωρίς επιφύλαξη το Πρωτόκολλο ή από την ημερομηνία που θα υποβάλει τις αντιρρήσεις του, αν το υπογράψει με επιφύλαξη.

31.4 Συγχώνευση διαδικασιών

Εάν η φύση του Έργου το επιβάλλει, οι διαδικασίες Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής μπορούν, κατά την κρίση της Επιχείρησης, να συγχωνεύονται, σύμφωνα με σχετικές προβλέψεις των Ειδικών Όρων Σύμβασης.

Στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης καθορίζονται επίσης οι προϋποθέσεις υπό τις οποίες μπορεί να τεκμαίρεται η ολοκλήρωση των διαδικασιών παραλαβής, ιδίως εάν συντελεστούν σημαντικές υπερβάσεις των καθορισμένων γι' αυτές προθεσμιών για λόγους που αφορούν στη ΔΕΗ.

31.5 Παραλαβή για χρήση

Σε περίπτωση που η φύση του Έργου και οι ανάγκες της ΔΕΗ το επιβάλουν, μετά την τμηματική ή συνολική ολοκλήρωση του Έργου, και πριν από την Προσωρινή Παραλαβή, είναι δυνατόν να διενεργείται «Παραλαβή για Χρήση» του συνόλου ή μέρους του Έργου με σύνταξη Πρωτοκόλλου – Συμφωνητικού μεταξύ των εκπροσώπων της ΔΕΗ και του Αναδόχου, όπως πιο αναλυτικά καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης. Αν ο Ανάδοχος κληθεί και δεν παραστεί ή αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, αυτό συντάσσεται και υπογράφεται από τη ΔΕΗ με σχετική μνεία κατά περίπτωση και του κοινοποιείται. Το Πρωτόκολλο περιλαμβάνει μνεία του έργου ή των τμημάτων που παραδίδονται για χρήση και συνοπτική περιγραφή της κατάστασης των εργασιών. Η Παραλαβή για Χρήση δεν αναπληρώνει καθ' οιονδήποτε τρόπο τη διενέργεια της Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του Έργου.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Άρθρο 32
Κυριότητα του Έργου

32.1 Για τους σκοπούς και μόνο της Σύμβασης θεωρείται ότι η κυριότητα του Εξοπλισμού και του Έργου περιέρχεται στην Επιχείρηση από την ημερομηνία Προσωρινής Παραλαβής, η οποία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 31 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους. Μέχρι την εν λόγω ημερομηνία, ο Ανάδοχος θα φέρει τον κίνδυνο της απώλειας, ζημιάς ή/και καταστροφής του Εξοπλισμού και του Έργου, που θα οφείλονται σε οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, συμπεριλαμβανομένων και των περιπτώσεων Ανωτέρας Βίας.
Εν τούτοις, από της αποστολής στο εργοτάξιο του Εξοπλισμού που προορίζεται για το Έργο και μέχρι τη μεταβίβαση της κυριότητας στην Επιχείρηση, η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα κατασχέσεως του Εξοπλισμού και ο Ανάδοχος το αποδέχεται και συμφωνεί να προβεί σε όλες τις δέουσες ενέργειες για την άσκηση του εν λόγω δικαιώματος από την Επιχείρηση.
Η άσκηση του δικαιώματος αυτού από την Επιχείρηση σε καμιά περίπτωση δε θα παρακωλύει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου που απορρέουν από τη Σύμβαση.

32.2 Η μεταβίβαση κυριότητας, σε καμία περίπτωση και για οποιαδήποτε αιτία, δε μειώνει τις ευθύνες του Αναδόχου που απορρέουν από τη Σύμβαση και ειδικότερα αυτές που απορρέουν από τα άρθρα 19, 22 και 31 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους, καθώς επίσης και τις ευθύνες του σχετικά με οποιαδήποτε ελαττώματα του Έργου ή/και τις υποχρεώσεις της Επιχείρησης έναντι τρίτων, μετά την ημερομηνία της Προσωρινής Παραλαβής.

ΕΝΟΤΗΤΑ 10: ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ - ΠΛΗΡΩΜΕΣ – ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

Άρθρο 33
Συμβατικό Τίμημα - Αναθεώρηση

33.1 Το Συμβατικό Τίμημα αναφέρεται στο άρθρο 3 του Συμφωνητικού, στο οποίο αναφέρεται εάν είναι σταθερό ή υπόκειται σε αναθεώρηση σύμφωνα και σε όποια έκταση προβλέπεται στο άρθρο 9 αυτού.

33.2 Η Επιχείρηση θα καταβάλει και ο Ανάδοχος θα πληρωθεί το Συμβατικό Τίμημα, αποδεχόμενος ότι έλαβε υπόψη του όλους τους σχετικούς παράγοντες και όλες τις συνθήκες και μεταβολές, οι οποίες δύνανται κατ' οποιοδήποτε τρόπο να επηρεάσουν την εκτέλεση της Σύμβασης, την αξία του Εξοπλισμού που θα προμηθεύσει, τις εργασίες που θα εκτελέσει και τις υπηρεσίες που θα παράσχει.

33.3 Ο Ανάδοχος εγγυάται επίσης την ακρίβεια και την επάρκεια των τιμών του (κατά την έννοια του άρθρου 696 Αστικού Κώδικα) και αποδέχεται ότι το παραπάνω τίμημα θα αποτελεί πλήρη αποζημίωσή του και ότι αυτό καλύπτει, εκτός αν άλλως ορίζεται στο Συμφωνητικό, όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκτέλεση του Έργου και στις οποίες περιλαμβάνονται χωρίς περιορισμό και όλως ενδεικτικώς, οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, οι δαπάνες για μετακινήσεις του προσωπικού του, η αξία του Εξοπλισμού και όλων των υλικών και εφοδίων τα οποία θα ενσωματωθούν στο Έργο, οι δαπάνες χρησιμοποίησης μηχανημάτων, οι δαπάνες μεταφοράς, ασφάλισης, εναποθήκευσης, δοκιμών, οι δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης, μίσθωσης μηχανημάτων και

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

οχημάτων, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων και εντολών, προσπέλασης στο Έργο και στις θέσεις λήψεως των υλικών, οι δαπάνες εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου, τα γενικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των φόρων, τελών, δασμών κ.λπ.), οι κάθε είδους επιβαρύνσεις σε σχέση με το κάθε κατηγορίας προσωπικό του στις οποίες περιλαμβάνονται ιδίως οι εισφορές του εργοδότη σε όλους του ασφαλιστικούς οργανισμούς, οι δασμοί που επιβάλλονται σε όλα τα εισαγόμενα από το εξωτερικό υλικά, εφόδια και Εξοπλισμούς, το κέρδος του Αναδόχου, οι δαπάνες συντήρησης σε ολόκληρη τη χρονική διάρκεια που καθορίζεται στη Σύμβαση, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που συνεπάγεται η συμμόρφωσή του στις προβλέψεις της Σύμβασης για την αποπεράτωση και την Οριστική Παραλαβή του Έργου.

Άρθρο 34
Τρόπος πληρωμής - Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών

34.1 Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται σύμφωνα με τους όρους και εντός της καθοριζόμενης προθεσμίας στο Συμφωνητικό ή/και στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης.

34.2 Για την πραγματοποίηση των πληρωμών μέσα στην πιο πάνω προθεσμία, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατά περίπτωση, όπως αυτά καθορίζονται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης, τα οποία θα πρέπει να είναι επακριβή και πλήρη.
Μέσα στην προθεσμία αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από την Επιχείρηση και οι πάσης φύσεως έλεγχοι της ακρίβειας και της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών.

34.3 Εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, όλες οι πληρωμές, οι σχετικές με το Έργο, θα γίνονται από την Επιχείρηση προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι οποιωνδήποτε τρίτων για τις πληρωμές προς αυτούς.

34.4 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει χωρίς διακοπή την εκτέλεση του Έργου, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε διακανονισμό ή/και καθυστέρηση πληρωμής συμβατικών ποσών από υπαιτιότητα της Επιχείρησης, μετά τα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παραπάνω παράγραφο 34.1.
Σε περίπτωση καθυστέρησης, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, πληρωμών ποσών που υπερβαίνουν ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του συνολικού συμβατικού τιμήματος, για χρονικό διάστημα πέραν του διπλάσιου της προθεσμίας που προβλέπεται από την παραπάνω παράγραφο 34.1, ο Ανάδοχος δικαιούται να διακόπτει την εκτέλεση των εργασιών κατόπιν υποβολής προς τη ΔΕΗ Ειδικής Εγγράφου Δήλωσης και μέχρι την καταβολή προς αυτόν των ληξιπρόθεσμων οφειλομένων ποσών. Στο πιο πάνω συνολικό συμβατικό τίμημα συνυπολογίζονται τα ποσά των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης, των αναθεωρήσεων και των τυχόν πρόσθετων εργασιών που έχουν εγκριθεί από την Επιχείρηση, για τις οποίες δεν έχουν υπογραφεί σχετικά συμπληρώματα.

34.5 Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται μέσω λογαριασμού μιας οποιασδήποτε Τράπεζας που θα προσδιοριστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα, στο νόμισμα που προβλέπεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

34.6 Καμιά πληρωμή δεν θα γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς συμμόρφωσή του προς τους κανονισμούς των Ελληνικών Φορολογικών Αρχών, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο της πληρωμής.
Πληρωμές σε μετρητά θα γίνονται μέχρι του ανωτάτου ορίου που καθορίζεται κάθε φορά από την Ελληνική Νομοθεσία.

34.7 Καμιά πληρωμή δεν θα γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς να αποδεικνύεται με αντίστοιχα πιστοποιητικά ότι έχουν πλήρως εκπληρωθεί όλες οι υποχρεώσεις του προς τον ΕΦΚΑ ή και σε άλλους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς, σε σχέση με το προσωπικό του [Αναλυτικές Περιοδικές Δηλώσεις (ΑΠΔ) κ.λπ.].

34.8 Ο Ανάδοχος θα εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με πληρωμές κάθε φόρου, δασμού, κρατήσεων και λοιπών τελών που τυχόν οφείλει να καταβάλει με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία, όπως επίσης θα είναι πλήρως υπεύθυνος να αποκαθιστά κάθε ζημιά που θα υποστεί η Επιχείρηση, εξαιτίας της μη εκπλήρωσης από αυτόν των παραπάνω υποχρεώσεών του.

34.9 Ο Ανάδοχος αποδέχεται ρητά ότι η Επιχείρηση δύναται να παρακρατεί και να αποδίδει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τα προσκομιζόμενα προς πληρωμή τιμολόγια του Αναδόχου, οποιαδήποτε ποσά οφείλει να πληρώσει ο Ανάδοχος έναντι φόρου εισοδήματος ή οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων υπέρ της Πολιτείας ή των Ασφαλιστικών Ιδρυμάτων ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Επίσης, ο Ανάδοχος εκχωρεί το δικαίωμα στη ΔΕΗ όπως, σε περίπτωση που αυτός καθυστερεί αδικαιολόγητα την καταβολή δεδουλευμένων αποδοχών στο προσωπικό που απασχολείται στο πλαίσιο της υπόψη Σύμβασης, με αποτέλεσμα να προβάλλονται τεκμηριωμένα διεκδικήσεις των υπόψη εργαζομένων από τη ΔΕΗ και δεδομένων των επιπτώσεων που έχει σε αυτή η εκκρεμότητα, να δεσμεύσει αντίστοιχο ποσό και κατά ανώτατο μέχρι του ποσού που οφείλει η ΔΕΗ στον Ανάδοχο από μεταξύ τους συμβάσεις, ώστε να καλύψει τις υπόψη απαιτήσεις.

34.10 Η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα παρακράτησης των τυχόν απαιτήσεών της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, από οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο. Το δικαίωμα αυτό μπορεί να ασκηθεί ακόμη και αν το ποσό της απαίτησης δεν έχει επιδικασθεί ή ο Ανάδοχος έχει αντιρρήσεις αναφορικά προς την απαίτηση αυτή.
Η παρακράτηση αυτή θα πραγματοποιηθεί μόνο εάν ο Ανάδοχος δεν προβεί σε τακτοποίηση της απαίτησης κατά τρόπο που να ικανοποιεί την Επιχείρηση. Για το σκοπό αυτό η Επιχείρηση πρέπει να στέλνει έγγραφη ειδοποίηση στον Ανάδοχο ορίζοντας ένα εύλογο χρονικό διάστημα για την ικανοποίηση της απαίτησης και μέχρι να ικανοποιηθεί η απαίτηση, η Επιχείρηση δύναται να αναστείλει ισόποσες πληρωμές προς τον Ανάδοχο.

Πριν από την Οριστική Παραλαβή του Έργου ο Ανάδοχος θα καταθέσει στην Επιχείρηση ανέκκλητη δήλωση ότι ο ίδιος ευθύνεται, σε κάθε περίπτωση, για οποιαδήποτε τυχόν απαίτηση των Υποπρομηθευτών και Υπεργολάβων του, έναντι της Επιχείρησης.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Άρθρο 35
Επιμέρους αναλυτικοί λογαριασμοί

35.1 Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του Έργου θα καταγράφονται όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελούμενων εργασιών.

35.2 Τα επιμετρητικά στοιχεία λαμβάνονται από κοινού από εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας της Επιχείρησης και του Αναδόχου και καταχωρούνται σε επιμετρητικά φύλλα, σε δύο (2) τουλάχιστον αντίγραφα, που υπογράφονται από τα δύο μέρη και που καθένα τους παίρνει από ένα (1) αντίγραφο.
Οι καταχωρήσεις στα επιμετρητικά φύλλα πρέπει να γίνονται με κάθε δυνατή ακρίβεια και, εφόσον απαιτείται, να συμπληρώνονται με σκαριφήματα ή σχέδια ή οποιαδήποτε άλλα στοιχεία.

35.3 Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αρνείται την καταχώριση στα επιμετρητικά φύλλα ελαττωματικών εργασιών ή ακατάλληλων υλικών.
Σε καμία περίπτωση η καταχώριση στα επιμετρητικά φύλλα δεν αποτελεί απόδειξη ότι η εργασία είναι ικανοποιητική ή τα υλικά κατάλληλα. Τα οποιαδήποτε ελαττώματα, σφάλματα, παραλείψεις ή ατέλειες διέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 30 του παρόντος τεύχους.

35.4 Με βάση τις καταχωρίσεις στα επιμετρητικά φύλλα ο Ανάδοχος συντάσσει σε ψηφιακή μορφή που θα συμφωνείται μεταξύ των αντισυμβαλλομένων και σε ένα έγγραφο αντίτυπο επιμετρήσεις που θα καλύπτουν διαχωρίσιμα και αυτοτελώς επιμετρήσιμα, κατά την άποψη της Επιχείρησης, μέρη του Έργου.
Η επιμέτρηση περιλαμβάνει συνοπτική περιγραφή της κάθε εργασίας, με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου ή των «τιμών μονάδας νέων εργασιών», τους αναλυτικούς υπολογισμούς για τον προσδιορισμό της ποσότητας των εργασιών που εκτελέστηκαν και τα αναγκαία επιμετρητικά σχέδια και διαγράμματα που συντάχθηκαν με βάση τα εγκεκριμένα σχέδια του άρθρου 3 του παρόντος τεύχους.

35.5 Στην περίπτωση που κατά τη λήψη των επιμετρητικών στοιχείων οι πραγματικές διαστάσεις ή/και ποσότητες είναι μεγαλύτερες από τις αντίστοιχες των εγκεκριμένων σχεδίων, οι επιμετρήσεις συντάσσονται πάντοτε με βάση τις διαστάσεις ή/και ποσότητες που φαίνονται στα εγκεκριμένα σχέδια, εκτός εάν οι μεγαλύτερες διαστάσεις ή/και ποσότητες προέκυψαν από γραπτή εντολή της Επιχείρησης.
Εάν οι πραγματικές διαστάσεις ή/και ποσότητες είναι μικρότερες από τις αντίστοιχες των εγκεκριμένων σχεδίων, οι επιμετρήσεις θα συντάσσονται με βάση τις πραγματικές διαστάσεις ή/και ποσότητες, εφόσον η Επιχείρηση κάνει δεκτό ότι οι μικρότερες διαστάσεις ή/και ποσότητες δεν θέτουν σε κίνδυνο την ασφάλεια του Έργου και δεν δημιουργούν κακοτεχνία, για την οποία ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 30 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

35.6 Οι επιμετρήσεις, συνοδευόμενες από τα επιμετρητικά φύλλα και τα αναγκαία επιμετρητικά σχέδια, υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο, αφού υπογραφούν απ' αυτόν με την ένδειξη «όπως συντάχθηκε από τον Ανάδοχο». Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία μετά από τον σχετικό έλεγχο και την τυχόν διόρθωση των υπολογισμών τις κοινοποιεί στον Ανάδοχο, ο οποίος αν δεν τις αποδέχεται μπορεί να ακολουθήσει τη διαδικασία του άρθρου 42 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους περί διαφωνιών.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

35.7 Όταν πρόκειται για εργασίες που η ποσοτική τους επαλήθευση δε θα είναι δυνατή, όπως είναι εργασίες που πρόκειται να επικαλυφθούν από άλλες και να μην είναι τελικά εμφανείς ή όταν πρόκειται για χαρακτηρισμό της σκληρότητας των εδαφών ή όταν οι ποσότητες που παραλαμβάνονται επιβάλλεται να ζυγιστούν, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καλέσει της Επιβλέπουσα Υπηρεσία και από κοινού να προβούν στην καταμέτρηση, χαρακτηρισμό ή ζύγιση και να συντάξουν πρωτόκολλο παραλαβής αφανών εργασιών, πρωτόκολλο χαρακτηρισμού εκσκαφών ή πρωτόκολλο ζύγισης αντίστοιχα.

Όλα τα παραπάνω πρωτόκολλα θα ληφθούν υπόψη για τη σύνταξη των σχετικών επιμετρήσεων, για τις οποίες ισχύουν οι όροι των προηγούμενων παραγράφων.

35.8 Ο Ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να καλύψει τα αφανή τμήματα του Έργου προτού να ληφθούν τα στοιχεία για τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μέχρι και την Οριστική Παραλαβή, εφόσον το ζητήσει η Επιχείρηση, να αποκαλύπτει οποιοδήποτε τμήμα αφανούς εργασίας για έλεγχο τυχόν ελαττωμάτων, ελλείψεων, βλαβών ή ατελειών. Σε περίπτωση διαπίστωσης τέτοιων ελαττωμάτων κ.λπ. οι δαπάνες για την αποκάλυψη, τις επισκευές και την αποκατάσταση στην αρχική τους κατάσταση βαρύνουν τον Ανάδοχο, ενώ στην αντίθετη περίπτωση όλες οι σχετικές δαπάνες βαρύνουν την Επιχείρηση.

35.9 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία το αργότερο μέσα σε δύο (2) μήνες από την περάτωση του Έργου ή όπως άλλως ορίζεται στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, τις τυχόν επιμετρήσεις που δεν έχουν ακόμα υποβληθεί.

Σε περίπτωση που δεν υποβληθούν εμπρόθεσμα από τον Ανάδοχο όλες οι επιμετρήσεις, επιβάλλεται σε βάρος του, για κάθε συμπληρωμένο μήνα καθυστέρησης, ειδική Ποινική Ρήτρα που ανέρχεται σε ποσοστό δύο χιλιοστών (2‰) επί του συνολικού ποσού που έχει καταβληθεί μέχρι τότε στον Ανάδοχο.

Ανεξάρτητα από την επιβολή της Ποινικής Ρήτρας, οι επιμετρήσεις είναι δυνατό να συντάσσονται από την Επιχείρηση, που μπορεί να χρησιμοποιήσει γι' αυτό ιδιώτες τεχνικούς και συνεργεία, καταλογίζοντας τη σχετική δαπάνη σε βάρος του Αναδόχου. Οι επιμετρήσεις που συντάσσονται μ' αυτόν τον τρόπο κοινοποιούνται στον Ανάδοχο.

35.10 Μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επιστροφή προς τον Ανάδοχο της τελευταίας επιμέτρησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει και υποβάλλει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία την Τελική Επιμέτρηση, δηλαδή τελικό συνοπτικό πίνακα που ανακεφαλαιώνει τις ποσότητες όλων των επιμέρους επιμετρήσεων και των πρωτοκόλλων αφανών εργασιών. Οι ποσότητες που εμφανίζονται στον εν λόγω πίνακα τίθενται όπως ελέγχθηκαν από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία ή όπως διορθώθηκαν κατά τη διαδικασία περί επιλύσεως διαφωνιών του άρθρου 42 του παρόντος τεύχους.
Η καταχώριση αυτή στην Τελική Επιμέτρηση δεν θα ερμηνεύεται ως παραίτηση του Αναδόχου από διαφωνίες που έχουν ασκηθεί εμπρόθεσμα και εκκρεμούν, ούτε παρέχει το δικαίωμα σ' αυτόν να υποβάλλει νέες.
Η εν λόγω Τελική Επιμέτρηση τελεί υπό την έγκριση της Προϊσταμένης Υπηρεσίας.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Άρθρο 36
Αυξομειώσεις Συμβατικού Τιμήματος

36.1 Στην περίπτωση που η Επιχείρηση ασκήσει εμπροθέσμως τα αναφερόμενα στην ανωτέρω παράγραφο 25.1.1 δικαιώματα προαίρεσης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αναλάβει την υλοποίηση του επιπλέον συμβατικού αντικειμένου χωρίς να δικαιούται να προβάλει οποιαδήποτε απαίτηση που να προέρχεται ή να απορρέει εκ της ασκήσεως των υπόψη δικαιωμάτων.

36.2 Στην περίπτωση που η Επιχείρηση ζητήσει να επιφέρει οποιεσδήποτε μεταβολές στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματος του Έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ως άνω παραγράφους 25.1.2 και 25.1.3 του παρόντος τεύχους, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις πρόσθετες αυτές εργασίες με τις συμβατικές τιμές μέχρι του ορίου που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης.

36.3 Αν η αύξηση των ποσοτήτων των εργασιών, συνεπάγεται αύξηση μεγαλύτερη του εκατό τοις εκατό (100%) της συμβατικής δαπάνης κάθε είδους ή ομάδας ομοειδών εργασιών, όπως τα είδη ή οι ομάδες αυτές προσδιορίζονται με τη Σύμβαση και με την προϋπόθεση ότι η αύξηση στο συνολικό Συμβατικό Τίμημα δεν θα υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στην προηγούμενη παράγραφο, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελέσει τις επιπλέον ποσότητες, μπορεί όμως να ζητήσει νέες τιμές μόνο γι' αυτές που οδηγούν σε υπέρβαση του εκατό τοις εκατό (100%) της αντίστοιχης συμβατικής δαπάνης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 25 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.
Στην περίπτωση αυτή γίνεται ιδιαίτερη συμφωνία για τις τιμές και σε περίπτωση διαφωνίας εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 42 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

Η υποβολή τυχόν αντιρρήσεων του Αναδόχου ή η εκκρεμότητα των διαφορών που έχουν ανακύψει δεν δίνει το δικαίωμα στον Ανάδοχο να αρνηθεί ή να καθυστερήσει την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών.

36.4 Η Επιχείρηση, στο πλαίσιο των προβλεπομένων στις ως άνω παραγράφους 25.1.2 και 25.1.3 του παρόντος τεύχους, δικαιούται να μειώσει το αντικείμενο της Σύμβασης μέχρι του ορίου που καθορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης, χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση.

36.5 Όλα τα όρια ή ποσοστά του παρόντος άρθρου αναφέρονται στις αρχικές ποσότητες και τιμές μονάδας της Σύμβασης μαζί με τα συμβολαιοποιημένα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνεται σ' αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίησή τους, ή οποιαδήποτε αποζημίωση.

Άρθρο 37
Φόροι, δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις του Αναδόχου

37.1 Τον Ανάδοχο βαρύνουν όλες οι δαπάνες για εκτελωνισμούς, φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

37.2 Με βάση την υποχρέωσή του αυτή ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί όλες τις νόμιμες διατυπώσεις και τα φορολογικά και λοιπά στοιχεία, που απαιτούνται από την Ελληνική Νομοθεσία και να συμμορφώνεται αυστηρά προς όλες τις διαδικασίες που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας.
Τον Ανάδοχο βαρύνουν επίσης πρόσθετοι φόροι, δασμοί ή/και πρόστιμα για τη μη πιστή τήρηση των παραπάνω υποχρεώσεών του και σε περίπτωση που από τις αρμόδιες Αρχές οι επιβαρύνσεις αυτές, εκ λάθους ή παραδρομής, χρεωθούν στην Επιχείρηση, θα καταβληθούν από αυτήν αλλά θα παρακρατηθούν από την πρώτη πληρωμή του Αναδόχου.

37.3 Δασμοί, φόροι και άλλες σχετικές επιβαρύνσεις, που καταβλήθηκαν τυχόν από την Επιχείρηση λόγω παράλειψης του Αναδόχου, των Υπεργολάβων του και Υποπρομηθευτών του να συμμορφωθούν προς τις κείμενες διατάξεις της φορολογικής Νομοθεσίας θα απαιτηθούν από την Επιχείρηση και θα εισπραχθούν έντοκα από τον Ανάδοχο οποτεδήποτε και κατά οποιονδήποτε τρόπο ακόμη και με παρακράτηση πληρωμών κ.λπ.

37.4 Ειδικότερα και όλως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ο Ανάδοχος υποχρεούται για τα παρακάτω.

37.4.1 Φόροι, Δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις εκτός Ελλάδας

Όλοι οι φόροι, δασμοί και λοιπές σχετικές επιβαρύνσεις που αναφέρονται ή που θα επιβληθούν εκτός Ελλάδας στον Ανάδοχο, στους Υποπρομηθευτές του, στους Υπεργολάβους του και στο προσωπικό τους, καθώς επίσης και στα υλικά, στον Εξοπλισμό και στις εργασίες που απαιτούνται να γίνουν εκτός Ελλάδας για την εκτέλεση του Έργου, όπως προβλέπεται από τη Σύμβαση, θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

37.4.2 Φόροι, Δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις στην Ελλάδα

Δασμοί εισαγωγής, όλοι οι τελωνειακοί δασμοί και οι σχετικοί φόροι κάθε είδους, καθώς και όλες οι κάθε είδους λοιπές επιβαρύνσεις που επιβάλλονται ή που θα επιβληθούν επί του Εξοπλισμού, πρώτων υλών, ημικατεργασμένων και έτοιμων προϊόντων, ανταλλακτικών κάθε είδους μηχανήματος, υλικών και προϊόντων που θα ενσωματωθούν στο Έργο, θα βαρύνουν τον Ανάδοχο.

37.4.3 Φόρος εισοδήματος και σχετικές δαπάνες του Αναδόχου, των Υπεργολάβων του, των Υποπρομηθευτών του κ.λπ.

Ο Ανάδοχος, οι Υπεργολάβοι και οι Υποπρομηθευτές του, και το προσωπικό, (Έλληνες ή ξένοι), που απασχολείται απ' αυτούς, θα πληρώσουν το φόρο εισοδήματος και τις σχετικές επιβαρύνσεις που θα επιβληθούν στην Ελλάδα, αναφορικά με το Έργο και σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία και τις Διμερείς Κυβερνητικές Συμφωνίες, εάν υπάρχουν τέτοιες.

Για το σκοπό αυτό η Επιχείρηση θα εφαρμόζει τις παρακρατήσεις οι οποίες προβλέπονται από τη φορολογική Νομοθεσία.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Ο Ανάδοχος θα φέρει το βάρος και θα είναι υπεύθυνος για την πληρωμή στην Ελλάδα των λοιπών φόρων, των Δημοτικών φόρων και τελών, των εισφορών, των εργατοτεχνικών εισφορών, των συνεισφορών και οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων, οι οποίες επιβάλλονται ή πρόκειται να επιβληθούν στην Ελλάδα, αναφορικά με το Έργο, υπέρ του Δημοσίου, των Δήμων και Κοινοτήτων και άλλων τοπικών Αρχών, Ιδρυμάτων και Ταμείων Δημοσίου ενδιαφέροντος [όπως ο Ενιαίος Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ), το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (ΤΜΕΔΕ) κ.λπ.] και οι οποίες δαπάνες αφορούν στον ίδιο και στο προσωπικό Ελληνικής ή ξένης υπηκοότητας πάσης φύσεως και κατηγορίας που απασχολείται από τον Ανάδοχο, τους Υπεργολάβους του και τους Υποπρομηθευτές του.

Η Επιχείρηση δε φέρει καμιά ευθύνη στην περίπτωση αδυναμίας εξοφλήσεως χρέους εκ μέρους του Αναδόχου, του προσωπικού του Αναδόχου, των Υπεργολάβων και Υποπρομηθευτών του. Ο Ανάδοχος, οι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές του υποχρεούνται να συμμορφώνονται απόλυτα και με δικά τους έξοδα προς τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας, η οποία αφορά στη φορολογία, ασφάλιση κ.λπ.

Οποιαδήποτε διαφορά προκύψει εξαιτίας μείωσης ή αύξησης των συντελεστών του φόρου εισοδήματος, ο οποίος ισχύει στην Ελλάδα κατά την ημερομηνία του Διαγωνισμού και έχει άμεση επίδραση επί του Αναδόχου ή/και του προσωπικού του, θα είναι υπέρ ή σε βάρος του Αναδόχου ή/και του προσωπικού του.

37.4.4 Εισαγωγή μηχανημάτων, εργαλείων, εξαρτημάτων κ.λπ. με υποχρέωση επανεξαγωγής

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για όλα τα είδη τα οποία εισάγονται για τις ανάγκες του Έργου με υποχρέωση επανεξαγωγής τους, συμμορφούμενος προς τις σχετικές διατάξεις των Νόμων. Επιπρόσθετα ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων των Ελληνικών Νόμων περί λαθρεμπορίου.

Τα εισαχθέντα είδη με υποχρέωση επανεξαγωγής, μπορεί να μεταβιβαστούν σε τρίτα πρόσωπα μόνο σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Ελληνικής Νομοθεσίας.

Σε περίπτωση που θα απολεσθούν είδη εισαχθέντα επί επανεξαγωγή, η Επιχείρηση και οι σχετικές Τελωνειακές Αρχές θα ειδοποιηθούν δεόντως και πάραυτα.

37.4.5 Λογιστικά βιβλία και έγγραφα

Ο Ανάδοχος θα τηρεί όλα τα στοιχεία, τα λογιστικά, φορολογικά και λοιπά βιβλία τα οποία απαιτούνται από την Ελληνική Νομοθεσία, θα συμμορφώνεται αυστηρά προς όλες τις διαδικασίες οι οποίες απαιτούνται από τις σχετικές διατάξεις και θα δίνει όλα τα στοιχεία, τα έγγραφα και τις πληροφορίες τις οποίες η Επιχείρηση, κατά την άποψή της, δύναται να ζητήσει σχετικά με οποιαδήποτε απαίτηση έναντι των Ελληνικών Αρχών.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

37.5 Την Επιχείρηση βαρύνει και δεν περιλαμβάνεται στο Συμβατικό Τίμημα, ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) ή ισοδύναμος φόρος που επιβάλλεται ή θα επιβληθεί στην Ελλάδα επί των τιμολογίων του Εξοπλισμού και των άλλων τιμολογίων υπηρεσιών, που θα εκδώσει ο Ανάδοχος προς την Επιχείρηση, στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 38
Ασφαλίσεις

38.1 Ο Ανάδοχος πέραν από τις λοιπές υποχρεώσεις και ευθύνες του που απορρέουν από τη Σύμβαση, είναι υποχρεωμένος, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτούς, να συνομολογήσει με ασφαλιστικές εταιρείες της αποδοχής της ΔΕΗ, την οποία η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, να διατηρεί και να παρακολουθεί με δικές του δαπάνες, τις παρακάτω ασφαλίσεις:

α. Ασφάλιση κατά παντός κινδύνου

β. Ασφάλιση έναντι κινδύνων από τυχαία περιστατικά και ανωτέρα βία (πυρκαγιά, σεισμός κ.λπ.)

γ. Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου

δ. Ασφάλιση μεταφοράς

ε. Ασφάλιση των οχημάτων, μηχανημάτων έργου κ.λπ. του Αναδόχου

στ. Ασφάλιση του προσωπικού του Αναδόχου

ζ. Ασφάλιση υλικών χορηγουμένων από τη ΔΕΗ στον Ανάδοχο

ΕΝΟΤΗΤΑ 11: ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ – ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ

Άρθρο 39
Αναστολή Εργασιών στο Εργοτάξιο

39.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από γραπτή εντολή της Επιχείρησης, να αναστέλλει την εκτέλεση των εργασιών στο Εργοτάξιο σε οποιοδήποτε τμήμα του Έργου ή στο σύνολό του, για όσο χρονικό διάστημα και με όποιο τρόπο η Επιχείρηση κρίνει αναγκαίο.

39.2 Για να θεωρηθεί μια διακοπή εργασιών ότι συνιστά αναστολή εκτέλεσης των εργασιών, κατά τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, θα πρέπει να έχει γίνει μετά από έγγραφη εντολή της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
Σε περίπτωση τέτοιας έγγραφης εντολής διακοπής, ο Ανάδοχος θα δικαιούται να ζητήσει και η Επιχείρηση υποχρεούται να καθορίσει, την απαιτούμενη παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του Έργου και τα πλήρως δικαιολογημένα και αποδεδειγμένα έξοδα του Αναδόχου που πραγματοποίησε, εξαιτίας της διακοπής αυτής, μέσα στο Εργοτάξιο ή για την κινητοποίηση του προσωπικού του και του

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

εξοπλισμού για το Εργοτάξιο ή που συνδέονται άμεσα και αιτιωδώς με τις εργοταξιακές εργασίες, εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες η εν λόγω διακοπή:
α. προκύπτει από εφαρμογή άλλων διατάξεων της Σύμβασης, ή
β. προέρχεται από λόγους για τους οποίους ευθύνεται ο Ανάδοχος ή
γ. οφείλεται σε λόγους ασφαλείας του Έργου ή οποιουδήποτε τμήματος του.

39.3 Εφόσον η παραπάνω έγγραφη εντολή διακοπής αφορά το σύνολο των εργασιών στο Εργοτάξιο και διαρκέσει περισσότερο από εκατόν πενήντα (150) συνεχείς ημέρες ή αν οι τμηματικές διακοπές οι οποίες αφορούν σε τμήματα του Έργου ή αφορούν σε χρονικές περιόδους διακοπών είτε όλου του Έργου είτε σε τμήματα αυτού, διαρκέσουν αθροιστικά περισσότερο από διακόσιες (200) ημέρες, τότε ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα, ύστερα από γραπτή ανακοίνωση προς την Επιβλέπουσα Υπηρεσία, να ζητήσει την άδεια να επαναρχίσει τις εργασίες.
Εάν η σχετική άδεια δεν του δοθεί μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την αποστολή της ανακοίνωσης ή εφόσον δεν υπάρξει συμφωνία μεταξύ Επιχείρησης και Αναδόχου για περαιτέρω παράταση της διακοπής των εργασιών, τότε ο Ανάδοχος δύναται να αιτηθεί τη λύση της Σύμβασης σύμφωνα με την παράγραφο 44.3 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

39.4 Σε περίπτωση που η Επιβλέπουσα Υπηρεσία δεν έχει εκδώσει εντολή διακοπής και εφόσον ο Ανάδοχος θεωρεί ότι οι εργασίες έχουν διακοπεί εξαιτίας της Επιχείρησης, οφείλει να το γνωστοποιήσει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία εγγράφως, μέσα σε μια προθεσμία επτά (7) ημερών, από την ημέρα που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι έχουν διακοπεί οι εργασίες, με πλήρη στοιχεία που να δικαιολογούν την άποψή του.

39.5 Τυχόν διακοπή εκτέλεσης του Έργου, από πράξεις ή παραλείψεις του Αναδόχου, για τριάντα (30) συνεχείς ημέρες ή σε σύνολο σαράντα (40) διακοπτόμενων ημερών για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, εκτός των περιπτώσεων Ανωτέρας Βίας, όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 40 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους, παρέχει στην Επιχείρηση το δικαίωμα, κατά την κρίση της και υπό τη ρητή επιφύλαξη κάθε άλλου δικαιώματός της που απορρέει από τη Σύμβαση, να συνεχίσει η ίδια το Έργο ή να προχωρήσει στη διαδικασία καταγγελίας της Σύμβασης και ακολούθως να το αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο.

Στην περίπτωση αυτή, και εφόσον υφίστανται απαιτήσεις από τη ΔΕΗ, η Επιχείρηση ή ο νέος Ανάδοχος θα δικαιούνται να χρησιμοποιήσουν τις βοηθητικές εγκαταστάσεις, τα μηχανήματα, τον εξοπλισμό, τα σχέδια, τα εργαλεία, τις αποθήκες, τα υλικά και εφόδια του Αναδόχου που βρίσκονται στο Εργοτάξιο, καθώς και γενικά τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις του Ανάδοχου, χωρίς να αναλάβει η ΔΕΗ οποιαδήποτε υποχρέωση για ζημίες που θα προκληθούν σ' αυτά ή για τη φθορά αυτών από τη συνήθη χρήση.

39.6 Κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε και για οποιοδήποτε λόγο διακοπής, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα, κατά την κρίση της Επιχείρησης, μέτρα για τη συντήρηση και προστασία του Έργου, καθώς και για τα υλικά και τον Εξοπλισμό που βρίσκονται στο Εργοτάξιο. Επίσης ο Ανάδοχος ευθύνεται έναντι της Επιχείρησης για όλες τις άμεσες δαπάνες στις οποίες ενδεχομένως θα υποβληθεί η Επιχείρηση και για όλες τις πραγματικές ζημιές τις οποίες αυτή ενδεχομένως θα υποστεί λόγω της μη τήρησης των υποχρεώσεων του Αναδόχου. Η Επιχείρηση μπορεί να συμψηφίζει τις απαιτήσεις αυτές με

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

οποιαδήποτε ποσά που οφείλονται σ' αυτόν για οποιονδήποτε λόγο και αιτία, σύμφωνα με τη Σύμβαση.

Άρθρο 40
Ανωτέρα Βία

40.1 Όλα τα περιστατικά τα οποία επηρεάζουν την εκτέλεση της Σύμβασης και εκφεύγουν, κατά εύλογη κρίση, από τον έλεγχο των αντισυμβαλλομένων, και τα οποία δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν ή αποφευχθούν, με μέτρα επιμέλειας ενός συνετού αντισυμβαλλομένου, θεωρούνται ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας.
Ενδεικτικά αναφέρεται ότι οι απεργίες από αναγνωρισμένες ενώσεις εργαζομένων, ανταπεργίες (lockouts) ή μέτρα και απαγορεύσεις από μέρους των Αρχών, κωλυσιπλοΐα, επιβολή στρατιωτικού νόμου και παρόμοιας φύσης περιστατικά, θεωρούνται περιστατικά Ανωτέρας Βίας.

40.2 Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στο Συμφωνητικό ή/και στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης, ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας για τον Ανάδοχο θεωρούνται και αυτά που τυχόν θα συμβούν σε Υπεργολάβους, Υποπρομηθευτές ή κατασκευαστές του προς προμήθεια βασικού εξοπλισμού που ορίζονται στη Σύμβαση.

40.3 Η μη εκπλήρωση ή η καθυστέρηση για εκπλήρωση από κάποιον Υπεργολάβο ή Υποπρομηθευτή των υποχρεώσεών του προς τον Ανάδοχο, καθώς επίσης και η τυχόν αποτυχία στην κατασκευή οποιωνδήποτε τμημάτων του Έργου ή πρώτης ύλης, όπως αποτυχία κατά τη χύτευση κ.λπ., δεν θα θεωρείται ως περιστατικό Ανωτέρας Βίας.

40.4 Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας, που επηρεάζουν τη Σύμβαση, είναι αποδεκτά μόνο ως λόγος καθυστέρησης και όχι ως λόγος αποζημίωσης των αντισυμβαλλομένων.
Οι αντισυμβαλλόμενοι δεν ευθύνονται για μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, εφόσον συντρέχουν λόγοι Ανωτέρας Βίας και δεν δικαιούνται να εγείρουν απαιτήσεις που αφορούν οποιεσδήποτε τυχόν δαπάνες ή και οικονομική επιβάρυνσή τους, ως συνέπεια περιστατικού Ανωτέρας Βίας.
Εάν τμήμα μόνο των υποχρεώσεων επηρεάζεται από τους λόγους Ανωτέρας Βίας, ο αντισυμβαλλόμενος που τους επικαλείται παραμένει υπόχρεος για το τμήμα των υποχρεώσεών του, που δεν θίγεται από αυτούς.
Εάν λόγοι παρατεταμένης Ανωτέρας Βίας εμποδίζουν προδήλως την έγκαιρη εκτέλεση της Σύμβασης ο επικαλούμενος αυτούς αντισυμβαλλόμενος δύναται να αιτηθεί τη λύση της Σύμβασης σύμφωνα με την παράγραφο 44.3 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

40.5 Σε περίπτωση που ένας εκ των αντισυμβαλλομένων θεωρήσει ότι συνέβη περιστατικό Ανωτέρας Βίας, λόγω του οποίου δεν μπόρεσε να εκπληρώσει, ολικά ή μερικά, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, θα πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός αυτό εγγράφως στον έτερο αντισυμβαλλόμενο, παρέχοντας όσο το δυνατόν περισσότερες πληροφορίες.
Η εν λόγω γνωστοποίηση πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την επέλευση του περιστατικού αυτού, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία απαιτείται, λόγω της φύσης του περιστατικού, να ειδοποιηθεί αμέσως ο αντισυμβαλλόμενος.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

40.6 Για να θεωρηθεί και αναγνωρισθεί ένα γεγονός Ανωτέρας Βίας, ο επικαλούμενος αυτό θα πρέπει να αποδείξει, υποβάλλοντας όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και λοιπά αποδεικτικά στοιχεία, το περιστατικό καθώς επίσης ότι το γεγονός έχει κατευθείαν σχέση με την καθυστέρηση στην εκτέλεση της Σύμβασης και ότι η καθυστέρηση στην επίτευξη των καθοριζομένων από τη Σύμβαση προθεσμιών οφείλεται αποκλειστικά στο γεγονός αυτό.

40.7 Οι συνέπειες που είχε το γεγονός γνωστοποιούνται από τον επικαλούμενο αυτό με την υποβολή στον έτερο αντισυμβαλλόμενο όλων των σχετικών στοιχείων και πληροφοριών εντός τριάντα (30) ημερών από το πέρας του περιστατικού αυτού. Κάθε αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στον έτερο, εάν αποδέχεται ότι το επικαλούμενο από αυτόν περιστατικό εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή των σχετικών στοιχείων.

40.8 Η μη συμμόρφωση κάθε αντισυμβαλλόμενου, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, προς τον προαναφερθέντα όρο περί γνωστοποιήσεως και υποβολής στοιχείων κ.λπ., εντός των πιο πάνω καθοριζομένων ανατρεπτικών προθεσμιών, καθιστά απαράδεκτη οποιαδήποτε αίτησή του για παράταση προθεσμίας.

40.9 Ο χρόνος κατά τον οποίο μπορούν να παραταθούν οι συμβατικές προθεσμίες θα καθορισθεί, με βάση τον πραγματικά απολεσθέντα χρόνο.

40.10 Για όσο χρόνο συνεχίζεται το περιστατικό Ανωτέρας Βίας, ο επικαλούμενος αυτό αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο προς περιορισμό των εκ του περιστατικού αυτού απορρεουσών ζημιών. Επίσης πρέπει να καταβάλει αποδεδειγμένα κάθε δυνατή προσπάθεια για εξουδετέρωση, χωρίς χρονοτριβή, των συνεπειών οποιουδήποτε γεγονότος Ανωτέρας Βίας, (π.χ. ζημιές στον Εξοπλισμό, τυχόν καθυστερήσεις κ.λπ.).

40.11 Σε περίπτωση ολικής ή σημαντικής καταστροφής του Έργου, λόγω περιστατικού Ανωτέρας Βίας το οποίο καλύπτεται από τα ασφαλιστήρια έναντι παντός κινδύνου, πριν από την Προσωρινή Παραλαβή, η Επιχείρηση δύναται εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία έλαβε χώρα το εν λόγω περιστατικό να ζητήσει από τον Ανάδοχο να προβεί στην εκ νέου κατασκευή του Έργου και ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποδεχθεί αυτό με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις όπως αυτοί αναφέρονται στη Σύμβαση, με εξαίρεση τις προθεσμίες παραδόσεων, το συνολικό Συμβατικό Τίμημα και τους όρους πληρωμής, για τα οποία τα συμβαλλόμενα μέρη θα προβούν σε νέα συμφωνία.
Είναι ευνόητο ότι όλα ανεξαιρέτως τα καταβληθέντα από την Επιχείρηση ποσά έναντι του Συμβατικού Τιμήματος, θα συμψηφισθούν έναντι του νέου αυτού τιμήματος.

Σε περίπτωση κατά την οποία η χρονική περίοδος των έξι (6) μηνών περάσει άπρακτη, η Σύμβαση λύεται αυτομάτως χωρίς συνέπειες για τα συμβαλλόμενα μέρη, εκτός του ότι η Επιχείρηση δικαιούται επιστροφής από τον Ανάδοχο όλων των ποσών που του έχει καταβάλει, δεν υποχρεούται δε να καταβάλει στον Ανάδοχο τυχόν ληξιπρόθεσμες οφειλές της.

40.12 Σε περίπτωση ολικής ή σημαντικής καταστροφής του Έργου, η οποία προήλθε λόγω περιστατικού Ανωτέρας Βίας, που σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο τεύχος των Ειδικών Όρων ανήκει στην κατηγορία κινδύνων που εξαιρούνται από τα

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

συνήθη Ασφαλιστήρια κατά παντός κινδύνου, και το οποίο συνέβη πριν από την Προσωρινή Παραλαβή, η Επιχείρηση δύναται εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία κατά την οποία έλαβε χώρα το εν λόγω περιστατικό να ζητήσει από τον Ανάδοχο να συμφωνήσουν για τον εύλογο επιμερισμό των δαπανών που θα απαιτηθούν για την εκ νέου αποπεράτωση από τον ίδιο τον Ανάδοχο του Έργου που επλήγη από το ως άνω γεγονός Ανωτέρας Βίας.
Είναι ευνόητο ότι όλα ανεξαιρέτως τα καταβληθέντα από την Επιχείρηση ποσά έναντι του Συμβατικού Τιμήματος, θα συμψηφιστούν στο πλαίσιο του νέου αυτού διακανονισμού.

Σε περίπτωση κατά την οποία η χρονική περίοδος των έξι (6) μηνών περάσει άπρακτη, χωρίς να ασκήσει η ΔΕΗ το δικαίωμά της, η Σύμβαση λύεται αυτομάτως χωρίς συνέπειες για τα συμβαλλόμενα μέρη.
Σε περίπτωση που λόγω υπαιτιότητας του Αναδόχου, περάσει άπρακτη η πιο πάνω χρονική περίοδος από την ημερομηνία της έγγραφης γνωστοποίησης της άσκησης του δικαιώματος από τη ΔΕΗ, η Επιχείρηση δικαιούται να ζητήσει από τον Ανάδοχο την επιστροφή του ποσού που αναλογεί σε αυτόν, μετά από τον εύλογο επιμερισμό των δαπανών που θα απαιτηθούν για την εις το μέλλον αποπεράτωση του Έργου από την Επιχείρηση, και δεν υποχρεούται να καταβάλει στον Ανάδοχο τυχόν ληξιπρόθεσμες οφειλές της.

Άρθρο 41
Ποινικές Ρήτρες

41.1 Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της Επιχείρησης που προκύπτουν από τα άρθρα 19 και 43 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους, ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην Επιχείρηση Ποινικές Ρήτρες είτε για υπέρβαση συμβατικής προθεσμίας λόγω υπαιτιότητάς του, είτε για άλλους λόγους που τυχόν προβλέπονται στο Συμφωνητικό.

41.2 Οι Ποινικές Ρήτρες θα καταβάλλονται, λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί απώλεια ή ζημία (θετική ή αποθετική) στην Επιχείρηση.

41.3 Η καταβολή των Ποινικών Ρητρών θα γίνεται από τον Ανάδοχο σωρευτικά και επιπλέον από κάθε αποζημίωση για αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας ή απώλειας που έχει υποστεί η Επιχείρηση ως αποτέλεσμα αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Αναδόχου.

41.4 Η Επιχείρηση παρακρατεί τα ποσά των Ποινικών Ρητρών είτε από τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου είτε από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από την Επιχείρηση στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.

41.5 Οι όροι με βάση τους οποίους θα καταβάλλονται Ποινικές Ρήτρες, το ύψος των καταβαλλομένων ποσών, όπως και οποιοιδήποτε άλλοι όροι σε σχέση προς αυτές, καθορίζονται στο Συμφωνητικό.

Άρθρο 42
Απαιτήσεις - Διαφωνίες

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

42.1 Απαιτήσεις

42.1.1 Σε κάθε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι δικαιούται να προβάλει απαίτηση σε σχέση με οποιοδήποτε θέμα που αφορά στη Σύμβαση, υποχρεούται να το γνωστοποιεί στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία μέσα σε μια ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που εμφανίστηκε το γεγονός για το οποίο προτίθεται να υποβάλει την απαίτηση.

Με την εμφάνιση του γεγονότος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλα τα απαραίτητα στοιχεία κατά τρόπο που κρίνεται αναγκαίος για την υποστήριξη του αιτήματος που προτίθεται να θέσει.

42.1.2 Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, αμέσως με τη λήψη της παραπάνω γνωστοποίησης και χωρίς αυτό να συνεπάγεται οποιαδήποτε παραδοχή της ευθύνης της Επιχείρησης, δικαιούται να επιθεωρεί τα τηρούμενα στοιχεία και να δίδει οδηγίες στον Ανάδοχο να τηρεί και περαιτέρω κατάλληλα στοιχεία που θεωρεί απαραίτητα και ο Ανάδοχος υποχρεούται να τα τηρεί και να παρέχει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία αντίγραφα όλων των στοιχείων, μόλις του ζητηθούν.

42.1.3 Μέσα σε ενενήντα (90) ημέρες από την αποστολή της παραπάνω γνωστοποίησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία οικονομική ανάλυση της απαίτησης του, που θα συνοδεύεται με λεπτομερή αιτιολόγησή της.
Στην περίπτωση κατά την οποία το γεγονός για το οποίο έχει τεθεί η απαίτηση συνεχίζεται, η οικονομική ανάλυση θα θεωρείται προσωρινή και ο Ανάδοχος, κατά εύλογα διαστήματα ή όταν το ζητά η Επιβλέπουσα Υπηρεσία, θα δίδει νεώτερα συγκεντρωτικά στοιχεία. Σε τέτοια περίπτωση ο Ανάδοχος υποχρεούται να δώσει την τελική οικονομική ανάλυση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήξη του γεγονότος.

42.1.4 Εάν ο Ανάδοχος δε συμμορφώνεται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, το δικαίωμα του για πληρωμή, εφόσον το αίτημα του γίνει δεκτό από την Επιχείρηση, περιορίζεται μέχρι του σημείου που η Επιχείρηση θεωρεί ότι μπορεί να επαληθευτεί από τα τηρηθέντα στοιχεία.

42.2 Διαφωνίες

42.2.1 Κάθε διαφωνία, συμπεριλαμβανομένης και αυτής που σχετίζεται με μη ικανοποιητική για τον Ανάδοχο ρύθμιση απαίτησής του σύμφωνα με τα παραπάνω, ή οποιουδήποτε είδους διένεξη, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, θα γνωστοποιείται γραπτώς στην Προϊσταμένη Υπηρεσία, από τον Ανάδοχο με "Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας" όπου θα υπάρχει ρητή υπενθύμιση ότι η διαφωνία αυτή γίνεται με βάση το παρόν άρθρο.

42.2.2 Στην "Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας", ο Ανάδοχος θα εκθέτει σαφώς το θέμα που αφορά στη διαφωνία. Ειδικότερα στην Αίτηση θα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

α. σαφής περιγραφή της υπό κρίση διαφωνίας.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

β. έκθεση των πραγματικών περιστατικών στα οποία βασίζεται η διαφωνία.

γ. η αιτουμένη αποκατάσταση ή και το τυχόν σε σχέση προς αυτή χρηματικό ποσό.

δ. όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που αφορούν στη διαφωνία, όπως επίσης και κάθε στοιχείο που θεωρείται απαραίτητο.

42.2.3 Η Προϊστάμενη Υπηρεσία υποχρεούται, το αργότερο σε ενενήντα (90) ημέρες από την ημέρα κατά την οποία έλαβε την αίτηση αυτή, να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο την απόφαση της Επιχείρησης.

42.2.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ικανοποιείται με την απόφαση αυτή της Επιχείρησης ή στην περίπτωση κατά την οποία δεν λάβει απάντηση μέσα στην παραπάνω προθεσμία, μπορεί να προσφύγει στα αναφερόμενα στο άρθρο 46 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους όργανα.
Πριν από την άσκηση της πιο πάνω προσφυγής, ο Ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την επίλυση της διαφωνίας του με φιλικές διαπραγματεύσεις. Στην περίπτωση αυτή και εφόσον τούτο γίνει αποδεκτό από την Επιχείρηση, συγκροτείται, από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης, Επιτροπή Φιλικού Διακανονισμού η οποία διαπραγματεύεται με τον Ανάδοχο την επίλυση της διαφωνίας.

42.2.5 Η ύπαρξη διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων δεν αναστέλλει την εκτέλεση του Έργου, ούτε αίρει την υποχρέωση του Ανάδοχου να ακολουθεί τις εντολές της Επιχείρησης σχετικά με την έγκαιρη και την άρτια εκτέλεση του Έργου.

42.2.6 Για κάθε διαφωνία ή οποιουδήποτε είδους διένεξη της Επιχείρησης με τον Ανάδοχο, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και σχετίζεται με μη ικανοποιητική εκτέλεση απαίτησής της από αυτόν, η ΔΕΗ μπορεί, πριν από την άσκηση προσφυγής στα αναφερόμενα στο άρθρο 46 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους όργανα, να ζητήσει την επίλυση της διαφωνίας της με φιλικές διαπραγματεύσεις εφαρμόζοντας αναλογικά τα παραπάνω.

Άρθρο 43
Καταγγελία της Σύμβασης

43.1 Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου

Με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Επιχείρησης που προκύπτουν από τις υπόλοιπες διατάξεις της Σύμβασης, αν ο Ανάδοχος:

- καθυστερήσει χωρίς εύλογη δικαιολογία την έναρξη των εργασιών ή εάν παρά τις προηγούμενες έγγραφες επισημάνσεις δεν υποβάλει το χρονοδιάγραμμα του Έργου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 23 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους, ή εάν δεν συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της Σύμβασης και καθυστερεί την πρόοδο των εργασιών, ώστε να είναι προφανώς αδύνατη η εμπρόθεσμη εκτέλεση του Έργου

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

- εκτελεί κατά σύστημα κακότεχνες εργασίες
- χρησιμοποιεί υλικά που δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές
- παραβαίνει ή δεν εφαρμόζει επιμόνως και εξακολουθητικά τα εγκεκριμένα σχέδια και δεν συμμορφώνεται με τις οδηγίες, τις κατευθύνσεις και εντολές της Επιχείρησης
- παραλείπει συστηματικά την τήρηση του περιβαλλοντικού, του κοινωνικού και του εργατικού δικαίου και των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων,

η Επιχείρηση δικαιούται, για οποιαδήποτε από τα παραπάνω, να απευθύνει "Ειδική Πρόσκληση" προς τον Ανάδοχο, μεριμνώντας για την επιβεβαίωση της παραλαβής της, στην οποία απαραίτητα μνημονεύονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου και στην οποία περιλαμβάνεται συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν από τον Ανάδοχο, μέσα σε προθεσμία που τάσσεται από την "Ειδική Πρόσκληση".
Η προθεσμία στην περίπτωση αυτή καθορίζεται με βάση το συντομότερο δυνατό από τεχνικής απόψεως χρόνο για την εκπλήρωση της αντίστοιχης υποχρέωσης, και σε καμιά περίπτωση δε μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες.

Εάν ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με την παραπάνω έγγραφη "Ειδική Πρόσκληση" μέσα στην προθεσμία που έχει καθοριστεί, η Επιχείρηση δικαιούται με εξώδικη δήλωση προς τον Ανάδοχο, η οποία κοινοποιείται με Δικαστικό Επιμελητή, να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης μερικά ή ολικά.

43.2 Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου

43.2.1 Η καταγγελία οριστικοποιείται και ο Ανάδοχος εκπίπτει της Σύμβασης (Επικύρωση της Έκπτωσης), αν δεν υποβληθεί μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών ένσταση του Αναδόχου ή αν απορριφθεί η ένσταση. Η ένσταση που ασκείται εμπρόθεσμα αναστέλλει την απόφαση έκπτωσης μέχρι να εκδοθεί η απόφαση επί της ένστασης.
Για την ένσταση αποφασίζει η Επιχείρηση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο (2) μηνών από την κατάθεσή της.

43.2.2 Με την οριστικοποίηση της καταγγελίας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Ανάδοχος αποξενούται και αποβάλλεται από το Έργο και γίνεται εκκαθάριση της Σύμβασης το συντομότερο δυνατό.

43.2.3 Η Επιχείρηση δικαιούται είτε να συνεχίσει η ίδια την εκτέλεση του Έργου, είτε να το αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο. Εάν υφίστανται απαιτήσεις από τη ΔΕΗ, η Επιχείρηση και ο νέος Ανάδοχος δικαιούνται να χρησιμοποιούν εφόσον το κρίνουν απαραίτητο, τα μηχανήματα, τα εργαλεία, τα υλικά, τα εφόδια, τις εγκαταστάσεις και λοιπά μέσα του έκπτωτου Αναδόχου, τα οποία έχουν προσκομισθεί ή ανεγερθεί από αυτόν στον τόπο του Έργου.

43.2.4 Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου, με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Επιχείρησης για αποζημίωση, επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες:

α. γίνεται άμεσα απαιτητό το αναπόσβεστο μέρος της προκαταβολής

β. καταπίπτουν υπέρ της Επιχείρησης οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης του Έργου

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

γ. γίνονται άμεσα απαιτητές οποιεσδήποτε οφειλόμενες Ποινικές Ρήτρες μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.

43.2.5 Για την εκκαθάριση της Σύμβασης η Επιχείρηση θα διενεργήσει παρουσία του Αναδόχου, το δυνατό συντομότερα, την απογραφή της υπάρχουσας κατάστασης και θα καθορίσει το συνολικό ποσό (εάν υπάρχει) με το οποίο τιμολογούνται οι εργασίες που έχουν εκτελεσθεί σύμφωνα με τη Σύμβαση και θα καθορίσει επίσης και την αξία των τυχόν υπαρχόντων αχρησιμοποίητων ή μερικώς χρησιμοποιημένων υλικών, καθώς και οποιωνδήποτε προσωρινών εργασιών.

Σε περίπτωση που ο έκπτωτος Ανάδοχος, αν και κλήθηκε, δεν παραστάθηκε, η Επιχείρηση μπορεί να προβεί η ίδια στην απογραφή και θα χρεοπιστώσει ανάλογα τον Ανάδοχο.

Σημειώνεται ότι, η μη εκ μέρους του Αναδόχου παράδοση στην Επιχείρηση του συνόλου ή/και μέρους του εξοπλισμού ή/και των υλικών, παρέχει στην Επιχείρηση το δικαίωμα, κατά την ως άνω εκκαθάριση της Σύμβασης, να επιστρέψει στον Ανάδοχο, με έξοδα του τελευταίου, τα μέρη ή το σύνολο του εξοπλισμού ή/και των υλικών που ήδη παραδόθηκαν στην Επιχείρηση, εφόσον τα εν λόγω μέρη (ή το σύνολο του εξοπλισμού ή/και των υλικών) αυτά καθαυτά είναι ατελή και άχρηστα ή αποδείχτηκε ότι είναι ακατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση να επιστρέψει στην Επιχείρηση το τυχόν τίμημα που η τελευταία κατέβαλε για τα εν λόγω μέρη, καθώς και τυχόν δαπάνες στις οποίες υποβλήθηκε από την παράδοση των εν λόγω τμημάτων.

Άρθρο 44
Λύση της Σύμβασης

44.1 Λύση Σύμβασης λόγω πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υποκατάστασης Αναδόχου

44.1.1 Η Σύμβαση λύεται υποχρεωτικώς, κατόπιν μονομερούς δηλώσεως της ΔΕΗ, όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης όταν πτωχεύσουν όλα τα συμπράττοντα μέρη.

44.1.2 Η Σύμβαση λύεται, κατά την κρίση της Επιχείρησης, όταν ο Ανάδοχος τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης όταν τεθούν σε αναγκαστική διαχείριση όλα τα συμπράττοντα μέρη, όπως επίσης στην περίπτωση που κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 8 του παρόντος τεύχους ο Ανάδοχος υποκατέστησε τον εαυτό του ολικά ή μερικά κατά την εκτέλεση της Σύμβασης με οποιοδήποτε τρίτο.

44.1.3 Σε όλες τις περιπτώσεις λύσης της Σύμβασης των δύο προηγούμενων παραγράφων εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παράγραφο 43.2 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α του παρόντος τεύχους.

44.2 Λύση Σύμβασης κατ' επιλογή της Επιχείρησης

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

44.2.1 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να αιτηθεί τη λύση αυτής ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει τον Ανάδοχο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία λύσης της.

Στην περίπτωση αυτή, η Επιχείρηση θα καταβάλει στον Ανάδοχο:
- τις δαπάνες στις οποίες ο τελευταίος υποβλήθηκε πράγματι κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης και μέχρι της ημερομηνίας της λύσης, μετά από αφαίρεση του τιμήματος του αντικειμένου της Σύμβασης που ήδη παρέλαβε και πλήρωσε η Επιχείρηση.
- το αναπόσβεστο μέρος των εργοταξιακών εγκαταστάσεών του.

Ειδικά για τον προσδιορισμό των τυχόν πραγματικών δαπανών παραγωγής ή προμήθειας εξοπλισμού ή/και υλικών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία που θα αποδεικνύουν την αναγκαιότητα έναρξης παραγωγής ή ανάθεσης προμήθειας με βάση το Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου καθώς και παραστατικά που να αιτιολογούν τα σχετικά έξοδα, τα οποία θα συνυπολογιστούν εφόσον αποδειχτεί ότι τα εν λόγω μέρη (ή το σύνολο του εξοπλισμού ή/και των υλικών) αυτά καθαυτά είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται.

44.2.2 Εφόσον η Σύμβαση κατά την ημερομηνία της λύσης έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό μικρότερο από το εβδομήντα τοις εκατό (70%) του συμβατικού τιμήματος, η Επιχείρηση, πέραν των προβλεπομένων στην προηγούμενη παράγραφο, καταβάλει στον Ανάδοχο επιπλέον αποζημίωση για τεκμαιρόμενο όφελος, που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο του πέντε τοις εκατό (5%) του ποσού που απομένει μέχρι τη συμπλήρωση του εβδομήντα τοις εκατό (70%) των του συμβατικού τιμήματος, μειωμένου κατά το αναπόσβεστο μέρος των εργοταξιακών εγκαταστάσεων. Τα προαναφερόμενα εξαντλούν τις υποχρεώσεις της Επιχείρησης που απορρέουν από τη λύση της Σύμβασης.

Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να μην καταβάλει στον Ανάδοχο την παραπάνω αποζημίωση σε περίπτωση συνδρομής περιστατικών που, αν και εντάσσονται στο πλαίσιο δραστηριοτήτων της, δεν θα μπορούσαν ευλόγως να είχαν προβλεφθεί από αυτήν.

44.2.3 Στην περίπτωση της λύσης της Σύμβασης κατά τα ως άνω, η Επιχείρηση υποχρεούται να επιστρέψει το εναπομένον υπόλοιπο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης, ο δε Ανάδοχος θα επιστρέψει στην Επιχείρηση την τυχόν προκαταβολή που του δόθηκε, μετά από αφαίρεση του μέρους της που αντιστοιχεί στο συμβατικό τίμημα του αντικειμένου που υλοποιήθηκε πριν από τη λύση της Σύμβασης.

44.3 Λύση κοινή συναινέσει

Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί αιτιολογημένα αζημίως και για τα δύο μέρη, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας τους. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην πιο πάνω παράγραφο 44.2.1.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Άρθρο 45
Αποκλεισμός Αναδόχου από διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα

45.1 Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία όπως εκάστοτε ισχύει, να αποκλείει τον Ανάδοχο, με απόφαση των αρμοδίων οργάνων της, προσωρινά ή οριστικά από τις διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα, εφόσον κηρυχθεί έκπτωτος ή περιέλθει σε γνώση της Επιχείρησης ότι έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για παραβίαση του περιβαλλοντικού, κοινωνικού ή εργατικού δικαίου ή εφόσον δεν έχει την απαιτούμενη αξιοπιστία ή δεν επιδείξει ενδεδειγμένη συναλλακτική συμπεριφορά έναντι της Επιχείρησης.

45.2 Ο πιο πάνω αποκλεισμός γνωστοποιείται εγγράφως με εξώδικη δήλωση στον Ανάδοχο από την αρμόδια Υπηρεσία. Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να υποβάλει σχετική ένσταση, η εκδίκαση της οποίας γίνεται από αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

Άρθρο 46
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, η οποία προκύπτει κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και δεν καθίσταται δυνατόν να επιλυθεί με τις προβλεπόμενες σε αυτή διαδικασίες, επιλύεται από τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια και σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β
ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ Σ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Άρθρο 1 71
Ορολογία - Ορισμοί 71
Άρθρο 2 71
Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα 71
Άρθρο 3 72
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης 72
Άρθρο 4 72
Εκπροσώπηση του Αναδόχου 72
Άρθρο 5 72
Υποκατάσταση και υπεργολαβίες 72
5.1 Υποκατάσταση 72
5.2 Υπεργολάβοι/Υποπρομηθευτές 73
5.3 Ανάληψη από τη ΔΕΗ υποχρεώσεων του Αναδόχου προς Υπεργολάβους/ Υποπρομηθευτές του 74
Άρθρο 6 75
Εκχώρηση 75
Άρθρο 7 75
Γνώση των τοπικών συνθηκών 75
Άρθρο 8 75
Προσωπικό του Αναδόχου 75
Άρθρο 9 76
Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές 76
Άρθρο 10 77
Ευθύνες του Αναδόχου – Περιορισμοί Ευθύνης Συμβαλλομένων 77
Άρθρο 11 78
Παραιτήσεις και Εγκρίσεις 78
Άρθρο 12 79
Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές 79
Άρθρο 13 81
Προθεσμίες 81
Άρθρο 14 82
Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά τη διάρκειά της 82
Άρθρο 15 85
Έλεγχος Υπηρεσιών 85
Άρθρο 16 85
Ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών 85
Άρθρο 17 85
Συμβατικό Τίμημα 85
Άρθρο 18 86
Τρόπος πληρωμής - Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών 86
Άρθρο 19 87
Φόροι, Δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις του Αναδόχου 87
Άρθρο 20 88
Ασφαλίσεις 88
Άρθρο 21 88
Ποινικές Ρήτρες 88
Άρθρο 22 88
Διαδικασίες παραλαβής των Υπηρεσιών 88
Άρθρο 23 89
Ανωτέρα Βία 89
Άρθρο 24 91
Απαιτήσεις - Διαφωνίες 91
Άρθρο 25 93

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 200531900002433

Καταγγελία της Σύμβασης 93
25.1 Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου 93
25.2 Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου 93
Άρθρο 26 94
Λύση της Σύμβασης 94
26.1 Λύση Σύμβασης λόγω πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υποκατάστασης Αναδόχου 94
26.2 Λύση Σύμβασης κατ' επιλογή της Επιχείρησης 95
26.3 Λύση κοινή συναινέσει 95
Άρθρο 27 95
Αποκλεισμός Αναδόχου από διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα 95
Άρθρο 28 96
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης 96

Άρθρο 1
Ορολογία - Ορισμοί

Κατά την ερμηνεία της Σύμβασης ή κατά τη διεξαγωγή οποιασδήποτε σχετικής προς τη Σύμβαση αλληλογραφίας, οι ακόλουθοι όροι θα έχουν την παρακάτω έννοια:

- Επιχείρηση:Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)

- Ανάδοχος: Είναι το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο ανατέθηκε με Σύμβαση η παροχή υπηρεσιών.

- Σύμβαση: Είναι η γραπτή συμφωνία μεταξύ της Επιχείρησης και του Αναδόχου για την παροχή των Υπηρεσιών. Στον όρο αυτό συμπεριλαμβάνονται και τα τυχόν συμπληρώματα της Σύμβασης.

- Συμβαλλόμενοι: Είναι η Επιχείρηση και ο Ανάδοχος.

- Παροχή Υπηρεσιών: Είναι το αντικείμενο της Σύμβασης, όπως αυτό προσδιορίζεται στο Συμφωνητικό.

- Ελαττώματα: Είναι όλες ανεξαιρέτως οι επιζήμιες παρεκκλίσεις του Αναδόχου από τα οριζόμενα στη Σύμβαση ή η έλλειψη προβλεπομένων από τη Σύμβαση ιδιοτήτων των παρεχομένων υπηρεσιών ή μέρους αυτών από όσα έχουν συμφωνηθεί με τη Σύμβαση, τα σφάλματα ή και οι εσφαλμένοι υπολογισμοί, οποιοδήποτε σφάλμα ή οποιαδήποτε ατέλεια, όπως αυτά νοούνται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τεχνικής, καθώς και οποιαδήποτε παράλειψη του Αναδόχου ως προς τις παρεχόμενες υπηρεσίες και οποιαδήποτε νομικά ελαττώματα.

Άρθρο 2
Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα

2.1 Η επίσημη γλώσσα της Σύμβασης είναι η Ελληνική.
Τεχνικές Προδιαγραφές και διάφορα άλλα τεχνικά στοιχεία της Σύμβασης μπορεί, κατά την κρίση της ΔΕΗ, να είναι συνταγμένα στην Αγγλική γλώσσα.

2.2 Η μεταξύ της Επιχείρησης και του Αναδόχου αλληλογραφία θα γίνεται στην Ελληνική γλώσσα μέσω της αρμόδιας κατά περίπτωση Υπηρεσίας, όπως ορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης.
Σε επείγουσες περιπτώσεις και εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο, η αλληλογραφία μπορεί να διεξάγεται στην Αγγλική γλώσσα υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα ακολουθεί και το επίσημο ελληνικό κείμενο.

2.3 Λέξεις ή φράσεις που σημειώνονται στα συντασσόμενα από τον Ανάδοχο σχέδια, πίνακες, πινακίδες ή διαγράμματα καθώς και υποβαλλόμενα τεχνικά έντυπα μπορεί να είναι συνταγμένα στην Αγγλική γλώσσα.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

2.4 Οι εγκρίσεις της Επιχείρησης που δίνονται στον Ανάδοχο, καθώς και η αλληλογραφία, μπορεί να γίνουν και με τηλεομοιοτυπία (fax) ή με ηλεκτρονικά μέσα (π.χ. e-mail), υπό προϋποθέσεις που ορίζονται στους Ειδικούς Όρους. Στην περίπτωση αυτή, η ημερομηνία των απεσταλμένων με τα ανωτέρω μέσα κειμένων θα θεωρείται ως η ημερομηνία της έγκρισης ή της αλληλογραφίας.

Άρθρο 3
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης

3.1 Η διοίκηση, η παρακολούθηση και ο έλεγχος των παρεχομένων υπηρεσιών ασκούνται από την Επιχείρηση, μέσω των αρμοδίων Υπηρεσιακών Μονάδων στις οποίες ή για λογαριασμό των οποίων παρέχονται οι εκάστοτε υπηρεσίες. Στα καθήκοντα περιλαμβάνονται η παρακολούθηση και ο έλεγχος της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών και της ποσότητας αυτών και γενικά η τήρηση των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.

3.2 Η άσκηση των καθηκόντων των αρμοδίων οργάνων της Επιχείρησης ως προς την εκτέλεση της Σύμβασης δεν μειώνει σε καμία περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και τη Σύμβαση.

Άρθρο 4
Εκπροσώπηση του Αναδόχου

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος γνωστοποιεί στην Επιχείρηση τον εκπρόσωπό του, ο οποίος θα είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος να τον εκπροσωπεί σε όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης και να προβαίνει, εξ ονόματός του, στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.

Άρθρο 5
Υποκατάσταση και υπεργολαβίες

5.1 Υποκατάσταση

5.1.1 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκαταστήσει τον εαυτό του με οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στην εκτέλεση της Σύμβασης, ή οποιουδήποτε μέρους της, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Επιχείρησης.
Εξαιρείται η περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος υποκαθίσταται από ένα νέο Ανάδοχο συνεπεία είτε:

α. κατηγορηματικής ρήτρας της Σύμβασης,
β. καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπτωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια επιλογής που καθορίστηκαν στη Διακήρυξη βάσει της οποίας καταρτίστηκε η Σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης και δεν γίνεται με σκοπό την αποφυγή της

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

εφαρμογής της εφαρμογής της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην παρ. 4.3 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ,

υπό τον όρο ότι ο νέος Ανάδοχος θα αναλάβει όλα τα από τη Σύμβαση δικαιώματα και όλες τις από αυτή υποχρεώσεις του Αναδόχου έναντι της Επιχείρησης, μετά από έγγραφη ειδοποίηση προς την Επιχείρηση και απόδειξη του γεγονότος.
Στην περίπτωση υποκατάστασης θα υπογραφεί από μέρους όλων των ενδιαφερομένων μερών Συμπλήρωμα της Σύμβασης και θα αντικατασταθούν οι Εγγυητικές Επιστολές της Σύμβασης.

5.1.2 Σε περίπτωση που πτωχεύσουν ή τεθούν υπό αναγκαστική διαχείριση μέλη Σύμπραξης/Ένωσης, τα εναπομείναντα μέλη υποχρεούνται να ολοκληρώσουν την εκτέλεση Σύμβασης και να αναλάβουν όλες τις υποχρεώσεις των πτωχευσάντων ή των τεθέντων υπό αναγκαστική διαχείριση μελών, όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση.

5.1.3 Σε περίπτωση έγκρισης από την Επιχείρηση της υποκατάστασης, ολικά ή μερικά, του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, αλλά θα παραμένει απευθείας και εξολοκλήρου υπεύθυνος για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις του Υποκαταστάτη, ή του προσωπικού του, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.
Στην περίπτωση υποκατάστασής του και εις ολόκληρον ευθύνης του από κοινού με τον Υποκαταστάτη του, ο Ανάδοχος παραιτείται ανεπιφύλακτα του δικαιώματος της διζήσεως.
Η παραίτηση αυτή, αναφορικά με τους Υποκαταστάτες, πρέπει επίσης να αναφέρεται σε όλες τις Συμβάσεις υποκατάστασης που συνάπτει ο Ανάδοχος. Επίσης, στις εν λόγω Συμβάσεις των Υποκαταστατών με τον Ανάδοχο, πρέπει να αναφέρεται ότι οι Υποκαταστάτες, κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, θα ευθύνονται καθένας πλήρως και από κοινού, αδιαίρετα και εις ολόκληρον μαζί με τον Ανάδοχο, έναντι της Επιχείρησης για το αντικείμενο της αντίστοιχης υποκατάστασης.

5.2 Υπεργολάβοι/Υποπρομηθευτές

5.2.1 Ως Υπεργολάβοι ή Υποπρομηθευτές του Αναδόχου νοούνται αυτοί που έχουν αναλάβει από τον Ανάδοχο την υλοποίηση τμήματος της Σύμβασης, με έγγραφη σύμβαση υπηρεσιών.

5.2.2 Ο Ανάδοχος είναι ελεύθερος να διαλέξει τους Υπεργολάβους και Υποπρομηθευτές του με δική του ευθύνη και με τις εξής προϋποθέσεις:

α. Οι υποψήφιοι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές θα είναι έμπειροι και αξιόπιστοι οικονομικοί φορείς.

β. Η επιλογή κάποιου Υπεργολάβου ή Υποπρομηθευτή για κύρια τμήματα της Σύμβασης θα υπόκειται στην έγκριση της Επιχείρησης. Η έγκριση αυτή θα αφορά μόνο στην από τεχνικής πλευράς εμπειρία και αξιοπιστία τους. Τα κύρια τμήματα της Σύμβασης, για τα οποία η Επιχείρηση θα ζητήσει την έγκριση των Υπεργολάβων ή Υποπρομηθευτών, καθώς και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

απόδειξη της εμπειρίας και αξιοπιστίας των αναφέρονται στους Ειδικούς Όρους.

γ. Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος επιθυμεί να αντικαταστήσει κάποιον εγκεκριμένο Υπεργολάβο ή Υποπρομηθευτή του, θα μπορεί να το κάνει μόνο με τη συγκατάθεση της Επιχείρησης.

5.2.3 Η παραπάνω διαδικασία δεν είναι απαραίτητη σε περίπτωση που οι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές αναφέρονται στη Σύμβαση, οπότε τα παραπάνω στοιχεία έχουν ήδη υποβληθεί και εγκριθεί από την Επιχείρηση. Σε περίπτωση πάντως που ο Ανάδοχος θέλει να αντικαταστήσει κάποιον από τους Υπεργολάβους και τους Υποπρομηθευτές αυτούς, θα πρέπει να ζητήσει την έγκριση της ΔΕΗ, σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο 5.2.2.γ.

5.2.4. Μετά τη σύναψη της Σύμβασης και το αργότερο πριν την έναρξη της εκτέλεσής της σε εγκαταστάσεις της ΔΕΗ υπό την άμεση εποπτεία της, ο Ανάδοχος οφείλει να αναφέρει στην Επιχείρηση το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στις εν λόγω υπηρεσίες, εφόσον δεν συμπεριλαμβάνονται στη Σύμβαση και είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιεί στη ΔΕΗ κάθε αλλαγή των ως άνω πληροφοριών κατά τη διάρκεια της Σύμβασης καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο τον οποίο ο Ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στις εν λόγω υπηρεσίες.

5.2.5 Σε κάθε περίπτωση εκτέλεσης μέρους της Σύμβασης με Υπεργολάβους, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, αλλά θα παραμένει απευθείας και εξολοκλήρου υπεύθυνος για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις των Υπεργολάβων ή του προσωπικού τους, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.

5.3 Ανάληψη από τη ΔΕΗ υποχρεώσεων του Αναδόχου προς Υπεργολάβους/ Υποπρομηθευτές του

Η Επιχείρηση δύναται βάσει ρητού όρου της Σύμβασης ή μετά από συμφωνία με τον Ανάδοχο, κατόπιν αιτήσεως του Υπεργολάβου/Υποπρομηθευτή και όταν το επιτρέπει η φύση της σύμβασης, να αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις του Αναδόχου έναντι Υπεργολάβων/Υποπρομηθευτών του, σύμφωνα με το άρθρο 88 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 336 του ν. 4412/2016) όπως εκάστοτε ισχύει, τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 18.9 του παρόντος τεύχους και την παράγραφο 9 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ.
Στις ως άνω υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνεται και η καταβολή απευθείας στον υπεργολάβο της οφειλόμενης αμοιβής του για την παροχή υπηρεσίας, δυνάμει σύμβασης υπεργολαβίας με τον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, στους ειδικούς όρους της Σύμβασης ή σε σχετικό συμπλήρωμά της καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα ή μηχανισμοί που επιτρέπουν στον Ανάδοχο να εγείρει αντιρρήσεις ως προς αδικαιολόγητες πληρωμές καθώς και οι ρυθμίσεις που αφορούν αυτόν τον τρόπο πληρωμής.
Η ανάληψη των υποχρεώσεων του παρόντος όρου από την Επιχείρηση σε καμία περίπτωση δεν αίρει την ευθύνη του Αναδόχου.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Άρθρο 6
Εκχώρηση

6.1 Απαγορεύεται, είναι άκυρη και χωρίς νομικό αποτέλεσμα για την Επιχείρηση, η εκχώρηση από τον Ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε απαίτησης ή δικαιώματος που μπορεί να έχει κατά της Επιχείρησης και προκύπτει από τη Σύμβαση ή σε σχέση με αυτή, εάν γίνει χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΔΕΗ.

6.2 Ειδικότερα, η εκχώρηση της καταβολής συμβατικών ποσών, το ύψος των οποίων θα καθορίζεται από την Επιχείρηση και δεν θα υπερβαίνει το ογδόντα τοις εκατό (80%) του συμβατικού τιμήματος, θα πραγματοποιείται μετά την προαναφερθείσα έγκριση και με δικαίωμα της ΔΕΗ για περαιτέρω αφαίρεση:

6.2.1 Κάθε απαίτησης της ΔΕΗ, από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία και εάν προέρχεται.
6.2.2 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς οποιονδήποτε τρίτο, ο οποίος θα είχε το δικαίωμα να την εισπράξει από την Επιχείρηση.
6.2.3 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς το Δημόσιο που θα προέρχεται από τα Αποδεικτικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, των οποίων η προσκόμισή είναι απαραίτητη σύμφωνα με τη σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία.
6.2.4 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς το προσωπικό του που είχε απασχοληθεί στο πλαίσιο της Σύμβασης, η οποία έχει αναγγελθεί στη ΔΕΗ σύμφωνα με το άρθρο 702 του Αστικού Κώδικα.

6.3 Η πιο πάνω έγκριση εκχώρησης θα χορηγείται με την προϋπόθεση ότι:
- στη ζητούμενη σύμβαση εκχώρησης θα συμπεριλαμβάνονται απαραιτήτως οι ανωτέρω όροι, η μη διατύπωση των οποίων αποτελεί λόγο μη αποδοχής της εκ μέρους της ΔΕΗ και
- θα έχει άμεση και ευνοϊκή επίδραση στην πρόοδο της Σύμβασης.

6.4 Η πιο πάνω σύμβαση εκχώρησης θα θεωρείται έγκυρη εφόσον αποδεδειγμένα έχει κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.

Άρθρο 7
Γνώση των τοπικών συνθηκών

7.1 Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι οι συμβατικές τιμές είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της Επιχείρησης.

7.2 Σε καμία περίπτωση ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης ή πρόσθετης αμοιβής για λόγους που αφορούν στις συνθήκες παροχής υπηρεσιών, πλην των ρητά αναφερομένων στη Σύμβαση.

Άρθρο 8
Προσωπικό του Αναδόχου

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

8.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, το προσωπικό που απαιτείται, κατά περίπτωση υπηρεσίας, από τη ΔΕΗ για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με την παρούσα Σύμβαση.

8.2 Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την παροχή των υπηρεσιών ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.

8.3 Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του (Έλληνα ή αλλοδαπού) που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δεν μπορεί να το ξαναχρησιμοποιήσει χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Επιχείρησης.

8.4 Στην περίπτωση που αποσύρεται ή απομακρύνεται ένα μέλος του προσωπικού του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δεν δύναται να επικαλεστεί την απομάκρυνση αυτή ως λόγο καθυστέρησης για την παροχή των υπηρεσιών του.

Άρθρο 9
Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές

9.1 Επιτρέπεται η εκτέλεση από τον Ανάδοχο νυχτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, σύμφωνα με όσα ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους, εκτός αν υπάρχει ρητή απαγορευτική εντολή της Επιχείρησης.
Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται όμως να τηρεί όλους τους Νόμους και Κανονισμούς που αφορούν σε τέτοιες εργασίες.

9.2 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ γραπτά, πριν από 24 τουλάχιστον ώρες, την πρόθεσή του να εκτελέσει εργασία νυχτερινή, υπερωριακή ή κατά τις αργίες και εορτές.

9.3 Αν ο Ανάδοχος δεν μπορέσει να εξασφαλίσει έγκριση από τις Αρμόδιες Αρχές για υπερωριακή εργασία, αυτό δεν θα αποτελέσει δικαιολογία για παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης της Σύμβασης.
Ειδικά για την υπερωριακή εργασία, η Επιχείρηση θα συνηγορεί, εφόσον κρίνεται απαραίτητο και δεν υπάρχει δυνατότητα χρησιμοποίησης περισσότερου προσωπικού, αλλά δεν μπορεί να εγγυηθεί την εξασφάλιση της σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες Αρχές.

9.4 Κατά την εκτέλεση της νυχτερινής εργασίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει με δαπάνη του πρόσθετο και ικανοποιητικό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού του και παντός τρίτου, καθώς και κατάλληλα μέσα που να επιτρέπουν την καλή από κάθε άποψη και σωστή εκτέλεση των εργασιών.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

9.5 Εάν για την τεχνική αρτιότητα των υπηρεσιών ή την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου ή εξαιτίας άλλων περιορισμών στις ώρες εργασίας που επιβάλουν τρίτοι (Δημόσιες Υπηρεσίες, Δήμοι και Κοινότητες, σημαντικοί Καταναλωτές κ.λπ.) είναι αναγκαία, κατά την κρίση της Επιχείρησης, η νυχτερινή ή υπερωριακή εργασία ή η εκτέλεση εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από σχετική εντολή, να την πραγματοποιεί χωρίς αντίρρηση και χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.

Άρθρο 10
Ευθύνες του Αναδόχου – Περιορισμοί Ευθύνης Συμβαλλομένων

10.1 Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, παροχή των υπηρεσιών του σύμφωνα και με τους όρους της Σύμβασης.

10.2 Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι του πρέπει να τηρούν τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή σε σχετικές διεθνείς διατάξεις, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV της οδηγίας 2014/25/ΕΕ (Προσάρτημα Β του ν. 4412/2016), όπως εκάστοτε ισχύει. Ειδικότερα οφείλουν να συμμορφώνονται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές διατάξεις, και των σχετικών με την Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία και με την προστασία του περιβάλλοντος διατάξεων, έγγραφες διαταγές από Δημόσιες, Δημοτικές ή άλλες Αρχές, που θα αναφέρονται σε νόμιμες απαιτήσεις τους για την εκτέλεση εργασιών από τον Ανάδοχο, καθώς και προς τους Κανονισμούς και τις έγγραφες εντολές και οδηγίες της Επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων των Κανονισμών Ασφαλείας της Επιχείρησης.

Επίσης πρέπει να:

α. παρέχουν τις υπηρεσίες υπό ασφαλείς συνθήκες όσον αφορά τις εργασίες και όλο το απασχολούμενο σε αυτές προσωπικό, καθώς επίσης και τους τρίτους.
β. εκδίδουν με μέριμνά τους και δαπάνες τους κάθε άδεια που προβλέπεται από τους παραπάνω Νόμους και Διατάγματα, εκτός αν άλλως ορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης.
γ. αναφέρουν αμέσως στην Επιχείρηση και τις Αρμόδιες Αρχές και παίρνουν όλα τα αναγκαία μέτρα, σε περίπτωση ατυχήματος σε οποιοδήποτε άτομο ή ζημίας σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία (συμπεριλαμβανομένων αυτών της Επιχείρησης).
δ. αναφέρουν στην Επιχείρηση οποιαδήποτε ζημιά των εγκαταστάσεών της ή απώλεια εξοπλισμού της.
ε. ανακοινώνουν στην Επιχείρηση τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτούς κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών και τα διάφορα έγγραφα των Αρχών, σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφάλειας κ.λπ.

10.2 Ειδικότερα και μέχρι την Παραλαβή των Υπηρεσιών:

10.2.1 Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος στις παρεχόμενες υπηρεσίες.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

10.2.2 Επίσης ο Ανάδοχος ευθύνεται:

α. έναντι του προσωπικού της Επιχείρησης, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού για ζημίες γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.

β. έναντι της Επιχείρησης, για θετικές ζημίες ή άμεσες θετικές δαπάνες που θα υποστεί λόγω μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων ή που απορρέουν από ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών ή και από την εκτέλεση αυτών σύμφωνα με τη Σύμβαση.

10.3 Τέλος για κάθε μη εκπλήρωση ή πλημμελή εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου ή των Υπεργολάβων του, ευθύνεται αποκλειστικά ο Ανάδοχος και αναλαμβάνει κάθε σχετική ευθύνη που προκύπτει από τη Σύμβαση, είτε αστική είτε ποινική, έναντι της Επιχείρησης και κάθε τρίτου.
Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλάβει με δαπάνες του την υπεράσπιση της Επιχείρησης σε κάθε τυχόν σχετική αγωγή και μήνυση, που θα εγείρει οποιοσδήποτε κατά της Επιχείρησης ή/και του προσωπικού της, για λόγους που ανάγονται σε ενέργειες ή παραλείψεις του Αναδόχου ή των Υποπρομηθευτών / Υπεργολάβων του ή και του Τρίτου. Οι δαπάνες αυτές θα επιστρέφονται στον Ανάδοχο σε περίπτωση που ήθελε τελεσιδίκως κριθεί ότι οι ως άνω ενέργειες ή παραλείψεις δεν εμπίπτουν στη σφαίρα ευθύνης του Αναδόχου ή των Υποπρομηθευτών / Υπεργολάβων του ή και του Τρίτου.

10.4 Οι ευθύνες του Αναδόχου για αποζημίωση της Επιχείρησης, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το πενήντα τοις εκατό (50%) του Συμβατικού Τιμήματος, προσαυξανόμενου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων υπηρεσιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης καθώς και με τις αναθεωρήσεις τους, εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες συντρέχει λόγος απόρριψης των υπηρεσιών, οπότε το ποσοστό αυτό δεν θα υπερβαίνει το εκατό τοις εκατό (100%) του ως άνω καθοριζομένου Συμβατικού Τιμήματος.
Οι ευθύνες της Επιχείρησης για αποζημίωση του Αναδόχου, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το πενήντα τοις εκατό (50%) του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξανόμενου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων υπηρεσιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης καθώς και με τις αναθεωρήσεις τους.
Επιπλέον οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι δεν θα ευθύνονται έναντι αλλήλων για τυχόν έμμεσες δαπάνες ή/και αποθετικές ζημίες.

Άρθρο 11
Παραιτήσεις και Εγκρίσεις

11.1 Σε περίπτωση που η Επιχείρηση επιλέξει να παραιτηθεί από οποιαδήποτε δικαιώματά της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με τον έλεγχο των παρεχόμενων υπηρεσιών ή τμήματός τους, ή στην περίπτωση που η Επιχείρηση εγκρίνει οποιοδήποτε έγγραφο, σχέδιο ή ενέργεια του Αναδόχου, η παραίτηση αυτή από δικαίωμα ή η παροχή έγκρισης κατ' ουδένα τρόπο απαλλάσσει τον Ανάδοχο των ευθυνών του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

11.2 Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα όλων των κατά τα άρθρα 325-329 και 1106 του Αστικού Κώδικα δικαιωμάτων του με την εξαίρεση των οριζομένων στην παράγραφο 18.4 του παρόντος τεύχους.
Επίσης παραιτείται εκτός των ανωτέρω διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του άρθρου 388 του Αστικού Κώδικα ή /και των δικαιωμάτων του που απορρέουν από οποιοδήποτε άλλο Νόμο, διάταξη κ.λπ. που είναι σε ισχύ ή θα ισχύσει στο μέλλον και αφορούν σε αναθεώρηση ή /και αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, έναντι του οποίου αυτός ανέλαβε την εκτέλεση της Σύμβασης και τούτο ανεξάρτητα οποιωνδήποτε τυχόν μεταβολών συνθηκών, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, δοθέντος ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών τον θεωρεί ο Ανάδοχος ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.
Στην έννοια της ανωτέρω απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών δεν περιλαμβάνεται η τροποποίηση Νομοθεσίας σχετικά με την Προστασία του Περιβάλλοντος, στο βαθμό που με την τιμολόγηση που προβλέπεται στη Σύμβαση δεν καλύπτεται το κόστος των επιπλέον υπηρεσιών, που θα προκύψουν εξαιτίας των περιπτώσεων αυτών.

Άρθρο 12
Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές

12.1 Ο Ανάδοχης εγγυάται την πιστή εκπλήρωση όλων των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του καθώς και την καλή και τεχνικά άρτια, σύμφωνα προς τους όρους της Σύμβασης και τους παραδεδεγμένους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης, παροχή των υπηρεσιών του, ώστε αυτές να είναι κατάλληλες για τον σκοπό για τον οποίο συμφωνήθηκαν και προορίζονται, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στη Σύμβαση.

12.2 Σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των εγγυηθέντων από αυτόν, η Επιχείρηση δικαιούται να ασκήσει όλα τα σχετικά δικαιώματα που της παρέχονται από τη Σύμβαση. Η μη άσκηση όμως από την Επιχείρηση οποιουδήποτε από τα δικαιώματά της, δεν θα ερμηνεύεται ως παραίτηση της Επιχείρησης από τα δικαιώματα αυτά.

12.3 Για την ακριβή, εμπρόθεσμη και πιστή εκπλήρωση των από τη Σύμβαση υποχρεώσεών του, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεών του προς τρίτους έναντι των οποίων η Επιχείρηση τυχόν θα ευθύνεται σύμφωνα με τους Ελληνικούς Νόμους για καταβολή προστίμων και ποινικών ρητρών λόγω της μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου, όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει εγγυήσεις που αποτελούνται:

α. Από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που κατατίθεται από τον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.
β. Από την Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής που κατατίθεται για την ανάληψη από τον Ανάδοχο σχετικής προκαταβολής, αν προβλέπεται από τη Σύμβαση.

12.4 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (ΕΕΚΕ)

12.4.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει στην Επιχείρηση ΕΕΚΕ, σύμφωνα με υπόδειγμα της ΔΕΗ, που εκδίδεται με δαπάνες του, το ποσό της οποίας ορίζεται στο Συμφωνητικό.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

12.4.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατό (10%) του Συμβατικού Τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματικές ΕΕΚΕ.

12.4.3 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνείται να καταθέσει τις ως άνω συμπληρωματικές ΕΕΚΕ, τότε η Επιχείρηση δικαιούται να παρακρατεί τα αντίστοιχα ποσά από οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, μέχρι την κατάθεση των Εγγυητικών Επιστολών.

12.4.4 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την ΕΕΚΕ, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.

12.4.5 Με την προϋπόθεση ότι στο μεταξύ δεν θα συντρέξει λόγος για κατάπτωση, η ΕΕΚΕ θα επιστραφεί στον εκδότη της μετά την Παραλαβή των παρεχομένων Υπηρεσιών και την εκκαθάριση της Σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Συμφωνητικό. Η ΕΕΚΕ δεν θα επιστραφεί, εφόσον υπάρχουν απαιτήσεις της Επιχείρησης κατά του Αναδόχου, οπότε μπορεί να αντικατασταθεί από τον Ανάδοχο με άλλη που να καλύπτει τις εν λόγω απαιτήσεις.

12.4.6 Για την επιστροφή της ΕΕΚΕ, ο Ανάδοχος πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση στην Επιχείρηση.

12.5 Παροχή Εγγυήσεων – έκδοση Εγγυητικών Επιστολών

Οι παραπάνω εγγυήσεις παρέχονται με τη μορφή Εγγυητικών Επιστολών, οι οποίες εκδίδονται με δαπάνες του Αναδόχου, σύμφωνα με αντίστοιχα υποδείγματα της Επιχείρησης, τους όρους, τις προϋποθέσεις και το ποσό που καθορίζονται στο Συμφωνητικό ή στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης και τα αναφερόμενα στις επόμενες παραγράφους.

12.5.1 Οι παραπάνω εγγυήσεις μπορούν να έχουν εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016, της αποδοχής της ΔΕΗ, την οποία η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε:

α. ένα κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), ή
β. ένα κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή
γ. τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων - ΣΔΣ (Government Procurement Agreement - GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου

και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, αυτό το δικαίωμα.

12.5.2 Μπορεί επίσης να εκδίδονται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

12.6 Ισχύς Εγγυητικών Επιστολών

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Η διάρκεια ισχύος των ως άνω Εγγυητικών Επιστολών καθορίζεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης.
Η ισχύς αυτών των Εγγυητικών Επιστολών θα παρατείνεται πέραν της παραπάνω προθεσμίας, χωρίς καμία αντίρρηση, μετά από γραπτό αίτημα της ΔΕΗ που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξεως των Εγγυητικών Επιστολών αυτών. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Αναδόχου η ΔΕΗ θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει κατάπτωση των υπόψη Εγγυητικών Επιστολών.

Άρθρο 13
Προθεσμίες

13.1 Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποπερατώσει κάθε τμήμα, καθώς και το σύνολο των υπηρεσιών, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στο Συμφωνητικό και να συμμορφώνεται με το Πρόγραμμα Εκτέλεσης της Σύμβασης.

13.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή κάθε καθυστέρησης.
Αν ο Ανάδοχος δεν τηρήσει οποιεσδήποτε από τις εγκεκριμένες προθεσμίες, τμηματικές ή συνολική, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 21 του παρόντος τεύχους σε σχέση με τις Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις και θα επέρχονται οι συνέπειες που προβλέπονται στο ίδιο άρθρο.

13.3 Σε περίπτωση υπέρβασης της συμβατικής προθεσμίας (τμηματικής ή συνολικής), κατά χρονικό διάστημα τέτοιο που να εξαντλείται το αντίστοιχο ανώτατο όριο των Ποινικών Ρητρών που επιβάλλονται για καθυστερήσεις, ανεξάρτητα από την επιβολή των Ποινικών Ρητρών η ΔΕΗ δικαιούται να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 25 του παρόντος τεύχους περί καταγγελίας της Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή η καταγγελία θα θεωρείται ότι οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
Το δικαίωμά της αυτό η ΔΕΗ μπορεί να το ασκήσει και πριν από την παρέλευση της πιο πάνω προθεσμίας εάν προδήλως προκύπτει ότι η Σύμβαση δεν μπορεί να εκτελεστεί έγκαιρα.

13.4 Οι προθεσμίες θα παρατείνονται από την Επιχείρηση για όσο χρόνο κρίνεται εύλογο, εφόσον οι καθυστερήσεις προέκυψαν, είτε από λόγους που δεν αφορούν στον Ανάδοχο, είτε οφείλονται σε Ανωτέρα Βία, όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 23 του παρόντος τεύχους.

13.5 Ρητά καθορίζεται ότι η Επιχείρηση δεν υποχρεούται να προχωρήσει σε καμία τροποποίηση των προθεσμιών, αν ο Ανάδοχος δεν προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:

α. Ειδοποιήσει εγγράφως την Επιχείρηση ότι προτίθεται να ζητήσει παράταση προθεσμίας, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που εμφανίστηκε κάποιο γεγονός το οποίο δικαιολογεί την παράταση.

β. Αποστείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών, από τη λήξη του γεγονότος, έγγραφη έκθεση για την ακριβή φύση και έκταση του γεγονότος, όπως επίσης και για τις επιπτώσεις του στην παροχή των υπηρεσιών. Στην έκθεση θα περιλαμβάνεται και λεπτομερής αιτιολόγηση της παράτασης την οποία ζητά, κατά τέτοιο τρόπο ώστε η έκθεσή του να διερευνηθεί έγκαιρα.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Άρθρο 14
Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά τη διάρκειά της

14.1 Η Επιχείρηση στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, των προβλέψεων του άρθρου 89 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 337 του ν. 4412/2016) όπως εκάστοτε ισχύει και της παρ. 4 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ, δικαιούται να τροποποιεί τη Σύμβαση στις παρακάτω περιπτώσεις:

14.1.1 Λόγω άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης

Σε εφαρμογή των προβλεπομένων σε ιδιαίτερο άρθρο του Συμφωνητικού της Σύμβασης τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης. Σε καταφατική περίπτωση, στο εν λόγω άρθρο, περιγράφονται με σαφήνεια και ακρίβεια το αντικείμενο, η φύση και η έκταση των προαιρέσεων καθώς και οι όροι υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Τα δικαιώματα αυτά καθορίζονται και ασκούνται με τρόπο που δεν μεταβάλει τη συνολική φύση της Σύμβασης.

14.1.2 Λόγω εκτέλεσης πρόσθετων ή/και συναφών υπηρεσιών ή τροποποιήσεων που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική Σύμβαση

14.1.2.1 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης και για τη διασφάλιση της αρτιότητας και της λειτουργικότητάς του αντικειμένου της η Επιχείρηση δικαιούται:

α. να επιφέρει οποιεσδήποτε μεταβολές στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματος της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας να παραλείψει οποιοδήποτε τμήμα της, με ανάλογη μεταβολή του Συμβατικού Τιμήματος, χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται να ζητήσει αύξηση των τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις, εφόσον:

αα. Η Σύμβαση έχει συναφθεί με οποιοδήποτε Σύστημα Προσφοράς, εκτός των αναφερομένων στις επόμενες περιπτώσεις αβ. και αγ., και η συνεπαγόμενη μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος ή των επί μέρους τιμημάτων δεν υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στο άρθρο 26 του παρόντος τεύχους.

αβ. Η Σύμβαση έχει συναφθεί με το Σύστημα Προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση Τιμολογίου, η μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος δεν υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) και δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις α και β της παραγράφου 4 του άρθρου 2014/25/ΕΕ (άρθρο 337 του ν. 4412/2016) / παράγραφος 4.4 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ.

αγ. Η σύμβαση έχει συναφθεί με το Σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη και κατασκευή, η συνεπαγόμενη μεταβολή του αρχικού συμβατικού

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

τιμήματος ή των επί μέρους τιμημάτων δεν υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στο άρθρο 26 του παρόντος τεύχους και συντρέχουν τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 1 περίπτωση ε. του άρθρου 89 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ (άρθρο 337 του ν. 4412/2016).

β. να αναθέτει στον Ανάδοχο την εκτέλεση νέων συμπληρωματικών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης τυχόν απαιτούμενων μελετών, οι οποίες καθίστανται αναγκαίες ή/και απαραίτητες και δεν περιλαμβάνονται στη διαδικασία σύναψης της αρχικής Σύμβασης, από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της αρτιότητας των υπηρεσιών παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών απαιτήσεων κατά την κατάρτιση των όρων της Σύμβασης, εφόσον:

βα) δεν μπορούν να διαχωριστούν από την παρούσα Σύμβαση για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, παραδείγματος χάριν απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με την αρχική σύμβαση, χωρίς να δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα για την Επιχείρηση ή όταν αυτές οι υπηρεσίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την παρούσα Σύμβαση, είναι απολύτως απαραίτητες για την ολοκλήρωση της παρούσας Σύμβασης και

ββ) ο διαχωρισμός τους θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική αύξηση δαπανών για την Επιχείρηση.

14.1.2.2 Οι ως άνω μεταβολές μπορούν να εκτελούνται εντός των ορίων του αρχικού συμβατικού τιμήματος, συμπεριλαμβανομένου του τυχόν συμβολαιοποιημένου κονδυλίου απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτό ορίζεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης, χωρίς υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης.
Σε περίπτωση που οι υπόψη μεταβολές συνεπάγονται αύξηση του συνολικού συμβατικού τιμήματος τότε αυτές ανατίθενται στον Ανάδοχο με συμπληρωματική σύμβαση.
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις μεταβολές χωρίς να δικαιούται να ζητήσει αύξηση των συμβατικών τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις.
Εφόσον από τις μεταβολές κατά την εκτέλεση της Σύμβασης προκύπτει μείωση του αρχικού συμβατικού τιμήματος δεν απαιτείται η υπογραφή συμπληρωματικής Σύμβασης. Η μείωση πιστοποιείται μέσω του τελικού λογαριασμού.

14.1.3 Λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών η Επιχείρηση επίσης δικαιούται να τροποποιεί τη Σύμβαση λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από έναν επιμελή αναθέτοντα φορέα, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά η εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση των υπηρεσιών.
Για τις υπόψη τροποποιήσεις της σύμβασης ανεξάρτητα από το εάν συνεπάγονται μεταβολή του συνολικού αρχικού συμβατικού τιμήματος θα συνάπτεται συμπληρωματική σύμβαση.

14.1.4 Λόγω υποκατάστασης του Αναδόχου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8 του παρόντος τεύχους.

14.2 Οι ως άνω τροποποιήσεις των παραγράφων 14.1.2 και 14.1.3 γνωστοποιούνται στην επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, εφόσον η προσαύξηση του τιμήματος υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) του αρχικού συμβατικού τιμήματος και τα ενωσιακά όρια.

14.3 Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να προβεί σε καμία μεταβολή, συμπληρωματική υπηρεσία και εν γένει τροποποίηση, από τις αναφερόμενες στις παραπάνω παραγράφους 14.1.1, 14.1.2 και 14.1.3, χωρίς έγγραφη εντολή της Επιχείρησης. Ο Ανάδοχος, εφόσον λάβει σχετική εντολή, υποχρεούται να προβεί στις τροποποιήσεις χωρίς καθυστέρηση και δεν έχει δικαίωμα να αρνηθεί την υποχρέωση αυτή.
Οι τροποποιήσεις που γίνονται με σχετική εντολή της Επιχείρησης δεν εξασθενούν ούτε ακυρώνουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τη Σύμβαση. Οι συνέπειες, εάν υπάρχουν, θα αντιμετωπίζονται όπως προβλέπεται κατωτέρω.

14.4 Τιμές συμπληρωματικών ή νέων υπηρεσιών

14.4.1 Όλες οι μεταβολές γίνονται με Εντολή Τροποποίησης, θα αποτιμώνται δε με βάση τις τιμές που αναφέρονται στη Σύμβαση, εφόσον οι τιμές αυτές, κατά την κρίση της Επιχείρησης, είναι εφαρμόσιμες.
Εάν στη Σύμβαση δεν περιλαμβάνονται τιμές που μπορεί να χρησιμοποιηθούν, καθορίζονται νέες τιμές, με βάση τιμές της Σύμβασης για παρεμφερείς υπηρεσίες.
Για υπηρεσίες που δεν περιλαμβάνονται στις προηγούμενες περιπτώσεις οι τιμές μπορεί να καθορίζονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους.
Για την εξακρίβωση του κόστους μπορεί να διενεργούνται δοκιμαστικές εργασίες, σύμφωνα με σχετικές οδηγίες της Επιχείρησης.

14.4.2 Σε περίπτωση ασυμφωνίας των δύο μερών η Επιχείρηση θα καθορίσει τις τιμές που κατά τη γνώμη της θεωρούνται κατάλληλες και εύλογες και θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 25 του παρόντος τεύχους.

14.5 Τροποποίηση χρονοδιαγράμματος σύμβασης

Όταν οι σχετικές μεταβολές έχουν ως αποτέλεσμα την καθυστέρηση εκτέλεσης, ολικά ή μερικά, της Σύμβασης, τότε συμφωνείται παράταση των σχετικών προθεσμιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 του παρόντος τεύχους.

14.6 Μεταβολές σύμβασης προτεινόμενες από τον Ανάδοχο

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Η Επιχείρηση δια της αρμόδιας Υπηρεσίας έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών, να δεχθεί ή να απορρίψει προτάσεις του Αναδόχου για ήσσονος σημασίας μεταβολές στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματός τους.

Άρθρο 15
Έλεγχος Υπηρεσιών

15.1 Η παροχή των υπηρεσιών από τον Ανάδοχο θα υπόκειται στο συνεχή γενικό έλεγχο της Επιχείρησης ή άλλων προσώπων που έχουν ορισθεί από την Επιχείρηση για το σκοπό αυτό.

15.2 Η Επιχείρηση, αν από τον έλεγχο, που ασκεί σύμφωνα με το άρθρο αυτό, θεωρήσει αιτιολογημένα ότι η μέθοδος εργασίας ή το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα ή δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα Πρότυπα, Κανονισμούς, Τεχνικές Προδιαγραφές και σχετικές οδηγίες, ώστε να εξασφαλίζονται η τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη, ασφαλής και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης παροχή υπηρεσιών, έχει το δικαίωμα να δίδει εντολές προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές αυτές, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση των τιμών.

Η άσκηση του ελέγχου από την Επιχείρηση με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 16
Ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών

Σε κάθε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών και μέχρι την παραλαβή τους, αυτές είναι κατά την κρίση της Επιχείρησης τεκμηριωμένα ελαττωματικές, ατελείς ή ακατάλληλες ή δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών και γενικά δεν συμφωνούν με εκείνα που ορίζονται στη Σύμβαση, η αρμόδια Υπηρεσία δικαιούται, με έγγραφη εντολή της, να ζητήσει από τον Ανάδοχο να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, ή πρόσθετη εργασία την οποία κρίνει απαραίτητη.

Άρθρο 17
Συμβατικό Τίμημα

17.1 Το Συμβατικό Τίμημα αναφέρεται στο άρθρο 3 του Συμφωνητικού, στο οποίο αναφέρεται εάν είναι σταθερό ή υπόκειται σε αναθεώρηση και σε όποια έκταση αυτού.

17.2 Η Επιχείρηση θα καταβάλει και ο Ανάδοχος θα πληρωθεί το Συμβατικό Τίμημα, αποδεχόμενος ότι έλαβε υπόψη του όλους τους σχετικούς παράγοντες και όλες τις συνθήκες και μεταβολές, οι οποίες δύνανται κατ' οποιοδήποτε τρόπο να επηρεάσουν την εκτέλεση της Σύμβασης, την αξία των εργασιών που θα εκτελέσει και των υπηρεσιών που θα παράσχει.

17.3 Ο Ανάδοχος εγγυάται επίσης την ακρίβεια και την επάρκεια των τιμών του (κατά την έννοια του άρθρου 696 του Αστικού Κώδικα) και αποδέχεται ότι το παραπάνω τίμημα θα αποτελεί πλήρη αποζημίωσή του και ότι αυτό καλύπτει, όλες τις

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

απαιτούμενες δαπάνες για την παροχή των υπηρεσιών του και στις οποίες περιλαμβάνονται χωρίς περιορισμό και όλως ενδεικτικώς, οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, οι δαπάνες για μετακινήσεις του προσωπικού του, η αξία οποιωνδήποτε εφοδίων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν κατά την παροχή των υπόψη υπηρεσιών, οι δαπάνες ασφάλισης, τα γενικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των φόρων, τελών, δασμών κ.λπ.), οι κάθε είδους επιβαρύνσεις σε σχέση με το κάθε κατηγορίας προσωπικό του στις οποίες περιλαμβάνονται ιδίως οι εισφορές του εργοδότη σε όλους τους ασφαλιστικούς οργανισμούς, το κέρδος του Αναδόχου, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που συνεπάγεται η συμμόρφωσή του στις προβλέψεις της Σύμβασης.

Άρθρο 18
Τρόπος πληρωμής - Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών

18.1 Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και εντός καθοριζόμενης στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης προθεσμίας από την ημερομηνία υποβολής στην Επιχείρηση όλων των σχετικών δικαιολογητικών τα οποία θα πρέπει να είναι επακριβή και πλήρη. Μέσα στην προθεσμία αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από την Επιχείρηση και οι πάσης φύσεως έλεγχοι της ακρίβειας και της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση αργίας, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επομένη εργάσιμη ημέρα.

18.2 Για την πραγματοποίηση των πληρωμών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατά περίπτωση, όπως αυτά καθαρίζονται στους Ειδικούς Όρους.

18.3 Εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, όλες οι πληρωμές θα γίνονται από την Επιχείρηση προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι οποιωνδήποτε τρίτων για τις πληρωμές προς αυτούς.

18.4 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει χωρίς διακοπή την εκτέλεση των εργασιών, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε διακανονισμό ή/και καθυστέρηση πληρωμής των συμβατικών ποσών, σε περίπτωση καθυστερήσεως των πληρωμών από υπαιτιότητα της Επιχείρησης, μετά τα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παραπάνω παράγραφο 18.1.
Σε περίπτωση καθυστέρησης, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, πληρωμών ποσών που υπερβαίνουν ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του συνολικού συμβατικού τιμήματος, για χρονικό διάστημα πέραν του διπλάσιου της προθεσμίας που προβλέπεται στην παραπάνω παράγραφο 18.1, ο Ανάδοχος δικαιούται να διακόπτει την παροχή των υπηρεσιών κατόπιν υποβολής προς τη ΔΕΗ Ειδικής Εγγράφου Δήλωσης και μέχρι την καταβολή προς αυτόν των ληξιπρόθεσμων οφειλομένων ποσών. Στο πιο πάνω συνολικό συμβατικό τίμημα συνυπολογίζονται τα ποσά των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης, των αναθεωρήσεων και των τυχόν πρόσθετων εργασιών που έχουν εγκριθεί από την Επιχείρηση, για τις οποίες δεν έχουν υπογραφεί σχετικά συμπληρώματα.

18.5 Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται μέσω λογαριασμού μιας οποιασδήποτε Τράπεζας που θα προσδιοριστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα, στο νόμισμα που προβλέπεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

18.6 Καμιά πληρωμή δεν θα γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς συμμόρφωσή του προς τους κανονισμούς των Ελληνικών Φορολογικών Αρχών, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο της πληρωμής.

18.7 Ο Ανάδοχος θα εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με πληρωμές κάθε φόρου, δασμού, κρατήσεων και λοιπών τελών που τυχόν οφείλει να καταβάλει με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία.

18.9 Ο Ανάδοχος αποδέχεται ρητά ότι η Επιχείρηση δύναται να παρακρατεί και να αποδίδει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τα προσκομιζόμενα προς πληρωμή τιμολόγια του Αναδόχου, οποιαδήποτε ποσά οφείλει να πληρώσει ο Ανάδοχος έναντι φόρου εισοδήματος ή οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων υπέρ της Πολιτείας ή των Ασφαλιστικών Ιδρυμάτων ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Επίσης, ο Ανάδοχος εκχωρεί το δικαίωμα στη ΔΕΗ όπως, σε περίπτωση που αυτός καθυστερεί αδικαιολόγητα την καταβολή δεδουλευμένων αποδοχών στο προσωπικό που απασχολείται στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, με αποτέλεσμα να προβάλλονται τεκμηριωμένα διεκδικήσεις των υπόψη εργαζομένων από τη ΔΕΗ και δεδομένων των επιπτώσεων που έχει σε αυτή η εκκρεμότητα, να δεσμεύσει αντίστοιχο ποσό και κατά ανώτατο μέχρι του ποσού που οφείλει η ΔΕΗ στον Ανάδοχο από μεταξύ τους συμβάσεις, ώστε να καλύψει τις εν λόγω απαιτήσεις.

Άρθρο 19
Φόροι, Δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις του Αναδόχου

19.1 Τον Ανάδοχο βαρύνουν όλες οι δαπάνες για εκτελωνισμούς, φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

19.2 Με βάση την υποχρέωσή του αυτή ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί όλες τις νόμιμες διατυπώσεις και τα φορολογικά και λοιπά στοιχεία, που απαιτούνται από την Ελληνική Νομοθεσία και να συμμορφώνεται αυστηρά προς όλες τις διαδικασίες που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας.
Τον Ανάδοχο βαρύνουν επίσης πρόσθετοι φόροι, δασμοί ή/και πρόστιμα για τη μη πιστή τήρηση των παραπάνω υποχρεώσεών του και σε περίπτωση που από τις αρμόδιες Αρχές οι επιβαρύνσεις αυτές, εκ λάθους ή παραδρομής, χρεωθούν στην Επιχείρηση, θα καταβληθούν από αυτήν αλλά θα παρακρατηθούν από την πρώτη πληρωμή του Αναδόχου.

19.3 Δασμοί, φόροι και άλλες σχετικές επιβαρύνσεις, που καταβλήθηκαν τυχόν από την Επιχείρηση λόγω παράλειψης του Αναδόχου, των Υπεργολάβων του και Υποπρομηθευτών του να συμμορφωθούν προς τις κείμενες διατάξεις της φορολογικής Νομοθεσίας θα απαιτηθούν από την Επιχείρηση και θα εισπραχθούν έντοκα από τον Ανάδοχο οποτεδήποτε και κατά οποιονδήποτε τρόπο ακόμη και με παρακράτηση πληρωμών κ.λπ.

19.4 Ο Ανάδοχος, οι Υπεργολάβοι και οι Υποπρομηθευτές του, και το Προσωπικό, (Έλληνες ή ξένοι), που απασχολείται απ' αυτούς, θα πληρώσουν το φόρο εισοδήματος και τις σχετικές επιβαρύνσεις που θα επιβληθούν στην Ελλάδα, αναφορικά με την υλοποίηση της Σύμβασης και σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία και τις Διμερείς Κυβερνητικές Συμφωνίες, εάν υπάρχουν τέτοιες.
Για το σκοπό αυτό η Επιχείρηση θα εφαρμόζει τις παρακρατήσεις οι οποίες προβλέπονται από τη φορολογική Νομοθεσία.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

19.5 Την Επιχείρηση βαρύνει και δεν περιλαμβάνεται στο Συμβατικό Τίμημα, ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) ή ισοδύναμος φόρος που επιβάλλεται ή θα επιβληθεί στην Ελλάδα επί των τιμολογίων που θα εκδώσει ο Ανάδοχος προς την Επιχείρηση, στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 20
Ασφαλίσεις

Εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, το προσωπικό του Αναδόχου θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας.

Άρθρο 21
Ποινικές Ρήτρες

21.1 Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της Επιχείρησης που προκύπτουν από τους όρους του παρόντος τεύχους, ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην Επιχείρηση Ποινικές Ρήτρες είτε για υπέρβαση συμβατικής προθεσμίας λόγω υπαιτιότητάς του είτε για άλλους λόγους που τυχόν προβλέπονται στο Συμφωνητικό.

21.2 Οι Ποινικές Ρήτρες θα καταβάλλονται, λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί απώλεια ή ζημία (θετική) στην Επιχείρηση.

21.3 Η καταβολή των Ποινικών Ρητρών θα γίνεται από τον Ανάδοχο σωρευτικά και επιπλέον από κάθε αποζημίωση για αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας ή απώλειας που έχει υποστεί η Επιχείρηση ως αποτέλεσμα αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Αναδόχου.

21.4 Η Επιχείρηση παρακρατεί τα ποσά των Ποινικών Ρητρών, είτε από τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης, είτε από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από την Επιχείρηση στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.

21.5 Οι όροι με βάση τους οποίους θα καταβάλλονται Ποινικές Ρήτρες, το ύψος των καταβαλλομένων ποσών, όπως και οποιοιδήποτε άλλοι όροι σε σχέση προς αυτές, καθαρίζονται στους Ειδικούς όρους της Σύμβασης.

Άρθρο 22
Διαδικασίες παραλαβής των Υπηρεσιών

22.1 Μετά την περάτωση των υπηρεσιών, όπως αυτή ορίζεται στους Όρους της Σύμβασης και εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους αυτής, ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει την Παραλαβή των υπηρεσιών υποβάλλοντας προς τούτο έγγραφη αίτηση, η οποία καταχωρείται στο Πρωτόκολλο της αρμόδιας για την παρακολούθηση της Σύμβασης Υπηρεσίας.
Η Επιχείρηση υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή της αίτησης, και με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος έχει συμμορφωθεί με τα οριζόμενα στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, να κάνει αποδεκτή την αίτηση και

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

να προχωρήσει στη διαδικασία της Παραλαβής. Στην ίδια προθεσμία θα πρέπει να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο τους λόγους της τυχόν απόρριψης της αίτησης. Η Παραλαβή διενεργείται είτε από Επιτροπή Παραλαβής, που αποτελείται από όργανα της Επιχείρησης και έχει συσταθεί αρμοδίως, είτε από την αρμόδια Υπηρεσία.
Εάν ο Ανάδοχος παραλείψει να ζητήσει την Παραλαβή των υπηρεσιών, η Επιχείρηση δύναται να προβεί στη σχετική διαδικασία, ειδοποιώντας εγγράφως τον Ανάδοχο.

22.2 Το αρμόδιο όργανο παραλαμβάνει τις Υπηρεσίες ποσοτικά και ποιοτικά, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που περιέχονται στον φάκελο της Σύμβασης και διενεργώντας, κατά την κρίση του, σχετικούς ελέγχους. Καταγράφει τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις του, ιδίως για τα τυχόν ελαττώματα, καθώς και τις προτάσεις του για τη διευθέτηση όλων των εκκρεμοτήτων που προκύπτουν.

22.3 Το αρμόδιο όργανο παραλαβής μπορεί, παρά τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις του, να προχωρήσει στην παραλαβή των Υπηρεσιών, αλλά στην περίπτωση αυτή όλα τα δικαιώματα της Επιχείρησης και οι απαιτήσεις της, σύμφωνα με τη Σύμβαση, θα διατηρηθούν έως ότου τα ελαττώματα, τα οποία εξακριβώθηκαν από το αρμόδιο όργανο, αποκατασταθούν πλήρως.
Στις περιπτώσεις που, ως αποτέλεσμα των διαπιστώσεών της, το αρμόδιο όργανο θεωρήσει απαραίτητο να αναβάλει την παραλαβή μέχρι τη διευθέτηση όλων των σχετικών εκκρεμοτήτων, θα το δηλώσει στον Ανάδοχο και η διαδικασία της παραλαβής θα επαναληφθεί, με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, μετά τη συμμόρφωση του τελευταίου στις προτάσεις και συστάσεις της Επιχείρησης.

22.4 Για την παραλαβή συντάσσεται Βεβαίωση ή Πρωτόκολλο Παραλαβής μέσα σε εύλογη προθεσμία.
Σε περίπτωση σύνταξης Πρωτοκόλλου αυτό υπογράφεται από την Επιτροπή και τον επικεφαλής της αρμόδιας για την παρακολούθηση Υπηρεσίας καθώς και από τον Ανάδοχο, συντάσσεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία ο Ανάδοχος παίρνει το ένα.
Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται ή του αποστέλλεται επί αποδείξει.
Εάν ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του γνωστοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίησή ή αποστολή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
Η Παραλαβή θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί με την έκδοση της αντίστοιχης Βεβαίωσης ή την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου από την Επιχείρηση.

Άρθρο 23
Ανωτέρα Βία

23.1 Όλα τα περιστατικά τα οποία επηρεάζουν την εκτέλεση της Σύμβασης και εκφεύγουν, κατά εύλογη κρίση, από τον έλεγχο των αντισυμβαλλομένων, και τα οποία δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν ή αποφευχθούν, με μέτρα επιμέλειας ενός συνετού αντισυμβαλλομένου, θεωρούνται ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι οι απεργίες από αναγνωρισμένες ενώσεις εργαζομένων, ανταπεργίες (lockouts) ή μέτρα και απαγορεύσεις από μέρους των

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

Αρχών, κωλυσιπλοΐα, επιβολή στρατιωτικού νόμου και παρόμοιας φύσης περιστατικά, θεωρούνται περιστατικά Ανωτέρας Βίας.

23.2 Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στο Συμφωνητικό ή/και στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης, ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας για τον Ανάδοχο θεωρούνται και αυτά που τυχόν θα συμβούν σε υπεργολάβους, υποπρομηθευτές ή κατασκευαστές του προς προμήθεια βασικού εξοπλισμού που ορίζονται στη Σύμβαση.

23.3 Η μη εκπλήρωση ή η καθυστέρηση για εκπλήρωση από κάποιον Υπεργολάβο ή Υποπρομηθευτή των υποχρεώσεών του προς τον Ανάδοχο, καθώς επίσης και η τυχόν αποτυχία στην υλοποίηση οποιωνδήποτε τμημάτων της Σύμβασης, δεν θα θεωρείται ως περιστατικό Ανωτέρας Βίας.

23.4 Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας, που επηρεάζουν τη Σύμβαση, είναι αποδεκτά μόνο ως λόγος καθυστέρησης και όχι ως λόγος αποζημίωσης των αντισυμβαλλομένων.
Οι αντισυμβαλλόμενοι δεν ευθύνονται για μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, εφόσον συντρέχουν λόγοι Ανωτέρας Βίας και δεν δικαιούνται να εγείρουν απαιτήσεις που αφορούν οποιεσδήποτε τυχόν δαπάνες ή και οικονομική επιβάρυνσή τους, ως συνέπεια περιστατικού Ανωτέρας Βίας.
Εάν τμήμα μόνο των υποχρεώσεων επηρεάζεται από τους λόγους Ανωτέρας Βίας, ο αντισυμβαλλόμενος που τους επικαλείται παραμένει υπόχρεος για το τμήμα των υποχρεώσεών του, που δεν θίγεται από αυτούς.
Εάν λόγοι παρατεταμένης Ανωτέρας Βίας εμποδίζουν προδήλως την έγκαιρη εκτέλεση της Σύμβασης ο επικαλούμενος αυτούς αντισυμβαλλόμενος δύναται να αιτηθεί τη λύση της Σύμβασης σύμφωνα με την παράγραφο 26.3 του παρόντος τεύχους.

23.5 Σε περίπτωση που ένας εκ των αντισυμβαλλομένων θεωρήσει ότι συνέβη περιστατικό Ανωτέρας Βίας, λόγω του οποίου δεν μπόρεσε να εκπληρώσει, ολικά ή μερικά, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, θα πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός αυτό εγγράφως στον έτερο αντισυμβαλλόμενο, παρέχοντας όσο το δυνατόν περισσότερες πληροφορίες.
Η εν λόγω γνωστοποίηση πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την επέλευση του περιστατικού αυτού, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία απαιτείται, λόγω της φύσης του περιστατικού, να ειδοποιηθεί αμέσως ο αντισυμβαλλόμενος.

23.6 Για να θεωρηθεί και αναγνωρισθεί ένα γεγονός Ανωτέρας Βίας, ο επικαλούμενος αυτό θα πρέπει να αποδείξει, υποβάλλοντας όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και λοιπά αποδεικτικά στοιχεία, το περιστατικό καθώς επίσης ότι το γεγονός έχει κατευθείαν σχέση με την καθυστέρηση στην εκτέλεση της Σύμβασης και ότι η καθυστέρηση στην επίτευξη των καθοριζομένων από τη Σύμβαση προθεσμιών οφείλεται αποκλειστικά στο γεγονός αυτό.

23.7 Οι συνέπειες που είχε το γεγονός γνωστοποιούνται από τον επικαλούμενο αυτό με την υποβολή στον έτερο αντισυμβαλλόμενο όλων των σχετικών στοιχείων και πληροφοριών εντός τριάντα (30) ημερών από το πέρας του περιστατικού αυτού. Κάθε αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στον έτερο, εάν αποδέχεται ότι το επικαλούμενο από αυτόν περιστατικό εμπίπτει στις διατάξεις

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

του παρόντος άρθρου, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή των σχετικών στοιχείων.

23.8 Η μη συμμόρφωση κάθε αντισυμβαλλόμενου, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, προς τον προαναφερθέντα όρο περί γνωστοποιήσεως και υποβολής στοιχείων κ.λπ., εντός των πιο πάνω καθοριζομένων ανατρεπτικών προθεσμιών, καθιστά απαράδεκτη οποιαδήποτε αίτησή του για παράταση προθεσμίας.

23.9 Ο χρόνος κατά τον οποίο μπορούν να παραταθούν οι συμβατικές προθεσμίες θα καθορισθεί, με βάση τον πραγματικά απολεσθέντα χρόνο.

23.10 Για όσο χρόνο συνεχίζεται το περιστατικό Ανωτέρας Βίας, ο επικαλούμενος αυτό αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο προς περιορισμό των εκ του περιστατικού αυτού απορρεουσών ζημιών. Επίσης πρέπει να καταβάλει αποδεδειγμένα κάθε δυνατή προσπάθεια για εξουδετέρωση, χωρίς χρονοτριβή, των συνεπειών οποιουδήποτε γεγονότος Ανωτέρας Βίας, (π.χ. ζημιές στον Εξοπλισμό, τυχόν καθυστερήσεις κ.λπ.).

Άρθρο 24
Απαιτήσεις - Διαφωνίες

24.1 Απαιτήσεις

24.1.1 Σε κάθε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι δικαιούται να προβάλει απαίτηση σε σχέση με οποιοδήποτε θέμα που αφορά στη Σύμβαση, υποχρεούται να το γνωστοποιεί στην αρμόδια Υπηρεσία μέσα σε μια ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που εμφανίστηκε το γεγονός για το οποίο προτίθεται να υποβάλει την απαίτηση.
Με την εμφάνιση του γεγονότος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλα τα απαραίτητα στοιχεία κατά τρόπο που κρίνεται αναγκαίος για την υποστήριξη του αιτήματος που προτίθεται να θέσει.

24.1.2 Η αρμόδια Υπηρεσία, αμέσως με τη λήψη της παραπάνω γνωστοποίησης και χωρίς αυτό να συνεπάγεται οποιαδήποτε παραδοχή της ευθύνης της Επιχείρησης, δικαιούται να επιθεωρεί τα τηρούμενα στοιχεία και να δίδει οδηγίες στον Ανάδοχο να τηρεί και περαιτέρω κατάλληλα στοιχεία που θεωρεί απαραίτητα και ο Ανάδοχος υποχρεούται να τα τηρεί και να παρέχει στην αρμόδια Υπηρεσία αντίγραφα όλων των στοιχείων, μόλις του ζητηθούν.

24.1.3 Μέσα σε ενενήντα (90) ημέρες από την αποστολή της παραπάνω γνωστοποίησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει στην αρμόδια Υπηρεσία οικονομική ανάλυση της απαίτησής του, που θα συνοδεύεται με λεπτομερή αιτιολόγησή της.
Στην περίπτωση κατά την οποία το γεγονός για το οποίο έχει τεθεί η απαίτηση συνεχίζεται, η οικονομική ανάλυση θα θεωρείται προσωρινή και ο Ανάδοχος, κατά εύλογα διαστήματα ή όταν το ζητά η αρμόδια Υπηρεσία, θα δίδει νεώτερα συγκεντρωτικά στοιχεία. Σε τέτοια περίπτωση ο Ανάδοχος υποχρεούται να δώσει την τελική οικονομική ανάλυση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήξη του γεγονότος.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

24.1.4 Εάν ο Ανάδοχος δε συμμορφώνεται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, το δικαίωμα του για πληρωμή, εφόσον το αίτημα του γίνει δεκτό από την Επιχείρηση, περιορίζεται μέχρι του σημείου που η Επιχείρηση θεωρεί ότι μπορεί να επαληθευτεί από τα τηρηθέντα στοιχεία.

24.2 Διαφωνίες

24.2.1 Κάθε διαφωνία, συμπεριλαμβανομένης και αυτής που σχετίζεται με μη ικανοποιητική για τον Ανάδοχο ρύθμιση απαίτησής του σύμφωνα με τα παραπάνω, ή οποιουδήποτε είδους διένεξη, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, θα γνωστοποιείται γραπτώς στην αρμόδια Υπηρεσία, από τον Ανάδοχο με «Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας» όπου θα υπάρχει ρητή υπενθύμιση ότι η διαφωνία αυτή γίνεται με βάση το παρόν άρθρο.

24.2.2 Στην «Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας», ο Ανάδοχος θα εκθέτει σαφώς το θέμα που αφορά στη διαφωνία. Ειδικότερα στην Αίτηση θα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

α. σαφής περιγραφή της υπό κρίση διαφωνίας.
β. έκθεση των πραγματικών περιστατικών στα οποία βασίζεται η διαφωνία.
γ. η αιτουμένη αποκατάσταση ή και το τυχόν σε σχέση προς αυτή χρηματικό ποσό.
δ. όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που αφορούν στη διαφωνία, όπως επίσης και κάθε στοιχείο που θεωρείται απαραίτητο.

24.2.3 Η αρμόδια Υπηρεσία υποχρεούται, το αργότερο σε ενενήντα (90) ημέρες από την ημέρα κατά την οποία έλαβε την αίτηση αυτή, να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο την απόφαση της Επιχείρησης.

24.2.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ικανοποιείται με την απόφαση αυτή της Επιχείρησης ή στην περίπτωση κατά την οποία δε λάβει απάντηση μέσα στην παραπάνω προθεσμία, μπορεί να προσφύγει στα αναφερόμενα όργανα στο άρθρο 28 του παρόντος τεύχους.
Πριν από την άσκηση της πιο πάνω προσφυγής, ο Ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την επίλυση της διαφωνίας του με φιλικές διαπραγματεύσεις. Στην περίπτωση αυτή και εφόσον τούτο γίνει αποδεκτό από την Επιχείρηση, συγκροτείται, από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης, Επιτροπή Φιλικού Διακανονισμού η οποία διαπραγματεύεται με τον Ανάδοχο την επίλυση της διαφωνίας.

24.2.5 Η ύπαρξη διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων δεν αναστέλλει την εκτέλεση της Σύμβασης, ούτε αίρει την υποχρέωση του Ανάδοχου να ακολουθεί τις εντολές της Επιχείρησης σχετικά με την έγκαιρη και την άρτια εκτέλεση αυτής.

24.2.6 Για κάθε διαφωνία ή οποιουδήποτε είδους διένεξη της Επιχείρησης με τον Ανάδοχο, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και σχετίζεται με μη ικανοποιητική εκτέλεση απαίτησής της από αυτόν, η ΔΕΗ μπορεί, πριν από την άσκηση προσφυγής στα αναφερόμενα στο άρθρο 28 του παρόντος τεύχους όργανα, να ζητήσει

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 200531900002433

την επίλυση της διαφωνίας της με φιλικές διαπραγματεύσεις εφαρμόζοντας αναλογικά τα παραπάνω.

Άρθρο 25
Καταγγελία της Σύμβασης

25.1 Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου

Με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Επιχείρησης που προκύπτουν από τις υπόλοιπες διατάξεις της Σύμβασης, αν ο Ανάδοχος:

- καθυστερήσει χωρίς εύλογη δικαιολογία την έναρξη των υπηρεσιών ή εάν παρά τις προηγούμενες έγγραφες επισημάνσεις δεν υποβάλει το χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τα τεύχη τη Σύμβασης, ή εάν δεν συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της Σύμβασης και καθυστερεί την πρόοδο των υπηρεσιών, ώστε να είναι προφανώς αδύνατη η εμπρόθεσμη υλοποίησή της
- παρέχει συστηματικά κακότεχνες υπηρεσίες
- χρησιμοποιεί, εφόσον προβλέπονται, υλικά που δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές
- παραβαίνει ή δεν εφαρμόζει επιμόνως και εξακολουθητικά εγκεκριμένα σχέδια και δεν συμμορφώνεται με τις οδηγίες, τις κατευθύνσεις και εντολές της Επιχείρησης
- παραλείπει συστηματικά την τήρηση του περιβαλλοντικού, του κοινωνικού και του εργατικού δικαίου και των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων,

η Επιχείρηση δικαιούται, για οποιαδήποτε από τα παραπάνω, να απευθύνει «Ειδική Πρόσκληση» προς τον Ανάδοχο, μεριμνώντας για την επιβεβαίωση της παραλαβής της, στην οποία απαραίτητα μνημονεύονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου και στην οποία περιλαμβάνεται συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν από τον Ανάδοχο, μέσα σε προθεσμία που τάσσεται από την «Ειδική Πρόσκληση».
Η προθεσμία στην περίπτωση αυτή καθορίζεται με βάση το συντομότερο δυνατό από τεχνικής απόψεως χρόνο για την εκπλήρωση της αντίστοιχης υποχρέωσης, και σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες.
Εάν ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με την παραπάνω έγγραφη «Ειδική Πρόσκληση» μέσα στην προθεσμία που έχει καθοριστεί, η Επιχείρηση δικαιούται με εξώδικη δήλωση προς τον Ανάδοχο, η οποία κοινοποιείται με Δικαστικό Επιμελητή, να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης μερικά ή ολικά.

25.2 Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου

25.2.1 Η καταγγελία οριστικοποιείται και ο Ανάδοχος εκπίπτει της Σύμβασης (Επικύρωση της Έκπτωσης), αν δεν υποβληθεί μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών ένσταση του Αναδόχου ή αν απορριφθεί η ένσταση. Η ένσταση που ασκείται εμπρόθεσμα αναστέλλει την απόφαση έκπτωσης μέχρι να εκδοθεί η απόφαση επί της ένστασης.
Για την ένσταση αποφασίζει η Επιχείρηση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο (2) μηνών από την κατάθεσή της.

25.2.2 Με την οριστικοποίηση της καταγγελίας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Ανάδοχος παύει την παροχή των σχετικών υπηρεσιών, αποχωρεί από τις εγκαταστάσεις της Επιχείρησης και γίνεται εκκαθάριση της Σύμβασης το συντομότερο δυνατό.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

25.2.3 Η Επιχείρηση δικαιούται είτε να συνεχίσει η ίδια την εκτέλεση της Σύμβασης, είτε να την αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο.

25.2.4 Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου, με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Επιχείρησης για αποζημίωση, επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες:

α. γίνεται άμεσα απαιτητό το αναπόσβεστο μέρος της τυχόν χορηγηθείσας προκαταβολής
β. καταπίπτουν υπέρ της Επιχείρησης οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης
γ. γίνονται άμεσα απαιτητές οποιεσδήποτε οφειλόμενες Ποινικές Ρήτρες μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.

25.2.5 Για την εκκαθάριση της Σύμβασης η Επιχείρηση, το συντομότερο δυνατό, θα καθορίσει:

- το οφειλόμενο στον Ανάδοχο συνολικό ποσό (εάν υπάρχει) για υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί σύμφωνα με τη Σύμβαση,
- τα τυχόν αχρεωστήτως καταβληθέντα σε αυτόν ποσά. Διευκρινίζεται ότι ως αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά λογίζονται και εκείνα που αφορούν σε παρασχεθείσες υπηρεσίες οι οποίες όμως προδήλως είναι ατελείς ή μη εφαρμόσιμες και ως εκ τούτου μη δυνάμενες να αξιοποιηθούν για τη χρήση που προορίζονται.
- διεκδικούμενα από την Επιχείρηση ποσά από άλλες απαιτήσεις της

Το ανωτέρω αποτέλεσμα της εκκαθάρισης θα γνωστοποιηθεί στον Ανάδοχο.

Άρθρο 26
Λύση της Σύμβασης

26.1 Λύση Σύμβασης λόγω πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υποκατάστασης Αναδόχου

26.1.1 Η Σύμβαση λύεται υποχρεωτικώς, κατόπιν μονομερούς δηλώσεως της ΔΕΗ, όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης όταν πτωχεύσουν όλα τα συμπράττοντα μέρη.

26.1.2 Η Σύμβαση λύεται, κατά την κρίση της Επιχείρησης, όταν ο Ανάδοχος τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης όταν τεθούν σε αναγκαστική διαχείριση όλα τα συμπράττοντα μέρη, όπως επίσης στην περίπτωση που κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 8 του παρόντος τεύχους ο Ανάδοχος υποκατέστησε τον εαυτό του ολικά ή μερικά κατά την εκτέλεση της Σύμβασης με οποιοδήποτε τρίτο.

26.1.3 Σε όλες τις περιπτώσεις λύσης της Σύμβασης των δύο προηγούμενων παραγράφων εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παράγραφο 25.2 του παρόντος τεύχους.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

26.2 Λύση Σύμβασης κατ' επιλογή της Επιχείρησης

26.2.1 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να αιτηθεί τη λύση αυτής ολικά ή μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει τον Ανάδοχο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία λύσης της.
Στην περίπτωση αυτή, η Επιχείρηση θα καταβάλει στον Ανάδοχο τις δαπάνες στις οποίες ο τελευταίος υποβλήθηκε πράγματι κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης και μέχρι της ημερομηνίας της λύσης, μετά από αφαίρεση του τιμήματος του αντικειμένου της Σύμβασης που ήδη παρέλαβε και πλήρωσε η Επιχείρηση.

26.2.2 Εφόσον η Σύμβαση κατά την ημερομηνία της λύσης έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό μικρότερο από το εβδομήντα τοις εκατό (70%) του συμβατικού τιμήματος, η Επιχείρηση, πέραν των προβλεπομένων στην προηγούμενη παράγραφο, καταβάλει στον Ανάδοχο επιπλέον αποζημίωση για τεκμαιρόμενο όφελος, που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο του πέντε τοις εκατό (5%) του ποσού που απομένει μέχρι τη συμπλήρωση του εβδομήντα τοις εκατό (70%) του συμβατικού τιμήματος. Τα προαναφερόμενα εξαντλούν τις υποχρεώσεις της Επιχείρησης που απορρέουν από τη λύση της Σύμβασης.
Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να μην καταβάλει στον Ανάδοχο την παραπάνω αποζημίωση σε περίπτωση συνδρομής περιστατικών που, αν και εντάσσονται στο πλαίσιο δραστηριοτήτων της, δεν θα μπορούσαν ευλόγως να είχαν προβλεφθεί από αυτήν.

26.2.3 Στην περίπτωση της λύσης της Σύμβασης κατά τα ως άνω, η Επιχείρηση υποχρεούται να επιστρέψει το εναπομένον υπόλοιπο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης, ο δε Ανάδοχος θα επιστρέψει στην Επιχείρηση την τυχόν προκαταβολή που του δόθηκε, μετά από αφαίρεση του μέρους της που αντιστοιχεί στο συμβατικό τίμημα του αντικειμένου που υλοποιήθηκε πριν από τη λύση της Σύμβασης.

26.3 Λύση κοινή συναινέσει

Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί αιτιολογημένα αζημίως και για τα δύο μέρη, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας τους. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην πιο πάνω παράγραφο 26.2.1.

Άρθρο 27
Αποκλεισμός Αναδόχου από διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα

27.1 Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία όπως εκάστοτε ισχύει, να αποκλείει τον Ανάδοχο, με απόφαση των αρμοδίων οργάνων της, προσωρινά ή οριστικά από τις διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα, εφόσον κηρυχθεί έκπτωτος ή περιέλθει σε γνώση της Επιχείρησης ότι έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για παραβίαση του περιβαλλοντικού, κοινωνικού ή εργατικού δικαίου ή εφόσον δεν έχει την απαιτούμενη αξιοπιστία ή δεν επιδείξει ενδεδειγμένη συναλλακτική συμπεριφορά έναντι της Επιχείρησης.

TÜV AUSTRIA ISO 50001:2018 No.: 20053190002433

27.2 Ο πιο πάνω αποκλεισμός γνωστοποιείται εγγράφως με εξώδικη δήλωση στον Ανάδοχο από την αρμόδια Υπηρεσία. Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να υποβάλει σχετική ένσταση, η εκδίκαση της οποίας γίνεται από αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

Άρθρο 28
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, η οποία προκύπτει κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και δεν καθίσταται δυνατόν να επιλυθεί με τις προβλεπόμενες σε αυτή διαδικασίες, επιλύεται από τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια και σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο.

TÜV AUSTRIA
ISO 50001:2018
No.: 20053190002433

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης

Αριθμός Διακήρυξης: **ΔΥΣ/2221040**

Ημερομηνία: .....

Αντικείμενο: **ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ**

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 24 ΑΠΟ 25

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ..... 2
1. Γενικοί Όροι Ασφάλισης 2
2. Γενικοί Όροι Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων 3
3. Ειδικότερο Περιεχόμενο Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων 4
3.1 Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου 4
3.1.1 Ειδικοί Όροι..... 4
3.1.2 Αντικείμενα ασφάλισης 4
3.1.3 Διάρκεια ασφάλισης..... 5
3.2 Ασφάλιση έναντι κινδύνων από Τυχαία Περιστατικά και Ανωτέρα Βία 5
3.2.1 Ειδικοί Όροι..... 5
3.2.2 Αντικείμενο ασφάλισης 6
3.2.3 Απαλλαγές..... 6
3.2.4 Διάρκεια ασφάλισης..... 6
3.3 Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου 6
3.3.1 Ειδικοί Όροι..... 6
3.3.2 Αντικείμενο ασφάλισης 7
3.3.3 Όρια αποζημίωσης Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων 7
3.3.4 Όριο αποζημίωσης Εργοδοτικής Ευθύνης (Επέκταση της Γενικής Αστικής Ευθύνης ή χωριστό αυτοτελές ασφαλιστήριο) 8
3.3.5 Ανώτατο όριο κάλυψης– Απαλλαγές 8
3.3.6 Απαλλαγές..... 8
3.3.7 Διάρκεια ασφάλισης..... 8
3.4 Ασφάλιση Μεταφοράς 9
3.4.1 Ειδικοί Όροι..... 9
3.4.2 Αντικείμενο ασφάλισης 9
3.4.3 Διάρκεια ασφάλισης..... 9
3.5 Ασφάλιση οχημάτων, Μηχανημάτων Έργου κ.λπ. 9
3.5.1 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων Έργου κ.λπ. από τη χρήση τους σαν αυτοκινούμενα οχήματα (ν. 489/76) 9
3.5.2 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων Έργου κ.λπ. από τη χρήση τους σαν Εργαλεία 10
3.6 Ασφάλιση Προσωπικού 10
3.6.1 Ασφάλιση Προσωπικού του Αναδόχου..... 10
3.6.2 Ασφάλιση συμβούλων ή συνεργατών του Αναδόχου..... 10
3.7 Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών της ΔΕΗ που χορηγούνται στον Ανάδοχο 11
3.7.1 Αντικείμενο Ασφάλισης 11
3.7.2 Έκταση Κάλυψης..... 11
3.7.3 Όριο Ασφαλιζόμενης Αξίας Υλικών..... 12
3.7.4 Απαλλαγές..... 12
3.7.5 Διάρκεια Ασφάλισης..... 12
3.7.6 Ζημιές - Αποζημιώσεις..... 13

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ

1. Γενικοί Όροι Ασφάλισης

Τα Ασφαλιστήρια Συμβόλαια συνάπτονται στην ελληνική γλώσσα, με δυνατότητα αποδοχής επίσημης μετάφρασης δεόντως επικυρωμένης.
Πρωτότυπα αυτών νόμιμα υπογεγραμμένα από τον Ανάδοχο και την ασφαλιστική εταιρία ή δεόντως επικυρωμένα αντίγραφά τους κατατίθενται προς έλεγχο και φύλαξη στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, εντός της προθεσμίας που προβλέπεται στους ειδικούς όρους καθενός εξ αυτών.
Τα Ασφαλιστήρια θα ελέγχονται και θα επιβεβαιώνονται ως προς το ύψος των ασφαλισθέντων ποσών για όλη τη διάρκεια της σύμβασης καθώς επίσης ως προς τα ανώτατα ασφαλιζόμενα όρια.
Για τη σύναψη των Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων πρέπει να τηρούνται οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

1.1 Ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται και να λαμβάνει υπόψη τις διατάξεις των Νόμων, Νομοθετικών Διαταγμάτων, Κανονισμών κ.λπ. που ισχύουν εκάστοτε και έχουν εφαρμογή στην Ελλάδα.

1.2 Ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται με τους όρους των Ασφαλιστηρίων. Η σύναψη των σχετικών Ασφαλιστηρίων με τις εκάστοτε Ασφαλιστικές εταιρείες και οι παρεχόμενες ασφαλιστικές καλύψεις, οι οικονομικοί και ασφαλιστικοί όροι, εξαιρέσεις, απαλλαγές κ.λπ. υπόκεινται σε κάθε περίπτωση στην τελική έγκριση της ΔΕΗ.

1.3 Οι ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά κανένα τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου που απορρέουν από τη Σύμβαση, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά στις προβλεπόμενες, από τα σχετικά Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κ.λπ. Ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα, πέραν από τα ποσά κάλυψης των Ασφαλιστηρίων.

1.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείψει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του μέσα στα χρονικά περιθώρια που ορίζονται στους όρους των ασφαλιστηρίων ή οι ασφαλίσεις που θα συνομολογήσει κριθούν ως μη ικανοποιητικές από τη ΔΕΗ, ή παραλείψει να αναπροσαρμόσει την αξία των ασφαλιστηρίων σε περίπτωση συμπληρωμάτων ή αναπροσαρμογών του συμβατικού τιμήματος, η ΔΕΗ δικαιούται να συνάψει, στο όνομα και με δαπάνες του Αναδόχου, τα απαιτούμενα Ασφαλιστήρια και να παρακρατήσει (εντόκως, με το νόμιμο επιτόκιο υπερημερίας) το ποσό των ασφαλίστρων, είτε από τις οφειλόμενες σε αυτόν πληρωμές, είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του Αναδόχου.
Επίσης, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αμελεί ή δυστροπεί να καταβάλει στους ασφαλιστές το οφειλόμενο ποσό των ασφαλίστρων, η ΔΕΗ, για να αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωσή τους, δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα στους ασφαλιστές για λογαριασμό του Αναδόχου και να παρακρατήσει τα αντίστοιχα ποσά ως ανωτέρω.
Η ΔΕΗ επίσης επιφυλάσσεται του δικαιώματός της να παρακρατεί από οφειλόμενες πληρωμές του Αναδόχου κάθε ποσό που δεν είναι δυνατό να

εισπραχθεί από τους ασφαλιστές λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κ.λπ. που τυχόν υπάρχουν στους όρους των εν λόγω Ασφαλιστηρίων.

1.5 Σε περίπτωση που η Ασφαλιστική Εταιρία, με την οποία ο Ανάδοχος συνομολόγησε τα σχετικά Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, παραλείψει ή αρνηθεί (μερικά ή ολικά) να καταβάλει αποζημίωση για οποιαδήποτε ζημιά κ.λπ., για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποκατάσταση της μη εξοφλημένης ζημιάς ή βλάβης κ.λπ., σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και η ΔΕΗ δικαιούται να παρακρατήσει από οποιοδήποτε λογαριασμό του ή εγγύησή του τα ποσά οποιασδήποτε φύσης που, κατά την κρίση της, απαιτούνται για την αποκατάσταση της εν λόγω ζημίας ή βλάβης.

2. Γενικοί Όροι Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων

Στα Ασφαλιστήρια Συμβόλαια θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

2.1 Πρέπει να αναφέρεται ρητά ότι στην έννοια της λέξης "Ανάδοχος" περιλαμβάνεται και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας από τον Ανάδοχο για την υπόψη Σύμβαση, καθώς επίσης και οι τυχόν Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές του Αναδόχου.

2.2 Η ΔΕΗ θα είναι συνασφαλιζόμενη.

2.3 Τα εν λόγω Ασφαλιστήρια δεν δύνανται να ακυρωθούν, τροποποιηθούν ή λήξουν χωρίς αποδεδειγμένη σχετική ειδοποίηση από την Ασφαλιστική Εταιρεία, τόσο προς τον Ανάδοχο όσο και προς την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες νωρίτερα.

2.4 Ο Ανάδοχος, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ΔΕΗ για τις απαιτήσεις της από αυτόν σε σχέση με τα ποσά που του έχει καταβάλει (με εξαίρεση τις προκαταβολές έναντι ισόποσων εγγυητικών επιστολών ή άλλων εγγυήσεων που αποδέχτηκε η ΔΕΗ), υποχρεώνεται να ζητήσει από τους ασφαλιστές του να συμπεριλάβουν τόσο στο Κατά Παντός Κινδύνου όσο και στα άλλου τύπου Ασφαλιστήρια, που καλύπτουν την ίδια Σύμβαση, τον εξής Ειδικό Όρο:

"Σε περίπτωση μερικής ή ολικής καταστροφής ή βλάβης του αντικειμένου της Σύμβασης ή οποιασδήποτε άλλης ζημιάς:

α. Προκειμένου η Ασφαλιστική Εταιρεία να καταβάλει στον Ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κ.λπ. αποζημίωση πρέπει να έχει λάβει προηγουμένως την έγγραφη για το σκοπό αυτό συγκατάθεση της ΔΕΗ. Αφού δε καταβάλει στον Ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κ.λπ. αποζημίωση πρέπει να γνωστοποιήσει όλα τα σχετικά με την καταβολή στοιχεία στη ΔΕΗ.

β. Εφόσον η ΔΕΗ δεν παρέχει στην Ασφαλιστική Εταιρεία την εν λόγω συγκατάθεση, η απαίτηση του Αναδόχου κατά της Ασφαλιστικής Εταιρείας για την καταβολή της αποζημίωσης εκχωρείται στη ΔΕΗ, αυτόματα και χωρίς άλλες διατυπώσεις, (ειδική ή άλλου είδους εντολή ή εξουσιοδότηση από τον Ανάδοχο) και η Ασφαλιστική Εταιρεία

αποδέχεται από τούδε και υποχρεώνεται να καταβάλει τη σχετική αποζημίωση στη ΔΕΗ, μετά από αίτησή της.
Η εκχώρηση της απαίτησης αυτής του Αναδόχου στη ΔΕΗ κατ' ουδένα τρόπο τον απαλλάσσει από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση που έχει συνάψει με τη ΔΕΗ.

3. Ειδικότερο Περιεχόμενο Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων

Στα Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, που υποχρεούται να συνάψει ο Ανάδοχος, θα πρέπει να περιλαμβάνονται, κατά περίπτωση, οι ακόλουθοι όροι και προϋποθέσεις:

3.1 Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου

3.1.1 Ειδικοί Όροι

Το Ασφαλιστήριο θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο.

3.1.2 Αντικείμενα ασφάλισης

α. Η συνολική αξία του αντικειμένου της Σύμβασης, (εξοπλισμός, υλικά, εργασίες κ.λπ.), συμπεριλαμβανομένων των τυχόν συμπληρωμάτων της Σύμβασης, αναθεωρήσεων ή/και αναπροσαρμογών, (θετικών ή αρνητικών), του αρχικού Συμβατικού Τιμήματος.
Η ασφαλιστική αυτή κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημιάς ή καταστροφής, μερικής ή ολικής που οφείλεται ή προκαλείται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, περιλαμβανομένων των κινδύνων από ανωτέρα βία (συμπεριλαμβανομένων σεισμού και καιρικών φαινομένων, πολιτικών ταραχών, απεργιών, κακόβουλων ενεργειών και τρομοκρατικών ενεργειών στο βαθμό που η κάλυψη αυτή είναι διαθέσιμη) και τυχαία περιστατικά (καθώς επίσης από λανθασμένη μελέτη (FAULTY DESIGN), λανθασμένη κατασκευή (MANUFACTURER'S RISK), ελαττωματικά υλικά, λανθασμένη εργασία, κ.λπ., εφόσον ζητηθεί η κάλυψη των κινδύνων αυτών από τη ΔΕΗ με ιδιαίτερη αναφορά στους Ειδικούς Όρους της Διακήρυξης/Σύμβασης), με εξαίρεση τους κινδύνους που συνήθως εξαιρούνται και δεν καλύπτονται από τα συνήθη Ασφαλιστήρια ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (π.χ. πόλεμος, εισβολή, ανταρσία, λαϊκή εξέγερση, επανάσταση, κατάσχεση, μόλυνση από ραδιενέργεια ή ιονίζουσα ακτινοβολία, κ.λπ.).
Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ζητά από τους ασφαλιστές κατά τακτά χρονικά διαστήματα την αναπροσαρμογή του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου, σύμφωνα με την πραγματική αξία του αντικειμένου της Σύμβασης, και οι ασφαλιστές παραιτούνται του δικαιώματος της υπασφάλισης.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείψει ή αμελήσει να αναπροσαρμόσει την αξία των ισχυόντων ασφαλιστηρίων, η ΔΕΗ

δικαιούται να αναπροσαρμόσει, στο όνομα και με δαπάνες του Αναδόχου, τα απαιτούμενα Ασφαλιστήρια και να παρακρατήσει (εντόκως, με το νόμιμο επιτόκιο υπερημερίας), το ποσό των ασφαλίστρων, είτε από τις οφειλόμενες σε αυτόν πληρωμές, είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του Αναδόχου.

β. Οι μόνιμες ή οι προσωρινές εργοταξιακές εγκαταστάσεις του Αναδόχου, καθώς επίσης και ο εν γένει μηχανολογικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση της Σύμβασης.
Η ασφαλιστική αυτή κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας ή ζημίας κ.λπ. (εξαιρουμένων των μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών βλαβών), που οφείλονται ή προκαλούνται από ανωτέρα βία ή/και τυχαία περιστατικά.

γ. Τα κάθε είδους υλικά που χορηγούνται από τη ΔΕΗ για να ενσωματωθούν στο αντικείμενο της Σύμβασης.

3.1.3 Διάρκεια ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει, είτε με την έναρξη των εργασιών, είτε συγχρόνως με την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο εκτέλεσης της Σύμβασης, ανάλογα με ποιο από τα δύο συμβεί πρώτο, και θα λήγει, είτε με την ημερομηνία της βεβαιωμένης περάτωσης των εργασιών (π.χ. για Έργα Πολ. Μηχ.) είτε με την ημερομηνία της Έναρξης της Εμπορικής Λειτουργίας (π.χ. για Έργα Η/Μ εξοπλισμού).

Από την ημερομηνία αυτή αρχίζει η εκτεταμένη κάλυψη της περιόδου συντήρησης, (extended maintenance period), η οποία θα λήγει την ημερομηνία που θεωρείται ότι συντελείται η Προσωρινή Παραλαβή, σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα των Ειδικών και των Γενικών Όρων Σύμβασης.

3.2 Ασφάλιση έναντι κινδύνων από Τυχαία Περιστατικά και Ανωτέρα Βία

3.2.1 Ειδικοί Όροι

Το ή τα Ασφαλιστήρια θα υποβάλλονται από τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία της βεβαιωμένης περάτωσης των εργασιών (π.χ. για έργα Πολ. Μηχ.) ή την προβλεπόμενη ημερομηνία της Έναρξης της Εμπορικής Λειτουργίας, (π.χ. για έργα Η/Μ εξοπλισμού), στην Αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.
Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ δύο (2) μήνες πριν από την προβλεπόμενη ημερομηνία της βεβαιωμένης περάτωσης των εργασιών (για έργα Πολ. Μηχ.) ή την ημερομηνία Έναρξης της Εμπορικής Λειτουργίας, (για έργα Η/Μ εξοπλισμού), Βεβαιώσεις Ασφάλισης (COVER NOTES) για τις ασφαλίσεις που θα συνομολογηθούν αργότερα και θα καλύπτουν το αντικείμενο της Σύμβασης για κινδύνους από Ανωτέρα Βία και Τυχαία Περιστατικά, μαζί με την απόδειξη πληρωμής της προκαταβολής των ασφαλίστρων.

3.2.2 Αντικείμενο ασφάλισης

Η συνολική αξία του ουσιαστικά αποπερατωμένου αντικειμένου της Σύμβασης έναντι κινδύνων από Ανωτέρα Βία και Τυχαία Περιστατικά (π.χ. σεισμό, πλημμύρα, φωτιά κ.λπ.)

3.2.3 Απαλλαγές

Απαλλάσσεται της ασφαλιστικής κάλυψης:
- το ..... τοις εκατό (...%) του ποσού εκάστης ζημίας σε περίπτωση σεισμού
- το ..... τοις εκατό (...%) του ποσού εκάστης ζημίας σε περίπτωση πλημμύρας
- το ..... τοις εκατό (...%) του ποσού εκάστης ζημίας σε περίπτωση φωτιάς,

με ανώτατο όριο απαλλαγής ανά ζημιογόνο γεγονός το ποσό των ..... (.....) ευρώ.

3.2.4 Διάρκεια ασφάλισης

Από την ημερομηνία της βεβαιωμένης περάτωσης των εργασιών, (για έργα Πολ. Μηχ.), ή την ημερομηνία της Έναρξης της Εμπορικής Λειτουργίας, (για έργα Η/Μ εξοπλισμού), μέχρι την ημερομηνία που εγκρίνεται το Πρωτόκολλο Προσωρινής Παραλαβής.

3.3 Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου

3.3.1 Ειδικοί Όροι

α. Το Ασφαλιστήριο Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου, υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στην αρμόδια Υπηρεσία δεκαπέντε (15) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο του Έργου, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο.

β. Το ή τα πιο πάνω Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, που τυχόν απαιτούνται για την κάλυψη της εκτέλεσης από τον Ανάδοχο εργασιών συντήρησης, επισκευής ή άλλης εργασίας σχετικής και μέσα στο πλαίσιο των συμβατικών του υποχρεώσεων, πρέπει να υποβάλλονται πέντε (5) ημέρες πριν από την έναρξη των αντίστοιχων εργασιών συντήρησης κ.λπ.

γ. Το ασφαλιστήριο Γενικής Αστικής Ευθύνης ενεργοποιείται στη βάση loss occurrence, δηλαδή να καλύπτονται απαιτήσεις Τρίτων, συνεπεία ζημιών ή σωματικών βλαβών που επέλθουν κατά τη διάρκεια της ασφάλισης.

δ. Στην ασφάλιση της Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου, δεν θα έχουν ισχύ οι όροι της προηγούμενης παραγράφου γ και της παραγράφου 2.1.

3.3.2 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Γενική Αστική Ευθύνη του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και η Εργοδοτική Ευθύνη του. Οι Ασφαλιστές υποχρεώνονται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε τρίτους για σωματικές βλάβες, θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και υλικές ζημιές που προξένησε ο Ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια και εξαιτίας των εργασιών κατασκευής, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ζημιών και διαφόρων άλλων εργασιών, οποτεδήποτε προξενήθηκαν και εφόσον έγιναν στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

Ειδικότερα στα Ασφαλιστήρια αυτά πρέπει να περιλαμβάνονται τα εξής:

α. Η ΔΕΗ, το εν γένει προσωπικό της και οι συνεργάτες της με το προσωπικό τους, θεωρούνται ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ σύμφωνα με τους όρους και τις εξαιρέσεις της διασταυρούμενης ευθύνης έναντι αλλήλων (CROSS LIABILITY).

β. Η Ασφαλιστική Εταιρεία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται κατά του Αναδόχου ή της ΔΕΗ και του προσωπικού τους, στην περίπτωση που η βλάβη και η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψή τους, για βλάβη ή ζημιά που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων και θα καταβάλει κάθε ποσό που θα απαιτηθεί για έξοδα έκδοσης της εγγυοδοσίας, για άρση τυχόν κατασχέσεων κ.λπ. σχετιζομένων με την αστική ευθύνη, μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.

γ. Η Ασφαλιστική Εταιρεία παραιτείται κάθε δικαιώματος αναγωγής κατά της ΔΕΗ, των συμβούλων, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους, στην περίπτωση που η βλάβη ή η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη των προσώπων αυτών.
δ. Καλύπτεται η εκ του άρθρου 922 Αστικού Κώδικα απορρέουσα ευθύνη της ΔΕΗ, (ευθύνη προστήσαντος).

3.3.3 Όρια αποζημίωσης Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων

Το όριο αποζημίωσης για το οποίο θα πραγματοποιείται η ασφάλιση σε ένα αυτοτελές ασφαλιστήριο συμβόλαιο Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων, πρέπει να είναι **κατά περιστατικό** το ακόλουθο:

Κάλυψη σωματικών βλαβών ή/και θανάτου (συμπεριλαμβανομένων αξιώσεων για ηθική βλάβη ή/και ψυχική οδύνη), υλικών ζημιών Τρίτων ως το ποσό των **500.000 ΕΥΡΩ** κατ' άτομο και ατύχημα και για ομαδικό ατύχημα.

3.3.4 Όριο αποζημίωσης Εργοδοτικής Ευθύνης (Επέκταση της Γενικής Αστικής Ευθύνης ή χωριστό αυτοτελές ασφαλιστήριο)

Το όριο αποζημίωσης για το οποίο θα πραγματοποιείται η ασφάλιση (επέκταση της Γενικής Αστικής Ευθύνης ή αυτοτελές ασφαλιστήριο Εργοδοτικής Ευθύνης), πρέπει να είναι **κατά περιστατικό** το ακόλουθο:

Κάλυψη σωματικών βλαβών ή/και θανάτου (συμπεριλαμβανομένων αξιώσεων για ηθική βλάβη ή/και ψυχική οδύνη), ως το ποσό των **500.000 ΕΥΡΩ** κατ' άτομο και ατύχημα και για ομαδικό ατύχημα.

3.3.5 Ανώτατο όριο κάλυψης– Απαλλαγές

α. Το Ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών για την κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης υπέρ Τρίτων και της Εργοδοτικής Ευθύνης (σε ενιαίο ασφαλιστήριο συνδυαστικά) καθ' όλη τη διάρκεια της ασφάλισης θα ανέρχεται σε **1.000.000 ΕΥΡΩ.**
Σε περίπτωση που η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης και η κάλυψη Εργοδοτικής Ευθύνης, δίδεται από χωριστά ασφαλιστήρια, το ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών καθ' όλη τη διάρκεια της ασφάλισης θα ανέρχεται σε **1.000.000 ΕΥΡΩ** για κάθε ένα ασφαλιστήριο.

β. Σε περίπτωση που τα παραπάνω ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών μειωθούν κάτω του ποσού των 1.000.000 ΕΥΡΩ (λόγω επέλευσης ζημιογόνων γεγονότων και καταβολής από τους ασφαλιστές των αντίστοιχων αποζημιώσεων), ενώ η Σύμβαση ΔΕΗ – Αναδόχου βρίσκεται σε ισχύ, ο Ανάδοχος για να μη μένει υπασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την άμεση συμπλήρωση του ανωτάτου ορίου ευθύνης, ώστε αυτό να είναι συνεχώς **1.000.000 ΕΥΡΩ** καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου. Σχετικός όρος για πρόσθετη κάλυψη και συμπλήρωση του ανώτατου ορίου ευθύνης θα συμπεριλαμβάνεται στο Ασφαλιστήριο.

3.3.6 Απαλλαγές

Το Ανώτατο όριο απαλλαγής ανά ζημιά και περιστατικό θα ανέρχεται σε **3.000** ΕΥΡΩ.

3.3.7 Διάρκεια ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την έναρξη, με οποιοδήποτε τρόπο, των εργασιών ή με την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο του Έργου και θα λήγει την ημερομηνία της αποπεράτωσης των εργασιών κατασκευής.

Μετά την αποπεράτωση των εργασιών κατασκευής, εάν προκύψει θέμα επισκευής, συντήρησης ή άλλης ρύθμισης σχετικής με το Έργο η οποία εμπίπτει στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου και απαιτεί την εκτέλεση εργασιών από δικά του

συνεργεία, τότε πρέπει να φροντίσει για την εκ νέου ασφαλιστική κάλυψη της Αστικής Ευθύνης του έναντι Τρίτων και της Εργοδοτικής Ευθύνης του με τους ίδιους όρους κ.λπ., όπως και στην αρχική του ασφάλιση και με διάρκεια τόση, όση χρειάζεται για την αποπεράτωση των εργασιών επισκευής, συντήρησης κ.λπ.

3.4 Ασφάλιση Μεταφοράς

3.4.1 Ειδικοί Όροι

Το ασφαλιστήριο θα υποβάλλεται δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη μεταφορών στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

3.4.2 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η συνολική αξία των μεταφερομένων υλικών (Εξοπλισμός, μηχανήματα κ.λπ.) για όλη τη διάρκεια της σύμβασης προέλευσης εξωτερικού ή/και εσωτερικού, καθώς και των υλικών ιδιοκτησίας ΔΕΗ που θα μεταφέρονται με ευθύνη του Αναδόχου για τους μεταφορικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων και των κινδύνων φορτοεκφόρτωσης. Τα υλικά αυτά θα ασφαλίζονται Κατά Παντός Κινδύνου.

3.4.3 Διάρκεια ασφάλισης

Τα μεταφερόμενα υλικά θα ασφαλίζονται για όλη τη διάρκεια της μεταφοράς τους από την έναρξη των εργασιών της φόρτωσής τους στην αποθήκη του αποστολέα και από οποιοδήποτε σημείο της Ελλάδας ή/και του εξωτερικού μέχρι την εκφόρτωσή τους στον τόπο του Έργου.

3.5 Ασφάλιση οχημάτων, Μηχανημάτων Έργου κ.λπ.

3.5.1 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων Έργου κ.λπ. από τη χρήση τους σαν αυτοκινούμενα οχήματα (ν. 489/76)

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Αστική Ευθύνη του Αναδόχου για ζημιές κ.λπ. που θα προκληθούν σε τρίτους από τα οχήματα, μηχανήματα Έργου κ.λπ. που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν για τις ανάγκες του Έργου, είτε ανήκουν σ' αυτόν, είτε σε τρίτους, είτε στο προσωπικό του, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (ν. 489/76) και για ποσά κάλυψης αυτά που προβλέπονται εκάστοτε από την ισχύουσα Νομοθεσία.

Στα σχετικά Ασφαλιστήρια πρέπει να περιλαμβάνονται και τα εξής:

Υπεύθυνος για τη φύλαξη και παρακολούθηση των εν λόγω Ασφαλιστηρίων είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθούν.

Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία σε περίπτωση άρνησης του Αναδόχου να επιδείξει τα εν λόγω Ασφαλιστήρια ή σε περίπτωση που τα Ασφαλιστήρια είναι ελλιπή ή παρέχουν ανεπαρκή κατά το Νόμο κάλυψη, δικαιούται να απαγορεύει την είσοδο, έξοδο και οποιαδήποτε μετακίνηση του αντίστοιχου οχήματος στην περιοχή του Έργου.

3.5.2 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων Έργου κ.λπ. από τη χρήση τους σαν Εργαλεία

Το Ασφαλιστήριο θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο, στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Αστική Ευθύνη του Αναδόχου για ζημιές, ατυχήματα κ.λπ. που θα προκληθούν σε τρίτους από τα οχήματα, μηχανήματα Έργου κ.λπ. που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν σαν εργαλεία για την εκτέλεση εργασιών κατασκευής του Έργου.

Στην παρούσα ασφάλιση τα ποσά αποζημίωσης, οι όροι και προϋποθέσεις, οι απαλλαγές κ.λπ. ταυτίζονται με τα ισχύοντα στην ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης (παράγραφος 3.3 του παρόντος).

Εξαιρείται ο όρος: «Η ΔΕΗ είναι συνασφαλισμένη».

3.6 Ασφάλιση Προσωπικού

Η ασφάλιση του Προσωπικού περιλαμβάνει δύο (2) περιπτώσεις:

3.6.1 Ασφάλιση Προσωπικού του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το εν γένει εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας. Ειδικότερα για το ημεδαπό προσωπικό απαιτείται σύμφωνα με την Εργατική Νομοθεσία ασφάλιση στον ΕΦΚΑ ή/και σε άλλο Οργανισμό Κυρίας ή Επικουρικής ασφάλισης, ανάλογα με την ειδικότητα.
Για το αλλοδαπό προσωπικό απαιτείται αντίστοιχη ασφάλιση, που να προβλέπεται δηλαδή από την Εργατική Νομοθεσία της Χώρας προέλευσης του προσωπικού και να μην αντιβαίνει στις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας.

3.6.2 Ασφάλιση συμβούλων ή συνεργατών του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει τους πάσης φύσεως συμβούλους ή συνεργάτες του που θα ασχοληθούν για τις ανάγκες του Έργου. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος πρέπει να μεριμνήσει για την ασφάλιση των συμβούλων ή συνεργατών του, ημεδαπών

ή/και αλλοδαπών, έναντι κινδύνων προσωπικών ατυχημάτων σε Ασφαλιστικό Φορέα της επιλογής του.

Από την περίπτωση αυτή εξαιρούνται οι αλλοδαποί συνεργάτες και σύμβουλοι του Αναδόχου για τους οποίους έχουν γίνει ήδη ανάλογες ασφαλίσεις στη χώρα τους, οι οποίες ισχύουν για την εδώ παραμονή τους και δεν αντιβαίνουν στην Ελληνική Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της φύλαξης και παρακολούθησης των αντίστοιχων Ασφαλιστηρίων. Για την πιστοποίηση των ασφαλίσεων αυτών ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ Υπεύθυνη Δήλωση ότι πράγματι οι σύμβουλοι, συνεργάτες του κ.λπ. είναι ασφαλισμένοι έναντι κινδύνων προσωπικών ατυχημάτων.

3.7 Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών της ΔΕΗ που χορηγούνται στον Ανάδοχο

Το ασφαλιστήριο Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών, υπογεγραμμένο από τον Ανάδοχο και την Ασφαλιστική Εταιρεία, θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο στη αρμόδια Υπηρεσία δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο του Έργου, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο.

3.7.1 Αντικείμενο Ασφάλισης

Η Ασφαλιστική Εταιρεία ασφαλίζει σε ανοικτή βάση και Κατά Παντός Κινδύνου τα υλικά, εργαλεία, μηχανήματα, εφόδια, μετρητές, μετασχηματιστές και παρεμφερή είδη που χορηγεί η ΔΕΗ στον Ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών της Σύμβασης.

Η ασφάλιση καλύπτει επίσης και τα υλικά, μηχανήματα, μετρητές, μετασχηματιστές και παρεμφερή είδη που αποξηλώνονται από τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις της ΔΕΗ, από τον Ανάδοχο, κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών και προορίζονται για επανατοποθέτησή τους σε άλλο σημείο των εγκαταστάσεων ή για επιστροφή τους στις Αποθήκες της ΔΕΗ.

3.7.2 Έκταση Κάλυψης

α. Η ευθύνη των ασφαλιστών αρχίζει από τη στιγμή που τα υλικά αυτά παραδίδονται από τη ΔΕΗ στον Ανάδοχο για την ενσωμάτωσή τους στο Έργο. Η ασφάλιση θα συνεχίζεται χωρίς διακοπή καθ' όλη τη διάρκεια της παραμονής τους στους εν γένει αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου, είτε πρόκειται για ανοικτούς ή κλειστούς χώρους αποθήκευσης ή ακόμη απερίφρακτους χώρους που όμως επιτηρούνται από ειδικά εντεταλμένο όργανο από το προσωπικό του Αναδόχου και μέχρι την ενσωμάτωσή τους στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ ή την για οποιοδήποτε λόγο επιστροφή τους στις Αποθήκες της ΔΕΗ.

β. Η ευθύνη των ασφαλιστών για τα αποξηλωμένα υλικά αρχίζει από τη στιγμή που τα υλικά αυτά αποξηλώνονται, από τον Ανάδοχο, από τις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ και θα συνεχίζεται χωρίς διακοπή καθ' όλη τη διάρκεια της παραμονής τους στους εν γένει αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου, όπως αυτοί περιγράφονται ανωτέρω και μέχρι την επανατοποθέτηση των υλικών αυτών σε άλλο σημείο των εγκαταστάσεων της ΔΕΗ, ή την για οποιοδήποτε λόγο επιστροφή τους στις Αποθήκες της ΔΕΗ.

γ. Η ασφάλιση επεκτείνεται έτσι, ώστε τα χορηγούμενα υλικά στον Ανάδοχο να καλύπτονται και κατά τη διάρκεια των μεταφορών τους (χερσαίες και θαλάσσιες), εντός του Ελλαδικού χώρου από τόπο σε τόπο. Επίσης επεκτείνεται ώστε να καλύπτεται η απώλεια ή καταστροφή υλικών σε απερίφρακτους χώρους, λόγω ανωτέρας βίας (φωτιά ή πλημμύρα).

δ. Η ευθύνη των ασφαλιστών λήγει με την υποβολή της Δήλωσης του Αναδόχου που προβλέπεται στην παράγραφο 3.7.5.

3.7.3 Όριο Ασφαλιζόμενης Αξίας Υλικών

Με την ασφάλιση καλύπτεται η αξία των υλικών, εργαλείων κ.λπ. ιδιοκτησίας ΔΕΗ που, σύμφωνα με τη Σύμβαση, προβλέπεται να έχει στα χέρια του ο Ανάδοχος για κάθε χρονική στιγμή, προσαυξημένη κατά είκοσι τοις εκατό (20%) και στρογγυλευμένη στην πλησιέστερη χιλιάδα ΕΥΡΩ, έτσι ώστε να καλύπτονται τυχόν έξοδα διαχείρισης με τα οποία επιβαρύνονται οι κοστολογήσεις των ζημιωθέντων υλικών. Στις περιπτώσεις που η ΔΕΗ διαπιστώνει, από τα υπάρχοντα στα χέρια της στοιχεία, ότι η αξία των υλικών, εργαλείων κ.λπ. ιδιοκτησίας ΔΕΗ που έχει στα χέρια του ο Ανάδοχος, είναι μεγαλύτερη της προαναφερόμενης ασφαλιζόμενης αξίας, παρέχεται η δυνατότητα παρέμβασης της ΔΕΗ ώστε με πρόσθετη πράξη να καλυφθεί η υφιστάμενη διαφορά.

Το ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών κατά κίνδυνο και περιστατικό οποιασδήποτε απώλειας, καταστροφής, ζημιάς, βλάβης, κλοπής, πυρκαγιάς κ.λπ., μερικής ή ολικής, είναι ίσο με το σαράντα τοις εκατό (40%) της αξίας του χρεωστικού υπολοίπου του Αναδόχου που αφορά τα υλικά, εργαλεία κ.λπ. ιδιοκτησίας ΔΕΗ που έχει στα χέρια του, όπως αναγράφεται στη Σύμβαση. Το ως άνω προκύπτον ανώτατο όριο στρογγυλεύεται στη πλησιέστερη χιλιάδα ΕΥΡΩ και δεν μπορεί να είναι μικρότερο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

3.7.4 Απαλλαγές

Απαλλάσσεται της ασφαλιστικής κάλυψης, κατ' ανώτατο ανά ζημιογόνο γεγονός, ποσό ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

3.7.5 Διάρκεια Ασφάλισης

Η παρούσα σε ανοικτή βάση ασφάλιση του Αναδόχου με τη ΔΕΗ λήγει μετά την επιστροφή από τον Ανάδοχο και του τελευταίου υλικού στις

αποθήκες της ΔΕΗ και την υποβολή γραπτής Δήλωσης του Αναδόχου προς τον ασφαλιστή για το σκοπό αυτό, δεόντως θεωρημένη από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

3.7.6 Ζημιές - Αποζημιώσεις

Σε περίπτωση ζημίας ή απώλειας υλικού ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών να την αναγγείλει στην Ασφαλιστική Εταιρεία, στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία και στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.
Σε περίπτωση ζημίας ή απώλειας, ρητά συμφωνείται ότι η αποζημίωση θα καταβάλλεται από την ασφαλιστική εταιρία απ' ευθείας στη ΔΕΗ, καθαρή και απαλλαγμένη από πάσης φύσεως επιβαρύνσεις.