

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

ΤΕΥΧΟΣ 1 ΑΠΟ 10



ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	5
Άρθρο 1.....	5
Αρμόδια Υπηρεσία για το Διαγωνισμό -	5
Τόπος, χρόνος υποβολής και αποσφράγισης προσφορών.....	5
Άρθρο 2	7
Τόπος, συνοπτική περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του αντικειμένου της σύμβασης - Δικαιώματα προαίρεσης.....	7
Άρθρο 3	7
Συμμετοχή στο Διαγωνισμό	7
3.1 Δικαίωμα συμμετοχής.....	7
3.2 Κριτήρια επιλογής	8
3.2.A Καταλληλότητα	8
3.2.B Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	8
3.2.Γ Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	8
3.2.Γ.1 Απαιτούμενη εμπειρία.....	8
Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης εμπειρίας, οι προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν στο Φάκελο Β της προσφοράς τους τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στα οποία συμπεριλαμβάνονται:.....	8
- Πίνακας Εμπειρίας, όπου θα αναφέρονται για κάθε σύμβαση και κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:.....	8
↗ το αντικείμενο της σύμβασης.....	8
↗ ο αριθμός και η ημερομηνία σύναψης της σύμβασης.....	8
↗ οι κατηγορίες των ειδών του αντικειμένου της σύμβασης.....	8
↗ η επωνυμία των αντισυμβαλλόμενων οικονομικών φορέων, η διεύθυνσή τους και στοιχεία επικοινωνίας	8
↗ η συμβατική και η πραγματική ημερομηνία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.....	8
- Συστατικές Επιστολές των οικονομικών φορέων για λογαριασμό των οποίων υλοποιήθηκαν οι υπόψη συμβάσεις, με τις οποίες θα βεβαιώνεται η καλή εκτέλεσή τους καθώς και όπου απαιτείται η ικανοποιητική λειτουργία.	8

Τα στοιχεία που ζητούνται παραπάνω θα εξετασθούν, επαληθευθούν και αξιολογηθούν από τη ΔΕΗ κατά τη διάρκεια αξιολόγησης των προσφορών. Εάν εκ των στοιχείων αυτών, δεν αποδεικνύεται, κατά την εύλογη κρίση της ΔΕΗ, η ελάχιστη απαιτούμενη εμπειρία, η αντίστοιχη προσφορά θα απορριφθεί.....	9
3.2.Γ.2 Απαιτήσεις για εξοπλισμό ή/και εγκαταστάσεις	9
3.2.Γ.3 Απαιτήσεις για διάθεση προσωπικού	9
Ο Συντηρητής υποχρεούται να προσλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνες όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης. Κατ' ελάχιστο δύο από τους τεχνίτες του Συντηρητή πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό Καταλληλότητας κατηγορίας Ι, του κανονισμού 133/2010.....	10
Ο Συντηρητής θα ορίσει τον υπεύθυνο για την Επίβλεψη των εργασιών συντήρησης, ο οποίος θα πρέπει να είναι Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Τεχνολόγος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, δεκαετούς εμπειρίας με 5 χρόνια τουλάχιστον εμπειρία σε συντήρηση και επισκευή κεντρικών μηχανημάτων κλιματισμού, υδρόψυκτων και αερόψυκτων Εταιρειών TRANE, CARRIER, YORK, DYNATHERM, WENSTINGHOUSE, LG κλπ.	10
3.2.Δ Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας κ.λπ.	10
3.2.Δ.1 Πιστοποιήσεις διασφάλισης ποιότητας.....	10
3.2.Δ.2 Πιστοποιήσεις περιβαλλοντικής διαχείρισης.....	10
3.3 Μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού	10
3.4 Κώλυμα συμμετοχής του ίδιου φυσικού ή νομικού προσώπου σε περισσότερους του ενός προσφέροντες	11
3.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων	11
Άρθρο 4	12
Εναλλακτικές Προσφορές - Αποκλίσεις - Ισοδύναμες	12
Τεχνικά Λύσεις	12



4.1	Εναλλακτικές προσφορές.....	12
4.2	Εμπορικές Αποκλίσεις.....	12
4.3	Τεχνικές Αποκλίσεις.....	12
Άρθρο 5	12
	Τύπος σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή/και νομικών προσώπων.....	12
Άρθρο 6	13
	Παραλαβή στοιχείων Διαγωνισμού.....	13



ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (εφεξής ΔΕΗ ή Επιχείρηση), Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα, προσκαλεί κατά τις διατάξεις:

- του Κανονισμού Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών της ΔΕΗ Α.Ε. (ΚΕΠΥ) (Απόφαση Δ.Σ. 53/19.05.2020) που έχει αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα της ΔΕΗ στην ηλεκτρονική Διεύθυνση <https://eprocurement.dei.gr>,
- της παρούσας Διακήρυξης,

όλους τους ενδιαφερόμενους, σε Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη σύμβασης με αντικείμενο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε.»

Ο Διαγωνισμός διενεργείται με το σύστημα υποβολής προσφοράς με συμπλήρωση ανοικτού Τιμολογίου Προσφοράς και Προμέτρησης Προϋπολογισμού Προσφοράς.

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά η οποία προσδιορίζεται βάσει της τιμής.

Ο συνολικός Προϋπολογισμός, κατά την εκτίμηση της Επιχείρησης ανέρχεται σε **ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (152.200,00)€**. Ο Προϋπολογισμός αυτός αποτελεί το ανώτατο όριο προσφοράς.

Άρθρο 1

Αρμόδια Υπηρεσία για το Διαγωνισμό - Τόπος, χρόνος υποβολής και αποσφράγισης προσφορών

- 1.1 Αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ για το Διαγωνισμό είναι η Διεύθυνση Υπηρεσιών - Στέγασης (ΔΥΣ), οδός Καποδιστρίου, αριθ. 27, Τ.Κ. 104 32, τηλέφωνο 210 5292696.
- 1.1 Πληροφορίες παρέχονται από την κα. Κωνσταντίνα Παντελεάκη με Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο στη διεύθυνση K.Panteleaki@dei.gr ή με τηλεομοιοτυπία (fax) (+30 210 5237541).

- 1.2 Ο ηλεκτρονικός διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας tenderONE της εταιρείας cosmoONE του Συστήματος Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ, εφεξής Σύστημα, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.marketsite.gr.

Το Σύστημα κατ' ελάχιστο όριο διασφαλίζει, με τεχνικά μέσα και κατάλληλες διαδικασίες, ότι:

- α) Καθορίζεται με ακρίβεια η ώρα και η ημερομηνία της παραλαβής των προσφορών.
- β) Εξασφαλίζεται ευλόγως ότι κανείς δεν θα έχει πρόσβαση πριν από τις καθορισμένες ημερομηνίες στις πληροφορίες που διαβιβάζονται δυνάμει των ως άνω απαιτήσεων.
- γ) Μόνον εξουσιοδοτημένα πρόσωπα μπορούν να καθορίζουν ή να τροποποιούν τις ημερομηνίες αποσφράγισης των παραληφθεισών προσφορών.
- δ) Στις διάφορες φάσεις της διαδικασίας ανάθεσης του Διαγωνισμού, η πρόσβαση στο σύνολο ή σε μέρος των υποβαλλομένων πληροφοριών είναι δυνατή μόνον από δεόντως εξουσιοδοτημένα πρόσωπα.
- ε) Η παροχή πρόσβασης στις διαβιβαζόμενες πληροφορίες είναι δυνατή μόνο από εξουσιοδοτημένα πρόσωπα και μόνον μετά την προκαθορισμένη ημερομηνία και ώρα.
- στ) Στις πληροφορίες που παρελήφθησαν και αποσφραγίσθηκαν κατ' εφαρμογή των εν λόγω απαιτήσεων έχουν πρόσβαση μόνον τα πρόσωπα τα εξουσιοδοτημένα να λάβουν γνώση.
- ζ) Σε περίπτωση παραβίασης ή απόπειρας παραβίασης των απαγορεύσεων ή των όρων πρόσβασης που αναφέρονται στα στοιχεία β) έως στ), εξασφαλίζεται ευλόγως ότι οι παραβιάσεις ή οι απόπειρες παραβίασης είναι σαφώς ανιχνεύσιμες.

- 1.3 Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξασφάλιση της δυνατότητας συμμετοχής των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων είναι η εγγραφή τους στο Σύστημα. Κατόπιν επιτυχούς εγγραφής θα τους δοθούν οι Κωδικοί Πρόσβασης στο Σύστημα που είναι απαραίτητοι για τη σύνδεσή τους και για την υποβολή της προσφοράς τους.

Η εγγραφή δεν επιφέρει κανένα κόστος για τους οικονομικούς φορείς.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να κατεβάσουν δωρεάν από την επίσημη ιστοσελίδα (site) της Επιχείρησης, <https://eprocurement.dei.gr> → Ηλεκτρονική Υποβολή, τις Οδηγίες Χρήσης για την Εγγραφή και το Εγχειρίδιο Χρήσης του Συστήματος.

Η παραπάνω διαδικασία δεν απαιτείται για τους ενδιαφερόμενους που έχουν ήδη κωδικούς πρόσβασης στο Σύστημα, συνιστάται όμως να γίνει έγκαιρα η επικαιροποίηση των στοιχείων τους με την είσοδό τους σε αυτό.

Επιπλέον, στην περίπτωση που δεν υπάρχει προηγούμενη συνεργασία του οικονομικού φορέα με τη ΔΕΗ., θα πρέπει να επικοινωνεί με την αρμόδια υπηρεσία για να του αποσταλεί ηλεκτρονικά σχετική φόρμα, προκειμένου να συμπληρώσει τα απαραίτητα στοιχεία για την καταχώρησή του από τη ΔΕΗ στο Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων ΔΕΗ.

- 1.4 Για την υποβολή προσφοράς στο Διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή (qualified digital signature) σε περίπτωση φυσικού προσώπου του ιδίου και σε περίπτωση



νομικού προσώπου του/των νομίμου/ων εκπροσώπου/ων του, η οποία να έχει εκδοθεί από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης (qualified certificate services). Να σημειωθεί ότι η χρονοσήμανση της προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής θα πρέπει να προέρχεται από αναγνωρισμένη αρχή (timestamp authority), όπως για παράδειγμα η «Εθνική Πύλη Ερμής» ή το «Ελληνικό Ινστιτούτο Μετρολογίας».

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς δεν έχουν την υποχρέωση να υπογράφουν τα δικαιολογητικά του παρόντος με χρήση προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής, αλλά μπορεί να τα αυθεντικοποιούν με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο, εφόσον στη χώρα προέλευσής τους δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές η προσφορά συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση, στην οποία δηλώνεται ότι, στη χώρα προέλευσης δεν προβλέπεται η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής ή ότι, στη χώρα προέλευσης δεν είναι υποχρεωτική η χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής για τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.

- 1.5 Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά με ημερομηνία έναρξης της υποβολής την 09.08.2021 και καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής την 02.09.2021/ 10:00 πμ.
Μετά την παρέλευση της ως άνω καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς.

Άρθρο 2

Τόπος, συνοπτική περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του αντικείμενου της σύμβασης – Δικαιώματα προαίρεσης

1. Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η συντήρηση των κεντρικών και ημικεντρικών εγκαταστάσεων ψύξης, θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού και εξαερισμού των ιδιόκτητων ή μισθωμένων κτιρίων της ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε. που αναφέρονται στην παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
2. Η διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών είναι για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.
3. Η ΔΕΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης (option) να παρατείνει έως και δώδεκα (12) επιπλέον μήνες τη χρονική διάρκειά της,

Άρθρο 3

Συμμετοχή στο Διαγωνισμό

3.1 Δικαίωμα συμμετοχής

Στο Διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις/ενώσεις αυτών), οι οποίοι είναι εγκατεστημένοι σε οποιαδήποτε χώρα και ικανοποιούν πλήρως όλες τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου.

3.2 Κριτήρια επιλογής

Κάθε προσφέρων πρέπει σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης να ικανοποιεί πλήρως όλα τα ακόλουθα κριτήρια επιλογής:

3.2.A Καταλληλότητα

Σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων κάθε μέλος της να είναι εγγεγραμμένο, στα οικεία επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στην Ελλάδα ή στη χώρα εγκατάστασής του για επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι να ασχολούνται με την συντήρηση Εγκαταστάσεων Κλιματισμού και Κεντρικής Θέρμανσης.

3.2.B Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Τα ονόματα των καταστημάτων των Τραπεζών με τις οποίες συνεργάζονται οι προσφέροντες και βεβαιώσεις των Τραπεζών για τη συνεργασία τους.

3.2.Γ Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

3.2.Γ.1 Απαιτούμενη εμπειρία

Να έχει υλοποιήσει επιτυχώς, κατά τη διάρκεια των τελευταίων τριών (3) ετών, σε περίπτωση φυσικού ή νομικού προσώπου το ίδιο και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων ένα τουλάχιστον μέλος της σύμπραξης/ένωσης, συμβάσεις με παρόμοιο αντικείμενο με αυτό του Διαγωνισμού εκ των οποίων μια τουλάχιστον να είναι αξίας 76.000,00€.

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της παραπάνω απαιτούμενης εμπειρίας, οι προσφέροντες θα πρέπει απαραίτητα να υποβάλουν στο Φάκελο Β της προσφοράς τους τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία στα οποία συμπεριλαμβάνονται:

- Πίνακας Εμπειρίας, όπου θα αναφέρονται για κάθε σύμβαση και κατ' ελάχιστο τα ακόλουθα:

- ☞ το αντικείμενο της σύμβασης
- ☞ ο αριθμός και η ημερομηνία σύναψης της σύμβασης
- ☞ οι κατηγορίες των ειδών του αντικειμένου της σύμβασης
- ☞ η επωνυμία των αντισυμβαλλόμενων οικονομικών φορέων, η διεύθυνσή τους και στοιχεία επικοινωνίας
- ☞ η συμβατική και η πραγματική ημερομηνία ολοκλήρωσης του αντικειμένου της σύμβασης.

- Συστατικές Επιστολές των οικονομικών φορέων για λογαριασμό των οποίων υλοποιήθηκαν οι υπόψη συμβάσεις, με τις οποίες θα



βεβαιώνεται η καλή εκτέλεσή τους καθώς και όπου απαιτείται η ικανοποιητική λειτουργία.

Τα στοιχεία που ζητούνται παραπάνω θα εξετασθούν, επαληθευθούν και αξιολογηθούν από τη ΔΕΗ κατά τη διάρκεια αξιολόγησης των προσφορών. Εάν εκ των στοιχείων αυτών, δεν αποδεικνύεται, κατά την εύλογη κρίση της ΔΕΗ, η ελάχιστη απαιτούμενη εμπειρία, η αντίστοιχη προσφορά θα απορριφθεί.

3.2.Γ.2 Απαιτήσεις για εξοπλισμό ή/και εγκαταστάσεις

Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων, καθώς και για την επισκευή και ρύθμιση αυτών και τα οποία θα φυλάσσονται σε ειδικό χώρο που θα διαθέσει η Επιχείρηση για τον σκοπό αυτό.

Στον αναγκαίο εξοπλισμό που αναφέρεται πιο πάνω, περιλαμβάνονται και τα εξής:

α. Συσκευή ελέγχου καύσης στους λέβητες (με δυνατότητα μέτρησης O₂, CO₂, CO, οξείδια του N, θερμοκρασίες καυσαερίων/χώρου λεβητοστασίου, δείκτη αιθάλης-ελκυσμού).

β. Συσκευή ανάκτησης/επαναπλήρωσης ψυκτικού ρευστού κλιματιστικών μονάδων.

γ. Συσκευή ανίχνευσης διαρροών ψυκτικού ρευστού κλιματιστικών μονάδων.

δ. Συσκευή & λογισμικό για έλεγχο / διάγνωση των μονάδων μεταβλητής ροής ψυκτικού (VRF). Σε περίπτωση που αυτά δεν είναι διαθέσιμα για χρήση από συνεργεία πέραν αυτών του αντιπροσώπου του κατασκευαστικού οίκου λόγω «προστασίας πνευματικής ιδιοκτησίας», το κόστος χρήσης εξοπλισμού / απασχόλησης προσωπικού εξουσιοδοτημένου συνεργείου περιλαμβάνεται στο αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί βάσει του Τιμολογίου.

ε. Συσκευή ενδοσυνεννόησης.

Επίσης ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει στο προσωπικό του κατά αποκλειστικότητα και κατά το πλήρες ωράριο εργασίας της Επιχείρησης, αυτοκινούμενο μεταφορικό μέσο για την ταχύτερη δυνατή μετακίνηση του προσωπικού αυτού και την μεταφορά επί τόπου των έργων των απαραίτητων εργαλείων και υλικών.

3.2.Γ.3 Απαιτήσεις για διάθεση προσωπικού



Ο Συντηρητής υποχρεούται να προσλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνες όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης. Κατ' ελάχιστο δύο από τους τεχνίτες του Συντηρητή πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό Καταλληλότητας κατηγορίας Ι, του κανονισμού 133/2010.

Ο Συντηρητής θα ορίσει τον υπεύθυνο για την Επίβλεψη των εργασιών συντήρησης, ο οποίος θα πρέπει να είναι Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Τεχνολόγος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, δεκαετούς εμπειρίας με 5 χρόνια τουλάχιστον εμπειρία σε συντήρηση και επισκευή κεντρικών μηχανημάτων κλιματισμού, υδρόψυκτων και αερόψυκτων Εταιρειών TRANE, CARRIER, YORK, DYNATHERM, WENSTINGHOUSE, LG κλπ.

3.2.Δ Συστήματα διασφάλισης ποιότητας, πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης, υγιεινής και ασφάλειας κ.λπ.

3.2.Δ.1 Πιστοποιήσεις διασφάλισης ποιότητας

Ο διαγωνιζόμενος, σε περίπτωση νομικού ή φυσικού προσώπου το ίδιο, ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων κάθε μέλος, πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας κατά ISO 9001:2008 ή ισοδύναμο ή άλλο αποδεικτικό για την παροχή υπηρεσιών διεκπεραίωσης των εργασιών εγκατάστασης συντήρησης ή εξυπηρέτησης σε σταθερό εξοπλισμό ψύξης κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα υγρά του θερμοκηπίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς (ελληνικό και ευρωπαϊκό κανονιστικό πλαίσιο). Σε περίπτωση επίκλησης της τεχνικής ή επαγγελματικής ικανότητας άλλου οικονομικού φορέα ο παρέχων τη στήριξη, πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό ή αποδεικτικό σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα. Το βάρος της απόδειξης του «ισοδυνάμου» φέρει ο επικαλούμενος αυτό, ο οποίος υποχρεούται να συμπεριλάβει στην προσφορά του όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.

3.2.Δ.2 Πιστοποιήσεις περιβαλλοντικής διαχείρισης

Ο διαγωνιζόμενος, σε περίπτωση νομικού ή φυσικού προσώπου το ίδιο, ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης προσώπων κάθε μέλος, πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό περιβαλλοντικής διαχείρισης κατά ISO 14001:2004 ή ισοδύναμο, ή άλλο αποδεικτικό ότι πληροί ισοδύναμες απαιτήσεις περιβαλλοντικής συμμόρφωσης. Σε περίπτωση επίκλησης της τεχνικής ή επαγγελματικής ικανότητας άλλου οικονομικού φορέα ο παρέχων τη στήριξη, πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό ή αποδεικτικό σύμφωνα με τα παραπάνω αναφερόμενα.

Το βάρος της απόδειξης του «ισοδυνάμου» φέρει ο επικαλούμενος αυτό, ο οποίος υποχρεούται να συμπεριλάβει στην προσφορά του όλα τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία.

3.3 Μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού

Κάθε οικονομικός φορέας αποκλείεται από τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται περί σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή νομικών προσώπων) ή στον παρέχοντα στο διαγωνιζόμενο χρηματοοικονομική, τεχνική ή/και επαγγελματική στήριξη, κάποιος ή κάποιοι από τους λόγους που αναφέρονται:

α. στο επισυναπτόμενο στην παρούσα σχετικό υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης περί Μη Συνδρομής Λόγων Αποκλεισμού προς συμπλήρωση και υπογραφή από τους διαγωνιζόμενους,

β. στην παρ. 2 του άρθρου 5 του ΚΕΠΥ

Για τον έλεγχο και την πιστοποίηση της μη συνδρομής των υπόψη λόγων αποκλεισμού ισχύουν τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 6.2.B του τεύχους 2 της Διακήρυξης.

3.4 Κώλυμα συμμετοχής του ίδιου φυσικού ή νομικού προσώπου σε περισσότερους του ενός προσφέροντες

Οι προσφορές από μέλος προσφέρουσας σύμπραξης/ένωσης προσώπων που υποβάλει ταυτόχρονα προσφορά και ως μέλος άλλης προσφέρουσας σύμπραξης/ένωσης προσώπων ή υποβάλει και μεμονωμένη προσφορά, αποκλείονται της περαιτέρω συμμετοχής στο Διαγωνισμό εάν διαπιστωθεί μέχρι και το χρονικό σημείο κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού η εξ αυτής της αιτίας νόθευση του ανταγωνισμού.

Στην περίπτωση που εταιρείες συνδεδεμένες μεταξύ τους υποβάλουν περισσότερες της μιας προσφορές στο Διαγωνισμό είτε ως μέλη σύμπραξης ανεξάρτητων (μη συνδεδεμένων), μεταξύ τους επιχειρήσεων είτε αυτόνομα, οι προσφορές τους αποκλείονται της περαιτέρω συμμετοχής στο Διαγωνισμό εάν διαπιστωθεί μέχρι και το χρονικό σημείο κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού η εξ αυτής της αιτίας νόθευση του ανταγωνισμού.

3.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων

Εφόσον οι προσφέροντες θα ήθελαν να επικαλεσθούν τη χρηματοοικονομική, τεχνική ή/και επαγγελματική ικανότητα Τρίτων προκειμένου να καλύψουν τις προϋποθέσεις συμμετοχής που καθορίζονται στις παραπάνω αντίστοιχες παραγράφους, υποχρεούνται να υποβάλουν τα στοιχεία που αποδεικνύουν την ανωτέρω ικανότητα και να δηλώσουν ότι δεσμεύονται να παράσχουν όλες τις απαιτούμενες από την παρούσα Πρόσκληση και τη Διακήρυξη εγγυήσεις.

Ειδικότερα στην περίπτωση αυτή, ο προσφέρων έχει την υποχρέωση να αποδείξει με κάθε πρόσφορο τρόπο ότι θα έχει στη διάθεσή του, καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, όλα τα απαραίτητα μέσα για την εκτέλεσή της. Τα εν λόγω αποδεικτικά μέσα μπορεί να είναι, ενδεικτικά, έγκυρο ιδιωτικό

συμφωνητικό μεταξύ του προσφέροντος και του επικαλούμενου Τρίτου ή παρουσίαση εγγυήσεων άλλης μορφής, προκειμένου η ανωτέρω απαιτούμενη ικανότητα να αποδεικνύεται επαρκώς και κατά τρόπο ικανοποιητικό για τη ΔΕΗ. Τα εν λόγω αποδεικτικά μέσα θα πρέπει να συμπεριληφθούν στο Φάκελο Β της προσφοράς.

Το αντικείμενο της συνεργασίας μεταξύ του προσφέροντος και του Τρίτου, καθώς και οι παρασχεθείσες εγγυήσεις από τον Τρίτο προς τον προσφέροντα θα συμπεριληφθούν, εφόσον αυτός επιλεγεί ανάδοχος, στη σύμβαση.

Στις ως άνω περιπτώσεις, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 5 του ΚΕΠΥ οι παρέχοντες τη στήριξη πρέπει να πληρούν τα αντίστοιχα κριτήρια επιλογής και μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού με τον προσφέροντα στον οποίο παρέχουν τη στήριξη. Προς τούτο στις προσφορές πρέπει να συμπεριλαμβάνονται, συμπληρωμένα και υπογεγραμμένα από εκπρόσωπο του παρέχοντος τη στήριξη, τα ακόλουθα:

- Στο Φάκελο Α:
 - Δήλωση νομιμοποίησης του παρέχοντος τη στήριξη σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στη Διακήρυξη σχετικό υπόδειγμα
 - Η Υπεύθυνη Δήλωση περί Μη Συνδρομής Λόγων Αποκλεισμού (ΥΔΜΣΛΑ)

- Στο Φάκελο Β:
 - Τα δικαιολογητικά των παραγράφων 6.3.1 έως 6.3.3 του τεύχους 2 της Διακήρυξης ανάλογα με το είδος της επικαλούμενης στήριξης.

Αποσαφηνίζεται ότι εάν ο διαγωνιζόμενος επικαλείται την ικανότητα υπερβολάβων του για την πλήρωση κριτηρίων επιλογής, οι υπερβολάβοι αυτοί θεωρούνται Τρίτοι και ισχύουν τα παραπάνω.

Άρθρο 4 **Εναλλακτικές Προσφορές - Αποκλίσεις – Ισοδύναμες** **Τεχνικά Λύσεις**

4.1 Εναλλακτικές προσφορές
Δεν προβλέπονται

4.2 Εμπορικές Αποκλίσεις
Δεν επιτρέπονται αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης και οι προσφορές θα πρέπει να συμμορφώνονται πλήρως προς τους αντίστοιχους όρους και τις απαιτήσεις της.
Δεν προβλέπονται

4.3 Τεχνικές Αποκλίσεις
Δεν προβλέπονται

Άρθρο 5 **Τύπος σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή/και νομικών προσώπων**

Στην περίπτωση που προσφέρων είναι σύμπραξη/ένωση φυσικών ή/και νομικών προσώπων, η κατακύρωση της σύμβασης θα γίνει στο όνομα όλων των μελών της σύμπραξης/ένωσης και θα τεθεί διάταξη στο συμφωνητικό της σύμβασης σύμφωνα με την οποία τα μέλη της σύμπραξης/ένωσης ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΔΕΗ ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο το καθένα χωριστά, θα εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο και θα ελέγχεται από τη ΔΕΗ η ουσιαστική συμμετοχή στη σύμπραξη/ένωση όλων των μελών της σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Στην περίπτωση που η προσφέρουσα σύμπραξη/ένωση είναι όμιλος επιχειρήσεων (άτυπη σύμπραξη/ένωση προσώπων χωρίς φορολογική και νομική υπόσταση) η προσφορά πρέπει να είναι διαμορφωμένη κατά τρόπο, ώστε να εξασφαλίζεται η χωριστή τιμολόγηση από τα μέλη του ομίλου σύμφωνα με την Ελληνική φορολογική νομοθεσία και πρακτική.

Στην αντίθετη περίπτωση όπου η προσφορά δεν πληροί την ανωτέρω προϋπόθεση, εφόσον ο προσφέρων επιλεγεί ως ανάδοχος υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να περιβληθεί νομικό/ φορολογικό τύπο που θα επιτρέπει την από κοινού τιμολόγηση και τότε για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται, επιπλέον, η κατάθεση επικυρωμένου αντιγράφου του εγγράφου που θα αποδεικνύει ότι ικανοποιείται η προαναφερθείσα απαίτηση.

Άρθρο 6 **Παραλαβή στοιχείων Διαγωνισμού**

- 6.1 Τα τεύχη της Διακήρυξης, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 1 του τεύχους 2 της Διακήρυξης, διατίθενται ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 15 του ΚΕΠΥ, μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) της Επιχείρησης: <https://eprocedure.dei.gr> - ΔΥΣ/2221408 όπου και θα παραμείνουν ανηρτημένα μέχρι και δύο (2) ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
- 6.2 Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς, οι οποίοι έχουν εγγραφεί στο Σύστημα ως παραλήπτες της Διακήρυξης, μπορούν να ζητούν διευκρινίσεις σχετικά με το περιεχόμενο των τευχών του παρόντος Διαγωνισμού, το αργότερο μέχρι και δύο (2) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών.
Αιτήματα παροχής πληροφοριών ή διευκρινίσεων που υποβάλλονται εκτός των ανωτέρω προθεσμιών δεν εξετάζονται.
- 6.3 Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά από εγγεγραμμένους στο Σύστημα οικονομικούς φορείς και μέσω αυτού, δηλαδή από τους διαθέτοντες σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικός πρόσβασης). Το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι απαραίτητα ψηφιακά υπογεγραμμένο.
- 6.4 Το αργότερο μέχρι και τρεις (3) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, η ΔΕΗ θα παράσχει μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Συστήματος, τις απαραίτητες διευκρινίσεις και τυχόν συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με τις προδιαγραφές και τους όρους του Διαγωνισμού και του σχεδίου σύμβασης.



Η ΔΕΗ δεν θα απαντήσει σε ερωτήματα που θα έχουν υποβληθεί με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή με υποβολή ερωτημάτων στο πρωτόκολλο της Υπηρεσίας και εκτός πλατφόρμας Συστήματος.

Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεστεί προφορικές ή τηλεφωνικές απαντήσεις εκ μέρους της ΔΕΗ.



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

ΤΕΥΧΟΣ 2 ΑΠΟ 10

Περιεχόμενα

Άρθρο 1.....	4
Τεύχη και έγγραφα της Διακήρυξης.....	4
Άρθρο 2.....	5
Προϋπολογισμός αντικειμένου Διαγωνισμού - Σύστημα προσφοράς.....	5
Άρθρο 3.....	5
Χρόνος Ισχύος Προσφοράς.....	5
Άρθρο 4.....	6
Εγγύηση Συμμετοχής.....	6
Άρθρο 5.....	8
Υποβαλλόμενα Στοιχεία.....	8
Άρθρο 6.....	8
Κατάρτιση - Περιεχόμενο προσφοράς.....	8
6.1 Απαιτήσεις για το περιεχόμενο της προσφοράς.....	8
6.1.1 Γενικές απαιτήσεις.....	8
6.1.1.1 Κατάρτιση προσφοράς - Ηλεκτρονικοί Φάκελοι- Περιεχόμενα	8
6.1.1.2 Υπογραφή προσφοράς.....	9
6.1.1.3 Εχεμύθεια - εμπιστευτικές πληροφορίες.....	9
6.1.1.4 Ισχύς Δηλώσεων και δικαιολογητικών.....	10
6.1.1.5 Μη προσκόμιση στοιχείων και δικαιολογητικών - ψευδείς δηλώσεις ή ανακριβή δικαιολογητικά.....	10
6.2 Ηλεκτρονικός Φάκελος Α.....	11
Α. Περιεχόμενα Φακέλου Α.....	11
6.2.1 Εγγυητικές Επιστολές.....	11
6.2.2 Δήλωση νομιμοποίησης προσφέροντος.....	11
6.2.3 Δήλωση αποδοχής όρων Διαγωνισμού και ισχύος προσφοράς.....	11
6.2.4 Υπεύθυνη Δήλωση περί Μη Συνδρομής Λόγων Αποκλεισμού (ΥΔΜΣΛΑ).....	11
6.2.5 Διευκρινίσεις για προσφορές από συμπράξεις/ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων.....	11
6.2.6 Δηλώσεις τυχόν τρίτου που παρέχει στήριξη.....	12
Β. Υποβολή - Προσκόμιση δικαιολογητικών και στοιχείων.....	12
I. Αποδεικτικά νομιμοποίησης προσφέροντος.....	12
II. Αποδεικτικά που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες.....	13
III. Αποδεικτικά που σχετίζονται με καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.....	13
IV. Αποδεικτικά που σχετίζονται με φερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα:.....	13
6.3 Ηλεκτρονικός Φάκελος Β.....	15
6.3.1 Αποδεικτικά οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας.....	15
6.3.2 Αποδεικτικά τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας.....	15
6.3.4 Υποπρομηθευτές/υποκατασκευαστές ή υπερβολάβοι.....	15
6.3.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων.....	16
6.3.6 Προσφορές σύμπραξης/ένωσης.....	16
6.4 Οικονομική Προσφορά.....	16
Άρθρο 7.....	17
Ηλεκτρονική Αποσφράγιση και Τυπική Αξιολόγηση Προσφορών.....	17
7.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών - πρόσβαση συμμετεχόντων.....	17
7.2 Τυπική Αξιολόγηση προσφορών.....	18
7.3 Διαχείριση τυπικά απορριφθεισών προσφορών.....	19

7.4 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση τεχνικών προσφορών - πρόσβαση συμμετεχόντων	20
Άρθρο 8.....	20
Τεχνική και Οικονομική Αξιολόγηση Προσφορών.....	20
8.1 Διαδικασία αξιολόγησης προσφορών.....	20
8.2 Έλεγχος συμμόρφωσης προσφορών με τα κριτήρια επιλογής, τις τεχνικές απαιτήσεις και τους εν γένει εμπορικούς όρους της Διακήρυξης.....	21
8.3 Αποτελέσματα τεχνικής αξιολόγησης.....	22
8.4. Αποσφράγιση Οικονομικών Προσφορών - Πρόσβαση συμμετεχόντων - Αξιολόγηση 22	
Άρθρο 9.....	23
Ενστάσεις Προσφερόντων.....	23
Άρθρο 10.....	24
Κατακύρωση - Ματαίωση Διαγωνισμού.....	24
Αναγγελία Ανάθεσης.....	24
Άρθρο 11.....	25
Περιεχόμενο και υπογραφή Σύμβασης.....	25
Άρθρο 12.....	26
Επιφυλάξεις και Δικαιώματα ΔΕΗ.....	26

Αντικείμενο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε.»

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Άρθρο 1
Τεύχη και έγγραφα της Διακήρυξης

1.1 Η παρούσα Διακήρυξη, αποτελείται από το σύνολο των παρακάτω τευχών:

1. Πρόσκληση
2. Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού μετά των ακόλουθων Παραρτημάτων:
 - Παράρτημα Ι: Πίνακας Κατανομής Τιμήματος (Σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης)
 - Παράρτημα ΙΙ: Υποδείγματα Πινάκων Εμπειρίας και Συστάσεων.
 - Παράρτημα ΙΙΙ: Συστήματα Προσφοράς
3. Συμφωνητικό Σύμβασης (Σχέδιο)
4. Ειδικό Όροι Σύμβασης (Σχέδιο)
5. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Τιμολόγιο Προσφοράς (για συμπλήρωση)
7. Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς (για συμπλήρωση)
8. Γενικοί Όροι Σύμβασης
9. Ασφαλίσεις
10. Υποδείγματα, που περιλαμβάνουν:
 - α. Δηλώσεις νομιμοποίησης:
 - α1. προσφέροντος και
 - α2. τυχόν παρέχοντος στήριξη
 - β. Δήλωση αποδοχής όρων Διακήρυξης και χρόνου ισχύος προσφοράς
 - γ. Υπεύθυνη Δήλωση περί μη Συνδρομής Λόγων Αποκλεισμού (ΥΔΜΣΛΑ)
 - δ. Δήλωση συνυπευθυνότητας για Συμπράξεις / Ενώσεις
 - ε. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό
 - στ. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

1.2 Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα παραπάνω τεύχη καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός από αυτά, σε περίπτωση που διαπιστωθούν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων τευχών. Το ίδιο ισχύει και για τη σειρά ισχύος μεταξύ των τευχών και των παραρτημάτων/προσαρτημάτων τους.

Άρθρο 2

Προϋπολογισμός αντικειμένου Διαγωνισμού - Σύστημα προσφοράς

- 2.1 Ο Προϋπολογισμός του αντικειμένου του Διαγωνισμού ανέρχεται σε ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (152.200,00) €, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
Ο Προϋπολογισμός αυτός αποτελεί το ανώτατο όριο προσφοράς.
- 2.2 Ο Διαγωνισμός διενεργείται με Σύστημα προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση ανοικτού Τιμολογίου.
- 2.3 Οι προσφέροντες υποχρεούνται να συμπληρώσουν, επί ποινή απόρριψης, τις τιμές ή και τα τιμήματα της οικονομικής προσφοράς τους στη σχετική φόρμα του Συστήματος. Επίσης υποχρεούνται, επί ποινή απόρριψης, να υποβάλουν την οικονομική τους προσφορά και σε ψηφιακά υπογεγραμμένη έντυπη μορφή αρχείου portable document format (pdf) σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στο παρόν τεύχος σχετικό έντυπο και με τις οδηγίες του εγχειριδίου χρήσης του Συστήματος.
- 2.4 Οι προσφέροντες υποχρεούνται να προσφέρουν τιμές/τίμημα αποκλειστικά σε ΕΥΡΩ. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του προσφέροντα με την απαίτηση αυτή, η προσφορά του θα απορριφθεί. Με ποινή την ακυρότητα των αντίστοιχων προσφορών, αποκλείεται η κατά οποιοδήποτε τρόπο εξάρτηση των προσφερομένων τιμών από την ισοτιμία του νομίσματος της προσφοράς με οποιοδήποτε άλλο νόμισμα.
- 2.5 Όλα τα ποσά της οικονομικής προσφοράς πρέπει να αναγράφονται αριθμητικώς και ολογράφως στις κατάλληλες θέσεις.
Σε περίπτωση όμως διαφορών μεταξύ τους, θα υπερισχύουν οι ολόγραφες τιμές.
- 2.6 Οι πιο πάνω τιμές των προσφορών είναι σταθερές και δεν θα υπόκεινται σε οποιαδήποτε αναπροσαρμογή καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της σύμβασης. Προσφορές οι οποίες περιλαμβάνουν τιμές με αναπροσαρμογή θα απορρίπτονται.
- 2.7 Τα χορηγούμενα έντυπα οικονομικής προσφοράς με την παρούσα Διακήρυξη είναι τα εξής:
«Τιμολόγιο Προσφοράς» και
«Προμέτρηση - Προϋπολογισμός Προσφοράς»

Άρθρο 3

Χρόνος Ισχύος Προσφοράς

- 3.1 Οι προσφέροντες δεσμεύονται με την προσφορά τους για χρονικό διάστημα εκατόν είκοσι (120) ημερών. Η προθεσμία ισχύος άρχεται από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών. Επίσης δεσμεύονται ότι η προσφορά τους είναι οριστική, μη δυνάμενη κατά τη διάρκεια της αρχικής ισχύος της ή όπως αυτή θα παραταθεί σύμφωνα με τα παρακάτω, να αποσυρθεί ή να τροποποιηθεί, καθώς και ότι δεν μπορούν να απαιτήσουν οποιαδήποτε αναπροσαρμογή των τιμών της μετά την τυχόν ανάθεση της σύμβασης.

Οι προσφέροντες αποδέχονται με τη συμμετοχή τους στο Διαγωνισμό την παράταση της ισχύος της προσφοράς τους κατά διαδοχικά διαστήματα τριάντα (30) ημερών ή, κατόπιν αιτήματος της ΔΕΗ και συναίνεσης του διαγωνιζομένου, κατά μεγαλύτερα χρονικά διαστήματα από την εκάστοτε ημερομηνία λήξης της ισχύος της και μέχρι την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας σύμφωνα με το άρθρο 10 του παρόντος τεύχους, εκτός εάν προ της εκάστοτε κατά τα ως άνω λήξης αυτής, ο προσφέρων δηλώσει το αντίθετο και δεν την παρατείνει. Αποσαφηνίζεται ότι, μη αποδοχή της παράτασης της ισχύος είναι αποδεκτή μόνο μετά τη συμπλήρωση του εκάστοτε χρονικού διαστήματος ισχύος της προσφοράς, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί βάσει των ανωτέρω, και εφόσον ο διαγωνιζόμενος γνωστοποιήσει στην Επιχείρηση με υπογεγραμμένη ψηφιακά επιστολή μέσω του Συστήματος πριν από την αντίστοιχη λήξη, τη μη ανανέωση της ισχύος της.

Για παράταση της ισχύος της προσφοράς πέραν των έντεκα (11) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, απαιτείται η προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του διαγωνιζομένου και του εκδότη της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής (ΕΕΣ).

Επίσης, οι προσφέροντες αποδέχονται με τη συμμετοχή τους στο Διαγωνισμό ότι η προσφορά τους παραμένει σε ισχύ, μετά τη γνωστοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, για όσο χρονικό διάστημα καθυστερεί η υπογραφή της σύμβασης με υπαιτιότητα του υποψήφιου αναδόχου. Η ΔΕΗ μετά την παρέλευση της προθεσμίας υπογραφής της σύμβασης δύναται να προβεί στην κατάπτωση της ΕΕΣ.

- 3.2 Σε περίπτωση παράτασης της καταληκτικής προθεσμίας ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών, οι διαγωνιζόμενοι δύνανται να τροποποιήσουν ή/και συμπληρώσουν τυχόν υποβληθείσα στο Σύστημα προσφορά τους ή να την αποσύρουν και υποβάλουν, εφόσον το επιθυμούν, νέα προσφορά μέχρι τη νέα καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, μεριμνώντας σε κάθε περίπτωση τα συμπεριλαμβανόμενα στην προσφορά τους στοιχεία και δικαιολογητικά να είναι σε ισχύ κατά τη νέα ως άνω ημερομηνία.

Άρθρο 4 Εγγύηση Συμμετοχής

- 4.1 Για τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό πρέπει να υποβληθεί από κάθε προσφέροντα σε μορφή αρχείου pdf εγγύηση συμμετοχής υπό μορφή Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής (ΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της Επιχείρησης, η οποία να έχει εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016, της αποδοχής της ΔΕΗ, την οποία η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε:

- α. ένα κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), ή
- β. ένα κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή
- γ. τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων - ΣΔΣ (Government Procurement Agreement - GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου (Π.Ο.Ε)

και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, αυτό το δικαίωμα.

Μπορεί επίσης να εκδίδεται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχεται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Οι Διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς, και σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) τις ως άνω ΕΕΣ στην αρμόδια Υπηρεσία διεξαγωγής του Διαγωνισμού εντός τριών (3) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των προσφορών.

4.2 Η αξία της ως άνω ΕΕΣ θα ανέρχεται στο ποσό των ΤΡΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΕΥΡΩ (3.044,00)€.

Οι διαγωνιζόμενοι δύνανται να καταθέσουν περισσότερες από μια ΕΕΣ προκειμένου να καλύπτουν αθροιστικά το σύνολο της αξίας που ζητείται με τη Διακήρυξη. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος είναι σύμπραξη/ένωση φυσικών ή/και νομικών προσώπων η/οι ΕΕΣ μπορεί να εκδίδεται/ονται υπέρ της σύμπραξης/ένωσης ή και υπέρ ενός μέλους αυτής.

4.3 Η παραπάνω εγγύηση θα ισχύει τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες περισσότερο από την ισχύ της προσφοράς, όπως αυτή διαμορφώνεται βάσει της παραπάνω παραγράφου 3.1, και θα επιστρέφεται μετά την ανάδειξη του αναδόχου σε όλους τους προσφέροντες, πλην αυτού ο οποίος θα επιλεγεί ανάδοχος, του οποίου η Εγγύηση Συμμετοχής στο Διαγωνισμό θα του αποδοθεί, μετά την κατάθεση της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης του αντικειμένου, κατά την υπογραφή της σύμβασης. Σε περίπτωση παράτασης της ισχύος της προσφοράς πέραν των έντεκα (11) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, για αντίστοιχη παράταση της ισχύος της ΕΕΣ απαιτείται προηγούμενη έγγραφη δήλωση παράτασης ισχύος της από τον εκδότη αυτής.

4.4 Η εν λόγω Εγγυητική Επιστολή, εφόσον δεν θα υπάρξει λόγος να καταπέσει υπέρ της ΔΕΗ, σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης, θα επιστρέφεται στον εκδότη της, αν:

- α. Η προσφορά του διαγωνιζόμενου κριθεί σε οποιοδήποτε στάδιο του Διαγωνισμού οριστικά μη αποδεκτή.
- β. Μετά τη λήξη ισχύος της προσφοράς του, ο διαγωνιζόμενος δεν παρατείνει την ισχύ της.

4.5 Ειδικά, μετά την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών και την κατάταξή τους κατά σειρά μειοδοσίας, η ΕΕΣ στο Διαγωνισμό δύναται να επιστραφεί σε κάθε προσφέροντα, που με αίτησή του ζητήσει την επιστροφή της πριν τη συμπλήρωση του χρόνου ισχύος της, εφόσον δεν πιθανολογείται ότι, μετά από ενδεχόμενη ανατροπή του αποτελέσματος του Διαγωνισμού, θα επιλεγεί ως ανάδοχος ο υπόψη προσφέρων.

4.6 Η υπόψη Εγγυητική Επιστολή καταπίπτει στο σύνολό της υπέρ της ΔΕΗ στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- μη συμμόρφωσης καθ' οιονδήποτε τρόπο του διαγωνιζόμενου ως προς τις υποχρεώσεις του όπως αυτές απορρέουν από τη διαγωνιστική διαδικασία,
- γνωστοποίησης προϋποθέσεων, οι οποίες δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική προσφορά, για διατήρησή της σε ισχύ μέχρι τη λήξη της εκάστοτε

αποδεχθείσας προθεσμίας ισχύος της, σύμφωνα με την παράγραφο 3.1 του παρόντος τεύχους,

- αποχώρησης του διαγωνιζόμενου νωρίτερα από τη λήξη ισχύος της προσφοράς του και
- άρνησης υπογραφής της σύμβασης από το μειοδότη.

Σημειώνεται ότι η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής δεν καταπίπτει εάν ο διαγωνιζόμενος, γνωστοποιήσει ότι η ισχύς της προσφοράς του δεν ανανεώνεται, σύμφωνα με την παράγραφο 3.1 του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 5 Υποβαλλόμενα Στοιχεία

- 5.1 Όλα τα έγγραφα που θα υποβληθούν από τους προσφέροντες στο Διαγωνισμό θα είναι συνταγμένα στην Ελληνική γλώσσα.

Ειδικότερα, τα έγγραφα που σχετίζονται με τα περιεχόμενα του Φακέλου Α των προσφορών και θα υποβληθούν από Αλλοδαπές Επιχειρήσεις μπορούν να είναι συνταγμένα στη γλώσσα της Χώρας έκδοσης και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην Ελληνική γλώσσα, αρμοδίως επικυρωμένη.

- 5.2 Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές σε καμία περίπτωση.

- 5.3 Προσθήκες, τροποποιήσεις ή επιφυλάξεις των προσφερόντων επί των όρων που περιλαμβάνονται στα τεύχη της Διακήρυξης δεν γίνονται δεκτές και τυχόν προσφορές οι οποίες θα περιλαμβάνουν τέτοιες διαφοροποιήσεις θα αποκλείονται από το Διαγωνισμό.

Άρθρο 6 Κατάρτιση - Περιεχόμενο προσφοράς

- 6.1 Απαιτήσεις για το περιεχόμενο της προσφοράς

6.1.1 Γενικές απαιτήσεις

6.1.1.1 Κατάρτιση προσφοράς – Ηλεκτρονικοί Φάκελοι- Περιεχόμενα

Οι προσφορές πρέπει να περιλαμβάνουν σε ηλεκτρονική μορφή όλα τα στοιχεία που καθορίζονται στη Διακήρυξη και να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στο Σύστημα, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και τις Οδηγίες Χρήσης του Συστήματος. Ειδικότερα:

Οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά, σε φακέλους και με συμπλήρωση της οικονομικής προσφοράς σε ειδική ηλεκτρονική φόρμα του Συστήματος, σύμφωνα με τις παρακάτω παραγράφους 6.2 έως 6.4.

Στην περίπτωση που τα αρχεία που εμπεριέχονται σε κάθε φάκελο περιλαμβάνουν περισσότερα του ενός έγγραφα ή ενότητες, απαιτείται να υπάρχει και ο αντίστοιχος πίνακας περιεχομένων.

Επισημαίνεται ότι ο κάθε ηλεκτρονικός φάκελος θα πρέπει να περιέχει όσα στοιχεία αναφέρονται στις αντίστοιχες παραγράφους 6.2, 6.3 και 6.4 του παρόντος άρθρου που υποχρεούνται να υποβάλουν οι Προσφέροντες.

6.1.1.2 Υπογραφή προσφοράς

Η προσφορά θα πρέπει να υπογράφεται ψηφιακά στην πρώτη ή τελευταία σελίδα κάθε υποβαλλομένου εγγράφου (δηλώσεις, περιγραφή προσφερομένου αντικειμένου, σχέδια κλπ.), σύμφωνα με την παρακάτω παράγραφο, από πρόσωπο ή πρόσωπα τα οποία είναι προς τούτο εξουσιοδοτημένα από τον προσφέροντα σύμφωνα με τα οριζόμενα κατωτέρω (παράγραφος 6.2.2).

Τα ανωτέρω στοιχεία και δικαιολογητικά της τεχνικής προσφοράς του προσφέροντος υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου τύπου .pdf. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ψηφιακή υπογραφή και δεν απαιτείται να φέρουν σχετική θεώρηση γνησίου υπογραφής. Ο διαγωνιζόμενος υποχρεούται, εφόσον ζητηθεί από τη ΔΕΗ, να προσκομίσει τις δηλώσεις και τα δικαιολογητικά που υπογράφονται από τρίτους και συνιστούν ιδιωτικά έγγραφα, σε έντυπη μορφή (είτε πρωτότυπα είτε αντίγραφα επικυρωμένα αρμοδίως) εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη ζήτησή τους.

Η σύμπραξη/ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται ψηφιακά υποχρεωτικά, είτε από εξουσιοδοτημένο πρόσωπο ή πρόσωπα, είτε από κοινό εκπρόσωπό της νομίμως εξουσιοδοτημένο προς τούτο.

6.1.1.3 Εχεμύθεια - εμπιστευτικές πληροφορίες

Σε περίπτωση που στην προσφορά εμπεριέχονται στοιχεία με εμπιστευτικές πληροφορίες, τα οποία κρίνονται από το διαγωνιζόμενο ότι προστατεύονται από τεχνικό ή εμπορικό απόρρητο, τα υπόψη στοιχεία πρέπει με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζομένου να χαρακτηρισθούν ως «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς» και υποβάλλονται σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του Συστήματος. Στην περίπτωση αυτή στον αντίστοιχο ηλεκτρονικό Φάκελο της προσφοράς θα συμπεριλαμβάνεται, πέραν των λοιπών εγγράφων και του υπόψη αρχείου, και έγγραφο των διαγωνιζόμενων με το οποίο θα δηλώνονται τα εμπιστευτικά στοιχεία της προσφοράς που περιέχονται στο εν λόγω αρχείο, με ρητή αναφορά στις επικαλούμενες σχετικές νομοθετικές, κανονιστικές ή διοικητικές διατάξεις που αιτιολογούν το χαρακτηρισμό των υπόψη στοιχείων ως εμπιστευτικών. Τα υπόψη στοιχεία θα είναι προσβάσιμα μόνον από τις αρμόδιες Επιτροπές και Υπηρεσίες της ΔΕΗ.

6.1.1.4 Ισχύς Δηλώσεων και δικαιολογητικών

Ισχύς Δηλώσεων

Όλες οι απαιτούμενες από τη Διακήρυξη Δηλώσεις των διαγωνιζομένων, οι οποίες υποβάλλονται σε υποκατάσταση δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων, καθώς και οι λοιπές Δηλώσεις, είτε συμμόρφωσης με τους όρους της Διακήρυξης είτε τρίτων για συνεργασία με τον προσφέροντα θα καλύπτουν το χρονικό διάστημα μέχρι την ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών. Οι παραπάνω Δηλώσεις μπορεί να υπογράφονται έως δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Ισχύς δικαιολογητικών

- α) τα δικαιολογητικά που αφορούν στην περίπτωση II και στις περιπτώσεις IV α και β της κατωτέρω παραγράφου 6.2B εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- β) τα λοιπά δικαιολογητικά που αφορούν την περίπτωση III της κατωτέρω παραγράφου 6.2B εφόσον είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί κατά τα οριζόμενα στην προηγούμενη περίπτωση,
- γ) τα δικαιολογητικά που αφορούν την περίπτωση I της κατωτέρω παραγράφου 6.2B, τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, και τα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών (όπου απαιτείται) εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,
- δ) οι ένορκες βεβαιώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και
- ε) οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

6.1.1.5 Μη προσκόμιση στοιχείων και δικαιολογητικών - ψευδείς δηλώσεις ή ανακριβή δικαιολογητικά

Ρητά καθορίζεται ότι, σε περίπτωση που οικονομικός φορέας:

- δεν υποβάλει ηλεκτρονικά ή/και δεν προσκομίσει σε έντυπη μορφή έγκαιρα και προσηκόντως τα επιβεβαιωτικά των δηλώσεων έγγραφα, οποτεδήποτε απαιτηθούν αυτά από την Επιχείρηση,
- διαπιστωθεί, εκ της υποβολής/ προσκόμισης αυτών, ότι, σε οποιοδήποτε στάδιο του διαγωνισμού ή της υλοποίησης της σύμβασης, έχει υποβάλει ανακριβείς ή ψευδείς δηλώσεις ή αλλοιωμένα φωτοαντίγραφα δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων,

τότε αυτός αποκλείεται από την περαιτέρω διαδικασία, τυχόν εκτελεστές πράξεις της Επιχείρησης ανακαλούνται αμέσως,

καταπίπτει υπέρ της ΔΕΗ η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής ή Καλής Εκτέλεσης και η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα αποκλεισμού του από μελλοντικές διαγωνιστικές διαδικασίες.

6.2 Ηλεκτρονικός Φάκελος Α

A. Περιεχόμενα Φακέλου Α

Ο ηλεκτρονικός Φάκελος Α με ονομασία «Φάκελος Α - Δικαιολογητικά Συμμετοχής» θα περιέχει σε ψηφιακή μορφή αρχείου pdf ή αντίστοιχου τα ακόλουθα:

6.2.1 Εγγυητικές Επιστολές

Την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στη Διακήρυξη Υπόδειγμα και τα καθοριζόμενα στο άρθρο 4 του παρόντος τεύχους.

6.2.2 Δήλωση νομιμοποίησης προσφέροντος

Τη Δήλωση νομιμοποίησης του προσφέροντος συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

6.2.3 Δήλωση αποδοχής όρων Διαγωνισμού και ισχύος προσφοράς

Τη Δήλωση αποδοχής όρων Διαγωνισμού και ισχύος προσφοράς συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

6.2.4 Υπεύθυνη Δήλωση περί Μη Συνδρομής Λόγων Αποκλεισμού (ΥΔΜΣΛΑ)

Την ΥΔΜΣΛΑ συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

6.2.5 Διευκρινίσεις για προσφορές από συμπράξεις/ενώσεις φυσικών ή/και νομικών προσώπων

Στην περίπτωση αυτή υποβάλλονται:

6.2.5.1 Χωριστά από κάθε μέλος αυτής τα παραπάνω στοιχεία 6.2.2 έως 6.2.4. Ειδικότερα στη Δήλωση της παραγράφου 6.2.2 και στο σημείο 4.1 αυτής θα πρέπει να αναγράφεται ρητά ότι η προσφορά υποβάλλεται μέσω της συγκεκριμένης σύμπραξης/ένωσης και να ορίζεται το πρόσωπο που θα υπογράψει από κάθε μέλος αυτής το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό ή τη συμβολαιογραφική πράξη σύστασης αυτής.

Ειδικά για τις Εγγυητικές Επιστολές της παραγράφου 6.2.1 ισχύουν τα αναφερόμενα στην παράγραφο 4.2 του παρόντος τεύχους. Σε περίπτωση κατάθεσης περισσότερων της μιας ΕΕΣ, επισημαίνεται ρητά ότι ισχύουν οι δεσμεύσεις της επόμενης παραγράφου.

.2.5.2 Δήλωση των φυσικών ή νομικών προσώπων που μετέχουν στη σύμπραξη/ένωση, με την οποία θα δηλώνεται ότι τα υπόψη πρόσωπα σύστησαν την εν λόγω σύμπραξη/ένωση για να αναλάβουν την υλοποίηση της σύμβασης μαζί και ότι ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΔΕΗ σχετικά με τη συμμετοχή τους στο Διαγωνισμό και την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, ενιαία, αδιαίρετα και σε ολόκληρο.

6.2.5.3 Το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό ή συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της σύμπραξης/ένωσης, στο οποίο θα φαίνονται η έδρα, ο νόμιμος εκπρόσωπος και τα ποσοστά συμμετοχής κάθε μέλους.

6.2.6 Δηλώσεις τυχόν τρίτου που παρέχει στήριξη

Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος έχει επικαλεστεί στήριξη τρίτου:

α. Τη Δήλωση νομιμοποίησης για κάθε ένα τυχόν παρέχοντα στήριξη, συμπληρωμένη και υπογεγραμμένη σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

β. Την ΥΔΜΣΛΑ για κάθε ένα τυχόν παρέχοντα στήριξη οικονομικό φορέα, σύμφωνα με το Υπόδειγμα που επισυνάπτεται στη Διακήρυξη.

B. Υποβολή - Προσκόμιση δικαιολογητικών και στοιχείων

Οι διαγωνιζόμενοι δεσμεύονται, επί ποινή αποκλεισμού, να υποβάλουν ηλεκτρονικά ή/και να προσκομίσουν σε έντυπη μορφή (πρωτότυπο) σε οποιοδήποτε στάδιο του Διαγωνισμού τους ζητηθεί από τη ΔΕΗ, όλα ή μέρος των σχετικών δικαιολογητικών και στοιχείων που αναφέρονται στις ως άνω δηλώσεις, εντός δέκα (10) ημερών και όπως αυτά εξειδικεύονται παρακάτω.

Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή έως και δέκα (10) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Αν δεν προσκομισθούν τα εν λόγω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν και ο διαγωνιζόμενος υποβάλλει εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας αίτημα προς την Επιχείρηση για την παράταση της προθεσμίας υποβολής, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η ΔΕΗ παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες αρχές.

I. Αποδεικτικά νομιμοποίησης προσφέροντος

Τα αποδεικτικά στοιχεία του περιεχομένου της Δήλωσης της παραγράφου 6.2.2, ήτοι τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε. κ.λπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του διαγωνιζομένου) και αποδεικτικό (πιστοποιητικό/ βεβαίωση) εγγραφής στο Γ.Ε.ΜΗ. ή/και σε αντίστοιχο

μητρώο ή/και ειδικές άδειες εφόσον απαιτούνται. Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα το νομικό πρόσωπο κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού (απόφαση συμμετοχής στο Διαγωνισμό, νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κ.λπ.) καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του διοικητικού οργάνου.

II. Αποδεικτικά που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ελλείπει αυτού ισοδύναμο έγγραφο, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει σε βάρος του συμμετέχοντος/υποψηφίου αναδόχου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα ή κάποιο από τα αδικήματα της διαφθοράς - δωροδοκίας, της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της διάπραξης τρομοκρατικών εγκλημάτων, της παιδικής εργασίας, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και της απάτης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να επισυνάψουν τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.

Σε περίπτωση συμμετοχής νομικού προσώπου, το ως άνω δικαιολογητικό αφορά ιδίως:

- i. τους Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε. ή Ι.Κ.Ε.,
- ii. τον Πρόεδρο του Δ.Σ., το Διευθύνοντα Σύμβουλο και τα λοιπά μέλη του Δ.Σ., όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.,
- iii. σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, τους νομίμους εκπροσώπους του και
- iv. στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

III. Αποδεικτικά που σχετίζονται με καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

α. Πιστοποιητικό/ά ασφαλιστικής ενημερότητας

β. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

IV. Αποδεικτικά που σχετίζονται με φερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα:

α. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων/υποψήφιος ανάδοχος δεν τελεί σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, δεν τελεί σε κοινή εκκαθάριση ούτε υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής εκκαθάρισης, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα εθνική νομοθεσία.

β. Πιστοποιητικό από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού της Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων, από το οποίο να προκύπτουν οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του

οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς. Μέχρι να καταστεί εφικτή η έκδοση του παραπάνω πιστοποιητικού, αυτό αντικαθίσταται από υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, χωρίς να απαιτείται επίσημη δήλωση του ΣΕΠΕ σχετικά με την έκδοση του πιστοποιητικού.

- γ. Για τους υπόλοιπους λόγους αποκλεισμού, που περιλαμβάνονται στην ΥΔΜΣΛΑ ισχύει η δέσμευση της παραγράφου 5 της δήλωσης νομιμοποίησης προσφέροντος.

Τα παραπάνω πιστοποιητικά συντάσσονται ή/και εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο υποψήφιος, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

Σε περίπτωση που ορισμένα από τα πιο πάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων II έως IV δεν εκδίδονται ή δεν καλύπτουν στο σύνολό τους όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις, πρέπει επί ποινή αποκλεισμού να αναπληρωθούν με Ένορκη Βεβαίωση του υποψήφιου αναδόχου ή, στα κράτη όπου δεν προβλέπεται Ένορκη Βεβαίωση, με Δήλωση του υποψήφιου αναδόχου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας του υποψήφιου αναδόχου στην οποία θα βεβαιώνεται ότι δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δεν συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο του υποψηφίου αναδόχου οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις. Η Ένορκη αυτή Βεβαίωση ή Δήλωση θα συνυποβληθεί υποχρεωτικά μαζί με τα λοιπά Δικαιολογητικά Συμμετοχής.

Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται ανωτέρω μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με αμετάκλητη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

Κατ' εξαίρεση, όταν ο οικονομικός φορέας εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην πιο πάνω παράγραφο III και ο αποκλεισμός είναι σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο προσφέρων ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, , πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς στον παρόντα Διαγωνισμό, δεν εφαρμόζεται ο εν λόγω αποκλεισμός.

6.3 Ηλεκτρονικός Φάκελος Β

Ο ηλεκτρονικός Φάκελος Β με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» θα περιέχει σε ψηφιακή μορφή αρχείου pdf ή αντίστοιχου τα ακόλουθα:

6.3.1 Αποδεικτικά οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας

Τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3.2.Β του τεύχους 1 της Διακήρυξης.

6.3.2 Αποδεικτικά τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας

α. Αποδεικτικά εμπειρίας

Τον Πίνακα ή Πίνακες Εμπειρίας & Συστάσεων, σύμφωνα με τα συνημμένα στο παρόν τεύχος Υποδείγματα μαζί με τις αντίστοιχες βεβαιώσεις/συστάσεις, καθώς και τον Πίνακα κυριοτέρων συμβάσεων μαζί με τα αντίστοιχα αποδεικτικά καλής εκτέλεσης, που προβλέπονται στην παράγραφο 3.2.Γ.1 του τεύχους 1 της Διακήρυξης.

β. Απαιτήσεις για εξοπλισμό ή/και εγκαταστάσεις

Υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο συμμετέχων θα βεβαιώνει ότι είναι κάτοχος των προβλεπομένων στην παράγραφο 3.2.Γ.2 του τεύχους 1 της Διακήρυξης.

γ. Απαιτήσεις για διάθεση προσωπικού

Υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο συμμετέχων θα βεβαιώνει ότι είναι τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 3.2.Γ.3 του τεύχους 1 της Διακήρυξης.

6.3.3 Συστήματα διασφάλισης ποιότητας.

Τα απαιτούμενα στην παράγραφο 3.2.Δ του τεύχους 1 της Διακήρυξης πιστοποιητικά σε ισχύ.

6.3.4 Υποπρομηθευτές/υποκατασκευαστές ή υπεργολάβοι

Ο διαγωνιζόμενος πρέπει να αναφέρει στην προσφορά του τυχόν υποπρομηθευτές/υποκατασκευαστές ή υπεργολάβους και το αντίστοιχο τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους. Επίσης θα συμπεριλάβει:

α. Δηλώσεις συνεργασίας των προτεινόμενων υποπρομηθευτών/υποκατασκευαστών/ υπεργολάβων του βασικού εξοπλισμού (όπως αυτός καθορίζεται στις αντίστοιχες παραγράφους του άρθρου 3 του τεύχους 1 της Διακήρυξης), με τις οποίες θα δεσμεύονται ότι θα συνεργαστούν με τον προσφέροντα σε περίπτωση ανάθεσης του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που οι σχετικές δηλώσεις συνεργασίας δεν υποβληθούν με την προσφορά ή, εφόσον υποβληθούν, κάποιος εκ των

προτεινομένων από τον προσφέροντα υποπρομηθευτής/ υποκατασκευαστής ή υπεργολάβος δεν τύχει της εγκρίσεως της ΔΕΗ, η αντίστοιχη προσφορά θα απορριφθεί.

Τα παραπάνω ισχύουν και για τα τμήματα του ως άνω βασικού εξοπλισμού για τα οποία ο προσφέρων προτείνει ως υποπρομηθευτή/ υποκατασκευαστή ή υπεργολάβο κάποιο από τα μέλη της σύμπραξης/ένωσης ή τον ίδιο.

- β. Δηλώσεις συνεργασίας των προτεινόμενων υποπρομηθευτών/ υποκατασκευαστών/ υπεργολάβων του λοιπού εξοπλισμού (όπως αυτός καθορίζεται στις αντίστοιχες παραγράφους του άρθρου 3 του τεύχους 1 της Διακήρυξης), με τις οποίες θα δεσμεύονται ότι θα συνεργαστούν με τον προσφέροντα σε περίπτωση ανάθεσης του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που οι σχετικές δηλώσεις συνεργασίας δεν υποβληθούν με την προσφορά ή, εφόσον υποβληθούν, κάποιος εκ των ως άνω προτεινόμενων υποπρομηθευτής / υποκατασκευαστής ή υπεργολάβος δεν τύχει της εγκρίσεως της Επιχείρησης, οι αντίστοιχοι υποπρομηθευτές/ υποκατασκευαστές και υπεργολάβοι δεν θα περιληφθούν στη Σύμβαση.

Στην περίπτωση αυτή ο προσφέρων, εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος, υποχρεούται κατά την εκτέλεση της Σύμβασης να προτείνει στην Επιχείρηση άλλον υποπρομηθευτή/ υποκατασκευαστή ή υπεργολάβο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του σχετικού άρθρου του τεύχους «Ειδικό Όροι Σύμβασης».

Τα παραπάνω ισχύουν και για τα τμήματα του ως άνω λοιπού εξοπλισμού για τα οποία ο προσφέρων προτείνει ως υποπρομηθευτή/υποκατασκευαστή ή υπεργολάβο κάποιο από τα μέλη της σύμπραξης/ένωσης ή τον ίδιο.

- 6.3.5 Στήριξη στις ικανότητες άλλων οντοτήτων
Τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 3.5 του τεύχους 1 της Διακήρυξης, στην περίπτωση κατά την οποία ο προσφέρων επικαλείται χρηματοοικονομική, τεχνική ή και επαγγελματική ικανότητα τρίτου.

- 6.3.6 Προσφορές σύμπραξης/ένωσης
Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από σύμπραξη/ένωση φυσικών ή και νομικών προσώπων, τα στοιχεία που αναφέρονται στις ως άνω παραγράφους 6.3.1, 6.3.2, 6.3.3 και 6.3.4 θα υποβληθούν από κάθε μέλος αυτής ξεχωριστά.

6.4 Οικονομική Προσφορά

Η Οικονομική Προσφορά θα περιέχει:

Το «Τιμολόγιο Προσφοράς» και το Τεύχος «Προμέτρηση - Προϋπολογισμός Προσφοράς»

- 6.4.1 Συμπληρωμένη/ες από τους προσφέροντες με τις/τα προσφερόμενες/α τιμές/τιμήματα (και τις ποσότητες όπου απαιτείται από τη Διακήρυξη) την

αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του Συστήματος, σύμφωνα με το εγχειρίδιο χρήσης αυτού.

6.4.2 Την Οικονομική Προσφορά και σε μορφή αρχείου pdf ή αντίστοιχου, συμπληρωμένη ως προς τη μορφή και το περιεχόμενο με βάση το/τα επισυναπτόμενο/α σχετικό/α έντυπο/α στη Διακήρυξη υπόδειγμα/τα, την οποία πρέπει να υπογράψει ψηφιακά και να την υποβάλει ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του Συστήματος.
Ειδικότερα, τα αρχεία σε μορφή pdf ή αντίστοιχου που πρέπει να συμπεριλάβουν οι διαγωνιζόμενοι, δεδομένου ότι ο διαγωνισμός διενεργείται με το Σύστημα προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση ανοικτού Τιμολογίου, είναι:

6.4.2.1 «Τιμολόγιο Προσφοράς» και
το Τεύχος «Προμέτρηση - Προϋπολογισμός Προσφοράς»

6.4.2.2 Τον Πίνακα κατανομής Τιμήματος (σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης).

Επιστάται η προσοχή στους προσφέροντες ότι:

- Η συμπλήρωση των οικονομικών στοιχείων στα παραπάνω έντυπα ή τεύχη πρέπει απαραίτητα να γίνει με ευκρίνεια.
- Απαγορεύονται σχόλια, όροι, προϋποθέσεις, που σχετίζονται με τις/το προσφερόμενες/ο τιμές/τίμημα.

6.4.3 Τα κοινά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην/στις ειδική/ες ηλεκτρονική/ες φόρμα/ες του Συστήματος και στην υποβαλλόμενη σε μορφή αρχείου pdf οικονομική προσφορά πρέπει να συμφωνούν. Σε αντίθετη περίπτωση, υπερισχύουν τα στοιχεία της υποβαλλόμενης σε μορφή αρχείου pdf οικονομικής προσφοράς, τα οποία και θα ληφθούν υπόψη για την αξιολόγηση των προσφορών. Προς τούτο, στην περίπτωση αυτή θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 8.4.2 του παρόντος τεύχους.

Άρθρο 7

Ηλεκτρονική Αποσφράγιση και Τυπική Αξιολόγηση Προσφορών

7.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση προσφορών - πρόσβαση συμμετεχόντων

- 7.1.1 Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών γίνεται, μετά από σχετική ενημέρωση των συμμετεχόντων, σε εύλογο χρονικό διάστημα από την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των προσφορών που ορίζεται στην παράγραφο 1.5 του τεύχους 1 της Διακήρυξης, από την ορισμένη για το σκοπό αυτό Επιτροπή στο Σύστημα.
- 7.1.2 Κατά την προαναφερθείσα ημερομηνία και ώρα αποσφραγίζονται οι Φάκελοι Α (Τυπικά Στοιχεία)

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών το σύνολο των τυπικών στοιχείων θα είναι ηλεκτρονικά προσβάσιμα μέσω του συστήματος, άμεσα, από όλους τους διαγωνιζόμενους πλην τυχόν συγκεκριμένων και ειδικών στοιχείων που έχουν συμπεριληφθεί με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζόμενου, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1.1.3 του παρόντος τεύχους, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί και σημανθεί καταλλήλως από αυτούς ως «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς» προς διασφάλιση των συμφερόντων τους, καθότι κρίνουν ότι τα υπόψη στοιχεία προστατεύονται από εμπορικό, βιομηχανικό ή επαγγελματικό κλπ απόρρητο. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος παραλείψει να χαρακτηρίσει κατά τα ως άνω τα υπόψη στοιχεία της προσφοράς του η ΔΕΗ ουδεμία ευθύνη φέρει για την δημοσιοποίησή τους μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών.

7.2 Τυπική Αξιολόγηση προσφορών

7.2.1 Στο πλαίσιο της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών η Επιτροπή ελέγχει την ύπαρξη και την πληρότητα των απαιτούμενων ψηφιακών εγγράφων σύμφωνα με την παράγραφο 6.2 του παρόντος τεύχους. Επίσης η Επιτροπή ελέγχει εάν στο Φάκελο Α υπάρχουν τυχόν ψηφιακά έγγραφα, πέραν των προβλεπομένων στη Διακήρυξη, στα οποία τίθενται όροι και προϋποθέσεις που εμπίπτουν στην παράγραφο 5.3 του παρόντος τεύχους.

7.2.2 Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η αρμόδια Επιτροπή μπορεί να καλεί μέσω του συστήματος τους προσφέροντες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 21 του ΚΕΠΥ να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή τα δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί χωρίς τη συναίνεση του διαγωνιζόμενου να είναι μικρότερη από επτά (7) ημέρες από την ημερομηνία ψηφιακής κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση υποβάλλεται χωρίς να έχει ζητηθεί από τον αναθέτοντα φορέα δεν λαμβάνεται υπόψη.

Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των Προσφορών δεν γίνεται αποδεκτή αλλά απορρίπτεται ως απαράδεκτη κάθε διευκρίνιση, τροποποίηση ή απόκρουση όρου της Διακήρυξης ή της Προσφοράς.

Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από την αρμόδια Επιτροπή και λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία που ζητήθηκαν. Στην περίπτωση αυτή η παροχή διευκρινίσεων είναι υποχρεωτική για το συμμετέχοντα/ υποψήφιο Ανάδοχο και δεν θεωρείται αντιπροσφορά.

Οι διευκρινίσεις των προσφερόντων πρέπει να δίνονται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Συστήματος, εφόσον ζητηθούν, σε χρόνο που θα ορίζει η αρμόδια Επιτροπή.

Στο πλαίσιο αυτό αποσαφηνίζεται ότι προσφορές οι οποίες δεν θα περιλαμβάνουν στο Φάκελο Α την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, τις Δηλώσεις νομιμοποίησης, αποδοχής όρων και ισχύος προσφορών, την ΥΔΜΣΛΑ και την τυχόν δήλωση/έγγραφο του διαγωνιζόμενου για ύπαρξη εμπιστευτικών στοιχείων, καθώς και σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης φυσικών ή/και νομικών προσώπων ή επίκλησης της ικανότητας τρίτου τις σχετικές αντίστοιχες δηλώσεις, θα απορρίπτονται.

Η ΔΕΗ δύναται να κάνει δεκτές συμπληρώσεις ή/και διευκρινίσεις που υποβάλλονται, κατόπιν αιτήματός της, επί των παραπάνω υποβληθέντων μαζί με την προσφορά εγγράφων, εφόσον ο προσφέρων με τις συμπληρώσεις και διευκρινίσεις αυτές συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

Ειδικότερα για την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής γίνεται αποδεκτή συμπλήρωσή της μόνον προς πλήρη συμμόρφωση με το συμπεριλαμβανόμενο στη Διακήρυξη υπόδειγμα αυτής. Οι εκ των υστέρων σχετικές συμπληρώσεις / διευκρινίσεις δεν αναπληρώνουν τα βασικά στοιχεία αυτής, τα οποία είναι ο εκδότης της, ο υπέρ του οποίου παρέχεται η εγγύηση, το ποσό, ο αριθμός της Εγγυητικής Επιστολής, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και η υπογραφή του εκδότη, που ο μετέχων οφείλει να υποβάλει με την προσφορά του.

Όσον αφορά τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλου Α η ΔΕΗ δύναται να κάνει δεκτή την υποβολή αυτών και εκ των υστέρων, με τυχόν ένσταση που θα ασκήσει ο προσφέρων κατά της τυπικής απόρριψης προσφοράς λόγω έλλειψής τους από την κατατεθείσα προσφορά, εφόσον ο προσφέρων με την εκ των υστέρων, κατά τα ανωτέρω, προσκόμισή τους συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

7.2.3 Η Επιτροπή αφού λάβει υπόψη τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, κρίνει ποιές Προσφορές θα πρέπει να αποκλεισθούν από την παραπέρα διαδικασία, λόγω μη ικανοποίησης των απαιτήσεων της Διακήρυξης ως προς την πληρότητα και την επάρκεια των στοιχείων του Φακέλου Α των προσφορών.

7.2.4 Η υπόψη Επιτροπή καταχωρεί σε σχετικό Πρακτικό το αποτέλεσμα της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών.

Το αποτέλεσμα της τυπικής αξιολόγησης των προσφορών γνωστοποιείται σε όλους τους προσφέροντες από την αρμόδια Επιτροπή, μέσω της καταχώρισής του στο Σύστημα και την αποστολή, μέσω του Συστήματος, σχετικού ηλεκτρονικού μηνύματος.

Για τις τυχόν απορριφθείσες προσφορές παρατίθενται αναλυτικά οι λόγοι που αποκλείστηκε κάθε μία εξ αυτών

Σε περίπτωση υποβολής μέσω του συστήματος γραπτής αίτησης διαγωνιζομένου για παροχή σχετικών στοιχείων, που αφορούν τη φάση αυτή ή οποιαδήποτε επόμενη φάση του διαγωνισμού, τα αιτηθέντα στοιχεία γνωστοποιούνται το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή της αίτησης αυτής.

7.2.5 Οι διαγωνιζόμενοι των οποίων οι προσφορές απορρίπτονται, έχουν δικαίωμα υποβολής ένστασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος τεύχους.

7.3 Διαχείριση τυπικά απορριφθεισών προσφορών

Σε κάθε Προσφέροντα που αποκλείστηκε από την Επιτροπή θα επιστρέφεται επί αποδείξει, η πρωτότυπη Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής (ΕΕΣ) στο Διαγωνισμό.

Η επιστροφή αυτή πραγματοποιείται μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση ενστάσεων. Επίσης, μπορεί να παραληφθεί από τον

προσφέροντα και πριν από τη λήξη των προθεσμιών αυτών, εφόσον ο προσφέρων αποστείλει μέσω του Συστήματος Επιστολή ψηφιακά υπογεγραμμένη με την οποία θα δηλώνει ότι παραιτείται από το δικαίωμα υποβολής ένστασης και εν γένει ενδίκων βοηθημάτων. Σε αντίθετη περίπτωση η ΕΕΣ στο διαγωνισμό θα επιστραφεί στον προσφέροντα μετά την έκδοση τυχόν απορριπτικής απόφασης επί των ενστάσεων.

Η τεχνική και οικονομική προσφορά παραμένουν στο σύστημα χωρίς να είναι προσβάσιμη από οποιονδήποτε.

7.4 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση τεχνικών προσφορών – πρόσβαση συμμετεχόντων

7.4.1 Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των τεχνικών προσφορών γίνεται, μετά από σχετική ενημέρωση των συμμετεχόντων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί τυπικά αποδεκτές σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, από την ορισμένη για το σκοπό αυτό Επιτροπή στο Σύστημα.

7.4.2 Κατά την ορισθείσα ημερομηνία και ώρα αποσφραγίζονται οι Φάκελοι Β (Τεχνικά Στοιχεία)

Μετά την αποσφράγιση των προσφορών το σύνολο των τεχνικών στοιχείων θα είναι ηλεκτρονικά προσβάσιμα μέσω του συστήματος, άμεσα, από τους κατά τα ανωτέρω διαγωνιζόμενους πλην τυχόν συγκεκριμένων και ειδικών στοιχείων που έχουν συμπεριληφθεί με μέριμνα και ευθύνη του διαγωνιζόμενου, σύμφωνα με την παράγραφο 6.1.1.3 του παρόντος τεύχους, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί και σημανθεί καταλλήλως από αυτούς ως «Εμπιστευτικά Στοιχεία Προσφοράς» προς διασφάλιση των συμφερόντων τους, καθότι κρίνουν ότι τα υπόψη στοιχεία προστατεύονται από εμπορικό, βιομηχανικό ή επαγγελματικό κλπ απόρρητο. Σε περίπτωση που ο διαγωνιζόμενος παραλείψει να χαρακτηρίσει κατά τα ως άνω τα υπόψη στοιχεία της προσφοράς του η ΔΕΗ ουδεμία ευθύνη φέρει για την δημοσιοποίησή τους μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών.

Άρθρο 8

Τεχνική και Οικονομική Αξιολόγηση Προσφορών

8.1 Διαδικασία αξιολόγησης προσφορών

8.1.1 Η αξιολόγηση των προσφορών διενεργείται σε δύο διαδοχικά στάδια:

- Έλεγχος πλήρωσης κριτηρίων επιλογής, τεχνικών στοιχείων προσφορών και κριτηρίων ανάθεσης
- Αποσφράγιση – αξιολόγηση Οικονομικών προσφορών

8.1.2 Επικοινωνία με προσφέροντες

Η αρμόδια Επιτροπή προκειμένου να φέρει σε πέρας το έργο της:

- α. Μπορεί, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 21 του ΚΕΠΥ, να επικοινωνεί μέσω του Συστήματος απευθείας με τους προσφέροντες, για την παροχή ή/και υποβολή, εντός τακτής προθεσμίας που θα εκτιμάται

κατά περίπτωση και η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης, αναγκαίων διευκρινίσεων ή συμπληρωματικών στοιχείων επί του περιεχομένου της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς που έχουν υποβάλει, σχετικά με ασάφειες ή ήσσονος σημασίας ατέλειες, επουσιώδεις παραλείψεις ή πρόδηλα τυπικά ή υπολογιστικά σφάλματα που η ΔΕΗ κρίνει ότι μπορούν να θεραπευτούν. Οι διευκρινίσεις ή και συμπληρώσεις αυτές δεν πρέπει να έχουν ως αποτέλεσμα την ουσιώδη αλλοίωση της προσφοράς και δεν πρέπει να προσδίδουν αθέμιτο ανταγωνιστικό πλεονέκτημα της συγκεκριμένης προσφοράς σε σχέση με τις λοιπές. Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση υποβάλλεται χωρίς να έχει ζητηθεί από τη ΔΕΗ δεν λαμβάνεται υπόψη. Επίσης, η ΔΕΗ μπορεί να ζητά πληροφορίες από άλλες πηγές, να λαμβάνει υπόψη και να συνεκτιμά, οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που μπορεί να συμβάλει στη διαμόρφωση της κρίσης της.

Όσον αφορά τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλου Β που απαιτούνται από τη Διακήρυξη για την τεχνική αξιολόγηση της προσφοράς η ΔΕΗ Α.Ε. δύναται να κάνει δεκτή την υποβολή αυτών και εκ των υστέρων, με τυχόν ένσταση που θα ασκήσει ο προσφέρων κατά της τεχνικής απόρριψης προσφοράς λόγω έλλειψης τους από την κατατεθείσα προσφορά, εφόσον ο προσφέρων με την εκ των υστέρων, κατά τα ανωτέρω, προσκόμισή τους συμμορφώνεται πλήρως με τους όρους και τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

8.1.3 Ανακοίνωση αποτελεσμάτων αξιολόγησης προσφορών

Το αποτέλεσμα αξιολόγησης των προσφορών σε κάθε φάση της τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησής τους γνωστοποιείται σε όλους τους προσφέροντες από την αρμόδια Επιτροπή, μέσω της καταχώρισής του στο Σύστημα και την αποστολή, μέσω του Συστήματος, σχετικού ηλεκτρονικού μηνύματος.

Για τις τυχόν απορριφθείσες προσφορές παρατίθενται αναλυτικά οι λόγοι που αποκλείσθηκε κάθε μία εξ αυτών.

Σε περίπτωση δε υποβολής μέσω του Συστήματος αιτήματος διαγωνιζομένου σχετικά με τα αποτελέσματα αξιολόγησης της προσφοράς του μετά το πέρας κάθε φάσης της τεχνικής και οικονομικής αξιολόγησης και εφόσον τα στοιχεία αυτά δεν έχουν δοθεί σε προηγούμενο χρονικό σημείο σύμφωνα με τα ανωτέρω, η γνωστοποίησή τους, επίσης μέσω του Συστήματος, γίνεται το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την παραλαβή της αίτησης αυτής, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 10 του ΚΕΠΥ.

8.2 Έλεγχος συμμόρφωσης προσφορών με τα κριτήρια επιλογής, τις τεχνικές απαιτήσεις και τους εν γένει εμπορικούς όρους της Διακήρυξης.

Στη συνέχεια η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει σε λεπτομερή έλεγχο και αξιολόγηση όλων των δικαιολογητικών και στοιχείων που περιέχονται στο Φάκελο Β, προκειμένου να διαπιστώσει αν η προσφορά κάθε προσφέροντος ανταποκρίνεται

πλήρως στις απαιτήσεις της Διακήρυξης, όσον αφορά τη δυνατότητά του να υλοποιήσει το αντικείμενο της σύμβασης έγκαιρα, με πληρότητα και αρτιότητα.

8.3 Αποτελέσματα τεχνικής αξιολόγησης

Η αρμόδια Επιτροπή, αφού λάβει υπόψη της τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη, κρίνει αιτιολογημένα για όσες προσφορές τυχόν θα πρέπει να απορριφθούν. Το αποτέλεσμα της Τεχνικής Αξιολόγησης των Προσφορών ανακοινώνεται στη συνέχεια στους προσφέροντες σύμφωνα με τα αναφερθέντα στην πιο πάνω παράγραφο 8.1.3.

Οι προσφέροντες, των οποίων απορρίπτονται οι προσφορές, έχουν δικαίωμα ενστάσεων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος τεύχους.

Σε περίπτωση απόρριψης προσφοράς και μετά την άπρακτη παρέλευση των προθεσμιών για την άσκηση ενστάσεων ή σε περίπτωση που ασκηθούν, μετά την έκδοση απορριπτικής απόφασης επί ενστάσεων η οικονομική προσφορά παραμένει στο σύστημα χωρίς να είναι προσβάσιμη από οποιονδήποτε. Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής διαβιβάζεται στον εκδότη αυτής.

8.4. Αποσφράγιση Οικονομικών Προσφορών - Πρόσβαση συμμετεχόντων - Αξιολόγηση

8.4.1 Τα οικονομικά στοιχεία των προσφορών, που κρίθηκαν αποδεκτές μετά την τυπική και τεχνική αξιολόγηση, αποσφραγίζονται ηλεκτρονικά από την αρμόδια Επιτροπή, σε ημερομηνία και ώρα που θα έχει προκαθοριστεί στο Σύστημα. Αμέσως μετά την ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, οι συμμετέχοντες στη φάση αυτή του διαγωνισμού θα έχουν πλήρη ηλεκτρονική πρόσβαση στο περιεχόμενο αυτών.

8.4.2 Στη συνέχεια η αρμόδια Επιτροπή:

- α. ελέγχει εάν οι προσφέροντες υπέβαλαν όλα τα δικαιολογητικά και στοιχεία που απαιτούνται, σύμφωνα με την παράγραφο 6.4 του παρόντος τεύχους.
- β. ελέγχει εάν οι προσφορές περιέχουν αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους των τευχών της Διακήρυξης, για όσα στοιχεία περιλαμβάνονται σε αυτές. Σε περίπτωση διαπίστωσης αποκλίσεων τέτοιας φύσεως η προσφορά θα απορριφθεί οριστικά. Ακολουθώντας το αποτέλεσμα του ως άνω ελέγχου ανακοινώνεται στους προσφέροντες, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην πιο πάνω παράγραφο 8.1.3. Οι διαγωνιζόμενοι των οποίων οι προσφορές απορρίπτονται, έχουν δικαίωμα ένστασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος τεύχους.
- γ. ελέγχει την ύπαρξη τυχόν σφαλμάτων και προβαίνει στη διόρθωσή τους, σύμφωνα με τα ρητώς προβλεπόμενα στο άρθρο 2 του παρόντος τεύχους.

- δ. προβαίνει στην οικονομική αξιολόγηση των οικονομικά αποδεκτών προσφορών με τη διαδικασία που έχει καθοριστεί στη Διακήρυξη και υπολογίζει το συνολικό οικονομικό αποτέλεσμα.
- ε. ελέγχει την ορθότητα του παραγόμενου μέσω του Συστήματος Πίνακα Μειοδοσίας.

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που η αρμόδια Επιτροπή διαπιστώσει σε οποιαδήποτε εκ των οικονομικών προσφορών απόκλιση μεταξύ τιμών συμπληρωμένων από τους διαγωνιζόμενους στην ειδική φόρμα του Συστήματος και της επισυναφθείσας σε αυτό ψηφιακά υπογεγραμμένης αντίστοιχης οικονομικής προσφοράς, επανακαταρτίζει τον Πίνακα Μειοδοσίας με τις τιμές της ψηφιακά υπογεγραμμένης οικονομικής προσφοράς και αναρτά το διορθωμένο Συγκριτικό Πίνακα στο Σύστημα.

- 8.4.3 Το τίμημα της προσφοράς, όπως αυτό διαμορφώθηκε με τα αναφερόμενα στην παραπάνω παράγραφο 8.4.2, αποτελεί το συγκριτικό τίμημα της προσφοράς, με βάση το οποίο καθορίζεται η σειρά μειοδοσίας. Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών, διενεργείται κλήρωση βάσει της οποίας θα διαμορφωθεί η τελική σειρά μειοδοσίας. Η κλήρωση διενεργείται στα γραφεία της αρμόδιας Υπηρεσίας για το Διαγωνισμό, μετά από σχετική έγκαιρη ειδοποίηση, παρουσία εκπροσώπων των αποδεκτών μειοδοτών, εφόσον το επιθυμούν.

Ο ΦΠΑ που επιβάλλεται στην Ελλάδα επί των τιμολογίων που θα εκδοθούν από τον προσφέροντα προς τη ΔΕΗ, δεν θα περιλαμβάνεται στο τίμημα και δεν λαμβάνεται υπόψη στη σύγκριση των προσφορών.

- 8.4.4 Η αρμόδια Επιτροπή, τέλος, συντάσσει και υπογράφει Πρακτικό Αξιολόγησης Προσφορών.

Άρθρο 9 Ενστάσεις Προσφερόντων

- 9.1 Κάθε Οικονομικός Φορέας ενδιαφερόμενος για σύναψη σύμβασης με τη ΔΕΗ, δικαιούται να υποβάλει ένσταση σε κάθε εκτελεστή πράξη της Επιχείρησης, που σχετίζεται με τη διαδικασία επιλογής, την οποία θεωρεί ότι θίγει, μη νόμιμα, τα συμφέροντά του.
- 9.2 Κάθε, κατά τα ανωτέρω, ένσταση κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος, στον ηλεκτρονικό τόπο του Διαγωνισμού.
- 9.3 Η κατάθεση της ένστασης γίνεται σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου .pdf ή αντίστοιχου με ονομασία αρχείου «ένσταση». Η ένσταση πρέπει να φέρει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή σύμφωνα με την παράγραφο 1.4 του τεύχους 1 της Διακήρυξης.
Ως ημερομηνία υποβολής της ένστασης θεωρείται η ημερομηνία ηλεκτρονικής καταχώρισης αυτής στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού.

- 9.4 Η ένσταση υποβάλλεται μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία που η προσβαλλόμενη πράξη περιήλθε σε γνώση του ενιστάμενου. Ειδικά για την υποβολή ένστασης κατά της Διακήρυξης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.
- 9.5 Η εκδίκαση των ενστάσεων γίνεται από αρμόδια προς τούτο Επιτροπή.
- Η εκδίκαση των ενστάσεων γίνεται εντός προθεσμίας 25 ημερών από την υποβολή τους. Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας τεκμαίρεται η απόρριψη τους.
- 9.6 Η απόφαση της Επιτροπής γνωστοποιείται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος, ενώ ταυτόχρονα αποστέλλεται μέσω του Συστήματος σχετικό ηλεκτρονικό μήνυμα στον οικείο ενιστάμενο.
- 9.7 Η άσκηση της ένστασης κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Άρθρο 10
Κατακύρωση – Ματαίωση Διαγωνισμού
Αναγγελία Ανάθεσης

- 10.1 Ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την έγκριση του αποτελέσματός του από τα εξουσιοδοτημένα όργανα της Επιχείρησης. Η εγκριτική απόφαση περιλαμβάνει και τυχόν βελτιώσεις της προσφοράς που γίνονται δεκτές από το μειοδότη.
- 10.2 Η κατακύρωση ανάθεσης της σύμβασης γνωστοποιείται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος στον ανάδοχο με επιστολή με την οποία καλείται να προσκομίσει, όλα τα απαραίτητα στοιχεία και πιστοποιητικά που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για την υπογραφή σύμβασης αναλόγου ύψους.
- Ταυτόχρονα η ως άνω ανάθεση της σύμβασης αναγγέλλεται ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος και στους λοιπούς Προσφέροντες οι οποίοι υπέβαλαν αποδεκτές προσφορές.
- Η ΔΕΗ ενημερώνει ηλεκτρονικά, μέσω του Συστήματος, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 10 του ΚΕΠΥ, κατόπιν αιτήσεως προσφέροντος, για τον επιλεγέντα υποψήφιο ανάδοχο με αναφορά στα χαρακτηριστικά και στα πλεονεκτήματα της προσφοράς του, μέσα σε εύλογη προθεσμία ή οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής γραπτής αίτησης.
- 10.3 Σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης νομικών προσώπων, η κατακύρωση θα γίνει στο όνομα όλων των μελών αυτής και θα τεθεί διάταξη στο συμφωνητικό σύμφωνα με την οποία τα μέλη της ενέχονται και ευθύνονται έναντι της ΔΕΗ ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο το καθένα χωριστά, θα εκπροσωπούνται από κοινό εκπρόσωπο και ότι θα ελέγχεται από τη ΔΕΗ η ουσιαστική συμμετοχή στη σύμπραξη/ένωση όλων των μελών της σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.
- 10.4 Σε περίπτωση Ομίλου νομικών προσώπων η προσφορά του αναδόχου πρέπει να είναι διαμορφωμένη κατά τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η χωριστή τιμολόγηση από τα μέλη του Ομίλου σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία και πρακτική. Στην αντίθετη περίπτωση όπου η προσφορά του αναδόχου δεν πληροί

την ανωτέρω προϋπόθεση, ο ανάδοχος υποχρεούται πριν την υπογραφή της σύμβασης να περιβληθεί νομικό τύπο που θα επιτρέψει την από κοινού τιμολόγηση και τότε για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται επιπλέον η κατάθεση επικυρωμένου αντιγράφου του εγγράφου που θα αποδεικνύει ότι ικανοποιείται η προαναφερθείσα απαίτηση.

10.5 Η ΔΕΗ ματαιώνει το διαγωνισμό, εφόσον:

- α. απέβη άγονος λόγω μη υποβολής προσφοράς ή λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων
- β. κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης.

10.6 Επίσης, η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα:

- 10.6.1 να ματαιώσει το Διαγωνισμό στο σύνολο ή σε μέρος αυτού, εφόσον κρίνει ότι:
 - α. διεξήχθη χωρίς τήρηση των προβλεπομένων κανόνων, με συνέπεια τον επηρεασμό του αποτελέσματος
 - β. το αποτέλεσμα είναι μη ικανοποιητικό για την Επιχείρηση
 - γ. ο ανταγωνισμός υπήρξε ανεπαρκής
 - δ. μεταβλήθηκαν οι ανάγκες της Επιχείρησης
 - ε. δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, λόγω ανωτέρας βίας
- 10.6.2 να ακυρώσει μερικά το διαγωνισμό αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο αυτού ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα του ή να αποφασίσει την επανάληψή του από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Άρθρο 11

Περιεχόμενο και υπογραφή Σύμβασης

- 11.1 Το περιεχόμενο της σύμβασης διαμορφώνεται με βάση τους όρους της Διακήρυξης και της προσφοράς του αναδόχου, όπως εγκρίθηκαν από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.
- 11.2 Παράλληλα ο ανάδοχος καλείται από τη ΔΕΗ να προσκομίσει εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία της σχετικής πρόσκλησης, την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και σε περίπτωση νομικού προσώπου, την απόφαση ορισμού εκπροσώπου για την υπογραφή της Σύμβασης.
Αναφορικά με το χρόνο ισχύος των δικαιολογητικών και στοιχείων που καλείται να προσκομίσει ο ανάδοχος, καθώς και για τις λοιπές ρυθμίσεις που διέπουν την υποβολή τους, ισχύουν τα διαλαμβανόμενα στις παραγράφους 6.1.1.4 και 6.2.Β του παρόντος τεύχους.

- 11.3 Μετά την διαμόρφωση του περιεχομένου της σύμβασης και την προσκόμιση των πιο πάνω δικαιολογητικών, ο ανάδοχος καλείται για την υπογραφή της εντός προθεσμίας η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από τη γνωστοποίηση μέσω του Συστήματος της απόφασης ανάθεσης.
- 11.4 Εάν αυτός δεν προσέλθει εντός της ως άνω προθεσμίας, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο και να ζητήσει την κατάπτωση της Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής του στο διαγωνισμό, ακολούθως δε να προχωρήσει σε συζητήσεις με τους λοιπούς Προσφέροντες κατά σειρά μειοδοσίας για ανάδειξη αναδόχου, υπό την προϋπόθεση ότι ισχύουν ή δέχονται να ισχύουν οι προσφορές τους.

Άρθρο 12 Επιφυλάξεις και Δικαιώματα ΔΕΗ

- 12.1 Η συμμετοχή στο διαγωνισμό (υποβολή προσφοράς) ισοδυναμεί με δήλωση του προσφέροντος ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των όρων, των στοιχείων και των τευχών της Διακήρυξης.
- 12.2 Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να μεταθέσει την ημερομηνία υποβολής των προσφορών ή να επιφέρει οποιεσδήποτε τροποποιήσεις στα τεύχη της Διακήρυξης. Οι τροποποιήσεις αυτές θα περιλαμβάνονται σε σχετικά Συμπληρώματα της Διακήρυξης, η έκδοση των οποίων θα δημοσιεύεται όπως και η Προκήρυξη του διαγωνισμού.
- 12.3 Η ΔΕΗ δεν θα έχει ευθύνη ή υποχρέωση, σε καμία περίπτωση, να αποζημιώσει τους Προσφέροντες για οποιαδήποτε δαπάνη ή ζημιά που θα έχουν υποστεί για την προετοιμασία και υποβολή των Προσφορών τους, ιδιαίτερα στην περίπτωση που αυτές δεν θα γίνουν δεκτές ή θ' αναβληθεί ή ματαιωθεί ο διαγωνισμός σε οποιοδήποτε στάδιο και χρόνο και για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία. Κατά συνέπεια αυτοί που συμμετέχουν στο διαγωνισμό και υποβάλλουν προσφορά, ανεξάρτητα αν έγιναν ή όχι τελικά δεκτοί, δεν αποκτούν κανένα απολύτως δικαίωμα κατά της ΔΕΗ από τη Διακήρυξη αυτή και την εν γένει συμμετοχή τους στο διαγωνισμό.
- 12.4 Η προσφορά, η οποία υποβάλλεται με βάση τους όρους της Διακήρυξης, θεωρείται ως πρόταση προς τη ΔΕΗ και όχι ως αποδοχή πρότασής της.
- 12.5 Κάθε παράλειψη στην υποβολή της Προσφοράς ή στην υπογραφή οποιουδήποτε εγγράφου, δεν δίνει το δικαίωμα σε Προσφέροντα να την επικαλεστεί προκειμένου να τύχει εξαιρέσεως ή ελαττώσεως των υποχρεώσεών του.
- 12.6 Οι όροι και οι περιορισμοί που αφορούν στην υποβολή των Προσφορών είναι προς όφελος της ΔΕΗ, η οποία δικαιούται, πριν από την υποβολή των προσφορών, να παραιτηθεί απ' αυτούς, χωρίς αυτό να δημιουργεί κανένα δικαίωμα στους Προσφέροντες ή σε άλλους τρίτους.

Συνημμένα:

- Παραρτήματα I έως III



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ ΠΡΟΤΥΠΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ 2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι	3
Πίνακας Κατανομής Τιμήματος	3
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ	4
Υπόδειγμα Πίνακα Εμπειρίας και Συστάσεων	4
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ	5
Σύστημα προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση ανοικτού Τιμολογίου	5

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
(Τεύχος 2 της Διακήρυξης)

Πίνακας Κατανομής Τιμήματος

Ενδεικτικό παράδειγμα:

Το Συνολικό τίμημα σε ΕΥΡΩ θα καταβληθεί όπως παρακάτω :

ΜΕΛΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ/ ΕΝΩΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ	ΤΙΜΗΜΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	Αριθμητικώς	Ολογράφως
.....
.....
.....
.....

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
(Τεύχος 2 της Διακήρυξης)

Υπόδειγμα Πίνακα Εμπειρίας και Συστάσεων

Α/Α	ΕΡΓΟ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΟΣ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕ ΕΥΡΩ (€)	ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

Ημερομηνία:.....

Ο Προσφέρων

Υπογραφή
Ονοματεπώνυμο, Τίτλος Υπογράφοντος
Σφραγίδα Οικονομικού Φορέα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

Σύστημα προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση ανοικτού Τιμολογίου

1. Οι Προσφέροντες προσφέρουν τιμές συμπληρώνοντας, τα ασυμπλήρωτα «Τιμολόγιο Προσφοράς» και «Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς», με τις προσφερόμενες από αυτούς τιμές.
2. Το «Τιμολόγιο Προσφοράς» αποτελεί το κύριο έγγραφο της προσφοράς του Προσφέροντος και όλες οι τιμές μονάδας που προσφέρονται με αυτό πρέπει να συμπληρωθούν ολογράφως και αριθμητικώς. Αν υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ της ολόγραφης και αριθμητικής τιμής, υπερισχύει η ολόγραφη. Η μη συμπλήρωση έστω και μιας τιμής μονάδας καθιστά την προσφορά απαράδεκτη.

Οι τιμές μονάδας που προσφέρει καθένας Προσφέρων στο «Τιμολόγιο Προσφοράς» περιλαμβάνουν οπωσδήποτε και τα γενικά έξοδα, το όφελος και λοιπές επιβαρύνσεις του Προσφέροντος, όπως αυτές περιγράφονται στα άρθρα 33 και 37 των Γενικών Όρων της Σύμβασης.

Το τεύχος «Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς», αποτελεί συμπληρωματικό έγγραφο της προσφοράς και πρέπει να συμπληρωθούν από τον Προσφέροντα όλα τα κονδύλια αυτού. Σε περίπτωση που κάποιες τιμές του τεύχους «Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς» είναι διαφορετικές από εκείνες που έχουν αναγραφεί στο τεύχος «Τιμολόγιο Προσφοράς» για τις ίδιες εργασίες, ή σε περίπτωση λογιστικών σφαλμάτων στο Τεύχος «Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς», οι σχετικές εγγραφές θα διορθώνονται από την Επιτροπή Αξιολόγησης, βάσει του τεύχους «Τιμολόγιο Προσφοράς» και η προσφορά θα ισχύει όπως θα διαμορφωθεί μετά τις παραπάνω διορθώσεις της Επιτροπής Αξιολόγησης. Στην περίπτωση αυτή, όπου εφεξής γίνεται παραπομπή στην προσφορά, ή σε επιμέρους στοιχεία της, θα νοείται η παραπομπή στη διορθωμένη προσφορά.

Στο τεύχος «Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς», θα συμπληρώνονται τα ακόλουθα:

- α. Οι τιμές μονάδας όπως προσφέρονται με το «Τιμολόγιο Προσφοράς».
 - β. Το αποτέλεσμα του πολλαπλασιασμού των ποσοτήτων επί τις τιμές, που διαμορφώνει την δαπάνη για κάθε εργασία (κονδύλιο) χωριστά.
 - γ. Τα επιμέρους αθροίσματα των δαπανών, καθώς και το γενικό άθροισμα του συνόλου των δαπανών το οποίο θα αποτελεί τη συνολική δαπάνη του Έργου που προβλέπεται με την προσφορά.
3. Τα χορηγούμενα έντυπα στους Προσφέροντες είναι τα εξής :
 - Τιμολόγιο Προσφοράς
 - Προμέτρηση – Προϋπολογισμός Προσφοράς

Απαγορεύεται κάθε διόρθωση, διαγραφή ή προσθήκη στις τιμές που έχουν ήδη συμπληρωθεί στα τεύχη.



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 3 ΑΠΟ 10

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	3
Άρθρο 1	3
Τεύχη της Σύμβασης.....	3
Άρθρο 2.....	4
Αντικείμενο της Σύμβασης	4
Άρθρο 3.....	4
Συμβατικό Τίμημα.....	4
Άρθρο 4.....	5
Δικαιώματα Προαίρεσης.....	5
Άρθρο 5.....	5
Τιμολογήσεις - Πληρωμές	5
Άρθρο 6.....	5
Προθεσμίες Πέρατος - Πρόγραμμα Εκτέλεσης αντικειμένου	5
Άρθρο 7	5
Ποινικές Ρήτρες.....	5
Άρθρο 8.....	6
Εγγυήσεις Εκτέλεσης της Σύμβασης	6
Άρθρο 9.....	6
Αναθεώρηση Τιμών	6
Άρθρο 10.....	6
Ευθύνη Ενωσης/Σύμπραξης.....	6
Άρθρο 11	6
Εγγυήσεις αναφορικά με επίκληση ικανοτήτων Τρίτου.....	6
Άρθρο 12.....	7
Ισχύς της Σύμβασης	7

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα την μεταξύ των συμβαλλομένων:

α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., και διακριτικό τίτλο ΔΕΗ ΑΕ (εφεξής ΔΕΗ ή Επιχείρηση), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, (ΑΦΜ 090000045, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ), Τ.Κ. 104 32, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από τον κ.και

β) του δεύτερου των συμβαλλομένων (εφεξής Ανάδοχος ή Εργολάβος), που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

Άρθρο 1 Τεύχη της Σύμβασης

1.1 Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο:

- α. Συμφωνητικό Σύμβασης
- β. Ειδικοί Όροι Σύμβασης
- γ. Τιμολόγιο Προσφοράς
- δ. Προυπολογισμός Προσφοράς
- ε. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- στ. Γενικοί Όροι Σύμβασης
- ζ. Ασφαλίσεις

1.2 Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός από αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων τευχών.

1.3 Οι περιγραφές, τα στοιχεία, τα σχέδια, τα σκαριφήματα κ.λπ., που περιλαμβάνονται στα παραπάνω υποβαλλόμενα από τον Ανάδοχο στοιχεία αποτελούν προτάσεις του Αναδόχου και δεν δεσμεύουν την Επιχείρηση αλλά θα έχουν ισχύ μόνο στο βαθμό και στην έκταση που θα εγκριθούν από την Επιχείρηση σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.

1.4 Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για το υπόψη αντικείμενο και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες,

οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δεν θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δεν θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.

Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση του αντικειμένου πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.

- 1.5 Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε τεύχους της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως (Συμπληρώματα, Εντολές Τροποποιήσεως κ.λπ.).

Άρθρο 2 **Αντικείμενο της Σύμβασης**

Με τη Σύμβαση αυτή η Επιχείρηση αναθέτει και ο Συντηρητής αναλαμβάνει τη ρητή υποχρέωση να συντηρεί πλήρως και κατά τρόπο άρτιο, ασφαλή και έντεχνο τις κεντρικές και ημικεντρικές εγκαταστάσεις ψύξης, θέρμανσης, ψύξης-θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού και εξαερισμού των κτιρίων της ΔΕΗ Α.Ε., που αναφέρονται στο τεύχος της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και να εκτελεί τις επισκευές κλπ. που καθορίζονται στην ΕΣΥ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη και τις οδηγίες και υποδείξεις της Επιχείρησης.

Άρθρο 3 **Συμβατικό Τίμημα**

- 3.1 Το Συμβατικό Τίμημα (Συμβατικός Προϋπολογισμός) του αντικειμένου, όπως αυτό περιγράφεται στο Άρθρο 2 του παρόντος Συμφωνητικού, ανέρχεται σε (.....)€.
- 3.2 Το Συμβατικό Τίμημα είναι σταθερό και δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε αναθεώρηση.
- 3.3 Στο Συμβατικό Τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες και επιβαρύνσεις που αναφέρονται στα Άρθρα 17 και 19 των Γενικών Όρων.

Άρθρο 4 Δικαιώματα Προαίρεσης

Η ΔΕΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα προαίρεσης (option), κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης να παρατείνει έως και δώδεκα (12) επιπλέον μήνες τη χρονική διάρκειά της.

Η άσκηση των ως άνω δικαιώματος, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, θα γνωστοποιηθεί στον Ανάδοχο το αργότερο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από τη λήξη της.

Άρθρο 5 Τιμολογήσεις – Πληρωμές

Με τις προϋποθέσεις του άρθρου 6 των Ειδικών Όρων και του Άρθρου 18 των Γενικών Όρων οι τιμολογήσεις και οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο για την παροχή των υπηρεσιών του άρθρου 2 της παρούσας Σύμβασης θα γίνονται την εννενηκοστή (90^η) ημέρα από την ημερομηνία έκδοσης του Τιμολογίου.

Άρθρο 6 Προθεσμίες Πέρατος – Πρόγραμμα Εκτέλεσης αντικειμένου

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις υπηρεσίες για χρονικό διάστημα είκοσι τεσσάρων (24) μηνών από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

Άρθρο 7 Ποινικές Ρήτρες

- 7.1 Σε περίπτωση που ο Συντηρητής δεν εκτελεί έγκαιρα τις προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης θα του επιβάλλεται ημερήσια Ποινική Ρήτρα ίση με 80,00 €.
Αυτή η ποινική ρήτρα έχει ως ανώτατο όριο το πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού Συμβατικού Τιμήματος.
- 7.2 Οι Ποινικές Ρήτρες επιβάλλονται από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, η οποία προβαίνει σε ισόποσες παρακρατήσεις από επόμενες, μετά την επιβολή τους, πληρωμές προς τον Ανάδοχο. Η οριστική εκκαθάριση των Ποινικών Ρητρών διενεργείται το αργότερο μέχρι την παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης.
- 7.6 Εφόσον, εκκρεμεί αίτηση του Αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας με βάση τις διατάξεις των Γενικών Όρων, η ΔΕΗ μπορεί να αναστείλει την παρακράτηση έναντι της αντίστοιχης Ποινικής Ρήτρας μέχρι να εκδοθεί η τελική απόφαση από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

Άρθρο 8 Εγγυήσεις Εκτέλεσης της Σύμβασης

- 8.1 Ο Ανάδοχος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Επιχείρηση σήμερα, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός που εξέδωσε για το ποσό των Ευρώ (.....)€ που αντιστοιχεί στο πέντε τοις εκατό (5%) και έχει διάρκεια ισχύος 38 μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.
- 8.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατό (10%) αυτού, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματική Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης η αξία της οποίας θα αντιστοιχεί στο σύνολο της επαύξησης του Συμβατικού τιμήματος.

Άρθρο 9 Αναθεώρηση Τιμών

- 9.1 Δεν προβλέπεται

Άρθρο 10 Ευθύνη Ένωσης/Σύμπραξης

- 10.1 Συμφωνείται ρητά ότι όλα τα μέλη της Σύμπραξης ενέχονται και ευθύνονται έναντι της Επιχείρησης ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα, και σε ολόκληρο το κάθε ένα χωριστά για την εκπλήρωση των πάσης φύσεως υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η Σύμπραξη με την παρούσα Σύμβαση.
- 10.2 Συμφωνείται επίσης ότι θα εκπροσωπούνται με κοινό εκπρόσωπο και σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και θα ελέγχεται από την Επιχείρηση η ουσιαστική συμμετοχή στην Σύμπραξη όλων των μελών αυτής σύμφωνα με το προβλεπόμενο έγγραφο σύστασης της Σύμπραξης.

Άρθρο 11 Εγγυήσεις αναφορικά με επίκληση ικανοτήτων Τρίτου

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για κάθε ενέργεια, πράξη ή παράλειψη του Τρίτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10 των Γενικών Όρων. Σε περίπτωση που ο Τρίτος δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του προς τον Ανάδοχο, σε σχέση με το αντικείμενο, η ΔΕΗ έχει το δικαίωμα να κάνει χρήση των προβλέψεων των Άρθρων 21 και 25 των Γενικών Όρων.

Άρθρο 12
Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Επιχείρηση και το άλλο ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 4 ΑΠΟ 10

Άρθρο 1.....	3
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης.....	3
Άρθρο 2.....	3
Εκπροσώπηση του Αναδόχου.....	3
Άρθρο 3.....	4
Υπεργολάβοι - Υποπρομηθευτές - Συνεργασία Αναδόχου με Τρίτους.....	4
Άρθρο 4.....	4
Προσωπικό Αναδόχου.....	4
Άρθρο 5.....	4
Ευθύνες Αναδόχου	4
5.1 Οψιγενείς μεταβολές.....	4
5.2 Τήρηση εργατικής, ασφαλιστικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας.....	5
5.3 Κοινοποίηση στοιχείων στις αρμόδιες αρχές.....	5
Άρθρο 6.....	6
Τρόπος Πληρωμής - Δικαιολογητικά	6
Άρθρο 7.....	7
Τροποποιήσεις Σύμβασης κατά τη διάρκειά της.....	7
Άρθρο 8.....	7
Οργάνωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.....	7
Άρθρο 9.....	7
Συμμόρφωση προς την Ενωσιακή και Ελληνική νομοθεσία.....	7
Άρθρο 10.....	7
Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών από ΔΕΗ.....	7
Άρθρο 11.....	7
Ασφαλιστικές καλύψεις.....	7
Άρθρο 12.....	8
Σύγκρουση Συμφερόντων.....	8

Αντικείμενο: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Άρθρο 1 Εκπροσώπηση της Επιχείρησης

Αρμόδια Διεύθυνση της ΔΕΗ για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της τήρησης των όρων της παρούσας Σύμβασης σε όλα τα στάδια υλοποίησης αυτής από τον Ανάδοχο είναι η Διεύθυνση Υπηρεσιών - Στέγασης.

Αναλυτικά τα στοιχεία της/των ως άνω Διεύθυνσης/εων και του εκπροσώπου της Επιχείρησης, είναι τα ακόλουθα:

Διεύθυνση: Διεύθυνση Υπηρεσιών - Στέγασης (ΔΥΣ)
Ταχ. Δ/ση: οδός Καποδιστρίου, αριθ. 27
Ονοματεπώνυμο:
Τηλέφωνο: +30
Φαξ: +30
e-mail:@dei.gr

Άρθρο 2 Εκπροσώπηση του Αναδόχου

2.1 Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος γνωστοποιεί εγγράφως στην Επιχείρηση τον κύριο εκπρόσωπό του, ο οποίος θα είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος να τον εκπροσωπεί σε όλα τα θέματα που αφορούν την εκτέλεση της Σύμβασης και να προβαίνει εξ ονόματός του στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.

Ως εκπρόσωπος κατά τα ως άνω του Αναδόχου ορίζεται ο/η:

Ονοματεπώνυμο:
Τίτλος:
Διεύθυνση:
Τηλέφωνο:
Φαξ:
e-mail:

Άρθρο 3 Υπεργολάβοι – Υποπρομηθευτές - Συνεργασία Αναδόχου με Τρίτους

Ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 5 των Γενικών Όρων της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι των Συνεργατών του για την υλοποίηση των υπηρεσιών σύμφωνα με το νόμο, τους ισχύοντες κανόνες δεοντολογίας και φέρει το βάρος σχετικά με οποιαδήποτε αμοιβή των Συνεργατών του και σχετικά με την εκπλήρωση κάθε ανεξαιρέτως υποχρέωσης έναντι του Δημοσίου, ασφαλιστικών ταμείων και τρίτων εν γένει, αναφορικά με τους Συνεργάτες του. Επίσης, ο Ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ζημία ή βλάβη τυχόν προκαλέσουν σε οποιονδήποτε οι Συνεργάτες του κατά την εκτέλεση της παρούσας.

Άρθρο 4 Προσωπικό Αναδόχου

Καταγράφονται οι τυχόν ειδικές υποχρεώσεις του Αναδόχου, πέραν των αναφερομένων στα Άρθρα 8 και 10 των Γενικών Όρων Σύμβασης, για το προσωπικό του, όπως :

- σύνθεση και στελέχωση της Ομάδας παροχής υπηρεσιών και του υπεύθυνου υπηρεσιών που έχουν αξιολογηθεί κατά τη διαγωνιστική διαδικασία και πρόβλεψη αντικατάστασης αυτών με στελέχη που διαθέτουν ισοδύναμα ή ανώτερα προσόντα.
- εκπαίδευση προσωπικού, ελάχιστα προσόντα προσωπικού

Άρθρο 5 Ευθύνες Αναδόχου

5.1 Οψιγενείς μεταβολές

- 5.1.1 Ο Ανάδοχος δεσμεύεται ότι σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής, κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, οποιουδήποτε στοιχείου αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, που ο Ανάδοχος είχε δηλώσει ότι πληροί ή/και είχε προσκομίσει τα σχετικά αποδεικτικά πλήρωσης αυτών στο πλαίσιο του προηγηθέντος διαγωνισμού μέχρι και τη σύναψη της παρούσας Σύμβασης, να γνωστοποιήσει στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή, άλλως η ΔΕΗ θα δύναται να εφαρμόσει το Άρθρο 25.1 των Γενικών Όρων περί καταγγελίας της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου.
Τα πιο πάνω ισχύουν και στην περίπτωση μη τήρησης της παραπάνω υποχρέωσης για τον/τους παρέχοντα/ες στήριξη στον Ανάδοχο.

5.1.2 Ρητά καθορίζεται ότι εάν ο Ανάδοχος:

- δεν προσκομίσει έγκαιρα και προσηκόντως επιβεβαιωτικά έγγραφα περί μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού, οποτεδήποτε απαιτηθούν αυτά από την Επιχείρηση,
- έχει υποβάλει οποτεδήποτε, ανακριβείς ή ψευδείς δηλώσεις ή αλλοιωμένα φωτοαντίγραφα δημοσίων ή ιδιωτικών εγγράφων,

τότε η ΔΕΗ δύναται να εφαρμόσει το Άρθρο 25.1 των Γενικών Όρων περί καταγγελίας της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου και διατηρεί το δικαίωμα αποκλεισμού του από μελλοντικές διαγωνιστικές διαδικασίες.

5.2 Τήρηση εργατικής, ασφαλιστικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας

5.2.1 Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος έναντι της ΔΕΗ, για την απαρέγκλιτη τήρηση της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν ή από Υπεργολάβους του προσωπικό, καθώς και των τυχόν συνεργαζόμενων με αυτούς τρίτους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στο πλαίσιο της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Σύμβασης.

5.2.2 Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους που θα απασχολείται στο πλαίσιο της Σύμβασης στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία σύμβαση εργασίας, της τήρησης του νομίμου ωραρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λπ.

Ο Ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι της ΔΕΗ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν υπεργολάβων του.

5.2.3 Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των υποχρεώσεων του σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία, η Επιχείρηση διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλει τη διακοπή των παρεχόμενων υπηρεσιών με ευθύνη του Αναδόχου, ο οποίος σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να καλύψει με δαπάνες του οποιαδήποτε σχετική οικονομική επιβάρυνσή της (επιβολή προστίμων, δαπάνες αποκατάστασης, αποζημιώσεις υπέρ τρίτων κ.λπ.).

Οι πιο πάνω ευθύνες του Αναδόχου δεν είναι περιοριστικές και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η αποκλειστική του ευθύνη, ως εργοδότη, στα θέματα Υγείας και Ασφάλειας του προσωπικού του και των τυχόν υπεργολάβων του.

5.2.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με την ισχύουσα εθνική και ενωσιακή περιβαλλοντική νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την προστασία του περιβάλλοντος κατά την παροχή των υπηρεσιών της Σύμβασης και δεν μειώνεται καθ' οιονδήποτε τρόπο η ευθύνη του αυτή.

5.3 Κοινοποίηση στοιχείων στις αρμόδιες αρχές

Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να αποστείλει αντίγραφο της Σύμβασης, καθώς και τα στοιχεία του απασχολούμενου στο πλαίσιο της Σύμβασης στις εγκαταστάσεις της Επιχείρησης προσωπικού του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, στο κατά τόπο αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ), καθώς και στον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ), προκειμένου να ελεγχθεί η απαρέγκλιτη τήρηση της Εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Άρθρο 6 Τρόπος Πληρωμής - Δικαιολογητικά

Πέραν των αναφερομένων στο Άρθρο 5 του Συμφωνητικού για τη σύνταξη των πιστοποιήσεων, τις πληρωμές και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ισχύουν τα ακόλουθα:

- 6.1 Οι πληρωμές θα γίνονται μόνο για τις πραγματικά παρασχεθείσες από τον Ανάδοχο και πιστοποιηθείσες από τη ΔΕΗ υπηρεσίες.
Για την πληρωμή των παρασχεθεισών υπηρεσιών απαιτείται:
- 6.1.1 Εγκεκριμένη από την αρμόδια Υπηρεσία πιστοποίηση παροχής των υπηρεσιών, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης.
- 6.1.2 Μετά την ως άνω πιστοποίηση ο Ανάδοχος εκδίδει και προσκομίζει στη ΔΕΗ Τιμολόγιο, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία και εντός της προβλεπόμενης από αυτή προθεσμίας.
- 6.2 Έκαστο τιμολόγιο θα εκδίδεται στο όνομα της ΔΕΗ και μαζί με την αντίστοιχη πιστοποίηση θα υποβάλλονται από τον Ανάδοχο στην αρμόδια Υπηρεσία με διαβιβαστική επιστολή, στην οποία θα αναφέρονται αναλυτικά τα επισυναπτόμενα έγγραφα.
- 6.3 Υπεύθυνη Δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του Αναδόχου με την οποία θα βεβαιώνεται ότι έχουν τηρηθεί απαρεγκλίτως οι διατάξεις της Εργατικής και Ασφαλιστικής Νομοθεσίας για το απασχολούμενο προσωπικό από αυτόν ή/και τον Υπεργολάβο του για την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου.
- 6.4 Κάθε έγγραφο που δύναται να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολήθηκε την περίοδο αναφοράς του τιμολογίου, το οποίο τυχόν θα ζητηθεί από τα αρμόδια όργανα της ΔΕΗ.
- 6.5 Οι πληρωμές θα γίνονται την ενενηκοστή (90η) ημέρα από την ημερομηνία έκδοσης του Τιμολογίου εφόσον:
- α. το τιμολόγιο συνοδεύεται από την αντίστοιχη πιστοποίηση της πιο πάνω παραγράφου 6.1.1,
- β. έχουν υποβληθεί η Υπεύθυνη Δήλωση της παραγράφου 6.3 και τα αποδεικτικά της πιο πάνω παραγράφου 6.4, μέχρι την εικοστή (20η) του μεθεπόμενου μήνα από το μήνα στον οποίο αναφέρεται η πιστοποίηση.
- Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν τηρήσει τις ως άνω προθεσμίες και καθυστερεί στην προσκόμιση των δικαιολογητικών αυτών, η ως άνω προθεσμία παρατείνεται ισόχρονα με την καθυστέρηση.
- Επιπρόσθετα παρέχεται η δυνατότητα (μόνο για τις συμβάσεις οι οποίες δεν έχουν εκχωρηθεί) να δοθεί στον Ανάδοχο ο αναλογών ΦΠΑ το αργότερο πέντε (5) ημέρες πριν από την υποχρέωση καταβολής του, εφόσον ο Ανάδοχος συμφωνήσει για παράταση της προθεσμίας πληρωμής του τιμήματος της τιμολογούμενης αξίας κατά τριάντα (30) ημέρες επιπλέον της αναφερόμενης πιο πάνω προθεσμίας.
- Σε περίπτωση αργίας κατά την πιο πάνω οριζόμενη ημέρα πληρωμής, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επομένη εργάσιμη ημέρα.
- Η αμοιβή καταβάλλεται στον Ανάδοχο σε πλήρη και ολοσχερή εξόφλησή του, συμπεριλαμβανομένων όλων των δαπανών στις οποίες προέβη σε σχέση με την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 7 **Τροποποιήσεις Σύμβασης κατά τη διάρκειά της**

Η μεταβολή (αύξηση ή μείωση) του συνολικού συμβατικού τιμήματος σύμφωνα με τις παραγράφους 14.1.2 και 14.1.3 των Γενικών Όρων δεν μπορεί να υπερβεί το πενήντα τοις εκατό (50%) στην αύξηση και το τριάντα τοις εκατό (30%) στη μείωση. Η ανωτέρω μεταβολή του συνολικού τιμήματος μπορεί να προέρχεται από την τακτική συντήρηση ή /και από τις επισκευές διορθωτικής συντήρησης. Για τις μεταβολές αυτές ο Ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να ζητήσει αύξηση των τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις.

Άρθρο 8 **Οργάνωση των παρεχόμενων υπηρεσιών**

Η ΔΕΗ και ο Ανάδοχος όρισαν τους αναφερόμενους στα Άρθρα 1 και 2 του παρόντος Υπευθύνους των Υπηρεσιών, οι οποίοι από κοινού θα επιλύουν τα τρέχοντα προβλήματα. Ο ορισμός Υπευθύνου Υπηρεσιών από την πλευρά της ΔΕΗ δεν μειώνει καθόλου την ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 9 **Συμμόρφωση προς την Ενωσιακή και Ελληνική νομοθεσία**

Ο Ανάδοχος εγγυάται ότι οι προσφερόμενες από αυτόν λύσεις - προτάσεις είναι σε πλήρη συμφωνία με την Ενωσιακή Νομοθεσία καθώς και την Ελληνική, μετά την ενσωμάτωση σε αυτή των προτεινόμενων από τον Ανάδοχο σχετικών ρυθμίσεων.

Άρθρο 10 **Πιστοποίηση και Παραλαβή Υπηρεσιών από ΔΕΗ**

Για την πιστοποίηση και την παραλαβή από τη ΔΕΗ των παρεχόμενων υπηρεσιών, ισχύουν τα αναφερόμενα στο Άρθρο 22 των Γενικών Όρων της Σύμβασης.

Άρθρο 11 **Ασφαλιστικές καλύψεις**

Ο Συντηρητής είναι αποκλειστικά υπόχρεος για κάθε ασφάλιση και καταβολή εισφορών σε οικείους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς για το προσωπικό που απασχολεί καθώς επίσης και για την τήρηση και πιστή εφαρμογή των διατάξεων της νομοθεσίας που ισχύει για την ασφάλεια του προσωπικού.

Ο Συντηρητής πέραν από τις λοιπές υποχρεώσεις και ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, είναι υποχρεωμένος με δικές του δαπάνες να συνομολογεί, διατηρεί και παρακολουθεί μόνο την ασφάλιση "ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΝΑΝΤΙ ΤΡΙΤΩΝ", της παρ. 3, από τις ασφαλίσσεις που περιγράφονται στο Τεύχος περί Ασφαλίσεων.

Αντικείμενο. διάρκεια, κλπ, ασφάλισης

Το αντικείμενο και η διάρκεια ασφάλισης, τα όρια αποζημίωσης και οι ειδικοί και γενικοί όροι που πρέπει να περιλαμβάνονται στα ασφαλιστήρια συμβόλαια, καθορίζονται στο Τεύχος περί Ασφαλίσεων.

Άρθρο 12 Σύγκρουση Συμφερόντων

Ρητά συμφωνείται ότι συντρέχει περίπτωση σύγκρουσης συμφερόντων για τον Ανάδοχο εάν στον κατάλογο των οφειλετών, που προτείνει προς διαχείριση, συμπεριλαμβάνονται και φυσικά ή νομικά πρόσωπα που είναι συγχρόνως οφειλέτες άλλων υφισταμένων πελατών του Αναδόχου (π.χ. τραπεζών, εταιρειών, επιχειρήσεων κοινής ωφέλειας), πολύ δε περισσότερο τυχόν ανταγωνιστικών με τη ΔΕΗ εταιρειών και ο Ανάδοχος έχει ήδη προβεί ή πρόκειται να προβεί σε ενέργειες εναντίον τους για τη διεκδίκηση των απαιτήσεών τους. Εάν συντρέχει τέτοια περίπτωση, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει αμελλητί τη ΔΕΗ, η οποία διατηρεί το δικαίωμα αφαίρεσης των συγκεκριμένων υποθέσεων από τον κατάλογο που έχει αναλάβει προς διαχείριση ο Ανάδοχος.

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση Υπηρεσιών -
Στέγασης



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 5 ΑΠΟ 11

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε.

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. Γ Ε Ν Ι Κ Α

II. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- ΑΡΘΡΟ 1ο: Αντικείμενο Συντήρησης
- ΑΡΘΡΟ 2ο: Επισκευές Κλιματιστικών Εγκαταστάσεων και Κεντρικής Θέρμανσης
- ΑΡΘΡΟ 3ο: Βλάβες Εγκαταστάσεων
- ΑΡΘΡΟ 4ο: Υλικά Συντήρησης
- ΑΡΘΡΟ 5ο: Εξοπλισμός - Όργανα - Εργαλεία
- ΑΡΘΡΟ 6ο: Προσωπικό Συντηρητή
- ΑΡΘΡΟ 7ο: Πρόγραμμα (Χρονοδιάγραμμα) Συντήρησης
- ΑΡΘΡΟ 8ο: Ωράριο εκτέλεσης εργασιών συντήρησης, επισκευών, κλπ.
- ΑΡΘΡΟ 9ο: Αυξομειώσεις αριθμού συντηρουμένων εγκαταστάσεων κλιματισμού, κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού
- ΑΡΘΡΟ 10ο: Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών Διατάξεων, κλπ.
- ΑΡΘΡΟ 11ο: Εκτέλεση Εργασιών
- ΑΡΘΡΟ 12ο: Ευθύνη Συντηρητή
- ΑΡΘΡΟ 13ο: Γνώση τοπικών κλπ. συνθηκών
- ΑΡΘΡΟ 14ο: Τιμές
- ΑΡΘΡΟ 15ο: Πληρωμές

III. ΠΙΝΑΚΕΣ Α' & Β'

IV. ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- ΑΡΘΡΟ 1ο: Θέση - Αριθμός Κτιρίων
- ΑΡΘΡΟ 2ο: Περιγραφή Εγκαταστάσεων
- ΑΡΘΡΟ 3ο: Εργασίες συντήρησης - Χρόνος εκτέλεσης
- ΑΡΘΡΟ 4ο: Οδηγίες συντήρησης
- ΑΡΘΡΟ 5ο: Αρχείο Συντήρησης
- ΑΡΘΡΟ 6ο: Παρακολούθηση εγκαταστάσεων μέσω συστήματος κεντρικής διαχείρισης κτηρίου (BMS)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. Το αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης είναι η συντήρηση των κεντρικών και ημικεντρικών εγκαταστάσεων ψύξης, θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού και εξαερισμού των ιδιόκτητων ή μισθωμένων κτιρίων της ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε. που αναφέρονται στην παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
2. Επισημαίνεται ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες από τον Ανάδοχο, ο οποίος στη συνέχεια θα αποκαλείται "Συντηρητής", πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και υψηλού βαθμού ασφαλείας.

II. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1ο Αντικείμενο Συντήρησης

1. Στην έννοια της συντήρησης περιλαμβάνονται τα είδη της προγραμματισμένης, προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης όπως αυτές ορίζονται στην ΤΟΤΕΕ 2423/86 και καλύπτει όλο το φάσμα των εργασιών, επιθεωρήσεων, μετρήσεων, δοκιμών, ελέγχων, αποκατάστασης βλαβών, μικρής έκτασης επισκευών κλπ. οι οποίες είναι αναγκαίες για να εξασφαλιστεί η συνεχής, ασφαλής και αποδοτική λειτουργία των εγκαταστάσεων και οι οποίες θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς (π.χ. ΤΟΤΕΕ 2421/86, 2423/86, ΠΔ 38/21-02-1991) και τις υποδείξεις και οδηγίες της Επιχείρησης.

Ιδιαίτερα τονίζεται ότι κατά τη διάρκεια της σύμβασης ο Συντηρητής οφείλει, σε συνεννόηση με την Υπηρεσία, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, να υποβάλλει στο κατάλληλο Πληροφοριακό Υποσύστημα του Υπουργείου Ενέργειας καταγραφής και παρακολούθησης εξοπλισμού που περιέχει φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου του Κανονισμού (ΕΕ) 517/2014 και ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος του Κανονισμού (ΕΚ) 1005/2009 (ΥΠΕΝ - Βάση Δεδομένων ODS & FGASES), όλες τις απαραίτητες πληροφορίες για τη χρήση αυτών των αερίων και ουσιών που περιέχονται στον εξοπλισμό που συντηρεί και όλα τα στοιχεία ελέγχων, συντήρησης και επισκευής αυτού του εξοπλισμού, καθώς και να ανταποκρίνεται σε όλες τις σχετικές υποχρεώσεις του ως Συντηρητής όπως προβλέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία, ενδεικτικά ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ Β 1827/Β'/2007), ΚΥΑ 18694/658/Ε103/2012 (ΦΕΚ 1232/Β'/2012), Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί (ΕΕ) 517/2014, (ΕΚ) 1005/2009, (ΕΕ) 2015/2067 κλπ..

Αντίγραφο των στοιχείων αυτών θα υποβάλλεται προς την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.

2. Οι εργασίες της προγραμματισμένης συντήρησης αναλυτικότερα και ο χρόνος εκτέλεσης κάθε μιας απ' αυτές καθορίζονται στην παρούσα Ε.Σ.Υ. (Τμήμα IV).
3. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να τηρεί και να συμπληρώνει **Βιβλίο Συντήρησης και Λειτουργίας** ξεχωριστά για κάθε εγκατάσταση που συντηρεί, στο οποίο θα καταχωρεί ενυπογράφως κάθε φορά αναλυτικά τα παρακάτω :

- Το είδος της συντήρησης, τον χώρο στον οποίο πραγματοποιήθηκε και την ημερομηνία εκτέλεσης.
- Τις εμφανιζόμενες βλάβες και σχετικές ενέργειες επισκευής τους.
- Γενικές παρατηρήσεις επί της συντήρησης και της λειτουργίας του συστήματος.

Η τήρηση και συμπλήρωση του προαναφερόμενου βιβλίου και η επισύναψη κατάλληλα υπογεγραμμένων αντιγράφων των φύλλων (ανά μήνα) στην μηνιαία πιστοποίηση εργασιών από τον Συντηρητή, είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την υπογραφή κάθε πιστοποίησης εργασιών.

4. Ο Συντηρητής υποχρεούται, εντός διημέρου από την διαπίστωση δυσλειτουργίας ή βλάβης, να ενημερώνει εγγράφως την Επιχείρηση.

ΑΡΘΡΟ 2ο Επισκευές Κλιματιστικών Εγκαταστάσεων & Κεντρικής Θέρμανσης

1. Επισκευές μικρής έκτασης

1.1. Στις επισκευές μικρής έκτασης, τις οποίες θα εκτελεί ο Συντηρητής υποχρεωτικά, όσες φορές απαιτηθούν και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, περιλαμβάνονται, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, και οι εξής:

1.1.1. Η εργασία αντικατάστασης κινητήρων (εκτός από τους Κινητήρες συμπιεστών των ψυκτών).

1.1.2. Η εργασία αντικατάστασης οργάνων ένδειξης (θερμομέτρων κλπ.).

1.1.3. Η αντικατάσταση (εργασία - υλικά) ενδεικτικών λυχνιών & ασφαλειών

1.1.4. Η αντικατάσταση (εργασία) ηλεκτρολογικού υλικού αυτοματισμού

1.1.5. Οι εργασίες πλήρωσης και συμπλήρωσης ψυκτικών ρευστών και ψυκτελαίων.

1.1.6. Οι εργασίες διερεύνησης και επισκευής διαρροών ψυκτικών σωληνώσεων ή κυκλωμάτων (ψυκτικών-θέρμανσης).

1.1.7. Κάθε είδους συγκολλήσεις και αποσυγκολλήσεις, λιπάνσεις, καθαρισμοί, αποκαταστάσεις βαφών και μονώσεων στις συσκευές, εξαρτήματα, σωληνώσεις και αεραγωγούς των συντηρουμένων εγκαταστάσεων.

1.1.8. Τυχόν μερεμέτια οικοδομικά, που προκύπτουν κατά την εκτέλεση εργασιών επισκευής-συντήρησης εγκαταστάσεων κλιματισμού-θέρμανσης-προκλιματισμού-αερισμού-εξαερισμού (τοπικής έκτασης), συμπεριλαμβανομένων υλικών - εργασιών.

1.1.9. Διάφορες μετρήσεις, ρυθμίσεις και δοκιμές.

1.1.10. Η εργασία αντικατάστασης τοπικών μονάδων κλιματισμού, θερμαντικών σωμάτων-αντλιών, συμπεριλαμβανομένων εξαρτημάτων και παρελκόμενων τους.

2. Επισκευές Ευρύτερης Κλίμακας

2.1. Σε περίπτωση επισκευής ευρύτερης κλίμακας ο Συντηρητής υποχρεούται:

2.1.1. Να υποβάλλει έγγραφη προσφορά εντός διημέρου από την διαπίστωση της βλάβης ή από της σχετικής αιτήσεως της Επιχείρησης.

2.1.2. Εφόσον του δοθεί σχετική εντολή, να εκτελεί κάθε επισκευή ευρύτερης κλίμακας των εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στην παρούσα Ε.Σ.Υ. ή που η συντήρησή τους θα του ανατεθεί κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τον τρόπο που θα του υποδεικνύει κάθε φορά η Επιχείρηση και αντί του εκάστοτε συμφωνούμενου τιμήματος.

2.2. Στις περιπτώσεις ανάθεσης στο Συντηρητή επισκευών ευρύτερης κλίμακας, ο χρόνος έναρξης αυτών θα καθορίζεται από την Επιχείρηση και είναι δεσμευτικός για τον Συντηρητή, η δε διάρκεια εκτέλεσής τους, που θα καθορίζεται από κοινού μεταξύ Επιχείρησης και Συντηρητή, θα πρέπει να είναι εύλογη και να λαμβάνει υπόψη τα πραγματικά δεδομένα και τις υποχρεώσεις, όπως χρόνος παραγγελίας μηχανημάτων, ανταλλακτικών, παρελκόμενων κλπ., ταχύτερη δυνατή αποκατάσταση της λειτουργίας των εγκαταστάσεων κατά τις περιόδους του Καλοκαιριού και του Χειμώνα κ.α.

2.3. Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να αναθέτει τις επισκευές των εγκαταστάσεων (μικρής ή ευρύτερης κλίμακας) και σε άλλους Εγκαταστάτες ή Συντηρητές, μεταβάλλοντας ενδεχομένως τον τρόπο λειτουργίας των εγκαταστάσεων και το είδος αυτών και αυξομειώνοντας τον αριθμό των επιμέρους μηχανημάτων (ενδεικτικά: προσθήκη πύργων ψύξης, fan coils, θερμαντικών σωμάτων, ανεμιστήρων αερισμού-εξαερισμού κλπ.).

Στις περιπτώσεις αυτές ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συντηρεί και τις τροποποιημένες εγκαταστάσεις.

3. Στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης στις υποχρεώσεις του Συντηρητή είναι και η έγκαιρη έγγραφη προειδοποίηση της Επιχείρησης για την ανάγκη εκτέλεσης οποιασδήποτε επισκευής (μικρής ή ευρύτερης κλίμακας) των συντηρουμένων εγκαταστάσεων καθώς και η υπόδειξη του είδους των εργασιών που θα πρέπει να εκτελεστούν προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες στις εγκαταστάσεις. Ρητά συμφωνείται ότι παράλειψη, από μέρους του Συντηρητή, έγκαιρης και έγγραφης προειδοποίησης της Επιχείρησης για απαιτούμενες επισκευές των εγκαταστάσεων κλιματισμού, θα εκλαμβάνεται ως πλημμελής εκτέλεση της συντήρησης και θα επιφέρει τις προβλεπόμενες από την παρούσα Σύμβαση συνέπειες εις βάρος του.

ΑΡΘΡΟ 3ο Βλάβες Εγκαταστάσεων

1. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να προβαίνει στην ταχύτερη δυνατή αποκατάσταση των βλαβών των εγκαταστάσεων, την συντήρηση των οποίων έχει αναλάβει, που τυχόν θα παρουσιασθούν κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης.

2. Για το λόγο αυτό ο Συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει σε άμεση ετοιμότητα το κατάλληλο συνεργείο, το οποίο αμέσως με τη λήψη της σχετικής εντολής ή

ειδοποίησης, θα προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την όσο το δυνατόν συντομότερη αποκατάσταση της παρουσιασθείσας βλάβης και την ταχεία παράδοση της εγκατάστασης για χρήση.

3. Ρητά συμφωνείται ότι βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων που θα προκληθούν από πλημμελή συντήρηση αυτών (στην έννοια της πλημμελούς συντήρησης περιλαμβάνεται και η μη έγκαιρη και έγγραφη προειδοποίηση της Επιχείρησης για επισκευή των εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το άρθρ. 2 παρ. 3 του Τμήματος ΙΙ της παρούσης Ε.Σ.Υ.) και γενικά οφείλονται σε υπαιτιότητα του Συντηρητή, θα αποκαθίστανται από τον Συντηρητή κατά τον τρόπο και στο χρόνο που καθορίζεται στις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, χωρίς καμιά πρόσθετη αποζημίωσή του.

4. Σε περιπτώσεις που ο Συντηρητής αρνηθεί να αποκαταστήσει βλάβες των συντηρουμένων εγκαταστάσεων κατά τον υποδεικνυόμενο τρόπο και στον επιβαλλόμενο χρόνο και οι οποίες οφείλονται, κατά τα προηγούμενα, σε υπαιτιότητά του, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να προβεί στην αποκατάσταση των βλαβών, κατά τον προσφορότερο γι' αυτήν τρόπο, καταλογίζοντας τις σχετικές δαπάνες σε βάρος του Συντηρητή.

5. Ιδιαίτερη μέριμνα θα προβλεφθεί από τον Συντηρητή ως προς την ετοιμότητα άμεσης παρέμβασης & αποκατάστασης βλαβών σε όσα κτίρια διαθέτουν μηχανήματα κλιματισμού **απολύτου ελέγχου** (close control). Ο χρόνος πρώτης επέμβασης σε μηχανήματα αυτού του τύπου ορίζεται σε εξήντα λεπτά από την αναγγελία προβλήματος.

6. Η μη έγκαιρη και έντεχνη αποκατάσταση των βλαβών, από οποιοδήποτε λόγο κι αν προέρχονται, καθώς και η απαίτηση υψηλών κάθε φορά αποζημιώσεων, αποτελεί λόγο καταγγελίας της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4ο Υλικά Συντήρησης

1. Ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε αναλώσιμο υλικό που απαιτείται για τη συνήθη συντήρηση, την καλή λειτουργία και μικροεπισκευές των συντηρουμένων εγκαταστάσεων.

2. Τα αναλώσιμα υλικά συντήρησης κλπ. των εγκαταστάσεων κλιματισμού και κεντρικής θέρμανσης, η αξία των οποίων περιλαμβάνεται ανηγμένως στη μηνιαία αποζημίωση του Συντηρητή, είναι, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα εξής: λιπαντικά, ψυκτέλαια και ψυκτικά ρευστά από συνήθεις μικροδιαρροές (όπως π.χ. σε ανοικτού τύπου ψύκτες), υλικά συγκόλλησης (οξυγόνο, ηλεκτροσυγκόλληση), μίνιο και ελαιόχρωμα αποκατάστασης φθορών βαμμένων επιφανειών, παρεμβύσματα αντλιών, υλικά καθαρισμού επιφανειών, ηλεκτρολογικά μικροϋλικά ασφάλειας της εγκατάστασης κλπ.

Σημειωτέον ότι σε περίπτωση της κατ' εντολή της Επιχείρησης πλήρους αντικατάστασης του ψυκτελαίου σε κάποια εγκατάσταση, η δαπάνη προμήθειας για την επαναπλήρωση βαρύνει την Επιχείρηση. Διευκρινίζεται όμως ότι μερικές ή και ολικές απώλειες ψυκτελαίου και ψυκτικού ρευστού κατά την διάρκεια εργασιών

προγραμματισμένης ή προληπτικής συντήρησης ή επισκευής από τον Συντηρητή, βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο.

3. Η προμήθεια ανταλλακτικών ή εξαρτημάτων των μηχανημάτων, που η φθορά τους προέρχεται αποδεδειγμένα από φυσιολογική χρήση βαρύνουν την Επιχείρηση. Στις υποχρεώσεις του Συντηρητή περιλαμβάνεται και η έγκαιρη έγγραφη ενημέρωση της Επιχείρησης για το είδος και τον αριθμό των απαιτούμενων ανταλλακτικών.

ΑΡΘΡΟ 5ο Εξοπλισμός - Όργανα - Εργαλεία

Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να διαθέτει, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων, καθώς και για την επισκευή και ρύθμιση αυτών και τα οποία θα φυλάσσονται σε ειδικό χώρο που θα διαθέσει η Επιχείρηση για τον σκοπό αυτό.

Στον αναγκαίο εξοπλισμό που αναφέρεται πιο πάνω, περιλαμβάνονται και τα εξής:

α. Συσκευή ελέγχου καύσης στους λέβητες (με δυνατότητα μέτρησης O₂, CO₂, CO, οξείδια του N, θερμοκρασίες καυσαερίων/χώρου λεβητοστασίου, δείκτη αιθάλης-ελκυσμού).

β. Συσκευή ανάκτησης/επαναπλήρωσης ψυκτικού ρευστού κλιματιστικών μονάδων.

γ. Συσκευή ανίχνευσης διαρροών ψυκτικού ρευστού κλιματιστικών μονάδων.

δ. Συσκευή & λογισμικό για έλεγχο / διάγνωση των μονάδων μεταβλητής ροής ψυκτικού (VRF). Σε περίπτωση που αυτά δεν είναι διαθέσιμα για χρήση από συνεργεία πέραν αυτών του αντιπροσώπου του κατασκευαστικού οίκου λόγω «προστασίας πνευματικής ιδιοκτησίας», το κόστος χρήσης εξοπλισμού / απασχόλησης προσωπικού εξουσιοδοτημένου συνεργείου περιλαμβάνεται στο αντίτιμο που έχει συμφωνηθεί βάσει του Τιμολογίου.

ε. Συσκευή ενδοσυνεννόησης.

Επίσης ο Συντηρητής υποχρεούται να διαθέτει στο προσωπικό του κατά αποκλειστικότητα και κατά το πλήρες ωράριο εργασίας της Επιχείρησης, αυτοκινούμενο μεταφορικό μέσο για την ταχύτερη δυνατή μετακίνηση του προσωπικού αυτού και την μεταφορά επί τόπου των έργων των απαραίτητων εργαλείων και υλικών.

ΑΡΘΡΟ 6ο Προσωπικό Συντηρητή

1. Ο Συντηρητής σαν εταιρεία πρέπει να έχει πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας ISO 9001:2008 για την παροχή υπηρεσιών διεκπεραίωσης των εργασιών εγκατάστασης συντήρησης ή εξυπηρέτησης σε σταθερό εξοπλισμό ψύξης κλιματισμού και αντλιών θερμότητας που περιέχουν φθοριούχα υγρά του θερμοκηπίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κανονισμούς (ελληνικό και ευρωπαϊκό κανονιστικό πλαίσιο).

Επίσης πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό ISO 14001:2004 Περιβαλλοντολογικής Διαχείρισης.

2. Ο Συντηρητής υποχρεούται να προσλάβει με δική του ευθύνη και δαπάνες όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του Έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της Σύμβασης. Κατ' ελάχιστο δύο από τους τεχνίτες του Συντηρητή πρέπει να διαθέτουν Πιστοποιητικό Καταλληλότητας κατηγορίας Ι, του κανονισμού 133/2010.

3. Ο Συντηρητής θα ορίσει τον υπεύθυνο για την Επίβλεψη των εργασιών συντήρησης, ο οποίος θα πρέπει να είναι Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ή Τεχνολόγος Μηχανολόγος ή Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, δεκαετούς εμπειρίας με 5 χρόνια τουλάχιστον εμπειρία σε συντήρηση και επισκευή κεντρικών μηχανημάτων κλιματισμού, υδρόψυκτων και αερόψυκτων Εταιρειών TRANE, CARRIER, YORK, DYNATHERM, WENSTINGHOUSE, LG κλπ.

4. Το προσωπικό του Εργολάβου/Συντηρητή, καθώς και το προσωπικό του Υπεργολάβου, είναι υποχρεωμένο να φορά κατά την εκτέλεση εργασιών στα πλαίσια της Σύμβασης και καθ' όλη την παραμονή του εντός των εγκαταστάσεων και κτιρίων της Επιχείρησης ενιαία και αναγνωρίσιμη ενδυμασία (στολή) με τα διακριτικά της εταιρείας του Εργολάβου/Συντηρητή ή και του Υπεργολάβου και θα φέρει σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμό και η ειδικότητά του. Η κάρτα αυτή θα είναι έγκυρη μόνο εφόσον φέρει την υπογραφή του αρμόδιου για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης οργάνου της ΔΕΗ Α.Ε.. Ο Εργολάβος/Συντηρητής υποχρεούται να διαθέσει κάρτες και για το προσωπικό του ή/και το προσωπικό του Υπεργολάβου που θα αντικαθιστά τους απόντες εργαζόμενους. Ουδείς εκ του προσωπικού του Εργολάβου/Συντηρητή/Υπεργολάβου θα απασχολείται στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης και θα εισέρχεται στις εγκαταστάσεις και τα κτίρια της Επιχείρησης, εφόσον δεν είναι εφοδιασμένος με την προαναφερόμενη κάρτα.

5. Ο Συντηρητής ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των εκτελουμένων εργασιών, να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από το νόμο μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και να τηρεί τις υποχρεώσεις για τεχνικό ασφαλείας και γιατρό εργασίας, για εκτίμηση και πρόληψη επαγγελματικού κινδύνου, για προστασία από βλαπτικούς παράγοντες και ενημέρωση των εργαζομένων κλπ..

6. Ο Συντηρητής θα καταθέτει πριν από την έναρξη των εργασιών κατάσταση με τα οχήματα και το μηχανικό εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης από αυτόν ή/και Υπεργολάβο, αντίγραφα από τις νόμιμες άδειες και τα πιστοποιητικά ελέγχου και επανελέγχου από διαπιστευμένους Φορείς για τα οχήματα και τα ανυψωτικά, τα οποία θα ανανεώνονται με ευθύνη του Συντηρητή ή/και του Υπεργολάβου, καθώς και τα ασφαλιστήρια συμβόλαια. Ο εξοπλισμός που θα καλύπτει πλήρως τις υπόψη απαιτήσεις θα εφοδιάζεται με ειδικό σήμα που θα διατίθεται από το αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο της ΔΕΗ Α.Ε..

7. Σε περίπτωση διαπίστωσης καθ' υποτροπή παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων του Εργολάβου/Συντηρητή ή/και των Υπεργολάβων, που απασχολούνται στα πλαίσια της Σύμβασης, η ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε. διατηρεί

το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης και μόνο για το λόγο αυτό, διατηρουμένων σε ισχύ των λοιπών διατάξεων που προβλέπουν την καταγγελία της σύμβασης. Επιπροσθέτως, κατ' εφαρμογή της κείμενης νομοθεσίας, η ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα, πέραν των άλλων περιπτώσεων που προβλέπονται σε αυτή, να αποκλείσει, με απόφαση των αρμοδίων οργάνων της, από τις μελλοντικές διαδικασίες επιλογής, προσωρινά ή οριστικά, τον Εργολάβο/Συντηρητή, εφόσον η σύμβαση καταγγέλθηκε από τη ΔΕΗ Α.Ε. λόγω διαπίστωσης παραβίασης των εργασιακών και ασφαλιστικών δικαιωμάτων των εργαζομένων σε αυτόν ή σε Υπεργολάβο αυτού. Ο αποκλεισμός γνωστοποιείται εγγράφως με εξώδικη δήλωση ή με συστημένη επιστολή στον Ανάδοχο από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε. Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να υποβάλει σχετική ένσταση, η εκδίκαση της οποίας γίνεται από αρμόδιο όργανο της ΔΕΗ Α.Ε. Α.Ε.

ΑΡΘΡΟ 7ο Πρόγραμμα (Χρονοδιάγραμμα) Συντήρησης

1. Ο Συντηρητής υποβάλλει προς έγκριση, εντός μηνός από της υπογραφής της Σύμβασης, το Πρόγραμμα (Χρονοδιάγραμμα) Συντήρησης, στο οποίο θα καθορίζεται η σειρά και τα χρονικά όρια για την συντήρηση των εγκαταστάσεων κλιματισμού, κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού κατά κτίριο.
2. Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να τροποποιεί το ανωτέρω Πρόγραμμα Συντήρησης, σύμφωνα με τις παρουσιαζόμενες ανάγκες.
3. Το είδος και ο χρόνος των συντηρήσεων κάθε συσκευής, μηχανήματος, οργάνου κλπ. των εγκαταστάσεων, κλιματισμού κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού, καθορίζονται αναλυτικά στην παρούσα Ε.Σ.Υ..

ΑΡΘΡΟ 8ο Ωράριο εκτέλεσης εργασιών συντήρησης, επισκευών κλπ.

1. Οι εργασίες προγραμματισμένης, προληπτικής και διορθωτικής συντήρησης καθώς και πάσης φύσεως εργασία που απαιτεί διακοπή λειτουργίας της εγκατάστασης (τμηματικά ή ολικά) θα εκτελούνται εκτός του εκάστοτε κανονικού ωραρίου της Επιχείρησης και κατόπιν συνεννόησης.
2. Κατ' εξαίρεση και μετά από έγκριση της Επιχείρησης είναι δυνατόν να εκτελεσθούν εργασίες συντήρησης (συνήθους) ή επισκευών εντός του ωραρίου λειτουργίας των Υπηρεσιών, εφόσον οι εργασίες αυτές εκτελούνται αθόρυβα και δεν προκαλούν αναστάτωση ή δεν παρεμποδίζουν την απρόσκοπτη εργασία των υπαλλήλων ή εφόσον απαιτείται η άμεση εκτέλεσή τους.

ΑΡΘΡΟ 9ο Αυξομειώσεις αριθμού συντηρουμένων εγκαταστάσεων κλιματισμού, κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού

1. Κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσης Σύμβασης, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να αναθέσει στον Συντηρητή και αυτός υποχρεούται να αναλάβει τη συντήρηση εγκαταστάσεων κλιματισμού, κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού,

εξαερισμού, οποιωνδήποτε τεχνικών χαρακτηριστικών, και άλλων κτιρίων της Επιχείρησης, που βρίσκονται στη Περιοχή του νομού Αττικής, πέραν αυτών που καθορίζονται στην παρούσα Ε.Σ.Υ., υπό τους όρους της παρούσας Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο Συντηρητής θα συντηρεί τις νέες εγκαταστάσεις μέχρι τη λήξη της συμβατικής διάρκειας.

2. Η Επιχείρηση επίσης έχει το δικαίωμα να αφαιρέσει από το αντικείμενο της υπόψη Εργολαβίας, τη συντήρηση οποιασδήποτε εγκατάστασης (ή τμήματος αυτής) από αυτές που καθορίζονται στην παρούσα Ε.Σ.Υ.

3. Στις ανωτέρω περιπτώσεις αυξομείωσης του αριθμού των συντηρούμενων Εγκαταστάσεων η μηνιαία αποζημίωση του συντηρητή θα αυξομειώνεται σύμφωνα με την ονομαστική / εγκατεστημένη ισχύ (R.T. – Mcal/h) και τα τεχνικά χαρακτηριστικά (ψύξη, ψύξη-θέρμανση, θέρμανση) της προστιθέμενης ή αφαιρούμενης εγκατάστασης.

ΑΡΘΡΟ 10ο Τήρηση Νόμων, Αστυνομικών Διατάξεων κλπ.

1. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης, ο Συντηρητής υποχρεούται να συμμορφώνεται με τους νόμους του Κράτους, τα Διατάγματα και τους ισχύοντες κάθε φορά Κανονισμούς, τις Αστυνομικές Διατάξεις ή Διαταγές καθώς και με τις νόμιμες απαιτήσεις οποιασδήποτε Δημόσιας, Δημοτικής ή άλλης Αρχής που θα αναφέρονται και θα έχουν εφαρμογή κατά οποιονδήποτε τρόπο για τον Συντηρητή ή και τις εργασίες του.

2. Ο Συντηρητής ως υπεύθυνος να τηρεί τους Νόμους κλπ. υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στην Επιχείρηση τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν, κατά τη διάρκεια της παρούσης και έγγραφα των διαφόρων Αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.

ΑΡΘΡΟ 11ο Εκτέλεση Εργασιών

1. Ο Συντηρητής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έντεχνη, ασφαλή και ταχεία εκτέλεση του αντικειμένου που ανέλαβε με την παρούσα Σύμβαση (δηλ. των εργασιών συντήρησης, επισκευών κλπ. εγκαταστάσεων κλιματισμού, θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού), σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και με τις οδηγίες, στοιχεία, υποδείξεις και εντολές που θα του δίδει η Επιχείρηση κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης.

Εάν παρουσιασθεί οποιαδήποτε κακοτεχνία, παράλειψη ή ατέλεια ή αν ο Συντηρητής δεν τηρήσει ή παραβεί οποιαδήποτε υποχρέωσή του κατά τη Σύμβαση ή το Νόμο, είναι υποχρεωμένος ν' αποζημιώσει την Επιχείρηση για οποιαδήποτε ζημία της που θα οφείλεται στο λόγο αυτό.

2. Εάν, κατά οποιαδήποτε χρονική περίοδο, η Επιχείρηση θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας του Συντηρητή ή τα υλικά και το εργατοτεχνικό προσωπικό που χρησιμοποιεί ή ο εξοπλισμός ή τα μηχανήματα ή τα εργαλεία και τα εφόδιά του δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα για να εξασφαλίσουν την τέλεια, ασφαλή, οικονομική, ταχεία, εμπρόθεσμη και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης εκτέλεση του αντικειμένου της

παρούσας Σύμβασης ή για να εγγυηθούν για την ασφάλεια του προσωπικού και των τρίτων, τότε, σ' οποιαδήποτε από τις περιπτώσεις αυτές, η Επιχείρηση έχει δικαίωμα να διατάξει τον Συντηρητή να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις της Σύμβασης και τις εντολές της μέσα σε τακτή προθεσμία και να φροντίσει άμεσα για την τακτοποίηση των παραπάνω ατελειών ή εκκρεμοτήτων, χωρίς αυτός να έχει το δικαίωμα να ζητήσει οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση τιμών ή παράταση προθεσμιών. Η άσκηση ή όχι από την Επιχείρηση του δικαιώματος αυτού της παρέμβασης δε μειώνει κατά οποιοδήποτε τρόπο τις ευθύνες του Συντηρητή.

3. Ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να παρέχει εγγύηση τουλάχιστον ενός έτους για κάθε εργασία που εκτελεί, καθώς και για κάθε υλικό-εξάρτημα-παρελκόμενο (εξαιρούνται τα υλικά τα οποία του προμηθεύει η Επιχείρηση και με την προϋπόθεση ότι δεν θα αστοχήσουν λόγω κακής ή αντικανονικής εγκατάστασής τους) που χρησιμοποιεί ή εγκαθιστά, στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12ο Ευθύνη Συντηρητή

1. Ο Συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ζημιά ή βλάβη σε πράγματα ή ζώα ή για κάθε ατύχημα, θανατηφόρο ή όχι, που θα συμβεί σε εγκατάσταση ή προσωπικό της Επιχείρησης, των συνεργατών της και του Συντηρητή ή σε κάθε τρίτο, εφόσον τα παραπάνω προκληθούν κατά τη διάρκεια και εξ αιτίας των εργασιών της σύμβασης (συντήρησης, επισκευών, ανακατασκευών, βελτιωτικών επεμβάσεων κλπ.) ή είναι συνέπεια πλημμελούς-ελαττωματικής εργασίας ή είναι συνέπεια αντικανονικής συντήρησης.

2. Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να καλύπτει την Επιχείρηση για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος της εξ' αιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα εάν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλει στην Επιχείρηση κάθε ποσόν το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλει εκείνη σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, ν' αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση της Επιχείρησης για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον της από οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του Συντηρητή και γενικά ν' αποζημιώνει την Επιχείρηση για κάθε θετική ζημιά που θα μπορούσε να πάθει από τους παραπάνω λόγους.

3. Ο Συντηρητής είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια και προστασία του προσωπικού του, των τρίτων και του κοινού γενικά καθώς και των ίδιων των έργων, του εξοπλισμού, των εγκαταστάσεων κλπ.

4. Σε περίπτωση που ο Συντηρητής δεν εκπληρώνει ή καθυστερεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση, η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα, ύστερα από έγγραφη ειδοποίηση, να παίρνει για λογαριασμό του και με δαπάνες του κάθε μέτρο που θα κρίνει αναγκαίο για την προστασία των εγκαταστάσεων, του προσωπικού και κάθε τρίτου και να διατάσσει την άμεση διακοπή του τυχόν επικίνδυνου τμήματος των εργασιών, χωρίς ο Συντηρητής να δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση ή παράταση της προθεσμίας λόγω της διακοπής αυτής και χωρίς να μειώνεται καθόλου η ευθύνη του που απορρέει από την παρούσα Σύμβαση.

5. Η ευθύνη του Συντηρητή για όλα τα παραπάνω εκτείνεται μέχρι την ημερομηνία λήξης ισχύος της Σύμβασης και των οριζόμενων στην παρ. 3 του άρθρου 12 του Τμήματος ΙΙ.

ΑΡΘΡΟ 13ο Γνώση τοπικών συνθηκών

1. Ο Συντηρητής βεβαιώνει ότι έχει επισκεφθεί όλα τα κτίρια, στα οποία έχει αναλάβει την συντήρηση των εγκαταστάσεων κλιματισμού-κεντρικής θέρμανσης-προκλιματισμού-αερισμού-εξαερισμού με την παρούσα Σύμβαση, ότι έχει προβεί σε επιτόπια εξέταση της θέσης των εγκαταστάσεων, των χώρων εργασίας, των προσπελάσεων προς αυτούς, της κατάστασης των εγκαταστάσεων κλπ. κατά το χρόνο υπογραφής της παρούσας Σύμβασης και ότι έχει ενημερωθεί για όλες τις τοπικές συνθήκες και την υφισταμένη κατάσταση όλων των εγκαταστάσεων, που μπορούν να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην εκτέλεση των εργασιών ή στο κόστος τους.

2. Επίσης ο Συντηρητής βεβαιώνει ότι οι τιμές που αναφέρονται στο Τιμολόγιο είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της Επιχείρησης.

ΑΡΘΡΟ 14ο Τιμές

1. Οι τιμές που αναγράφονται στο Τιμολόγιο είναι:

1.1. Η μηνιαία αποζημίωση του Συντηρητή ανά ψυκτικό τόνο (R.T.) για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης, που καθορίζονται στο άρθρο 1 του τμήματος ΙΙ της παρούσης Ε.Σ.Υ., των εγκαταστάσεων κλιματισμού-προκλιματισμού (ψύξης ή ψύξης-θέρμανσης) των κτιρίων της Επιχείρησης και,

1.2. Η μηνιαία αποζημίωση του Συντηρητή ανά Mcal/h για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης όπως αυτές καθορίζονται στο άρθρο 1 του τμήματος ΙΙ της παρούσης Ε.Σ.Υ., των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης των κτιρίων της Επιχείρησης.

2. Το ποσό της μηνιαίας αποζημίωσης ανά κτίριο θα ισούται με το γινόμενο της **ονομαστικής / εγκατεστημένης** ισχύος επί την μηνιαία αποζημίωση του αντίστοιχου Άρθρου Τιμολογίου.

3. Ο Συντηρητής δεν θα αποζημιώνεται για τη μη λειτουργούσα εγκατεστημένη ισχύ των εγκαταστάσεων. Στην παρούσα Ε.Σ.Υ. με τον όρο μη λειτουργούσα ισχύ νοείται η ονομαστική ισχύς των εγκατεστημένων μηχανημάτων τα οποία είναι εκτός λειτουργίας λόγω βλάβης ή εντολής της Επιχείρησης, για χρονικό διάστημα πλέον του ενός μήνα.

4. Το ποσό της μηνιαίας αποζημίωσης για την συντήρηση των εγκαταστάσεων των κτιρίων, θα καταβάλλεται στο Συντηρητή κάθε μήνα του έτους.

Ειδικότερα, το ποσό της μηνιαίας αποζημίωσης για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων των κτιρίων θα καταβάλλεται στο Συντηρητή :

- για τις εγκαταστάσεις ψύξης κατά τους μήνες Απρίλιο έως και Σεπτέμβριο,

- για τις εγκαταστάσεις θέρμανσης κατά τους μήνες Οκτώβριο έως και Μάρτιο,
- για τις εγκαταστάσεις κλιματισμού-προκλιματισμού (ψύξης-θέρμανσης) καθ' όλη την διάρκεια του έτους (υπολογιζόμενες σε R.T.).

5. Τα παραπάνω ποσά αποτελούν την πλήρη και ολοσχερή αποζημίωση του Συντηρητή για όλες τις κάθε είδους δαπάνες του που θα έχουν σχέση με τις υπηρεσίες που θα παράσχει και/ή με τις εργασίες συντήρησης (κατά την έννοια του αρθ. 1 παρ. 1 του Τμ. ΙΙ της Ε.Σ.Υ.) που θα εκτελέσει βάσει της Σύμβασης, καθώς και για την εν γένει αμοιβή του.

Επίσης τον Συντηρητή βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις που ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.

6. Οι παραπάνω τιμές (μηνιαίες αποζημιώσεις) είναι σταθερές επί της λειτουργούσας ισχύος και δεν υπόκεινται σε καμιά άλλη αναθεώρηση εκτός από αυτή που προβλέπεται για την περίπτωση αυξομείωσης του αριθμού των συντηρουμένων εγκαταστάσεων.

7. Ο Συντηρητής δηλώνει με το παρόν ότι κατά τον υπολογισμό των ανωτέρω τιμών, έλαβε υπόψη όλες τις συνθήκες εκτέλεσης του αντικειμένου που αναλαμβάνει με την παρούσα Σύμβαση και εγγυάται την ακρίβεια του σχετικού προϋπολογισμού του και ότι επί πλέον παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα απ' όλα τα δικαιώματά του για αναπροσαρμογή τιμών ή λύση της Σύμβασης που προκύπτουν από τα άρθρα 178, 179, 422, 696, 697 και ειδικά του άρθρου 388 του Α.Κ., δοθέντος ότι θεωρεί τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των οικονομικών συνθηκών ενδεχόμενο και τον αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

ΑΡΘΡΟ 15ο Πληρωμές

1. Οι πληρωμές προς τον Συντηρητή για την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης (κατά την έννοια του αρθ.1 παρ.1 του Τμ.ΙΙ της Ε.Σ.Υ.) θα γίνονται με μηνιαίες πιστοποιήσεις την 24η ημέρα του τρίτου μήνα μετά τον μήνα προσκόμισης από τον Συντηρητή όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

2. Σε περίπτωση εκτέλεσης εργασιών επισκευής ευρύτερης κλίμακας ή αποκατάστασης βλαβών (εκτός των βλαβών που οφείλονται σε δική του υπαιτιότητα), το τίμημα για τις εργασίες αυτές, που θα συμφωνείται κάθε φορά, θα καταβάλλεται στο Συντηρητή μετά την εκτέλεση των σχετικών εργασιών και την παραλαβή τους από την Επιχείρηση.

III. ΠΙΝΑΚΕΣ Α' & Β'

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
(ΨΥΞΗ ΚΑΙ ΨΥΞΗ-ΘΕΡΜΑΝΣΗ)

1.	ΑΘΗΝΑ	ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΓΕΡΑΝΙΟΥ
2.	ΑΘΗΝΑ	ΑΡΑΧΩΒΗΣ 32
3.	ΑΘΗΝΑ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 30-32
4.	ΑΘΗΝΑ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 5-7
5.	ΑΘΗΝΑ	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 33
6.	ΑΘΗΝΑ	ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 10
7.	ΑΘΗΝΑ	ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ 73-75
8.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 28
9.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 29
10.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 30
11.	ΑΘΗΝΑ	3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 105
12.	ΑΘΗΝΑ	3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 107
13.	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ 2β
14.	ΜΟΣΧΑΤΟ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 247-249
15.	ΠΑΓΚΡΑΤΙ	ΠΡΑΤΙΝΟΥ & ΑΜΑΣΕΙΑΣ
16.	ΠΑΛΛΗΝΗ	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 9 (ΚΔΕΠ)
17.	ΠΑΛΛΗΝΗ	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 9 (ΚΔΕΠ ΧΗΜΕΙΟ)
18.	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟΥ (ΜΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ) (ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 71)
19.	ΧΟΛΑΡΓΟΣ	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 190-194
20.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΑΘΗΝΑΣ (ΑΘΗΝΑ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 5-7)
21.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ (ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ & ΤΑΙΝΑΡΟΥ)
22.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ (ΕΛΕΥΣΙΝΑ - ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 108)
23.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 231-233)
24.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ (ΝΙΚΑΙΑ - ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ 391)
25.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΚΟΡΩΠΙΟΥ (ΚΟΡΩΠΙ - ΛΕΩΦ. ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 250)
26.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ (ΑΘΗΝΑ - ΛΕΩΦ. ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ 3)
27.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΠΕΙΡΑΙΑ (ΚΑΜΙΝΙΑ - ΑΓ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ 114)
28.	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ (ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ - ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ 8)

ΠΙΝΑΚΑΣ Β

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

1.	ΑΘΗΝΑ	ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ 57 (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)
2.	ΑΘΗΝΑ	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 27
3.	ΑΘΗΝΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 25
4.	ΑΘΗΝΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 27
5.	ΑΘΗΝΑ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 30 (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)
6.	ΑΘΗΝΑ	ΣΟΛΩΜΟΥ 41
7.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 22 (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)
8.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 28
9.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 30
10.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 32
11.	ΜΑΡΟΥΣΙ	ΣΩΡΟΥ 92 (ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ) (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)

IV. ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1ο Θέση - Αριθμός Κτιρίων

1. Ο Συντηρητής με την παρούσα Σύμβαση αναλαμβάνει τη συντήρηση των Εγκαταστάσεων Κλιματισμού των είκοσι οκτώ (28) κτιρίων της Επιχείρησης, (ιδιόκτητων ή μισθωμένων) όπως αναγράφονται στον ΠΙΝΑΚΑ Α της παρούσης Ε.Σ.Υ..
2. Επίσης ο Συντηρητής με την παρούσα Σύμβαση αναλαμβάνει και την συντήρηση των Εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης των έντεκα (11) κτιρίων της Επιχείρησης, (ιδιόκτητων ή μισθωμένων) όπως αναγράφονται στον ΠΙΝΑΚΑ Α της παρούσης Ε.Σ.Υ..

ΑΡΘΡΟ 2ο Περιγραφή Εγκαταστάσεων

1. Στο παρόν άρθρο περιγράφονται σε γενικές γραμμές οι εγκαταστάσεις των διαφόρων κτιρίων της Επιχείρησης, τη συντήρηση των οποίων αναλαμβάνει ο Συντηρητής με την παρούσα Σύμβαση. Διευκρινίζεται ότι ο Συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συντηρεί, επισκευάζει κλπ., σύμφωνα με τους όρους της παρούσης Ε.Σ.Υ. και κάθε μηχανήμα, συσκευή, όργανο κλπ. των υπόψη εγκαταστάσεων, έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά στις παρακάτω σύντομες περιγραφές, αλλά αποτελεί (κατά το χρόνο υπογραφής της Σύμβασης) τμήμα ή εξάρτημα αυτών.

2. Περιγραφή - Τεχνικά Χαρακτηριστικά Εγκαταστάσεων Κλιματισμού

2.1 ΑΘΗΝΑ - ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΓΕΡΑΝΙΟΥ

2.1.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 180LTE4 (τεμ 3) (3 x 14,3 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 200LTE4 (τεμ 3) (3 x 15,9 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 120LTE4 (τεμ 3) (3 x 9,55 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 140LTE4 (τεμ 1) (1 x 11,15 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 080LTE5 (τεμ 1) (1 x 6,36 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUN 080LTE4 (τεμ 1) (1 x 6,36 RT).
- Κεντρική κλιματιστική μονάδα τύπου AIR TECHNIC 20.000 m³/h.
- Ένα F.S.A. εξαερισμού χώρων υγιεινής , 3.250 m³/h.
- Ένα F.S.A. εξαερισμού- ψύξη χώρου UPS , 3.200 m³/h.
- Ένα F.S.A. προσαγωγής νωπού αέρα στο Γ' υπόγειο του κτηρίου, 6.500 m³/h.

- Ένα F.S.A. εξαερισμού- ψύξη χώρου μετασηματιστή , 2.500 m³/h.
- Ένα F.S.A. εξαερισμού στο Β' υπόγειο του κτηρίου, 16.550 m³/h (τεμ. 2).

2.2 ΑΘΗΝΑ - ΑΡΑΧΩΒΗΣ 32

2.2.1 Τύποι μηχανημάτων

- Μια αντλία θερμότητας αέρα-νερού ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ FAWH 1002 SH (68,4 RT)
- Μια κεντρική κλιματιστική μονάδα ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ MFE56 7.000 m³/h.
- Μια κλιματιστική μονάδα ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ 3.000 m³/h .
- Δύο αντλίες WILO.
- Δύο κυκλοφορητές WILO.
- Τοπικές κλιματιστικές μονάδες.
- Δίκτυο αεραγωγών - σωληνώσεων.

2.3 ΑΘΗΝΑ - ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 30-32

2.3.1. Περιγραφή

Στο υπόγειο είναι εγκατεστημένοι δύο υδρόψυκτοι ψύκτες ύδατος, που ψύχονται με ένα πύργο ψύξεως στο δώμα. Στο υπόγειο, επίσης, υπάρχει ο λέβητας, ενώ κάθε όροφος έχει τοπικές μονάδες κλιματισμού που κλιματίζουν τους χώρους.

2.3.2. Τύποι μηχανημάτων

- Ένας πύργος ψύξεως τύπου ΙΝΤΕΡΚΛΙΜΑ CT 44.
- Δύο αντλίες πύργου DP 15HP.
- Δύο υδρόψυκτοι ψύκτες τύπου YORK MODEL LCHM75W (75 RT) και LCHM85 (85 RT) αντίστοιχα.
- Ένας λέβητας φυσικού αερίου τύπου DE DIETRICH GT-409 (360.000 kcal/h) με καυστήρα OERTLI OES-441-2/GI.
- Δύο εξαεριστήρες στο δώμα, ΚΛΙΜΑΨΥΚΤΙΚΗ ΕΠΕ.
- Δύο αντλίες θερμού-ψυχρού DP 15HP.
- Μονάδες κλιματισμού ημιρόφου και καταστήματος και τοπικές μονάδες κλιματισμού ορόφων.

- Δίκτυα αεραγωγών-σωληνώσεων.

2.4 ΑΘΗΝΑ - ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 5-7

2.4.1. Τύποι μηχανημάτων

- Δύο (2) αντλίες θερμότητας αέρα-νερού τύπου CLIMAVENETA WRAN 0822 (50 RT).
- Δύο (2) αντλίες θερμότητας αέρα-νερού τύπου CLIVET WRAN 2,80 (50 RT).
- Κλιματιστική μονάδα 17.228 m³/h
- Κλιματιστική μονάδα 9.531 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 5.097 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 9.684 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 8.155 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 8.155 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 4.078 m³/h.
- Δύο (2) αντλίες θερμού-ψυχρού DP-125L 11KW 2900 RPM.
- Τρεις (3) κυκλοφορητές εξατμιστών DP IL-N 100-250/C/4P/7,5 kW.
- Φυγοκεντρικός ανεμιστήρας 23.208 m³/h.
- Φυγοκεντρικός ανεμιστήρας 7.578 m³/h.
- Μονάδα απαγωγής 4.078 m³/h.
- Μονάδα απαγωγής 7.815 m³/h.
- Μονάδα απαγωγής 6.286 m³/h.
- Μονάδα απαγωγής 2.548 m³/h.
- Δίκτυο αεραγωγών.
- Δίκτυο σωληνώσεων.
- Τοπικές κλιματιστικές μονάδες.

2.5 ΑΘΗΝΑ - ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 33

2.5.1. Τύποι μηχανημάτων

- Κλιματιστικό μηχάνημα CARRIER 30RH026C9HB (τεμ 2). 24.6 kw (2 x 7 RT).
- Κλιματιστικό μηχάνημα DAIKIN EWYQ064CAWP 63.3 kw (18 RT).
- Κλιματιστικό μηχάνημα DAIKIN RXYQ14U7Y1B 40.0 kw (11,36 RT).
- Τοπικές κλιματιστικές μονάδες.

2.6 ΑΘΗΝΑ - ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 10

2.6.1. Περιγραφή

Στο δώμα είναι εγκατεστημένος αερόψυκτος ψύκτης 60 RT. Στο υπόγειο υπάρχει λέβητας. Στους γραφειακούς χώρους υπάρχουν τοπικές μονάδες κλιματισμού.

2.6.2. Τύποι μηχανημάτων

- Αερόψυκτος ψύκτης τύπου TRANE ECGAD208A (60 RT).
- Λέβητας τύπου ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ SL, 200.000 Kcal/h, με μονοβάθμιο καυστήρα Riello.
- Αντλία ψύξης WILO IL 65/120-4/2.
- Κυκλοφορητής WILO -TOP 550/7.
- Τοπικές κλιματιστικές μονάδες.
- Δίκτυα σωληνώσεων και αεραγωγών.

2.7 ΑΘΗΝΑ - ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ 73-75

2.7.1. Τύποι μηχανημάτων

- Αντλία θερμότητας αέρα - νερού ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ τύπος FAWH 272 SCR (19,6 RT).
- Ένας κυκλοφορητής WILO IP 50/200 - 1.1/4.
- Κεντρική κλιματιστική μονάδα ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ FSE 56.
- Δίκτυα σωληνώσεων και αεραγωγών.

2.8 ΑΘΗΝΑ - ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 28

2.8.1 ΑΙΘΟΥΣΑ «ΠΟΛΥΘΕΑΜΑ»

2.8.1.1. Τύποι μηχανημάτων

- Διμερής αντλία θερμότητας LENNOX CHP16-413V (2,8 RT).
- Διμερής αντλία θερμότητας LENNOX CHP16-653V (4,45 RT).
- Ανεμιστήρας εξαερισμού.
- Δίκτυο αεραγωγών.

2.8.2. ΑΙΘΟΥΣΑ «ΞΕΝΙΑ»

2.8.2.1. Τύποι μηχανημάτων

- Διμερής αντλία θερμότητας LENNOX CHP16-953-3M (6,7 RT).
- Δίκτυο αεραγωγών.
- Συσκευές αερισμού – εξαερισμού.

2.9 ΑΘΗΝΑ - ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 29

2.9.1. Τύποι μηχανημάτων

- Διμερής αντλία θερμότητας CARRIER 38EYX060 (τεμ 8) (8 x 4,75 RT).
- Διμερής αντλία θερμότητας CARRIER 38EYX048 (τεμ 7) (7 x 3,88 RT).
- Κλιματιστική μονάδα 8.1, 2.600 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 8.2, 1.750 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 7.1, 2.550 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 7.2, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 6.1, 2.550 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 6.2, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 5.1, 2.600 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 5.2, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 4.1, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 4.2, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 3.1, 2.600 m³/h.

- Κλιματιστική μονάδα 3.2, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 2.1, 2.600 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 2.2, 2.500 m³/h.
- Κλιματιστική μονάδα 1.1, 2.650 m³/h.
- Ανεμιστήρας εξαερισμού, 3.800 m³/h (τεμ. 1).
- Ανεμιστήρας απόρριψης INLINE, 1.000 m³/h (τεμ. 1).
- Δίκτυο αεραγωγών.
- Δίκτυο σωληνώσεων.

2.10 ΑΘΗΝΑ - ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 30

2.10.1. ΔΩΜΑ

2.10.1.1. Τύποι μηχανημάτων.

- Αντλία θερμότητας αέρα-αέρα LENNOX CHP 16-953-3M (6,7 RT) τύπου packaged.
- Ένα F.S.A. απόρριψης του χώρου 940 m³/h.
- Εξαεριστήρας W.C. τύπου FUTURE 120.
- Δίκτυο αεραγωγών.

2.10.2. ΑΙΘΟΥΣΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

2.10.2.1. Τύποι μηχανημάτων

- Δύο (2) διμερείς αντλίες θερμότητας LENNOX HP29-090-3M (2 X 7 RT).
- Μια διμερής αντλία θερμότητας LENNOX HP29-090-2M (7 RT).
- Τέσσερις(4) ανεμιστήρες απόρριψης τύπου ILT 4-225.
- Δίκτυο αεραγωγών.

2.10.3. CONTROL ROOM (Τομέας Πληροφοριακών Συστημάτων – 3ος όροφος)

2.10.3.1. Τύποι μηχανημάτων

- Δύο (2) κλιματιστικές μονάδες ακριβούς ελέγχου (close control) 10,2 kw, STULZ σειράς Mini Space, τύπου CCD 121A + KSV 016X251C (2 X 3,4 RT).

2.10.4. ΕΙΣΟΔΟΣ

2.10.4.1 Τύποι μηχανημάτων

- Κλιματιστική μονάδα VRF τύπου LG MULTI VIII ARUN 80LT3 με τις αντίστοιχες εσωτερικές μονάδες (6,4 RT).
- Δίκτυο αεραγωγών.

2.10.5. ΥΠΟΓΕΙΟ

2.10.5.1. Τύποι μηχανημάτων

- Ένας λέβητας SOULIS 300.000 kcal/h με καυστήρα FINTERM.
- Ένας λέβητας Vasco 300.000 kcal/h με καυστήρα RIELLO.
- Δύο κυκλοφορητές.

2.11 ΑΘΗΝΑ - 3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 105

2.11.1. Τύποι μηχανημάτων

- Διμερής αντλία θερμότητας αέρα-αέρα LENOX HP18-513V-5M (4 RT).
- Διμερής αντλία θερμότητας αέρα-αέρα LENOX HP18-513-7M (4 RT).
- Διμερής αντλία θερμότητας LENOX HP18-X53V-6M (5,1 RT).
- Διμερής αντλία θερμότητας LENOX HP16-413V-7M (5 RT).

2.12 ΑΘΗΝΑ - 3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 107

2.12.1. Τύποι μηχανημάτων.

- Μονάδα Νο 1 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D055-X1X1-0 s/n: 82313487-006 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR50H-0 s/n: 82313490-006 και 82313490-003 (17,3 RT).
- Μονάδα Νο 2 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D055-X1X1-0 s/n: 82313487-005 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR50H-0 s/n: 82313490-001 και 82313490-007 (17.3 RT).
- Μονάδα Νο 3 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D055-X1X1-0 s/n: 82313487-004 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές τη ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR50H-0 s/n: 82313490-008 και 82313490-009 (17,3 RT).

- Μονάδα Νο 4 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης V20-X2-EZRE s/n: 82313524-001 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR30H-0 s/n: 82313537-001 (5,8 RT).
- Αντλία θερμότητας INVENTOR V1MFI66 B (indoor) + V1MFO66 B (outdoor) inverter (τεμ. 2) (2 x 4,6 RT).
- Αντλία θερμότητας INVENTOR V1MFI50 B (indoor) + V1MFO50 B (outdoor) inverter (4 RT).

2.13 ΚΑΛΛΙΘΕΑ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ 2β

2.13.1. Περιγραφή

Στο υπόγειο υπάρχουν δύο υδρόψυκτοι ψύκτες, που ψύχονται από δύο πύργους ψύξεως στο δώμα. Επίσης στο υπόγειο υπάρχει ο λέβητας θερμού νερού. Κάθε όροφος έχει δύο κεντρικές μονάδες κλιματισμού, που με αεραγωγούς και στόμια κλιματίζουν τους χώρους.

2.13.2. Τύποι μηχανημάτων

- Δύο πύργοι ψύξεως, τύπου ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΦΒ 100.
- Δύο αντλίες πύργων KSB -12HP.
- Ένας υδρόψυκτος ψύκτης, τύπου BREDA-ACONDA PWCL 320/125 (60 RT).
- Ένας υδρόψυκτος ψύκτης τύπου YORK LCHM 100 WL 50E (100 RT).
- Λέβητας τύπου CALDA 40523, 450.000 kcal/h.
- Καυστήρας ECOFLAM.
- Δύο κλιματιστικές μονάδες στον 5ο όροφο, δύο στον 4ο, δύο στον 3ο, δύο στον 2ο, δύο στον 1ο, τύπου AIR TECHNIC 7.500 m³/h .
- Μία κλιματιστική μονάδα στο υπόγειο τύπου AIR TECHNIC 18.000 m³/h .
- Τρεις αντλίες INLINE τύπου WILO IL 65/130.
- Πέντε (5) F.S.A. εξαερισμού ορόφων 2.000 m³/h.
- Δύο (2) F.S.A. εξαερισμού (ΙΣΟΓΕΙΟ).
- Ένα(1) F.S.A. εξαερισμού W.C., 4.000 m³/h (ΔΩΜΑ).
- Ανεμιστήρας αερισμού αρχείου.
- Δίκτυο αεραγωγών και σωληνώσεων.

- Τοπικές κλιματιστικές μονάδες.
- Αντλία θερμότητας INVERTOR U4MRT-60 (4,58 RT).

2.14 ΜΟΣΧΑΤΟ - ΠΕΙΡΑΙΩΣ 247-249

2.14.1. Τύποι μηχανημάτων

2.14.1.1. Αντλίες θερμότητας:

- Αντλία θερμότητας, τύπου CLIVET CRSN-ΧΗΕ 82C ψυκτικής ισχύος 32,5 kw, (τεμ. 1) (9,24 RT).
- Αντλία θερμότητας, τύπου CLIVET CRSN-ΧΗΕ 222C ψυκτικής ισχύος 73,7kw, (τεμ. 2) (2 X 21 RT).

2.14.1.2. Σύστημα κλιματισμού ακριβείας για τους χώρους εκτύπωσης και εμφακέλωσης (σχέδιο ΔΕΗ/ΔΥΣ αριθ.ΚΛ.5Σ):

- Μονάδες Νο 1 – Νο2 – Νο3 close control UNIFLAIR απευθείας εκτόνωσης TUAV1422 συνδεδεμένη με απόμακρο συμπυκνωτή της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CAP4002P (τεμ. 3) (3 x 14,7 RT).
- Μονάδες Νο 4 – Νο5 – Νο6 close control UNIFLAIR απευθείας εκτόνωσης TUAV1021 συνδεδεμένη με απόμακρο συμπυκνωτή της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CAP2002P (τεμ. 3) (3 x 10,7 RT).

2.14.1.3. VRV ψύξης-θέρμανσης:

- VRV ψύξης-θέρμανσης DAIKIN RXYQ8P8W1B 22,4 kw (6,4 RT).
- VRV ψύξης-θέρμανσης DAIKIN RZQ125D7VIB 12,5 kw (3,6 RT).
- VRV ψύξης-θέρμανσης DAIKIN RZQ100D7VIB 12,5 kw (2,9 RT).
- VRV ψύξης-θέρμανσης DAIKIN RXYQ5P7W1B 14 kw (4 RT).
- VRV ψύξης-θέρμανσης DAIKIN RXYQ5P7W1B 14 kw (4 RT).
- VRV ψύξης-θέρμανσης DAIKIN RXYQ12P7W1B 33,5 kw (9,5 RT).
- Δίκτυο αεραγωγών.
- Δίκτυο σωληνώσεων.
- Ενα F.S.A. εξαερισμού χώρου ΕΛΤΑ, 800 m³/h.
- Τέσσερις ανεμιστήρες εξαερισμού χώρων υγιεινής, 3 x 250 m³/h και 1 x 300 m³/h.

- Έναν φυγοκεντρικό ανεμιστήρα εξαερισμού 330 m³/h.
- Δυο F.S.A. εξαερισμού χώρων στάθμευσης, 6500 m³/h.
- Δυο φυγοκεντρικοί ανεμιστήρες εξαερισμού αποθηκών υπογείου, 2 x 500 m³/h.
- Δυο F.S.A.αερισμού - εξαερισμού χώρου RACKS, 2 x 1.600 m³/h.
- Ένα φυγοκεντρικό ανεμιστήρα εξαερισμού χώρου Γ.Π.Χ.Τ, 300 m³/h.
- Ένα φυγοκεντρικό ανεμιστήρα εξαερισμού χώρου αντλιοστασίου, 350 m³/h.
- Τέσσερις αξονικούς ανεμιστήρες εξαερισμού χώρου μετασχηματιστών, 4 x 4.100 m³/h.
- Δυο εναλλάκτες θερμότητας αέρα αέρα 1.000 m³/h

2.15 ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΠΡΑΤΙΝΟΥ & ΑΜΑΣΕΙΑΣ

2.15.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 300LTE3 (ARUM 140LT3 ΚΑΙ ARUM 160 LTE5) (23,9 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUM 140LTE3 (τεμ. 2) (2 x 11,1 RT).
- Ένα F.S.A. εξαερισμού ηλεκτροστασίου στον ακάλυπτο ισογείου, 660 m³/h.
- Ένα F.S.A. εξαερισμού αντλίας πυρόσβεσης στον ακάλυπτο ισογείου, 2.500 m³/h.
- Ένα αξονικό ανεμιστήρα εξαερισμού μηχανοστασίου ανελκυστήρα, στο δώμα 2.900 m³/h.
- Ένα F.S.A. εξαερισμού χώρων υγιεινής , στο υπερδώμα, 1.244 m³/h.
- Ένα F.S.A. εξαερισμού , στο υπερδώμα, 688 m³/h.

2.16 ΠΑΛΛΗΝΗ - ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 9 (ΚΔΕΠ)

2.16.1. Τύποι μηχανημάτων

- Μία αντλία θερμότητας αέρα-νερού CLIMAVENETA NECS-N/CA 1414, R410, ισχύος 363 KW (103,2 RT).
- Ένας χαλύβδινος λέβητας RADIALAND ισχύος 350.000 kcal/h.
- Έξι κυκλοφορητές νερού, διαφόρων μεγεθών.
- Ένα δοχείο αδράνειας, 2 m³.

- Δοχείο διαστολής, 0,4 m³.
- Δοχείο διαστολής χωρητικότητας 0,1 m³.
- FCU και θερμαντικά σώματα.
- Δίκτυο αεραγωγών.
- Δίκτυο σωληνώσεων.

2.17 ΠΑΛΛΗΝΗ - ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 9 (ΚΔΕΠ ΧΗΜΕΙΟ)

2.17.1. Τύποι μηχανημάτων

- Αντλία θερμότητας YORK YCAM H-300, 60 RT.
- Κλιματιστική μονάδα Φυρογένης FSC- Δοχείο αδρανείας.
- 110 (τεμ. 2).
- Κλιματιστική μονάδα Φυρογένης FSC-60 (τεμ. 1).
- Αντλία WILO IPn 65/200 (τεμ. 2).
- Ανεμιστήρας FST 7-7B (τεμ. 1).
- Δίκτυο αεραγωγών.
- Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (F.C.U.).

2.18 ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟΥ (ΜΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)

2.18.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUN 80L (τεμ. 2) (2 x 6,4 RT).
- Δύο μονάδες επεξεργασίας αέρα (VAM)
- Ένα ανεμιστήρα εξαερισμού ηλεκτροστασίου, INLINE, 100 m³/h.
- Ένα in line ανεμιστήρα εξαερισμού χώρου υγιεινής, στο ισόγειο, 50 m³/h.
- Ένα in line ανεμιστήρα εξαερισμού χώρων υγιεινής, στο Α' όροφο, 300 m³/h.
- Ένα in line ανεμιστήρα εξαερισμού χώρου αρχείου, στο Α' όροφο, 100 m³/h.
- Δύο F.S.A. εξαερισμού, σε Α' και Β' Υπόγειο αντιστοίχως, 2 x 2.400 m³/h.

2.19 ΧΟΛΑΡΓΟΣ - ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 190-194

2.19.1. Τύποι μηχανημάτων

- Υδροψυκτος ψύκτης TRANE EC GWD 206 AZ (60 RT).
- Πύργος ψύξης ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΦΒ 50.
- Χαλύβδινος λέβητας PYROMAT 150.000 Kcal/h, με καυστήρα THYSSEN TA 16D (12,6 - 24,0 kg/h).
- Αντλία πύργου ψύξης WILO IP 65/160-5.5/2.
- Αντλία θερμού - ψυχρού WILO IP 65/200-2.2/4.
- Τέσσερις (4) κεντρικές μονάδες κλιματισμού ΦΥΡΟΓΕΝΗΣ MFA 48.
- Δίκτυα σωληνώσεων και αεραγωγών.
- Μονάδα No 1 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D055-X1X1-0.
- s/n:82313487-006 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR50H-0 s/n: 82313490-004 και 82313490-005 (60,8 RT).
- Μονάδα No 2 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D055-X1X1-0 s/n: 82313487-004 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR50H-0 s/n: 82313490-002 και 82313490-011 (60,8 RT).
- Μονάδα No 3 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D055-X1X1-0 s/n: 82313487 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR50H-0 s/n: 82313490-012 και 82313490-010 (60,8 RT).
- Μονάδα No 4 close control Airedale απευθείας εκτόνωσης SC18D080-X2X2-0 s/n: 82313462 συνδεδεμένη με δύο απόμακρους συμπυκνωτές της ίδιας εταιρείας με στοιχεία CR65H-0 s/n: 82313465-001 και 82313490-002 (68,2 RT).
- Τρεις (3) αντλίες θερμότητας 16kW δαπέδου, εμφανείς.
- INVENTOR V1MFI66 B (indoor) + V1MFO66 B (outdoor) inverter (3 x 4,6 RT).

2.20 ΚΠ ΑΘΗΝΑΣ

2.20.1. Τύποι μηχανημάτων

- Κασέτες οροφής συνολικής ισχύος 21 RT τύπου DAIKIN RY 125FJ και MITSUBISHI PUH-125Y.

2.21 ΚΠ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

2.21.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRV ψύξης-θέρμανσης, MITSUBISHI FDCA 335, HKX 4 BR 33.5 kw (9,5 RT).
- VRV ψύξης-θέρμανσης, MITSUBISHI FDC 140 KXE, R410 14 kw (4 RT).

2.22 ΚΠ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

2.22.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανση LG multi v III ARUN 100LTE4 (8 RT).
- Μονάδα επεξεργασίας αέρα (VAM) LG LZ-H100GXHO 1.000 m³/h.
- Μονάδα επεξεργασίας αέρα (VAM) LG LZ-H080GXHO 800 m³/h.
- Ένα (1) F.S.A. εξαερισμού στον ακάλυπτο ισόγειο, FS-CBM 240/180, 1.300 m³/h.
- Ένας (1) ανεμιστήρας εξαερισμού ηλεκτροστασίου, INLINE, TD-500/150-160.
- Ένας (1) in line ανεμιστήρας εξαερισμού χώρων υγιεινής, 800 m³/h.
- Δίκτυο αεραγωγών.

2.23 ΚΠ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ

2.23.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανσης LG multi v III ARUN 60LS2A1 15.5 KW (τεμ. 6) (6 x 4,41 RT).
- Δύο (2) εναλλάκτες θερμότητας αέρα αέρα στο πατάρι 2 x 1.000 m³/h.
- Τέσσερις (4) εναλλάκτες θερμότητας αέρα αέρα στο ισόγειο 2 x 500 m³/h, 1 x 600 m³/h και 1 x 1.000 m³/h.
- Ένας (1) εναλλάκτης θερμότητας αέρα-αέρα στο υπόγειο 1.000 m³/h.
- Δύο (2) in line ανεμιστήρες εξαερισμού χώρων υγιεινής στο ισόγειο, 50 m³/h και 100 m³/h.
- Ένας in line ανεμιστήρα εξαερισμού χώρου υγιεινής στο πατάρι, 100 m³/h.

2.24 ΚΠ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ

2.24.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανσης LG multi v III ARUM 120LTE5 (19,1 RT).
- VRF ψύξης-θέρμανσης LG multi v III ARUM 080LTE5 (6,4 RT).

2.25 ΚΠ ΚΟΡΩΠΙΟΥ

2.25.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανσης LG multi v III ARUN 380LTE3 (2X ARUN 160LT3) (23,52 RT)
- Ένα (1) F.S.A. εξαερισμού υπογείου.
- Δύο (2) in line ανεμιστήρες εξαερισμού χώρων υγιεινής , στο ισόγειο.
- Ένας (1) in line ανεμιστήρας εξαερισμού χώρου control room, στο ισόγειο.
- Τρεις (3) εναλλάκτες θερμότητας αέρα αέρα στο ισόγειο 2 x 1.000 m³/h και 1 x 800 m³/h.

2.26 ΚΠ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ

2.26.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRF ψύξης-θέρμανσης LG multi v III ARUN 100LTE4 (9,5 RT).
- Ένας (1) in line ανεμιστήρας εξαερισμού χώρου control room στο ισόγειο, 500 m³/h.
- Ένας (1) in line ανεμιστήρας εξαερισμού χώρου υγιεινής στο ισόγειο, 250 m³/h.
- Δύο (2) εναλλάκτες θερμότητας αέρα-αέρα στο ισόγειο, 2 x 1.000 m³/h.

2.27 ΚΠ ΠΕΙΡΑΙΑ

2.27.1. Τύποι μηχανημάτων

- VRV ψύξης-θέρμανσης, MITSUBISHI FDCA, 224 HKX, (τεμ 2) (2 x 6,4 RT).

2.28 ΚΠ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

2.28.1. Τύποι μηχανημάτων

- Αντλία θερμότητας TRANE, TWK048 NDO (τεμ. 4) (4 x 3,14 RT).
- Αντλία θερμότητας INVERTOR, V1MFO66 (τεμ. 3) (3 x 4.5 RT).

- Δίκτυο αεραγωγών.

3. Πίνακας Εγκαταστάσεων Κεντρικής Θέρμανσης

α/α	ΘΕΣΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΙΣΧΥΣ (kcal/h)	ΛΕΒΗΤΑΣ	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ
1.	ΑΘΗΝΑ	ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ 57 (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)	112.000	BAXI /CHAPPE	RIELLO
2.	ΑΘΗΝΑ	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 27	225.000	BAXI /CHAPPE	NU-WAY 220V
3.	ΑΘΗΝΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 25	244.000	BUDERUS	THYSSEN 220V
4.	ΑΘΗΝΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 27	350.000	SOULIS	ECOFLAM 380V
5.	ΑΘΗΝΑ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 30 (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)	75.000	DE DIETRICH GT-227X	OERTLI OEN-255 GE
6.	ΑΘΗΝΑ	ΣΟΛΩΜΟΥ 41	160.000	SOULIS	ECOFLAM 220V
7.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 22 (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)	200.000	ΘΕΡΜΑ Θ-200	SANT ANDREA
8.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 28	250.000	SAN GIORGIO	QUENOND 220 V
9.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 30	300.000 300.000	SOULIS VASCO	INTERNATIONAL RBL
10.	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 32	200.000	DE DIETRICH	RIELLO
11.	ΜΑΡΟΥΣΙ	ΣΩΡΟΥ 92 (ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ) (ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ)	250.000	DE DIETRICH GT-309/II	OERTLI OES-334 GI

ΑΡΘΡΟ 3ο Εργασίες Συντήρησης - Χρόνος εκτέλεσης

1. Οι εργασίες προγραμματισμένης συντήρησης των διαφόρων τμημάτων των εγκαταστάσεων κλιματισμού των κτιρίων καθώς και η ελάχιστη συχνότητα εκτέλεσης των εργασιών αυτών, περιγράφονται στους ακόλουθους πίνακες. Διευκρινίζεται ότι για λόγους προληπτικής συντήρησης και στα πλαίσια του άρθρου 1 παρ.1, ο Συντηρητής οφείλει, κατόπιν εντολής της Επιχείρησης ή αυτοβούλως και χωρίς πρόσθετη αμοιβή να προβαίνει σε συχνότερη εκτέλεση των εργασιών αυτών εάν ειδικές συνθήκες το απαιτούν.

1.1 ΚΕΝΤΡΙΚΗ Η' ΗΜΙΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (*)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Καθαρισμός εσωτερικού ανεμιστήρα (περυγία & κέλυφος), στοιχείων εναλλαγής	6 μήνες λειτουργίας	
2	Καθαρισμός φίλτρων αέρα	15 ημέρες λειτουργίας	αντικατάσταση εάν απαιτείται
3	Έλεγχος λεκάνης αποχέτευσης	1 μήνα λειτουργίας	καθαρισμός - απόφραξη εάν απαιτείται

4	Λίπανση εδράνων και διαφραγμάτων αέρα	12 μήνες	
5	Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ρύθμισης και αυτοματισμού	6 μήνες	
6	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης	1 μήνα λειτουργίας	τάνυση ιμάντων - αντικατάσταση εάν απαιτείται , στροφομέτρηση αξόνων εάν απαιτείται
7	Συντήρηση ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	μεγγομέτρηση, αμπερομέτρηση
8	Έλεγχος καλής λειτουργίας υγραντήρα	15 ημέρες λειτουργίας	συντήρηση εάν απαιτείται
9	Επιθεώρηση μονάδας	15 ημέρες λειτουργίας	μετρήσεις πιέσεων θερμοκρασιών, παροχής αέρα (εάν ζητηθούν)
10	Έλεγχος επιπέδου φθοράς σακόφιλτρων	4 μήνες	αντικατάσταση εάν απαιτείται
11	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	
12	Έλεγχος στεγανότητας υδραυλικών συνδέσεων	6 μήνες	
13	Απολύμανση εναλλάκτη αέρα με χρήση κατάλληλων ειδικών διαλυμάτων	6 μήνες	
14	Έλεγχος λειτουργίας βαλβίδων	6 μήνες	αντικατάσταση εάν απαιτείται
15	Συσφίξεις (ακροδέκτες, εξαρτήματα, όργανα, καλωδιώσεις κλπ.)	6 μήνες	
16	Ευθυγράμμιση ("χτένισμα") πτερυγίων εναλλακτών		εάν απαιτείται

(* Εδώ περιλαμβάνονται κάθε κεντρική ή ημικεντρική μονάδα κλιματισμού του τύπου ανεμιστήρα-στοιχείου (π.χ. μονάδες προκλιματισμού & κλιματισμού με στοιχείο ΑΕΡΑ-ΝΕΡΟΥ, εσωτερικά τμήματα διμερών ημικεντρικών θερμαντλιών με στοιχείο ΑΕΡΑ-ΦΡΕΟΝ).

1.2 ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑΣ ΑΠΑΓΩΓΗΣ ΑΕΡΑ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Καθαρισμός ανεμιστήρα (πτερύγια - κέλυφος)	6 μήνες	

2	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης	1 μήνα λειτουργίας	τάνυση ιμάντων - αντικατάσταση, στροφομέτρηση αξόνων εάν απαιτείται
3	Λίπανση εδράνων	12 μήνες	
4	Συντήρηση ηλεκτροκινητήρα	6 μήνες	μεγγομέτρηση, αμπερομέτρηση
5	Έλεγχος καλής λειτουργικής κατάστασης	1 μήνα λειτουργίας	

1.3 (α) ΨΥΚΤΕΣ ΝΕΡΟΥ (ΥΔΡΟΨΥΚΤΟΙ Η' ΑΕΡΟΨΥΚΤΟΙ)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Έλεγχος καλής κατάστασης & λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού (δοκιμή λειτουργίας)	12 μήνες (1)	καθαρισμός επαφών ρύθμιση, αντικατάσταση εάν απαιτείται
2	Έλεγχος οργάνων ένδειξης και μέτρησης	12 μήνες (1)	αντικατάσταση εάν απαιτείται
3	Έλεγχος λειτουργίας ηλεκτρικών αντιστάσεων ελαιολεκάνης	12 μήνες (1)	αντικατάσταση εάν απαιτείται
4	Μεγγομέτρηση ηλεκτροκινητήρων	12 μήνες (1)	
5	Καθαρισμός φίλτρων ψυκτελαίου & γραμμής αναρρόφησης συμπιεστή	12 μήνες (1)	αντικατάσταση εάν απαιτείται
6	Αντικατάσταση ψυκτελαίου και φίλτρου γραμμής υγρού	12 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
7	Χημικός καθαρισμός υδρόψυκτου συμπυκνωτή	12 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
8	Μηχανικός καθαρισμός υδρόψυκτου συμπυκνωτή	12 μήνες (1)	
9	Χημικός καθαρισμός εξατμιστή	12 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
10	Χημικός καθαρισμός αερόψυκτου συμπυκνωτή	12 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
11	Καθαρισμός αερόψυκτου συμπυκνωτή (μαλακή βούρτσα & νερό υπό πίεση)	1 μήνα λειτουργίας	
12	Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων αερόψυκτου συμπυκνωτή	12 μήνες (1)	καθαρισμός πτερυγίων μεγγομέτρηση αμπερομέτρηση
13	Έλεγχος συμπίεσης κυλίνδρων, καλής στεγανότητας βαλβίδων	12μήνες (Σεπτέμβριος)	ρυθμίσεις εάν απαιτούνται,

	ψυκτικού κυκλώματος και διαρροών ψυκτικού ρευστού		αντικατάσταση εάν απαιτείται
14	Έλεγχος καλής λειτουργίας εκτονωτικής βαλβίδας και οργάνων ασφαλείας	(2)	ρυθμίσεις - αντικατάσταση εάν απαιτείται
15	Έλεγχος στεγανότητας ψυκτικού δικτύου (οπτικός - με την χρήση κατάλληλων οργάνων μέτρησης)		όπως απαιτείται από τους ισχύοντες κανονισμούς
16	Έλεγχος πληρότητας υδραυλικού κυκλώματος, πιέσεων λειτουργίας και δοχείου διαστολής	6 μήνες	
17	Έλεγχος λειτουργίας συμπιεστών και κυκλοφορητών	6 μήνες	
18	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	
19	Καθαρισμός φίλτρων νερού	6 μήνες	τακτικότερα εάν απαιτείται
20	Έλεγχος πληρότητας-επάρκειας ψυκτέλαιου συμπιεστών	6 μήνες	τακτικότερα εάν απαιτείται
21	Συσφίξεις (ακροδέκτες, εξαρτήματα, όργανα, καλωδιώσεις κλπ.)	6 μήνες	
22	Γενική επιθεώρηση	6 μήνες	
23	Μέτρηση απόδοσης	15 ημέρες λειτουργίας	θερμοκρασίες και πιέσεις (νερού και φρέον) παροχές νερού - αέρα, αμπερομέτρηση ηλεκτροκινητήρων και ρυθμίσεις εάν απαιτείται

(1) : Εντός μηνός Απριλίου(2):Εντός μηνός Απριλίου & κάθε μήνα λειτουργίας.

(2) : Εντός μηνός Απριλίου & κάθε μήνα λειτουργίας.

1.3 (β) ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ ΑΕΡΑ - ΝΕΡΟΥ (Α-Ν) Η' ΑΕΡΑ - ΑΕΡΑ (Α-Α)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Έλεγχος καλής κατάστασης & λειτουργίας οργάνων αυτοματισμού (δοκιμή λειτουργίας)	6 μήνες (1)	καθαρισμός επαφών ρύθμιση, αντικατάσταση εάν απαιτείται
2	Έλεγχος οργάνων ένδειξης και μέτρησης	6 μήνες (1)	αντικατάσταση εάν απαιτείται
3	Έλεγχος λειτουργίας ηλεκτρικών αντιστάσεων ελαιολεκάνης	6 μήνες (1)	αντικατάσταση εάν απαιτείται

4	Μεγγομέτρηση ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες (1)	
5	Έλεγχος φίλτρων ψυκτικού κυκλώματος	6 μήνες (1)	καθαρισμός - αντικατάσταση εάν απαιτείται
6	Αντικατάσταση ψυκτελαίου	12 μήνες	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
7	Χημικός καθαρισμός εναλλάκτη αέρα - φρέον	6 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
8	Καθαρισμός εναλλάκτη αέρα-φρέον (μαλακή βούρτσα & νερό υπό πίεση)	6 μήνες (1)	
9	Χημικός καθαρισμός εναλλάκτη νερού-φρέον (μονάδες A - N)	12 μήνες	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
10	Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων εναλλάκτη αέρα - φρέον	6 μήνες (1)	καθαρισμός πτερυγίων μεγγομέτρηση αμπερομέτρηση
11	Έλεγχος συμπίεσης συμπιεστή στεγανότητας βαλβίδων ψυκτικού κυκλώματος και διαρροών ψυκτικού ρευστού	6 μήνες (1)	
12	Έλεγχος καλής λειτουργίας εκτονωτικής βαλβίδας και οργάνων ασφαλείας	(2)	ρυθμίσεις - αντικατάσταση εάν απαιτείται
13	Έλεγχος στεγανότητας ψυκτικού δικτύου (οπτικός - με την χρήση κατάλληλων οργάνων μέτρησης)		όπως απαιτείται από τους ισχύοντες κανονισμούς
14	Έλεγχος λειτουργίας κυκλοφορητών	6 μήνες	
15	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	
16	Καθαρισμός φίλτρων	6 μήνες	τακτικότερα εάν απαιτείται
17	Έλεγχος πληρότητας-επάρκειας ψυκτελαίου συμπιεστών	6 μήνες	τακτικότερα εάν απαιτείται
18	Συσφίξεις (ακροδέκτες, εξαρτήματα, όργανα, καλωδιώσεις κλπ.)	6 μήνες	
19	Γενική επιθεώρηση	6 μήνες	

20	Μέτρηση απόδοσης	6 μήνες	θερμοκρασίες και πιέσεις παροχής νερού (Α-Ν), αμπερομέτρηση και ρυθμίσεις εάν απαιτείται
----	------------------	---------	--

(1) : Εντός μηνός Απριλίου και από 15/9 έως 15/10.

(2) : Αρχές περιόδων λειτουργίας και κάθε μήνα λειτουργίας.

1.4 ΠΥΡΓΟΣ ΨΥΞΗΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Χημικός καθαρισμός επιφάνειας συναλλαγής	12 μήνες (1)	
2	Μηχανικός καθαρισμός πυθμένα πύργου	12 μήνες (1)	
3	Καθαρισμός φίλτρου νερού	12 μήνες (1)	
4	Συντήρηση και μηχανικός καθαρισμός ανεμιστήρων και ηλεκτροκινητήρων	12 μήνες (1)	περύγια και κέλυφος, μεγγομέτρηση, αμπερομέτρηση, μέτρηση θερμοκρασίας κελύφους Η/Κ
5	Αποκατάσταση βαφής και στεγάνωσης	12 μήνες (1)	εσωτερικά και εξωτερικά
6	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	περύγια και κέλυφος
7	Λίπανση εδράνων	12 μήνες (1)	
8	Καθαρισμός ακροφυσίων διασκορπισμού	(2)	αντικατάσταση εάν απαιτείται
9	Γενικός έλεγχος υδραυλικού κυκλώματος	12 μήνες (1)	
10	Συσφίξεις (ακροδέκτες, εξαρτήματα, όργανα, καλωδιώσεις κλπ.)	6 μήνες	
11	Απομάστευση	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας	
12	Έλεγχος συστήματος μετάδοσης κίνησης	(2)	τάνυση ιμάντων ή αντικατάσταση εάν απαιτείται

13	Έλεγχος απόδοσης	3 μήνες	μέτρηση θερμοκρασιών νερού & αέρα (DB & WB) εκτίμηση παροχής νερού, αμπερομετρήσεις Η/Κ
14	Γενική επιθεώρηση & έλεγχος καλής λειτουργίας πλωτήρα, καθαρότητας φίλτρου, στάθμης νερού	3 μήνες	

(1) : Εντός μηνός Απριλίου.

(2) : Εντός μηνός Απριλίου και μετά κάθε μήνα λειτουργίας.

1.5 ΑΝΤΛΙΑ ΚΑΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΗΣ ΝΕΡΟΥ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Καθαρισμός κελύφους αποκατάσταση βαφής	6 μήνες λειτουργίας (1)	
2	Έλεγχος φτερωτής - εδράνων - άξονα	12 μήνες	
3	Έλεγχος ευθυγράμμισης αντλίας- άξονα Έλεγχος βάσης στήριξης και αποχέτευσης αντλίας Έλεγχος δικλείδων, βαλβίδας αντεπιστροφής, μανομέτρων Έλεγχος καλής κατάστασης στυπιοθλίπτη αντλίας. Έλεγχος εδράνων - λίπανση Καθαρισμός φίλτρων Έλεγχος συνδέσμου (κόμπλερ) αντλίας	6 μήνες λειτουργίας (1)	αποκατάσταση εάν απαιτείται
4	Συντήρηση ηλεκτροκινητήρα μεγγομέτρηση, αμπερομέτρηση	6 μήνες λειτουργίας (1)	
5	Έλεγχος θερμοκρασίας εδράνων	1 μήνα λειτουργίας	
6	Έλεγχος ηλεκτροκινητήρα αντλίας	1 μήνα λειτουργίας	
7	Έλεγχος καλής λειτουργίας	1 μήνα λειτουργίας	καταγραφή πιέσεων, ρύθμιση παροχής εάν απαιτείται
8	Οπτικός έλεγχος στεγανότητας	1 μήνα λειτουργίας	
9	Οπτικός έλεγχος ορθής φοράς περιστροφής	1 μήνα λειτουργίας	

10	Συσφίξεις (ακροδέκτες, εξαρτήματα, όργανα, καλωδιώσεις κλπ.)	6 μήνες	
11	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	
12	Έλεγχος αισθητήρων (θερμόμετρα, διακόπτης ροής κλπ.)	6 μήνες	

(1) : Αρχές περιόδων λειτουργίας.

1.6 ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Αποσυναρμολόγηση για καθαρισμό, έλεγχο εξαρτημάτων και λιπάνσεις	12 μήνες (1)	έλεγχος καλής κατάστασης εδράνων αντικατάσταση εάν απαιτείται
2	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας	12 μήνες (1)	μέτρηση απόδοσης αντλίας
3	Αντικατάσταση ακροφυσίων (μπεκ)	12 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
4	Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού & ασφαλείας	1 μήνα	δοκιμή λειτουργίας
5	Καθαρισμός φίλτρων αντλίας και τροφοδοτικής γραμμής	1 μήνα λειτουργίας	εάν απαιτείται
6	Πλήρης ρύθμιση καυστήρα για βελτιστοποίηση καύσης (βάσει μετρήσεων μεγεθών καύσης)	1 μήνα λειτουργίας	δοκιμή άλλων ακροφυσίων εάν απαιτείται, παροχή αέρα, αποστάσεις, πίεση αντλίας
7	Επιθεώρηση λειτουργίας		όπως 1.7-A/A 11 του λέβητα
8	Έλεγχος πυροσβεστήρα καυστήρα	1 έτος	
9	Καθαρισμός σπινθηριστών	1 έτος	
10	Καθαρισμός και ρύθμιση στροβιλιστή	1 έτος	τακτικότερα εάν απαιτείται
11	Έλεγχος αντλίας πετρελαίου	1 έτος	τακτικότερα εάν απαιτείται
12	Δοκιμή συστήματος ανίχνευσης αερίου	1 έτος	σε καυστήρες φυσικού αερίου, όπου εφαρμόζεται
13	Έλεγχος στεγανότητας βαλβίδων αερίου καυσίμου	6 μήνες	σε καυστήρες φυσικού αερίου

14	Εκδοση φύλλου συντήρησης και ρύθμισης εγκαταστάσεων σταθερών εστιών καύσης για θέρμανση κτηρίων και νερού	1 έτος	όπως ορίζεται κάθε φορά από τους ισχύοντες κανονισμούς και διατάξεις, πλήρως συμπληρωμένο και κοινό με τον λέβητα
----	---	--------	---

(1) : Αρχές περιόδων λειτουργίας και μέχρι 15/10.

1.7 ΛΕΒΗΤΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Έλεγχος στεγανότητας	1 μήνα (2)	έλεγχος για διαφυγή καυσαερίων - διαρροή υδάτων κλπ.
2	Μηχανικός καθαρισμός θαλάμου καύσεως & διαδρομής καυσαερίων	12 μήνες (1)	
3	Αποκατάσταση κατεστραμμένων πυρίμαχων επενδύσεων (κτίσιμο) και μονώσεων	12 μήνες (1)	αποκατάσταση στεγανώσεων (πυρολάσπη) και αντικατάσταση παρεμβυσμάτων εάν απαιτείται
4	Επάλειψη μεταλλικών επιφανειών με γραφιτέλαιο	12 μήνες (1)	μετά τον καθαρισμό του θαλάμου καύσης
5	Καθαρισμός καπναγωγού - καπνοδόχου	12 μήνες (1)	
6	Έλεγχος στεγανότητας και καλής κατάστασης καπναγωγού - καπνοδόχου	1 μήνα (2)	αποκατάσταση εάν απαιτείται
7	Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού, ασφαλείας και μέτρησης	1 μήνα (2)	δοκιμή λειτουργίας - ρυθμίσεις
8	Χημικός καθαρισμός θαλάμου καύσεως	1 μήνας λειτουργίας (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
9	Έλεγχος καύσεως	ορίζεται βάσει Νόμου (ΦΕΚ 938B /31-12-86)	βελτιστοποίηση καύσης βάσει μετρήσεων CO & O ₂ ή CO ₂ & O ₂
10	Μέτρηση θερμοκρασίας καυσαερίων νερού λέβητα	1 μήνα (2)	
11	Επιθεώρηση λειτουργίας λεβητοστασίου	1 μήνα (2)	

12	Έκδοση φύλλου συντήρησης και ρύθμισης εγκαταστάσεων σταθερών εστιών καύσης για θέρμανση κτηρίων και νερού	1 έτος	όπως ορίζεται κάθε φορά από τους ισχύοντες κανονισμούς και διατάξεις, πλήρως συμπληρωμένο και κοινό με τον καυστήρα
----	---	--------	---

(1) : Μετά την λήξη της χειμερινής περιόδου λειτουργίας και όχι αργότερα από 15/10.

1.8 ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ANA	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Εσωτερικός καθαρισμός και επιθεώρηση δεξαμενής	12 μήνες (1)	κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
2	Εξωτερικός καθαρισμός και αποκατάσταση βαφής	12 μήνες (1)!	απόξεση με συρματόβουρτσα σκουριών και επάλειψη με δύο στρώσεις αντισκωριακού χρώματος
3	Έλεγχος καλής λειτουργίας σταθμοδείκτη	1 μήνα χρήσης	
4	Έλεγχος διαρροών	1 μήνα χρήσης	
5	Καταγραφή στάθμης πετρελαίου	7 ημέρες χρήσης	

(1) : Προ της αρχής της περιόδου θέρμανσης και πριν την 15/10.

1.9 ΔΟΧΕΙΟ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ (Ανοιχτό - Α.Δ.Δ. - ή κλειστό - Κ.Δ.Δ.)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ANA	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Απόξεση σκουριών και βαφή εσωτερικά (Α.Δ.Δ.) και εξωτερικά	12 μήνες	εσωτερικά και εξωτερικά δύο στρώσεις αντισκωριακό χρώμα και επιπλέον εξωτερικά δύο στρώσεις ελαιόχρωμα απόχρωσης επιλογής της επιχείρησης

2	Έλεγχος στήριξης, έλεγχος διαρροών	12 μήνες	
3	Έλεγχος καλής λειτουργίας πλωτήρα & οργάνων διακοπής (Α.Δ.Δ.)	15 ημέρες	
4	Έλεγχος μεμβράνης και πιέσεων (Κ.Δ.Δ.)	6 μήνες	
5	Έλεγχος βαλβίδας ασφαλείας (Κ.Δ.Δ.)	6 μήνες	δοκιμή λειτουργίας

1.10 ΤΟΠΙΚΕΣ ΣΥΣΚΕΥΕΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ (FAN COIL UNITS)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Καθαρισμός στοιχείου εναλλαγής	12 μήνες	
2	Αποκατάσταση βαφής και μόνωσης		εάν απαιτείται
3	Συντήρηση ηλεκτροκινητήρα και πτερυγίων ανεμιστήρα (έλεγχος, καθαρισμός)	12 μήνες	λίπανση εάν απαιτείται
4	Έλεγχος οργάνων αυτοματισμού, τρίοδης βαλβίδας	1 μήνα	αντικατάσταση εάν απαιτείται
5	Καθαρισμός αερόφιλτρων	1 μήνα	
6	Καθαρισμός λεκάνης και σωλήνωσης αποχέτευσης	6 μήνες	καθαρισμός και απόφραξη όσες φορές απαιτηθεί
7	Εξαέρωση	1 μήνα	
8	Έλεγχος λειτουργίας τοπικού ελεγκτή θερμοκρασίας	1 μήνα	
9	Έλεγχος στεγανότητας υδραυλικών συνδέσεων	1 μήνα	
10	Απολύμανση εναλλάκτη αέρος με χρήση κατάλληλων ειδικών χημικών (κατάλληλο και για μονάδες που φέρουν αντλίες συμπυκνωμάτων)	6 μήνες	όσες φορές απαιτηθεί κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας

1.11 ΔΙΚΤΥΟ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΝΕΡΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Έλεγχος λειτουργίας δικλείδων βαλβίδων	6 μήνες	επισκευή - αντικατάσταση εάν απαιτείται

2	Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ασφαλείας	1 μήνα	επισκευή – αντικατάσταση εάν απαιτείται
3	Έλεγχος λειτουργίας οργάνων μέτρησης	12 μήνες	αντικατάσταση εάν απαιτείται
4	Απόξεση σκουριών – αποκατάσταση βαφών	6 μήνες	εάν απαιτείται
5	Έλεγχος διαρροών	1 μήνα	
6	Έλεγχος εξαεριστικών	6 μήνες	αποκατάσταση εάν απαιτείται
7	Έλεγχος καλής κατάστασης θερμομόνωσης	6 μήνες	αποκατάσταση εάν απαιτείται
8	Έλεγχος στήριξης δικτύου σωληνώσεων	1 μήνα	αποκατάσταση εάν απαιτείται

1.12 ΑΕΡΑΓΩΓΟΙ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Έλεγχος καθαριότητας	6 μήνες	καθαρισμός κατόπιν εντολής Υπηρεσίας
2	Έλεγχος στήριξης	6 μήνες	αποκατάσταση εάν απαιτείται
3	Έλεγχος στεγανότητας	6 μήνες	αποκατάσταση εάν απαιτείται
4	Οπτικός έλεγχος φθοράς μονώσεων δικτύου αεραγωγών	6 μήνες	αποκατάσταση εάν απαιτείται
5	Έλεγχος λειτουργίας διαφραγμάτων και διατάξεων κίνησης (ηλεκτρικών, χειροκίνητων) διαφραγμάτων	6 μήνες	αποκατάσταση εάν απαιτείται
6	Καθαρισμός στομιών (συμπεριλαμβανόμενων και φίλτρων στομιών)	3 μήνες	συχνότερα εάν απαιτηθεί

1.13 ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ & ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΙ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΙ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρικής εγκατάστασης κλιματισμού, με ιδιαίτερη προσοχή στις διατάξεις ασφαλείας	1 μήνα	

2	Καθαρισμός πίνακα ισχύος και αυτοματισμού (με χρήση μαλακής βούρτσας ή πινέλου, εμφύσηση κλπ)	6 μήνες	
3	Συσφίξεις (ακροδέκτες, εξαρτήματα, όργανα, καλωδιώσεις κλπ)	6 μήνες	
4	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	
5	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων - προστασίας ηλεκτροκινητήρων	6 μήνες	

1.14 ΠΟΛΥΔΙΑΙΡΟΥΜΕΝΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΜΟΥ (VRF-VRV)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Εργασίες τακτικής συντήρησης: <ul style="list-style-type: none"> Χημικός καθαρισμός στοιχείου Έλεγχος λειτουργίας συστήματος Οπτικός έλεγχος διαρροών, μονώσεων κλπ. Έλεγχος αυτοματισμών και ηλεκτρικών παροχών 	2 φορές/έτος	<u>Εξωτερικές Μονάδες</u>
2	Εργασίες τακτικής συντήρησης: <ul style="list-style-type: none"> Χημικός καθαρισμός στοιχείου Έλεγχος αυτοματισμών & ηλεκτρικών παροχών Έλεγχος λειτουργίας συστήματος 	1 φορά/έτος	<u>Εσωτερικές Μονάδες & Εναλλάκτες</u>
3	Εργασίες τακτικής συντήρησης: <ul style="list-style-type: none"> Έλεγχος λειτουργίας ανεμιστήρων. Καθαρισμός φίλτρων. 	ανά 2μήνες	<u>Εσωτερικές Μονάδες & Εναλλάκτες</u>
4	Εργασίες τακτικής συντήρησης: <ul style="list-style-type: none"> Χημικός καθαρισμός στοιχείου εξωτερικής μονάδας. Οπτικός έλεγχος διαρροών, μονώσεων κλπ. Έλεγχος αυτοματισμών & ηλεκτρικών παροχών Έλεγχος λειτουργίας συστήματος. 	2 φορές/έτος	<u>Διαιρούμενες Κλιματιστικές Μονάδες (Split)</u>

5	Χημικός καθαρισμός στοιχείου εσωτερικής μονάδας	1 φορά/έτος	<u>Διαιρούμενες Κλιματιστικές Μονάδες (Split)</u>
6	Καθαρισμός φίλτρων εσωτερικής μονάδας	ανά 2 μήνες	<u>Διαιρούμενες Κλιματιστικές Μονάδες (Split)</u>
7	Εμμεσος έλεγχος στεγανότητας ψυκτικού δικτύου (οπτικός έλεγχος / έλεγχος μέσω λειτουργικών μετρήσεων)	1 φορά/έτος	
8	Μηχανικός καθαρισμός ηλεκτρικού πίνακα εξωτερικής μονάδας.	1 φορά/έτος	
9	Έλεγχος και σύσφιξη ηλεκτρικών επαφών εξωτερικής μονάδας.	6 μήνες	
10	Έλεγχος πιέσεων ψυκτικού ρευστού	2 φορές/έτος	
11	Απολύμανση εναλλάκτη αέρος με χρήση κατάλληλων ειδικών χημικών (κατάλληλο και για μονάδες που φέρουν αντλίες συμπυκνωμάτων)	6 μήνες	όσες φορές απαιτηθεί κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας

1.15 ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ - ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΑΝΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Οπτικός έλεγχος στεγανότητας υδραυλικών σωληνώσεων	2φορές/έτος	αποκατάσταση εάν απαιτείται
2	Οπτικός έλεγχος φθοράς μονώσεων υδραυλικών σωληνώσεων	2φορές/έτος	αποκατάσταση εάν απαιτείται
3	Οπτικός έλεγχος στήριξης δικτύου σωληνώσεων	2φορές/έτος	αποκατάσταση εάν απαιτείται
4	Εξωτερικός καθαρισμός δικτύου σωληνώσεων	12 μήνες	απόξεση με συρματόβουρτσα σκουριών και επάλειψη με δύο στρώσεις αντισκωριακού χρώματος εάν απαιτείται

1.16 ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΤΗΤΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΕΤΗΣΙΟΥ ΗΔΕ

R410A (kg)	R407C (kg)	R32 (kg)	R134a (kg)	R22 (kg)	Περιοδικότητα Ελέγχου Στεγανότητας
≤ 2,4	≤ 2,8	≤ 7,4	≤ 3,5	≤ 3	-
2,4 έως 24	2,8 έως 28,2	7,4 έως 74,1	3,5 έως 35,0	3,0 έως 30,0	κάθε 12 μήνες
24 έως 239,5	28,2 έως 281,9	74,1 έως 740,7	35,0 έως 349,7	30,0 έως 300	κάθε 6 μήνες
≥ 239,5	≥ 281,9	≥ 740,7	≥ 349,7	≥ 300	κάθε 3 μήνες

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Για τα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου τα όρια πλήρωσης εκφράζονται σε ισοδύναμα CO₂ σε κιλά.

Οι εργασίες για τον έλεγχο στεγανότητας του ψυκτικού δικτύου πρέπει είναι σύμφωνες τα προβλεπόμενα από την εκάστοτε ισχύουσα εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία, ενδεικτικά ΚΥΑ 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ Β 1827/Β'/2007), ΚΥΑ 18694/658/Ε103/2012 (ΦΕΚ 1232/Β'/2012), Ευρωπαϊκοί Κανονισμοί (ΕΕ) 517/2014, (ΕΚ) 1005/2009, (ΕΕ) 2015/2067, Ε.Κ. 1516/2007 κλπ. και τις Ευρωπαϊκές πρακτικές (Real Zero) και να πραγματοποιούνται από κατάλληλα αδειοδοτημένο προσωπικό.

ΑΡΘΡΟ 4ο Οδηγίες συντήρησης

Στο παρόν άρθρο καθορίζονται ορισμένες απαραίτητες τεχνικές οδηγίες και λεπτομέρειες, οι οποίες θα πρέπει οπωσδήποτε να τηρούνται κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή επισκευής ορισμένων βασικών επιμέρους τμημάτων των κλιματιστικών εγκαταστάσεων.

Αποκλίσεις από τα καθοριζόμενα παρακάτω επιτρέπονται μόνον κατόπιν έγγραφης εντολής της Επιχείρησης.

Για τα μηχανήματα, συσκευές, όργανα κλπ. των εγκαταστάσεων για τα οποία δεν καθορίζονται στις προηγούμενες παραγράφους οδηγίες, η συντήρησή τους θα γίνεται βάσει των οδηγιών του κατασκευαστή τους και τις εντολές της Επιχείρησης.

4.1. Κλιματιστική συσκευή

4.1.1. Φίλτρα

Τα φίλτρα, μεταλλικά ή πλαστικά, πρέπει να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της παρούσης Ε.Σ.Υ.. Κατά τη διάρκεια της εργασίας αυτής, η κλιματιστική συσκευή θα τίθεται εκτός λειτουργίας.

Επίσταται η προσοχή στο θέμα της καλής καθαριότητας των φίλτρων, καθώς ακάθαρτα φίλτρα περιορίζουν αισθητά την παροχή και απόδοση της μονάδας και επί πλέον ρυπαίνουν το στοιχείο.

4.1.2. Έδρανα

Η λίπανση των εδράνων πρέπει να γίνεται μία φορά το έτος. Πριν από την τοποθέτηση του νέου λιπαντικού, είναι απαραίτητη προϋπόθεση ο καθαρισμός του εδράνου από το παλιό λιπαντικό.

4.1.3. Σύστημα μετάδοσης της κίνησης

Περιοδικά ελέγχεται η φυσική κατάσταση των ιμάντων. Εάν έχουν υποστεί φθορά, αντικαθίστανται με άλλους του ίδιου τύπου - μεγέθους - πλάτους. Μετά από ένα ορισμένο χρονικό διάστημα λειτουργίας απαιτείται ο έλεγχος και η ρύθμιση της τάνυσης των ιμάντων, γιατί οι ιμάντες από τη φύση τους, με την πάροδο του χρόνου και ιδιαίτερα κατά τον πρώτο μήνα λειτουργίας τους, χαλαρώνουν.

Ο έλεγχος της τάνυσης των ιμάντων θα γίνεται με την χρήση δυναμόμετρου και μέτρησης του βέλους κάμψης.

4.1.4. Στοιχεία επεξεργασίας του αέρα

Καλύτερος και ασφαλέστερος καθαρισμός των στοιχείων επεξεργασίας αέρα επιτυγχάνεται με την πλύση τους εξωτερικά με νερό υπό κατάλληλη πίεση ή με την χρήση ειδικών χημικών διαλυμάτων και έκπλυση με άφθονο νερό.

4.2. Ανεμιστήρες

Κατά την αρχική θέση σε λειτουργία του ανεμιστήρα πρέπει να ελέγχεται η τάνυση των ιμάντων (εάν διαθέτουν) και να γίνεται η αμπερομέτρηση του κινητήρα. Η τάνυση των ιμάντων πρέπει να είναι η κανονική και ο κινητήρας να απορροφά ένταση όχι μεγαλύτερη από την αναγραφόμενη στην πινακίδα του. Ο ανεμιστήρας πρέπει να ασφαλιζεται έναντι υπερέντασης, υπέρτασης, αλληλουχίας φάσεων (τριφασικός ανεμιστήρας) και έλλειψη φάσης (τριφασικός ανεμιστήρας).

4.3 Ψυκτικό συγκρότημα

Κατά τον έλεγχο της στάθμης του λαδιού θα πρέπει η στάθμη του, με τον συμπιεστή σε λειτουργία, να ανέρχεται έως το μέσον της ενδεικτικής υάλου του λαδιού ή όπως αναφέρει ο κατασκευαστής.

Κατά τον έλεγχο του ψυκτικού μέσου με τη βοήθεια της ενδεικτικής υάλου του ψυκτικού μέσου, που βρίσκεται στη γραμμή του υγρού, πρέπει η ροή να είναι συνεχής και χωρίς φυσαλίδες. Η εμφάνιση φυσαλίδων, με συμπιεστή σε πλήρες φορτίο, σημαίνει έλλειψη ψυκτικού υγρού.

Επίσης το χρώμα του δίσκου ενδείξεως φανερώνει τον βαθμό ξηρότητας της εγκατάστασης. Συνήθως το κυανούν χρώμα σημαίνει ξηρό ψυκτικό μέσο και το ροζ χρώμα υγρασία στο ψυκτικό μέσο. Επίσης πρέπει να γίνεται προσεκτικός έλεγχος ολόκληρης της εγκατάστασης με την χρήση κατάλληλου εξοπλισμού. Θα ελέγχονται όλα τα όργανα του πίνακα χειρισμού του κινητήρα του συμπιεστού, οι σχετικές ηλεκτρικές επαφές και θα σφίγγονται οι ακροδέκτες. Καθαρισμός του φίλτρου του λαδιού λίπανσης του συμπιεστή.

4.4 Χημικός καθαρισμός

Στον χημικό καθαρισμό θα αποκλείονται χημικά μέσα που φθείρουν τα μέταλλα. Απαραίτητη είναι η συνεννόηση με την Υπηρεσία για τον τρόπο με τον οποίο θα

διεξαχθεί ο χημικός καθαρισμός καθώς και για το χημικό διάλυμα που θα χρησιμοποιηθεί.

4.5 Στόμια αεραγωγών

Τα κάθε είδους στόμια (προσαγωγής, απαγωγής, με φίλτρο ή άνευ, με σταθερά ή κινητά πτερύγια κλπ) πρέπει να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται ανά τρίμηνο. Κατά τη διάρκεια της εργασίας αυτής, η εγκατάσταση κλιματισμού-προκλιματισμού-αερισμού-εξαερισμού θα τίθεται εκτός λειτουργίας.

Η ρύθμιση ή αλλαγή ρύθμισης των στομιών των αεραγωγών αποτελεί εργασία συντήρησης και θα γίνεται βάσει των οδηγιών της εγκατάστασης και της σχετικής μελέτης. Επίσης ο Συντηρητής θα φροντίζει για τη σωστή ρύθμιση των θερμοστατών και υγροστατών.

Πέραν από τα καθοριζόμενα σημεία για συντήρηση, αυτή θα επεκτείνεται και σε άλλα σημεία της εγκατάστασης, αναλόγως των αναγκών.

Τα αναφερόμενα χρονικά διαστήματα συντήρησης δεν είναι περιοριστικά. Κάθε διαπιστωθείσα ανωμαλία θα αποκαθίσταται ανελλιπώς.

4.6 Οικοδομικές αποκαταστάσεις

Οι αποκαταστάσεις δομικών στοιχείων, λόγω εκτέλεσης εργασιών συντήρησης - επισκευών των εγκαταστάσεων, βαρύνουν τον Συντηρητή.

ΑΡΘΡΟ 5ο Αρχείο Συντήρησης

Ο Συντηρητής υποχρεούται να οργανώσει και να τηρεί αρχείο συντήρησης που θα περιέχει όλα τα απαραίτητα τεχνικά στοιχεία για τη λειτουργία και συντήρηση της κάθε εγκατάστασης που είναι στην αρμοδιότητα του Συντηρητή σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΤΟΤΕΕ 2423/86. Διευκρινίζεται ότι ο Συντηρητής θα αναλάβει στην καθημερινή ενημέρωση των βιβλίων - ημερολογίων συντήρησης των εγκαταστάσεων με τα απαραίτητα στοιχεία για κάθε επίσκεψη συντήρησης που πραγματοποιεί. Επίσης, στα βιβλία - ημερολόγια θα αναγράφονται οποιοσδήποτε οδηγίες-παρατηρήσεις-επισημάνσεις της Επιχείρησης προς τον Συντηρητή, σχετικά με συμβατικές εργασίες.

ΑΡΘΡΟ 6ο Παρακολούθηση εγκαταστάσεων μέσω συστήματος κεντρικής διαχείρισης κτηρίου (BMS)

Σε όσα κτήρια της Επιχείρησης υπάρχει εγκατεστημένο κεντρικό σύστημα διαχείρισης τους (BMS), ο Συντηρητής υποχρεούται να προβαίνει (κατόπιν συνεννόησης με την Επιχείρηση) σε έλεγχο καλής λειτουργίας και ρύθμιση των εγκαταστάσεων κλιματισμού-προκλιματισμού, μέσω των συστημάτων BMS.

ΑΘΗΝΑ/...../2021

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση Υπηρεσιών -
Στέγασης



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ 6 ΑΠΟ 11

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ
ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε.

ΔΙΑΚΥΡΗΞΗ: 2221408

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ (ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ) ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ :

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ :

Στις παρακάτω τιμές μονάδας με τις οποίες ο Εργολάβος εξοφλείται πλήρως και ολοσχερώς, πέραν των όσων αναφέρονται ιδιαίτερα σε κάθε άρθρο, περιλαμβάνονται: Οι δαπάνες προμήθειας όλων των υλικών και μικροϋλικών επί του έργου, των πάσης φύσεως εργατικών, ενοικίων μηχανημάτων και εγκαταστάσεων ή αποσβέσεις αυτών, κ.λπ., οι πάσης φύσεως εργοδοτικές εισφορές (ΙΚΑ κ.λπ.), οι πάσης φύσεως φόροι, τέλη κ.λπ. (εκτός του ΦΠΑ), καθώς και το εργολαβικό όφελος 18%.

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Μηνιαία αποζημίωση συντήρησης εγκαταστάσεων κλιματισμού, κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού.

Μηνιαία αποζημίωση ανά εν λειτουργία ψυκτικό τόνο (R.T.) για τη συντήρηση, επισκευές κλπ. των εγκαταστάσεων κλιματισμού, κεντρικής θέρμανσης, προκλιματισμού, αερισμού, εξαερισμού των κτιρίων (ιδιόκτητων και μισθωμένων) της Επιχείρησης, που καθορίζονται στο τμήμα ΙΙΙ της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), σύμφωνα με όλα τα προβλεπόμενα της Ε.Σ.Υ. και των λοιπών Συμβατικών Τευχών.

Για έναν (1) εν λειτουργία ψυκτικό τόνο (R.T.):

ΕΥΡΩ: (€)

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Μηνιαία αποζημίωση συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης.

Μηνιαία αποζημίωση ανά εν λειτουργία μεγαθερμίδα ανά ώρα (Mcal/h) για τη συντήρηση, επισκευές κλπ. των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης των κτιρίων (ιδιόκτητων και μισθωμένων) της Επιχείρησης, που καθορίζονται στο τμήμα ΙΙΙ της



Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), σύμφωνα με όλα τα προβλεπόμενα της Ε.Σ.Υ. και των λοιπών Συμβατικών Τευχών.

.

Για μία (1) εν λειτουργία μεγαθερμίδα ανά ώρα (Mcal/h):

ΕΥΡΩ: (€)

ΑΘΗΝΑ/..... /2021

Ο Π Ρ Ο Σ Φ Ε Ρ Ω Ν

Υποστηρικτικές
Λειτουργίες

Διεύθυνση
Υπηρεσιών - Στέγασης



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ 7 ΑΠΟ 10

ΔΙΑΚΥΡΗΣΗ: 2221408

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ		ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΗ ΙΣΧΥΣ			Α.Τ.	ΤΙΜΗ(€) (2)	ΜΗΝΕΣ (3)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ/ΕΤΟΣ (1) Χ (2) Χ (3)
	ΘΕΣΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΥΠΟΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΙΣΧΥΣ (1)				
1	ΑΘΗΝΑ	ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ & ΓΕΡΑΝΙΟΥ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	143	1		12	
2	ΑΘΗΝΑ	ΑΡΑΧΩΒΗΣ 32	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	70	1		12	
3	ΑΘΗΝΑ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 30-32	ΨΥΞΗ	RT	160	1		6	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΦΑ)	1000KCAL/H	360	2		6	
4	ΑΘΗΝΑ	ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ 5-7	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	200	1		12	
5	ΑΘΗΝΑ	ΒΕΡΑΝΖΕΡΟΥ 57	ΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΦΑ)	1000KCAL/H	112	2		6	
6	ΑΘΗΝΑ	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 27	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	225	2		6	
7	ΑΘΗΝΑ	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 33	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	44	1		12	
8	ΑΘΗΝΑ	ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ 10	ΨΥΞΗ	RT	59	1		6	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΦΑ)	1000KCAL/H	200	2		6	
9	ΑΘΗΝΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 25	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	244	2		6	
10	ΑΘΗΝΑ	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 27	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	350	2		6	
11	ΑΘΗΝΑ	ΣΑΤΩΒΡΙΑΝΔΟΥ 30	ΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΦΑ)	1000KCAL/H	75	2		6	
12	ΑΘΗΝΑ	ΣΟΛΩΜΟΥ 41	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	160	2		6	
13	ΑΘΗΝΑ	ΣΤΟΥΡΝΑΡΗ 73-75	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	20	1		12	
14	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 22	ΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΦΑ)	1000KCAL/H	200	2		6	
15	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 28	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	14	1		12	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	250	2		6	
16	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 29	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	65	1		12	
17	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 30	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	36	1		12	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	600	2		6	
18	ΑΘΗΝΑ	ΧΑΛΚΟΚΟΝΔΥΛΗ 32	ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	200	2		6	
19	ΑΘΗΝΑ	3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 105	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	18	1		12	
20	ΑΘΗΝΑ	3ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 107	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	70	1		12	
21	ΚΑΛΛΙΘΕΑ	ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΕΩΣ 2β	ΨΥΞΗ	RT	165	1		6	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	450	2		6	
22	ΜΑΡΟΥΣΙ	ΣΩΡΟΥ 92 (ΒΡΕΦΟΝ. ΣΤΑΘΜΟΣ) (ΦΑ)	ΘΕΡΜΑΝΣΗ (ΦΑ)	1000KCAL/H	250	2		6	
23	ΜΟΣΧΑΤΟ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ 247-249	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	158	1		12	
24	ΠΑΓΚΡΑΤΙ	ΠΡΑΤΙΝΟΥ & ΑΜΑΣΕΙΑΣ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	46	1		12	
25	ΠΑΛΛΗΝΗ	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 9 (ΚΔΕΠ)	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	103	1		6	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	60	2		6	
26	ΠΑΛΛΗΝΗ	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 9 (ΚΔΕΠ - ΧΗΜΕΙΟ)	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	60	1		12	
27	ΧΑΛΑΝΔΡΙ	ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΟΥ (ΜΕ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ)	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	13	1		12	
28	ΧΟΛΑΡΓΟΣ	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 190-194	ΨΥΞΗ	RT	60	1		6	
			ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	85	1		12	
			ΘΕΡΜΑΝΣΗ	1000KCAL/H	150	2		6	
29	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΑΘΗΝΑΣ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	21	1		12	
30	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	14	1		12	
31	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	8	1		12	
32	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	26	1		12	
33	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	25	1		12	
34	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΚΟΡΩΠΙΟΥ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	24	1		12	
35	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	9	1		12	

36	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΠΕΙΡΑΙΑ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	13	1		12	
37	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΚΠ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ	RT	26	1		12	
								ΣΥΝΟΛΟ :	
								ΣΥΝΟΛΟ (2 ετών) :	
								Προς στρογγυλοποίηση :	
								ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (2 ετών) :	

ΑΘΗΝΑ/....../2021

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: Συντήρηση Συστημάτων
Πυρανίχνευσης και Συστημάτων
Κατάσβεσης των κτιρίων της ΔΕΗ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 8 ΑΠΟ 10

Άρθρο 1.....	4
Ορολογία - Ορισμοί.....	4
Άρθρο 2.....	4
Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα	4
Άρθρο 3.....	5
Εκπροσώπηση της Επιχείρησης.....	5
Άρθρο 4.....	5
Εκπροσώπηση του Αναδόχου.....	5
Άρθρο 5.....	5
Υποκατάσταση και υπεργολαβίες.....	5
5.1 Υποκατάσταση.....	5
5.2 Υπεργολάβοι/Υποπρομηθευτές.....	6
5.3 Ανάλυση από τη ΔΕΗ υποχρεώσεων του Αναδόχου προς Υπεργολάβους/ Υποπρομηθευτές του.....	7
Άρθρο 6.....	8
Εκχώρηση.....	8
Άρθρο 7.....	8
Γνώση των τοπικών συνθηκών	8
Άρθρο 8.....	8
Προσωπικό του Αναδόχου	8
Άρθρο 9.....	9
Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές	9
Άρθρο 10.....	10
Ευθύνες του Αναδόχου - Περιορισμοί Ευθύνης Συμβαλλομένων.....	10
Άρθρο 11.....	11
Παραιτήσεις και Εγκρίσεις	11
Άρθρο 12.....	12
Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές	12
Άρθρο 13.....	14
Προθεσμίες	14
Άρθρο 14.....	15
Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά τη διάρκειά της.....	15
Άρθρο 15.....	17
Έλεγχος Υπηρεσιών.....	17
Άρθρο 16.....	18
Ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών.....	18
Άρθρο 17.....	18
Συμβατικό Τίμημα.....	18
Άρθρο 18.....	19
Τρόπος πληρωμής - Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών.....	19
Άρθρο 19.....	20
Φόροι, Δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις του Αναδόχου.....	20
Άρθρο 20.....	21
Ασφαλίσεις.....	21
Άρθρο 21.....	21
Ποινικές Ρήτρες.....	21
Άρθρο 22.....	21
Διαδικασίες παραλαβής των Υπηρεσιών.....	21
Άρθρο 23.....	22
Ανωτέρα Βία.....	22
Άρθρο 24.....	24
Απαιτήσεις - Διαφωνίες.....	24
Άρθρο 25.....	26

Καταγγελία της Σύμβασης.....	26
25.1 Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου.....	26
25.2 Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου.....	26
Άρθρο 26.....	27
Λύση της Σύμβασης.....	27
26.1 Λύση Σύμβασης λόγω πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υποκατάστασης Αναδόχου	27
26.2 Λύση Σύμβασης κατ' επιλογή της Επιχείρησης.....	27
26.3 Λύση κοινή συναινέσει	28
Άρθρο 27.....	28
Αποκλεισμός Αναδόχου από διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα	28
Άρθρο 28.....	29
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης.....	29

Άρθρο 1 Ορολογία - Ορισμοί

Κατά την ερμηνεία της Σύμβασης ή κατά τη διεξαγωγή οποιασδήποτε σχετικής προς τη Σύμβαση αλληλογραφίας, οι ακόλουθοι όροι θα έχουν την παρακάτω έννοια:

- Επιχείρηση: Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (ΔΕΗ)
- Ανάδοχος: Είναι το νομικό ή φυσικό πρόσωπο στο οποίο ανατέθηκε με Σύμβαση η παροχή υπηρεσιών.
- Σύμβαση: Είναι η γραπτή συμφωνία μεταξύ της Επιχείρησης και του Αναδόχου για την παροχή των Υπηρεσιών. Στον όρο αυτό συμπεριλαμβάνονται και τα τυχόν συμπληρώματα της Σύμβασης.
- Συμβαλλόμενοι/ Αντισυμβαλλόμενοι: Είναι η Επιχείρηση και ο Ανάδοχος.
- Παροχή Υπηρεσιών: Είναι το αντικείμενο της Σύμβασης, όπως αυτό προσδιορίζεται στο Συμφωνητικό.
- Ελαττώματα: Είναι όλες ανεξαιρέτως οι επιζήμιες παρεκκλίσεις του Αναδόχου από τα οριζόμενα στη Σύμβαση ή η έλλειψη προβλεπομένων από τη Σύμβαση ιδιοτήτων των παρεχομένων υπηρεσιών ή μέρους αυτών από όσα έχουν συμφωνηθεί με τη Σύμβαση, τα σφάλματα ή και οι εσφαλμένοι υπολογισμοί, οποιοδήποτε σφάλμα ή οποιαδήποτε ατέλεια, όπως αυτά νοούνται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τεχνικής, καθώς και οποιαδήποτε παράλειψη του Αναδόχου ως προς τις παρεχόμενες υπηρεσίες και οποιαδήποτε νομικά ελαττώματα.

Άρθρο 2 Γλώσσα - Αλληλογραφία και Έγγραφα

- 2.1 Η επίσημη γλώσσα της Σύμβασης είναι η Ελληνική. Τεχνικές Προδιαγραφές και διάφορα άλλα τεχνικά στοιχεία της Σύμβασης μπορεί, κατά την κρίση της ΔΕΗ, να είναι συνταγμένα στην Αγγλική γλώσσα.
- 2.2 Η μεταξύ της Επιχείρησης και του Αναδόχου αλληλογραφία θα γίνεται στην Ελληνική γλώσσα μέσω της αρμόδιας κατά περίπτωση Υπηρεσίας, όπως ορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης. Σε επείγουσες περιπτώσεις και εφόσον τούτο κρίνεται αναγκαίο, η αλληλογραφία μπορεί να διεξάγεται στην Αγγλική γλώσσα υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα ακολουθεί και το επίσημο ελληνικό κείμενο.
- 2.3 Λέξεις ή φράσεις που σημειώνονται στα συντασσόμενα από τον Ανάδοχο σχέδια, πίνακες, πινακίδες ή διαγράμματα καθώς και υποβαλλόμενα τεχνικά έντυπα μπορεί να είναι συνταγμένα στην Αγγλική γλώσσα.

- 2.4 Οι εγκρίσεις της Επιχείρησης που δίνονται στον Ανάδοχο, καθώς και η αλληλογραφία, μπορεί να γίνουν και με τηλεομοιοτυπία (fax) ή με ηλεκτρονικά μέσα (π.χ. e-mail), υπό προϋποθέσεις που ορίζονται στους Ειδικούς Όρους. Στην περίπτωση αυτή, η ημερομηνία των απεσταλμένων με τα ανωτέρω μέσα κειμένων θα θεωρείται ως η ημερομηνία της έγκρισης ή της αλληλογραφίας.

Άρθρο 3 **Εκπροσώπηση της Επιχείρησης**

- 3.1 Η διοίκηση, η παρακολούθηση και ο έλεγχος των παρεχομένων υπηρεσιών ασκούνται από την Επιχείρηση, μέσω των αρμοδίων Υπηρεσιακών Μονάδων στις οποίες ή για λογαριασμό των οποίων παρέχονται οι εκάστοτε υπηρεσίες. Στα καθήκοντα περιλαμβάνονται η παρακολούθηση και ο έλεγχος της ποιότητας των παρεχομένων υπηρεσιών και της ποσότητας αυτών και γενικά η τήρηση των όρων της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.
- 3.2 Η άσκηση των καθηκόντων των αρμοδίων οργάνων της Επιχείρησης ως προς την εκτέλεση της Σύμβασης δεν μειώνει σε καμία περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας και τη Σύμβαση.

Άρθρο 4 **Εκπροσώπηση του Αναδόχου**

Κατά την υπογραφή της Σύμβασης ο Ανάδοχος γνωστοποιεί στην Επιχείρηση τον εκπρόσωπό του, ο οποίος θα είναι νόμιμα εξουσιοδοτημένος να τον εκπροσωπεί σε όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση της Σύμβασης και να προβαίνει, εξ ονόματός του, στην τακτοποίηση όλων των διαφορών και διαφωνιών που ενδεχομένως θα αναφύονται.

Άρθρο 5 **Υποκατάσταση και υπεργολαβίες**

5.1 Υποκατάσταση

- 5.1.1 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να υποκαταστήσει τον εαυτό του με οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στην εκτέλεση της Σύμβασης, ή οποιοδήποτε μέρους της, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Επιχείρησης.
Εξαιρείται η περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος υποκαθίσταται από ένα νέο Ανάδοχο συνεπεία είτε:

- α. κατηγορηματικής ρήτρας της Σύμβασης,
- β. καθολικής ή μερικής διαδοχής του αρχικού Αναδόχου, λόγω εταιρικής αναδιάρθρωσης, περιλαμβανομένης της εξαγοράς, της απορρόφησης, της συγχώνευσης ή καταστάσεων αφερεγγυότητας, ιδίως στο πλαίσιο προπτωχευτικών ή πτωχευτικών διαδικασιών από άλλον οικονομικό φορέα ο οποίος πληροί τα κριτήρια επιλογής που καθορίστηκαν στη Διακήρυξη βάσει της οποίας καταρτίστηκε η Σύμβαση, με την προϋπόθεση ότι η διαδοχή δεν συνεπάγεται άλλες ουσιώδεις τροποποιήσεις της σύμβασης [ΚΕΠΥ, άρθρο 11, παρ. 4, περιπτώσεις α), β)

και γ)],

υπό τον όρο ότι ο νέος Ανάδοχος θα αναλάβει όλα τα από τη Σύμβαση δικαιώματα και όλες τις από αυτή υποχρεώσεις του Αναδόχου έναντι της Επιχείρησης, μετά από έγγραφη ειδοποίηση προς την Επιχείρηση και απόδειξη του γεγονότος.

Στην περίπτωση υποκατάστασης θα υπογραφεί από μέρους όλων των ενδιαφερομένων μερών Συμπλήρωμα της Σύμβασης και θα αντικατασταθούν οι Εγγυητικές Επιστολές της Σύμβασης.

5.1.2 Σε περίπτωση που πτωχεύσουν ή τεθούν υπό αναγκαστική διαχείριση μέλη Σύμπραξης/Ένωσης, τα εναπομείναντα μέλη υποχρεούνται να ολοκληρώσουν την εκτέλεση Σύμβασης και να αναλάβουν όλες τις υποχρεώσεις των πτωχευσάντων ή των τεθέντων υπό αναγκαστική διαχείριση μελών, όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση.

5.1.3 Σε περίπτωση έγκρισης από την Επιχείρηση της υποκατάστασης, ολικά ή μερικά, του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, αλλά θα παραμένει απευθείας και εξολοκλήρου υπεύθυνος για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις του Υποκαταστάτη, ή του προσωπικού του, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.

Στην περίπτωση υποκατάστασής του και εις ολόκληρον ευθύνης του από κοινού με τον Υποκαταστάτη του, ο Ανάδοχος παραιτείται ανεπιφύλακτα του δικαιώματος της διζήσεως.

Η παραίτηση αυτή, αναφορικά με τους Υποκαταστάτες, πρέπει επίσης να αναφέρεται σε όλες τις Συμβάσεις υποκατάστασης που συνάπτει ο Ανάδοχος. Επίσης, στις εν λόγω Συμβάσεις των Υποκαταστατών με τον Ανάδοχο, πρέπει να αναφέρεται ότι οι Υποκαταστάτες, κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, θα ευθύνονται καθένας πλήρως και από κοινού, αδιαίρετα και εις ολόκληρον μαζί με τον Ανάδοχο, έναντι της Επιχείρησης για το αντικείμενο της αντίστοιχης υποκατάστασης.

5.2 Υπεργολάβοι/Υποπρομηθευτές

5.2.1 Ως Υπεργολάβοι ή Υποπρομηθευτές του Αναδόχου νοούνται αυτοί που έχουν αναλάβει από τον Ανάδοχο την υλοποίηση τμήματος της Σύμβασης, με έγγραφη σύμβαση υπηρεσιών.

5.2.2 Ο Ανάδοχος είναι ελεύθερος να διαλέξει τους Υπεργολάβους και Υποπρομηθευτές του με δική του ευθύνη και με τις εξής προϋποθέσεις:

α. Οι υποψήφιοι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές θα είναι έμπειροι και αξιόπιστοι οικονομικοί φορείς.

β. Η επιλογή κάποιου Υπεργολάβου ή Υποπρομηθευτή για κύρια τμήματα της Σύμβασης θα υπόκειται στην έγκριση της Επιχείρησης. Η έγκριση αυτή θα αφορά μόνο στην από τεχνικής πλευράς εμπειρία και αξιοπιστία τους. Τα κύρια τμήματα της Σύμβασης, για τα οποία η Επιχείρηση θα ζητήσει την έγκριση των Υπεργολάβων ή Υποπρομηθευτών, καθώς και τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την

απόδειξη της εμπειρίας και αξιοπιστίας των αναφέρονται στους Ειδικούς Όρους.

γ. Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος επιθυμεί να αντικαταστήσει κάποιον εγκεκριμένο Υπεργολάβο ή Υποπρομηθευτή του, θα μπορεί να το κάνει μόνο με τη συγκατάθεση της Επιχείρησης.

5.2.3 Η παραπάνω διαδικασία δεν είναι απαραίτητη σε περίπτωση που οι Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές αναφέρονται στη Σύμβαση, οπότε τα παραπάνω στοιχεία έχουν ήδη υποβληθεί και εγκριθεί από την Επιχείρηση. Σε περίπτωση πάντως που ο Ανάδοχος θέλει να αντικαταστήσει κάποιον από τους Υπεργολάβους και τους Υποπρομηθευτές αυτούς, θα πρέπει να ζητήσει την έγκριση της ΔΕΗ, σύμφωνα με την παραπάνω παράγραφο 5.2.2.γ.

5.2.4. Μετά τη σύναψη της Σύμβασης και το αργότερο πριν την έναρξη της εκτέλεσής της σε εγκαταστάσεις της ΔΕΗ υπό την άμεση εποπτεία της, ο Ανάδοχος οφείλει να αναφέρει στην Επιχείρηση το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στις εν λόγω υπηρεσίες, εφόσον δεν συμπεριλαμβάνονται στη Σύμβαση και είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Ο Ανάδοχος οφείλει να γνωστοποιεί στη ΔΕΗ κάθε αλλαγή των ως άνω πληροφοριών κατά τη διάρκεια της Σύμβασης καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο τον οποίο ο Ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στις εν λόγω υπηρεσίες.

5.2.5 Σε κάθε περίπτωση εκτέλεσης μέρους της Σύμβασης με Υπεργολάβους, ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, αλλά θα παραμένει απευθείας και εξολοκλήρου υπεύθυνος για όλες τις πράξεις ή παραλείψεις των Υπεργολάβων ή του προσωπικού τους, ωσάν αυτές οι πράξεις ή παραλείψεις να οφείλονταν στον ίδιο τον Ανάδοχο.

5.3 Ανάλυση από τη ΔΕΗ υποχρεώσεων του Αναδόχου προς Υπεργολάβους/Υποπρομηθευτές του

Η Επιχείρηση δύναται βάσει ρητού όρου της Σύμβασης ή μετά από συμφωνία με τον Ανάδοχο, κατόπιν αιτήσεως του Υπεργολάβου/Υποπρομηθευτή και όταν το επιτρέπει η φύση της σύμβασης, να αναλαμβάνει τις υποχρεώσεις του Αναδόχου έναντι Υπεργολάβων/Υποπρομηθευτών του, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 18.9 του παρόντος τεύχους και την παράγραφο 9 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ.

Στις ως άνω υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνεται και η καταβολή απευθείας στον υπεργολάβο της οφειλόμενης αμοιβής του για την παροχή υπηρεσίας, δυνάμει σύμβασης υπεργολαβίας με τον Ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, στους ειδικούς όρους της Σύμβασης ή σε σχετικό συμπλήρωμά της καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα ή μηχανισμοί που επιτρέπουν στον Ανάδοχο να εγείρει αντιρρήσεις ως προς αδικαιολόγητες πληρωμές καθώς και οι ρυθμίσεις που αφορούν αυτόν τον τρόπο πληρωμής.

Η ανάληψη των υποχρεώσεων του παρόντος όρου από την Επιχείρηση σε καμία περίπτωση δεν αίρει την ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 6 Εκχώρηση

- 6.1 Απαγορεύεται, είναι άκυρη και χωρίς νομικό αποτέλεσμα για την Επιχείρηση, η εκχώρηση από τον Ανάδοχο σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, οποιασδήποτε απαίτησης ή δικαιώματος που μπορεί να έχει κατά της Επιχείρησης και προκύπτει από τη Σύμβαση ή σε σχέση με αυτή, εάν γίνει χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΔΕΗ.
- 6.2 Ειδικότερα, η εκχώρηση της καταβολής συμβατικών ποσών, το ύψος των οποίων θα καθορίζεται από την Επιχείρηση και δεν θα υπερβαίνει το ογδόντα τοις εκατό (80%) του συμβατικού τιμήματος, θα πραγματοποιείται μετά την προαναφερθείσα έγκριση και με δικαίωμα της ΔΕΗ για περαιτέρω αφαίρεση:
- 6.2.1 Κάθε απαίτησης της ΔΕΗ, από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία και εάν προέρχεται.
- 6.2.2 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς οποιονδήποτε τρίτο, ο οποίος θα είχε το δικαίωμα να την εισπράξει από την Επιχείρηση.
- 6.2.3 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς το Δημόσιο που θα προέρχεται από τα Αποδεικτικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας, των οποίων η προσκόμισή είναι απαραίτητη σύμφωνα με τη σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία.
- 6.2.4 Κάθε οφειλής του Αναδόχου προς το προσωπικό του που είχε απασχοληθεί στο πλαίσιο της Σύμβασης, η οποία έχει αναγγελθεί στη ΔΕΗ σύμφωνα με το άρθρο 702 του Αστικού Κώδικα.
- 6.3 Η πιο πάνω έγκριση εκχώρησης θα χορηγείται με την προϋπόθεση ότι:
- στη ζητούμενη σύμβαση εκχώρησης θα συμπεριλαμβάνονται απαραίτητως οι ανωτέρω όροι, η μη διατύπωση των οποίων αποτελεί λόγο μη αποδοχής της εκ μέρους της ΔΕΗ και
 - θα έχει άμεση και ευνοϊκή επίδραση στην πρόοδο της Σύμβασης.
- 6.4 Η πιο πάνω σύμβαση εκχώρησης θα θεωρείται έγκυρη εφόσον αποδεδειγμένα έχει κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ.

Άρθρο 7 Γνώση των τοπικών συνθηκών

- 7.1 Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι οι συμβατικές τιμές είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζονται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε περιγραφή ή δήλωση της Επιχείρησης.
- 7.2 Σε καμία περίπτωση ο Ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωσης ή πρόσθετης αμοιβής για λόγους που αφορούν στις συνθήκες παροχής υπηρεσιών, πλην των ρητά αναφερομένων στη Σύμβαση.

Άρθρο 8 Προσωπικό του Αναδόχου

- 8.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει, με δική του ευθύνη και δαπάνες, το προσωπικό που απαιτείται, κατά περίπτωση υπηρεσίας, από τη ΔΕΗ για την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με την παρούσα Σύμβαση.
- 8.2 Το προσωπικό που απασχολεί ο Ανάδοχος για την παροχή των υπηρεσιών ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.
- 8.3 Η Επιχείρηση έχει το δικαίωμα να ζητά, με έγγραφη ειδοποίηση προς τον Ανάδοχο, την απομάκρυνση οποιουδήποτε μέλους του προσωπικού του (Ελληνα ή αλλοδαπού) που κρίνεται για οποιοδήποτε βάσιμο λόγο ως ακατάλληλο. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς αντιρρήσεις να απομακρύνει το μέλος αυτό του προσωπικού του με δικές του δαπάνες και δεν μπορεί να το ξαναχρησιμοποιήσει χωρίς προηγούμενη γραπτή έγκριση της Επιχείρησης.
- 8.4 Στην περίπτωση που αποσύρεται ή απομακρύνεται ένα μέλος του προσωπικού του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δεν δύναται να επικαλεστεί την απομάκρυνση αυτή ως λόγο καθυστέρησης για την παροχή των υπηρεσιών του.

Άρθρο 9

Νυχτερινή, υπερωριακή εργασία- Εργασία τις αργίες και εορτές

- 9.1 Επιτρέπεται η εκτέλεση από τον Ανάδοχο νυχτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, σύμφωνα με όσα ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους, εκτός αν υπάρχει ρητή απαγορευτική εντολή της Επιχείρησης.
Στις περιπτώσεις αυτές, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται πρόσθετης αποζημίωσης, υποχρεούται όμως να τηρεί όλους τους Νόμους και Κανονισμούς που αφορούν σε τέτοιες εργασίες.
- 9.2 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανακοινώνει στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ γραπτά, πριν από 24 τουλάχιστον ώρες, την πρόθεσή του να εκτελέσει εργασία νυχτερινή, υπερωριακή ή κατά τις αργίες και εορτές.
- 9.3 Αν ο Ανάδοχος δεν μπορέσει να εξασφαλίσει έγκριση από τις Αρμόδιες Αρχές για υπερωριακή εργασία, αυτό δεν θα αποτελέσει δικαιολογία για παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης της Σύμβασης.
Ειδικά για την υπερωριακή εργασία, η Επιχείρηση θα συνηγορεί, εφόσον κρίνεται απαραίτητο και δεν υπάρχει δυνατότητα χρησιμοποίησης περισσότερου προσωπικού, αλλά δεν μπορεί να εγγυηθεί την εξασφάλιση της σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες Αρχές.
- 9.4 Κατά την εκτέλεση της νυχτερινής εργασίας, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει με δαπάνη του πρόσθετο και ικανοποιητικό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού του και παντός τρίτου, καθώς και κατάλληλα μέσα που να επιτρέπουν την καλή από κάθε άποψη και σωστή εκτέλεση των εργασιών.
- 9.5 Εάν για την τεχνική αρτιότητα των υπηρεσιών ή την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου ή εξαιτίας άλλων περιορισμών στις ώρες εργασίας

που επιβάλουν τρίτοι (Δημόσιες Υπηρεσίες, Δήμοι και Κοινότητες, σημαντικοί Καταναλωτές κ.λπ.) είναι αναγκαία, κατά την κρίση της Επιχείρησης, η νυχτερινή ή υπερωριακή εργασία ή η εκτέλεση εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, μετά από σχετική εντολή, να την πραγματοποιεί χωρίς αντίρρηση και χωρίς καμία ιδιαίτερη αποζημίωση, εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους.

Άρθρο 10

Ευθύνες του Αναδόχου – Περιορισμοί Ευθύνης Συμβαλλομένων

- 10.1 Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, παροχή των υπηρεσιών του σύμφωνα και με τους όρους της Σύμβασης.
- 10.2 Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι του πρέπει να τηρούν τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή σε σχετικές διεθνείς διατάξεις (ΚΕΠΥ, άρθρο 11, παρ.1). Ειδικότερα οφείλουν να συμμορφώνονται αυστηρά προς τους ισχύοντες στην Ελλάδα σχετικούς Νόμους, Διατάγματα, Κανονισμούς και Αστυνομικές διατάξεις, και των σχετικών με την Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία και με την προστασία του περιβάλλοντος διατάξεων, έγγραφες διαταγές από Δημόσιες, Δημοτικές ή άλλες Αρχές, που θα αναφέρονται σε νόμιμες απαιτήσεις τους για την εκτέλεση εργασιών από τον Ανάδοχο, καθώς και προς τους Κανονισμούς και τις έγγραφες εντολές και οδηγίες της Επιχείρησης, συμπεριλαμβανομένων των Κανονισμών Ασφαλείας της Επιχείρησης.

Επίσης πρέπει να:

- α. παρέχουν τις υπηρεσίες υπό ασφαλείς συνθήκες όσον αφορά τις εργασίες και όλο το απασχολούμενο σε αυτές προσωπικό, καθώς επίσης και τους τρίτους.
- β. εκδίδουν με μέριμνά τους και δαπάνες τους κάθε άδεια που προβλέπεται από τους παραπάνω Νόμους και Διατάγματα, εκτός αν άλλως ορίζεται στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης.
- γ. αναφέρουν αμέσως στην Επιχείρηση και τις Αρμόδιες Αρχές και παίρνουν όλα τα αναγκαία μέτρα, σε περίπτωση ατυχήματος σε οποιοδήποτε άτομο ή ζημίας σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία (συμπεριλαμβανομένων αυτών της Επιχείρησης).
- δ. αναφέρουν στην Επιχείρηση οποιαδήποτε ζημιά των εγκαταστάσεών της ή απώλεια εξοπλισμού της.
- ε. ανακοινώνουν στην Επιχείρηση τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σε αυτούς κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών και τα διάφορα έγγραφα των Αρχών, σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφάλειας κ.λπ.
- 10.2 Ειδικότερα και μέχρι την Παραλαβή των Υπηρεσιών:
- 10.2.1 Ο Ανάδοχος ευθύνεται για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος στις παρεχόμενες υπηρεσίες.
- 10.2.2 Επίσης ο Ανάδοχος ευθύνεται:

- a. έναντι του προσωπικού της Επιχείρησης, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού για ζημιές γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.
 - β. έναντι της Επιχείρησης, για θετικές ζημιές ή άμεσες θετικές δαπάνες που θα υποστεί λόγω μη εκπλήρωσης από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων ή που απορρέουν από ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών ή και από την εκτέλεση αυτών σύμφωνα με τη Σύμβαση.
- 10.3 Τέλος για κάθε μη εκπλήρωση ή πλημμελή εκπλήρωση των υποχρεώσεων του Αναδόχου ή των Υπεργολάβων του, ευθύνεται αποκλειστικά ο Ανάδοχος και αναλαμβάνει κάθε σχετική ευθύνη που προκύπτει από τη Σύμβαση, είτε αστική είτε ποινική, έναντι της Επιχείρησης και κάθε τρίτου.
Επίσης ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλάβει με δαπάνες του την υπεράσπιση της Επιχείρησης σε κάθε τυχόν σχετική αγωγή και μήνυση, που θα εγείρει οποιοσδήποτε κατά της Επιχείρησης ή/και του προσωπικού της, για λόγους που ανάγονται σε ενέργειες ή παραλείψεις του Αναδόχου ή των Υποπρομηθευτών / Υπεργολάβων του ή και του Τρίτου. Οι δαπάνες αυτές θα επιστρέφονται στον Ανάδοχο σε περίπτωση που ήθελε τελεσιδικώς κριθεί ότι οι ως άνω ενέργειες ή παραλείψεις δεν εμπίπτουν στη σφαίρα ευθύνης του Αναδόχου ή των Υποπρομηθευτών / Υπεργολάβων του ή και του Τρίτου.
- 10.4 Οι ευθύνες του Αναδόχου για αποζημίωση της Επιχείρησης, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το πενήντα τοις εκατό (50%) του Συμβατικού Τιμήματος, προσαυξανόμενου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων υπηρεσιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης καθώς και με τις αναθεωρήσεις τους, εκτός των περιπτώσεων κατά τις οποίες συντρέχει λόγος απόρριψης των υπηρεσιών, οπότε το ποσοστό αυτό δεν θα υπερβαίνει το εκατό τοις εκατό (100%) του ως άνω καθοριζόμενου Συμβατικού Τιμήματος.
Οι ευθύνες της Επιχείρησης για αποζημίωση του Αναδόχου, που απορρέουν από τη Σύμβαση δεν θα υπερβαίνουν το πενήντα τοις εκατό (50%) του Συμβατικού Τιμήματος προσαυξανόμενου με το τίμημα των τυχόν πρόσθετων υπηρεσιών και των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης καθώς και με τις αναθεωρήσεις τους.
Επιπλέον οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι δεν θα ευθύνονται έναντι αλλήλων για τυχόν έμμεσες δαπάνες ή/και αποθετικές ζημιές.

Άρθρο 11 Παραιτήσεις και Εγκρίσεις

- 11.1 Σε περίπτωση που η Επιχείρηση επιλέξει να παραιτηθεί από οποιαδήποτε δικαιώματά της, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με τον έλεγχο των παρεχόμενων υπηρεσιών ή τμημάτων τους, ή στην περίπτωση που η Επιχείρηση εγκρίνει οποιοδήποτε έγγραφο, σχέδιο ή ενέργεια του Αναδόχου, η παραίτηση αυτή από δικαίωμα ή η παροχή έγκρισης κατ' ουδένα τρόπο απαλλάσσει τον Ανάδοχο των ευθυνών του, που απορρέουν από τη Σύμβαση.
- 11.2 Ο Ανάδοχος παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα όλων των κατά τα άρθρα 325-329 και 1106 του Αστικού Κώδικα δικαιωμάτων του με την εξαίρεση των οριζόμενων στην παράγραφο 18.4 του παρόντος τεύχους.

Επίσης παραιτείται εκτός των ανωτέρω διατάξεων του Αστικού Κώδικα και του άρθρου 388 του Αστικού Κώδικα ή /και των δικαιωμάτων του που απορρέουν από οποιοδήποτε άλλο Νόμο, διάταξη κ.λπ. που είναι σε ισχύ ή θα ισχύσει στο μέλλον και αφορούν σε αναθεώρηση ή /και αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, έναντι του οποίου αυτός ανέλαβε την εκτέλεση της Σύμβασης και τούτο ανεξάρτητα οποιωνδήποτε τυχόν μεταβολών συνθηκών, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση, δοθέντος ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών τον θεωρεί ο Ανάδοχος ως ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

Στην έννοια της ανωτέρω απρόοπτης μεταβολής των συνθηκών δεν περιλαμβάνεται η τροποποίηση Νομοθεσίας σχετικά με την Προστασία του Περιβάλλοντος, στο βαθμό που με την τιμολόγηση που προβλέπεται στη Σύμβαση δεν καλύπτεται το κόστος των επιπλέον υπηρεσιών, που θα προκύψουν εξαιτίας των περιπτώσεων αυτών.

Άρθρο 12 **Εγγυήσεις - Εγγυητικές Επιστολές**

- 12.1 Ο Ανάδοχος εγγυάται την πιστή εκπλήρωση όλων των από τη Σύμβαση υποχρεώσεων του καθώς και την καλή και τεχνικά άρτια, σύμφωνα προς τους όρους της Σύμβασης και τους παραδεδεγμένους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης, παροχή των υπηρεσιών του, ώστε αυτές να είναι κατάλληλες για τον σκοπό για τον οποίο συμφωνήθηκαν και προορίζονται, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στη Σύμβαση.
- 12.2 Σε περίπτωση μη τήρησης από τον Ανάδοχο των εγγυηθέντων από αυτόν, η Επιχείρηση δικαιούται να ασκήσει όλα τα σχετικά δικαιώματα που της παρέχονται από τη Σύμβαση. Η μη άσκηση όμως από την Επιχείρηση οποιουδήποτε από τα δικαιώματά της, δεν θα ερμηνεύεται ως παραίτηση της Επιχείρησης από τα δικαιώματα αυτά.
- 12.3 Για την ακριβή, εμπρόθεσμη και πιστή εκπλήρωση των από τη Σύμβαση υποχρεώσεων του, συμπεριλαμβανομένων των υποχρεώσεων του προς τρίτους έναντι των οποίων η Επιχείρηση τυχόν θα ευθύνεται σύμφωνα με τους Ελληνικούς Νόμους για καταβολή προστίμων και ποινικών ρητρών λόγω της μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του Αναδόχου, όπως αυτές απορρέουν από τη Σύμβαση, ο Ανάδοχος παρέχει εγγυήσεις που αποτελούνται:
- α. Από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης που κατατίθεται από τον Ανάδοχο κατά την υπογραφή της Σύμβασης.
 - β. Από την Εγγυητική Επιστολή Προκαταβολής που κατατίθεται για την ανάληψη από τον Ανάδοχο σχετικής προκαταβολής, αν προβλέπεται από τη Σύμβαση.
- 12.4 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης (ΕΕΚΕ)
- 12.4.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παράσχει στην Επιχείρηση ΕΕΚΕ, σύμφωνα με υπόδειγμα της ΔΕΗ, που εκδίδεται με δαπάνες του, το ποσό της οποίας ορίζεται στο Συμφωνητικό.
- 12.4.2 Για οποιαδήποτε αύξηση του Συμβατικού Τιμήματος και εφόσον μια ή περισσότερες αυξήσεις μαζί υπερβαίνουν το δέκα τοις εκατό (10%) του

Συμβατικού Τιμήματος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματικές ΕΕΚΕ.

- 12.4.3 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνείται να καταθέσει τις ως άνω συμπληρωματικές ΕΕΚΕ, τότε η Επιχείρηση δικαιούται να παρακρατεί τα αντίστοιχα ποσά από οποιαδήποτε πληρωμή προς τον Ανάδοχο, μέχρι την κατάθεση των Εγγυητικών Επιστολών.
- 12.4.4 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την ΕΕΚΕ, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.
- 12.4.5 Με την προϋπόθεση ότι στο μεταξύ δεν θα συντρέξει λόγος για κατάπτωση, η ΕΕΚΕ θα επιστραφεί στον εκδότη της μετά την Παραλαβή των παρεχομένων Υπηρεσιών και την εκκαθάριση της Σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Συμφωνητικό. Η ΕΕΚΕ δεν θα επιστραφεί, εφόσον υπάρχουν απαιτήσεις της Επιχείρησης κατά του Αναδόχου, οπότε μπορεί να αντικατασταθεί από τον Ανάδοχο με άλλη που να καλύπτει τις εν λόγω απαιτήσεις.
- 12.4.6 Για την επιστροφή της ΕΕΚΕ, ο Ανάδοχος πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση στην Επιχείρηση.

12.5 Παροχή Εγγυήσεων – έκδοση Εγγυητικών Επιστολών

Οι παραπάνω εγγυήσεις παρέχονται με τη μορφή Εγγυητικών Επιστολών, οι οποίες εκδίδονται με δαπάνες του Αναδόχου, σύμφωνα με αντίστοιχα υποδείγματα της Επιχείρησης, τους όρους, τις προϋποθέσεις και το ποσό που καθορίζονται στο Συμφωνητικό ή στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης και τα αναφερόμενα στις επόμενες παραγράφους.

- 12.5.1 Οι παραπάνω εγγυήσεις μπορούν να έχουν εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016, της αποδοχής της ΔΕΗ, την οποία η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε:

- α. ένα κράτος – μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.), ή
- β. ένα κράτος – μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή
- γ. τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων - ΣΔΣ (Government Procurement Agreement - GPA) του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου

και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις αυτό το δικαίωμα.

- 12.5.2 Μπορεί επίσης να εκδίδονται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

12.6 Ισχύς Εγγυητικών Επιστολών

Η διάρκεια ισχύος των ως άνω Εγγυητικών Επιστολών καθορίζεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης.

Η ισχύς αυτών των Εγγυητικών Επιστολών θα παρατείνεται πέραν της παραπάνω προθεσμίας, χωρίς καμία αντίρρηση, μετά από γραπτό αίτημα της ΔΕΗ που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξεως των Εγγυητικών Επιστολών αυτών. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Αναδόχου η ΔΕΗ θα έχει το δικαίωμα να ζητήσει κατάπτωση των υπόψη Εγγυητικών Επιστολών.

Άρθρο 13 Προθεσμίες

- 13.1 Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να αποπερατώσει κάθε τμήμα, καθώς και το σύνολο των υπηρεσιών, μέσα στις προθεσμίες που καθορίζονται στο Συμφωνητικό και να συμμορφώνεται με το Πρόγραμμα Εκτέλεσης της Σύμβασης.
- 13.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα αναγκαία μέτρα για την αποφυγή κάθε καθυστέρησης.
Αν ο Ανάδοχος δεν τηρήσει οποιεσδήποτε από τις εγκεκριμένες προθεσμίες, τμηματικές ή συνολική, θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 21 του παρόντος τεύχους σε σχέση με τις Ποινικές Ρητρες για καθυστερήσεις και θα επέρχονται οι συνέπειες που προβλέπονται στο ίδιο άρθρο.
- 13.3 Σε περίπτωση υπέρβασης της συμβατικής προθεσμίας (τμηματικής ή συνολικής), κατά χρονικό διάστημα τέτοιο που να εξαντλείται το αντίστοιχο ανώτατο όριο των Ποινικών Ρητρών που επιβάλλονται για καθυστερήσεις, ανεξάρτητα από την επιβολή των Ποινικών Ρητρών η ΔΕΗ δικαιούται να εφαρμόζει τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του άρθρου 25 του παρόντος τεύχους περί καταγγελίας της Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή η καταγγελία θα θεωρείται ότι οφείλεται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
Το δικαίωμά της αυτό η ΔΕΗ μπορεί να το ασκήσει και πριν από την παρέλευση της πιο πάνω προθεσμίας εάν προδήλως προκύπτει ότι η Σύμβαση δεν μπορεί να εκτελεστεί έγκαιρα.
- 13.4 Οι προθεσμίες θα παρατείνονται από την Επιχείρηση για όσο χρόνο κρίνεται εύλογο, εφόσον οι καθυστερήσεις προέκυψαν, είτε από λόγους που δεν αφορούν στον Ανάδοχο, είτε οφείλονται σε Ανωτέρα Βία, όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 23 του παρόντος τεύχους.
- 13.5 Ρητά καθορίζεται ότι η Επιχείρηση δεν υποχρεούται να προχωρήσει σε καμία τροποποίηση των προθεσμιών, αν ο Ανάδοχος δεν προβεί στις ακόλουθες ενέργειες:
- α. Ειδοποιήσει εγγράφως την Επιχείρηση ότι προτίθεται να ζητήσει παράταση προθεσμίας, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που εμφανίστηκε κάποιο γεγονός το οποίο δικαιολογεί την παράταση.
 - β. Αποστέλλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών, από τη λήξη του γεγονότος, έγγραφη έκθεση για την ακριβή φύση και έκταση του γεγονότος, όπως επίσης και για τις επιπτώσεις του στην παροχή των υπηρεσιών. Στην έκθεση θα περιλαμβάνεται και λεπτομερής αιτιολόγηση της παράτασης την οποία ζητά, κατά τέτοιο τρόπο ώστε η έκθεσή του να διερευνηθεί έγκαιρα.

Άρθρο 14 Τροποποιήσεις της Σύμβασης κατά τη διάρκειά της

14.1 Η Επιχείρηση στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης και των προβλέψεων της παρ. 4 του άρθρου 11 του ΚΕΠΥ, δικαιούται να τροποποιεί τη Σύμβαση στις παρακάτω περιπτώσεις:

14.1.1 Λόγω άσκησης δικαιωμάτων προαίρεσης

Σε εφαρμογή των προβλεπομένων σε ιδιαίτερο άρθρο του Συμφωνητικού της Σύμβασης τυχόν δικαιωμάτων προαίρεσης. Σε καταφατική περίπτωση, στο εν λόγω άρθρο, περιγράφονται με σαφήνεια και ακρίβεια το αντικείμενο, η φύση και η έκταση των προαιρέσεων καθώς και οι όροι υπό τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν. Τα δικαιώματα αυτά καθορίζονται και ασκούνται με τρόπο που δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της Σύμβασης.

14.1.2 Λόγω εκτέλεσης πρόσθετων ή/και συναφών υπηρεσιών ή τροποποιήσεων που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική Σύμβαση

14.1.2.1 Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης και για τη διασφάλιση της αριότητας και της λειτουργικότητάς του αντικειμένου της η Επιχείρηση δικαιούται:

α. να επιφέρει οποιοσδήποτε μεταβολές στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματος της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένης της δυνατότητας να παραλείψει οποιοδήποτε τμήμα της, με ανάλογη μεταβολή του Συμβατικού Τιμήματος, χωρίς ο Ανάδοχος να δικαιούται να ζητήσει αύξηση των τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις, εφόσον:

αα. Η Σύμβαση έχει συναφθεί με οποιοδήποτε Σύστημα Προσφοράς, εκτός των αναφερομένων στις επόμενες περιπτώσεις αβ. και αγ., και η συνεπαγόμενη μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος ή των επί μέρους τιμημάτων δεν υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στο άρθρο 26 του παρόντος τεύχους.

αβ. Η Σύμβαση έχει συναφθεί με το Σύστημα Προσφοράς με ελεύθερη συμπλήρωση Τιμολογίου, η μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος δεν υπερβαίνει το δέκα τοις εκατό (10%) αυτού (ΚΕΠΥ, άρθρο, παρ. 4.4).

αγ. Η σύμβαση έχει συναφθεί με το Σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη και κατασκευή, η συνεπαγόμενη μεταβολή του αρχικού συμβατικού τιμήματος ή των επί μέρους τιμημάτων δεν υπερβαίνει τα όρια που καθορίζονται στο άρθρο 26 του παρόντος τεύχους και οι τροποποιήσεις δεν θεωρούνται ουσιώδεις [ΚΕΠΥ, άρθρο 11, παρ. 4, περιπτώσεις α), β)

και γ)].

β. να αναθέτει στον Ανάδοχο την εκτέλεση νέων συμπληρωματικών υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένης της εκπόνησης τυχόν απαιτούμενων μελετών, οι οποίες καθίστανται αναγκαίες ή/και απαραίτητες και δεν περιλαμβάνονται στη διαδικασία σύναψης της αρχικής Σύμβασης, από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της αρτιότητας των υπηρεσιών παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών απαιτήσεων κατά την κατάρτιση των όρων της Σύμβασης, εφόσον:

βα) δεν μπορούν να διαχωριστούν από την παρούσα Σύμβαση για οικονομικούς ή τεχνικούς λόγους, παραδείγματος χάριν απαιτήσεις εναλλαξιμότητας ή διαλειτουργικότητας με τον υφιστάμενο εξοπλισμό, υπηρεσίες ή εγκαταστάσεις που παρασχέθηκαν με την αρχική σύμβαση, χωρίς να δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα για την Επιχείρηση ή όταν αυτές οι υπηρεσίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την παρούσα Σύμβαση, είναι απολύτως απαραίτητες για την ολοκλήρωση της παρούσας Σύμβασης και

ββ) ο διαχωρισμός τους θα συνεπαγόταν σημαντικά προβλήματα ή ουσιαστική αύξηση δαπανών για την Επιχείρηση.

14.1.2.2 Οι ως άνω μεταβολές μπορούν να εκτελούνται εντός των ορίων του αρχικού συμβατικού τιμήματος, συμπεριλαμβανομένου του τυχόν συμβολαιοποιημένου κονδυλίου απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτό ορίζεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης, χωρίς υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης.

Σε περίπτωση που οι υπόψη μεταβολές συνεπάγονται αύξηση του συνολικού συμβατικού τιμήματος τότε αυτές ανατίθενται στον Ανάδοχο με συμπληρωματική σύμβαση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις μεταβολές χωρίς να δικαιούται να ζητήσει αύξηση των συμβατικών τιμών μονάδας ή να εγείρει άλλες απαιτήσεις.

Εφόσον από τις μεταβολές κατά την εκτέλεση της Σύμβασης προκύπτει μείωση του αρχικού συμβατικού τιμήματος δεν απαιτείται η υπογραφή συμπληρωματικής Σύμβασης. Η μείωση πιστοποιείται μέσω του τελικού λογαριασμού.

14.1.3 Λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν

Κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών η Επιχείρηση επίσης δικαιούται να τροποποιεί τη Σύμβαση λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από έναν επιμελή αναθέτοντα φορέα, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά η εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση των υπηρεσιών.

Για τις υπόψη τροποποιήσεις της σύμβασης ανεξάρτητα από το εάν συνεπάγονται μεταβολή του συνολικού αρχικού συμβατικού τιμήματος θα συνάπτεται συμπληρωματική σύμβαση.

- 14.1.4 Λόγω υποκατάστασης του Αναδόχου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8 του παρόντος τεύχους.
- 14.2 Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να προβεί σε καμία μεταβολή, συμπληρωματική υπηρεσία και εν γένει τροποποίηση, από τις αναφερόμενες στις παραπάνω παραγράφους 14.1.1, 14.1.2 και 14.1.3, χωρίς έγγραφη εντολή της Επιχείρησης. Ο Ανάδοχος, εφόσον λάβει σχετική εντολή, υποχρεούται να προβεί στις τροποποιήσεις χωρίς καθυστέρηση και δεν έχει δικαίωμα να αρνηθεί την υποχρέωση αυτή.
Οι τροποποιήσεις που γίνονται με σχετική εντολή της Επιχείρησης δεν εξασθενούν ούτε ακυρώνουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τη Σύμβαση. Οι συνέπειες, εάν υπάρχουν, θα αντιμετωπίζονται όπως προβλέπεται κατωτέρω.
- 14.3 Τιμές συμπληρωματικών ή νέων υπηρεσιών
- 14.3.1 Όλες οι μεταβολές γίνονται με Εντολή Τροποποίησης, θα αποτιμώνται δε με βάση τις τιμές που αναφέρονται στη Σύμβαση, εφόσον οι τιμές αυτές, κατά την κρίση της Επιχείρησης, είναι εφαρμόσιμες.
Εάν στη Σύμβαση δεν περιλαμβάνονται τιμές που μπορεί να χρησιμοποιηθούν, καθορίζονται νέες τιμές, με βάση τιμές της Σύμβασης για παρεμφερείς υπηρεσίες.
Για υπηρεσίες που δεν περιλαμβάνονται στις προηγούμενες περιπτώσεις οι τιμές μπορεί να καθορίζονται με βάση τα πραγματικά στοιχεία κόστους.
Για την εξακρίβωση του κόστους μπορεί να διενεργούνται δοκιμαστικές εργασίες, σύμφωνα με σχετικές οδηγίες της Επιχείρησης.
- 14.3.2 Σε περίπτωση ασυμφωνίας των δύο μερών η Επιχείρηση θα καθορίσει τις τιμές που κατά τη γνώμη της θεωρούνται κατάλληλες και εύλογες και θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 25 του παρόντος τεύχους.
- 14.4 Τροποποίηση χρονοδιαγράμματος σύμβασης
- Όταν οι σχετικές μεταβολές έχουν ως αποτέλεσμα την καθυστέρηση εκτέλεσης, ολικά ή μερικά, της Σύμβασης, τότε συμφωνείται παράταση των σχετικών προθεσμιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 13 του παρόντος τεύχους.
- 14.5 Μεταβολές σύμβασης προτεινόμενες από τον Ανάδοχο
- Η Επιχείρηση δια της αρμόδιας Υπηρεσίας έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών, να δεχθεί ή να απορρίψει προτάσεις του Αναδόχου για ήσσονος σημασίας μεταβολές στη μορφή, στην ποιότητα, στο είδος και στην ποσότητα οποιουδήποτε τμήματός τους.

Άρθρο 15 Έλεγχος Υπηρεσιών

- 15.1 Η παροχή των υπηρεσιών από τον Ανάδοχο θα υπόκειται στο συνεχή γενικό έλεγχο της Επιχείρησης ή άλλων προσώπων που έχουν ορισθεί από την Επιχείρηση για το σκοπό αυτό.
- 15.2 Η Επιχείρηση, αν από τον έλεγχο, που ασκεί σύμφωνα με το άρθρο αυτό, θεωρήσει αιτιολογημένα ότι η μέθοδος εργασίας ή το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα ή δεν εκτελούνται σύμφωνα με τα Πρότυπα, Κανονισμούς, Τεχνικές Προδιαγραφές και σχετικές οδηγίες, ώστε να εξασφαλίζονται η τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη, ασφαλής και απόλυτα σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης παροχή υπηρεσιών, έχει το δικαίωμα να δίδει εντολές προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις εντολές αυτές, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση των τιμών.

Η άσκηση του ελέγχου από την Επιχείρηση με κανένα τρόπο δεν ελαττώνει την ευθύνη του Αναδόχου.

Άρθρο 16 **Ελαττώματα των παρεχομένων υπηρεσιών**

Σε κάθε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια παροχής των υπηρεσιών και μέχρι την παραλαβή τους, αυτές είναι κατά την κρίση της Επιχείρησης τεκμηριωμένα ελαττωματικές, ατελείς ή ακατάλληλες ή δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών και γενικά δεν συμφωνούν με εκείνα που ορίζονται στη Σύμβαση, η αρμόδια Υπηρεσία δικαιούται, με έγγραφη εντολή της, να ζητήσει από τον Ανάδοχο να προβεί σε οποιαδήποτε διόρθωση, ή πρόσθετη εργασία την οποία κρίνει απαραίτητη.

Άρθρο 17 **Συμβατικό Τίμημα**

- 17.1 Το Συμβατικό Τίμημα αναφέρεται στο άρθρο 3 του Συμφωνητικού, στο οποίο αναφέρεται εάν είναι σταθερό ή υπόκειται σε αναθεώρηση και σε όποια έκταση αυτού.
- 17.2 Η Επιχείρηση θα καταβάλει και ο Ανάδοχος θα πληρωθεί το Συμβατικό Τίμημα, αποδεχόμενος ότι έλαβε υπόψη του όλους τους σχετικούς παράγοντες και όλες τις συνθήκες και μεταβολές, οι οποίες δύνανται κατ' οποιοδήποτε τρόπο να επηρεάσουν την εκτέλεση της Σύμβασης, την αξία των εργασιών που θα εκτελέσει και των υπηρεσιών που θα παράσχει.
- 17.3 Ο Ανάδοχος εγγυάται επίσης την ακρίβεια και την επάρκεια των τιμών του (κατά την έννοια του άρθρου 696 του Αστικού Κώδικα) και αποδέχεται ότι το παραπάνω τίμημα θα αποτελεί πλήρη αποζημίωσή του και ότι αυτό καλύπτει, όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την παροχή των υπηρεσιών του και στις οποίες περιλαμβάνονται χωρίς περιορισμό και όλως ενδεικτικώς, οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού του, οι δαπάνες για μετακινήσεις του προσωπικού του, η αξία οποιωνδήποτε εφοδίων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν κατά την παροχή των υπόψη υπηρεσιών, οι δαπάνες ασφάλισης, τα γενικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένων των φόρων, τελών, δασμών κλπ.), οι κάθε είδους επιβαρύνσεις σε σχέση με το κάθε κατηγορίας προσωπικό του στις οποίες περιλαμβάνονται ιδίως οι εισφορές του εργοδότη σε όλους τους ασφαλιστικούς

οργανισμούς, το κέρδος του Αναδόχου, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη που συνεπάγεται η συμμόρφωσή του στις προβλέψεις της Σύμβασης.

Άρθρο 18

Τρόπος πληρωμής - Συμψηφισμός Απαιτήσεων - Εκκαθάριση Λογαριασμών

- 18.1 Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και εντός καθοριζόμενης στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης προθεσμίας από την ημερομηνία υποβολής στην Επιχείρηση όλων των σχετικών δικαιολογητικών τα οποία θα πρέπει να είναι επακριβή και πλήρη. Μέσα στην προθεσμία αυτή θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από την Επιχείρηση και οι πάσης φύσεως έλεγχοι της ακρίβειας και της πληρότητας των υποβληθέντων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση αργίας, ως ημερομηνία εξόφλησης των τιμολογίων θα θεωρείται η αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.
- 18.2 Για την πραγματοποίηση των πληρωμών, ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά κατά περίπτωση, όπως αυτά καθαρίζονται στους Ειδικούς Όρους.
- 18.3 Εκτός αν καθορίζεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, όλες οι πληρωμές θα γίνονται από την Επιχείρηση προς τον Ανάδοχο και ο Ανάδοχος θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι οποιωνδήποτε τρίτων για τις πληρωμές προς αυτούς.
- 18.4 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συνεχίσει χωρίς διακοπή την εκτέλεση των εργασιών, ανεξάρτητα από οποιοδήποτε διακανονισμό ή/και καθυστέρηση πληρωμής των συμβατικών ποσών, σε περίπτωση καθυστέρησης των πληρωμών από υπαιτιότητα της Επιχείρησης, μετά τα χρονικά όρια που καθορίζονται στην παραπάνω παράγραφο 18.1.
Σε περίπτωση καθυστέρησης, χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, πληρωμών ποσών που υπερβαίνουν ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του συνολικού συμβατικού τμήματος, για χρονικό διάστημα πέραν του διπλάσιου της προθεσμίας που προβλέπεται στην παραπάνω παράγραφο 18.1, ο Ανάδοχος δικαιούται να διακόπτει την παροχή των υπηρεσιών κατόπιν υποβολής προς τη ΔΕΗ Ειδικής Εγγράφου Δήλωσης και μέχρι την καταβολή προς αυτόν των ληξιπρόθεσμων οφειλομένων ποσών. Στο πιο πάνω συνολικό συμβατικό τμήμα συνυπολογίζονται τα ποσά των Συμπληρωμάτων της Σύμβασης, των αναθεωρήσεων και των τυχόν πρόσθετων εργασιών που έχουν εγκριθεί από την Επιχείρηση, για τις οποίες δεν έχουν υπογραφεί σχετικά συμπληρώματα.
- 18.5 Οι πληρωμές προς τον Ανάδοχο θα γίνονται μέσω λογαριασμού μιας οποιασδήποτε Τράπεζας που θα προσδιοριστεί από τον Ανάδοχο έγκαιρα, στο νόμισμα που προβλέπεται στο Συμφωνητικό της Σύμβασης.
- 18.6 Καμιά πληρωμή δεν θα γίνεται στον Ανάδοχο χωρίς συμμόρφωσή του προς τους κανονισμούς των Ελληνικών Φορολογικών Αρχών, οι οποίοι ισχύουν κατά το χρόνο της πληρωμής.
- 18.7 Ο Ανάδοχος θα εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τη Σύμβαση, σε σχέση με πληρωμές κάθε φόρου, δασμού, κρατήσεων και λοιπών τελών που τυχόν οφείλει να καταβάλει με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία.

- 18.9 Ο Ανάδοχος αποδέχεται ρητά ότι η Επιχείρηση δύναται να παρακρατεί και να αποδίδει σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, από τα προσκομιζόμενα προς πληρωμή τιμολόγια του Αναδόχου, οποιαδήποτε ποσά οφείλει να πληρώσει ο Ανάδοχος έναντι φόρου εισοδήματος ή οποιωνδήποτε άλλων επιβαρύνσεων υπέρ της Πολιτείας ή των Ασφαλιστικών Ιδρυμάτων ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Επίσης, ο Ανάδοχος εκχωρεί το δικαίωμα στη ΔΕΗ όπως, σε περίπτωση που αυτός καθυστερεί αδικαιολόγητα την καταβολή δεδουλευμένων αποδοχών στο προσωπικό που απασχολείται στο πλαίσιο της παρούσας Σύμβασης, με αποτέλεσμα να προβάλλονται τεκμηριωμένα διεκδικήσεις των υπόψη εργαζομένων από τη ΔΕΗ και δεδομένων των επιπτώσεων που έχει σε αυτή η εκκρεμότητα, να δεσμεύσει αντίστοιχο ποσό και κατά ανώτατο μέχρι του ποσού που οφείλει η ΔΕΗ στον Ανάδοχο από μεταξύ τους συμβάσεις, ώστε να καλύψει τις εν λόγω απαιτήσεις.

Άρθρο 19

Φόροι, Δασμοί και λοιπές επιβαρύνσεις του Αναδόχου

- 19.1 Τον Ανάδοχο βαρύνουν όλες οι δαπάνες για εκτελωνισμούς, φόρους, τέλη, δασμούς, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.
- 19.2 Με βάση την υποχρέωσή του αυτή ο Ανάδοχος πρέπει να τηρεί όλες τις νόμιμες διατυπώσεις και τα φορολογικά και λοιπά στοιχεία, που απαιτούνται από την Ελληνική Νομοθεσία και να συμμορφώνεται αυστηρά προς όλες τις διαδικασίες που καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας. Τον Ανάδοχο βαρύνουν επίσης πρόσθετοι φόροι, δασμοί ή/και πρόστιμα για τη μη πιστή τήρηση των παραπάνω υποχρεώσεων του και σε περίπτωση που από τις αρμόδιες Αρχές οι επιβαρύνσεις αυτές, εκ λάθους ή παραδρομής, χρεωθούν στην Επιχείρηση, θα καταβληθούν από αυτήν αλλά θα παρακρατηθούν από την πρώτη πληρωμή του Αναδόχου.
- 19.3 Δασμοί, φόροι και άλλες σχετικές επιβαρύνσεις, που καταβλήθηκαν τυχόν από την Επιχείρηση λόγω παράλειψης του Αναδόχου, των Υπεργολάβων του και Υποπρομηθευτών του να συμμορφωθούν προς τις κείμενες διατάξεις της φορολογικής Νομοθεσίας θα απαιτηθούν από την Επιχείρηση και θα εισπραχθούν έντοκα από τον Ανάδοχο οποτεδήποτε και κατά οποιονδήποτε τρόπο ακόμη και με παρακράτηση πληρωμών κ.λπ.
- 19.4 Ο Ανάδοχος, οι Υπεργολάβοι και οι Υποπρομηθευτές του, και το Προσωπικό, (Έλληνες ή ξένοι), που απασχολείται απ' αυτούς, θα πληρώσουν το φόρο εισοδήματος και τις σχετικές επιβαρύνσεις που θα επιβληθούν στην Ελλάδα, αναφορικά με την υλοποίηση της Σύμβασης και σύμφωνα με την Ελληνική Νομοθεσία και τις Διμερείς Κυβερνητικές Συμφωνίες, εάν υπάρχουν τέτοιες. Για το σκοπό αυτό η Επιχείρηση θα εφαρμόζει τις παρακρατήσεις οι οποίες προβλέπονται από τη φορολογική Νομοθεσία.
- 19.5 Την Επιχείρηση βαρύνει και δεν περιλαμβάνεται στο Συμβατικό Τίμημα, ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) ή ισοδύναμος φόρος που επιβάλλεται ή θα επιβληθεί στην Ελλάδα επί των τιμολογίων που θα εκδώσει ο Ανάδοχος προς την Επιχείρηση, στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης.

Άρθρο 20 Ασφαλίσεις

Εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους, το προσωπικό του Αναδόχου θα πρέπει να είναι ασφαλισμένο σύμφωνα με τις διατάξεις της Εργατικής Νομοθεσίας.

Άρθρο 21 Ποινικές Ρήτρες

- 21.1 Ανεξάρτητα και πέρα από τα δικαιώματα της Επιχείρησης που προκύπτουν από τους όρους του παρόντος τεύχους, ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς αντιρρήσεις, να καταβάλει στην Επιχείρηση Ποινικές Ρήτρες είτε για υπέρβαση συμβατικής προθεσμίας λόγω υπαιτιότητάς του είτε για άλλους λόγους που τυχόν προβλέπονται στο Συμφωνητικό.
- 21.2 Οι Ποινικές Ρήτρες θα καταβάλλονται, λόγω αθετήσεως ή μη εκπληρώσεως από τον Ανάδοχο των συμβατικών του υποχρεώσεων και ανεξάρτητα αν έχει ή όχι προκληθεί απώλεια ή ζημία (θετική) στην Επιχείρηση.
- 21.3 Η καταβολή των Ποινικών Ρητρών θα γίνεται από τον Ανάδοχο σωρευτικά και επιπλέον από κάθε αποζημίωση για αποκατάσταση κάθε θετικής ζημίας ή απώλειας που έχει υποστεί η Επιχείρηση ως αποτέλεσμα αντισυμβατικής συμπεριφοράς του Αναδόχου.
- 21.4 Η Επιχείρηση παρακρατεί τα ποσά των Ποινικών Ρητρών, είτε από τις Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης, είτε από οποιοδήποτε ποσό οφείλεται και πρέπει να καταβληθεί από την Επιχείρηση στον Ανάδοχο για οποιαδήποτε αιτία.
- 21.5 Οι όροι με βάση τους οποίους θα καταβάλλονται Ποινικές Ρήτρες, το ύψος των καταβαλλομένων ποσών, όπως και οποιοδήποτε άλλοι όροι σε σχέση προς αυτές, καθορίζονται στους Ειδικούς όρους της Σύμβασης.

Άρθρο 22 Διαδικασίες παραλαβής των Υπηρεσιών

- 22.1 Μετά την περάτωση των υπηρεσιών, όπως αυτή ορίζεται στους Όρους της Σύμβασης και εφόσον δεν προβλέπεται διαφορετικά στους Ειδικούς Όρους αυτής, ο Ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει την Παραλαβή των υπηρεσιών υποβάλλοντας προς τούτο έγγραφη αίτηση, η οποία καταχωρείται στο Πρωτόκολλο της αρμόδιας για την παρακολούθηση της Σύμβασης Υπηρεσίας. Η Επιχείρηση υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή της αίτησης, και με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος έχει συμμορφωθεί με τα οριζόμενα στους Ειδικούς Όρους Σύμβασης, να κάνει αποδεκτή την αίτηση και να προχωρήσει στη διαδικασία της Παραλαβής. Στην ίδια προθεσμία θα πρέπει να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο τους λόγους της τυχόν απόρριψης της αίτησης. Η Παραλαβή διενεργείται είτε από Επιτροπή Παραλαβής, που αποτελείται από όργανα της Επιχείρησης και έχει συσταθεί αρμοδίως, είτε από την αρμόδια Υπηρεσία.

Εάν ο Ανάδοχος παραλείψει να ζητήσει την Παραλαβή των υπηρεσιών, η Επιχείρηση δύναται να προβεί στη σχετική διαδικασία, ειδοποιώντας εγγράφως τον Ανάδοχο.

- 22.2 Το αρμόδιο όργανο παραλαμβάνει τις Υπηρεσίες ποσοτικά και ποιοτικά, λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία που περιέχονται στον φάκελο της Σύμβασης και διενεργώντας, κατά την κρίση του, σχετικούς ελέγχους. Καταγράφει τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις του, ιδίως για τα τυχόν ελαττώματα, καθώς και τις προτάσεις του για τη διευθέτηση όλων των εκκρεμοτήτων που προκύπτουν.
- 22.3 Το αρμόδιο όργανο παραλαβής μπορεί, παρά τις διαπιστώσεις και παρατηρήσεις του, να προχωρήσει στην παραλαβή των Υπηρεσιών, αλλά στην περίπτωση αυτή όλα τα δικαιώματα της Επιχείρησης και οι απαιτήσεις της, σύμφωνα με τη Σύμβαση, θα διατηρηθούν έως ότου τα ελαττώματα, τα οποία εξακριβώθηκαν από το αρμόδιο όργανο, αποκατασταθούν πλήρως. Στις περιπτώσεις που, ως αποτέλεσμα των διαπιστώσεών της, το αρμόδιο όργανο θεωρήσει απαραίτητο να αναβάλει την παραλαβή μέχρι τη διευθέτηση όλων των σχετικών εκκρεμοτήτων, θα το δηλώσει στον Ανάδοχο και η διαδικασία της παραλαβής θα επαναληφθεί, με φροντίδα και έξοδα του Αναδόχου, μετά τη συμμόρφωση του τελευταίου στις προτάσεις και συστάσεις της Επιχείρησης.
- 22.4 Για την παραλαβή συντάσσεται Βεβαίωση ή Πρωτόκολλο Παραλαβής μέσα σε εύλογη προθεσμία. Σε περίπτωση σύνταξης Πρωτοκόλλου αυτό υπογράφεται από την Επιτροπή και τον επικεφαλής της αρμόδιας για την παρακολούθηση Υπηρεσίας καθώς και από τον Ανάδοχο, συντάσσεται σε δύο (2) πρωτότυπα από τα οποία ο Ανάδοχος παίρνει το ένα. Στην περίπτωση που ο Ανάδοχος αρνηθεί την υπογραφή του Πρωτοκόλλου, το Πρωτόκολλο του κοινοποιείται ή του αποστέλλεται επί αποδείξει. Εάν ο Ανάδοχος υπογράψει το Πρωτόκολλο με επιφύλαξη ή το Πρωτόκολλο του γνωστοποιηθεί κατά τα ανωτέρω, δικαιούται να υποβάλει τις αντιρρήσεις του εντός ανατρεπτικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών, από την υπογραφή του Πρωτοκόλλου ή από την κοινοποίησή ή αποστολή του, άλλως θεωρείται ότι το αποδέχεται ανεπιφύλακτα. Η Παραλαβή θεωρείται ότι έχει συντελεσθεί με την έκδοση της αντίστοιχης Βεβαίωσης ή την υπογραφή του σχετικού Πρωτοκόλλου από την Επιχείρηση.

Άρθρο 23 **Ανωτέρα Βία**

- 23.1 Όλα τα περιστατικά τα οποία επηρεάζουν την εκτέλεση της Σύμβασης και εκφεύγουν, κατά εύλογη κρίση, από τον έλεγχο των αντισυμβαλλομένων, και τα οποία δεν είναι δυνατόν να προβλεφθούν ή αποφευχθούν, με μέτρα επιμέλειας ενός συνετού αντισυμβαλλομένου, θεωρούνται ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι οι απεργίες από αναγνωρισμένες ενώσεις εργαζομένων, ανταπεργίες (lockouts) ή μέτρα και απαγορεύσεις από μέρους των Αρχών, κωλυσιπλοΐα, επιβολή στρατιωτικού νόμου και παρόμοιας φύσης περιστατικά, θεωρούνται περιστατικά Ανωτέρας Βίας.
- 23.2 Εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στο Συμφωνητικό ή/και στους Ειδικούς Όρους

της Σύμβασης, ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας για τον Ανάδοχο θεωρούνται και αυτά που τυχόν θα συμβούν σε υπεργολάβους, υποπρομηθευτές ή κατασκευαστές του προς προμήθεια βασικού εξοπλισμού που ορίζονται στη Σύμβαση.

- 23.3 Η μη εκπλήρωση ή η καθυστέρηση για εκπλήρωση από κάποιον Υπεργολάβο ή Υποπρομηθευτή των υποχρεώσεων του προς τον Ανάδοχο, καθώς επίσης και η τυχόν αποτυχία στην υλοποίηση οποιωνδήποτε τμημάτων της Σύμβασης, δεν θα θεωρείται ως περιστατικό Ανωτέρας Βίας.
- 23.4 Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας, που επηρεάζουν τη Σύμβαση, είναι αποδεκτά μόνο ως λόγος καθυστέρησης και όχι ως λόγος αποζημίωσης των αντισυμβαλλομένων.
Οι αντισυμβαλλόμενοι δεν ευθύνονται για μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, εφόσον συντρέχουν λόγοι Ανωτέρας Βίας και δεν δικαιούνται να εγείρουν απαιτήσεις που αφορούν οποιεσδήποτε τυχόν δαπάνες ή και οικονομική επιβάρυνσή τους, ως συνέπεια περιστατικού Ανωτέρας Βίας.
Εάν τμήμα μόνο των υποχρεώσεων επηρεάζεται από τους λόγους Ανωτέρας Βίας, ο αντισυμβαλλόμενος που τους επικαλείται παραμένει υπόχρεος για το τμήμα των υποχρεώσεών του, που δεν θίγεται από αυτούς.
Εάν λόγοι παρατεταμένης Ανωτέρας Βίας εμποδίζουν προδήλως την έγκαιρη εκτέλεση της Σύμβασης ο επικαλούμενος αυτούς αντισυμβαλλόμενος δύναται να αιτηθεί τη λύση της Σύμβασης σύμφωνα με την παράγραφο 26.3 του παρόντος τεύχους.
- 23.5 Σε περίπτωση που ένας εκ των αντισυμβαλλομένων θεωρήσει ότι συνέβη περιστατικό Ανωτέρας Βίας, λόγω του οποίου δεν μπόρεσε να εκπληρώσει, ολικά ή μερικά, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, θα πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός αυτό εγγράφως στον έτερο αντισυμβαλλόμενο, παρέχοντας όσο το δυνατόν περισσότερες πληροφορίες.
Η εν λόγω γνωστοποίηση πρέπει να γίνει το αργότερο μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την επέλευση του περιστατικού αυτού, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία απαιτείται, λόγω της φύσης του περιστατικού, να ειδοποιηθεί αμέσως ο αντισυμβαλλόμενος.
- 23.6 Για να θεωρηθεί και αναγνωρισθεί ένα γεγονός Ανωτέρας Βίας, ο επικαλούμενος αυτό θα πρέπει να αποδείξει, υποβάλλοντας όλα τα απαιτούμενα έγγραφα και λοιπά αποδεικτικά στοιχεία, το περιστατικό καθώς επίσης ότι το γεγονός έχει κατευθείαν σχέση με την καθυστέρηση στην εκτέλεση της Σύμβασης και ότι η καθυστέρηση στην επίτευξη των καθοριζομένων από τη Σύμβαση προθεσμιών οφείλεται αποκλειστικά στο γεγονός αυτό.
- 23.7 Οι συνέπειες που είχε το γεγονός γνωστοποιούνται από τον επικαλούμενο αυτό με την υποβολή στον έτερο αντισυμβαλλόμενο όλων των σχετικών στοιχείων και πληροφοριών εντός τριάντα (30) ημερών από το πέρας του περιστατικού αυτού. Κάθε αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στον έτερο, εάν αποδέχεται ότι το επικαλούμενο από αυτόν περιστατικό εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος άρθρου, μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υποβολή των σχετικών στοιχείων.
- 23.8 Η μη συμμόρφωση κάθε αντισυμβαλλόμενου, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, προς τον προαναφερθέντα όρο περί γνωστοποίησης και υποβολής στοιχείων

κ.λπ., εντός των πιο πάνω καθοριζόμενων ανατρεπτικών προθεσμιών, καθιστά απαράδεκτη οποιαδήποτε αίτησή του για παράταση προθεσμίας.

- 23.9 Ο χρόνος κατά τον οποίο μπορούν να παραταθούν οι συμβατικές προθεσμίες θα καθορισθεί, με βάση τον πραγματικά απολεσθέντα χρόνο.
- 23.10 Για όσο χρόνο συνεχίζεται το περιστατικό Ανωτέρας Βίας, ο επικαλούμενος αυτό αντισυμβαλλόμενος υποχρεούται να λάβει κάθε ενδεδειγμένο μέτρο προς περιορισμό των εκ του περιστατικού αυτού απορреουσών ζημιών. Επίσης πρέπει να καταβάλει αποδεδειγμένα κάθε δυνατή προσπάθεια για εξουδετέρωση, χωρίς χρονοτριβή, των συνεπειών οποιουδήποτε γεγονότος Ανωτέρας Βίας, (π.χ. ζημιές στον Εξοπλισμό, τυχόν καθυστερήσεις κ.λπ.).

Άρθρο 24 **Απαιτήσεις - Διαφωνίες**

24.1 Απαιτήσεις

- 24.1.1 Σε κάθε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρεί ότι δικαιούται να προβάλει απαίτηση σε σχέση με οποιοδήποτε θέμα που αφορά στη Σύμβαση, υποχρεούται να το γνωστοποιεί στην αρμόδια Υπηρεσία μέσα σε μια ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που εμφανίστηκε το γεγονός για το οποίο προτίθεται να υποβάλει την απαίτηση.
Με την εμφάνιση του γεγονότος, ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλα τα απαραίτητα στοιχεία κατά τρόπο που κρίνεται αναγκαίος για την υποστήριξη του αιτήματος που προτίθεται να θέσει.
- 24.1.2 Η αρμόδια Υπηρεσία, αμέσως με τη λήψη της παραπάνω γνωστοποίησης και χωρίς αυτό να συνεπάγεται οποιαδήποτε παραδοχή της ευθύνης της Επιχείρησης, δικαιούται να επιθεωρεί τα τηρούμενα στοιχεία και να δίδει οδηγίες στον Ανάδοχο να τηρεί και περαιτέρω κατάλληλα στοιχεία που θεωρεί απαραίτητα και ο Ανάδοχος υποχρεούται να τα τηρεί και να παρέχει στην αρμόδια Υπηρεσία αντίγραφα όλων των στοιχείων, μόλις του ζητηθούν.
- 24.1.3 Μέσα σε ενενήντα (90) ημέρες από την αποστολή της παραπάνω γνωστοποίησης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει στην αρμόδια Υπηρεσία οικονομική ανάλυση της απαίτησής του, που θα συνοδεύεται με λεπτομερή αιτιολόγησή της.
Στην περίπτωση κατά την οποία το γεγονός για το οποίο έχει τεθεί η απαίτηση συνεχίζεται, η οικονομική ανάλυση θα θεωρείται προσωρινή και ο Ανάδοχος, κατά εύλογα διαστήματα ή όταν το ζητά η αρμόδια Υπηρεσία, θα δίδει νεώτερα συγκεντρωτικά στοιχεία. Σε τέτοια περίπτωση ο Ανάδοχος υποχρεούται να δώσει την τελική οικονομική ανάλυση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη λήξη του γεγονότος.
- 24.1.4 Εάν ο Ανάδοχος δε συμμορφώνεται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου, το δικαίωμα του για πληρωμή, εφόσον το αίτημα του γίνει δεκτό από την Επιχείρηση, περιορίζεται μέχρι του σημείου που η Επιχείρηση θεωρεί ότι μπορεί να επαληθευτεί από τα τηρηθέντα στοιχεία.

24.2 Διαφωνίες

- 24.2.1 Κάθε διαφωνία, συμπεριλαμβανομένης και αυτής που σχετίζεται με μη ικανοποιητική για τον Ανάδοχο ρύθμιση απαίτησής του σύμφωνα με τα παραπάνω, ή οποιουδήποτε είδους διένεξη, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, θα γνωστοποιείται γραπτώς στην αρμόδια Υπηρεσία, από τον Ανάδοχο με «Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας» όπου θα υπάρχει ρητή υπενθύμιση ότι η διαφωνία αυτή γίνεται με βάση το παρόν άρθρο.
- 24.2.2 Στην «Αίτηση Επίλυσης Διαφωνίας», ο Ανάδοχος θα εκθέτει σαφώς το θέμα που αφορά στη διαφωνία. Ειδικότερα στην Αίτηση θα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:
- α. σαφής περιγραφή της υπό κρίση διαφωνίας.
 - β. έκθεση των πραγματικών περιστατικών στα οποία βασίζεται η διαφωνία.
 - γ. η αιτούμενη αποκατάσταση ή και το τυχόν σε σχέση προς αυτή χρηματικό ποσό.
 - δ. όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που αφορούν στη διαφωνία, όπως επίσης και κάθε στοιχείο που θεωρείται απαραίτητο.
- 24.2.3 Η αρμόδια Υπηρεσία υποχρεούται, το αργότερο σε ενενήντα (90) ημέρες από την ημέρα κατά την οποία έλαβε την αίτηση αυτή, να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο την απόφαση της Επιχείρησης.
- 24.2.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ικανοποιείται με την απόφαση αυτή της Επιχείρησης ή στην περίπτωση κατά την οποία δε λάβει απάντηση μέσα στην παραπάνω προθεσμία, μπορεί να προσφύγει στα αναφερόμενα όργανα στο άρθρο 28 του παρόντος τεύχους. Πριν από την άσκηση της πιο πάνω προσφυγής, ο Ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την επίλυση της διαφωνίας του με φιλικές διαπραγματεύσεις. Στην περίπτωση αυτή και εφόσον τούτο γίνει αποδεκτό από την Επιχείρηση, συγκροτείται, από το αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης, Επιτροπή Φιλικού Διακανονισμού η οποία διαπραγματεύεται με τον Ανάδοχο την επίλυση της διαφωνίας.
- 24.2.5 Η ύπαρξη διαφωνίας μεταξύ των συμβαλλομένων δεν αναστέλλει την εκτέλεση της Σύμβασης, ούτε αίρει την υποχρέωση του Ανάδοχου να ακολουθεί τις εντολές της Επιχείρησης σχετικά με την έγκαιρη και την άρτια εκτέλεση αυτής.
- 24.2.6 Για κάθε διαφωνία ή οποιουδήποτε είδους διένεξη της Επιχείρησης με τον Ανάδοχο, που αναφύεται οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και σχετίζεται με μη ικανοποιητική εκτέλεση απαίτησής της από αυτόν, η ΔΕΗ μπορεί, πριν από την άσκηση προσφυγής στα αναφερόμενα στο άρθρο 28 του παρόντος τεύχους όργανα, να ζητήσει την επίλυση της διαφωνίας της με φιλικές διαπραγματεύσεις εφαρμόζοντας αναλογικά τα παραπάνω.

Άρθρο 25 Καταγγελία της Σύμβασης

25.1 Καταγγελία της Σύμβασης με υπαιτιότητα του Αναδόχου

Με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Επιχείρησης που προκύπτουν από τις υπόλοιπες διατάξεις της Σύμβασης, αν ο Ανάδοχος:

- καθυστερήσει χωρίς εύλογη δικαιολογία την έναρξη των υπηρεσιών ή εάν παρά τις προηγούμενες έγγραφες επισημάνσεις δεν υποβάλει το χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης, εφόσον προβλέπεται από τα τεύχη τη Σύμβασης, ή εάν δεν συμμορφώνεται προς τις διατάξεις της Σύμβασης και καθυστερεί την πρόοδο των υπηρεσιών, ώστε να είναι προφανώς αδύνατη η εμπρόθεσμη υλοποίησή της
- παρέχει συστηματικά κακότεχνες υπηρεσίες
- χρησιμοποιεί, εφόσον προβλέπονται, υλικά που δεν ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές
- παραβαίνει ή δεν εφαρμόζει επιμόνως και εξακολουθητικά εγκεκριμένα σχέδια και δεν συμμορφώνεται με τις οδηγίες, τις κατευθύνσεις και εντολές της Επιχείρησης
- παραλείπει συστηματικά την τήρηση του περιβαλλοντικού, του κοινωνικού και του εργατικού δικαίου και των κανόνων ασφαλείας των εργαζομένων,

η Επιχείρηση δικαιούται, για οποιαδήποτε από τα παραπάνω, να απευθύνει «Ειδική Πρόσκληση» προς τον Ανάδοχο, μεριμνώντας για την επιβεβαίωση της παραλαβής της, στην οποία απαραίτητα μνημονεύονται οι διατάξεις του παρόντος άρθρου και στην οποία περιλαμβάνεται συγκεκριμένη περιγραφή ενεργειών ή εργασιών που πρέπει να εκτελεστούν από τον Ανάδοχο, μέσα σε προθεσμία που τάσσεται από την «Ειδική Πρόσκληση».

Η προθεσμία στην περίπτωση αυτή καθορίζεται με βάση το συντομότερο δυνατό από τεχνικής απόψεως χρόνο για την εκπλήρωση της αντίστοιχης υποχρέωσης, και σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες. Εάν ο Ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με την παραπάνω έγγραφη «Ειδική Πρόσκληση» μέσα στην προθεσμία που έχει καθοριστεί, η Επιχείρηση δικαιούται με εξώδικη δήλωση προς τον Ανάδοχο, η οποία κοινοποιείται με Δικαστικό Επιμελητή, να προβεί στην καταγγελία της Σύμβασης μερικά ή ολικά.

25.2 Οριστικοποίηση Καταγγελίας - Έκπτωση Αναδόχου

25.2.1 Η καταγγελία οριστικοποιείται και ο Ανάδοχος εκπίπτει της Σύμβασης (Επικύρωση της Έκπτωσης), αν δεν υποβληθεί μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών ένσταση του Αναδόχου ή αν απορριφθεί η ένσταση. Η ένσταση που ασκείται εμπρόθεσμα αναστέλλει την απόφαση έκπτωσης μέχρι να εκδοθεί η απόφαση επί της ένστασης. Για την ένσταση αποφασίζει η Επιχείρηση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δύο (2) μηνών από την κατάθεσή της.

25.2.2 Με την οριστικοποίηση της καταγγελίας της Σύμβασης, σύμφωνα με τα παραπάνω, ο Ανάδοχος παύει την παροχή των σχετικών υπηρεσιών, αποχωρεί από τις εγκαταστάσεις της Επιχείρησης και γίνεται εκκαθάριση της Σύμβασης το συντομότερο δυνατό.

25.2.3 Η Επιχείρηση δικαιούται είτε να συνεχίσει η ίδια την εκτέλεση της Σύμβασης, είτε να την αναθέσει σε άλλον Ανάδοχο.

- 25.2.4 Κατά του οριστικά έκπτωτου Αναδόχου, με την επιφύλαξη όλων των δικαιωμάτων της Επιχείρησης για αποζημίωση, επέρχονται αθροιστικά οι εξής συνέπειες:
- α. γίνεται άμεσα απαιτητό το αναπόσβεστο μέρος της τυχόν χορηγηθείσας προκαταβολής
 - β. καταπίπτουν υπέρ της Επιχείρησης οι Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης
 - γ. γίνονται άμεσα απαιτητές οποιεσδήποτε οφειλόμενες Ποινικές Ρήτρες μέχρι την ημερομηνία της καταγγελίας.
- 25.2.5 Για την εκκαθάριση της Σύμβασης η Επιχείρηση, το συντομότερο δυνατό, θα καθορίσει:
- το οφειλόμενο στον Ανάδοχο συνολικό ποσό (εάν υπάρχει) για υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί σύμφωνα με τη Σύμβαση,
 - τα τυχόν αχρεωστήτως καταβληθέντα σε αυτόν ποσά.
Διευκρινίζεται ότι ως αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά λογίζονται και εκείνα που αφορούν σε παρασχεθείσες υπηρεσίες οι οποίες όμως προδήλως είναι ατελείς ή μη εφαρμόσιμες και ως εκ τούτου μη δυνάμενες να αξιοποιηθούν για τη χρήση που προορίζονται.
 - διεκδικούμενα από την Επιχείρηση ποσά από άλλες απαιτήσεις της
- Το ανωτέρω αποτέλεσμα της εκκαθάρισης θα γνωστοποιηθεί στον Ανάδοχο.

Άρθρο 26 Λύση της Σύμβασης

- 26.1 Λύση Σύμβασης λόγω πτώχευσης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή υποκατάστασης Αναδόχου
- 26.1.1 Η Σύμβαση λύεται υποχρεωτικώς, κατόπιν μονομερούς δηλώσεως της ΔΕΗ, όταν ο Ανάδοχος πτωχεύσει ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης όταν πτωχεύσουν όλα τα συμπράττοντα μέρη.
 - 26.1.2 Η Σύμβαση λύεται, κατά την κρίση της Επιχείρησης, όταν ο Ανάδοχος τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή σε περίπτωση σύμπραξης/ένωσης όταν τεθούν σε αναγκαστική διαχείριση όλα τα συμπράττοντα μέρη, όπως επίσης στην περίπτωση που κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου 8 του παρόντος τεύχους ο Ανάδοχος υποκατέστησε τον εαυτό του ολικά ή μερικά κατά την εκτέλεση της Σύμβασης με οποιοδήποτε τρίτο.
 - 26.1.3 Σε όλες τις περιπτώσεις λύσης της Σύμβασης των δύο προηγούμενων παραγράφων εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στην παράγραφο 25.2 του παρόντος τεύχους.
- 26.2 Λύση Σύμβασης κατ' επιλογή της Επιχείρησης
- 26.2.1 Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται σε οποιοδήποτε χρόνο κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, να αιτηθεί τη λύση αυτής ολικά ή

μερικά, με την προϋπόθεση ότι θα ειδοποιήσει τον Ανάδοχο, τουλάχιστον ένα (1) μήνα πριν από την ημερομηνία που καθορίζεται στην ειδοποίηση, ως ημερομηνία λύσης της.

Στην περίπτωση αυτή, η Επιχείρηση θα καταβάλει στον Ανάδοχο τις δαπάνες στις οποίες ο τελευταίος υποβλήθηκε πράγματι κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης και μέχρι της ημερομηνίας της λύσης, μετά από αφαίρεση του τιμήματος του αντικειμένου της Σύμβασης που ήδη παρέλαβε και πλήρωσε η Επιχείρηση.

- 26.2.2 Εφόσον η Σύμβαση κατά την ημερομηνία της λύσης έχει υλοποιηθεί σε ποσοστό μικρότερο από το εβδομήντα τοις εκατό (70%) του συμβατικού τιμήματος, η Επιχείρηση, πέραν των προβλεπομένων στην προηγούμενη παράγραφο, καταβάλει στον Ανάδοχο επιπλέον αποζημίωση για τεκμαιρόμενο όφελος, που δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο του πέντε τοις εκατό (5%) του ποσού που απομένει μέχρι τη συμπλήρωση του εβδομήντα τοις εκατό (70%) του συμβατικού τιμήματος. Τα προαναφερόμενα εξαντλούν τις υποχρεώσεις της Επιχείρησης που απορρέουν από τη λύση της Σύμβασης.

Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα να μην καταβάλει στον Ανάδοχο την παραπάνω αποζημίωση σε περίπτωση συνδρομής περιστατικών που, αν και εντάσσονται στο πλαίσιο δραστηριοτήτων της, δεν θα μπορούσαν ευλόγως να είχαν προβλεφθεί από αυτήν.

- 26.2.3 Στην περίπτωση της λύσης της Σύμβασης κατά τα ως άνω, η Επιχείρηση υποχρεούται να επιστρέψει το εναπομένον υπόλοιπο των Εγγυήσεων Καλής Εκτέλεσης, ο δε Ανάδοχος θα επιστρέψει στην Επιχείρηση την τυχόν προκαταβολή που του δόθηκε, μετά από αφαίρεση του μέρους της που αντιστοιχεί στο συμβατικό τίμημα του αντικειμένου που υλοποιήθηκε πριν από τη λύση της Σύμβασης.

26.3 Λύση κοινή συναινέσει

Η Σύμβαση μπορεί να λυθεί αιτιολογημένα αζημίως και για τα δύο μέρη, κατόπιν έγγραφης συμφωνίας τους. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στην πιο πάνω παράγραφο 26.2.1.

Άρθρο 27

Αποκλεισμός Αναδόχου από διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα

- 27.1 Η ΔΕΗ διατηρεί το δικαίωμα, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία όπως εκάστοτε ισχύει, να αποκλείει τον Ανάδοχο, με απόφαση των αρμοδίων οργάνων της, προσωρινά ή οριστικά από τις διαδικασίες επιλογής Οικονομικού Φορέα, εφόσον κηρυχθεί έκπτωτος ή περιέλθει σε γνώση της Επιχείρησης ότι έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για παραβίαση του περιβαλλοντικού, κοινωνικού ή εργατικού δικαίου ή εφόσον δεν έχει την απαιτούμενη αξιοπιστία ή δεν επιδειξει ενδεδειγμένη συναλλακτική συμπεριφορά έναντι της Επιχείρησης.
- 27.2 Ο πιο πάνω αποκλεισμός γνωστοποιείται εγγράφως με εξώδικη δήλωση στον Ανάδοχο από την αρμόδια Υπηρεσία. Ο Ανάδοχος έχει το δικαίωμα να υποβάλει σχετική ένσταση, η εκδίκαση της οποίας γίνεται από αρμόδιο όργανο της Επιχείρησης.

Άρθρο 28
Δωσιδικία - Δίκαιο της Σύμβασης

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, η οποία προκύπτει κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και δεν καθίσταται δυνατόν να επιλυθεί με τις προβλεπόμενες σε αυτή διαδικασίες, επιλύεται από τα αρμόδια Ελληνικά Δικαστήρια και σύμφωνα με το Ελληνικό Δίκαιο.



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 9 ΑΠΟ 10

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	3
1. Γενικοί Όροι Ασφάλισης	3
2. Γενικοί Όροι Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων	4
3. Ειδικότερο Περιεχόμενο Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων	5
3.1 Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου	5
3.1.1 Ειδικοί Όροι.....	5
3.1.2 Αντικείμενο ασφάλισης	5
3.1.3 Όρια αποζημίωσης Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων	6
3.1.4 Όριο αποζημίωσης Εργοδοτικής Ευθύνης (Επέκταση της Γενικής Αστικής Ευθύνης ή χωριστό αυτοτελές ασφαλιστήριο)	6
3.1.5 Ανώτατο όριο κάλυψης- Απαλλαγές	6
3.1.6 Απαλλαγές.....	7
3.1.7 Διάρκεια ασφάλισης.....	7
3.2 Ασφάλιση Επαγγελματικής Ευθύνης	7
3.2.1 Ειδικοί Όροι.....	7
3.2.2 Αντικείμενο ασφάλισης	7
3.2.3 Ασφαλιζόμενα Όρια.....	8
3.2.4 Διάρκεια ασφάλισης.....	8
3.3 Ασφάλιση Μεταφοράς	8
3.3.1 Ειδικοί Όροι.....	8
3.3.2 Αντικείμενο ασφάλισης	9
3.3.3 Διάρκεια ασφάλισης.....	9
3.4 Ασφάλιση οχημάτων, Μηχανημάτων κ.λπ.	9
3.4.1 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων κ.λπ. από τη χρήση τους σαν αυτοκινούμενα οχήματα (ν. 489/76)	9
3.4.2 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων κ.λπ. από τη χρήση τους σαν Εργαλεία	9
3.5 Ασφάλιση Προσωπικού	10
3.5.1 Ασφάλιση Προσωπικού του Αναδόχου.....	10
3.5.2 Ασφάλιση συμβούλων ή συνεργατών του Αναδόχου.....	10
3.6 Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών της ΔΕΗ που χορηγούνται στον Ανάδοχο.....	11
3.6.1 Αντικείμενο Ασφάλισης	11
3.6.2 Έκταση Κάλυψης.....	11
3.6.3 Όριο Ασφαλιζόμενης Αξίας Υλικών.....	12
3.6.4 Απαλλαγές.....	12
3.6.5 Διάρκεια Ασφάλισης	12
3.6.6 Ζημιές - Αποζημιώσεις.....	12

ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

1. Γενικοί Όροι Ασφάλισης

Τα Ασφαλιστήρια Συμβόλαια συνάπτονται στην ελληνική γλώσσα, με δυνατότητα αποδοχής επίσημης μετάφρασης δεόντως επικυρωμένης.

Πρωτότυπα αυτών νόμιμα υπογεγραμμένα από τον Ανάδοχο και την ασφαλιστική εταιρία ή δεόντως επικυρωμένα αντίγραφα τους κατατίθενται προς έλεγχο και φύλαξη στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, εντός της προθεσμίας που προβλέπεται στους παρακάτω ειδικούς όρους καθενός εξ αυτών.

Τα Ασφαλιστήρια θα ελέγχονται και θα επιβεβαιώνονται ως προς το ύψος των ασφαλισθέντων ποσών για όλη τη διάρκεια της σύμβασης καθώς επίσης ως προς τα ανώτατα ασφαλιζόμενα όρια.

Για τη σύναψη των Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων πρέπει να τηρούνται οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- 1.1 Ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται και να λαμβάνει υπόψη τις διατάξεις των Νόμων, Νομοθετικών Διαταγμάτων, Κανονισμών κ.λπ. που ισχύουν εκάστοτε και έχουν εφαρμογή στην Ελλάδα.
- 1.2 Ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφώνεται με τους όρους των Ασφαλιστηρίων. Η σύναψη των σχετικών Ασφαλιστηρίων με τις εκάστοτε Ασφαλιστικές εταιρείες και οι παρεχόμενες ασφαλιστικές καλύψεις, οι οικονομικοί και ασφαλιστικοί όροι, εξαιρέσεις, απαλλαγές κ.λπ. υπόκεινται σε κάθε περίπτωση στην τελική έγκριση της ΔΕΗ.
- 1.3 Οι ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά κανένα τρόπο τις υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου που απορρέουν από τη Σύμβαση, ιδιαίτερα σε ό,τι αφορά στις προβλεπόμενες, από τα σχετικά Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κ.λπ. Ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα, πέραν από τα ποσά κάλυψης των Ασφαλιστηρίων.
- 1.4 Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραλείψει ή αμελήσει να συμμορφωθεί με τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του μέσα στα χρονικά περιθώρια που ορίζονται στους όρους των ασφαλιστηρίων ή οι ασφαλίσεις που θα συνομολογήσει κριθούν ως μη ικανοποιητικές από τη ΔΕΗ, ή παραλείψει να αναπροσαρμόσει την αξία των ασφαλιστηρίων σε περίπτωση συμπληρωμάτων ή αναπροσαρμογών του συμβατικού τιμήματος, η ΔΕΗ δικαιούται να συνάψει, στο όνομα και με δαπάνες του Αναδόχου, τα απαιτούμενα Ασφαλιστήρια και να παρακρατήσει (εντόκως, με το νόμιμο επιτόκιο υπερημερίας) το ποσό των ασφαλιστρων, είτε από τις οφειλόμενες σε αυτόν πληρωμές, είτε με κατάπτωση ανάλογου ποσού από την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του Αναδόχου.
Επίσης, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος αμελεί ή δυστροπεί να καταβάλει στους ασφαλιστές το οφειλόμενο ποσό των ασφαλιστρων, η ΔΕΗ, για να αποφύγει ενδεχόμενη ακύρωσή τους, δικαιούται να καταβάλει τα ασφάλιστρα στους ασφαλιστές για λογαριασμό του Αναδόχου και να παρακρατήσει τα αντίστοιχα ποσά ως ανωτέρω.

Η ΔΕΗ επίσης επιφυλάσσεται του δικαιώματος της να παρακρατεί από οφειλόμενες πληρωμές του Αναδόχου κάθε ποσό που δεν είναι δυνατό να εισπραχθεί από τους ασφαλιστές λόγω εξαιρέσεων, απαλλαγών κ.λπ. που τυχόν υπάρχουν στους όρους των εν λόγω Ασφαλιστηρίων.

- 1.5 Σε περίπτωση που η Ασφαλιστική Εταιρία, με την οποία ο Ανάδοχος συνομολόγησε τα σχετικά Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, παραλείψει ή αρνηθεί (μερικά ή ολικά) να καταβάλει αποζημίωση για οποιαδήποτε ζημιά κ.λπ., για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για την αποκατάσταση της μη εξοφλημένης ζημιάς ή βλάβης κ.λπ., σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και η ΔΕΗ δικαιούται να παρακρατήσει από οποιοδήποτε λογαριασμό του ή εγγύησή του τα ποσά οποιασδήποτε φύσης που, κατά την κρίση της, απαιτούνται για την αποκατάσταση της εν λόγω ζημιάς ή βλάβης.

2. Γενικοί Όροι Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων

Στα Ασφαλιστήρια Συμβόλαια θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- 2.1 Πρέπει να αναφέρεται ρητά ότι στην έννοια της λέξης "Ανάδοχος" περιλαμβάνεται και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας από τον Ανάδοχο για την υπόψη Σύμβαση, καθώς επίσης και οι τυχόν Υπεργολάβοι και Υποπρομηθευτές του Αναδόχου.
- 2.2 Η ΔΕΗ θα είναι συνασφαλιζόμενη.
- 2.3 Τα εν λόγω Ασφαλιστήρια δεν δύνανται να ακυρωθούν, τροποποιηθούν ή λήξουν χωρίς αποδεδειγμένη σχετική ειδοποίηση από την Ασφαλιστική Εταιρεία, τόσο προς τον Ανάδοχο όσο και προς την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες νωρίτερα.
- 2.4 Ο Ανάδοχος, προκειμένου να εξασφαλιστεί η ΔΕΗ για τις απαιτήσεις της από αυτόν σε σχέση με τα ποσά που του έχει καταβάλει (με εξαίρεση τις προκαταβολές έναντι ισόποσων εγγυητικών επιστολών ή άλλων εγγυήσεων που αποδέχτηκε η ΔΕΗ), υποχρεώνεται να ζητήσει από τους ασφαλιστές του να συμπεριλάβουν τόσο στο Κατά Παντός Κινδύνου όσο και στα άλλου τύπου Ασφαλιστήρια, που καλύπτουν την ίδια Σύμβαση, τον εξής Ειδικό Όρο:

"Σε περίπτωση μερικής ή ολικής καταστροφής ή βλάβης του αντικειμένου της Σύμβασης ή οποιασδήποτε άλλης ζημιάς:

- α. Προκειμένου η Ασφαλιστική Εταιρεία να καταβάλει στον Ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κ.λπ. αποζημίωση πρέπει να έχει λάβει προηγουμένως την έγγραφη για το σκοπό αυτό συγκατάθεση της ΔΕΗ. Αφού δε καταβάλει στον Ανάδοχο τη σχετική με τη ζημιά κ.λπ. αποζημίωση πρέπει να γνωστοποιήσει όλα τα σχετικά με την καταβολή στοιχεία στη ΔΕΗ.
- β. Εφόσον η ΔΕΗ δεν παρέχει στην Ασφαλιστική Εταιρεία την εν λόγω συγκατάθεση, η απαίτηση του Αναδόχου κατά της Ασφαλιστικής Εταιρείας για την καταβολή της αποζημίωσης εκχωρείται στη ΔΕΗ,

αυτόματα και χωρίς άλλες διατυπώσεις, (ειδική ή άλλου είδους εντολή ή εξουσιοδότηση από τον Ανάδοχο) και η Ασφαλιστική Εταιρεία αποδέχεται από τούδε και υποχρεώνεται να καταβάλει τη σχετική αποζημίωση στη ΔΕΗ, μετά από αίτησή της.

Η εκχώρηση της απαίτησης αυτής του Αναδόχου στη ΔΕΗ κατ' ουδένα τρόπο τον απαλλάσσει από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση που έχει συνάψει με τη ΔΕΗ.

3. Ειδικότερο Περιεχόμενο Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων

Στα Ασφαλιστήρια Συμβόλαια, που υποχρεούται να συνάψει ο Ανάδοχος, θα πρέπει να περιλαμβάνονται, κατά περίπτωση, οι ακόλουθοι όροι και προϋποθέσεις:

3.1 Ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου

3.1.1 Ειδικοί Όροι

α. Το Ασφαλιστήριο Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου, υποβάλλονται από τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο παροχής υπηρεσιών, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο.

γ. Το ασφαλιστήριο Γενικής Αστικής Ευθύνης ενεργοποιείται στη βάση loss occurrence, δηλαδή να καλύπτονται απαιτήσεις Τρίτων, συνεπεία ζημιών ή σωματικών βλαβών που επέλθουν κατά τη διάρκεια της ασφάλισης.

δ. Στην ασφάλιση της Εργοδοτικής Ευθύνης του Αναδόχου, δεν θα έχουν ισχύ οι όροι της προηγούμενης παραγράφου γ. και της παραγράφου 2.1.

3.1.2 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Γενική Αστική Ευθύνη του Αναδόχου Έναντι Τρίτων και η Εργοδοτική Ευθύνη του. Οι Ασφαλιστές υποχρεώνονται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε τρίτους για σωματικές βλάβες, θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και υλικές ζημιές που προξένησε ο Ανάδοχος, καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών παροχής υπηρεσιών που του έχουν ανατεθεί οποτεδήποτε προξενήθηκαν και εφόσον έγιναν στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

¹ Ειδικότερα στα Ασφαλιστήρια αυτά πρέπει να περιλαμβάνονται τα εξής:

α. Η ΔΕΗ, το εν γένει προσωπικό της και οι συνεργάτες της με το προσωπικό τους, θεωρούνται ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ σύμφωνα με τους όρους και τις εξαιρέσεις της διασταυρούμενης ευθύνης έναντι αλλήλων (CROSS LIABILITY).

- β. Η Ασφαλιστική Εταιρεία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται κατά του Αναδόχου ή της ΔΕΗ και του προσωπικού τους, στην περίπτωση που η βλάβη και η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψή τους, για βλάβη ή ζημιά που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων και θα καταβάλει κάθε ποσό που θα απαιτηθεί για έξοδα έκδοσης της εγγυοδοσίας, για άρση τυχόν κατασχέσεων κ.λπ. σχετιζομένων με την αστική ευθύνη, μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.
- γ. Η Ασφαλιστική Εταιρεία παραιτείται κάθε δικαιώματος αναγωγής κατά της ΔΕΗ, των συμβούλων, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους, στην περίπτωση που η βλάβη ή η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη των προσώπων αυτών.
- δ. Καλύπτεται η εκ του άρθρου 922 Αστικού Κώδικα απορρέουσα ευθύνη της ΔΕΗ, (ευθύνη προστήσαντος).

3.1.3 Όρια αποζημίωσης Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων

Το όριο αποζημίωσης για το οποίο θα πραγματοποιείται η ασφάλιση σε ένα αυτοτελές ασφαλιστήριο συμβόλαιο Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων, πρέπει να είναι **κατά περιστατικό** το ακόλουθο:

Κάλυψη σωματικών βλαβών ή/και θανάτου (συμπεριλαμβανομένων αξιώσεων για ηθική βλάβη ή/και ψυχική οδύνη), υλικών ζημιών Τρίτων ως το ποσό των **500.000 ΕΥΡΩ** κατ' άτομο και ατύχημα και για ομαδικό ατύχημα.

3.1.4 Όριο αποζημίωσης Εργοδοτικής Ευθύνης (Επέκταση της Γενικής Αστικής Ευθύνης ή χωριστό αυτοτελές ασφαλιστήριο)

Το όριο αποζημίωσης για το οποίο θα πραγματοποιείται η ασφάλιση (επέκταση της Γενικής Αστικής Ευθύνης ή αυτοτελές ασφαλιστήριο Εργοδοτικής Ευθύνης), πρέπει να είναι **κατά περιστατικό** το ακόλουθο:

Κάλυψη σωματικών βλαβών ή/και θανάτου (συμπεριλαμβανομένων αξιώσεων για ηθική βλάβη ή/και ψυχική οδύνη), ως το ποσό των **500.000 ΕΥΡΩ** κατ' άτομο και ατύχημα και για ομαδικό ατύχημα.

3.1.5 Ανώτατο όριο κάλυψης- Απαλλαγές

- α. Το Ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών για την κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης υπέρ Τρίτων και της Εργοδοτικής Ευθύνης (σε ενιαίο ασφαλιστήριο συνδυαστικά) καθ' όλη τη διάρκεια της ασφάλισης θα ανέρχεται σε **1.000.000 ΕΥΡΩ**. Σε περίπτωση που η κάλυψη Γενικής Αστικής Ευθύνης και η κάλυψη Εργοδοτικής Ευθύνης, δίδεται από χωριστά

ασφαλιστήρια, το ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών καθ' όλη τη διάρκεια της ασφάλισης θα ανέρχεται σε **1.000.000 ΕΥΡΩ** για κάθε ένα ασφαλιστήριο.

β. Σε περίπτωση που τα παραπάνω ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών μειωθούν κάτω του ποσού των 1.000.000 ΕΥΡΩ (λόγω επέλευσης ζημιογόνων γεγονότων και καταβολής από τους ασφαλιστές των αντίστοιχων αποζημιώσεων), ενώ η Σύμβαση ΔΕΗ - Αναδόχου βρίσκεται σε ισχύ, ο Ανάδοχος για να μη μείνει υπασφαλισμένος οφείλει να φροντίζει για την άμεση συμπλήρωση του ανωτάτου ορίου ευθύνης, ώστε αυτό να είναι συνεχώς **1.000.000 ΕΥΡΩ** καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος του Ασφαλιστηρίου. Σχετικός όρος για πρόσθετη κάλυψη και συμπλήρωση του ανώτατου ορίου ευθύνης θα συμπεριλαμβάνεται στο Ασφαλιστήριο.

3.1.6 Απαλλαγές

Το Ανώτατο όριο απαλλαγής ανά ζημιά και περιστατικό θα ανέρχεται σε **3.000 ΕΥΡΩ**.

3.1.7 Διάρκεια ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την έναρξη, με οποιοδήποτε τρόπο, των εργασιών ή με την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο παροχής των υπηρεσιών και θα λήγει την ημερομηνία της ολοκλήρωσης των παρεχόμενων υπηρεσιών στο πλαίσιο της Σύμβασης.

Μετά την αποπεράτωση των εργασιών, εάν προκύψει θέμα άλλης ρύθμισης σχετικής με τις παρεχόμενες υπηρεσίες η οποία εμπίπτει στο πλαίσιο των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου και απαιτεί την εκτέλεση εργασιών από τον ίδιο, τότε πρέπει να φροντίσει για την εκ νέου ασφαλιστική κάλυψη της Αστικής Ευθύνης του έναντι Τρίτων και της Εργοδοτικής Ευθύνης του με τους ίδιους όρους κ.λπ., όπως και στην αρχική του ασφάλιση και με διάρκεια τόση, όση χρειάζεται για την άρτια ολοκλήρωση των παρεχόμενων υπηρεσιών κ.λπ.

3.2 Ασφάλιση Επαγγελματικής Ευθύνης

3.2.1 Ειδικοί Όροι

Το ασφαλιστήριο θα υποβάλλεται δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

3.2.2 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Ευθύνη του Αναδόχου για οικονομικές κυρίως ζημιές της ΔΕΗ και Τρίτων, συμπεριλαμβανομένων χρηματικών αποζημιώσεων για σωματικές

βλάβες ή και θάνατο, συνεπεία πλημμελούς εκτέλεσης των εργασιών που ανέλαβε ο Ανάδοχος, στο πλαίσιο των συμβατικών του υποχρεώσεων.

² Ειδικότερα στα Ασφαλιστήρια αυτά πρέπει να περιλαμβάνονται τα εξής:

α. Η ΔΕΗ, το εν γένει προσωπικό της και οι συνεργάτες της με το προσωπικό τους, θεωρούνται ΤΡΙΤΑ ΠΡΟΣΩΠΑ.

β. Η Ασφαλιστική Εταιρεία υποχρεώνεται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται κατά του Αναδόχου ή της ΔΕΗ και του προσωπικού τους, στην περίπτωση που η βλάβη και η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψή τους, για βλάβη ή ζημιά που καλύπτεται από το Ασφαλιστήριο Επαγγελματικής Ευθύνης έναντι Τρίτων και θα καταβάλει κάθε ποσό που θα απαιτηθεί για έξοδα έκδοσης της εγγυοδοσίας, για άρση τυχόν κατασχέσεων κ.λπ. σχετιζομένων με την αστική ευθύνη, μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.

γ. Η Ασφαλιστική Εταιρεία παραιτείται κάθε δικαιώματος αναγωγής κατά της ΔΕΗ, των συμβούλων, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους, στην περίπτωση που η βλάβη ή η ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη των προσώπων αυτών.

3.2.3 Ασφαλιζόμενα Όρια

Ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών κατά περιστατικό και σωρευτικά για όλη τη διάρκεια της ασφάλισης **1.000.000 ΕΥΡΩ**³.

3.2.4 Διάρκεια ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την έναρξη, με οποιοδήποτε τρόπο, των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο παροχής των υπηρεσιών και θα λήγει με την ημερομηνία λήξης της Σύμβασης μεταξύ ΔΕΗ και Αναδόχου, με διετή τουλάχιστον εκτεταμένη περίοδο ανακοίνωσης απαιτήσεων για ζημιές που οφείλονται σε περιστατικά που συνέβησαν ως την ημερομηνία ολοκλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

3.3 Ασφάλιση Μεταφοράς

3.3.1 Ειδικοί Όροι

Το ασφαλιστήριο θα υποβάλλεται δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη μεταφορών στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

3.3.2 Αντικείμενο ασφάλισης

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η συνολική αξία των μεταφερομένων υλικών (εξοπλισμός, μηχανήματα κ.λπ.) για όλη τη διάρκεια της σύμβασης προέλευσης εξωτερικού ή/και εσωτερικού, καθώς και των υλικών ιδιοκτησίας ΔΕΗ που θα μεταφέρονται με ευθύνη του Αναδόχου για τους μεταφορικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων και των κινδύνων φορτοεκφόρτωσης. Τα υλικά αυτά θα ασφαλιζονται Κατά Παντός Κινδύνου.

3.3.3 Διάρκεια ασφάλισης

Τα μεταφερόμενα υλικά θα ασφαλιζονται για όλη τη διάρκεια της μεταφοράς τους από την έναρξη των εργασιών της φόρτωσής τους στην αποθήκη του αποστολέα και από οποιοδήποτε σημείο της Ελλάδας ή/και του εξωτερικού μέχρι την εκφόρτωσή τους στον τόπο παροχής των υπηρεσιών.

3.4 Ασφάλιση οχημάτων, Μηχανημάτων κ.λπ.

3.4.1 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων κ.λπ. από τη χρήση τους σαν αυτοκινούμενα οχήματα (ν. 489/76)

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Αστική Ευθύνη του Αναδόχου για ζημιές κ.λπ. που θα προκληθούν σε τρίτους από τα οχήματα, μηχανήματα κ.λπ. που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν για τις ανάγκες της Σύμβασης, είτε ανήκουν σε αυτόν, είτε σε τρίτους, είτε στο προσωπικό του, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (ν. 489/76) και για ποσά κάλυψης αυτά που προβλέπονται εκάστοτε από την ισχύουσα Νομοθεσία.

Στα σχετικά Ασφαλιστήρια πρέπει να περιλαμβάνονται και τα εξής:

Υπεύθυνος για τη φύλαξη και παρακολούθηση των εν λόγω Ασφαλιστηρίων είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στην αρμόδια Υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθούν. Η αρμόδια Υπηρεσία σε περίπτωση άρνησης του Αναδόχου να επιδείξει τα εν λόγω Ασφαλιστήρια ή σε περίπτωση που τα Ασφαλιστήρια είναι ελλιπή ή παρέχουν ανεπαρκή κατά το Νόμο κάλυψη, δικαιούται να απαγορεύει την είσοδο, έξοδο και οποιαδήποτε μετακίνηση του αντίστοιχου οχήματος στην περιοχή της παρεχόμενης υπηρεσίας.

3.4.2 Ασφάλιση των Οχημάτων, Μηχανημάτων κ.λπ. από τη χρήση τους σαν Εργαλεία

Το Ασφαλιστήριο θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο εκτέλεσης της Σύμβασης, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο, στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η Αστική Ευθύνη του Αναδόχου για ζημιές, ατυχήματα κ.λπ. που θα προκληθούν σε τρίτους από τα οχήματα, μηχανήματα κ.λπ. που θα χρησιμοποιηθούν από αυτόν σαν εργαλεία για την εκτέλεση της Σύμβασης.

Στην παρούσα ασφάλιση τα ποσά αποζημίωσης, οι όροι και προϋποθέσεις, οι απαλλαγές κ.λπ. ταυτίζονται με τα ισχύοντα στην ασφάλιση Γενικής Αστικής Ευθύνης έναντι τρίτων και Εργοδοτικής Ευθύνης (παράγραφος 3.1 του παρόντος).

Εξαιρείται ο όρος: «Η ΔΕΗ είναι συνασφαλισμένη».

3.5 Ασφάλιση Προσωπικού

Η ασφάλιση του Προσωπικού περιλαμβάνει δύο (2) περιπτώσεις:

3.5.1 Ασφάλιση Προσωπικού του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το εν γένει εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας. Ειδικότερα για το ημεδαπό προσωπικό απαιτείται σύμφωνα με την Εργατική Νομοθεσία ασφάλιση στον ΕΦΚΑ ή/και σε άλλο Οργανισμό Κυρίας ή Επικουρικής ασφάλισης, ανάλογα με την ειδικότητα.

Για το αλλοδαπό προσωπικό απαιτείται αντίστοιχη ασφάλιση, που να προβλέπεται δηλαδή από την Εργατική Νομοθεσία της Χώρας προέλευσης του προσωπικού και να μην αντιβαίνει στις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας.

3.5.2 Ασφάλιση συμβούλων ή συνεργατών του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει τους πάσης φύσεως συμβούλους ή συνεργάτες του που θα ασχοληθούν για τις ανάγκες της Σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή ο Ανάδοχος πρέπει να μεριμνήσει για την ασφάλιση των συμβούλων ή συνεργατών του, ημεδαπών ή/και αλλοδαπών, έναντι κινδύνων προσωπικών ατυχημάτων σε Ασφαλιστικό Φορέα της επιλογής του.

Από την περίπτωση αυτή εξαιρούνται οι αλλοδαποί συνεργάτες και σύμβουλοι του Αναδόχου για τους οποίους έχουν γίνει ήδη ανάλογες ασφαλίσεις στη χώρα τους, οι οποίες ισχύουν για την εδώ παραμονή τους και δεν αντιβαίνουν στην Ελληνική Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της φύλαξης και παρακολούθησης των αντίστοιχων Ασφαλιστηρίων. Για την πιστοποίηση των ασφαλίσεων αυτών ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ Υπεύθυνη Δήλωση ότι πράγματι οι σύμβουλοι, συνεργάτες του κ.λπ. είναι ασφαλισμένοι έναντι κινδύνων προσωπικών ατυχημάτων.

3.6 Ασφάλιση Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών της ΔΕΗ που χορηγούνται στον Ανάδοχο

Το ασφαλιστήριο Κατά Παντός Κινδύνου Υλικών, υπογεγραμμένο από τον Ανάδοχο και την Ασφαλιστική Εταιρεία, θα υποβάλλεται από τον Ανάδοχο δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την έναρξη των εργασιών ή την εγκατάσταση του Αναδόχου στον τόπο παροχής των υπηρεσιών, οποιοδήποτε από τα δύο συμβεί πρώτο.

3.6.1 Αντικείμενο Ασφάλισης

Η Ασφαλιστική Εταιρεία ασφαλίζει σε ανοικτή βάση και Κατά Παντός Κινδύνου τα υλικά, εργαλεία, μηχανήματα, εφόδια, κ.λπ. που χορηγεί η ΔΕΗ στον Ανάδοχο για την εκτέλεση των εργασιών της Σύμβασης.

Η ασφάλιση καλύπτει επίσης και τα υλικά, μηχανήματα κ.λπ., που τυχόν αποξηλώνονται από τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις της ΔΕΗ, από τον Ανάδοχο, κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών και προορίζονται για επανατοποθέτησή τους σε άλλο σημείο των εγκαταστάσεων ή για επιστροφή τους στις Αποθήκες της ΔΕΗ.

3.6.2 Έκταση Κάλυψης

- α. Η ευθύνη των ασφαλιστών αρχίζει από τη στιγμή που τα υλικά αυτά παραδίδονται από τη ΔΕΗ στον Ανάδοχο για την ενσωμάτωσή τους στη Σύμβαση. Η ασφάλιση θα συνεχίζεται χωρίς διακοπή καθ' όλη τη διάρκεια της παραμονής τους στους εν γένει αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου, είτε πρόκειται για ανοικτούς ή κλειστούς χώρους αποθήκευσης ή ακόμη απερίφρακτους χώρους που όμως επιτηρούνται από ειδικά εντεταλμένο όργανο από το προσωπικό του Αναδόχου και μέχρι την ενσωμάτωσή τους στις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ ή την για οποιοδήποτε λόγο επιστροφή τους στις Αποθήκες της ΔΕΗ.
- β. Η ευθύνη των ασφαλιστών για τα αποξηλωμένα υλικά αρχίζει από τη στιγμή που τα υλικά αυτά αποξηλώνονται, από τον Ανάδοχο, από τις εγκαταστάσεις της ΔΕΗ και θα συνεχίζεται χωρίς διακοπή καθ' όλη τη διάρκεια της παραμονής τους στους εν γένει αποθηκευτικούς χώρους του Αναδόχου, όπως αυτοί περιγράφονται ανωτέρω και μέχρι την επανατοποθέτηση των υλικών αυτών σε άλλο σημείο των εγκαταστάσεων της ΔΕΗ, ή την για οποιοδήποτε λόγο επιστροφή τους στις Αποθήκες της ΔΕΗ.
- γ. Η ασφάλιση επεκτείνεται έτσι, ώστε τα χορηγούμενα υλικά στον Ανάδοχο να καλύπτονται και κατά τη διάρκεια των μεταφορών τους (χερσαίες και θαλάσσιες), εντός του Ελλαδικού χώρου από τόπο σε τόπο. Επίσης επεκτείνεται ώστε να καλύπτεται η απώλεια ή καταστροφή υλικών σε απερίφρακτους χώρους, λόγω ανωτέρας βίας (φωτιά ή πλημμύρα).

δ. Η ευθύνη των ασφαλιστών λήγει με την υποβολή της Δήλωσης του Αναδόχου που προβλέπεται στην παράγραφο 3.6.5.

3.6.3 Όριο Ασφαλιζόμενης Αξίας Υλικών

Με την ασφάλιση καλύπτεται η αξία των υλικών, εργαλείων κ.λπ. ιδιοκτησίας ΔΕΗ που, σύμφωνα με τη Σύμβαση, προβλέπεται να έχει στα χέρια του ο Ανάδοχος για κάθε χρονική στιγμή, προσαυξημένη κατά είκοσι τοις εκατό (20%) και στρογγυλευμένη στην πλησιέστερη χιλιάδα ΕΥΡΩ, έτσι ώστε να καλύπτονται τυχόν έξοδα διαχείρισης με τα οποία επιβαρύνονται οι κοστολογήσεις των ζημιωθέντων υλικών. Στις περιπτώσεις που η ΔΕΗ διαπιστώνει, από τα υπάρχοντα στα χέρια της στοιχεία, ότι η αξία των υλικών, εργαλείων κ.λπ. ιδιοκτησίας ΔΕΗ που έχει στα χέρια του ο Ανάδοχος, είναι μεγαλύτερη της προαναφερόμενης ασφαλιζόμενης αξίας, παρέχεται η δυνατότητα παρέμβασης της ΔΕΗ ώστε με πρόσθετη πράξη να καλυφθεί η υφιστάμενη διαφορά.

Το ανώτατο όριο ευθύνης των ασφαλιστών κατά κίνδυνο και περιστατικό οποιασδήποτε απώλειας, καταστροφής, ζημιάς, βλάβης, κλοπής, πυρκαγιάς κ.λπ., μερικής ή ολικής, είναι ίσο με το σαράντα τοις εκατό (40%) της αξίας του χρεωστικού υπολοίπου του Αναδόχου που αφορά τα υλικά, εργαλεία κ.λπ. ιδιοκτησίας ΔΕΗ που έχει στα χέρια του, όπως αναγράφεται στη Σύμβαση. Το ως άνω προκύπτον ανώτατο όριο στρογγυλεύεται στη πλησιέστερη χιλιάδα ΕΥΡΩ και δεν μπορεί να είναι μικρότερο των τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ.

3.6.4 Απαλλαγές

Απαλλάσσεται της ασφαλιστικής κάλυψης, κατ' ανώτατο ανά ζημιολόγιο γεγονός, ποσό ύψους χιλίων (1.000) ευρώ.

3.6.5 Διάρκεια Ασφάλισης

Η παρούσα σε ανοικτή βάση ασφάλιση του Αναδόχου με τη ΔΕΗ λήγει μετά την επιστροφή από τον Ανάδοχο και του τελευταίου υλικού στις αποθήκες της ΔΕΗ και την υποβολή γραπτής Δήλωσης του Αναδόχου προς τον ασφαλιστή για το σκοπό αυτό, δεόντως θεωρημένη από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

3.6.6 Ζημιές - Αποζημιώσεις

Σε περίπτωση ζημιάς ή απώλειας υλικού ο Ανάδοχος υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών να την αναγγείλει στην Ασφαλιστική Εταιρεία και στην αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ.

Σε περίπτωση ζημιάς ή απώλειας, ρητά συμφωνείται ότι η αποζημίωση θα καταβάλλεται από την ασφαλιστική εταιρία απ' ευθείας στη ΔΕΗ, καθαρή και απαλλαγμένη από πάσης φύσεως επιβαρύνσεις.

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Τα πιο κάτω αναφερόμενα στοιχεία (α – ε) διαμορφώνονται ή εμπλουτίζονται κατάλληλα από την Υπηρεσία, σε συνεργασία με τη ΔΝΥ, και ανάλογα με τη φύση και τις ανάγκες κάθε Σύμβασης
- ² Τα πιο κάτω αναφερόμενα στοιχεία (α – γ) διαμορφώνονται ή εμπλουτίζονται κατάλληλα από την Υπηρεσία, σε συνεργασία με τη ΔΝΥ, και ανάλογα με τη φύση και τις ανάγκες κάθε Σύμβασης
- ³ Το παραπάνω όριο αποζημίωσης μπορεί, κατά την κρίση της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΗ και κατά περίπτωση, να περιορίζεται στο μισό, όπως θα προβλέπεται στη Σύμβαση



Αριθμός Διακήρυξης: ΔΥΣ/2221408

Αντικείμενο: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ
ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΗ Α.Ε."

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΕΥΧΟΣ 10 ΑΠΟ 10

Περιεχόμενα

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	3
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗ	5
ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΟΡΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	6
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	8
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗ	10
ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ.....	12
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.....	13
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	15

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ ¹
(Καλύπτει την παράγραφο 6.2.2 του τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του προσφέροντος²..... δηλώνω ότι:

1. - (Για Έλληνες διαγωνιζόμενους)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος³.....

- (Για αλλοδαπούς διαγωνιζόμενους)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο

(αναγράφεται το αντίστοιχο μητρώο, η σχετική νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους και τα αναγκαία στοιχεία για την πρόσβασή τους -διαδικτυακή διεύθυνση κ.λπ. - από την υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό)

2.⁴..... του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι:

.....

.....

.....

3. Νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι

4. Το προσφέρον νομικό πρόσωπο νομίμως:

4.1 αποφάσισε να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό,

4.2 όρισε τον/τους να υπογράψουν την προσφορά

5. Σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της προσφοράς μας, αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής ή/και της τυχόν σύμβασης που θα συναφθεί, δεσμευόμαστε να γνωστοποιήσουμε στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή, άλλως η ΔΕΗ θα δύναται:

- να απορρίψει την προσφορά μας και να καταπέσει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό
- αν έχει ήδη συναφθεί η σχετική σύμβαση, να την καταγγείλει και να καταπέσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.

Ημερομηνία:

Ο Δηλών

(Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Όταν ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο η παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση θα πρέπει, με κατάλληλη διαμόρφωση, να καλύπτει τις παρακάτω παραγράφους 1, 4.4, 5, και,

εάν δεν παρίσταται αυτοπροσώπως στην αποσφράγιση, την παράγραφο 4.3 εφόσον το επιθυμεί

- 2 Αναγράφεται από το διαγωνιζόμενο η επωνυμία του προσφέροντος οικονομικού φορέα
- 3 Συμπληρώνεται από την Υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό κατά περίπτωση αντικειμένου:
 - «στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθ. μερίδας και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα το ν. 3419/2005»
 - «στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (ΜΕΕΠ)», σε περίπτωση που προβλέπεται συμμετοχή εργοληπτών δημοσίων έργων
- 4 Αναγράφεται κατά περίπτωση νομικής μορφής του προσφέροντος «μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου» ή «διαχειριστές»

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗ¹
(Καλύπτει την παράγραφο 6.2.7.α του τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του παρέχοντος στήριξη²..... δηλώνω ότι:

1. Ο παρέχων στήριξη είναι εγγεγραμμένος³.....
2.⁴..... του παρέχοντος στήριξη νομικού προσώπου είναι:
.....
.....
.....
3. Νόμιμος εκπρόσωπος του παρέχοντος στήριξη νομικού προσώπου είναι
4. Το παρέχον στήριξη νομικό πρόσωπο νομίμως:
 - 4.1 αποφάσισε να παράσχει στήριξη στον προσφέροντα για το Διαγωνισμό
 - 4.2 όρισε τον/τους να υπογράψουν τα έγγραφα συνεργασίας και την παρούσα δήλωση
5. Σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου, αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, κατά τη διάρκεια ισχύος της συνεργασίας με τον προσφέροντα, δεσμευόμαστε να γνωστοποιήσουμε στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή, άλλως η ΔΕΗ θα δύναται:
 - να απορρίψει την προσφορά του αποδεχόμενου τη στήριξή μας και να καταπέσει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής του στο Διαγωνισμό
 - αν έχει ήδη συναφθεί η σχετική σύμβαση, να την καταγγείλει και να καταπέσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.

Ημερομηνία:

Ο Δηλών

(Ονοματεπώνυμο – ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Όταν ο παρέχων στήριξη είναι φυσικό πρόσωπο η παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση θα πρέπει, με κατάλληλη διαμόρφωση, να καλύπτει τις παραγράφους 1 και 5.
- ² Αναγράφεται η επωνυμία του παρέχοντος στήριξη οικονομικού φορέα
- ³ Συμπληρώνονται στοιχεία από τα οποία να προκύπτει η σύννομη άσκηση στη χώρα εγκατάστασης δραστηριότητας συναφούς με την στήριξη που θα παρασχεθεί (π.χ. εγγραφή σε επαγγελματικό μητρώο κλπ)
- ⁴ Αναγράφεται κατά περίπτωση νομικής μορφής του παρέχοντος στήριξη «μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου» ή «διαχειριστές»

ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΟΡΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
(Καλύπτει την παράγραφο 6.2.3 του τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του προσφέροντος¹..... δηλώνω ότι ο προσφέρων:

1. Έλαβε πλήρη γνώση της Διακήρυξης με στοιχεία και ειδικά όλα τα τεύχη και έγγραφα που αναφέρονται στο άρθρο 1 του τεύχους 2 αυτής.
.....².....
2. Αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους του Διαγωνισμού,³..... καθώς και του συνημμένου στη Διακήρυξη σχεδίου σύμβασης.
.....⁴.....
3. Η προσφορά του θα παραμείνει σε ισχύ σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 του τεύχους 2 της Διακήρυξης και ότι δεν δικαιούται, υπό οποιεσδήποτε συνθήκες, μετά την αποσφράγιση της και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της να την ανακαλέσει ή να ζητήσει την τροποποίηση ή συμπλήρωση της με οποιοδήποτε τρόπο ή μορφή.
4.⁵.....

Ημερομηνία:

Ο Δηλών

(Ονοματεπώνυμο – ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Αναγράφεται η επωνυμία του προσφέροντος οικονομικού φορέα
- ² Σε περίπτωση που απαιτείται από τη διακήρυξη επιβεβαιωμένη επίσκεψη, συμπληρώνεται διαμορφωμένη κατάλληλα σχετική δήλωση, όπως: «Η διαμόρφωση των τιμών της Προσφοράς του έγινε μετά από εξέταση που πραγματοποίησε στον τόπο εκτέλεσης της σύμβασης, όπου έλαβε πλήρη γνώση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν ή μπορούν να εμφανισθούν και που είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο το κόστος ή το χρόνο εκτέλεσης της»
- ³ Σε περίπτωση που έχουν εκδοθεί Συμπληρώματα της Διακήρυξης ο δηλών πρέπει να αναγράψει «και του/των Συμπληρώματος/των αυτής Νο ... έως και Νο ...»
- ⁴ Σε περίπτωση που έχει επιλεγεί η διενέργεια και ηλεκτρονικής δημοπρασίας προστίθεται η παράγραφος αυτή με το ακόλουθο περιεχόμενο: «Έλαβε γνώση και των όρων για την υποβολή των οικονομικών προσφορών του διαγωνισμού μέσω του Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοπρασιών, τους οποίους επίσης αποδέχεται στο σύνολό τους ανεπιφύλακτα»
- ⁵ Η Υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό, ανάλογα με τη φύση και τις ανάγκες του αντικειμένου της σύμβασης και τις προβλέψεις της εκάστοτε Διακήρυξης, προσθέτει στο Υπόδειγμα, ένα ή περισσότερα από τα επόμενα (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) κείμενα:
«Η προσφορά του:
 - δεν έχει Αποκλίσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης
 - δεν έχει άλλες διαφοροποιήσεις από τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Διακήρυξης, πλην εκείνων που περιλαμβάνονται στους υποβληθέντες Πίνακες Ισοδύναμων Τεχνικών Προδιαγραφών

-
- δεν έχει άλλες διαφοροποιήσεις από τις Τεχνικές Προδιαγραφές της Διακήρυξης, πλην εκείνων που περιλαμβάνονται στους υποβληθέντες Πίνακες Τεχνικών Αποκλίσεων
 - δεν έχει Αποκλίσεις ή άλλες διαφοροποιήσεις από τους Εμπορικούς και Οικονομικούς Όρους της Διακήρυξης, πλην εκείνων που περιλαμβάνονται στους υποβληθέντες Πίνακες Εμπορικών Αποκλίσεων»

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ

1

(Καλύπτει την παράγραφο 6.2.4 του τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του προσφέροντος²..... στο διαγωνισμό³..... δηλώνω, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς του, ότι:

1. Ο Διαγωνιζόμενος μέχρι την ημέρα υποβολής της προσφοράς του δεν εμπίπτει σε κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού συμμετοχής του στην παρούσα διαδικασία, που αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 2 του άρθρου 5 του ΚΕΠΥ, και συνοπτικά έχουν ως εξής:
 - 1.1 Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
 - 1.2 Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για παράβαση του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
 - 1.3 Δεν έχει υποβάλει σοβαρές ψευδείς δηλώσεις, δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης με αντικείμενο σχετικό με το προκηρυσσόμενο, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
 - 1.4 Δεν τελεί σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, δεν τελεί σε κοινή εκκαθάριση ούτε υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής εκκαθάρισης.
 - 1.5 Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα ή κάποιο από τα αδικήματα της διαφθοράς-δωροδοκίας, της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της διάπραξης τρομοκρατικών εγκλημάτων, της παιδικής εργασίας, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και της απάτης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.
 - 1.6 Δεν έχει συνάψει συμφωνίες για στρέβλωση του ανταγωνισμού.
 - 1.7 Δεν έχει επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη λήψη αποφάσεων, δεν έχει αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες, ή δεν έχει παράσχει παραπλανητικές πληροφορίες που σχετίζονται ουσιωδώς με τη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης.
 - 1.8 ⁴Δεν έχει υποπέσει σε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που επιφέρουν επιβολή σε βάρος του προστίμων και συνιστούν λόγο αποκλεισμού σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
2.⁵.....
3. Δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη.

4. Ο Διαγωνιζόμενος δεσμεύεται, εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, να προσκομίσει εντός δέκα (10) ημερών από τη γνωστοποίηση του αιτήματος, τα αντίστοιχα αποδεικτικά - δικαιολογητικά των πιο πάνω δηλωθέντων, όπως αυτά αναφέρονται και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παράγραφο 6.2.B του τεύχους 2 της Διακήρυξης.

Ημερομηνία:

Ο Δηλών

(Όνοματεπώνυμο - ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Υπόδειγμα για διαδικασίες σύναψης σύμβασης κάτω των ορίων της οδηγίας 2014/25/ΕΕ
- ² Αναγράφεται η επωνυμία του προσφέροντος οικονομικού φορέα
- ³ Αναγράφεται ο αριθμός του Διαγωνισμού (π.χ. ΔΥΠ-6513085)
- ⁴ Η παράγραφος 1.8 περιλαμβάνεται ως ακολούθως:
 - Στις συμβάσεις καθαρισμού και φύλαξης των εγκαταστάσεων με προϋπολογισμένη δαπάνη άνω του ποσού των δύο χιλιάδων και πεντακοσίων Ευρώ (2.500,00 €)
 - Στις λοιπές συμβάσεις με προϋπολογισμένη δαπάνη μεγαλύτερη του ποσού των είκοσι χιλιάδων Ευρώ (20.000,00€)
- ⁵ Η παράγραφος αυτή προστίθεται μόνο στην περίπτωση σύναψης σύμβασης αξίας μεγαλύτερης του ενός εκατ. €, άλλως παραλείπεται και αναριθμούνται οι επόμενες. Στην περίπτωση αυτή αναγράφεται: «Δεν συντρέχουν οι ασυμβίβαστες ιδιότητες της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (ΦΕΚ Α' 30), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το ν. 3414/2005 (ΦΕΚ Α' 279)»

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ
ΣΤΗΡΙΞΗ¹

(Καλύπτει την παράγραφο 6.2.7 του τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του Παρέχοντος Στήριξη²..... στον προσφέροντα
για το Διαγωνισμό, δηλώνω ότι:

1. Ο Παρέχων Στήριξη μέχρι την ημέρα διενέργειας του πιο πάνω Διαγωνισμού δεν
εμπίπτει σε κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού συμμετοχής του στην παρούσα
διαδικασία, που αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 2 του άρθρου 5 του
ΚΕΠΥ, και συνοπτικά έχουν ως εξής:
 - 1.1 Είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
 - 1.2 Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για παράβαση του
περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου.
 - 1.3 Δεν έχει υποβάλει σοβαρές ψευδείς δηλώσεις, δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή
επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης
στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης με αντικείμενο σχετικό με την
παρεχόμενη στήριξη, που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της
προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
 - 1.4 Δεν τελεί σε πτώχευση ούτε σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης, δεν τελεί σε
κοινή εκκαθάριση ούτε υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής
εκκαθάρισης.
 - 1.5 Δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για σοβαρό επαγγελματικό
παράπτωμα ή κάποιο από τα αδικήματα της διαφθοράς-δωροδοκίας, της
συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της διάπραξης τρομοκρατικών
εγκλημάτων, της παιδικής εργασίας, της νομιμοποίησης εσόδων από
παράνομες δραστηριότητες και της απάτης σύμφωνα με την ισχύουσα
νομοθεσία.
 - 1.6 Δεν έχει συνάψει συμφωνίες για στρέβλωση του ανταγωνισμού.
 - 1.7 Δεν έχει επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη λήψη αποφάσεων, δεν έχει
αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες, ή δεν έχει παράσχει παραπλανητικές
πληροφορίες που σχετίζονται ουσιωδώς με τη διαδικασία ανάθεσης της
σύμβασης.
 - 1.8 ³Δεν έχει υποπέσει σε παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που επιφέρουν
επιβολή σε βάρος του προστίμων και συνιστούν λόγο αποκλεισμού σύμφωνα
με την κείμενη νομοθεσία.
2.⁴.....
3. Δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων σύμφωνα με τα
προβλεπόμενα στη Διακήρυξη.

4. Ο Παρέχων Στήριξη δεσμεύεται, εφόσον ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΗ, να θέσει στη διάθεση του Προσφέροντος ώστε αυτός να προσκομίσει εντός δέκα (10) ημερών από τη γνωστοποίηση του αιτήματος, τα αντίστοιχα αποδεικτικά - δικαιολογητικά των πιο πάνω δηλωθέντων, όπως αυτά αναφέρονται και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παράγραφο 6.2.B του τεύχους 2 της Διακήρυξης.

Ημερομηνία:

Ο Δηλών

(Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Υπόδειγμα για διαδικασίες σύναψης σύμβασης κάτω των ορίων της οδηγίας 2014/25/ΕΕ
- ² Αναγράφεται η επωνυμία του προσφέροντος οικονομικού φορέα
- ³ Η παράγραφος 1.8 περιλαμβάνεται ως ακολούθως:
- Στις συμβάσεις καθαρισμού και φύλαξης των εγκαταστάσεων με προϋπολογισμένη δαπάνη άνω του ποσού των δύο χιλιάδων και πεντακοσίων Ευρώ (2.500,00 €)
 - Στις λοιπές συμβάσεις με προϋπολογισμένη δαπάνη μεγαλύτερη του ποσού των είκοσι χιλιάδων Ευρώ (20.000,00€)
- ⁴ Η παράγραφος αυτή προστίθεται μόνο στην περίπτωση σύναψης σύμβασης αξίας μεγαλύτερης του ενός εκατ. €, άλλως παραλείπεται και αναριθμούνται οι επόμενες. Στην περίπτωση αυτή αναγράφεται: «Δεν συντρέχουν οι ασυμβίβαστες ιδιότητες της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (ΦΕΚ Α' 30), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από το ν. 3414/2005 (ΦΕΚ Α' 279)»

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ

Σε περίπτωση Σύμπραξης / Ένωσης φυσικών ή και νομικών προσώπων
(καλύπτει την παράγραφο 6.2.5 του τεύχους 2 της Διακήρυξης)

Τα υπογράφοντα μέλη¹..... για².....

1.
2.
3.

δηλώνουμε ότι στο πλαίσιο της υποβολής της Προσφοράς μας στην πιο πάνω διαγωνιστική διαδικασία, και σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης σε εμάς, θα είμαστε πλήρως υπεύθυνοι απέναντι στη ΔΕΗ, από κοινού, αδιαίρετα και σε ολόκληρο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών μας που απορρέουν από την Προσφορά μας και από τη σύμβαση.

Ημερομηνία:

Οι Δηλούντες

(Ονοματεπώνυμο – ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Αναγράφεται ανάλογα με τη μορφή του προσφέροντος π.χ. «της σύμπραξης» ή «της ένωσης» ή «της κοινοπραξίας»

² Αναγράφεται το αντικείμενο της διαγωνιστικής διαδικασίας

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ημερομηνία:

Προς

τη ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
Χαλκοκονδύλη 30, 104 32 ΑΘΗΝΑ

Σας γνωρίζουμε ότι εγγυόμαστε ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα έναντί σας υπέρ του Διαγωνιζομένου σας:

.....¹.....

παραιτούμενοι ρητά ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα από την ένσταση της διζήσεως και διαιρέσεως, καθώς και από τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του πρωτοφειλέτη, ευθυνόμενοι σε ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες και μέχρι του ποσού των²....., για τη συμμετοχή του παραπάνω Διαγωνιζόμενου στο διενεργούμενο Διαγωνισμό με αντικείμενο, σύμφωνα με την υπ' αριθ. Διακήρυξή σας και των συμπληρωμάτων αυτής, αντίγραφο των οποίων μας παραδόθηκε, βεβαιώνεται δε με την παρούσα η λήψη τούτου.

Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, σύμφωνα με την εγγύηση, θα κρίνατε ότι ο παραπάνω Διαγωνιζόμενος παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωσή του από εκείνες τις οποίες ανέλαβε με τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση με την παρούσα να σας καταβάλουμε αμελλητί και σε κάθε περίπτωση εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή σας, χωρίς καμιά από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, το ποσό της εγγύησης στο σύνολό του ή μέρος του, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και αμέσως μετά το σχετικό αίτημά σας, χωρίς να απαιτείται για την παραπάνω πληρωμή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του Διαγωνιζόμενου και χωρίς να ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν σχετική αντίρρησή του, ένσταση, επιφύλαξη ή προσφυγή του στα Δικαστήρια ή τη Διαιτησία, με αίτημα τη μη κατάπτωση της παρούσας ή τη θέση της υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Η εγγύηση αυτή αφορά αποκλειστικά και μόνο τις υποχρεώσεις του εν λόγω Διαγωνιζόμενου, που απορρέουν από τη συμμετοχή του στον παραπάνω Διαγωνισμό μέχρι και της υπογραφής της σχετικής σύμβασης, σε περίπτωση κατακύρωσης σε αυτόν και της παράδοσης από αυτόν σε σας Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τις οδηγίες σας, σε καμία όμως περίπτωση η εγγύηση αυτή δεν θα αφορά τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκτέλεση της σύμβασης αυτής.

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας υπερβαίνει κατά τριάντα (30) ημέρες το χρόνο ισχύος της Προσφοράς του διαγωνιζόμενου.

Δεδομένου δε ότι ο διαγωνιζόμενος αποδέχεται με τη συμμετοχή του στον ανωτέρω διαγωνισμό την παράταση της ισχύος της προσφοράς του:

- α) μετά το πέρας της προαναφερόμενης χρονικής ισχύος της, κατά διαδοχικά διαστήματα τριάντα (30) ημερών, εκτός εάν προ της εκάστοτε ημερομηνίας λήξεώς της δηλώσει το αντίθετο και δεν την παρατείνει, και

β) μετά τη γνωστοποίηση σε αυτόν της απόφασης κατακύρωσης και μέχρι την υπογραφή της σύμβασης, αποδεχόμαστε ότι η παρούσα είναι ισχυρή πλέον των τριάντα (30) ημερών των υπό στοιχεία α) και β) ανωτέρω χρονικών περιόδων ισχύος της προσφοράς του διαγωνιζομένου.

Για παράταση κατά τα παραπάνω της ισχύος της Εγγυητικής πέραν των δώδεκα (12) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, απαιτείται η προηγούμενη συναίνεσή μας.

Η Εγγυητική Επιστολή θα επιστραφεί σε μας, μαζί με γραπτή δήλωσή σας, που θα μας απαλλάσσει από αυτήν την εγγύηση.

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Ανάλογα με τη μορφή του διαγωνιζόμενου αναγράφεται από τον εκδότη της εγγυητικής επιστολής μια από τις παρακάτω επιλογές:

- Σε περίπτωση φυσικού προσώπου: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), (ΑΦΜ), (δ/νση) ή

- Σε περίπτωση νομικού προσώπου: (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση έδρας) ή

- Σε περίπτωση Σύμπραξης/Ένωσης: των φυσικών ή νομικών προσώπων

- α) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)

- β) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)

- Κ.Ο.Κ.

που ενεργούν εν προκειμένω ως Σύμπραξη/Ένωση και ευθύνονται εις ολόκληρον το κάθε μέλος έναντι της ΔΕΗ

² Αναγράφεται σε ευρώ το ποσό ολογράφως και αριθμητικώς

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ημερομηνία:

Προς

τη ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
Χαλκοκονδύλη 30, 104 32 ΑΘΗΝΑ

Σας γνωρίζουμε ότι εγγυόμαστε ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα έναντί σας υπέρ του Αναδόχου σας:

.....¹.....

παραιτούμενοι ρητά ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα από την ένσταση της διζήσεως και διαιρέσεως, καθώς και από τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του πρωτοφειλέτη ευθυνόμενοι σε ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες και μέχρι του ποσού των²....., για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου της υπ' αριθ. Σύμβασης και των τυχόν συμπληρωμάτων της και σε απόλυτη συμμόρφωση προς τους όρους της. Αντίγραφο αυτής μας παραδόθηκε, βεβαιώνεται δε με την παρούσα η λήψη του.

Το αντικείμενο της Σύμβασης είναι με συμβατικό προϋπολογισμό

Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, σύμφωνα με την εγγύηση, θα κρίνατε ότι ο παραπάνω Ανάδοχος παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωσή του από εκείνες τις οποίες ανέλαβε με τη παραπάνω Σύμβαση, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση με την παρούσα να σας καταβάλουμε αμελλητί και σε κάθε περίπτωση εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή σας, χωρίς καμιά από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, το ποσό της εγγύησης στο σύνολό του ή μέρος του, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και αμέσως μετά το σχετικό αίτημά σας, χωρίς να απαιτείται για την παραπάνω πληρωμή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του Αναδόχου και χωρίς να ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν σχετική αντίρρησή του, ένσταση, επιφύλαξη ή προσφυγή του στα Δικαστήρια ή τη Διαιτησία, με αίτημα τη μη κατάπτωση της παρούσας ή τη θέση της υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Τέλος, σας δηλώνουμε ότι η εγγύησή μας θα εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την εκπλήρωση από τον Ανάδοχο όλων των υποχρεώσεων, τις οποίες έχει αναλάβει με την αντίστοιχη Σύμβαση και τα τυχόν συμπληρώματά της, αλλά όχι αργότερα από³..... μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης. Η ισχύς της παρούσας εγγυητικής θα παραταθεί πέραν της προαναφερθείσας προθεσμίας χωρίς καμία αντίρρηση εκ μέρους μας, μετά από γραπτή απαίτησή σας που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης ισχύος της παρούσας εγγυητικής.

Με τη λήξη της περιόδου εγγύησης ή της παράτασης που ζητήθηκε από τη ΔΕΗ, η παρούσα εγγυητική θα επιστραφεί σε εμάς μαζί με έγγραφη δήλωσή σας, η οποία θα μας απαλλάσσει από την εγγυοδοσία μας.

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Ανάλογα με τη μορφή του διαγωνιζόμενου αναγράφεται από τον εκδότη της εγγυητικής επιστολής μια από τις παρακάτω επιλογές:

-
- Σε περίπτωση φυσικού προσώπου: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο),
..... (ΑΦΜ), (δ/νση) ή
 - Σε περίπτωση νομικού προσώπου: (επωνυμία), (ΑΦΜ),
..... (δ/νση έδρας) ή
 - Σε περίπτωση Σύμπραξης/Ένωσης: των φυσικών ή νομικών προσώπων
 - α) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)
 - β) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)
 - Κ.Ο.Κ.που ενεργούν εν προκειμένω ως Σύμπραξη/Ένωση και ευθύνονται εις ολόκληρον το
κάθε μέλος έναντι της ΔΕΗ
- ² Αναγράφεται σε ευρώ το ποσό ολογράφως και αριθμητικώς
- ³ Συμπληρώνεται από την Υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό ο κατάλληλος αριθμός μηνών συνεκτιμώντας το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της σύμβασης πλέον ενός περιθωρίου από τυχόν καθυστερήσεις (π.χ. σε έργο με χρονικό ορίζοντα οριστικής παραλαβής τους δεκαοχτώ (18) μήνες μπορεί η μέγιστη ισχύς της εγγυητικής να ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες)