



**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΘΕΡΜΟΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: ΔΜΚΘ-11 19 1201

Ημερομηνία: 20.12.2019

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΣΚΑΦΩΝ ΤΟΥ
ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΤΟΥ ΑΗΣ ΛΑΥΡΙΟΥ».**

**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ**

ΤΕΥΧΟΣ 3 ΑΠΟ 9

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

Άρθρο 1.....	3
Τεύχη της Σύμβασης.....	3
Άρθρο 2.....	4
Αντικείμενο της Σύμβασης.....	4
Άρθρο 3.....	5
Συμβατικό Τμήμα.....	5
Άρθρο 4.....	6
Τρόπος Πληρωμής.....	6
Άρθρο 5.....	6
Προθεσμίες Πέρατος – Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου.....	6
Άρθρο 6.....	7
Ποινικές Ρήτρες.....	7
Άρθρο 7.....	7
Εγγυήσεις – Εγγυητικές Επιστολές.....	7
Άρθρο 8.....	8
Ευθύνη Ένωσης/Σύμπραξης.....	8
Άρθρο 9.....	8
Ισχύς της Σύμβασης.....	8

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα την μεταξύ των συμβαλλομένων:

- α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., και διακριτικό τίτλο ΔΕΗ ΑΕ (εφεξής ΔΕΗ ή Επιχείρηση), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από, ενεργών στο παρόν δυνάμει και κατ' εκτέλεση της υπ' αριθμόν απόφασης του, και
- β) του δεύτερου των συμβαλλομένων (εφεξής Ανάδοχος ή Εργολάβος), που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

Άρθρο 1 **Τεύχη της Σύμβασης**

- 1.1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο:
- α. Συμφωνητικό Σύμβασης
 - β. Ειδικοί Όροι Σύμβασης
 - γ. Τεχνικές Προδιαγραφές
 - Παράρτημα I
 - Παράρτημα II
 - δ. Ανάλυση Συμβατικού Τιμήματος
 - δ.1 Τιμολόγιο
 - δ.2 Προμέτρηση-Προϋπολογισμός
 - ε. Γενικοί Όροι Σύμβασης
 - στ. Ασφαλίσεις
 - ζ. Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης
 - η. Τιμολόγιο Υπηρεσίας
 - θ. Προμέτρηση -Προϋπολογισμός Υπηρεσίας
- 1.2. Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα Τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός απ' αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων Τευχών.
- 1.3 Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για το υπόψη Έργο και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι

στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δεν θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δεν θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.

Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση του Έργου πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.

- 1.4 Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε τεύχους της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως (Συμπληρώματα, Εντολές Τροποποίησης κ.λπ.).

Άρθρο 2 **Αντικείμενο της Σύμβασης**

- 2.1. Με τη Σύμβαση αυτή η Επιχείρηση αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προβεί στην έγκαιρη, έντεχνη, άρτια, οικονομική και ασφαλή εκτέλεση του «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΣΚΑΦΩΝ ΤΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΤΟΥ ΑΗΣ ΛΑΥΡΙΟΥ**», όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στις Τεχνικές Προδιαγραφές της Σύμβασης, έτσι ώστε το Έργο να είναι κατάλληλο για τη χρήση και λειτουργία που προορίζεται και σε πλήρη συμμόρφωση προς τους όρους της Σύμβασης
- 2.2. Στην έννοια του υπόψη Έργου περιλαμβάνονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα ακόλουθα:

1. Καθαρισμός της θεμελίωσης του μετώπου από χαλαρές αποθέσεις και ξένα σώματα και αποκάλυψη των υποσκαφών.
2. Τοποθέτηση σακκόλιθων εφαρμοστά στις υποσκαφές με το μεγαλύτερο βάθος, όπου το χυτό σκυρόδεμα θα έχει πρόβλημα να φθάσει.
3. Έμπροσθεν της θεμελίωσης και μέχρι τα άκρα του μετώπου όπου σταματούν οι πρισματικοί ογκόλιθοι, θα γίνει στοιβάσια σακκόλιθων κατάλληλου ύψους σε απόσταση 2,00 μέτρων από την θεμελίωση, ώστε να χρησιμεύσει σαν καλούπι για το χυτό σκυρόδεμα που θα γεμίσει την υποσκαφή.
4. Πλήρωση της υποσκαφής με ύφαλο χυτό σκυρόδεμα μέχρι και 20 εκατοστά πάνω από την στάθμη έδρασης των τεχνητών ογκόλιθων.
5. Πλήρωση των διευρυμένων κατακόρυφων αρμών των τεχνητών ογκόλιθων θεμελίωσης με σακκόλιθους.
6. Συμπλήρωση του πρανούς της θεμελίωσης με φυσικούς ογκόλιθους βάρους 200-400 κιλών, μέχρι την στάθμη της σκυροδέτησης.
7. Τόσο πριν από την εκτέλεση κάθε επιμέρους εργασίας όσο και μετά την ολοκλήρωσή της, ο Ανάδοχος θα πρέπει να βιντεοσκοπεί την περιοχή της επέμβασης και να προσκομίζει το υλικό βιντεοσκόπησης στην επίβλεψη του Έργου.
8. Αποκατάσταση οποιασδήποτε παρέμβασης γίνει, μετά από έγκριση της ΔΕΗ, σε υπάρχουσες κατασκευές ή έργα υποδομής η οποία είναι αναγκαία για την κατασκευή του παρόντος Έργου.

9. Αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς προκληθεί με υπαιτιότητα του Αναδόχου σε υπάρχουσες κατασκευές, κτίρια και έργα υποδομής ή σε έργα που θα εκτελούνται από άλλους Αναδόχους.
 10. Όλα τα υπόλοιπα έργα που τυχόν απαιτούνται για την πλήρη και άρτια κατασκευή και λειτουργία του Έργου.
- 2.3. Ο Ανάδοχος δηλώνει ότι έλαβε υπόψη του ότι οι λιμενικές εγκαταστάσεις του Λαυρίου βρίσκονται σε λειτουργία και θα πρέπει να καθορίζει το πρόγραμμα των εργασιών του σύμφωνα με την παρ. 5.2.

Άρθρο 3 **Συμβατικό Τμήμα**

- 3.1. Το Συμβατικό Τμήμα (Συμβατικός Προϋπολογισμός) του Έργου, όπως το Έργο περιγράφεται στο Άρθρο 2 του παρόντος Συμφωνητικού, ανέρχεται σε ΕΥΡΩ (ολογράφως και αριθμητικώς).
- 3.2 Το Συμβατικό Τμήμα υπολογίστηκε, μετά την εφαρμογή της έκπτωσης επί τοις εκατό (%) που προσφέρθηκε από τον Ανάδοχο επί των τιμών μονάδας που αναγράφονται στο "Τιμολόγιο Υπηρεσίας", ως άθροισμα των γινομένων των εν λόγω τιμών μονάδας επί τις ποσότητες που αναγράφονται στο Τεύχος "Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Υπηρεσίας".
- 3.3 Οι αναφερόμενες ποσότητες στο τεύχος «Προμέτρηση – Προϋπολογισμός» έχουν αναγραφεί κατά προσέγγιση και είναι ενδεικτικές και κατ' ουδένα τρόπο συνιστούν δέσμευση της Επιχείρησης. Συνεπώς θα υπόκεινται σε αυξομειώσεις, οι οποίες μπορούν να προκύψουν είτε λόγω σφαλμάτων, είτε λόγω μεταβολών, τις οποίες η Επιχείρηση δικαιούται να επιφέρει, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας Σύμβασης.
Οι πληρωμές θα γίνονται μόνο για τις πραγματικά εκτελεσθείσες ποσότητες εργασιών.

Το ποσό που ο Ανάδοχος δικαιούται να εισπράξει βάσει της παρούσας Σύμβασης υπολογίζεται ως άθροισμα:
 - Των ποσών που προκύπτουν από τα γινόμενα των ποσοτήτων των επί μέρους εργασιών, όπως αυτές τελικά θα καθοριστούν στις εγκεκριμένες τελικές επιμετρήσεις, επί τις αντίστοιχες τιμές μονάδας του Τιμολογίου ή τις τιμές μονάδας νέων εργασιών.
- 3.4 Το Συμβατικό Τμήμα δεν υπόκειται σε αναθεώρηση.
- 3.5 Στο Συμβατικό Τμήμα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που αναφέρονται στα άρθρα 29 και 33 των Γενικών Όρων. Ειδικότερα μεταξύ των φόρων και τελών τα οποία επιβαρύνεται ο Ανάδοχος συμπεριλαμβάνεται και η κράτηση 0,06% σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 350 του ν. 4412/2016, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της Σύμβασης.

Άρθρο 4 **Τρόπος Πληρωμής**

Με τις προϋποθέσεις του Άρθρου 30 των Γενικών Όρων και του Άρθρου 21 «Τρόπος Πληρωμής – Δικαιολογητικά» των Ειδικών Όρων η πληρωμή του Συμβατικού Τιμήματος προς τον Ανάδοχο θα γίνει εφάπαξ με την έκδοση Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

- 4.1 Η πληρωμή των εργασιών θα γίνει με την υποβολή Τελικού Λογαριασμού συνοδευόμενο από πιστοποίηση του Έργου.
- 4.2 Στην πληρωμή του ποσού θα γίνει κράτηση-τρία τοις εκατό (3%)- ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης
- 4.3 Η κράτηση της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης επιστρέφεται άτοκα στον Ανάδοχο, μετά την Οριστική Παραλαβή του Έργου.

Άρθρο 5 **Προθεσμίες Πέρατος – Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου**

5.1. Συνολική Προθεσμία Πέρατος Έργου

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει την Συνολική Προθεσμία πενήντα (50) ημερολογιακών ημερών για την υλοποίηση του Έργου, από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

5.2. Πρόγραμμα Εκτέλεσης Έργου

Για τον προγραμματισμό του Έργου, ο Ανάδοχος θα λάβει υπόψη, ότι οι Λιμενικές Εγκαταστάσεις του ΑΗΣ Λαυρίου θα είναι σε λειτουργία κατά την διάρκεια που θα είναι σε ισχύ η εν λόγω Σύμβαση.

Λόγω της λειτουργίας των λιμενικών εγκαταστάσεων ο διαθέσιμος χρόνος για εργασία από τον Ανάδοχο θα είναι 25 ημέρες οι οποίες θα είναι σε διακοπτόμενα διαστήματα όταν δεν θα γίνεται φόρτωση- εκφόρτωση από το λιμάνι.

Στο διάστημα αυτό θα διατεθεί ένα επταήμερο συνεχούς εργασίας στον Ανάδοχο, για την σκυροδέτηση της υποσκαφής με ύφαλο σκυρόδεμα.

Ο Ανάδοχος πρέπει να ολοκληρώσει τη σκυροδέτηση την 1^η ημέρα του επταημέρου, ώστε να υπάρξει επαρκής χρόνος για την ωρίμανση του σκυροδέματος.

Η ΔΕΗ έχει το δικαίωμα να διαθέσει στον Ανάδοχο διάστημα μικρότερο των 25 ημερών μέσα στο διάστημα των 50 ημερών της Συνολικής Προθεσμίας, οπότε η Συνολική Προθεσμία θα παραταθεί για όσο χρόνο απαιτηθεί ώστε να συμπληρωθούν οι 25 διαθέσιμες ημέρες για εργασία από τον Ανάδοχο.

Το γεγονός αυτό, δεν παρέχει στον Ανάδοχο δικαίωμα καμιάς άλλης απαίτησης ή αποζημίωσης πάσης φύσεως.

Η ΔΕΗ θα ανακοινώνει κάθε εβδομάδα το πρόγραμμα φορτώσεων-εκφορτώσεων από το Λιμάνι του ΑΗΣ και κατά το εν λόγω διάστημα δεν επιτρέπεται η εκτέλεση εργασιών από τον Ανάδοχο. Το υπόψη πρόγραμμα

μπορεί να τροποποιείται από τη ΔΕΗ και ο Ανάδοχος θα ειδοποιείται μέχρι και μία (1) ημέρα πριν την υπόψη τροποποίηση.

Άρθρο 6 **Ποινικές Ρήτρες**

Πλέον των αναφερομένων στο Άρθρο 37 των Γενικών Όρων ρητά συμφωνείται ότι οι Ποινικές Ρήτρες οφείλονται και πληρώνονται στη ΔΕΗ κεχωρισμένα και αθροιστικά, ανεξάρτητα αν η Επιχείρηση έχει υποστεί ζημιές, και ότι οι Ποινικές Ρήτρες του παρόντος Άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες. Οι Ποινικές Ρήτρες που μπορεί να επιβληθούν περιγράφονται αναλυτικά στις επόμενες παραγράφους.

6.1. Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις:

Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης της Συνολικής Προθεσμίας πέρατος της παραγράφου 5.1 του Άρθρου 5 του παρόντος Συμφωνητικού, από υπαιτιότητα του Αναδόχου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει Ποινική Ρήτρα ίση με 0.5% του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου

6.2. Για κάθε ημέρα που αποδεδειγμένα δεν καταβλήθηκε είτε η νόμιμη αμοιβή είτε η νόμιμη ασφαλιστική εισφορά για ένα (1) μέλος του προσωπικού του Αναδόχου ή του Υπεργολάβου του, ο Ανάδοχος θα καταβάλει ποινική ρήτρα πενήντα (50) ευρώ.

6.3. Οι πιο πάνω Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις και μη καταβολή αμοιβών και ασφαλιστικών εισφορών, σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να υπερβούν το 10% του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου, όπως αυτό καθορίζεται στο Άρθρο 3 του παρόντος Συμφωνητικού, προσαυξημένου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων εργασιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης.

6.4. Οι Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις επιβάλλονται από την αρμόδια Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Έναντι αυτών η ΔΕΗ προβαίνει σε ισόποσες παρακρατήσεις από επόμενες, μετά την επιβολή της, πληρωμές της τον Ανάδοχο. Η οριστική εκκαθάριση των Ποινικών Ρητρών διενεργείται το αργότερο μέχρι την Προσωρινή Παραλαβή του Έργου.

6.5. Εφόσον εκκρεμεί αίτηση του Αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας με βάση της διατάξεις των Γενικών Όρων, η Προϊσταμένη Υπηρεσία μπορεί να αναστείλει την παρακράτηση έναντι της αντίστοιχης Ποινικής Ρήτρας μέχρι να εκδοθεί η τελική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

Άρθρο 7 **Εγγυήσεις – Εγγυητικές Επιστολές**

7.1. Ο Ανάδοχος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Επιχείρηση, σήμερα, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός που εξέδωσε

για το ποσό των Ευρώ, που αντιστοιχεί στο πέντε τοις εκατό (5%) του Συμβατικού Τιμήματος του Έργου, και έχει διάρκεια ισχύος 15 μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

- 7.2 Οι Εγγυητικές Επιστολές Καλής Εκτέλεσης επιστρέφονται με την έγκριση του Πρωτοκόλλου Οριστικής Παραλαβής και τη σύνταξη του Τελικού Λογαριασμού».
- 7.3 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το 10% του Συμβατικού Τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματική Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης η αξία της οποίας θα αντιστοιχεί στο σύνολο της επαύξησης του Συμβατικού Τιμήματος.

Άρθρο 8

Ευθύνη Ένωσης/Σύμπραξης

(σε περίπτωση Ένωσης/Σύμπραξης)

- 8.1 Συμφωνείται ρητά ότι όλα τα μέλη της Σύμπραξης ενέχονται και ευθύνονται έναντι της Επιχείρησης ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα, και σε ολόκληρο το κάθε ένα χωριστά για την εκπλήρωση των πάσης φύσεως υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η Σύμπραξη με την παρούσα Σύμβαση.
- 8.2 Συμφωνείται επίσης ότι θα εκπροσωπούνται με κοινό εκπρόσωπο και σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και θα ελέγχεται από την Επιχείρηση η ουσιαστική συμμετοχή στην Σύμπραξη όλων των μελών αυτής σύμφωνα με το προβλεπόμενο έγγραφο σύστασης της Σύμπραξης.

Άρθρο 9

Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της από τα δύο Συμβαλλόμενα Μέρη.

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Επιχείρηση και το άλλο ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Όνομα:.....

Τίτλος :.....

Ημερομ.:.....

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

Όνομα:.....

Τίτλος:.....

Ημερομ.:.....