



ΔΕΘ/ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθμός Διακήρυξης: 1200067849

Ημερομηνία: 9-06-2020

Αντικείμενο: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΤΕΥΧΟΣ 1 ΑΠΟ 6

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
ΓΙΑ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

1. Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε. (εφεξής ΔΕΗ Α.Ε. ή ΔΕΗ ή Επιχείρηση), Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα, προσκαλεί όλους τους ενδιαφερόμενους για την υποβολή προσφοράς σε κλειστό φάκελο, σύμφωνα με τους όρους του επισυναπτόμενου σχεδίου σύμβασης, για την ανάδειξη Αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών ΑΗΣΑ-1200067849.
2. Κριτήριο σύναψης της σύμβασης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά η οποία προσδιορίζεται βάσει της τιμής για το σύνολο των ειδών της Πρόσκλησης. Προσφορές για μέρος των ειδών ή των ποσοτήτων κάθε είδους δεν θα ληφθούν υπόψη
3. Οι Διαγωνιζόμενοι θα προσφέρουν τιμές συμπληρώνοντας το ποσοστό έκπτωσης στο συνημμένο Πίνακα Τιμών Προϊόντων, με την προσφερόμενη από αυτούς τιμή έκπτωσης.
4. Η παραλαβή των προσφορών και η αποσφράγισή τους θα γίνει στο Διοικητήριο του ΑΗΣ Αλιβερίου στις **25.06.2020** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **11:00 π.μ.** (ώρα λήξης επίδοσης προσφορών) από την αρμόδια Επιτροπή που θα συστήσει η Επιχείρηση, ενώπιον εκπροσώπων των προσφερόντων, εφόσον το επιθυμούν.
5. Στο Διαγωνισμό μπορούν να συμμετάσχουν όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή συμπράξεις/ενώσεις αυτών), οι οποίοι είναι εγκατεστημένοι σε οποιαδήποτε χώρα και είναι εγγεγραμμένοι στα οικεία επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στην Ελλάδα ή στη χώρα εγκατάστασής του για επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το αντικείμενο της σύμβασης.
Οι ως άνω οικονομικοί φορείς πρέπει να δραστηριοποιούνται στην παροχή υπηρεσιών μαζικής εστίασης (Εστιατόρια, Κέντρα, Catering, Αναψυκτήρια και συναφείς Επιχειρήσεις που πουλούν γεύματα – μικρογεύματα).
Για τον έλεγχο και πιστοποίηση της ανωτέρω προϋπόθεσης συμμετοχής, ο Διαγωνιζόμενος πρέπει να υποβάλλει απαραίτητα με τον Φάκελο της προσφοράς του φωτοαντίγραφο της Άδειας λειτουργίας της Επιχείρησής του.
6. Οι προσφέροντες δεσμεύονται με την προσφορά τους για χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών. Η άρση της ισχύος της προσφοράς πριν από τη λήξη της, παρέχει στην Επιχείρηση το δικαίωμα αποκλεισμού του οικονομικού φορέα από μελλοντικές διαδικασίες παροχής υπηρεσιών.
7. Στο φάκελο της προσφοράς θα περιλαμβάνονται:
 - 7.1 Δήλωση νομιμοποίησης του προσφέροντος σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα υπόδειγμα.
 - 7.2 Δήλωση Συνυπευθυνότητας σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από συμπράξη/ένωση οικονομικών φορέων.
 - 7.3 Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό για το ποσό των 200,00 Ευρώ, συμ-

- φωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα.
- 7.4 Φωτοαντίγραφο της Άδειας λειτουργίας της Επιχείρησής του.
 - 7.5 Υπεύθυνη δήλωση του ΝΔ 1599/86 του υποψηφίου ότι αναγνωρίζει ότι θα είναι ο μόνος υπεύθυνος για την τήρηση των υγειονομικών/ αγορανομικών αστυνομικών και λοιπών διατάξεων λειτουργίας του κυλικείου έναντι κάθε αρχής και των καταναλωτών.
 - 7.6 Ο κάθε ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταθέσει περιγραφή του Τεχνικού εξοπλισμού, της επίπλωσης και της διακόσμησης, που θα τοποθετήσει στο χώρο του κυλικείου. Ο ανωτέρω εξοπλισμός θα βαρύνει τον Ανάδοχο. Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εντός τριάντα (30) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης να υλοποιήσει τις ανωτέρω προτάσεις περί Τεχνικού Εξοπλισμού, επίπλωσης και διακόσμησης, διαφορετικά κηρύσσεται έκπτωτος.
 - 7.7 Βεβαίωση του ΑΗΣ Αλιβερίου, ότι ο διαγωνιζόμενος επισκέφθηκε τον Σταθμό και έλαβε γνώση των συνθηκών εκτέλεσης των εν λόγω εργασιών.
 - 7.8 Πίνακας Τιμών Προϊόντων.
8. Μετά την αποσφράγιση, η αρμόδια Επιτροπή της Επιχείρησης αρχικά καθορίζει τη σειρά πλειοδοσίας με βάση το κριτήριο ανάθεσης.
Στη συνέχεια αξιολογεί τυπικά και τεχνικά τα στοιχεία της προσφοράς του μειοδότη. Σε περίπτωση που δεν γίνει αποδεκτή προβαίνει σε αξιολόγηση των αντίστοιχων στοιχείων του επόμενου σε σειρά μειοδοσίας προσφέροντος κ.ο.κ.
9. Τυχόν διαμαρτυρία οικονομικού φορέα σε οποιαδήποτε φάση της διαδικασίας, τίθεται υπόψη του αρμόδιου οργάνου της Επιχείρησης για τη σύναψη της Σύμβασης κατά τη φάση της ανάθεσής της.
10. Τα τεύχη της Διακήρυξης, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 1 του τεύχους 2 της Διακήρυξης, διατίθενται ηλεκτρονικά μέσω της επίσημης ιστοσελίδας (site) της Επιχείρησης: <https://eprocurement.dei.gr> 1200067849, όπου και παρέχονται οι σχετικές με την παραλαβή τους οδηγίες.

_ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Η ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΣΟΔΙΔ ΙV παρ.114.2

Δ. ΚΟΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΛΑΔΟΥ ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Συνημμένα:

- Πίνακας Τιμών Προϊόντων
- Σχέδιο Σύμβασης
- Υποδείγματα



ΔΕΘ/ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθμός Διακήρυξης: 1200067849

Ημερομηνία: 9-06-2020

Αντικείμενο: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 2 ΑΠΟ 6

Αξιολόγηση Προσφορών Διαγωνισμού

1. Ο Διαγωνισμός για ανάδειξη Αναδόχου, ικανού για την έγκαιρη, έντεχνη, άρτια και οικονομική λειτουργία της Παροχής Υπηρεσίας, γίνεται μεταξύ των τεχνικά και οικονομικά αποδεκτών προσφορών και το κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή.
2. Για την αξιολόγηση των προσφορών έχει συνταχθεί Πίνακας Τιμών Προϊόντων τα οποία πρέπει να διατίθενται υποχρεωτικά και σε απεριόριστες ποσότητες από το Κυλικείο. Για κάθε είδος του Πίνακα ορίζεται αρχική τιμή. Ο κάθε ενδιαφερόμενος, θα προσφέρει αρνητική ή θετική έκπτωση για το σύνολο των ειδών σε ποσοστό επί τοις εκατό (%). Το ποσοστό αυτό της έκπτωσης θα αντιστοιχεί και για κάθε είδος χωριστά, ώστε να προκύψει έτσι και η τελική τιμή πώλησης του κάθε είδους.
3. Η Επιτροπή Αποσφράγισης-Αξιολόγησης ελέγχει την ύπαρξη λογιστικών σφαλμάτων και συντάσσει τον Πίνακα μειοδοσίας.
Σε περίπτωση προσφοράς του ίδιου ποσοστού έκπτωσης μειοδοσίας από δύο (2) ή περισσότερους διαγωνιζόμενους η επιτροπή θα προχωρήσει σε κλήρωση για την ανάδειξη του μειοδότη.
4. Η τιμή κάθε είδους της προσφοράς του μειοδότη θα στρογγυλοποιηθεί από την Επιτροπή Αξιολόγησης – Αποσφράγισης της ΔΕΗ Α.Ε. με προσέγγιση 1/20 του Ευρώ (π.χ. οι τιμές 0,11 ή 0,12€ στρογγυλοποιείται σε 0,10€, οι τιμές 0,13 ή 0,14€ σε 0,15€, οι τιμές 0,16 ή 0,17€ στρογγυλοποιούνται σε 0,15€ και οι τιμές 0,18 ή 0,19€ στρογγυλοποιούνται σε 0,20€).

Η σειρά μειοδοσίας δεν αλλάζει ακόμα κι αν λόγω μικρής διαφοράς στο ποσοστό έκπτωσης μεταξύ του μειοδότη και λοιπών διαγωνιζομένων προκύπτει ίδιος τελικός (μετά την στρογγυλοποίηση) Πίνακας Τιμών Προϊόντων.
5. Σε περίπτωση που η επιτροπή διαγωνισμού διαπιστώσει ότι οι προσφερόμενες εκπτώσεις είναι αρκετά υψηλές, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται αμφιβολίες για την αξιοπιστία των προσφορών, μπορεί κατά την κρίση της να ζητήσει από οποιονδήποτε διαγωνιζόμενο στοιχεία, τα οποία θα πρέπει να αποδεικνύουν ότι η τιμή πώλησης των ειδών με βάση το ποσοστό έκπτωσης, να καλύπτει τουλάχιστον το κόστος αγοράς των προϊόντων αυτών και το σχετικό εργολαβικό κέρδος.
6. Αν διαπιστωθεί ότι η τιμή πώλησης που προκύπτει μετά τον υπολογισμό της έκπτωσης δεν καλύπτει τουλάχιστον το κόστος αγοράς και το σχετικό εργολαβικό κέρδος οποιουδήποτε προϊόντος, τότε η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αναξιόπιστη.



ΔΕΘ/ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθμός Διακήρυξης: 1200067849

Ημερομηνία: 9-06-2020

Αντικείμενο: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 3 ΑΠΟ 6

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ : 1200067849

ΣΥΜΒΑΣΗ :

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ	
ΕΙΔΟΣ	ΤΙΜΗ
ΝΕΣ ΚΑΦΕ 200 ml	0,50 €
ΝΕΣ ΚΑΦΕ 200 ml με γάλα	0,60 €
ΦΡΑΠΕ 200 ml	0,50 €
ΦΡΑΠΕ 200 ml με γάλα	0,60 €
ΚΑΦΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ 70 ml	0,40 €
ΚΑΦΕΣ ΓΑΛΛΙΚΟΣ 200 ml	0,40 €
ΚΑΦΕΣ ΓΑΛΛΙΚΟΣ 200 ml με γάλα	0,50 €
ΤΣΑΪ 200 ml	0,50 €
ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ (ψωμάκι 80 γραμ. Κασέρι 60 γρ.)	1,30 €
ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ (ψωμάκι 80 γραμ. Ζαμπόν ή Γαλοπούλα καπνιστή 60 γρ.)	1,30 €
ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ ανάμικτο (Ψωμάκι 80 γραμ. Περιεχ. 30 γραμ. κασέρι, 30 γραμ. γαλοπούλα)	1,30 €
ΣΑΝΤΟΥΙΤΣ (Ψωμάκι 80 γραμ. φέτα τυρί 60 γραμ.)	1,20 €
Κουλούρι αρίστης ποιότητας με σουσάμι	0,50 €
Τοστ (ψωμάκι 70 γραμ-Κασέρι 60 γραμ)	1,20 €
Τοστ (ψωμάκι 70 γραμ-Ζαμπόν ή Γαλοπούλα 60 γραμ)	1,20 €
Τοστ ανάμικτο (Περιεχ. 30 γραμ. κασέρι, 30 γραμ. γαλοπούλα ή ζαμπόν)	1,20 €
Τυρόπιτα με σφολιάτα	1,00 €
ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΝΕΡΟ (1 + 1/2 ΛΙΤΡΟ)	0,60 €
ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΝΕΡΟ 1/2 ΛΙΤΡΟ)	0,40 €
ΚΟΚΑ-ΚΟΛΑ (ΚΟΥΤΙ 330 ml)	0,90 €
ΑΕΡΙΟΥΧΟΣ ΠΟΡΤΟΚΑΛΑΔΑ (ΚΟΥΤΙ 330 ml)	0,90 €
ΑΕΡΙΟΥΧΟΣ ΛΕΜΟΝΑΔΑ (ΚΟΥΤΙ 330 ml)	0,90 €
ΣΠΡΑΪΤ (ΚΟΥΤΙ 330 ml)	0,90 €
ΧΥΜΟΙ 0,25 L	0,80 €

ΕΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΕΙΔΗ

1. Αριθμητικώς.....%

2. Ολογράφως.....%

Σημείωση:

Θετική Έκπτωση (+ %) σημαίνει μείωση επί των Αρχικών Τιμών των Προϊόντων
Αρνητική Έκπτωση (- %) σημαίνει αύξηση επί των Αρχικών Τιμών των Προϊόντων



ΔΕΘ/ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθμός Διακήρυξης: 1200067849

Αριθμός Σύμβασης:.....

Ημερομηνία:.....

Αντικείμενο: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΕΥΧΟΣ 4 ΑΠΟ 6



ΔΕΘ/ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΕΗ

Πληροφορίες: Γ. Κατσιμεντές
Τηλέφωνο: 2223026260
Fax: 2223022175
email: g.katsimentes@dei.com.gr
ΑΦΜ:090000045

ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

Διεύθυνση:

Τηλέφωνο:

email:

ΑΦΜ:

Fax:

ΔΟΥ:

Σχετικά:

Αριθμός Αίτησης: 1200067849

Κάλυψη: Μερική Τελική Ολική

Αίτηση Τιμών:

Ημερομηνία Προσφορών: 25-06-2020

Δικαιολογητικά Κατακύρωσης: Πρακτικό ανάθεσης

Αξία:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΣΧΕΔΙΟ)

Στο Αλιβέρι σήμερα την μεταξύ των συμβαλλομένων:

- α) του πρώτου των συμβαλλομένων με την επωνυμία Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε., και διακριτικό τίτλο ΔΕΗ ΑΕ (εφεξής ΔΕΗ ή Επιχείρηση), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Χαλκοκονδύλη 30, Τ.Κ. 104 32, όπως εν προκειμένω νόμιμα εκπροσωπείται από τον Δ. Κοτρογιάννη, Δ/ντή Κλάδου ΑΗΣ Αλιβερίου, και
- β) του δεύτερου των συμβαλλομένων (εφεξής Ανάδοχος), που εδρεύει και εκπροσωπείται νόμιμα, σε αυτήν την περίπτωση από

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά, χωρίς καμία επιφύλαξη τα ακόλουθα:

Άρθρο 1 Τεύχη της Σύμβασης.

1. Η Σύμβαση αποτελείται από τα παρακάτω Τεύχη τα οποία υπογεγραμμένα από τα συμβαλλόμενα μέρη αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο :
 - α. Το Συμφωνητικό.
 - β. Πίνακας Τιμών Προϊόντων
 - γ. Συμφωνητικό εκμίσθωσης ακινήτου
2. Η σειρά με την οποία αναφέρονται τα Τεύχη στην προηγούμενη παράγραφο καθορίζει τη σειρά ισχύος των όρων καθενός απ' αυτά, σε περίπτωση που υπάρχουν διαφορές στο κείμενο ή στην ερμηνεία των όρων δύο ή περισσότερων Τευχών.
3. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για την υπόψη Παροχή Υπηρεσίας και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δε συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ, ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δε θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και ότι δε θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.
Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση της Παροχής Υπηρεσίας, πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.
4. Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλοι οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιουδήποτε Τεύχους της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως.

Άρθρο 2 Αντικείμενο της Σύμβασης

1. Με τη Σύμβαση αυτή η Επιχείρηση αναθέτει και ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την λειτουργία κυλικείου στον ΑΗΣ Αλιβερίου, με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση του προσωπικού, με εξασφάλιση τιμών προσιτών, υγιεινής τροφής και περιβάλλοντος καθαρού και ευπρεπούς.
2. Για την εκμετάλλευση του Κυλικείου ο Ανάδοχος θα καταβάλει στον ΑΗΣ Αλιβερίου μηνιαίο μίσθωμα.

Άρθρο 3

Τρόπος Πληρωμής του Μισθώματος

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται κάθε μήνα εντός του πρώτου πενθημέρου του μισθωτικού μήνα έναντι εγγράφου αποδείξεως της Εταιρείας.

Ταυτόχρονα με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει στο ταμείο του ΑΗΣ Αλιβερίου τρία (3) μισθώματα, τα οποία θα του επιστραφούν με την λήξη της.

Σε περίπτωση που δεν καταβληθεί μέσα στο χρονικό διάστημα που καθορίζεται, μπορεί να ενεργοποιηθεί η διαδικασία είσπραξης του σχετικού ενοικίου από το κατατεθειμένο για αυτό το σκοπό ποσό των τριών (3) μηνιαίων μισθωμάτων ενώ, σε περίπτωση επανάληψης του ίδιου φαινομένου, δύναται να κινηθεί η διαδικασία καταγγελίας της μισθωτικής σύμβασης και έκπτωσης υπέρ της Εταιρείας της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που έχει κατατεθεί από τον ενδιαφερόμενο.

Άρθρο 4

Περιγραφή Μισθωμένου Χώρου

Το μίσθιο είναι εμβαδού 60 τετραγωνικών μέτρων περίπου, επιπλέον Αποθήκη και WC και βρίσκεται στον 1^ο όροφο του κτηρίου του Κέντρου Τροφοδοσίας Κλιμακίου.

Διαθέτει σε πλήρη λειτουργία κεντρική θέρμανση, ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση.

Άρθρο 5

Υποχρεώσεις Μισθωτή

1. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε μόνιμη κατασκευή στον υπόψη χώρο.
2. Ο υπόψη χώρος θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος κυλικείου.
Η παραπάνω εκμίσθωση παύει να ισχύει και η χρήση του χώρου επανέρχεται στη ΔΕΗ Α.Ε. εάν δεν χρησιμοποιηθεί άμεσα για το σκοπό που εκμισθώθηκε ή από την στιγμή που θα σταματήσει να χρησιμοποιείται για το σκοπό αυτό.
3. Δεν επιτρέπεται η υπεκμίσθωση σε τρίτους χωρίς την έγγραφη συναίνεση της εκμισθώτριας.
4. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα από τον μισθωτή, για την αποφυγή ατυχημάτων, πυρκαγιάς, κλοπής κ.λ.π. στον υπόψη χώρο.
5. Τον Ανάδοχο δεν θα βαρύνουν οι δαπάνες ηλεκτροδότησης και ύδρευσης καθώς αυτά περιλαμβάνονται στο μηνιαίο μίσθωμα.
6. Σε περίπτωση που η χρήση του υπόψη χώρου επανέλθει στη ΔΕΗ Α.Ε. δεν υφίσταται καμία υποχρέωση αποζημίωσης του Αναδόχου για τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις
7. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μετά την λύση της Σύμβασης να παραδώσει το Μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε.
8. Η ΔΕΗ Α.Ε. δεν υπέχει καμία αστική ή ποινική ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν συμβεί σε πρόσωπα ή πράγματα στον άνω μισθωμένο χώρο από την λειτουργία των εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή οποιαδήποτε άλλη αιτία.
9. Ο μισθωτής εκτός του εξοπλισμού που θα παραλάβει από τον ΑΗΣ Αλιβερίου, θα πρέπει να παρέχει και τον πλήρη εξοπλισμό λειτουργίας του κυλικείου (συμπεριλαμβανομένων καθισμάτων και τραπεζιών). Οι προδιαγραφές και η εγκατάσταση του εξοπλισμού τελεί υπό την έγκριση και επίβλεψη του Τομέα ΔΟ του ΑΗΣ Αλιβερίου.
10. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές, δεν μπορεί όμως να επιφέρει μεταβολές στο μίσθιο, χωρίς άδεια του ΑΗΣ Αλιβερίου, ούτε να ενεργήσει σ' αυτό μεταρρυθμίσεις ή να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διάφορο του συμφωνηθέντος.
11. Οι επισκευές και συντηρήσεις που θα απαιτήσουν οι χώροι του κυλικείου βαρύνουν τον μισθωτή και εγκρίνονται και επιβλέπονται από τον Τομέα ΔΟ του ΑΗΣ Αλιβερίου.
12. Ο μισθωτής θα χρησιμοποιεί τους χώρους του μισθίου αποκλειστικά και μόνο για το κυλικείο, απαγορευόμενης απολύτως οποιαδήποτε άλλης χρήσεώς του.
Ειδικότερα στους παραπάνω χώρους απαγορεύεται:
 - Η εγκατάσταση και η λειτουργία παντός είδους τυχερού ή μηχανικού παιχνιδιού, η παροχή παιγνιοχάρτων ή λαχείων κ.τ.λ.
 - Η παρασκευή και πώληση οινοπνευματωδών ποτών.
13. Να διατηρεί με δική του ευθύνη, απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους του κυλικείου, να φροντίζει για τη συγκέντρωση και την απόρριψη των σκουπιδιών σε

ειδικούς κάρδους ανακύκλωσης, καθώς και για την καθαριότητα του περιβάλλοντος χώρου.

14. Να φροντίζει για την άριστη ποιότητα, συντήρηση και καθαριότητα των πωλούμενων ειδών και να τηρεί αυστηρή καθαριότητα τόσο στα σκεύη, έπιπλα και μηχανήματα όσο και σε ολόκληρο το χώρο εντός του κυλικείου.
15. Να τηρεί με ακρίβεια όλες τις σχετικές με τη λειτουργία κυλικείου υγειονομικές, αγορανομικές, αστυνομικές και άλλες διατάξεις καθώς και τις οδηγίες ή εντολές των αρμοδίων του ΑΗΣ Αλιβερίου, δεδομένου ότι είναι ο μόνος υπεύθυνος για την τήρησή τους έναντι σε κάθε αρχή και στους καταναλωτές.
Ενδεικτικά αναφέρουμε κατ' ελάχιστον τα ισχύοντα:
 - Ν. 2741/ΦΕΚ199/Τ.Α' /28-09-1999
 - ΚΥΑ 15523/ΦΕΚ 1187/Τ.Β' /31-08-2006
 - ΚΥΑ 10755/ΦΕΚ 727/Τ.Β' /15-06-2006
 - Ε.Κ 178/2002
 - Ε.Κ 852/2004
 - Υ.Δ Α1β/8577/ΦΕΚ 526/Τ.Β' /24-09-1983
 - Κώδικας Τροφίμων & Ποτών
16. Να τηρεί απαρέγκλιτα τους κανόνες υγιεινής, ποιότητας και καθαριότητας τόσο στους χώρους και τον εξοπλισμό του κυλικείου όσο και στα διατιθέμενα είδη, όπως καθορίζονται κάθε φορά από τις ισχύουσες διατάξεις και από την Εταιρεία. Υποχρεούται επίσης να ελέγχει και να διασφαλίζει την ποιότητα και υγιεινή των ειδών τόσο στο στάδιο της προμήθειας όσο και στο στάδιο της διατήρησης-συντήρησης και διάθεσής τους στο καταναλωτικό κοινό. Υποχρεούται τέλος να δέχεται και να συνδράμει τους τακτικούς ανά τρίμηνο ελέγχους τόσο της ποιότητας των προσφερομένων ειδών όσο και συμμόρφωσης με τις ισχύουσες διατάξεις υγιεινής, που θα διενεργούνται από την Επιτροπή και να συμμορφώνεται προς τις υποδείξεις της. Εφόσον από τον έλεγχο που θα πραγματοποιηθεί σε δείγματα των προσφερομένων προϊόντων προκύψει αποτέλεσμα το οποίο είναι εκτός των επιτρεπόμενων από τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις ορίων, τα αποτελέσματα του ελέγχου κοινοποιούνται στον ενδιαφερόμενο προς γνώση και συμμόρφωση. Δεύτερη συνεχόμενη παράβαση των ως άνω καθοριζόμενων συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της σύμβασης μισθώσεως.
17. Ο εκμισθωτής δε θα φέρει καμία ευθύνη για κάθε ζημιά ή φθορά που θα προκληθεί στον μισθωτή από οποιαδήποτε αιτία ή από ανώτερη βία σεισμό, πυρκαγιά, κλοπή, διείσδυση υγρών, κακή λειτουργία των σωληνώσεων εν γένει ή από άλλο λόγο που δεν προβλέπεται εδώ, και ζημιών συνεπεία απεργιών ή πράξεων βίας.
18. Η έκδοση των αναγκαίων αδειών λειτουργίας και κάθε άλλης άδειας που αφορά στην εν γένει λειτουργία του κυλικείου συνιστά ευθύνη και υποχρέωση του μισθωτή.

Άρθρο 6

Συμβατικές Τιμές των Προϊόντων.

1. Οι τιμές πώλησης των βασικών ειδών (προϊόντων) είναι σύμφωνες μ' αυτές του συνημμένου Πίνακα Τιμών Προϊόντων (όπως αυτές θα διαμορφωθούν με την προσφορά του Αναδόχου και τα αναφερόμενα στο Άρθρο 8 παράγραφος 4 του Τεύχους Όροι και Οδηγίες Διαγωνισμού).
2. Οι τιμές πώλησης υπόκεινται σε αναθεώρηση με τον τρόπο & στην έκταση που προβλέπεται στο Άρθρο 10 του παρόντος Συμφωνητικού.
3. Στις τιμές πώλησης του Πίνακα Τιμών Προϊόντων περιλαμβάνονται ο ΦΠΑ και όλες οι λοιπές δαπάνες και επιβαρύνσεις του Αναδόχου.

Άρθρο 7

Προθεσμίες Πέρατος.

1. Προθεσμίες πέρατος Παροχής Υπηρεσίας.
Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει τις προθεσμίες που καθορίζονται πιο κάτω. Όλες οι προθεσμίες μετριοούνται από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης.

1. 1. Συνολική προθεσμία

Η Παροχή Υπηρεσίας θα διαρκέσει ένα (1) έτος από την υπογραφή της Σύμβασης, με δικαίωμα παράτασης από μέρος της ΔΕΗ Α.Ε. για άλλο ένα (1) έτος, με τους ίδιους όρους.

Άρθρο 8

Ποινικές Ρήτρες

1. Ρητά συμφωνείται ότι οι Ποινικές Ρήτρες οφείλονται και πληρώνονται στη ΔΕΗ Α.Ε. ξεχωρισμένα και αθροιστικά, ανεξάρτητα αν η Επιχείρηση έχει υποστεί ζημιές και ότι οι Ποινικές Ρήτρες του παρόντος Άρθρου είναι εύλογες και δίκαιες. Οι Ποινικές Ρήτρες που μπορεί να επιβληθούν περιγράφονται αναλυτικά στις επόμενες παραγράφους.
 2. Ποινικές Ρήτρες για καθυστερήσεις.
 - 2.1. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα καθυστέρησης της υλοποίησης της σύμβασης, π.χ. αναίτια μερική ή ολική μη λειτουργία του Κυλικείου, όπως ορίζεται στο Άρθρο 2 της παρούσας Σύμβασης από υπαιτιότητα του Αναδόχου, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει Ποινική Ρήτρα ίση με εκατόν πενήντα ευρώ (€ 150).
 - 2.2. Οι συνολικές καθυστερήσεις υλοποίησης της σύμβασης δεν μπορούν να υπερβαίνουν τις δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες. Στην περίπτωση αυτή γίνεται εφαρμογή του άρθρου 26 παράγραφος 4 της παρούσας Σύμβασης.
 - 2.3. Για κάθε περίπτωση μη ορθής εφαρμογής των όρων της Σύμβασης (π.χ. την συστηματική μη διάθεση έστω και ενός είδους του Πίνακα με τα υποχρεωτικά Προϊόντα), ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να καταβάλει Ποινική Ρήτρα ίση με εκατόν πενήντα ευρώ (€ 150).
 - 2.4. Οι Ποινικές Ρήτρες επιβάλλονται από την Αρμόδια Υπηρεσία ΔΕΗ Α.Ε. ΑΗΣ Αλιβερίου και θα παρακρατούνται από την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του Αναδόχου, ή από οποιοδήποτε ποσό οφειλόμενο από τη ΔΕΗ Α.Ε. προς τον Ανάδοχο, ή θα αναζητηθούν από τη ΔΕΗ Α.Ε. με οποιαδήποτε άλλο τρόπο κρίνει αυτή σκόπιμο.

Άρθρο 9

Εγγυήσεις Καλής Εκτέλεσης.

Ο Ανάδοχος ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης κατέθεσε στην Επιχείρηση σήμερα, την Εγγυητική Επιστολή αριθμός που εξέδωσε για το ποσό των 300,00 Ευρώ.

Οι παραπάνω εγγυήσεις παρέχονται με τη μορφή Εγγυητικών Επιστολών, οι οποίες εκδίδονται με δαπάνες του Προμηθευτή, σύμφωνα με αντίστοιχα υποδείγματα της Επιχείρησης, τους όρους, τις προϋποθέσεις και το ποσό που καθορίζονται στο Συμφωνητικό ή στους Ειδικούς Όρους της Σύμβασης και τα αναφερόμενα στις επόμενες παραγράφους.

Γίνεται δεκτή Εγγυητική Επιστολή Καλή Εκτέλεσης (ΕΕΚΕ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της Επιχείρησης, η οποία να έχει εκδοθεί από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β και γ της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 ή φορείς, της αποδοχής της ΔΕΗ, τις οποίες η Επιχείρηση δεν μπορεί να αρνηθεί αδικαιολόγητα, που λειτουργούν νόμιμα σε χώρα της ΕΕ, του ΕΟΧ ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Συμφωνία περί Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, αυτό το δικαίωμα.

Μπορεί επίσης να εκδίδεται από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.) ή να παρέχεται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Η Επιχείρηση, κατά την κρίση της, δικαιούται να κηρύξει καταπεσούσα την ΕΕΚΕ, μερικά ή ολικά, λόγω οποιασδήποτε απαίτησής της κατά του Αναδόχου, που απορρέει από τη Σύμβαση.

Αν δεν υπάρχει λόγος για την κατάπτωσή της, η Επιστολή αυτή επιστρέφεται στον εκδότη της, κατόπιν αιτήσεως του Αναδόχου, μετά από την πλήρη και ολοσχερή εκ μέ-

ρους του τελευταίου εκπλήρωση όλων ανεξαιρέτως των συμβατικών υποχρεώσεων του και μετά από την οριστική εκκαθάριση των λογαριασμών.

Άρθρο 10 **Αναθεώρηση Τιμών.**

Οι συμβατικές τιμές πώλησης των ειδών (προϊόντων) υπόκεινται σε αναθεώρηση. Αναπροσαρμογή τιμών μπορεί να πραγματοποιηθεί με την έναρξη κάθε εξαμήνου (ΜΗΝΑΣ Ιανουάριος και Ιούνιος) ύστερα από συμφωνία της ΔΕΗ Α.Ε. και του Αναδόχου. Το ποσοστό αναπροσαρμογής σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι ανώτερο της αύξησης του επίσημου πληθωρισμού του προηγούμενου ημερολογιακού έτους (όπως αυτό διαμορφώνεται από τη Εθνική Στατιστική Υπηρεσία). Η πρώτη αναπροσαρμογή τιμών μπορεί να γίνει από τον μήνα Ιούνιο του έτους 2020.

Τυχόν αυξομείωση του ΦΠΑ των διατιθέμενων προϊόντων θα επιφέρει ανάλογη αυξομείωση.

Άρθρο 11 **Ευθύνη Κοινοπραξίας.**

1. Συμφωνείται ρητά ότι όλα τα μέλη της Κοινοπραξίας ενέχονται και ευθύνονται έναντι της Επιχείρησης ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και σε ολόκληρο, το κάθε ένα χωριστά για την εκπλήρωση των κάθε φύσης υποχρεώσεων που αναλαμβάνει η Κοινοπραξία με την παρούσα Σύμβαση.
2. Συμφωνείται επίσης ότι θα εκπροσωπούνται με κοινό εκπρόσωπο σε όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και θα ελέγχεται από την Επιχείρηση η ουσιαστική συμμετοχή στην Κοινοπραξία όλων των μελών αυτής σύμφωνα με το Κοινοπρακτικό.

Άρθρο 12 **Προσωπικό Αναδόχου.**

1. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την πληρωμή των εργαζομένων του με ποσό που δεν θα είναι χαμηλότερο από την ελάχιστη νόμιμη αμοιβή που προβλέπεται από την εκάστοτε ισχύουσα Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας. Σε αντίθετη περίπτωση η ΔΕΗ Α.Ε. ουδεμία ευθύνη θα φέρει για τυχόν διεκδικήσεις των εργαζόμενων του αναδόχου ενώπιον των αρμόδιων ελληνικών δικαστηρίων.
2. Ο Ανάδοχος είναι ελεύθερος να διαλέξει όλο το προσωπικό που απαιτείται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του που προκύπτουν από τη Σύμβαση και είναι υπεύθυνος, δυνάμει του Αστικού και Ποινικού Ελληνικού Δικαίου, για όλες τις πράξεις ή/και παραλείψεις του εν λόγω προσωπικού, που σχετίζονται με την παροχή της παρούσας υπηρεσίας.
3. Το προσωπικό που θα απασχοληθεί από τον Ανάδοχο για την παροχή της παρούσας υπηρεσίας πρέπει να είναι ικανό, αριθμητικά επαρκές, ειδικευμένο και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς κανονισμούς.
4. Ο Ανάδοχος συμφωνεί ότι δεν θα προσλάβει προσωπικό της Επιχείρησης για την παροχή της υπηρεσίας της παρούσας Σύμβασης.
5. Συμφωνείται ρητά ότι το απασχολούμενο από τον Ανάδοχο προσωπικό, συνεργάτες κ.λ.π. δεν έχει καμία απολύτως σχέση με τη ΔΕΗ Α.Ε. και ιδίως μισθώσεως ή προστήσεως. Τυχόν εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία σχετικά με το προσωπικό βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.
6. Το προσωπικό του Αναδόχου θα πρέπει όλες τις ώρες λειτουργίας να είναι ντυμένο με ομοιόμορφη ενδυμασία εργασίας, να φέρει σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμο του και η ειδικότητα του και να είναι εφοδιασμένο με όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο πιστοποιητικά υγείας.
7. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει αμέσως κάθε υπάλληλό του, του οποίου την απόλυση τυχόν θα ζητούσε η ΔΕΗ Α.Ε. είτε για ακαταλληλότητα, είτε για απρεπή διαγωγή. Επίσης, ο μισθωτής θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος έναντι των υπαλλήλων αυτών, για κάθε απαίτησή τους (αποζημίωση, άδεια, επιδόματα αδείας, δώρα κ.τ.λ.), που θα προκύψει από την απόλυση αυτή.

Άρθρο 13 **Παρεχόμενα Είδη**

1. Τα είδη τα οποία αναφέρονται στον συνημμένο Πίνακα Προϊόντων είναι τα ελάχιστα τα οποία πρέπει να διατίθενται υποχρεωτικά και σε απεριόριστες ποσότητες από το κυλικείο.
 2. Εκτός από τα παραπάνω είδη ο Ανάδοχος θα μπορεί να διαθέτει και άλλα είδη, μετά από έγγραφη αίτησή του και έγκριση της από την ΔΕΗ Α.Ε και αφού πρώτα καθοριστούν οι τιμές πώλησης αυτών των ειδών ως εξής:
 - α) Τα είδη στα οποία αναγράφεται (πάνω στο είδος) τιμή πώλησης (όχι ενδεικτική τιμή) από το εργοστάσιο κατασκευής θα διατίθενται στην αναγραφόμενη τιμή.
 - β) Για τα υπόλοιπα είδη οι τιμές πώλησης θα καθορίζονται με τη συνεργασία του Αναδόχου και της ΔΕΗ Α.Ε.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει από εγκεκριμένη εταιρία διάθεσης παγωτών, κατά τους μήνες διάθεσης του έτους, παγωτά ατομικής χρήσης, σύμφωνα με τα παραπάνω.**
3. Σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η παρασκευή και πώληση γευμάτων που δεν υπόκεινται στην έννοια του «πρόχειρου φαγητού».
 4. Ο Ανάδοχος, για την πώληση τσιγάρων, θα πρέπει να εξασφαλίσει υποχρεωτικά άδεια πώλησης τσιγάρων.

Άρθρο 14 **Ωράριο Λειτουργίας**

Το κυλικείο θα λειτουργεί καθημερινά για να εξυπηρετείται το προσωπικό επί τόπου ως εξής:

- 06:45π.μ. – 07:30π.μ.
- 09:00π.μ. – 09:30π.μ.
- 11:30π.μ. – 12:00μ.μ.

Σε περίοδο συντηρήσεων εφόσον το προσωπικό εργάζεται υπερωριακά, το κυλικείο θα λειτουργεί και κατά τις ώρες 15:00μμ-15:30μμ και εφόσον εργάζεται Σάββατο ή Κυριακή το κυλικείο θα λειτουργεί με το ωράριο που προβλέπεται στις καθημερινές.

Άρθρο 15 **Παραχώρηση Σύμβασης**

Απαγορεύεται ρητά κάθε υπομίσθωση του μισθίου ολική ή μερική η παραχώρηση με οποιονδήποτε τρόπο ή εκχώρησή του σε τρίτο μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων του έστω και χωρίς αντάλλαγμα του αναδόχου από τη συνομολογηθείσα σύμβαση.

Άρθρο 16 **Ποιότητα Υλικών**

Για τη διασφάλιση της ποιότητας των υλικών που θα χρησιμοποιεί ο Ανάδοχος, είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί υλικά άριστης ποιότητας για την παρασκευή, καφέ, σάντουιτς κ.λ.π. και να διαθέτει είδη που παρασκευάστηκαν με υλικά άριστης ποιότητας, αναφέροντας και τον τύπο των προς διάθεση ειδών.

Ο έλεγχος της ποιότητας των χρησιμοποιούμενων υλικών θα γίνεται από τη ΔΕΗ Α.Ε.

Άρθρο 17 **Τιμές Προϊόντων - Τιμοκατάλογοι**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναρτήσει σε εμφανή σημεία τιμοκαταλόγους που θα περιλαμβάνουν τις τιμές των ειδών που προσφέρει οι οποίες θα ισχύουν για ένα 6μηνο και θα αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με όσα εκτέθηκαν παραπάνω. Η έκδοση των ανωτέρω τιμοκαταλόγων θα γίνεται με μέριμνα του Αναδόχου και πριν την αναρτησή τους θα θεωρούνται – εγκρίνονται από την ΔΕΗ Α.Ε.

Άρθρο 18 **Προσωπικό του ΑΗΣ Αλιβερίου**

Το προσωπικό του ΑΗΣ Αλιβερίου ανέρχεται και κατανέμεται σήμερα ως εξής:

- Μόνιμο ημερήσιο (07:00 – 15:00) 95 άτομα.
- Μόνιμο Προσωπικό Βάρδιας 25 άτομα εκ των οποίων το 1/3 εργάζεται σε ωράριο (07:00 – 15:00) το άλλο 1/3 σε ωράριο (15:00 – 11:00) και το υπόλοιπο 1/3 σε ωράριο (23:00 – 07:00) σε διάφορα τμήματα του Σταθμού.

- Προσωπικό εργολάβων 8 περίπου άτομα σε μόνιμη βάση με αύξηση κατά τις περιόδους συντηρήσεων των μονάδων του Σταθμού.

Άρθρο 19

Σερβίρισμα Προσωπικού

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξυπηρετεί με ευπρεπώς ντυμένους υπαλλήλους όλο το προσωπικό της ΔΕΗ Α.Ε.

Το σερβίρισμα των προϊόντων θα γίνεται με φλιτζάνια κεραμικά και ποτήρια γυάλινα (όχι πλαστικά). Τα αναλώσιμα (ποτήρια, καλαμάκια, υλικά συσκευασίας κλπ) να πληρούν τους ποιοτικούς όρους και τις προϋποθέσεις Υγιεινής και Ασφάλειας και να φέρουν πιστοποίηση καταλληλότητας για τρόφιμα.

Άρθρο 20

Εκπροσώπηση Επιχείρησης

1. Από πλευράς ΔΕΗ Α.Ε., αρμόδια υπηρεσία για την παρακολούθηση και τον έλεγχο της υλοποίησης της παρούσας Σύμβασης είναι η Διεύθυνση του ΑΗΣ Αλιβερίου συνεπικουρούμενη από τον Τομέα Δ/Ο .
Από τη ΔΕΗ Α.Ε. θα οριστεί εντεταλμένος εκπρόσωπος της για την επίβλεψη της τήρησης εφαρμογής των όρων της σύμβασης.
2. Ο Ανάδοχος για όλα τα θέματα που αφορούν στην εκτέλεση της παρούσας εκπροσωπείται, από εκπρόσωπο του ο οποίος θα ορισθεί με την υπογραφή της παρούσης σύμβασης, σε περίπτωση δε απουσίας ή κωλύματος του από ορισθέντα αναπληρωτή του.

Άρθρο 21

Χώρος του Κυλικείου και Υγιεινή των χώρων

Το κυλικείο βρίσκεται στον 1^ο όροφο του κτιρίου Κ.Τ.Κ. του ΑΗΣ Αλιβερίου.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την καθαριότητα των χώρων του κυλικείου που αποτελείται από:

- α) Χώρο κουζίνας
- β) Αποθήκη και WC
- γ) Εξωτερικό χώρο εξυπηρέτησης κοινού
- δ) Προθάλαμος

Τα αναλώσιμα υλικά για την καθαριότητα βαρύνουν τον Ανάδοχο. Η καθαριότητα του χώρου ελέγχεται από τα αρμόδια όργανα της ΔΕΗ Α.Ε. και από τα αρμόδια από το νόμο όργανα της Πολιτείας.

Άρθρο 22

Παραχώρηση Υλικών στον Ανάδοχο & Μεταβολές χώρων Κυλικείου

1. Με την υπογραφή της Σύμβασης και του Πρωτοκόλλου εγκατάστασης συντάσσεται πρωτόκολλο παραλαβής το οποίο υπογράφεται από τον Ανάδοχο και από την ΔΕΗ Α.Ε. στο οποίο αναφέρεται όλος ο εξοπλισμός του Κυλικείου τον οποίον ο Ανάδοχος παραλαμβάνει και είναι υποχρεωμένος να τον διατηρεί σε καλή κατάσταση και να τον παραδώσει με την λήξη της Σύμβασης στη ΔΕΗ Α.Ε. στην κατάσταση που τον παρέλαβε πέραν των φυσιολογικών (λειτουργικών) φθορών. Η οποιαδήποτε φθορά θα κοστολογηθεί και το αντίστοιχο ποσό θα παρακρατηθεί από την εγγύηση καλής εκτέλεσης της Παροχής Υπηρεσίας.
2. Για οποιαδήποτε μεταβολή του χώρου (προσθήκη ή αφαίρεση) του κυλικείου ο ανάδοχος θα υποβάλει για έγκριση, μελέτη πριν την έναρξη των εργασιών.
Οι υπόψη μεταβολές βαρύνουν τον Ανάδοχο.

Άρθρο 23

Αυτόματοι Πωλητές Προϊόντων

Ο Ανάδοχος έχει τη δυνατότητα να τοποθετήσει αυτόματους πωλητές, σε διάφορους χώρους του εργοστασίου οι οποίοι πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με σχετική άδεια αρμόδιας Δημόσιας Αρχής για τη συγκεκριμένη χρήση.

Η προμήθεια, εγκατάσταση και λειτουργία των αυτόματων πωλητών βαρύνουν εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο.

Οι παραπάνω αυτόματες μηχανές θα είναι:

- α) Αναψυκτικών

β) Καφέ (ελληνικού, νεσ, καφέ ζεστού / κρύου), espresso, cappuccino και στερεών τροφών (σάντουιτς, σοκολάτα κλπ).

Οι τιμές πώλησης των ειδών και η χώρα στους οποίους θα τοποθετηθούν οι παραπάνω μηχανές θα καθορίζονται με τη συνεργασία του Αναδόχου και της ΔΕΗ Α.Ε. Η τροφοδοσία των αυτόματων πωλητών είναι ευθύνη του Αναδόχου. Τυχόν βλάβες των αυτόματων πωλητών βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να αποκαθίστανται εντός 24ώρου.

Η ΔΕΗ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα, αν ο Ανάδοχος δεν ανταποκριθεί στις παραπάνω απαιτήσεις να τοποθετήσει με δική της ευθύνη αυτόματους πωλητές προϊόντων, στην προκείμενη περίπτωση η προμήθεια, εγκατάστασης και λειτουργία των αυτόματων πωλητών βαρύνουν εξ ολοκλήρου την ΔΕΗ ΑΕ.

Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον στην εκτέλεση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από αυτή τη σύμβαση, ούτε να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο τα οποιασδήποτε φύσεως δικαιώματά του από αυτήν, χωρίς να έχει για αυτό ειδική γραπτή συναίνεση της ΔΕΗ.

Επίσης το προϊόν το οποίο θα αναφέρεται στη σύμβαση δεν μπορεί να αντικατασταθεί με άλλο διαφορετικής επωνυμίας, φήμας κλπ.

Ο Ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί από άλλον στην εκτέλεση των υποχρεώσεων του που απορρέουν από αυτή τη σύμβαση, ούτε να εκχωρήσει σε οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο τα οποιασδήποτε φύσεως δικαιώματά του από αυτήν, χωρίς να έχει για αυτό ειδική γραπτή συναίνεση της ΔΕΗ.

Επίσης το προϊόν το οποίο θα αναφέρεται στη σύμβαση δεν μπορεί να αντικατασταθεί με άλλο διαφορετικής επωνυμίας, φήμας κλπ.

Άρθρο 24

Γνώση συνθηκών

Ο Ανάδοχος βεβαιώνει ότι έχει λάβει υπόψη του όλες τις συνθήκες που μπορεί να επιδράσουν με οποιονδήποτε τρόπο στην παροχή της παρούσας υπηρεσίας ή στο κόστος της.

Ο Ανάδοχος βεβαιώνει επίσης ότι οι Συμβατικές Τιμές Μονάδας για την παροχή της παρούσας υπηρεσίας είναι αποτέλεσμα δικών του υπολογισμών και βασίζεται στη δική του γνώση και εκτίμηση των συνθηκών και κινδύνων που υπάρχουν και όχι σε οποιαδήποτε δήλωση ή περιγραφή της ΔΕΗ Α.Ε., παραιτείται δε ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα του να αξιώσει μεταγενέστερα αύξηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, περιλαμβανομένων ενδεικτικώς και των περιπτώσεων των Άρθρων 178, 179, 388 του Αστικού Κώδικα, δεδομένου ότι τον κίνδυνο της απρόοπτης μεταβολής των οικονομικών συνθηκών τον θεωρεί ενδεχόμενο και τον αποδέχεται.

Άρθρο 25

Άδεια Λειτουργίας Κυλικείου

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος πριν από την έναρξη της λειτουργίας του κυλικείου να εξασφαλίσει την άδεια λειτουργίας του από τις αρμόδιες αρχές. Τυχόν καθυστερήσεις στην έκδοση αδειών (λειτουργίας και πώλησης διαφόρων ειδών) δεν αναστέλλουν τον χρόνο έναρξης της παραχώρησης της εκμετάλλευσης του κυλικείου που θα συνομολογηθεί.

Άρθρο 26

Καταγγελία της Σύμβασης

1. Η ΔΕΗ Α.Ε. δικαιούται να καταγγείλει αζημίως γι' αυτήν την παρούσα Σύμβαση πριν από τη λήξη της, σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης από τον Ανάδοχο οποιουδήποτε όρου της.
2. Η καταγγελία γίνεται με έγγραφο που επιδίδεται από δικαστικό επιμελητή στον Ανάδοχο και οι συνέπειες της αρχίζουν την 31η ημέρα από την επίδοση. Αν μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την επίδοση αρθούν πλήρως οι λόγοι που προκάλεσαν την καταγγελία και εφόσον γνωστοποιηθεί η άρση αυτών γραπτά και διαπιστωθεί, η καταγγελία καθίσταται ανενεργός.
3. Σε περίπτωση καταγγελίας της παρούσας Σύμβασης από τη ΔΕΗ Α.Ε., ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για αποκατάσταση κάθε ζημίας που τυχόν αυτή έχει υποστεί λόγω παράβασης από τον Ανάδοχο των όρων της παρούσας.
4. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος παραβεί τους όρους της σύμβασης ή δεν τηρεί τους όρους λειτουργίας και υγιεινής που υποχρεούται να τηρεί από τις κείμενες διατάξεις ή δεν συμμορφώνε-

ται με τις υποδείξεις της ΔΕΗ Α.Ε. και τις παρατηρήσεις των κρατικών υπηρεσιών ελέγχου, τότε η ΔΕΗ Α.Ε. μπορεί να καταγγείλει την σύμβαση και ο ανάδοχος ταυτόχρονα κηρύσσεται έκπτωτος και εκπίπτει η εγγυητική καλής εκτέλεσης του αναδόχου υπέρ της ΔΕΗ Α.Ε.. Μπορεί επίσης η ΔΕΗ Α.Ε. να αναθέσει σε περίπτωση που ο ανάδοχος κηρυχθεί έκπτωτος, τη λειτουργία του κυλικείου στη δεύτερη κατά σειρά αξιολόγησης συμφερότερη προσφορά με τους ίδιους όρους της διακήρυξης.

Άρθρο 27

Επίλυση Διαφορών

1. Σε περίπτωση διαφωνίας ή διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων κατά την εκτέλεση αυτής της Σύμβασης, ο Διευθυντής του ΑΗΣ Αλιβερίου και ο Εκπρόσωπος του Αναδόχου ή αντιπρόσωποι αυτών, οριζομένων κατά περίπτωση θα προσπαθήσουν να την επιλύσουν φιλικά.
2. Αν δεν υπάρχει δυνατότητα φιλικής επίλυσης, τότε οι συμβαλλόμενοι δύνανται να διεκδικήσουν δικαστικώς την επίλυση της διαφοράς.

Άρθρο 28

Τέλη, Φόροι. κ.λ.π.

Όλοι οι φόροι, δασμοί, παράβολα, τέλη χαρτοσήμου, κρατήσεις, εισφορές, κ.λπ., για οποιαδήποτε αιτία σχετική με την εκτέλεση των εργασιών της παρούσας υπέρ του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων, ΝΠΔΔ και παντός τρίτου, τα τυχόν πρόστιμα και οι προσαυξήσεις που ενδέχεται να επιβληθούν σε αυτά, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

Επίσης σχετικά με το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει βαρύνεται ο Ανάδοχος με όλους τους φόρους, δασμούς, τέλη χαρτοσήμων, εργοδοτικές εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία, κ.λπ. επιβαρύνσεις που ισχύουν σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση.

Άρθρο 29

Ευθύνες του Αναδόχου – Εγγυήσεις

1. Ο Ανάδοχος ευθύνεται : α) για την άρτια, πλήρη, εμπρόθεσμη, έντεχνη και σύμφωνη προς τους κανόνες της σύγχρονης επιστήμης και τεχνικής, εκτέλεση του Έργου, β) για την αποκατάσταση οποιουδήποτε ελαττώματος του Έργου, γ) έναντι τρίτων, έναντι του προσωπικού της επιχείρησης, καθώς και έναντι του δικού του προσωπικού, για ζημιές γενικά, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ζημιές σε ιδιοκτησία, οι σωματικές βλάβες ή και θάνατος οποιουδήποτε προσώπου, ακόμη και αυτών που δεν καλύπτονται από τα συνήθη ασφαλιστήρια συμβόλαια.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει εντός ευλόγου προθεσμίας τις ζημιές που προκάλεσε ή να προσκομίσει σχετικές απαλλακτικές αποδείξεις των ζημιωθέντων, αλλιώς θα γίνεται ισόποση παρακράτηση από τις πληρωμές του.
3. Η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και το προσωπικό της Επιχείρησης, δεν φέρουν καμία ευθύνη έναντι τρίτων για ζημιές που οφείλονται στην εκτέλεση των εργασιών της Σύμβασης από τον ανάδοχο, όπως και για κάθε τυχόν θανατηφόρο ή όχι που ήθελε συμβεί στο προσωπικό της Επιχείρησης, του Αναδόχου ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση του Έργου από τον Ανάδοχο.
4. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος έναντι της ΔΕΗ, για την απαρέγκλιτη τήρηση της ισχύουσας εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό, καθώς και ως προς το προσωπικό των Υπεργολάβων του, ενόψει της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της Σύμβασης.
5. Ο Ανάδοχος και οι Υπεργολάβοι υποχρεούνται να τηρούν απαρεγκλίτως τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας για το προσωπικό τους που θα απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων της καταβολής στο προσωπικό τους των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία συλλογική σύμβαση εργασίας, της τήρησης του νομίμου ωρα-

ρίου, της καταβολής των εκ του νόμου προβλεπόμενων ασφαλιστικών εισφορών του προσωπικού τους, της αυστηρής τήρησης των όρων υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων κλπ.

Για το σκοπό αυτό, ο Ανάδοχος, υποχρεούται, ιδίως:

(α) να καταβάλλει το μισθό των εργαζομένων του αποκλειστικά μέσω Τραπεζών και να υποβάλλει τα σχετικά παραστατικά πληρωμής στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο της ΔΕΗ και

(β) να προσκομίσει στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο της ΔΕΗ, οποιοδήποτε άλλο έγγραφο του ζητηθεί που είναι πρόσφορο να αποδείξει την τήρηση της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, όπως φωτοαντίγραφα των συμβάσεων εργασίας του προσωπικού του ή/και του προσωπικού του Υπεργολάβου που απασχολείται στα πλαίσια της Σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της, θεωρημένα από το ΙΚΑ αντίγραφα μισθολογικών καταστάσεων του προσωπικού του ή/και του προσωπικού των Υπεργολάβων, θεωρημένα από το αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης (ΣΕΠΕ), πίνακες προσωπικού οι οποίοι θα αναρτώνται, κατά το νόμο, στο χώρο εκτέλεσης της Σύμβασης, αντίγραφα των εκκαθαριστικών μισθοδοσίας του προσωπικού του ή/και του προσωπικού του Υπεργολάβου, αντίγραφα ΑΠΔ του ΙΚΑ κλπ.

6. Ο Ανάδοχος υπέχει τις παραπάνω έναντι της ΔΕΗ υποχρεώσεις, τόσο για το προσωπικό που ο ίδιος θα απασχολεί για την εκτέλεση της Σύμβασης, όσο και για το προσωπικό των τυχόν υπεργολάβων του, υποσχόμενος και εγγυώμενος την ορθή τήρησή τους και εκ μέρους των τυχόν υπεργολάβων του.

7. Η ΔΕΗ Α.Ε. διατηρεί το δικαίωμα να αποστείλει αντίγραφο της Σύμβασης, καθώς και τα στοιχεία του απασχολούμενου στα πλαίσια της Σύμβασης προσωπικού του Αναδόχου ή/και του Υπεργολάβου, στο κατά τόπο αρμόδιο Τμήμα Κοινωνικής Επιθεώρησης του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ), καθώς και στο ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, προκειμένου να ελεγχθεί η απαρύγκλιτη τήρηση της Εργατικής και Ασφαλιστικής νομοθεσίας.

8. Το προσωπικό του Αναδόχου, καθώς και το προσωπικό του Υπεργολάβου, είναι υποχρεωμένο να φορά κατά την εκτέλεση εργασιών στα πλαίσια της Σύμβασης και καθ' όλη την παραμονή του εντός των εγκαταστάσεων και κτιρίων της Επιχείρησης ενιαία και αναγνωρίσιμη ενδυμασία (στολή) με τα διακριτικά της εταιρείας του Αναδόχου ή και του Υπεργολάβου και θα φέρει σε εμφανή θέση κάρτα με φωτογραφία και τα στοιχεία του, από τα οποία θα προκύπτει το ονοματεπώνυμό και η ειδικότητά του. Η κάρτα αυτή θα είναι έγκυρη μόνο εφόσον φέρει την υπογραφή του αρμόδιου για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης οργάνου της ΔΕΗ. Προκειμένου να θεωρηθεί κατά τον προαναφερόμενο τρόπο κάρτα για προσωπικό του Αναδόχου ή/και Υπεργολάβου, απαιτείται ο Ανάδοχος να προσκομίσει στο αρμόδιο για την παρακολούθηση και εφαρμογή των όρων της Σύμβασης όργανο της ΔΕΗ αντίγραφο της συμβάσεως εργασίας που τον συνδέει με το εν λόγω προσωπικό του ή το προσωπικό του Υπεργολάβου ή άλλο έγγραφο του άρθρου 3 του π.δ. 156/94, καθώς και αντίγραφο του Ειδικού Βιβλίου Νεοπροσλαμβανόμενου προσωπικού του ΙΚΑ, από το οποίο να αποδεικνύεται η εγγραφή του εν λόγω προσωπικού σε αυτό. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει τη λήψη καρτών και για το προσωπικό του ή/και το προσωπικό του Υπεργολάβου που θα αντικαθιστά τους απόντες εργαζόμενους. Ουδείς εκ του προσωπικού του Υπεργολάβου/Υπεργολάβου θα απασχολείται στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης και θα εισέρχεται στις εγκαταστάσεις και τα κτίρια της Επιχείρησης, εφόσον δεν είναι εφοδιασμένος με την προαναφερόμενη κάρτα.

9. Ο Ανάδοχος ή/και ο Υπεργολάβος υποχρεούται να χορηγεί στο προσωπικό του όλα τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) αναλόγως των εκτελούμενων εργασιών, να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα από το νόμο μέτρα υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και να τηρεί τις υποχρεώσεις για τεχνικό ασφαλείας και γιατρό εργασίας, για εκτίμηση και πρόληψη επαγγελματικού κινδύνου, για προστασία από βλαπτικούς παράγοντες και ενημέρωση των εργαζομένων κλπ.

Άρθρο 30 **Ανωτέρα Βία**

Όλα τα περιστατικά τα οποία επηρεάζουν την παροχή της παρούσας υπηρεσίας και ξεφεύγουν κατά εύλογο κρίση από τον έλεγχο του Αναδόχου και τα οποία ήταν αδύνατο να προβλεφθούν ή προληφθούν παρ' όλη την επιμέλεια την οποία θα έδειχνε κάθε επιμελής και σωστά σκεπτόμενος Ανάδοχος θεωρούνται ως περιστατικά Ανωτέρας Βίας. Οι απεργίες από αναγνωρισμένες ενώσεις εργαζομένων, ανταπεργίες (Lookouts) ή μέτρα και απαγορεύσεις από μέρους των Αρχών, κωλυσιπλοΐας, επιβολή στρατιωτικού νόμου και παρόμοιας φύσης περιστατικά, θεωρούνται περιστατικά Ανωτέρας Βίας.

Τα περιστατικά Ανωτέρας Βίας που επηρεάζουν την παροχή της παρούσας υπηρεσίας είναι αποδεκτά μόνο ως λόγος καθυστέρησης και όχι ως λόγος αποζημίωσης του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να εγείρει κατά της Επιχείρησης απαιτήσεις που αφορούν οποιοσδήποτε τυχόν δαπάνες ή και οικονομική επιβάρυνση του, ως συνέπεια περιστατικού Ανωτέρας Βίας.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος θεωρήσει ότι συνέβη περιστατικό Ανωτέρας Βίας, εξαιτίας του οποίου δεν μπόρεσε να εκπληρώσει, ολικά ή μερικά τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη Σύμβαση, θα πρέπει να γνωστοποιήσει το γεγονός αυτό εγγράφως στην Επιχείρηση το αργότερο μέσα σε δεκαπέντε ημερολογιακές (15) ημέρες από την επέλευση του περιστατικού αυτού, παρέχοντας όσο το δυνατόν περισσότερες πληροφορίες και αποδεικτικά στοιχεία. Η Επιχείρηση υποχρεούται να γνωστοποιήσει στον Ανάδοχο εάν αποδέχεται ότι το περιστατικό αυτό εμπίπτει στις διατάξεις του παρόντος Άρθρου μέσα σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την υποβολή των στοιχείων του Αναδόχου.

Η μη συμμόρφωση του Αναδόχου, για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, προς τον προαναφερθέντα όρο περί γνωστοποίησης και υποβολής στοιχείων κ.λπ., εντός της πιο πάνω καθοριζόμενης προθεσμίας, καθιστά अपαράδεκτη οποιαδήποτε αίτηση του Αναδόχου για παράταση προθεσμίας.

Άρθρο 31 **Δίκαιο της Σύμβασης**

Η Σύμβαση αυτή θα ερμηνεύεται και θα διέπεται αποκλειστικά από τη Νομοθεσία του Ελληνικού Κράτους.

Άρθρο 32 **Γενικά**

Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι η Σύμβαση αυτή αποτελεί τη μοναδική συμφωνία που υπάρχει μεταξύ τους για την υπόψη παροχή υπηρεσίας και ότι όλα τα έγγραφα που τυχόν ανταλλάχθηκαν μεταξύ τους, πριν από την υπογραφή της, καθώς και οι τυχόν συζητήσεις και συμφωνίες, οποιασδήποτε φύσης και περιγραφής, που έγιναν προφορικά ή σιωπηρά και δεν συμπεριλήφθηκαν στη Σύμβαση αυτή θεωρούνται ότι δεν έχουν ισχύ ότι στερούνται οποιουδήποτε νομικού αποτελέσματος, ότι δεν θα δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους και δεν θα ληφθούν υπόψη για την ερμηνεία των όρων της Σύμβασης αυτής.

Οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια του Αναδόχου, απαραίτητη για την ολοκλήρωση της παροχής υπηρεσίας πρέπει να είναι σε απόλυτη συμφωνία προς τις απαιτήσεις και τις διατάξεις της Σύμβασης, ακόμη και αν η πράξη ή ενέργεια αυτή δεν αναφέρεται ειδικά στη Σύμβαση.

Στοιχεία σχετικά με τις εργασίες που θα εκτελεστούν στα πλαίσια της παρούσας Σύμβασης, που ενδεχομένως έχει η Επιχείρηση θα βρίσκονται στη διάθεση του Αναδόχου για ενημέρωση του και επεξεργασία από αυτόν, πλην όμως δεν υπάρχει καμία ρητή ή υπονοούμενη εγγύηση ή και δέσμευση της Επιχείρησης για οποιαδήποτε ερμηνεία τους.

Επίσης συμφωνείται ρητά ότι όλα οι όροι της Σύμβασης είναι εξ ίσου ουσιώδεις και ότι κάθε μελλοντική τροποποίηση οποιοσδήποτε Τεύχους της Σύμβασης θα γίνεται μόνο εγγράφως (Συμπληρώματα, Εντολές Τροποποίησης, κλπ.).

Άρθρο 33
Ισχύς της Σύμβασης

Η Σύμβαση τίθεται σε ισχύ από

Η παρούσα Σύμβαση υπογράφεται σε δύο πρωτότυπα από τα οποία το ένα πήρε η Επιχείρηση και το άλλο ο Ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Στο Αλιβέρι σήμερα στις του μηνός του Έτους Δύο Χιλιάδες Είκοσι (2020) μεταξύ:

1. Της ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε. (ΔΕΗ Α.Ε.) Α.Φ.Μ. 090000045, που έχει έδρα της στην Αθήνα (οδός Χαλκοκονδύλη 30) και εκπροσωπείται νόμιμα στην προκειμένη περίπτωση από τον κ. Κοτρογιάννη Δ., Διευθυντή του ΑΗΣ Αλιβερίου και η οποία στη συνέχεια θα αποκαλείται «εκμισθώτρια» και
2. την Εταιρεία και η οποία στην συνέχεια θα αποκαλείται «μισθωτής»

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Η εκμισθώτρια έχει στην αποκλειστική της κυριότητα, νομή και κατοχή, χώρο 1^{ου} ορόφου επιφάνειας εξήντα (60) τετραγωνικών μέτρων, επιπλέον αποθήκης και WC.

Με το παρόν Συμφωνητικό τα συμβαλλόμενα μέρη συναποδέχονται και συνομολογούν μίσθωση του παραπάνω χώρου που στη συνέχεια θα αποκαλούνται «το μίσθιο», με τους ακόλουθους όρους και συμφωνίες:

1. Η μίσθωση συνομολογείται για χρονικό διάστημα Ενός (1) Έτους, που αρχίζει την και με την υπογραφή του παρόντος Συμφωνητικού και θα λήγει την αντίστοιχη ημέρα μετά την πάροδο Ενός (1) Έτους.
2. Το μηνιαίο μίσθωμα συμφωνείται στο ποσό των Εκατό Ευρώ (100,00€), επιβαρύνοντας με την καταβολή πλέον ολόκληρο το τέλος χαρτοσήμου, καταβαλλόμενο στην εκμισθώτρια ΔΕΗ Α.Ε. εντός του πρώτου πενθημέρου κάθε μισθωτικού μήνα στην αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία αυτής (Διαχείριση ΑΗΣ Αλιβερίου). Το μίσθωμα θα είναι σταθερό.
3. Το μίσθιο παραδίδεται στον μισθωτή, στην κατάσταση που βρίσκεται, χωρίς δηλαδή υποχρέωση της εκμισθώτριας για προσθήκες, βελτιώσεις ή εξωραϊσμού αυτού. Εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του μισθίου, καθώς και επισκευής ή μετασκευής του κτίσματος, θα γίνουν με ευθύνη και δαπάνη του μισθωτή.
4. Ο μισθωτής δηλώνει ότι εξέτασε το μίσθιο και κρίνει τούτο της απολύτου αρεσκείας του και κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται.
5. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως χώρος κυλικείου, απαγορευμένης πάσης άλλης χρήσεως αυτού. Η παραπάνω εκμίσθωση παύει να ισχύει και η χρήση της έκτασης επανέρχεται στη ΔΕΗ Α.Ε. εάν άμεσα δεν χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που εκμισθώθηκε ή από την στιγμή που θα σταματήσει να χρησιμοποιείται για το σκοπό αυτό.
6. Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε άριστη κατάσταση, να επιδιορθώνει και γενικότερα να αποκαθιστά με δαπάνες του κάθε βλάβη ή φθορά του μισθίου καθώς και των εγκαταστάσεών του. Πρόσθετες εργασίες τροποποιήσεων και βελτιώσεων του μισθίου θα πρέπει να είναι νόμιμες, χωρίς να θίγεται η στατική επάρκεια του, με υποχρέωση επαναφοράς στην αρχική κατάσταση, εκτός και αν η εκμισθώτρια συμφωνήσει να παραλάβει αυτό στην κατάσταση που θα έχει διαμορφωθεί κατά την λύση ή λήξη της μίσθωσης. Δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε κατασκευή μόνιμου κτίσματος στον υπόψη χώρο. Σε περίπτωση που η χρήση του υπόψη χώρου επανέλθει στη ΔΕΗ Α.Ε. δεν υφίσταται καμία υποχρέωση αποζημίωσης της μισθώτριας για τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις.

7. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα από τον μισθωτή, για την αποφυγή ατυχημάτων, πυρκαγιάς, κλοπής κ.λ.π. στο μίσθιο.
Η εκμισθώτρια δεν φέρει καμία ευθύνη για ζημιά ή βλάβη που θα γίνει στο μίσθιο και στις εγκαταστάσεις του από πυρκαγιά, ανωτέρα βία, τυχαίο γεγονός ή οποιαδήποτε άλλη αιτία.
8. Τον Ανάδοχο δεν θα βαρύνουν οι δαπάνες ηλεκτροδότησης και ύδρευσης καθώς αυτά συμπεριλαμβάνονται στον ποσό του μισθώματος.
9. Όλοι οι φόροι οικοδομών, τα τέλη ακίνητης περιουσίας, εισφορές και άλλα οποιαδήποτε βάρη, που βαρύνουν το μίσθιο ή το εισόδημα της εκμισθώτριας που προέρχεται από τη μίσθωση αυτή βαρύνουν την εκμισθώτρια.
10. Η παράδοση του μισθίου μετά την με οποιαδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της μισθώσεως θα γίνει με πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής τούτου, στο οποίο θα καταχωρούνται οι τυχόν παρατηρήσεις και αξιώσεις των συμβαλλομένων εξειδικευμένες (όχι αορίστως), άλλως σε περίπτωση μη διατυπώσεως συγκεκριμένης επιφυλάξεως τα συμβαλλόμενα μέρη, θεωρείται ότι ρητώς παραιτήθηκαν από κάθε αξίωση τους σε σχέση ή εξ' αφορμής της παρούσης Συμβάσεως.
11. Η αθέτηση από τα μέρη ουσιώδους όρου του Συμφωνητικού αυτού αποτελεί λόγο καταγγελίας της Συμβάσεως. Περαιτέρω τα συμβαλλόμενα μέρη δικαιούνται σε ανόρθωση κάθε και οποιασδήποτε θετικής ή αποθετικής ζημιάς τους που θα οφείλεται σε αθέτηση όρων του Συμφωνητικού αυτού.

Τα παραπάνω πιστοποιούνται με την σύνταξη του Συμφωνητικού αυτού σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα από τα οποία πήραν από ένα ο μισθωτής και η εκμισθώτρια, το δε τρίτο θα κατατεθεί με μέριμνα της εκμισθώτριας στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΤΡΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.

ΓΙΑ ΤΟ ΜΙΣΘΩΤΗ



ΔΕΘ/ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ

Αριθμός Διακήρυξης: 1200067849

Ημερομηνία: 9-06-2020

Αντικείμενο: ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ

ΤΕΥΧΟΣ 6 ΑΠΟ 6

Περιεχόμενα

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ	3
ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ.....	5
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	6
ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ.....	8

Υ Π Ο Δ Ε Ι Γ Μ Α

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ ¹

(Καλύπτει την παράγραφο 7.1 του τεύχους της Πρόσκλησης)

Ο υπογράφων ως εκπρόσωπος του προσφέροντος²..... δηλώνω ότι:

1. - (Για Έλληνες διαγωνιζόμενους)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθ. μερίδας και τηρεί όλες τις υποχρεώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα το ν. 3419/2005.

- (Για αλλοδαπούς διαγωνιζόμενους)

Ο προσφέρων είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο

(αναγράφεται το αντίστοιχο μητρώο, η σχετική νομοθεσία της χώρας εγκατάστασής τους και τα αναγκαία στοιχεία για την πρόσβασή τους - διαδικτυακή διεύθυνση κ.λπ. - από την υπηρεσία που διενεργεί το διαγωνισμό)

2.³..... του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι:

.....

.....

.....

3. Νόμιμος εκπρόσωπος του προσφέροντος νομικού προσώπου είναι

4. Το προσφέρον νομικό πρόσωπο νομίμως:

4.1 αποφάσισε να συμμετάσχει στο Διαγωνισμό ΑΗΣΑ-1200067849,

4.2 όρισε τον/τους να υπογράψουν την προσφορά

4.3 όρισε τον/τους να παρίστανται ως εκπρόσωποι του κατά την αποσφράγιση των προσφορών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη.

4.4⁴.....

5. Σε περίπτωση οψιγενούς μεταβολής οποιουδήποτε στοιχείου της προσφοράς μας, αναφορικά με τις προϋποθέσεις για τη μη συνδρομή λόγων αποκλεισμού, κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής ή/και της τυχόν σύμβασης που θα συναφθεί, δεσμευόμαστε να γνωστοποιήσουμε στη ΔΕΗ αμελλητί την υπόψη μεταβολή, άλλως η ΔΕΗ θα δύναται:

- να απορρίψει την προσφορά μας και να καταπέσει την Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό
- αν έχει ήδη συναφθεί η σχετική σύμβαση, να την καταγγείλει και να καταπέσει την Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης.

Ημερομηνία:

Ο Δηλών
(Ονοματεπώνυμο - ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

- ¹ Όταν ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο η παρούσα Υπεύθυνη Δήλωση θα πρέπει, με κατάλληλη διαμόρφωση, να καλύπτει τις παρακάτω παραγράφους 1, 4.4, 5, και, εάν δεν παρίσταται αυτοπροσώπως στην αποσφράγιση, την παράγραφο 4.3 εφόσον το επιθυμεί
- ² Αναγράφεται από το διαγωνιζόμενο η επωνυμία του προσφέροντος οικονομικού φορέα
- ³ Αναγράφεται κατά περίπτωση νομικής μορφής του προσφέροντος «μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου» ή «διαχειριστές»
- ⁴ Στις περιπτώσεις που ο διαγωνιζόμενος δεν έχει έδρα στην περιφέρεια όπου διενεργείται ο διαγωνισμός, οι διαγωνιζόμενοι συμπληρώνουν την παρούσα παράγραφο με το ακόλουθο περιεχόμενο: «όρισε τον ως αντίκλητο, ο οποίος πρέπει να είναι κάτοικος, και να εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει τα έγγραφα που έχουν σχέση με τη διεξαγωγή του διαγωνισμού». Άλλως ισχύουν τα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη

**Υ Π Ο Δ Ε Ι Γ Μ Α
Υ Π Ο Δ Ε Ι Γ Μ Α**

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΝΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ

Σε περίπτωση Σύμπραξης / Ένωσης φυσικών ή και νομικών προσώπων
(καλύπτει την παράγραφο 7.2 της Πρόσκλησης)

Τα υπογράφοντα μέλη¹..... για².....

1.
2.
3.

δηλώνουμε ότι στο πλαίσιο της υποβολής της Προσφοράς μας στην πιο πάνω διαγωνιστική διαδικασία, και σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης σε εμάς, θα είμαστε πλήρως υπεύθυνοι απέναντι στη ΔΕΗ, από κοινού, αδιαίρετα και σε ολόκληρο κατά την εκτέλεση των υποχρεώσεών μας που απορρέουν από την Προσφορά μας και από τη σύμβαση.

Ημερομηνία:

Οι Δηλούντες

(Ονοματεπώνυμο – ιδιότητα- υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Αναγράφεται ανάλογα με τη μορφή του προσφέροντος π.χ. «της σύμπραξης» ή «της ένωσης» ή «της κοινοπραξίας»

² Αναγράφεται το αντικείμενο της διαγωνιστικής διαδικασίας

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ημερομηνία:

Προς

τη ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
Χαλκοκονδύλη 30, 104 32 ΑΘΗΝΑ

Σας γνωρίζουμε ότι εγγυόμαστε ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα έναντί σας υπέρ του Διαγωνιζομένου σας:

.....¹.....

παραιτούμενοι ρητά ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα από την ένσταση της διζήσεως και διαιρέσεως, καθώς και από τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του πρωτοφειλέτη, ευθυνόμενοι σε ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες και μέχρι του ποσού των²....., για τη συμμετοχή του παραπάνω Διαγωνιζόμενου στο διενεργούμενο Διαγωνισμό με αντικείμενο ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1200067849 Διακήρυξή σας και των συμπληρωμάτων αυτής, αντίγραφο των οποίων μας παραδόθηκε, βεβαιώνεται δε με την παρούσα η λήψη τούτου.

Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, σύμφωνα με την εγγύηση, θα κρίνατε ότι ο παραπάνω Διαγωνιζόμενος παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωσή του από εκείνες τις οποίες ανέλαβε με τη συμμετοχή του στο Διαγωνισμό, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση με την παρούσα να σας καταβάλουμε αμελλητί και σε κάθε περίπτωση εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή σας, χωρίς καμιά από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, το ποσό της εγγύησης στο σύνολό του ή μέρος του, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και αμέσως μετά το σχετικό αίτημά σας, χωρίς να απαιτείται για την παραπάνω πληρωμή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του Διαγωνιζόμενου και χωρίς να ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν σχετική αντίρρησή του, ένσταση, επιφύλαξη ή προσφυγή του στα Δικαστήρια ή τη Διαιτησία, με αίτημα τη μη κατάπτωση της παρούσας ή τη θέση της υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Η εγγύηση αυτή αφορά αποκλειστικά και μόνο τις υποχρεώσεις του εν λόγω Διαγωνιζόμενου, που απορρέουν από τη συμμετοχή του στον παραπάνω Διαγωνισμό μέχρι και της υπογραφής της σχετικής σύμβασης, σε περίπτωση κατακύρωσης σε αυτόν και της παράδοσης από αυτόν σε σας Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης, σύμφωνα με τις οδηγίες σας, σε καμία όμως περίπτωση η εγγύηση αυτή δεν θα αφορά τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκτέλεση της σύμβασης αυτής.

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας υπερβαίνει κατά τριάντα (30) ημέρες το χρόνο ισχύος της Προσφοράς του διαγωνιζομένου.

Δεδομένου δε ότι ο διαγωνιζόμενος αποδέχεται με τη συμμετοχή του στον ανωτέρω διαγωνισμό την παράταση της ισχύος της προσφοράς του:

α) μετά το πέρας της προαναφερόμενης χρονικής ισχύος της, κατά διαδοχικά διαστήματα τριάντα (30) ημερών, εκτός εάν προ της εκάστοτε ημερομηνίας λήξεώς της δηλώσει το αντίθετο και δεν την παρατείνει, και

β) μετά τη γνωστοποίηση σε αυτόν της απόφασης κατακύρωσης και μέχρι την υπογραφή της σύμβασης,

αποδεχόμαστε ότι η παρούσα είναι ισχυρή πλέον των τριάντα (30) ημερών των υπό στοιχεία α) και β) ανωτέρω χρονικών περιόδων ισχύος της προσφοράς του διαγωνιζομένου.

Για παράταση κατά τα παραπάνω της ισχύος της Εγγυητικής πέραν των δώδεκα (12) μηνών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, απαιτείται η προηγούμενη συναίνεσή μας.

Η Εγγυητική Επιστολή θα επιστραφεί σε μας, μαζί με γραπτή δήλωσή σας, που θα μας απαλλάσσει από αυτήν την εγγύηση.

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Ανάλογα με τη μορφή του διαγωνιζόμενου αναγράφεται από τον εκδότη της εγγυητικής επιστολής μια από τις παρακάτω επιλογές:

- Σε περίπτωση φυσικού προσώπου: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), (ΑΦΜ), (δ/νση) ή

- Σε περίπτωση νομικού προσώπου: (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση έδρας) ή

- Σε περίπτωση Σύμπραξης/Ένωσης: των φυσικών ή νομικών προσώπων

- α) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)

- β) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)

- Κ.Ο.Κ.

που ενεργούν εν προκειμένω ως Σύμπραξη/Ένωση και ευθύνονται εις ολόκληρον το κάθε μέλος έναντι της ΔΕΗ

² Αναγράφεται σε ευρώ το ποσό ολογράφως και αριθμητικώς

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Ημερομηνία:

Προς

τη ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ Α.Ε.
Χαλκοκονδύλη 30, 104 32 ΑΘΗΝΑ

Σας γνωρίζουμε ότι εγγυόμαστε ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα έναντί σας υπέρ του Αναδόχου σας:

.....¹.....

παραιτούμενοι ρητά ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα από την ένσταση της διζήσεως και διαιρέσεως, καθώς και από τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του πρωτοφειλέτη ευθυνόμενοι σε ολόκληρο και ως αυτοφειλέτες και μέχρι του ποσού των²....., για την ακριβή, πιστή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου της υπ' αριθ. Σύμβασης και των τυχόν συμπληρωμάτων της και σε απόλυτη συμμόρφωση προς τους όρους της. Αντίγραφο αυτής μας παραδόθηκε, βεβαιώνεται δε με την παρούσα η λήψη του.

Το αντικείμενο της Σύμβασης είναι ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΑΗΣ ΑΛΙΒΕΡΙΟΥ.

Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία, σύμφωνα με την εγγύηση, θα κρίνατε ότι ο παραπάνω Ανάδοχος παρέβη οποιαδήποτε υποχρέωσή του από εκείνες τις οποίες ανέλαβε με τη παραπάνω Σύμβαση, αναλαμβάνουμε την υποχρέωση με την παρούσα να σας καταβάλουμε αμελλητί και σε κάθε περίπτωση εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή σας, χωρίς καμιά από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας, το ποσό της εγγύησης στο σύνολό του ή μέρος του, σύμφωνα με τις οδηγίες σας και αμέσως μετά το σχετικό αίτημά σας, χωρίς να απαιτείται για την παραπάνω πληρωμή οποιαδήποτε εξουσιοδότηση, ενέργεια ή συγκατάθεση του Αναδόχου και χωρίς να ληφθεί υπόψη οποιαδήποτε τυχόν σχετική αντίρρησή του, ένσταση, επιφύλαξη ή προσφυγή του στα Δικαστήρια ή τη Διαιτησία, με αίτημα τη μη κατάπτωση της παρούσας ή τη θέση της υπό δικαστική μεσεγγύηση.

Τέλος, σας δηλώνουμε ότι η εγγύησή μας θα εξακολουθεί να ισχύει μέχρι την εκπλήρωση από τον Ανάδοχο όλων των υποχρεώσεων, τις οποίες έχει αναλάβει με την αντίστοιχη Σύμβαση και τα τυχόν συμπληρώματά της, αλλά όχι αργότερα από 12 μήνες από την ημερομηνία θέσης σε ισχύ της Σύμβασης. Η ισχύς της παρούσας εγγυητικής θα παραταθεί πέραν της προαναφερθείσας προθεσμίας χωρίς καμιά αντίρρηση εκ μέρους μας, μετά από γραπτή απαίτησή σας που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης ισχύος της παρούσας εγγυητικής.

Με τη λήξη της περιόδου εγγύησης ή της παράτασης που ζητήθηκε από τη ΔΕΗ, η παρούσα εγγυητική θα επιστραφεί σε εμάς μαζί με έγγραφη δήλωσή σας, η οποία θα μας απαλλάσσει από την εγγυοδοσία μας.

ΟΔΗΓΙΕΣ

¹ Ανάλογα με τη μορφή του διαγωνιζόμενου αναγράφεται από τον εκδότη της εγγυητικής επιστολής μια από τις παρακάτω επιλογές:

- Σε περίπτωση φυσικού προσώπου: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), (ΑΦΜ), (δ/νση) ή
- Σε περίπτωση νομικού προσώπου: (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση έδρας) ή
- Σε περίπτωση Σύμπραξης/Ένωσης: των φυσικών ή νομικών προσώπων
 - α) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)
 - β) (επωνυμία), (ΑΦΜ), (δ/νση κατοικίας ή έδρας)
 - κ.ο.κ.που ενεργούν εν προκειμένω ως Σύμπραξη/Ένωση και ευθύνονται εις ολόκληρον το κάθε μέλος έναντι της ΔΕΗ

² Αναγράφεται σε ευρώ το ποσό ολογράφως και αριθμητικώς